INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, EN EL MARCO DE LA INICIATIVA DEL GOBIERNO NACIONAL DE ACUERDO CON LAS BASES ESTABLECIDAS EN EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO – LEY 2294 DE 2023"

Dentro de la oportunidad establecida en la cronología de la selección del proceso **Nº. 9CM-012-2025**, la Secretaria de Infraestructura Municipal y miembro del comité evaluador del presente proceso de selección; procede a realizar la verificación de las propuestas presentadas por:

PROPONENTE: CONSORCIO EMANUEL 019, representado por **DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA,** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.090.457.492** de Cúcuta.

En lo concerniente a su aspecto técnico de acuerdo a lo expresado en el pliego de condiciones a saber:

FECHA DE CIERRE DE LAS PROPUESTAS: miércoles, 24 de septiembre de 2025

EVALUACIÓN DE CARÁCTER TÉCNICO

PROPONENTE: CONSORCIO EMANUEL 019, representado por **DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA,** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.090.457.492** de Cúcuta.

DE CARÁCTER TÉCNICO: (CUMPLE / NO CUMPLE)	
Registro Único de Proponentes:	**DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA (98%)** con **NIT. 1090457492-0** y número de proponente 1918 expedido el 18/09/2025, por la cámara de comercio de Arauca. **ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO (2%)** con **NIT: 17591886-5** y número de proponente 1055 expedido el 16/09/2025, por la cámara de comercio de Arauca.
	CUMPLE
Documentos de acreditación de la experiencia General. Anexo 2.	Presenta el anexo No. 2, con la relación de contratos para demostrar la EXPERIENCIA GENERAL.
	CUMPLE
Documentos de acreditación de la experiencia específica. Anexo 2A.	Presenta el anexo No. 2a, relación de contratos para demostrar la EXPERIENCIA ESPECÍFICA.
	CUMPLE
CAPACIDAD TÉCNICA (HABIL – NO HABIL)	
Experiencia General: (Anexo 2)	Anexa: Cinco (05) contratos de obra para demostrar la experiencia general.
	HABIL

RELACIÓN DE CONTRATOS PARA DEMOSTRAR LA EXPERIENCIA GENERAL

N° ORDEN	CONT. N°	RUP	OBJETO	VALOR SMMLV (RUP)	INTEGRANTE
1	00-364 DE 2014MUNICIPIO DE ARAUCA	22	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO SANTANDER PRIMARIA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA	568,29	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO

2	612-2018GOBERNACION DE ARAUCA	49	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA CONCENTRACION DE DESARROLLO RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARATMENTO DE ARAUCA	259,70	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO
3	478-2018DEPARTAMENTO DE ARAUCA	43	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA	21,64	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO
4	00-634-2013MUNICIPIO DE ARAUCA	21	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION, TERMINACION Y/O MEJORAMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA	419,99	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO
5	543-2016DEPARTAMENTO DE ARAUCA	29	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALAL PROYECTO CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO ADECUACION Y TERMINACION DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	135,55	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO

PRESUPUESTO PROPONENTE: **1.405,17**
PRESUPUESTO OFICIAL: **83,00**

OBSERVACIONES: Los contratos aportados para la acreditación de la experiencia general en sumatoria superan 1 vez el presupuesto establecido en el presente proceso precontractual. Adicionalmente se encuentran inscritos en el RUP, corresponden a la tipología requerida y se encuentran debidamente liquidados antes del cierre del presente proceso de selección.

	HABIL
Experiencia Específica. (Anexo 2ª)	Anexa: tres (03) contratos para demostrar la experiencia específica.
	HABIL

RELACIÓN DE CONTRATOS PARA DEMOSTRAR LA EXPERIENCIA ESPECIFICA

N° ORDEN	CONT. N°	RUP	OBJETO	VALOR SMMLV (RUP)	INTEGRANTE
1	000-463 de 2023ALCALDIA DE ARAUCA	56	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	8,76	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO

2	606-2017GOBERNACION DE ARAUCA	40	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESCUELA NORMAL MARÍA INMACULADA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	534,98	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO
3	127-2016GOBERNACION DE ARAUCA	38	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DE GRUPO DE ACCIÓN UNIFICADA PARA LA LIBERTAD PERSONAL - GAULA - Y DE LA SECCIONAL DE INTELIGENCIA POLICIAL - SIPOL - EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	2.411,32	ROBERTO CARLOS VALCARCEL SARMIENTO

PRESUPUESTO PROPONENTE: **2.955,06**
PRESUPUESTO OFICIAL (DOS VECES): **166,00**

CLASIFICACION DEL SERVICIO:

CODIGOS UNSPC	Consecutivo RUP	CUMPLE/NO CUMPLE
801015	56	cumple
801016	56	cumple
801116	56	cumple
811015	56	cumple

ADICIONAL N°1 (En un contrato):

EXIGENCIAS DEL PLIEGO DE CONDICIONES		CUMPLE/NO CUMPLE
DESCRIPCION	ITEM	
Viga de cimentación	2,01	CUMPLE
Concreto 3000 PSI	2,02	CUMPLE
Columna en concreto de 3000 PSI	3,01	CUMPLE
Placa en concreto para tanque aéreo de 3000 PSI E=0.10 m	3,03	CUMPLE
Viga aérea en concreto de 3000 PSI	3,04	CUMPLE
Mesón en concreto E=0.06 m, enchapado con cerámica	4,02	CUMPLE
Red de distribución PVC-P 1/2"	5,02	CUMPLE
Caja de inspección 0.60x0.60x0.60 m en ladrillo tolete, incluye tapa en concreto	6,06	CUMPLE
Salida Punto Eléctrico Monofásico – Alumbrado	7,02	CUMPLE
Salida tomacorriente tipo GFCI	7,03	CUMPLE
Lámpara LED de incrustar	7,04	CUMPLE
Acometida de distribución 2#12+1#12	7,05	CUMPLE
Lavaplatos en acero inoxidable L=1.00 m con bandeja (incluye instalación)	9,02	CUMPLE
Puerta en lámina Coll-Rolled con pasador	10,01	CUMPLE

Marco en perfil anticorrosivo y pintura	10,02	CUMPLE
Enchape de piso tráfico pesado	11,04	CUMPLE
Enchape de muro en cerámica	11,07	CUMPLE
División para baño modular en aluminio y lámina acrílica	11,11	CUMPLE
Cielorraso en lámina PVC con estructura de soporte, incluye corniza	11,12	CUMPLE

OBSERVACIONES:
Los contratos aportados cumplen en sumatoria con la totalidad de los códigos UNSPSC exigidos en el pliego de condiciones, en sumatoria superan dos veces el valor del presupuesto establecido en el presente proceso precontractual, adicionalmente se encuentran inscritos en el RUP, debidamente liquidados en los últimos 5 años anteriores al cierre del presente proceso y cumplen con la experiencia especifica adicional solicitada en el pliego de condiciones.

	HABIL
EQUIPO DE TRABAJO (HÁBIL /NO HÁBIL)	
DIRECTOR DE OBRA (405 PUNTOS):	Presenta hoja de vida de la profesional, **CESAR SIERRA SIERRA** con C.C. 17.529.401 De Saravena y matricula profesional 25202-50953 CND, expedida el 19/05/94, Ingeniero civil. Cuenta con más de cinco (05) años de experiencia profesional.
	HABIL
RESIDENTE DE OBRA (290 PUNTOS):	Presenta hoja de vida de la profesional, **DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA** con C.C. 1.090.457.492 de Cúcuta y matricula profesional 54202-323428, expedida el 18/02/2016, ingeniero civil. Cuenta con más de tres (03) años de experiencia profesional.
	HABIL
FACTORES DE PONDERACIÓN	
DIRECTOR DE OBRA (405 PUNTOS):	Presenta hoja de vida de la profesional, **CESAR SIERRA SIERRA** con C.C. 17.529.401 De Saravena y matricula profesional 25202-50953 CND, expedida el 19/05/94, Ingeniero civil. Cuenta con más de cinco (05) años de experiencia profesional.
FORMACIÓN ACADÉMICA	Adicional: posgrado en Gerencia estrategica de proyectos. **55 Puntos**
EXPERIENCIA GENERAL	Adicional: Por cada año adicional al mínimo exigido se le otorgarán 25 puntos hasta un Máximo de 50 puntos. **50 Puntos**
	Adicional: Por cada certificación donde demuestre haberse desempeñado como **Director De Interventoría A Contratos De Obras Civiles**, se le otorgarán 30 puntos hasta un máximo de 150 puntos. **150 Puntos**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	Adicional: Por cada certificación donde demuestre haberse desempeñado como **Director De Interventoría A Contratos De Obras De Edificaciones Y/O Mejoramientos** se le otorgarán 50 puntos hasta un máximo de 150 puntos. **150 Puntos**
	PUNTAJE FINAL: 405 PUNTOS

RESIDENTE DE OBRA (290 PUNTOS):	Presenta hoja de vida de la profesional, **DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA** con C.C. 1.090.457.492 de Cúcuta y matricula profesional 54202-323428, expedida el 18/02/2016, ingeniero civil. Cuenta con más de cinco (05) años de experiencia profesional.
EXPERIENCIA GENERAL	Adicional: Por cada certificación donde demuestre haberse desempeñado como **Residente De Interventoría Y/O Apoyo A La Supervisión A Contratos De Obras Civiles**, se le otorgarán 30 puntos hasta un máximo de 150 puntos. **120 Puntos**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	Adicional: Por cada certificación donde demuestre haberse desempeñado como **Residente De Interventoría A Contratos De Obras De Edificaciones Y/O Mejoramientos** se le otorgarán 70 puntos hasta un máximo de 140 puntos. **140 Puntos**
	PUNTAJE FINAL: 260 PUNTOS
EXPERIENCIA ESPECIFICA DETERMINADA POR CONTRATOS	
EXPERIENCIA ESPECIFICA DETERMINADA POR CONTRATOS (90 PUNTOS)	Anexa contratos de Interventoria No. 158/2010 y No. 204/2010 debidamente registrados en el RUP. **PUNTAJE TOTAL: 90 Puntos**
PROPONENTE QUE VINCULEN TRABAJADORES EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD (1%)	
PROPONENTE QUE VINCULEN TRABAJADORES EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD (1%) (10 PUNTOS)	No acredita vinculacion de trabajadores en situacion de discapacidad. **PUNTAJE TOTAL: 0 Puntos**
ESTÍMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL	
ESTÍMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL (10 PUNTOS)	PRESENTA EL CERTIFICADO DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL DEBIDAMENTE DILIGENCIADO. **PUNTAJE TOTAL: 10 Puntos**
PROPONENTES QUE ACREDITEN EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTOS)	
EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTOS)	Presenta Formato 13, con los respctivos soportes que demuestren el cumlimiento de dicho factor ponderable. **PUNTAJE TOTAL: 0,00 Puntos**
PROPUESTA ECONÓMICA	
PROPUESTA ECONÓMICA (39,75 PUNTOS)	PRESENTA PROPUESTA ECONOMICA DEBIDAMENTE DILIGENCIADA POR UN VALOR DE: CIENTO DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHENTA PESOS CON 00/100 MCTE ($117.781.080,00)
	FACTORES DE PONDERACIÓN

CRITERIO DE EVALUACIÓN	MÁXIMO PUNTAJE
Experiencia específica determinada por el presupuesto oficial	190 Puntos
Experiencia específica determinada por contratos	90 Puntos
Proponente que vinculen trabajadores en situación de discapacidad (1%)	0 Puntos

Personal profesional y expertos integrantes del equipo de trabajo	665 Puntos
Estímulo a la Industria Nacional	10 Puntos
Proponentes que acrediten emprendimientos y empresas de mujeres	0 Puntos
PUNTAJE TOTAL	**955,00 Puntos**

CONCLUSIONES

Finalizada la revisión de los documentos técnicos señalados en el pliego de condiciones definitivo del proceso de **CONCURSO DE MERITOS Nº. 9CM-012-2025**, este despacho declara que:

PROPONENTE: CONSORCIO EMANUEL 019, representado por **DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ GAVIRIA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.090.457.492 de Cúcuta, **CUMPLE** con la totalidad de los requisitos estipulados en el pliego de condiciones, por lo tanto la administración lo declara **HÁBIL TÉCNICAMENTE**.

Para constancia de lo anterior, se firma a los 24 días del mes de septiembre de 2025.

LISSETH TATIANA PAEZ RINCON
Aspectos Técnicos
Comité evaluador

Reviso: Luis Mantilla
Cont. 374/25