eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal del Contrato y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO ___**X**___ **CONVENIO** _____	NÚMERO:	CD-062-2025-COP		
	FECHA:	03	10	2025
OBJETO: EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA AURA MARIA VALENCIA SEDES PRIMARIA Y SECUNDARIA DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. CI 100-09-04-006-2025 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE HISPANIA.				
CONTRATISTA:	CYP GRUPO EMPRESARIAL S.A.S			
NIT:	900.772.839-9			
CONTRATISTA:	JUAN FERNANDO CARMONA HERRERA			
C.C:	70.879.105			
VALOR [$]**:**	TRESCIENTOS VEINTE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/L ($320.728.225), INCLUIDO AU			
PLAZO:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 22 de noviembre del 2025			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	0240			
REGISTRO PRESUPUESTAL	0252			
INTERVENTORÍA:	APXITEK ARQUITECTOS S.A.S.			
NIT:	901.634.904-2			
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA VICTORIA GONZALEZ CAÑAS			
C.C:	43.908.690			

eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

El presente contrato se respalda mediante GARANTIA de cumplimiento No. 65-44-101243394 y Responsabilidad civil No. 65-40-101084243 ambas del 06/10/2025 expedidas por SEGUROS DEL ESTADO S.A

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: 65-44-101243394 del 06/10/2025	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** 65-40-101084243 del 06/10/2025
BENEFICIARIO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** CYP GRUPO EMPRESARIAL S.A.S EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
CUMPLIMIENTO GENERAL	$ 32.072.822,50	03/10/2025	22/03/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 57.731.080,50	03/10/2025	22/03/2028
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 16.063.411,25	03/10/2025	22/11/2028
CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 32.072.822,50	SI AMPARA (05) AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.	$ 284.700.000	03/06/2025	26/11/2025

ACUERDOS:

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula **VIGÉSIMA TERCERA.** La supervisión del contrato será ejercida a través de la Gerencia general o del funcionario designado por la EDUNA.

2. Fijar como fecha de inicio el día 06 de octubre de 2025.

3. Fijar como fecha de terminación el día 22 de noviembre de 2025.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio al día 06 de octubre de 2025 por quienes intervinieron:

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA
Supervisor

JUAN FERNANDO CARMONA H
Representante Legal
CYP GRUPO EMPRESARIAL S.A.S
Contratista - Obra.

MARIA VICTORIA GONZALEZ CAÑAS
Representante Legal
APXITEK ARQUITECTOS S.A.S.
Contratista - Interventoría