

	SISTEMA DE GESTION: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Código: IDH-CGID-F06
		Versión: 2
Fecha Aprobación: 13/02/2023	INFORME DE INTERVENTORIA	Página 2 de 53

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIHCM403 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DEL HUILA - "INDERHUILA" E INGENIERIA DANISA SAS.

APOYO A LA SUPERVISIÓN		BRAULIO ABSALON CEDEÑO ORTIZ		ENTIDAD		INDERHUILA	
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO INTERVENTORIA							
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		CIHCM403 DE 2023					
OBJETO		INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN E ILUMINACION DE CUBIERTA DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO NARANJAL EN EL MUNCIPIO DE TIMANA DEPARTAMENTO DEL HUILA.			PERIODO DEL INFORME		Entre 14 de noviembre hasta 11 de diciembre del 2023 y 05 al 17 de junio de 2024
CONTRATISTA		INGENIERIA DANISA S.A.S			NIT:		901.573.234-3
REPRESENTANTE LEGAL:		HERNAN CAMILO CEDEÑO TORRES			C.C:		79.792.360 DE BOGOTA DC
PLAZO INICIAL:		EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERA DE TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMINETO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.					
PRORROGA No. 1 12/02/2024		MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO DEL CONTRATO PRORROGA DE TREINTA (30) DIAS					
ACTA DE SUSPENSION No.1: 12/03/2024		TREINTA (30) DIAS CALENDARIO					
CONTINUIDAD No.1 A LA SUSPENSION 12/04/2024		TREINTA (30) DIAS CALENDARIO					
CONTINUIDAD No.2 A LA SUSPENSION 14/05/2024		TREINTA (30) DIAS CALENDARIO					
ACTA DE REINICIO No.1:		CINCO (05) DE JUNIO DE 2024					
OTROSI MODIFICATORIO No.2: 05/06/2024		MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO DEL CONTRATO PRORROGA DE DIEZ (10) DIAS					
PLAZO TOTAL:		EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVIOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.					
VALOR INICIAL:		TREINTA MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS (\$30.720.743,00). M/CTE.					
VALOR ADICIONAL (SI APLICA):		N/A					
VALOR TOTAL:		TREINTA MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS (\$30.720.743,00). M/CTE.					
2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA							
CONTRATO No.		CLPIH384 DE 2023					
OBJETO		"CONSTRUCCION E ILUMINACION DE CUBIERTA DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO NARANJAL EN EL MUNICIPIO DE TIMANA DEPARTAMENTO DEL HUILA"					
CONTRATISTA		CONSORCIO NARANJAL CUBIERTA			NIT:		901.762.819-2

	SISTEMA DE GESTION: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		Código: IDH-CGID-F06
	INFORME DE INTERVENTORIA		Versión: 2
Fecha Aprobación: 13/02/2023			Página 3 de 53

REPRESENTANTE LEGAL:	HERNAN JARAMILLO MORERA	C.C:	12.194.810 de GARZÓN
FECHA SUSCRIPCIÓN (D/M/A):	27/10/2023		
FECHA DE INICIO (D/M/A):	14/11/2023		
PLAZO INICIAL:	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERA DE TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.		
PRORROGA No. 1 12/02/2024	MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO DEL CONTRATO PRORROGA DE TREINTA (30) DIAS		
ACTA DE SUSPENSION No.1: 12/03/2024	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO		
CONTINUIDAD No.1 A LA SUSPENSION 12/04/2024	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO		
CONTINUIDAD No.2 A LA SUSPENSION 14/05/2024	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO		
ACTA DE REINICIO No.1:	CINCO (05) DE JUNIO DE 2024		
OTROSI MODIFICATORIO No.2: 05/06/2024	MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO DEL CONTRATO PRORROGA DE DIEZ (10) DIAS		
PLAZO TOTAL:	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERA DE CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL.		
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$401.817.383,00) M/CTE		
VALOR NO EJECUTADO:	CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$4.621.452,00) M/CTE		
VALOR TOTAL:	TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$397.195.931,00) M/CTE		

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto **"CONSTRUCCION E ILUMINACION DE CUBIERTA DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EN EL MUNICIPIO DE TIMANA DEPARTAMENTO DEL HUILA"**, se encuentra localizado en el corregimiento de Naranjal, zona rural del municipio de Timana al suroriente del departamento del Huila.



2.1 Localización Municipio de Timaná.

	SISTEMA DE GESTION: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Código: IDH-CGID-F06
	INFORME DE INTERVENTORIA	Versión: 2 Página 4 de 53

Fecha Aprobación:
13/02/2023



Figura 1. Localización general

Está localizado al sur del departamento del Huila, se materializa en el Centro Poblado de Naranjal zona rural del Municipio de Timaná Huila.

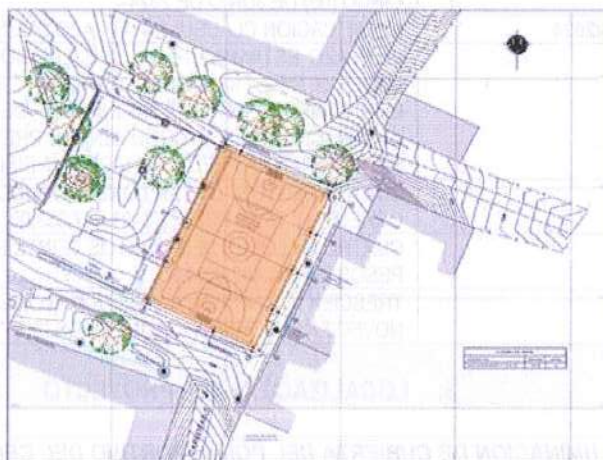


Figura 2. Plano general de implantación de obra

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El INDERHUILA tiene como misión generar y proporcionar a la comunidad oportunidades de participación en los procesos de iniciación, formación, fomento y práctica del deporte, la educación física, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre. Esto contribuye al desarrollo integral de los individuos y al mejoramiento de la calidad de vida de la población del Departamento del Huila, mediante la masificación, promoción y apoyo a la práctica deportiva. En este sentido, se hace necesario realizar la adecuación locativa de los terrenos existentes para la **construcción e iluminación de la cubierta del polideportivo del centro poblado Naranjal**.

La implementación de esta obra permitirá a la población local contar con un espacio adecuado para la práctica de diversas actividades deportivas, contribuyendo directamente a la mejora de su calidad de vida. Además, esta infraestructura ayuda a mitigar el déficit de espacios deportivos en la región, lo que facilitará el acceso al deporte y la recreación para un mayor número de habitantes. Este proyecto busca promover la inclusión, la participación y la integración social a través de la actividad física y recreativa, elementos clave para el desarrollo.

El **objetivo principal** de **y sostenibilidad ambiental, democracia, equidad e inclusión**.

 INDERHUILA	SISTEMA DE GESTION: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Código: IDH-CGID-F06
	INFORME DE INTERVENTORIA	Versión: 2 Página 5 de 53
Fecha Aprobación: 13/02/2023		

El alcance de las obras para la construcción de la cubierta del polideportivo en el centro poblado Naranjal incluye la instalación de **redes eléctricas e hidráulicas**. Para **zapatas, pedestales, vigas de cimentación y vigas canal**. La cubierta será construida con tejas metálicas autoportantes de calibre 22, asegurando la durabilidad y resistencia del techo.

El área total de replanteo será de **698.61 m²** y se espera que, con la construcción de la cubierta e iluminación, se facilite la observación de los eventos deportivos, promoviendo la participación y la integración de la comunidad en las actividades recreativas.

El **sistema estructural** propuesto será acorde con los lineamientos de la **Norma Sismorresistente NSR-10 de 2010**, garantizando la seguridad y la estabilidad del polideportivo frente a posibles movimientos sísmicos. Además, la obra se llevará a cabo en cumplimiento con los principios establecidos en la **Constitución Política de Colombia**, particularmente en el artículo 2º, que establece como muchas esenciales del Estado el servicio a la comunidad y la promoción del bienestar general. Igualmente, el artículo 52 reconoce el ejercicio del deporte y la recreación como derechos fundamentales de todos los ciudadanos, buscando su formación integral y el desarrollo de una mejor salud.

Este proyecto responde a las necesidades de la población, promoviendo la participación en el deporte y el aprovechamiento del tiempo libre, y consolidando espacios adecuados para la recreación y el desarrollo.

5. DESCRIPCION DEL AVANCE MENSUAL DE OBRA

Durante el contrato de obra se relaciona en el presente informe las actividades ejecutadas durante 14 de noviembre de 2023 al 16 De junio de 2024:

Avance correspondiente el mes de noviembre 2023:

- El contratista adelantó sus trabajos en la consecución y organización de documentación contractual del proyecto, análisis de especificaciones técnicas, revisión de planos y diseños, realización de cronograma de actividades y programación de obra entre otras.
- El contratista adelantó tema logístico para el inicio de actividades.
- El contratista viene adelantando el plan de compra y adquisición de materiales y equipos necesarios para la ejecución del proyecto.
- El contratista realizó visita de campo por parte del contratista e interventoría y acompañamiento del presidente de junta de la vereda.
- El contratista realizó localización y replanteo.
- El contratista realizó demolición de cerramiento existente.
- El contratista realizó actividad de cerramiento provisional en lona verde.
- El contratista Diseño e instalación de valla informativa.
- El contratista inicio actividades preliminares (excavación manual para cimentación)

Avance correspondiente el mes de diciembre 2023:

- El contratista finalizó actividad de excavación manual para zapatas y vigas de cimentación.
- El contratista realizo solado en concreto de limpieza (eprom= 5 -10 cm) de 1.700 P.S.I
- El contratista realizo el respectivo proceso de concreto para base de estructuras en concreto ciclópeo - 2500 PSI (175 kg/cm2) 60%
- El contratista realizo el respectivo proceso de concreto 2500 PSI + 40% piedra media zonga.
- El contratista realizo construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2
- El contratista realizo el respectivo proceso con acero de refuerzo Fy=60.000 P

Avance correspondiente el mes de enero 2024:

- El contratista realizo excavación manual.
- El contratista realizo relleno con material tipo recebo seleccionado y compactado mecánicamente.
- El contratista realizo la construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2
- El contratista realizo la construcción de vigas de cimentación en concreto de 210 KG/CM2
- El contratista realizo la construcción de columnas en concreto de 210 KG/CM2