Instituto Tecnológico Metropolitano Institución Universitaria
CI202500006966
01-10-2025 08:58:36
Radicador: CAMILO CESAR MOLINA CERÓN

Medellín, 1 de octubre de 2025

Señores
OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.
NIT 900.804.511-8

Medellín

Asunto: Invitación para suscribir Contrato de arrendamiento de cincuenta (50) puestos de trabajo, ubicado en el Centro Comercial Gran Plaza - Calle 44 Nº 51 - 21/piso2 en Medellín, para la formulación e implementación de los instrumentos del Subsistema de Gestión Territorial del Plan de Ordenamiento Territorial, en el marco del contrato interadministrativo No. 4600105432 suscrito entre el Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM) y Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Departamento Administrativo de Planeación
Cordial saludo,

El ITM – Institución Universitaria es consciente que el desarrollo social, económico, humano y tecnológico debe fundamentarse en una formación con excelencia y calidad, a la vez que debe ser pertinente y competitiva para poder responder a los retos que el mundo contemporáneo demanda, por esto considera de gran importancia constituir alianzas estratégicas con los diferentes sectores productivos, locales, regionales y nacionales.

En ese sentido entre el Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM y la secretaria de salud del distrito, se celebró el contrato interadministrativo No. 4600105432 de 2025 de, suscrito entre el Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM) y Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Departamento Administrativo de Planeación, cuyo propósito es " *CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA FORMULACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DEL SUBSISTEMA DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL"*

En virtud de lo anterior y teniendo en cuenta las obligaciones contractuales adquiridas por la Institución, se requiere de un contrato de arrendamiento, cuyo objeto será:

"Contrato de arrendamiento de cincuenta (50) puestos de trabajo, ubicado en el Centro Comercial Gran Plaza - Calle 44 Nº 51 -21/piso2 en Medellín, para la formulación e implementación de los instrumentos del Subsistema de Gestión Territorial del Plan de Ordenamiento Territorial, en el marco del contrato interadministrativo No. 4600105432 suscrito entre el Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM) *y Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Departamento Administrativo de Planeació*n*"*

Dada la idoneidad, la experiencia y los servicios prestados por **OPT** en temas

relacionados con el arrendamiento de muebles e inmuebles destinados para oficinas, estamos interesados en recibir propuesta para celebrar un contrato de arrendamiento con el objeto en mención, con un valor estimado para esta contratación de: CIENTO VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS COP ($123.938.500).

Esperamos la aceptación formal a la presente invitación

Cordialmente.



MARIA ELENA ESTRADA OSORIO
JEFE DE OFICINA
UNIDAD ESTRATÉGICA DE NEGOCIOS