FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 21/08/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	M-100273654
ANEXO No.	0
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN con Nit: 800.013.676-7 EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1**
FECHA DE EXPEDICION	**21/08/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS MUNDIAL S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**F. O. C. SOLUCIONES S.A.S**
NIT O C.C.:	901.798.548-7
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - CDI DEL CORREGIMIENTO DE UVEROS, MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
VALOR:	SETENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL SESENTA PESOS M/CTE ($79.361.060).
PLAZO:	UN (01) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO.	10% del valor del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.	10% del valor del contrato	Cinco años contados a partir de la entrega de las obras.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y hasta su liquidación.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMMLV	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$39.681.000,00	21/08/2025	21/03/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$7.936.200,00	21/08/2025	21/03/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$3.968.100,00	21/08/2025	21/09/2028
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	$7.936.200,00	21/09/2025	21/09/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284.700.000,00	21/08/2025	21/09 /2025

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA
Gerente