



ALCALDÍA DE RIOHACHA

Distrito Especial, Turístico y Cultural

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
FECHA 8-7-2025 HORA 7:57 PM
RECIBIDO [Firma]

CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN CERTIFICA QUE:

Que luego de verificar y validar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato electrónico CPS-275-2025 con las siguientes características:

OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL MARCO DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA VIGENCIA 2025"		
CONTI. ATANTE:	ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA		
NIT. No.	892.115007-2		
CONTRATISTA:	CLAUDIA DEL SOCORRO ROMERO RODRIGUEZ		
IDENTIFICACION:	40928484 expedida en Riohacha - La Guajira.		
DIRECCION:	Calle 27 # 7b-63 Riohacha		
TELEFONO:	3162428915		
E-MAIL:	cayitaromerodriguez@gmail.com		
BPIM:	202500000018551		
OBJETO DEL PROYECTO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL MARCO DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANÍSTICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA VIGENCIA 2025"		
VALOR:	DIEZ MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$10.200.000) M/CTE		
VALOR ADICIONAL	CINCO MILLONES CIEN MIL PESOS (\$5.100.000) M/CTE		
VALOR TOTAL	QUINCE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS (\$15.300.000) M/CTE		
PLAZO:	4 MESES.		
PLAZO ADICIONAL	2 MESES		
PLAZO TOTAL	6 MESES		
PERIODO RECIBIDO A SATISFACCION:	02 de septiembre del 2025 al 01 de octubre del 2025		
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR			
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN DISTRITAL		
NOMBRE:	JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO		
CEDULA:	84.030.579 RIOHACHA		
FECHA DE NOTIFICACION DE LA DESIGNACION	02 MAYO 2025		
INFORMACION FINANCIERA			
CDP	RUBROS	FUENTE	FECHA
Nº CDP No. 211 del 27 de MARZO de 2025	2.3.2.02.02.009 C.INVERSIÓN 4001007	1.2.4.3.03 INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	27/03/2025
DD	DIRUBROS	CIENENTE	FECHA



ALCALDÍA DE RIOHACHA

Distrito Especial, Turístico y Cultural

ITEM	OBLIGACIONES PACTADAS	OBLIGACIONES DESARROLLADAS		PORCENTAJE DE ejecución DEL CONTRATO
		SI	NO	
1	Apoyo al manejo de normativas urbanas y administrativas.	X		75%
2	Habilidad en gestión documental y control de procesos	X		75%
3	Apoyar en trámites de licencias y verificaciones de uso del suelo	X		75%
4	Brindar apoyo con respecto a las visitas en proceso de solicitud por personas natural y/o jurídicas para evitar cabidas, linderos e identificación catastral.	X		75%
5	Apoyo al proceso de visitas técnicas para la actualización de la nomenclatura y estratificación.	X		75%
6	Apoyo al proceso de visitas técnicas para la actualización de zona de alto riesgo.	X		75%
7	Apoyo al proceso de visitas técnicas para la verificación y posterior certificación del uso de suelo a establecimiento comerciales y para aquellos que necesiten conceptos técnicos según el plan de ordenamiento territorial.	X		75%
8	Apoyar en los estudios programas y proyectos tendientes a consolidar la estructura territorial del distrito.	X		75%
9	Apoyar en la formulación de reglamentación para los sectores definidos como de renovación urbana y los que incorporen posteriormente.	X		75%
10	Realizar visitas en la resolución de casos relacionados con el control urbano del distrito.	X		75%
11	Servir de apoyo a la búsqueda permanente de información de acuerdo con los requerimientos solicitados para el proceso de actualización catastral.	X		75%
12	Crear, actualizar y suministrar base de datos sobre la nomenclatura y estratificación del distrito.	X		75%
13	Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza.	X		75%
14	Acreditar afiliación a salud y pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y decreto 510 de 2003, presentado mensualmente los recibos de pago de aportes en salud y pensiones.	x		75%
15	Mantener la confiabilidad de la información que le sea suministrada en razón del contrato, no podrá hacer uso de la información durante la ejecución del contrato ni al finalizar este.	x		75%
16	Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza	x		75%
17	Gestionar sus actuaciones por la plataforma del secon ii.	x		75%



13	Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza.	X		75%
----	---	---	--	-----

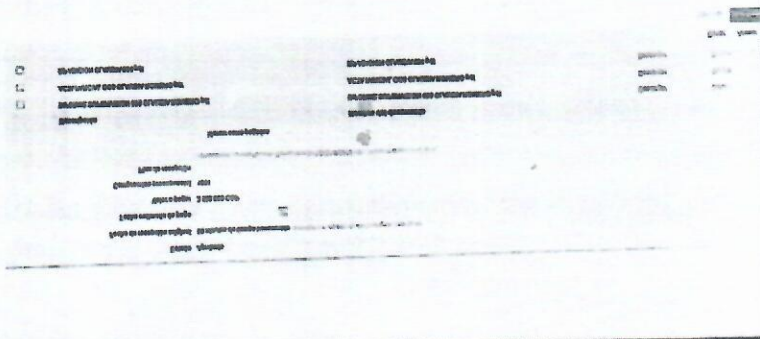
Se evidencio que el Contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones pactadas en su contrato de la siguiente manera:

Que se aprobó la presentación de los siguientes documentos de acuerdo a las obligaciones desarrolladas:

ITEM	DOCUMENTO	FECHA	EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOPII
1	Informe de actividades por parte del contratista	02/09/2025 A 01/10/2025	
2	Factura y/o cuenta de cobro	02/10/2025	
3	Número De Cuenta Bancaria	861974314 CUENTA DE AHORRO - AV VILLAS	

Que a su vez cumplió con las obligaciones correspondientes a la seguridad social integral de acuerdo artículo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y decreto 510 de 2003, al salario recibido, lo cual se podrá evidenciar de la siguiente manera:

ITEM	FECHA	DOCUMENTO	EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOPII
1	02/05/2025	Acta de inicio	
2	02/10/2025	Informe de supervisión Periodo del informe 02 de septiembre al 01 de octubre	

3	02/10/2025	Acta de recibo parcial y/o final	
---	------------	----------------------------------	--

ITEM	NUMERO DE PLANILLA VERIFICADA																											
	SUELDO	IBC	NUMERO DE PLANILLA	EVIDENCIA DEL CARGUE EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II																								
1	\$2.550.000	\$ 1.423.500	4620897953	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Planilla</th> <th>Tipo Contrato</th> <th>Subtipo</th> <th>Fecha de pago</th> <th>Periodo</th> <th>IBO</th> <th>Salud</th> <th>Pensión</th> <th>Riesgos</th> <th>Pérdida totalidad</th> <th>Pérdida subsistencia</th> <th>Estado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4620897953</td> <td>El Indagado</td> <td>El egreso</td> <td>2025-10-02</td> <td>2025-09</td> <td>1.423.500</td> <td>190.000</td> <td>200.000</td> <td>7.500</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Atención ITC: Esto "Es responsabilidad de la Entidad Estatal verificar todos los datos de todo participante antes de aprobar el pago". Ver más en "Módulo" para tener los datos desde SECOP - Ministerio de Salud y Protección Social</p> <hr/> <p>Estado: Aprobado</p> <p>Fecha de recepción original: 02 de octubre de 2025</p> <p>Fecha estimada de pago:</p> <p>Monto a pagar: 2.550.000 COP</p> <p>Comprobante presupuestal: 1001</p> <p>Plan de recepción:</p>	Planilla	Tipo Contrato	Subtipo	Fecha de pago	Periodo	IBO	Salud	Pensión	Riesgos	Pérdida totalidad	Pérdida subsistencia	Estado	4620897953	El Indagado	El egreso	2025-10-02	2025-09	1.423.500	190.000	200.000	7.500	0	0	
Planilla	Tipo Contrato	Subtipo	Fecha de pago	Periodo	IBO	Salud	Pensión	Riesgos	Pérdida totalidad	Pérdida subsistencia	Estado																	
4620897953	El Indagado	El egreso	2025-10-02	2025-09	1.423.500	190.000	200.000	7.500	0	0																		

Que así mismo en el ejercicio de la supervisión de acuerdo al manual de supervisión vigente bajo la resolución N°0-548 del 2 de diciembre de 2020 cumplí con la suscripción de los siguientes documentos:

Se deja constancia que de acuerdo a lo anterior se verificó el cumplimiento satisfactorio de todas las cláusulas contractuales por lo que, la supervisión autoriza el quinto (05) pago correspondiente al periodo 02 de septiembre al 01 de octubre del 2025, según la ejecución porcentual del valor del contrato, por la suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$2.550.000)**

Dado en el Distrito de Riohacha, Departamento de La Guajira, el día dos (02) días del mes de octubre de 2025


JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO
 SECRETARIO DE PLANEACION DISTRICTAL
 Supervisor
 Contrato N° 275 de 2025