

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8406331

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

5 días de tiempo transcurrido (2/10/2025 3:51:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

Invitación Pública 006 de 2025 Antioquia

Objeto del contrato

Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la fachada de la REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE CAREPA Y LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE TURBO.

Tipo de Contrato

Obra

¿Asociado a otro contrato?

☐ Si☒ No

Duración del contrato

8 Meses

Fecha de inicio de contrato

*

Fecha de terminación del contrato

*

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐ Si☒ No

*

Obligaciones Ambientales

☐ Si☒ No

*

Obligaciones pos consumo

☐ Si☒ No

*

Reversión

☐ Si☒ No

*

Información de la Entidad Estatal contratante



FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



DISAN S.A.S

COLOMBIA, Santa Marta
Número de documento 900947433

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
ASISTENCIAS DISAN S.A.S			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

AprobadoERWIND DE JESUS
por: MARTINEZ JIMENEZ

Fecha de 8/10/2025 11:52:34 AM ((UTC-
aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

AprobadoADOLFO RAFAEL
por: FERNÁNDEZ LAGUNA

Fecha de 8/10/2025 2:17:32 PM ((UTC-
aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Si☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Si☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Si☐ No

Garantías por lotes, grupos o ☐ Si☒ No

etapas

Seriedad de la oferta

☐ Si ☒ No

Cumplimiento

☒ Si ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

2 horas de tiempo transcurrido (8/10/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

18/04/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

15 días para terminar (24/10/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

23/10/2026 11:25:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de Salarios, Prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales

☒ % del valor del contrato

5,00

Fecha de vigencia (desde)

5 días de tiempo transcurrido (3/10/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

18/10/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☒ Si ☐ No

No. de SMMLV

200

Fecha límite para entrega de garantías:

13 horas para terminar (9/10/2025 4:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?

☐ Si ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

A definir

Comentarios

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.8406331

Proveedor

ASISTENCIAS DISAN S.A.S

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Cll 48 #42-41 Of. 301

Ubicación

CO-ANT-05001 - Medellín

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Medellín

Dirección

Cll 48 #42-41 Of. 301

Código postal

050016

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	calle 77 nor. 78-08.	COLOMBIA > Antioquia > Carepa

1	CO1.PCCNTR.8406331
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							15.800.000,00	7.871.767,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la fachada de la REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE CAREPA Y LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE TURBO	1,00	UN	7.900.000,00	7.871.767,00	7.900.000,00	7.871.767,00
1	72101500	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la fachada de la REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE CAREPA Y LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE TURBO	1,00	UN	7.900.000,00	0,00	7.900.000,00	0,00

Descripción	Nombre del documento	Detalle
 CONDICIONES ADICIONALES FACHADAS IP 006 2025 FRR firmado.pdf	CONDICIONES ADICIONALES FACHADAS IP 006 2025 FRR firmado.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	DIEGO ALBERTO SEPL	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15403243	Guardar y notificar Guardar y notificar
Supervisor	ADOLFO RAFAEL FERI	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	80422836	

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	DIEGO ALBERTO SEPL	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15403243	Guardar y notificar
--------------------	-------------------------------	---	----------------------	---------------------	----------	-------------------------------------

Histórico de asignaciones

[Agregar usuario](#)

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	DIEGO ALBERTO SEPULVEDA ARGAEZ	8/10/2025 2:17:32 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ADOLFO RAFAEL FERNANDEZ LAGUNA
Supervisor	ADOLFO RAFAEL FERNANDEZ LAGUNA	8/10/2025 2:17:32 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ADOLFO RAFAEL FERNANDEZ LAGUNA
Ordenador del pago	DIEGO ALBERTO SEPULVEDA ARGAEZ	8/10/2025 2:17:32 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ADOLFO RAFAEL FERNANDEZ LAGUNA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Si

No

*

Paz

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Si☒No☐

7.871.767

Sistema General de Participaciones - SGP

Si☐No☒

*

Sistema General de Regalías - SGR

Si☐No☒

*

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Si☐No☒

*

Recursos de Crédito

Si☐No☒

*

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Si☐No☒

*

Total

7.871.767

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

Si

No

*

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
 35325	CDP	No se ha iniciado		7.900.000 COP	28-02-00	- Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -