INFORME MENSUAL No.2 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 289 DE 2025



Consorcio InterDiseños

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 289 DE 2025

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

ARAUCA, SEPTIEMBRE DE 2025

INFORME MENSUAL No. 2 DE INTERVENTORÍA

PERIODO: DEL 01 al 31 DE AGOSTO DE 2025.



CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 266 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
R. EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 289 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERDISEÑOS
R. RENAN LOPEZ MORENO

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

SUPERVISOR: ING. EDUARD MORA CABRERA

ARAUCA, SEPTIEMBRE DE 2025

CONTENIDO

INTRODUCCION..... 6
1 ASPECTOS PRECONTRACTUALES 7
1.1 PROCESO DE SELECCIÓN 7
1.2 CELEBRACION DEL CONTRATO 7
2 ANTECEDENTES Y REVISION DEL PROYECTO 8
2.1 DESCRIPCION GENERAL 8
2.2 LOCALIZACION 8
2.3 ALCANCE 9
3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 10
3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 10
3.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del contrato de Consultoría 10
3.2 GARANTIAS DEL CONTRATO 11
3.2.1 Pólizas de Legalización 11
3.2.2 Ampliaciones a las pólizas 12
3.3 IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES 13
3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS 13
3.4.1 Modificaciones y/o adiciones al contrato 13
3.4.2 Compensación de mayores y menores cantidades 13
3.5 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS 13
3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 14
3.7 CONTROL SOCIAL DE LA OBRA 17
3.7.1 Socialización del proyecto 17
3.7.2 Conformación de la veeduría ciudadana 18
3.8 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES 18
3.8.1 Integrantes del Consorcio 18
3.8.2 Personal Operativo y Administrativo 18
3.8.3 Pagos salariales y liquidación del personal 20
3.9 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 20
3.9.1 Dotación del personal 20
4 ASPECTOS TECNICOS 21
4.1 CONDICIONES CONTRACTUALES 21
4.2 AVANCE DE LA CONSULTORÍA 21
4.2.1 Avance Físico de la consultoría 21

4.3 PROGRAMACION DE LA CONSULTORIA 22
4.4 IMPREVISTOS PRESENTADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA 25
4.5 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS 26
5 ASPECTOS FINANCIEROS 33
5.1 MANEJO DEL ANTICIPO 33
5.1.1 Apertura de cuenta bancaria o encargo fiduciario 33
5.1.2 Plan de inversión del anticipo 34
6 ASPECTOS PRECONTRACUALES CONTRATO DE INTERVENTORIA 35
6.1 PROCESO DE SELECCIÓN 35
6.2 ANTECEDENTES DE LA CONTRATACIÓN 35
7 ALCANCE DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA 36
7.1 ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA 36
7.2 NOMBRAMIENTO DEL SUPERVISOR 37
8 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 38
8.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 38
8.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del contrato de interventoría 38
8.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO 38
8.2.1 Pólizas de legalización 39
8.2.2 Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio 39
8.3 ACTOS ADMINISTRATIVOS 39
8.4 RECURSO HUMANO - VINCULACIÓN DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA 40
8.5 COSTOS DIRECTOS 41
8.5.1 Topografía 41
8.5.2 Recursos técnicos, físicos y computacionales 42
8.5.3 Edición de informes mensuales y gastos de oficina 42
9 ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 43
9.1 CONDICIONES CONTRACTUALES 43
9.2 AVANCE DE LA INTERVENTORÍA 44
9.2.1 Avance Físico 44
9.2.2 Avance del plazo contractual 44
10 ASPECTOS FINANCIEROS 45
10.1 MANEJO DEL ANTICIPO 45
10.2 APERTURA DE CUENTA BANCARIA 45
10.3 *Plan de inversión del anticipo* 46
10.4 AVANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DE INTERVENTORÍA 46

11 CONCLUSIONES 49
12 ANEXOS 51

IMÁGENES

Imagen 1. Localización del proyecto 8

TABLAS

Tabla 1. Ficha técnica contrato de Consultoría. 10
Tabla 2. Pólizas de legalización del contrato de consultoría No. 266 de 2025 12
Tabla 3. Pólizas ampliadas según acta de inicio del contrato de consultoría No. 266 de 2025 12
Tabla 4. Actos Administrativos Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 13
Tabla 5. Relación de Comité Técnicos del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 14
Tabla 6. Relación de correspondencia enviada por la Interventoría del Contrato de Consultoría No.266 de 2025 14
Tabla 7. Relación de correspondencia recibida por la Interventoría del Contrato de Consultoría No.266 de 2025. 15
Tabla 8. Consorciados del contrato de consultoría No. 266 de 2025. 18
Tabla 9. Personal administrativo y operativo del contrato de consultoría No. 266 de 2025 en el mes de Julio de 2025 18
Tabla 10. Personal administrativo y operativo del contrato de consultoría No. 266 de 2025 en el mes de Agosto de 2025 19
Tabla 11. Seguimiento a los compromisos laborales del contrato de consultoría No. 266 de 2025 20
Tabla 12. Dotación del personal en obra de elementos de protección del contrato de consultoría No. 266 de 2025 20
Tabla 13. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 21
Tabla 14. Avance del plazo contractual del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 22
Tabla 15. Porcentaje de avance de obra Programado Vs Ejecutado del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 24
Tabla 16. Plan de inversión de anticipo del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 34
Tabla 17. Información contractual – Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 38
Tabla 18. Pólizas de legalización al contrato de Interventoria No.289 de 2025 39
Tabla 19. Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio del contrato de Interventoría No.289 de 2025 39
Tabla 20. Actos administrativos – Contrato de interventoría No. 289 de 2025 40
Tabla 21. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025 40
Tabla 22. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025 40
Tabla 23. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025 41
Tabla 24. Relación del Equipo Topográfico del contrato de interventoría No. 289 de 2025 41
Tabla 25. Presupuesto inicial contrato de Interventoría No. 289 de 2025 43
Tabla 26. Porcentaje de avance del plazo contractual 44
Tabla 27. Plan de inversión del anticipo - Contrato de Intervetoria No. 289 de 2025 46
Tabla 28. Avance financiero de la interventoría 47

INTRODUCCION

La presente documentación corresponde al Informe Mensual No.02 de Interventoría, el cual comprende las actividades ejecutadas por el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO del contrato de consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es ***"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".***

El presente informe corresponde al seguimiento y control realizado por el CONSORCIO INTERDISEÑOS, comprende la información y actividades ejecutadas entre el 01 al 31 de agosto de 2025.

De igual forma, contiene el estado actual de la ejecución de las actividades del contrato, así como información con base al proyecto e información documental del CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO.

1 ASPECTOS PRECONTRACTUALES

1.1 PROCESO DE SELECCIÓN

El Departamento de Arauca adelantó el proceso de selección mediante Concurso de Méritos No. CM-06-RE-001-2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITA-RIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", de conformidad con lo establecido en la Ley 80/93, numeral 1 del art. 2 de la ley 1150 de 2007, art 14 y 15 del decreto 2474 de 2008 y demás normatividad concordante, para lo cual la Gerencia de Contratación realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página WEB www.contratos.gov.co, Departamento de Arauca, llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo al cronograma y realizando la respectiva evaluación de las ofertas presentadas por los proponentes por parte del Comité Evaluador. Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato al CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO R/ EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS, mediante Resolución de Adjudicación No. 2380 de fecha 06 de junio de 2025.

Así mismo, para la vigilancia y control se suscribió el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 289 de 2025 con el CONSORCIO INTERDISEÑOS representado por RENAN LOPEZ MORENO, para el ejercicio de las funciones de Interventoría Externa.

1.2 CELEBRACION DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la Resolución de Adjudicación No. 2380 de fecha 06 de junio de 2025, se procedió a la suscripción del contrato de Consultoría No. 266 de 2025 de fecha de 12 de junio de 2025, entre la gerente de contratación departamental LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN y la firma contratista CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO identificado con Nit. 901953390-5 representado por EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS, el cual tiene por objeto ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITA-RIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, con un plazo de ejecución de NUEVE (09) MESES y un valor de 2.140.138.308,00 (DOS MIL CIENTO CUARENTA MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRECIENTOS OCHO PESOS M/CTE).

2 ANTECEDENTES Y REVISION DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCION GENERAL

En todo el territorio del departamento de Arauca tan solo hacen presencia siete (7) instituciones de educación superior entre públicas y privadas (todas sedes nacionales), incluido el SENA, las cuales ofrecen programas en educación superior de carácter técnico, tecnológico y profesional, sin embargo la localización geográfica de estás sedes educativas se concentra mayoritariamente en la ciudad capital, reduciendo significativamente su cobertura y alcance dadas las condiciones económicas sociales de las familias de los municipios aledaños.

El reporte SIMAT a corte noviembre/24 señala que en el departamento existen actualmente 2.9 estudiantes en grado 11 en establecimientos educativos oficiales y privados, de los cuales solo 1.1 bachilleres (38,53%) aproximadamente lograrán hacer tránsito inmediato a la educación superior indicador que se ubica 4.53% por debajo de la media nacional para el 2023 (último año oficial reportado).

El programa nacional "Universidad en tu Territorio" busca reducir este déficit promoviendo la creación de instituciones de educación superior pública en regiones donde el acceso ha sido históricamente bajo, razón por la cual se hace necesario desde las entidades territoriales locales generar los estudios y diseños requeridos para la materialización de tan importante estrategia para promover la Paz Total, el desarrollo intelectual de una región y el crecimiento productivo asociado a la competitividad sostenibilidad.

2.2 LOCALIZACION

El proyecto se encuentra ubicado en el predio Parque de la Vida localizado en el municipio de Saravena departamento de Arauca.

Imagen 1. Localización del proyecto





2.3 ALCANCE

Con la ejecución del proyecto ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, se realizará la entrega de los estudios y diseños los cuales proporcionarán el expediente técnico con el suficiente nivel de detalle, con la alternativa más viable de ingeniería para la construcción de un Campus Universitario, en el predio Parque de la Vida localizado el municipio de Saravena, departamento de Arauca el cual es propiedad de la administración departamental y cuenta con una extensión total de 30Ha aproximadamente, de las cuales 5.45Ha corresponden a los estudios y diseños.

Los estudios y diseños de los cuales hará entrega por parte de la consultoría son:

- Estudio topográfico
- Estudio geotécnico y de suelos (incluye estudio geológico e hidrológico)
- Diseño arquitectónico
- Diseño urbano y paisajístico
- Estudio bioclimático
- Diseño mobiliario y equipamientos urbanos
- Estudios y diseños estructurales
- Diseño de vías y parqueaderos (incluye elementos para el manejo de aguas lluvias)
- Diseño redes hidrosanitarias y aguas lluvias
- Diseño red contraincendios
- Diseño acometidas, redes baja y media tensión y alumbrado público
- Diseño eléctrico e iluminación
- Diseño telecomunicaciones
- Diseño ventilación mecánica
- Dirección y coordinación de estudios técnicos y diseños e integración de la metodología BIM
- Estudio ambiental y forestal
- Estudio de costos y presupuesto

3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

3.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del contrato de Consultoría

Tabla 1. Ficha técnica contrato de Consultoría.

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE ARAUCA NIT. 800.102.838-5
INTERVENTOR EXTERNO:	CONSORCIO INTERDISEÑOS NIT. 901.962.324-7 R/ RENAN LOPEZ MORENO
SUPERVISOR:	EDUARD MORA CABRERA
CONTRATO No:	266 DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
REPRESENTANTE LEGAL:	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
NIT. No:	901.953.390-5
VALOR DEL CONTRATO:	DOS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($2.140.138.308,00).
PLAZO CONTRACTUAL:	NUEVE (09) MESES
VALOR DEL ANTICIPO 39,95%:	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA CENTAVOS ($855.083.683,40)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	SGR202526-00221 SPGR 15425
REGISTRO PRESUPUESTAL:	SGR202526-00222 SPGR 15525
FECHA INICIO:	14 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE ABRIL DE 2026
PORCENTAJE DE AVANCE	*9.18%*

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO PRINCIPAL	
ADICIÓN No. 01 DE VALOR DEL CONTRATO:	N/A
VALOR DEL CONTRATO + ADICIONAL:	N/A
ADICIÓN VALOR DEL ANTICIPO:	N/A
ANTICIPO CONTRATO PRINCIPAL + ADICIONAL:	N/A
ADICIÓN No. 01 EN PLAZO:	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	N/A
PERIODO DEL INFORME	
FECHA DE CORTE DEL INFORME:	Del 01 al 31 de agosto de 2025
DIAS TRANSCURRIDOS:	TREINTA Y UN (31) DÍAS

3.2 GARANTIAS DEL CONTRATO

De acuerdo con las garantías exigidas por el Departamento de Arauca en el Contrato de Consultoría No. 266 de 2025, se suscribe con la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual y aprobadas de acuerdo con lo dispuesto en el Art 7 de la ley 1150 de 2007 por la Gerente de Contratación, la Dra. LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN.

3.2.1 Pólizas de Legalización

Las pólizas iniciales fueron expedidas el 13 de junio de 2025 por la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, tomadas por CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO y como beneficiario el Departamento de Arauca. Estas pólizas fueron aprobadas por la Gerencia Técnica de Contratación Administrativa, *mediante certificación firmada por la Gerente de Contratación* la Dr. LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN el 07 de julio de 2025.

Tabla 2. Pólizas de legalización del contrato de consultoría No. 266 de 2025

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	13/06/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	475-47-994000071804	$ 428.027.662	13/06/2025	13/09/2026	POLIZA APROBADA POR EL GERENTE DE CONTRATACION EL (07/07/2025)
		BUEN MANEJO Y CORRECTO INVERSIÓN DEL ANTICIPO			$ 856.055.324	13/06/2025	13/09/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRETACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			$ 321.020.747	13/06/2025	13/03/2029	
		CALIDAD DEL SERVICIO			$ 428.027.662	13/06/2025	13/03/2027	

3.2.2 Ampliaciones a las pólizas

3.2.2.1 Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio

Las pólizas fueron ampliadas según acta de inicio del 14 de julio de 2025 por la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA. Estas pólizas fueron aprobadas por la Gerencia Técnica de Contratación Administrativa, mediante certificación firmada por la Gerente de Contratación la Dr. LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN el 18 de julio de 2025.

Tabla 3. Pólizas ampliadas según acta de inicio del contrato de consultoría No. 266 de 2025

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
1	15/07/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	475-47-994000071804	$ 428.027.662	14/07/2025	14/10/2026	POLIZA APROBADA POR EL GERENTE DE CONTRATACION EL (18/07/2025)
		BUEN MANEJO Y CORRECTO INVERSIÓN DEL ANTICIPO			$ 856.055.324	14/07/2025	14/10/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRETACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			$ 321.020.747	14/07/2025	14/04/2029	
		CALIDAD DEL SERVICIO			$ 428.027.662	14/07/2025	14/04/2027	

3.3 IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES

Durante el periodo de ejecución del presente informe del contrato de consultoría No. 266 de 2025, suscrito entre el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO y el Departamento de Arauca no se ha presentado ningún requerimiento o imposición de multas o sanciones sobre las obligaciones contractuales del consorcio.

3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de consultoría No. 266 de 2025 con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 4. Actos Administrativos Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
12/06/2025	Contrato	Suscripción del contrato de Consultoría No. 266 de 2025	LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN, GERENTE DE CONTRATACIÓN DEPARTAMENTAL, EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS, CONTRATISTA
14/07/2025	Acta de inicio	Suscripción del Acta de inicio del contrato de Consultoría No. 266 de 2025	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS, R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO, RENAN LOPEZ MORENO, R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS, ARIEL PEDRAZA PINZÓN – SECRETARIO DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL.

3.4.1 Modificaciones y/o adiciones al contrato

A la fecha no ha surgido ninguna modificación al contrato de consultoría No. 266 de 2025.

3.4.2 Compensación de mayores y menores cantidades

A la fecha no se han generado actas de mayores y menores cantidades del contrato de consultoría No. 266 de 2025.

3.5 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes:

Tabla 5. Relación de Comité Técnicos del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

FECHA	No. DE ACTA DE COMITE	TEMAS TRATADOS	PARTICIPANTES DEL COMITÉ
05/08/2025	1	*Consolidación de compromisos mesa técnica rectoría UIS 31/07/2025*	• *Eduard Mora Cabrera, Supervisor* • *William Edmundo Portillo Rueda, Coordinador del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025* • *Hugo Armando Arias Rincón, Director del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025* • *Liseth Pradilla Pineda, Coordinador del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Héctor Javier Cespedes Zapata, Director del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025*
20/08/2025	2	*Socialización Avance Técnico Contrato De Consultoría No. 266 de 2025*	• *Eduard Mora Cabrera, Supervisor* • *Cesar Mosquera Cruz, Apoyo a la Supervisión* • *William Edmundo Portillo Rueda, Coordinador del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025* • *Héctor Javier Cespedes Zapata, Director del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Liseth Pradilla Pineda, Coordinador del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Jefferson Trejos, Arquitecto Diseñador del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025*
21/08/2025	3	*Presentación a equipo gestor de Saravena de los esquemas básicos del Campus Universitario en el Parque de la Vida*	• *Eduard Mora Cabrera, Supervisor* • *Cesar Mosquera Cruz, Apoyo a la Supervisión* • *William Edmundo Portillo Rueda, Coordinador del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025* • *Hugo Armando Arias Rincón, Director del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025* • *Liseth Pradilla Pineda, Coordinador del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Héctor Javier Cespedes Zapata, Director del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Jefferson Trejos, Arquitecto Diseñador del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025* • *Emiro Navarro, Equipo gestor* • *María Medina, Equipo gestor* • *Luis Rojas, Equipo gestor* • *Luis G., Equipo gestor*

Anexo 1. Comité Técnicos

3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la Interventoría, el contratista y el Departamento de Arauca:

Tabla 6. Relación de correspondencia enviada por la Interventoría del Contrato de Consultoría No.266 de 2025

FECHA	CONSECUTIVO	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
09/07/2025	OFI_CDI_20250710-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	BANCO DAVIVIENDA S.A.	MANIFESTACIÓN – NO EJERCICIO DE ACTIVIDADES COMO PROVEEDOR VIRTUAL

FECHA	CONSECUTIVO	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
10/07/2025	OFI_CDI_20250714-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	SOLICITUD DE INFORMACION
15/07/2025	OFI_CDI_20250715-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	SOLICITUD DE INFORMACION FALTANTE
02/08/2025	OFI_CDI_20250802-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	RESPUESTA A OFICIO DEL 24 DE JULIO DE 2025
05/08/2025	OFI_CDI_20250805-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	INFORMACION ZONIFICACION PARA ARAS PROYECTO MODULAR
08/08/2025	OFI_CDI_20250808-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	COMPLEMENTO INFORMACIÓN LEVANTAMIENTO ARBÓREO
12/08/2025	OFI_CDI_20250812-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	INFORME DE INTERVENTORIA PERIODO 14 AL 31 DE JULIO DE 2025
12/08/2025	OFI_CDI_20250812-02	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	SOLICITUD DE GESTION PROGRAMA ARQUITECTONICO E IMPLANTACION GENERAL PROYECTO AMBIENTES MODULARES
14/08/2025	OFI_CDI_20250814-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	RESPUESTA A OFICIO DEL 13 DE AGOSTO DE 2025
16/08/2025	OFI_CDI_20250816-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	SOCIALIZACIÓN AVANCES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA
16/08/2025	OFI_CDI_20250816-02	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	SOCIALIZACIÓN AVANCES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA
20/08/2025	OFI_CDI_20250820-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO Y SUPERVISOR	SOLICITUD INFORMACIÓN PARCIAL REQUERIDA POR LA SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
21/08/2025	OFI_CDI_20250821-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO Y SUPERVISOR	INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA INVENTARIO FORESTAL
28/08/2025	OFI_CDI_20250828-01	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SUPERVISOR	DEFINICION OFERTA ACADEMICA
31/08/2025		CONSORCIO INTERDISEÑOS	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	SOLICITUD RESPECTO A DEFINICIÓN OFERTA ACADÉMICA

Anexo 2. Correspondencia enviada

Tabla 7. Relación de correspondencia recibida por la Interventoría del Contrato de Consultoría No.266 de 2025.

FECHA	CONSECUTIVO	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
11/07/2025	CCU-266-2025-002	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	ENTREGA DE DOCUMENTACION SOLICITADA MEDIANTE OFICIO OFI_CDI_20250714-01

FECHA	CONSECUTIVO	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
22/07/2025	CCU-266-2025-003	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS Y LÍDER ÁREA DE PLANEAMIENTO EDUCATIVO	JORNADA DE TRABAJO PARA LAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
23/07/2025		SECRETARIO DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL	CONSORCIO INTERDISEÑOS, CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO Y LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER	SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN, ACOMPAÑAMIENTO E INFORMACIÓN TÉCNICA PARA VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
24/07/2025		LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER	CONSORCIO INTERDISEÑOS, CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO Y SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DE ARAUCA	RESPUESTA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN, ACOMPAÑAMIENTO E INFORMACIÓN TÉCNICA PARA VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER.
24/07/2025	CCU-266-2025-004	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	PLANTILLA ROTULO CAD ENTREGABLE 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRAFICO
05/08/2025	CCU-266-2025-005	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	ENTREGA COMPROMISO MESA TÉCNICA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS, BUCARAMANGA
08/08/2025	CCU-266-2025-006	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	REITERACIÓN INFORMACIÓN REFERENCIA // JORNADA DE TRABAJO PARA LAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS.
08/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	PLANO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO & ARBÓREO PREDIO CAMPUS UNIVERSITARIO // PDLV-SARAVENA
08/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	REGISTRO FOTOGRAFICO TRABAJO DE CAMPO FORESTAL & TOPOGRAFICO // CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
08/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	ENTREGA COMPROMISO MESA TÉCNICA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS, BUCARAMANGA
12/08/2025	CCU-266-2025-007	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	RUTA DE TRABAJO MESA TECNICA UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS, BUCARAMANGA
12/08/2025	CCU-266-2025-008	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	ENTREGA DE INFORME DE EJECUCION DE ACTIVIDADES DEL MES JULIO
13/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	PLANTILLA CORREGIDA ROTULO CAD ENTREGABLE 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRAFICO

FECHA	CONSECUTIVO	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
13/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	ENTREGABLE 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO CTO 266-2025
20/08/2025		SUPERVISOR	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SOLICITUD COMPLEMENTO INFORMACION SOLICITADA INVENTARIO FORESTAL
22/08/2025		SUPERVISOR	CONSORCIO INTERDISEÑOS	TRASLADO COMUNICACIÓN REFERENTE A INTEGRACIÓN DISEÑOS CAMPUS - COMUNICACIÓN RECIBIDA DE EQUIPO DISEÑO UIS
28/08/2025	CCU-266-2025-010	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SOLICITUD DE RATIFICACION OFERTA ACADEMICA PREGRADO CAMPUS UNIVERSITARIO.
28/08/2025		CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	CONSORCIO INTERDISEÑOS	REQUERIMIENTOS DE INFORMACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN -OIR BIM // CAMPUS UNIVERSITARIO
30/08/2025		SUPERVISOR	CONSORCIO INTERDISEÑOS	SOLICITUD RESPECTO A DEFINICIÓN *OFERTA ACADÉMICA*

Anexo 3. Correspondencia Recibida

3.7 CONTROL SOCIAL DE LA OBRA

3.7.1 Socialización del proyecto

El día 21 de julio de 2025, se realizó la socialización del proyecto "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", en las instalaciones de la cámara de comercio del piedemonte, Departamento de Arauca, previa convocatoria realizada por el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO.

En esta reunión participaron representantes del Departamento de Arauca , de la firma contratista de la Consultoría el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO, de la Interventoría externa CONSORCIO INTERDISEÑOS, y comunidad en general, a quienes se les dio a conocer el alcance físico y financiero del contrato, el plazo de ejecución del mismo y el cronograma de la Consultoría presentado por el contratista; de igual forma se atendieron las observaciones e inquietudes de los participantes y se presentaron los profesionales que iban a estar al frente de la ejecución del proyecto por parte del contratista, la Interventoría externa y la supervisión del Departamento de Arauca.

En la reunión se levantó como soporte el Acta de Socialización de la obra, la cual se presenta en el **ANEXO 4.**

Anexo 4. Acta de socialización

3.7.2 *Conformación de la veeduría ciudadana*

De acuerdo con las obligaciones contractuales por parte de la interventoría, se ha realizado seguimiento al Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 y a la fecha no se tiene conocimiento de conformación de una veeduría, sin embargo; cabe destacar que, para el recibo final, se debe anexar la certificación de NO constitución de veeduría expedida por la cámara de comercio y gestionado por el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO.

3.8 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES

El contratista CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo con el alcance de la consultoría, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La Interventoría verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

3.8.1 *Integrantes del Consorcio*

Los consorciados que conforma el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO son:

Tabla 8. Consorciados del contrato de consultoría No. 266 de 2025.

No.	EMPRESA	REPRESENTANTE	NIT
1	INGCONSU GROUP S.A.S	KEVIN EDUARDO ROJAS QUIROGA	901.503.327-0
2	INPROAV S.A.S	ELKIN SAMUEL CARREÑO SALGUERO	830.047.439-3
3	ALEJANDRO ROJAS GOMEZ	ALEJANDRO ROJAS GOMEZ	80.233.801

3.8.2 *Personal Operativo y Administrativo*

El contratista contrato personal calificado para la ejecución de las actividades de la consultoría *de acuerdo con los requerimientos técnicos del proyecto.*

A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 9. Personal administrativo y operativo del contrato de consultoría No. 266 de 2025 en el mes de Julio de 2025

MES: JULIO DE 2025								
DATOS GENERALES				AFILIADO A			No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF		
A	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS	1.090.362.977	REPRESENTANTE LEGAL	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025

MES: JULIO DE 2025								
DATOS GENERALES				AFILIADO A			No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF		
1	HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA	79.957.012	DIRECTOR	EPS SANITAS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
2	LEYDI LORENA DIAZ TORO	41.957.001	COORDINADORA BIM	EPS SURA	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
3	ESTEFANNY PANIELA BASTO URBINA	1.032.439.009	COORDINADORA SOSTENIBILIDAD	COOSALUD	COLPENSIONES	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
4	YONY CARMELIO DÍAZ CHAPETA	88.261.714	INGENIERO FORESTAL	EPS SANITAS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
5	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS	1.090.362.977	MODELADOR	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
6	LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO	94.422.144	TOPOGRAFO	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
7	LISETH PRADILLA PINEDA	1.090.383.334	COORDINADOR	NUEVA EPS	COLPENSIONES	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
8	NURY VILLAMIZAR MENDOZA	1094370200	Modelador BIM	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025
9	MARCELA MARGARITA RESTREPO NOVOA	1116796691	Administrativa	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9490001661	04/08/2025

Tabla 10. Personal administrativo y operativo del contrato de consultoría No. 266 de 2025 en el mes de Agosto de 2025

MES: AGOSTO DE 2025								
DATOS GENERALES				AFILIADO A			No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF		
A	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS	1.090.362.977	REPRESENTANTE LEGAL	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
1	HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA	79.957.012	DIRECTOR	EPS SANITAS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
2	LEYDI LORENA DIAZ TORO	41.957.001	COORDINADORA BIM	EPS SURA	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
3	ESTEFANNY PANIELA BASTO URBINA	1.032.439.009	COORDINADORA SOSTENIBILIDAD	COOSALUD	COLPENSIONES	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
4	YONY CARMELIO DÍAZ CHAPETA	88.261.714	INGENIERO FORESTAL	EPS SANITAS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
5	EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS	1.090.362.977	MODELADOR	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
6	LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO	94.422.144	TOPOGRAFO	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
7	LISETH PRADILLA PINEDA	1.090.383.334	COORDINADOR	NUEVA EPS	COLPENSIONES	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
8	NURY VILLAMIZAR MENDOZA	1094370200	Modelador BIM	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025
9	MARCELA MARGARITA RESTREPO NOVOA	1116796691	Administrativa	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	9491313872	02/09/2025

Anexo 5. Seguridad social del personal del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

Para un mejor control del cumplimiento de las obligaciones que tiene el contratista con respecto al personal vinculado a la obra, la interventoría externa realiza seguimiento a los compromisos laborales del contratista verificando los siguientes aspectos:

Tabla 11. Seguimiento a los compromisos laborales del contrato de consultoría No. 266 de 2025

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	MES 1		MES 2		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X		X		
El contratista ha entregado a la Interventoría copia de las afiliaciones del personal.	X		X		
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X		X		
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	X		X		
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.	N/A		N/A		
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X		X		

3.8.3 Pagos salariales y liquidación del personal

El contratista realizó los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, conforme al contrato laboral (verbal o escrito) para cada uno de los meses que se relacionan en el presente informe de acuerdo a los requisitos de Ley.

3.9 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

3.9.1 Dotación del personal

La firma contratista llevó a cabo la dotación del personal que labora en la consultoría con los elementos de protección requeridos en el desarrollo de sus labores diarias, de acuerdo a las necesidades de cada trabajador, haciendo entrega de los siguientes elementos:

Tabla 12. Dotación del personal en obra de elementos de protección del contrato de consultoría No. 266 de 2025

ELEMENTOS DE PROTECCION	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO		X				N/A
GUANTES		X				N/A
BOTAS DE SEGURIDAD		X				N/A
BOTAS DE CAUCHO		X				N/A
GAFAS DE PROTECCION		X				N/A
OVEROL/CAMISA/PANTALON	X		X			Profesionales del proyecto
TAPA BOCAS	X		X			Profesionales del proyecto
MASCARA		X				N/A

4 ASPECTOS TECNICOS

4.1 CONDICIONES CONTRACTUALES

El contrato de consultoría suscrito entre el Departamento de Arauca y el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual de nueve (09) meses.

Tabla 13. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1.1	ESTUDIO TOPOGRÁFICO	UND	1	$ 56.772.704,00	$ 56.772.704,00
1.1.2	ESTUDIO GEOTÉCNICO Y DE SUELOS (INCLUYE ESTUDIO GEOLÓGICO E HIDROLÓGICO)	UND	1	$ 130.973.566,00	$ 130.973.566,00
1.1.3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	UND	1	$ 200.630.954,00	$ 200.630.954,00
1.1.4	DISEÑO URBANO Y PAISAJÍSTICO	UND	1	$ 112.716.812,00	$ 112.716.812,00
1.1.5	*ESTUDIO BIOCLIMÁTICO*	*UND*	1	$ *106.226.135,00*	$ *106.226.135,00*
1.1.6	DISEÑO MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTOS URBANOS	UND	1	$ 80.815.827,00	$ 80.815.827,00
1.1.7	ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES	UND	1	$ 173.004.149,00	$ 173.004.149,00
1.1.8	DISEÑO DE VÍAS Y PARQUEADEROS (INCLUYE ELEMENTOS PARA EL MANEJO DE AGUAS LLUVIAS)	UND	1	$ 99.459.260,00	$ 99.459.260,00
1.1.9	DISEÑO REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	UND	1	$ 112.578.712,00	$ 112.578.712,00
1.1.10	DISEÑO RED CONTRAINCENDIOS	UND	1	$ 111.612.016,00	$ 111.612.016,00
1.1.11	DISEÑO ACOMETIDAS, REDES BAJA Y MEDIA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO	UND	1	$ 103.740.344,00	$ 103.740.344,00
1.1.12	DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN	UND	1	$ 153.179.965,00	$ 153.179.965,00
1.1.13	DISEÑO TELECOMUNICACIONES	UND	1	$ 128.984.933,00	$ 128.984.933,00
1.1.14	DISEÑO VENTILACIÓN MECÁNICA	UND	1	$ 115.727.381,00	$ 115.727.381,00
1.1.15	DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS E *INTEGRACIÓN DE LA METODOLOGÍA BIM*	UND	1	$ 288.424.258,00	$ 288.424.258,00
1.1.16	ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL	UND	1	$ 82.956.370,00	$ 82.956.370,00
1.1.17	ESTUDIO DE COSTOS Y PRESUPUESTO	UND	1	$ 82.334.922,00	$ 82.334.922,00
TOTAL				$ 2.140.138.308,00	$ 2.140.138.308,00

4.2 AVANCE DE LA CONSULTORÍA

4.2.1 Avance Físico de la consultoría

De acuerdo con las actividades y cantidades de la consultoría ejecutadas durante el periodo del informe mensual No.2 comprendido entre el 01 al 31 de agosto de 2025 se tiene un avance de consultoría representado en actividades de campo previas y/o preliminares para el desarrollo y

construcción de los entregables, dando cumplimiento a las especificaciones técnica referentes al objeto del contrato.

El contrato cuenta con un plazo de nueve (09) meses, de los cuales han transcurrido un (01) mes y dieciocho (18) días desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 17.45% del total del plazo contractual.

Tabla 14. Avance del plazo contractual del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

PLAZO INICIAL	NUEVE (09) MESES
PLAZO ADICIONAL	N/A
TIEMPO SUSPENDIDO	(0)
PLAZO EJECUTADO	UN (01) MES Y DIECIOCHO (18) DIAS
% PLAZO EJECUTADO	17,45%



Gráfica 1. Avance de Plazo del contrato de Consultoría No. 266 de 2025

4.3 PROGRAMACION DE LA CONSULTORIA

Para el control de la programación, el contratista presentó a la Interventoría el respectivo cronograma de trabajo con cada uno de los ítems a ejecutar, con el cual se hizo seguimiento al avance en la ejecución de las actividades y del contrato en general.

Las actividades de consultoría a la fecha de corte del presente informe están representados en:

- Trabajos de campo para el ítem **1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO**, con la Topografía del área del Lote destinado para el Campus Universitario, el cual se constituye como actividad ruta crítica para el inicio de las otras disciplinas de la Consultoría. Para el presente informe, el Consultor presenta a interventoría el producto del ítem 1.1 correspondiente a ESTUDIO TOPOGRAFICO (Anexo No. 1)

- Realización la Memoria Descriptiva y Análisis de Referentes nacionales y territoriales, de acuerdo a las visitas a las sedes de la Universidad Industrial de Santander (Barbosa, Socorro, Floridablanca y Bucaramanga), en marco de ejecución del ítem **1.3 DISEÑO ARQUITECTÓNICO** y específicamente en el Capítulo No. 3 referenciado en las especificaciones técnicas para el desarrollo de la Consultoría; insumo para los análisis

respecto a detalles de capacidad instalada, volumen de estudiantes, espacios existentes, áreas, modelos de crecimiento y expansión de estructura entre otros, que permita analizar equivalencias con el proyecto a diseñar y que sirvan como modelo de funcionalidad. La Memoria descriptiva se adjunta a través del anexo No. 2. "Análisis de Referentes Arquitectónicos" y anexo No. 3. "Visita Referentes Nacionales.

Dentro del componente Arquitectónico, se adelantó los Esquemas básicos para el proyecto arquitectónico, basados en los programas académicos proyectados en la sede de la Universidad Industrial de Santander (UIS) el pasado 20 de mayo de 2025, donde participaron funcionarios de la Gobernación de Arauca, del municipio de Saravena, equipo Gestor y la Universidad, esto en marco de cumplimiento del memorando de entendimiento para el proyecto de Campus Universitario en el municipio de Saravena.

El equipo Consultor realizó la presentación de los esquemas básicos para aprobación como antesala al inicio de la elaboración del anteproyecto arquitectónico, del cual ya fue socializado a través de reunión técnica realizado el pasado 20 y 21 de agosto de 2025. A la presente se adjunta Anexo No. 4 "Acta de comité No. 1_ Avance esquemas básicos arquitectónicos".

El componente arquitectónico presenta un avance de ejecución acorde al tiempo programado, por lo cual se espera para el próximo periodo la entrega del Anteproyecto Arquitectónico.

- El avance de ítem **1.1.15 Dirección y Coordinación de Estudios Técnicos y Diseños e Integración de la Metodología BIM,** es directamente proporcional al avance de los diferentes estudios y diseños que contempla la consultoría, razón por la cual, el equipo consultor principal avanza en las actividades Dirección, Coordinación técnica y de sostenibilidad de la Consultoría. Adicionalmente se ha adelantado las fases iniciales para el diagnóstico, estrategia y planificación para la implementación e integración de la metodología BIM, del cual se ha emitido los documentos de Avance de implementación BIM (Anexo No. 5) y Requerimientos de Información de la Organización (OIR) (Anexo No. 6)

- Trabajos de campo y la elaboración del documento INVENTARIO FORESTAL, que hace parte del desarrollo del ítem **1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL;** correspondiente a la realización del inventario forestal en el área del lote destinado para el Campus Universitario, con el fin de complementar la topografía que se realiza y poder proyectar las áreas de diseño de las estructuras y elementos del Campus Universitario.

Esta actividad se desarrolla de acuerdo a la programación establecida para la ejecución de la consultoría, cumpliendo con la ruta critica en la generación de productos y subproductos para las demás disciplinas contempladas en la ejecución de los Estudios y Diseños del Campus Universitario en el municipio de Saravena. Se adjunta el INVENTARIO FORESTAL y PLAN DE MANEJO DE FAUNA (Anexo No. 7)

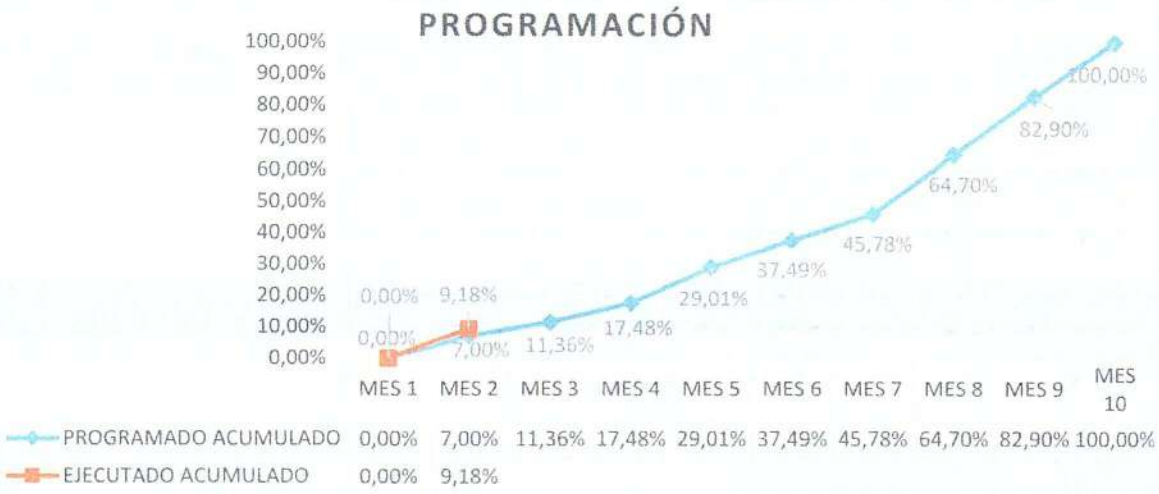
De acuerdo a lo anterior, se establece que el Consultor CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO, ha cumplido con la programación establecida para la ejecución de la consultoría, donde se tiene en cuenta la inversión financiera ejecutada en el mes de julio de 2025, dado los documentos e insumos requeridos para sustentar los avances de la siguiente manera:

CONDICIONES CONTRACTUALES			AVANCE AGOSTO		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	VALOR TOTAL	AVANCE POR ITEM	AVANCE POR PROYECTO	
1.1	ESTUDIOS Y DISEÑOS A DETALLE (Unidades de volúmenes técnicos)				
1.1.1	ESTUDIO TOPOGRÁFICO	56.772.704,00		56.772.704,00	Se ejecutó el Estudio Topográfico para el Campus Universitario
			100,00%	2,65%	
1.1.3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	200.630.954,00		50.157.738,49	De acuerdo al avance y documentos entregados, se reconoce las actividades de campo realizadas en el mes de Julio
			25,00%	2,34%	
1.1.15	DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS E INTEGRACION DE LA METODOLOGIA BIM	288.424.258,00		48.070.709,67	De acuerdo al avance y documentos entregados, se reconoce la inversión realizada en el mes de Julio para los profesionales director, Coordinador técnico y de Sostenibilidad
			16,67%	2,25%	
1.1.16	ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL	82.956.370,00		41.478.184,99	De acuerdo al avance y documentos entregados, se reconoce las actividades de campo realizadas en el mes de Julio
			50,00%	1,94%	
	TOTAL PROYECTO	**2.140.138.308,00**		**9,18%**	
	AVANCE DE EJECUCION AGOSTO 2025			**196.479.337,15**	
	% EJECUTADO MES AGOSTO			**9,18%**	**AVANCE ACUMULADO AL MES DE AGOSTO**

A continuación, se presenta la siguiente tabla con los % de obra ejecutada a la fecha de corte del presente informe, comparando lo programado con lo ejecutado.

Tabla 15. Porcentaje de avance de obra Programado Vs Ejecutado del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

	MES		% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE EJECUTADO ACUMULADO
INICIO	MES 1	14/07/2025 AL 31/07/2025	**0%**	**0%**
CORTE	MES 2	01/08/2025 AL 31/08/2025	**7.00%**	**9,18%**
	MES 3	01/09/2025 AL 30/09/2025	**11.36%**	-
	MES 4	01/10/2025 AL 31/10/2025	**17.48%**	-
	MES 5	01/11/2025 AL 30/11/2025	**29.01%**	-
	MES 6	01/12/2025 AL 31/12/2025	**37.49%**	-
	MES 7	01/01/2026 AL 31/01/2026	**45.78%**	-
	SEM 8	01/02/2026 AL 28/02/2026	**64.70%**	-
	SEM 9	01/03/2026 AL 31/03/2026	**82.90%**	-
FIN	SEM 10	01/04/2026 AL 14/04/2026	**100%**	-



Gráfica 2. Avance físico programado Vs Ejecutado del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025



Gráfica 3. Avance físico programado Vs Ejecutado Acumulado del Contrato de Consultoría No.266 de 2025

4.4 IMPREVISTOS PRESENTADOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA

En el transcurso de la ejecución de la Consultoría, se ha tratado de avanzar en la recolección de la información primaria y secundaria para establecer el Plan Arquitectónico del proyecto, constituyendo uno de los pilares fundamentales como ruta crítica para la elaboración de los Estudios y Diseños del Campus Universitario, sin embargo, se requiere de la gestión entre la Gobernación de Arauca y la Universidad Industrial de Santander (UIS) para la obtención de dicha información, particularmente los ambientes modulares a proyectar por parte de la UIS.

4.5 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Para el periodo del presente informe comprendido entre el 01 y 31 de agosto de 2025 la firma contratista bajo la supervisión y control de la Interventoría externa, ejecutó las siguientes actividades:

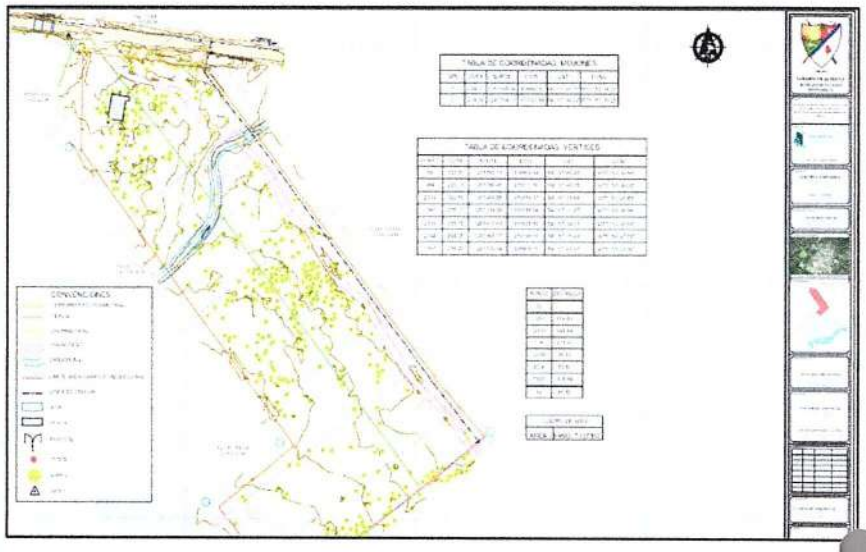
1 ESTUDIOS Y DISEÑOS A DETALLE

ITEM 1.1.1. ESTUDIO TOPOGRAFICOS

ACTIVIDAD:	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

DESCRPCIÓN: Trabajo de campo y producto terminado de la Topografía y Geodesia al área destinada para el proyecto del Campus Universitario en el Municipio de Saravena, departamento de Arauca.





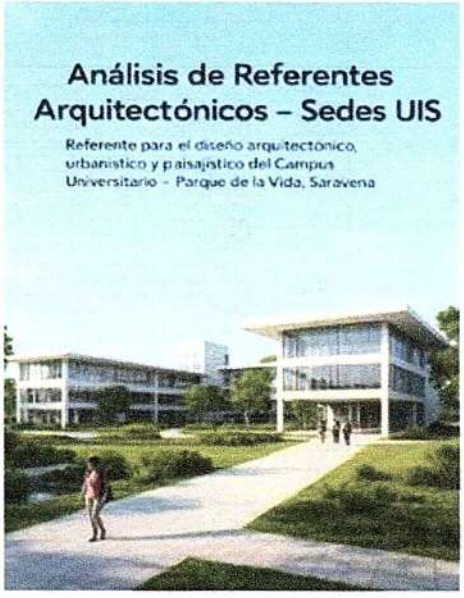


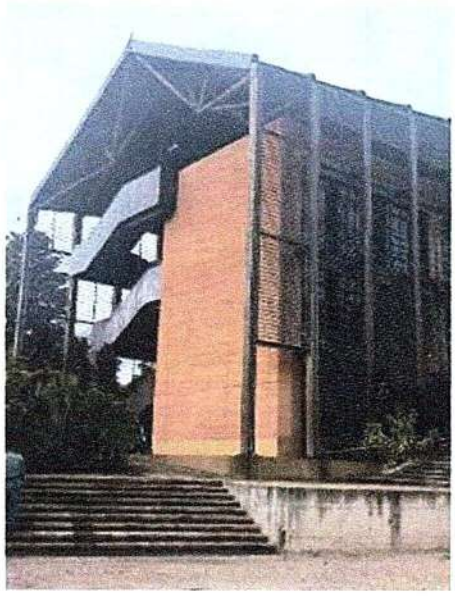


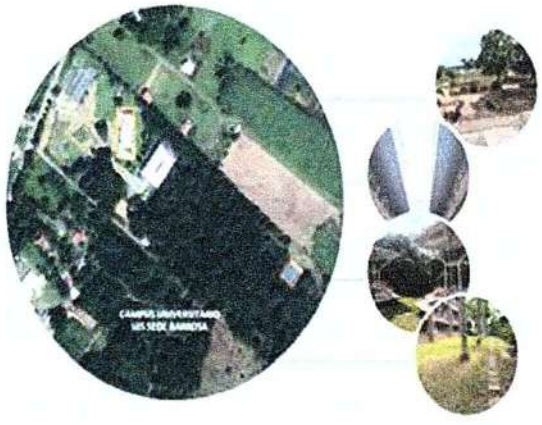
ITEM 1.1.3. DISEÑO ARQUITECTONICO

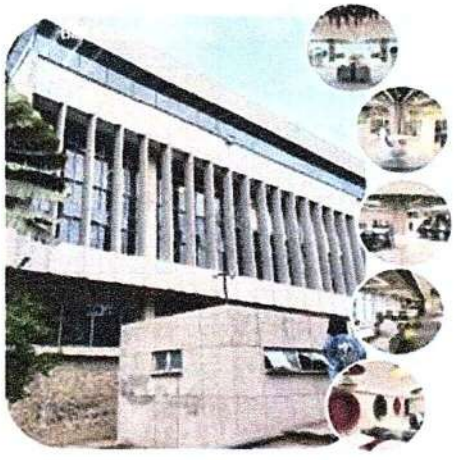
ACTIVIDAD: SUBPRODUCTO – REFERENTES NACIONALES Y TERRITORIALES

DESCRPCIÓN: Estudios resultantes de las Visitas realizadas a las sedes de Barbosa, El Socorro, Floridablanca y Bucaramanga en el departamento de Santander, insumo para los análisis de referentes nacionales y territoriales respecto a detalles de capacidad instalada, volumen de estudiantes, espacios existentes, áreas, modelos de crecimiento y expansión de estructura entre otros, que permita analizar equivalencias con el proyecto a diseñar y que sirvan como modelo de funcionalidad.



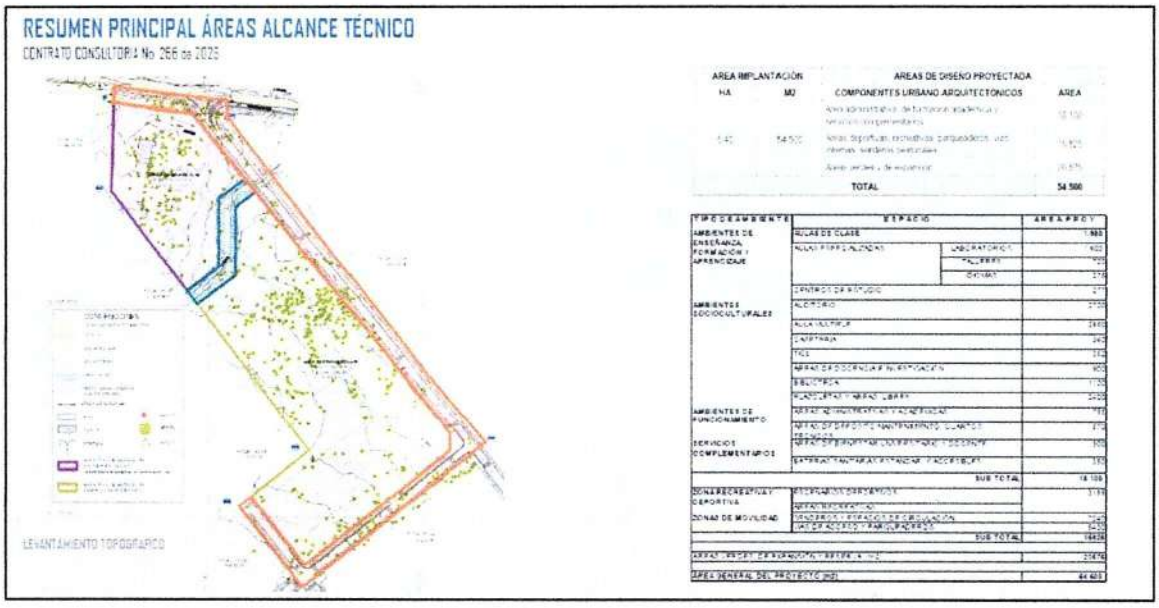


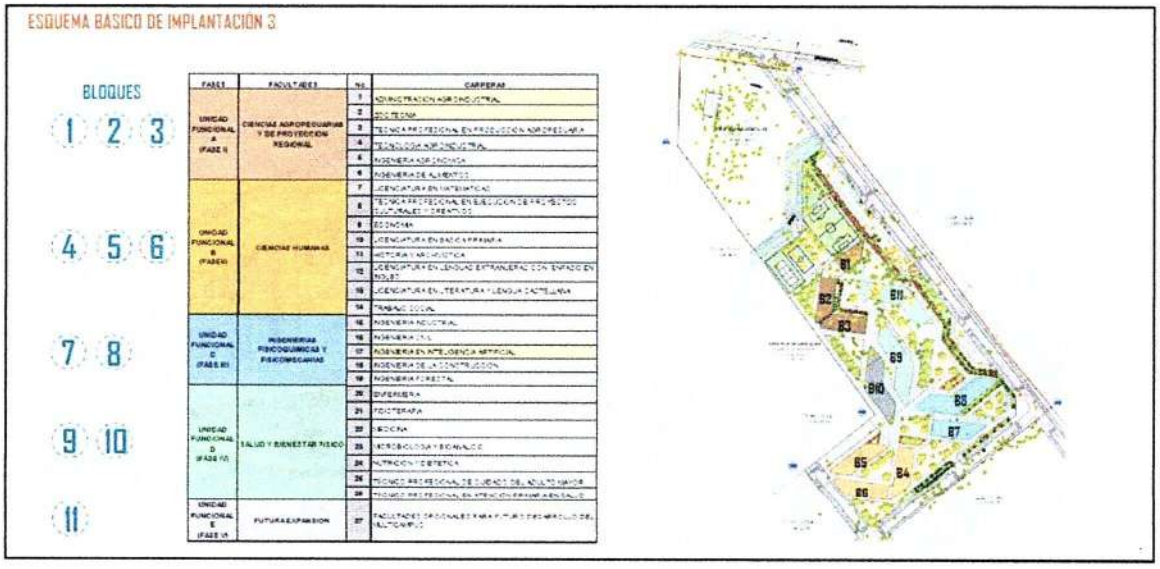


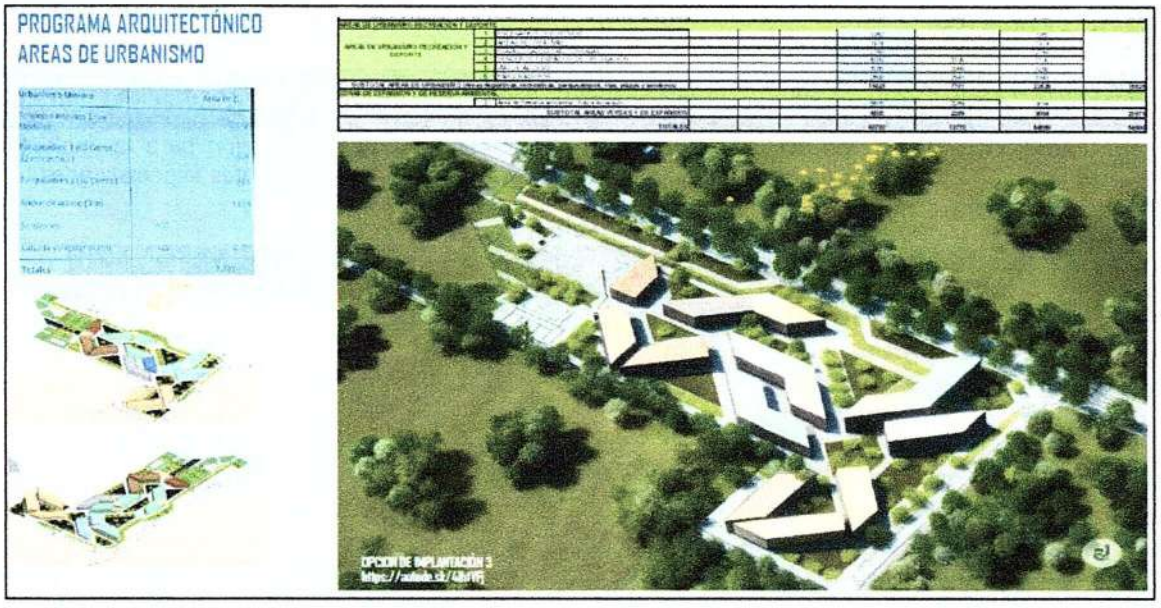


ACTIVIDAD: PROYECTO ARQUITECTONICO – ESQUEMAS BASICOS

DESCRPCIÓN: Documento perteneciente al Capitulo No. 6 del Ítem 1.1.3 PROYECTO ARQUITECTONICO, de las especificaciones técnicas para la ejecución de los Estudios y diseños del Campus Universitario en el municipio de Saravena.






PROGRAMA ARQUITECTÓNICO
AREAS DE URBANISMO

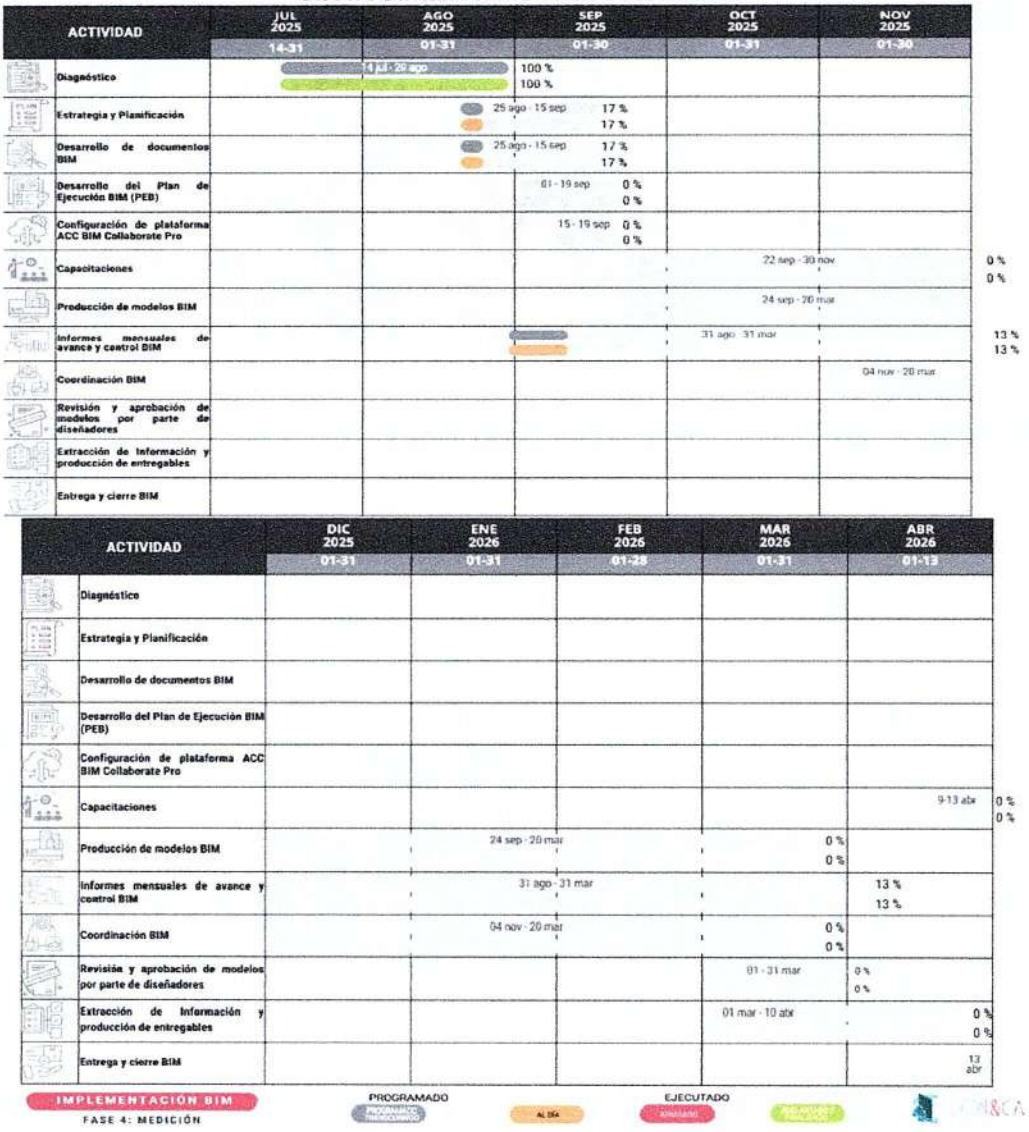

ASPECTOS VIABLES PARA LA IMPLANTACION DEL PROYECTO
1 ESQ. IMPLANTACION No 1
2 ESQ. IMPLANTACION No 2
3 ESQ. IMPLANTACION No 3

ITEM 1.1.15. DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS E INTEGRACIÓN DE LA METODOLOGÍA BIM

ACTIVIDAD: DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS E INTEGRACIÓN DE LA METODOLOGÍA BIM

DESCRPCIÓN: Se inicio las actividades de diagnóstico, estrategia y planificación para la implementación e integración de la metodología BIM a medida que se van desarrollando las diferentes especialidades técnicas.

CRONOGRAMA IMPLEMENTACION BIM



ACTIVIDAD: DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS E INTEGRACIÓN DE LA METODOLOGÍA BIM

IMPLEMENTACIÓN BIM

SEGUIMIENTO

AVANCE DE ACTIVIDADES

100 %

DIAGNÓSTICO

Se realiza un levantamiento integral de los requerimientos, expectativas y necesidades del proyecto, identificando objetivos estratégicos, restricciones y criterios de éxito. Este análisis inicial permite definir la información base y los lineamientos que orientarán la gestión BIM desde el inicio, asegurando que procesos, estándares y decisiones estén alineados para alcanzar los resultados esperados en la fase de diseño.

Objetivo: Establecer una base sólida de información y criterios que permita orientar la gestión BIM desde el inicio, asegurando que los procesos, estándares y responsabilidades estén claramente definidos y alineados con los objetivos de la fase de diseño.

14 jul - 29 ago

17 %

ESTRATEGIA Y PLANIFICACIÓN

Se diseña la ruta operativa que guiará la implementación BIM en la fase de diseño. Se definen los usos BIM por disciplina, hitos y entregables, niveles de desarrollo (LOD/LOIN), criterios de aceptación, pautas de coordinación multidisciplinar y protocolos de revisión. Se documentan estándares como nomenclatura, codificación y convenciones gráficas, garantizando uniformidad y trazabilidad en los entregables BIM y CAD.

Objetivo: Definir una hoja de ruta clara y documentada que permita a todos los equipos de diseño trabajar de forma coordinada, bajo estándares y procedimientos establecidos, asegurando calidad, consistencia y cumplimiento de objetivos.

25 ago - 15 sep

17 %

DESARROLLO DOCUMENTOS BIM

Se preparan los documentos base que establecen requisitos, procesos y estándares para la implementación BIM en la fase de diseño, sirviendo como insumo para el Plan de Ejecución BIM (PEB).

Incluye documentos como el OIR, EIR, PIR, Plan de Entregables, Estándares de Modelado, Matriz RACI y Protocolo de Coordinación, entre otros necesarios para la gestión y control del diseño.

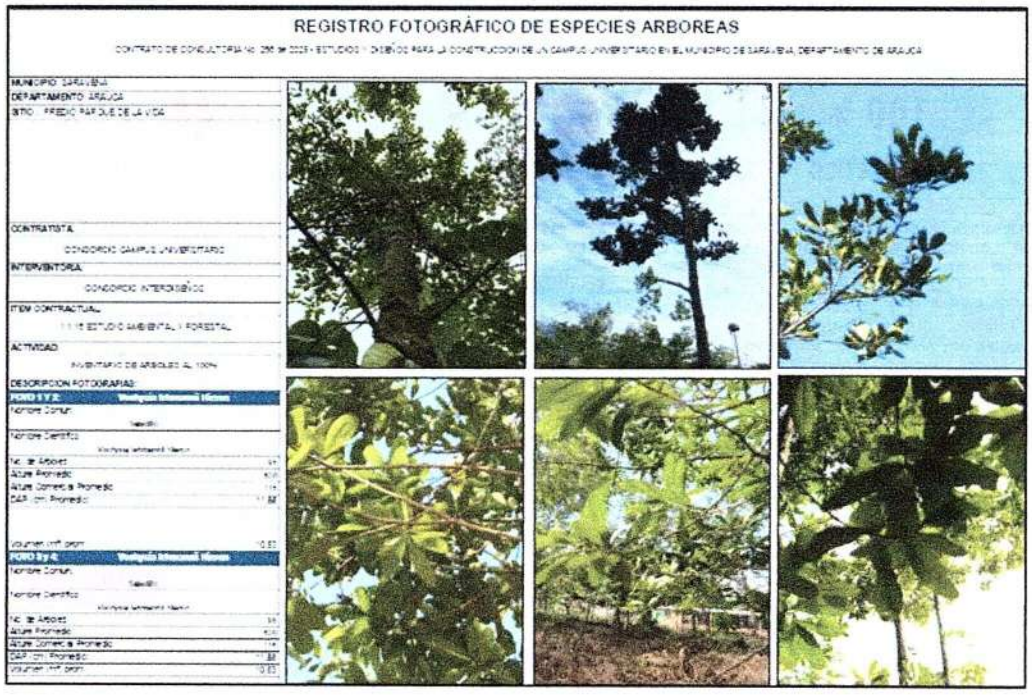
Objetivo: Definir los documentos clave que consoliden la gestión BIM, sirviendo como insumo para la construcción del PEB, asegurando calidad, coordinación y cumplimiento de los objetivos.

25 ago - 15 sep

ITEM 1.1.16. ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL

ACTIVIDAD: LEVANTAMIENTO INVENTARIO FORESTAL

DESCRPCIÓN: Terminación del trabajo de campo y entrega subproducto "**inventario forestal**" y el "**Plan de Manejo de Fauna**" en el área destinada para el proyecto del Campus Universitario en el Municipio de Saravena, departamento de Arauca.


REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ESPECIES ARBOREAS

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 256 de 2023 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO: SARAVENA
DEPARTAMENTO: ARAUCA
SITIO: PREDIO PARQUE DE LA VIDA

CONTRATISTA:
CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

INTERVENTORIA:
CONSORCIO INTERDISEÑOS

ITEM CONTRACTUAL:
1.1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL

ACTIVIDAD:
INVENTARIO DE ARBOLES AL 100%

DESCRIPCION FOTOGRAFIA:

PUNTO 1 Y 2	Vertiente Margen Izquierda
Nombre Comun:	Yaguilla
Nombre Cientifico:	Machaerium arboreum Vahl
No. de Arboles:	1
Altura Promedio:	6.00
Altura Comercial Promedio:	1.00
DAP. (m) Promedio:	0.32
Volumen Unit. (m3):	0.51
PUNTO 3 Y 4	Vertiente Margen Izquierda
Nombre Comun:	Yaguilla
Nombre Cientifico:	Machaerium arboreum Vahl
No. de Arboles:	1
Altura Promedio:	6.00
Altura Comercial Promedio:	1.00
DAP. (m) Promedio:	0.32
Volumen Unit. (m3):	0.51


Especie: *Dryocopus lineatus*
Estado de amenaza: Preocupación menor (LC)
Ecologia: Habita bordes de selvas, plantaciones, montes claros y abiertos con árboles grandes dispersos, así como tierras bajas y piedemontes. Es menos frecuente a mayor elevación. Comen principalmente insectos, especialmente hormigas, escarabajos y sus larvas, además de algunas semillas, por ejemplo, de *Heliconia*, frutos y nueces. Linnaeus, 1766.

Especie: *Melanerpes rubricapillus*
Estado de amenaza: Preocupación menor (LC)
Ecologia: Es común en matorrales áridos y semiáridos, monte seco, áreas cultivadas y manglares. Su rango de distribución altitudinal va desde 0-1700 msnm. Anida en un agujero de un árbol muerto o de un cactus grande. Canabis, 1862.

5 ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 MANEJO DEL ANTICIPO

A la fecha del presente informe la entidad contratante no ha realizado la entrega del dinero por concepto de anticipo al contratista de la consultoría.

Según la cláusula DECIMA SEPTIMA "FORMA DE PAGO" literal c. EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA, Entregará en calidad de ANTICIPO hasta un cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, una vez se haya perfeccionado y legalizado el contrato y se halle aprobada la garantía que lo ampare. Dicho valor deberá amortizarse en cada acta parcial y/o acta de liquidación final. En ningún caso la sumatoria del anticipo y los demás pagos podrán superar el valor total del contrato.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 2.140.138.308,00
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	39.95%
VALOR DEL ANTICIPO:	$ 855.083.683,00

5.1.1 Apertura de cuenta bancaria o encargo fiduciario

Para el inicio de los trabajos objeto del contrato de consultoría la entidad contratante autorizó la entrega de hasta un 40% del valor inicial del contrato en calidad de anticipo, es decir, la suma de $856.055.323,20, no obstante, el contratista realizo el plan de inversión del anticipo del 39.95% por un valor de $ 855.083.683,00 y a la fecha del presente informe no se ha recibido el giro de dicho anticipo.

De acuerdo a la naturaleza del contrato y tipo de proceso, el CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO, hizo entrega el 14 de julio de 2025 de la certificación bancaria donde consta que se apertura una cuenta, con los siguientes datos específicos:

ENTIDAD BANCARIA:	Banco de Bogotá
FECHA DE APERTURA:	04 de julio de 2025
TIPO DE CUENTA:	Ahorros
NÚMERO DE CUENTA:	137564233
TITULAR:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
VALOR DEL ANTICIPO:	$ 855.083.683,40
FECHA DE CONSIGNACION DEL ANTICIPO:	(22/08/2025)
VALOR CONSIGNADO:	$ 855.083.683,40

5.1.1.1 Estado de la cuenta bancaria o encargo fiduciario

En el periodo del presente informe, la cuenta para el manejo de anticipo se encuentra activa.

5.1.2 Plan de inversión del anticipo

El contratista de obra presentó su plan de inversión de anticipo del contrato así:

Tabla 16. Plan de inversión de anticipo del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1.1	Estudio topográfico	UND	1	$56.772.704,00	$56.772.704,00	1	$56.772.704,00	$56.772.704,00
1.1.2	Estudio geotécnico y de suelos (incluye estudio geológico e hidrológico)	UND	1	$130.973.566,00	$130.973.566,00	1	$74.947.283,00	$74.947.283,00
1.1.3	Diseño arquitectónico	UND	1	$200.630.954,00	$200.630.954,00	1	$137.895.067,80	$137.895.067,80
1.1.4	Diseño urbano y paisajístico	UND	1	$112.716.812,00	$112.716.812,00	1	$77.759.368,40	$77.759.368,40
1.1.5	Estudio bioclimático	UND	1	$106.226.135,00	$106.226.135,00	1	$84.639.894,50	$84.639.894,50
1.1.6	Diseño mobiliario y equipamientos urbanos	UND	1	$80.815.827,00	$80.815.827,00	1	$23.271.913,50	$23.271.913,50
1.1.7	Estudios y diseños estructurales	UND	1	$173.004.149,00	$173.004.149,00	1	$110.656.889,40	$110.656.889,40
1.1.8	Diseño de vías y parqueaderos (incluye elementos para el manejo de aguas lluvias)	UND	1	$99.459.260,00	$99.459.260,00	1	$61.960.356,00	$61.960.356,00
1.1.9	Diseño redes hidrosanitarias y aguas lluvias	UND	1	$112.578.712,00	$112.578.712,00	0	$	$
1.1.10	Diseño red contraincendios	UND	1	$111.612.016,00	$111.612.016,00	0	$	$
1.1.11	Diseño acometidas, redes baja y media tensión y alumbrado público	UND	1	$103.740.344,00	$103.740.344,00	0	$	$
1.1.12	Diseño eléctrico e iluminación	UND	1	$153.179.965,00	$153.179.965,00	0	$	$
1.1.13	Diseño telecomunicaciones	UND	1	$128.984.933,00	$128.984.933,00	0	$	$
1.1.14	Diseño ventilación mecánica	UND	1	$115.727.381,00	$115.727.381,00	0	$	$
1.1.15	Dirección y coordinación de estudios técnicos y diseños e integración de la metodología BIM	UND	1	$288.424.258,00	$288.424.258,00	1	$186.545.584,80	$186.545.584,80
1.1.16	Estudio ambiental y forestal	UND	1	$82.956.370,00	$82.956.370,00	1	$40.634.622,00	$ 40.634.622,00
1.1.17	Estudio de costos y presupuesto	UND	1	$82.334.922,00	$82.334.922,00	0	$	$
			TOTAL	$ 2.140.138.308	$ 2.140.138.308		VALOR TOTAL	$ 855.083.683,40

CAPITULO II. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6 ASPECTOS PRECONTRACUALES CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1 PROCESO DE SELECCIÓN

El Departamento de Arauca adelantó el proceso de concurso de mérito N° CM-06-RE-002-2025 de 2025 previo a las siguientes consideraciones, para lo cual se realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página WEB http://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii Llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo con el estudio Legal y técnico realizado por el Comité Evaluador.

Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato al CONSORCIO INTERDISEÑOS representado por RENAN LOPEZ MORENO, mediante Resolución de Adjudicación No. 2998 de fecha 03 de julio de 2025.

6.2 ANTECEDENTES DE LA CONTRATACIÓN

El 03 de julio de 2025 se adjudicó el Contrato de interventoría No. 289 de 2025 y se suscribió el contrato el 04 de julio de 2025, con el CONSORCIO INTERDISEÑOS, para la ejecución de la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" en cumplimiento de las cláusulas allí inmersas.

7 ALCANCE DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA

7.1 ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

De acuerdo con las especificaciones técnicas establecidos para la ejecución de la consultoría No. CM-06-RE-001-2025 se requiere de mecanismos efectivos que garanticen el control y optimización de los recursos a invertir.

Es imprescindible establecer durante el desarrollo de las consultorías elementos que permitan manejar todas las variables que se puedan presentar durante la ejecución de las actividades propias del proyecto adoptando dispositivos de juicio que permitan ejecutar las mismas en condiciones óptimas de administración de recursos y manejo financiero de acuerdo con la naturaleza. El control como tal, es una herramienta indispensable para poder garantizar de manera permanente el buen desarrollo de estas obras asegurando el cumplimiento del objeto contractual y sirviendo como termómetro para la toma de decisiones ante situaciones imprevisibles presentes en el desarrollo de la consultoría.

Teniendo en cuenta que la consultoría en mención requiere de un control permanente donde se garantice el cumplimiento de los objetivos administrativos, técnicos y financieros y ambientales identificados en el contrato de consultoría No. CM-06-RE-001-2025, la gobernación de Arauca celebró el contrato CM-06-RE-002-2025, con el CONSORCIO INTERDISEÑOS para tal fin.

Interventoría técnica

La interventoría debe hacer verificación de cada uno de los productos generados por la consultoría al igual que la vigilancia y control de los recursos entregados para la ejecución de los mismos. Vigilar y hacer cumplir el Cronograma de Trabajo, entregado por el **CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO.**

Interventoría administrativa

La Interventoría tienen como propósito garantizar que la ejecución del contrato se realice conforme a las condiciones pactadas desde el punto de vista **contractual, legal, financiero y administrativo**. Es decir, se supervisa el cumplimiento de las obligaciones del consultor, cuidando los intereses del contratante y asegurando que los productos y entregables se ajusten a lo establecido.

Interventoría financiera

La interventoría realiza control al plan de gastos o inversión, conceptuar sobre la aprobación de precios de ítems no previstos, revisar y comprobar que los soportes de gastos como facturas, comprobantes de egreso, documentos equivalentes y demás, estén bien elaborados; efectuar un seguimiento permanente a los costos del proyecto lo cual incluye contrataciones y ejecuciones de cada uno. El contrato de consultoría No. CM-06-RE-001-2025.

Interventoría ambiental

La interventoría ambiental busca garantizar que todas las actividades del proyecto se desarrollen conforme a la normatividad ambiental vigente, las licencias y permisos otorgados, y las buenas prácticas en sostenibilidad y protección del medio ambiente.

7.2 NOMBRAMIENTO DEL SUPERVISOR

La supervisión del contrato de interventoría No. 289 de 2025 será ejercida por el funcionario de la secretaria de educación departamental EDUARD MORA CABRERA de acuerdo con la resolución No. 3370 del 22 de julio del 2025.

8 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

8.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

8.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del contrato de interventoría

Tabla 17. Información contractual – Contrato de Interventoría No. 289 de 2025

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SUPERVISOR:	EDUARD MORA CABRERA
CONTRATO No:	No. 289 DE 2025 DEL 04 DE JULIO DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDISEÑOS
REPRESENTANTE LEGAL:	RENAN LOPEZ MORENO
NIT. No:	901.962.324-7
VALOR DEL CONTRATO:	$ 299.502.175,00
PLAZO CONTRACTUAL:	NUEVE (09) MESES
VALOR DEL ANTICIPO 40%:	$ 119.800.870,00
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No. SGR202526-00223 DEL 09 DE MAYO DE 2025 No. SPGR 15625 DEL 09 DE MAYO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. SGR202526-00225 DEL 09 DE JULIO DE 2025 No. SPGR 15825 DEL 09 DE JULIO DE 2025
FECHA INICIO:	14 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14 DE ABRIL DE 2026

8.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO

De acuerdo con el Contrato de Interventoría No. 289 de 2025, se suscribe con la aseguradora SEGUROS MUNDIAL. Las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulado en la minuta contractual en la Cláusula Decima Octava del Contrato así:

8.2.1 *Pólizas de legalización*

Las pólizas iniciales fueron expedidas el día 29 de septiembre de 2023 por la aseguradora SOLIDARIA DE COLOMBIA tomada por el CONSORCIO INTERDISEÑOS y como beneficiario la GOBERNACIÓN DE ARAUCA. Las pólizas iniciales fueron aprobadas por la Gerente LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN el día 10 de julio de 2025.

Tabla 18. Pólizas de legalización al contrato de Interventoría No.289 de 2025

FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
04/07/2025	CUMPLIMIENTO	SOLIDARIA DE COLOMBIA	CMZ - 100014041	$ 59.900.435	04/07/2025	10/10/2026
	ANTICIPO			$119.800.870	04/07/2025	10/10/2026
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			$44.925.327	04/07/2025	04/04/2029
	CALIDAD DEL SERVICIO			$59.900.435	04/07/2025	04/04/2027

8.2.2 *Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio*

Las pólizas según acta de inicio fueron expedidas el día 15 de julio de 2025 por la aseguradora SOLIDARIA DE COLOMBIA tomada por el CONSORCIO INTERDISEÑOS y como beneficiario la GOBERNACIÓN DE ARAUCA. Las pólizas según acta de inicio fueron aprobadas por la Gerente LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN el día 18 de julio de 2025.

Tabla 19. Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio del contrato de Interventoría No.289 de 2025

FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
15/07/2025	CUMPLIMIENTO	SOLIDARIA DE COLOMBIA	CMZ - 100014041	$ 59.900.435	14/07/2025	14/10/2026
	ANTICIPO			$119.800.870	14/07/2025	14/10/2026
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			$44.925.327	14/07/2025	14/04/2029
	CALIDAD DEL SERVICIO			$59.900.435	14/07/2025	14/04/2027

8.3 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de interventoría con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 20. Actos administrativos – Contrato de interventoría No. 289 de 2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
04 de julio de 2025	Contrato	*Suscripción del contrato de interventoría No. 289 de 2025*	*RENAN LOPEZ MORENO, R. CONSORCIO INTERDISEÑOS* Y LUZ LILIANA MARCHENA PINZÓN, Gerente de contratación.
14 de julio de 2025	Acta de inicio	*Suscripción del acta de inicio del contrato interventoría* No.289 de 2025	*RENAN LOPEZ MORENO, R. CONSORCIO INTERDISEÑOS Y ARIEL PEDRAZA PINZÓN, Secretario de educación superior.*

8.4 RECURSO HUMANO - VINCULACIÓN DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA

El control y supervisión en el avance de las actividades asignadas en el objeto convenido del contrato de consultoría No. 266 de 2025, fue verificado mediante el personal contratado a través del contrato de interventoría No. 289 de 2025.

Tabla 21. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025

NOMBRE	CC. No.	CARGO	FORMACIÓN	SALARIO	% DEDIC
HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	88.244.684	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Ingeniero - Especialista en gerencia de proyectos	$ 5.000.000,00	100%
JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	ARQUITECTO DE INTERVENTORÍA	Arquitecto - Especialista en gerencia de proyectos	$ 4.000.000,00	25%
WILLIAM EDMUNDO PORTILLO RUEDA	13.489.766	COORDINADOR	Ingeniero Civil – Especialista en gestión de proyectos	$ 4.000.000,00	50%
ELIECER MANTILLA BERNAL	1.116.778.829	INGENIERO AMBIENTAL	Ingeniero ambiental de interventoría	$ 4.000.000,00	20%

Tabla 22. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025

MES: JULIO DE 2025									
DATOS GENERALES				AFILIADO A				No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF	ARL		
1	HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	88.244.684	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	EPS SANITAS	COLPENSIONES	COMFIAR	POSITIVA	9490001022	04/08/2025
2	JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	ARQUITECTO DE INTERVENTORÍA	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	9490001022	04/08/2025
3	WILLIAM EDMUNDO PORTILLO RUEDA	13.489.766	COORDINADOR	NUEVA EPS	COLPENSIONES	COMFIAR	POSITIVA	9490001022	04/08/2025
4	ELIECER MANTILLA BERNAL	1.116.778.829	INGENIERO AMBIENTAL	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	9490001022	04/08/2025

Tabla 23. Relación de Personal del contrato de interventoría No. 289 de 2025

MES: AGOSTO DE 2025									
DATOS GENERALES				AFILIADO A				No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF	ARL		
1	HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	88.244.684	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	EPS SANITAS	COLPENSIONES	COMFIAR	POSITIVA	9491408420	03/09/2025
2	JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	ARQUITECTO DE INTERVENTORÍA	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	9491408420	03/09/2025
3	WILLIAM EDMUNDO PORTILLO RUEDA	13.489.766	COORDINADOR	NUEVA EPS	COLPENSIONES	COMFIAR	POSITIVA	9491408420	03/09/2025
4	ELIECER MANTILLA BERNAL	1.116.778.829	INGENIERO AMBIENTAL	NUEVA EPS	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	9491408420	03/09/2025

Anexo 6. Planillas de seguridad social del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025

8.5 COSTOS DIRECTOS

La firma Interventora, CONSORCIO INTERDISEÑOS, para la coordinación, supervisión y control de las actividades objeto del Contrato de Consultoría, dispone de recursos técnicos como mobiliario de oficina, unidades de cómputo y fotografía, topografía y vehículo utilizados en el periodo del presente informe.

8.5.1 Topografía

La ejecución de este ítem Corresponde a los costos asumidos por el contratista para la realización de verificación de la implantación de las obras, niveles, rellenos, etc. que incluyen: Topógrafo, Cadenero 1, Cadenero 2, estación topográfica y nivel de precisión.

Tabla 24. Relación del Equipo Topográfico del contrato de interventoría No. 289 de 2025

MES: AGOSTO DE 2025									
DATOS GENERALES				AFILIADO A				No PLANILLA	FECHA DE PAGO
No.	NOMBRES	CC	CARGO	SALUD	PENSIÓN	CCF	ARL		
1	CARLOS ANDRES MURIEL CASTAÑO	1.120.572.008	TOPOGRAFO	NUEVA EPS	COLPENSIONES		POSITIVA	34458741	26/08/2025
2	DAVINSON ANDRES PABON GOMEZ	1.234.339.637	CADENERO 1	NUEVA EPS S.A. MOV.	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	34652476	08/09/2025
3	EDWIN GABRIEL JOYA TAMARA	1.119.185.219	CADENERO 2	NUEVA EPS S.A. MOV.	PORVENIR	COMFIAR	POSITIVA	34652476	08/09/2025

Anexo 7. Planillas de seguridad social del equipo topográfico del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025

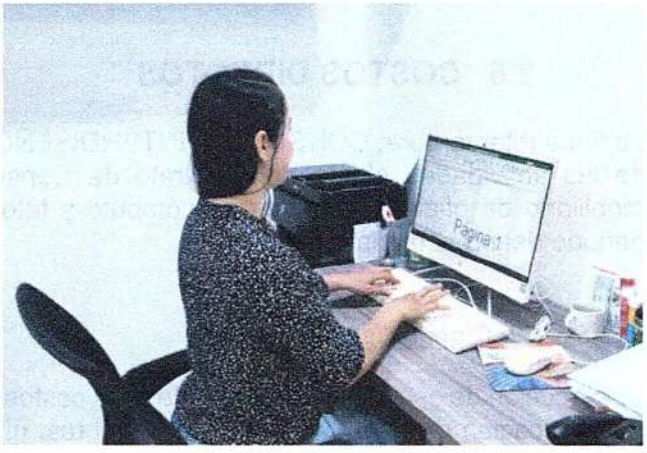
8.5.2 ***Recursos técnicos, físicos y computacionales***

La ejecución de este ítem Corresponde a los gastos de alquiler equipos, hardware, software aplicado según requerimientos normativos vigentes, transportes y consumibles oficinas.

8.5.3 ***Edición de informes mensuales y gastos de oficina***

Este se utilizara para mantener y conservar la información documentada y la consolidación de la misma la cual será entregada de acuerdo a los requerimientos del supervisor, además la reproducción de documentos técnicos de acuerdo a los resultados obtenidos en cada una de las acciones realizadas por la interventoría para realizar el seguimiento a las actividades de consultoría, estos se entregan de acuerdo a la ejecución de cada una de las actividades desempañadas por la interventoría y contratista de consultoría de acuerdo a los requerimientos de las cláusulas del contrato, especificaciones técnicas y solicitudes de supervisor asignado por el ente contratante.





9 ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

9.1 CONDICIONES CONTRACTUALES

El contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITA-RIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", se contrató de acuerdo con los servicios, cantidad y dedicación siguiente:

Tabla 25. Presupuesto inicial contrato de Interventoría No. 289 de 2025

ITEM	ACTIVIDAD	CANT	NUMERO MESES	PARTICIPACION MES (h-mes)	SUELDO Y JORNAL MENSUAL	VALOR TOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1,1	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CON POSGRADO EN GERENCIA Y/O GESTION DE PROYECTOS	1,0	9,0	100%	$ 5.000.000,00	$ 45.000.000,00
1,2	ARQUITECTO ESPECIALISTA	1,0	5,0	25%	$ 4.000.000,00	$ 5.000.000,00
1,3	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,0	5,0	25%	$ 4.000.000,00	$ 5.000.000,00
1,4	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN HIDRAULICA Y/O SANITARIO	1,0	3,0	20%	$ 4.000.000,00	$ 2.400.000,00
1,5	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO COORDINADOR BIM	1,0	9,0	50%	$ 4.000.000,00	$ 18.000.000,00
1,6	INGENIERO ELÉCTRICO Y/O ELECTRICISTA	1,0	3,0	20%	$ 4.000.000,00	$ 2.400.000,00
1,7	INGENIERO AMBIENTAL	1,0	3,0	20%	$ 4.000.000,00	$ 2.400.000,00
					SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	**$ 80.200.000,00**
					FACTOR MULTIPLICADOR	2,20
					COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL	**$ 176.440.000,00**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
2,1	TOPOGRAFIA (INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO-1, CADENERO-2, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA Y NIVEL DE PRECISIÓN)	1,0	2,0	25%	$ 17.825.000,00	$ 8.912.500,00
2,2	RECURSOS TÉCNICOS, FÍSICOS Y COMPUTACIONALES (Alquiler equipos, hardware, software aplicado según requerimientos normativos vigentes, transportes y consumibles oficinas)	1,0	9,0	100%	$ 5.920.000,00	$ 53.280.000,00
2,3	EDICIÓN DE INFORMES, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS (FOTOCOPIAS, IMPRESIONES, FOTOGRAFIAS, PLANOS)	1,0	9,0	100%	$ 1.450.000,00	$ 13.050.000,00
					OTROS COSTOS DIRECTOS	**$ 75.242.500,00**
					SUBTOTAL COSTOS INTERVENTORIA	$ 251.682.500,00
					IVA (19%)	$ 47.819.675,00
					COSTO TOTAL INTERVENTORIA	**$ 299.502.175,00**

9.2 AVANCE DE LA INTERVENTORÍA

9.2.1 *Avance Físico*

De acuerdo con las cantidades ejecutadas en el periodo del presente informe, se presenta un avance de ejecución del 18,96% para el contrato de interventoría.

9.2.2 *Avance del plazo contractual*

Con respecto a los nueve (09) meses establecidos en el contrato de Interventoría No. 289 de 2025, han transcurrido 1 mes y 18 días desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 17,45% del total del plazo contractual.

Tabla 26. Porcentaje de avance del plazo contractual

PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	NUEVE (09) MESES
PLAZO EJECUTADO	UN (01) MES Y DIECIOCHO (18) DIAS
PLAZO POR EJECUTAR	SIETE (07) MESES Y DOCE (12) DIAS
% PLAZO EJECUTADO	17,45%

10 ASPECTOS FINANCIEROS

El valor del contrato de Interventoría No. 289 de 2025para todos los efectos legales y fiscales es **DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS DOS MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 299.502.175,00).**

El presente contrato cuenta con la siguiente forma de pago conforme a lo establecido en la cláusula DECIMA SÉPTIMA del clausulado:

FORMA DE PAGO: El Departamento cancelará al contratista hasta un setenta por ciento (70%) del valor del contrato, se pagará mediante presentación de actas parciales, formuladas por el contratista de acuerdo con las actividades ejecutadas y aceptadas por el supervisor a satisfacción del Departamento. Los documentos para pago son los establecidos en la lista de chequeo para tramite de acta parcial aprobada por la oficina de calidad del Departamento de Arauca. (relación de actividades y presentación de factura, cumplimiento a satisfacción por el supervisor del contrato y soportes de Ley (Salud - Pensión) y presentación de los mismos ante la Secretaría de Hacienda Departamental), para el pago del treinta por ciento (30%) restante del valor total se hará efectivo con la presentación del acta de recibo final y suscripción del acta de liquidación del contrato y su correspondiente aprobación por el Departamento de Arauca. (certificado de cumplimiento de las obligaciones por parte del supervisor y presentación de los mismos ante la secretaria de Hacienda departamental). Todos los documentos de pago deberán ser avalados por el supervisor designado por el Departamento de Arauca. **ANTICIPO:** El Departamento entregará al Contratista hasta un **CUARENTA POR CIENTO (40%)** del valor total del contrato en calidad de anticipo, una vez se haya perfeccionado y legalizado el contrato y se halle aprobada la garantía que lo ampare.

10.1 MANEJO DEL ANTICIPO

A la fecha del presente informe la entidad contratante no se ha realizado la entrega del dinero por concepto de anticipo.

Para el manejo del anticipo del contrato de interventoría realizo apertura de la siguiente cuenta de horros:

VALOR DEL CONTRATO:	$ 299.502.175,00
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	40%
VALOR DEL ANTICIPO:	$ 119.800.870,00

10.2 APERTURA DE CUENTA BANCARIA

ENTIDAD BANCARIA:	BANCO DAVIVIENDA
FIDUCIA No. /CUENTA BANCARIA No.:	5060 0019 8834
FECHA DE APERTURA:	09/07/2025
TITULAR DE LA CUENTA:	CONSORCIO INTERDISEÑOS Cuenta de Ahorro

Estado de la cuenta bancaria o encargo fiduciario: ACTIVA

10.3 Plan de inversión del anticipo

A continuación, se relaciona el plan de inversión de anticipo firmado y aprobado por la supervisión del contrato de consultoría:

Tabla 27. Plan de inversión del anticipo - Contrato de Intervetoria No. 289 de 2025

CONDICIONES CONTRACTUALES							PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO				
ITEM	ACTIVIDAD	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	PARTICIPACIÓN N(MESES)	PARTICIPACIÓN (H-MES)	CANTI	VALOR PARCIAL	CANTI	MESES	COSTO PERSONAL	FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL INVERSIÓN
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL										
1,1	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CON POSGRADO EN GERENCIA Y/O GESTION DE PROYECTOS	$ 5.000.000,00	9,00	100%	1	$45.000.000,00	1	4,30	$21.500.000,00	$ 25.800.500,00	$47.300.000,00
1,2	ARQUITECTO ESPECIALISTA	$ 4.000.000,00	5,00	25%	1	$ 5.000.000,00	1	3,00	$ 3.000.000,00	$ 3.600.000,00	$ 6.600.000,00
1,3	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	$ 4.000.000,00	5,00	25%	1	$ 5.000.000,00	1	1,30	$ 1.300.000,00	$ 1.560.000,00	$ 2.860.000,00
1,4	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN HIDRAULICA Y/O SANITARIO	$ 4.000.000,00	3,00	20%	1	$ 2.400.000,00	1				
1,5	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO COORDINADOR BIM	$ 4.000.000,00	9,00	50%	1	$18.000.000,00	1	4,30	$ 8.600.000,00	$ 10.320.000,00	$18.920.000,00
1,6	INGENIERO ELÉCTRICO Y/O ELECTRICISTA	$ 4.000.000,00	3,00	20%	1	$ 2.400.000,00	1				
1,7	INGENIERO AMBIENTAL	$ 4.000.000,00	3,00	20%	1	$ 2.400.000,00	1	2,00	$ 1.600.000,00	$ 1.920.000,00	$ 3.520.000,00
										SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	$79.200.000,00
B	OTROS COSTOS DIRECTOS										
2,1	TOPOGRAFIA (INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO-1, CADENERO-2, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA Y NIVEL DE PRECISIÓN)	$17.825.000,00	2,00	25%	1,00	$ 8.912.500,00	1	2,00	$ 8.912.500,00		$ 8.912.500,00
2,2	RECURSOS TÉCNICOS, FÍSICOS Y COMPUTACIONALES (Alquiler equipos, hardware, software aplicado según requerimientos normativos vigentes, transportes y consumibles oficinas)	$ 5.920.000,00	9,00	100%	1,00	$53.280.000,00	1	4,30	$25.456.000,00		$ 25.456.000,00
2,3	EDICIÓN DE INFORMES, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS (FOTOCOPIAS, IMPRESIONES, FOTOGRAFIAS, PLANOS)	$ 1.450.000,00	9,00	100%	1,00	$13.050.000,00	1	4,30	$ 6.232.370,00		$ 6.232.370,00
										SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	$40.600.870,00
										TOTAL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$119.800.870,00

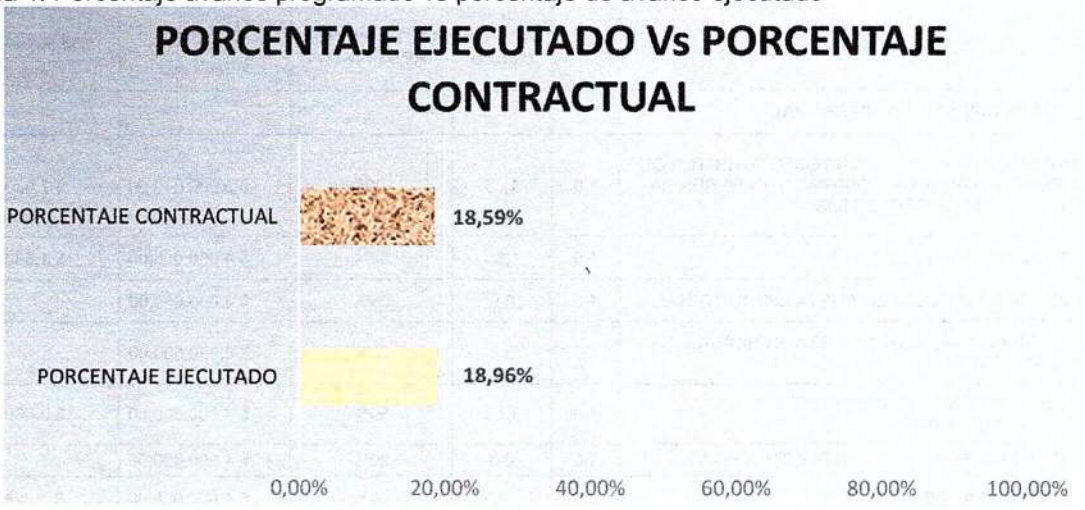
10.4 AVANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DE INTERVENTORÍA

El avance de ejecución del contrato de interventoría **No. 289 de 2025** se tiene la siguiente tabla de **"Avance de Ejecución Financiera"** (ver grafica No. 4), indica el (18.96%) de avance, para un valor de CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS **($56.780.804,50)** CMTE, correspondiente a la programación del gasto durante un mes y dieciocho días de coordinación, fiscalización, supervisión y control a las obras realizadas en el contrato de consultoría **No. 266 de 2025**.

Tabla 28. Avance financiero de la interventoría

ITEM	ACTIVIDAD	CANT	NUMERO MESES	PARTICIPACION MES (h-mes)	SUELDO Y JORNAL MENSUAL	VALOR TOTAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1,1	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO DIRECTOR DE INTERVENTORÍA CON POSGRADO EN GERENCIA Y/O GESTION DE PROYECTOS	1,0	1,53	100%	$ 5.000.000,00	$ 7.650.000,00
1,2	ARQUITECTO ESPECIALISTA	1,0	1,53	25%	$ 4.000.000,00	$ 1.530.000,00
1,3	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,0	0,0	25%	$ 4.000.000,00	$ 0,00
1,4	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN HIDRAULICA Y/O SANITARIO	1,0	0,0	20%	$ 4.000.000,00	$ 0,00
1,5	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO COORDINADOR BIM	1,0	1,53	50%	$ 4.000.000,00	$ 3.060.000,00
1,6	INGENIERO ELÉCTRICO Y/O ELECTRICISTA	1,0	0,0	20%	$ 4.000.000,00	$ 0,00
1,7	INGENIERO AMBIENTAL	1,0	1,53	20%	$ 4.000.000,00	$ 1.224.000,00
					SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL	**$ 13.464.000,00**
					FACTOR MULTIPLICADOR	2,20
					COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL	**$ 29.620.800,00**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
2,1	TOPOGRAFIA (INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO-1, CADENERO-2, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA Y NIVEL DE PRECISIÓN)	1,0	1,53	25%	$17.825.000,00	$ 6.818.062,50
2,2	RECURSOS TÉCNICOS, FÍSICOS Y COMPUTACIONALES (Alquiler equipos, hardware, software aplicado según requerimientos normativos vigentes, transportes y consumibles oficinas)	1,0	1,53	100%	$ 5.920.000,00	$ 9.057.600,00
2,3	EDICIÓN DE INFORMES, REPRODUCCIÓN DE DOCUMENTOS (FOTOCOPIAS, IMPRESIONES, FOTOGRAFIAS, PLANOS)	1,0	1,53	100%	$ 1.450.000,00	$ 2.218.500,00
					OTROS COSTOS DIRECTOS	**$ 18.094.162,50**
					SUBTOTAL COSTOS INTERVENTORIA	**$ 47.714.962,50**
					IVA (19%)	$ 9.065.842,00
					COSTO TOTAL INTERVENTORIA	**$ 56.780.804,50**
					PORCENTAJE DE AVANCE	18,96%

Gráfica 4. Porcentaje avance programado vs porcentaje de avance ejecutado



11 CONCLUSIONES

De acuerdo con el seguimiento y control ejercido por el CONSORCIO INTERDISEÑOS a la ejecución del Contrato de consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es **"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA (CONSULTORÍA FISICA)"** se puede resaltar lo siguiente:

- Se ha llevado a cabo estricto control, y seguimiento a cada una de las actividades que ha ido ejecutando el **CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO,** en cumplimiento de la ejecución del contrato de consultoría No. 266 de 2025 y se avanza según lo planeado en el cronograma.

- Se ha realizado seguimiento y control al inicio de avance de tres actividades del contrato de consultoría del contrato No. 266 de 2025:

  - Seguimiento a trabajos de Topografía del área del Lote destinado para el Campus Universitario, el cual se constituye como actividad ruta crítica para el inicio de las otras disciplinas de la Consultoría, del cual para el presente periodo el Ítem 1.1.1 ESTUDIOS TOPOGRAFICOS se ejecutó en 100%.

  - Seguimiento a las actividades de Arquitectura, del cual se avanzó en aspectos básicos para el Diseño Arquitectónico, como es la Memoria Descriptiva y Análisis de referentes nacionales para la configuración de esquemas básicos de arquitectura. Se realizó la proyección de tres esquemas básicos de proceso de diseño, el cual permitió escoger un modelo que define los rasgos predominantes de la solución para el desarrollo del anteproyecto, en este esquema seleccionado se plasma las ideas de la composición arquitectónica en cuanto a localización general, zonificación, accesos y circulaciones principales, con ello la volumetría general para el desarrollo del anteproyecto.

    Con lo anteriormente expuesto, el ítem 1.1.3 DISEÑO ARQUITECTONICO, presenta un avance de ejecución del 25%, atendiendo las actividades e inversiones realizadas por la consultoría Consorcio Campus Universitario.

  - Seguimiento y acompañamiento a las actividades, comités técnicos, socializaciones y de implementación BIM, en marco de la ejecución del ítem No. 1.1.15 DIRECCION Y COORDINACION DE ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS E INTEGRACION DE LA METODOLOGIA BIM, del cual se lleva un avance técnico y financiero del 16,67%.

  - Seguimiento a trabajos para el inventario forestal en el área del lote destinado para el Campus Universitario, con el fin de complementar la topografía que se realiza y poder proyectar las áreas de diseño de las estructuras y elementos del Campus Universitario. Para el presente periodo, se entrega documento con Inventario Forestal, de Epifitas y Plan de manejo de fauna. El avance para el Ítem 1.1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL es del 50%

De acuerdo a lo anteriormente expuesto y producto de la ejecución de las actividades del contrato de interventoría, a la fecha del presente informe se tiene los siguientes avances en el proyecto:

Avance de Consultoría:	9,18%
Avance de Interventoría	18,96%
Avance en tiempo	1 MES Y 18 DIAS

De acuerdo con las actividades efectuadas por CONSORCIO INTERDISEÑOS cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITA-RIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, en la ejecución del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025, se puede concluir lo siguiente:

- La interventoría ha acompañado los diferentes comités desarrollados durante el mes de agosto de 2025, con el fin de realizar seguimiento y coordinar las actividades tendientes a la correcta ejecución de los Estudios y Diseños para la Construcción del Campus Universitario en el municipio de Saravena.

- La interventoría realizó control y seguimiento a las actividades en campo que realiza el contratista de la Consultoría, el cual se destaca el avance topográfico (Levantamiento del área y Geodesia); de igual manera el seguimiento al trabajo ambiental y forestal con la realización del inventario forestal.

- La interventoría a realizado control y seguimiento a los productos y subproductos de la Consultoría, de acuerdo con las especificaciones técnicas estipuladas para la ejecución de la consultoría y normas aplicables,

12 ANEXOS

Anexo 1. Comité Técnicos
Anexo 2. Correspondencia enviada
Anexo 3. Correspondencia Recibida
Anexo 4. Acta de socialización
Anexo 5. Seguridad social del personal del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025
Anexo 6. Planillas de seguridad social del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025
Anexo 7. Planillas de seguridad social del equipo topográfico del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025

ANEXOS TECNICOS

Anexo Técnico 1: Estudio Topográfico
Anexo Técnico 2: Análisis de referentes Arquitectónicos
Anexo Técnico 3: Visita Referentes Nacionales
Anexo Técnico 4: Acta de comité No. 1_ Esquemas básicos arquitectónicos
Anexo Técnico 5: Avance de Implementación BIM
Anexo Técnico 6: Requerimientos de Información de la Organización (OIR)
Anexo Técnico 7: Inventario Forestal y Plan de manejo de Fauna
Anexo Técnico 8: Informe Mensual de Consultor Consorcio Campus Universitario

Aprobación del Informe:

WILLIAM EDMUNDO PORTILLO RUEDA
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA
Elaboró

HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Reviso

RENAN LOPEZ MORENO
REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTERDISEÑO
Aprobó

ANEXO 1. COMITÉ TÉCNICOS

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

ACTA No. 01

CIUDAD:	ARAUCA	FECHA:	05/AGOSTO/25
SOLICITADA POR:	CONSORCIO INTERDISEÑOS (INTERVENTORÍA)	HORA PROGRAMADA:	10:00AM
LUGAR:	OFC. PLANEAMIENTO EDUCATIVO E INFRAESTRUCTURA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL	HORA INICIO:	10:15AM
ASUNTO:	CONSOLIDACIÓN COMPROMISOS MESA TÉCNICA RECTORÍA UIS 31/JULIO/2025		

CONVOCADOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ASISTIÓ	
		SI	NO
EDUARD MORA CABRERA	SUPERVISOR INTERVENTORÍA	X	
WILLIAM PORTILLO RUEDA	COORDINADOR CONSORCIO INTERDISEÑOS	X	
HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	DIRECTOR CONSORCIO INTERDISEÑOS	X	
LISETH PRADILLA PINEDA	COORDINADOR CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	X	
HECTOR CESPEDES ZAPATA	DIRECTOR CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	X	

ORDEN DEL DIA

1. Socialización general por parte del equipo contratista de las visitas realizadas a la Universidad Industrial de Santander en los días 29-31 de julio/2025.
2. Resumen de asuntos y compromisos Mesa Técnica Rectoría -UIS
3. Conclusiones

DESARROLLO

La Arq. Liseth Pradilla como coordinadora de consultoría por parte del contratista Consorcio Campus Universitario, realiza la socialización del recorrido realizado a las diferentes sedes de la Universidad Industrial de Santander -UIS, la cual fue realizada por:
Arq. Hector Céspedes Zapata – Director de Diseño y Consultoria
Arq. Jefferson Trejos – Equipo Diseñador
Ing. William Portillo – Coordinador Interventoría
Arq. Liseth Pradilla – Coordinador Consultoría
Equipo Gestor – Municipio de Saravena

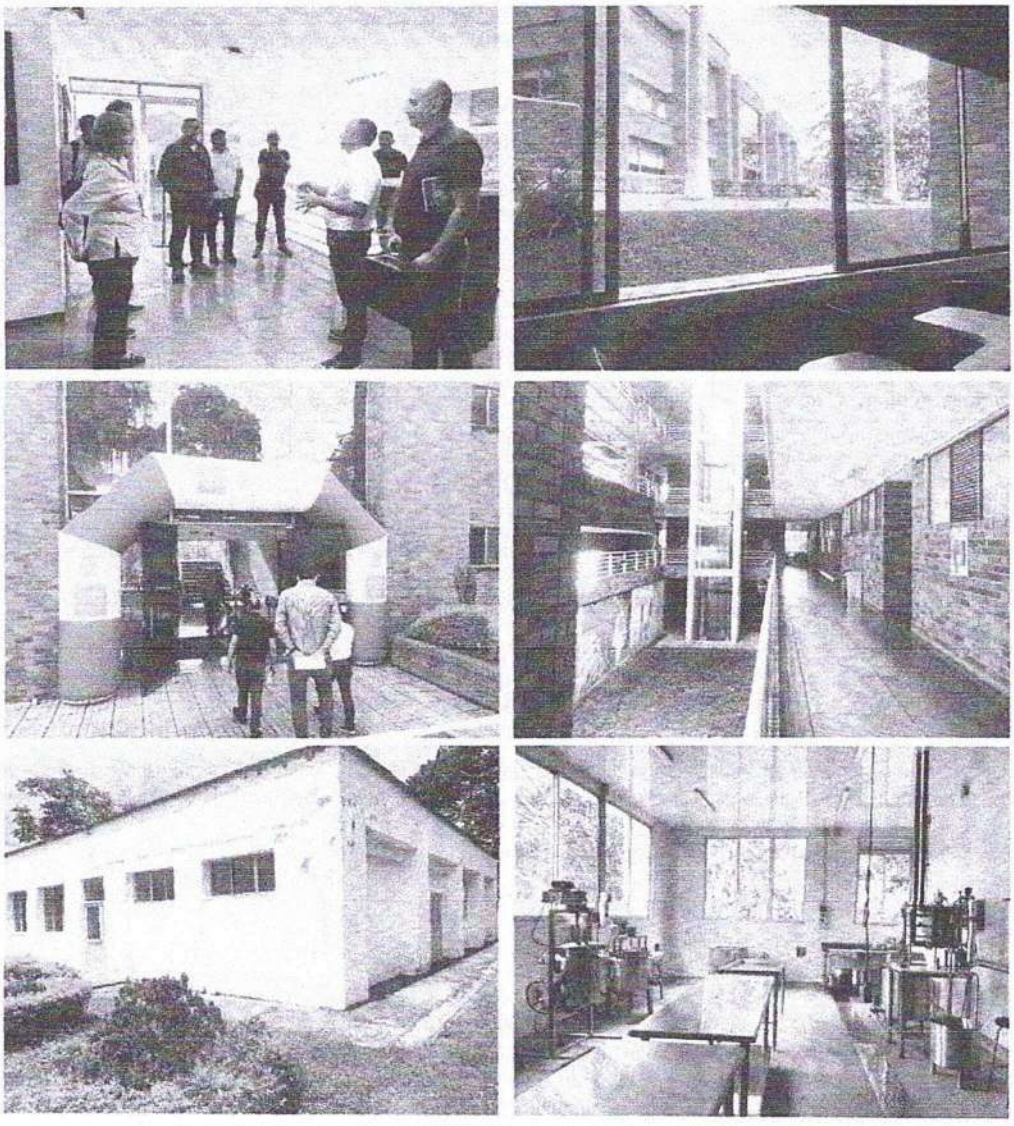
Comienza el itinerario el día 29 de julio/25 a las 7:30am en la **Sede UIS de Barbosa**, la cual es atendida por los profesionales Ing. Edwin Walteros del área de Planta Física e Ing. Daniel Másmela – Coordinador de Sede, durante la visita se recorren las diferentes edificaciones existentes en la sede, explicando su función, distribución, capacidad y equipamientos. La sede inicia actividades en el año 2009 en un lote de 10ha aproximadamente con la construcción del Edificio Aulas, y actualmente ya tiene construido el Edificio Biblioteca, Laboratorios Agroindustrial, Cafeteria, Parqueaderos y Acceso P/pal.
La oferta académica presencial de pregrado de la Sede está comprendida por: 7 Ingenierías: Civil, Eléctrica, Electrónica, Industrial, Mecánica, Sistemas y Química todas en Ciclo Básico el cual culmina en el Campus Principal ubicado en Bucaramanga, además de contar con el curso de admisión especial PRE-UIS, Instituto de Lenguas, Cursos de Extensión e Instituto de Proyección Regional y Educación a Distancia, este último con el ciclo propedéutico para la línea Agroindustrial.

La visita concluye con una corta presentación por parte del Coordinador de Sede Ing. Daniel Másmela del Plan Maestro de Infraestructura, explicando las futuras construcciones y ampliaciones proyectadas teniendo en cuenta el fortalecimiento de la oferta académica para los próximos años.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 6024749
Carrera 15 A # 26 - 3 Guaratacros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

REGISTRO FOTOGRÁFICO – SEDE UIS BARBOSA



El itinerario continua a las 3:30pm en la **Sede UIS del Socorro**, la cual es atendida por los profesionales Luz Helma Almada del área de Planta Fisica, Ing. Cristian Madrigal, Jhoan Calderón e Ing. Julio Martinez – Coordinador de Sede, esta sede está conformada por dos subsedes en dos predios diferentes, la Sede Convento que es la sede histórica en lo que originalmente funcionó el Convento de los Capuchinos y la Sede Campus Bicentenario con el Edificio Aulas Bloque-D el cual cuenta con varios reconocimientos nacionales e internacionales como referente de la arquitectura educativa.

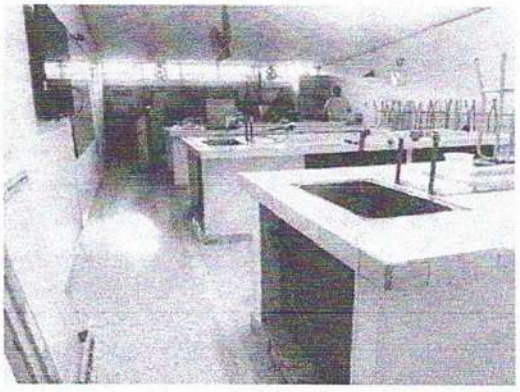
Esta Sede al igual que la Sede Barbosa cuenta con las mismas 7 Ingenierias en Ciclo Básico que culminan en el Campus Principal ubicado en Bucaramanga, además de contar con el curso de admisión especial PRE-UIS, Instituto de Lenguas, Cursos de Extensión e Instituto de Proyección Regional y Educación a Distancia, destacando en este último los programas de Arquitectura, Turismo e Ingeniería de la Construcción, se resalta que la Sede Socorro fue la primera Sede Regional de la UIS *creada en 1994, en una extensión de 2ha aproximadamente que eran el Hospital principal del pueblo.*

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26 - 35 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

La Sede del Campus Bicentenario (2019-2022), también conocida como "Parque Universidad" se construye en un predio diferente de 8ha aproximadamente en el que funciona la Biblioteca Municipal-Aulas Tecnológica (2010), la cual fue dada en comodato a la universidad para su operación y administración, el Bloque-D tiene 5 pisos organizados en áreas generales, salas de informática, laboratorios, área administrativa, aulas y centros de estudio en un total de 4.200m2 de construcción.

REGISTRO FOTOGRÁFICO – SEDES UIS SOCORRO




consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 [illegible]4749
Carrera 15 A # 26 - 44 Guanentaros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

El itinerario al dia siguiente 30 de julio/25 comienza a las 9:00am en la **Sede UIS de Floridablanca**, recorridos que son dirigidos y organizados por parte del Ing. Jorge Villamizar – Coordinador de UIS Territorios, mediante una agenda general a la cual además se visita el **Complejo Científico para la Investigación de las Ciencias de la Salud y la Vida,** la edificación más moderna y tecnológica con la que cuenta la universidad para atender todo lo referente a la Facultad de la Salud y sus diferentes programas.

Agenda Campus UIS Bucaramanga, miércoles 30 de julio de 2025

9:00 a.m. Campus UIS Floridablanca. Profesional Tatiana Blanco, Vicerrectoría Académica.

10:30 a.m. Facultad de Salud. Ingeniera Yennifer Africano, Planta Física.

12:30 p.m. Almuerzo Bienestar PRO. Natalia rectoria.

2:00 p.m. Museo de Historia Natural. Prof. Sergio Marchant, Escuela de Biología.

2:35 p.m. Biblioteca. Prof. Pedro García, Escuela de Filosofía.

3:05 p.m. Campos deportivos. Prof. Fabio Villafrades, Departamento de Deportes.

4:00 p.m. Bienestar Estudiantil. Prof. Mary Lupe Ángulo de Meza, Departamento de Salud Pública.
María Paula Hernández Rueda, Coordinación Servicios de Salud.

Centro de Escucha. Profesor Juan Camilo Lésmez, jefe DGTH.

Gallera

Auditorio Luis A Calvo

Edificios

En lo correspondiente a infraestructura, el recorrido por la **Sede Floridablanca** es atendido por los profesionales Luis Alejandro Palacio, Tatiana Blanco y por parte del área de Planta Física Fanny Díaz, esta sede está construida a partir de la remodelación de una edificación abandonada de la Licorera de Santander, infraestructura que es entregada a la universidad para su transformación y uso, en un proceso de obra física que abarca desde el año 2019 hasta 2023, dando inicio a las actividades académicas en el segundo semestre del año 2024.

Conformado por 7 pisos en total, dos de ellos sótanos de parqueadero, zona administrativa y docente en los niveles 3 a 5, biblioteca con 140 puestos de trabajo, auditorio para 222 persona y una capacidad total de sede de 1.200 alumnos aproximadamente y una ocupación actual de 600 alumnos en tercer nivel, en esta sede se ofrecen 3 programas académicos completos: Ingeniería Biomédica, Ingeniería de Ciencia de Datos y Administración de Empresas en modalidad de ciclo propedéutico, el Instituto de Lenguas ocupa todo el último piso de aulas del edificio para el desarrollo de todas su oferta académica complementaria.

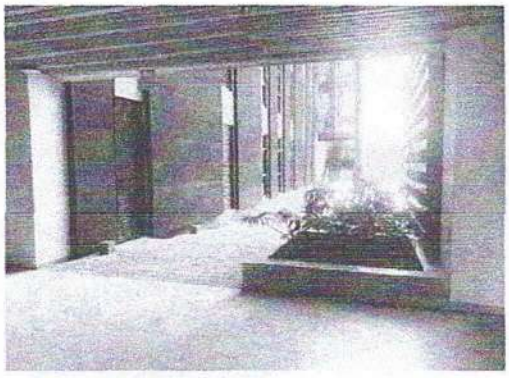
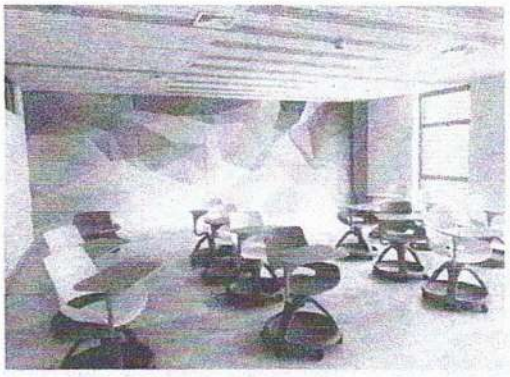
REGISTRO FOTOGRÁFICO – SEDE UIS FLORIDABLANCA





consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN



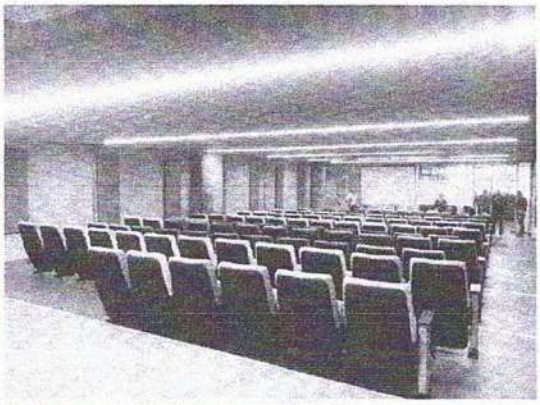
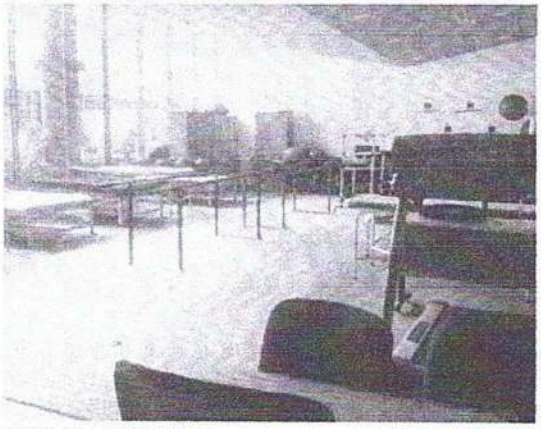
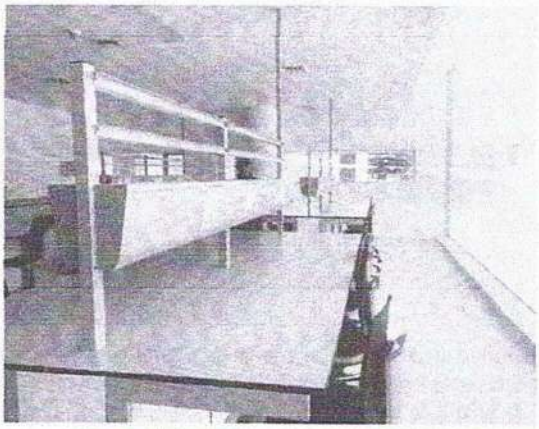
Se continúa el recorrido en el **Complejo Cientifico para la Investigación de las Ciencias de la Salud y la Vida**, el cual es atendido por la Ingeniera Yennifer Africano Amezquita, profesional del área de Planta Física, esta edificación está conformada por 35.500m2 de construcción más 3.800m2 de zonas urbanisticas aproximadamente, diseñado en 7 niveles, dos de ellos sótanos, desarrolla una oferta de espacios modernos y completamente equipados para la formación académica y desarrollo investigativo de toda la facultad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO – COMPLEJO CIENTIFICO




consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26 - 34 Guanenareros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN



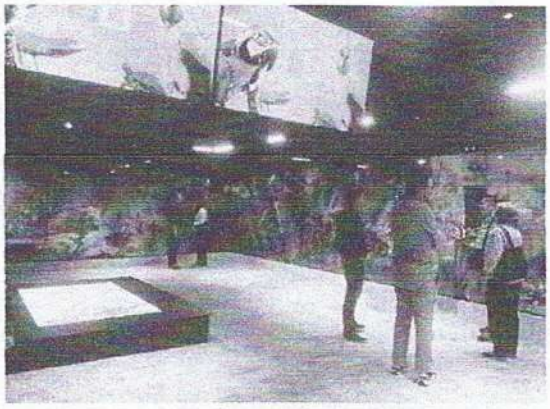
El enfoque funcional y operativo de este complejo es atender toda la oferta de programas de pregrado y posgrado de la Facultad de Salud y sus escuelas, en espacios tales como laboratorios, aulas generales, aulas magistrales, consultorios, gimnasio, centros de estudio, biblioteca, auditorio para 444 personas siendo el segundo más grande de toda la Universidad, todas las áreas urbanísticas exteriores se encuentran diseñadas y amobladas con equipamiento apropiado para exteriores, garantizando asi su integración con el entorno, el complejo es inaugurado para el inicio de sus actividades académicas en febrero de 2025, siendo la edificación más reciente de la universidad. Para este momento de la jornada, se une a la visita la Arq. Pamela Basto Urbina profesional magister de la consultoria, Coordinadora de sostenibilidad y bioclimática.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

La agenda de visita cierra con el Campus Central ubicado en el casco urbano de Bucaramanga, por tratarse del principal es el de mayor extensión con un total de 25.5ha aproximadamente, fundado desde 1948 su proceso constructivo a lo largo de los años reúne todos los espacios académicos necesarios para garantizar una educación de calidad. Se inicia el recorrido de la tarde con la presentación interactiva del Museo de Historia Natural, un interesante volumen arquitectónico de forma irregular que tiene en su interior la exposición de Biología de la región de los Santanderes, una apuesta visual e interactiva de última tecnología; se continúa hacia la Biblioteca considerado el corazón académico de la universidad, una edificación de 40 años de construida y remodelada/modernizada en el año 2024, con 980 puestos de trabajo de capacidad y 70.000 ejemplares físicos distribuidos en 5 niveles para un total de 6.500m2 de construcción aproximadamente, este edificio incluye 3 salas de datos para el acceso al material virtual/digital a través de la plataforma digital de la universidad, una de las mas completas y robustas de las instituciones publicas del país. Se continúa hacia la zona deportiva del campus, conformada por el Coliseo con una capacidad para 1.100 personas, canchas de squash, skatepark, diamante de beisbol/softbol, cancha de fútbol, canchas de tenis, canchas múltiples y edificio de recuperación deportiva, una zona que ocupa 5ha de la extensión total del campus.
El recorrido finaliza conociendo el Centro de Escucha y el Edificio de Bienestar Estudiantil, un importante edificio dentro del Campus que concentra todos los servicios y programas que puede ofertar la universidad destinados al desarrollo integral de la comunidad estudiantil y el mejoramiento continuo de la calidad de vida de los estudiantes, el servicio de comedor estudiantil es el más importante con una capacidad 3.254 comensales por semestre, distribuidos aproximadamente en 1.000 servicios de desayuno, 2.500 servicios de almuerzo y 2.700 servicios de cena.

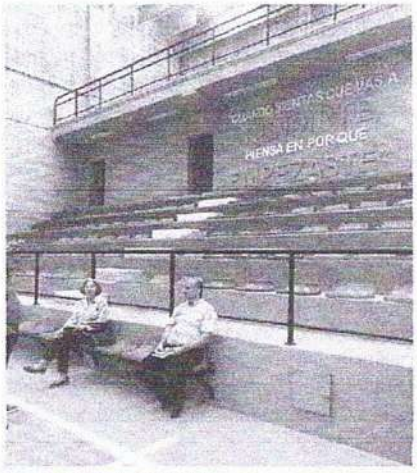
REGISTRO FOTOGRÁFICO – CAMPUS CENTRAL

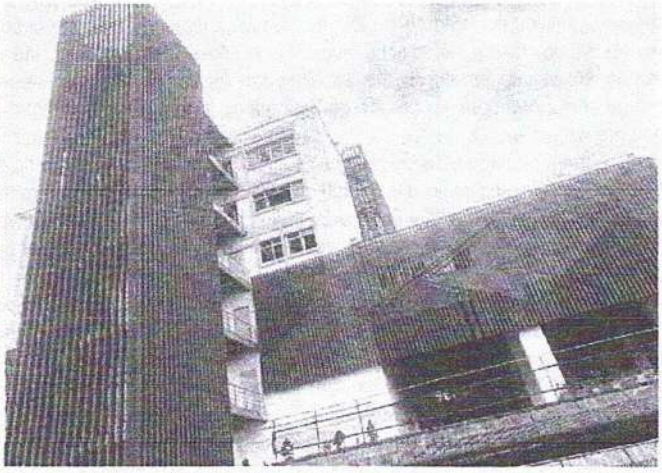



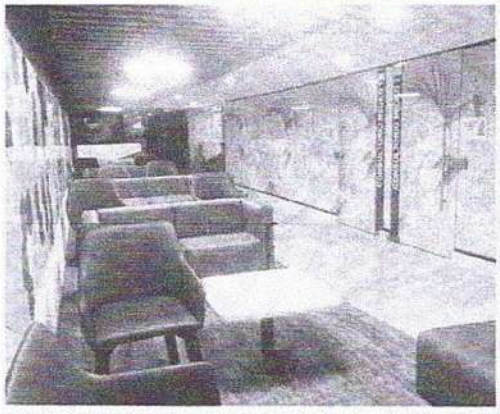


consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guamalitos
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN













Durante el desarrollo de la socialización de las visitas, los diferentes profesionales convocados a la presente reunión y que acompañaron los recorridos hacen sus aportes, señalando datos y criterios de funcionamiento, capacidad espacialidad y propuesta arquitectónica de las diferentes sedes visitadas, las cuales, a pesar de ser diferentes en su propuesta estética visual, manejan un lenguaje de interiorismo que unifica el concepto de "comunidad UIS", concepto de pertenencia que resalta por su *gran sentido de preservación y buen cuidado de las distintas instalaciones y edificaciones que conforman la UIS.*

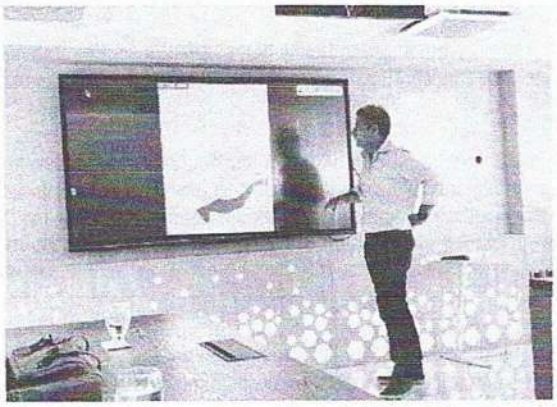
consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 20 - 43 Guaratarros
Arauca Arauca

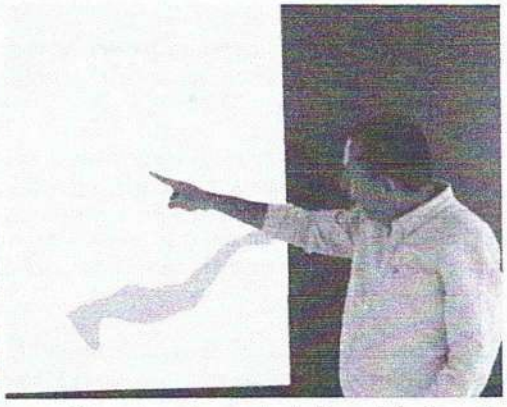
FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Concluye este ejercicio de visita de referentes de educación superior publica de calidad, el desarrollo de la Mesa Técnica de Rectoria, la cual es llevada a cabo el dia 31 de julio/2025 en la sala de juntas del edificio administrativo de rectoria con la participación de funcionarios de la Secretaria de Educación, grupo Gestor del municipio de Saravena y equipo profesional de consultoría -Consorcio Campus Universitario e interventoria -Consorcio Interdiseños.

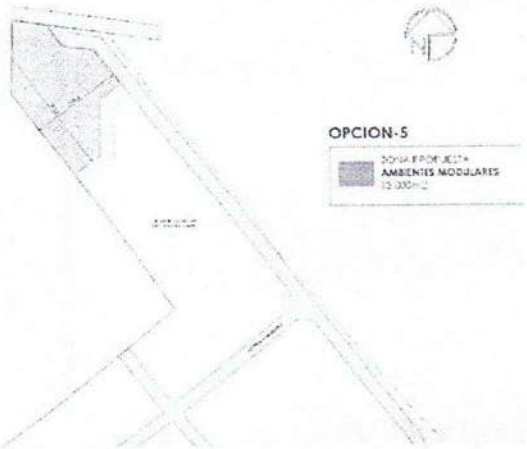
El objetivo central de la mesa, concertar la localización y extensión del área en la cual se implantará el proyecto de Ambientes Modulares a desarrollarse por parte de la UIS en el predio Parque de la Vida, como parte de los compromisos enmarcados en el Memorando de Entendimiento firmado entre Ministerio de Educación Nacional, Gobernación de Arauca y Universidad Industrial de Santander, toma la palabra el Secretario de Educación - Lic. Ariel Pedraza, para comunicar que la directriz señalada por parte de la administración departamental como propietario del predio es que la cantidad de terreno que requiere la UIS para el desarrollo del proyecto de ambientes modulares debe estar dentro de la extensión de terreno ya delimitada por el Plan Maestro Urbano-Arquitectónico para el desarrollo de un proyecto universitario, misma área que corresponde al alcance técnico integral del contrato de consultoria No. 266 de 2025, equivalente a 5.45ha.

El Arq. Hector Céspedes Zapata como Director de Diseño y Consultoria, hace la presentación de la opción de ubicación seleccionada para el área de ambientes modulares a destinarse a la UIS, ubicación correspondiente al poligono superior del área total de 5.45ha delimitadas para el campus universitario del contrato de consultoria, el Ing. Jorge Villamizar delegado de Territorios de la UIS, complementa la intervención explicando las necesidades de espacio que requiere el proyecto a realizar por parte de la UIS.





Este polígono tiene una extensión de 13.000m2 aproximadamente y se ubica en la parte superior del área de implantación del campus con el propósito de permitir el desarrollo de ambos proyectos, pero sin afectar el alcance del contrato No. 266-2025, el cual tiene unas restricciones de áreas mínimas de diseño a cumplir por parte del contratista según estudio previo.



consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 402 4749
Carrera 15 A # 20 - 34 Guaraguros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

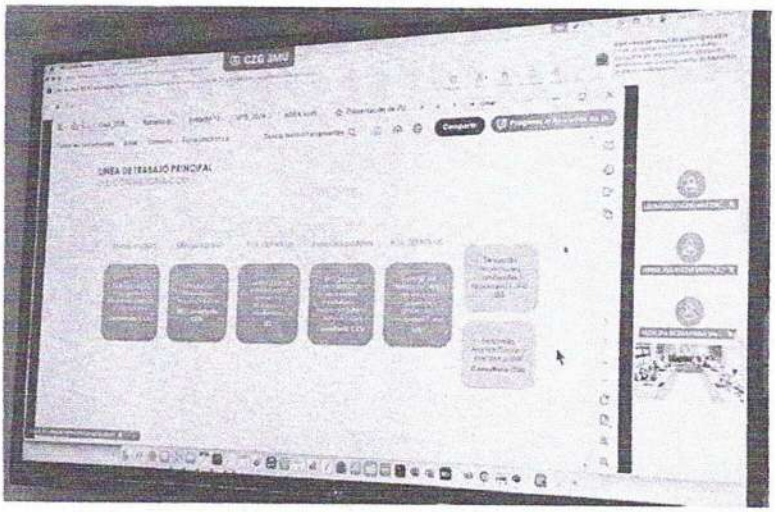
El Arq. Hector Céspedes concluye la presentación del polígono de área seleccionado, indicando que esta extensión de terreno se toma del total de áreas verdes y expansión correspondientes a 20.575m2 de conformidad con el cuadro de áreas de alcance técnico establecido para el contrato de consultoría, preservando asi, el cumplimiento de las áreas de diseño definidas para el campus en lo correspondiente a ambientes de formación, administración, zonas deportivas, urbanismo, etc, resaltando que estos cálculos de áreas son generados a partir del área bruta del campus universitario, sin tomar en cuenta afectaciones ambientales y determinantes normativos, afectaciones que serán detalladas en el componente arquitectónico y urbanístico del contrato de consultoría.

AREA IMPLANTACIÓN		AREAS DE DISEÑO PROYECTADA	
HA	M2	COMPONENTES URBANO-ARQUITECTÓNICOS	ÁREA
5.45	54.500	Área administrativa, de formación académica y servicios complementarios	18.100
		Áreas deportivas, recreativas, parqueaderos, vías internas, senderos peatonales	15.825
		Áreas verdes y de expansión	20.575
TOTAL			54.500

Igualmente se precisa que se encuentra en proceso de elaboración el Inventario Forestal, y que a la fecha, conforme avance informado por el contratista el trabajo de campo del levantamiento de árboles dentro del área del campus ya ha sido incluido en el levantamiento topográfico.

En complemento a lo expuesto hasta el momento en la mesa técnica, el Ing. Eduard Mora como Supervisor del contrato de interventoría señala que, aunque se trata de dos proyectos con procesos de diseño diferentes, ambos deben conformar un único campus universitario entrelazado entre si a partir del diseño urbano y paisajistico responsabilidad del consultor del contrato No. 266/2025, el cual tendrá como primera fase el desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares por parte de la UIS, proyecto que financiará su construcción con recursos del Ministerio de Educación Nacional para el cierre de la vigencia 2025.

La Líder de Planeamiento Educativo e Infraestructura de la Secretaría de Educación Departamental - Beatriz Palacios, indica la necesidad de tener una linea de trabajo articulada que permita la integración e interacción de los equipos técnicos de ambas partes (Gobernación de Arauca y UIS), razón por la cual, el equipo consultor presenta un linea de tiempo general principal en la que se detallan compromisos entre las partes con el objetivo de continuar los procesos de manera fluida sin afectar proceso de diseño e implantación y los alcances correspondientes.



consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

LINEA DE TRABAJO PRINCIPAL



Esta línea de trabajo propuesta se toma como línea base para el desarrollo de ambos proyectos y se alimentará a medida que las partes interesadas avancen en sus procesos de diseño técnico e implantación.





CONCLUSIONES

TEMA	COMPROMISO/TAREA	RESPONSABLE	FECHA
INSUMO BASE	PLANO TOPOGRAFICO + FORESTAL + CIRCUITO VIAL.	CONSORCIOR CAMPUS UNIVERSITARIO	05-08-2025
INFORMACIÓN SEDES	ENVIO INFORMACIÓN TÉCNICA DE SEDES VISITADAS	UIS	08-08-2025

FIRMAS

NOMBRE	FIRMA
ING. EDUARD MORA CABRERA	
ING. WILLIAM PORTILLO RUEDA	
ING. HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	
ARQ. LISETH PRADILLA PINEDA	
ARQ. HECTOR CESPEDES ZAPATA	

Nota: Se adjunta como soporte a la presente acta listados de asistencia de los recorridos realizados.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 34 Guaraturos
Arauca Arauca

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No._____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Visita Técnica - UIS Sede Socorro

FECHA: 29/Julio/2025 **LUGAR:** Socorro - Stender.

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Juz Hdma Almeda G	3164979105	Sede UIS Socorro	Prof. Administrativo Planta	socplanpsaduarados	
Julio Martinez	3174267713	UIS	Coordinador	martinecaus.edu.co	
Cristino Medina	3148140681	UIS Socorro	prof. Adm	sochsgeuu.p.	
JHOAN CALDERÓN B.	3007010866	UIS SOCORRO	COMUNICADOR	caldercpenad.st@gmail.com	
Jeffeth Pacheco Rivera	3208391115	Consorcio Campus Universitario	Coordinador Consultoría	consorciocampusuniversitario@gmail.com	

VERSIÓN-01

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guaratarros
Arauca Arauca

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. 01

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Mesa Técnica Visita Referentes Nacionales UIS

FECHA: 31/01/2025. **LUGAR:** SALA DE JUNTAS REGION UIS. Campus Principal / Bucaramanga

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Rojas G. Luis Raúl	3108883957	Gestor Municipio	Gestor del Proyecto.	[illegible]	
Emiro Navarro Villamizar	3116268507	GESTOR.	GESTOR social	emironavarro villamizar@gmail.com	
Jolie Andrea Pori Vitui	3114478062	Dpto.	Apoyo técnico.	andreap116@hotmail.com	
Yesica Dilia Medina Ramírez	3115320732	Gestora.	Gestor Proyecto.	yesica2015dilia@gmail.com	
Jhonny Alexis Castro	3214056434	Fedejuntas	Presidente	Castrolex361@gmail.com	
Eduard Mora C.	3115510270	Dpto Arauca - Sec. Educación	Profesional universitario	ecalderaa@arauca.gov.co	
Ariel Pedraza Pinzón	3102283164	SEDA	Secretario Educación	ariel.pedraza@sedarauca.edu.co	
Beatriz Palacios	3108180613	SEDA	Líder Planeación e Inf. educativa	bpalacios@	
William Esparza	3145123079	Consorcio UIS	Coordinador Interventoría	Parkmillsme gmail.com	

VERSIÓN-01

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guaratarros
Arauca Arauca

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No._____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Visita Técnica UIS Sede Floridablanca y Campus P/pal / Campus Salud

FECHA: 30/julio/2025 **LUGAR:** Bucaramanga / Aveo metropolitana.

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Luis Alejandro Palacio	3005671251	UIS Floridablanca	Docente	lpalager@uis.edu.co	
Tatiana A. Blanco A.	3164668789	UIS Floridablanca	Profesional Vice	tablaoim@uis.edu.co	
Yennifer Africano Amezquita	3138680709	UIS	Ingeniera.	yenafram@uis.edu.co	Yennifer Africano.
Jorge Mauricio Mosquera	3163979506	UIS	Profesor Esc. Math Gestor UIS externos	jorge@uis.edu.co	
Hector Céspedes	3002132928	Consorcio Campus Universitario	Director de Consultoria	hectorjavier.cespedes@gmail.com	
PAMELA BASTO U.	3142096183	Consorcio CampusU.	Coordinador Sostenibilidad	Pame.uo@hotmail.com	PAMELA B
Joseth Rodelo Pineda	3208391115	Consorcio Campus Universitario	Coordinador Consultoria	consorciocampusuniversitario@gmail.com	
William Espitia	3105623079	Consorcio Interdisciplinarios	Coordinación	portinvillizm@gmail.com	

1 de 1

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No._____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Visita técnica - UIS Sede Barbosa

FECHA: 29/julio/2025 **LUGAR:** Barbosa - Santander

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Edwin Giovanni Walteros	3043460746	UIS Barbosa	Profesional Planta Física	Barboplanfis@uis.edu.co	
Daniel Másmela	3124104679	UIS Barbosa	Coordinador Sede	damascus@uis.edu.co	
Robert Rodrigo Pinedo	3208344115	Consorcio Campus Universitario	coodinador Consultoria	consorciocampusuniversitario@gmail.com	
Hector Javier Espeleta	3002132928	Consorcio Campus Universitario	Director de Consultoria	hectorjavierespeleta@gmail.com	
William Garcia	3105623079	consorcio interadministrativo	coordinación	[illegible]	

1 de 1

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. 01

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Mesa Técnica visita Referentes Nacionales UIS

FECHA: 31/07/2025 **LUGAR:** Sala de Juntas UIS Campus Principal / Bucaramanga

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Hector javier Cospedes	3002132928	Consorcio Campus Universitario	Director de Consultoría	hectorjavier cospedes@gmail.com	
Jefferson Andres Trejos C.	3138986384.	Consorcio Campus Universitario.	Arquitecto. Diseñador.	arq. trejoscasanova@gmail.com.	
Jorge Victoriano Morales	3163979506	UIS	Profesor-Gestor	Jorge@uis.edu.co	
Sandy J. Yara	3105601044	UIS	Geomática	geomatica@uis.edu.co	
Yennifer Africano Amezquita	3138680709	UIS	Profesional División de Planteff	Yenafram@uis.edu.co	
Lisseth Padilla Pineda	3208391115	Consorcio Campus Universitario	Coordinador de Consultoría	prastillo.lisseth@gmail.com	
William Ramirez	3105823079	Consorcio Interdisciplinar	Coordinador	ra.ingenieria@gmail.com	

VERSIÓN-01

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guatataros
Arauca Arauca

ACTA DE COMITÉ No.	**01**
OBJETO CONTRATO CONSULTORÍA:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATO CONSULTORÍA No.:	*266 DE 2025*
CONTRATISTA:	**CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO** R/. EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
CONTRATO INTERVENTORIA No.:	289 DE 2025
CONTRATISTA INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTERDISEÑOS** R/. RENAN LOPEZ MORENO
SUPERVISOR:	EDUARD MORA CABRERA
FECHA:	20 DE AGOSTO DE 2025
LUGAR DE LA REUNIÓN:	SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
OBJETO DE LA REUNIÓN:	SOCIALIZACION AVANCE TÉCNICO CONTRATO DE CONSULTORIA 266/2025

I. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	REPRESENTACIÓN DE
EDUARD MORA CABRERA	SUPERVISOR CTO INTERVENTORÍA	SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
CESAR MOSQUERA CRUZ	APOYO A LA SUPERVISION	SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
WILLIAM PORTILLO RUEDA	COORDINADOR INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERDISEÑOS
HECTOR CESPEDES ZAPATA	DIRECTOR Y DISEÑADOR CONSULTORÍA	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
LISETH PRADILLA PINEDA	COORDINADOR CONSULTORÍA	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
JEFFERSON TREJOS	ARQUITECTO DISEÑADOR CONSULTORÍA	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

II. ORDEN DEL DIA

1. SALUDO Y PRESENTACION DE LAS PARTES.

2. EXPOSICION POR PARTE DEL CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
3. PREGUNTAS E INQUIETUDES.
4. COMPROMISOS

III. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

SIENDO LAS 9:30 AM EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL SE DA INICIO AL COMITÉ CUYO OBJETO ES LA SOCIALIZACIÓN DEL AVANCE TÉCNICO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 266/2025.
EL EQUIPO DE CONSULTORIA SE DISPONE A EXPONER LOS
AVANCES EN MATERIA ADMINISTRATIVA Y TECNICA, EN EL CUAL SE INDICA QUE
HASTA EL MOMENTO SE HAN DESARROLLADO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES.
2. ESTUDIO TOPOGRÁFICO.
3. ESQUEMAS BÁSICOS DE IMPLANTACIÓN Y PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PRELIMINAR.
4. ESTUDIO FORESTAL.
SEGUIDO A ESTO SE PRESENTA EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO MEDIANTE
ESQUEMAS BASICOS DE IMPLANTACIÓN, LOS CUALES ESTAN BASADOS DE
ACUERDO A LOS PROGRAMAS PRESELECCIONADOS (25) Y EXPUESTOS EN EL
MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO REALIZADO ENTRE LA UIS, MINISTERIO DE
EDUCACION Y DEPARTAMENTO DE ARAUCA. EL EQUIPO HACE MUESTRA DE
TRES ESQUEMAS, LOS CUALES SON DISEÑADOS EN RAZON A LAS POSIBLES
FACULTADES QUE FUNCIONARAN, DISTRIBUIDAS EN 5 NUCLEOS, QUE CUENTAN
CON LA INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS NECESARIOS PARA FUNCIONAR DE
MANERA INDEPENDIENTE. CON LA EXPOSICION DE CADA UNO DE LOS 3
ESQUEMAS Y LOS BENEFICIOS DE SU DISEÑO, SE PONE EN CONSIDERACION
CUAL RESULTARIA MAS ADECUADO PARA BENEFICIO DE LA COMUNIDAD Y
ESTUDIANTES, EN ESTE CASO EL ESQUEMA 3 RECOGE EL DISEÑO MAS
COMPLETO EN URBANISMO Y EN PRESTACION DE LOS SERVICIOS. POR OTRO
LADO, EL EQUIPO CONSULTOR EXPRESA SU INQUIETUD CON LA DEFINICION
OFICIAL DE LOS PROGRAMAS QUE SE ACOGEN A LAS NECESIDADES Y
DESARROLLO DE LA REGION, TODA VEZ QUE PARA REALIZAR EL

ANTEPROYECTO URBANISTICO ES VITAL CONTAR CON LA INFORMACION, POR LO QUE REQUIERE AL EQUIPO DE INTERVENTORIA, CONSULTE CON LA SECRETARIA DE EDUCACION DICHOS PROGRAMAS, POR LO QUE SE ACUERDA QUE LA SECRETARIA DE EDUCACION HARÁ LA SOLICITUD AL MINISTERIO DE EDUCACION SECTOR EDUCACIÓN SUPERIOR. A SU VEZ, EL EQUIPO CONSULTOR EXPRESA QUE LAS NORMAS DE CONSTRUCCION DE ESTE TIPO DE EDIFICACIONES NO CONTIENE MUCHA INFORMACION PARA INFRAESTRUCTURAS TOTALMENTE NUEVAS, POR LO QUE SOLICITA A LA SECRETARIA DE EDUCACION ADELANTE UN TRAMITE EN EL MINISTERIO DE EDUCACION PARA QUE BRINDE INFORMACION ACERCA DE LAS NORMAS Y REQUERIMIENTOS QUE TENGAN PARA ESTAS INFRAESTRUCTURAS NUEVAS Y QUE SEA DE ACUERDO A LAS POSIBLES FACULTADES.
PARA FINALIZAR, SE APRECIAN NUEVAMENTE LOS ESQUEMAS Y SE DEFINE ENTRE LOS PRESENTES QUE SE COINCIDE CON LO EXPRESADO POR EL EQUIPO CONSULTOR QUE EL ESQUEMA BÁSICO DE IMPLANTACIÓN 3 ES EL MAS ADECUADO PARA LA NECESIDADES DEL CAMPUS UNIVERSITARIO.

IV. COMPROMISOS PACTADOS Y SEGUIMIENTO

Nº	COMPROMISOS	RESPONSABLE
01	SOLICITAR A LA UIS DE MANERA OFICIAL LOS PROGRAMAS APLICABLES DE ACUERDO A LA ZONA.	SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
02	SOLICITAR AL MINISTERIO DE EDUCACION LO REQUERIDO EN INFRAESTRUCTURA DE ACUERDO A LAS FACULTADES.	SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
03	SOLICITAR AL MUNICIPIO DE SARAVENA LOS ESTABLECIDO EN NORMA URBANÍSTICA RESPECTO AL SITIO DE EJECUCION DEL PROYECTO	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO CONSORCIO INTERDISEÑOS

V. DOCUMENTACION ENTREGADA Y RECIBIDA EN COMITE

DESCRIPCIÓN	No. DE FOLIOS	OBSERVACIONES
DIAPOSITIVAS PRESENTACIÓN AVANCE GENERAL, ESQUEMAS BÁSICOS DE IMPLANTACIÓN Y PROGRAMA ARQUITECTONICO PRELIMINAR	DIGITAL	NINGUNA

Para constancia de la presente acta se firma por quienes intervinienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones designadas de acuerdo al orden del dia tratado.

SE ANEXA:

1. LISTADO DE ASISTENCIA
2. ESQUEMA BÁSICO DE IMPLANTACIÓN SELECCIONADO
3. PRESENTACIÓN SOCIALIZADA

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901951590-5

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Socialización avance técnico Supervisión e Interventoría

FECHA: 20/agosto/25 **LUGAR:** Sala de Juntas JED.

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Hector javier Cespedes.	3002132928	Consorcio Campus Univ.	Diseñador - Arq.	hectorjavier cespedes@gmail.com	
William e Portillo	3105623079	Consorcio Interdiseño	Coordinador Interventoria	Consorciointerdise@gmail.com	
Joseph Portillo Pineda	3208891115	Consorcio Campus Universitario	Coordinador Consultoria	Consorciocampus universitario@gmail.com	
Jefferson Andres Trejos Cosanova	3138986384	Consorcio Campus Universitario.	Arq. Diseñador.	arq.trejoscosanova@gmail.com	
Edward Mora C.	3115510270	Secretaria de Educacion Dptal	Profesional Universitario Supervisor Interventoria	evaluacion anorexia@gmail.com	
CESAR MOSQUERA C.	3105783210	Secretaria de Educacion dptal	APOYO a la Supervision	Cesarmosquera22@gmail.com	

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

ACTA No. 02

CIUDAD:	ARAUCA	**FECHA:**	21/AGOSTO/25
SOLICITADA POR:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	**HORA PROGRAMADA:**	9:30AM
LUGAR:	SALA DE JUNTAS INTERVENTORÍA	**HORA INICIO:**	9:40AM
ASUNTO:	PRESENTACIÓN A EQUIPO GESTOR DE SARAVENA DE LOS ESQUEMAS BÁSICOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL PARQUE DE LA VIDA.		

CONVOCADOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ASISTIÓ	
		SI	NO
EDUARD MORA CABRERA	SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA	X	
CESAR MOSQUERA CRUZ	APOYO A LA SUPERVISIÓN	X	
WILLIAM PORTILLO RUEDA	COORDINADOR CONSORCIO INTERDISEÑOS	X	
HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN	DIRECTOR CONSORCIO INTERDISEÑOS	X	
LISETH PRADILLA PINEDA	COORDINADOR CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	X	
HECTOR CESPEDES ZAPATA	DIRECTOR CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	X	
COMUNIDAD SARAVENA	EQUIPO GESTOR	X	

ORDEN DEL DIA

1. Presentación general por parte del equipo de arquitectura del Consorcio Campus Universitario de las propuestas de esquemas básicos y programa arquitectónico general a la comunidad.
2. Recomendaciones y conclusiones

DESARROLLO

Asisten al comité como representantes de la comunidad de Saravena y en calidad de Equipo Gestor del proyecto los profesores:

- Emiro Navarro Villamizar
- Gloria Dilva Medina Ramirez
- Luis Raúl Rojas
- Luis Emiro Goyeneche

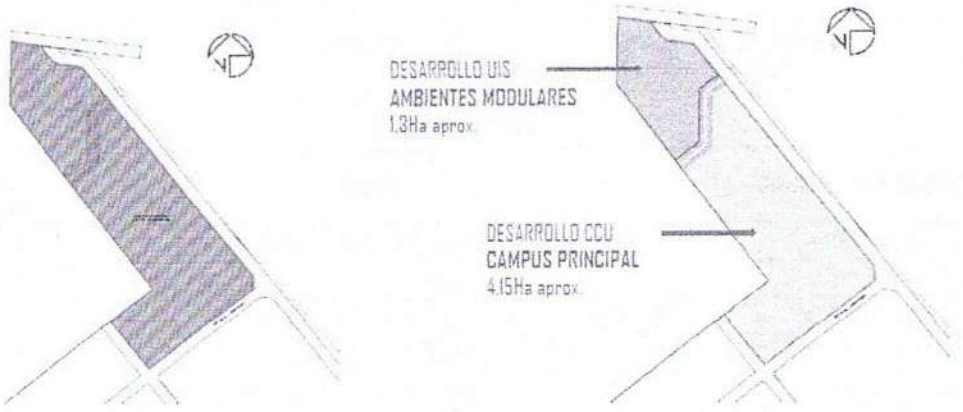
Siendo las 9:40am, el Arq. Hector Javier Céspedes como Director de Diseño y Consultoría por parte del contratista Consorcio Campus Universitario inicia el comité haciendo la presentación a los asistentes de las generalidades urbano arquitectónicas del proyecto, partiendo como primer punto de las determinantes de área general que tiene la zona de implantación del proyecto y que ha sido actualizado con el compromiso definido por parte de la entidad contratante (Departamento de Arauca) de ceder 1.3ha aproximadamente de la parte norte del predio al desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares por parte de la Universidad Industrial de Santander -UIS.

Esta determinación ha sido definida por parte de la administración departamental con el objetivo de integrar y armonizar las gestiones tanto del territorio como de la nación por fortalecer la educación superior en el municipio de Saravena, siendo necesario permitir que a modo de primera fase la Universidad Industrial de Santander -UIS desarrolle y gestione ante el Ministerio de Educación Nacional el proyecto de Ambientes Modulares, el cual como se precisó en la Mesa Técnica de Rectoría del 31 de julio/2025 formará parte integral del Campus Universitario total, pero con un proceso de diseño independiente al que está desarrollando la consultoria, por tratarse de un proyecto tipo.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 6424749
Carrera 15 A #20 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

LOCALIZACIÓN & ZONIFICACIÓN GENERAL AREA DE INTERVENCIÓN



ÁREA TOTAL INICIAL

ÁREA ACTUALIZADA

Con la actualización de área de desarrollo de implantación del campus principal a cargo del consorcio, se procede a presentar el resumen de áreas que por alcance técnico debe desarrollar el contrato de consultoría, incluyendo una desagregación mas amplia de los tipos de ambientes que conformarían el proyecto.

AREA IMPLANTACIÓN		AREAS DE DISEÑO PROYECTADA	
HA	M2	COMPONENTES URBANO ARQUITECTÓNICOS	AREA
		Área académica, de formación académica y servicios complementarios	18.000
5.41	54.500	Áreas deportivas, recreativas, parqueaderos y vías internas, senderos peatonales	15.925
		Áreas verdes y de expansión	20.575
		TOTAL	54.500

TIPO DE AMBIENTE	ESPACIO		AREA PROY
AMBIENTES DE ENSEÑANZA FORMACION Y APRENDIZAJE	AULAS DE CLASE		1.980
	AULAS ESPECIALIZADAS	LABORATORIOS	1.600
		TALLERES	720
		DIDACTICO	270
	CENTROS DE ESTUDIO		270
AMBIENTES SOCIOCULTURALES	AUDITORIO		2700
	AULA MULTIPLE		2.350
	CAFETERIA		300
	TICS		382
	AREAS DE DOCENCIA E INVESTIGACION		900
	BIBLIOTECA		1.120
	PLAZOLETAS Y AREAS LIBRES		2.400
AMBIENTES DE FUNCIONAMIENTO	AREAS ADMINISTRATIVAS Y ACADEMICAS		750
	AREAS DE DEPOSITO MANTENIMIENTO CUARTOS TECNICOS		870
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	AREAS DE BIENESTAR UNIVERSITARIO Y DOCENTE		900
	BATERIAS SANITARIAS ESTANDAR Y ACCESIBLES		380
		SUB TOTAL	18.190
ZONA RECREATIVA Y DEPORTIVA	ESCENARIOS DEPORTIVOS		3.150
	AREAS RECREATIVAS		
ZONAS DE MOVILIDAD	CENDENOS Y ESPACIOS DE CIRCULACION		7.245
	VIAS DE ACCESOS Y PARQUEADEROS		5.430
		SUB TOTAL	15.825
AREAS VERDES DE EXPANSION Y RESERVA (m2)			20575
AREA GENERAL DEL PROYECTO (m2)			54.500

La interventoría, complementa esta explicación de áreas especificando que la zona que se ha cedido (1.3ha aprox.) para el desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares de la -UIS, se toma del total de **Áreas verdes y Expansión** correspondiente a **20.575m2,** precisión con la cual el equipo de gestor está de acuerdo y entiende dado que estuvieron presencialmente en dicha mesa.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Retoma la palabra el Arq. Hector Céspedes, dando paso a la presentación de la oferta académica con la cual se han realizado las propuestas de implantación de esquema básico y programa arquitectónico, oferta de programas académicos que fue preseleccionada por la comunidad y Secretaría de Educación Departamental como delegado de la Administración Departamental junto con la planta directiva de la -UIS en visita oficial realizada en el mes de mayo, en el marco de las acciones previstas por el Memorando de Entendimiento firmado entre las partes.
Esta oferta académica fue seleccionada a partir del menú de programas académicos de la -UIS y se relaciona a continuación:

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
1	**FACULTAD DE CIENCIAS**		
1	ESCUELA DE BIOLOGIA		BIOLOGIA
2	ESCUELA DE FISICA		FISICA
3	ESCUELA DE MATEMATICAS		MATEMATICAS
		1	LICENCIATURA EN MATEMATICAS
4	ESCUELA DE QUIMICA		QUIMICA
2	**FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS**		
5	ESCUELA DE ARTES Y MUSICA		LICENCIATURA EN MUSICA
6	ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA		DERECHO
7	ESCUELA DE ECONOMIA Y ADMINISTRACION	2	TECNICA PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS CULTURALES Y CREATIVOS
		3	ECONOMIA
8	ESCUELA DE EDUCACION	4	LICENCIATURA EN BASICA PRIMARIA
9	ESCUELA DE FILOSOFIA		FILOSOFIA
10	ESCUELA DE HISTORIA	5	HISTORIA Y ARCHIVISTICA
11	ESCUELA DE IDIOMAS	6	LICENCIATURA EN LENGUAS EXTRANJERAS CON ENFASIS EN INGLES
		7	LICENCIATURA EN LITERATURA Y LENGUA CASTELLANA
12	ESCUELA DE TRABAJO SOCIAL	8	TRABAJO SOCIAL
13	DEPARTAMENTO DE EDUCACION FISICA Y DEPORTES		
3	**FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOQUIMICAS**		
14	ESCUELA DE GEOLOGIA		GEOLOGIA
15	ESCUELA DE INGENIERIA DE PETROLEOS		INGENIERIA DE PETROLEOS
16	ESCUELA DE INGENIERIA METALURGICA Y CIENCIA DE LOS MATERIALES		INGENIERIA METALURGICA
17	ESCUELA DE INGENIERIA QUIMICA		INGENIERIA QUIMICA
4	**FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOMECANICAS**		
18	ESCUELA DE DISEÑO INDUSTRIAL		DISEÑO INDUSTRIAL
19	ESCUELA DE ESTUDIOS INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES	9	INGENIERIA INDUSTRIAL
20	ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL	10	INGENIERIA CIVIL
21	ESCUELA DE INGENIERIA DE SISTEMAS E INFORMATICA		INGENIERIA BIOMEDICA
			INGENIERIA DE SISTEMAS
			INGENIERIA EN CIENCIA DE DATOS
		11	INGENIERIA EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL
22	ESCUELA DE INGENIERIAS ELECTRICA, ELECTRONICA Y DE TELECOMUNICACIONES		INGENIERIA ELECTRICA
			INGENIERIA ELECTRONICA
23	ESCUELA DE INGENIERIA MECANICA		INGENIERIA MECANICA

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 53 Guaratarora
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
5	**INSTITUTO DE PROYECCION REGIONAL Y EDUACIÓN A DISTANCIA**		
SEDES REGIONALES	IPRED	12	ADMINISTRACION AGROINDUSTRIAL
			ARTES PLASTICAS
			ARQUITECTURA
			GESTION EMPRESARIAL
		13	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION
		14	INGENIERIA FORESTAL
			TURISMO
		15	ZOOTECNIA
		16	TECNICA PROFESIONAL EN PRODUCCION AGROPECUARIA
		17	TECNOLOGIA AGROINDUSTRIAL
			TECNOLOGIA EMPRESARIAL
			TECNOLOGIA EN REGENCIA DE FARMACIA
			TECNOLOGIA EN GESTION JUDICIAL E INVESTIGACION CRIMINAL
		18	INGENIERIA AGRONÓMICA
		19	INGENIERIA DE ALIMENTOS
		20	TÉCNICO PROFESIONAL DE CUIDADO DEL ADULTO MAYOR
		21	TÉCNICO PROFESIONAL EN ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD
6	**FACULTAD DE SALUD**		
24	ESCUELA DE ENFERMERIA	22	ENFERMERIA
25	ESCUELA DE FISIOTERAPIA	23	FISIOTERAPIA
26	ESCUELA DE MEDICINA	24	MEDICINA
27	ESCUELA DE MICROBIOLOGIA		MICROBIOLOGIA Y BIOANALISIS
28	ESCUELA DE NUTRICION Y DIETETICA	25	NUTRICION Y DIETETICA

☐ PROGRAMAS INICIALMENTE SELECCIONADOS

☐ PROGRAMAS A INCLUIR SEGÚN PROYECCION DE TIEMPO (50 AÑOS)

Los gestores intervienen en este punto, ratificando que la tabla presentada corresponde con la oferta académica que se ha escogido con la comunidad de acuerdo con la vocación económica del departamento, intereses/expectativas de la comunidad estudiantil y mesas de trabajo comunitario que se han realizado por parte del Estudio de Pertinencia en el municipio, la Interventoría acota que, en lo correspondiente a los programas académicos de la Facultad de Salud, se deberá confirmar previamente la viabilidad de los mismos dado que las necesidades técnicas de infraestructura son de mayor complejidad.

Sobre este punto la Coordinación Técnica del contratista, recalca la necesidad de ratificar por parte de la Secretaría de Educación Departamental los programas académicos con los que se desarrollará el programa arquitectónico definitivo del proyecto arquitectónico final que se diseñará a detalle a partir del anteproyecto aprobado, esto en virtud de lo acordado como objeto y alcance entre las partes en el Memorando de Entendimiento firmado en marzo de la presente vigencia, comentario con el cual la Interventoría está de acuerdo y exhorta a la Supervisión presente a ir adelantando las acciones necesarias.

Cierra este punto, la recomendación de los gestores de pensar en el largo plazo del Campus Universitario y destinar áreas de futura expansión o volúmenes arquitectónicos flexibles que permitan la llegada de nuevos programas académicos diferentes a los seleccionados y se puedan adaptar en el tiempo a las necesidades educativas del municipio.

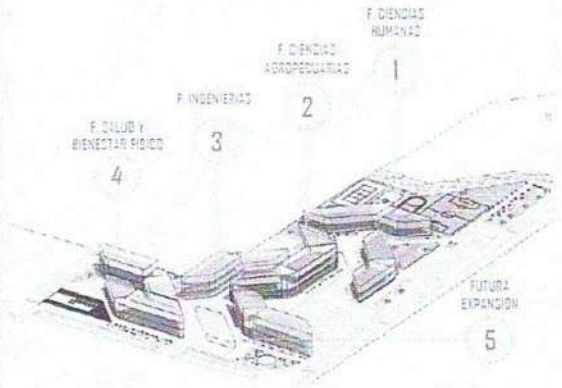
consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Retoma la palabra el Arq. Hector Céspedes, continuando la presentación con la explicación del concepto de organización espacio-funcional planteado por el equipo de arquitectura para el desarrollo de las propuestas de esquemas básicos de implantación y programa arquitectónico general preliminar, este concepto nace de la necesidad de optimizar el proceso constructivo en el tiempo del campus universitario a partir del diseño de **UNIDADES FUNCIONALES** como núcleo arquitectónico y urbanístico constructivo que mediante fases puede operar y poner en marcha conforme requisitos mínimos de infraestructura por parte del Ministerio de Educación Nacional la oferta académica diseñada para la unidad, de acuerdo con ello, se proponen 4 unidades funcionales principales que agrupan programas académicos afines mas una 5ta unidad destinada a futura expansión, las cuales se relacionan a continuación: 5

1. Facultad Ciencias Agropecuarias y de Proyección Regional
2. Facultad Ciencias Humanas
3. Facultad Ingenierías Fisicomecánicas y Fisicoquímicas
4. Facultad de Salud y Bienestar Físico
5. Futura Expansión

FACULTADES	No	CARRERAS
CIENCIAS AGROPECUARIAS Y DE PROYECCION REGIONAL	1	ADMINISTRACION AGROINDUSTRIAL
	2	ZOOTECNIA
	3	TECNICA PROFESIONAL EN PRODUCCION AGROPECUARIA
	4	TECNOLOGIA AGROINDUSTRIAL
	5	INGENIERIA AGRONÓMICA
	6	INGENIERIA DE ALIMENTOS
CIENCIAS HUMANAS	7	LICENCIATURA EN MATEMATICAS
	8	TECNICA PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS CULTURALES Y CREATIVOS
	9	ECONOMIA
	10	LICENCIATURA EN BASICA PRIMARIA
	11	HISTORIA Y ARCHIVISTICA
	12	LICENCIATURA EN LENGUAS EXTRANJERAS CON ENFASIS EN INGLES
	13	LICENCIATURA EN LITERATURA Y LENGUA CASTELLANA
	14	TRABAJO SOCIAL
INGENIERIAS FISICOQUIMICAS Y FISICOMECANICAS	15	INGENIERIA INDUSTRIAL
	16	INGENIERIA CIVIL
	17	INGENIERIA EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL
	18	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION
	19	INGENIERIA FORESTAL
SALUD Y BIENESTAR FISICO	20	ENFERMERIA
	21	FISIOTERAPIA
	22	MEDICINA
	23	MICROBIOLOGIA Y BIOANALISIS
	24	NUTRICION Y DIETETICA
	25	TÉCNICO PROFESIONAL DE CUIDADO DEL ADULTO MAYOR
	26	TÉCNICO PROFESIONAL EN ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD
FUTURA EXPANSION	27	FACULTADES OPCIONALES PARA FUTURO DESARROLLO DEL MULTICAMPUS



Se indica que los programas académicos resaltados corresponden a los que la Universidad -UIS ha dado inicio en el territorio en este segundo semestre académico en las instalaciones de uno de los colegios públicos del municipio, continuando el desarrollo del comité, se da una breve explicación del marco normativo técnico nacional aplicable a la infraestructura educativa y norma urbanística según plan básico de ordenamiento, para dar paso a la presentación del programa arquitectónico general preliminar, sobre este el Arq. Hector destaca que se trata de un programa que complementa integra la propuesta de espacios e intervención que el proyecto de Ambientes Modulares de la UIS de manera informal ha presentado al departamento en reuniones particulares, haciendo la aclaración que de manera oficial a la presente fecha el contratista no ha recibido por parte de la interventoría o supervisión el programa arquitectónico y plano de implantación general del proyecto de Ambientes Modulares que está desarrollado la universidad -UIS y que como ha sido indicado en los compromisos de la Mesa de Rectoria del 31 de julio/25 debe entenderse como un único campus universitario.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

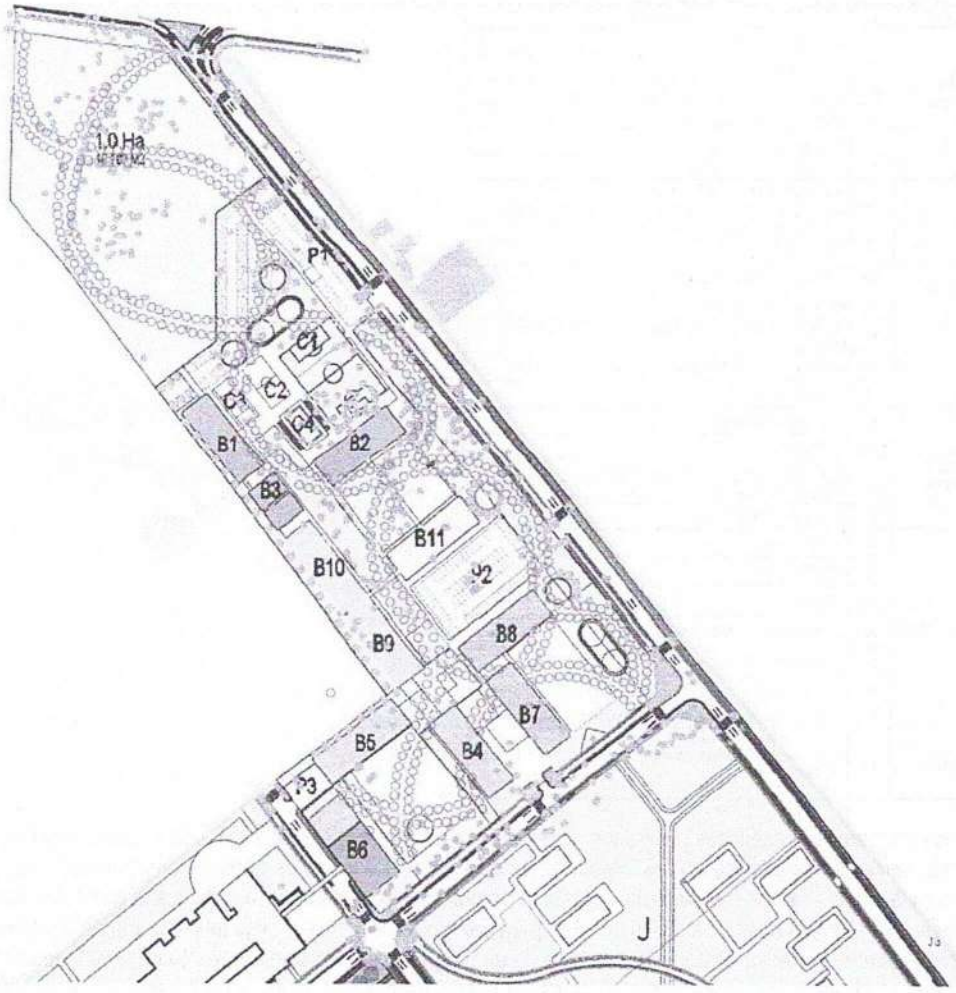
FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Sobre este balance de áreas y espacios según tipos de ambientes, contratista e interventoría señalan que se cumple con el alcance de estudios y diseños previstos para el contrato No. 266 de 2025 y que las proyecciones de ambientes necesarios para el funcionamiento integral del campus se hacen complementado lo que plantea el proyecto de Ambientes Modulares de la UIS sin afectar el alcance u operatividad de las Unidades Funcionales propuestas para el esquema de implantación del contratista.

Se presentan TRES (3) opciones de implantación de esquema básico, las cuales analizan para su desarrollo cuatro criterios o determinantes principales:

1. Uso del suelo
2. Llenos y vacíos
3. Ejes, nodos y circulaciones estructurantes
4. Senderos y zonas verdes

El análisis de estos aspectos permite zonificar el desarrollo del área de implantación del campus de manera organizada y funcional, en tres opciones:



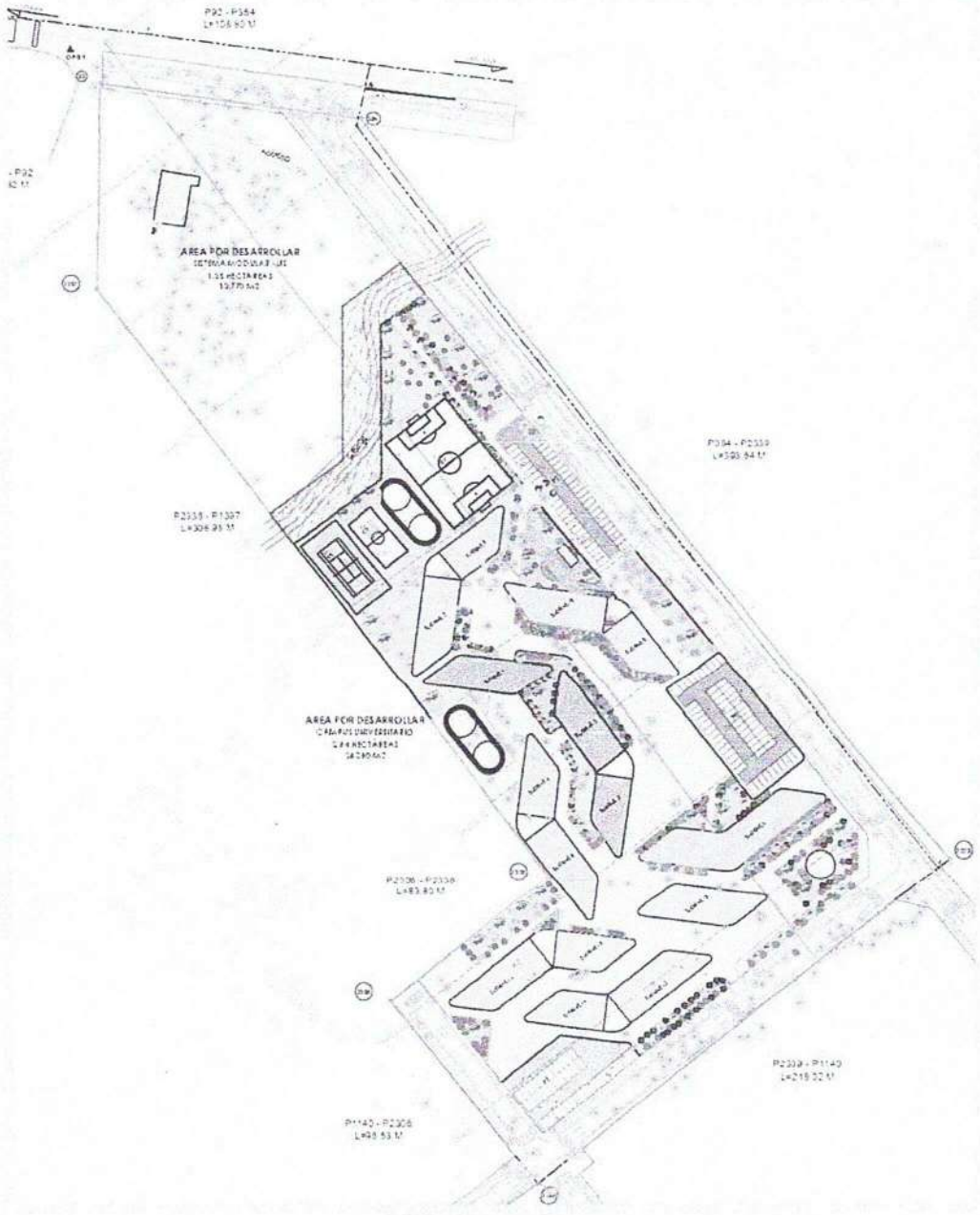
OPCIÓN IMPLANTACIÓN 1

Esta propuesta contempla **5 Unidades Funcionales** que agrupan escuelas y facultades de conocimientos afines, por medio de la implantación de **11 Bloques** con alturas máximas de 3 niveles.

VERSIÓN-01

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26-33 Guatataros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN



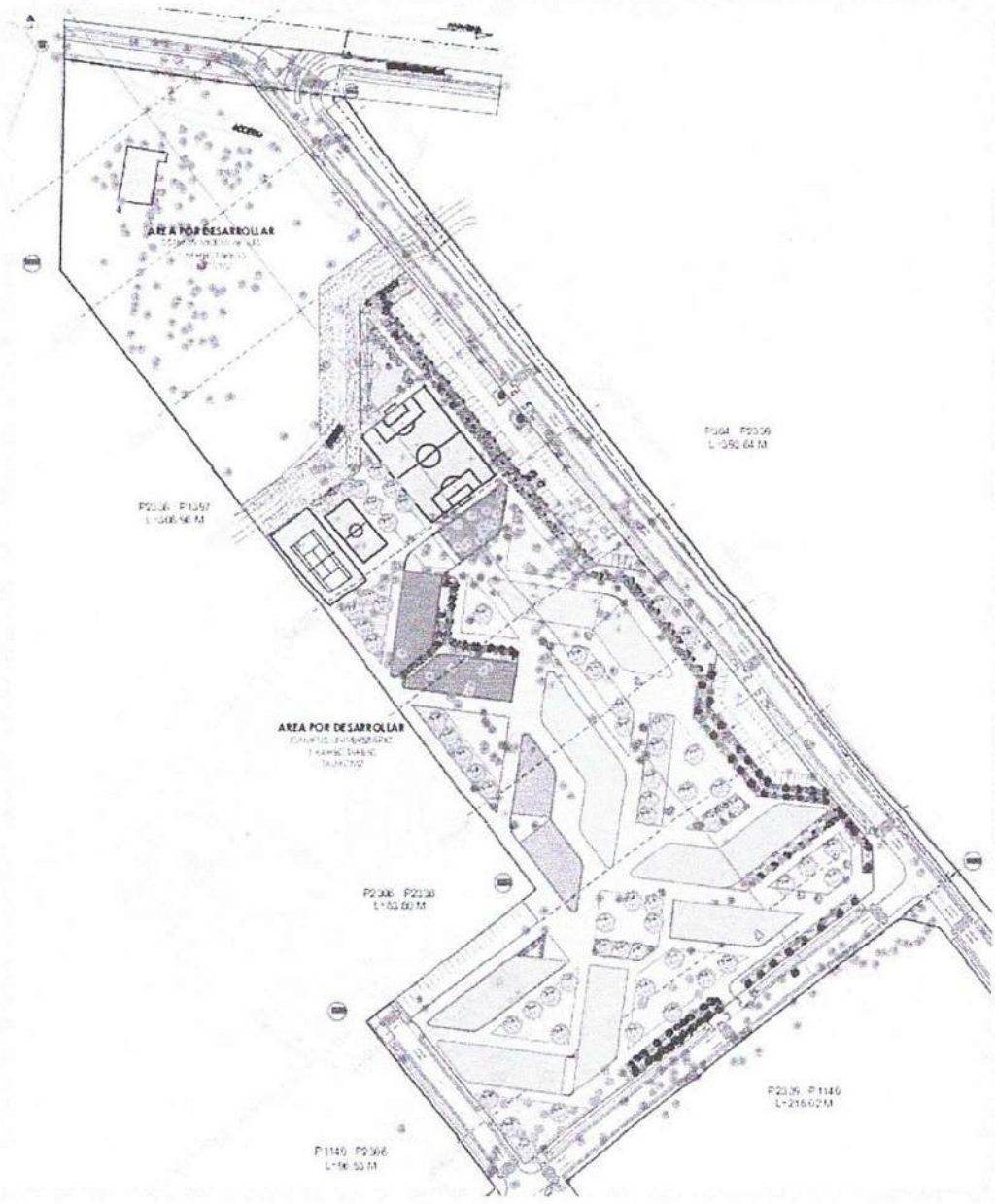
OPCIÓN IMPLANTACIÓN 2

Esta propuesta contempla **4 Unidades Funcionales** que agrupan escuelas y facultades de conocimientos afines, por medio de la implantación de **11 Bloques** con alturas máximas de 3 niveles y **1 Bloque** como futura expansión.

Tejido de espacio público con senderos y zonas verdes, propuesta de masa arbórea en función bioclimática para los volúmenes generando confort y bienestar estudiantil, zonas recreativas activas y pasivas

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN



OPCIÓN IMPLANTACIÓN 3

Esta propuesta contempla **4 Unidades Funcionales** que agrupan escuelas y facultades de conocimientos afines, por medio de la implantación de **11 Bloques** con alturas máximas de 3 niveles, incluido 1 Bloque como futura expansión.

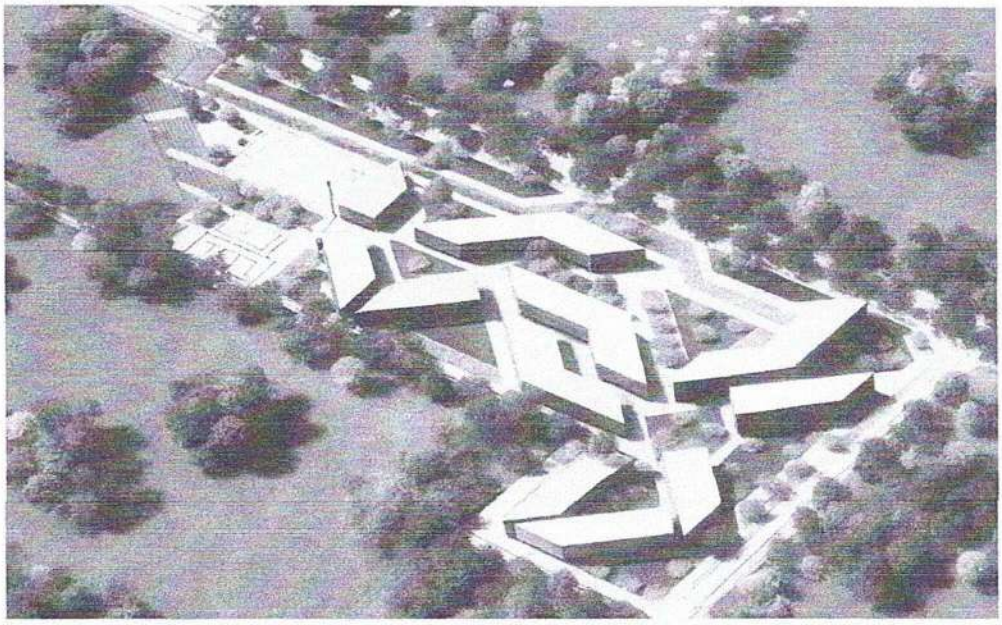
Implantación de edificaciones aisladas para facilitar el desarrollo constructivo por fases agrupadas por facultad y que a su vez funcionan de manera independientes, rotación de volúmenes en L para generación de red de plazas y plazoletas que conforman los puntos de encuentro y permanencia generando confort y bienestar estudiantil con zonas recreativas activas y pasivas.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26-33 Guarataros
Arauca Arauca

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Explicadas las diferentes propuestas de implantación, se hace ronda de preguntas entre los asistentes, los gestores exponen sus diferentes expectativas desde el imaginario colectivo de la comunidad, recalcan que no desean un proyecto denso constructivamente que sacrifique las bondades ambientales y naturales que tiene el predio sino que al contrario se desea una propuesta de diseño que se integra con la naturaleza, permita el crecimiento del campus sin destruir el entorno natural y vincule el proyecto de Ambientes Modulares a través del urbanismo y paisajismo del proyecto.

En concordancia con lo anterior, los gestores dan su visto bueno y aprobación a la **Propuesta de Implantación No. 3**, por ser la propuesta que desde la zonificación general del lote previsto para el campus logra de mejor manera relacionarse tanto con el entorno como con el proyecto de Ambientes Modulares.



PROPUESTA IMPLANTACIÓN SELECCIONADA (Opción 3)

Cumplido este primer paso de socialización del proceso arquitectónico mediante un comité de diseño participativo comunitario, la interventoría explica que conforme el cronograma de ejecución del contrato se pasa a la fase de Anteproyecto Arquitectónico, en la cual ya el equipo de arquitectura del contratista definirá más a detalle los diferentes ambientes y espacios que conformarán cada Unidad Funcional propuesta, proceso de diseño en el que de manera paralela la entidad contratante a través de la Secretaria de Educación con los actores del Memorando de Entendimiento definirá la totalidad de programas académicos que formarán parte del Programa Arquitectónico Definitivo, insumo primordial y ruta crítica para el diseño del Proyecto Arquitectónico Final junto con todas las especialidades técnicas correspondientes.

Se da por finalizada la jornada, sobre las 11:50am.

CONCLUSIONES

TEMA	COMPROMISO/TAREA	RESPONSABLE	FECHA
OFERTA ACADÉMICA	DEFINIR PROGRAMAS ACADÉMICOS DEL CAMPUS UNIVERSITARIO	SUPERVISIÓN	CORTO PLAZO
INVENTARIO FORESTAL	COMPLEMENTAR INFORMACIÓN FORESTAL SOLICITADA POR LA UIS	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	22-08-2025
INFORME EJECUCIÓN 1	ENTREGAR INFORME DE AVANCE TÉCNICO GENERAL DE LA CONSULTORIA	CONTRATISTA	05-09-2025

Se adjunta como soporte a la presente acta listado de asistencia.

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 36-33 Guaratarros
Arauca Arauca

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901533905-5

(1)

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Comité participativo Comunitario proyecto arquitectónico campus universitario

FECHA: 21 Agosto 25 LUGAR: _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
William E Portillo R	3105623079	consorcio interdiseños	coordinador interventoria	consorciointerdi-se@gmail.com	
Empiro Navarro Villamizar	3116268507	Equipo Gestor		Empironavarro Villamizar@gmail.com	
Gloria Dilva Medina Ramirez	41.562.743	Grupo Gestor.		gloriadilvamedina@gmail.com	
Luis Raul Rojas G.	3108883957	Grupo Gestor		Luisraulrojas@gmail.com	
Lucio E. Cogmache G.	3138115183	Grupo Gestor		gogenechoterio 64@gmail.com	
Jefferson Andres Trejos Casanova	3138486384	Consorcio Campus Universitario.	Arquitecto Diseñador	arq. trejos casanova@gmail.com	
Joseth Rodilla Pinedal	3208341115	Consorcio Campus Universitario	Coordinador de Consultoria	Consorciocampusuniversitario@gmail.com	
Edwin J Mora Cabrera	3115510270	ecabrera@arauca.gov.co SEDA	Prof. Universitario S.E.D.A	Ecabrera@arauca.gov.co	
CESAR MOSQUERA CRUZ	3165983210	Gobernacion de Arauca	Apoyo a la supervision	cesarmosquera22@gmail.com	

VERSIÓN:01

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

(2)

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Comité participativo comunitario proyecto arquitectónico campus universitario

FECHA: 21/Agosto/25 **LUGAR:** _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Hugo Arias R.	3142404968	Consorcio interdiseños	Interventor	consorciointerdiseños@gmail.com	
Hector Javier Cespedes	3002132928	Consorcio Campus Universitario	Arq. Diseñador	hectorjavier cespedes@gmail.com	

VERSIÓN-01

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca

ANEXO 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

Respuesta a oficio del 24 de julio de 2025

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 2 de agosto de 2025, 11:56
Para: consorciocampusuniversitario@gmail.com

OFC_CID_20250802_01

Arauca, Agosto 02 de 2025

Señores
EDWIN YESID SÁNCHEZ BERRIOS
CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Respuesta a oficio del 24 de julio de 2025

Cordial saludo

Me permito informar que, en respuesta al correo electrónico enviado el 24 de julio de 2025, esta interventoría, con el fin de atender el requerimiento efectuado por el contratista del contrato de la referencia respecto a la plantilla en formato pdf del rótulo correspondiente a los entregables del componente **1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO**, nos permitimos informar que falta que se anexe el director de consultoría y se ingrese el logo del Consorcio Interdiseños, por tal motivo solicitamos que se ingrese los anteriores datos mencionados.

A la presente, anexamos logo de la Interventoría para que sea incluida en los Rótulos para planos.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFICIO 02 DE AGOSTO DE 2025_Respuesta a oficio del 24 de julio de 2025.pdf
224K

OFC_CID_20250802_01

Arauca, Agosto 02 de 2025

Señores
EDWIN YESID SÁNCHEZ BERRIOS
CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Respuesta a oficio del 24 de julio de 2025

Cordial saludo

Me permito informar que, en respuesta al correo electrónico enviado el 24 de julio de 2025, esta interventoría, con el fin de atender el requerimiento efectuado por el *contratista del contrato de la referencia respecto a la plantilla en formato pdf del* rótulo correspondiente a los entregables del componente **1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO**, nos permitimos informar que falta que se anexe el director de consultoría y se ingrese el logo del Consorcio Interdiseños, por tal motivo solicitamos que se ingrese los anteriores datos mencionados.

A la presente, anexamos logo de la Interventoría para que sea incluida en los Rótulos para planos.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Oficio entrega información zonificación proyecto modular

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 5 de agosto de 2025, 18:43
Para: "ecabrera@arauca.gov.co" <ecabrera@arauca.gov.co>

Cordial Saludo Ing. Eduar

Envío oficios y planos de enunciado

2 adjuntos

OFC_05082025_Zonificación Proyecto Modular.pdf
2383K

20250805_LEVANTAMIENTO.TOPOGRAFICO&FORESTAL+ZONIFICACIÓN-UIS.rar
5356K

Gobernación de Arauca
06/08/2025 8:37:32
20250608097-1
Origen: NIT 901962324-CONSORCIO INTERDISEÑOS
Destino: SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
Si Contesta Cite el Número 20250608097-1

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250805_01

Arauca, agosto 05 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Información zonificación para áreas proyecto modular.

Cordial Saludo:

Por medio de la presente, envío la información Topográfica y el levantamiento forestal del área para la proyección de los ambientes modulares según los compromisos adquiridos en mesa técnica realizada en la ciudad de Bucaramanga el pasado día 31 de julio de los corrientes. Dicha información se elaboró en coordinación con la interventoría para agilizar su desarrollo y cumplimiento del compromiso adquirido.

Anexo envío comunicación del contratista de consultoría Consorcio Campus Universitario con la entrega de la información: Plano en dwg., con la información topográfica y forestal del área destinada para el Campus Universitario y su desagregación para el proyecto modular. Cabe anotar que se proyectó las vías vehiculares en el área de intervención con el fin de delimitar correctamente las áreas correspondientes a la totalidad del Campus Universitario equivalente a las 5,45 Ha.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

saslopez.estrategias@gmail.com + 57 315 3529086 Carrera 16 No. 25-52 Arauca - Arauca

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

CCU-266-2025-005

Arauca, agosto 05 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Entrega compromiso Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega del plano cad (extensión .dwg) correspondiente al área de implantación y desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares requerido por la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, mesa en la cual las partes interesadas han definido la localización del área de implantación que ocupará dicho proyecto modular como una primera fase independiente pero anexa al campus universitario general a desarrollar por parte del contrato de la referencia. Esta área se destina de las áreas verdes y de expansión (20.575m2) contempladas en el cuadro de áreas del alcance técnico establecido en el estudio previo.

AREA IMPLANTACIÓN		AREAS DE DISEÑO PROYECTADA	
HA	M2	COMPONENTES URBANO-ARQUITECTÓNICOS	ÁREA
5.45	54.500	Área administrativa, de formación académica y servicios complementarios	18.100
		Áreas deportivas, recreativas, parqueaderos, vías internas, senderos peatonales	15.825
		Áreas verdes y de expansión	20.575
TOTAL			54.500

Plan Maestro Arquitectónico y Urbanistico Parque de la Vida – Cto. Consultoría 687 de 2018

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

05/08/2025
5:45 PM

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU
Revisó: Arq. Hector Javier Céspedes Zapata – Director CCU

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca



TABLA DE COORDENADAS MOJONES

GPS	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
1	234.37	1261808.84	909897.61	N6° 57' 46.70"	W71° 53' 34.29"
2	234.09	1261794.01	910021.68	N6° 57' 46.22"	W71° 53' 30.25"

TABLA DE COORDENADAS VERTICES

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
92	233.20	1261795.16	909909.64	N6° 57' 46.26"	W71° 53' 33.90"
384	233.03	1261780.46	910017.50	N6° 57' 45.78"	W71° 53' 30.38"
2339	232.59	1261469.85	910259.37	N6° 57' 35.69"	W71° 53' 22.49"
1140	235.17	1261334.39	910088.54	N6° 57' 31.27"	W71° 53' 28.04"
2306	235.19	1261410.03	910028.56	N6° 57' 33.73"	W71° 53' 30.00"
2336	234.05	1261462.17	910094.16	N6° 57' 35.43"	W71° 53' 27.87"
1397	234.33	1261709.54	909908.75	N6° 57' 43.47"	W71° 53' 33.92"

PUNTO	DISTANCIA
92	
384	108.80
2339	393.64
1140	218.02
2306	96.53
2336	63.80
1397	308.98
92	85.82

CUADRO GENERAL DE AREAS	
1.38 HAS	SISTEMA MODULAR
3.64 HAS	CAMPUS UNIVERSITARIO
5.45 HAS	AREA BRUTA

ARAUCA
GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

Consorcio Campus Universitario

1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, COTAS TRANSVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES

1/750 | AGOSTO/2025

GRAL 01/01

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

COMPLEMENTO INFORMACION SOLICITADA INVENTARIO FORESTAL

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 10:50
Para: ecabrera@arauca.gov.co

Arauca, agosto 08 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Complemento información levantamiento arbóreo.

Cordial Saludo:

De acuerdo a la solicitud realizada por la Universidad Industrial de Santander (UIS), respecto a la información complementaria al levantamiento arbóreo, por medio de la presente envío plano con la información solicitada, del cual se detalla por áreas específicas e inventario del número de especies para adelantar procesos de implantación de elementos o estructuras que corresponden a cada sector.

Anexo a la presente, plano en medio pdf.y dwg.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

20250808_UIS.LVTO.TOP&ARB+ ZONIFIC.MODULARES.zip

OFD_08082025_Complemento información listado arboreo.pdf
2206K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250808_01

Arauca, agosto 08 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Complemento información levantamiento arbóreo.

Cordial Saludo:

De acuerdo a la solicitud realizada por la Universidad Industrial de Santander (UIS), respecto a la información complementaria al levantamiento arbóreo, por medio de la presente envío plano con la información solicitada, del cual se detalla por áreas específicas e inventario del número de especies para adelantar procesos de implantación de elementos o estructuras que corresponden a cada sector.

Anexo a la presente, plano en medio pdf.y dwg.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

consorciointerdise@gmail.com + 57 315 3529066 Carrera 15 No. 25-52 Arauca - Arauca



CONVENCIONES

- CERRAMIENTO PERIMETRAL
- CERCA
- VIA PRINCIPAL
- VIA ACCESO
- CAÑADA ALL-
- LIMITE AREA CAMPUS UNIVERSITARIO
- LINEA DE ENERGIA
- BOX
- POSTE
- PLACA
- ARBOL
- PORTON
- GPS 1
- AREA POR DESARROLLAR SISTEMA MODULAR UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS
- AREA POR DESARROLLAR CAMPUS UNIVERSITARIO

TABLA DE COORDENADAS MOJONES

GPS	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
1	234.37	1261808.84	909897.61	N6° 57' 46.70"	W71° 53' 34.29"
2	234.09	1261794.01	910021.68	N6° 57' 46.22"	W71° 53' 30.25"

TABLA DE COORDENADAS VERTICES

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
92	233.20	1261795.16	909909.64	N6° 57' 46.26"	W71° 53' 33.90"
384	233.03	1261780.46	910017.50	N6° 57' 45.78"	W71° 53' 30.38"
2339	232.59	1261469.85	910259.37	N6° 57' 35.69"	W71° 53' 22.49"
1140	235.17	1261334.39	910088.54	N6° 57' 31.27"	W71° 53' 28.04"
2306	235.19	1261410.03	910028.56	N6° 57' 33.73"	W71° 53' 30.00"
2336	234.05	1261462.17	910094.16	N6° 57' 35.43"	W71° 53' 27.87"
1397	234.33	1261709.54	909908.75	N6° 57' 43.47"	W71° 53' 33.92"

PUNTO	DISTANCIA
92	
384	108.80
2339	393.64
1140	218.02
2306	96.53
2336	83.80
1397	308.98
92	85.82

CUADRO GENERAL DE AREAS	
1.38 HAS	SISTEMA MODULAR
3.64 HAS	CAMPUS UNIVERSITARIO
5.45 HAS	AREA BRUTA

TABLA ZONIFICACIÓN LEVANTAMIENTO ARBÓREO

ZONA	ARBOLES
A	1 al 21, 23,24,26,34,160,161,197,200,206 al 211,334,336,338,339,343,501,509 al 511,536 al 538,540 al 544,547 al 552,555 al 559,567 al 570, 579,580,587,588,590 al 593, 600, 611 al 613, 618 al 622
B	22,25,27 AL 33, 35 AL 159, 163,164,174 al 181
C	188,189,193 AL 196,198, 199,201 AL 207, 171 AL 333,335,337,340 AL 342,344 AL 508, 512 AL 535,539,545,546,553,554,560 AL 566,571 AL 578,581 AL 586,594 AL 599,601 AL 610,614 AL 617
D	187 AL 187, 161 AL 161,171 AL 173,190,191

TABLA DE ESPECIES

NOTA: EL LEVANTAMIENTO ARBÓREO REALIZADO BASICA QUE EL PREDIO TIENE UN POSIBLE PRODUCTO DE REGENERACIÓN NATURAL Y ARBOLES DE ESPECIES NATIVAS EL CUAL NO TIENE NINGUNA ESPECIE AMENAZADA LEGAL. EL PLAN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL A REALIZARSE DETERMINARA LA CANTIDAD DE ARBOLES A TALAR, CON LA IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DEFINITIVO.

Metros
20 0 20 40
1:750

ARAUCA
GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATO DE CONSULTORIA No. 256 de 2025

Consorcio Campus Universitario

EDUARD VERA CABRERA
Funcionario Secretaría de Educación Departamental
Resolución No. 1277 de 2012

LUIS ORLANDO CAMPO BRAVIANO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (LIC No. 01-11113)

YONY DIAZ CHAPETA
INGENIERO FORESTAL (MP No. 19202-116118)

HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA
ARQUITECTO (MP 54900-270121)
DIRECTOR DE ESTRUCTURAS

HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN
IND. CIVIL (MP 54902-270247)
DIRECTOR DE HIDRÁULICAS

CARLOS ANDRES NEIREL CASTAÑO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (LIC No. 01-10767)
AUXILIAR TOPOGRAFÍA

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE
92	233.20	1261795.16	909909.64
384	233.03	1261780.46	910017.50
2339	232.59	1261469.85	910259.37
1140	235.17	1261334.39	910088.54
2306	235.19	1261410.03	910028.56
2336	234.05	1261462.17	910094.16
1397	234.33	1261709.54	909908.75

5.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO
Oct. Consultoría No. 256-2025
Consorcio Campus Universitario

CONTIENE: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRASVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES

ESCALA: 1/750
FECHA: AGOSTO/2025
GRAL 01/01
PRELIMINAR

Gobernación de Arauca
12/08/2025 9:22:17
20250608298-1
Origen: NIT 901962324-CONSORCIO INTERDISEÑOS
Destino: SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL
Al Contestar Cite el Numero 20250608298-1

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250812_01

Arauca, agosto 12 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Informe de Interventoría periodo 14 al 31 de julio de 2025.

Cordial Saludo:

Por medio de la presente, hacemos llegar el informe de Interventoría No. 1 correspondiente al periodo comprendido entre el 14 al 31 de julio de 2025, para sus fines pertinentes.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

saslopez.estrategias@gmail.com
+ 57 315 3529066
Carrera 15 No. 25-52 Arauca - Arauca

Gobernación de Arauca
12/08/2025 15:52:43
202506083431

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

Origen: NIT 901962324-CONSORCIO INTERDISEÑOS
Destino: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL
Al Contestar Cite el Número 2025060834 3-1

OFC_CID_20250812_02

Arauca, agosto 12 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Solicitud de gestión programa arquitectónico e implantación general proyecto ambientes modulares.

Cordial Saludo:

La presente es para solicitar la gestión por parte de la Secretaría de Educación Departamental ante el equipo técnico de la Universidad Industrial de Santander (UIS), con el fin de obtener dentro del área concertada de 1,3 Ha., el programa arquitectónico e implantación general del proyecto de ambientes modulares según la línea de trabajo trazado en reunión técnica sostenida el pasado 31 de julio de los corrientes en las instalaciones de la Rectoría de la Universidad, dado que esta información es ruta critica para la articulación del programa arquitectónico y el esquema básico del Campus Universitario general objeto de los Estudios y Diseños del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025.



Línea de Trabajo Principal programada

Dicha solicitud también obedece al oficio CCU-266-2025-007 emitido por parte del Consorcio Campus Universitario, el cual solicita a la presente interventoría, intervenir ante la entidad contratante para adelantar las gestiones ante la Universidad Industrial de Santander.

Por lo anterior, solicitamos respetuosamente su gestión oportuna ante la Universidad Industrial de Santander (UIS), para dar cumplimiento a la línea de trabajo programado en aras del trabajo concertado y coordinado solicitado por el Gobernador de Arauca.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Anexo: Oficio CCU-266-2025-007 de Consorcio Campus Universitario.

c.c. Edwin Yesid Sánchez Berrios. R/ Consorcio Campus Universitario

Consorcio
Campus Universitario
de Arauca

CCU-266-2025-007

Arauca, agosto 12 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Ruta de trabajo Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

Cordial saludo,

En el marco de la ruta de trabajo presentada en el desarrollo de la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, solicitamos respetuosamente a la Interventoría para que a través de la Supervisión en calidad de delegada de la administración departamental como propietaria del predio objeto de intervención, requerir al equipo técnico de la Universidad UIS el programa arquitectónico e implantación general cad (extensión .dwg) del proyecto de Ambientes Modulares que se presentaría al Ministerio de Educación Nacional el pasado 04 de agosto/2025 con el propósito de realizar la respectiva articulación programada entre programa arquitectónico y esquema básico del campus universitario general objeto de estudios y diseños del contrato de la *referencia*.

Lo anterior, en concordancia con la directriz central de desarrollar ambos proyectos en el área de implantación definida por el plan maestro para el proyecto universitario correspondiente a los 5.45ha, resaltando que el proyecto de ambientes modulares es una primera fase independiente pero interrelacionada al campus universitario general, el cual es un proyecto arquitectónico y técnico integral con un proceso de conformación y desarrollo a mayor plazo.

Atentamente,

12/08/2025
11:40 AM

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU
Revisó: Arq. Hector Javier Céspedes Zapata – Director CCU

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250814_01

Recibí Marcela Restrepo 14/08/2025 3:50 pm.

Arauca, Agosto 14 de 2025

Señores
EDWIN YESID SÁNCHEZ BERRIOS
CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Respuesta a oficio del 13 de agosto de 2025

Cordial saludo

Me permito informar que, en respuesta al correo electrónico enviado el 13 de agosto de 2025, esta interventoría, con el fin de atender el requerimiento efectuado por el contratista del contrato de la referencia respecto a la plantilla en formato pdf del rótulo correspondiente a los entregables del componente **1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO**, nos permitimos informar que, una vez revisada por parte del equipo técnico de interventoría, esta se aprueba para los fines pertinentes al componente 1.1.1.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

consorciointerdise@gmail.com + 57 315 3529066 Carrera 15 No. 25-52 Arauca - Arauca

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Socialización avances del Contrato de Consultoría - Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 16 de agosto de 2025, 10:48
Para: consorciocampusuniversitario@gmail.com

OFC_CID_20250816_01

Arauca, agosto 16 de 2025

Ingeniero
EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Socialización avances del Contrato de Consultoría.

Cordial Saludo:

De acuerdo a los avances de ejecución del contrato de la referencia y la necesidad de socializarlos con los distintos actores participantes en la toma de decisiones, se hace necesario que el equipo consultor del Consorcio Campus Universitario, realice la socialización de avances de la Consultoría del primer mes de ejecución y plantee las alternativas de esquemas básicos de acuerdo al programa arquitectónico proyectado en marco del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En atención a lo anterior, se convoca para el día jueves 21 de agosto de los corrientes a las 9:30 am en las instalaciones de sala de juntas de la Secretaría de Educación o sala de juntas de Interventoría, a reunión para que el Consorcio Campus Universitario realice la socialización de los avances de la ejecución del contrato de la referencia.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

c.c. Eduar Mora Cabrera. Supervisor SED

OFC_CID_20250816_01_Socialización avances contrato de consultoría.pdf
405K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250816_01

Arauca, agosto 16 de 2025

Ingeniero
EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Socialización avances del Contrato de Consultoría.

Cordial Saludo:

De acuerdo a los avances de ejecución del contrato de la referencia y la necesidad de socializarlos con los distintos actores participantes en la toma de decisiones, se hace necesario que el equipo consultor del Consorcio Campus Universitario, realice la socialización de avances de la Consultoría del primer mes de ejecución y plantee las alternativas de esquemas básicos de acuerdo al programa arquitectónico proyectado en marco del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En atención a lo anterior, se convoca para el día jueves 21 de agosto de los corrientes a las 9:30 am en las instalaciones de sala de juntas de la Secretaría de Educación o sala de juntas de Interventoría, a reunión para que el Consorcio Campus Universitario realice la socialización de los avances de la ejecución del contrato de la referencia.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

c.c. Eduar Mora Cabrera. Supervisor SED

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Socialización avances del Contrato de Consultoría - Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 16 de agosto de 2025, 11:08
Para: ecabrera@arauca.gov.co

OFC_CID_20250816_02

Arauca, agosto 16 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Socialización avances del Contrato de Consultoría.

Cordial Saludo:

En atención a los avances realizados dentro del primer de ejecución del contrato de Consultoría No. 266 de 2025 "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", me permito convocarlo a las siguientes reuniones de carácter técnico y de socialización:

- Miércoles 20 de agosto de 2025 a las 9:00 am en las instalaciones de la sala de junta de la secretaria de Educación o de Interventoría para tratar temas del programa arquitectónico y esquemas básicos en marco del avance del componente de Diseños Arquitectónicos.

- Jueves 21 de agosto de 2025 a las 9:30 am en las instalaciones de la sala de junta de la secretaria de Educación o de Interventoría para socialización de los avances de ejecución del contrato de consultoría con la veeduría y/o equipo gestor del municipio de Saravena.

Agradezco su gestión para programación de sala de juntas de la secretaria de Educación.

Atentamente,

Imagen 1, Imagen
RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

OFC_CID_20250816_02_Supervisión_Reunión avances de consultoria.pdf
417K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250816_02

Arauca, agosto 16 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Socialización avances del Contrato de Consultoría.

Cordial Saludo:

En atención a los avances realizados dentro del primer de ejecución del contrato de Consultoría No. 266 de 2025 "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", me permito convocarlo a las siguientes reuniones de carácter técnico y de socialización:

- Miércoles 20 de agosto de 2025 a las 9:00 am en las instalaciones de la sala de junta de la secretaria de Educación o de Interventoría para tratar temas del programa arquitectónico y esquemas básicos en marco del avance del componente de Diseños Arquitectónicos.

- Jueves 21 de agosto de 2025 a las 9:30 am en las instalaciones de la sala de junta de la secretaria de Educación o de Interventoría para socialización de los avances de ejecución del contrato de consultoría con la veeduría y/o equipo gestor del municipio de Saravena.

Agradezco su gestión para programación de sala de juntas de la secretaria de Educación.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA". _ Solicitud información parcial requerida por la Supervisión Secretaría de Educación.

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 20 de agosto de 2025, 18:49
Para: consorciocampusuniversitario@gmail.com
Cc: ecabrera@arauca.gov.co

OFC_CID_20250820_01

Arauca, agosto 20 de 2025

Ingeniero
EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Solicitud información parcial requerida por la Supervisión Secretaría de Educación.

Cordial Saludo:

La presente es para extender la solicitud realizada por el Ing. Eduar Mora Cabrera, supervisor proyecto de Estudios y Diseños para la construcción de un Campus Universitario en el municipio de Saravena, departamento de Arauca, referente a que la información enviada por el Consorcio Campus Universitario sobre el inventario Forestal, se complemente con los atributos requeridos por Corporinoquia de cada uno de los arboles que se encuentran en el área correspondiente a los ambientes modulares.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

c.c. Ing. Eduar Mora Cabrera. Supervisor SED

07. OFICIO 20 AGOSTO 2025_Solicitud complemento Inventario forestal.pdf
485K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250820_01

Arauca, agosto 20 de 2025

Ingeniero
EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Solicitud información parcial requerida por la Supervisión Secretaría de Educación.

Cordial Saludo:

La presente es para extender la solicitud realizada por el Ing. Eduar Mora Cabrera, supervisor proyecto de Estudios y Diseños para la construcción de un Campus Universitario en el municipio de Saravena, departamento de Arauca, referente a que la información enviada por el Consorcio Campus Universitario sobre el inventario Forestal, se complemente con los atributos requeridos por Corporinoquia de cada uno de los arboles que se encuentran en el área correspondiente a los ambientes modulares.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

c.c. Ing. Eduar Mora Cabrera. Supervisor SED

Gmail

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>

COMPLEMENTO INFORMACION: EVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRASNVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES CAMPUS UNIVERSITARIO SARAVENA

sandy yanes <sygeomatica@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 14:34
Para: Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>

Cordial saludo ingeniero Eduard.

Acuso recibo de un archivo de autocad, después de la revisión, vemos que se envió el mismo plano con una tabla que hace una cuantificación total de árboles por zonas del predio.

La ingeniera Karen Bernal de Corporinoquia, requiere que el inventario forestal sea individualizado, es decir, se debe tener un plano con un código por árbol y una tabla en la que se relacione ese árbol con sus principales atributos.

En ese sentido, es posible solicitar al consultor, la Tabla y el plano con código por árbol para la **Zona A**, en la que se hará la intervención de las aulas modulares?

Gracias por su atención

saludos,

[El texto citado está oculto]

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" _ Información complementaria inventario forestal

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 21 de agosto de 2025, 17:58
Para: ecabrera@arauca.gov.co
Cc: consorciocampusuniversitario@gmail.com

OFC_CID_20250821_01

Arauca, agosto 21 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Información complementaria inventario forestal.

Cordial Saludo:

De acuerdo a la solicitud elevada por la Universidad Industrial de Santander (UIS), sobre la información complementaria a la enviada respecto al inventario forestal, a la presente anexamos el cuadro con la caracterización de las especies arbóreas en la zona de intervención de los ambientes modulares.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

09. OFICIO 21 AGOSTO 2025_Gmail_Información complementaria inventario forestal.pdf
6888K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250821_01

Arauca, agosto 21 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Información complementaria inventario forestal.

Cordial Saludo:

De acuerdo a la solicitud elevada por la Universidad Industrial de Santander (UIS), sobre la información complementaria a la enviada respecto al inventario forestal, a la presente anexamos el cuadro con la caracterización de las especies arbóreas en la zona de intervención de los ambientes modulares.

Agradeciendo la atención a la presente,

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901.953.390-5

CCU-266-2025-008

Arauca, agosto 21 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Complemento información forestal compromiso Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega de **Ficha Técnica de Registro de Inventario de Árboles** correspondiente a la **ZONA-A** que dentro del inventario forestal completo del contrato de la referencia ha sido designada para el desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares por parte de la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 y que complementa la información topográfica y de levantamiento arbóreo ya previamente compartida.

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

21/08/2025
3:45 PM

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU
Revisó: Arq. Hector Javier Céspedes Zapata – Director CCU

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca

Consorcio Campus Universitario

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 266 de 2025 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO - R/ EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO			INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERDISEÑOS - R/ RENAN LOPEZ MORENO
ITEM CONTRACTUAL:	1.1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL		ACTIVIDAD		INVENTARIO DE ARBOLES AL 100%
FICHA TECNICA DE REGISTRO INVENTARIO 100% (ZONA A)					
FECHA TRABAJO DE CAMPO:	17 - 24 Julio 2025	HOJA N°	1	PROFESIONAL RESPONSABLE:	INGENIERO FORESTAL YONY DIAZ CHAPETA — MP/ 0000025145AGR
ÁREA DEL PREDIO:	54.580M2				
UBICACIÓN PREDIO:	MUNICIPIO DE SARAVENA, VEREDA LAS VEGAS		COORDENADAS NORTE:	1261684686	COORDENADAS NORTE: 909993146
COBERTURA VEGETAL A INVENTARIAR:					BOSQUE NATURAL Y DE ESTERO

CARACTERIZACIÓN VISUAL DE LA VEGETACIÓN PRESENTE:

GENERALIDADES		ESPECIE		ALTURA		φ (m)	(m²)	(m³)	Clase	Estado		ESTRATIFICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS		
LUGAR	N° Arbol	NOMBRE VULGAR	NOMBRE CIENTIFICO	TOTAL	COMERCIAL	DAP	AB	VOL.	Diamétrica	Fitosanitario	OBSERVACIONES	ESTRATOS	NORTE	ESTE	NORTE	ESTE	COBERTURA VEGETAL
Parque de la vida	1	Guantaro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,38	0,11	0,64	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'46,2"	71°53'33,8"	2.327.531.158	5.122.271.166	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	2	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	2	0,48	0,09	0,32	Clase IV	ENFERMO		DOSEL	06°57'46,2"	71°53'32,8"	2.327.525.063	5.122.298.789	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	3	Guamo	*Inga edulis Mart.*	4	1	0,59	0,27	0,77	Clase V	ENFERMO		SOTOBOSQUE	06°57'46,1"	71°53'32,5"	2.327.522.034	5.122.308	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	4	Guamo	*Inga edulis Mart.*	7	1	0,27	0,06	0,28	Clase II	ENFERMO		SOTOBOSQUE	06°57'46,1"	71°53'32,6"	2.327.522.027	5.122.304.932	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	5	Vara maría	*Triplaris weigeltiana (Rchb.) Kuntze*	12	1	0,28	0,06	0,52	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'45,9"	71°53'32,5"	2.327.515.894	5.122.308.014	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	6	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	12	4	0,50	0,20	1,65	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'45,7"	71°53'32,5"	2.327.509.754	5.122.308.028	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	7	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	5	0,30	0,07	0,30	Clase II	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'46,1"	71°53'32,4"	2.327.522.042	5.122.311.057	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	8	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	6	1	0,37	0,11	0,45	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,9"	71°53'32,3"	2.327.515.909	5.122.314.149	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	9	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,40	0,13	0,62	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'46,0"	71°53'32,0"	2.327.519	5.122.323.345	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	10	Algarrobo	*Hymenaea courbaril L.*	12	3	0,91	0,24	0,66	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'45,6"	71°53'31,9"	2.327.506.727	5.122.326.442	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	11	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,16	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'46,0"	71°53'31,5"	2.327.519.036	5.122.338.683	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	27	Vara santa	*Triplaris americana L.*	6	3	0,38	0,04	0,05	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,1"	71°53'31,2"	2.327.491.427	5.122.347.951	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	28	Guacharaco	*Cupania americana L.*	8	2	0,25	0,02	0,05	Clase II	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,1"	71°53'31,3"	232.749.142	5.122.344.883	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	29	Crestegallo	*Warszewiczia coccinea (Vahl) Klotzsch*	5	1	0,27	0,06	0,20	Clase II	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,5"	71°53'30,4"	2.327.473.064	5.122.372.536	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	30	Matagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	6	1	0,13	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,5"	71°53'30,5"	2.327.473.057	5.122.369.468	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	31	Balso	*Ochroma pyramidale (Cav. ex Lam.) Urb*	5	1	0,14	0,02	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,4"	71°53'30,1"	2.327.470.016	5.122.381.746	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	32	Salado	*Caraipa llanorum Cuatrec.*	12	4	0,51	0,20	1,72	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'30,3"	2.327.457.721	5.122.375.639	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	33	Crestegallo	*Warszewiczia coccinea (Vahl) Klotzsch*	8	2	0,28	0,03	0,09	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'30,2"	2.327.457.728	5.122.378.707	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	35	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	12	3	1,10	0,32	0,90	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'43,6"	71°53'30,6"	2.327.445.419	5.122.366.465	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	36	Algarrobo	*Hymenaea courbaril L.*	8	1	0,19	0,03	0,16	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,1"	71°53'30,9"	2.327.430.047	5.122.357.298	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	37	Guacharaco	*Cupania americana L.*	5	1	0,16	0,02	0,07	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,3"	71°53'31,4"	2.327.436.152	5.122.341.945	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	38	Guacharaco	*Cupania americana L.*	4	1	0,11	0,01	0,03	Clase I	VULNERABLE	COMEGEN	SOTOBOSQUE	06°57'43,3"	71°53'31,4"	2.327.436.152	5.122.341.945	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	39	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,14	0,02	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,3"	71°53'31,4"	2.327.436.152	5.122.341.945	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	40	Matagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	6	1	0,16	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,3"	71°53'31,4"	2.327.436.152	5.122.341.945	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	41	Matagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	5	1	0,14	0,02	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,4"	71°53'31,7"	23.274.392	5.122.332.735	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	42	Matagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	5	1	0,12	0,01	0,04	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,5"	71°53'31,3"	2.327.442.299	5.122.344.999	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	43	Tuno	*Miconia dolichorhyncha Naudin*	6	2	0,25	0,02	0,05	Clase II	VULNERABLE	COMEGEN	SOTOBOSQUE	06°57'43,5"	71°53'31,6"	2.327.442.277	5.122.335.796	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	44	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	12	3	0,44	0,15	1,28	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'43,2"	71°53'30,9"	2.327.433.118	5.122.357.291	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	45	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,16	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'31,2"	2.327.479.147	512.234.798	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	46	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,13	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,8"	71°53'31,3"	232.748.221	5.122.344.905	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	47	Chirimoyo	*Rollinia edulis Planch. & Triana*	7	1	0,16	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,5"	71°53'31,5"	2.327.472.985	5.122.338.791	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	48	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,16	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'31,8"	2.327.479.104	5.122.329.574	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	49	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,13	0,01	0,07	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,6"	71°53'31,8"	2.327.476.034	5.122.329.581	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	50	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,13	0,01	0,07	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,6"	71°53'31,7"	2.327.476.041	5.122.332.649	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	51	Guacharaco	*Cupania americana L.*	8	1	0,15	0,02	0,10	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,6"	71°53'31,7"	2.327.482.181	5.122.332.634	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	52	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,14	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,9"	71°53'31,6"	2.327.485.258	5.122.335.695	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	53	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,13	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,9"	71°53'31,7"	2.327.485.251	5.122.332.627	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	54	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,15	0,02	0,07	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,9"	71°53'31,5"	2.327.485.265	5.122.338.763	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	55	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	2	0,24	0,02	0,05	Clase II	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,1"	71°53'31,5"	2.327.491.406	5.122.338.748	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	56	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,12	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,2"	71°53'31,7"	2.327.494.461	5.122.332.606	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	57	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,14	0,02	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,0"	71°53'31,8"	2.327.488.314	5.122.329.552	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	58	Guacharaco	*Cupania americana L.*	5	1	0,15	0,02	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,0"	71°53'31,8"	2.327.488.314	5.122.329.552	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	59	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,11	0,01	0,04	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,0"	71°53'31,8"	2.327.488.314	5.122.329.552	2.3.1 pastos limpios

Consorcio Campus Universitario

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 266 de 2025 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO - R/ EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO	INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERDISEÑOS - R/ RENAN LOPEZ MORENO
ITEM CONTRACTUAL:	1.1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL	ACTIVIDAD	INVENTARIO DE ARBOLES AL 100%

FICHA TECNICA DE REGISTRO INVENTARIO 100% (ZONA-A)

FECHA TRABAJO DE CAMPO:	17 - 24 Julio 2025	HOJA N°	1	PROFESIONAL RESPONSABLE:	INGENIERO FORESTAL YONY DIAZ CHAPETA	MP/ 0000025145AGR
ÁREA DEL PREDIO:		54.500M2				

Parque de la vida	60	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,19	0,03	0,12	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,0"	71°53'31,8"	2.327.488.314	5.122.329.552	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	61	Vara santa	*Triplaris americana L.*	20	2	0,76	0,45	6,35	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'44,8"	71°53'31,9"	2.327.482.167	5.122.326.499	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	62	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,16	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,1"	71°53'32,0"	232.749.137	512.232.341	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	63	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,11	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,2"	71°53'32,2"	2.327.494.425	5.122.317.267	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	64	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	20	4	0,52	0,21	2,97	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'45,3"	71°53'32,1"	2.327.497.503	5.122.320.328	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	65	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	20	3	0,83	0,54	7,57	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'45,5"	71°53'32,4"	2.327.503.621	512.231,111	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	66	Guacharaco	*Cupania americana L.*	8	1	0,18	0,03	0,14	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'45,2"	71°53'32,4"	2.327.494.411	5.122.311,132	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	67	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	8	1	0,29	0,07	0,37	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'45,0"	71°53'32,4"	2.327.488.271	5.122.311.146	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	68	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	18	3	0,34	0,09	1,14	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'44,9"	71°53'32,3"	2.327.485.208	5.122.314.221	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	69	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	20	4	0,40	0,13	1,76	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'44,9"	71°53'32,3"	2.327.485.208	5.122.314.221	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	70	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	10	1	0,17	0,02	0,16	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,9"	71°53'32,4"	2.327.485.201	5.122.311.154	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	71	Guacharaco	*Cupania americana L.*	11	3	0,12	0,01	0,09	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,7"	71°53'32,1"	2.327.479.082	5.122.320.371	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	72	Candelero	*Cordia tetrandra Aubl.*	12	2	0,29	0,03	0,14	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,8"	71°53'32,5"	2.327.482.124	5.122.308.093	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	73	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	7	1	0,16	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'32,4"	2.327.479.061	5.122.311.168	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	74	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	7	1	0,13	0,01	0,07	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'32,3"	2.327.479.068	5.122.314.236	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	75	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	6	2	0,17	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,5"	71°53'32,2"	2.327.472.935	5.122.317.318	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	76	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	10	3	0,32	0,08	0,56	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'44,4"	71°53'32,4"	232.746.985	512.231.119	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	77	Vara santa	*Triplaris americana L.*	6	2	0,32	0,04	0,17	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,6"	71°53'32,6"	2.327.475.976	512.230.504	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	78	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	8	2	0,22	0,04	0,21	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,7"	71°53'32,7"	2.327.479.039	5.122.301.965	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	79	Vara santa	*Triplaris americana L.*	18	1	0,13	0,01	0,17	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,5"	71°53'32,6"	2.327.472.892	5.122.298.912	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	80	Vara santa	*Triplaris americana L.*	18	3	0,47	0,07	0,31	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'44,6"	71°53'32,8"	2.327.475.962	5.122.298.905	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	81	Candelero	*Cordia tetrandra Aubl.*	10	1	0,14	0,02	0,11	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,5"	71°53'32,7"	2.327.472.899	5.122.301.979	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	82	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	18	1	0,62	0,30	3,80	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'44,4"	71°53'32,7"	2.327.469.829	5.122.301.987	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	83	Guarataro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,18	0,03	0,14	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,2"	71°53'32,6"	2.327.463.696	5.122.305.069	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	84	Guarataro	*Vitex orinocensis Kunth*	7	1	0,17	0,02	0,11	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,4"	71°53'32,6"	2.327.469.822	5.122.298.919	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	85	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	2	0,32	0,08	0,34	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,4"	71°53'32,8"	2.327.469.822	5.122.298.919	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	86	Vara santa	*Triplaris americana L.*	6	2	0,40	0,08	0,32	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,2"	71°53'32,7"	2.327.463.689	5.122.302.001	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	87	Vara santa	*Triplaris americana L.*	8	1	0,22	0,04	0,21	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'32,8"	2.327.457.541	5.122.298.948	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	88	Guacharaco	*Cupania americana L.*	8	1	0,27	0,06	0,32	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'32,8"	2.327.457.541	5.122.298.948	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	89	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	1	0,26	0,05	0,37	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,1"	71°53'32,8"	2.327.460.611	5.122.298.941	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	90	Guarataro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,28	0,06	0,34	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,1"	71°53'32,6"	2.327.460.626	5.122.305.076	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	91	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	6	1	0,17	0,02	0,10	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,2"	71°53'32,4"	232.746.371	5.122.311.204	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	92	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	8	2	0,12	0,01	0,06	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,2"	71°53'32,2"	2.327.463.725	5.122.317.339	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	93	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,13	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,2"	71°53'32,1"	2.327.463.732	5.122.320.407	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	94	Algarrobo	*Hymenaea courbaril L.*	8	2	0,40	0,13	0,70	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'44,1"	71°53'32,0"	2.327.460.669	5.122.323.482	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	95	Candelero	*Cordia tetrandra Aubl.*	10	3	0,17	0,02	0,16	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,1"	71°53'32,0"	2.327.460.669	5.122.323.482	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	96	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	8	1	0,18	0,03	0,14	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,9"	71°53'32,6"	2.327.454.486	512.230.509	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	97	Ceiba	*Ceiba pentandra (L.) Gaertn.*	6	1	0,13	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,9"	71°53'32,6"	2.327.454.486	512.230.509	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	98	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	1	0,19	0,03	0,20	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,9"	71°53'32,3"	2.327.454.507	5.122.314.293	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	99	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	1	0,12	0,01	0,06	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,2"	71°53'32,4"	232.746.371	5.122.311.204	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	100	Vara santa	*Triplaris americana L.*	10	3	0,18	0,03	0,18	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'32,7"	2.327.457.549	5.122.302.015	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	101	Laurel	*Nectandra megapotamica (Spreng.) Mez*	10	2	0,52	0,11	0,39	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'43,7"	71°53'32,6"	2.327.448.331	5.122.298.969	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	102	Vara santa	*Triplaris americana L.*	16	3	0,41	0,13	1,48	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'43,7"	71°53'32,8"	2.327.448.331	5.122.298.969	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	103	Guarataro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,23	0,04	0,23	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'43,7"	71°53'32,8"	2.327.448.331	5.122.298.969	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	104	Laurel	*Nectandra megapotamica (Spreng.) Mez*	12	2	0,43	0,15	1,22	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'43,7"	71°53'32,6"	2.327.448.331	5.122.298.969	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	105	Guacharaco	*Cupania americana L.*	4	1	0,14	0,02	0,04	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,5"	71°53'33,0"	2.327.442.177	5.122.292.848	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	106	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	6	1	0,16	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,5"	71°53'32,9"	2.327.442.164	5.122.295.916	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	107	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,12	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'43,6"	71°53'32,5"	2.327.445.283	5.122.308.179	2.3.1 pastos limpios

Consorcio Campus Universitario

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 266 de 2025 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO - R/ EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO			INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERDISEÑOS - R/ RENAN LOPEZ MORENO
ITEM CONTRACTUAL:	1.1.10 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL		ACTIVIDAD		INVENTARIO DE ARBOLES AL 100%
					FICHA TECNICA DE REGISTRO INVENTARIO 100% (ZONA-A)
FECHA TRABAJO DE CAMPO:	17 - 24 Julio 2025	HOJA N°	1	PROFESIONAL RESPONSABLE:	INGENIERO FORESTAL YONY DIAZ CHAPETA
ÁREA DEL PREDIO:		54.560M2			

Parque de la vida	108	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	2	0,23	0,20	0,06	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'43,6"	71°53'32,1"	2.327.445.311	512.232.045	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	109	Laurel	*Nectandra megapotamica (Spreng.) Mez*	10	1	0,16	0,02	0,14	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,6"	71°53'32,1"	2.327.445.311	512.232.045	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	110	Algarrobo	*Hymenaea courbaril L.*	18	3	0,14	0,02	0,19	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'31,9"	2.327.436.116	5.122.326.607	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	111	Abejero	*Casearia sylvestris Sw.*	10	3	0,68	0,12	0,29	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'43,2"	71°53'32,6"	2.327.432.995	5.122.305.141	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	112	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	10	1	0,24	0,05	0,32	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'32,1"	2.327.436.101	5.122.320.472	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	113	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	1	0,28	0,06	0,34	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'31,9"	2.327.423.835	5.122.326.636	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	114	Quince dias	*Tapirira guianensis Aubl.*	6	1	0,16	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'42,5"	71°53'31,9"	2.327.411.555	5.122.326.655	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	115	Champo	*Campomanesia lineatifolia Ruiz & Pav.*	6	2	0,26	0,03	0,06	Clase II	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'42,7"	71°53'32,0"	2.327.417.688	5.122.323.583	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	116	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	7	1	0,14	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'42,6"	71°53'32,1"	2.327.414.611	5.122.320.522	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	117	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	6	1	0,14	0,02	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'42,5"	71°53'32,3"	2.327.411.526	5.122.314.394	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	118	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	1	0,17	0,02	0,13	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'42,4"	71°53'32,2"	2.327.408.464	5.122.317.469	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	119	Flor amarillo	*Handroanthus chrysanthus (Jacq.) S.O. Grose.*	10	2	0,30	0,04	0,12	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,4"	71°53'32,7"	2.327.408.426	512.230.213	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	120	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	20	1	0,40	0,13	1,76	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'42,3"	71°53'32,7"	2.327.405.358	5.122.302.138	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	121	Matarraton	*Gliricidia sepium (Jacq.) Walp.*	8	4	0,23	0,04	0,23	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,5"	71°53'33,0"	2.327.411.478	512.229.292	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	122	Laurel	*Nectandra megapotamica (Spreng.) Mez*	8	1	0,27	0,06	0,32	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,5"	71°53'32,9"	2.327.411.483	5.122.295.988	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	123	Laurel	*Nectandra megapotamica (Spreng.) Mez*	10	1	0,23	0,04	0,29	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,7"	71°53'33,0"	2.327.417.616	5.122.292.906	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	124	Guacharaco	*Cupania americana L.*	12	2	0,61	0,15	0,63	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'42,7"	71°53'32,0"	2.327.417.688	5.122.323.583	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	125	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	10	1	0,26	0,05	0,37	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,7"	71°53'32,5"	2.327.417.652	5.122.308.244	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	126	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	10	1	0,31	0,08	0,53	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'32,3"	2.327.423.807	5.122.314.365	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	127	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	12	1	0,30	0,07	0,59	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'32,2"	2.327.423.814	5.122.317.433	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	128	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	3	0,12	0,01	0,06	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'32,1"	2.327.423.821	5.122.320.501	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	129	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	10	1	0,11	0,01	0,07	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,0"	71°53'32,3"	2.327.426.877	5.122.314.358	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	130	Orejero	*Enterolobium cyclocarpum (Jacq.) Griseb.*	18	1	0,59	0,27	3,44	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'43,1"	71°53'32,2"	2.327.429.954	5.122.317.418	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	131	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	14	5	0,51	0,10	0,50	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'32,2"	2.327.436.094	5.122.317.404	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	132	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	10	1	0,26	0,05	0,37	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'32,3"	2.327.436.087	5.122.314.336	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	133	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	1	0,17	0,02	0,13	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,1"	71°53'32,5"	2.327.429.932	5.122.308.215	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	134	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	8	1	0,20	0,03	0,18	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,2"	71°53'32,5"	2.327.433.002	5.122.308.208	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	135	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	10	1	0,23	0,04	0,29	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,8"	71°53'32,5"	2.327.420.722	5.122.308.237	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	136	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	10	2	0,12	0,01	0,08	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'32,9"	2.327.423.764	5.122.295.959	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	137	Guarataro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,20	0,03	0,18	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'32,7"	2.327.436.058	5.122.302.066	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	138	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	1	0,43	0,15	1,02	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'43,3"	71°53'32,9"	2.327.436.044	512.229.593	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	139	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	1	0,17	0,02	0,16	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,2"	71°53'33,0"	2.327.432.967	512.229.287	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	140	Guacharaco	*Cupania americana L.*	12	2	0,19	0,03	0,24	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'43,0"	71°53'32,9"	2.327.426.834	5.122.295.952	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	141	Guacharaco	*Cupania americana L.*	8	1	0,32	0,08	0,45	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'43,0"	71°53'33,0"	2.327.426.826	5.122.292.884	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	142	Guacharaco	*Cupania americana L.*	9	1	0,22	0,04	0,24	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'42,9"	71°53'33,0"	2.327.423.756	5.122.292.892	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	143	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	20	4	0,82	0,53	7,39	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'42,7"	71°53'33,4"	2.327.417.587	5.122.280.635	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	144	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	7	1	0,19	0,03	0,14	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,0"	71°53'33,2"	2.327.457.513	5.122.286.677	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	145	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	8	1	0,12	0,01	0,06	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'33,1"	232.745.752	5.122.289.745	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	146	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	6	1	0,12	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'33,4"	2.327.478.989	5.122.280.491	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	147	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	8	1	0,24	0,05	0,25	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'44,7"	71°53'33,4"	2.327.478.989	5.122.280.491	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	148	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	14	3	0,68	0,36	3,56	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'44,0"	71°53'33,2"	2.327.457.513	5.122.286.677	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	149	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	8	1	0,16	0,03	0,14	Clase I	VULNERABLE	COMEGEN	DOSEL	06°57'44,0"	71°53'33,2"	2.327.457.513	5.122.286.677	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	150	Guacharaco	*Cupania americana L.*	7	1	0,12	0,01	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,3"	71°53'33,2"	2.327.466.723	5.122.286.655	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	151	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	7	1	0,14	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'33,3"	2.327.478.996	5.122.283.559	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	152	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	7	2	0,12	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,7"	71°53'33,3"	2.327.478.996	5.122.283.559	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	153	Guacharaco	*Cupania americana L.*	6	1	0,12	0,01	0,05	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'44,9"	71°53'33,4"	2.327.485.129	5.122.280.477	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	154	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	6	2	0,37	0,06	0,25	Clase III	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'45,1"	71°53'33,2"	2.327.491.283	5.122.286.598	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	155	Saman	*Pithecellobium saman (Jacq.) Benth.*	14	2	0,41	0,13	1,29	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'45,2"	71°53'33,1"	2.327.494.361	5.122.289.658	2.3.1 pastos limpios

Consorcio Campus Universitario

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 266 de 2025 - ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATISTA:	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO - R/ EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO									**INTERVENTORÍA:**	CONSORCIO INTERDISEÑOS - R/ RENAN LOPEZ MORENO						
ITEM CONTRACTUAL:	1.1.16 ESTUDIO AMBIENTAL Y FORESTAL			**ACTIVIDAD**			INVENTARIO DE ARBOLES AL 100%										
FICHA TECNICA DE REGISTRO INVENTARIO 100% (ZONA-A)																	
FECHA TRABAJO DE CAMPO:	17 - 24 Julio 2025	**HOJA N°**	1	**PROFESIONAL RESPONSABLE:**	INGENIERO FORESTAL YONY DIAZ CHAPETA											MP/ 0000025145AGR	
ÁREA DEL PREDIO:		54.500M2															

Parque de la vida	156	Pardillo	*Cordia viridis (Rusby) I.M.Johnst.*	16	3	0,57	0,26	2,86	Clase V	SANO		DOSEL	06°57'45,1"	71°53'32,9"	2.327.491.305	5.122.295.801	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	157	Guacharaco	*Cupania americana L.*	10	2	0,32	0,08	0,56	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'45,2"	71°53'32,7"	2.327.494.389	5.122.301.929	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	158	Crestegallo	*Warszewiczia coccinea (Vahl) Klotzsch*	8	1	0,21	0,03	0,19	Clase II	SANO		DOSEL	06°57'45,3"	71°53'32,7"	2.327.497.459	5.122.301.922	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	159	Fruto palomo	*Margaritaria nobilis L.f.*	6	1	0,30	0,07	0,30	Clase II	ENFERMO		SOTOBOSQUE	06°57'45,6"	71°53'33,0"	2.327.506.646	5.122.292.697	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	175	Salado	*Caraipa llanorum Cuatrec.*	6	1	0,14	0,02	0,06	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'41,9"	71°53'31,7"	2.327.393.149	5.122.332.843	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	176	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	8	2	0,41	0,13	0,74	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'41,8"	71°53'31,9"	2.327.390.065	5.122.326.715	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	177	Salado	*Caraipa llanorum Cuatrec.*	10	1	0,34	0,09	0,64	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'41,8"	71°53'32,1"	232.739.005	512.232.958	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	178	Malagueto	*Xylopia aromatica (Lam.) Mart.*	6	1	0,16	0,02	0,08	Clase I	SANO		SOTOBOSQUE	06°57'42,0"	71°53'32,6"	2.327.396.155	5.122.305.227	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	179	Guamitaro	*Vitex orinocensis Kunth*	8	1	0,34	0,09	0,51	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'41,9"	71°53'32,5"	2.327.393.092	5.122.308.302	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	180	Melina	*Gmelina arborea Roxb.*	10	1	0,16	0,02	0,14	Clase I	SANO		DOSEL	06°57'40,9"	71°53'31,9"	2.327.362.434	512.232.678	2.4.4 mosaico de pastos con espacios naturales
Parque de la vida	181	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	12	4	0,34	0,09	0,76	Clase III	SANO		DOSEL	06°57'41,4"	71°53'31,1"	2.327.377.842	5.122.351.285	2.3.1 pastos limpios
Parque de la vida	182	Diomate	*Astronium graveolens Jacq.*	14	2	0,47	0,11	0,53	Clase IV	SANO		DOSEL	06°57'41,5"	71°53'30,8"	2.327.380.034	5.122.360.481	2.3.1 pastos limpios
						VOLUMEN TOTAL	**10,42**	**80,95**									

Firma Profesional Responsable:
LF YONY DIAZ CHAPETA
Profesional de consultoría
MP. 0000025145AGR
Consorcio Campus Universitario

Vo.Bo. Coordinador Consultoría:
ARQ. LISETH PRADILLA PINEDA
Coordinador de Consultoría
Consorcio Campus Universitario

Vo.Bo. Interventoría & Supervisión

ING. WILLIAM PORTILLO DIAZ
Coordinador de Interventoría
Consorcio InterDiseños
Contrato No. 289 de 2025

ING. EDUARD BORA CABRERA
Supervisor
Secretaría de Educación Departamental

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" _ Definición Oferta Académica.

1 mensaje

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 28 de agosto de 2025, 11:46
Para: ecabrera@arauca.gov.co

OFC_CID_20250828_01

Arauca, agosto 28 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Definición Oferta Académica.

Cordial Saludo:

De acuerdo a los comités de consultoría realizados y la solicitud del contratista de consultoría "CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO", se requiere que la administración departamental defina de manera definitiva la oferta académica para el proyecto de Campus Universitario en el municipio de Saravena.

Dicha definición es ruta critica para continuar con la siguiente fase arquitectónico y correspondiente al anteproyecto, dada la presentación ya efectuada de los esquemas básicos arquitectónicos con la oferta académica seleccionada inicialmente por el equipo gestor de la comunidad y administración departamental.

Por lo anterior, es importante que la administración departamental realice las gestiones pertinentes para la definición definitiva de la oferta académica, con el fin de avanzar en el proceso de diseño arquitectónico, el cual es ruta crítica para el avance de la Consultoría.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Anexo: Oficio Contratista Consultoría CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Oficio 20250828_Solicitud definición oferta educativa.pdf
5901K

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

OFC_CID_20250828_01

Arauca, agosto 28 de 2025

Ingeniero
EDUAR MORA CABRERA
Supervisor Contrato No. 289/2025
Arauca - Arauca

REFERENCIA: Contrato de Interventoría No. 289 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ASUNTO: Definición Oferta Académica.

Cordial Saludo:

De acuerdo a los comités de consultoría realizados y la solicitud del contratista de consultoría "CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO", se requiere que la administración departamental defina de manera definitiva la oferta académica para el proyecto de Campus Universitario en el municipio de Saravena.

Dicha definición es ruta critica para continuar con la siguiente fase arquitectónico y correspondiente al anteproyecto, dada la presentación ya efectuada de los esquemas básicos arquitectónicos con la oferta académica seleccionada inicialmente por el equipo gestor de la comunidad y administración departamental.

Por lo anterior, es importante que la administración departamental realice las gestiones pertinentes para la definición definitiva de la oferta académica, con el fin de avanzar en el proceso de diseño arquitectónico, el cual es ruta critica para el avance de la Consultoría.

Atentamente,

RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

Anexo: Oficio Contratista Consultoría CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901954320-5

CCU-266-2025-010

Arauca, agosto 28 de 2025

28/08/2025
10:45 AM

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Solicitud de ratificación oferta académica pregrado campus universitario.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y de conformidad con los temas tratados en el comité técnico de avance del 20 de agosto/25 y comité de diseño participativo del 21 de agosto/25 solicitamos confirmación de los programas académicos definitivos con los que se elaborará el Programa Arquitectónico final del Campus Universitario objeto de estudios y diseños del contrato de la referencia, lo anterior, en el marco del alcance y ámbito de cooperación del Memorando de Entendimiento *firmado entre Ministerio de Educación Nacional, Universidad Industrial de Santander -UIS y Departamento de Arauca* el pasado 06 de marzo/2025.

A la presente fecha, comunidad e interventoría han aprobado la propuesta de implantación de esquema básico No. 03 en la que el programa arquitectónico general contempla la conformación de Unidades Funcionales agrupadas según afinidad académica de una oferta seleccionada por el equipo gestor de la comunidad y administración departamental en una visita oficial realizada al Campus Central de la Universidad Industrial de Santander -UIS en el mes de mayo/25, oferta que relacionamos a continuación:

	OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO
1	FACULTAD DE CIENCIAS		
1	ESCUELA DE BIOLOGIA		BIOLOGIA
2	ESCUELA DE FISICA		FISICA
3	ESCUELA DE MATEMATICAS		*MATEMATICAS*
		1	LICENCIATURA EN MATEMATICAS
4	ESCUELA DE QUIMICA		QUIMICA
2	FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS		
5	ESCUELA DE ARTES Y MUSICA		LICENCIATURA EN MUSICA
6	ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA		DERECHO

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guaratarros
Arauca Arauca

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
7	ESCUELA DE ECONOMIA Y ADMINISTRACION	2	TECNICA PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS CULTURALES Y CREATIVOS
		3	ECONOMIA
8	ESCUELA DE EDUCACION	4	LICENCIATURA EN BASICA PRIMARIA
9	ESCUELA DE FILOSOFIA		FILOSOFIA
10	ESCUELA DE HISTORIA	5	HISTORIA Y ARCHIVISTICA
11	ESCUELA DE IDIOMAS	6	LICENCIATURA EN LENGUAS EXTRANJERAS CON ENFASIS EN INGLES
		7	LICENCIATURA EN LITERATURA Y LENGUA CASTELLANA
12	ESCUELA DE TRABAJO SOCIAL	8	TRABAJO SOCIAL
13	DEPARTAMENTO DE EDUCACION FISICA Y DEPORTES		
3	FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOQUIMICAS		
4	FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOMECANICAS		
18	ESCUELA DE DISEÑO INDUSTRIAL		DISEÑO INDUSTRIAL
19	ESCUELA DE ESTUDIOS INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES	9	INGENIERIA INDUSTRIAL
20	ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL	10	INGENIERIA CIVIL
21	ESCUELA DE INGENIERIA DE SISTEMAS E INFORMATICA		INGENIERIA BIOMEDICA
			INGENIERIA DE SISTEMAS
			INGENIERIA EN CIENCIA DE DATOS
		11	INGENIERIA EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL
22	ESCUELA DE INGENIERIAS ELECTRICA, ELECTRONICA Y DE TELECOMUNICACIONES		INGENIERIA ELECTRICA
			INGENIERIA ELECTRONICA
23	ESCUELA DE INGENIERIA MECANICA		INGENIERIA MECANICA
5	INSTITUTO DE PROYECCION REGIONAL Y EDUACIÓN A DISTANCIA		
SEDES REGIONALES	IPRED	12	ADMINISTRACION AGROINDUSTRIAL
			ARTES PLASTICAS
			ARQUITECTURA
			GESTION EMPRESARIAL
		13	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION
		14	INGENIERIA FORESTAL
			TURISMO
		15	ZOOTECNIA
		16	TECNICA PROFESIONAL EN PRODUCCION AGROPECUARIA
		17	TECNOLOGIA AGROINDUSTRIAL
			TECNOLOGIA EMPRESARIAL
			TECNOLOGIA EN REGENCIA DE FARMACIA
			TECNOLOGIA EN GESTION JUDICIAL E INVESTIGACION CRIMINAL
		18	INGENIERIA AGRONÓMICA
		19	INGENIERIA DE ALIMENTOS
		20	TÉCNICO PROFESIONAL DE CUIDADO DEL ADULTO MAYOR
		21	TÉCNICO PROFESIONAL EN ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD

CCU-266-2025-010

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
6	FACULTAD DE SALUD		
24	ESCUELA DE ENFERMERIA	22	ENFERMERIA
25	ESCUELA DE FISIOTERAPIA	23	FISIOTERAPIA
26	ESCUELA DE MEDICINA	24	MEDICINA
27	ESCUELA DE MICROBIOLOGIA		MICROBIOLOGIA Y BIOANALISIS
28	ESCUELA DE NUTRICION Y DIETETICA	25	NUTRICION Y DIETETICA

PROGRAMAS INICIALMENTE SELECCIONADOS

PROGRAMAS A INCLUIR SEGÚN PROYECCION DE TIEMPO (50 AÑOS)

Sin embargo, para continuar con la fase de Anteproyecto por parte del equipo de arquitectura, es imprescindible para la ruta crítica del proceso de estudios y diseños, que esta oferta académica sea validada y ratificada por las entidades competentes (Departamento de Arauca, Ministerio de Educación, UIS) para conformar el Programa Arquitectónico del Proyecto Arquitectónico Definitivo dado que las necesidades de infraestructura física de los ambientes de formación especializados varían según cada tipo de programa académico, siendo a su vez, necesario conocer el listado de requisitos técnicos mínimos que desde el Viceministerio de Educación Superior se requiere en infraestructura física para certificar la puesta en marcha de cada programa académico seleccionado para el territorio sin que implique una movilidad académica a otra sede.

También es importante, recordar que dentro de los compromisos acordados entre las partes en la Mesa Técnica de Rectoría del 31 de julio/2025 la Universidad Industrial de Santander -UIS debía compartir a la Administración Departamental la implantación final del proyecto de Ambientes Modulares con su respectivo programa arquitectónico para permitir su armonización e integración con el Campus Universitario objeto de diseños por el contrato de consultoría No. 266 de 2025.

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU

Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

Solicitud respecto a Definición Oferta Académica

2 mensajes

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co> 30 de agosto de 2025, 10:01
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: Beatriz Palacio Muñoz <bpalacio@arauca.gov.co>

Respetado Ingeniero
RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

En atención a su comunicación con la solicitud de definir de manera definitiva la oferta académica para el proyecto ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, donde se menciona y solicita a la administración departamental para que realice "gestiones pertinentes para la definición definitiva de la oferta académica", de lo cual es importante precisar qué se entiende por "gestiones pertinentes", que se espera de las mismas, qué tipo de información específica es necesaria y que insumos se requieren sobre la oferta académica para hacer el requerimiento de manera apropiada. Esta información es vital para que la administración departamental pueda dirigir la solicitud de manera formal y precisa a la entidad o comité responsable, y así obtener una respuesta con información aplicable.

De otra parte, es importante conocer el análisis que realiza la interventoría respecto a esta solicitud y su alcance, considerando que en ella se hace referencia a una ruta critica que se entiende como parte de una secuencia proyectada y aprobada previamente en el ejercicio de las funciones de interventoría. De igual manera es importante conocer la incidencia o relevancia que ha tenido el documento o documentos que se han generado como producto de los estudios de pertinencia que hacen parte de los datos de entrada o insumo para el desarrollo contractual de los estudios y diseños.

Conviene igualmente, identificar las áreas o líneas de diseño distintas a las que pueden tener alguna dependencia directa de la oferta académica y que pueden ser abordadas de manera paralela. Es crucial identificar y priorizar estas actividades para evitar un estancamiento en el cronograma general del proyecto.

Sin otro particular,

--

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Eduard Mora Cabrera
Profesional Universitario
Infraestructura Educativa – Dirección Planeamiento
Secretaría de Educación Departamental

Contáctenos:
www.sedarauca.edu.co
PQRS: sac@sedarauca.edu.co

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 31 de agosto de 2025, 11:50
Para: consorciocampusuniversitario@gmail.com

---------- Forwarded message ---------
De: **Eduard Mora Cabrera** <ecabrera@arauca.gov.co>
Date: sáb, 30 ago 2025 a las 10:01
Subject: Solicitud respecto a Definición Oferta Académica
To: <consorciointerdise@gmail.com>
Cc: Beatriz Palacio Muñoz <bpalacio@arauca.gov.co>

Respetado Ingeniero
RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

En atención a su comunicación con la solicitud de definir de manera definitiva la oferta académica para el proyecto ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, donde se menciona y solicita a la administración departamental para que realice "gestiones pertinentes para la definición definitiva de la oferta académica", de lo cual es importante precisar qué se entiende por "gestiones pertinentes", que se espera de las mismas, qué tipo de información específica es necesaria y que insumos se requieren sobre la oferta académica para hacer el requerimiento de manera apropiada. Esta información es vital para que la administración departamental pueda dirigir la solicitud de manera formal y precisa a la entidad o comité responsable, y así obtener una respuesta con información aplicable.

De otra parte, es importante conocer el análisis que realiza la interventoría respecto a esta solicitud y su alcance, considerando que en ella se hace referencia a una ruta critica que se entiende como parte de una secuencia proyectada y aprobada previamente en el ejercicio de las funciones de interventoría. De igual manera es importante conocer la incidencia o relevancia que ha tenido el documento o documentos que se han generado como producto de los estudios de pertinencia que hacen parte de los datos de entrada o insumo para el desarrollo contractual de los estudios y diseños.

Conviene igualmente, identificar las áreas o líneas de diseño distintas a las que pueden tener alguna dependencia directa de la oferta académica y que pueden ser abordadas de manera paralela. Es crucial identificar y priorizar estas actividades para evitar un estancamiento en el cronograma general del proyecto.

Sin otro particular,

--

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Eduard Mora Cabrera
Profesional Universitario
Infraestructura Educativa – Dirección Planeamiento
Secretaría de Educación Departamental

Contáctenos:
www.sedarauca.edu.co
PQRS: sac@sedarauca.edu.co

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Entrega compromiso Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 5 de agosto de 2025, 17:50
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: ingconsugroup@gmail.com

Arauca, agosto 05 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega del plano cad (extensión .dwg) correspondiente al área de implantación y desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares requerido por la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, mesa en la cual las partes interesadas han definido la localización del área de implantación que ocupará dicho proyecto modular como una primera fase independiente pero anexa al campus universitario general a desarrollar por parte del contrato de la referencia. Esta área se destina de las áreas verdes y de expansión (20.575m2) contempladas en el cuadro de áreas del alcance técnico establecido en el estudio previo.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

2 adjuntos

20250805_LEVANTAMIENTO.TOPOGRAFICO&FORESTAL+ZONIFICACIÓN-UIS.pdf
1587K

20250805_LEVANTAMIENTO.TOPOGRAFICO&FORESTAL+ZONIFICACIÓN-UIS.rar
5356K

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

CCU-266-2025-005

Arauca, agosto 05 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Entrega compromiso Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega del plano cad (extensión .dwg) correspondiente al área de implantación y desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares requerido por la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, mesa en la cual las partes interesadas han definido la localización del área de implantación que ocupará dicho proyecto modular como una primera fase independiente pero anexa al campus universitario general a desarrollar por parte del contrato de la referencia. Esta área se destina de las áreas verdes y de expansión (20.575m2) contempladas en el cuadro de áreas del alcance técnico establecido en el estudio previo.

AREA IMPLANTACIÓN		AREAS DE DISEÑO PROYECTADA	
HA	M2	COMPONENTES URBANO-ARQUITECTÓNICOS	ÁREA
5.45	54.500	Área administrativa, de formación académica y servicios complementarios	18.100
		Áreas deportivas, recreativas, parqueaderos, vías internas, senderos peatonales	15.825
		Áreas verdes y de expansión	20.575
TOTAL			**54.500**

Plan Maestro Arquitectónico y Urbanístico Parque de la Vida – Cto. Consultoría 687 de 2018

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

05/08/2025
5:45 pm

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU
Revisó: Arq. Hector Javier Céspedes Zapata – Director CCU

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca



TABLA DE COORDENADAS MOJONES

GPS	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
1	234.37	1261808.84	909897.61	N6° 57' 46.70"	W71° 53' 34.29"
2	234.09	1261794.01	910021.68	N6° 57' 46.22"	W71° 53' 30.25"

TABLA DE COORDENADAS VERTICES

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
92	233.20	1261795.16	909909.64	N6° 57' 46.26"	W71° 53' 33.90"
384	233.03	1261780.46	910017.50	N6° 57' 45.78"	W71° 53' 30.38"
2339	232.59	1261469.85	910259.37	N6° 57' 35.69"	W71° 53' 22.49"
1140	235.17	1261334.39	910088.54	N6° 57' 31.27"	W71° 53' 28.04"
2306	235.19	1261410.03	910028.56	N6° 57' 33.73"	W71° 53' 30.00"
2336	234.05	1261462.17	910094.16	N6° 57' 35.43"	W71° 53' 27.87"
1397	234.33	1261709.54	909908.75	N6° 57' 43.47"	W71° 53' 33.92"

PUNTO	DISTANCIA
92	
384	108.80
2339	393.64
1140	218.02
2306	96.53
2336	83.80
1397	308.98
92	85.82

CUADRO GENERAL DE AREAS	
1.38 HAS	SISTEMA MODULAR
3.64 HAS	CAMPUS UNIVERSITARIO
5.45 HAS	AREA BRUTA

ARAUCA
GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 356 de 2025

Consorcio Campus Universitarios

ESNEIDER YESID SANCHEZ SIERRO

ESNEIDER MORA CARRERA
Funcionario Secretaría de Educación Departamental
Resolución No. 3270 de 2025

LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO
TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA

YONY DIAZ CHAPETA
INGENIERO FORESTAL

HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA
ARQUITECTO

HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN

CARLOS ANDRÉS MUÑOZ CASTAÑO
TECNOLOGO EN TOPOGRAFIA

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE
92	233.20	1261795.16	909909.64
384	233.03	1261780.46	910017.50
2339	232.59	1261469.85	910259.37
1140	235.17	1261334.39	910088.54
2306	235.19	1261410.03	910028.56
2336	234.05	1261462.17	910094.16
1397	234.33	1261709.54	909908.75

1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO
Cto. Consultoría No. 356 2025
Consorcio Campus Universitarios

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRANSVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES

ESCALA 1/750
FECHA AGOSTO/2025

GRAL 01/01

VERSIÓN FINAL

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

REITERACION INFORMACION JORNADA DE TRABAJO PARA VISITAS

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 8:41
Para: consorciointerdise@gmail.com

Buenos dias!

Me permito adjuntar oficio para su conocimiento y fines pertinentes

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

3 adjuntos

006-REITERACION.SOLC-INFO.UIS_20250806.pdf
134K

REQUERIMIENTO - CONSULTA - SE ARAUCA.pdf
495K

oficio ccu-266-2025-003.pdf
155K

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

CCU-266-2025-006

Arauca, agosto 06 de 2025

Doctora
BEATRIZ PALACIOS
Líder Área de Planeamiento Educativo
Secretaría de Educación Departamental
Gobernación de Arauca
Arauca

Referencia: Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Reiteración información referencia // Jornada de trabajo para las visitas a las diferentes sedes de la Universidad Industrial de Santander -UIS.

Cordial saludo,

Como parte de los compromisos adquiridos en la Mesa Técnica realizada el pasado 31 de Julio/2025 en la Rectoría de la Universidad Industrial de Santander -UIS, como cierre a las visitas efectuadas del 29 al 30 de julio/2025 a las Sedes Barbosa, Socorro, Floridablanca, Complejo Científico Salud y Campus Principal, nos permitimos reiterar la información solicitada mediante oficio CCU-266-2025-003 de fecha 22 de julio/2025 previo a la realización de dichas visitas, concerniente a:

1. Plan maestro de infraestructura
2. *Planta general de implantación urbanística*
3. Cuadro de áreas del programa arquitectónico
4. Plantas arquitectónicas generales
5. Histórico de construcción general del campus actual
6. Reporte de matrículas de pregrado
7. Planta de docentes
8. Planta administrativa
9. Estructura académica
10. Plan de desarrollo institucional
11. Modelo pedagógico institucional

Esta información referencia ha sido solicitada con el fin de fortalecer el proceso arquitectónico ha desarrollar por parte de la consultoría, con el análisis de proyectos educativos de educación superior construidos de alta calidad, en el que se detalle la capacidad instalada, volumen de estudiantes, espacios exteriores, áreas, modelo de crecimiento y expansión de la infraestructura, entre otros aspectos que permitan analizar equivalencias con el proyecto a diseñar y

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca

que sirvan de modelo de funcionalidad; análisis que hace parte de los requerimientos contenidos en las especificaciones técnicas y estudio previo para el desarrollo del contrato de consultoría de la referencia, específicamente dentro del componente de Diseños Arquitectónicos, en lo que correspondiente a Memoria Descriptiva y Análisis de Referentes Nacionales.

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador

ANEXO: Correo electrónico Oficio CCU-266-2025-003

C.C. CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría Externa Contrato No.289 de 2025

REQUERIMIENTO - CONSULTA - SE ARAUCA 06/08/2025

REQUERIMIENTO		RESPUESTA
CIUDADANO	CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO	No hay registros para mostrar
TIPO DE REQUERIMIENTO	PETICIÓN	
ASUNTO	Reiteración información referencia // Jornada de trabajo para las visitas a las diferentes sedes de la Universidad Industrial de *Santander -UIS.*	
No. RADICADO	**ARA2025ER006459**	
FECHA CREACIÓN	06/08/2025 11:07:25	
OTRA ENTIDAD		
RADICADO OTRA ENTIDAD		
FECHA VENCIMIENTO		
ESTADO	ABIERTO	
FECHA FINALIZADO		

CONTENIDO

Como parte de los compromisos adquiridos en la Mesa Técnica realizada el pasado 31 de Julio/2025 en la Rectoría
de la Universidad Industrial de Santander -UIS, como cierre a las visitas efectuadas del 29 al 30 de julio/2025 a las
Sedes Barbosa, Socorro, Floridablanca, Complejo Científico Salud y Campus *Principal*, nos permitimos reiterar la
información solicitada mediante oficio CCU-266-2025-003 de fecha 22 de julio/2025 previo a la realización de dichas
visitas, concerniente a:
1. Plan maestro de infraestructura

2. Planta general de implantación urbanística
3. Cuadro de áreas del programa arquitectónico
4. Plantas arquitectónicas generales
5. Histórico de construcción general del campus actual
6. Reporte de matrículas de pregrado
7. Planta de docentes
8. Planta administrativa
9. Estructura académica
10. Plan de desarrollo institucional
11. Modelo pedagógico institucional

Esta información referencia ha sido solicitada con el fin de fortalecer el proceso arquitectónico ha desarrollar por parte de la consultoría, con el análisis de proyectos educativos de educación superior construidos de alta calidad, en el que se detalle la capacidad instalada, volumen de estudiantes, espacios exteriores, áreas, modelo de crecimiento y
expansión de la infraestructura, entre otros aspectos que permitan analizar equivalencias con el proyecto a diseñar y que sirvan de modelo de funcionalidad; análisis que hace parte de los requerimientos contenidos en las
especificaciones técnicas y estudio previo para el desarrollo del contrato de consultoría de la referencia,
específicamente dentro del componente de Diseños Arquitectónicos, en lo que correspondiente a Memoria Descriptiva y Análisis de Referentes Nacionales.

ADJUNTOS

FECHA	DOCUMENTO
06/08/2025 11:07:28	006-REITERACION.SOLC-INFO.UIS_20250806.pd

CORRESPONDENCIA EXTERNA RELACIONADA

No hay registros para mostrar

NOVEDADES

FECHA CREACIÓN	ESTADO	NOVEDAD	COMENTARIO
06/08/2025 11:07:25 am	ABIERTO	EL REQUERIMIENTO SE CREÓ CON EL NÚMERO DE RADICADO ARA2025ER006459	
06/08/2025 11:07:25 am		ACTUALIZACIÓN DOCUMENTO	EL USUARIO 901953390 ADJUNTÓ EL DOCUMENTO: 00 REITERACION.SOLC INFO.UIS_20250806.p

[1 a 2 de

Gmail **Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com>**

Jornada de trabajo para las visitas a las diferentes sedes de la Universidad Industrial de Santander

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 22 de julio de 2025, 4:53 p.m.

Para: Beatriz Palacio Muñoz <bpalacio@arauca.gov.co>
CC: consorciointerdise@gmail.com

Arauca, julio 22 de 2025

Doctora
BEATRIZ PALACIOS
Líder Área de Planeamiento Educativo
Secretaria de Educación Departamental
Gobernación de Arauca
Arauca

Referencia: contrato de consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Jornada de trabajo para las visitas a las diferentes sedes de la Universidad Industrial de Santander

Cordial saludo,

En atención a los requerimientos contenidos en las especificaciones técnicas para el desarrollo de la Consultoría y específicamente dentro de los Diseños Arquitectónicos, se encuentra la Memoria Descriptiva y Análisis de Referentes Nacionales; este último con el fin de alimentar el proyecto con el análisis de proyectos educativos de educación superior construidos, en el que se detalle la capacidad instalada, volumen de estudiantes, espacios exteriores, áreas, modelo de crecimiento y expansión de la infraestructura, entre otros aspectos que permitan analizar equivalencias con el proyecto a diseñar y que sirvan de modelo de funcionalidad.

Consideramos de mucha importancia aprovechar los acercamientos obtenidos el pasado 21 de julio de los corrientes en la mesa técnica realizado en territorio, donde se acordó con los funcionarios de la Universidad Industrial de Santander (UIS) las visitas a las sedes en las ciudades de Barbosa, el socorro y Bucaramanga, para obtener los referentes nacionales en infraestructura y con ello adelantar la Memoria descriptiva partiendo de la Institución Educativa Superior que inicia con las ofertas académicas en territorio, el cual consideramos de mucha importancia.

Las visitas técnicas con los profesionales del Consorcio Campus Universitario están proyectadas a partir del día martes 29 de julio de los corrientes con la visita a las sedes de Barbosa y Socorro, para luego el miércoles 30 hacer el recorrido a las sedes en la Ciudad de Bucaramanga y finalizar el 31 de julio las mesas técnicas con profesionales delegados de la División de Planta Física y la División de Planeación de la universidad de la Universidad Industrial de Santander (UIS).

Por lo anterior y con el animo de aprovechar el ejercicio y las jornadas de trabajo para el análisis de referentes nacionales, consideramos de mucho valor para el proyecto que la administración departamental gestione ante la Universidad Industrial de Santander UIS, la siguiente información con el fin de complementar los insumos, soportes y complementos para configurar la Memoria Descriptiva que coadyuve a la consolidación del proyecto que cumpla con los expectativas generadas en la comunidad en el territorio:

1. Plan maestro de infraestructura
2. Planta general de implantación urbanística

3. Cuadro de áreas del programa arquitectónico
4. Plantas arquitectónicas generales
5. Histórico de construcción general del campus actual
6. Reporte de matrículas de pregrado
7. Planta de docentes
8. Planta administrativa
9. Estructura académica
10. Plan de desarrollo institucional
11. *Modelo pedagógico institucional*

Agradeceríamos si pudiera proporcionarnos la información solicitada de manera oportuna y detallada para cada una de las sedes mencionadas

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

003-SOLC-INFO.UIS_20250722_03 .pdf
147K

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

PLANO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO & ARBÓREO PREDIO CAMPUS UNIVERSITARIO // PDLV-SARAVENA

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 10:19
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: "ingconsugroupsas@gmail.com" <ingconsugroupsas@gmail.com>

Arauca, agosto 08 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega del plano cad (extensión .dwg) correspondiente al área de implantación y desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares requerido por la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, mesa en la cual las partes interesadas han definido la localización del área de implantación que ocupará dicho proyecto modular como una primera fase independiente pero anexa al campus universitario general a desarrollar por parte del contrato de la referencia. Esta área se destina de las áreas verdes y de expansión (20.575m2) contempladas en el cuadro de áreas del alcance técnico establecido en el estudio previo.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

20250808_UIS.LVTO.TOP&ARB+ZONIFIC.MODULARES.zip

20250808_LEVANTAMIENTO.TOPOGRAFICO&ARBOREO+ZONIFICACIÓN-UI.pdf
1807K

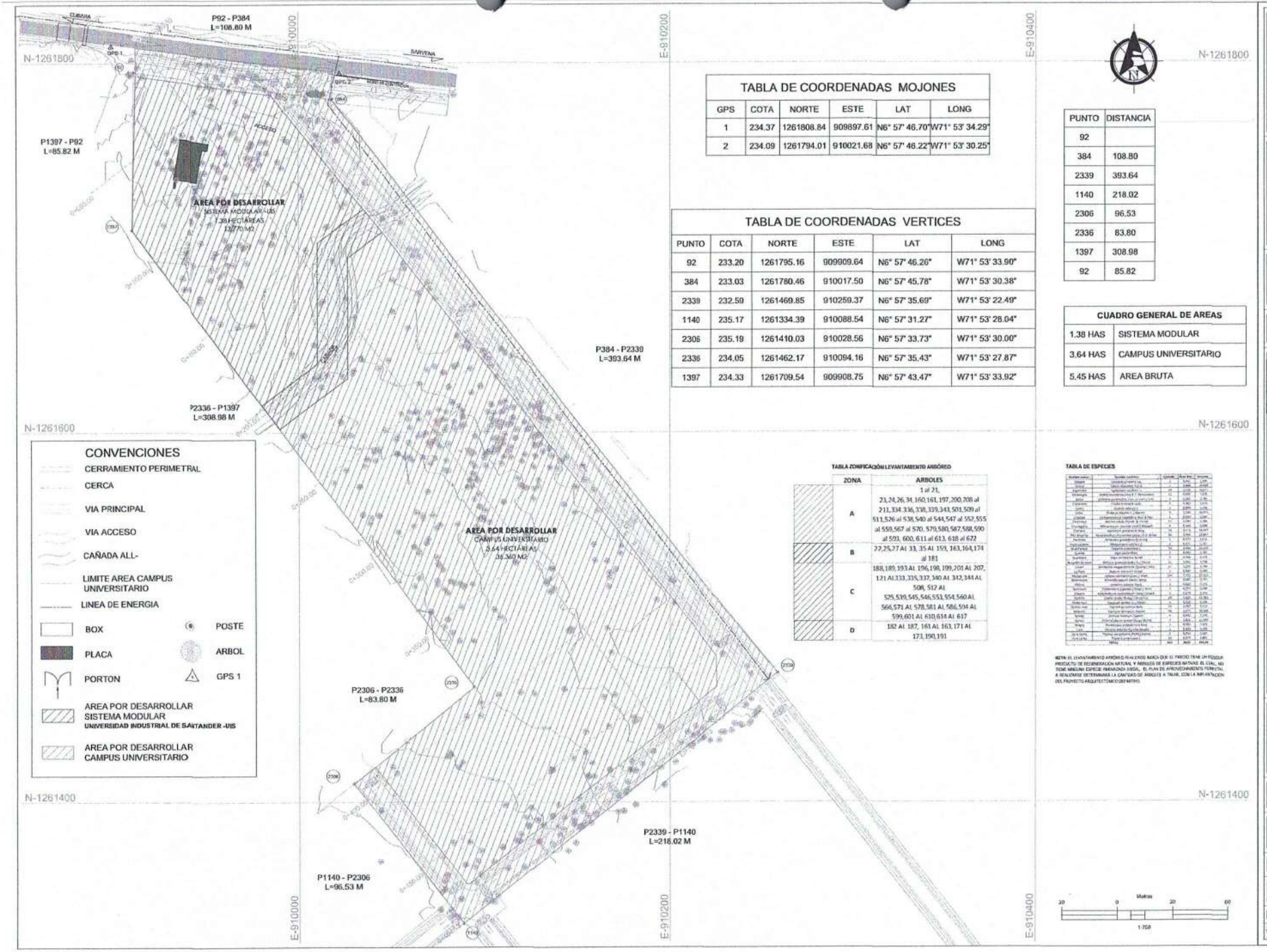


TABLA DE COORDENADAS MOJONES

GPS	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
1	234.37	1261808.84	909897.61	N6° 57' 46.70"	W71° 53' 34.29"
2	234.09	1261794.01	910021.68	N6° 57' 46.22"	W71° 53' 30.25"

TABLA DE COORDENADAS VERTICES

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
92	233.20	1261795.16	909909.64	N6° 57' 46.26"	W71° 53' 33.90"
384	233.03	1261780.46	910017.50	N6° 57' 45.78"	W71° 53' 30.38"
2339	232.59	1261469.85	910259.37	N6° 57' 35.69"	W71° 53' 22.49"
1140	235.17	1261334.39	910088.54	N6° 57' 31.27"	W71° 53' 28.04"
2306	235.19	1261410.03	910028.56	N6° 57' 33.73"	W71° 53' 30.00"
2336	234.05	1261462.17	910094.16	N6° 57' 35.43"	W71° 53' 27.87"
1397	234.33	1261709.54	909908.75	N6° 57' 43.47"	W71° 53' 33.92"

PUNTO	DISTANCIA
92	
384	108.80
2339	393.64
1140	218.02
2306	96.53
2336	83.80
1397	308.98
92	85.82

CUADRO GENERAL DE AREAS	
1.38 HAS	SISTEMA MODULAR
3.64 HAS	CAMPUS UNIVERSITARIO
5.45 HAS	AREA BRUTA

TABLA ZONIFICACIÓN LEVANTAMIENTO ARBÓREO

ZONA	ARBOLES
A	1 al 21, 23,24,26,34,160,161,197,200,208 al 211,334,336,338,339,343,501,509 al 511,526 al 538,540 al 544,547 al 557,555 al 559,567 al 570, 579,580,587,588,590 al 593, 600, 611 al 613, 618 al 622
B	22,25,27 Al 33, 35 Al 159, 163,164,174 al 181
C	188,189,193 Al 196,198, 199,201 Al 207, 121 Al 333,335,337,340 Al 342,344 AL 508, 512 Al 525,539,545,546,553,554,560 Al 566,571 Al 578,581 Al 586,594 Al 599,601 Al 610,614 Al 617
D	182 Al 187, 161 Al 163, 171 Al 173,190,191

TABLA DE ESPECIES

NOTA: EL LEVANTAMIENTO ARBÓREO REALIZADO BAJO QUE EL PREDIO TIENE UN POSIBLE PRODUCTO DE REGENERACIÓN NATURAL Y ARBUSES DE ESPECIES NATIVAS. EL CUAL, NO TIENE NINGUNA ESPECIE AMENAZADA VEDAL. EL PLAN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL A REALIZARSE DETERMINARÁ LA CANTIDAD DE ARBOLES A TALAR, CON LA IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DEFINITIVO.

ARAUCA
GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 396 de 2025

Consorcio Campus Universitario

EDUARD MORA CARRERA
Funcionario Secretaría de Educación Departamental
Resolución No. 3170 de 2016

LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (LP No. 91-11705)

YONY DIAZ CHAPETA
INGENIERO FORESTAL (MP No. 3900274561AR)

HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA
ARQUITECTO (MP 3430992-79570)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

HUGO ARMANDO ARIAS BACÓN
INGENIERO CIVIL (MP 3430973001-975)
DIRECTOR DE ESTUDIOS

CARLOS ANDRÉS MENDEL CASTAÑO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (LP No. 91-10167)
INTERVENTOR

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE
92	233.20	1261795.16	909909.64
384	233.03	1261780.46	910017.50
2339	232.59	1261469.85	910259.37
1140	235.17	1261334.39	910088.54
2306	235.19	1261410.03	910028.56
2336	234.05	1261462.17	910094.16
1397	234.33	1261709.54	909908.75

1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO
Ctto. Consultoría No. 396-2025
Consorcio Campus Universitario

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRANSVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES

1/750
AGOSTO/2025

GRAL 01/01

VERSIÓN INICIAL

Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

REGISTRO FOTOGRAFICO TRABAJO DE CAMPO FORESTAL & TOPOGRAFICO // CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 10:39
Para: consorciointerdise@gmail.com

PSI

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

RG.zip

RG-FORESTAL



RG-TOPOGRAFICO



























Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

Entrega compromiso Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 14:20
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: "ingconsugroupsas@gmail.com" <ingconsugroupsas@gmail.com>

Arauca, agosto 08 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizamos entrega del plano cad (extensión .dwg) correspondiente al área de implantación y desarrollo del proyecto de Ambientes Modulares requerido por la Universidad Industrial Santander -UIS, en cumplimiento a los compromisos acordados en la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, mesa en la cual las partes interesadas han definido la localización del área de implantación que ocupará dicho proyecto modular como una primera fase independiente pero anexa al campus universitario general a desarrollar por parte del contrato de la referencia. Esta área se destina de las áreas verdes y de expansión (20.575m2) contempladas en el cuadro de áreas del alcance técnico establecido en el estudio previo.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

20250808_UIS.LVTO.TOP&ARB+ZONIFIC.MODULARES-UIS.zip
8873K



CONVENCIONES

- CERRAMIENTO PERIMETRAL
- CERCA
- VIA PRINCIPAL
- VIA ACCESO
- CAÑADA ALL-
- LIMITE AREA CAMPUS UNIVERSITARIO
- LINEA DE ENERGIA
- BOX
- POSTE
- PLACA
- ARBOL
- PORTON
- GPS 1
- AREA POR DESARROLLAR SISTEMA MODULAR UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER -UIS
- AREA POR DESARROLLAR CAMPUS UNIVERSITARIO

TABLA DE COORDENADAS MOJONES

GPS	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
1	234.37	1261808.84	909897.61	N6° 57' 46.70"	W71° 53' 34.29"
2	234.09	1261794.01	910021.68	N6° 57' 46.22"	W71° 53' 30.25"

TABLA DE COORDENADAS VERTICES

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE	LAT	LONG
92	233.20	1261795.16	909909.64	N6° 57' 46.26"	W71° 53' 33.90"
384	233.03	1261780.46	910017.50	N6° 57' 45.78"	W71° 53' 30.38"
2339	232.59	1261469.85	910259.37	N6° 57' 35.69"	W71° 53' 22.49"
1140	235.17	1261334.39	910088.54	N6° 57' 31.27"	W71° 53' 28.04"
2306	235.19	1261410.03	910028.56	N6° 57' 33.73"	W71° 53' 30.00"
2336	234.05	1261462.17	910094.16	N6° 57' 35.43"	W71° 53' 27.87"
1397	234.33	1261709.54	909908.75	N6° 57' 43.47"	W71° 53' 33.92"

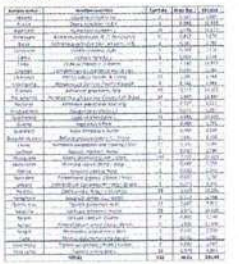
PUNTO	DISTANCIA
92	
384	108.80
2339	393.64
1140	218.02
2306	96.53
2336	83.80
1397	308.98
92	85.82

CUADRO GENERAL DE AREAS	
1.38 HAS	SISTEMA MODULAR
3.64 HAS	CAMPUS UNIVERSITARIO
5.45 HAS	AREA BRUTA

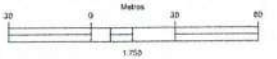
TABLA ZONIFICACIÓN LEVANTAMIENTO ARBÓREO

ZONA	ARBOLES
A	1 al 21, 23,24,26,34,160,161,197,200,208 al 211,334,336,338,339,343,501,509 al 511,526 al 538,540 al 544,547 al 552,555 al 559,567 al 570, 579,580,587,588,590 al 593, 600, 611 al 613, 618 al 622
B	22,25,27 Al 33, 35 Al 159, 163,164,174 al 181
C	188,189,193 Al 196,198,199,201 AL 207, 121 Al 333,335,337,340 Al 342,344 Al 506, 512 Al 525,539,545,546,553,554,560 Al 566,571 AL 576,581 Al 586,594 Al 599,601 Al 610,614 Al 617
D	187 al 187, 161 Al 163,171 Al 173,190,191

TABLA DE ESPECIES



NOTA: EL LEVANTAMIENTO ARBÓREO REALIZADO INDICA QUE EL PREDIO TIENE UN BOSQUE PRODUCTO DE REGENERACIÓN NATURAL Y ÁRBOLES DE ESPECIES NATIVAS EL CUAL NO TIENE NINGUNA ESPECIE AMENAZADA VEDA, EL PLAN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL A REALIZARSE DETERMINARA LA CANTIDAD DE ARBOLES A TALAR, CON LA IMPLANTACION DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO DEFINITIVO.



GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO DE EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 284 de 2025

Consorcio Campus Universitario

INTERVENTORIA

EDGARD VIORA CABRERA
Funcionario Servicio de Educación Departamental
Resolución No. 3270 de 2018





LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (M.P. No. 85-11710)

YONY DIAZ CHAPETA
INGENIERO FORESTAL (MP No. 3500251942 CHY)

HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA
ARQUITECTO (MP 68202A/2001 S)
DIRECTOR DE CONTRATO

HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN
ING. CIVIL (MP 5400715021 NTE)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CARLOS ANDRÉS MUNEL CASTAÑO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA (MP No. 91-12767)
TOPOGRAFO

PUNTO	COTA	NORTE	ESTE
92	233.20	1261795.16	909909.64
384	233.03	1261780.46	910017.50
2339	232.59	1261469.85	910259.37
1140	235.17	1261334.39	910088.54
2306	235.19	1261410.03	910028.56
2336	234.05	1261462.17	910094.16
1397	234.33	1261709.54	909908.75

1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO
Ctto. Consultoría No. 284-2025
Consorcio Campus Universitario

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRANSVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES

Escala: 1/750
Fecha: AGOSTO/2025

GRAL 01/01

VERSIÓN INICIAL

Consorcio
Campus Universitario

CCU-266-2025-007

Arauca, agosto 12 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Ruta de trabajo Mesa Técnica Universidad Industrial de Santander -UIS, Bucaramanga.

Cordial saludo,

En el marco de la ruta de trabajo presentada en el desarrollo de la Mesa Técnica presencial realizada el pasado 31 de julio de 2025 en las instalaciones de la UIS-Campus principal de la ciudad de Bucaramanga, solicitamos respetuosamente a la Interventoría para que a través de la Supervisión en calidad de delegada de la administración departamental como propietaria del predio objeto de intervención, requerir al equipo técnico de la Universidad UIS el programa arquitectónico e implantación general cad (extensión .dwg) del proyecto de Ambientes Modulares que se presentaría al Ministerio de Educación Nacional el pasado 04 de agosto/2025 con el propósito de realizar la respectiva articulación programada entre programa arquitectónico y esquema básico del campus universitario general objeto de estudios y diseños del contrato de la referencia.

Lo anterior, en concordancia con la directriz central de desarrollar ambos proyectos en el área de implantación definida por el plan maestro para el proyecto universitario correspondiente a los 5.45ha, resaltando que el proyecto de ambientes modulares es una primera fase independiente pero interrelacionada al campus universitario general, el cual es un proyecto arquitectónico y técnico integral con un proceso de conformación y desarrollo a mayor plazo.

Atentamente,

Recibí
12/08/2025
11:40 AM.

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pinada - Coordinador CCU
Revisó: Arq. Hector Javier Céspedes Zapata – Director CCU

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A # 26 - 33 Guaratarros
Arauca Arauca

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901953390-5

CCU-266-2025-008

Arauca, agosto 12 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

Asunto: Entrega de Informe de ejecución de actividades del mes de Julio

Cordial saludo,

Mediante la presente, me permito realizar la entrega del informe de ejecución de actividades correspondientes al periodo comprendido entre el 14 y el 31 de julio de 2025, en el marco del Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Esta entrega se realiza en cumplimiento de las obligaciones adquiridas mediante el contrato mencionado.

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU

Recibí
12/08/2025
5:30 pm

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

CCU // PLANTILLA CORREGIDA ROTULO CAD ENTREGABLE 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRAFICO

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 13 de agosto de 2025, 8:19
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: ingconsugroupsas@gmail.com

Buenos días,

CONSORCIO INTERDISEÑOS
Atn/ Ing. William Portillo
Interventoría

Referencia: CONTRATO CONSULTORÍA 266 DE 2025

Cordial saludo,

Remitimos plantilla en formato .pdf del rótulo correspondiente a los entregables cad del componente **1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO** del contrato que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" con las correcciones indicadas en el correo del dia 03 de agosto/2025, las cuales también fueron debidamente incluidas en el plano enviado la semana pasada a la Universidad UIS previamente revisado por ustedes.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

V2.ROTULO-TOP.CAD.CCU_03.08.2025.pdf
331K

ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL

OBJETO:
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 296 de 2025

Consorcio Campus Universitario

EL GERENTE HEGO SANCHEZ MORENO

EL REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATO No. 296 de 2025

EDGARD MORA CASTRO
Funcionario Secretaría de Fomento Departamental
Resolución No. 3277 de 2025





LUIS ORLANDO CAMPO BEJARANO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA

HECTOR JAVIER CESPEDES ZAPATA
ARQUITECTO MP A25202-78537
DIRECTOR DE CONSULTORÍA

HUGO ARMANDO ARIAS RINCÓN
ING. CIVIL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CARLOS ANDRÉS MUÑOZ CASTAÑO
TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA
INTERVENTORÍA

1.3.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO
Cto. Consultoría No. 296-2025
Consorcio Campus Universitario

XXXXXX
XXXX

ESCALA: **1/750**
FECHA: AGOSTO/2025

TOP 01/01

VERSIÓN FINAL

Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

CCU // ENTREGABLE 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO CTO 266-2025

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 13 de agosto de 2025, 23:49
Para: consorciointerdise@gmail.com

Arauca, agosto 13 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Cordial saludo,

Por medio de la presente se remite entregable verificado del componente 1.1.1 ESTUDIO TOPOGRÁFICO del contrato de la referencia para su respectiva revisión y aprobación.

Los documentos de cesión y memorial de responsabilidad, serán entregados en original por el profesional responsable el día 19 de agosto/2025 ya que se encuentra fuera de la ciudad.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

Revisó y aprobó: Arq. Héctor Céspedes - Director CCU

1.1.1.ESTUDIO.TOPOGRAFICO-CTO.266-2025.CCU_11082025.zip

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

SOLICITUD COMPLEMENTO INFORMACION SOLICITADA INVENTARIO FORESTAL

1 mensaje

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co> 20 de agosto de 2025, 11:52
Para: consorciointerdise@gmail.com

Respetado saludo

En atención a los compromisos en reunión del pasado 31 de julio de 2025 y dando traslado a lo solicitado por parte del profesional que sirve de enlace con el equipo técnico de la UIS, se envía lo solicitado.

Sin otro particular

--

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Eduard Mora Cabrera
Profesional Universitario
Infraestructura Educativa – Dirección Planeamiento
Secretaría de Educación Departamental

Contáctenos:
www.sedarauca.edu.co
PQRS: sac@sedarauca.edu.co

Correo de Gobernación de Arauca - COMPLEMENTO INFORMACION_ EVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRASNVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES CAMPUS UNIVERSITARIO SARAVENA.pdf
84K

Gmail

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>

COMPLEMENTO INFORMACION: EVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CURVAS DE NIVEL, CORTES TRASNVERSALES, LEVANTAMIENTO FORESTAL Y ZONIFICACIÓN ÁREAS GENERALES CAMPUS UNIVERSITARIO SARAVENA

sandy yanes <sygeomatica@gmail.com> 8 de agosto de 2025, 14:34
Para: Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>

Cordial saludo ingeniero Eduard.

Acuso recibo de un archivo de autocad, después de la revisión, vemos que se envió el mismo plano con una tabla que hace una cuantificación total de árboles por zonas del predio.

La ingeniera Karen Bernal de Corporinoquia, requiere que el inventario forestal sea individualizado, es decir, se debe tener un plano con un código por árbol y una tabla en la que se relacione ese árbol con sus principales atributos.

En ese sentido, es posible solicitar al consultor, la Tabla y el plano con código por árbol para la **Zona A**, en la que se hará la intervención de las aulas modulares?

Gracias por su atención

saludos,

[El texto citado está oculto]

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

Traslado comunicación referente a integración diseños Campus - Comunicación recibida de equipo diseño UIS

1 mensaje

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co> 22 de agosto de 2025, 14:41
Para: consorciointerdise@gmail.com

Respetado saludo

En desarrollo de las comunicaciones recientes relacionadas con los estudios y diseños del Campus Universitario de Saravena, el día de ayer fue enviada al equipo de diseño UIS, la información de caracterización de los árboles que previamente fue recibida desde la Interventoría (contrato 289 de 2025).

Como respuesta a dicha comunicación enviada, el Ingeniero Sandy Jair Yanes del equipo de apoyo a infraestructura UIS, genera la comunicación adjunta de la cual respetuosamente se solicita el análisis y consideración según corresponda, para la articulación y trabajo colaborativo aplicable entre los equipos.

Sin otro particular

--

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Eduard Mora Cabrera
Profesional Universitario
Infraestructura Educativa – Dirección Planeamiento
Secretaría de Educación Departamental

Contáctenos:
www.sedarauca.edu.co
PQRS: sac@sedarauca.edu.co

Correo de Gobernación de Arauca - COMPLEMENTO 2 INFORMACION....pdf
501K

Gmail

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>

COMPLEMENTO 2 INFORMACION: CARECTERIZACION INVENTARIO FORESTAL CAMPUS UNIVERSITARIO SARAVENA

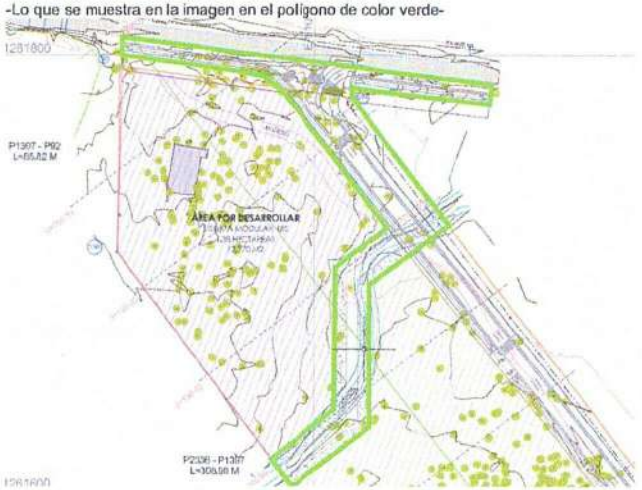
sandy yanes <sygeomatica@gmail.com> 22 de agosto de 2025, 5:23
Para: Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co>
Cc: IVAN AUGUSTO ROJAS CAMARGO <iarojasc@uis.edu.co>, yenafram@uis.edu.co, info.fcarquitectos@gmail.com

Muchas gracias ingeniero Eduard.
Estamos esperando la planta final de los arq. de la UIS de la fase I - Espacios Modulares, con el fin de determinar los árboles que deben talarse.

Por otro lado, es de suma importancia que desde la administración departamental se vaya diseñando con detalle para construcción, las facilidades mínimas de infraestructura urbanística para la correcta operación de esta primera Fase I del Campus, que corresponden a:

1. Acceso vial definitivo al predio
2. Obras de canalización de escorrentías al interior del predio, y en paralelo a la vía nacional.

-Lo que se muestra en la imagen en el polígono de color verde-



Como se puede observar este acceso vial implica una tala de árboles, unas estructuras de muros, terraplenes, canalizaciones etc.
Si se implanta las aulas modulares en el polígono definido para la UIS, desaparece el carreteable actual de acceso al Parque de la Vida, por lo que estas obras deben ir en paralelo.

Quedamos atentos a una reunión técnica entre los equipos de diseño, para la próxima semana.

Atentamente,

Ing. Sandy Jair Yanes
Equipo de apoyo a Infraestructura UIS

[El texto citado está oculto]

Gmail

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>

CCU // REQUERIMIENTOS DE INFORMACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN -OIR BIM // CAMPUS UNIVERSITARIO

1 mensaje

Consorcio Campus Universitario <consorciocampusuniversitario@gmail.com> 28 de agosto de 2025, 14:30
Para: consorciointerdise@gmail.com

Arauca, agosto 28 de 2025

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Cordial saludo,

De conformidad con el plan de trabajo establecido para la integración de la metodología BIM contemplada en el ítem *1.1.15 Dirección, coordinación e integración de estudios técnicos y diseños, implementación de metodología BIM* del contrato de la referencia, remitimos el documento de Requerimientos de Información de la Organización -OIR (Organizational Information Requirements), documento mediante el cual se define a la entidad contratante qué información necesita, para qué la usará y cuándo la requiere, siendo este documento la hoja de ruta para construir los demás documentos BIM necesarios en la implementación de la metodología (PIR/EIR/PEB, MIDP/TIDP, estándar de información, etc.) y garantizar el cumplimiento de metas y objetivos del contrato.

El documento ya se encuentra listo y revisado, para su respectiva aprobación y firma.

--

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIO

R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO

Nit. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinadora CCU

CUS_BIM_OIR_V0.2.pdf
1148K

Consorcio
Campus Universitario
NIT. 901053500-5

CCU-266-2025-010

Arauca, agosto 28 de 2025

28/08/2025
10:45 AM

Señores
CONSORCIO INTERDISEÑOS
Interventoría
Arauca

Referencia: Contrato Consultoría No. 266 de 2025 que tiene por objeto: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA",

Asunto: Solicitud de ratificación oferta académica pregrado campus universitario.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y de conformidad con los temas tratados en el comité técnico de avance del 20 de agosto/25 y comité de diseño participativo del 21 de agosto/25 solicitamos confirmación de los programas académicos definitivos con los que se elaborará el Programa Arquitectónico final del Campus Universitario objeto de estudios y diseños del contrato de la referencia, lo anterior, en el marco del alcance y ámbito de cooperación del Memorando de Entendimiento *firmado entre Ministerio de Educación Nacional, Universidad Industrial de Santander -UIS y Departamento de Arauca* el pasado 06 de marzo/2025.

A la presente fecha, comunidad e interventoria han aprobado la propuesta de implantación de esquema básico No. 03 en la que el programa arquitectónico general contempla la conformación de Unidades Funcionales agrupadas según afinidad académica de una oferta seleccionada por el equipo gestor de la comunidad y administración departamental en una visita oficial realizada al Campus Central de la Universidad Industrial de Santander -UIS en el mes de mayo/25, oferta que relacionamos a continuación:

	OFERTA ACADÉMICA -UIS-	PREGRADO	
1	**FACULTAD DE CIENCIAS**		
1	ESCUELA DE BIOLOGIA		BIOLOGIA
2	ESCUELA DE FISICA		FISICA
3	ESCUELA DE MATEMATICAS		*MATEMATICAS*
		1	LICENCIATURA EN MATEMATICAS
4	ESCUELA DE QUIMICA		QUIMICA
2	**FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS**		
5	ESCUELA DE ARTES Y MUSICA		LICENCIATURA EN MUSICA
6	ESCUELA DE DERECHO Y CIENCIA POLITICA		DERECHO

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4624749
Carrera 15 A #26-33 Guarataros
Arauca Arauca

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
7	ESCUELA DE ECONOMIA Y ADMINISTRACION	2	TECNICA PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS CULTURALES Y CREATIVOS
		3	ECONOMIA
8	ESCUELA DE EDUCACION	4	LICENCIATURA EN BASICA PRIMARIA
9	ESCUELA DE FILOSOFIA		FILOSOFIA
10	ESCUELA DE HISTORIA	5	HISTORIA Y ARCHIVISTICA
11	ESCUELA DE IDIOMAS	6	LICENCIATURA EN LENGUAS EXTRANJERAS CON ENFASIS EN INGLES
		7	LICENCIATURA EN LITERATURA Y LENGUA CASTELLANA
12	ESCUELA DE TRABAJO SOCIAL	8	TRABAJO SOCIAL
13	DEPARTAMENTO DE EDUCACION FISICA Y DEPORTES		
3	FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOQUIMICAS		
4	FACULTAD DE INGENIERIAS FISICOMECANICAS		
18	ESCUELA DE DISEÑO INDUSTRIAL		DISEÑO INDUSTRIAL
19	ESCUELA DE ESTUDIOS INDUSTRIALES Y EMPRESARIALES	9	INGENIERIA INDUSTRIAL
20	ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL	10	INGENIERIA CIVIL
21	ESCUELA DE INGENIERIA DE SISTEMAS E INFORMATICA		INGENIERIA BIOMEDICA
			INGENIERIA DE SISTEMAS
			INGENIERIA EN CIENCIA DE DATOS
		11	INGENIERIA EN INTELIGENCIA ARTIFICIAL
22	ESCUELA DE INGENIERIAS ELECTRICA, ELECTRONICA Y DE TELECOMUNICACIONES		INGENIERIA ELECTRICA
			INGENIERIA ELECTRONICA
23	ESCUELA DE INGENIERIA MECANICA		INGENIERIA MECANICA
5	INSTITUTO DE PROYECCION REGIONAL Y EDUACIÓN A DISTANCIA		
SEDES REGIONALES	IPRED	12	ADMINISTRACION AGROINDUSTRIAL
			ARTES PLASTICAS
			ARQUITECTURA
			GESTION EMPRESARIAL
		13	INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION
		14	INGENIERIA FORESTAL
			TURISMO
		15	ZOOTECNIA
		16	TECNICA PROFESIONAL EN PRODUCCION AGROPECUARIA
		17	TECNOLOGIA AGROINDUSTRIAL
			TECNOLOGIA EMPRESARIAL
			TECNOLOGIA EN REGENCIA DE FARMACIA
			TECNOLOGIA EN GESTION JUDICIAL E INVESTIGACION CRIMINAL
		18	INGENIERIA AGRONÓMICA
		19	INGENIERIA DE ALIMENTOS
		20	TÉCNICO PROFESIONAL DE CUIDADO DEL ADULTO MAYOR
		21	*TÉCNICO PROFESIONAL EN ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD*

CCU-266-2025-010

OFERTA ACADÉMICA -UIS-		PREGRADO	
6	FACULTAD DE SALUD		
24	ESCUELA DE ENFERMERIA	22	ENFERMERIA
25	ESCUELA DE FISIOTERAPIA	23	FISIOTERAPIA
26	ESCUELA DE MEDICINA	24	MEDICINA
27	ESCUELA DE MICROBIOLOGIA		MICROBIOLOGIA Y BIOANALISIS
28	ESCUELA DE NUTRICION Y DIETETICA	25	NUTRICION Y DIETETICA

PROGRAMAS INICIALMENTE SELECCIONADOS

PROGRAMAS A INCLUIR SEGÚN PROYECCION DE TIEMPO (50 AÑOS)

Sin embargo, para continuar con la fase de Anteproyecto por parte del equipo de arquitectura, es imprescindible para la ruta crítica del proceso de estudios y diseños, que esta oferta académica sea validada y ratificada por las entidades competentes (Departamento de Arauca, Ministerio de Educación, UIS) para conformar el Programa Arquitectónico del Proyecto Arquitectónico Definitivo dado que las necesidades de infraestructura física de los ambientes de formación especializados varían según cada tipo de programa académico, siendo a su vez, necesario conocer el listado de requisitos técnicos mínimos que desde el Viceministerio de Educación Superior se requiere en infraestructura física para certificar la puesta en marcha de cada programa académico seleccionado para el territorio sin que implique una movilidad académica a otra sede.

También es importante, recordar que dentro de los compromisos acordados entre las partes en la Mesa Técnica de Rectoría del 31 de julio/2025 la Universidad Industrial de Santander -UIS debía compartir a la Administración Departamental la implantación final del proyecto de Ambientes Modulares con su respectivo programa arquitectónico para permitir su armonización e integración con el Campus Universitario objeto de diseños por el contrato de consultoría No. 266 de 2025.

Atentamente,

EDWIN YESID SANCHEZ BERRIOS
R/ CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO
NIT. 901.953.390-5

Proyectó: Arq. Liseth Pradilla Pineda - Coordinador CCU

Gmail **CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com>**

Solicitud respecto a Definición Oferta Académica

2 mensajes

Eduard Mora Cabrera <ecabrera@arauca.gov.co> 30 de agosto de 2025, 10:01
Para: consorciointerdise@gmail.com
Cc: Beatriz Palacio Muñoz <bpalacio@arauca.gov.co>

Respetado Ingeniero
RENAN LÓPEZ MORENO
R/ CONSORCIO INTERDISEÑOS

En atención a su comunicación con la solicitud de definir de manera definitiva la oferta académica para el proyecto ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA, donde se menciona y solicita a la administración departamental para que realice "gestiones pertinentes para la definición definitiva de la oferta académica", de lo cual es importante precisar qué se entiende por "gestiones pertinentes", que se espera de las mismas, qué tipo de información específica es necesaria y que insumos se requieren sobre la oferta académica para hacer el requerimiento de manera apropiada. Esta información es vital para que la administración departamental pueda dirigir la solicitud de manera formal y precisa a la entidad o comité responsable, y así obtener una respuesta con información aplicable.

De otra parte, es importante conocer el análisis que realiza la interventoría respecto a esta solicitud y su alcance, considerando que en ella se hace referencia a una ruta critica que se entiende como parte de una secuencia proyectada y aprobada previamente en el ejercicio de las funciones de interventoría. De igual manera es importante conocer la incidencia o relevancia que ha tenido el documento o documentos que se han generado como producto de los estudios de pertinencia que hacen parte de los datos de entrada o insumo para el desarrollo contractual de los estudios y diseños.

Conviene igualmente, identificar las áreas o líneas de diseño distintas a las que pueden tener alguna dependencia directa de la oferta académica y que pueden ser abordadas de manera paralela. Es crucial identificar y priorizar estas actividades para evitar un estancamiento en el cronograma general del proyecto.

Sin otro particular,

--

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

Eduard Mora Cabrera
Profesional Universitario
Infraestructura Educativa – Dirección Planeamiento
Secretaría de Educación Departamental

Contáctenos:
www.sedarauca.edu.co
PQRS: sac@sedarauca.edu.co

CONSORCIO INTERDISEÑOS <consorciointerdise@gmail.com> 31 de agosto de 2025, 11:50
Para: consorciocampusuniversitario@gmail.com

[El texto citado está oculto]

ANEXO 4. ACTA DE SOCIALIZACIÓN

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

Consorcio
Campus Universitario

ACTA DE SOCIALIZACIÓN

CIUDAD:	Saravena	**FECHA:**	21/07/2025
SOLICITADA POR:	Consorcio Campus Universitario Contratista	**HORA PROGRAMADA:**	10:30am
LUGAR:	Auditorio Cámara de Comercio del Piedemonte	**HORA INICIO:**	10:30am
ASUNTO:	Socialización del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025		

CONVOCADOS

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	ASISTIÓ	
		SI	NO
JUAN IGNACIO CIFUENTES	ALCALDE MUNICIPIO SARAVENA	X	
UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER	FUNCIONARIOS AREA DE PLANTA FISICA Y TERRITORIOS	X	
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL	FUNCIONARIOS AREA DE PLANEAMIENTO EDUCATIVO E INFRAESTRUCTURA	X	
COMUNIDAD GENERAL MUNICIPIO DE SARAVENA		X	

ORDEN DEL DIA

- Socialización del contrato de consultoría N° 266 de 2025 cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA".
- Recorrido del área de implantación donde se desarrollarán los Estudios y Diseños del Campus Universitario dentro del predio Parque de la Vida.

DESARROLLO

El día 21 de julio de 2025, a las 10:30 am se da inicio a la agenda del día en el auditorio de la Cámara de Comercio del Piedemonte, donde se desarrolló la socialización programada del Contrato de Consultoría No. 266 de 2025 cuyo objeto contractual corresponde a: "Estudios y Diseños para la Construcción de un Campus Universitario en el Municipio de Saravena", esta presentación estuvo a cargo del Arq. Héctor Javier Céspedes como Director de la Consultoría y Diseño, quien expone el alcance del contrato, la metodología de trabajo a desarrollar y el equipo profesional que participará en su ejecución.

Posteriormente, interviene la doctora Beatriz Palacios, en representación de la Secretaría de Educación Departamental de la Gobernación de Arauca como Líder del Área de Planeamiento Educativo, quien destacó las gestiones adelantadas por la entidad, entre ellas la articulación con la Universidad Industrial de Santander (UIS) para su llegada al departamento, con un Memorando de Entendimiento que incluye al Ministerio de Educación Nacional. El Sr. Alcalde del municipio Juan Ignacio Cifuentes, manifiesta el respaldo institucional municipal al desarrollo de los estudios y diseños del campus universitario, garantizando el apoyo que desde la entidad se pueda requerir.

Se otorga la palabra a los invitados presentes con el fin de conocer sus apreciaciones y expectativas respecto al desarrollo del contrato, durante este espacio, el delegado de la Universidad Industrial de Santander expresa el interés de la institución en el proyecto, destacando la relevancia de ser una de las primeras universidades en llegar con oferta académica de alta calidad en el municipio de Saravena, razón por la cual a la jornada ha asistido una comitiva técnica de la Universidad Industrial de Santander -UIS como institución de educación superior interesada, para dar el respaldo académico necesario al desarrollo del campus.

A las 11:30am se da por terminada la socialización en el auditorio y la jornada continua con un recorrido del área de implantación dentro del predio Parque de la Vida donde se desarrollará el objeto del Contrato de Consultoría, el recorrido

consorciocampusuniversitario@gmail.com
Carrera 19 A # 20 - 33 Guanarito
Arauca Arauca

ACTA DE SOCIALIZACIÓN

tuvo una duración aproximada de una hora y cuarenta minutos, tiempo durante el cual se revisaron aspectos clave del área de implantación del campus universitario, relacionados con las determinantes ambientales, criterios arquitectónicos de orientación y zonificación interna del área conforme requerimientos espaciales tanto del proyecto de ambientes modulares como del campus general. .

Durante el recorrido, se escucharon las recomendaciones del equipo gestor como representantes de la comunidad en cuanto a intereses y expectativas de lo que sería un campus universitario de calidad para el territorio y por parte del equipo técnico de la Universidad Industrial de Santander -UIS los requerimientos espaciales y funcionales del proyecto inicial de Ambientes Modulares que ellos tienen como compromiso dentro del Memorando de Entendimiento presentar al Ministerio de Educación Nacional, de igual manera, se resolvieron inquietudes relacionadas con el uso del suelo, proyectos fase-III complementarios que se están adelantando en la totalidad del predio Parque de la Vida, permitiendo aclarar aspectos técnicos y funcionales para el desarrollo de los estudios y diseños contemplados en el contrato.

Siendo las 1:10 pm., se da por concluida toda la jornada, con la participación activa de todos los invitados. La presente acta queda en firme como constancia de lo expuesto y acordado durante la jornada.

CONCLUSIONES

Se adelantará la visita técnica de referentes nacionales requerida dentro del desarrollo del contrato de consultoría No. 266 de 2025 a la Sedes de la Universidad Industrial de Santander -UIS, definidas en la jornada socialización:

1. Sede Barbosa
2. Sede Socorro
3. Sede Floridablanca y Campus Central

La logística y acompañamiento de esta visita técnica se coordinará con la Interventoría Consorcio InterDiseños a través de la Supervisión a cargo del Área de Planeamiento e Infraestructura de la Secretaría de Educación Departamental.

FIRMAS

NOMBRE	FIRMA
Se adjunta listado de asistencia y registro fotográfico, como soporte de la jornada.	

consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4024749
Carrera 15 A # 26 - 33 Girardot
Arauca Arauca

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTA DE SOCIALIZACIÓN





consorciocampusuniversitario@gmail.com
Carrera 15 A # 20 - 33 Guatatacros
Arauca Arauca

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTA DE SOCIALIZACIÓN





consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4644740
Carrera 15 A # 26 - 33 Guatatauros
Arauca Arauca

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTA DE SOCIALIZACIÓN





consorciocampusuniversitario@gmail.com
+57 321 4028749
Carrera 15 A # 20 - 33 Guatiaros
Arabica Arabica

Consorcio
Campus Universitario
Arauca - Arauca

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Socialización del Contrato de Consultoría 266 de 2025

FECHA: 21/07/2025 **LUGAR:** _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
JUAN CEBALLOS	3214924140	ALCALDIA	ALCALDE		
Maicel Ortiz R	3133471308	Asamblea.	Diputado	maricelortiz@gmail.com	
EDILBERTO NAVARRO.	3116268507	Equipo Gestor de la.	GANADERO	edilbertonavarro villanizar@gmail.com	
Luis Ernesto Cepeda	3138115183	Equipo Gestor.	Pensionado	jorgedeluis64@gmail.com	
Luis Raúl Rojas C.	3108883957	Equipo G.	Pensionado	Luisraulrojas@	
Rosa Adilia Medina Ramírez	3115320732	Equipo Gestor	Docente. Pensionado	Rosa2015adilia@g	
José Sierra S.	3132841241 2	particular		josesierra@hotmail.com	
Fredy Figueroa	12726401	Comerciante Yolisa.	comerciante.	Comercialzapatos yolisa@hot.	
Oscar Cancino	3118174143	I.E Rafael Pombo	Rector		

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Socialización del Contrato de Consultoria 266 de 2025.

FECHA: 21/07/2025. **LUGAR:** _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Cristian Hernandez.	3175847436	UIS.	Arquitecto.	Cristianherdzm@gmail.	
Sanby J. Yanes Sánchez	3105601414	UIS	Apoyo Rectoria.	sygeomatica@gmail.com	
Yulieth Clareth Franco Vaca	3203258797	Asojer	Afiliada	YuliethFranco022@gmail.com	Yulieth.
SONIA MILENA LÓPEZ TUTA	3134086450	FUNDACIÓN ODHH JOELSICEES MPMSPCOC	VOCERA	Joelsiena@redcolumbia.org.	
Jhonny Alexis Castro	3216056434	Fedejuntas MPMSPCOC	Presidente	castroalex16@gmail.com	
Asael Torres Santos	3233206463	ASOJUNTAS	presidente		
Daniel A. Coronel M.	3102173139	CCPA	Presidente.	contactenos@cpiedemonte.co	
ANGIE FERNANDA GARZA LÓPEZ	3112107144	ALCALDIA DE SARAVENA	SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	Programassociales@saravena-arauca.gov.co.	
Yasmen Rosa Galvez Osorio	3208373762	Alcaldia Enlace Educación	Enlace de Educacion	educación@saravena-arauca.gov.co	

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Socialización del Contrato de Consultoría N° 266 de 2025

FECHA: 21/07/2025 **LUGAR:** _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Jose Domingo Mora C.	3214353652	ICBF	RSNBF	Jose.Mora@icbf.gov.co	
JOHONY OMAR DIAZ C.	3222664840	ASOJUNTAS	DELEGADO	yobanydiaz@gmail.com	
Ismael Jaimes C.	3112451224	Fedejuntos	Delegado	isma.7967@hotmail.com	
Hugo Fredy Méndez B.	3142629441	IDEAR	coordinador municipal	coordinadorsaravena@idear.gov.co	
LENIN PASTRANA VELGEL	3132968474	FORPAZ		LENINPAS@HOTMAIL.COM	
EVELIO GUERRA	3213913987	CONCEJO	CONCEJAL	luisguerra@gmail.com	
Mona Michelli Pamplona	3164930891	Anuhogar	Presidente	pamplonaelina@gmail.com	
Luz Mariela Daza V	3112896631	Anuhogar	Convivencia		

VERSIÓN-01

Consorcio
Campus Universitario

FORMATO LISTA DE ASISTENCIA ACTA DE COMITÉ No. _____

CONTRATO DE CONSULTORIA No: 266 DE 2025

OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ASUNTO: Socialización del Contrato de Consultoria 266 de 2025

FECHA: _____ **LUGAR:** _____

NOMBRE Y APELLIDO	CELULAR	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Everg Hernan Arios Arios	3204338611	Alcaldia Fortul	Secretario Gobierno y Educacion	gobierno@fortul-arauca.gov.co	
Marcos Someza C	3208319250		Ex Diputado		
Wilson H. Roa	3143650194	Alcaldia Shia	secretario planeacion	planeacion@saravena-arauca.gov.co	
William C Portillo	3105623079	Interventoria	Coordinador	consorciointerdisc@gmail.com	

VERSIÓN:01

ANEXO 5. SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 266 DE 2025

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901503327	0	INGCONSU GROUP SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 23 21 34	ARAUCA-ARAUCA	8851433	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-09	949131 3872	9491313872	E	2025/09/05	2025/09/02	BANCO DE BOGOTA		$5,754,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO (9 Afiliados)																							$17,445,500	$2,791,400			$17,445,500	$698,000			$17,518,694	$701,000			$17,445,500		$1,214,400		$0	$0		$5,404,800
Centro de Trabajo: CONSORCIO CAMPUS UNIVERSITARIO (9 Afiliados)																							**$17,445,500**	**$2,791,400**			**$17,445,500**	**$698,000**			**$17,518,694**	**$701,000**			**$17,445,500**		**$1,214,400**		**$0**	**$0**		**$5,404,800**
Ciudad: ARAUCA Depto: ARAUCA (9 Afiliados)																							**$17,445,500**	**$2,791,400**			**$17,445,500**	**$698,000**			**$17,518,694**	**$701,000**			**$17,445,500**		**$1,214,400**		**$0**	**$0**		**$5,404,800**
1	CC	1032439009	BASTO URBINA ESTEFANNY PAMELA																		23020 1	30	$1,423,500	$227,800	ESSC24	30	$1,423,500	$57,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
2	CC	94422144	CAMPO BEJARANO LUIS ORLANDO	X																X	25-14	13	$650,000	$104,000	EPS037	13	$650,000	$26,000	CCF67	13	$723,194	$29,000	14-23	13	$650,000	6.960%	$45,300	13	$0	$0	SI	$204,300
3	CC	79957012	CESPEDES ZAPATA HECTOR JAVIER																		23030 1	30	$4,125,000	$660,000	EPS005	30	$4,125,000	$165,000	CCF67	30	$4,125,000	$165,000	14-23	30	$4,125,000	6.960%	$287,100	30	$0	$0	SI	$1,277,100
4	CC	41957001	DIAZ TORO LEYDI LORENA																		23030 1	30	$2,250,000	$360,000	EPS010	30	$2,250,000	$90,000	CCF67	30	$2,250,000	$90,000	14-23	30	$2,250,000	6.960%	$156,600	30	$0	$0	SI	$696,600
5	CC	88261714	DIAZ CHAPETA YONY CORNELIO																		23030 1	30	$2,250,000	$360,000	EPS005	30	$2,250,000	$90,000	CCF67	30	$2,250,000	$90,000	14-23	30	$2,250,000	6.960%	$156,600	30	$0	$0	SI	$696,600
6	CC	1090383334	PRADILLA PINEDA LISETH																		25-14	30	$2,400,000	$384,000	EPS005	30	$2,400,000	$96,000	CCF67	30	$2,400,000	$96,000	14-23	30	$2,400,000	6.960%	$167,100	30	$0	$0	SI	$743,100
7	CC	1116796691	RESTREPO NOVOA MARCELA MARGARITA																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
8	CC	88247940	SANCHEZ BERRIOS EDWIN YESID																		23020 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS037	30	$1,500,000	$60,000	CCF67	30	$1,500,000	$60,000	14-23	30	$1,500,000	6.960%	$104,400	30	$0	$0	SI	$464,400
9	CC	1094370200	VILLAMIZAR MENDOZA NURY ALEXANDRA																		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
Total			**Afiliados(9)**																				$17,445,500	$2,791,400			$17,445,500	$698,000			$17,518,694	$701,000			$17,445,500		$1,214,400		$0	$0		$5,404,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$2,791,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$488,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,835,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$467,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$1,214,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$1,214,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$701,000
COMFIAR	CCF67	800,219,488	4	9	$701,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				9	$698,000
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$57,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$90,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$200,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$351,000
TOTAL				9	$5,404,800

2025/09/02 11:59 AM

ANEXO 6. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 289 DE 2025

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900199755	1	CORPORACION POR EL AMBIENTE Y DESARROLLO SOCIAL SOSTENIBLE DE LA ORINOQUIA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 23 # 21 - 34	ARAUCA-ARAUCA	8857021	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-08	2025-09	9491408420	9491408420	E	2025/09/11	2025/09/03	BANCO DE BOGOTA		$8,711,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (4 Afiliados)																							$9,847,000	$1,575,600			$9,847,000	$1,231,000			$9,847,000	$394,000			$9,847,000		$685,400		$9,847,000	$492,600		$4,378,600
Centro de Trabajo: INTERVENTORIAS (4 Afiliados)																							$9,847,000	$1,575,600			$9,847,000	$1,231,000			$9,847,000	$394,000			$9,847,000		$685,400		$9,847,000	$492,600		$4,378,600
Ciudad: ARAUCA Depto: ARAUCA (4 Afiliados)																							$9,847,000	$1,575,600			$9,847,000	$1,231,000			$9,847,000	$394,000			$9,847,000		$685,400		$9,847,000	$492,600		$4,378,600
1	CC	88244684	ARIAS HUGO																		25-14	30	$5,000,000	$800,000	EPS005	30	$5,000,000	$625,000	CCF67	30	$5,000,000	$200,000	14-23	30	$5,000,000	6.960%	$348,000	30	$5,000,000	$250,000	No	$2,223,000
2	CC	1118545862	HERNANDEZ JEYNER																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC	1116778829	MANTILLA ELIECER																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF67	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
4	CC	13489766	PORTILLO WILLIAM																		25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$250,000	CCF67	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$2,000,000	$100,000	No	$889,200
Total			**Afiliados(4)**																				$9,847,000	$1,575,600			$9,847,000	$1,231,000			$9,847,000	$394,000			$9,847,000		$685,400		$9,847,000	$492,600		$4,378,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,575,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$1,120,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$455,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$685,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$685,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$394,000
COMFIAR	CCF67	800,219,488	4	4	$394,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,231,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$606,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$625,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$295,600
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$295,600
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$197,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$197,000
TOTAL				4	$4,378,600

2025/09/03 02:48 PM

Consorcio InterDiseños
NIT. 901962324-7

NOMINA PARA EL PAGO DE SUELDOS

PERIODO: AGOSTO DE 2025

No	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA DE CIUDADANIA	CARGO	SUELDO BASICO	DIAS LAB	% DEDICACIÓN	SUELDO DEVENGADO	AUXIL TRANS	HORAS EXTRAS	TOTAL DEVENGADO	DEDUCCIONES		TOTAL DEDUCCIONES	NETO A PAGAR	FIRMA DEL TRABAJADOR
											SALUD 4%	PENSION 4%			
1	HUGO ARMANDO ARIAS RINCON	88.244.684	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	$ 5.000.000	30	100%	$5.000.000		$0	$5.000.000	$200.000	$200.000	$400.000	$4.600.000	
2	WILLIAM E. PORTILLO RUEDA	13.489.766	COORDINADOR DE INTERVENTORIA	$ 2.000.000	30	50%	$2.000.000	$200.000	$0	$2.200.000	$80.000	$80.000	$160.000	$2.040.000	
3	JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	ARQUITECTO ESPECIALISTA	$ 1.000.000	30	25%	$1.000.000	$200.000	$0	$1.200.000	$40.000	$40.000	$80.000	$1.120.000	
4	ELIECER MANTILLA BERNAL	1.116.778.829	INGENIERO AMBIENTAL	$ 800.000	30	20%	$800.000	$200.000	$0	$1.000.000	$32.000	$32.000	$64.000	$936.000	
TOTALES				**$8.800.000**	**120**		**$8.800.000**	**$600.000**	**$0**	**$9.400.000**	**$352.000**	**$352.000**	**$704.000**	**$8.696.000**	

CODIGO	CONCEP	DEBITO	CREDITO
510506	Sueldos	8.800.000	
510515	Horas	0	
510527	A. transp.	600.000	
237005	Salud		352.000
238030	Pensiones		352.000
110505	CAJA		8.696.000
	TOTAL	**9.400.000**	**9.400.000**

CODIGO	CONCEPTO	DEBITO	CREDITO
510569	Salud	$0	
510570	Pension	$1.408.000	
510568	Ries prof.	$612.480	
237005	Salud		$0
238030	Pension		$1.408.000
237006	Ries prof.		$612.480
510572	Comfiar	$352.000	
510575	I C B F	$0	$0
510578	SENA	$0	$0
237010	Comfiar		$352.000
510530	Cesantias	$2.933.333	
510533	Int / cesan	$117.333	
510536	Prm serv	$2.933.333	
510539	Vacac	$1.466.667	
261005	Cesantias		$2.933.333
261010	Int / cesan		$117.333
261020	Prim serv		$2.933.333
261015	Vacac		$1.466.667
	TOTAL	**$9.823.147**	**$9.823.147**

RENAN LOPEZ
R/L. CONSORCIO INTERDISEÑOS
C.C. 17.588.795

CARMEN AMELIA CASTAÑEDA GARRIDO
Contador Publico
T.P. 160300-T

ANEXO 7. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL EQUIPO TOPOGRÁFICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 289 DE 2025

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1120572008	0	CARLOS ANDRES MURIEL CASTANO	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	7112	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
81-300	CLL 10 NO 25 26 BRR VILLA LUCIA		3213734277			MURIEL.ANDRESC@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-08	2025-08	34458741	I	2025-08-26	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.300	0	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	34458741	2025-09-03	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN				Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total		
1	CC 1120572008	MURIEL CASTAÑO CARLOS ANDRES	1.423.500																	0			30	30	0	30	COLPENSIONES-25-14	1.423.500	227.800	0		NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.423.500	178.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.423.500	7.500	0,00522	0	0	0	0	0	59	0	413.300	N	3711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1120572008	0	CARLOS ANDRES MURIEL CASTANO	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	7112	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
81-300	CLL 10 NO 25 26 BRR VILLA LUCIA		3213734277			MURIEL.ANDRESC@GMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-08	2025-08	34458741	I	2025-08-26	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.300	0	NEQUI
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	34458741	2025-09-03	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.423.500	1.423.500	1.423.500	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	227.800	0	0	0	227.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 1)				1	178.000	0	0	0	178.000
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	178.000	0	0	0	178.000
ARP(Administradoras: 1)				1	7.500	0	0	0	7.500
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	7.500	0	0	0	7.500
Gran Total					413.300	0	0	0	413.300

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1120572008	0	CARLOS ANDRES MURIEL CASTAÑO	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	7112	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
81-300	CLL 16 NO 25 26 BRR VILLA LUCIA		3213734277		MURIEL.ANDRES@GMAIL.COM			S

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-09	34652476	E	2025-09-03	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	237,800	800	NEQUI
N° AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
2 de 2	34652476	2025-09-03	Pagada							

| EMPLEADO | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | DÍAS | | | PENSIÓN | | | | SALUD | | | CCF | | | RIESGOS | | TARIFA | PARAF | SENA | ICBF | ESAP | MIN | | | Total | Exento de Parafiscales | Actividad Económica |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---