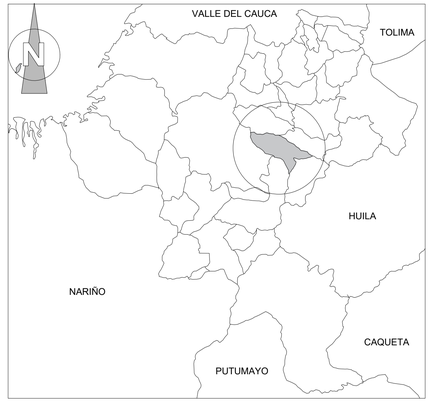
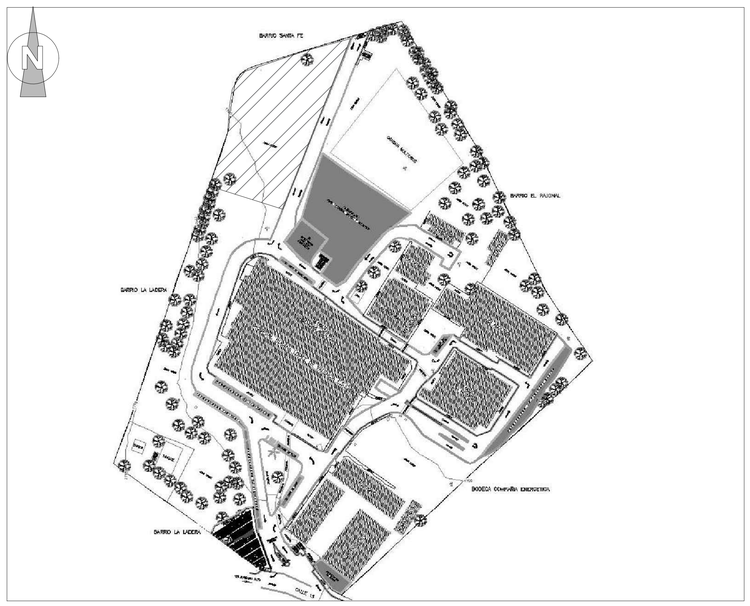
LOCALIZACIÓN



LOCALIZACIÓN COLOMBIA



DEPARTAMENTO DEL CAUCA

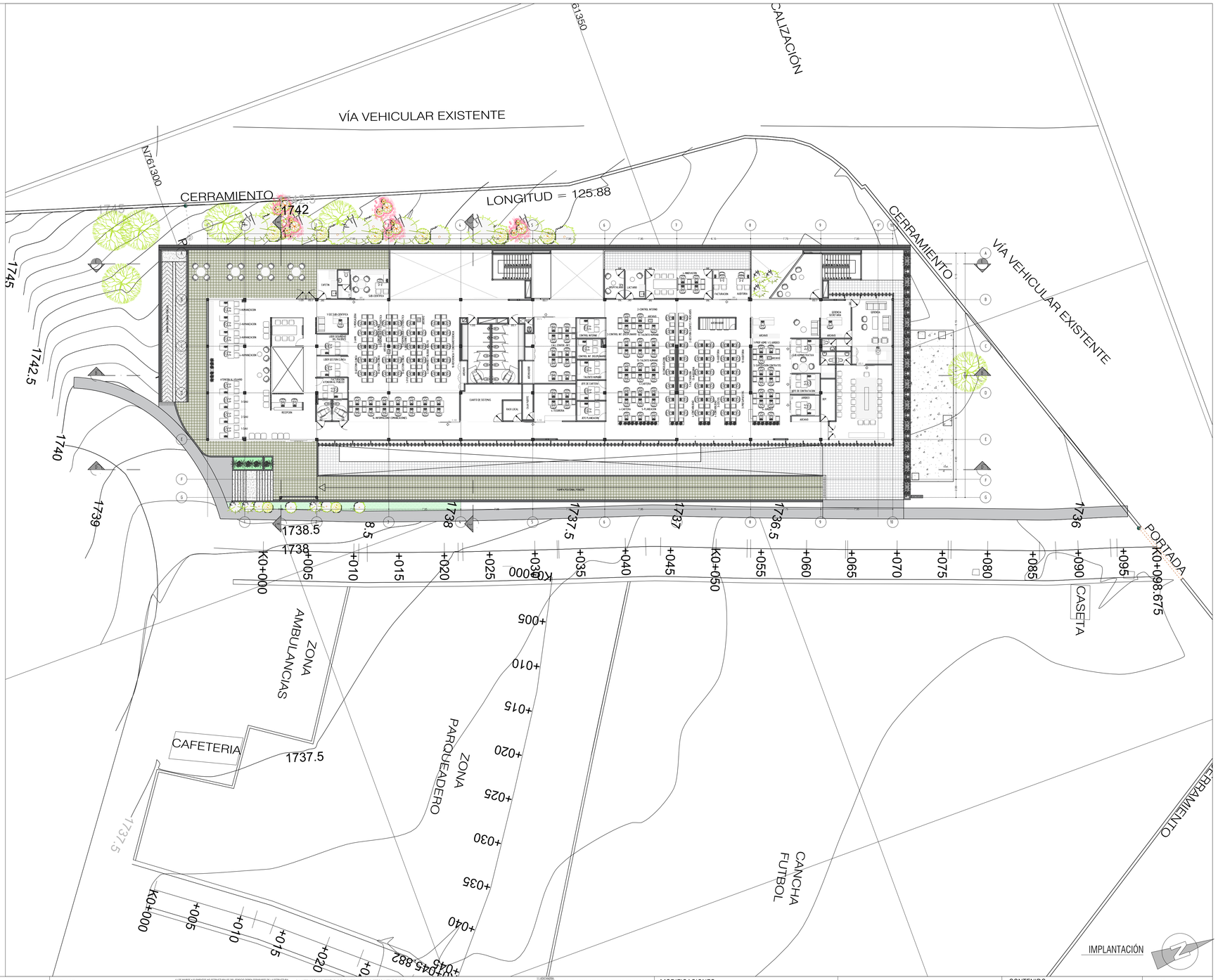


LOCALIZACIÓN GENERAL

ÁREAS GENERALES	
ESPACIO	M2
PRIMER PISO	1334.34
SEGUNDO PISO	1275.15
ÁREA TOTAL	2609.49

NOTAS:

1. LA COTA DE IMPLANTACIÓN DEBE QUEDAR POR LO MENOS 20CM POR ENCIMA CON RESPECTO AL NIVEL DEL ANDEN.
2. SE DEBEN RESPETAR LAS PENDIENTES DE RAMPAS RELACIONADAS EN LOS PLANOS.



GOBERNACIÓN: Gobernación del Cauca

MUNICIPIO: Alcaldía de Popayán

CONTRATANTE: HOSPITAL Susana López de Valencia E.S.E.

CONTRATISTA: AVMP arquitectos
NIT: 900.566.031-2
avmparquitectos@gmail.com

PROYECTO:
Construcción de la planta física para la reubicación de servicios de consulta externa y áreas administrativas Hospital Susana López de Valencia E.S.E.

OBSERVACIONES

1 TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERAN DE SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HARAN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL Y DEBERAN SER REVISADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.

2 ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE LA EDIFICACIÓN EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO EN LA NSR -10 PARA EL USO CORRESPONDIENTE. EL CONSTRUCTOR DEBE GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS CUMPLAN CON EL NIVEL DE DESEMPEÑO EXIGIDO POR LAS NORMAS VIGENTES.

3 TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN CONSIDERANDOS EN ESTOS PLANOS O EN LOS PLANOS DE DETALLE NO SON RESPONSABILIDAD DEL ARQUITECTO DISEÑADOR DEL PROYECTO.

4 LOS MUROS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DEBEN SEPARARSE DE LA ESTRUCTURA DEL MISMO (LOSAS Y COLUMNAS), LAS OPCIONES PLANTEADAS POR EL ARQUITECTISTA PUNANERO DEBEN SER REVISADAS POR EL INGENIERO ESTRUCTURAL PARA GARANTIZAR QUE NO AFECTEN EL BUEN FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS ELEMENTOS SUSPENDIDOS DE CIELOS ESTRUCTURAL PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMASDEBERÁN SER PROPORCIONADAS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA, O POR LOSPROYECTOS FABRICANTES.

5 LOS RESPONSABILIDAD DE LOS DISEÑADORES TECNICOS, DE LA INTERVENTORIA, DEL CONSTRUCTOR Y DE LOS PROVEEDORES, FABRICANTES E INSTALADORES DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO. GUARANTIZAR AL ARQUITECTO DISEÑADOR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EFECTUAR LA COORDINACIÓN DE LOS DISEÑOS.

6 TODOS LOS MATERIALES Y SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DEL PROYECTO DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO NSR- 10. ES RESPONSABILIDAD DE CONSTRUCTOR Y/O FABRICANTE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LOS MISMOS EN EL TIEMPO. EN OBRA PRIMAN EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A LA SOLUCIÓN ESTETICA DEL ELEMENTO.

7 LA INFORMACIÓN ARQUITECTONICA QUE NO HA SIDO ELIDTADA EN ESTOS PLANOS Y QUE A JUICIO DEL PROCESO DE OBRA SEBA DESARROLLARSE, SE CONSIGNARA DIRECTAMENTE EN EL LIBRO DE OBRA. LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL LIBRO DE OBRA DEBERA ESTAR FIRMADA POR SU O SUS AUTORES RESPONSABLES CON SU FECHA CORRESPONDIENTE.

8 ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y 1.1.8.8-8400:
LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ASI COMO LAS SUB-BASES DESCRITAS EN ESTOS PLANOS, SON MERAMENTE ILUSTRATIVOS Y DEBERAN SER EJECUTADOS SEGUN EL DISEÑO ESTRUCTURAL, SUELOS Y RECOMENDACIONES DE GEOTECNIA.

9 CONCRETO ARQUITECTONICOS:
LA FORMALETERIA DE LOS ELEMENTOS DE CONCRETO ARQUITECTONICO DEBE SER CONCERTADA Y AVALADA POR EL ARQUITECTO DISEÑADOR. TODOS CONCRETOS DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS DE LA NSR-10 REQUISITOS DE DURABILIDAD Y/O OTRAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN.

*SE DEBERÁN TENER TODAS LAS PRECAUCIONES PARA QUE LA CALIDAD Y ACABADO DEL CONCRETO ARQUITECTONICO VISTO SEA OPTIMA, PARA LO CUAL LA FORMALETA DEBE SER LO SUFICIENTEMENTE ROBUSTA PARA EVITAR PANDEOS, LOS POMLANOS DE FIJACIÓN SE DEBERÁN COLOCAR ALINEADOS ENTRE SI Y CON INTER-DISTANCIAS ORDENADAS.

10 ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES:
TODOS LOS ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES DEBERÁN LLEVAR PROTECCIÓN CONTRAFUEGO, SEGÚN NORMAS VIGENTES. LOS ELEMENTOS DEBEN PINTORSE CON PINTURA ANTI CORROSIVA PARA EVITAR SU OXIDACIÓN. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTÉTICA.

11 CERCHERIAS:
EL CONTRATISTA DE LA VENTANERÍA INTERIOR Y EXTERIOR DEL EDIFICIO DEBE TENER EN CUENTA PARA LA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN DE LA MISMA, LA NSR-10 EN ESPECIAL LOS CAPITULOS E.4 Y F.
A SI IGUALMENTE DEBERÁN GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LA VENTANERÍA EN CUANTO A ELEMENTOS DE CRECTAL, PERFILERÍA DE SOPORTE, EMPAQUES, SELLOS Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO NACIONAL QUE HAGA PARTE DE LA MISMA. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTÉTICA.

12 IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS:
LA ESPECIFICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LAS CUBIERTAS PLANAS ES SUGERIDA Y EL CONSTRUCTOR CONJUNTO CON EL INTERVENTOR DEBERÁN DEFINIR UNA IMPERMEABILIZACIÓN QUE GARANTICE QUE EL CONTROL DE LLUVIA SEA ESTABLE EN EL TIEMPO.

13 MUROS DE DIVISIÓN:
ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR DE LOS MUROS EN DRYWALL ES RESPONSABLE DE LA INSTALACIÓN DE TODOS LOS REFUERZOS NECESARIOS PARA LA FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE VAN COLGADOS Y/O ANCLADOS A MURO COMO LAS DIVISIONES Y ACCESORIOS DE BAÑO.

MODIFICACIONES:

No.	OBSERVACION:	FECHA:

ARQUITECTO DISEÑADOR:
ARQ. ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN
A76392006-94535935

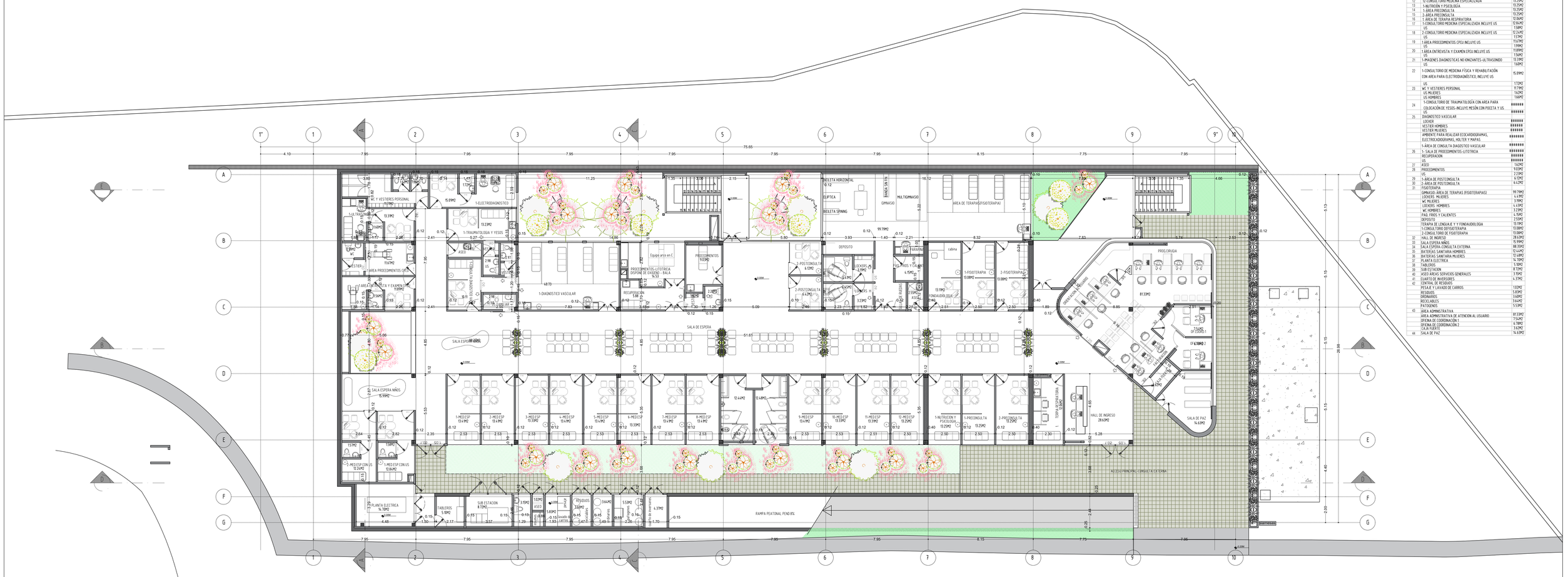
CONTENIDO: IMPLANTACIÓN

ESCALA: INDICADAS

ARCHIVO DIGITAL: AG 01_IMPLANTACION.dwg

FECHA: MAYO 2022

PLANO No: AG 01



CUADRO DE AREAS		
ITEM	ESPACIO	AREA
1	1-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
2	2-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
3	3-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.33M2
4	4-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
5	5-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
6	6-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.33M2
7	7-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
8	8-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
9	9-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.4 M2
10	10-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.33M2
11	11-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.33M2
12	12-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA	13.25M2
13	1-NUTRICION Y PSICOLOGIA	13.25M2
14	1-AREA PRECONSULTA	13.25M2
15	2-AREA PRECONSULTA	13.25M2
16	1 AREA DE TERAPIA RESPIRATORIA	12.06M2
17	1-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA INCLUYE US US	12.34M2 1.15M2
18	2-CONSULTORIO MEDICINA ESPECIALIZADA INCLUYE US US	12.34M2 1.15M2
19	1 AREA PROCEDIMIENTOS CPCU INCLUYE US US	11.67M2 1.99M2
20	1 AREA ENTREVISTA Y EXAMEN CPCU INCLUYE US US	11.89M2 1.15M2
21	1-IMAGENES DIAGNOSTICAS NO IONIZANTES-ULTRASONIDO US	13.39M2 1.60M2
22	1-CONSULTORIO DE MEDICINA FISICA Y REHABILITACIÓN CON AREA PARA ELECTRODIAGNOSTICO, INCLUYE US US	15.09M2 1.72M2
23	WC Y VESTIERES PERSONAL US MUJERES US HOMBRES	11.79M2 1.62M2 1.66M2
24	1-CONSULTORIO DE TRAUMATOLOGÍA CON AREA PARA COLOCACIÓN DE YESOS- INCLUYE MESÓN CON POCETA Y US US	###### ######
25	DIAGNOSTICO VASCULAR LOCKER VESTIER HOMBRES VESTIER MUJERES AMBIENTE PARA REALIZAR ECOCARDIOGRAMAS, ELECTROCADIOGRAMAS, HOLTER Y MAPAS 1-AREA DE CONSULTA DIAGOSTICO VASCULAR	###### ###### ###### ######## ########
26	1- SALA DE PROCEDIMIENTOS-LITOTRICIA RECUPERACION US	######## ###### ######
27	ASEO	1.62M2
28	PROCEDIMIENTOS US	9.03M2 2.22M2
29	1-AREA DE POSTCONSULTA	6.12M2
30	2-AREA DE POSTCONSULTA	6.12M2
31	FISIOTERAPIA GIMNASIO-AREA DE TERAPIAS (FISIOTERAPIAS) LOCKERS MUJERES WC MUJERES LOCKERS HOMBRES WC HOMBRES PASO PIES Y CALIENTES DEPOSITO TERAPIA DE LENGUAJE Y Y FONOAUDIOLOGIA 1-CONSULTORIO DEFISIOTERAPIA 2-CONSULTORIO DE FISIOTERAPIA	99.79M2 4.4M2 3.99M2 4.15M2 3.33M2 4.15M2 2.59M2 13.19M2 11.08M2 11.08M2
32	HALL DE INGRESO	28.63M2
33	SALA ESPERA NIÑOS	15.99M2
34	SALA ESPERA-CONSULTA EXTERNA	88.35M2
35	BATERIAS SANITARIAS HOMBRES	12.44M2
36	BATERIAS SANITARIA MUJERES	12.48M2
37	PLANTA ELECTRICA	14.70M2
38	TABLEROS	5.18M2
39	SUBESTACION	8.72M2
40	ASEO AREAS SERVICIOS GENERALES	3.15M2
41	CUARTO DE MAYORDERES	4.37M2
42	CENTRAL DE RESIDUOS PESAJE Y LAVADO DE CARROS RESIDUOS ORDINARIOS RECICLABLES PATOGENOS	102M2 58.8M2 3.66M2 3.66M2 5.53M2
43	AREA ADMINISTRATIVA AREA ADMINISTRATIVA DE ATENCION AL USUARIO OFICINA DE COORDINACIÓN 1 OFICINA DE COORDINACIÓN 2 SALA DEBATE	81.13M2 7.54M2 6.78M2 3.63M2
44	SALA DE PAZ	14.63M2

OBSERVACIONES

1 TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERA DE SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HAYAN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL, Y DEBERAN SER REVISADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.

2 ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE LA EDIFICACIÓN DIRECTAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADOS EN LA NSR-10. PARA EL CASO CORRESPONDIENTE, EL CONSTRUCTOR DEBE VERIFICAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS CUMPLAN UNA CRI EL NIVEL DE DESEMPEÑO EXIGIDO POR LAS NORMAS VIGENTES.

3 TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÁN CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS O EN LOS PLANOS DE DETALLE NO SON RESPONSABILIDAD DEL ARQUITECTO DISEÑADOR DEL PROYECTO.

4 LOS MUROS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DEBEN SEPARARSE DE LA ESTRUCTURA DEL MISMO (LOSAS Y COLUMNAS). LAS OPCIONES PLANTEADAS POR EL ARQUITECTOCON PERMANENTE ILUSTRATIVO Y EL CONSTRUCTOR DEBE DETERMINAR LA SOLUCIÓN ESPECIFICA Y GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS ELEMENTOS QUEREQUIEREN DE CALCULO ESTRUCTURAL PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMASDEBERAN SER PROPORCIONADOS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA, Y POR LOSRESPECTIVOS FABRICANTES.

5 EL RESPONSABLEDE LOS DISEÑOSNO TECNICOS, DE LA ARCHIVATORIA, DEL CONSTRUCTOR Y DE LOS PROVEEDORES, FABRICANTES E INSTALADORES DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO, GUARDIETHAL M. ARQUITECTO DISEÑADOR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EFECTUAR LA COORDINACIÓN DE LOS DISEÑOS.

6 TODOS LOS MATERIALES Y SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DEL PROYECTO DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO NSR-10. ES RESPONSABILIDAD DE CONSTRUCTOR Y EL FABRICANTE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LOS MISMOS EN EL TIEMPO. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A LA SOLUCION ESTETICA DE ELEMENTO.

7 LA INFORMACIÓN ARQUITECTONICA QUE NO HA SIDO ELECTRICA EN ESTOS PLANOS O AUN SI ELLA HUBIERA SIDO SUMINISTRADA, LAS OPCIONES PLANTEADAS POR EL ARQUITECTOSON PERMANENTE ILUSTRATIVO Y EL CONSTRUCTOR DEBE DETERMINAR LA SOLUCIÓN ESPECIFICA Y GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS ELEMENTOS QUEREQUIEREN DE CALCULO ESTRUCTURAL PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMASDEBERAN SER PROPORCIONADOS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA, Y POR LOSRESPECTIVOS FABRICANTES.

8 ELEMENTOS ESTRUCTURALES (E.S.B.)BASICO
LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, ASI COMO LAS SUB-BASES DESCRITAS EN ESTOS PLANOS, SON MENMANTE ILUSTRATIVOS Y DEBERAN SER EJECUTADOS SEGUN EL DISEÑO ESTRUCTURAL, SUELOS Y RECOMENDACIONES DE GEOTECNIA.
ELEMENTOS ARQUITECTONICOS
LOS ELEMENTOS ARQUITECTONICOS EN CONCRETO ARQUITECTONICO DEBE SER CONCRETADA Y AVALADA POR EL ARQUITECTO DISEÑADOR. * LOS CONCRETOS DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS DE LA NSR-10 REQUISITOS DE DURABILIDAD Y/O OTRAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN.

*10 DEBERAN TENER TODAS LAS PRECAUCIONES PARA QUE LA CALIDAD Y ACABADO DEL CONCRETO ARQUITECTONICO VISTO SEA OPTIMA. PARA LO CUAL LA FORMALETA DEBE SER LO SUFICIENTEMENTE ROBUSTA PARA EVITAR PANDEOS. LOS FORMLANDS DE FIJACION DE DEBERAN COLOCAR ALINEADOS ENTRE SI Y CON IGUN DISTANCIAS ORDENADAS.

11 ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES:
TODOS LOS ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES DEBERAN LLEVAR PROTECCION CONTRAFUEGO. SEGUN NORMAS VIGENTES. LOS ELEMENTOS DEBEN PROTEGERSE CON PINTURA ANTI-CORROSIVA PARA EVITAR SU OXIDACIÓN. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTETICA

12 IMPERMEABILIZACION CUBIERTAS:
LA ESPECIFICACIÓN DE IMPERMEABILIZACION EN LAS CUBIERTAS PLANAS ES SUGERENCIA Y EL CONSTRUCTOR CONJUNTO CON EL INTERVENTOR DEBERÁN DEFINIR UNA IMPERMEABILIZACIÓN QUE GARANTICE QUE EL CONTROL DE LLUVIA SEA ESTABLE EN EL TIEMPO.

13 MUROS DE DRYWALL:
EL PROVEEDOR Y CONSTRUCTOR DE LOS MUROS EN DRYWALL ESTE RESPONSABLE DE LA INSTALACIÓN DE TODOS LOS REFUERZOS NECESARIOS PARA LA FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE VAN COLGADOS Y/O ANCLADOS A MUROS COMO LAS DIVISIONES Y ACCESORIOS DE BAÑO.

GOBERNACIÓN	MUNICIPIO	CONTRATANTE	CONTRATISTA:	PROYECTO:
Gobernación del Cauca	Alcaldía de Popayán	HOSPITAL Susana López de Valencia E.S.E.	AVMP arquitectos NIT: 900.566.031-2 avmparquitectos@gmail.com	Construcción de la planta física para la reubicación de servicios de consulta externa y áreas administrativas Hospital Susana López de Valencia E.S.E.

MODIFICACIONES:		
No.	OBSERVACION:	FECHA:

ARQUITECTO DISEÑADOR:

ARQ. ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN
A76392006-94535935

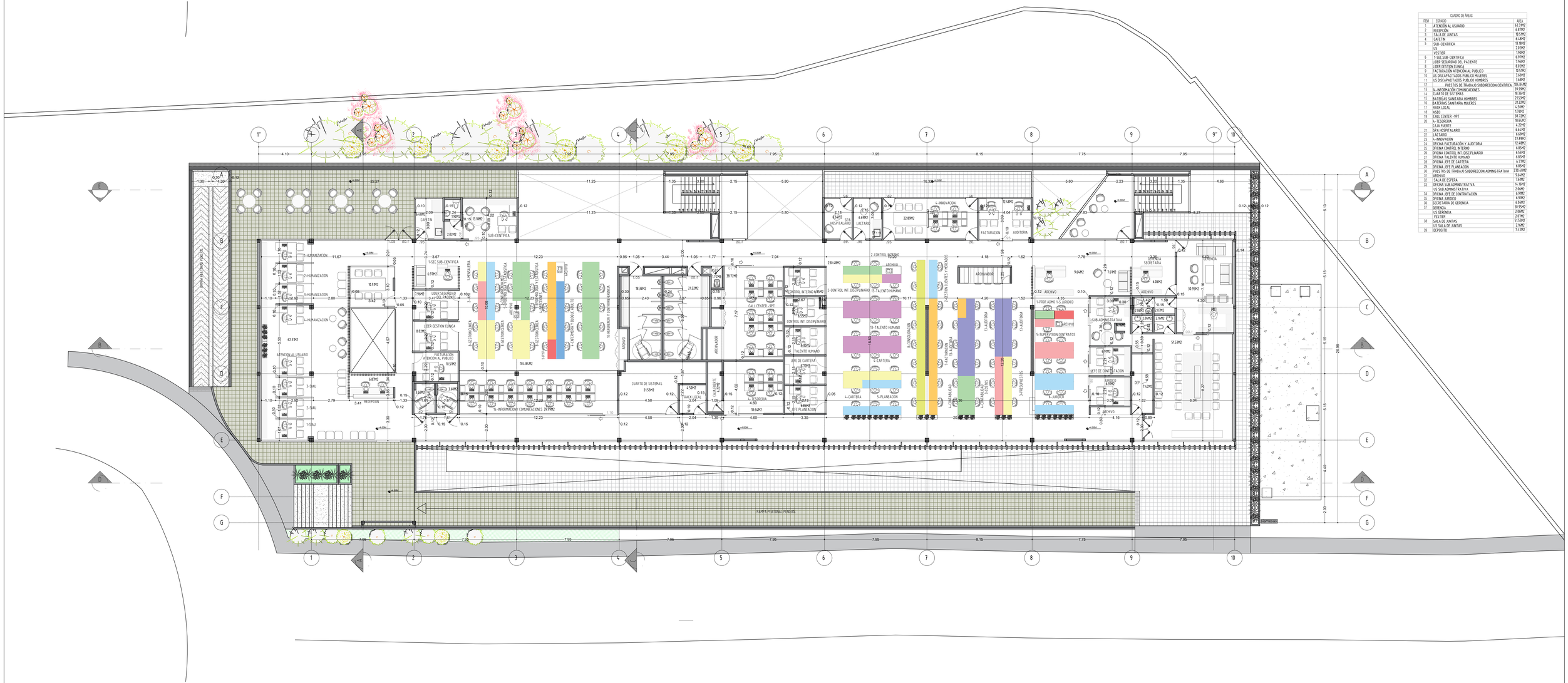
CONTENIDO: PLANTA PRIMER PISO

ESCALA: 1:125

ARCHIVO DIGITAL: AG 02-03_PLANTA SUSANA.dwg

FECHA: SEPTIEMBRE 2022

PLANO No: AG 02



CUADRO DE AREAS		
ITEM	ESPACIO	AREA
1	ATENCIÓN AL USUARIO	62.39M2
2	RECEPCIÓN	6.87M2
3	SALA DE JUNTAS	10.59M2
4	CAFETIN	6.68M2
5	SUB-CIENTIFICA	13.18M2
	US	2.02M2
	VESTIER	1.96M2
6	1-SSE SUB-CIENTIFICA	6.97M2
7	LIDER SEGURIDAD DEL PACIENTE	7.96M2
8	LIDER GESTION CLINICA	8.02M2
9	FACTURACIÓN ATENCIÓN AL PUBLICO	10.59M2
10	US DISCAPACITADOS PUBLICO MUJERES	3.68M2
11	US DISCAPACITADOS PUBLICO HOMBRES	3.68M2
12	PUESTOS DE TRABAJO SUBDIRECCION CIENTIFICA	104.84M2
13	6--INFORMACION COMUNICACIONES	39.99M2
14	CUARTO DE SISTEMAS	18.36M2
15	BATERIAS SANITARIA HOMBRES	21.53M2
16	BATERIAS SANITARIA MUJERES	21.23M2
17	RACK LOCAL	4.58M2
18	ASEO	1.76M2
19	1-ALL CENTER - NPT	38.73M2
20	6--TESORERIA	18.64M2
	CAJA FUERTE	4.23M2
21	SPA HOSPITALARIO	6.64M2
22	LACTARIO	6.69M2
23	4--INNOVACIÓN	22.89M2
24	OFICINA FACTURACIÓN Y AUDITORIA	12.48M2
25	OFICINA CONTROL INTERNO	6.69M2
26	OFICINA CONTROL INT. DISCIPLINARIO	6.59M2
27	OFICINA TALENTO HUMANO	6.89M2
28	OFICINA JEFE DE CARTERA	6.77M2
29	OFICINA JEFE PLANEACION	6.89M2
30	PUESTOS DE TRABAJO SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA	230.48M2
31	ARCHIVO	9.64M2
32	SALA DE ESPERA	7.59M2
33	OFICINA SUB ADMINISTRATIVA	14.36M2
	US SUB ADMINISTRATIVA	2.06M2
34	OFICINA JEFE DE CONTRATACION	6.99M2
35	OFICINA JURIDICO	6.99M2
36	SECRETARIA DE GERENCIA	6.86M2
37	GERENCIA	30.95M2
	US GERENCIA	2.06M2
	VESTIER	2.07M2
38	SALA DE JUNTAS	51.53M2
	US SALA DE JUNTAS	2.16M2
39	DEPOSITO	11.42M2

OBSERVACIONES

1 TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERAN DE SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HARAN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL Y DEBERAN SER REVISADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.

2 ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE LA EDIFICACIÓN EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO EN LA NSR-10. PARA EL CUAL CORRESPONDIENTE. EL CONSTRUCTOR DEBE GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS CUMPLAN CON EL NIVEL DE DESEMPEÑO EXIGIDO POR LAS NORMAS VIGENTES.

3 TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTAN CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS O EN LOS PLANOS DE DETALLE NO SON RESPONSABILIDAD DEL ARQUITECTO DISEÑADOR DEL PROYECTO.

4 LOS MUROS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL ESPACIO DEBEN SEPARARSE DE LA ESTRUCTURA DEL MISMO, LOSAS Y COLUMNAS. LAS OPCIONES PLANTEADAS POR EL ARQUITECTISTA PERMANTE ILUSTRATIVAS Y EL CONSTRUCTOR DEBE DETERMINAR LA SOLUCIÓN ESPECIFICA Y GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS ELEMENTOS SUJETOS,BARRAS DE CAUDAL O ESTRUCTURAL PARA SOPORTE DE LUMINARIAS, CIELOS RASOS, ETC. DEBEN SER SUPERVISADOS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA, O POR LOSPERSONAS FABRICANTES.

5 ES RESPONSABILIDAD DE LOS DISEÑADORES TECNICOS, DE LA INTERVENTORIA, DEL CONSTRUCTOR Y DE LOS PROVEEDORES, FABRICANTES Y MONTAJISTAS DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL ESPACIO, SUMINISTRAR AL ARQUITECTO DISEÑADOR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EFECTUAR LA COORDINACIÓN DE LOS DISEÑOS.

6 TODOS LOS MATERIALES Y SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DEL PROYECTO DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO NSR- 10 SE RESPONSABILIDAD DE CONSTRUCTOR Y FABRICANTE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LOS MISMOS EN EL TIEMPO. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A LA SOLUCIÓN ESTETICA DEL ELEMENTO.

7 LA INFORMACIÓN ARQUITECTONICA QUE NO HA SIDO ILUSTRADA EN ESTOS PLANOS Y QUE A BUEN JUICIO DEL PROCESO DE OBRA DEBA DESARROLLARSE, SE CONSIGNARA DIRECTAMENTE EN EL LIBRO DE OBRA. LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL LIBRO DE OBRA DEBERA ESTAR FIRMADA POR SU O SUS AUTORES RESPONSABLES CON SU FECHA CORRESPONDIENTE.

8 ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y SUB-BASES

LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES ADICIONALES LAS SUB-BASES DESCRITAS EN ESTOS PLANOS, SON NETAMENTE ILUSTRATIVOS Y DEBERAN SER AJUSTADOS SEGUN EL DISEÑO ESTRUCTURAL, SUELOS Y RECOMENDACIONES DE GEOTECNIA.

9 CONCRETOS ARQUITECTONICOS

LA FORMALETERIA DE LOS ELEMENTOS EN CONCRETO ARQUITECTONICO DEBE SER CONCRETADA Y AVALADA POR EL ARQUITECTO DISEÑADOR. * LOS CONCRETOS DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS DE LA NSR-10 REQUISITOS DE DURABILIDAD Y/O OTRAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN.

*SE DEBERAN TENER TODAS LAS PRECAUCIONES PARA QUE LA CALIDAD Y ACABADO DEL CONCRETO ARQUITECTONICO VISTO SEA OPTIMA. PARA LO CUAL LA FORMALETA DEBE SER LO SUFICIENTEMENTE ROBUSTA PARA EVITAR PASOSTES. LOS FORMLANES DE FIJACIÓN DE DEBERAN COLOCAR ALINEADOS ENTRE SI Y CON INTER-DISTANCIAS ORDENADAS.

10 CONCRETO ARTICULADO ESTRUCTURALES

LOS ELEMENTOS ARTICULADOS ESTRUCTURALES DEBERAN LLEVAR PROTECCION CONTRAHIELO. SEGÚN NORMAS VIGENTES. LOS ELEMENTOS DEBEN PROTEGERSE CON PINTURA ANTI CORROSIVA PARA EVITAR SU OXIDACIÓN. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTETICA.

11 CIELO RASO

EL CONTRATISTA DE LA VENTANERIA INTERIOR Y EXTERIOR DEL EDIFICIO DEBE TENER EN CUENTA PARA LA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN DE LA MISMA, LA NSR-10 EN ESPECIAL LOS CAPITULOS K Y.

A LA IGUAL,DEBERA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LA VENTANERIA EN CUANTO A ELEMENTOS DE CRISTAL, PERFILERIA DE SOPORTE, EMPAQUES, SELLOS Y CUALQUIER ELEMENTO ADICIONAL QUE HAGA PARTE DE LA MISMA. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE, QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A

12 IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS

LA ESPECIFICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LAS CUBIERTAS PLANAS ES SUGERIDA Y EL CONSTRUCTOR CONJUNTO CON EL INTERVENTOR DEBERAN DEFINIR UNA IMPERMEABILIZACIÓN QUE GARANTICE QUE EL CONTROL DE LLUVIA SEA ESTABLE EN EL TIEMPO.

13 MUROS EN DRYWALL

EL CONTRATISTA CONSTRUCTOR DE LOS MUROS EN DRYWALL ES RESPONSABLE DE LA INSTALACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS MECÁNICOS PARA LA FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE VAN COLGADOS Y/O ANCLADOS A MUROS COMO LAS DIVISIONES Y ACCESORIOS DE BAÑO.

MODIFICACIONES:		
No.	OBSERVACION:	FECHA:

GOBERNACIÓN: Gobernación del Cauca

MUNICIPIO: Alcaldía de Popayán

CONTRATANTE: HOSPITAL Susana López de Valencia E.S.E.

CONTRATISTA: AVMP arquitectos
NIT: 900.566.031-2
avmparquitectos@gmail.com

PROYECTO:
Construcción de la planta física para la reubicación de servicios de consulta externa y áreas administrativas Hospital Susana López de Valencia E.S.E.

ARQUITECTO DISEÑADOR:
ARQ. ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN
A76392006-94535935

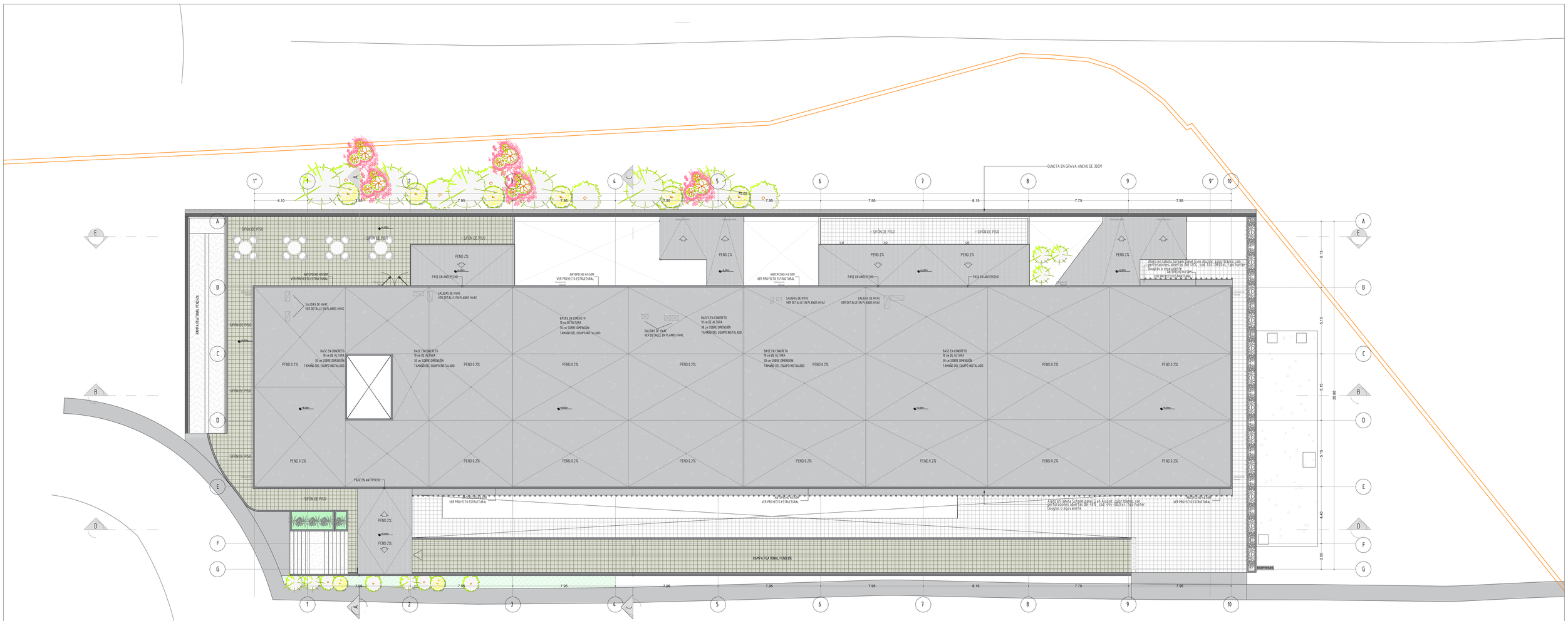
CONTENIDO:
PLANTA SEGUNDO PISO

ESCALA: 1:125

ARCHIVO DIGITAL:
AG 02-03_PLANTA SUSANA.dwg

FECHA:
SEPTIEMBRE 2022

PLANO No:
AG 03



Cubierta en concreto con impermeabilización con manto edil de 3mm, con foil de aluminio. incluye mortero alinado pendientado 1:4. (Canales y/o cubiertas planas, incluye remates.)

Cubierta en concreto incluye mortero alinado pendientado 1:4, pendiente mínima de 2% (Canales y/o cubiertas planas, incluye remates.) impermeabilización paraguas tipo corona o equivalente. Incluye una mano de paraguas advance 2 en 1 como primer+tela paraguas+paraguas advance 2 en 1 sobre tela+dos manos de paraguas premium, multipropósito, ultra o cubierta y terrazas color blanco.

PLANTA DE CUBIERTAS

OBSERVACIONES

1 TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERAN DE SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HARAN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL, Y DEBERAN SER REVISADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.

2 ES RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DE LA EDIFICACIÓN EFECTIVAMENTE ESTÉN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO EN LA NSR-10. PARA EL LOG CORRESPONDIENTE. EL CONSTRUCTOR DEBE GARANTIZAR QUE TODOS LOS ELEMENTOS CUMPLAN CON EL MAXIL DE DESEMPEÑO EXIGIDO POR LAS NORMAS VIGENTES.

3 TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÉN CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS O EN LOS PLANOS DE DETALLE NO SON RESPONSABILIDAD DEL ARQUITECTO DISEÑADOR DEL PROYECTO.

4) LOS MUROS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DEBEN DISPONERSE DE LA ESTRUCTURA DEL MISMO, LEVIGA Y COLUMNAS. LAS UNIONES PUNTUALES POR EL ARQUITECTO(SIN PERMANENTE ILUSTRATIVO) Y EL CONSTRUCTOR SERÁ DETERMINAR LA SOLUCIÓN EFICIENTE Y GARANTIZAR SU BUEN FUNCIONAMIENTO. TODOS LOS ELEMENTOS QUERIGIDAMA DE CALCULO ESTRUCTURAL PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMASDERIVAN SON PROPORCIONADAS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA. E POR LOSRESPECTIVOS FABRICANTES.

5 ES RESPONSABILIDAD DE LOS DISEÑADORES TECNICOS DE LA INTERVENTORIA. DEL CONSTRUCTOR Y DE LOS PROVEEDORES, FABRICANTES E INSTALADORES DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO. GUARANTIZAR AL ARQUITECTO DISEÑADOR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EFECTUAR LA COORDINACIÓN DE LOS DISEÑOS.

6 TODOS LOS MATERIALES Y SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS DEL PROYECTO DEBEN CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO NSR-10. ES RESPONSABILIDAD DE CONSTRUCTOR Y EL FABRICANTE GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LOS MISMOS EN EL TIEMPO. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE. QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A LA SOLUCIÓN ESTÉTICA DEL ELEMENTO.

7 LA INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA QUE NO HA SIDO ILUSTRADA EN ESTOS PLANOS Y QUE A JUICIO DEL PROCESO DE OBRA DEBA DESARROLLARSE. SE CONSIGNARA DIRECTAMENTE EN EL LIBRO DE OBRA. LA INFORMACIÓN RESIDENTADA EN EL LIBRO DE OBRA DEBERA ESTAR FIRMADA POR SU O SUS AUTORES RESPONSABLES CON SU FICHA CORRESPONDIENTE.

8 ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y SUB BASES
LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES. AÉREOMES Y LAS SUB-BASES DESCRITAS EN ESTOS PLANOS. SON MERAMENTE ILUSTRATIVOS Y DEBERAN SER EJECUTADOS SEGUN EL DISEÑO ESTRUCTURAL. SUELOS Y RECOMENDACIONES DE GEOTECNIA.

9 CONCRETOS ARQUITECTONICOS
TLA FORMALETERIA DE LOS ELEMENTOS EN CONCRETO ARQUITECTÓNICO DEBE SER CONCERTADA Y AVALADA POR EL ARQUITECTO DISEÑADOR. * LOS CONCRETOS DEBEN CUMPLIR CON LAS NORMAS DE LA NSR-10. REQUISITO DE DURABILIDAD Y ESTÁNS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN.

*10 DEBERAN TENER TODAS LAS PRECAUCIONES. PARA QUE LA CALIDAD Y ACABADO DEL CONCRETO ARQUITECTÓNICO VISTO SEA OPTIMA. PARA LO CUAL LA FORMALETA DEBE SER LO SUFICIENTEMENTE ROBUSTA PARA EVITAR PANDEOS. LOS -FORMLANOS - DE FUNCIÓN SE DEBERÁ COLOCAR ALINEADOS ENTRE SI Y CON INTER-DISTANCIAS ORDENADAS.

11 ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES
TODOS LOS ELEMENTOS METALICOS ESTRUCTURALES DEBERAN LLEVAR PROTECCIÓN CONTRAFUEGO. SEGUN NORMAS VIGENTES. LOS ELEMENTOS DEBEN PROTEGERSE CON PINTURA ANTI-CORROSIVA PARA EVITAR SU OXIDACIÓN. EN OBRA PRIMA EL PLANO DE TALLER ENTREGADO POR EL FABRICANTE. QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTÉTICA.

12 VENTANERIA
EL CONTRATISTA DE LA VENTANERIA INTERIOR Y EXTERIOR DEL EDIFICIO DEBE TENER EN CUENTA PARA LA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN DE LA MISMA, LA NSR-10 EN ESPECIAL LOS CAPÍTULO E.4.4. Y A SI IGUALMENTE DEBERA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y BUEN COMPORTAMIENTO DE LA VENTANERIA EN CUANTO A SUMINISTRO. FIJACIÓN Y APOYO SOBRE EL SOPORTE. INFRAMUROS. PLACAS Y TALUDES. ELEMENTOS ADJUNTOS. QUE PARA EFECTOS DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEBERÁN SER ENTREGADOS POR EL FABRICANTE. QUE DEBE TENER UN VISTO BUENO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR EN LO REFERENTE A ESTÉTICA.

13 IMPERMEABILIZACION CUBIERTAS
LA ESPECIFICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LAS CUBIERTAS PLANAS ES SUGERIDA Y EL CONSTRUCTOR CONJUNTO CON EL INTERVENTOR DEBERAN DEFINIR UNA IMPERMEABILIZACIÓN QUE GARANTICE QUE EL CONTROL DE LLUVIA SEA ESTABLE EN EL TIEMPO.

14 MUROS EN DRYWALL
EL PROVEEDOR Y CONSTRUCTOR DE LOS MUROS EN DRYWALL ES RESPONSABLE DE LA INSTALACIÓN DE TODOS LOS REFUERZOS NECESARIOS PARA LA FIJACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE VAN COLGADOS Y/O ANCLADOS A MUROS COMO LAS DIVISIONES Y ACCESORIOS DE BAÑO.

MODIFICACIONES:

No.	OBSERVACION:	FECHA:

GOBERNACIÓN	Gobernación del Cauca	
MUNICIPIO	Alcaldía de Popayán	
CONTRATANTE	HOSPITAL Susana López de Valencia E.S.E.	
CONTRATISTA:	AVMP arquitectos NIT: 900.566.031-2 avmparquitectos@gmail.com	
PROYECTO:	Construcción de la planta física para la reubicación de servicios de consulta externa y áreas administrativas Hospital Susana López de Valencia E.S.E.	
ARQUITECTO DISEÑADOR:	ARQ. ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN A76392006-94535935	
CONTENIDO:	PLANTA DE CUBIERTA	
ESCALA:	1:125	
ARCHIVO DIGITAL:	AG 04-PLANTA DE CUBIERTAS.dwg	
FECHA:	MAYO 2022	
PLANO No:	AG 04	