Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8224125
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido *(21/08/2025 4:15:47 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8224125
Objeto del contrato	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura del Complejo Tecnológico Agroindustrial, Pecuario Y Turístico Del Sena
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	20 horas de tiempo transcurrido *(27/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	26/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL ANTIOQUIA Grupo Administrativo CTAPT

COLOMBIA, Apartadó

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS

COLOMBIA, Apartadó
Número de documento 900924664

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS	Bancolombia	Ahorros	54903267740

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *GILSEN PEREZ* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 12:22:54 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Harold Eduardo Velez Castro* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 4:31:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8224125_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No
	☑% del presupuesto

	oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	20 horas de tiempo transcurrido *(27/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	27/05/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	20 horas de tiempo transcurrido *(27/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	27/11/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	20 horas de tiempo transcurrido *(27/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	27/11/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑No. de SMMLV	200			
Fecha límite para entrega de garantías:	1 día de tiempo transcurrido *(26/08/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	1 día de tiempo transcurrido *(26/08/2025 1:54:43 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17756441	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	392.823.124,00 COP	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA SA	26/11/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.17721237	Seriedad de la oferta	-	33.364.273,00 COP	-	28/10/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	25	77.230.802,50	-
☐ Pago 002	35	108.123.123,50	-
☐ Pago 003	40	123.569.284,00	-

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8224125

Proveedor CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones KILOMETRO 1 SALIDA A TURBO

Ubicación CO-ANT-05045 - Apartadó

País COLOMBIA

Departamento Antioquia

Municipio Apartadó

Dirección KILOMETRO 1 SALIDA A TURBO

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Apartadó	COLOMBIA > Antioquia > Apartadó

1 CO1.PCCNTR.8224125

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	333.706.746,00	308.923.210,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		72101500	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE CUBIERTA A LAS EDIFICACIONES DEL COMPLEJO TECNOLOGICO AGROINDUSTRIAL, PECUARIO Y TURISTICO DEL SENA	1,00	UN	333.706.746,00	308.923.210,00	333.706.746,00	308.923.210,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 1 día de tiempo transcurrido *(26/08/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: -

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Anexoalcontratooaceptaciondeoferta SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.pdf	Anexoalcontratooaceptaciondeoferta SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.pdf	(detalle)
DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.pdf	DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.pdf	(detalle)
RADICADO DESIG SUPERVISOR SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.tif	RADICADO DESIG SUPERVISOR SAMC-ANT-CTAPT-001-2025.tif	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Harold Eduardo Velez C	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088267594	Guardar y notificar
Supervisor	Robinson Jairo Dominguez	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	72270482	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Harold Eduardo Velez C	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1088267594	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Harold Eduardo Velez Castro	5 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 4:31:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Harold Eduardo Velez Castro
Supervisor	Robinson Jairo Dominguez Gutierrez	5 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 4:31:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Harold Eduardo Velez Castro
Ordenador del pago	Harold Eduardo Velez Castro	5 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 4:31:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Harold Eduardo Velez Castro

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☑ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☑ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑ Sí ☐ No *	308.923.210
	Total 308.923.210	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑ Sí ☐ No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 36-02-00-005-950410

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	8325	CDP	Generado	333.800.000 COP	308.923.210 COP	36-02-00-005-950410	Validado	Editar

Saldo de CDP: 333.800.000 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 308.923.210 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 22/08/2025 10:35 AM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	241125	Presupuestal (CDP)	22/08/2025 12:00 AM	Generado	308.923.210 COP	308.923.210 COP	-	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02	SIIF	Detalle Editar

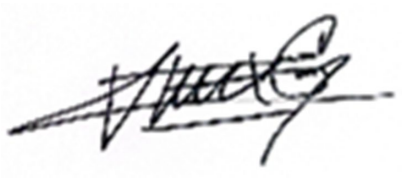
Saldo de compromisos CDP: 308.923.210 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 308.923.210 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 22/08/2025 6:08 PM

EL SUSCRITO JONY ALEXIS GUERRERO PULIDO TECNICO GRADO 02 DEL COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL, PECUARIO Y TURÍSTICO EN SU CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.8224125 de 2025 DEL 22 AGOSTO DE 2025

CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS. identificada con el Nit: 900924664 cumplió a satisfacción durante el mes de septiembre con el mantenimiento de las infraestructuras del complejo, correspondiente al contrato cuyo objeto; Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura del Complejo Tecnológico Agroindustrial, Pecuario Y Turístico Del Sena

Se expide en la ciudad de Apartadó, a los 06 días del mes de octubre de 2025, para efectos del pago correspondiente a la factura electrónica **FVCG 219** por valor de Ochenta y tres millones cuatrocientos ocho mil seiscientos veintiséis con veinticinco centavos. ($83,408,626.25)



JONY ALEXIS GUERRERO PULIDO
Supervisor del contrato N° **CO1.PCCNTR.8224125**
Coordinador Administrativo