INFORME DE ACTIVIDADES
No. 3

Aguazul, 07 de octubre del 2025.

Doctor(a)
YENNY CAROLINA CARDENAS GARCIA
SECRETARIO(A) DE HACIENDA
Ciudad

Ref: Informe de Actividades No. 3 del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0650 - de 2025-07-18.

Cordial Saludo

En cumplimiento de las obligaciones del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES:

NUMERO : 0650
TIPO CONTRATO : CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

OBJETO : PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE CARÁCTER JURÍDICO COMO FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE CALIDAD IMPLEMENTADO EN EL MUNICIPIO DE AGUAZUL – CASANARE; DESARROLLANDO LAS ACTIVIDADES QUE SE DERIVEN DEL PROCEDIMIENTO DE FISCALIZACIÓN Y DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO DE PREDIAL UNIFICADO.

VALOR : $22.000.000,00 MCTE.
VALOR ADICIONAL : $0,00 MCTE.
VALOR FINAL : $22.000.000,00 MCTE.

PLAZO : CUATRO (4) MESES
PRORROGA :
FECHA INICIO : 2025-07-21
FECHA TERMINACIÓN : 2025-11-20

A continuación, se relacionan las actividades o tareas realizadas en el período comprendido desde el 01/09/2025 hasta el 30/09/2025.

ACTIVIDAD DEL CONTRATO	ACTIVIDAD REALIZADA Y EVIDENCIAS
Estructurar y/o revisar los actos administrativos (autos de apertura) y/o demás documentos de carácter jurídico que se requieran expedir en el marco del procedimiento de fiscalización y determinación del impuesto de predial unificado.	Revisión y ajuste de sesenta y un (61) autos de apertura y liquidación oficial en el marco del procedimiento de fiscalización y determinación del impuesto de predial unificado.
Revisar entre otros los siguientes documentos: Liquidaciones oficiales generadas a través del sistema de información dispuesto por la entidad, notificaciones de las liquidaciones oficiales, conformación de los expedientes por cada contribuyente, constancias ejecutorias de las liquidaciones oficiales, traslados del título ejecutoriado al área de cobro coactivo, entre otras actividades de carácter administrativo que le sean requeridas por la líder del proceso de	Revisión jurídica de sesenta y un (61) actos administrativos y documentos generados a través del sistema de información adoptado por la entidad territorial, en el marco del procedimiento de fiscalización y determinación del impuesto de predial unificado.

gestión financiera.	
Realizar seguimiento al plan de fiscalización y determinación para la toma de acciones en lo que respecta al grupo interdisciplinario a cargo del procedimiento; De dicho seguimiento debe rendir un informe mensual en lo que corresponde al mismo y al plan de acción de la vigencia 2025.	Revisión jurídica de 107 autos de traslado al área de cobro coactivo en el marco del plan de fiscalización y determinación 2025.
Estructurar la respuesta a las peticiones, solicitudes, quejas o reclamos que presenten los deudores y/o contribuyentes en virtud de las actuaciones administrativas que se deriven del procedimiento de fiscalización y determinación del impuesto de predial unificado, entre otras, así como verificar y/o hacer seguimiento de que dichas respuestas se den oportunamente de acuerdo a los plazos establecidos por la normatividad vigente.	Revisión jurídica de nueve (09) comunicaciones oficiales 140.33.02.3210, 140.33.02.3229, 140.33.02.3498, 140.33.25.3427, 140.33.02.3213, 140.33.02.3233, 140.33.02.3237, 140.33.02.3391, 140.33.02.3392 , y cinco correos electrónicos en virtud de peticiones presentadas por titulares de obligaciones por concepto de impuesto predial unificado.
Las demás actividades que se deriven del objeto contractual y/o le sean designadas por el supervisor del contrato.	6. Proyección de treinta y cuatro (34) autos a través de los cuales se excluyen del pago del impuesto predial, predios cuyo propietario es el Municipio de Aguazul. 6.1. Revisión jurídica de veintitrés (23) Resoluciones por la cual se resuelve solicitudes de prescripción de la acción de cobro. 6.2. Revisión jurídica de 75 autos de archivo por medio del cual se terminan unos expedientes por concepto de impuesto predial unificado. 6.3. Revisión jurídica de certificación expedida en cumplimiento al auto interlocutorio, con radicado 250003121001-2021-00018-00.

Para una ejecución acumulada del contrato 0650 del 58.33%

OBSERVACIONES:
Cuentas de Ahorros No. 120195722 Banco de Bogotá

Atentamente,

SANDRA ISABEL CASTELLANOS RODRIGUEZ
Contratista

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1116543209	SANDRA ISABEL CASTELLANOS RODRIGUEZ	Calle 10 # 18-54 centro	7728113	abocaro2022@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	I – Independiente		CASANARE	AGUAZUL		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-08	2025-08	I	01/10/2025	89747254	$649.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	275.000	0		0		0	28	4.900	0	279.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	352.000	0	0	0	0	28	6.200	0	358.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	11.500				11.500	28	300	11.800			115	11.800	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	28	0	0	0
ICBF				
0	28	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	275.000	279.900
Pensión	1	352.000	358.200
Riesgos Laborales	1	11.500	11.800
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	638.500	649.900

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1116543209	SANDRA ISABEL CASTELLANOS RODRIGUEZ	Calle 10 # 18-54 centro	7728113	abocaro2022@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		CASANARE	AGUAZUL		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-08	2025-08	I	01/10/2025	89747254	$649.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1116543209	CASTELLANOS RODRIGUEZ SANDRA ISABEL	57	0			N																	230301	2.200.000	352.000	0	0	0	0	EPS005	2.200.000	275.000	14-23	2.200.000	1	11.500		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información