	FORMATO DE ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código	
		Versión	
		Fecha	

ACTA DE LIQUIDACIÓN

Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

Entre los suscritos: GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1 037 630 032 expedida en Envigado, en su calidad de Secretario de Desarrollo Rural y Medio Ambiente del Municipio de Yarumal, según Decreto de nombramiento No. 001 del 02 de enero de 2024, facultado para contratar según el Decreto de Delegación No. 12 del 4 de enero de 2024, obrando en nombre y representación de este municipio, en uso de las facultades y funciones contenidas en la Ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, la ley 1437 de 2011, la ley 1562 de 2012, el Decreto legislativo 019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, específicamente en el artículo 315 constitucional y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen; facultado para contratar según acuerdo municipal 003 del 22 de febrero de 2024,

actuando en nombre y representación de EL MUNICIPIO DE YARUMAL con NIT 890 980 096 - 1, quien para los efectos de la presente acta se denomina EL MUNICIPIO o Contratante, por una parte; y por la otra, VIVERO TIERRA NEGRA S.A.S, identificado con NIT 900 305 698-5, quien para efectos de la presente acta se denominará EL

CONTRATISTA, nos hemos reunido para efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el contrato SA-SD-001-2025 celebrado el dìa 18/02/2025, con fundamento en el artìculo 60 de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demàs normas que regulan la materia.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CÓDIGO CONTRATO	FECHA CELEBRACIÒN (DD/MM/AA)	RESERVA		COMPROMISO	
		NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA
SA-SD-001-2025	18/02/2025	129	17/01/2025	314	20/02/2025

OBJETO DEL CONTRATO

SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UNIDADES PRODUCTIVAS AGROPECUARIAS DE SEGURIDAD ALIMENTARIA. DERIVADO DEL CONVENIO NRO. 4600017645, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO Y LA SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL Y FAMILIA DE ANTIOQUIA.

CONTRATISTA	NIT
VIVERO TIERRA NEGRA S.A.S	900 305 698-5
REPRESENTANTE LEGAL	**C.C.**
ANA MARIA JIMENEZ JARAMILLO	42 879 010
SUPERVISOR	**CARGO**
GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO	SECRETARIO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

PLAZO DE EJECUCIÓN						
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	20/02/2025	a	20/04/2025
	2					
Acta de suspension	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
Acta de reinicio	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Periodo**	N/A		N/A
	N/A	N/A				
Prórroga 1	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	20/02/2025	a	20/04/2025
	2					

VALOR DEL CONTRATO					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**				**72.594.210**
Otrosi 001	**RESERVA**		**COMPROMISO**		**FECHA DE CELEBRACIÓN**
	NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**	N/A
	N/A	N/A	N/A	N/A	
	VALOR ADICIONADO		**$**		**-**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$**				**72.594.210**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**72.594.210**
VALOR ADICIONES	**$**	**-**
VALOR TOTAL FINAL DEL CONTRATO	**$**	**72.594.210**
VALOR TOTAL PAGADO	**$**	**61.031.564**
VALOR FACTURADO SIN PAGAR	**$**	**3.263.004**
VALOR NO EJECUTADO	**$**	**8.299.642**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**89%**	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	**$**	**8.299.642**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$**	**3.263.004**

CONSIDERANDO

1 De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista, se estima que el cumplimiento se efectuò de acuerdo con las especificaciones estipuladas en el contrato SA-SD-001-2025 .

2 Que se recibieron los respectivos informes y/o entregables y/o documentos y/o actividades requeridos en el contrato SA-SD-001-2025.

3 Que de acuerdo con la duración del contrato, a la fecha, ya se cumplió con el plazo de ejecuciòn estipulado en el contrato SA-SD-001-2025, logrando los objetivos propuestos y el alcance deseado.

4 Que no se dieron situaciones que dieran lugar a materializaciòn de riesgos.

5 Que para dar cumplimiento a lo establecido en el artìculo 50 de la Ley 789 de 2002, el supervisor del contrato verificó el pago, por parte del contratista, de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes parafiscales (cuando aplique), segùn el ìndice base de cotizaciòn.

6 Que durante la ejecución del contrato SA-SD-001-2025 no se causaron procesos sancionatorios, reclamaciones, derecho de contradicciòn, imposiciòn de multas, ni se hizo efectiva la cláusula penal.

7 Que en la ejecución de actividades del contrato SA-SD-001-2025 el contratista cumpliò en un 89% y en la ejecuciòn financiera se logrò un porcentaje del 89%.

ACUERDAN

1 Declarar que se encuentran recibidos a satisfacciòn por parte del supervisor los trabajos y/o bienes y/o servicios objeto del contrato SA-SD-001-2025, asì como los pagos generados por los mismos.

2 Declarar que las partes quedan totalmente a paz y salvo por todo concepto que haya generado el contrato SA-SD-001-2025 y, por tanto, el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del municipio de Yarumal.

3 Por lo anterior, las partes dan por liquidado el contrato SA-SD-001-2025 .

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en Yarumal el día 30/09/2025.

GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO
Secretario de Desarrollo Rural y Medio Ambiente
Ordenador del Gasto

ANA MARIA JIMÉNEZ JARAMILLO
Representante Legal Vivero Tierra Negra S.A.S.
Contratista

GABRIEL JAIME RESTREPO OSORIO
Secretario De Desarrollo Rural Y Medio Ambiente
Supervisor

Firma:	**Firma:**	**Firma:**
Proyectó: Cristina Muñoz Molina	Revisó: Gabriel Jaime Restrepo	Aprobó: Gabriel Jaime Restrepo
Cargo: Tecnico Operativo	Cargo: Secretario de Dllo Rural y M. Ambiente	Cargo: Secretario de Dllo Rural y M. Ambiente

Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.