



INGENIERO CIVIL
Esp. en Gerencia de Proyectos de Ingeniería
NIT: 1120744529

Bucaramanga, 06 junio de 2025

Ingeniero.
MANUEL ALBARRACIN P.
Infraestructura y Logística
SENA Regional Santander.

Referencia: propuesta para el proceso que tiene por objeto: CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS PARA LA TORRE ADMINISTRATIVA DEL DESPACHO REGIONAL SANTANDER.

Respetado ingeniero, reciba un cordial saludo;

Nos permitimos allegar, propuesta para contratar proceso de la referencia.

NOTA: el tiempo de ejecución estimado para este proyecto, es de aproximadamente dos meses y medio (2.5 meses).

En espera de sus gratas órdenes.

Sin otro particular;

JOSÉ ENRIQUE CORRALES OROZCO
Representante Legal
CC: 1.120.744.529
Email: jose2013531@gmail.com

Dirección: Calle 89 # 17c – 16 Bucaramanga

Celular o teléfono: 3005314627 // **Email:** jose2013531@gmail.com



INGENIERO CIVIL
Esp. en Gerencia de Proyectos de Ingeniería
NIT: 1120744529

PROPUESTA ECONOMICA							
PROYECTO: Contratar los servicios para los de estudios, diseños y trámites necesarios para construcción, mejoramiento del sistema red contra incendio y de detección y extinción edificio Sena regional Santander							
ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO DE EJECUCION ESTIMADO / EN MESES	DEDICACION	VR. UNITARIO PROMEDIO	VR. TOTAL CON IVA [19%] INCLUIDO (MINIMO 2 DECIMALES)
1	PERSONAL MINIMO REQUERIDO						
1,1	INGENIERO RESIDENTE COORDINADOR DEL ESTUDIO	UNIDAD	1	2,5	50%	\$ 5.900.000,00	\$ 8.776.250,00
1,2	ASESOR DE PATOLOGIAS EN REDES	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 2.950.000,00	\$ 2.194.062,50
1,2	TECNICO AUXILIAR (Profesional de área hidráulica)	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 1.850.000,00	\$ 1.375.937,50
	SUBTOTAL VALOR PERSONAL						\$ 12.346.250,00
	FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL					2,32	
	VALOR PERSONAL						\$ 28.090.917,00
2	COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES						
2,1	Planos Red Sistema Contraincendios Pisos 6, 5, 4, 3, 2, 1 y Sótano	UND	1			\$ 7.800.000,00	\$ 9.282.000,00
2,2	Memorias de cálculo red incendio (memorias por el diseño de red en cada piso)	UND	1			\$ 6.850.000,00	\$ 8.151.500,00
2,3	Especificaciones técnicas de construcción	UND	1			\$ 5.150.000,00	\$ 6.128.500,00
2,4	Especificaciones técnicas de equipos	UND	1			\$ 4.300.000,00	\$ 5.117.000,00
2,5	Presupuesto y APUS	UND	1			\$ 3.300.000,00	\$ 3.927.000,00
2,6	Diseño tanque de almacenamiento	UND	1			\$ 4.800.000,00	\$ 5.712.000,00
	SUBTOTAL VALOR ENTREGABLES						\$ 38.318.000,00
	FACTOR MULTIPLICADOR COSTOS REEMBOLSABLES					1,24	
	VALOR TOTAL DE LOS COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES Y REEMBOLSABLES						\$ 47.131.140,00
VR. TOTAL							\$ 75.897.903,00

Cordialmente;

JOSÉ ENRIQUE CORRALES OROZCO
Representante Legal
CC: 1.120.744.529
Email: jose2013531@gmail.com

Dirección: Calle 89 # 17c – 16 Bucaramanga

Celular o teléfono: 3005314627 // Email: jose2013531@gmail.com

Bucaramanga, 09 de junio de 2025

Señores:

Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA
Atn. Ing. Manuel Alejandro Albarracin Área de
Infraestructura y Logística
SENA Regional Santander.

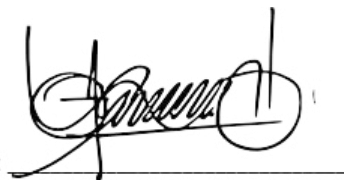
Referencia: Propuesta económica de labores de consultoría, cuyo objeto es: CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS PARA LA TORRE ADMINISTRATIVA DEL DESPACHO REGIONAL SANTANDER.

Estimado ingeniero,

Reciba de nuestra parte un cordial saludo;

Nos permitimos allegar de manera respetuosa, propuesta económica de la referencia, para la cual se estima un tiempo de ejecución de aproximadamente dos y medio (2.5) meses.

Atentos a cualquier inquietud;



JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES

Representante Legal

C.C. N.º 91.518.165 de Bucaramanga

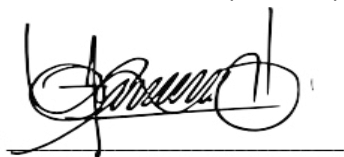
Correo Electrónico: gerencia11@hotmail.com

PROPUESTA ECONOMICA PARA LABORES DE CONSULTORIA

OBJETO: contratar los servicios para los de estudios, diseños y trámites necesarios para construcción, mejoramiento del sistema red contra incendio y de detección y extinción edificio Sena regional Santander

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO DE EJECUCION ESTIMADO / EN MESES	DEDICACION	VR. UNITARIO PROMEDIO	VR. TOTAL CON IVA [19%] INCLUIDO (MINIMO 2 DECIMALES)
1	PERSONAL MINIMO REQUERIDO						
1,1	INGENIERO RESIDENTE COORDINADOR DEL ESTUDIO	UNIDAD	1	2,5	50%	\$ 5.850.000,00	\$ 8.701.875,00
1,2	ASESOR DE PATOLOGIAS EN REDES	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 2.760.000,00	\$ 2.052.750,00
1,2	TECNICO AUXILIAR (Profesional de área hidráulica)	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 1.750.000,00	\$ 1.301.562,50
	SUBTOTAL VALOR PERSONAL						\$ 12.056.187,50
	FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL					2,30	
	VALOR PERSONAL						\$ 28.090.917,00
2	COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES						
2,1	Planos Red Sistema Contraincendios Pisos 6, 5, 4, 3, 2, 1 y Sótano	UND	1			\$ 7.700.000,00	\$ 9.163.000,00
2,2	Memorias de cálculo red incendio (memorias por el diseño de red en cada piso)	UND	1			\$ 6.350.000,00	\$ 7.556.500,00
2,3	Especificaciones técnicas de construcción	UND	1			\$ 4.750.000,00	\$ 5.652.500,00
2,4	Especificaciones técnicas de equipos	UND	1			\$ 3.600.000,00	\$ 4.284.000,00
2,5	Presupuesto y APUS	UND	1			\$ 3.530.000,00	\$ 4.200.700,00
2,6	Diseño tanque de almacenamiento	UND	1			\$ 4.700.000,00	\$ 5.593.000,00
	SUBTOTAL VALOR ENTREGABLES						\$ 36.449.700,00
	FACTOR MULTIPLICADOR COSTOS REEMBOLSABLES					1,26	
	VALOR TOTAL DE LOS COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES Y REEMBOLSABLES						\$ 44.833.131,00
VR. TOTAL							\$ 72.924.048,00

Atentos a cualquier inquietud;



JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES

Representante Legal

C.C. N.º 91.518.165 de Bucaramanga

Correo Electrónico: gerencia11@hotmail.com

Bucaramanga, 06 de junio de 2025.

Ingeniera
Rocío del Pilar Murillo Montes
Infraestructura y Logística
SENA Regional Santander

Referencia: Cotización para la
CONTRATAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA
DE RED CONTRA INCENDIOS PARA LA
TORRE ADMINISTRATIVA DEL
DESPACHO REGIONAL SANTANDER.

Respetada ingeniera, Cordial saludo;

Por medio de la presente le hago entrega de la cotización de la referencia. el tiempo de ejecución estimado es de dos meses y medio.

Atentamente;



CARLOS HUMBERTO MANTILLA MONTAÑEZ
C.C. 13.824.219
Dirección CARRERA 27 N° 37- 33 // Ofic 905
Email: ingcarloshmantilla@gmail.com
Celular o teléfono 317 374 9581

PRESUPUESTO OFICIAL							
OBJETO: contratar los servicios para los de estudios, diseños y trámites necesarios para construcción, mejoramiento del sistema red contra incendio y de detección y extinción edificio Sena regional Santander							
ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	TIEMPO DE EJECUCION ESTIMADO / EN MESES	DEDICACION	VR. UNITARIO PROMEDIO	VR. TOTAL CON IVA [19%] INCLUIDO (MINIMO 2 DECIMALES)
1	PERSONAL MINIMO REQUERIDO						
1,1	INGENIERO RESIDENTE COORDINADOR DEL ESTUDIO	UNIDAD	1	2,5	50%	\$ 5.950.000,00	\$ 7.080.500,00
1,2	ASESOR DE PATOLOGIAS EN REDES	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 2.850.000,00	\$ 3.391.500,00
1,2	TECNICO AUXILIAR (Profesional de área hidráulica)	UNIDAD	1	2,5	25%	\$ 1.980.000,00	\$ 2.356.200,00
	SUBTOTAL VALOR PERSONAL						\$ 12.442.937,50
	FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL					2,33	
	VALOR PERSONAL						\$ 28.992.044,00
2	COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES						
2,1	Planos Red Sistema Contra incendios Pisos 6, 5, 4, 3, 2, 1 y Sótano	UND	1			\$ 7.950.000,00	\$ 9.460.500,00
2,2	Memorias de cálculo red incendio (memorias por el diseño de red en cada piso)	UND	1			\$ 6.600.000,00	\$ 7.854.000,00
2,3	Especificaciones técnicas de construcción	UND	1			\$ 4.900.000,00	\$ 5.831.000,00
2,4	Especificaciones técnicas de equipos	UND	1			\$ 3.950.000,00	\$ 4.700.500,00
2,5	Presupuesto y APUS	UND	1			\$ 3.200.000,00	\$ 3.808.000,00
2,6	Diseño tanque de almacenamiento	UND	1			\$ 4.950.000,00	\$ 5.890.500,00
	SUBTOTAL VALOR ENTREGABLES						\$ 37.544.500,00
	FACTOR MULTIPLICADOR COSTOS REEMBOLSABLES					1,23	
	VALOR TOTAL DE LOS COSTOS DIRECTOS ENTREGABLES Y REEMBOLSABLES						\$ 46.179.735,00
VR. TOTAL							\$ 75.171.779,00

Cordialmente,



CARLOS HUMBERTO MANTILLA MONTAÑEZ
C.C. 13.824.219
Dirección CARRERA 27 N° 37- 33 // Ofic 905
Email: ingcarloshmantilla@gmail.com
Celular o teléfono 317 374 9581