CONSORCIO SAN MIGUEL

**CONSORCIO SAN MIGUEL**
NIT: 901889243-7
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CR 511D-2 21 Sur To 3 Of 207, Cajicá, Cundinamarca, Colombia, CP 250240
Tel. 6018151545
Email. facturacion@proyectasas.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764085114350 válida desde 2024-12-11 hasta 2026-12-11 rango desde CSM1 hasta CSM50.

**Razón Social:** SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
**NIT :** 899999061
**Dirección:** CR 15 82 99, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia, CP 11001
**Teléfono:**
**Email:** dzamudio@sdis.gov.co

**Tipo de negociación:** Crédito
**Medio de Pago:** Consignación bancaria
**Fecha de Pago:** 16/05/2025
**Total de Lineas:** 4

| | |
|---|---|
| **FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :** | **CSM6** |
| **MONEDA:** | **COP Colombia, Pesos** |
| **HORA EMISIÓN:** | **10:18:09-05:00** |
| **FECHA FIRMADO:** | **07/05/2025 10:18:12** |

| FECHA DE EMISIÓN | | | FECHA DE VENCIMIENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 07 | 05 | 2025 | 16 | 05 | 2025 |

| # | CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | U.M | CANTIDAD | PRECIO U. | IMPUESTOS | | | DCTO. | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | NOM. | % o VAL | MONTO | | |
| 1 | CD001 | COSTO DIRECTO<br>Periodo Facturado: 09 marzo 2025 - 31 marzo 2025Unidades Operativas + B. Obras Civiles Ascensores y Plataformas (0112 - Otros Distritos) | WSD | 1,00 | $21.437.115,00 | | | | 0,00 | $21.437.115,00 |
| 2 | CI001 | ADMINISTRACION<br>25.64% | WSD | 1,00 | $5.496.476,00 | | | | 0,00 | $5.496.476,00 |
| 3 | CI002 | IMPREVISTOS<br>0.50% | WSD | 1,00 | $107.186,00 | | | | 0,00 | $107.186,00 |
| 4 | CI003 | UTILIDAD<br>3.00% | WSD | 1,00 | $643.113,00 | | | | 0,00 | $643.113,00 |

**Notas**:
Favor realizar transferencia electrónica (consignación) a la cuenta de ahorros empresarial No. 0833000200000630 en el banco BBVA COLOMBIA, a nombre de CONSORCIO SAN MIGUEL con NIT 901.889.243-7 // 9 dígitos: 833000630 // 10 dígitos: 0833000630 // 16 dígitos: 0833000200000630

**SON**: (veintisiete millones seiscientos ochenta y tres mil ochocientos noventa pesos )
**CUFE**: 9af6f9f7fa8a7c565d665e4a77948bac053f103dd39ba876a54e9553f7bd1c3d4ea096314a996a2118c4b5761a5ba7d0

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | $27.683.890,00 |
| **Cargos:** | $0.00 |
| **Descuento:** | $0.00 |
| **Total:** | $27.683.890,00 |

**Firma Digital:** lME/W6AtuWq85ow0+nAt7dM3Mg9sqiJFhF4Kdb+zwB85oBTsQF13taFYZgNX+Vs6
AXs5+PXekHvK5LNRzFKpp4KhEREAHbcL2JjD2jmj5k09S6TtgC
GOMLz582OOZ6vh Y+mKSS2vff+jzsRSM/2LISjKZ0ljsNDWXugnlJONpGEKxH6Z/RJZPQNYnzn+1X7D VgIoxmwcZYHD9IC+6mRZ3AlKPfXaBams4sn
42XO863LPtfsKPjz2YTexKLNWRmRJ Oy4noOvxNB8kiUBBwqv5PWqIL+FfUk5x3KbMAOd8dh/y1e2grermSTbvXJwl9gCm +mPCYzsk+3amIngvq50w
lQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.**

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | GRUPO 4 | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | KR 95A 85 80 SUR | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2.00 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESE 21 DÍAS | Meses/dias |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/dias | | | | 14. ADICIONES: | $ | - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/dias |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/dias | | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | |
| S1 | **JARDINI INFANTIL CAMPO VERDE** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,237,683.17** | | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | | | | | | - | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 115.70 | $ 43,298.00 | $ 5,009,578.60 | **83.7** | $ 3,624,042.60 | | $ 0.00 | 83.70 | $ 3,624,042.60 | 83.70 | $ 3,624,042.60 | # |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | # |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 67.15 | $ 27,519.00 | $ 1,847,900.85 | **70.76** | $ 1,947,244.44 | | $ 0.00 | 70.76 | $ 1,947,244.44 | 70.76 | $ 1,947,244.44 | # |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 62.76 | $ 18,929.00 | $ 1,187,984.04 | **66.77** | $ 1,263,889.33 | | $ 0.00 | 66.77 | $ 1,263,889.33 | 66.77 | $ 1,263,889.33 | # |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 158.47 | $ 20,144.00 | $ 3,192,219.68 | **158.47** | $ 3,192,219.68 | | $ 0.00 | 158.47 | $ 3,192,219.68 | 158.47 | $ 3,192,219.68 | # |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | **$ 5,079,089.14** | | | | | | | - | | # |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | | | | | 0.00 | $ - | - | | # |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 234.47 | $ 21,662.00 | $ 5,079,089.14 | **122** | $ 2,642,764.00 | | $ 0.00 | 122.00 | $ 2,642,764.00 | 122.00 | $ 2,642,764.00 | # |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | # |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | | $ 319,430.00 | $ 0.00 | **23** | $ 7,346,890.00 | | $ 0.00 | 23 | $ 7,346,890.00 | 23.00 | $ 7,346,890.00 | # |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | **$ 21,070,713.79** | | | | | | | - | | # |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | | | | | 0.00 | $ - | - | | # |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 238.79 | $ 41,523.00 | $ 9,915,277.17 | **242.4** | $ 10,065,175.20 | | $ 0.00 | 242.40 | $ 10,065,175.20 | 242.40 | $ 10,065,175.20 | # |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 119.68 | $ 14,846.00 | $ 1,776,769.28 | **119.43** | $ 1,773,057.78 | | $ 0.00 | 119.43 | $ 1,773,057.78 | 119.43 | $ 1,773,057.78 | # |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | # |
| 7.2.8 | GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 37.50 | $ 42,471.00 | $ 1,592,662.50 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | # |
| 7.2.36 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM | M2 | 61.06 | $ 127,514.00 | $ 7,786,004.84 | **70.76** | $ 9,022,890.64 | | $ 0.00 | 70.76 | $ 9,022,890.64 | 70.76 | $ 9,022,890.64 | # |
| 7.2.40 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 0.00 | $ 20,496.00 | $ 0.00 | **41.87** | $ 858,167.52 | | $ 0.00 | 41.87 | $ 858,167.52 | 41.87 | $ 858,167.52 | # |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | # |
| 11.1.19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3" | UN | | $ 33,334.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 66,668.00 | | $ 0.00 | 2 | $ 66,668.00 | 2.00 | $ 66,668.00 | # |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | **$ 4,303,656.88** | | | | | | | - | | # |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | # |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 194.22 | $ 10,754.00 | $ 2,088,641.88 | **88.83** | $ 955,277.82 | - 66.84 | -$ 718,797.36 | 155.67 | $ 1,674,075.18 | 88.83 | $ 955,277.82 | # |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 103.00 | $ 21,505.00 | $ 2,215,015.00 | **112.59** | $ 2,421,247.95 | | $ 0.00 | 112.59 | $ 2,421,247.95 | 112.59 | $ 2,421,247.95 | # |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 32,162,936.65** | | | | | | | - | | # |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | M2 | 84.30 | $ 272,113.00 | $ 22,939,125.90 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | # |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 62.75 | $ 146,993.00 | $ 9,223,810.75 | **66.77** | $ 9,814,722.61 | | $ 0.00 | 66.77 | $ 9,814,722.61 | 66.77 | $ 9,814,722.61 | # |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 24,833,580.48** | | | | | | | - | | # |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 14.60 | $ 51,981.00 | $ 758,922.60 | **27.66** | $ 1,437,794.46 | | $ 0.00 | 27.66 | $ 1,437,794.46 | 27.66 | $ 1,437,794.46 | # |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 175.63 | $ 137,076.00 | $ 24,074,657.88 | **175.63** | $ 24,074,657.88 | | $ 0.00 | 176 | $ 24,074,657.88 | 175.63 | $ 24,074,657.88 | # |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0.00 | $ - | **$ 1,660,001.85** | | | | | | | - | | # |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 315.29 | $ 5,265.00 | $ 1,660,001.85 | **413.83** | $ 2,178,814.95 | | $ 0.00 | 414 | $ 2,178,814.95 | 413.83 | $ 2,178,814.95 | # |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ 3,919.00 | **$ 0.00** | | | | | | | - | | # |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | **60.00** | $ 22,966,320.00 | | $ 0.00 | 60 | $ 22,966,320.00 | 60.00 | $ 22,966,320.00 | # |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 100,347,661.96** | | **$ 105,651,844.86** | | **-$ 718,797.36** | | **$ 106,370,642.22** | | **$ 105,651,844.86** | |
| **S2** | **JARDINI INFANTIL TORITO FELIZ** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 17,784,609.96** | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 180.09 | $ 19,797.00 | $ 3,565,241.73 | **98.77** | $ 1,955,349.69 | | $ 0.00 | 98.77 | $ 1,955,349.69 | 98.77 | $ 1,955,349.69 | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 66 | $ 43,298.00 | $ 2,857,668.00 | **37.37** | $ 1,618,046.26 | | $ 0.00 | 37.37 | $ 1,618,046.26 | 37.37 | $ 1,618,046.26 | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 28.8 | $ 27,519.00 | $ 792,547.20 | **2.13** | $ 58,615.47 | | $ 0.00 | 2.13 | $ 58,615.47 | 2.13 | $ 58,615.47 | |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 91.37 | $ 32,417.00 | $ 2,961,941.29 | **86.94** | $ 2,818,333.98 | | $ 0.00 | 86.94 | $ 2,818,333.98 | 86.94 | $ 2,818,333.98 | |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | | $ 18,691.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 37,382.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 37,382.00 | 2.00 | $ 37,382.00 | |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 177.83 | $ 42,778.00 | $ 7,607,211.74 | **332.97** | $ 14,243,790.66 | | $ 0.00 | 332.97 | $ 14,243,790.66 | 332.97 | $ 14,243,790.66 | |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | **$ 3,438,908.32** | | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES | M3 | 0 | $ 123,789.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 2.1.2 | EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. | M3 | 14.4 | $ 123,243.00 | $ 1,774,699.20 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 2.1.5 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | m3 | | $ 87,634.00 | $ 0.00 | **5.45** | $ 477,605.30 | | $ 0.00 | 5.45 | $ 477,605.30 | 5.45 | $ 477,605.30 | |
| 2.1.9 | RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO | M3 | 11.52 | $ 100,826.00 | $ 1,161,515.52 | **2.23** | $ 224,841.98 | | $ 0.00 | 2.23 | $ 224,841.98 | 2.23 | $ 224,841.98 | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 2.2.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO | M | 3.8 | $ 108,899.00 | $ 413,816.20 | **3.40** | $ 370,256.60 | | $ 0.00 | 3.40 | $ 370,256.60 | 3.40 | $ 370,256.60 | |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 16.7 | $ 5,322.00 | $ 88,877.40 | **4.48** | $ 23,842.56 | | $ 0.00 | 4.48 | $ 23,842.56 | 4.48 | $ 23,842.56 | |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,488,968.00** | | | | | | | | | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 4.1.61 | TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | M | 72 | $ 34,569.00 | $ 2,488,968.00 | **17.47** | $ 603,920.43 | | $ 0.00 | 17.47 | $ 603,920.43 | 17.47 | $ 603,920.43 | |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 7.1.3 | CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M | M2 | | $ 26,737.00 | | **0.64** | $ 17,111.68 | | $ 0.00 | 0.64 | $ 17,111.68 | 0.64 | $ 17,111.68 | |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,855,027.45** | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 10.75 | $ 26,869.00 | $ 288,841.75 | **12.10** | $ 325,114.90 | | $ 0.00 | 12.10 | $ 325,114.90 | 12.10 | $ 325,114.90 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 174.15 | $ 39,517.00 | $ 6,881,885.55 | **244.10** | $ 9,646,099.70 | 6.50 | $ 256,860.50 | 237.60 | $ 9,389,239.20 | 244.10 | $ 9,646,099.70 |
| 13.4.4 | ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 22.95 | $ 29,817.00 | $ 684,300.15 | **13.42** | $ 400,144.14 | | $ 0.00 | 13.42 | $ 400,144.14 | 13.42 | $ 400,144.14 |
| 16 | OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,490,949.30** | | | | | | | | |
| 16.1.1 | ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO | M2 | 28.8 | $ 53,266.00 | $ 1,534,060.80 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 16.1.2 | ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.10 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO | M2 | | $ 60,245.00 | $ 0.00 | **1.14** | $ 68,679.30 | | $ 0.00 | 1.14 | $ 68,679.30 | 1.14 | $ 68,679.30 |
| 16.1.3 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA | M2 | 5 | $ 107,387.00 | $ 536,935.00 | **6.76** | $ 725,936.12 | | $ 0.00 | 6.76 | $ 725,936.12 | 6.76 | $ 725,936.12 |
| 16.1.4 | PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2" | M2 | 4.5 | $ 93,323.00 | $ 419,953.50 | **2.26** | $ 210,909.98 | | $ 0.00 | 2.26 | $ 210,909.98 | 2.26 | $ 210,909.98 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 38,683,355.20** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 57.00 | $ 51,981.00 | $ 2,962,917.00 | **67.53** | $ 3,510,276.93 | 1.50 | $ 77,971.50 | 66.03 | $ 3,432,305.43 | 67.53 | $ 3,510,276.93 |
| 17.1.2 | CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 22.95 | $ 80,829.00 | $ 1,855,025.55 | **28.85** | $ 2,331,916.65 | | $ 0.00 | 28.85 | $ 2,331,916.65 | 28.85 | $ 2,331,916.65 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 29.4 | $ 44,561.00 | $ 1,310,093.40 | **34.42** | $ 1,533,789.62 | | $ 0.00 | 34.42 | $ 1,533,789.62 | 34.42 | $ 1,533,789.62 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 102.04 | $ 61,523.00 | $ 6,277,806.92 | **88.19** | $ 5,425,713.37 | | $ 0.00 | 88.19 | $ 5,425,713.37 | 88.19 | $ 5,425,713.37 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 10.75 | $ 200,325.00 | $ 2,153,493.75 | **9.76** | $ 1,955,172.00 | | $ 0.00 | 9.76 | $ 1,955,172.00 | 9.76 | $ 1,955,172.00 |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 102.04 | $ 205,696.00 | $ 20,989,219.84 | **88.19** | $ 18,140,330.24 | | $ 0.00 | 88.19 | $ 18,140,330.24 | 88.19 | $ 18,140,330.24 |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | 29.98 | $ 104,563.00 | $ 3,134,798.74 | **30.49** | $ 3,188,125.87 | | $ 0.00 | 30.49 | $ 3,188,125.87 | 30.49 | $ 3,188,125.87 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,864,968.30** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 354.22 | $ 5,265.00 | $ 1,864,968.30 | **202.21** | $ 1,064,635.65 | | $ 0.00 | 202.21 | $ 1,064,635.65 | 202.21 | $ 1,064,635.65 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 74,606,786.53** | | **$ 70,975,941.08** | | **$ 334,832.00** | | **$ 70,641,109.08** | | **$ 70,975,941.08** |
| s3 S3 | **JARDINI INFANTIL OJO DE PERDIZ** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 21,219,301.01** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 322.41 | $ 19,797.00 | $ 6,382,750.77 | **292.55** | $ 5,791,612.35 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 5,791,612.35 | 292.55 | $ 5,791,612.35 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 71.05 | $ 43,298.00 | $ 3,076,322.90 | **56.66** | $ 2,453,264.68 | | $ 0.00 | 56.66 | $ 2,453,264.68 | 56.66 | $ 2,453,264.68 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA. | M2 | 292.55 | $ 32,417.00 | $ 9,483,593.35 | **292.55** | $ 9,483,593.35 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 9,483,593.35 | 292.55 | $ 9,483,593.35 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 117.31 | $ 18,929.00 | $ 2,220,560.99 | **117.31** | $ 2,220,560.99 | | $ 0.00 | 117.31 | $ 2,220,560.99 | 117.31 | $ 2,220,560.99 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 3.00 | $ 18,691.00 | $ 56,073.00 | **3** | $ 56,073.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 56,073.00 | 3.00 | $ 56,073.00 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,201,591.14** | | | | | | | | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 55.47 | $ 21,662.00 | $ 1,201,591.14 | **77.51** | $ 1,679,021.62 | | $ 0.00 | 77.51 | $ 1,679,021.62 | 77.51 | $ 1,679,021.62 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,719,982.00** | | | | | | | | |
| 5.1.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO PARA INSTALACIÓN EN RIEL DIN (RIEL OMEGA) 1X50A 10KA | UN | | $ 38,918.00 | $ 0.00 | **1.00** | $ 38,918.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 38,918.00 | 1.00 | $ 38,918.00 |
| 5.1.64 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 4.00 | $ 319,430.00 | $ 1,277,720.00 | **4.00** | $ 1,277,720.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 1,277,720.00 | 4.00 | $ 1,277,720.00 |
| 5.1.71 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 10.00 | $ 184,447.00 | $ 1,844,470.00 | **10.00** | $ 1,844,470.00 | | $ 0.00 | 10.00 | $ 1,844,470.00 | 10.00 | $ 1,844,470.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 13.00 | $ 45,984.00 | $ 597,792.00 | **13.00** | $ 597,792.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 597,792.00 | 13.00 | $ 597,792.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 2,848,251.78** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 109.81 | $ 25,938.00 | $ 2,848,251.78 | **131.85** | $ 3,419,925.30 | | $ 0.00 | 131.85 | $ 3,419,925.30 | 131.85 | $ 3,419,925.30 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 11,585,024.48** | | | | | | | | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 174.03 | $ 10,754.00 | $ 1,871,518.62 | **161.14** | $ 1,732,899.56 | | $ 0.00 | 161.14 | $ 1,732,899.56 | 161.14 | $ 1,732,899.56 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 96.54 | $ 20,469.00 | $ 1,976,077.26 | **96.54** | $ 1,976,077.26 | | $ 0.00 | 96.54 | $ 1,976,077.26 | 96.54 | $ 1,976,077.26 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | **29.76** | $ 1,343,306.88 | | $ 0.00 | 29.76 | $ 1,343,306.88 | 29.76 | $ 1,343,306.88 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 195.8 | $ 39,517.00 | $ 7,737,428.60 | **293.91** | $ 11,614,441.47 | | $ 0.00 | 293.91 | $ 11,614,441.47 | 293.91 | $ 11,614,441.47 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 18,820,629.85** | | | | | | | | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 117.31 | $ 160,435.00 | $ 18,820,629.85 | **119.11** | $ 19,109,412.85 | | $ 0.00 | 119.11 | $ 19,109,412.85 | 119.11 | $ 19,109,412.85 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 79,059,630.58** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 73.6 | $ 51,981.00 | $ 3,825,801.60 | **90.33** | $ 4,695,443.73 | | $ 0.00 | 90.33 | $ 4,695,443.73 | 90.33 | $ 4,695,443.73 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 292.55 | $ 247,595.00 | $ 72,433,917.25 | **292.55** | $ 72,433,917.25 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 72,433,917.25 | 292.55 | $ 72,433,917.25 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 45.51 | $ 61,523.00 | $ 2,799,911.73 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 2,158,650.00** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 410 | $ 5,265.00 | $ 2,158,650.00 | **375.75** | $ 1,978,323.75 | | $ 0.00 | 375.75 | $ 1,978,323.75 | 375.75 | $ 1,978,323.75 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 140,613,060.84** | | **$ 143,746,774.04** | | **$ 0.00** | | **$ 143,746,774.04** | | **$ 143,746,774.04** |
| **S4** | **JARDINI INFANTIL PORVENIR** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,125,360.74** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 66.05 | $ 43,298.00 | $ 2,859,832.90 | **66.05** | $ 2,859,832.90 | | $ 0.00 | 66.05 | $ 2,859,832.90 | 66.05 | $ 2,859,832.90 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 82.92 | $ 27,519.00 | $ 2,281,875.48 | **95.42** | $ 2,625,862.98 | | $ 0.00 | 36.92 | $ 1,016,001.48 | 36.92 | $ 1,016,001.48 |
| 1.3.20 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO | M2 | 140.47 | $ 10,188.00 | $ 1,431,108.36 | **135.60** | $ 1,381,492.80 | | $ 0.00 | 135.60 | $ 1,381,492.80 | 135.60 | $ 1,381,492.80 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 226 | $ 20,144.00 | $ 4,552,544.00 | **191.96** | $ 3,866,842.24 | | $ 0.00 | 191.96 | $ 3,866,842.24 | 191.96 | $ 3,866,842.24 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 10,732,808.64** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 226 | $ 41,523.00 | $ 9,384,198.00 | **212.73** | $ 8,833,187.79 | | $ 0.00 | 191.96 | $ 7,970,755.08 | 191.96 | $ 7,970,755.08 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 90.84 | $ 14,846.00 | $ 1,348,610.64 | **80.48** | $ 1,194,806.08 | | $ 0.00 | 78.28 | $ 1,162,144.88 | 78.28 | $ 1,162,144.88 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 30,979,176.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 226 | $ 137,076.00 | $ 30,979,176.00 | **204.03** | $ 27,967,616.28 | | $ 0.00 | 28.89 | $ 3,960,125.64 | 28.89 | $ 3,960,125.64 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,316,250.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 250 | $ 5,265.00 | $ 1,316,250.00 | **85.99** | $ 452,737.35 | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 54,153,595.38** | | **$ 49,182,378.42** | | **$ 0.00** | | **$ 22,217,195.02** | | **$ 22,217,195.02** |
| **S5** | **JARDINI INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 3,699,158.00** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | | | | | | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 50.00 | $ 43,298.00 | $ 2,164,900.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.00 | $ 27,519.00 | $ 715,494.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 18,929.00 | $ 0.00 | **26.16** | $ 495,182.64 | 26.16 | $ 495,182.64 | 0.00 | $ - | 26.16 | $ 495,183 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.00 | $ 20,144.00 | $ 523,744.00 | **35.6** | $ 717,126.40 | | | 35.60 | $ 717,126.40 | 35.60 | $ 717,126 |
| 1.3.40 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 30.00 | $ 9,834.00 | $ 295,020.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,125,340.90** | | | | | | | | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 51.95 | $ 21,662.00 | $ 1,125,340.90 | **200.55** | $ 4,344,314.10 | 200.55 | $ 4,344,314.10 | 0.00 | $ - | 200.55 | $ 4,344,314 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,780,818.00** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 26.00 | $ 41,523.00 | $ 1,079,598.00 | **18** | $ 747,414.00 | | | 18.00 | $ 747,414.00 | 18.00 | $ 747,414 |
| 7.1.7. | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 14,846.00 | $ 0.00 | **48.19** | $ 715,428.74 | | | 48.19 | $ 715,428.74 | 48.19 | $ 715,429 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 7.2.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM | M | | $ 20,419.00 | $ 0.00 | **35.94** | $ 733,858.86 | 35.94 | $ 733,858.86 | 0.00 | $ - | 35.94 | $ 733,859 |
| 7.2.33 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M | 30.00 | $ 23,374.00 | $ 701,220.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 11.1.19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3" | UN | | $ 33,334.00 | $ 0.00 | **2** | $ 66,668.00 | 2.00 | $ 66,668.00 | | | 2.00 | $ 66,668 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 8,817,560.00** | | | | | | | | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 13,1,7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 25,832.00 | $ 0.00 | **129.82** | $ 3,353,510.24 | 129.82 | $ 3,353,510.24 | 0.00 | $ - | 129.82 | $ 3,353,510 |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 340 | $ 10,754.00 | $ 3,656,360.00 | **129.75** | $ 1,395,331.50 | 129.75 | $ 1,395,331.50 | 0.00 | $ - | 129.75 | $ 1,395,332 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **26.16** | $ 535,469.04 | 26.16 | $ 535,469.04 | 0.00 | $ - | 26.16 | $ 535,469 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 240 | $ 21,505.00 | $ 5,161,200.00 | **127.22** | $ 2,735,866.10 | 127.22 | $ 2,735,866.10 | 0.00 | $ - | 127.22 | $ 2,735,866 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | **23.03** | $ 271,661.88 | 23.03 | $ 271,661.88 | 0.00 | $ - | 23.03 | $ 271,662 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | **69.02** | $ 3,115,424.76 | | | 0.00 | $ - | - | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 14.1.8 | CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 133,664.00 | $ 0.00 | **23.26** | $ 3,109,024.64 | 23.26 | $ 3,109,024.64 | 0.00 | $ - | 23.26 | $ 3,109,025 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,563,976.00** | | | | | | | | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 26 | $ 137,076.00 | $ 3,563,976.00 | **35.6** | $ 4,879,905.60 | | | 35.60 | $ 4,879,905.60 | 35.60 | $ 4,879,906 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 331,695.00** | | | | | | | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 63 | $ 5,265.00 | $ 331,695.00 | **155.52** | $ 818,812.80 | | | 0.00 | $ - | - | |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 19,318,547.90** | | **$ 28,034,999.30** | | **$ 17,040,887.00** | | **$ 7,059,874.74** | | **$ 24,100,761.74** |
| **S6** | **JARDINI INFANTIL TUNJUELITO** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 23,871,967.34** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 124.09 | $ 19,797.00 | $ 2,456,609.73 | **111.8** | $ 2,213,304.60 | | $ 0.00 | 111.80 | $ 2,213,304.60 | 111.80 | $ 2,213,304.60 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 49.20 | $ 43,298.00 | $ 2,130,261.60 | **49.2** | $ 2,130,261.60 | | $ 0.00 | 49.20 | $ 2,130,261.60 | 49.20 | $ 2,130,261.60 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 111.14 | $ 32,417.00 | $ 3,602,825.38 | **111.14** | $ 3,602,825.38 | | $ 0.00 | 111.14 | $ 3,602,825.38 | 111.14 | $ 3,602,825.38 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 85.45 | $ 18,929.00 | $ 1,617,483.05 | **62.98** | $ 1,192,148.42 | | $ 0.00 | 62.98 | $ 1,192,148.42 | 62.98 | $ 1,192,148.42 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 21.00 | $ 18,691.00 | $ 392,511.00 | **18** | $ 336,438.00 | | $ 0.00 | 18.00 | $ 336,438.00 | 18.00 | $ 336,438.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 319.61 | $ 42,778.00 | $ 13,672,276.58 | **301.25** | $ 12,886,872.50 | | $ 0.00 | 301.25 | $ 12,886,872.50 | 301.25 | $ 12,886,872.50 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | 0 | $ - | **$ 7,102,384.26** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | 4.38 | $ 111,104.00 | $ 486,635.52 | **4.38** | $ 486,635.52 | | $ 0.00 | 4.38 | $ 486,635.52 | 4.38 | $ 486,635.52 |
| 2.2.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM | M | 1.50 | $ 25,381.00 | $ 38,071.50 | **1.50** | $ 38,071.50 | | $ 0.00 | 1.50 | $ 38,071.50 | 1.50 | $ 38,071.50 |
| 2.2.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO | M | 61.64 | $ 102,054.00 | $ 6,290,608.56 | **26.07** | $ 2,660,547.78 | | $ 0.00 | 26.07 | $ 2,660,547.78 | 26.07 | $ 2,660,547.78 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 53.94 | $ 5,322.00 | $ 287,068.68 | **31.35** | $ 166,844.70 | | $ 0.00 | 31.35 | $ 166,844.70 | 31.35 | $ 166,844.70 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,981,683.71** | | | | | 0 | $ - | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4 | M2 | 2.89 | $ 48,199.00 | $ 139,295.11 | **2.89** | $ 139,295.11 | | $ 0.00 | 2.89 | $ 139,295.11 | 2.89 | $ 139,295.11 |
| 3.1.4 | MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM | M2 | 9.48 | $ 210,897.00 | $ 1,999,303.56 | **9.48** | $ 1,999,303.56 | | $ 0.00 | 9.48 | $ 1,999,303.56 | 9.48 | $ 1,999,303.56 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 38.92 | $ 21,662.00 | $ 843,085.04 | **27.22** | $ 589,639.64 | | $ 0.00 | 27.22 | $ 589,639.64 | 27.22 | $ 589,639.64 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,083,325.00** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 4.00 | $ 185,011.00 | $ 740,044.00 | **4.00** | $ 740,044.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 740,044.00 | 4.00 | $ 740,044.00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 17.00 | $ 20,193.00 | $ 343,281.00 | **13.00** | $ 262,509.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 262,509.00 | 13.00 | $ 262,509.00 | |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 8.1.4. | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | | $ 128,794.00 | $ 0.00 | **10.79** | $ 1,389,687.26 | | $ 0.00 | 10.79 | $ 1,389,687.26 | 10.79 | $ 1,389,687.26 | |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,626,319.31** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 13.1.1 | PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 14.97 | $ 28,666.00 | $ 429,130.02 | **14.97** | $ 429,130.02 | | $ 0.00 | 14.97 | $ 429,130.02 | 14.97 | $ 429,130.02 | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 14.97 | $ 25,832.00 | $ 386,705.04 | **14.97** | $ 386,705.04 | | $ 0.00 | 14.97 | $ 386,705.04 | 14.97 | $ 386,705.04 | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 45.55 | $ 10,754.00 | $ 489,844.70 | **173.51** | $ 1,865,926.54 | | $ 0.00 | 173.51 | $ 1,865,926.54 | 173.51 | $ 1,865,926.54 | |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **96.22** | $ 1,969,527.18 | | $ 0.00 | 96.22 | $ 1,969,527.18 | 96.22 | $ 1,969,527.18 | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 14.91 | $ 21,505.00 | $ 320,639.55 | **15.61** | $ 335,693.05 | | $ 0.00 | 15.61 | $ 335,693.05 | 15.61 | $ 335,693.05 | |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | **58.08** | $ 2,621,615.04 | | $ 0.00 | 58.08 | $ 2,621,615.04 | 58.08 | $ 2,621,615.04 | |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | **13** | $ 513,721.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 513,721.00 | 13.00 | $ 513,721.00 | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 43,672,804.11** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | M2 | 94.03 | $ 272,113.00 | $ 25,586,785.39 | **62.98** | $ 17,137,676.74 | | $ 0.00 | 62.98 | $ 17,137,676.74 | 62.98 | $ 17,137,676.74 | |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 123.04 | $ 146,993.00 | $ 18,086,018.72 | **104.83** | $ 15,409,276.19 | | $ 0.00 | 104.83 | $ 15,409,276.19 | 104.83 | $ 15,409,276.19 | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 49,264,210.15** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 84.14 | $ 51,981.00 | $ 4,373,681.34 | **81.88** | $ 4,256,204.28 | | $ 0.00 | 81.88 | $ 4,256,204.28 | 81.88 | $ 4,256,204.28 | |
| 17.1.4 | ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 137.94 | $ 64,769.00 | $ 8,934,235.86 | **137.94** | $ 8,934,235.86 | | $ 0.00 | 137.94 | $ 8,934,235.86 | 137.94 | $ 8,934,235.86 | |
| 17.1.6 | DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 14.00 | $ 220,149.00 | $ 3,082,086.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 118.69 | $ 247,595.00 | $ 29,387,050.55 | **114.4** | $ 28,324,868.00 | | $ 0.00 | 114.40 | $ 28,324,868.00 | 114.40 | $ 28,324,868.00 | |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 36.40 | $ 95,801.00 | $ 3,487,156.40 | **23.4** | $ 2,241,743.40 | | $ 0.00 | 23.40 | $ 2,241,743.40 | 23.40 | $ 2,241,743.40 | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 2,832,570.00** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 538.00 | $ 5,265.00 | $ 2,832,570.00 | **364.03** | $ 1,916,617.95 | | $ 0.00 | 364.03 | $ 1,916,617.95 | 364.03 | $ 1,916,617.95 | |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ - | **$ 0.00** | | | | | 0 | $ - | - | | # |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | **14.4** | $ 3,552,004.80 | | $ 0.00 | 14.40 | $ 3,552,004.80 | 14.40 | $ 3,552,004.80 | # |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$ 132,435,263.88** | | **$ 120,729,373.66** | | **$ 0.00** | | **$ 120,729,373.66** | | **$ 120,729,373.66** | |
| **S7** | **JARDINI INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 1,938,368.95** | | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 15.5 | $ 43,298.00 | $ 671,119.00 | **15.3** | $ 662,459.40 | | $ 0.00 | 15.30 | $ 662,459.40 | 15.30 | $ 662,459.40 | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 46.05 | $ 27,519.00 | $ 1,267,249.95 | **42.58** | $ 1,171,759.02 | | $ 0.00 | 42.58 | $ 1,171,759.02 | 42.58 | $ 1,171,759.02 | |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 907,171.67** | | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 24.85 | $ 17,799.00 | $ 442,305.15 | **7.95** | $ 141,502.05 | | $ 0.00 | 7.95 | $ 141,502.05 | 7.95 | $ 141,502.05 | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 21.46 | $ 21,662.00 | $ 464,866.52 | **21.46** | $ 464,866.52 | | $ 0.00 | 21.46 | $ 464,866.52 | 21.46 | $ 464,866.52 | |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 4,250,282.09** | | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 46.05 | $ 41,523.00 | $ 1,912,134.15 | **42.58** | $ 1,768,049.34 | | $ 0.00 | 42.58 | $ 1,768,049.34 | 42.58 | $ 1,768,049.34 | |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 16.44 | $ 14,846.00 | $ 244,068.24 | **16.44** | $ 244,068.24 | | $ 0.00 | 16.44 | $ 244,068.24 | 16.44 | $ 244,068.24 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 2.2 | $ 68,333.00 | $ 150,332.60 | **1.2** | $ 81,999.60 | | $ 0.00 | 1.2 | $ 81,999.60 | 1.20 | $ 81,999.60 |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | **8** | $ 28,752.00 | | $ 0.00 | 8 | $ 28,752.00 | 8.00 | $ 28,752.00 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 19.53 | $ 95,370.00 | $ 1,862,576.10 | **19.19** | $ 1,830,150.30 | | $ 0.00 | 19.19 | $ 1,830,150.30 | 19.19 | $ 1,830,150.30 |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | 9.00 | $ 9,019.00 | $ 81,171.00 | **8.93** | $ 80,539.67 | | $ 0.00 | 8.93 | $ 80,539.67 | 8.93 | $ 80,539.67 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,741,166.60** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 13.85 | $ 125,716.00 | $ 1,741,166.60 | **13.14** | $ 1,651,908.24 | | $ 0.00 | 13.14 | $ 1,651,908.24 | 13.14 | $ 1,651,908.24 |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | | $ 128,794.00 | $ 0.00 | **3.46** | $ 445,627.24 | | $ 0.00 | 3.46 | $ 445,627.24 | 3.46 | $ 445,627.24 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,107,411.87** | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 9.9 | $ 25,832.00 | $ 255,736.80 | **8.75** | $ 226,030.00 | | $ 0.00 | 8.75 | $ 226,030.00 | 8.75 | $ 226,030.00 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 6.02 | $ 21,505.00 | $ 129,460.10 | **5.94** | $ 127,739.70 | | $ 0.00 | 5.94 | $ 127,739.70 | 5.94 | $ 127,739.70 |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | 30.4 | $ 54,958.00 | $ 1,670,723.20 | **27.38** | $ 1,504,750.04 | | $ 0.00 | 27.38 | $ 1,504,750.04 | 27.38 | $ 1,504,750.04 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 2.55 | $ 43,779.00 | $ 111,636.45 | **2.55** | $ 111,636.45 | | $ 0.00 | 2.55 | $ 111,636.45 | 2.55 | $ 111,636.45 |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 57.13 | $ 26,869.00 | $ 1,535,025.97 | **54.07** | $ 1,452,806.83 | | $ 0.00 | 54.07 | $ 1,452,806.83 | 54.07 | $ 1,452,806.83 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 35.55 | $ 39,517.00 | $ 1,404,829.35 | **36.6** | $ 1,446,322.20 | | $ 0.00 | 36.6 | $ 1,446,322.20 | 36.60 | $ 1,446,322.20 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,823,432.81** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 5.35 | $ 51,981.00 | $ 278,098.35 | **5.35** | $ 278,098.35 | | $ 0.00 | 5.35 | $ 278,098.35 | 5.35 | $ 278,098.35 |
| 17.1.19 | IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE CEMENTO, MODIFICADO CON POLIMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR. | M2 | 36.31 | $ 52,838.00 | $ 1,918,547.78 | **35.86** | $ 1,894,770.68 | | $ 0.00 | 35.86 | $ 1,894,770.68 | 35.86 | $ 1,894,770.68 |
| 17.1.20 | TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE) | M | 38.89 | $ 42,262.00 | $ 1,643,569.18 | **37.55** | $ 1,586,938.10 | | $ 0.00 | 37.55 | $ 1,586,938.10 | 37.55 | $ 1,586,938.10 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 9.9 | $ 200,325.00 | $ 1,983,217.50 | **7.14** | $ 1,430,320.50 | | $ 0.00 | 7.14 | $ 1,430,320.50 | 7.14 | $ 1,430,320.50 |
| 19 | DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN | | | | **$ 1,456,470.00** | | | | | | | | |
| 19.1.3 | PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD | UN | 1 | $ 1,456,470.00 | $ 1,456,470.00 | **1.00** | $ 1,456,470.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 1,456,470.00 | 1.00 | $ 1,456,470.00 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 242,453.25** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 46.05 | $ 5,265.00 | $ 242,453.25 | **46.05** | $ 242,453.25 | | $ 0.00 | | | 46.05 | $ 242,453.25 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 21,466,757.24** | | **$ 20,330,017.72** | | **$ 0.00** | | **$ 20,330,017.72** | | **$ 20,330,017.72** |
| **S8** | **JARDINI INFANTIL YANACONA** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 6,903,307.28** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 156.24 | $ 19,797.00 | $ 3,093,083.28 | **144.00** | $ 2,850,768.00 | | | 144.00 | $ 2,850,768.00 | 144.00 | $ 2,850,768 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 88.00 | $ 43,298.00 | $ 3,810,224.00 | **18.15** | $ 785,858.70 | | | 18.15 | $ 785,858.70 | 18.15 | $ 785,859 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | | $ 21,662.00 | $ 0.00 | **12.23** | $ 264,926.26 | 12.23 | $ 264,926.26 | 0.00 | $ - | 12.23 | $ 264,926 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,688,940.00** | | | | | | | | |
| 5.1.71 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 20.00 | $ 184,447.00 | $ 3,688,940.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | **20.00** | $ 1,990,500.00 | | | 20.00 | $ 1,990,500.00 | 20.00 | $ 1,990,500 |
| 7 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 9,019.00 | $ 0.00 | **62.86** | $ 566,934.34 | | | 62.86 | $ 566,934.34 | 62.86 | $ 566,934 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,482,931.40** | | | | | | | | |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | 58.10 | $ 128,794.00 | $ 7,482,931.40 | **50.88** | $ 6,553,038.72 | - 6.26 | -$ 806,250.44 | 57.14 | $ 7,359,289.16 | 50.88 | $ 6,553,039 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 10,732,713.70** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 58.10 | $ 25,832.00 | $ 1,500,839.20 | **72.04** | $ 1,860,937.28 | 14.90 | $ 384,896.80 | 57.14 | $ 1,476,040.48 | 72.04 | $ 1,860,937 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 58.10 | $ 21,505.00 | $ 1,249,440.50 | **82.94** | $ 1,783,624.70 | 25.80 | $ 554,829.00 | 57.14 | $ 1,228,795.70 | 82.94 | $ 1,783,625 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | | $ 26,869.00 | $ 0.00 | **32.41** | $ 870,824.29 | 32.41 | $ 870,824.29 | 0.00 | $ - | 32.41 | $ 870,824 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 202.00 | $ 39,517.00 | $ 7,982,434.00 | **270.60** | $ 10,693,300.20 | 80.40 | $ 3,177,166.80 | 190.20 | $ 7,516,133.40 | 270.60 | $ 10,693,300 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 40,570,913.88** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | | $ 137,076.00 | $ 0.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 156.24 | $ 247,595.00 | $ 38,684,242.80 | **179.40** | $ 44,418,543.00 | | | 179.40 | $ 44,418,543.00 | 179.40 | $ 44,418,543 |
| 17.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13 | M2 | 26.964 | $ 69,970.00 | $ 1,886,671.08 | **10.40** | $ 727,688.00 | | | 10.40 | $ 727,688.00 | 10.40 | $ 727,688 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 1,210,950.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 230 | $ 5,265.00 | $ 1,210,950.00 | **287.40** | $ 1,513,161.00 | 63.40 | $ 333,801.00 | 224.00 | $ 1,179,360.00 | 287.40 | $ 1,513,161 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$ 70,589,756.26** | | **$ 74,880,104.49** | | **$ 4,780,193.71** | | **$ 70,099,910.78** | | **$ 74,880,104.49** |

| S | S9 | CDA SIERRA MORENA | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,364,335.27** | | | | | | | | |
| | 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| | 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 120.00 | $ 43,298.00 | $ 5,195,760.00 | **19.93** | $ 862,929.14 | 9.73 | $ 421,289.54 | 10.20 | $ 441,639.60 | 19.93 | $ 862,929 |
| | 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| | 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 136.00 | $ 27,519.00 | $ 3,742,584.00 | **144.30** | $ 3,970,991.70 | 77.44 | $ 2,131,071.36 | 66.86 | $ 1,839,920.34 | 144.30 | $ 3,970,992 |
| | 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 7.80 | $ 32,197.00 | $ 251,136.60 | **8.01** | $ 257,897.97 | 8.01 | $ 257,897.97 | 0.00 | $ - | 8.01 | $ 257,898 |
| | 1.3.4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 3.06 | $ 10,672.00 | $ 32,656.32 | **13.89** | $ 148,234.08 | 13.89 | $ 148,234.08 | 0.00 | $ - | 13.89 | $ 148,234 |
| | 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 39.00 | $ 21,344.00 | $ 832,416.00 | **20.00** | $ 426,880.00 | 16.00 | $ 341,504.00 | 4.00 | $ 85,376.00 | 20.00 | $ 426,880 |
| | 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 7.66 | $ 18,347.00 | $ 140,538.02 | **1.54** | $ 28,254.38 | 1.54 | $ 28,254.38 | 0.00 | $ - | 1.54 | $ 28,254 |
| | 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 61.77 | $ 18,929.00 | $ 1,169,244.33 | **82.37** | $ 1,559,181.73 | 51.27 | $ 970,489.83 | 31.10 | $ 588,691.90 | 82.37 | $ 1,559,182 |
| | 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | | $ 18,691.00 | $ 0.00 | **33.00** | $ 616,803.00 | 33.00 | $ 616,803.00 | 0.00 | $ - | 33.00 | $ 616,803 |
| | 1.3.26 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS | M | | $ 26,470.00 | $ 0.00 | **12.60** | $ 333,522.00 | 12.60 | $ 333,522.00 | 0.00 | $ - | 12.60 | $ 333,522 |
| | 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 34,672,732.40** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| | 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 17,799.00 | $ 0.00 | **100.50** | $ 1,788,799.50 | 100.50 | $ 1,788,799.50 | 0.00 | $ - | 100.50 | $ 1,788,800 |
| | 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 26,449.00 | $ 0.00 | **176.20** | $ 4,660,313.80 | 176.20 | $ 4,660,313.80 | 0.00 | $ - | 176.20 | $ 4,660,314 |
| | 3.2.11 | EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M | M2 | | $ 7,718.00 | $ 0.00 | | $ - | - | $ 0 | 0.00 | $ - | - | |
| | 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| | 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1289.80 | $ 21,662.00 | $ 27,939,647.60 | **754.34** | $ 16,340,513.08 | 413.80 | $ 8,963,735.60 | 340.54 | $ 7,376,777.48 | 754.34 | $ 16,340,513 |
| | 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 7.80 | $ 863,216.00 | $ 6,733,084.80 | **8.01** | $ 6,914,360.16 | 8.01 | $ 6,914,360.16 | 0.00 | $ - | 8.01 | $ 6,914,360 |
| | 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 8,816,976.00** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| | 4.1 | TUBERIA | | 0.00 | $ - | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| | 4.1.81 | INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 21.00 | $ 419,856.00 | $ 8,816,976.00 | **11.00** | $ 4,618,416.00 | 11.00 | $ 4,618,416.00 | 0.00 | $ - | 11.00 | $ 4,618,416 |
| | 4.1.82 | INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | | $ 124,694.00 | $ 0.00 | **6.00** | $ 748,164.00 | 6.00 | $ 748,164.00 | 0.00 | $ - | 6.00 | $ 748,164 |
| | 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 2,713,056.00** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| | 5.1,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | UN | | $ 255,601.00 | $ 0.00 | **3.00** | $ 766,803.00 | 3.00 | $ 766,803.00 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 766,803 |
| | 5.1,13 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 347,467.00 | $ 0.00 | **3.00** | $ 1,042,401.00 | 3.00 | $ 1,042,401.00 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 1,042,401 |
| | 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 59.00 | $ 45,984.00 | $ 2,713,056.00 | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| | 5.1.97 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 47,671.00 | $ 0.00 | **69.00** | $ 3,289,299.00 | 69.00 | $ 3,289,299.00 | 0.00 | $ - | 69.00 | $ 3,289,299 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 21,641,952.00** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 136.00 | $ 41,523.00 | $ 5,647,128.00 | **144.30** | $ 5,991,768.90 | 77.44 | $ 3,215,541.12 | 66.86 | $ 2,776,227.78 | 144.30 | $ 5,991,769 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | **100.00** | $ 359,400.00 | 100.00 | $ 359,400.00 | 0.00 | $ - | 100.00 | $ 359,400 |
| 7.2.17 | PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO | M2 | | $ 70,927.00 | $ 0.00 | **48.13** | $ 3,413,716.51 | - | $ 0.00 | 48.13 | $ 3,413,716.51 | 48.13 | $ 3,413,717 |
| 7.2.18 | PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS) | M2 | 136.00 | $ 117,609.00 | $ 15,994,824.00 | **96.18** | $ 11,311,633.62 | 96.18 | $ 11,311,633.62 | 0.00 | $ - | 96.18 | $ 11,311,634 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | | $ 20,496.00 | $ 0.00 | **24.57** | $ 503,586.72 | - | $ 0.00 | 24.57 | $ 503,586.72 | 24.57 | $ 503,587 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 9,023,894.48** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 71.78 | $ 125,716.00 | $ 9,023,894.48 | **13.89** | $ 1,746,195.24 | 13.89 | $ 1,746,195.24 | 0.00 | $ - | 13.89 | $ 1,746,195 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 9.2.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 439,181.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA. | M2 | 0.00 | $ 227,408.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | | $ 142,958.00 | $ 0.00 | **4.34** | $ 620,437.72 | 4.34 | $ 620,437.72 | 0.00 | $ - | 4.34 | $ 620,438 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 20,101,338.00** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 18.00 | $ 705,542.00 | $ 12,699,756.00 | **1.00** | $ 705,542.00 | 1.00 | $ 705,542.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 705,542 |
| 11.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE) | UN | | $ 408,380.00 | $ 0.00 | **1.00** | $ 408,380.00 | 1.00 | $ 408,380.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 408,380 |
| 11.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS | UN | | $ 197,730.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 395,460.00 | 2.00 | $ 395,460.00 | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 395,460 |
| 11.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4" | UN | | $ 33,334.00 | $ 0.00 | **1.00** | $ 33,334.00 | 1.00 | $ 33,334.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 33,334 |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 18.00 | $ 411,199.00 | $ 7,401,582.00 | **19.00** | $ 7,812,781.00 | 19.00 | $ 7,812,781.00 | 0.00 | $ - | 19.00 | $ 7,812,781 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 50,168,106.82** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 21.78 | $ 78,779.00 | $ 1,715,806.62 | **16.20** | $ 1,276,219.80 | 16.20 | $ 1,276,219.80 | 0.00 | $ - | 16.20 | $ 1,276,220 |
| 13.1,7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 25,832.00 | $ 0.00 | **15.12** | $ 390,579.84 | 15.12 | $ 390,579.84 | 0.00 | $ - | 15.12 | $ 390,580 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1174.80 | $ 10,754.00 | $ 12,633,799.20 | **1058.25** | $ 11,380,420.50 | 451.11 | $ 4,851,236.94 | 607.14 | $ 6,529,183.56 | 1,058.25 | $ 11,380,421 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **174.91** | $ 3,580,232.79 | 174.91 | $ 3,580,232.79 | 0.00 | $ - | 174.91 | $ 3,580,233 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 21,505.00 | $ 0.00 | **317.94** | $ 6,837,299.70 | 317.94 | $ 6,837,299.70 | 0.00 | $ - | 317.94 | $ 6,837,300 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 639.50 | $ 45,138.00 | $ 28,865,751.00 | **563.66** | $ 25,442,485.08 | 255.45 | $ 11,530,502.10 | 308.21 | $ 13,911,982.98 | 563.66 | $ 25,442,485 |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | **118.89** | $ 1,742,095.17 | 118.89 | $ 1,742,095.17 | 0.00 | $ - | 118.89 | $ 1,742,095 |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | | $ 54,958.00 | $ 0.00 | **5.91** | $ 324,801.78 | 5.91 | $ 324,801.78 | 0.00 | $ - | 5.91 | $ 324,802 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 350.00 | $ 19,865.00 | $ 6,952,750.00 | | | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | | $ 43,779.00 | $ 0.00 | **6.65** | $ 291,130.35 | 6.65 | $ 291,130.35 | 0.00 | $ - | 6.65 | $ 291,130 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | **22.98** | $ 908,100.66 | 22.98 | $ 908,100.66 | 0.00 | $ - | 22.98 | $ 908,101 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 8,256,425.28** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 146,993.00 | $ 0.00 | **50.25** | $ 7,386,398.25 | 50.25 | $ 7,386,398.25 | 0.00 | $ - | 50.25 | $ 7,386,398 |
| 14.1.8 | CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 61.77 | $ 133,664.00 | $ 8,256,425.28 | **32.12** | $ 4,293,287.68 | 1.02 | $ 136,337.28 | 31.10 | $ 4,156,950.40 | 32.12 | $ 4,293,288 |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 1,137,257.22** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 15.2 | VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 15.2.2 | VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS | M2 | 7.66 | $ 148,467.00 | $ 1,137,257.22 | **0.00** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 23,659,413.03** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.6 | DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 107.47 | $ 220,149.00 | $ 23,659,413.03 | | | - | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0.00 | $ - | **$ 3,949,487.10** | **0.00** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 750.14 | $ 5,265.00 | $ 3,949,487.10 | **1189.01** | $ 6,260,137.65 | 1,189.01 | $ 6,260,137.65 | 0.00 | $ - | 1,189.01 | $ 6,260,138 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ - | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | | - | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | **35.00** | $ 13,397,020.00 | 35.00 | $ 13,397,020 | 0.00 | $ - | 35.00 | $ 13,397,020.00 |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | **49.23** | $ 12,143,416.41 | 41.49 | $ 10,234,213.83 | 7.74 | $ 1,909,202.58 | 49.23 | $ 12,143,416.41 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 195,504,973.60** | | **$ 177,329,624.91** | | **$ 133,796,369.06** | | **$ 43,533,255.85** | | **$ 177,329,624.91** |
| **S10** | **CDA BELLA FLOR** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 2,032,579.00** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 13.00 | $ 19,797.00 | $ 257,361.00 | **18.90** | $ 374,163.30 | 18.90 | $ 374,163.30 | | | 18.90 | $ 374,163 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | $ - | | | | | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 41.00 | $ 43,298.00 | $ 1,775,218.00 | **0.00** | $ - | | | | | - | |
| 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 18,347.00 | $ 0.00 | **3.03** | $ 55,591.41 | 3.03 | $ 55,591.41 | | | 3.03 | $ 55,591 |
| 1.3.46 | PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | | $ 9,474.00 | $ 0.00 | **264.19** | $ 2,502,936.06 | 264.19 | $ 2,502,936.06 | | | 264.19 | $ 2,502,936 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 37,539,989.24** | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 213.06 | $ 17,799.00 | $ 3,792,254.94 | **248.68** | $ 4,426,255.32 | 248.68 | $ 4,426,255.32 | | | 248.68 | $ 4,426,255 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | ML | 213.06 | $ 26,449.00 | $ 5,635,223.94 | **32.03** | $ 847,161.47 | 32.03 | $ 847,161.47 | | | 32.03 | $ 847,161 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1297.78 | $ 21,662.00 | $ 28,112,510.36 | **721.84** | $ 15,636,498.08 | 721.84 | $ 15,636,498.08 | | | 721.84 | $ 15,636,498 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ 274,986.00 | **$ 0.00** | | | | | | | - | |
| 5.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 267,457.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | | | | | - | |
| 5.1.45 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | | $ 49,725.00 | $ 0.00 | **3.38** | $ 168,070.50 | 3.38 | $ 168,070.50 | | | 3.38 | $ 168,070.50 |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 707,556.00 | 2.00 | $ 707,556.00 | | | 2.00 | $ 707,556.00 |
| 5.1.71. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 65,387.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 130,774.00 | 2.00 | $ 130,774.00 | | | 2.00 | $ 130,774.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 45,984.00 | $ 0.00 | **4.00** | $ 183,936.00 | 4.00 | $ 183,936.00 | | | 4.00 | $ 183,936.00 |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | **1.00** | $ 99,525.00 | 1.00 | $ 99,525.00 | | | 1.00 | $ 99,525.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,000,290.90** | | | | | | | | |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | | $ 25,938.00 | $ 0.00 | **3.01** | $ 78,073.38 | 3.01 | $ 78,073.38 | | | 3.01 | $ 78,073 |
| 7.2.34 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS. | M | | $ 26,250.00 | $ 0.00 | **64.37** | $ 1,689,712.50 | 64.37 | $ 1,689,712.50 | | | 64.37 | $ 1,689,713 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | | $ 20,496.00 | $ 0.00 | **10.82** | $ 221,766.72 | 10.82 | $ 221,766.72 | | | 10.82 | $ 221,767 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,000,290.90** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | | $ 125,716.00 | $ 0.00 | **13.85** | $ 1,741,166.60 | 13.85 | $ 1,741,166.60 | | | 13.85 | $ 1,741,167 |
| 8.1.3 | MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | M2 | 6.86 | $ 145,815.00 | $ 1,000,290.90 | **15.45** | $ 2,252,841.75 | 15.45 | $ 2,252,841.75 | | | 15.45 | $ 2,252,842 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,185,213.55** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 9.1.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.. | M2 | 1.68 | $ 330,393.00 | $ 555,060.24 | **0.00** | $ - | | | | | - | |
| 9.2 | CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 9.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | 0.48 | $ 439,181.00 | $ 210,806.88 | **3.03** | $ 1,330,718.43 | 3.03 | $ 1,330,718.43 | | | 3.03 | $ 1,330,718 |
| 9.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | **5.56** | $ 1,286,066.92 | 5.56 | $ 1,286,066.92 | | | 5.56 | $ 1,286,067 |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA. | M2 | | $ 227,408.00 | $ 0.00 | **0** | $ - | | | | | - | |
| 9.3 | OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | **0.00** | $ - | | | | | - | |
| 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | 30.9136 | $ 142,958.00 | $ 4,419,346.43 | **1.44** | $ 205,859.52 | 1.44 | $ 205,859.52 | | | 1.44 | $ 205,860 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 62,941,332.80** | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 78,779.00 | $ 0.00 | **329.31** | $ 25,942,712.49 | 329.31 | $ 25,942,712.49 | | | 329.31 | $ 25,942,712 |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 348.562 | $ 25,832.00 | $ 9,004,053.58 | **106.84** | $ 2,759,890.88 | 106.84 | $ 2,759,890.88 | | | 106.84 | $ 2,759,891 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | **0.00** | $ - | | | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1531.14 | $ 10,754.00 | $ 16,465,879.56 | **1023.86** | $ 11,010,590.44 | 1,023.86 | $ 11,010,590.44 | | | 1,023.86 | $ 11,010,590 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **121.18** | $ 2,480,433.42 | 121.18 | $ 2,480,433.42 | | | 121.18 | $ 2,480,433 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 548.56 | $ 21,505.00 | $ 11,796,782.80 | **362.03** | $ 7,785,455.15 | 362.03 | $ 7,785,455.15 | | | 362.03 | $ 7,785,455 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | **267.79** | $ 3,158,850.84 | 267.79 | $ 3,158,850.84 | | | 267.79 | $ 3,158,851 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 416.97 | $ 45,138.00 | $ 18,821,191.86 | **469.35** | $ 21,185,520.30 | 469.35 | $ 21,185,520.30 | | | 469.35 | $ 21,185,520 |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | **86.42** | $ 1,266,312.26 | 86.42 | $ 1,266,312.26 | | | 86.42 | $ 1,266,312 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 345.00 | $ 19,865.00 | $ 6,853,425.00 | | $ - | | | | | - | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | M2 | | $ 272,113.00 | $ 0.00 | **6.62** | $ 1,801,388.06 | 6.62 | $ 1,801,388.06 | | | 6.62 | $ 1,801,388 |
| 14.1.4 | TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 57,761.00 | $ 0.00 | **33.85** | $ 1,955,209.85 | 33.85 | $ 1,955,209.85 | | | 33.85 | $ 1,955,210 |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 15.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS) | M2 | | $ 76,779.00 | $ 0.00 | **19.22** | $ 1,475,692.38 | 19.22 | $ 1,475,692.38 | | | 19.22 | $ 1,475,692 |
| 15.2.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO | M2 | | $ 40,834.00 | $ 0.00 | **8.18** | $ 334,022.12 | 8.18 | $ 334,022.12 | | | 8.18 | $ 334,022 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,377,839.20** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 51,981.00 | $ 0.00 | **9.00** | $ 467,829.00 | 9.00 | $ 467,829.00 | | | 9.00 | $ 467,829 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 67,966.00 | $ 0.00 | **3.00** | $ 203,898.00 | 3.00 | $ 203,898.00 | | | 3.00 | $ 203,898.00 |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 95,801.00 | $ 0.00 | **5.72** | $ 547,981.72 | 5.72 | $ 547,981.72 | | | 5.72 | $ 547,982 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 12.90 | $ 61,523.00 | $ 793,646.70 | **17.20** | $ 1,058,195.60 | 17.20 | $ 1,058,195.60 | | | 17.20 | $ 1,058,196 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 12.90 | $ 200,325.00 | $ 2,584,192.50 | | $ - | | | | | - | |
| 17.1.24,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 205,696.00 | $ 0.00 | **18.90** | $ 3,887,654.40 | 18.90 | $ 3,887,654.40 | | | 18.90 | $ 3,887,654 |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | | $ 67,966.00 | $ 0.00 | **9.00** | $ 611,694.00 | 9.00 | $ 611,694.00 | | | 9.00 | $ 611,694.00 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 4,501,048.50** | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 854.9 | $ 5,265.00 | $ 4,501,048.50 | **1157.74** | $ 6,095,501.10 | 1,157.74 | $ 6,095,501.10 | | | 1,157.74 | $ 6,095,501 | |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | # |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | **24.00** | $ 9,186,528.00 | 24.00 | $ 9,186,528.00 | | | 24.00 | $ 9,186,528.00 | # |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$ 117,078,438.64** | | **$ 137,154,032.97** | | **$ 137,154,032.97** | | **$ 0** | | **$ 137,154,032.97** | |
| **S11** | **CDA ACACIAS** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,000,340.14** | | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 50 | $ 43,298.00 | $ 2,164,900.00 | **30.33** | $ 1,313,228.34 | 6.00 | $ 259,788.00 | 24.33 | $ 1,053,440.34 | 30.33 | $ 1,313,228.34 | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 174.75 | $ 27,519.00 | $ 4,808,945.25 | **184.51** | $ 5,077,530.69 | | $ 0.00 | 184.51 | $ 5,077,530.69 | 184.51 | $ 5,077,530.69 | |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 2.2 | $ 24,524.00 | $ 53,952.80 | **2.75** | $ 67,441.00 | | $ 0.00 | 2.75 | $ 67,441.00 | 2.75 | $ 67,441.00 | |
| 1.3.4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 7.33 | $ 10,672.00 | $ 78,225.76 | **7.33** | $ 78,225.76 | | $ 0.00 | 7.33 | $ 78,225.76 | 7.33 | $ 78,225.76 | |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO | M2 | 5.76 | $ 32,417.00 | $ 186,721.92 | **12.42** | $ 402,619.14 | 3.80 | $ 123,184.60 | 8.62 | $ 279,434.54 | 12.42 | $ 402,619.14 | |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 36.17 | $ 18,929.00 | $ 684,661.93 | **39.15** | $ 741,070.35 | | $ 0.00 | 39.15 | $ 741,070.35 | 39.15 | $ 741,070.35 | |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 111.48 | $ 20,144.00 | $ 2,245,653.12 | **100.06** | $ 2,015,608.64 | | $ 0.00 | 100.06 | $ 2,015,608.64 | 100.06 | $ 2,015,608.64 | |
| 1.3.40 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 79.04 | $ 9,834.00 | $ 777,279.36 | **73.38** | $ 721,618.92 | | $ 0.00 | 73.38 | $ 721,618.92 | 73.38 | $ 721,618.92 | |
| 2 | CIMENTACIÓN | | 0 | $ - | **$ 667,900.56** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | | | $ 0.00 | | | | | |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | 4.4 | $ 111,104.00 | $ 488,857.60 | **2.83** | $ 314,424.32 | | $ 0.00 | 2.83 | $ 314,424.32 | 2.83 | $ 314,424.32 | |
| 2.2.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO | M | 1 | $ 108,899.00 | $ 108,899.00 | **1.00** | $ 108,899.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 108,899.00 | 1.00 | $ 108,899.00 | |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 13.18 | $ 5,322.00 | $ 70,143.96 | **10.58** | $ 56,306.76 | | $ 0.00 | 10.58 | $ 56,306.76 | 10.58 | $ 56,306.76 | |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 42,502,376.87** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4 | M2 | 0.27 | $ 48,199.00 | $ 13,013.73 | **0.37** | $ 17,833.63 | | $ 0.00 | 0.37 | $ 17,833.63 | 0.37 | $ 17,833.63 | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1961.47 | $ 21,662.00 | $ 42,489,363.14 | **1851.85** | $ 40,114,774.70 | | $ 0.00 | 1,851.85 | $ 40,114,774.70 | 1,851.85 | $ 40,114,774.70 | |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 48,267.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 4.1 | TUBERIA | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 4.1.15 | PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 1 | $ 48,267.00 | $ 48,267.00 | **1.00** | $ 48,267.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 48,267.00 | 1.00 | $ 48,267.00 | |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 40,386.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 5.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, | UN | | $ 267,457.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 5.1.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, | UN | | $ 255,601.00 | $ 0.00 | **1.00** | $ 255,601.00 | 1.00 | $ 255,601.00 | - | $ 0.00 | 1.00 | $ 255,601.00 | |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 185,011.00 | $ 0.00 | **13.00** | $ 2,405,143.00 | 13.00 | $ 2,405,143.00 | - | $ 0.00 | 13.00 | $ 2,405,143.00 | |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | | |
| 5.1.76 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR | UN | | $ 43,609.00 | $ 0.00 | **11.00** | $ 479,699.00 | 11.00 | $ 479,699.00 | - | $ 0.00 | 11.00 | $ 479,699.00 | |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 2 | $ 20,193.00 | $ 40,386.00 | **8.00** | $ 161,544.00 | | $ 0.00 | 8.00 | $ 161,544.00 | 8.00 | $ 161,544.00 | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 15,775,122.80** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 167.88 | $ 41,523.00 | $ 6,970,881.24 | **156.1** | $ 6,481,740.30 | | $ 0.00 | 156.10 | $ 6,481,740.30 | 156.10 | $ 6,481,740.30 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 14,846.00 | | **94.56** | $ 1,403,837.76 | | $ 0.00 | 94.56 | $ 1,403,837.76 | 94.56 | $ 1,403,837.76 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 20.38 | $ 54,616.00 | $ 1,113,074.08 | **1.80** | $ 98,308.80 | | $ 0.00 | 1.80 | $ 98,308.80 | 1.80 | $ 98,308.80 |
| 7.2.17 | PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO | M2 | 48.96 | $ 70,927.00 | $ 3,472,585.92 | **59.01** | $ 4,185,402.27 | 0.20 | $ 14,185.40 | 58.81 | $ 4,171,216.87 | 59.01 | $ 4,185,402.27 |
| 7.2.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM | M | | $ 20,419.00 | $ 0.00 | **77.50** | $ 1,582,472.50 | | $ 0.00 | 77.50 | $ 1,582,472.50 | 77.50 | $ 1,582,472.50 |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 103.81 | $ 25,938.00 | $ 2,692,623.78 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.2.36 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM | M2 | 7.73 | $ 127,514.00 | $ 985,683.22 | **7.85** | $ 1,000,984.90 | | $ 0.00 | 7.85 | $ 1,000,984.90 | 7.85 | $ 1,000,984.90 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | 26.36 | $ 20,496.00 | $ 540,274.56 | **42.6** | $ 873,129.60 | 6.75 | $ 138,348.00 | 35.85 | $ 734,781.60 | 42.60 | $ 873,129.60 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 13,337,688.38** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 84.02 | $ 125,716.00 | $ 10,562,658.32 | **92.24** | $ 11,596,043.84 | | $ 0.00 | 92.24 | $ 11,596,043.84 | 92.24 | $ 11,596,043.84 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 13.53 | $ 205,102.00 | $ 2,775,030.06 | **9.47** | $ 1,942,315.94 | | $ 0.00 | 9.47 | $ 1,942,315.94 | 9.47 | $ 1,942,315.94 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 689,165.40** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 9.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | 2.2 | $ 313,257.00 | $ 689,165.40 | **2.2** | $ 689,165.40 | | $ 0.00 | 2.20 | $ 689,165.40 | 2.20 | $ 689,165.40 |
| 9.3.1. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | | $ 142,958.00 | $ 0.00 | **21.25** | $ 3,037,857.50 | 21.25 | $ 3,037,857.50 | - | $ 0.00 | 21.25 | $ 3,037,857.50 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 218,977,704.91** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | | |
| 11.1,20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3" | UN | | $ 74,334.00 | | **7.00** | $ 520,338.00 | 7.00 | $ 520,338.00 | - | $ 0.00 | 7.00 | $ 520,338.00 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 109,939,119.47** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 107.06 | $ 78,779.00 | $ 8,434,079.74 | **432.27** | $ 34,053,798.33 | 140.33 | $ 11,055,057.07 | 291.94 | $ 22,998,741.26 | 432.27 | $ 34,053,798.33 |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 283.87 | $ 25,832.00 | $ 7,332,929.84 | **249.2** | $ 6,437,334.40 | 26.28 | $ 678,864.96 | 222.92 | $ 5,758,469.44 | 249.20 | $ 6,437,334.40 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 932.86 | $ 10,754.00 | $ 10,031,976.44 | **1258.91** | $ 13,538,318.14 | - 6.91 | -$ 74,310.14 | 1,265.82 | $ 13,612,628.28 | 1,258.91 | $ 13,538,318.14 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 0 | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **21.44** | $ 438,855.36 | | $ 0.00 | 21.44 | $ 438,855.36 | 21.44 | $ 438,855.36 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1028.26 | $ 21,505.00 | $ 22,112,731.30 | **1032.57** | $ 22,205,417.85 | 140.33 | $ 3,017,796.65 | 892.24 | $ 19,187,621.20 | 1,032.57 | $ 22,205,417.85 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 901.69 | $ 45,138.00 | $ 40,700,483.22 | **496.35** | $ 22,404,246.30 | | $ 0.00 | 496.35 | $ 22,404,246.30 | 496.35 | $ 22,404,246.30 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 1028.26 | $ 19,865.00 | $ 20,426,384.90 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 20.57 | $ 43,779.00 | $ 900,534.03 | **31.79** | $ 1,391,734.41 | | $ 0.00 | 31.79 | $ 1,391,734.41 | 31.79 | $ 1,391,734.41 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | **13.38** | $ 528,737.46 | 13.38 | $ 528,737.46 | - | $ 0.00 | 13.38 | $ 528,737.46 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 5,750,106.89** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 32.24 | $ 160,435.00 | $ 5,172,424.40 | **32.24** | $ 5,172,424.40 | | $ 0.00 | 32.24 | $ 5,172,424.40 | 32.24 | $ 5,172,424.40 |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 3.93 | $ 146,993.00 | $ 577,682.49 | **6.91** | $ 1,015,721.63 | | $ 0.00 | 6.91 | $ 1,015,721.63 | 6.91 | $ 1,015,721.63 |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ 146,993.00 | **$ 0.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 15.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS) | M2 | | $ 76,779.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 19,734,487.95** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 8.23 | $ 51,981.00 | $ 427,803.63 | **16.03** | $ 833,255.43 | 3.80 | $ 197,527.80 | 12.23 | $ 635,727.63 | 16.03 | $ 833,255.43 |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 123.61 | $ 137,076.00 | $ 16,943,964.36 | **119.68** | $ 16,405,255.68 | | $ 0.00 | 119.68 | $ 16,405,255.68 | 119.68 | $ 16,405,255.68 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | | $ 247,595.00 | $ 0.00 | **2.86** | $ 708,121.70 | | $ 0.00 | 2.86 | $ 708,121.70 | 2.86 | $ 708,121.70 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 5.88 | $ 200,325.00 | $ 1,177,911.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 5.76 | $ 205,696.00 | $ 1,184,808.96 | **9.56** | $ 1,966,453.76 | 3.80 | $ 781,644.80 | 5.76 | $ 1,184,808.96 | 9.56 | $ 1,966,453.76 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 7,098,273.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1348.2 | $ 5,265.00 | $ 7,098,273.00 | **1008.99** | $ 5,312,332.35 | 1,008.99 | $ 5,312,332.35 | - | $ 0.00 | 1,008.99 | $ 5,312,332.35 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | #¡REF! | **$ 0.00** | | | | | - | $ 0.00 | - | |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | **19** | $ 7,272,668.00 | 19.00 | $ 7,272,668.00 | - | $ - | 19.00 | $ 7,272,668.00 |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | **45.74** | $ 11,282,548.58 | | $ 0.00 | 45.74 | $ 11,282,548.58 | 45.74 | $ 11,282,548.58 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 336,072,086.92** | | **$ 238,758,655.84** | | **$ 36,004,463.45** | | **$ 202,754,192.39** | | **$ 238,758,655.84** |
| **S12** | **CDA CARLOS GAVIRIA** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 25,359,901.39** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 90.75 | $ 19,797.00 | $ 1,796,577.75 | **62.97** | $ 1,246,617.09 | | $ 0.00 | 62.97 | $ 1,246,617.09 | 62.97 | $ 1,246,617.09 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 30 | $ 43,298.00 | $ 1,298,940.00 | **4.45** | $ 192,676.10 | | $ 0.00 | 4.45 | $ 192,676.10 | 4.45 | $ 192,676.10 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 31.2 | $ 24,524.00 | $ 765,148.80 | **24.64** | $ 604,271.36 | | $ 0.00 | 24.64 | $ 604,271.36 | 24.64 | $ 604,271.36 |
| 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 5.00 | $ 32,197.00 | $ 160,985.00 | **5.00** | $ 160,985.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 160,985.00 | 5.00 | $ 160,985.00 |
| 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 6.00 | $ 21,344.00 | $ 128,064.00 | **6.00** | $ 128,064.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 128,064.00 | 6.00 | $ 128,064.00 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 21.3 | $ 32,417.00 | $ 690,482.10 | **20.70** | $ 671,031.90 | - 2.15 | -$ 69,696.55 | 22.85 | $ 740,728.45 | 20.70 | $ 671,031.90 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 123.06 | $ 18,929.00 | $ 2,329,402.74 | **37.52** | $ 710,216.08 | | $ 0.00 | 37.52 | $ 710,216.08 | 37.52 | $ 710,216.08 |
| 1.3.16 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 2.00 | $ 21,344.00 | $ 42,688.00 | **2.00** | $ 42,688.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 42,688.00 | 2.00 | $ 42,688.00 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 7.00 | $ 18,691.00 | $ 130,837.00 | **7.00** | $ 130,837.00 | | $ 0.00 | 7.00 | $ 130,837.00 | 7.00 | $ 130,837.00 |
| 1.3.39 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA) | M | 1.50 | $ 33,344.00 | $ 50,016.00 | **1.50** | $ 50,016.00 | | $ 0.00 | 1.50 | $ 50,016.00 | 1.50 | $ 50,016.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 420 | $ 42,778.00 | $ 17,966,760.00 | **304.44** | $ 13,023,334.32 | | $ 0.00 | 304.44 | $ 13,023,334.32 | 304.44 | $ 13,023,334.32 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | **$ 498,286.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.2.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO | M | 3.91 | $ 102,054.00 | $ 399,031.14 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 18.65 | $ 5,322.00 | $ 99,255.30 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 15,387,961.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 511.12 | $ 21,662.00 | $ 11,071,881.44 | **390.31** | $ 8,454,895.22 | | $ 0.00 | 390.31 | $ 8,454,895.22 | 390.31 | $ 8,454,895.22 |
| 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 5.00 | $ 863,216.00 | $ 4,316,080.00 | **5.00** | $ 4,316,080.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 4,316,080.00 | 5.00 | $ 4,316,080.00 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 748,164.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 4.1.82 | INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 6.00 | $ 124,694.00 | $ 748,164.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,305,161.60** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 2.00 | $ 225,465.00 | $ 450,930.00 | **2.00** | $ 450,930.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 450,930.00 | 2.00 | $ 450,930.00 |
| 5.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 398,468.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 796,936.00 | 2.00 | $ 796,936.00 | 0.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 796,936.00 |
| 5.1.11 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 5.00 | $ 363,183.00 | $ 1,815,915.00 | **3.00** | $ 1,089,549.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 1,089,549.00 | 3.00 | $ 1,089,549.00 |
| 5.1.12 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 4.00 | $ 400,322.00 | $ 1,601,288.00 | **4.00** | $ 1,601,288.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 1,601,288.00 | 4.00 | $ 1,601,288.00 |
| 5.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA | UN | 1.00 | $ 937,578.00 | $ 937,578.00 | **1.00** | $ 937,578.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 937,578.00 | 1.00 | $ 937,578.00 |
| 5.1.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA | UN | 2.00 | $ 34,729.00 | $ 69,458.00 | **2.00** | $ 69,458.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 69,458.00 | 2.00 | $ 69,458.00 |
| 5.1.44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | 34.6 | $ 49,909.00 | $ 1,726,851.40 | **34.60** | $ 1,726,851.40 | | $ 0.00 | 34.60 | $ 1,726,851.40 | 34.60 | $ 1,726,851.40 |
| 5.1.49 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS. | M | 34.6 | $ 20,322.00 | $ 703,141.20 | **34.60** | $ 703,141.20 | | $ 0.00 | 34.60 | $ 703,141.20 | 34.60 | $ 703,141.20 |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | **6.00** | $ 2,122,668.00 | 6.00 | $ 2,122,668.00 | 0.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 2,122,668.00 |
| 5.1.70 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED. | UN | | $ 26,955.00 | $ 0.00 | **6.00** | $ 161,730.00 | 6.00 | $ 161,730.00 | 0.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 161,730.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 17,420,991.38** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 90.75 | $ 41,523.00 | $ 3,768,212.25 | **100.73** | $ 4,182,611.79 | 10.41 | $ 432,254.43 | 90.32 | $ 3,750,357.36 | 100.73 | $ 4,182,611.79 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 41.1 | $ 14,846.00 | $ 610,170.60 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 6.91 | $ 68,333.00 | $ 472,181.03 | **3.00** | $ 204,999.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 204,999.00 | 3.00 | $ 204,999.00 |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 41.1 | $ 54,616.00 | $ 2,244,717.60 | **40.57** | $ 2,215,771.12 | | $ 0.00 | 40.57 | $ 2,215,771.12 | 40.57 | $ 2,215,771.12 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 108.27 | $ 95,370.00 | $ 10,325,709.90 | **90.32** | $ 8,613,818.40 | | $ 0.00 | 90.32 | $ 8,613,818.40 | 90.32 | $ 8,613,818.40 |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 9,019.00 | $ 0.00 | **20.16** | $ 181,823.04 | 20.16 | $ 181,823.04 | | | 20.16 | $ 181,823.04 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 20,752,320.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 77.72 | $ 125,716.00 | $ 9,770,647.52 | **62.87** | $ 7,903,764.92 | - 2.51 | -$ 315,547.16 | 65.38 | $ 8,219,312.08 | 62.87 | $ 7,903,764.92 |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | 35.58 | $ 128,794.00 | $ 4,582,490.52 | **38.71** | $ 4,985,615.74 | | $ 0.00 | 38.71 | $ 4,985,615.74 | 38.71 | $ 4,985,615.74 |
| 8.1.5 | ESQUINERO PLÁSTICO | m | | $ 7,743.00 | $ 0.00 | **140.17** | $ 1,085,336.31 | 140.17 | $ 1,085,336.31 | 0.00 | $ 0.00 | 140.17 | $ 1,085,336.31 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 31.2 | $ 205,102.00 | $ 6,399,182.40 | **26.74** | $ 5,484,427.48 | | $ 0.00 | 26.74 | $ 5,484,427.48 | 26.74 | $ 5,484,427.48 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 9.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | **13.57** | $ 3,138,835.99 | 13.57 | $ 3,138,835.99 | 0.00 | $ 0.00 | 13.57 | $ 3,138,835.99 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,467,194.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | | $ 705,542.00 | $ 0.00 | **6.00** | $ 4,233,252.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 4,233,252.00 | 6.00 | $ 4,233,252.00 |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 6 | $ 411,199.00 | $ 2,467,194.00 | **6.00** | $ 2,467,194.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 2,467,194.00 | 6.00 | $ 2,467,194.00 |
| 12 | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,324,770.40** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 12.1.17 | CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR | M | 3.40 | $ 683,756.00 | $ 2,324,770.40 | **3.40** | $ 2,324,770.40 | | $ 0.00 | 3.40 | $ 2,324,770.40 | 3.40 | $ 2,324,770.40 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 37,868,166.74** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 80.34 | $ 78,779.00 | $ 6,329,104.86 | **80.34** | $ 6,329,104.86 | | $ 0.00 | 80.34 | $ 6,329,104.86 | 80.34 | $ 6,329,104.86 | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 114.33 | $ 25,832.00 | $ 2,953,372.56 | **168.15** | $ 4,343,650.80 | 53.82 | $ 1,390,278.24 | 114.33 | $ 2,953,372.56 | 168.15 | $ 4,343,650.80 | |
| 13.1.9 | CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA | M | 30 | $ 78,160.00 | $ 2,344,800.00 | **17.95** | $ 1,402,972.00 | | $ 0.00 | 17.95 | $ 1,402,972.00 | 17.95 | $ 1,402,972.00 | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 330.07 | $ 10,754.00 | $ 3,549,572.78 | **313.37** | $ 3,369,980.98 | 7.74 | $ 83,235.96 | 305.63 | $ 3,286,745.02 | 313.37 | $ 3,369,980.98 | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 398.32 | $ 21,505.00 | $ 8,565,871.60 | **289.53** | $ 6,226,342.65 | 177.99 | $ 3,827,674.95 | 111.54 | $ 2,398,667.70 | 289.53 | $ 6,226,342.65 | |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | **191.53** | $ 2,259,287.88 | 191.53 | $ 2,259,287.88 | | | 191.53 | $ 2,259,287.88 | |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 177.3 | $ 45,138.00 | $ 8,002,967.40 | **331.23** | $ 14,951,059.74 | 164.26 | $ 7,414,367.88 | 166.97 | $ 7,536,691.86 | 331.23 | $ 14,951,059.74 | |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | **95.08** | $ 1,393,207.24 | 95.08 | $ 1,393,207.24 | 0.00 | $ 0.00 | 95.08 | $ 1,393,207.24 | |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | | $ 54,958.00 | $ 0.00 | **10.41** | $ 572,112.78 | 10.41 | $ 572,112.78 | 0.00 | $ 0.00 | 10.41 | $ 572,112.78 | |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 170 | $ 19,865.00 | $ 3,377,050.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 11.97 | $ 43,779.00 | $ 524,034.63 | **11.82** | $ 517,467.78 | 11.82 | $ 517,467.78 | 0.00 | $ 0.00 | 11.82 | $ 517,467.78 | |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 35.29 | $ 26,869.00 | $ 948,207.01 | **59.52** | $ 1,599,242.88 | 59.52 | $ 1,599,242.88 | 0.00 | $ 0.00 | 59.52 | $ 1,599,242.88 | |
| 13.4.4 | ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 42.7 | $ 29,817.00 | $ 1,273,185.90 | **9.80** | $ 292,206.60 | 9.80 | $ 292,206.60 | 0.00 | $ 0.00 | 9.80 | $ 292,206.60 | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 19,743,131.10** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 123.06 | $ 160,435.00 | $ 19,743,131.10 | **35.91** | $ 5,761,220.85 | | $ 0.00 | 35.91 | $ 5,761,220.85 | 35.91 | $ 5,761,220.85 | |
| 14.1.5 | MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 176,437.00 | $ 0.00 | **25.90** | $ 4,569,718.30 | 25.90 | $ 4,569,718.30 | 0.00 | $ 0.00 | 25.90 | $ 4,569,718.30 | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 34,208,949.74** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 52.24 | $ 51,981.00 | $ 2,715,487.44 | **56.30** | $ 2,926,530.30 | 56.30 | $ 2,926,530.30 | 0.00 | $ 0.00 | 56.30 | $ 2,926,530.30 | |
| 17.1.2 | CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 42.7 | $ 80,829.00 | $ 3,451,398.30 | **35.55** | $ 2,873,470.95 | 35.55 | $ 2,873,470.95 | 0.00 | $ 0.00 | 35.55 | $ 2,873,470.95 | |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 11 | $ 44,561.00 | $ 490,171.00 | **7.00** | $ 311,927.00 | 7.00 | $ 311,927.00 | 0.00 | $ 0.00 | 7.00 | $ 311,927.00 | |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | | $ 247,595.00 | $ 0.00 | **11.42** | $ 2,827,534.90 | 11.42 | $ 2,827,534.90 | 0.00 | $ 0.00 | 11.42 | $ 2,827,534.90 | |
| 17.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13 | M2 | 25 | $ 69,970.00 | $ 1,749,250.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 90.75 | $ 61,523.00 | $ 5,583,212.25 | **59.32** | $ 3,649,544.36 | - 10.41 | -$ 640,454.43 | 69.73 | $ 4,289,998.79 | 59.32 | $ 3,649,544.36 | |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 7.75 | $ 200,325.00 | $ 1,552,518.75 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 90.75 | $ 205,696.00 | $ 18,666,912.00 | **51.98** | $ 10,692,078.08 | 51.98 | $ 10,692,078.08 | 0.00 | $ 0.00 | 51.98 | $ 10,692,078.08 | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 2,689,414.65** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 510.81 | $ 5,265.00 | $ 2,689,414.65 | **378.36** | $ 1,992,065.40 | 378.36 | $ 1,992,065.40 | 0.00 | $ 0.00 | 378.36 | $ 1,992,065.40 | |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ - | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | | # |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | M2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | **0** | $ - | - | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 | # |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$ 186,774,413.32** | | **$ 165,274,788.19** | | **$ 52,436,292.75** | | **$ 112,838,495.44** | | **$ 165,274,788.19** | |

| S13 | CDA TEJEDORES DE SUEÑOS | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | | | | $ 17,229,420.96 | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 52.36 | $ 19,797.00 | $ 1,036,570.92 | 54.65 | $ 1,081,906.05 | 54.65 | $ 1,081,906.05 | 0.00 | $ - | 54.65 | $ 1,081,906.05 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 30 | $ 43,298.00 | $ 1,298,940.00 | 36.42 | $ 1,576,913.16 | 26.42 | $ 1,143,933.16 | 10.00 | $ 432,980.00 | 36.42 | $ 1,576,913.16 |
| 1.2.2 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI | M | 0 | $ 91,583.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 170.62 | $ 27,519.00 | $ 4,695,291.78 | 153.72 | $ 4,230,220.68 | | $ 0.00 | 153.72 | $ 4,230,220.68 | 153.72 | $ 4,230,220.68 |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 13.2 | $ 24,524.00 | $ 323,716.80 | 18.66 | $ 457,617.84 | | $ 0.00 | 18.66 | $ 457,617.84 | 18.66 | $ 457,617.84 |
| 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 3.9 | $ 32,197.00 | $ 125,568.30 | 3.65 | $ 117,519.05 | | $ 0.00 | 3.65 | $ 117,519.05 | 3.65 | $ 117,519.05 |
| 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXION DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 10 | $ 21,344.00 | $ 213,440.00 | 10.00 | $ 213,440.00 | | $ 0.00 | 10.00 | $ 213,440.00 | 10.00 | $ 213,440.00 |
| 1.3.6 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 27,336.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 27,336.00 | 1.00 | $ 27,336.00 | 0.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 27,336.00 |
| 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 31.43 | $ 18,347.00 | $ 576,646.21 | 28.71 | $ 526,742.37 | | $ 0.00 | 28.71 | $ 526,742.37 | 28.71 | $ 526,742.37 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 10.51 | $ 32,417.00 | $ 340,702.67 | 10.72 | $ 347,510.24 | 10.72 | $ 347,510.24 | 0 | $ 0.00 | 10.72 | $ 347,510.24 |
| 1.3.12 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 11 | $ 57,448.00 | $ 631,928.00 | 12.77 | $ 733,610.96 | | $ 0.00 | 12.77 | $ 733,610.96 | 12.77 | $ 733,610.96 |
| 1.3.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 1.72 | $ 47,779.00 | $ 82,179.88 | 1.72 | $ 82,179.88 | | $ 0.00 | 1.72 | $ 82,179.88 | 1.72 | $ 82,179.88 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.4 | $ 18,929.00 | $ 499,725.60 | 29.80 | $ 564,084.20 | 2.88 | $ 54,515.52 | 26.92 | $ 509,568.68 | 29.80 | $ 564,084.20 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 10 | $ 18,691.00 | $ 186,910.00 | 10.00 | $ 186,910.00 | | $ 0.00 | 10 | $ 186,910.00 | 10.00 | $ 186,910.00 |
| 1.3.30 | DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA | M | 12.5 | $ 8,990.00 | $ 112,375.00 | 12.50 | $ 112,375.00 | | $ 0.00 | 12.5 | $ 112,375.00 | 12.50 | $ 112,375.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 166.1 | $ 42,778.00 | $ 7,105,425.80 | 166.10 | $ 7,105,425.80 | | $ 0.00 | 166.1 | $ 7,105,425.80 | 166.10 | $ 7,105,425.80 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | $ 15,710,536.98 | | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. | M3 | 16.85 | $ 123,243.00 | $ 2,076,644.55 | 16.85 | $ 2,076,644.55 | | $ 0.00 | 16.85 | $ 2,076,644.55 | 16.85 | $ 2,076,644.55 |
| 2.1.8 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 10.25 | $ 17,979.00 | $ 184,284.75 | 10.87 | $ 195,431.73 | | $ 0.00 | 10.87 | $ 195,431.73 | 10.87 | $ 195,431.73 |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.2.5 | VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) | M | 30.58 | $ 283,869.00 | $ 8,680,714.02 | 20.20 | $ 5,734,153.80 | | $ 0.00 | 20.2 | $ 5,734,153.80 | 20.20 | $ 5,734,153.80 |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | | $ 111,104.00 | $ 0.00 | 7.40 | $ 822,169.60 | | $ 0.00 | 7.4 | $ 822,169.60 | 7.40 | $ 822,169.60 |
| 2,2,17 | CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F*C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN | M3 | | $ 319,074.00 | $ 0.00 | 4.73 | $ 1,509,220.02 | | $ 0.00 | 4.73 | $ 1,509,220.02 | 4.73 | $ 1,509,220.02 |
| 2.4 | ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.4.15 | RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI | M2 | 29.92 | $ 110,685.00 | $ 3,311,695.20 | 29.92 | $ 3,311,695.20 | 29.92 | $ 3,311,695.20 | 0 | $ 0.00 | 29.92 | $ 3,311,695.20 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.5.1 | MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 107.64 | $ 3,444.00 | $ 370,712.16 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 204.15 | $ 5,322.00 | $ 1,086,486.30 | 384.87 | $ 2,048,278.14 | | $ 0.00 | 384.87 | $ 2,048,278.14 | 384.87 | $ 2,048,278.14 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 16,883,705.76** | | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | | |
| 3.1.1 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5 | M2 | | $ 49,452.00 | $ 0.00 | **6.81** | $ 336,768.12 | | $ 0.00 | 6.81 | $ 336,768.12 | 6.81 | $ 336,768.12 |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 60.89 | $ 17,799.00 | $ 1,083,781.11 | **47.30** | $ 841,892.70 | - 13.59 | -$ 241,888.41 | 60.89 | $ 1,083,781.11 | 47.30 | $ 841,892.70 |
| 3.1.5 | MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM | M2 | 15.55 | $ 104,509.00 | $ 1,625,114.95 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | ML | 43.58 | $ 26,449.00 | $ 1,152,647.42 | **48.81** | $ 1,290,975.69 | 5.23 | $ 138,328.27 | 43.58 | $ 1,152,647.42 | 48.81 | $ 1,290,975.69 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 445.74 | $ 21,662.00 | $ 9,655,619.88 | **385.71** | $ 8,355,250.02 | | $ 0.00 | 385.71 | $ 8,355,250.02 | 385.71 | $ 8,355,250.02 |
| 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 3.90 | $ 863,216.00 | $ 3,366,542.40 | **3.65** | $ 3,150,738.40 | | $ 0.00 | 3.65 | $ 3,150,738.40 | 3.65 | $ 3,150,738.40 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,898,201.00** | | | | | | | | | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | | | | | | |
| 4.1.15 | PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 48,267.00 | $ 96,534.00 | **4.00** | $ 193,068.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 193,068.00 | 4.00 | $ 193,068.00 |
| 4.1.56 | LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 99,652.00 | $ 199,304.00 | **2.00** | $ 199,304.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 199,304.00 | 2.00 | $ 199,304.00 |
| 4.1.57 | PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 68,453.00 | $ 68,453.00 | **1.00** | $ 68,453.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 68,453.00 | 1.00 | $ 68,453.00 |
| 4.1.68 | SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 55,547.00 | $ 166,641.00 | **1.00** | $ 55,547.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 55,547.00 | 1.00 | $ 55,547.00 |
| 4.1.81 | INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 1.00 | $ 419,856.00 | $ 419,856.00 | **1.00** | $ 419,856.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 419,856.00 | 1.00 | $ 419,856.00 |
| 4.1.84 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) | UN | 1.00 | $ 1,332,994.00 | $ 1,332,994.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 4.2 | CAJAS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 4.2.1 | CAJA DE INSPECCION 60 X 60 | UN | 1.00 | $ 614,419.00 | $ 614,419.00 | **1.00** | $ 614,419.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 614,419.00 | 1.00 | $ 614,419.00 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 7,728,642.00** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.13 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1.00 | $ 347,467.00 | $ 347,467.00 | **1.00** | $ 347,467.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 347,467.00 | 1.00 | $ 347,467.00 |
| 5.1.59 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION | UN | 9.00 | $ 275,099.00 | $ 2,475,891.00 | **9.00** | $ 2,475,891.00 | | $ 0.00 | 9.00 | $ 2,475,891.00 | 9.00 | $ 2,475,891.00 |
| 5.1.68 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 5.00 | $ 734,271.00 | $ 3,671,355.00 | **13.00** | $ 9,545,523.00 | 13.00 | $ 9,545,523.00 | 0 | $ 0.00 | 13.00 | $ 9,545,523.00 |
| 5.1.71. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 184,447.00 | $ 0.00 | **6.00** | $ 1,106,682.00 | 6.00 | $ 1,106,682.00 | 0 | $ 0.00 | 6.00 | $ 1,106,682.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W . 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 2.00 | $ 45,984.00 | $ 91,968.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1.00 | $ 185,011.00 | $ 185,011.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | | $ 20,193.00 | $ 0.00 | **7.00** | $ 141,351.00 | 7.00 | $ 141,351.00 | 0 | $ 0.00 | 7.00 | $ 141,351.00 |
| 5.1.78 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA | M | 12.5 | $ 76,556.00 | $ 956,950.00 | **12.50** | $ 956,950.00 | 12.50 | $ 956,950.00 | 0 | $ 0.00 | 12.50 | $ 956,950.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 29,383,903.12** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 204.4 | $ 41,523.00 | $ 8,487,301.20 | **153.11** | $ 6,357,586.53 | | $ 0.00 | 153.11 | $ 6,357,586.53 | 153.11 | $ 6,357,586.53 |
| 7.1.5 | PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M) | M | 92 | $ 30,510.00 | $ 2,806,920.00 | **70.61** | $ 2,154,311.10 | | $ 0.00 | 70.61 | $ 2,154,311.10 | 70.61 | $ 2,154,311.10 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 20.96 | $ 14,846.00 | $ 311,172.16 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 4.4 | $ 68,333.00 | $ 300,665.20 | **14.98** | $ 1,023,628.34 | | $ 0.00 | 14.98 | $ 1,023,628.34 | 14.98 | $ 1,023,628.34 |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 20.96 | $ 54,616.00 | $ 1,144,751.36 | **20.52** | $ 1,120,720.32 | | $ 0.00 | 20.52 | $ 1,120,720.32 | 20.52 | $ 1,120,720.32 |
| 7.2.8 | GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | | $ 42,471.00 | $ 0.00 | **7.87** | $ 334,246.77 | 7.87 | $ 334,246.77 | 0 | $ 0.00 | 7.87 | $ 334,246.77 |
| 7.2.11 | PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 20.4 | $ 108,637.00 | $ 2,216,194.80 | **15.00** | $ 1,629,555.00 | 15.00 | $ 1,629,555.00 | 0 | $ 0.00 | 15.00 | $ 1,629,555.00 |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | **10.00** | $ 35,940.00 | 10.00 | $ 35,940.00 | 0 | $ 0.00 | 10.00 | $ 35,940.00 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 136.45 | $ 95,370.00 | $ 13,013,236.50 | **132.71** | $ 12,656,552.70 | | $ 0.00 | 132.71 | $ 12,656,552.70 | 132.71 | $ 12,656,552.70 |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 42.55 | $ 25,938.00 | $ 1,103,661.90 | **26.01** | $ 674,647.38 | 26.01 | $ 674,647.38 | 0 | $ 0.00 | 26.01 | $ 674,647.38 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 8,725,137.85** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 43.21 | $ 125,716.00 | $ 5,432,188.36 | **47.43** | $ 5,962,709.88 | | $ 0.00 | 47.43 | $ 5,962,709.88 | 47.43 | $ 5,962,709.88 |
| 8.1.5 | ESQUINERO PLÁSTICO | M | 75.63 | $ 7,743.00 | $ 585,603.09 | **81.63** | $ 632,061.09 | | $ 0.00 | 81.63 | $ 632,061.09 | 81.63 | $ 632,061.09 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 13.2 | $ 205,102.00 | $ 2,707,346.40 | **12.06** | $ 2,473,530.12 | | $ 0.00 | 12.06 | $ 2,473,530.12 | 12.06 | $ 2,473,530.12 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 19,720,466.67** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 9.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE | M2 | 6.4 | $ 330,393.00 | $ 2,114,515.20 | **6.40** | $ 2,114,515.20 | 6.40 | $ 2,114,515.20 | 0 | $ 0.00 | 6.40 | $ 2,114,515.20 |
| 9.2 | CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 9.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | 26.47 | $ 439,181.00 | $ 11,625,121.07 | **26.61** | $ 11,686,606.41 | | $ 0.00 | 26.61 | $ 11,686,606.41 | 26.61 | $ 11,686,606.41 |
| 9.2.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | **2.14** | $ 494,996.98 | 2.14 | $ 494,996.98 | 0.00 | $ 0.00 | 2.14 | $ 494,996.98 |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA. | M2 | 26.3 | $ 227,408.00 | $ 5,980,830.40 | **26.30** | $ 5,980,830.40 | | $ 0.00 | 26.30 | $ 5,980,830.40 | 26.30 | $ 5,980,830.40 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 8,927,554.00** | | | | | | | | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 5.00 | $ 705,542.00 | $ 3,527,710.00 | **5.00** | $ 3,527,710.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 3,527,710.00 | 5.00 | $ 3,527,710.00 |
| 11.1.7 | ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 2.00 | $ 840,074.00 | $ 1,680,148.00 | **2.00** | $ 1,680,148.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 1,680,148.00 | 2.00 | $ 1,680,148.00 |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO) | UN | 1.00 | $ 1,663,701.00 | $ 1,663,701.00 | **0.00** | $ - | - 1.00 | -$ 1,663,701.00 | 1.00 | $ 1,663,701.00 | - | |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 5.00 | $ 411,199.00 | $ 2,055,995.00 | **5.00** | $ 2,055,995.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 2,055,995.00 | 5.00 | $ 2,055,995.00 |
| 12 | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 26,153,667.00** | | | | | | | | |
| 12.1.17 | CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR | M | 38.25 | $ 683,756.00 | $ 26,153,667.00 | **31.21** | $ 21,340,024.76 | 31.21 | $ 21,340,024.76 | 0 | $ 0.00 | 31.21 | $ 21,340,024.76 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 21,958,065.41** | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.1 | PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 18.2 | $ 28,666.00 | $ 521,721.20 | **31.82** | $ 912,152.12 | | $ 0.00 | 31.82 | $ 912,152.12 | 31.82 | $ 912,152.12 |
| 13.1.8 | PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 72.3 | $ 14,824.00 | $ 1,071,775.20 | **72.06** | $ 1,068,217.44 | | $ 0.00 | 72.06 | $ 1,068,217.44 | 72.06 | $ 1,068,217.44 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 480.41 | $ 10,754.00 | $ 5,166,329.14 | **396.91** | $ 4,268,370.14 | | $ 0.00 | 396.91 | $ 4,268,370.14 | 396.91 | $ 4,268,370.14 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | **35.84** | $ 733,608.96 | | $ 0.00 | 35.84 | $ 733,608.96 | 35.84 | $ 733,608.96 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 48.33 | $ 21,505.00 | $ 1,039,336.65 | **56.33** | $ 1,211,376.65 | 56.33 | $ 1,211,376.65 | 0 | $ 0.00 | 56.33 | $ 1,211,376.65 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | **69.59** | $ 820,883.64 | 69.59 | $ 820,883.64 | 0 | $ 0.00 | 69.59 | $ 820,883.64 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 270.96 | $ 45,138.00 | $ 12,230,592.48 | **168.35** | $ 7,598,982.30 | | $ 0.00 | 168.35 | $ 7,598,982.30 | 168.35 | $ 7,598,982.30 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | **11.75** | $ 172,172.75 | 11.75 | $ 172,172.75 | | | 11.75 | $ 172,172.75 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 27.5 | $ 43,779.00 | $ 1,203,922.50 | **21.53** | $ 942,561.87 | 21.53 | $ 942,561.87 | 0 | $ 0.00 | 21.53 | $ 942,561.87 |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 26.96 | $ 26,869.00 | $ 724,388.24 | **28.03** | $ 753,138.07 | 28.03 | $ 753,138.07 | 0 | $ 0.00 | 28.03 | $ 753,138.07 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 4,318,910.20** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 26.92 | $ 160,435.00 | $ 4,318,910.20 | **34.35** | $ 5,510,942.25 | 7.43 | $ 1,192,032.05 | 26.92 | $ 4,318,910.20 | 34.35 | $ 5,510,942.25 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | **$ 10,745,012.78** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 46.00 | $ 51,981.00 | $ 2,391,126.00 | **58.34** | $ 3,032,571.54 | | $ 0.00 | 58.34 | $ 3,032,571.54 | 58.34 | $ 3,032,571.54 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 6.40 | $ 44,561.00 | $ 285,190.40 | **6.07** | $ 270,485.27 | 6.07 | $ 270,485.27 | 0 | $ 0.00 | 6.07 | $ 270,485.27 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 10.51 | $ 247,595.00 | $ 2,602,223.45 | **11.33** | $ 2,805,251.35 | 11.33 | $ 2,805,251.35 | 0 | $ 0.00 | 11.33 | $ 2,805,251.35 |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 95,801.00 | $ 0.00 | **6.15** | $ 589,176.15 | 6.15 | $ 589,176.15 | 0 | $ 0.00 | 6.15 | $ 589,176.15 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 12.96 | $ 61,523.00 | $ 797,338.08 | **10.51** | $ 646,606.73 | 10.51 | $ 646,606.73 | 0 | $ 0.00 | 10.51 | $ 646,606.73 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 2.33 | $ 200,325.00 | $ 466,757.25 | **14.01** | $ 2,806,553.25 | 14.01 | $ 2,806,553.25 | 0 | $ 0.00 | 14.01 | $ 2,806,553.25 |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 15.55 | $ 205,696.00 | $ 3,198,572.80 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | 9.6 | $ 104,563.00 | $ 1,003,804.80 | **8.59** | $ 898,196.17 | 8.59 | $ 898,196.17 | 0 | $ 0.00 | 8.59 | $ 898,196.17 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,736,923.50** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 329.9 | $ 5,265.00 | $ 1,736,923.50 | **213.53** | $ 1,124,235.45 | 213.53 | $ 1,124,235.45 | 0 | $ 0.00 | 213.53 | $ 1,124,235.45 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 192,120,147.23** | | **$ 183,263,318.28** | | **$ 56,806,736.52** | | **$ 126,456,581.76** | | **$ 183,263,318.28** |
| **S14** | **CDA PORVENIR** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 80,495,369.77** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 294.67 | $ 43,298.00 | $ 12,758,621.66 | **0** | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 1407.61 | $ 27,519.00 | $ 38,736,019.59 | **1662.38** | $ 45,747,035.22 | 1,080.57 | $ 29,736,205.83 | 581.81 | $ 16,010,829.39 | 1,662.38 | $ 45,747,035.22 |
| 1.3.20 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO | M2 | 956.11 | $ 10,188.00 | $ 9,740,848.68 | **960.25** | $ 9,783,027.00 | 507.24 | $ 5,167,761.12 | 453.01 | $ 4,615,265.88 | 960.25 | $ 9,783,027.00 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 956.11 | $ 20,144.00 | $ 19,259,879.84 | **826.84** | $ 16,655,864.96 | 328.39 | $ 6,615,088.16 | 498.45 | $ 10,040,776.80 | 826.84 | $ 16,655,864.96 |
| 1.3.39 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA) | M | | $ 33,344.00 | $ 0.00 | **3.28** | $ 109,368.32 | 3.28 | $ 109,368.32 | | | 3.28 | $ 109,368.32 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,605,213.75** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.13 | RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 87.35 | $ 29,825.00 | $ 2,605,213.75 | **52.4** | $ 1,562,830.00 | | $ 0.00 | 52.40 | $ 1,562,830.00 | 52.40 | $ 1,562,830.00 |
| 3.2.4 | REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE | M | | $ 28,641.00 | $ 0.00 | **3.28** | $ 93,942.48 | 3.28 | $ 93,942.48 | | | 3.28 | $ 93,942.48 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 15,480,632.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1.11 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 363,183.00 | $ 0.00 | **2.00** | $ 726,366.00 | 2.00 | $ 726,366.00 | 0.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 726,366.00 |
| 5.1.12 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1.00 | $ 400,322.00 | $ 400,322.00 | **3.00** | $ 1,200,966.00 | 3.00 | $ 1,200,966.00 | 0.00 | $ 0.00 | 3.00 | $ 1,200,966.00 |
| 5.1.59 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION | UN | 2.00 | $ 275,099.00 | $ 550,198.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.60 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION. | UN | 1.00 | $ 226,931.00 | $ 226,931.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.61 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO. | UN | 1.00 | $ 122,364.00 | $ 122,364.00 | **1.00** | $ 122,364.00 | 1.00 | $ 122,364.00 | 0.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 122,364.00 |
| 5.1.68 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN | UN | 19.00 | $ 734,271.00 | $ 13,951,149.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | **19.00** | $ 1,890,975.00 | | $ 0.00 | 19.00 | $ 1,890,975.00 | 19.00 | $ 1,890,975.00 |
| 5.1.78 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA | M | 3.00 | $ 76,556.00 | $ 229,668.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.94 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP | M | | $ 11,536.00 | $ 0.00 | **0.00** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.95 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A | UN | | $ 121,904.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 46,812,383.37** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 956.11 | $ 41,523.00 | $ 39,700,555.53 | **1205.14** | $ 50,041,028.22 | 1,039.17 | $ 43,149,455.91 | 140.53 | $ 5,835,227.19 | 1,179.70 | $ 48,984,683.10 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 479.04 | $ 14,846.00 | $ 7,111,827.84 | **712.04** | $ 10,570,945.84 | 682.54 | $ 10,132,988.84 | 29.50 | $ 437,957.00 | 712.04 | $ 10,570,945.84 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 11.1.20. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3" | UN | | $ 74,334.00 | $ 0.00 | **29** | $ 2,155,686.00 | 29.00 | $ 2,155,686.00 | | | 29.00 | $ 2,155,686.00 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 4,502,238.08** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 91.12 | $ 25,832.00 | $ 2,353,811.84 | **91.12** | $ 2,353,811.84 | | $ 0.00 | 91.12 | $ 2,353,811.84 | 91.12 | $ 2,353,811.84 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | 0.00 | | | |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 104.96 | $ 20,469.00 | $ 2,148,426.24 | **104.96** | $ 2,148,426.24 | | $ 0.00 | 104.96 | $ 2,148,426.24 | 104.96 | $ 2,148,426.24 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 132,993,427.56** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 37.20 | $ 51,981.00 | $ 1,933,693.20 | **0** | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 956.11 | $ 137,076.00 | $ 131,059,734.36 | **1120.47** | $ 153,589,545.72 | 576.83 | $ 79,069,549.08 | 105.52 | $ 14,464,259.52 | 682.35 | $ 93,533,808.60 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 9,089,706.60** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1726.44 | $ 5,265.00 | $ 9,089,706.60 | **1126.02** | $ 5,928,495.30 | - | $ 0.00 | 128.05 | $ 674,183.25 | 128.05 | $ 674,183 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ 5,265.00 | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | **8.00** | $ 3,062,176.00 | 8.00 | $ 3,062,176.00 | 0.00 | $ 0.00 | 8.00 | $ 3,062,176.00 |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 291,978,971.13** | | **$ 307,742,854.14** | | **$ 181,341,917.74** | | **$ 60,034,542.11** | | **$ 241,376,459.85** |
| | | | | | | | | | | | | | |
| s14 | | | | | | | | | | | | | |
| | **SUBTOTAL COSTO DIRECTO GENERAL** | | | | **$ 1,823,071,472.99** | | **$ 1,823,054,707.90** | | **$ 618,976,927.84** | | **$ 1,106,811,964.81** | | **$ 1,725,788,892.65** |
| | **35. DESCRIPCIÓN** | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | |
| | ADMINISTRACIÓN | | 25.64% | | $ 467,435,525.67 | | $ 467,431,227.11 | | $ 158,705,684.30 | | $ 283,786,587.78 | | $ 442,492,272.08 |
| | IMPREVISTO | | 0.50% | | $ 9,115,357.36 | | $ 9,115,273.54 | | $ 3,094,884.64 | | $ 5,534,059.82 | | $ 8,628,944.46 |
| | UTILIDAD | | 3.00% | | $ 54,692,144.19 | | $ 54,691,641.24 | | $ 18,569,307.84 | | $ 33,204,358.94 | | $ 51,773,666.78 |
| | **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | **$ 531,243,027.22** | | **$ 531,238,141.89** | | **$ 180,369,876.78** | | **$ 322,525,006.54** | | **$ 502,894,883.32** |
| | ANTICIPO | | 0% | | $ 0 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | 0% | | $ 0 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AJUSTE AL PESO | | | | $ (0.21) | | $ 0.21 | | -$ 0.62 | | -$ 0.35 | | $ 0.03 |
| | **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | **$ 2,354,314,500.00** | | **$ 2,354,292,850.00** | | **$ 799,346,804.00** | | **$ 1,429,336,971.00** | | **$ 2,228,683,776.00** |

## C. OBSERVACIONES

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |

## D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

| | | |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 95A 85 80 SUR | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 | |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | KR 91C 51 52 SUR | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 17,784,609.96** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 180.09 | $ 19,797.00 | $ 3,565,241.73 | 98.77 | $ 1,955,349.69 | | $ 0.00 | 98.77 | $ 1,955,349.69 | 98.77 | $ 1,955,349.69 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 66 | $ 43,298.00 | $ 2,857,668.00 | 37.37 | $ 1,618,046.26 | | $ 0.00 | 37.37 | $ 1,618,046.26 | 37.37 | $ 1,618,046.26 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 28.8 | $ 27,519.00 | $ 792,547.20 | 2.13 | $ 58,615.47 | | $ 0.00 | 2.13 | $ 58,615.47 | 2.13 | $ 58,615.47 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA | M2 | 91.37 | $ 32,417.00 | $ 2,961,941.29 | 86.94 | $ 2,818,333.98 | | $ 0.00 | 86.94 | $ 2,818,333.98 | 86.94 | $ 2,818,333.98 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | | $ 18,691.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 37,382.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 37,382.00 | 2.00 | $ 37,382.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 177.83 | $ 42,778.00 | $ 7,607,211.74 | 332.97 | $ 14,243,790.66 | | $ 0.00 | 332.97 | $ 14,243,790.66 | 332.97 | $ 14,243,790.66 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | **$ 3,438,908.32** | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.1.1 | EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES | M3 | 0 | $ 123,789.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.1.2 | EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. | M3 | 14.4 | $ 123,243.00 | $ 1,774,699.20 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.1.5 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | m3 | | $ 87,634.00 | $ 0.00 | 5.45 | $ 477,605.30 | | $ 0.00 | 5.45 | $ 477,605.30 | 5.45 | $ 477,605.30 |
| 2.1.9 | RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO | M3 | 11.52 | $ 100,826.00 | $ 1,161,515.52 | 2.23 | $ 224,841.98 | | $ 0.00 | 2.23 | $ 224,841.98 | 2.23 | $ 224,841.98 |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.2.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO | M | 3.8 | $ 108,899.00 | $ 413,816.20 | 3.40 | $ 370,256.60 | | $ 0.00 | 3.40 | $ 370,256.60 | 3.40 | $ 370,256.60 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 16.7 | $ 5,322.00 | $ 88,877.40 | 4.48 | $ 23,842.56 | | $ 0.00 | 4.48 | $ 23,842.56 | 4.48 | $ 23,842.56 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,488,968.00** | | | | | | | | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 4.1.61 | TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | M | 72 | $ 34,569.00 | $ 2,488,968.00 | 17.47 | $ 603,920.43 | | $ 0.00 | 17.47 | $ 603,920.43 | 17.47 | $ 603,920.43 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.3 | CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M | M2 | | $ 26,737.00 | | 0.64 | $ 17,111.68 | | $ 0.00 | 0.64 | $ 17,111.68 | 0.64 | $ 17,111.68 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,855,027.45** | | | | | | | | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 10.75 | $ 26,869.00 | $ 288,841.75 | 12.10 | $ 325,114.90 | | $ 0.00 | 12.10 | $ 325,114.90 | 12.10 | $ 325,114.90 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 174.15 | $ 39,517.00 | $ 6,881,885.55 | 244.10 | $ 9,646,099.70 | 6.50 | $ 256,860.50 | 237.60 | $ 9,389,239.20 | 244.10 | $ 9,646,099.70 |
| 13.4.4 | ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 22.95 | $ 29,817.00 | $ 684,300.15 | 13.42 | $ 400,144.14 | | $ 0.00 | 13.42 | $ 400,144.14 | 13.42 | $ 400,144.14 |
| 16 | OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,490,949.30** | | | | | | | | |
| 16.1.1 | ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO | M2 | 28.8 | $ 53,266.00 | $ 1,534,060.80 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 16.1.2 | ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.10 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO | M2 | | $ 60,245.00 | $ 0.00 | 1.14 | $ 68,679.30 | | $ 0.00 | 1.14 | $ 68,679.30 | 1.14 | $ 68,679.30 |
| 16.1.3 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA | M2 | 5 | $ 107,387.00 | $ 536,935.00 | 6.76 | $ 725,936.12 | | $ 0.00 | 6.76 | $ 725,936.12 | 6.76 | $ 725,936.12 |
| 16.1.4 | PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2" | M2 | 4.5 | $ 93,323.00 | $ 419,953.50 | 2.26 | $ 210,909.98 | | $ 0.00 | 2.26 | $ 210,909.98 | 2.26 | $ 210,909.98 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 38,683,355.20** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 57.00 | $ 51,981.00 | $ 2,962,917.00 | 67.53 | $ 3,510,276.93 | 1.50 | $ 77,971.50 | 66.03 | $ 3,432,305.43 | 67.53 | $ 3,510,276.93 |
| 17.1.2 | CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 22.95 | $ 80,829.00 | $ 1,855,025.55 | 28.85 | $ 2,331,916.65 | | $ 0.00 | 28.85 | $ 2,331,916.65 | 28.85 | $ 2,331,916.65 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 29.4 | $ 44,561.00 | $ 1,310,093.40 | 34.42 | $ 1,533,789.62 | | $ 0.00 | 34.42 | $ 1,533,789.62 | 34.42 | $ 1,533,789.62 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 102.04 | $ 61,523.00 | $ 6,277,806.92 | 88.19 | $ 5,425,713.37 | | $ 0.00 | 88.19 | $ 5,425,713.37 | 88.19 | $ 5,425,713.37 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 10.75 | $ 200,325.00 | $ 2,153,493.75 | 9.76 | $ 1,955,172.00 | | $ 0.00 | 9.76 | $ 1,955,172.00 | 9.76 | $ 1,955,172.00 |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 91C 51 52 SUR | | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 102.04 | $ 205,696.00 | $ 20,989,219.84 | 88.19 | $ 18,140,330.24 | | $ 0.00 | 88.19 | $ 18,140,330.24 | 88.19 | $ 18,140,330.24 |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | 29.98 | $ 104,563.00 | $ 3,134,798.74 | 30.49 | $ 3,188,125.87 | | $ 0.00 | 30.49 | $ 3,188,125.87 | 30.49 | $ 3,188,125.87 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,864,968.30** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 354.22 | $ 5,265.00 | $ 1,864,968.30 | 202.21 | $ 1,064,635.65 | | $ 0.00 | 202.21 | $ 1,064,635.65 | 202.21 | $ 1,064,635.65 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 74,606,786.53 | | $ 70,975,941.08 | | $ 334,832.00 | | $ 70,641,109.08 | | $ 70,975,941.08 |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | | 25.64% | | $ 19,129,180.07 | | $ 18,198,231.29 | | $ 85,850.92 | | $ 18,112,380.37 | | $ 18,198,231.29 |
| IMPREVISTO | | | 0.50% | | $ 373,033.93 | | $ 354,879.71 | | $ 1,674.16 | | $ 353,205.55 | | $ 354,879.71 |
| UTILIDAD | | | 3.00% | | $ 2,238,203.60 | | $ 2,129,278.23 | | $ 10,044.96 | | $ 2,119,233.27 | | $ 2,129,278.23 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | | $ 21,740,417.60 | | $ 91,658,330.31 | | $ 97,570.04 | | $ 91,225,928.27 | | $ 91,323,498.31 |
| ANTICIPO | | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | | | | $ (0.13) | | -$ 0.31 | | -$ 0.04 | | -$ 0.27 | | -$ 0.31 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | | $ 96,347,204.00 | | $ 91,658,330.00 | | $ 432,402.00 | | $ 91,225,928.00 | | $ 91,658,330.00 |

100.00%

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL TORITO FELIZ | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | KR 91C 51 52 SUR | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 | |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia 1: Interventor
Copia 2: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN SOCIAL OJO DE PERDIZ | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 92 70 15 SUR

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS | Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 21,219,301.01** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 322.41 | $ 19,797.00 | $ 6,382,750.77 | 292.55 | $ 5,791,612.35 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 5,791,612.35 | 292.55 | $ 5,791,612.35 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 71.05 | $ 43,298.00 | $ 3,076,322.90 | 56.66 | $ 2,453,264.68 | | $ 0.00 | 56.66 | $ 2,453,264.68 | 56.66 | $ 2,453,264.68 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, [illegible] | M2 | 292.55 | $ 32,417.00 | $ 9,483,593.35 | 292.55 | $ 9,483,593.35 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 9,483,593.35 | 292.55 | $ 9,483,593.35 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 117.31 | $ 18,929.00 | $ 2,220,560.99 | 117.31 | $ 2,220,560.99 | | $ 0.00 | 117.31 | $ 2,220,560.99 | 117.31 | $ 2,220,560.99 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE [illegible] | UN | 3.00 | $ 18,691.00 | $ 56,073.00 | 3 | $ 56,073.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 56,073.00 | 3.00 | $ 56,073.00 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,201,591.14** | | | | | | | | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 55.47 | $ 21,662.00 | $ 1,201,591.14 | 77.51 | $ 1,679,021.62 | | $ 0.00 | 77.51 | $ 1,679,021.62 | 77.51 | $ 1,679,021.62 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,719,982.00** | | | | | | | | |
| 5.1.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO PARA INSTALACIÓN EN RIEL DIN (RIEL OMEGA) 1X50A 10KA | UN | | $ 38,918.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 38,918.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 38,918.00 | 1.00 | $ 38,918.00 |
| 5.1.64 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 4.00 | $ 319,430.00 | $ 1,277,720.00 | 4.00 | $ 1,277,720.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 1,277,720.00 | 4.00 | $ 1,277,720.00 |
| 5.1.71 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 10.00 | $ 184,447.00 | $ 1,844,470.00 | 10.00 | $ 1,844,470.00 | | $ 0.00 | 10.00 | $ 1,844,470.00 | 10.00 | $ 1,844,470.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 13.00 | $ 45,984.00 | $ 597,792.00 | 13.00 | $ 597,792.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 597,792.00 | 13.00 | $ 597,792.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 2,848,251.78** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 109.81 | $ 25,938.00 | $ 2,848,251.78 | 131.85 | $ 3,419,925.30 | | $ 0.00 | 131.85 | $ 3,419,925.30 | 131.85 | $ 3,419,925.30 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 11,585,024.48** | | | | | | | | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 174.03 | $ 10,754.00 | $ 1,871,518.62 | 161.14 | $ 1,732,899.56 | | $ 0.00 | 161.14 | $ 1,732,899.56 | 161.14 | $ 1,732,899.56 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 96.54 | $ 20,469.00 | $ 1,976,077.26 | 96.54 | $ 1,976,077.26 | | $ 0.00 | 96.54 | $ 1,976,077.26 | 96.54 | $ 1,976,077.26 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | 29.76 | $ 1,343,306.88 | | $ 0.00 | 29.76 | $ 1,343,306.88 | 29.76 | $ 1,343,306.88 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 195.8 | $ 39,517.00 | $ 7,737,428.60 | 293.91 | $ 11,614,441.47 | | $ 0.00 | 293.91 | $ 11,614,441.47 | 293.91 | $ 11,614,441.47 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 18,820,629.85** | | | | | | | | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 | M2 | 117.31 | $ 160,435.00 | $ 18,820,629.85 | 119.11 | $ 19,109,412.85 | | $ 0.00 | 119.11 | $ 19,109,412.85 | 119.11 | $ 19,109,412.85 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 79,059,630.58** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 73.6 | $ 51,981.00 | $ 3,825,801.60 | 90.33 | $ 4,695,443.73 | | $ 0.00 | 90.33 | $ 4,695,443.73 | 90.33 | $ 4,695,443.73 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO. ACCESORIOS DE | M2 | 292.55 | $ 247,595.00 | $ 72,433,917.25 | 292.55 | $ 72,433,917.25 | | $ 0.00 | 292.55 | $ 72,433,917.25 | 292.55 | $ 72,433,917.25 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 45.51 | $ 61,523.00 | $ 2,799,911.73 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 2,158,650.00** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 410 | $ 5,265.00 | $ 2,158,650.00 | 375.75 | $ 1,978,323.75 | | $ 0.00 | 375.75 | $ 1,978,323.75 | 375.75 | $ 1,978,323.75 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 140,613,060.84 | | $ 143,746,774.04 | | $ 0.00 | | $ 143,746,774.04 | | $ 143,746,774.04 |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | 25.64% | | | $ 36,053,188.80 | | $ 36,856,672.86 | | $ 0.00 | | $ 36,856,672.86 | | $ 36,856,672.86 |
| IMPREVISTO | | 0.50% | | | $ 703,065.30 | | $ 718,733.87 | | $ 0.00 | | $ 718,733.87 | | $ 718,733.87 |
| UTILIDAD | | 3.00% | | | $ 4,218,391.83 | | $ 4,312,403.22 | | $ 0.00 | | $ 4,312,403.22 | | $ 4,312,403.22 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | | $ 40,974,645.93 | | $ 185,634,583.99 | | $ 0.00 | | $ 185,634,583.99 | | $ 185,634,583.99 |
| ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | | | | $ 0.23 | | $ 0.01 | | | | $ 0.01 | | $ 0.01 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | | $ 181,587,707.00 | | $ 185,634,584.00 | | $ 0.00 | | $ 185,634,584.00 | | $ 185,634,584.00 |

100.00%

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No.: 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA: 3 | MODIFICACIONES: 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN SOCIAL OJO DE PERDIZ | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 92 70 15 SUR

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: | 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 / MARZO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | Meses/días | 14. ADICIONES: | $ - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: | 26 / 11 / 2024 | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 / ABRIL / 4 / 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | Meses/días | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN SOCIAL OJO DE PERDIZ | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 92 70 15 SUR | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PORVENIR | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 100 52 24 SUR | | | |

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,125,360.74** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 66.05 | $ 43,298.00 | $ 2,859,832.90 | 66.05 | $ 2,859,832.90 | | $ 0.00 | 66.05 | $ 2,859,832.90 | 66.05 | $ 2,859,832.90 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 82.92 | $ 27,519.00 | $ 2,281,875.48 | 95.42 | $ 2,625,862.98 | | $ 0.00 | 36.92 | $ 1,016,001.48 | 36.92 | $ 1,016,001.48 |
| 1.3.20 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO | M2 | 140.47 | $ 10,188.00 | $ 1,431,108.36 | 135.6 | $ 1,381,492.80 | | $ 0.00 | 135.60 | $ 1,381,492.80 | 135.60 | $ 1,381,492.80 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 226 | $ 20,144.00 | $ 4,552,544.00 | 191.96 | $ 3,866,842.24 | | $ 0.00 | 191.96 | $ 3,866,842.24 | 191.96 | $ 3,866,842.24 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 10,732,808.64** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 226 | $ 41,523.00 | $ 9,384,198.00 | 212.73 | $ 8,833,187.79 | | $ 0.00 | 191.96 | $ 7,970,755.08 | 191.96 | $ 7,970,755.08 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 90.84 | $ 14,846.00 | $ 1,348,610.64 | 80.48 | $ 1,194,806.08 | | $ 0.00 | 78.28 | $ 1,162,144.88 | 78.28 | $ 1,162,144.88 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 30,979,176.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 226 | $ 137,076.00 | $ 30,979,176.00 | 204.03 | $ 27,967,616.28 | | $ 0.00 | 28.89 | $ 3,960,125.64 | 28.89 | $ 3,960,125.64 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,316,250.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 250 | $ 5,265.00 | $ 1,316,250.00 | 85.99 | $ 452,737.35 | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 54,153,595.38 | | $ 49,182,378.42 | | $ 0.00 | | $ 22,217,195.02 | | $ 22,217,195.02 |

| 35. DESCRIPCIÓN | 36. VALOR CONTRACTUAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 13,884,981.86 | $ 12,610,361.83 | $ 0.00 | $ 5,696,488.80 | $ 5,696,488.80 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 270,767.98 | $ 245,911.89 | $ 0.00 | $ 111,085.98 | $ 111,085.98 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 1,624,607.86 | $ 1,475,471.35 | $ 0.00 | $ 666,515.85 | $ 666,515.85 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 15,780,357.70 | $ 63,514,123.49 | $ 0.00 | $ 28,691,285.65 | $ 28,691,285.65 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ (0.08) | $ 0.51 | $ 0.00 | $ 0.35 | $ 0.35 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 69,933,953.00 | $ 63,514,124.00 | $ 0.00 | $ 28,691,286.00 | $ 28,691,286.00 |

45.17%

## C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

## D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No.: 3 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA: 3 — MODIFICACIONES: 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 53 SUR 13C 56

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 — 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 — 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 — 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS (Meses/días)

12. PRORROGAS: 89 DÍAS — 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 — 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 — 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 — 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS (Meses/días)

23. PRORROGAS: 104 DIAS — 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 3,699,158.00** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | | | | | | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 50.00 | $ 43,298.00 | $ 2,164,900.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.00 | $ 27,519.00 | $ 715,494.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 18,929.00 | $ 0.00 | 26.16 | $ 495,182.64 | 26.16 | $ 495,182.64 | 0.00 | $ - | 26.16 | $ 495,183 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.00 | $ 20,144.00 | $ 523,744.00 | 35.6 | $ 717,126.40 | | | 35.60 | $ 717,126.40 | 35.60 | $ 717,126 |
| 1.3.40 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 30.00 | $ 9,834.00 | $ 295,020.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,125,340.90** | | | | | | | | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 51.95 | $ 21,662.00 | $ 1,125,340.90 | 200.55 | $ 4,344,314.10 | 200.55 | $ 4,344,314.10 | 0.00 | $ - | 200.55 | $ 4,344,314 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,780,818.00** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 26.00 | $ 41,523.00 | $ 1,079,598.00 | 18 | $ 747,414.00 | | | 18.00 | $ 747,414.00 | 18.00 | $ 747,414 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 14,846.00 | $ 0.00 | 48.19 | $ 715,428.74 | | | 48.19 | $ 715,428.74 | 48.19 | $ 715,429 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 7.2.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM | M | | $ 20,419.00 | $ 0.00 | 35.94 | $ 733,858.86 | 35.94 | $ 733,858.86 | 0.00 | $ - | 35.94 | $ 733,859 |
| 7.2.33 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M | 30.00 | $ 23,374.00 | $ 701,220.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 11.1.19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3" | UN | | $ 33,334.00 | $ 0.00 | 2 | $ 66,668.00 | 2.00 | $ 66,668.00 | | | 2.00 | $ 66,668 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 8,817,560.00** | | | | | | | | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | | |
| 13,1,7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 25,832.00 | $ 0.00 | 129.82 | $ 3,353,510.24 | 129.82 | $ 3,353,510.24 | 0.00 | $ - | 129.82 | $ 3,353,510 |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 340 | $ 10,754.00 | $ 3,656,360.00 | 129.75 | $ 1,395,331.50 | 129.75 | $ 1,395,331.50 | 0.00 | $ - | 129.75 | $ 1,395,332 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 26.16 | $ 535,469.04 | 26.16 | $ 535,469.04 | 0.00 | $ - | 26.16 | $ 535,469 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 240 | $ 21,505.00 | $ 5,161,200.00 | 127.22 | $ 2,735,866.10 | 127.22 | $ 2,735,866.10 | 0.00 | $ - | 127.22 | $ 2,735,866 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | 23.03 | $ 271,661.88 | 23.03 | $ 271,661.88 | 0.00 | $ - | 23.03 | $ 271,662 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | 69.02 | $ 3,115,424.76 | | | 0.00 | $ - | - | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 14.1.8 | CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 133,664.00 | $ 0.00 | 23.26 | $ 3,109,024.64 | 23.26 | $ 3,109,024.64 | 0.00 | $ - | 23.26 | $ 3,109,025 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,563,976.00** | | | | | | | | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 26 | $ 137,076.00 | $ 3,563,976.00 | 35.6 | $ 4,879,905.60 | | | 35.60 | $ 4,879,905.60 | 35.60 | $ 4,879,906 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 331,695.00** | | | | | | | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 63 | $ 5,265.00 | $ 331,695.00 | 155.52 | $ 818,812.80 | | | 0.00 | $ - | - | |
| | **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | $ 19,318,547.90 | | $ 28,034,999.30 | | $ 17,040,887.00 | | $ 7,059,874.74 | | $ 24,100,761.74 |
| | **35. DESCRIPCIÓN** | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | | |
| | ADMINISTRACIÓN | 25.64% | | | $ 4,953,275.68 | | $ 7,188,173.82 | | $ 4,369,283.43 | | $ 1,810,151.88 | | $ 6,179,435.31 |
| | IMPREVISTO | 0.50% | | | $ 96,592.74 | | $ 140,175.00 | | $ 85,204.44 | | $ 35,299.37 | | $ 120,503.81 |
| | UTILIDAD | 3.00% | | | $ 579,556.44 | | $ 841,049.98 | | $ 511,227.00 | | $ 211,796.24 | | $ 723,023.24 |
| | **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | $ 5,629,424.86 | | $ 36,204,398.10 | | $ 4,965,714.87 | | $ 9,117,122.23 | | $ 14,082,837.10 |
| | ANTICIPO | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AJUSTE AL PESO | | | | $ 0.24 | | -$ 0.10 | | $ 0.13 | | -$ 0.23 | | -$ 0.10 |
| | **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | $ 24,947,973.00 | | $ 36,204,398.00 | | $ 22,006,602.00 | | $ 9,117,122.00 | | $ 31,123,724.00 |

85.97%

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No.: 3 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA: 3 — MODIFICACIONES: 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL RINCON DE LAS ARDILLAS — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 53 SUR 13C 56

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 — 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 — 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 — 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS (Meses/días)

12. PRORROGAS: 89 DÍAS — 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 — 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 — 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 — 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS (Meses/días)

23. PRORROGAS: 104 DIAS — 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

## C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

## D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL TUNJUELITO | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 58A SUR 12A 25

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 23,871,967.34** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 124.09 | $ 19,797.00 | $ 2,456,609.73 | 111.8 | $ 2,213,304.60 | | $ 0.00 | 111.80 | $ 2,213,304.60 | 111.80 | $ 2,213,304.60 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 49.20 | $ 43,298.00 | $ 2,130,261.60 | 49.2 | $ 2,130,261.60 | | $ 0.00 | 49.20 | $ 2,130,261.60 | 49.20 | $ 2,130,261.60 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 111.14 | $ 32,417.00 | $ 3,602,825.38 | 111.14 | $ 3,602,825.38 | | $ 0.00 | 111.14 | $ 3,602,825.38 | 111.14 | $ 3,602,825.38 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 85.45 | $ 18,929.00 | $ 1,617,483.05 | 62.98 | $ 1,192,148.42 | | $ 0.00 | 62.98 | $ 1,192,148.42 | 62.98 | $ 1,192,148.42 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 21.00 | $ 18,691.00 | $ 392,511.00 | 18 | $ 336,438.00 | | $ 0.00 | 18.00 | $ 336,438.00 | 18.00 | $ 336,438.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 319.61 | $ 42,778.00 | $ 13,672,276.58 | 301.25 | $ 12,886,872.50 | | $ 0.00 | 301.25 | $ 12,886,872.50 | 301.25 | $ 12,886,872.50 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | 0 | $ - | **$ 7,102,384.26** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | 4.38 | $ 111,104.00 | $ 486,635.52 | 4.38 | $ 486,635.52 | | $ 0.00 | 4.38 | $ 486,635.52 | 4.38 | $ 486,635.52 |
| 2.2.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM | M | 1.50 | $ 25,381.00 | $ 38,071.50 | 1.50 | $ 38,071.50 | | $ 0.00 | 1.50 | $ 38,071.50 | 1.50 | $ 38,071.50 |
| 2.2.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO | M | 61.64 | $ 102,054.00 | $ 6,290,608.56 | 26.07 | $ 2,660,547.78 | | $ 0.00 | 26.07 | $ 2,660,547.78 | 26.07 | $ 2,660,547.78 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 53.94 | $ 5,322.00 | $ 287,068.68 | 31.35 | $ 166,844.70 | | $ 0.00 | 31.35 | $ 166,844.70 | 31.35 | $ 166,844.70 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,981,683.71** | | | | | 0 | $ - | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4 | M2 | 2.89 | $ 48,199.00 | $ 139,295.11 | 2.89 | $ 139,295.11 | | $ 0.00 | 2.89 | $ 139,295.11 | 2.89 | $ 139,295.11 |
| 3.1.4 | MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM | M2 | 9.48 | $ 210,897.00 | $ 1,999,303.56 | 9.48 | $ 1,999,303.56 | | $ 0.00 | 9.48 | $ 1,999,303.56 | 9.48 | $ 1,999,303.56 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 38.92 | $ 21,662.00 | $ 843,085.04 | 27.22 | $ 589,639.64 | | $ 0.00 | 27.22 | $ 589,639.64 | 27.22 | $ 589,639.64 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,083,325.00** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 4.00 | $ 185,011.00 | $ 740,044.00 | 4.00 | $ 740,044.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 740,044.00 | 4.00 | $ 740,044.00 |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 17.00 | $ 20,193.00 | $ 343,281.00 | 13.00 | $ 262,509.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 262,509.00 | 13.00 | $ 262,509.00 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 8.1.4. | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | | $ 128,794.00 | $ 0.00 | 10.79 | $ 1,389,687.26 | | $ 0.00 | 10.79 | $ 1,389,687.26 | 10.79 | $ 1,389,687.26 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,626,319.31** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 13.1.1 | PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 14.97 | $ 28,666.00 | $ 429,130.02 | 14.97 | $ 429,130.02 | | $ 0.00 | 14.97 | $ 429,130.02 | 14.97 | $ 429,130.02 |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 14.97 | $ 25,832.00 | $ 386,705.04 | 14.97 | $ 386,705.04 | | $ 0.00 | 14.97 | $ 386,705.04 | 14.97 | $ 386,705.04 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 45.55 | $ 10,754.00 | $ 489,844.70 | 173.51 | $ 1,865,926.54 | | $ 0.00 | 173.51 | $ 1,865,926.54 | 173.51 | $ 1,865,926.54 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 96.22 | $ 1,969,527.18 | | $ 0.00 | 96.22 | $ 1,969,527.18 | 96.22 | $ 1,969,527.18 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 14.91 | $ 21,505.00 | $ 320,639.55 | 15.61 | $ 335,693.05 | | $ 0.00 | 15.61 | $ 335,693.05 | 15.61 | $ 335,693.05 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | 58.08 | $ 2,621,615.04 | | $ 0.00 | 58.08 | $ 2,621,615.04 | 58.08 | $ 2,621,615.04 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | 13 | $ 513,721.00 | | $ 0.00 | 13.00 | $ 513,721.00 | 13.00 | $ 513,721.00 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 43,672,804.11** | | | | | 0 | $ - | - | |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | M2 | 94.03 | $ 272,113.00 | $ 25,586,785.39 | 62.98 | $ 17,137,676.74 | | $ 0.00 | 62.98 | $ 17,137,676.74 | 62.98 | $ 17,137,676.74 |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 123.04 | $ 146,993.00 | $ 18,086,018.72 | 104.83 | $ 15,409,276.19 | | $ 0.00 | 104.83 | $ 15,409,276.19 | 104.83 | $ 15,409,276.19 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 49,264,210.15** | | | | | 0 | $ - | - | |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL TUNJUELITO | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | CL 58A SUR 12A 25 | | | | | | |
| **A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | | |
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | 14. ADICIONES: | $ - | | | | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | | | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 84.14 | $ 51,981.00 | $ 4,373,681.34 | 81.88 | $ 4,256,204.28 | | $ 0.00 | 81.88 | $ 4,256,204.28 | 81.88 | $ 4,256,204.28 |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL TUNJUELITO | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | CL 58A SUR 12A 25 | | | | | |
| **A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | | |
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | |
| 17.1.4 | ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 137.94 | $ 64,769.00 | $ 8,934,235.86 | 137.94 | $ 8,934,235.86 | | $ 0.00 | 137.94 | $ 8,934,235.86 | 137.94 | $ 8,934,235.86 | |
| 17.1.6 | DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 14.00 | $ 220,149.00 | $ 3,082,086.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | $ 0.00 | |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 118.69 | $ 247,595.00 | $ 29,387,050.55 | 114.4 | $ 28,324,868.00 | | $ 0.00 | 114.40 | $ 28,324,868.00 | 114.40 | $ 28,324,868.00 | |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 36.40 | $ 95,801.00 | $ 3,487,156.40 | 23.4 | $ 2,241,743.40 | | $ 0.00 | 23.40 | $ 2,241,743.40 | 23.40 | $ 2,241,743.40 | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 2,832,570.00** | | | | | 0 | $ - | - | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 538.00 | $ 5,265.00 | $ 2,832,570.00 | 364.03 | $ 1,916,617.95 | | $ 0.00 | 364.03 | $ 1,916,617.95 | 364.03 | $ 1,916,617.95 | |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ - | **$ 0.00** | | | | | 0 | $ - | - | | # |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | 14.4 | $ 3,552,004.80 | | $ 0.00 | 14.40 | $ 3,552,004.80 | 14.40 | $ 3,552,004.80 | # |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 132,435,263.88 | | $ 120,729,373.66 | | $ 0.00 | | $ 120,729,373.66 | | $ 120,729,373.66 | |

| **35. DESCRIPCIÓN** | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 33,956,401.66 | $ 30,955,011.41 | $ 0.00 | $ 30,955,011.41 | $ 30,955,011.41 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 662,176.32 | $ 603,646.87 | $ 0.00 | $ 603,646.87 | $ 603,646.87 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 3,973,057.92 | $ 3,621,881.21 | $ 0.00 | $ 3,621,881.21 | $ 3,621,881.21 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 38,591,635.90 | $ 155,909,913.15 | $ 0.00 | $ 155,909,913.15 | $ 155,909,913.15 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ 0.22 | -$ 0.15 | | -$ 0.15 | -$ 0.15 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 171,026,900.00 | $ 155,909,913.00 | $ 0.00 | $ 155,909,913.00 | $ 155,909,913.00 |

100.00%

**C. OBSERVACIONES**

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 19 78D 05 SUR IN 1

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 3 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS | Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 1,938,368.95** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 15.5 | $ 43,298.00 | $ 671,119.00 | 15.3 | $ 662,459.40 | | $ 0.00 | 15.30 | $ 662,459.40 | 15.30 | $ 662,459.40 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 46.05 | $ 27,519.00 | $ 1,267,249.95 | 42.58 | $ 1,171,759.02 | | $ 0.00 | 42.58 | $ 1,171,759.02 | 42.58 | $ 1,171,759.02 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 907,171.67** | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 24.85 | $ 17,799.00 | $ 442,305.15 | 7.95 | $ 141,502.05 | | $ 0.00 | 7.95 | $ 141,502.05 | 7.95 | $ 141,502.05 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 21.46 | $ 21,662.00 | $ 464,866.52 | 21.46 | $ 464,866.52 | | $ 0.00 | 21.46 | $ 464,866.52 | 21.46 | $ 464,866.52 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 4,250,282.09** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 46.05 | $ 41,523.00 | $ 1,912,134.15 | 42.58 | $ 1,768,049.34 | | $ 0.00 | 42.58 | $ 1,768,049.34 | 42.58 | $ 1,768,049.34 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 16.44 | $ 14,846.00 | $ 244,068.24 | 16.44 | $ 244,068.24 | | $ 0.00 | 16.44 | $ 244,068.24 | 16.44 | $ 244,068.24 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 2.2 | $ 68,333.00 | $ 150,332.60 | 1.2 | $ 81,999.60 | | $ 0.00 | 1.2 | $ 81,999.60 | 1.20 | $ 81,999.60 |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | 8 | $ 28,752.00 | | $ 0.00 | 8 | $ 28,752.00 | 8.00 | $ 28,752.00 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 19.53 | $ 95,370.00 | $ 1,862,576.10 | 19.19 | $ 1,830,150.30 | | $ 0.00 | 19.19 | $ 1,830,150.30 | 19.19 | $ 1,830,150.30 |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | 9.00 | $ 9,019.00 | $ 81,171.00 | 8.93 | $ 80,539.67 | | $ 0.00 | 8.93 | $ 80,539.67 | 8.93 | $ 80,539.67 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,741,166.60** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 13.85 | $ 125,716.00 | $ 1,741,166.60 | 13.14 | $ 1,651,908.24 | | $ 0.00 | 13.14 | $ 1,651,908.24 | 13.14 | $ 1,651,908.24 |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | | $ 128,794.00 | $ 0.00 | 3.46 | $ 445,627.24 | | $ 0.00 | 3.46 | $ 445,627.24 | 3.46 | $ 445,627.24 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,107,411.87** | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 9.9 | $ 25,832.00 | $ 255,736.80 | 8.75 | $ 226,030.00 | | $ 0.00 | 8.75 | $ 226,030.00 | 8.75 | $ 226,030.00 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 6.02 | $ 21,505.00 | $ 129,460.10 | 5.94 | $ 127,739.70 | | $ 0.00 | 5.94 | $ 127,739.70 | 5.94 | $ 127,739.70 |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | 30.4 | $ 54,958.00 | $ 1,670,723.20 | 27.38 | $ 1,504,750.04 | | $ 0.00 | 27.38 | $ 1,504,750.04 | 27.38 | $ 1,504,750.04 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 2.55 | $ 43,779.00 | $ 111,636.45 | 2.55 | $ 111,636.45 | | $ 0.00 | 2.55 | $ 111,636.45 | 2.55 | $ 111,636.45 |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 57.13 | $ 26,869.00 | $ 1,535,025.97 | 54.07 | $ 1,452,806.83 | | $ 0.00 | 54.07 | $ 1,452,806.83 | 54.07 | $ 1,452,806.83 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 35.55 | $ 39,517.00 | $ 1,404,829.35 | 36.6 | $ 1,446,322.20 | | $ 0.00 | 36.6 | $ 1,446,322.20 | 36.60 | $ 1,446,322.20 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,823,432.81** | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 5.35 | $ 51,981.00 | $ 278,098.35 | 5.35 | $ 278,098.35 | | $ 0.00 | 5.35 | $ 278,098.35 | 5.35 | $ 278,098.35 |
| 17.1.19 | IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE CEMENTO, MODIFICADO CON POLIMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR. | M2 | 36.31 | $ 52,838.00 | $ 1,918,547.78 | 35.86 | $ 1,894,770.68 | | $ 0.00 | 35.86 | $ 1,894,770.68 | 35.86 | $ 1,894,770.68 |
| 17.1.20 | TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE) | M | 38.89 | $ 42,262.00 | $ 1,643,569.18 | 37.55 | $ 1,586,938.10 | | $ 0.00 | 37.55 | $ 1,586,938.10 | 37.55 | $ 1,586,938.10 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 9.9 | $ 200,325.00 | $ 1,983,217.50 | 7.14 | $ 1,430,320.50 | | $ 0.00 | 7.14 | $ 1,430,320.50 | 7.14 | $ 1,430,320.50 |
| 19 | DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN | | | | **$ 1,456,470.00** | | | | | | | | |
| 19.1.3 | PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD | UN | 1 | $ 1,456,470.00 | $ 1,456,470.00 | 1.00 | $ 1,456,470.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 1,456,470.00 | 1.00 | $ 1,456,470.00 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 242,453.25** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 46.05 | $ 5,265.00 | $ 242,453.25 | 46.05 | $ 242,453.25 | | $ 0.00 | | | 46.05 | $ 242,453.25 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 21,466,757.24 | | $ 20,330,017.72 | | $ 0.00 | | $ 20,330,017.72 | | $ 20,330,017.72 |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | | 25.64% | | $ 5,504,076.56 | | $ 5,212,616.54 | | $ 0.00 | | $ 5,212,616.54 | | $ 5,212,616.54 |
| IMPREVISTO | | | 0.50% | | $ 107,333.79 | | $ 101,650.09 | | $ 0.00 | | $ 101,650.09 | | $ 101,650.09 |
| UTILIDAD | | | 3.00% | | $ 644,002.72 | | $ 609,900.53 | | $ 0.00 | | $ 609,900.53 | | $ 609,900.53 |

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 / 4 / 2025

2. ACTA No.: 3 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 — MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 19 78D 05 SUR IN 1

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 — 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 — 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 MARZO 3 2025 — 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS — 13. SUSPENSIONES: Meses/días — 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2024 — 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 — 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 ABRIL 4 2025 — 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS — 24. SUSPENSIONES: Meses/días — 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| | **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | $ 6,255,413.07 | | $ 26,254,184.88 | | $ 0.00 | | $ 26,254,184.88 | | $ 26,254,184.88 |
| | ANTICIPO | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| | AJUSTE AL PESO | | | | $ (0.31) | | $ 0.12 | | $ 0.00 | | $ 0.12 | | $ 0.12 |
| | **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | $ 27,722,170.00 | | $ 26,254,185.00 | | $ 0.00 | | $ 26,254,185.00 | | $ 26,254,185.00 |

100.00%

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 19 78D 05 SUR IN 1 | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 3 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ | - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA POPULAR YANACONA MUKU KAWSAY | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | TV 17B 77A 74 SUR | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 6,903,307.28** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 156.24 | $ 19,797.00 | $ 3,093,083.28 | 144.00 | $ 2,850,768.00 | | | 144.00 | $ 2,850,768.00 | 144.00 | $ 2,850,768 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 88.00 | $ 43,298.00 | $ 3,810,224.00 | 18.15 | $ 785,858.70 | | | 18.15 | $ 785,858.70 | 18.15 | $ 785,859 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | | $ 21,662.00 | $ 0.00 | 12.23 | $ 264,926.26 | 12.23 | $ 264,926.26 | 0.00 | $ - | 12.23 | $ 264,926 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,688,940.00** | | | | | | | | |
| 5.1.71 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 20.00 | $ 184,447.00 | $ 3,688,940.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | 20.00 | $ 1,990,500.00 | | | 20.00 | $ 1,990,500.00 | 20.00 | $ 1,990,500 |
| 7 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 9,019.00 | $ 0.00 | 62.86 | $ 566,934.34 | | | 62.86 | $ 566,934.34 | 62.86 | $ 566,934 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,482,931.40** | | | | | | | | |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | 58.10 | $ 128,794.00 | $ 7,482,931.40 | 50.88 | $ 6,553,038.72 | -6.26 | -$ 806,250.44 | 57.14 | $ 7,359,289.16 | 50.88 | $ 6,553,039 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 10,732,713.70** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 58.10 | $ 25,832.00 | $ 1,500,839.20 | 72.04 | $ 1,860,937.28 | 14.90 | $ 384,896.80 | 57.14 | $ 1,476,040.48 | 72.04 | $ 1,860,937 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 58.10 | $ 21,505.00 | $ 1,249,440.50 | 82.94 | $ 1,783,624.70 | 25.80 | $ 554,829.00 | 57.14 | $ 1,228,795.70 | 82.94 | $ 1,783,625 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 45,138.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | | $ 26,869.00 | $ 0.00 | 32.41 | $ 870,824.29 | 32.41 | $ 870,824.29 | 0.00 | $ - | 32.41 | $ 870,824 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 202.00 | $ 39,517.00 | $ 7,982,434.00 | 270.60 | $ 10,693,300.20 | 80.40 | $ 3,177,166.80 | 190.20 | $ 7,516,133.40 | 270.60 | $ 10,693,300 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 40,570,913.88** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | | $ 137,076.00 | $ 0.00 | | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 156.24 | $ 247,595.00 | $ 38,684,242.80 | 179.40 | $ 44,418,543.00 | | | 179.40 | $ 44,418,543.00 | 179.40 | $ 44,418,543 |
| 17.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13 | M2 | 26.964 | $ 69,970.00 | $ 1,886,671.08 | 10.40 | $ 727,688.00 | | | 10.40 | $ 727,688.00 | 10.40 | $ 727,688 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 1,210,950.00** | | | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 230 | $ 5,265.00 | $ 1,210,950.00 | 287.40 | $ 1,513,161.00 | 63.40 | $ 333,801.00 | 224.00 | $ 1,179,360.00 | 287.40 | $ 1,513,161 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 70,589,756.26 | | $ 74,880,104.49 | | $ 4,780,193.71 | | $ 70,099,910.78 | | $ 74,880,104.49 |

| 35. DESCRIPCIÓN | 36. VALOR CONTRACTUAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 18,099,213.51 | $ 19,199,258.79 | $ 1,225,641.67 | $ 17,973,617.12 | $ 19,199,258.79 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 352,948.78 | $ 374,400.52 | $ 23,900.97 | $ 350,499.55 | $ 374,400.52 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 2,117,692.69 | $ 2,246,403.13 | $ 143,405.81 | $ 2,102,997.32 | $ 2,246,403.13 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 20,569,854.98 | $ 21,820,062.44 | $ 1,392,948.45 | $ 20,427,113.99 | $ 21,820,062.44 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ (0.24) | $ 0.07 | -$ 0.16 | $ 0.23 | $ 0.07 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 91,159,611.00 | $ 96,700,167.00 | $ 6,173,142.00 | $ 90,527,025.00 | $ 96,700,167.00 |

100.00%

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA POPULAR YANACONA MUKU KAWSAY | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | TV 17B 77A 74 SUR | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ | - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA | | | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | TV 60 73C 07 SUR | | | | | |
| **A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | ## | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | ## | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,364,335.27** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 120.00 | $ 43,298.00 | $ 5,195,760.00 | 19.93 | $ 862,929.14 | 9.73 | $ 421,289.54 | 10.20 | $ 441,639.60 | 19.93 | $ 862,929 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 136.00 | $ 27,519.00 | $ 3,742,584.00 | 144.30 | $ 3,970,991.70 | 77.44 | $ 2,131,071.36 | 66.86 | $ 1,839,920.34 | 144.30 | $ 3,970,992 |
| 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 7.80 | $ 32,197.00 | $ 251,136.60 | 8.01 | $ 257,897.97 | 8.01 | $ 257,897.97 | 0.00 | $ - | 8.01 | $ 257,898 |
| 1.3.4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 3.06 | $ 10,672.00 | $ 32,656.32 | 13.89 | $ 148,234.08 | 13.89 | $ 148,234.08 | 0.00 | $ - | 13.89 | $ 148,234 |
| 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 39.00 | $ 21,344.00 | $ 832,416.00 | 20.00 | $ 426,880.00 | 16.00 | $ 341,504.00 | 4.00 | $ 85,376.00 | 20.00 | $ 426,880 |
| 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 7.66 | $ 18,347.00 | $ 140,538.02 | 1.54 | $ 28,254.38 | 1.54 | $ 28,254.38 | 0.00 | $ - | 1.54 | $ 28,254 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 61.77 | $ 18,929.00 | $ 1,169,244.33 | 82.37 | $ 1,559,181.73 | 51.27 | $ 970,489.83 | 31.10 | $ 588,691.90 | 82.37 | $ 1,559,182 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | | $ 18,691.00 | $ 0.00 | 33.00 | $ 616,803.00 | 33.00 | $ 616,803.00 | 0.00 | $ - | 33.00 | $ 616,803 |
| 1.3.26 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS | M | | $ 26,470.00 | $ 0.00 | 12.60 | $ 333,522.00 | 12.60 | $ 333,522.00 | 0.00 | $ - | 12.60 | $ 333,522 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 34,672,732.40** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 17,799.00 | $ 0.00 | 100.50 | $ 1,788,799.50 | 100.50 | $ 1,788,799.50 | 0.00 | $ - | 100.50 | $ 1,788,800 |
| 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 26,449.00 | $ 0.00 | 176.20 | $ 4,660,313.80 | 176.20 | $ 4,660,313.80 | 0.00 | $ - | 176.20 | $ 4,660,314 |
| 3.2.11 | EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M | M2 | | $ 7,718.00 | $ 0.00 | | $ - | 0 | $ 0 | 0.00 | $ - | - | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1289.80 | $ 21,662.00 | $ 27,939,647.60 | 754.34 | $ 16,340,513.08 | 413.80 | $ 8,963,735.60 | 340.54 | $ 7,376,777.48 | 754.34 | $ 16,340,513 |
| 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 7.80 | $ 863,216.00 | $ 6,733,084.80 | 8.01 | $ 6,914,360.16 | 8.01 | $ 6,914,360.16 | 0.00 | $ - | 8.01 | $ 6,914,360 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 8,816,976.00** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 4.1 | TUBERIA | | 0.00 | $ - | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 4.1.81 | INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 21.00 | $ 419,856.00 | $ 8,816,976.00 | 11.00 | $ 4,618,416.00 | 11.00 | $ 4,618,416.00 | 0.00 | $ - | 11.00 | $ 4,618,416 |
| 4.1.82 | INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | | $ 124,694.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 748,164.00 | 6.00 | $ 748,164.00 | 0.00 | $ - | 6.00 | $ 748,164 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 2,713,056.00** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 5.1,9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | UN | | $ 255,601.00 | $ 0.00 | 3.00 | $ 766,803.00 | 3.00 | $ 766,803.00 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 766,803 |
| 5.1,13 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 347,467.00 | $ 0.00 | 3.00 | $ 1,042,401.00 | 3.00 | $ 1,042,401.00 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 1,042,401 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 59.00 | $ 45,984.00 | $ 2,713,056.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 5.1.97 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 47,671.00 | $ 0.00 | 69.00 | $ 3,289,299.00 | 69.00 | $ 3,289,299.00 | 0.00 | $ - | 69.00 | $ 3,289,299 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 21,641,952.00** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 136.00 | $ 41,523.00 | $ 5,647,128.00 | 144.30 | $ 5,991,768.90 | 77.44 | $ 3,215,541.12 | 66.86 | $ 2,776,227.78 | 144.30 | $ 5,991,769 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | 100.00 | $ 359,400.00 | 100.00 | $ 359,400.00 | 0.00 | $ - | 100.00 | $ 359,400 |
| 7.2.17 | PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO | M2 | | $ 70,927.00 | $ 0.00 | 48.13 | $ 3,413,716.51 | 0.00 | $ 0.00 | 48.13 | $ 3,413,716.51 | 48.13 | $ 3,413,717 |
| 7.2.18 | PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS) | M2 | 136.00 | $ 117,609.00 | $ 15,994,824.00 | 96.18 | $ 11,311,633.62 | 96.18 | $ 11,311,633.62 | 0.00 | $ - | 96.18 | $ 11,311,634 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | | $ 20,496.00 | $ 0.00 | 24.57 | $ 503,586.72 | 0.00 | $ 0.00 | 24.57 | $ 503,586.72 | 24.57 | $ 503,587 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 9,023,894.48** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 71.78 | $ 125,716.00 | $ 9,023,894.48 | 13.89 | $ 1,746,195.24 | 13.89 | $ 1,746,195.24 | 0.00 | $ - | 13.89 | $ 1,746,195 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 9.2.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 439,181.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA | | | | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | | TV 60 73C 07 SUR | | | | | | |
| **A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | ## | | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | | | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | ## | | | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | | | | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | | | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | | | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | | | | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA. | M2 | 0.00 | $ 227,408.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | | $ 142,958.00 | $ 0.00 | 4.34 | $ 620,437.72 | 4.34 | $ 620,437.72 | 0.00 | $ - | 4.34 | $ 620,438 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 20,101,338.00** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 18.00 | $ 705,542.00 | $ 12,699,756.00 | 1.00 | $ 705,542.00 | 1.00 | $ 705,542.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 705,542 |
| 11.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE) | UN | | $ 408,380.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 408,380.00 | 1.00 | $ 408,380.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 408,380 |
| 11.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS | UN | | $ 197,730.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 395,460.00 | 2.00 | $ 395,460.00 | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 395,460 |
| 11.1.18 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4" | UN | | $ 33,334.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 33,334.00 | 1.00 | $ 33,334.00 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 33,334 |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 18.00 | $ 411,199.00 | $ 7,401,582.00 | 19.00 | $ 7,812,781.00 | 19.00 | $ 7,812,781.00 | 0.00 | $ - | 19.00 | $ 7,812,781 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 50,168,106.82** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 21.78 | $ 78,779.00 | $ 1,715,806.62 | 16.20 | $ 1,276,219.80 | 16.20 | $ 1,276,219.80 | 0.00 | $ - | 16.20 | $ 1,276,220 |
| 13,1,7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 25,832.00 | $ 0.00 | 15.12 | $ 390,579.84 | 15.12 | $ 390,579.84 | 0.00 | $ - | 15.12 | $ 390,580 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1174.80 | $ 10,754.00 | $ 12,633,799.20 | 1058.25 | $ 11,380,420.50 | 451.11 | $ 4,851,236.94 | 607.14 | $ 6,529,183.56 | 1,058.25 | $ 11,380,421 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 174.91 | $ 3,580,232.79 | 174.91 | $ 3,580,232.79 | 0.00 | $ - | 174.91 | $ 3,580,233 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 21,505.00 | $ 0.00 | 317.94 | $ 6,837,299.70 | 317.94 | $ 6,837,299.70 | 0.00 | $ - | 317.94 | $ 6,837,300 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 639.50 | $ 45,138.00 | $ 28,865,751.00 | 563.66 | $ 25,442,485.08 | 255.45 | $ 11,530,502.10 | 308.21 | $ 13,911,982.98 | 563.66 | $ 25,442,485 |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | 118.89 | $ 1,742,095.17 | 118.89 | $ 1,742,095.17 | 0.00 | $ - | 118.89 | $ 1,742,095 |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | | $ 54,958.00 | $ 0.00 | 5.91 | $ 324,801.78 | 5.91 | $ 324,801.78 | 0.00 | $ - | 5.91 | $ 324,802 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 350.00 | $ 19,865.00 | $ 6,952,750.00 | | | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | | $ 43,779.00 | $ 0.00 | 6.65 | $ 291,130.35 | 6.65 | $ 291,130.35 | 0.00 | $ - | 6.65 | $ 291,130 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | 22.98 | $ 908,100.66 | 22.98 | $ 908,100.66 | 0.00 | $ - | 22.98 | $ 908,101 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 8,256,425.28** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 146,993.00 | $ 0.00 | 50.25 | $ 7,386,398.25 | 50.25 | $ 7,386,398.25 | 0.00 | $ - | 50.25 | $ 7,386,398 |
| 14.1.8 | CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 61.77 | $ 133,664.00 | $ 8,256,425.28 | 32.12 | $ 4,293,287.68 | 1.02 | $ 136,337.28 | 31.10 | $ 4,156,950.40 | 32.12 | $ 4,293,288 |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 1,137,257.22** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 15.2 | VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | | 0.00 | | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 15.2.2 | VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS | M2 | 7.66 | $ 148,467.00 | $ 1,137,257.22 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | **$ 23,659,413.03** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 17.1.6 | DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 107.47 | $ 220,149.00 | $ 23,659,413.03 | | | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | - | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0.00 | $ - | **$ 3,949,487.10** | 0.00 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 750.14 | $ 5,265.00 | $ 3,949,487.10 | 1189.01 | $ 6,260,137.65 | 1189.01 | $ 6,260,137.65 | 0.00 | $ - | 1,189.01 | $ 6,260,138 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | #¡REF! | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | | #¡REF! | |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | 35.00 | $ 13,397,020.00 | 35 | $ 13,397,020 | 0.00 | $ - | 35.00 | $ 13,397,020.00 |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | 49.23 | $ 12,143,416.41 | 41.49 | $ 10,234,213.83 | 7.74 | $ 1,909,202.58 | 49.23 | $ 12,143,416.41 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 195,504,973.60 | | $ 177,329,624.91 | | $ 133,796,369.06 | | $ 43,533,255.85 | | $ 177,329,624.91 |

| 35. DESCRIPCIÓN | 36. VALOR CONTRACTUAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 50,127,475.23 | $ 45,467,315.83 | $ 34,305,389.03 | $ 11,161,926.80 | $ 45,467,315.83 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 977,524.87 | $ 886,648.12 | $ 668,981.85 | $ 217,666.28 | $ 886,648.13 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 5,865,149.21 | $ 5,319,888.75 | $ 4,013,891.07 | $ 1,305,997.68 | $ 5,319,888.75 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 56,970,149.31 | $ 51,673,852.70 | $ 38,988,261.95 | $ 12,685,590.76 | $ 51,673,852.71 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ 0.09 | $ 0.39 | -$ 0.01 | $ 0.39 | $ 0.38 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 252,475,123.00 | $ 229,003,478.00 | $ 172,784,631.00 | $ 56,218,847.00 | $ 229,003,478.00 |

100.00%

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA | | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | TV 60 73C 07 SUR | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | ## |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | ## |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 | |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR BELLA FLOR | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 27A BIS 73 14 SUR

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 2,032,579.00** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 13.00 | $ 19,797.00 | $ 257,361.00 | 18.90 | $ 374,163.30 | 18.90 | $ 374,163.30 | | | 18.90 | $ 374,163 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | $ - | | | $ - | | | | | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 41.00 | $ 43,298.00 | $ 1,775,218.00 | 0.00 | $ - | | | | | - | |
| 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 18,347.00 | $ 0.00 | 3.03 | $ 55,591.41 | 3.03 | $ 55,591.41 | | | 3.03 | $ 55,591 |
| 1.3.46 | PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | | $ 9,474.00 | $ 0.00 | 264.19 | $ 2,502,936.06 | 264.19 | $ 2,502,936.06 | | | 264.19 | $ 2,502,936 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 37,539,989.24** | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 213.06 | $ 17,799.00 | $ 3,792,254.94 | 248.68 | $ 4,426,255.32 | 248.68 | $ 4,426,255.32 | | | 248.68 | $ 4,426,255 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | ML | 213.06 | $ 26,449.00 | $ 5,635,223.94 | 32.03 | $ 847,161.47 | 32.03 | $ 847,161.47 | | | 32.03 | $ 847,161 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1297.78 | $ 21,662.00 | $ 28,112,510.36 | 721.84 | $ 15,636,498.08 | 721.84 | $ 15,636,498.08 | | | 721.84 | $ 15,636,498 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ 274,986.00 | **$ 0.00** | | | | | | | - | |
| 5.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 267,457.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | | | | | - | |
| 5.1.45 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | | $ 49,725.00 | $ 0.00 | 3.38 | $ 168,070.50 | 3.38 | $ 168,070.50 | | | 3.38 | $ 168,070.50 |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 707,556.00 | 2.00 | $ 707,556.00 | | | 2.00 | $ 707,556.00 |
| 5.1.71. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 65,387.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 130,774.00 | 2.00 | $ 130,774.00 | | | 2.00 | $ 130,774.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 45,984.00 | $ 0.00 | 4.00 | $ 183,936.00 | 4.00 | $ 183,936.00 | | | 4.00 | $ 183,936.00 |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 99,525.00 | 1.00 | $ 99,525.00 | | | 1.00 | $ 99,525.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,000,290.90** | | | | | | | | |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | | $ 25,938.00 | $ 0.00 | 3.01 | $ 78,073.38 | 3.01 | $ 78,073.38 | | | 3.01 | $ 78,073 |
| 7.2.34 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS. | M | | $ 26,250.00 | $ 0.00 | 64.37 | $ 1,689,712.50 | 64.37 | $ 1,689,712.50 | | | 64.37 | $ 1,689,713 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | | $ 20,496.00 | $ 0.00 | 10.82 | $ 221,766.72 | 10.82 | $ 221,766.72 | | | 10.82 | $ 221,767 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 1,000,290.90** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | | $ 125,716.00 | $ 0.00 | 13.85 | $ 1,741,166.60 | 13.85 | $ 1,741,166.60 | | | 13.85 | $ 1,741,167 |
| 8.1.3 | MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. | M2 | 6.86 | $ 145,815.00 | $ 1,000,290.90 | 15.45 | $ 2,252,841.75 | 15.45 | $ 2,252,841.75 | | | 15.45 | $ 2,252,842 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 5,185,213.55** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 9.1.10 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | 1.68 | $ 330,393.00 | $ 555,060.24 | 0.00 | $ - | | | | | - | |
| 9.2 | CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | |
| 9.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | 0.48 | $ 439,181.00 | $ 210,806.88 | 3.03 | $ 1,330,718.43 | 3.03 | $ 1,330,718.43 | | | 3.03 | $ 1,330,718 |
| 9.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | 5.56 | $ 1,286,066.92 | 5.56 | $ 1,286,066.92 | | | 5.56 | $ 1,286,067 |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA. | M2 | | $ 227,408.00 | $ 0.00 | 0 | $ - | | | | | - | |
| 9.3 | OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | | 0.00 | $ - | | | | | - | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR BELLA FLOR | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 27A BIS 73 14 SUR | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ | - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | |
| 9.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | 30.9136 | $ 142,958.00 | $ 4,419,346.43 | 1.44 | $ 205,859.52 | 1.44 | $ 205,859.52 | | | 1.44 | $ 205,860 | |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 62,941,332.80** | | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 78,779.00 | $ 0.00 | 329.31 | $ 25,942,712.49 | 329.31 | $ 25,942,712.49 | | | 329.31 | $ 25,942,712 | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 348.562 | $ 25,832.00 | $ 9,004,053.58 | 106.84 | $ 2,759,890.88 | 106.84 | $ 2,759,890.88 | | | 106.84 | $ 2,759,891 | |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | 0.00 | $ - | | | | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1531.14 | $ 10,754.00 | $ 16,465,879.56 | 1023.86 | $ 11,010,590.44 | 1023.86 | $ 11,010,590.44 | | | 1,023.86 | $ 11,010,590 | |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 121.18 | $ 2,480,433.42 | 121.18 | $ 2,480,433.42 | | | 121.18 | $ 2,480,433 | |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 548.56 | $ 21,505.00 | $ 11,796,782.80 | 362.03 | $ 7,785,455.15 | 362.03 | $ 7,785,455.15 | | | 362.03 | $ 7,785,455 | |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | 267.79 | $ 3,158,850.84 | 267.79 | $ 3,158,850.84 | | | 267.79 | $ 3,158,851 | |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 416.97 | $ 45,138.00 | $ 18,821,191.86 | 469.35 | $ 21,185,520.30 | 469.35 | $ 21,185,520.30 | | | 469.35 | $ 21,185,520 | |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | 86.42 | $ 1,266,312.26 | 86.42 | $ 1,266,312.26 | | | 86.42 | $ 1,266,312 | |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 345.00 | $ 19,865.00 | $ 6,853,425.00 | | $ - | | | | | - | | |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | |
| 14.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS | M2 | | $ 272,113.00 | $ 0.00 | 6.62 | $ 1,801,388.06 | 6.62 | $ 1,801,388.06 | | | 6.62 | $ 1,801,388 | |
| 14.1.4 | TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 57,761.00 | $ 0.00 | 33.85 | $ 1,955,209.85 | 33.85 | $ 1,955,209.85 | | | 33.85 | $ 1,955,210 | |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | |
| 15.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS) | M2 | | $ 76,779.00 | $ 0.00 | 19.22 | $ 1,475,692.38 | 19.22 | $ 1,475,692.38 | | | 19.22 | $ 1,475,692 | |
| 15.2.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO | M2 | | $ 40,834.00 | $ 0.00 | 8.18 | $ 334,022.12 | 8.18 | $ 334,022.12 | | | 8.18 | $ 334,022 | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 3,377,839.20** | | | | | | | | | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 51,981.00 | $ 0.00 | 9.00 | $ 467,829.00 | 9.00 | $ 467,829.00 | | | 9.00 | $ 467,829 | |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 67,966.00 | $ 0.00 | 3.00 | $ 203,898.00 | 3.00 | $ 203,898.00 | | | 3.00 | $ 203,898.00 | |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 95,801.00 | $ 0.00 | 5.72 | $ 547,981.72 | 5.72 | $ 547,981.72 | | | 5.72 | $ 547,982 | |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 12.90 | $ 61,523.00 | $ 793,646.70 | 17.20 | $ 1,058,195.60 | 17.2 | $ 1,058,195.60 | | | 17.20 | $ 1,058,196 | |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 12.90 | $ 200,325.00 | $ 2,584,192.50 | | $ - | | | | | - | | |
| 17.1.24,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 205,696.00 | $ 0.00 | 18.90 | $ 3,887,654.40 | 18.9 | $ 3,887,654.40 | | | 18.90 | $ 3,887,654 | |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | | $ 67,966.00 | $ 0.00 | 9.00 | $ 611,694.00 | 9.00 | $ 611,694.00 | | | 9.00 | $ 611,694.00 | |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 4,501,048.50** | | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 854.9 | $ 5,265.00 | $ 4,501,048.50 | 1157.74 | $ 6,095,501.10 | 1157.74 | $ 6,095,501.10 | | | 1,157.74 | $ 6,095,501 | |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | | | **$ 0.00** | | | | | | | | | # |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | 24.00 | $ 9,186,528.00 | 24 | $ 9,186,528.00 | | | 24.00 | $ 9,186,528.00 | # |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 117,078,438.64 | | $ 137,154,032.97 | | $ 137,154,032.97 | | $ 0 | | $ 137,154,032.97 | |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | 25.64% | | | $ 30,018,911.67 | | $ 35,166,294.05 | | $ 35,166,294.05 | | $ 0.00 | | $ 35,166,294.05 | |
| IMPREVISTO | | 0.50% | | | $ 585,392.19 | | $ 685,770.16 | | $ 685,770.16 | | $ 0.00 | | $ 685,770.16 | |
| UTILIDAD | | 3.00% | | | $ 3,512,353.16 | | $ 4,114,620.99 | | $ 4,114,620.99 | | $ 0.00 | | $ 4,114,620.99 | |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | | $ 34,116,657.02 | | $ 39,966,685.20 | | $ 39,966,685.20 | | $ 0.00 | | $ 39,966,685.20 | |
| ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | |
| AJUSTE AL PESO | | | | | $ 0.17 | | -$ 0.17 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | -$ 0.17 | |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | | $ 151,195,095.83 | | $ 177,120,718.00 | | $ 177,120,718.00 | | $ 0.00 | | $ 177,120,718.00 | |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR BELLA FLOR | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | KR 27A BIS 73 14 SUR | | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ | - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 | |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR ACACIAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: DG 63 SUR 19C 06

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 11,000,340.14** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 50 | $ 43,298.00 | $ 2,164,900.00 | 30.33 | $ 1,313,228.34 | 6.00 | $ 259,788.00 | 24.33 | $ 1,053,440.34 | 30.33 | $ 1,313,228.34 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 174.75 | $ 27,519.00 | $ 4,808,945.25 | 184.51 | $ 5,077,530.69 | | $ 0.00 | 184.51 | $ 5,077,530.69 | 184.51 | $ 5,077,530.69 |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 2.2 | $ 24,524.00 | $ 53,952.80 | 2.75 | $ 67,441.00 | | $ 0.00 | 2.75 | $ 67,441.00 | 2.75 | $ 67,441.00 |
| 1.3.4 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 7.33 | $ 10,672.00 | $ 78,225.76 | 7.33 | $ 78,225.76 | | $ 0.00 | 7.33 | $ 78,225.76 | 7.33 | $ 78,225.76 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O | M2 | 5.76 | $ 32,417.00 | $ 186,721.92 | 12.42 | $ 402,619.14 | 3.8 | $ 123,184.60 | 8.62 | $ 279,434.54 | 12.42 | $ 402,619.14 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 36.17 | $ 18,929.00 | $ 684,661.93 | 39.15 | $ 741,070.35 | | $ 0.00 | 39.15 | $ 741,070.35 | 39.15 | $ 741,070.35 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 111.48 | $ 20,144.00 | $ 2,245,653.12 | 100.06 | $ 2,015,608.64 | | $ 0.00 | 100.06 | $ 2,015,608.64 | 100.06 | $ 2,015,608.64 |
| 1.3.40 | CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 79.04 | $ 9,834.00 | $ 777,279.36 | 73.38 | $ 721,618.92 | | $ 0.00 | 73.38 | $ 721,618.92 | 73.38 | $ 721,618.92 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | 0 | $ - | **$ 667,900.56** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | | | $ 0.00 | | | | |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | 4.4 | $ 111,104.00 | $ 488,857.60 | 2.83 | $ 314,424.32 | | $ 0.00 | 2.83 | $ 314,424.32 | 2.83 | $ 314,424.32 |
| 2.2.15 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO | M | 1 | $ 108,899.00 | $ 108,899.00 | 1.00 | $ 108,899.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 108,899.00 | 1.00 | $ 108,899.00 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 13.18 | $ 5,322.00 | $ 70,143.96 | 10.58 | $ 56,306.76 | | $ 0.00 | 10.58 | $ 56,306.76 | 10.58 | $ 56,306.76 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 42,502,376.87** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4 | M2 | 0.27 | $ 48,199.00 | $ 13,013.73 | 0.37 | $ 17,833.63 | | $ 0.00 | 0.37 | $ 17,833.63 | 0.37 | $ 17,833.63 |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 1961.47 | $ 21,662.00 | $ 42,489,363.14 | 1851.85 | $ 40,114,774.70 | | $ 0.00 | 1,851.85 | $ 40,114,774.70 | 1,851.85 | $ 40,114,774.70 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 48,267.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 4.1 | TUBERIA | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 4.1.15 | PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 1 | $ 48,267.00 | $ 48,267.00 | 1.00 | $ 48,267.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 48,267.00 | 1.00 | $ 48,267.00 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 40,386.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 5.1.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO | UN | | $ 267,457.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 5.1.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, | UN | | $ 255,601.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 255,601.00 | 1.00 | $ 255,601.00 | - | $ 0.00 | 1.00 | $ 255,601.00 |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS | UN | | $ 185,011.00 | $ 0.00 | 13.00 | $ 2,405,143.00 | 13.00 | $ 2,405,143.00 | - | $ 0.00 | 13.00 | $ 2,405,143.00 |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 5.1.76 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR | UN | | $ 43,609.00 | $ 0.00 | 11.00 | $ 479,699.00 | 11.00 | $ 479,699.00 | - | $ 0.00 | 11.00 | $ 479,699.00 |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | 2 | $ 20,193.00 | $ 40,386.00 | 8.00 | $ 161,544.00 | | $ 0.00 | 8.00 | $ 161,544.00 | 8.00 | $ 161,544.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 15,775,122.80** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.1.2 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M | M2 | 167.88 | $ 41,523.00 | $ 6,970,881.24 | 156.1 | $ 6,481,740.30 | | $ 0.00 | 156.10 | $ 6,481,740.30 | 156.10 | $ 6,481,740.30 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | | $ 14,846.00 | | 94.56 | $ 1,403,837.76 | | $ 0.00 | 94.56 | $ 1,403,837.76 | 94.56 | $ 1,403,837.76 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 20.38 | $ 54,616.00 | $ 1,113,074.08 | 1.80 | $ 98,308.80 | | $ 0.00 | 1.80 | $ 98,308.80 | 1.80 | $ 98,308.80 |
| 7.2.17 | PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO | M2 | 48.96 | $ 70,927.00 | $ 3,472,585.92 | 59.01 | $ 4,185,402.27 | 0.2 | $ 14,185.40 | 58.81 | $ 4,171,216.87 | 59.01 | $ 4,185,402.27 |
| 7.2.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM | M | | $ 20,419.00 | $ 0.00 | 77.50 | $ 1,582,472.50 | | $ 0.00 | 77.50 | $ 1,582,472.50 | 77.50 | $ 1,582,472.50 |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 103.81 | $ 25,938.00 | $ 2,692,623.78 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 7.2.36 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM | M2 | 7.73 | $ 127,514.00 | $ 985,683.22 | 7.85 | $ 1,000,984.90 | | $ 0.00 | 7.85 | $ 1,000,984.90 | 7.85 | $ 1,000,984.90 |
| 7.2.40 | GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO | M | 26.36 | $ 20,496.00 | $ 540,274.56 | 42.6 | $ 873,129.60 | 6.75 | $ 138,348.00 | 35.85 | $ 734,781.60 | 42.60 | $ 873,129.60 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 13,337,688.38** | | | | | | | | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 84.02 | $ 125,716.00 | $ 10,562,658.32 | 92.24 | $ 11,596,043.84 | | $ 0.00 | 92.24 | $ 11,596,043.84 | 92.24 | $ 11,596,043.84 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO | M2 | 13.53 | $ 205,102.00 | $ 2,775,030.06 | 9.47 | $ 1,942,315.94 | | $ 0.00 | 9.47 | $ 1,942,315.94 | 9.47 | $ 1,942,315.94 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 689,165.40** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 9.1.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | 2.2 | $ 313,257.00 | $ 689,165.40 | 2.2 | $ 689,165.40 | | $ 0.00 | 2.20 | $ 689,165.40 | 2.20 | $ 689,165.40 |
| 9.3.1. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA | M2 | | $ 142,958.00 | $ 0.00 | 21.25 | $ 3,037,857.50 | 21.25 | $ 3,037,857.50 | - | $ 0.00 | 21.25 | $ 3,037,857.50 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 218,977,704.91** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | | |
| 11,1,20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3" | UN | | $ 74,334.00 | | 7.00 | $ 520,338.00 | 7 | $ 520,338.00 | - | $ 0.00 | 7.00 | $ 520,338.00 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 109,939,119.47** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | | |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR ACACIAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: DG 63 SUR 19C 06

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: | 19 / 11 / 2024 | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 / MARZO / 2 / 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | Meses/días | 14. ADICIONES: | $ - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: | 26 / 11 / 2024 | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 / ABRIL / 4 / 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | Meses/días | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 107.06 | $ 78,779.00 | $ 8,434,079.74 | 432.27 | $ 34,053,798.33 | 140.33 | $ 11,055,057.07 | 291.94 | $ 22,998,741.26 | 432.27 | $ 34,053,798.33 |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 283.87 | $ 25,832.00 | $ 7,332,929.84 | 249.2 | $ 6,437,334.40 | 26.28 | $ 678,864.96 | 222.92 | $ 5,758,469.44 | 249.20 | $ 6,437,334.40 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 932.86 | $ 10,754.00 | $ 10,031,976.44 | 1258.91 | $ 13,538,318.14 | -6.91 | -$ 74,310.14 | 1,265.82 | $ 13,612,628.28 | 1,258.91 | $ 13,538,318.14 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 0 | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 21.44 | $ 438,855.36 | | $ 0.00 | 21.44 | $ 438,855.36 | 21.44 | $ 438,855.36 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 1028.26 | $ 21,505.00 | $ 22,112,731.30 | 1032.57 | $ 22,205,417.85 | 140.33 | $ 3,017,796.65 | 892.24 | $ 19,187,621.20 | 1,032.57 | $ 22,205,417.85 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 901.69 | $ 45,138.00 | $ 40,700,483.22 | 496.35 | $ 22,404,246.30 | | $ 0.00 | 496.35 | $ 22,404,246.30 | 496.35 | $ 22,404,246.30 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 1028.26 | $ 19,865.00 | $ 20,426,384.90 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 20.57 | $ 43,779.00 | $ 900,534.03 | 31.79 | $ 1,391,734.41 | | $ 0.00 | 31.79 | $ 1,391,734.41 | 31.79 | $ 1,391,734.41 |
| 13.4.3 | ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 39,517.00 | $ 0.00 | 13.38 | $ 528,737.46 | 13.38 | $ 528,737.46 | - | $ 0.00 | 13.38 | $ 528,737.46 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 5,750,106.89** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 32.24 | $ 160,435.00 | $ 5,172,424.40 | 32.24 | $ 5,172,424.40 | | $ 0.00 | 32.24 | $ 5,172,424.40 | 32.24 | $ 5,172,424.40 |
| 14.1.3 | CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | 3.93 | $ 146,993.00 | $ 577,682.49 | 6.91 | $ 1,015,721.63 | | $ 0.00 | 6.91 | $ 1,015,721.63 | 6.91 | $ 1,015,721.63 |
| 15 | CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ 146,993.00 | **$ 0.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 15.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS) | M2 | | $ 76,779.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 19,734,487.95** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 8.23 | $ 51,981.00 | $ 427,803.63 | 16.03 | $ 833,255.43 | 3.80 | $ 197,527.80 | 12.23 | $ 635,727.63 | 16.03 | $ 833,255.43 |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 123.61 | $ 137,076.00 | $ 16,943,964.36 | 119.68 | $ 16,405,255.68 | | $ 0.00 | 119.68 | $ 16,405,255.68 | 119.68 | $ 16,405,255.68 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | | $ 247,595.00 | $ 0.00 | 2.86 | $ 708,121.70 | | $ 0.00 | 2.86 | $ 708,121.70 | 2.86 | $ 708,121.70 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 5.88 | $ 200,325.00 | $ 1,177,911.00 | | $ - | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 5.76 | $ 205,696.00 | $ 1,184,808.96 | 9.56 | $ 1,966,453.76 | 3.8 | $ 781,644.80 | 5.76 | $ 1,184,808.96 | 9.56 | $ 1,966,453.76 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 7,098,273.00** | | | | $ 0.00 | - | $ 0.00 | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1348.2 | $ 5,265.00 | $ 7,098,273.00 | 1008.99 | $ 5,312,332.35 | 1008.99 | $ 5,312,332.35 | - | $ 0.00 | 1,008.99 | $ 5,312,332.35 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | #¡REF! | **$ 0.00** | | | | | - | $ 0.00 | - | |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | 19 | $ 7,272,668.00 | 19 | $ 7,272,668.00 | - | $ - | 19.00 | $ 7,272,668.00 # |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES. | m2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | 45.74 | $ 11,282,548.58 | | $ 0.00 | 45.74 | $ 11,282,548.58 | 45.74 | $ 11,282,548.58 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 336,072,086.92 | | $ 238,758,655.84 | | $ 36,004,463.45 | | $ 202,754,192.39 | | $ 238,758,655.84 |

| 35. DESCRIPCIÓN | 36. VALOR CONTRACTUAL | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 86,168,883.09 | $ 61,217,719.36 | $ 9,231,544.43 | $ 51,986,174.93 | $ 61,217,719.36 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 1,680,360.43 | $ 1,193,793.28 | $ 180,022.32 | $ 1,013,770.96 | $ 1,193,793.28 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 10,082,162.61 | $ 7,162,759.68 | $ 1,080,133.90 | $ 6,082,625.77 | $ 7,162,759.67 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 97,931,406.13 | $ 69,574,272.32 | $ 10,491,700.65 | $ 59,082,571.66 | $ 69,574,272.31 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ 0.02 | -$ 0.16 | -$ 0.10 | -$ 0.05 | -$ 0.15 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 434,003,493.07 | $ 308,332,928.00 | $ 46,496,164.00 | $ 261,836,764.00 | $ 308,332,928.00 |

100.00%

## C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

## D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR ACACIAS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: DG 63 SUR 19C 06

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | 14. ADICIONES: | $ - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 / 12 / 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA | | | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | CL 69 SUR 18B 36 | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 14. ADICIONES: | $ - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DÍAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 25,359,901.39** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 90.75 | $ 19,797.00 | $ 1,796,577.75 | 62.97 | $ 1,246,617.09 | | $ 0.00 | 62.97 | $ 1,246,617.09 | 62.97 | $ 1,246,617.09 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 30 | $ 43,298.00 | $ 1,298,940.00 | 4.45 | $ 192,676.10 | | $ 0.00 | 4.45 | $ 192,676.10 | 4.45 | $ 192,676.10 |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 31.2 | $ 24,524.00 | $ 765,148.80 | 24.64 | $ 604,271.36 | | $ 0.00 | 24.64 | $ 604,271.36 | 24.64 | $ 604,271.36 |
| 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | 5.00 | $ 32,197.00 | $ 160,985.00 | 5.00 | $ 160,985.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 160,985.00 | 5.00 | $ 160,985.00 |
| 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 6.00 | $ 21,344.00 | $ 128,064.00 | 6.00 | $ 128,064.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 128,064.00 | 6.00 | $ 128,064.00 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA. | M2 | 21.3 | $ 32,417.00 | $ 690,482.10 | 20.70 | $ 671,031.90 | -2.15 | -$ 69,696.55 | 22.85 | $ 740,728.45 | 20.70 | $ 671,031.90 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS). | M2 | 123.06 | $ 18,929.00 | $ 2,329,402.74 | 37.52 | $ 710,216.08 | | $ 0.00 | 37.52 | $ 710,216.08 | 37.52 | $ 710,216.08 |
| 1.3.16 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | 2.00 | $ 21,344.00 | $ 42,688.00 | 2.00 | $ 42,688.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 42,688.00 | 2.00 | $ 42,688.00 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 7.00 | $ 18,691.00 | $ 130,837.00 | 7.00 | $ 130,837.00 | | $ 0.00 | 7.00 | $ 130,837.00 | 7.00 | $ 130,837.00 |
| 1.3.39 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS. | M | 1.50 | $ 33,344.00 | $ 50,016.00 | 1.50 | $ 50,016.00 | | $ 0.00 | 1.50 | $ 50,016.00 | 1.50 | $ 50,016.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 420 | $ 42,778.00 | $ 17,966,760.00 | 304.44 | $ 13,023,334.32 | | $ 0.00 | 304.44 | $ 13,023,334.32 | 304.44 | $ 13,023,334.32 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | **$ 498,286.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.2.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO | M | 3.91 | $ 102,054.00 | $ 399,031.14 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 18.65 | $ 5,322.00 | $ 99,255.30 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 15,387,961.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 511.12 | $ 21,662.00 | $ 11,071,881.44 | 390.31 | $ 8,454,895.22 | | $ 0.00 | 390.31 | $ 8,454,895.22 | 390.31 | $ 8,454,895.22 |
| 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 5.00 | $ 863,216.00 | $ 4,316,080.00 | 5.00 | $ 4,316,080.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 4,316,080.00 | 5.00 | $ 4,316,080.00 |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 748,164.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 4.1.82 | INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 6.00 | $ 124,694.00 | $ 748,164.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 7,305,161.60** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" | UN | 2.00 | $ 225,465.00 | $ 450,930.00 | 2.00 | $ 450,930.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 450,930.00 | 2.00 | $ 450,930.00 |
| 5.1.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" | UN | | $ 398,468.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 796,936.00 | 2.00 | $ 796,936.00 | 0.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 796,936.00 |
| 5.1.11 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE | UN | 5.00 | $ 363,183.00 | $ 1,815,915.00 | 3.00 | $ 1,089,549.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 1,089,549.00 | 3.00 | $ 1,089,549.00 |
| 5.1.12 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE | UN | 4.00 | $ 400,322.00 | $ 1,601,288.00 | 4.00 | $ 1,601,288.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 1,601,288.00 | 4.00 | $ 1,601,288.00 |
| 5.1.21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO | UN | 1.00 | $ 937,578.00 | $ 937,578.00 | 1.00 | $ 937,578.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 937,578.00 | 1.00 | $ 937,578.00 |
| 5.1.30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA | UN | 2.00 | $ 34,729.00 | $ 69,458.00 | 2.00 | $ 69,458.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 69,458.00 | 2.00 | $ 69,458.00 |
| 5.1.44 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. | M | 34.6 | $ 49,909.00 | $ 1,726,851.40 | 34.60 | $ 1,726,851.40 | | $ 0.00 | 34.60 | $ 1,726,851.40 | 34.60 | $ 1,726,851.40 |
| 5.1.49 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS. | M | 34.6 | $ 20,322.00 | $ 703,141.20 | 34.60 | $ 703,141.20 | | $ 0.00 | 34.60 | $ 703,141.20 | 34.60 | $ 703,141.20 |
| 5.1.65 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 353,778.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 2,122,668.00 | 6.00 | $ 2,122,668.00 | 0.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 2,122,668.00 |
| 5.1.70 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED. | UN | | $ 26,955.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 161,730.00 | 6.00 | $ 161,730.00 | 0.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 161,730.00 |

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: — RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 — MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: CL 69 SUR 18B 36

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 — 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 — 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 — 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS — 13. SUSPENSIONES: Meses/días — 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 — 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 — 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 — 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS — 24. SUSPENSIONES: Meses/días — 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 17,420,991.38** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 90.75 | $ 41,523.00 | $ 3,768,212.25 | 100.73 | $ 4,182,611.79 | 10.41 | $ 432,254.43 | 90.32 | $ 3,750,357.36 | 100.73 | $ 4,182,611.79 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 41.1 | $ 14,846.00 | $ 610,170.60 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 6.91 | $ 68,333.00 | $ 472,181.03 | 3.00 | $ 204,999.00 | | $ 0.00 | 3.00 | $ 204,999.00 | 3.00 | $ 204,999.00 |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 41.1 | $ 54,616.00 | $ 2,244,717.60 | 40.57 | $ 2,215,771.12 | | $ 0.00 | 40.57 | $ 2,215,771.12 | 40.57 | $ 2,215,771.12 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 108.27 | $ 95,370.00 | $ 10,325,709.90 | 90.32 | $ 8,613,818.40 | | $ 0.00 | 90.32 | $ 8,613,818.40 | 90.32 | $ 8,613,818.40 |
| 7.2.35 | WIN DE ALUMINIO | M | | $ 9,019.00 | $ 0.00 | 20.16 | $ 181,823.04 | 20.16 | $ 181,823.04 | | | 20.16 | $ 181,823.04 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 20,752,320.44** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 77.72 | $ 125,716.00 | $ 9,770,647.52 | 62.87 | $ 7,903,764.92 | -2.51 | -$ 315,547.16 | 65.38 | $ 8,219,312.08 | 62.87 | $ 7,903,764.92 |
| 8.1.4 | MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM | M2 | 35.58 | $ 128,794.00 | $ 4,582,490.52 | 38.71 | $ 4,985,615.74 | | $ 0.00 | 38.71 | $ 4,985,615.74 | 38.71 | $ 4,985,615.74 |
| 8.1.5 | ESQUINERO PLÁSTICO | m | | $ 7,743.00 | $ 0.00 | 140.17 | $ 1,085,336.31 | 140.17 | $ 1,085,336.31 | 0.00 | $ 0.00 | 140.17 | $ 1,085,336.31 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 31.2 | $ 205,102.00 | $ 6,399,182.40 | 26.74 | $ 5,484,427.48 | | $ 0.00 | 26.74 | $ 5,484,427.48 | 26.74 | $ 5,484,427.48 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 9.2.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | 13.57 | $ 3,138,835.99 | 13.57 | $ 3,138,835.99 | 0.00 | $ 0.00 | 13.57 | $ 3,138,835.99 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,467,194.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | | $ 705,542.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 4,233,252.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 4,233,252.00 | 6.00 | $ 4,233,252.00 |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 6 | $ 411,199.00 | $ 2,467,194.00 | 6.00 | $ 2,467,194.00 | | $ 0.00 | 6.00 | $ 2,467,194.00 | 6.00 | $ 2,467,194.00 |
| 12 | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,324,770.40** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 12.1.17 | CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR | M | 3.40 | $ 683,756.00 | $ 2,324,770.40 | 3.40 | $ 2,324,770.40 | | $ 0.00 | 3.40 | $ 2,324,770.40 | 3.40 | $ 2,324,770.40 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 37,868,166.74** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1.2 | PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 80.34 | $ 78,779.00 | $ 6,329,104.86 | 80.34 | $ 6,329,104.86 | | $ 0.00 | 80.34 | $ 6,329,104.86 | 80.34 | $ 6,329,104.86 |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 114.33 | $ 25,832.00 | $ 2,953,372.56 | 168.15 | $ 4,343,650.80 | 53.82 | $ 1,390,278.24 | 114.33 | $ 2,953,372.56 | 168.15 | $ 4,343,650.80 |
| 13.1.9 | CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA | M | 30 | $ 78,160.00 | $ 2,344,800.00 | 17.95 | $ 1,402,972.00 | | $ 0.00 | 17.95 | $ 1,402,972.00 | 17.95 | $ 1,402,972.00 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 330.07 | $ 10,754.00 | $ 3,549,572.78 | 313.37 | $ 3,369,980.98 | 7.74 | $ 83,235.96 | 305.63 | $ 3,286,745.02 | 313.37 | $ 3,369,980.98 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 398.32 | $ 21,505.00 | $ 8,565,871.60 | 289.53 | $ 6,226,342.65 | 177.99 | $ 3,827,674.95 | 111.54 | $ 2,398,667.70 | 289.53 | $ 6,226,342.65 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | 191.53 | $ 2,259,287.88 | 191.53 | $ 2,259,287.88 | | | 191.53 | $ 2,259,287.88 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 177.3 | $ 45,138.00 | $ 8,002,967.40 | 331.23 | $ 14,951,059.74 | 164.26 | $ 7,414,367.88 | 166.97 | $ 7,536,691.86 | 331.23 | $ 14,951,059.74 |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | 95.08 | $ 1,393,207.24 | 95.08 | $ 1,393,207.24 | 0.00 | $ 0.00 | 95.08 | $ 1,393,207.24 |
| 13.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO | M2 | | $ 54,958.00 | $ 0.00 | 10.41 | $ 572,112.78 | 10.41 | $ 572,112.78 | 0.00 | $ 0.00 | 10.41 | $ 572,112.78 |
| 13.2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS | M2 | 170 | $ 19,865.00 | $ 3,377,050.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 11.97 | $ 43,779.00 | $ 524,034.63 | 11.82 | $ 517,467.78 | 11.82 | $ 517,467.78 | 0.00 | $ 0.00 | 11.82 | $ 517,467.78 |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 35.29 | $ 26,869.00 | $ 948,207.01 | 59.52 | $ 1,599,242.88 | 59.52 | $ 1,599,242.88 | 0.00 | $ 0.00 | 59.52 | $ 1,599,242.88 |
| 13.4.4 | ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 42.7 | $ 29,817.00 | $ 1,273,185.90 | 9.80 | $ 292,206.60 | 9.80 | $ 292,206.60 | 0.00 | $ 0.00 | 9.80 | $ 292,206.60 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | CL 69 SUR 18B 36 | | | | |

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DÍAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 19,743,131.10** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - | M2 | 123.06 | $ 160,435.00 | $ 19,743,131.10 | 35.91 | $ 5,761,220.85 | | $ 0.00 | 35.91 | $ 5,761,220.85 | 35.91 | $ 5,761,220.85 |
| 14.1.5 | MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación) | M2 | | $ 176,437.00 | $ 0.00 | 25.90 | $ 4,569,718.30 | 25.90 | $ 4,569,718.30 | 0.00 | $ 0.00 | 25.90 | $ 4,569,718.30 |

| | | |
|---|---|---|
| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo 20240376 99 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CARLOS GAVIRIA | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | CL 69 SUR 18B 36 | | | | |

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ | 2,354,314,500 | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ | - |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ | 382,708,445 | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DÍAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ | 98,026,043 |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 34,208,949.74** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 52.24 | $ 51,981.00 | $ 2,715,487.44 | 56.30 | $ 2,926,530.30 | 56.30 | $ 2,926,530.30 | 0.00 | $ 0.00 | 56.30 | $ 2,926,530.30 |
| 17.1.2 | CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 42.7 | $ 80,829.00 | $ 3,451,398.30 | 35.55 | $ 2,873,470.95 | 35.55 | $ 2,873,470.95 | 0.00 | $ 0.00 | 35.55 | $ 2,873,470.95 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 11 | $ 44,561.00 | $ 490,171.00 | 7.00 | $ 311,927.00 | 7.00 | $ 311,927.00 | 0.00 | $ 0.00 | 7.00 | $ 311,927.00 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE | M2 | | $ 247,595.00 | $ 0.00 | 11.42 | $ 2,827,534.90 | 11.42 | $ 2,827,534.90 | 0.00 | $ 0.00 | 11.42 | $ 2,827,534.90 |
| 17.1.16 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13 | M2 | 25 | $ 69,970.00 | $ 1,749,250.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 90.75 | $ 61,523.00 | $ 5,583,212.25 | 59.32 | $ 3,649,544.36 | -10.41 | -$ 640,454.43 | 69.73 | $ 4,289,998.79 | 59.32 | $ 3,649,544.36 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 7.75 | $ 200,325.00 | $ 1,552,518.75 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 90.75 | $ 205,696.00 | $ 18,666,912.00 | 51.98 | $ 10,692,078.08 | 51.98 | $ 10,692,078.08 | 0.00 | $ 0.00 | 51.98 | $ 10,692,078.08 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | 0 | $ - | **$ 2,689,414.65** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 510.81 | $ 5,265.00 | $ 2,689,414.65 | 378.36 | $ 1,992,065.40 | 378.36 | $ 1,992,065.40 | 0.00 | $ 0.00 | 378.36 | $ 1,992,065.40 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ - | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| NP 002 | MANTENIMIENTO GENERAL DE CARPINTERIA, INCLUYE DESMONTE, REPARACION, AJUSTES NECESARIOS, MASILLA, GRADUACION DE CERRADURAS, INCLUYE TRANSPORTE EN CASO DE REQUERIRSE, NO INCLUYE PINTURA, NI CAMBIO DE CERRADURAS NI BRAZOS ESPECIALES | M2 | | $ 246,667.00 | $ 0.00 | 0 | $ - | 0.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 186,774,413.32 | | $ 165,274,788.19 | | $ 52,436,292.75 | | $ 112,838,495.44 | | $ 165,274,788.19 |

| 35. DESCRIPCIÓN | 36. VALOR CONTRACTUAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 25.64% | $ 47,888,959.58 | $ 42,376,455.69 | $ 13,444,665.46 | $ 28,931,790.23 | $ 42,376,455.69 |
| IMPREVISTO | 0.50% | $ 933,872.07 | $ 826,373.94 | $ 262,181.46 | $ 564,192.48 | $ 826,373.94 |
| UTILIDAD | 3.00% | $ 5,603,232.40 | $ 4,958,243.65 | $ 1,573,088.78 | $ 3,385,154.86 | $ 4,958,243.65 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | $ 54,426,064.05 | $ 48,161,073.28 | $ 15,279,935.70 | $ 32,881,137.57 | $ 48,161,073.28 |
| ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | 0% | $ - | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | $ (0.37) | -$ 0.47 | -$ 0.45 | -$ 0.01 | -$ 0.47 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | $ 241,200,477.00 | $ 213,435,861.00 | $ 67,716,228.00 | $ 145,719,633.00 | $ 213,435,861.00 |

## C. OBSERVACIONES

La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop

## D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 35 69M 85 S

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | |

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 17,229,420.96** | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION) | M2 | 52.36 | $ 19,797.00 | $ 1,036,570.92 | 54.65 | $ 1,081,906.05 | 54.65 | $ 1,081,906.05 | 0.00 | $ - | 54.65 | $ 1,081,906.05 |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M) | M | 30 | $ 43,298.00 | $ 1,298,940.00 | 36.42 | $ 1,576,913.16 | 26.42 | $ 1,143,933.16 | 10.00 | $ 432,980.00 | 36.42 | $ 1,576,913.16 |
| 1.2.2 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI | M | 0 | $ 91,583.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS | M2 | 170.62 | $ 27,519.00 | $ 4,695,291.78 | 153.72 | $ 4,230,220.68 | | $ 0.00 | 153.72 | $ 4,230,220.68 | 153.72 | $ 4,230,220.68 |
| 1.3.2 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 13.2 | $ 24,524.00 | $ 323,716.80 | 18.66 | $ 457,617.84 | | $ 0.00 | 18.66 | $ 457,617.84 | 18.66 | $ 457,617.84 |
| 1.3.3 | DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE | M | 3.9 | $ 32,197.00 | $ 125,568.30 | 3.65 | $ 117,519.05 | | $ 0.00 | 3.65 | $ 117,519.05 | 3.65 | $ 117,519.05 |
| 1.3.5 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC. (INCLUYE CARGUE Y | UN | 10 | $ 21,344.00 | $ 213,440.00 | 10.00 | $ 213,440.00 | | $ 0.00 | 10.00 | $ 213,440.00 | 10.00 | $ 213,440.00 |
| 1.3.6 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 27,336.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 27,336.00 | 1.00 | $ 27,336.00 | 0.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 27,336.00 |
| 1.3.7 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 31.43 | $ 18,347.00 | $ 576,646.21 | 28.71 | $ 526,742.37 | | $ 0.00 | 28.71 | $ 526,742.37 | 28.71 | $ 526,742.37 |
| 1.3.11 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 10.51 | $ 32,417.00 | $ 340,702.67 | 10.72 | $ 347,510.24 | 10.72 | $ 347,510.24 | 0 | $ 0.00 | 10.72 | $ 347,510.24 |
| 1.3.12 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 11 | $ 57,448.00 | $ 631,928.00 | 12.77 | $ 733,610.96 | | $ 0.00 | 12.77 | $ 733,610.96 | 12.77 | $ 733,610.96 |
| 1.3.13 | DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 1.72 | $ 47,779.00 | $ 82,179.88 | 1.72 | $ 82,179.88 | | $ 0.00 | 1.72 | $ 82,179.88 | 1.72 | $ 82,179.88 |
| 1.3.15 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 26.4 | $ 18,929.00 | $ 499,725.60 | 29.80 | $ 564,084.20 | 2.88 | $ 54,515.52 | 26.92 | $ 509,568.68 | 29.80 | $ 564,084.20 |
| 1.3.18 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS) | UN | 10 | $ 18,691.00 | $ 186,910.00 | 10.00 | $ 186,910.00 | | $ 0.00 | 10 | $ 186,910.00 | 10.00 | $ 186,910.00 |
| 1.3.30 | DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA | M | 12.5 | $ 8,990.00 | $ 112,375.00 | 12.50 | $ 112,375.00 | | $ 0.00 | 12.5 | $ 112,375.00 | 12.50 | $ 112,375.00 |
| 1.3.43 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS. | M2 | 166.1 | $ 42,778.00 | $ 7,105,425.80 | 166.10 | $ 7,105,425.80 | | $ 0.00 | 166.1 | $ 7,105,425.80 | 166.10 | $ 7,105,425.80 |
| 2 | CIMENTACIÓN | | | | **$ 15,710,536.98** | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.1.2 | EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL. | M3 | 16.85 | $ 123,243.00 | $ 2,076,644.55 | 16.85 | $ 2,076,644.55 | | $ 0.00 | 16.85 | $ 2,076,644.55 | 16.85 | $ 2,076,644.55 |
| 2.1.8 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 10.25 | $ 17,979.00 | $ 184,284.75 | 10.87 | $ 195,431.73 | | $ 0.00 | 10.87 | $ 195,431.73 | 10.87 | $ 195,431.73 |
| 2.2 | CONCRETOS | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.2.5 | VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) | M | 30.58 | $ 283,869.00 | $ 8,680,714.02 | 20.20 | $ 5,734,153.80 | | $ 0.00 | 20.2 | $ 5,734,153.80 | 20.20 | $ 5,734,153.80 |
| 2.2.13 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO | M | | $ 111,104.00 | $ 0.00 | 7.40 | $ 822,169.60 | | $ 0.00 | 7.4 | $ 822,169.60 | 7.40 | $ 822,169.60 |
| 2.2.17 | CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F'C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN | M3 | | $ 319,074.00 | $ 0.00 | 4.73 | $ 1,509,220.02 | | $ 0.00 | 4.73 | $ 1,509,220.02 | 4.73 | $ 1,509,220.02 |
| 2.4 | ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.4.15 | RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI | M2 | 29.92 | $ 110,685.00 | $ 3,311,695.20 | 29.92 | $ 3,311,695.20 | 29.92 | $ 3,311,695.20 | 0 | $ 0.00 | 29.92 | $ 3,311,695.20 |
| 2.5 | ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 2.5.1 | MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M | KG | 107.64 | $ 3,444.00 | $ 370,712.16 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 2.5.2 | ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI | KG | 204.15 | $ 5,322.00 | $ 1,086,486.30 | 384.87 | $ 2,048,278.14 | | $ 0.00 | 384.87 | $ 2,048,278.14 | 384.87 | $ 2,048,278.14 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 16,883,705.76** | | | | | | | | |
| 3.1 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | | | | | |
| 3.1.1 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5 | M2 | | $ 49,452.00 | $ 0.00 | 6.81 | $ 336,768.12 | | $ 0.00 | 6.81 | $ 336,768.12 | 6.81 | $ 336,768.12 |
| 3.1.3 | LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 60.89 | $ 17,799.00 | $ 1,083,781.11 | 47.30 | $ 841,892.70 | -13.59 | -$ 241,888.41 | 60.89 | $ 1,083,781.11 | 47.30 | $ 841,892.70 |
| 3.1.5 | MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM | M2 | 15.55 | $ 104,509.00 | $ 1,625,114.95 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.9 | REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | ML | 43.58 | $ 26,449.00 | $ 1,152,647.42 | 48.81 | $ 1,290,975.69 | 5.23 | $ 138,328.27 | 43.58 | $ 1,152,647.42 | 48.81 | $ 1,290,975.69 |
| 3.2.12 | RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE | M2 | 445.74 | $ 21,662.00 | $ 9,655,619.88 | 385.71 | $ 8,355,250.02 | | $ 0.00 | 385.71 | $ 8,355,250.02 | 385.71 | $ 8,355,250.02 |
| 3.2.19 | MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE | M | 3.90 | $ 863,216.00 | $ 3,366,542.40 | 3.65 | $ 3,150,738.40 | | $ 0.00 | 3.65 | $ 3,150,738.40 | 3.65 | $ 3,150,738.40 |

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 4 | 2025

2. ACTA No. 3 | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 | MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: TV 35 69M 85 S

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 | 7. FECHA CONTRATO: 19 | 11 | 2024 | 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días

12. PRORROGAS: 89 DÍAS | 13. SUSPENSIONES: | Meses/días | 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 | 18. FECHA CONTRATO: 26 | 11 | 2024 | 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS | Meses/días

23. PRORROGAS: 104 DIAS | 24. SUSPENSIONES: | Meses/días | 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 4 | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E | | | | **$ 2,898,201.00** | | | | | | | | |
| 4.1 | TUBERIA | | | | | | $ - | | | | | | |
| 4.1.15 | PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 48,267.00 | $ 96,534.00 | 4.00 | $ 193,068.00 | | $ 0.00 | 4.00 | $ 193,068.00 | 4.00 | $ 193,068.00 |
| 4.1.56 | LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 2.00 | $ 99,652.00 | $ 199,304.00 | 2.00 | $ 199,304.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 199,304.00 | 2.00 | $ 199,304.00 |
| 4.1.57 | PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 68,453.00 | $ 68,453.00 | 1.00 | $ 68,453.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 68,453.00 | 1.00 | $ 68,453.00 |
| 4.1.68 | SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN | UN | 3.00 | $ 55,547.00 | $ 166,641.00 | 1.00 | $ 55,547.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 55,547.00 | 1.00 | $ 55,547.00 |
| 4.1.81 | INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS | UN | 1.00 | $ 419,856.00 | $ 419,856.00 | 1.00 | $ 419,856.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 419,856.00 | 1.00 | $ 419,856.00 |
| 4.1.84 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN) | UN | 1.00 | $ 1,332,994.00 | $ 1,332,994.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 4.2 | CAJAS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 4.2.1 | CAJA DE INSPECCION 60 X 60 | UN | 1.00 | $ 614,419.00 | $ 614,419.00 | 1.00 | $ 614,419.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 614,419.00 | 1.00 | $ 614,419.00 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 7,728,642.00** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.13 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M | UN | 1.00 | $ 347,467.00 | $ 347,467.00 | 1.00 | $ 347,467.00 | | $ 0.00 | 1.00 | $ 347,467.00 | 1.00 | $ 347,467.00 |
| 5.1.59 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN, INCLUYE APARATO, TAPA DE | UN | 9.00 | $ 275,099.00 | $ 2,475,891.00 | 9.00 | $ 2,475,891.00 | | $ 0.00 | 9.00 | $ 2,475,891.00 | 9.00 | $ 2,475,891.00 |
| 5.1.68 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 5.00 | $ 734,271.00 | $ 3,671,355.00 | 13.00 | $ 9,545,523.00 | 13.00 | $ 9,545,523.00 | 0 | $ 0.00 | 13.00 | $ 9,545,523.00 |
| 5.1.71. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 184,447.00 | $ 0.00 | 6.00 | $ 1,106,682.00 | 6.00 | $ 1,106,682.00 | 0 | $ 0.00 | 6.00 | $ 1,106,682.00 |
| 5.1.71.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 2.00 | $ 45,984.00 | $ 91,968.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.72 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1.00 | $ 185,011.00 | $ 185,011.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.77 | REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | | $ 20,193.00 | $ 0.00 | 7.00 | $ 141,351.00 | 7.00 | $ 141,351.00 | 0 | $ 0.00 | 7.00 | $ 141,351.00 |
| 5.1.78 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA | M | 12.5 | $ 76,556.00 | $ 956,950.00 | 12.50 | $ 956,950.00 | 12.50 | $ 956,950.00 | 0 | $ 0.00 | 12.50 | $ 956,950.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 29,383,903.12** | | | | | | | | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 204.4 | $ 41,523.00 | $ 8,487,301.20 | 153.11 | $ 6,357,586.53 | | $ 0.00 | 153.11 | $ 6,357,586.53 | 153.11 | $ 6,357,586.53 |
| 7.1.5 | PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M) | M | 92 | $ 30,510.00 | $ 2,806,920.00 | 70.61 | $ 2,154,311.10 | | $ 0.00 | 70.61 | $ 2,154,311.10 | 70.61 | $ 2,154,311.10 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 20.96 | $ 14,846.00 | $ 311,172.16 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 7.2.2 | BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE | M | 4.4 | $ 68,333.00 | $ 300,665.20 | 14.98 | $ 1,023,628.34 | | $ 0.00 | 14.98 | $ 1,023,628.34 | 14.98 | $ 1,023,628.34 |
| 7.2.4 | GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | 20.96 | $ 54,616.00 | $ 1,144,751.36 | 20.52 | $ 1,120,720.32 | | $ 0.00 | 20.52 | $ 1,120,720.32 | 20.52 | $ 1,120,720.32 |
| 7.2.8 | GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE | M | | $ 42,471.00 | $ 0.00 | 7.87 | $ 334,246.77 | 7.87 | $ 334,246.77 | 0 | $ 0.00 | 7.87 | $ 334,246.77 |
| 7.2.11 | PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 20.4 | $ 108,637.00 | $ 2,216,194.80 | 15.00 | $ 1,629,555.00 | 15.00 | $ 1,629,555.00 | 0 | $ 0.00 | 15.00 | $ 1,629,555.00 |
| 7.2.16 | CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM | M | | $ 3,594.00 | $ 0.00 | 10.00 | $ 35,940.00 | 10.00 | $ 35,940.00 | 0 | $ 0.00 | 10.00 | $ 35,940.00 |
| 7.2.26 | ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA | M2 | 136.45 | $ 95,370.00 | $ 13,013,236.50 | 132.71 | $ 12,656,552.70 | | $ 0.00 | 132.71 | $ 12,656,552.70 | 132.71 | $ 12,656,552.70 |
| 7.2.31 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM | M | 42.55 | $ 25,938.00 | $ 1,103,661.90 | 26.01 | $ 674,647.38 | 26.01 | $ 674,647.38 | 0 | $ 0.00 | 26.01 | $ 674,647.38 |
| 8 | MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 8,725,137.85** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 8.1.2 | ENCHAPE 25 X 35 | M2 | 43.21 | $ 125,716.00 | $ 5,432,188.36 | 47.43 | $ 5,962,709.88 | | $ 0.00 | 47.43 | $ 5,962,709.88 | 47.43 | $ 5,962,709.88 |
| 8.1.5 | ESQUINERO PLÁSTICO | M | 75.63 | $ 7,743.00 | $ 585,603.09 | 81.63 | $ 632,061.09 | | $ 0.00 | 81.63 | $ 632,061.09 | 81.63 | $ 632,061.09 |
| 8.1.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 13.2 | $ 205,102.00 | $ 2,707,346.40 | 12.06 | $ 2,473,530.12 | | $ 0.00 | 12.06 | $ 2,473,530.12 | 12.06 | $ 2,473,530.12 |
| 9 | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 19,720,466.67** | | | | | | | | |
| 9.1 | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 9.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO | M2 | 6.4 | $ 330,393.00 | $ 2,114,515.20 | 6.40 | $ 2,114,515.20 | 6.40 | $ 2,114,515.20 | 0 | $ 0.00 | 6.40 | $ 2,114,515.20 |
| 9.2 | CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | | | | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | | | TV 35 69M 85 S | | | | |
| **A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | | | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | | | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 9.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS | M2 | 26.47 | $ 439,181.00 | $ 11,625,121.07 | 26.61 | $ 11,686,606.41 | | $ 0.00 | 26.61 | $ 11,686,606.41 | 26.61 | $ 11,686,606.41 |
| 9.2.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA. VERIFICAR EN | M2 | | $ 231,307.00 | $ 0.00 | 2.14 | $ 494,996.98 | 2.14 | $ 494,996.98 | 0.00 | $ 0.00 | 2.14 | $ 494,996.98 |
| 9.2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA . VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA | M2 | 26.3 | $ 227,408.00 | $ 5,980,830.40 | 26.30 | $ 5,980,830.40 | | $ 0.00 | 26.30 | $ 5,980,830.40 | 26.30 | $ 5,980,830.40 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 8,927,554.00** | | | | | | | | |
| 11.1.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 5.00 | $ 705,542.00 | $ 3,527,710.00 | 5.00 | $ 3,527,710.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 3,527,710.00 | 5.00 | $ 3,527,710.00 |
| 11.1.7 | ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH) | UN | 2.00 | $ 840,074.00 | $ 1,680,148.00 | 2.00 | $ 1,680,148.00 | | $ 0.00 | 2.00 | $ 1,680,148.00 | 2.00 | $ 1,680,148.00 |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO) | UN | 1.00 | $ 1,663,701.00 | $ 1,663,701.00 | 0.00 | $ - | -1.00 | -$ 1,663,701.00 | 1.00 | $ 1,663,701.00 | - | |
| 11.1.23 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS | UN | 5.00 | $ 411,199.00 | $ 2,055,995.00 | 5.00 | $ 2,055,995.00 | | $ 0.00 | 5.00 | $ 2,055,995.00 | 5.00 | $ 2,055,995.00 |
| 12 | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 26,153,667.00** | | | | | | | | |
| 12.1.17 | CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE | M | 38.25 | $ 683,756.00 | $ 26,153,667.00 | 31.21 | $ 21,340,024.76 | 31.21 | $ 21,340,024.76 | 0 | $ 0.00 | 31.21 | $ 21,340,024.76 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 21,958,065.41** | | | | | | | | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.1.1 | PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 18.2 | $ 28,666.00 | $ 521,721.20 | 31.82 | $ 912,152.12 | | $ 0.00 | 31.82 | $ 912,152.12 | 31.82 | $ 912,152.12 |
| 13.1.8 | PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 72.3 | $ 14,824.00 | $ 1,071,775.20 | 72.06 | $ 1,068,217.44 | | $ 0.00 | 72.06 | $ 1,068,217.44 | 72.06 | $ 1,068,217.44 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 480.41 | $ 10,754.00 | $ 5,166,329.14 | 396.91 | $ 4,268,370.14 | | $ 0.00 | 396.91 | $ 4,268,370.14 | 396.91 | $ 4,268,370.14 |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | | $ 20,469.00 | $ 0.00 | 35.84 | $ 733,608.96 | | $ 0.00 | 35.84 | $ 733,608.96 | 35.84 | $ 733,608.96 |
| 13.2.3 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 48.33 | $ 21,505.00 | $ 1,039,336.65 | 56.33 | $ 1,211,376.65 | 56.33 | $ 1,211,376.65 | 0 | $ 0.00 | 56.33 | $ 1,211,376.65 |
| 13.2.4 | PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 11,796.00 | $ 0.00 | 69.59 | $ 820,883.64 | 69.59 | $ 820,883.64 | 0 | $ 0.00 | 69.59 | $ 820,883.64 |
| 13.2.7 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 270.96 | $ 45,138.00 | $ 12,230,592.48 | 168.35 | $ 7,598,982.30 | | $ 0.00 | 168.35 | $ 7,598,982.30 | 168.35 | $ 7,598,982.30 |
| 13.2.8 | PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 14,653.00 | $ 0.00 | 11.75 | $ 172,172.75 | 11.75 | $ 172,172.75 | | | 11.75 | $ 172,172.75 |
| 13.4 | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | $ - | | $ 0.00 | | | | |
| 13.4.1 | ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS | M2 | 27.5 | $ 43,779.00 | $ 1,203,922.50 | 21.53 | $ 942,561.87 | 21.53 | $ 942,561.87 | 0 | $ 0.00 | 21.53 | $ 942,561.87 |
| 13.4.2 | ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA | M2 | 26.96 | $ 26,869.00 | $ 724,388.24 | 28.03 | $ 753,138.07 | 28.03 | $ 753,138.07 | 0 | $ 0.00 | 28.03 | $ 753,138.07 |
| 14 | CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0 | $ - | **$ 4,318,910.20** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 14.1.1 | CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 26.92 | $ 160,435.00 | $ 4,318,910.20 | 34.35 | $ 5,510,942.25 | 7.43 | $ 1,192,032.05 | 26.92 | $ 4,318,910.20 | 34.35 | $ 5,510,942.25 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | $ - | **$ 10,745,012.78** | | | | | 0 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | 46.00 | $ 51,981.00 | $ 2,391,126.00 | 58.34 | $ 3,032,571.54 | | $ 0.00 | 58.34 | $ 3,032,571.54 | 58.34 | $ 3,032,571.54 |
| 17.1.3 | BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 6.40 | $ 44,561.00 | $ 285,190.40 | 6.07 | $ 270,485.27 | 6.07 | $ 270,485.27 | 0 | $ 0.00 | 6.07 | $ 270,485.27 |
| 17.1.14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS) | M2 | 10.51 | $ 247,595.00 | $ 2,602,223.45 | 11.33 | $ 2,805,251.35 | 11.33 | $ 2,805,251.35 | 0 | $ 0.00 | 11.33 | $ 2,805,251.35 |
| 17.1.17 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M | | $ 95,801.00 | $ 0.00 | 6.15 | $ 589,176.15 | 6.15 | $ 589,176.15 | 0 | $ 0.00 | 6.15 | $ 589,176.15 |
| 17.1.18 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 12.96 | $ 61,523.00 | $ 797,338.08 | 10.51 | $ 646,606.73 | 10.51 | $ 646,606.73 | 0 | $ 0.00 | 10.51 | $ 646,606.73 |
| 17.1.24 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 2.33 | $ 200,325.00 | $ 466,757.25 | 14.01 | $ 2,806,553.25 | 14.01 | $ 2,806,553.25 | 0 | $ 0.00 | 14.01 | $ 2,806,553.25 |
| 17.1.24.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | 15.55 | $ 205,696.00 | $ 3,198,572.80 | | $ - | | $ 0.00 | 0 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.30 | CANAL AMAZONA | M | 9.6 | $ 104,563.00 | $ 1,003,804.80 | 8.59 | $ 898,196.17 | 8.59 | $ 898,196.17 | 0 | $ 0.00 | 8.59 | $ 898,196.17 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 1,736,923.50** | | | | | | | | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 329.9 | $ 5,265.00 | $ 1,736,923.50 | 213.53 | $ 1,124,235.45 | 213.53 | $ 1,124,235.45 | 0 | $ 0.00 | 213.53 | $ 1,124,235.45 |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | | TV 35 69M 85 S | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 192,120,147.23 | | $ 183,263,318.28 | | $ 56,806,736.52 | | $ 126,456,581.76 | | $ 183,263,318.28 |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | | 25.64% | | $ 49,259,605.75 | | $ 46,988,715.81 | | $ 14,565,247.24 | | $ 32,423,467.56 | | $ 46,988,715.81 |
| IMPREVISTO | | | 0.50% | | $ 960,600.74 | | $ 916,316.59 | | $ 284,033.68 | | $ 632,282.91 | | $ 916,316.59 |
| UTILIDAD | | | 3.00% | | $ 5,763,604.42 | | $ 5,497,899.55 | | $ 1,704,202.10 | | $ 3,793,697.45 | | $ 5,497,899.55 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | | $ 55,983,810.91 | | $ 53,402,931.95 | | $ 16,553,483.02 | | $ 36,849,447.92 | | $ 53,402,931.95 |
| ANTICIPO | | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | | 0% | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | | | | $ (0.14) | | -$ 0.23 | | $ 0.46 | | $ 0.32 | | -$ 0.23 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | | $ 248,103,958.00 | | $ 236,666,250.00 | | $ 73,360,220.00 | | $ 163,306,030.00 | | $ 236,666,250.00 |

100.00%

**C. OBSERVACIONES**

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |
| |

| | PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA | Código: FOR-GIF-020<br>Versión: 1<br>Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. FECHA ELABORACIÓN: | 5 | 4 | 2025 | | | | | | | | | | |
| 2. ACTA No. | 3 | | 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: | | | | RECIBO PARCIAL DE OBRA | 3 | MODIFICACIONES | 2 | | | |
| 4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: | CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR TEJEDORES DE SUEÑOS | | | 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: | | | TV 35 69M 85 S | | | | | | |

**A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. CONTRATO OBRA No: | 9198-2024 | | 7. FECHA CONTRATO: | 19 | 11 | 2024 | | | 8. VALOR CONTRATO: | $ 2,354,314,500 | | | |
| 9. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2024 | 10. FECHA DE TERMINACIÓN: | 31 | MARZO | 2 | 2025 | 11. PLAZO: | 3 MESES 21 DÍAS | Meses/días | | |
| 12. PRORROGAS: | 89 DÍAS | | 13. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 14. ADICIONES: | $ - | | | |
| 15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: | REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO | | | | | | | | | | | | |
| 16. CONTRATISTA: | CONSORCIO SAN MIGUEL | | | | | | | | | | | | |
| 17. CONTRATO INTEVENTORIA No: | 9221-2024 | | 18. FECHA CONTRATO: | 26 | 11 | 2024 | | | 19. VALOR CONTRATO: | $ 382,708,445 | | | |
| 20. FECHA ACTA INICIO: | 9 | 12 | 2025 | 21. FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 | ABRIL | 4 | 2025 | 22. PLAZO: | 4 MESES 15 DIAS | Meses/días | | |
| 23. PRORROGAS: | 104 DIAS | | 24. SUSPENSIONES: | | Meses/días | | | | 25. ADICIONES: | $ 98,026,043 | | | |
| 26. INTEVENTORÍA: | COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC | | | | | | | | | | | | |
| 27. SUPERVISOR SDIS: | JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA | | | | | | | | | | | | |

**B. DATOS ESPECÍFICOS**

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obray/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |

**D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)**

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 05 días del mes de ABRIL del año 2025

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 / 4 / 2025

2. ACTA No. 3 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA 3 — MODIFICACIONES 2

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PORVENIR — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: KR 100 52 24 SUR

## A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No: 9198-2024 — 7. FECHA CONTRATO: 19 / 11 / 2024 — 8. VALOR CONTRATO: $ 2,354,314,500

9. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2024 — 10. FECHA DE TERMINACIÓN: 31 / MARZO / 2 / 2025 — 11. PLAZO: 3 MESES 21 DÍAS (Meses/días)

12. PRORROGAS: 89 DÍAS — 13. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 14. ADICIONES: $ -

15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

16. CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL

17. CONTRATO INTEVENTORIA No: 9221-2024 — 18. FECHA CONTRATO: 26 / 11 / 2024 — 19. VALOR CONTRATO: $ 382,708,445

20. FECHA ACTA INICIO: 9 / 12 / 2025 — 21. FECHA DE TERMINACIÓN: 15 / ABRIL / 4 / 2025 — 22. PLAZO: 4 MESES 15 DIAS (Meses/días)

23. PRORROGAS: 104 DIAS — 24. SUSPENSIONES: (Meses/días) — 25. ADICIONES: $ 98,026,043

26. INTEVENTORÍA: COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC

27. SUPERVISOR SDIS: JOHNNY EWARD PADILLA ARIZA

## B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de ABRIL del año 2025 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO representante legal del contratista y LA ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de Obra y/o Modificaciones del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

| 28. ÍTEM No. | 29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | 30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores) | | 31. PRESENTE ACTA | | 32. ACUMULADO ANTERIOR | | 33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR | CANT | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | PRELIMINARES | | | | **$ 80,495,369.77** | | | | | | | | |
| 1.2 | CERRAMIENTO PROVISIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTANCIAMIENTO CADA | M | 294.67 | $ 43,298.00 | $ 12,758,621.66 | 0 | $ - | | | 0.00 | $ - | - | |
| 1.3 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | $ - | | | | | | |
| 1.3.1 | DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y | M2 | 1407.61 | $ 27,519.00 | $ 38,736,019.59 | 1662.38 | $ 45,747,035.22 | 1080.57 | $ 29,736,205.83 | 581.81 | $ 16,010,829.39 | 1,662.38 | $ 45,747,035.22 |
| 1.3.20 | PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL | M2 | 956.11 | $ 10,188.00 | $ 9,740,848.68 | 960.25 | $ 9,783,027.00 | 507.24 | $ 5,167,761.12 | 453.01 | $ 4,615,265.88 | 960.25 | $ 9,783,027.00 |
| 1.3.23 | RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE | M2 | 956.11 | $ 20,144.00 | $ 19,259,879.84 | 826.84 | $ 16,655,864.96 | 328.39 | $ 6,615,088.16 | 498.45 | $ 10,040,776.80 | 826.84 | $ 16,655,864.96 |
| 1.3.39 | PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM | M | | $ 33,344.00 | $ 0.00 | 3.28 | $ 109,368.32 | 3.28 | $ 109,368.32 | | | 3.28 | $ 109,368.32 |
| 3 | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 2,605,213.75** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2 | OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 3.2.13 | RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | 87.35 | $ 29,825.00 | $ 2,605,213.75 | 52.4 | $ 1,562,830.00 | | $ 0.00 | 52.40 | $ 1,562,830.00 | 52.40 | $ 1,562,830.00 |
| 3.2.4 | REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE | M | | $ 28,641.00 | $ 0.00 | 3.28 | $ 93,942.48 | 3.28 | $ 93,942.48 | | | 3.28 | $ 93,942.48 |
| 5 | INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E | | | | **$ 15,480,632.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 5.1.11 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | | $ 363,183.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 726,366.00 | 2.00 | $ 726,366.00 | 0.00 | $ 0.00 | 2.00 | $ 726,366.00 |
| 5.1.12 | SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. | UN | 1.00 | $ 400,322.00 | $ 400,322.00 | 3.00 | $ 1,200,966.00 | 3.00 | $ 1,200,966.00 | 0.00 | $ 0.00 | 3.00 | $ 1,200,966.00 |
| 5.1.59 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA | UN | 2.00 | $ 275,099.00 | $ 550,198.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.60 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA | UN | 1.00 | $ 226,931.00 | $ 226,931.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.61 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO. | UN | 1.00 | $ 122,364.00 | $ 122,364.00 | 1.00 | $ 122,364.00 | 1.00 | $ 122,364.00 | 0.00 | $ 0.00 | 1.00 | $ 122,364.00 |
| 5.1.68 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60W, TIPO LED, INCLUYE TUBOS, SOPORTES, | UN | 19.00 | $ 734,271.00 | $ 13,951,149.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.74 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER | UN | | $ 99,525.00 | $ 0.00 | 19.00 | $ 1,890,975.00 | | $ 0.00 | 19.00 | $ 1,890,975.00 | 19.00 | $ 1,890,975.00 |
| 5.1.78 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA | M | 3.00 | $ 76,556.00 | $ 229,668.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.94 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP LH AMP | M | | $ 11,536.00 | $ 0.00 | 0.00 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 5.1.95 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A | UN | | $ 121,904.00 | $ 0.00 | | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | $ 0.00 | - | $ 0.00 |
| 7 | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 46,812,383.37** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1 | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | 0.00 | $ - | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 | M2 | 956.11 | $ 41,523.00 | $ 39,700,555.53 | 1205.14 | $ 50,041,028.22 | 1039.17 | $ 43,149,455.91 | 140.53 | $ 5,835,227.19 | 1,179.70 | $ 48,984,683.10 |
| 7.1.7 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO | M | 479.04 | $ 14,846.00 | $ 7,111,827.84 | 712.04 | $ 10,570,945.84 | 682.54 | $ 10,132,988.84 | 29.50 | $ 437,957.00 | 712.04 | $ 10,570,945.84 |
| 11 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 11.1.20. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3" | UN | | $ 74,334.00 | $ 0.00 | 29 | $ 2,155,686.00 | 29.00 | $ 2,155,686.00 | | | 29.00 | $ 2,155,686.00 |
| 13 | PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | **$ 4,502,238.08** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1 | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E | | | | | | $ - | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 13.1.7 | ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | 91.12 | $ 25,832.00 | $ 2,353,811.84 | 91.12 | $ 2,353,811.84 | | $ 0.00 | 91.12 | $ 2,353,811.84 | 91.12 | $ 2,353,811.84 |
| 13.2 | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E | | | | | | | | | 0.00 | | | |
| 13.2.2 | PINTURA EPOXICA A DOS MANOS | M2 | 104.96 | $ 20,469.00 | $ 2,148,426.24 | 104.96 | $ 2,148,426.24 | | $ 0.00 | 104.96 | $ 2,148,426.24 | 104.96 | $ 2,148,426.24 |
| 17 | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E | | | | **$ 132,993,427.56** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 17.1.1 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANTAMIO CERTIFICADO | M | 37.20 | $ 51,981.00 | $ 1,933,693.20 | 0 | $ - | | $ 0.00 | 0.00 | | - | |
| 17.1.5 | MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2 | M2 | 956.11 | $ 137,076.00 | $ 131,059,734.36 | 1120.47 | $ 153,589,545.72 | 576.83 | $ 79,069,549.08 | 105.52 | $ 14,464,259.52 | 682.35 | $ 93,533,808.60 |
| 20 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL | | | | **$ 9,089,706.60** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| 20.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | 1726.44 | $ 5,265.00 | $ 9,089,706.60 | 1126.02 | $ 5,928,495.30 | 0.00 | $ 0.00 | 128.05 | $ 674,183.25 | 128.05 | $ 674,183 |
| 21 | PRECIOS NO PREVISTOS | | 0.00 | $ 5,265.00 | **$ 0.00** | | | | | 0.00 | $ 0.00 | - | |
| NP 001 | DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS | UN | | $ 382,772.00 | $ 0.00 | 8 | $ 3,062,176.00 | 8 | $ 3,062,176.00 | 0.00 | $ 0.00 | 8.00 | $ 3,062,176.00 |
| **34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | $ 291,978,971.13 | | $ 307,742,854.14 | | $ 181,341,917.74 | | $ 60,034,542.11 | | $ 241,376,459.85 |
| **35. DESCRIPCIÓN** | | **36. VALOR CONTRACTUAL** | | | | | | | | | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | 25.64% | | | $ 74,863,408.20 | | $ 78,905,267.80 | | $ 46,496,067.71 | | $ 15,392,856.60 | | $ 61,888,924.31 |
| IMPREVISTO | | 0.50% | | | $ 1,459,894.86 | | $ 1,538,714.27 | | $ 906,709.59 | | $ 300,172.71 | | $ 1,206,882.30 |
| UTILIDAD | | 3.00% | | | $ 8,759,369.13 | | $ 9,232,285.62 | | $ 5,440,257.53 | | $ 1,801,036.26 | | $ 7,241,293.80 |
| **SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)** | | | | | $ 85,082,672.19 | | $ 89,676,267.69 | | $ 52,843,034.83 | | $ 17,494,065.57 | | $ 70,337,100.41 |
| ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO | | 0% | | | $ - | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 | | $ 0.00 |
| AJUSTE AL PESO | | | | | $ (0.32) | | $ 0.17 | | -$ 0.57 | | -$ 0.68 | | -$ 1.26 |
| **37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO** | | | | | $ 377,061,643.00 | | $ 397,419,122.00 | | $ 234,184,952.00 | | $ 77,528,607.00 | | $ 311,713,559.00 |

C. OBSERVACIONES

| |
|---|
| La informacion reportada corresponde a los informes aprobados por la intrventoria y cargados en el secop |
| |
| |
| |
| |

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

| DESCRIPCION | 38. No. INFORME MENSUAL | 39. PERIODO | 40. NOMBRE DEL ARCHIVO | 41. FECHA DE CARGUE | 42. PANTALLAZOS SECOP II |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME TÉCNICO | 3 | 9/02/2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 1 | 02/04/2025 |  |
| INFORME SOCIAL | N/A | N/A | N/A | 02/04/2025 | |
| INFORME AMBIENTAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 2 | 02/04/2025 | |
| INFORME SST | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 INFORME MENSUAL OBRA No. 3 PARTE 3.1 y 3.2 | 02/04/2025 | |
| INFORME DE SUPERVISION | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| ACTA PARCIAL | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| SOPORTE PAGO SDH | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FACTURA | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | 9198-2024 CORTE GENERAL DE OBRA No. 2 | 21/03/2025 | |
| FORMATO MC 14 | 3 | 9/02//2025 - 8/03/2025 | | | |

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los __05____ días del mes de ____ABRIL_____ del año __2025_____

Nombre: ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO
CONTRATISTA DE LA OBRA

MEBYS DE LA OSSA L.

Nombre: ING. MEBYS DE LA OSSA LOPEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

*Tenga en cuenta al momento de diligenciarlo eliminar las instrucciones al final del documento.*

Datos generales:

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Período a que corresponde el informe *1 | 09 | 03 | 25 | A | 31 | 03 | 25 | |
| ¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar? *2 | SI | | | NO | X | | | |
| Porcentaje de ejecución *3 | FÍSICA | | | PRESUPUESTAL | | | | |
| | 94,66% | | | $ 2.228.683.775,00 | | | | |

Datos del supervisor/interventor: *4

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR | COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S BICTRPLE C S.A.S BIC |
| NUMERO DE CTO DE INTERVENTORIA | 9221 - 2024 |
| DEPENDENCIA | PLANTAS FÍSICAS |
| CARGO | INTERVENTOR |
| LOCALIDAD | BOSA – CIUDAD BOLIVAR – TUNJUELITO |
| APOYO A LA SUPERVISIÓN | ADRIANA MARCELA VELANDIA |

Datos del contrato supervisado: *5

| | |
|---|---|
| NUMERO DE CONTRATO | 9198 - 2024 |
| FECHA DE CONTRATO | 19/11/24 |
| FECHA APROBACIÓN DE POLIZA | 09/12/24 |
| CONTRATISTA | CONSORCIO SAN MIGUEL |
| CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT | 901889243-7 |
| PROYECTO | REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. GRUPO 4 |
| VALOR | DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. ($2.354.314.500) |
| PLAZO | CUATRO (4) MESES. |
| FECHA ACTA DE INICIO | 09/12/24 |
| FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO | 31/12/25 |
| ADICION | N/A |
| PRORROGA | 31 DE MARZO DE 2025 |
| SUSPENSIÓN | N/A |
| FUENTE DE FINANCIACIÓN | 9198 - 2024 |
| OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. | |

Bitácora de actividades: *6

| OBLIGACIÓN | ACTIVIDAD | SOPORTE |
|---|---|---|
| Suscribir con la interventoría una bitácora para registrar las actividades programadas, en la cual se llevará una memoria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, de igual manera se deberá registrar la visita de funcionarios que tengan relación con la ejecución del proceso. Lo anterior deberá firmarse por el director de la interventoría y debe encontrarse debidamente foliada. En caso de que se realicen actividades, acontecimientos, sucesos y decisiones relacionadas con adecuaciones, complementación, ajuste y/o modificación, las mismas también deben registrarse en la bitácora. Al finalizar los trabajos, en su informe final, el contratista deberá entregar una copia como anexo este documento, el cual debe permitir la comprensión general y el desarrollo de las actividades. La interventoría será responsable de la custodia en físico de la bitácora. | Se realiza el registro diario en las bitácoras de cada uno de los frentes de obra, en donde se describen las actividades ejecutadas, el personal presente en la sede y el estado del tiempo. | BITÁCORA DE OBRA POR SEDE |

*Este espacio es solo para contratos diferentes a prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión.*

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO *7

| | |
|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | *DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. ($2.354.314.500),* |
| ADICIONES: | *N/A* |
| REDUCCIONES: | *N/A* |
| VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA: | MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. *($ 1.429.336.971,00)* |
| VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR | *NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE. ($ 924.955.879,00)* |
| VALOR ANTICIPO: (EN CASO DE QUE APLIQUE) | *N/A* |
| AMORTIZACIÓN: | *N/A* |

| | |
|---|---|
| Certifico que el valor autorizado por concepto de ANTICIPO está de acuerdo al plan del manejo de inversión del mismo. | SI:___ NO APLICA: _X_ |

| | CONCEPTO | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|
| COSTO FIJO | $ 799.346.804,00 | $ 799.346.804,00 |
| COSTO VARIABLE | | |
| COSTO DE REALIZACIÓN | | |
| OTROS | | |

*Este espacio es solo para contratos diferentes a prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión.*

REPORTE DEL MONITOREO A LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONVENIO O CONTRATO *8

*Se debe diligenciar el reporte del monitoreo a los riesgos asignados a la contratación, conforme a la identificación y periodicidad establecida en el FOR-GEC-035 FORMATO ANÁLISIS DE RIESGOS PREVISIBLES DE LA CONTRATACIÓN.*

Durante la ejecución del contrato no se han presentado riesgos previsibles.

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO: *9

Durante la ejecución del contrato se han realizado todas las actividades requeridas y necesarias para llevar a cabo el objeto del contrato en cada una de las sedes ubicadas en las localidades de Bosa, Ciudad Bolívar y Tunjuelito.

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES: *10

2.1 OBLIGACIONES GENERALES

| No OBLIGACIÓNES | OBLIGACIÓN | ESTADO<br><br>(Registrar según corresponda DEFICIENTE/ A MEJORAR/SATISFACTORIO/ SOBRESALIENTE/NO APLICA) | OBSERVACIÓN<br>*En este espacio es importante que el supervisor reporte como se dio cumplimiento a la obligación y cuál es el soporte y su ubicación entre otras observaciones que considere necesarias incluir.* |
|---|---|---|---|
| 1 | Conocer, revisar y cumplir a cabalidad el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones,<br>Adendas y todos los documentos que hacen parte del proceso, para realizar la ejecución del contrato con eficiencia y eficacia. Además, el contratista asume el conocimiento de los sitios vulnerables y no vulnerables donde se desarrollarán todas las actividades contractuales del contrato. | SATISFACTORIO | Entrega de documentación preliminar y radicación mediante oficios:<br><br>CSM 027 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 1 del contrato de obra.<br><br>CSM 028 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 4 del contrato de obra - APUS<br><br>CSM 029 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 5 del contrato de obra - AIU<br><br>CSM 030 – 2024 - Remisión de programación de obra - Obligación No. 3.3 del contrato de obra.<br><br>CSM 034 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 6 del contrato de obra.<br><br>CSM 035 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 2 del contrato de obra. |
| 2 | Cumplir con los deberes que contrae en calidad de contratista de acuerdo con el artículo 5 de la Ley 80 de 1993. | SATISFACTORIO | |
| 3 | Suscribir oportunamente el acta de inicio, las actas de suspensión y reinicio y los modificatorios del contrato, previo el cumplimiento de los requisitos necesarios para ello. | SATISFACTORIO | Se suscribió del acta de inicio el 09 de diciembre de 2024. |
| 4 | Elaborar y entregar todos los documentos e informes establecidos en el Pliego de Condiciones, Estudios Previos y Anexo Técnico, así como aquellos otros requeridos por la (SDIS) en la ejecución del contrato. Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista deberá seguir los lineamientos, metodologías y formatos establecidos en los documentos enunciados antes y/o los que se establezcan institucionalmente por la SDIS para su elaboración. | SATISFACTORIO | Se realizó entrega del informe mensual No. 4 en todos sus componentes. |
| 5 | Suministrar al Interventor del contrato toda la información, | SATISFACTORIO | Se entregaron informes, conceptos, balances y toda la información requerida por la interventoría. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | informes, explicaciones, aclaraciones y documentos que les solicite para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones. | | |
| 6 | Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el Interventor, relacionados con los temas técnicos, financieros, contables, administrativos, legales, sociales y ambientales. | SATISFACTORIO | Semanalmente se realizaron recorridos y visitas en todos los frentes activos, como también comités de obra presenciales con todo el equipo profesional en donde se acataron las observaciones y recomendaciones dadas por la interventoría. |
| 7 | Asistir a las reuniones que sean convocadas por el Interventor del contrato o por la supervisión y/o apoyo de la supervisión de la interventoría designada por la SDIS para revisar el estado de ejecución de este, en cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o con relación a cualquier aspecto técnico referente al mismo. Así como elaborar y suscribir las actas correspondientes. | SATISFACTORIO | Asistieron a todas la reuniones y comités de obra ya sean presenciales o virtuales, convocadas por la supervisión y la interventoría, para revisar los temas específicos. |
| 8 | Entregar cuando la interventoría y la SDIS lo requiera, el estado de la vigencia y suficiencia de la Garantía Única del Contrato. | SATISFACTORIO | Se realizó la entrega de la garantía actualizada, teniendo en cuenta la prórroga No. 02 del contrato. |
| 9 | Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993. | NO APLICA | A la fecha no se ha presentado ningún tipo de perjuicio a la administración o a terceros. |
| 10 | Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere la Ley 828 de 2003 modificado por el Decreto 126 de 2010, el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 modificado por el Decreto Ley 2106 de 2019, y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, SENA (Fondo Para la industria de la Construcción – FIC), e ICBF cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia. Este requisito deberá acreditarse para la realización de los pagos derivados del contrato y se debe reportar mensualmente para verificación y aprobación de la interventoría. | SATISFACTORIO | Se presentaron los respectivos soportes para el ingreso del personal y el respectivo pago de la seguridad social y parafiscales. |
| 11 | Presentar y dar cumplimiento al Plan de Aseguramiento de Calidad en medio físico, de | SATISFACTORIO | Mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios, se radicó el Plan de Aseguramiento de Calidad, adicionalmente se |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico, el cual deberá ser cumplido en la ejecución del proyecto, de igual forma el contratista garantizará que los elementos suministrados e instalados, materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular cumplimiento de la Ley 1480 de 2011. | | han presentado las fichas técnicas y certificados de calidad de los elementos y materiales implementados en los trabajos. |
| 12 | Establecer y dar cumplimiento al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo para el desarrollo del alcance del objeto del presente proceso, el cual debe ser presentado en medio físico y estar de acuerdo con lo establecido en el Anexo Técnico y en la normatividad que rige en materia de SST. | SATISFACTORIO | Mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios, se radicó el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, adicionalmente se realizó entrega de informe SST con sus respectivos soportes de cumplimiento, mediante oficios: CMS 058 – 2025 Informe Mensual SST N 03 |
| 13 | Soportar debidamente la totalidad de los recursos ejecutados que estén a su cargo, sin excepción de porcentaje alguno; por lo anterior, el pago de imprevistos del AIU, deben ser acreditados por EL CONTRATISTA previo al pago mensual junto con la presentación del acta de recibo del informe mensual ejecutada por el Contratista y aprobada por la Interventoría, en todo caso antes de la liquidación del contrato. | SATISFACTORIO | Se presentó informe mensual No. 4 respecto al periodo del acta parcial No. 3 |
| 14 | Presentar oportunamente la factura, el informe mensual y los documentos complementarios y necesarios, según la forma de pago establecida en el Pliego de Condiciones y en el Contrato, dando cumplimiento al PAC programado, de acuerdo con las fechas indicadas por la Entidad. En este mismo sentido, ajustará y efectuará las correcciones de los documentos solicitados por la Entidad, siendo su responsabilidad el plazo que demore en realizar las correcciones requeridas y la nueva radicación. | SATISFACTORIO | Se presentó Acta Parcial No. 3 con sus respectivas memorias y soportes. |
| 15 | Asumir el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del contrato. | SATISFACTORIO | Se presentan los respectivos soportes en el informe SST No. 4 radicados mediante oficio: CSM No. 082 2025 Informe Mensual SST N 04 |
| 16 | Cancelar en oportunidad los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del contrato. Es | SATISFACTORIO | Mediante oficio CSM 029 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 5 del contrato de obra, se radicó el desglose del AIU. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Contratista e incluidos en el precio de su oferta económica. | | |
| 17 | Mantener vigentes las garantías exigidas por el tiempo establecido en el Estudio Previo, Anexo Técnico, Pliego de Condiciones y cualquier otro documento que haga parte integral del contrato, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este. Las garantías deberán ser<br>actualizadas cada vez que se realice un modificatorio del contrato (suspensión, reinicio, adición y/o prórroga) o en caso de que se afecten los montos amparados por la imposición de sanciones y/o declaratorias de siniestro por parte de la Entidad en un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir de la ocurrencia de cualquiera de las situaciones indicadas. | SATISFACTORIO | Las garantías se actualizaron de acuerdo a la modificación en tiempo realizada al contrato para la prórroga No. 02. |
| 18 | Mantener indemne a LA SECRETARÍA de los reclamos, demandas, acciones legales y costos que surjan en la ejecución del contrato. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra la Secretaría Distrital de Integración Social, por la cual deba responder el Contratista, aquella procederá a notificarle a la mayor brevedad para que el Contratista adopte bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios a la SDIS. Si EL CONTRATISTA no logra resolver la controversia en el plazo que fije la SDIS, la misma podrá hacerla directamente y el Contratista asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo. En caso en que LA SECRETARÍA, deba asumir los pagos y/o costos, por razón de la acción que contra ella inicie terceros que hayan sufrido daños por causa del Contratista, de su personal, de los Subcontratistas, Proveedores, así como el personal al servicio de estos durante la ejecución del contrato, deberá el CONTRATISTA devolver la totalidad de los gastos en los que incurrió LA SECRETARIA. | NO APLICA | A la fecha no se han presentado reclamos, demandas, acciones legales y las demás descritas en esta obligación. |
| 19 | Elaborar los documentos y presentar los informes que le sean requeridos en caso de que se interponga en contra de la SDIS | NO APLICA | A la fecha no se han presentado acciones administrativas, policiales, judiciales ni las demás descritas en esta obligación. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | alguna acción administrativa, policial o judicial, o requerimientos formulados por los organismos de control del Estado, que guarde relación con la celebración, ejecución o liquidación del contrato, en los tiempos establecidos por la Secretaría. | | |
| 20 | Entregar a la SDIS, los informes y demás productos en medio físico y magnético conforme a la normatividad vigente de archivo. (Para la entrega de los documentos de archivo producidos como resultado del desarrollo de las funciones de las obligaciones de Contratistas de la SDIS; se requiere el cumplimiento de lo establecido en la Ley 594 de 2000; en lo referente a sus Artículos 2, 11, 15 y 24, el Decreto 514 de 2006, los Artículos 1 y 2 del Acuerdo No. 038 del 2002 del A.G.N. y los parámetros establecidos por el SIGA de la Secretaría Distrital de Integración Social). | SATISFACTORIO | Se realizó entrega del informe mensual No. 04 en todos sus componentes de manera física y magnética. |
| 21 | Dar estricto cumplimiento a los lineamientos y estándares técnicos de los servicios que presta la Secretaría Distrital de Integración Social y las normas vigentes que los complementan. | SATISFACTORIO | Todas las actividades ejecutadas se han realizado bajo el cumplimiento de las especificaciones técnicas, de calidad y de acuerdo a la normativa vigente. |
| 22 | Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractual y pos - contractual, evitando dilaciones o cualquier otra situación que obstruya la normal ejecución del contrato. | SATISFACTORIO | Todas las actividades durante la ejecución del contrato se han desarrollado y realizado de forma correcta garantizando el cumplimiento y normal progreso del mismo. |
| 23 | Deberá responder por los costos adicionales que se generen de la interventoría por mayor tiempo de permanencia en obra, si, por circunstancias imputables a el Contratista o por la responsabilidad de acción o de omisión de este, resulta necesaria la prórroga del plazo para la ejecución de la obra, y como consecuencia de ello debe adicionarse el valor del contrato de interventoría, la SDIS descontará dicho valor de las sumas que la SDIS le adeude al contratista, en caso tal de que no sea posible efectuar dicho descuento, la SDIS podrá reclamarlo judicialmente. De tal descuento se deberá dejar constancia en el documento de prórroga. | NO APLICA | A la fecha el contrato se está realizando dentro del plazo estipulado contractualmente, por lo tanto, no se ha requerido mayor tiempo de permanencia de la interventoría. |
| 24 | Actuar con sinergia entre la SDIS, el Supervisor y/o apoyo de la supervisión designado por la SDIS, y el Contratista de interventoría, para la ejecución | SATISFACTORIO | Durante la ejecución del contrato se ha actuado de manera mancomunada entre el Consorcio San Miguel, apoyo a la supervisión y la interventoría en pro del correcto desarrollo del mismo. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | idónea de los contratos de obra, supervisión arquitectónica e interventoría, en las condiciones de calidad y en las oportunidades previstas. | | |
| 25 | Analizar, revisar e informar oportunamente sobre cualquier situación de índole técnica, jurídica, social, legal o ambiental que ponga en riesgo la ejecución del objeto contractual. | SATISFACTORIO | Hasta la fecha se realizaron comités, visitas y recorridos semanalmente con el fin de analizar y revisar cualquier situación presentada durante la ejecución del contrato. |
| 26 | Vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato, según las disposiciones del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, por el cual, la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., establece medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital, garantizando una vinculación con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables. PARÁGRAFO PRIMERO: El contratista deberá presentar a la SDIS los documentos necesarios para corroborar la contratación de las mujeres durante el periodo de ejecución del contrato en los porcentajes indicados, para lo cual será válida la manifestación mensual bajo juramento del Representante legal y del Revisor Fiscal del contratista, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión. Cuando el contratista en la etapa de ejecución del contrato, no vinculen o no mantengan el porcentaje mínimo de mujeres establecido en el contrato, podrán ser objeto de las multas, sanciones y demás consecuencias previstas por el incumplimiento contractual, según lo establezcan las cláusulas sancionatorias pactadas y las normas aplicables. | SATISFACTORIO | Para la ejecución del contrato se promovió la participación y vinculación de mujeres, tanto a nivel técnico como operativo. |
| 27 | Garantizar el registro de las mujeres que potencialmente serán contratadas para la ejecución del contrato cumplimiento del Decreto 332 de 2020, modificado por el Decreto Distrital 634 de 2023, en la plataforma de información que disponga la Agencia Pública de Empleo del Distrito “Bogotá Trabaja”, con el fin de identificar barreras de empleo de las beneficiarias, y realizar su respectivo perfilamiento laboral. | NO APLICA | No fue necesario realizar el registro de las mujeres contratadas. |
| 28 | Revisar con el interventor y la SDIS las condiciones jurídicas de los contratos de arrendamiento de | NO APLICA | No se requirió del arrendamiento de inmuebles. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | los inmuebles en los que se requiera realizar una intervención, previo al inicio de obra. | | |
| 29 | Las demás inherentes al objeto y naturaleza del contrato y aquellas indicadas en las condiciones especiales del contrato y por el interventor, para el cabal cumplimiento del objeto de este. | SATISFACTORIO | Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones generales del contrato. |
| Concepto general del cumplimiento de las obligaciones | | **SATISFACTORIO** | **Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones generales del contrato.** |

2.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

| No OBLIGACIÓNES | OBLIGACIÓN | ESTADO | OBSERVACION |
|---|---|---|---|
| **3.2.1.** | **OBLIGACIONES PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO** | | |
| 1 | Las garantías exigidas para la ejecución del Contrato de Obra, las cuales deberán ser cargadas al SECOP II, y posteriormente se deberá informar a la Secretaría Distrital de Integración Social, para su respectiva revisión y aprobación | SATISFACTORIO | Se han actualizado las pólizas exigidas en el contrato de obra, de acuerdo a las modificaciones contractuales que este ha tenido. |
| **3.2.2.** | **OBLIGACIONES POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO** | | |
| 1 | Las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, acorde a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo, Anexo Técnico y demás documentos, junto con los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia de cada uno de los profesionales y técnicos requeridos para la ejecución del contrato. Una vez aprobadas por la interventoría se deberá enviar a la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS, para la respectiva verificación. | SATISFACTORIO | Entrega de documentación preliminar, radicación mediante oficio CSM 015 – 2024 - Remisión Hojas de vida de personal mínimo requerido, aprobado por la interventoría mediante oficio CCCTC-9221-2024-0025 - Aprobación Hojas de vida personal mínimo requerido Obra. |
| 2 | Los documentos que den cuenta de la organización de los trabajos, proceso constructivo, los planes y programas de trabajo por frentes de obra y metodología para la ejecución de las obras, de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico del contrato. | SATISFACTORIO | Entrega de documentación mediante oficio CSM 035 – 2024 - Remisión de documentación - Obligación No. 2 del contrato de obra, aprobado por la interventoría mediante oficio CCCTC-9221-2024-0051 - Aprobación trabajos, proceso constructivo obra y metodología por sede. |
| 3 | Los programas complementarios, tales como: a) Flujo de inversión del contrato, b) Programa de | SATISFACTORIO | Entrega de documentación mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios, aprobado por la interventoría mediante oficio |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | aseguramiento de calidad de la obra, g) Organización de los trabajos. | | CCCTC-9221-2024-0045 - APROBACIÓN PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS. |
| 4 | Análisis de precios unitarios. | SATISFACTORIO | Entrega de documentación mediante oficio CSM 007 – 2024 - Remisión de APUS y Diagnósticos, aprobado por la interventoría mediante oficio CCCTC-9221-2024-0043 - APROBACIÓN ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS. |
| 5 | Discriminación del AIU | SATISFACTORIO | Entrega de documentación mediante oficio CSM 012 – 2024 - Remisión de AIU, aprobado por la interventoría mediante oficio CCCTC-9221-2024-0044 - APROBACIÓN DISCRIMINACIÓN DEL AIU. |
| 6 | Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social Integral. | SATISFACTORIO | |
| **3.3** | **OBLIGACIONES TÉCNICAS** | | |
| 1 | Atender todas las solicitudes de intervención de las unidades operativas y sedes de la SDIS o donde la entidad solicite su intervención, requeridas a través del FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, de conformidad con las etapas de ejecución y dentro de los tiempos establecidos para cada una de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA. | SATISFACTORIO | Durante las visitas de obra se realizaron diagnósticos a través del FORMATO DE SOLICITUD DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, priorizaron las actividades requeridas en cada una de las sedes y presentadas en cada uno de los presupuestos respectivamente. |
| 2 | Realizar las visitas de inspección e informes de diagnóstico, en donde se especifique los hallazgos de la visita, las recomendaciones técnicas, el alcance final de la intervención, el presupuesto estimado y el cronograma de ejecución, con el personal mínimo requerido, de conformidad con el ANEXO TÉCNICO DE OBRA. | SATISFACTORIO | Se realizaron las visitas y recorridos respectivos y los informes, definiendo los alcances de cada unidad operativa, documentación entregada mediante oficio CSM 007 – 2024 - Remisión de APUS y Diagnósticos. |
| 3 | Atender las obras de emergencia dentro del protocolo establecido en el ANEXO TÉCNICO DE OBRA. | SATISFACTORIO | A la Fecha no se han presentado emergencias que deban ser atendidas dentro del protocolo del ANEXO TÉCNICO DE OBRA. |
| 4 | Implementar los frentes de trabajo necesarios de manera independiente para la ejecución de cada intervención, para cumplir la ejecución del objeto contractual en el plazo establecido. Se debe tener cuenta que como mínimo, el contratista deberá contar con 8 frentes de obra simultáneamente. | SATISFACTORIO | Durante el periodo estuvieron activos y, por ende, se desarrollaron actividades en las sedes:<br>1. CDC PORVENIR<br>2. JI CAMPO VERDE<br>3. JI TORITO FELIZ<br>4. JI RINCÓN DE LAS ARDILLAS<br>5. JI YANACONA<br>6. JI ESTRELLAS<br>7. CSAM ACACIAS<br>8. CSAM CARLOS GAVIRIA<br>9. CSAM TEJEDORES<br>10. CSAM BELLA FLOR<br>11. CSAM SIERRA MORENA |
| 5 | Atender las observaciones realizadas por la interventoría y/o SDIS, oportunamente y dentro de los plazos establecidos por cada uno. | SATISFACTORIO | El contratista de obra ha atendido oportunamente todas las observaciones realizadas tanto documentales como operativas. |
| 6 | Resolver las dificultades técnicas que se presenten con la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO. Los | SATISFACTORIO | El contratista de obra ha propuesto soluciones y ha atendido oportunamente las dificultades presentadas. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | recursos necesarios para la revisión y elaboración de las soluciones técnicas que se requieran están considerados en las dedicaciones de los especialistas y profesionales del equipo mínimo requerido del contratista de obra. | | |
| 7 | Resolver las observaciones o sugerencias de ajustes, que surjan por parte de la interventoría y de igual forma, aquellas que sean requeridas por la SDIS. | SATISFACTORIO | El contratista de obra ha atendido oportunamente las observaciones y sugerencias realizadas. |
| 8 | Participar en las reuniones de seguimiento y visitas de campo convocadas por la Interventoría o la SDIS proponiendo alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo del contrato. | SATISFACTORIO | El contratista ha asistido a todos los recorridos y visitas programadas en campo, proponiendo alternativas para lograr el normal desarrollo del contrato. |
| 9 | Suscribir las actas correspondientes a dichas reuniones, las cuales serán elaboradas por la interventoría. | SATISFACTORIO | La interventoría se encarga de la elaboración de las actas y el contratista ha suscrito cada una de estas actas. |
| 10 | Entregar oportunamente a la Interventoría la información de especificaciones técnicas complementarios que sean requeridos para los informes mensuales y de recibo de productos técnicos, incluyendo memorias de cálculo, planos y demás documentos. | SATISFACTORIO | El contratista ha entregado los conceptos técnicos solicitados por interventoría. |
| 11 | Informar oportunamente a la Interventoría en caso de requerir acompañamientos o conceptos técnicos para el normal desarrollo de la obra, así como también se deberá solicitar a la SDIS acompañamiento o conceptos relacionados con los estándares de los servicios, para el normal desarrollo de la ejecución de la obra. De ser necesario, deberá presentar al interventor y la SDIS, un informe técnico detallado con la relación de los componentes que intervengan en la ejecución de la ORDEN DE SERVICIO, en donde se evidencien los problemas existentes y plantear una mejor alternativa técnica y económica para el buen desarrollo del proyecto. | SATISFACTORIO | El contratista ha informado oportunamente las novedades e inquietudes presentadas en el desarrollo del contrato, así mismo ha mostrado interés por resolver los problemas existentes. |
| 12 | Realizar los ajustes que sean necesarios al presupuesto para la ejecución de las obras, en concordancia con las revisiones y ajustes realizados al alcance de la orden de servicio, con la aprobación de la interventoría y de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS. | SATISFACTORIO | El contratista realizó los ajustes y correcciones necesarias a los presupuestos, los cuales fueron avalados por la SDIS. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | Realizar en conjunto con la Interventoría el inventario de redes de servicios públicos, inventario forestal y áreas verdes existentes dentro de la zona en donde se desarrollará el proyecto, anexar los diferentes soportes y realizar los trámites necesarios ante las entidades correspondientes. | NO APLICA | Para el presente periodo esta obligación no aplica. |
| 14 | En caso de ser necesario la ejecución de demoliciones deberá realizarse con las medidas de seguridad pertinentes para garantizar que no se ponga en riesgo al personal o personas de la comunidad, además de contar con los permisos legales correspondientes, para lo cual deberá ejecutar el cerramiento provisional establecido en el presupuesto oficial, de tal forma que no se permita el ingreso al lugar de la demolición al personal no autorizado, lo cual debe quedar señalado en el plan de seguridad industrial y salud ocupacional. | SATISFACTORIO | Estas actividades han sido ejecutadas bajo estrictas medidas de seguridad, atendiendo todos los requerimientos del plan de seguridad y salud en el trabajo |
| 15 | Deberá cumplir con la normatividad vigente y las obligaciones señaladas en el Numeral “OBLIGACIONES AMBIENTALES” respecto al manejo de Residuos de Construcción o Demolición (RCD). | SATISFACTORIO | Se da cumplimiento con las obligaciones ambientales que aplican y las cuales se especifican en el presente documento en el ítem 2.3 |
| 16 | Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo durante la ejecución de la obra y hasta su entrega y recibo a satisfacción, así como por las adecuaciones, trámites y gestiones de las redes requeridas para la obtención del servicio. | NO APLICA | Para el presente periodo esta obligación no aplica. |
| 17 | Realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja los sitios de construcción, así como el acceso de personas ajenas a los trabajos y evite perturbaciones de tránsito e incomodidades y/o peligros a los beneficiarios y funcionarios de los servicios. Deberá tener como mínimo dos (2) metros de altura y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra, beneficiarios, funcionarios de los servicios y terceros. | SATISFACTORIO | El contratista realizó los cerramientos y demarcaciones requeridos en las zonas intervenidas en cada unidad operativa. |
| 18 | Realizar la instalación de la protección necesaria, para las construcciones aledañas en el evento en que sean requeridas, durante la ejecución del proyecto, se aclarará que el valor está incluido dentro del valor del AIU, y las mismas deberán ser | SATISFACTORIO | Durante el proceso constructivo el contratista ha realizado cerramientos, demarcaciones y las protecciones necesarias para preservar las instalaciones aledañas. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | coordinadas y avaladas por los profesionales especialistas en estructura, así como también aprobadas por la interventoría. | | |
| 19 | Suministrar y ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos, cumpliendo con las fechas indicadas en cada una de las programaciones de las ordenes de servicio, aprobada por la interventoría, en concordancia con la descripción de cada actividad y APU. | SATISFACTORIO | El contratista cuenta con todos los equipos y herramienta requeridos para la ejecución de actividades. |
| 20 | Garantizar que los materiales y elementos cumplan con las especificaciones y normas de calidad, vigentes para el cumplimiento del objeto del contrato. En particular las normas técnicas colombianas aplicables. La totalidad de los materiales utilizados en obra deben estar aprobados por la interventoría, por oficio o bitácora con los respectivos soportes de especificaciones y calidad. | SATISFACTORIO | Se han proporcionado los certificados de calidad y las fichas técnicas de cada material utilizado. |
| 21 | Realizar por su cuenta y riesgo, cuando sea necesario, todos los ensayos de laboratorio, pruebas de campo y las demás que se requieran y/o solicite la Interventoría o la entidad para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en la obra. Para ello, EL CONTRATISTA deberá presentar a la Interventoría los documentos que permitan acreditar que los equipos utilizados para los diferentes ensayos y los respectivos resultados cumplan con la normatividad vigente. | SATISFACTORIO | Se han realizado los seguimientos y ensayos requeridos, los cuales se anexan en el informe mensual No. 4 |
| 22 | Calibrar o verificar los equipos utilizados para los diferentes ensayos o pruebas de laboratorio con intervalos específicos, antes de su utilización, comparado con patrones de medición trazables a patrones de medición nacional o internacional. Cuando no existan tales patrones debe registrarse la base utilizada para la calibración o la verificación. Así mismo, incluir los soportes de esta obligación en el informe<br>mensual. | SATISFACTORIO | A la fecha no ha sido necesario la utilización de equipos que requieran calibración o patronaje. |
| 23 | Verificar que los equipos, herramientas, maquinaria y materiales de construcción que sean necesarios para la ejecución de la obra. Así mismo, garantizar que sean certificados y den cumplimiento a la normatividad aplicable de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). | SATISFACTORIO | Se cuentan con los equipos y herramientas necesarias para la obra y estos son inspeccionados por el equipo SST. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24 | Garantizar que los materiales requeridos para la ejecución de todas las actividades eléctricas contractuales cuenten con la certificación de producto, exigida por el RETIE (reglamento técnico de instalaciones eléctricas). | SATISFACTORIO | Se muestra y se entregan durante el proceso de construcción de las instalaciones eléctricas los certificados de calidad de cada elemento y se verifica que cumplan con la reglamentación RETIE. |
| 25 | De requerirse cambio en las especificaciones técnicas de los materiales, las cuales no modifican el valor del APU, pero que deben ser modificadas por razones de fuerza mayor, estas modificaciones se realizarán mediante la metodología y formatos especificados por la entidad y posteriormente aprobados por la interventoría. | NO APLICA | Para presente periodo esta obligación no aplica. |
| 26 | Disponer del personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos, de acuerdo con el pliego de condiciones, anexo técnico, propuesta presentada, contrato y demás documentos del proceso contractual. No obstante, lo anterior y de acuerdo con la necesidad en la ejecución de la obra, EL CONTRATISTA deberá incrementar los mismos en el momento requerido por parte de la interventoría o de la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato de interventoría designada por la SDIS. | SATISFACTORIO | El contratista cumple con el personal, materiales, transporte, comunicaciones y equipos mínimos requeridos, que se encuentran aprobados por la interventoría. |
| 27 | Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el Interventor o la SDIS, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa (errores constructivos), según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad mínimas requeridas para la Obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. | NO APLICA | Al presente periodo esta obligación no aplica. |
| 28 | Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, especialmente con: Elementos de Seguridad Industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra, manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual, dotación de calzado y vestido de labor y documento de identificación para todo el personal utilizado en la ejecución de la obra. | SATISFACTORIO | Se realizó la entrega de la dotación de los elementos de protección personal, según la normatividad legal vigente. |
| 29 | Suscribir con la interventoría una bitácora para registrar las actividades programadas, en la cual se llevará una memoria de todos los acontecimientos, sucesos | SATISFACTORIO | Se realiza el registro diario en las bitácoras de cada uno de los frentes de obra, en donde se describen las actividades ejecutadas, el personal presente en la sede y el estado del tiempo. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, de igual manera se deberá registrar la visita de funcionarios que tengan relación con la ejecución del proceso. Lo anterior deberá firmarse por el director de la interventoría y debe encontrarse debidamente foliada. En caso de que se realicen actividades, acontecimientos, sucesos y decisiones relacionadas con adecuaciones, complementación, ajuste y/o modificación, las mismas también deben registrarse en la bitácora. Al finalizar los trabajos, en su informe final, el contratista deberá entregar una copia como anexo este documento, el cual debe permitir la comprensión general y el desarrollo de las actividades. La interventoría será responsable de la custodia en físico de la bitácora. Tomar las precauciones necesarias para la seguridad del personal a su cargo o servicio y los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país. Deberá modificar el Programa completo de Servicio de Seguridad de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria. EL CONTRATISTA deberá responsabilizar a una persona de su organización aprobada por el Interventor para velar por el cumplimiento de dichas medidas. Deberá organizar y dirigir el Programa y Comité de Seguridad Industrial de la obra, de acuerdo con las normas<br>legales vigentes. | | |
| 30 | Mantener actualizado el Programa Completo de Servicio de Seguridad Industrial de acuerdo con las recomendaciones del Interventor, quien podrá además ordenar cualquier otra medida adicional que considere necesaria acorde con las normas legales vigentes. | SATISFACTORIO | El programa de Seguridad y Salud en el Trabajo actualmente está actualizado y aprobado. |
| 31 | Dar aplicación a lo dispuesto en la Ley 52 de 1993, por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”. | SATISFACTORIO | En el proyecto se cuenta con un sistema de seguridad y salud en el trabajo, en el cual se hace una debida identificación de riesgos y una gestión de estos para cumplir la Ley 52 de 1993 por medio de la cual se aprueban el “Convenio No. 167 y la Recomendación No. 175 y la normatividad vigente, sobre Seguridad y Salud en la Construcción”. |
| 32 | Cumplir con todas las normas vigentes en Colombia en materia de Construcción Sismo Resistente – NSR, y sus modificaciones o actualización a la misma. | SATISFACTORIO | En unos casos específicos relacionados con cubiertas, el especialista estructural presentó nuevos diseños de la estructura metálica, de acuerdo a la normatividad vigente. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 33 | Estudiar y resolver cuidadosamente todos los factores que puedan influir en la ejecución de los trabajos. | SATISFACTORIO | En los recorridos y comités de obra se realiza el estudio cuidadoso de todos los factores que puedan influir en la ejecución de los trabajos, proponiendo alternativas. |
| 34 | Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, los eventuales imprevistos que pudieran generar retrasos o problemas en la ejecución del contrato y así tomar las medidas necesarias, en conjunto con la interventoría, la cual deberá solicitar y gestionar a la Entidad el trámite de un posible incumplimiento, según el procedimiento definido por la misma. | SATISFACTORIO | El contratista realiza el análisis del avance de cada unidad operativa, así mismo informa oportunamente a la interventoría y la entidad para lograr gestionar y continuar con el desarrollo del proyecto. |
| 35 | Dar respuesta oportunamente a las sugerencias, reclamaciones y consultas, que sean de su competencia,<br>con el fin de solucionar juntamente con la Interventoría de obra, los problemas que puedan afectar la adecuada ejecución del contrato de obra. | SATISFACTORIO | El contratista atiende y propone alternativas ante las sugerencias emitidas. |
| 36 | Solicitar y justificar con la debida antelación y detalle a la Interventoría las diferentes modificaciones del contrato tales como: adición de recursos, prorrogas, mayores cantidades de obra e ítems no previstos necesarios para la ejecución de la Obra, cuando así se requiera. Mientras exista recursos del ítem de imprevistos se deben emplear primero estos recursos antes de adicionar presupuesto al proyecto. | SATISFACTORIO | Se solicitó prórroga de obra No. 01 y No. 02, se realizó inclusión de ítems No Previstos y el ajuste de mayores y menores cantidades. |
| 37 | Justificar los imprevistos, en concordancia con la metodología establecido por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin (Formato FOR-GIF-012) para cada acta de pago, deberá soportar el porcentaje correspondiente a los imprevistos, discriminando el AIU previa aprobación por parte del interventor, de no contar con el respectivo soporte generado para el periodo del acta parcial, no se realizará el respectivo pago. | SATISFACTORIO | El contratista realizó la entrega de la justificación de los imprevistos, en concordancia con la metodología establecido por la SDIS y en los formatos definidos para tal fin. |
| 38 | Realizar los análisis de precios unitarios de las actividades o ítems no previstos para la ejecución de la obra, una vez identificados de acuerdo con el procedimiento, lineamiento o instructivo vigente de la SDIS, junto con las especificaciones técnicas respectivas y sustentación técnica de rendimientos. En caso de requerirse la aprobación de ítems no previstos (NP), deberán radicarse ante la SDIS dentro de | SATISFACTORIO | Se entrega el archivo general de todos los Análisis de Precios Unitarios - APU, los cuales fueron revisados y aprobados por la interventoría. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | los tiempos previstos en el anexo técnico, previo a la fecha de ejecución de los ítems, y aprobación por parte de la interventoría, y solicitar y surtir el proceso de modificación contractual para incluir el ítem o los ítems no previstos en el contrato. | | |
| 39 | Responder al Interventor todas las observaciones técnicas y administrativas en cuanto a calidad,<br>presupuesto, programación, seguridad industrial, manejo ambiental, de personal y las demás requeridas por la interventoría. | SATISFACTORIO | El contratista da respuesta a todas las observaciones emitidas por la interventoría, ya sea por comunicación oficial mediante correo electrónico o durante los recorridos y comités de obra. |
| 40 | Asumir la responsabilidad sobre la ejecución total de la Obra, para que esta se realice en óptimas condiciones técnicas, de conformidad con el anexo técnico y demás documentos precontractuales. | SATISFACTORIO | El contratista ha asumido la responsabilidad sobre la ejecución total de la obra, garantizando óptimas condiciones en las actividades ejecutadas. |
| 41 | Elaborar junto con el interventor las actas de terminación y recibo final de obra, dentro de los tiempos legalmente establecidos. | SATISFACTORIO | Para presente periodo se han elaborado en conjunto entre contratista e interventoría las actas de recibo final de las sedes:<br>JI CAMPO VERDE<br>JI TORITO FELIZ<br>JI YANACONA<br>JI ESTRELLAS<br>. |
| 42 | Consultar a las entidades competentes, para garantizar el cumplimiento de las normas vigentes: arquitectónicas, estructurales, servicios públicos (redes eléctricas, hidrosanitarias, detección de incendio, gas y red contra incendio), obras de mitigación, ambientales, de seguridad y las demás que apliquen. | NO APLICA | |
| 43 | Informar oportunamente sobre el hallazgo de vestigios arqueológicos de interés cultural y valor patrimonial, en caso de ser revelados en el proceso de construcción del proyecto, y adelantar todas las gestiones ante las entidades competentes, e informar a través de un documento “in situ”, con estratigrafía y extracción, estudio y conservación de materiales y destrucción de las estructuras ya documentadas, o un informe con el levantamiento y conservación de los restos, en el caso de que no puedan ser documentados sin más, debido a su importancia. En cualquier caso, deberá también acatar lo previsto por la normatividad vigente<br>sobre la materia | NO APLICA | Para el presente periodo no aplica esta obligación. |
| 44 | Dar cumplimiento a lo establecido en el Manual de seguridad eléctrica y demás guías y manuales del | NO APLICA | Para el presente periodo no aplica esta obligación. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | operador de red ENEL (Codensa-Emgesa), vigente en el momento de la construcción. | | |
| 45 | Suministrar y mantener, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal ofrecido y requerido para la ejecución del objeto contractual, el cual deberá cumplir con las calidades técnicas y/o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el Anexo técnico y demás documentos que hacen parte integral del contrato. | SATISFACTORIO | Hasta la fecha al contratista ha contado con el personal requerido para la ejecución de la obra. |
| 46 | Obtener la aprobación de la Interventoría con antelación al cambio de profesionales o técnicos requeridos y ofrecidos. La solicitud de sustitución deberá informarse al menos cinco (05) días antes de la necesidad de retiro del profesional, para el cambio deberá remitir las justificaciones correspondientes. Adicionalmente, debe presentar para el nuevo profesional, que supliría el cargo al cual se le ejerce el cambio, los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades de los profesionales o técnicos, los cuales deberán cumplir con un perfil igual o superior al profesional que pretende sustituir según lo establecido del presente anexo técnico (EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA). | SATISFACTORIO | El contratista ha remitido oportunamente la solicitud de sustitución de profesionales, anexando los documentos requeridos. |
| 47 | Responder por cualquier tipo de reclamación, judicial o extrajudicial, que instaure o impulse el personal o los subcontratistas contra la SDIS, por causa o con ocasión del contrato. | NO APLICA | Hasta la fecha no se ha presentado ninguna reclamación judicial o extrajudicial por parte de subcontratistas o del personal. |
| 48 | Suministrar la dotación a los trabajadores que ejecuten la obra. | SATISFACTORIO | El contratista suministró oportunamente la dotación requerida para cada trabajador, de acuerdo a las labores desarrolladas por cada uno. |
| 49 | Marcar los uniformes del personal de Obra con la identidad visual del Distrito Capital, con base en el "Manual de Imagen Institucional de la Alcaldía Mayor de Bogotá". | SATISFACTORIO | Se realizó la marcación requerida para la identificación visual del Distrito Capital. |
| 50 | Adoptar todas las medidas de Seguridad Industrial que prevengan la ocurrencia de accidentes durante la ejecución del objeto contractual y deberá dotar a sus equipos de trabajo con los elementos de Seguridad Industrial y de protección personal necesarios para la ejecución de las labores propias del contrato, de acuerdo con la normatividad vigente. Será responsabilidad del | SATISFACTORIO | El contratista implementa el programa de seguridad y salud en el trabajo aprobado |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | CONTRATISTA salvaguardar la seguridad de todas las personas vinculadas por él mismo a la ejecución de la obra y a los funcionarios, contratistas y ciudadanía que pueda ser afectada en cualquier actividad en desarrollo del contrato que él o sus empleados desarrolle. Los elementos de seguridad industrial serán los necesarios para el tipo de actividad<br>que se desarrolle en cumplimiento del contrato. Así mismo, los operarios del CONTRATISTA no deberán manipular equipos ni insumos que se encuentren por fuera de los establecidos de manera específica para la ejecución del contrato. En todo caso, EL CONTRATISTA está obligado a implementar lo establecido en el Decreto del 1072 de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo". | | |
| 51 | Vincular en un porcentaje mínimo del 10%, para la ejecución de la obra como personal no calificado, a personas naturales marginadas o vulnerables para la ejecución del contrato, y garantizar que la vinculación se realice con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, lo anterior, de conformidad con Directiva Distrital No. 001 de 2011 del alcalde mayor de Bogotá D.C – modificado por la Directiva Distrital No. 18 de 2011 alcaldía mayor de Bogotá, D.C. | SATISFACTORIO | La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adjuntando la información requerida.<br><br>El 66.25% de las personas según la matriz sociodemográfica es personal que vive en zonas marginadas o son personas vulnerables |
| 52 | Vincular en un porcentaje mínimo del 5% para la ejecución de la obra, como personal no calificado a poblaciones protegidas constitucionalmente en condición de desplazamiento o a individuos que se hayan<br>acogido al Programa de Desmovilización, Reintegración y Normalización impulsado por la Agencia para<br>la Reincorporación y la Normalización del Gobierno Nacional. Lo anterior, en cumplimiento del artículo<br>2.2.1.2.4.2.16. del Decreto 1860 de 2021. Para verificar la contratación de este tipo de población, durante<br>el periodo de ejecución del contrato en el porcentaje indicado, será necesario que el contratista entregue<br>a la interventoría un reporte bimensual que se deberá anexar al | | La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adjuntando la información requerida.<br><br>El 5% de las personas según la matriz sociodemográfica es personal en condición de desplazamiento. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | informe del componente de SST, donde<br>se relacione el cumplimiento de la presente obligación, sin perjuicio de otros mecanismos de verificación<br>que establezca la supervisión del contrato. | | |
| 53 | Contratar como parte de la mano de obra a personal que resida en esta localidad, con el fin de fomentar la introducción laboral y económica a los habitantes de la zona, teniendo en cuenta las características de vulnerabilidad social, económica y de movilidad de la localidad donde se encuentra ubicado el proyecto.<br>El contratista deberá presentar la documentación de soporte a la interventoría y a la SDIS, como evidencia de su gestión por el cumplimiento de esta obligación. | SATISFACTORIO | La interventoría solicitó esta información a través del oficio No. CCCTC-9221-2024-0103, y el contratista respondió mediante el oficio CSM No. 091, adjuntando el informe detallado sobre dicha obligación.<br><br>En resumen, el contratista cuenta con 25 personas residentes en las localidades donde se ejecutan los trabajos, representando el 31.25%. |
| 54 | Presentar para todo el personal calificado y no calificado los respectivos certificados o documentos equivalentes de acuerdo con la normatividad vigente en la materia; para así poder iniciar la ejecución de cualquiera actividad que necesite dichos certificados, durante el plazo contractual. | SATISFACTORIO | El contratista ha presentado oportunamente la documentación requerida de todo el personal vinculado. |
| 55 | Soportar mensualmente la seguridad social de todo el personal de obra, incluyendo el personal mínimo requerido. | SATISFACTORIO | El contratista ha presentado los soportes mensuales de seguridad social de todo el personal mínimo requerido. |
| 56 | Elaborar e implementar el plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021 “Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones”, y demás que modifiquen o adicionen y al Instructivo de Gestión Integral de RCD de la Entidad; mediante la entrega de los formatos: reportes trimestrales de manejo y disposición, indicadores, costos, transporte y aprovechamiento de RCD, diligenciados correctamente desde el inicio hasta el fin de la obra, garantizando el acompañamiento hasta el cierre de PIN como requisito para la liquidación del contrato. En cumplimiento de lo anterior, el contratista de obra deberá presentar a la interventoría deberá presentar para su respectiva revisión y aprobación dentro de los | SATISFACTORIO | El Contratista elaboró y actualmente implementa el Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) aprobado, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 1257 del 23 de noviembre de 2021. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | tres (3) primeros días de cada tres meses con los soportes descritos en el Instructivo. | | |
| 57 | Responder por cualquier infracción de carácter ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio, durante y al final de la obra, serán a cargo del contratista. | NO APLICA | En el contrato no se requiere de permisos ambientales para la ejecución de la obra y a la fecha no se tiene ningún proceso sancionatorio por parte de las Autoridades Ambientales. |
| 58 | Elaborará y presentar para aprobación de la interventoría, un plan de contingencia, cuando en desarrollo del contrato, es comparado el cronograma de ejecución, versus la realidad de la ejecución del contrato, se observan retrasos significativos, (iguales o superiores a un 5 %). El contratista deberá presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su requerimiento, un plan de contingencia, a fin de no afectar el plazo del contrato. Vencido el plazo sin la presentación del plan de contingencia, se procederá a realizar las acciones, para establecer un presunto incumplimiento contractual. | SATISFACTORIO | Dada la solicitud de la interventoría de presentar un plan de acción, el contratista remitió dentro de los tiempos establecidos el plan de contingencia. |
| 59 | Garantizar la inclusión del personal ofrecidos como adicionales (Factores de selección-Criterios ponderables). Para lo cual, el contratista deberá asumir los costos que se generen de dicho ofrecimiento. El contratista deberá entregar las planillas de afiliación y pago de aportes parafiscales. | SATISFACTORIO | Efectivamente el contratista presentó la documentación del personal ofrecido como adicionales y actualmente están presentes en el desarrollo del proyecto. |
| 60 | Hacer entrega para revisión y aprobación de la interventoría, de los Informe de diagnóstico, alcance de la intervención, presupuesto, cronograma de obra y memorias de cantidades, de las unidades operativas objeto de diagnóstico, de conformidad con el ofrecimiento en la etapa precontractual (Factores de selección-Criterios ponderables). | SATISFACTORIO | Se realizó la respectiva entrega mediante oficio CSM 008 – 2024 - Remisión de Diagnósticos, memorias de cantidades, presupuestos y programación ajustados, el cual fue revisado y aprobado por interventoría mediante oficios CCCTC-9221-2024-0024 - Aprobación con comentarios presupuestos por sede y CCCTC-9221-2024-0026 - APROBACIÓN PROGRAMACION LB1 Y FLUJO DE CAJA. |
| Concepto general del cumplimiento de las obligaciones | | **SATISFACTORIO** | **Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones específicas del contrato.** |

2.3 OBLIGACIONES AMBIENTALES *Solo procede si fueron pactadas en el contrato o convenio*

| No OBLIGACIÓNES | OBLIGACIÓN | ESTADO<br><br>*(Reportar el Cumplimiento cualitativo de la obligación)* | OBSERVACION<br>*En este espacio es importante que el supervisor reporte como se dio cumplimiento a la obligación y cuál es el soporte y su ubicación entre otras observaciones que considere necesarias incluir.* |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Comunicar las buenas prácticas ambientales establecidas en los programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA al personal que participe en el desarrollo del presente contrato, con el fin de que se realicen cuando se encuentre en las instalaciones de la SDIS. | SATISFACTORIO | Se realizó jornada de divulgación del PIGA con personal vinculado, firmando acta correspondiente. |
| 2 | Entregar el(los) informe(s) y la documentación relacionada con la ejecución del contrato de manera digital de acuerdo a los lineamientos de gestión documental, la supervisión del contrato y en cumplimiento de la política cero papeles de la SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL. En caso de presentarse observaciones sobre los informes o documentación suministrada se deberán entregar los documentos ajustados en un plazo no mayor a los cinco (5) días calendario posterior a la notificación. | SATISFACTORIO | El contratista realiza todas las entregas de manera digital, de este modo la interventoría revisa y emite observaciones de manera digital, en cumplimiento con las políticas de la SDIS. |
| 3 | Realizar la entrega de los elementos y/o productos que requieren empaque y/o embalaje en materiales reciclables diferentes a los plásticos de un solo uso establecidos en el artículo 3 del Acuerdo 808 de 2021. | NO APLICA | Durante el periodo, no se realizó entrega de productos que requerían empaques y/o embalajes. |
| 4 | Instalar ciclo parqueaderos temporales para el servicio de los obreros, incentivando el uso de la bicicleta. | SATISFACTORIO | Se usan los ciclo – parqueaderos ubicados en las sedes intervenidas. |
| 5 | Solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente el concepto técnico para dar manejo adecuado a los individuos arbóreos ubicados en el predio a intervenir durante la obra, en caso de afectar especies arbóreas. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 6 | Utilizar materiales de construcción, herramienta y ferretería en general, que no contengan fibra de asbesto<br>o sus derivados, promoviendo el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública. | SATISFACTORIO | Se garantiza que los materiales a usar no contengan fibra de asbesto o sus derivados, verificando las fichas técnicas de los mismos. |
| 7 | Remitir el documento Plan de Manejo Ambiental que cuente con las especificaciones de la normatividad ambiental vigente. | SATISFACTORIO | Se remite mediante oficio CSM 003 – 2024 - Remisión planes complementarios. |
| 8 | Construir un cuarto de almacenamiento de residuos sólidos de carácter ordinario que dé cumplimiento a lo establecido en el Artículo 20 del Decreto 2981 de 2013. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar incluya la adecuación de un cuarto de almacenamiento de residuos ordinarios). | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | Construir un cuarto de almacenamiento de residuos hospitalarios que dé cumplimiento a lo establecido en la Resolución 591 de 2001. (Solo aplica en caso de que la obra o predio a optimizar o reforzar sea generador de residuos hospitalarios) | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 10 | Presentar el certificado de revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes de los vehículos propios que se utilicen en la ejecución del contrato. | SATISFACTORIO | El contratista presentó documentación vehículos usados para el retiro de RCD. |
| 11 | Entregar el formato “lista de control de maquinaria pesada” suministrado por el Equipo de Gestión Ambiental, donde se tengan en cuenta la maquinaria pesada utilizada durante la ejecución del contrato | NO APLICA | Por solicitud del área ambiental de la SDIS se emite el formato en los informes, pero al no aplicar se deja el formato sin diligenciar. |
| 12 | Desmontar y/o instalar el aviso institucional (Publicidad exterior visual), de conformidad con lo establecido en la Resolución 931 de 2008 el Título III Capítulo I del Decreto 959 de 2000 y en el Capítulo II del Decreto 506 de 2003. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 13 | Diligenciar y entregar a la Interventoría los documentos y formatos establecidos en el Instructivo de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición - RCD de la Entidad y la normatividad ambiental vigente. | SATISFACTORIO | Para este proyecto, estamos catalogados como pequeños generadores de RCD y se ha entregado a la SDA el Anexo 1. En este contexto, el proyecto no requirió el PIN ambiental; no obstante, todas las actividades se realizan en cumplimiento de la normativa ambiental vigente |
| 14 | Presentar a la interventoría del contrato los documentos que demuestren la gestión integral de los residuos peligrosos generados en la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 15 | Presentar a la interventoría del contrato informe detallado sobre las consideraciones técnicas y ambientales de la presencia e instalación de equipos con aceite dieléctrico en el marco de la ejecución del contrato, de acuerdo con la normatividad legal vigente en materia de Bifenilos Policlorados - PCB. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 16 | Independizar y sectorizar el circuito eléctrico de iluminación. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para el contrato. |
| 17 | Instalar equipos, sistemas e implementos de alta eficacia lumínica y bajo consumo de agua y/o sustituir aquellos que no sean sistemas ahorradores de agua o de baja eficacia energética. | NO APLICA | Este formato se entrega al finalizar el contrato. |
| 18 | Instalar válvulas de cierre (registros) en cada área donde existan puntos hidráulicos, con el fin de facilitar la suspensión del servicio en puntos específicos | NO APLICA | Esta obligación no aplica para las actividades ejecutadas en el contrato. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | debido a la posible presencia de fugas. | | |
| 19 | Garantizar la instalación de un sistema de recolección, almacenamiento y aprovechamiento de aguas lluvias con el fin de reutilizarlas en cisternas, riego de jardines, zonas verdes y limpieza de exteriores. | NO APLICA | Esta obligación no aplica para las actividades ejecutadas en el contrato. |
| 20 | Entregar los muros internos y techos de colores claros preferiblemente blancos, con el fin de generar un mejor aprovechamiento de la luz natural. | SATISFACTORIO | El contratista ha implementado al interior de los espacios colores claros, utilizando pintura y enchapes de color blanco. |
| 21 | Garantizar que la infraestructura permita el máximo aprovechamiento de la luz natural, con el fin de reducir el consumo energético. | SATISFACTORIO | Se verificó en las sedes activas hasta la fecha. |
| Concepto general del cumplimiento de las obligaciones | | **SATISFACTORIO** | **Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones ambientales del contrato.** |

2.4 OBLIGACIONES CONJUNTAS *En este parte, no es obligatorio para los contratos de prestación de servicios profesionales y/o apoyo a la gestión.*

| No OBLIGACIÓNES | OBLIGACIÓN | ESTADO<br><br>(Registrar según corresponda DEFICIENTE/ A MEJORAR/SATISFACTORIO/ SOBRESALIENTE/NO APLICA) | OBSERVACIÓN<br>*En este espacio es importante que el supervisor reporte como se dio cumplimiento a la obligación y cuál es el soporte y su ubicación entre otras observaciones que considere necesarias incluir.* |
|---|---|---|---|
| 1 | Presentar los informes mensuales a más tardar el quinto (5) día hábil del mes para la revisión y aprobación de la interventoría del contrato de obra, los cuales deberán ser presentados a la interventoría a más tardar el décimo (10) día hábil del mes. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico. Dentro del informe deberá detallar la gestión de los recursos discriminado por rubro e intervención | SATISFACTORIO | El contratista presentó los informes mensuales No. 04 en todos sus componentes y con sus respectivos soportes, dentro de los tiempos establecidos. |
| 2 | Presentar a la interventoría el Informe Final a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de haber finalizado el plazo contractual. De conformidad con lo establecido en el Anexo Técnico. | NO APLICA | A la fecha el contrato se encuentra en el plazo de ejecución, por ende, aún no aplica esta obligación. |
| 3 | Será responsabilidad exclusiva del contratista los ajustes, revisiones, correcciones y nueva radicación de los informes antes indicados siguiendo los lineamientos y observaciones señalados por la interventoría y/o la entidad. | SATISFACTORIO | El contratista ha acatado y ajustado las observaciones realizadas por la interventoría y/o entidad. |
| Concepto general del cumplimiento de las obligaciones | | **SATISFACTORIO** | **Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones conjuntas del contrato.** |

2.5 OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

*En este parte, no es obligatorio para los contratos de prestación de servicios profesionales y/o apoyo a la gestión.*

| No OBLIGACIÓNES | OBLIGACIÓN | ESTADO<br>*(Reportar el Cumplimiento cualitativo de la obligación)* | OBSERVACION<br>*En este espacio es importante que el supervisor reporte como se dio cumplimiento a la obligación y cuál es el soporte y su ubicación entre otras observaciones que considere necesarias incluir.* |
|---|---|---|---|
| 1 | Suministrar la información que previamente requiera EL CONTRATISTA en relación con el objeto del presente contrato | SATISFACTORIO | Se recibió la información requerida por parte de la entidad respecto al contrato. |
| 2 | Exigir a EL CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna de las obligaciones del presente contrato. | SATISFACTORIO | Se realizaron comités de obra semanalmente y recorridos, con el fin de precisar la correcta ejecución y el cumplimiento de las obligaciones. |
| 3 | Efectuar la supervisión y seguimiento del presente contrato. | SATISFACTORIO | Se realizó la supervisión y seguimiento del presente contrato, tanto administrativamente como operativamente. |
| 4 | Cancelar el valor del contrato en la forma y términos establecidos en el Pliego de Condiciones, Estudio Previo y/o Anexo Técnico. | SATISFACTORIO | Se realizó el trámite correspondiente para el pago. |
| 5 | Permitir el desarrollo y la ejecución del contrato por parte del contratista. | SATISFACTORIO | A la fecha se garantizó el correcto desarrollo y ejecución del contrato por parte del contratista, gestionando oportunamente. |
| 6 | Asumir los riesgos que correspondan, de conformidad con lo establecido en el numeral de “RIESGOS PREVISIBLES” el cual fue debidamente avalado por la Subdirección de Contratación, que pueden afectar el equilibrio económico del contrato. | SATISFACTORIO | No se presentaron riesgos previsibles. |
| 7 | Dar cumplimiento al Manual de supervisión establecido por la entidad con el fin de hacer seguimiento al contratista para que cumpla con el objeto del contrato. | SATISFACTORIO | Se dio cumplimiento a lo establecido en el manual de supervisión. |
| 8 | Las demás que correspondan para el cumplimiento del objeto contratado y de acuerdo con la naturaleza de este. | SATISFACTORIO | Se ha dado cumplimiento a todas las obligaciones de la entidad en el desarrollo del contrato. |
| Concepto general del cumplimiento de las obligaciones | | **SATISFACTORIO** | **Se evidenció el cumplimiento de las obligaciones de la entidad en la ejecución del contrato.** |

*(En el evento de existir otro tipo de obligaciones agregar el numeral con la identificación de estas, así como las casillas que correspondan).*

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA: *11

Se recomienda al contratista continuar con el mismo compromiso y disposición que ha tenido hasta la fecha, para dar cumplimiento al alcance del contrato en los tiempos estipulados contractualmente.

4. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES: *12

El contratista amplió las jornadas de trabajo para mitigar los atrasos presentados y lograr el cumplimiento de la programación aprobada.

5. RELACIÒN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: *13

| ITEM | PERIODO DE PAGO *AÑO – MES* | FECHA DE PAGO *ANO – MES – DÍA* | VALOR |
|---|---|---|---|
| SALUD | 2025 FEBRERO | 2025 MARZO | $ 1.770.500 |
| PENSIÓN | 2025 FEBRERO | 2025 MARZO | $6.825.300 |
| ARL | 2025 FEBRERO | 2025 MARZO | $ 3.080.800 |
| PARAFISCALES | 2025 FEBRERO | 2025 MARZO | $ 0 |

6. RESULTADO ESPERADO AL MOMENTO DE FINALIZAR EL CONTRATO: *14

Haber prestado correctamente un servicio para lograr el cumplimiento del objeto contractual de realizar la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la secretaria distrital de integración social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado.

7. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS: *15

Hasta el presente periodo del contrato se ha realizado el control y verificación de los recursos para que sean destinados de manera correcta con el fin de cumplir con el objeto del contrato.

8. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI [ ] NO [x] (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento): *16

9. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN? *17

| SI [x] | NO [ ] |
|---|---|
| RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME:<br>● Fichas técnicas y certificaciones de calidad de los materiales<br>● Memorias de cantidades por sede - Preacta<br>● Balances de obra<br>● Programación de obra<br>● Bitácora de obra | |

10. PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO? *18

| SI x | NO |
|---|---|
| SE ANEXA AL PRESENTE INFORME CERTIFICACIÓN PARA PAGO | |

11. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO, DE ACUERDO A LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE: *19

De acuerdo al desempeño en la ejecución de las actividades para cada sede que conforman la localidad de Bosa, Ciudad Bolívar y Tunjuelito, se presenta la siguiente información cuantitativa y cualitativa, siendo: 5 = Excelente, 4 = Bueno, 3 = Regular, 2 = Deficiente, 1= Malo o Insuficiente.

| Localidad de Bosa | | |
|---|---|---|
| JI - Campo Verde | 4 | Bueno |
| JI - Torito Feliz | 4 | Bueno |
| JS - Ojo de Perdiz | 4 | Bueno |
| CDC Porvenir | 4 | Bueno |
| Localidad de Ciudad Bolívar | | |
| JI - Estrellas del Mañana | 4 | Bueno |
| JI - Yanacona | 4 | Bueno |
| CSAM - Acacias | 5 | Excelente |
| CSAM - Carlos Gaviria | 4 | Bueno |
| CSAM - Tejedores | 5 | Excelente |
| CSAM – Bella Flor | 5 | Excelente |
| CSAM – Sierra Morena | 4 | Bueno |
| Localidad de Tunjuelito | | |
| JI - Tunjuelito | 4 | Bueno |
| JI - Rincón de las Ardillas | 4 | Bueno |

12. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR: *20

Durante la ejecución del contrato, se ha llevado a cabo un seguimiento continuo por parte de la interventoría al contratista de obra, con el objetivo de evaluar el avance evidenciado en cada sede activa. Este seguimiento ha permitido controlar y verificar el cumplimiento del cronograma de actividades aprobado. Adicional, se realizó la entrega satisfactoria de las sedes: Jardín Campo Verde, Jardín Torito Feliz, Jardín Estrellas del Mañana y Jardín Yanacona, lo que contribuye al cumplimiento de los plazos establecidos en el proyecto

FECHA DE ELABORACIÓN: 31/03/25
*21



FIRMA DEL INTERVENTOR*22
MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ
COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC