ESTUDIO DE MERCADO
MC-NDS-CIES-0117-2025
54_9537_677 Contratar la prestación de servicio lavado y planchado para el área de bienestar al aprendiz, a través de precios unitario fijos monto agotable del centro de la industria, la empresa y los servicios de la regional Norte de Santander.

Ítem	Código UNSPSC	Descripción	CANT.	UND	PROYECTOS Y MAQUILAS S.A.S	Promedio Unitario21
1	91111500	Trajes de arlequín busos de mangas verdes y naranjas.	1	UN	$ 20.500,00	$ 20.500,00
2	91111500	Trajes de arlequín busos de mangas azul claro y amarillo.	1	UN	$ 20.500,00	$ 20.500,00
3	91111500	Sudaderas de color negro.	1	UN	$ 9.900,00	$ 9.900,00
4	91111500	Busos negros.	1	UN	$ 9.000,00	$ 9.000,00
5	91111500	Camisas blancas con cierres mágicos.	1	UN	$ 11.500,00	$ 11.500,00
6	91111500	Pares de medias de clown.	1	UN	$ 3.500,00	$ 3.500,00
7	91111500	Pantalón blanco con rojo	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
8	91111500	Bandera de Colombia	1	UN	$ 28.000,00	$ 28.000,00
9	91111500	Bandera de Norte de Santander	1	UN	$ 28.000,00	$ 28.000,00
10	91111500	Bandera del SENA	1	UN	$ 28.000,00	$ 28.000,00
11	91111500	Pantalones negros	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
12	91111500	vestidos cortos de colores	1	UN	$ 14.400,00	$ 14.400,00
13	91111500	pantalones de zancos	1	UN	$ 12.750,00	$ 12.750,00
14	91111500	gabardinas de clown de colores	1	UN	$ 21.500,00	$ 21.500,00
15	91111500	gorros de campanillas	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
16	91111500	camisetas blancas	1	UN	$ 9.000,00	$ 9.000,00
17	91111500	Pantalón corto blancos y rojos	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
18	91111500	Conjuntos amarillos	1	UN	$ 19.500,00	$ 19.500,00
19	91111500	Cortinas	1	UN	$ 14.400,00	$ 14.400,00
20	91111500	Chaquetas Rojas	1	UN	$ 15.000,00	$ 15.000,00
21	91111500	Pantalón Negro con Riata Roja	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
22	91111500	Camisillas para dama negro	1	UN	$ 9.000,00	$ 9.000,00
23	91111500	Busos manga larga color negro	1	UN	$ 9.500,00	$ 9.500,00
24	91111500	Trajes navideños de Mama Noel (Comprende de vestido color rojo y blanco, medio fondo de color blanco y gorro de color rojo y blanco).	1	UN	$ 47.000,00	$ 47.000,00
					TOTAL DE VALORES UNITARIOS.	$ 378.450,00
					VALOR TOTAL	$ 378.450,00

Proyectó:Ruth Ofelia Duarte Suarez - Profesional G01.
Revisó: Sandra Milena Andrade Jaimes-Profesional G02.

Cúcuta, Septiembre 26 de 2.025

Señores
SENA
Regional Norte de Santander
CIES
Email: contratociesn@sena.edu.co ; rduarte@sena.edu.co ; lumlopez@sena.edu.co
Ciudad

REFERENCIA: CARTA PRESENTACION DE PRECOTIZACION PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LAVADO Y PLANCHADO DE VESTUARIO POR EL SISTEMA DE PROVEEDURIA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON MONTO FIJO AGOTABLE, DE LOS DIFERENTES GRUPOS DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS.

Nosotros los suscritos PROYECTOS Y MAQUILAS S.A.S., con NIT 901.338.321-1 de acuerdo con los Términos y Condiciones expuestos, hacemos la siguiente propuesta para la PRESTACION DEL SERVICIOS DE LAVANDERIA ESPECIALIZADA PARA EL CIES del SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER, conforme a lo dispuesto en el documento de solicitud de precotización y en caso que sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

Declaramos así mismo:

1. Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse sólo compromete a los firmantes de esta carta.
2. Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
3. Que conocemos la información general, adendas y demás documentos del presente proceso contractual y aceptamos los requisitos y obligaciones en ellos contenidos.
4. Que no nos hallamos incursos en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Ley y que no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
5. Que no hemos sido sancionados mediante acto administrativo ejecutoriado por ninguna Entidad Oficial dentro de los últimos dos (2) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso contractual.
6. Que si se nos adjudica el contrato, nos comprometemos a constituir las garantías requeridas y a suscribir éstas y aquél dentro de los términos señalados para ello.

En constancia, se firma en Cúcuta, a los 26 días del mes de Septiembre de 2025.

Atentamente,

ROSALBA VILLAMIZAR
C. C. #27.954.936 de B/manga
Representante legal
NIT.- 901.338.321-1
Dirección: Avenida 1E #5-13 La Ceiba, Cúcuta, Colombia
Teléfono: 5777742 – 5744411
Correo electrónico: proyectosymaquilas@gmail.com

PRESENTACION DE LA EMPRESA

Cúcuta, Septiembre 26 de 2.025

Señores
SENA
Regional Norte de Santander
CIES
Email: contratociesn@sena.edu.co ; rduarte@sena.edu.co ; lumlopez@sena.edu.co
Ciudad

REFERENCIA: PRESENTACION DE SERVICIOS PRECOTIZACION PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LAVADO Y PLANCHADO DE VESTUARIO POR EL SISTEMA DE PROVEEDURIA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON MONTO FIJO AGOTABLE, DE LOS DIFERENTES GRUPOS DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS.

Respetados señores:

Somos un grupo de profesionales del lavado textil que, junto con la más avanzada y moderna tecnología industrial, ofrecemos soluciones a la medida de las necesidades de cada uno de nuestros clientes, tanto INSTITUCIONALES como PARTICULARES.

Nacimos en la ciudad de Cúcuta, dentro del ambiente emprendedor de la frontera más activa de Colombia y nos hemos dado a la tarea de crecer de la mano de nuestros clientes a quienes atendemos con toda la cordialidad y el profesionalismo de nuestro talento humano.

NUESTRA POLITICA DE CALIDAD

En nuestra organización estamos comprometidos con la calidad, el servicio, la excelencia, puntualidad y responsabilidad. El trabajo en equipo nos permite lograr, satisfacción de nuestros clientes, colaboradores y accionistas al utilizar tecnología de vanguardia y conciencia ambiental en nuestros procesos.

Lo invitamos a visitar nuestra página WEB www.topcleaninternacional.com con el fin de que conozca en detalle nuestro portafolio de servicios, el cual podemos resumir en los siguientes ítems:

PRESENTACION DE LA EMPRESA

NUESTROS PROCESOS:

Nuestros servicios van desde el lavado de prendas por kilos en medio húmedo, hasta el lavado en seco y el planchado con maniquís a vapor especiales que cuidan delicadamente sus finas prendas y la alejan de las dañinas planchas.

A.1.- Lavado:

- Todas las prendas son sometidas a un lavado profesional con **productos BIODEGRADABLES certificados** con el sello de calidad ICONTEC.
- Se utilizan productos neutralizantes, suavizantes y desengrasantes que proporcionan una limpieza especial y mayor durabilidad de las prendas.
- Utilizamos maquinaria especializada con ciclos de lavado programados por computador eliminando residuos de lavados anteriores y **aumentando el tiempo útil** de las prendas.

- **LAVADO EN AGUA POR KILOS**. Un servicio diseñado para atender INSTITUCIONES como hoteles, restaurantes, salas de belleza y PARTICULARES que necesitan limpieza e higiene profundas en sus prendas personales y de cama.





PRESENTACION DE LA EMPRESA

- **LAVADO EN AGUA POR PRENDAS**. Servicio personalizado que atiende las necesidades de aquellos clientes que requieren un lavado rápido y a bajo costo para sus prendas cotidianas y elementos como Cortinas, Edredones, etc…



- **LAVADO EN SECO**. Cuidamos esas prendas costosas y delicadas que requieren un lavado especial. Nuestros equipos de lavado completamente computarizados realizan la labor con el mayor cuidado y con los mejores resultados.





PRESENTACION DE LA EMPRESA

A.2.- Planchado:

- El planchado de las prendas se realiza a través de equipos especiales como rodillos, maniquís a vapor y mesas de terminado que cuidan la prenda y garantizan su presentación.

- **PLANCHADO A VAPOR**. Con equipos de última generación, alisamos sus prendas y les damos un acabado único conservando los tejidos y alargando la vida de las prendas.



- **PLANCHADO PROFESIONAL.** Un servicio de calidad para dar el acabado final a aquellas prendas que solo necesitan alisado y marcado de sus pliegues.



PRESENTACION DE LA EMPRESA

A.3.- Recibo y Entrega:

- El recibo y entrega de las ropas se programa una (1) o dos (2) veces al día según horario acordado previamente, de lunes a sábado y todos los días festivos excepto domingos. Los días domingos se podrá programar entrega y recibo con un recargo adicional por el servicio dominical.

- Las prendas susceptibles de pérdida como manteles, servilletas, sábanas, fundas, etc., serán marcadas en sitio no visible para los usuarios, por nuestra cuenta, a fin de garantizarles tranquilidad en este sentido.

- **SERVICIO A DOMICILIO OPORTUNO Y CONFIABLE**.- Nuestro apoyo logístico le garantiza a nuestros clientes el cumplimiento de los horarios de entrega acordados y las mejores condiciones en el manipuleo de sus prendas.

A.4.- Prendas Personales:

- Adicionalmente se pueden procesar prendas de uso personal, como uniformes, camisas, pantalones, ropa interior y en fin todas aquellas que puedan lavarse en agua. Estas prendas se entregan planchadas y dobladas.
- Además, contamos con el equipo de última generación para EL LAVADO EN SECO de prendas delicadas o que no se puedan procesar en agua, en caso de requerirse este servicio.

A.5.- Daños y pérdidas:

- Respondemos íntegramente por las pérdidas y daños (**NO** ocasionados por el uso normal) que sufran las prendas durante el proceso de lavado.

BENEFICIOS DE TRABAJAR CON TOP CLEAN:

- Somos una empresa legalmente constituida, de naturaleza privada y en proceso de certificación de calidad en la norma ISO 9001.
- Contamos con todos los documentos y permisos oficiales necesarios y pertinentes en el ramo de la lavandería hotelera.

PRESENTACION DE LA EMPRESA

- Tenemos vigencia técnica y tecnológica apoyada en procesos y equipos de vanguardia y una gran experiencia obtenida en una trayectoria de más de 9 años y reconocimiento en el mercado.
- Nuestra organización y profesionalismo, nos permite ofrecer, no solo una excelente calidad y precios sin competencia, sino que además, nuestros clientes reciben una atención oportuna con estricto cumplimiento de los horarios de recibo y entrega y rápida solución a las necesidades de lavado
- Representamos, para nuestros clientes, ahorro en servicios públicos, eliminación de costos laborales y los problemas de manejo de personal, inventarios y consumos incontrolados de insumos, engorrosos mantenimientos de equipos y reparación de maquinaria, además de la eliminación de las pérdidas por daños o hurtos de prendas ya que nosotros respondemos por esto.
- Total seguridad en la disponibilidad a tiempo de su ropa, en su limpieza y profunda desinfección combinada con excelentemente presentación.
- Tenemos un sistema exclusivo que combina insumos de alta calidad, equipos de alta tecnología y procesos especializados para cada tipo de suciedad. Esto permite un aumento en la durabilidad de las prendas de nuestros clientes de más del 30% del promedio normal de durabilidad, lo que se traduce en ahorros sustanciales para su empresa.

Esperamos que nos considere como su aliado comercial para sus necesidades de lavado profesional y quedamos atentos a sus gratas noticias.

Cordial Saludo



ROSALBA VILLAMIZAR
GERENTE

Cúcuta, Septiembre 26 de 2.025

Señores
SENA
Regional Norte de Santander
Ciudad

REFERENCIA: PROCESO No. SP-MC-NDS-CIES-0117-2025, Objeto: Contratar los servicios de lavado y planchado de vestuario por sistema de proveeduría de precios unitarios fijos monto agotable de los diferentes grupos del Centro.

La Suscrita, ROSALBA VILLAMIZAR, mayor de edad, vecina de Cúcuta, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en nombre y representación de la sociedad PROYECTOS Y MAQUILAS S.A.S. con NIT 901.338.321-1, de conformidad con lo establecido en los términos del proceso de la referencia, por medio de la presente, oferto de forma irrevocable y como precio UNITARIO total y bajo las características técnicas de tales servicios, en los términos y condiciones establecidos en los documentos del proceso la siguiente suma:

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	IVA 19%	VALOR TOTAL
1	Prestación del servicio de lavandería especializada de prendas que incluye recolección y entrega de las prendas en la sede principal del SENA en Cúcuta para su lavado, desinfección, secado, planchado y empacado.	UN	INCLUIDO EN LA TARIFA	**VER CUADRO ANEXO (PRESENTACION PRECOTIZACION)**

La anterior propuesta tendrá una vigencia de NOVENTA (90) días contados a partir de la fecha del presente documento.

En constancia, se firma en Cúcuta, a los 26 días del mes de Septiembre de 2025.

Atentamente,

ROSALBA VILLAMIZAR
C. C. #27.954.936 de B/manga
Representante legal
NIT.- 901.338.321-1
Dirección: Avenida 1E #5-13 La Ceiba, Cúcuta, Colombia
Teléfono: 5777742 – 5744411
Correo electrónico: proyectosymaquilas@gmail.com

PRECIOS OFERTADOS EN PERCOTIZACION					
PROCESO SP-MC-NDS-CIES-0117-2025					
ITEM	**Descripción Prenda a procesar**	**Cantidad**	**Unidad de medida**	**Precio unitario antes de IVA**	**Precio total IVA incluido**
1	Trajes de arlequín busos de mangas verdes y naranjas.	1	UN	$ 17.227	$ 20.500
2	Trajes de arlequín busos de mangas azul claro y amarillo.	1	UN	$ 17.227	$ 20.500
3	Sudaderas de color negro.	1	UN	$ 8.319	$ 9.900
4	Busos negros.	1	UN	$ 7.563	$ 9.000
5	Camisas blancas con cierres mágicos.	1	UN	$ 9.664	$ 11.500
6	Pares de medias de clown.	1	UN	$ 2.941	$ 3.500
7	Pantalón blanco con rojo	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
8	Bandera de Colombia	1	UN	$ 23.529	$ 28.000
9	Bandera de Norte de Santander	1	UN	$ 23.529	$ 28.000
10	Bandera del SENA	1	UN	$ 23.529	$ 28.000
11	Pantalones negros	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
12	vestidos cortos de colores	1	UN	$ 12.101	$ 14.400
13	pantalones de zancos	1	UN	$ 10.714	$ 12.750
14	gabardinas de clown de colores	1	UN	$ 18.067	$ 21.500
15	gorros de campanillas	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
16	camisetas blancas	1	UN	$ 7.563	$ 9.000
17	Pantalón corto blancos y rojos	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
18	Conjuntos amarillos	1	UN	$ 16.387	$ 19.500
19	Cortinas x metro lineal x 2,5 metros de alto	1	UN	$ 12.101	$ 14.400
20	Chaquetas Rojas	1	UN	$ 12.605	$ 15.000
21	Pantalón Negro con Riata Roja	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
22	Camisillas para dama negro	1	UN	$ 7.563	$ 9.000
23	Busos manga larga color negro	1	UN	$ 7.983	$ 9.500
24	Trajes navideños de Mama Noel (Comprende de vestido color rojo y blanco, medio fondo de color blanco y gorro de color rojo y blanco).	1	UN	$ 39.496	$ 47.000

Sin otro particular,

Atentamente,

ROSALBA VILLAMIZAR
Representante Legal

Avenida 1E, No.5-13, Barrio la Ceiba, Telefs (57) (7) 5744411 – 5777742
Celular (57)(311) 504 4551
E-MAIL: proyectosymaquilas@gmail.com
Cúcuta - Colombia