**INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÒN DE REQUISITOS MINIMA CUANTIA No. SINF- MC- 002-2025**

**OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL SALÓN COMUNAL DEL BARRIO VILLANUEVA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.**

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUNETA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MCTE ($42.853.356,00).**

**FECHA: 02/10/2025**

El día veintiséis (26) de septiembre del 2025 a las 10:00 a.m. de acuerdo con el cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la Secretaría de Infraestructura Municipal, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

| No. | PROPONENTE | NIT/CC | DOMICILIO | DIRECCIÓN | TELÉFONO | REPRESENTANTE LEGAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DNAL INGENIERIA SAS | 901539377-4 | Bucaramanga | Calle 32 #34-11 | 3017100607 | Luis Enrique Landazabal Sanmiguel |
| 2 | INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS | 900572636-2 | Bucaramanga | CRA 25 31-04 local 2 y 3 Bucaramanga | 3134479061 | Jennifer Ramírez Hernández |

De conformidad al Informe de verificación del cumplimiento de los requisitos de las ofertas presentadas en la Invitación Pública No. SINF-MC-002-2025. El Comité Evaluador procede a realizar la verificación del cumplimiento de los requisitos de la invitación pública No. SINF-MC-002-2025 de conformidad con lo señalado en el numeral 4) del artículo 2.2.1 2.1 5.2 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 y que a la letra reza: *'La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio. y así sucesivamente*"

El Comité Evaluador deja constancia que los proponentes que se presentaron al proceso contractual Invitación Pública No. SINF-MC-002-2025, de menor a mayor valor son:

| No. | PROPONENTE | VALOR OFERTA ECONOMICA |
|---|---|---|
| 2 | INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER S.A.S | $ 40.012.830,00 |
| 1 | DNAL INGENIERIA SAS | $ 40.080.355,00 |

Por lo anterior, se procede a dar inicio a la revisión de la capacidad jurídica, técnica y económica del **PROPONENTE 2 - INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS**

**REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES**

**1.1. REQUISITOS Y DOCUMENTO ORDEN JURIDICO**

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**EVALUACIÓN JURÍDICA**
**PROPONENTE NO. 2. INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER S.A.S**

| DOCUMENTOS | OBSERVACIONES | |
|---|---|---|
| **CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.** | CUMPLE | El proponente diligencio la carta de presentación en debida forma.<br>SUBSANO |
| **CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.** | CUMPLE | |

| | | |
|---|---|---|
| **CERTIFICADO JUDICIAL** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS** | CUMPLE | |
| **REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)** | CUMPLE | |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | CUMPLE | |
| **CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES** | CUMPLE | |
| **DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL** | NO APLICA | |
| **ACTA DE JUNTA DE SOCIOS** | NO APLICA | |
| **AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.** | CUMPLE | |
| **COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR EL CONSEJO PROFESIONAL RESPECTIVO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA DEL PROFESIONAL QUE AVALA LA PROPUESTA** | **CUMPLE** | |
| **DOCUMENTOS DE COMPROMISO DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCION** | CUMPLE | |

## 1.2. REQUISITOS Y DOCUMENTOS ORDEN TÉCNICO PROPONENTE. No2. INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS

### 1.2.1. EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA

Para acreditar la experiencia requerida del proponente la Entidad solicita la presentación de **UN (01)** contrato de consultoría iniciado, ejecutado, terminado y liquidado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección, cuyo valor sumado entre si sea mayor o igual al 50% del presupuesto oficial expresado en SMMLV y cuyo objeto o alcance sea **CONSULTORIA A LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS DEL PARA LA AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA.**

Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por alguno de sus integrantes.

| No. | PROPONENTE | ORDEN | EXPERIENCIA (CONTRATOS)<br><br>No. / OBJETO | I, C, UT, OTRA | % | EXP GENERAL CUMPLE / NO CUMPLE | ∑ SMMLV >= 100% PTO OFICIAL >=15.05 SMMLV | REQUERIMIENTO - OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS | 1 | AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS Y JURÍDICOS ENTRE EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA Y LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DEL ORDEN MUNICIPAL PROFLORIDABLANCA | I | 100% | **NO CUMPLE** | 0 SMMLV | Para la Entidad, la información que aporta el oferente vía subsanación no es válida, ya que los documentos que allega no determinan el valor final ejecutado, no se evidencia si el contrato (convenio) fue ejecutado, terminado y liquidado.<br>Se evidencia que el contratista del convenio fue PROFLORIDABLANCA y revisando la cámara de comercio INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS no tiene relación alguna.<br>El oferente solo allega una resolución de justificación del convenio y el clausulado del convenio por lo que no se puede determinar la experiencia que exige la invitación.<br>Dentro de los documentos que aporta el oferente, no anexa el formato 2. Condiciones de experiencia. |

| No. | PROPONENTE | ORDEN | EXPERIENCIA (CONTRATOS)<br>No. / OBJETO | I, C, UT, OTRA | % | EXP GENERAL CUMPLE / NO CUMPLE | ∑ SMMLV >= 100% PTO OFICIAL >=15.05 SMMLV | REQUERIMIENTO - OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | El oferente no cumple con la experiencia ya que no acredita lo exigido en la invitación numeral 1.6.1 EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA, NOTA 2 Y NOTA 3. |

### 1.2.2. PERSONAL MINIMO

La Administración Municipal de Piedecuesta requiere como **PERSONAL CLAVE EVALUABLE**, en los términos de la invitación a presentar propuesta de conformidad con el alcance del contrato, para lo cual se establecen las siguientes condiciones y especificaciones técnicas que el oferente deberá cumplir:

| CARGO: DIRECTOR DE CONSULTORIA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **1** | **INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS** | EDWIN ANTONIO ORTIZ HIGUERA | • **Profesión:**<br>Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Con estudios superiores en Gerencia de Proyectos y/o afines. | **CUMPLE** | Acredita - Ingeniero Civil.<br>Acredita - Especialización en Gerencia de Proyectos de Construcción. |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a DIEZ (10) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección. | **CUMPLE** | 23/01/2003 |
| | | | • **Experiencia Especifica:**<br>Acreditar experiencia como **DIRECTOR Y/O COORDINADOR Y/O GERENTE** en dos (02) contratos cuyo objeto y/o alcance estén relacionados con **LOS ESTUDIOS** | **CUMPLE** | Acredita experiencia mediante contratos:<br>1. CONTRATO DE CONSULTORIA 2090300064 DE 2019 |

| CARGO: DIRECTOR DE CONSULTORIA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | **Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACION Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA**; los cuales deben haber sido iniciado, ejecutado y liquidado. | | 2. 144 DE 2020 |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedida por el ente que corresponda | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de posgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **2** | **INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS** | DARIO GUERRERO MANTILLA | • **Profesión:** Ingeniero(a) Civil con especialización en estructuras o calculo estructural. | **CUMPLE** | Acredita - Ingeniero Civil<br>Acredita - Especialista en Estructuras |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a ocho (08) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección. | **CUMPLE** | 15/08/1991 |
| | | | • **Experiencia Especifica:**<br>Acreditar experiencia específica como **PROFESIONAL Y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS** en dos (02) contratos cuyo objeto y/o alcance estén relacionados con la **REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS ESTRUCTURALES PARA LA CONSTRUCCION Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.**<br><br>Nota 1: En por lo menos uno (1) de los contratos aportados para la acreditación de la experiencia específica, se deberá evidenciar la elaboración de **ESTUDIOS Y/O DISEÑOS DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL PARA AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA** | **NO CUMPLE** | El oferente allega vía subsanación mas de los contratos exigidos por la entidad de los cuales se puede determinar que algunos cumplen con la experiencia en la realización de estudios y/o diseños estructurales para la construcción, pero NO cumple con lo exigido en la NOTA*1. ESTUDIOS Y/O DISEÑOS DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL PARA AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA* |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | expedida por el ente que corresponda | | |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de postgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | |

| CARGO: COORDINADOR GEOTECNISTA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **3** | **INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS** | DAVID RICARDO DIAZ PRADA | • **Profesión:**<br>Profesional en Ingeniería civil con Posgrado en Geotecnia | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación.<br>Acredita - Especialista en Geotecnica ambiental |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a ocho (08) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso selección. | **CUMPLE** | 01/08/2013 |
| | | | • **Experiencia Especifica:**<br>Acreditar experiencia específica como **PROFESIONAL Y ESPECIALISTA EN GEOTECNIA** en un (01) contrato el cual debe haber sido iniciado, ejecutado, terminado y liquidado, donde se evidencie la **REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS GEOTÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.** | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |

| CARGO: COORDINADOR GEOTECNISTA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedida por el ente que corresponda | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de postgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | El oferente allega requisito vía subsanación. |

### 1.2.3. EVALUACION OFERTA ECONOMICA

| PRESUPUESTO OFICIAL | OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA | OBSERVACIÓN | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| **$ 42.853.356,00** | **$40.012.830,00** | El proponente adjunta oferta económica en forma correcta, la cual en sus valores unitarios no exceden a los del presupuesto oficial del municipio. | **CUMPLE** |

**CONCLUSION REQUISITOS HABILITANTES**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico, técnico y económico del **PROPONENTE 2 - INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS,** se concluye:

| No. | PROPONENTE | REQUISITOS JURIDICOS | REQUISITOS TECNICOS | OFERTA ECONOMICA | ESTADO FINAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE |

La propuesta presentada por el **PROPONENTE 2 - INTERVENTORIAS Y OBRAS DE SANTANDER SAS,** identificado con Nit No. 900.572.636-2 representado legalmente por la señora JENNIFER RAMIREZ HERNANDEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.095.937.237 expedida en el Municipio de Girón**,** no seguirá en objeto de evaluación, teniendo en cuenta que el comité evaluador una vez realizada las subsanaciones es pertinente resaltar que las mismas no se allegaron en debida forma, razón por la cual no cumple, por lo tanto, la propuesta incurre en CAUSAL DE RECHAZO literal *o) de la Invitación Publica la cual expresa " cuando el oferente no cumpla con la totalidad de los requisitos habilitantes" y literal* ***k)*** *Tratándose de requisitos o documentos subsanables será rechazada la oferta del proponente que no subsane o no subsane correctamente*

Por tanto, se procede a la verificación del cumplimiento de los requisitos de la invitación pública No. SINF-MC-002-25 de conformidad con lo señalado en el numeral 4) del artículo 2.2.1 2.1 5.2 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 y que a la letra reza: *'La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la entidad estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio. y así sucesivamente*".

Por consiguiente, la entidad procede a dar inicio a la revisión de la capacidad técnica y jurídica de acuerdo al orden de presentación de las ofertas al **PROPONENTE 1 - DNAL INGENIERIA SAS**

**REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES**

**1.3. REQUISITOS Y DOCUMENTO ORDEN JURIDICO**

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**EVALUACIÓN JURÍDICA**
**PROPONENTE No. 1. DNAL INGENIERIA SAS**

| DOCUMENTOS | OBSERVACIONES | |
|---|---|---|
| **CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO JUDICIAL** | CUMPLE | |
| **CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS** | CUMPLE | |
| **REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)** | CUMPLE | |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | CUMPLE | |

| | | |
|---|---|---|
| **CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES** | CUMPLE | |
| **DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL** | NO APLICA | |
| **ACTA DE JUNTA DE SOCIOS** | NO APLICA | |
| **AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON EL ESTADO.** | NO APLICA | |
| **COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR EL CONSEJO PROFESIONAL RESPECTIVO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA DEL PROFESIONAL QUE AVALA LA PROPUESTA** | **CUMPLE** | |
| **DOCUMENTOS DE COMPROMISO DE TRANSPARENCIA Y ANTICORRUPCION** | CUMPLE | |

### 1.4. REQUISITOS Y DOCUMENTOS ORDEN TÉCNICO PROPONENTE. No1. DNAL INGENIERIA SAS

#### 1.4.1. EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA

Para acreditar la experiencia requerida del proponente la Entidad solicita la presentación de **UN (01)** contrato de consultoría iniciado, ejecutado, terminado y liquidado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección, cuyo valor sumado entre si sea mayor o igual al 50% del presupuesto oficial expresado en SMMLV y cuyo objeto o alcance sea **CONSULTORIA A LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS DEL PARA LA AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA.**
Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por alguno de sus integrantes**.**

| No. | PROPONENTE | ORDEN | EXPERIENCIA (CONTRATOS)<br>No. / OBJETO | I, C, UT, OTRA | % | EXP GENERAL CUMPLE / NO CUMPLE | ∑ SMMLV >= 100% PTO OFICIAL >=15.05 SMMLV | REQUERIMIENTO - OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **DNAL INGENIERIA SAS** | 1 | ADQUIRIR EL SERVICIO DE ESTUDIO DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL PARA PROPUESTA DE AMPLIACION DE LA EDIFICACION DE SEDE GUAMO GRANDE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO | I | 100% | **CUMPLE** | 19 SMMLV | El oferente acredita el requisito |

### 1.4.2. PERSONAL MINIMO

La Administración Municipal de Piedecuesta requiere como **PERSONAL CLAVE EVALUABLE**, en los términos de la invitación a presentar propuesta de conformidad con el alcance del contrato, para lo cual se establecen las siguientes condiciones y especificaciones técnicas que el oferente deberá cumplir:

| CARGO: DIRECTOR DE CONSULTORIA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **1** | **DNAL INGENIERIA SAS** | NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ | • **Profesión:**<br>Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Con estudios superiores en Gerencia de Proyectos y/o afines. | **CUMPLE** | Acredita - Ingeniero Civil.<br>Acredita - Especialización en Gerencia e interventorías de obras civiles |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a DIEZ (10) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección. | **CUMPLE** | 04/06/2015 |
| | | | • **Experiencia Especifica:** | **CUMPLE** | Acredita experiencia mediante contratos: |

| CARGO: DIRECTOR DE CONSULTORIA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | Acreditar experiencia como **DIRECTOR Y/O COORDINADOR Y/O GERENTE** en dos (02) contratos cuyo objeto y/o alcance estén relacionados con **LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACION Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA**; los cuales deben haber sido iniciado, ejecutado y liquidado. | | 1. 003-2017<br>2. 327 de 2021 |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedida por el ente que corresponda | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de posgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **2** | **DNAL INGENIERIA SAS** | LUIS ENRIQUE LANSAZABAL | • **Profesión:**<br>Ingeniero(a) Civil con especialización en estructuras o | **CUMPLE** | Acredita - Ingeniero Civil<br>Acredita - Especialista en Estructuras |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | SANMIGUEL | calculo estructural. | | |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a ocho (08) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso de selección. | **CUMPLE** | 06/01/2017 |
| | | | • **Experiencia Especifica:**<br>Acreditar experiencia específica como **PROFESIONAL Y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS** en dos (02) contratos cuyo objeto y/o alcance estén relacionados con la **REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS ESTRUCTURALES PARA LA CONSTRUCCION Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.**<br><br>Nota 1: En por lo menos uno (1) de los contratos aportados para la acreditación de la experiencia específica, se deberá evidenciar la elaboración de **ESTUDIOS Y/O DISEÑOS DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL PARA AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA** | **CUMPLE** | Acredita experiencia mediante contrato:<br><br>1. CONSULTORES SOLANO NAVAS<br>2. 14 DE 2024 |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |

| CARGO: COORDINADOR ESTRUCTURAL | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedida por el ente que corresponda | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de postgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | |

| CARGO: COORDINADOR GEOTECNISTA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| **3** | **DNAL INGENIERIA SAS** | GERMAN PEREZ PINTO | • **Profesión:**<br>Profesional en Ingeniería civil con Posgrado en Geotecnia | **CUMPLE** | Acredita – Ingeniero Civil<br>Acredita - Especialista en Geotecnica ambiental. |
| | | | • **Experiencia General:**<br>No menor a ocho (08) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional hasta la fecha de cierre del plazo del presente proceso selección. | **CUMPLE** | 04/08/2017 |
| | | | • **Experiencia Especifica:**<br>Acreditar experiencia específica como **PROFESIONAL Y ESPECIALISTA EN GEOTECNIA** en un (01) contrato el cual debe haber sido iniciado, ejecutado, terminado y liquidado, donde se evidencie la **REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y/O DISEÑOS GEOTÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE** | **CUMPLE** | Acredita experiencia mediante contrato:<br>1. 14 DE 2024 |

| CARGO: COORDINADOR GEOTECNISTA | | | | DEDICACIÓN: 100% | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **NOMBRE PROPONENTE** | **NOMBRE DEL PROFESIONAL** | **CONDICIONES EXIGIDAS** | **CUMPLE/ NO CUMPLE** | **REQUERIMIENTO - OBSERVACION** |
| | | | **INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.** | | |
| | | | • Carta de compromiso suscrita por cada uno del personal ofrecidos, en la cual manifiesten la disponibilidad para ejercer el cargo en la ejecución del presente proyecto y en la dedicación exigida. | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia tarjeta profesional | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de la cedula de ciudadanía | **CUMPLE** | |
| | | | • Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios expedida por el ente que corresponda | **CUMPLE** | |
| | | | • Fotocopia de los diplomas o actas de grado que acrediten la formación de los profesionales en nivel de postgrado, en caso de requerirse este nivel académico. | **CUMPLE** | |

### 1.4.3. EVALUACION OFERTA ECONOMICA

| PRESUPUESTO OFICIAL | OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA | OBSERVACIÓN | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| **$ 42.853.356,00** | **$ 40.080.355,00** | El proponente adjunta oferta económica en forma correcta, la cual en sus valores unitarios no exceden a los del presupuesto oficial del municipio. | **CUMPLE** |

**CONCLUSION REQUISITOS HABILITANTES**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico, técnico y económico del **PROPONENTE 1 - DNAL INGENIERIA SAS,** se concluye:

| No. | PROPONENTE | REQUISITOS JURIDICOS | REQUISITOS TECNICOS | OFERTA ECONOMICA | ESTADO FINAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DNAL INGENIERIA SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

**CONCLUSION**

Teniendo en cuenta lo consagrado en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, se considera que el proponente **No. 1. DNAL INGENIERIA SAS** identificado con Nit No. 901539377-4representada legalmente por **LUIS ENRIQUE LANDAZABAL SANMIGUEL** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.098.737.953 de Bucaramanga, cumple con todos los requisitos habilitantes exigidos en la invitación publica No. **SINF-MC-002-2025** y la propuesta económica no sobrepasa el presupuesto disponible dentro del presente proceso, conforme se evidencia en la anterior verificación, en consecuencia, el comité en pleno recomienda aceptar la propuesta presentada por el proponente **No. 1. DNAL INGENIERIA SAS**, por un valor de **CUARENTA MILLONES OCHENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ( $ 40.080.355,00)**

Para constancia se firma en Piedecuesta, el día dos (02) de octubre del 2025

**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**
**Comité Evaluador**

**FLOR SMITH GONZALEZ FRANCO**
Evaluador Jurídico

**SERGIO ANDRES PITTA RUEDA**
Evaluador Jurídico

**MAYRA ALEJANDRA SALCEDO GOMEZ**
Evaluador Técnico