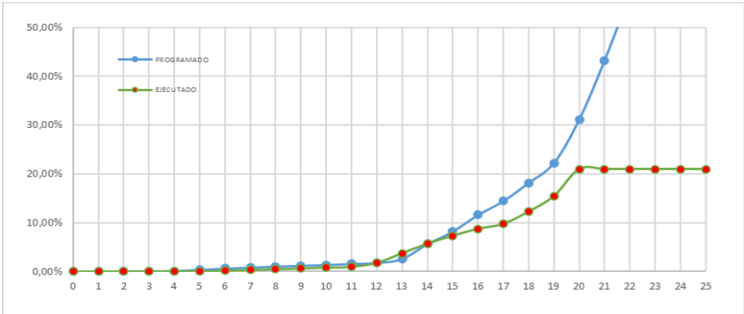


	FORMATO		CÓDIGO	ES-MC-FR-06
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA		VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA	23/02/2025
FECHA DE REUNIÓN :	17/09/2025	ACTA No.	16	
HORA DE INICIO:	11:00 a. m.	HORA FINALIZACIÓN:	12:00 p. m.	
LUGAR DE REUNIÓN:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU			
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL			
OBJETO DE LA REUNIÓN				
Reunión de seguimiento al contrato de OBRA ICCU-276-2025 Cuyo objeto es la "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA".				
DESARROLLO DE LA REUNIÓN				
1. Revisión de los compromisos del Comité del 04/09/2025 y 08/09/2025.				
<p>a. Entrega del documento PAGA a la entidad. Cumplido.</p> <p>b. Entrega de informe apropiación o no (estructuras).Cumplido.</p> <p>Pendiente respuesta por parte de la interventoría.</p> <p>c. Entrega de informe de complementación y ajuste a los estudios y diseños. (Hidráulica y estructuras). Parcialmente Cumplido.</p> <p>Hidráulico: entrego informe de estructuras de drenaje longitudinal (cunetas), pendientes estructuras de drenaje transversal (alcantarillas)</p> <p>d. Informe No. 3 y 4 del componente SST. Parcialmente Cumplido.</p> <p>e. Informe No. 4 componente ambiental y atención de las observaciones expresadas mediante comunicado Ci26-167-25. Cumplido.</p> <p>f. Documentos del equipo de trabajo para la actividad de aplicación de la mezcla asfáltica. Cumplido.</p> <p>g. Informe No. 4 del componente social. Cumplido.</p> <p>h.Respuesta PQRS abierta. Cumplido.</p>				
2.Componente Administrativo.				
<p>a. Actas parciales : Se menciona que, el contratista de obra no ha entregado documentación para la cuenta de cobro de ellos.</p> <p>El contratista no ha radicado ninguna acta parcial de pago, para la revision de la interventoría. Por lo tanto queda pendiente remitir documentos, con el fin de comenzar con el trámite en la entidad.</p> <p>b. Informe mensual Interventoría: A corte del presente comité se tiene aprobación de cada uno de los componentes (social, SST y ambiental) hasta el informe No. 3.</p> <p>La Ingeniera MariadelPilar informa que se encuentra pendiente el informe mensual de interventoría No. 3 y una vez se encuentre aprobado cada uno de sus componentes, se dará la aprobación final técnica.</p> <p>b. Informe mensual Obra: El Informe técnico No. 4 fue entregado por el contratista de obra a la interventoria, el cual se encuentra en revisión por la misma.</p> <p>Los Informes No. 1,2 y 3 se encuentran aprobados por parte de la interventoria, Debido a que, se han subsanado en la mayoría de componentes, exceptuando los informes tecnicos de obra No. 2 y 3, sobre los cuales esta interventoria envió los comunicados Ci26-255-25 y Ci26-262-25, mediante los cuales se remiten observaciones para atención del contratista de obra, los cuales a fecha de este comite no han sido atendidas.</p> <p>La supervisión de la entidad solicita copiar los envíos de los componentes de los informes a la entidad.</p> <p>c. Informe Semanales: Se tiene remitido a la entidad hasta el informe semanal No. 20, pendiente remitir el de la semana que esta terminando, aclarando que la interventoria se encuentra al día con la entrega de los respectivos informes semanales y comprometida con el cumplimiento en la entrega de los mismos.</p> <p>La Ing. MariadelPilar, en calidad de supervisora informa que dichos informes semanales se entregarán los lunes en la tarde a más tardar de la siguiente semana.</p> <p>De la misma manera solicita que el día viernes 2:00 pm sea enviada el % de avance ejecutado programado, atraso y fotos con las actividades significativas.</p>				
d. Plan de calidad:				
<p>Ya fue subsanado por parte del contratista de obra, con la atención de las diferentes observaciones.</p> <p>Se solicita al contratista entregar los soportes de la implementación del Plan de calidad.</p> <p>e. Proceso sancionatorio: Se comunicó por parte de la entidad el Auto donde abre a pruebas de material probatorio.</p> <p>Se entrego a la entidad el informe actualizado del presunto incumplimiento por parte de la interventoría, con el fin de que se siga el trámite respectivo.</p> <p>La ing. Juanita informa que el día de hoy vence los días de traslado para dar respuesta o generar observaciones.</p> <p>Asimismo informa que, se han venido entregando los documentos e informes que dan cumplimiento a lo solicitado por la entidad, sin embargo se encuentra pendiente el informe hidráulico que contiene las obras transversales – Alcantarillas.</p> <p>f. Informe de ajuste a estudios y diseños: Vinculado con el ítem anterior.</p>				

3.Componente técnico:

a. Programación de obra:

A corte del informe semanal No. 20, Se tiene un programado acumulado de 31,12%, equivalente a \$ 2´134.634.635 y un ejecutado acumulado de 20,96%, equivalente a \$1´438.185.204 dejando una variación negativa de 10,15% equivalente a \$ 696.449.431.Graficamente se expresa de la siguiente manera:



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN (DÍAS)	DÍAS TRANSCURRI.	DÍAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
183	146.00	37	-18.58

El director de interventoría menciona que, es pertinente mencionar que la semana pasada se logró hacer un poco más del 6% de ejecución del contrato.

Se menciona que estamos próximos a terminar el plazo de ejecución del contrato.

Planteo una solicitud de prórroga en tiempo de dos meses recibida el día 15, el interventor la devolvió el día de hoy en la mañana, a fin de que se atiendan las observaciones para poder remitir la solicitud formal a la entidad.

El contratista de obra menciona una variación porcentual de 3% a corte del día 16 de septiembre.

Se da la recomendación de radicar la solicitud de prórroga por parte del contratista de obra el día de mañana 18 de septiembre de 2025.

El Ing. Walter informa que se debe revisar el % de avance ejecutado real del proyecto. Teniendo en cuenta el avance a la fecha con respecto a la nueva programación propuesta tras la aprobación del plan de contingencias.

Por otra parte, menciona que, (...) "De acuerdo a la programación de obra vigente, se tenía programado la ejecución de las siguientes actividades en la semana : a) demolición de concreto estructural b) Transporte de materiales provenientes de la explanación, canales..., c) Riego de imprimación, d) Mezcla densa en caliente MDC-19, e) Base estabilizada con emulsión asfáltica CRL-1, f) Concreto clase D f´c 3000 PSI (bases), g) Concreto clase F 2000 PSI para solados y atraques, h) Pilote en concreto de 3000 PSI, diámetro 1.5m construcción manual, incluye excavación en cualquier tipo de material, refuerzo y anillos, i)Suministro e instalación de geotextil NT-2000 (estabilización filtro y separación); de las cuales solamente se ejecutaron Riego de imprimación, instalación de MDC-19 y labores de excavación para la construcción del pilote en concreto, y las restantes no han sido iniciadas, razón por la cual el motivo del % de atraso reportado..(...)"

Finalmente se informa por el profesional de interventoría que para la semana en curso según programación de obra vigente se tiene contemplado el desarrollo las siguientes actividades:

a. Excavaciones varias sin clasificar; b. afirmado; c. rajón para mejoramiento de la subrasante; d. Concreto clase D f 'c 3000 PSI (elevaciones), e. Cuneta en concreto de 3000 PSI, f. Suministro, figurado y armado de acero de refuerzo 60000 PSI, g. Material granular filtrante, h. Suministro e instalación de geotextil NT-2000 (estabilización filtro y separación) y i. Dren en tubería PVC sanitaria D=4" (Puentes), las cuales se esperan sean ejecutadas por el contratista al finalizar la semana en curso.

Se detalla por parte de la interventoría las actividades realizadas por el contratista de obra, de la siguiente manera:

- Pilote en concreto de 3000 psi, diámetro 1,5m , construcción manual.

Se da evidencia de la continuidad de las actividades realizada para la construcción del muro.
El día de mañana 18 de septiembre de 2025, la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR) efectuará la visita para atender la solicitud de aprovechamiento forestal.

La supervisión por parte de la entidad pregunta si ya se tiene la aprobación del muro por parte del Profesional estructural del contratista de obra, para lo cual, la interventoria menciona que se recibio el concepto por parte del especialista estructural, para lo cual se hara la revisión del documento y se compartira con el contratista de obra y la entidad.

- Base estabilizada con emulsion asfáltica CRL - 1 y cemento K2+500 al K0 + 976.

La semana pasada no se ejecuto esta actividad, sin embargo, esta semana el contratista de obra si la ha venido ejecutando. La interventoria menciona que, el contratista de obra no debe parar.

- Mezcla densa caliente MDC-19.

Se ha venido ejecutando adecuadamente esta actividad. Sin embargo, la interventoria menciona que el contratista de obra debe tomar las muestras de los Espesores, Densidades, Temperaturas, etc. Con el fin de entregar los ensayos de calidad y laboratorio de esta actividad, de manera oportuna.

La interventoria ha venido tomando muestras, las cuales ya fueron enviadas al laboratorio.

b. Calidad - Ensayos de laboratorio:

El contratista remitió ensayos de laboratorio liberando el K2+000 al k1+480

Sin embargo a corte del presente informe se esta demorando con la entrega de los ensayos de laboratorio que soportan la liberación de la capa BEEC, afectando la continuación del incido de la actividad sucesora, instalación y suministro de MDC-19.

Es necesario que el contratista cuente con un stock de material suficiente para la correcta ejecución de las actividades contractuales.

La interventoria menciona que, se esta demorando la entrega de los ensayos de laboratorio.

El residente de interventoría informa que, se ha escrito en bitácora que el contratista de Obra debe tener materiales, maquinaria, equipo menor para poder desarrollar las actividades según la programación, manteniendo el stock en óptimas condiciones.

El director de interventoria hace énfasis en los siguientes puntos:

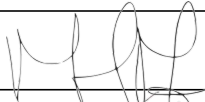
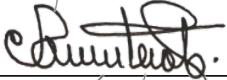
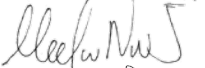
- Los molinetes deben estar presentes en obra, para desarrollar adecuadamente las actividades de los caisson.

- Validado el concepto del ingeniero estructural de parte de la interventoria donde se menciona que, se hace necesaria la validación de la capacidad rotacional en cuanto al muro de contención.

c. PMT:

Se encuentra aprobado e implementado en el desarrollo de las obras ejecutadas.

<p>d. Varios:</p> <p>La interventoría solicita evaluar muy bien las actividades con el fin de ejecutarlas adecuadamente según la programación y la prevista solicitud de prórroga.</p> <p>La supervisión menciona que el compromiso no es solo con la entidad sino con la comunidad y se espera que se sigan desarrollando las actividades en buenos términos y en cada uno de los componentes técnicos, administrativos y legales.</p> <p>No dejar los trabajadores solos, sin hidratación. Para lo cual se deben tomar y acatar todos los conceptos y recomendaciones de la interventoria en los diferentes frentes de trabajo, situación que se ha notificado al contratista de obra en reiteradas oportunidades a traves de la bitacora de obra.</p> <p>El director de obra menciona que, se contrato otro inspector de obra, por parte del contratista de obra.</p> <p>La interventoría expresa que el contratista de obra se debe apoyar en su profesional SST.</p> <p>La Ing. Juanita recuerda que el día de mañana se va realizar la visita por parte de la CAR para el tema del aprovechamiento forestal en la zona donde se están desarrollando las actividades del muro.</p> <p>La supervisión solicita se informe preliminarmente los comentarios de parte de los funcionarios de la CAR, luego de efectuada la visita.</p>
<p>4. Componente Social</p> <p>a. Actas de vecindad: 49 actas de vecindad se encuentran aprobadas por la interventoría, y sin observaciones.</p> <p>b. Punto de atención a la comunidad: El Punto de Atención al Ciudadano permanece activo según horario de atención presencial y con los canales virtual y telefónico de manera permanente.</p> <p>c. PAGA: Se encuentra aprobado e implementado en la versión 3.</p> <p>d. PQRS: el proyecto tiene un total de 6 PQRS, las cuales se encuentran totalmente cerradas.</p> <p>e. Comité de participación: Se encuentra conformado y se plantea realizar el próximo comité el último lunes del mes de septiembre.</p> <p>Subprograma de cultura vial y participación comunitaria: Sin observaciones y comentarios.</p> <p>Informes mensuales: Los informes mensuales No. 1,2 y 3 se encuentran aprobados de parte del componente social.</p> <p>Se recibió nuevamente el informe No. 4, el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.</p> <p>Programa de manejo de infraestructura y servicios públicos: Sin observaciones y comentarios.</p>
<p>5. Componente Ambiental</p> <p>a. PAGA: Se dio atención a las observaciones realizadas por el profesional ambiental del ICCU (Ing. Andres Tolosa) al proyecto (PAGA) y al Oficio CI26-157-25 remitido por la interventoría.</p> <p>De acuerdo a lo anterior, se remito el día 12 de septiembre de 2025 a la entidad (Ing. Andres Tolosa) el documento PAGA en la versión No. 5. Dicho documento ya se encuentra avalado por la interventoría.</p> <p>b. Informe Mensual: Los informes mensuales No. 1,2 y 3 se encuentran aprobados de parte del componente ambiental.</p> <p>Se recibió el informe No. 4, el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.</p> <p>c. Plan RCD: Aprobado por la inteventoría e implementado por el contratista de Obra.</p> <p>d. Cobertura vegetal: Se informa que el día de mañana, 18 de septiembre de 2025, se realizará la visita por parte de la CAR, para el aprovechamiento forestal de los arboles donde se adelantan las actividades para la construcción del muro.</p> <p>El director de interventoría menciona nuevamente, que se deben cuidar los individuos arbóreos hasta tanto no se efectuó la visita de la CAR.</p> <p>La supervisión solicita se informe preliminarmente los comentarios de parte de los funcionarios de la CAR, luego de efectuada la visita.</p>
<p>6. Componente SST.</p> <p>a.SG SST: El contratista de obra cuenta con el producto aprobado por esta interventoría, el cual se está realizando el seguimiento a cada uno de las actividades ofertados en obra y presentados en los informes. Este producto esta Aprobado con carta CI26-152-25 de 02 de julio de 2025. Sin novedades a la fecha e implementado.</p> <p>Se radicó el SG-SST a la entidad.</p> <p>b.Personal: Se presentaron y radicarón los documentos de personal pendientes por parte del contratista de obra.</p> <p>Los cuales ya se encuentran aprobados por la interventoría.</p> <p>c.Maquinaria: Los documentos de los equipos ya se encuentran aprobados por la interventoría.</p>
<p>d.Informes:</p> <p>1. Informe 1. En revisión por parte de la interventoría: periodo correspondiente al 22 de abril hasta el 31 de mayo de 2025, nos permitimos informar que cumple con el contenido mínimo establecido, por lo tanto, esta Interventoría emite Concepto de Aprobación, se realiza la revisión y los ajustes al informe en mención mediante las mesas de trabajo realizada el día 05 y 08 de septiembre de 2025.</p> <p>2. Informe 2. En revisión por parte de la interventoría: periodo correspondiente al del 01 de junio hasta el 30 de junio de 2025, nos permitimos informar que cumple con el contenido mínimo establecido, por lo tanto, esta Interventoría emite Concepto de Aprobación se realiza la revisión y los ajustes al informe en mención mediante las mesas de trabajo realizada el mediante la mesa de trabajo realizada el día 09 y 11 septiembre de 2025.</p> <p>3. Informe 3. Periodo correspondiente al 01 de julio hasta el 30 de julio de 2025, nos permitimos informar que dicho informe se encuentra en revisión por parte de la interventoría..</p> <p>4. Informe 4. El contratista a la fecha no ha realizado la entrega. Se revisara y realizará una mesa de trabajo el 27 de septiembre de 2025.</p> <p>e. Pendientes:</p> <p>- Trasladar los informes del contrataista a la entidad, correspondientes al informe mensual N° 1 hasta el informe mensual No 3, por ahora los que estan aprobados por la interventoría.</p> <p>- La interventoría manifiesta que a la fecha no se ha tenido ACCIDENTES LABORALES, INCIDENTES ni SINIESTROS durante el transcurso del presente periodo.</p> <p>- La interventoría tiene aprobados los informes 1,2 y 3, se encuentra en elaboración el informe No. 4, con el fin de remitir de manera oficial a la entidad.</p>

CONCLUSIONES		
La supervisión por parte de la entidad menciona e informa que el contratista debe entregar cada uno de los documentos solicitados por la interventoria. Así como estar acorde a la programación de obra y el plan de contingencia entregado a la interventoría.		
La interventoría recalca el compromiso que se debe tener por parte del contratista de Obra, para la correcta ejecución y buen termino del presente proyecto. Asi mismo, se enfatiza por parte del director de interventoria, que el equipo de trabajo y/o profesionales de la interventoria siempre cuentan con la disposición o se pueden concertar espacios para realizar mesas de trabajo con el ánimo de superar los atrasos y vacios documentales presentados de parte del Contratista de Obra.		
De la misma manera se menciona que, el permiso de aprovechamiento forestal ha dificultado el avance de las actividades para la construcción del muro, aclarando por parte de interventoria que el contratista viene adelantando labores de excavación de los caisson No 3 y 4.		
La Ing. MariadelPilar da las siguientes recomendaciones al finalizar el presente comité de seguimiento:		
- Presentar la cuenta de cobro (actas parciales de pago) por parte del contratista de obra a la interventoría antes del presente viernes.		
- Radicar la solicitud de prórroga en tiempo del contrato de obra lo más pronto posible, con el fin de comenzar los tramites en la entidad		
Se menciona por otra parte que, el ICCU esta dispuesto y atento a cualquier inquietud y observaciones que se pueden generar ante cualquier situación.		
El contratista de obra menciona que, ante la contingencia se tomo la decisión de contratar un Inspector de obra, el cual será el encargado de las obras de arte (muros de contención, cunetas, alcantarillas), mientras que el Ing Miguel Nova como residente de obra acompañará principalmente las obras de Estructura vial.		
COMPROMISOS ADQUIRIDOS :		
COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO	
Entrega de informe de complementación y ajuste a los estudios y diseños. (Hidráulica: Alcantarillas)	Inmediata	
Informe No. 4 del componente SST	Inmediata	
ASISTENTES:		
NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
MariadelPilar Suárez Monzon	pilar.suarez@cundinamarca.gov.co	
Abel Soler Cárdenas	consorcioinfraestructura26@gmail.com	
Walter Camilo Quintero Prieto	residenteinfra26@gmail.com	
José Ignacio Quintero Corzo	gbnocaima@gmail.com	
Miguel Ángel Nova Sarmiento	gbnocaima@gmail.com	
Juanita Ospina Arismendy	gbnocaima@gmail.com	
Camilo Castellanos Garcia	apovoiccu234@gmail.com	Camilo Castellanos García