INFORME DE SUPERVISION No.1

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	12-09-2025 al 2-10-2025	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FISICA**	**PRESUPUESTAL**
	100%	100%
INFORME	Informe número 1.	
Datos del supervisor		
NOMBRE DEL SUPERVISOR	FARID PEREZ ALVAREZ	
DEPENDENCIA	Secretaria de Planeación e Infraestructura	
CARGO	Secretario de Planeación e Infraestructura	
Datos del contrato supervisado		
NUMERO Y TIPO DE CONTRATO:	MP-MC-P034-2025.	
OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LA ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA APLICANDO LA TIPOLOGÍA III DE LA METODOLOGÍA DANE EN LOS CORREGIMIENTOS DE LAS CANAOS, CHINOBLAS Y PARAISO EN EL MUNICIPIO DE PIVIJAY"**.**		
CONTRATISTA:	ASESORIAS Y ASISTENCIAS TÉCNICAS ABQ S.A.S.	
NÚMERO DE NIT:	900916238-2	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/LEGAL. ($39.774.727).	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecución del contrato será VEINTE (20) días contado a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. el contrato tendrá vigencia desde su firma hasta la fecha de su liquidación	
SUPERVISOR	FARID PEREZ ALVAREZ - SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor total del contrato de la siguiente manera: ANTICIPO equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, una vez se cumpla con los requisitos de ejecución. Y el otro CINCUENTA POR CIENTO (50%) por medio de actas parciales previa certificación del supervisor del cumplimiento de los servicios registrados en las actas, y recibo a satisfacción y verificación de los pagos de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los parafiscales a que haya lugar, de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.	
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	Doce (12) días de septiembre de 2025.	

- **ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO.**

Los recursos que se destinarán por la ALCALDÍA MUNICIPAL DE PIVIJAY MAGDALENA para la ejecución del proyecto por la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/LEGAL. ($39.774.727)** cuyos desembolsos serán así:

No. DESEMBOLSO	VALOR PROGRAMADO	FECHA DE DOCUMETACION PARA PAGO	VALOR PAGADO
PRIMER PAGO 50%	$19.820.223	18-09-2025	$19.820.223
SEGUNDO PAGO 50% (ACTA FINAL)	$ 19.954.504	02-10-2025	$ 19.954.504
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			$39.774.727

- **Actas suscritas:**

DESCRIPCION	FECHA SUSCRIPCIÓN
Factura electrónica	03 de octubre 2025

- **Pólizas:**

ASEGURADORA	PÓLIZA NO.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
					FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100-106717	27/08/2025	SERIEDAD DE LA OFERTA	$3.997.472,20	28/08/2025	28/11/2025
SEGUROS MUNDIAL	BQ-100-107-410	10/09/2025	CUMPLIMIENTO	$7.952.089,40	10/09/2025	30/01/2026
			BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$19.880.223,50	10/09/2025	30/01/2026
			CALIDAD DEL SERVICIO	$3.976.044,70	10/09/2025	30/03/2026
ESTADO DEL CONTRATO				**TERMINADO**		

NOTA:

- El contratista presentó las pólizas expedidas por la Aseguradora **SEGUROS MUNDIAL.**
- El contratista actualizo las pólizas de acuerdo con la suscrición del **ACTA DE INICIO**.
- El contratista presentó las pólizas expedidas por la Aseguradora **SEGUROS MUNDIAL.** las cuales fueron aprobadas por el municipio mediante Acta de aprobación de póliza.

- **Actividades desarrolladas en el periodo del informe:**

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUTADO	% POR EJECUTAR
1.1	Coordinador	DIA	20	20	100%	0%
1.2	Supervisor	DIA	20	20	100%	0%
1.3	Elaboración de informes codificación y análisis de datos (incluye equipos, oficina y papelería).	UND	879	879	100%	0%
1.4	Aplicación de encuestas (incluye almuerzo, hidratación a encuestadores y transporte).	UND	879	879	100%	0%
	ITEM NO PREVISTO					
NP1	Fase de levantamiento de información de estratificación en los corregimientos	UND	3	3	100%	0%

- **CONCLUSIONES**

Las actividades anteriormente descritas se realizaron en la **ACTUALIZACIÓN DE LA ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA APLICANDO LA TIPOLOGÍA III DE LA METODOLOGÍA DANE EN LOS CORREGIMIENTOS DE LAS CANAOS, CHINOBLAS Y PARAISO EN EL MUNICIPIO DE PIVIJAY MAGDALENA,** se realizaron el 100% de las actividades dando cumplimiento al contrato por parte del contratista.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR SOBRE EL PAGO DEL ACTA FINAL DEL CONTRATO N°MP-MC-P034-2025.

En el municipio de Pivijay. Departamento del Magdalena a los dos (02) días del mes de octubre de Dos Mil Veinticinco (2025) en las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Pivijay se suscribe el acta final del contrato **MP-MC-P034-2025** entre los allí firmantes. atendiendo lo establecido en los pliegos de condiciones y de conformidad con lo referido en el contrato de obra firmado entre las partes.

Analizando los informes técnicos que el contratista entrega y que la supervisión conceptúa favorablemente la autorización del desembolso correspondiente a **TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/LEGAL. ($39.774.727)** tal como se soporta en el acta final Como secretario de Planeación e Infraestructura me permito presentar el informe de supervisión No.1 para dar el visto bueno al pago del acta final del contrato N°MP-MC-P034-2025.

El documento soporte de las actuaciones antes descritas reposan en el expediente contractual. entre los cuales se encuentran:

- Certificado de disponibilidad presupuestal CDP.
- Contrato.
- Registro presupuestal RP.
- Factura electrónica
- Certificación bancaria.
- Planilla seguridad social.
- Informe de supervisión.

Para mayor constancia se firma en pivijay magdalena el día 06 de OCTUBRE de 2025

FARID PERÉZ ALVAREZ
Secretario de Planeación E Infraestructura

ANEXOS





