1763

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No.5.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SI-CMA-007-2024
ANTICA S.A.S. BIC
R. L. JUAN PABLO BANQUEZ GOZALEZ
VALOR DEL CONTRATO $350.649.999,00 M/CTE

CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-002-2024
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 002
R. L. MARIA ISABEL QUINTERO GONZALEZ
VALOR DEL CONTRATO $4.135.056.075,00 M/CTE

16 DE JULIO DE 2025 AL 17 DE AGOSTO DE 2025

AGOSTO 2025

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1.0 INTRODUCCION 4

2.0 DESCRIPCIÓN OBRA. 5

3.0 LOCALIZACION DEL PROYECTO 7

4.0 INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Y CONTRATO DE OBRA 8

4.1 INFORMACION CONTRATO DE OBRA 8

4.2 INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA 8

5.0 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 10

6.0 ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PROYECTO 11

7.0 INFORME DE AVANCE. 18

8.0 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 19

9.0 INFORMACIÓN FINANCIERA 19

10.0 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 20

CONCLUSION 23

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Información contrato de obra..... 8
Tabla 2. Información contrato de interventoría..... 9

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

1.0 INTRODUCCION

El presente informe correspondiente al proyecto que tiene como objeto **"MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"** tiene como finalidad documentar y evaluar el avance de las obras civiles asegurando que se cumplan las especificaciones técnicas, los plazos establecidos y los estándares de calidad definidos en el contrato.

En este documento se detallan las diversas actividades de supervisión y control que se realizaron en el periodo objeto de este informe. Para la elaboración del presente informe se adoptaron las siguientes metodologías:

- **Revisión Documental:** Análisis de planos, especificaciones técnicas, contratos y otros documentos relevantes.
- **Visitas de Inspección:** Realización de visitas regulares a la obra para observar y documentar el progreso de los trabajos.
- **Reuniones de Seguimiento**: Participación en reuniones con el contratista, y otros actores involucrados para discutir el estado del proyecto y resolver posibles problemas.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

2.0 DESCRIPCIÓN OBRA.

Las actividades consisten en la intervención de diez instituciones educativas, en diferentes Municipios del Departamento de Córdoba, de la siguiente manera:

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCELIANO POLO**

Municipio: Cereté
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA SEDE GENERAL SANTANDER**

Municipio: San Pelayo
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ**

Municipio: Ciénaga de Oro
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE MOÑITOS SEDE PRINCIPAL**

Municipio: Moñitos
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUNÍN**

Municipio: Tierralta
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA PLAZA BONITA**

Municipio: Planeta Rica
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Construcción comedor escolar de 312 metros cuadrados.

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CASTILLO**

Municipio: San Bernardo del Viento
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 75,0 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE CANALETE**

Municipio: Canalete
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 130,40 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN SIMÓN SEDE SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS**

Municipio: San Andrés de Sotavento
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 48,00 metros cuadrados (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

- **INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL ÉBANO**

Municipio: Los córdobas
Las intervenciones a realizar en esta institución son: Adecuación Comedor escolar de 80,96 m2 (Cubiertas, Pinturas y resanes, resanes de muros, Pisos, otros).

3.0 LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto está localizado en las instituciones educativas de los municipio de Cereté (I.E. Marceliano Polo), San Pelayo (I.E. Santa Teresita sede general Santander), Ciénaga de Oro (I.E. Marco Fidel Suarez), Moñitos (I.E. San José de Moñitos sede principal), Tierralta (I.E. Junín), Planeta Rica (I.E. Plaza bonita), San Bernardo del Viento (I.E. El Castillo), Canalete (I.E. San José de Canalete), San Andrés de Sotavento (I.E. San Simón sede sagrado corazón de Jesús) y Los Córdobas (I.E. El Ébano) en el Departamento de Córdoba que se encuentra en el noroccidente del país.

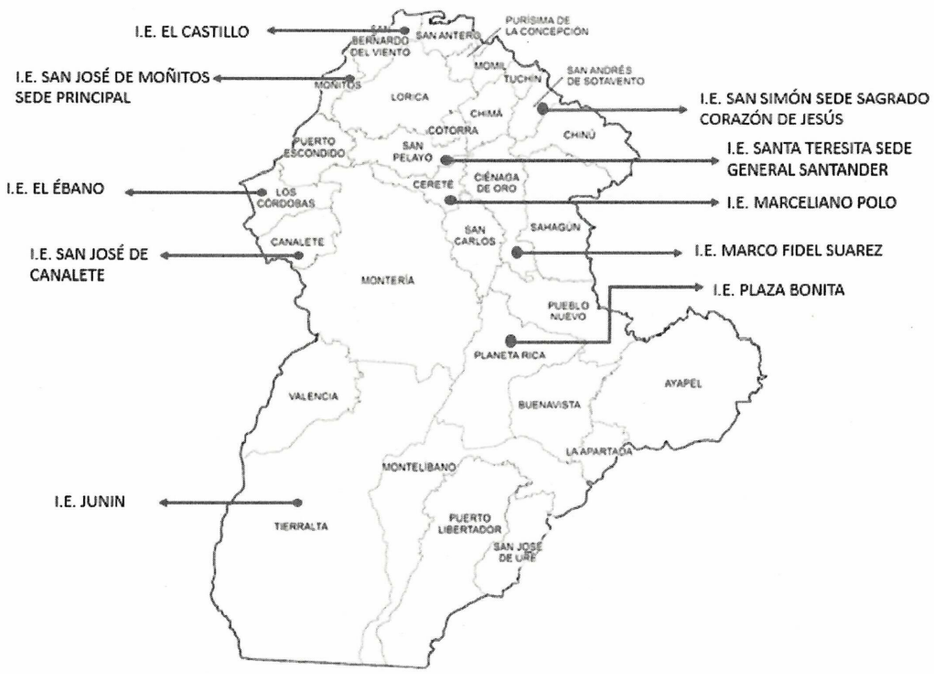


Ilustración 1 Ubicación

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

4.0 INFORMACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Y CONTRATO DE OBRA

4.1 INFORMACION CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.:	SI-LP-002-2024 de fecha 12 de febrero de 2025
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 002 NIT No. 901.915.670-0 R.I: MARIA ISABEL QUINTERO GONZALEZ CC No.: 1.010.007.099 expedida en Montería, Córdoba
VALOR DEL CONTRATO:	CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 4.135.056.075,00 M/CTE)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (8) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO:	17 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	17 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tabla 1. Información contrato de obra.

4.2 INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:	SI-CMA-007-2024
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	ANTICA S.A.S. BIC Nit: 901.823.241-9, y es representado legalmente por JUAN PABLO BANQUEZ GONZALEZ identificado con CC: 1.067.958.787 expedida en Montería, Córdoba.
SUPERVISION DEL CONTRATO	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 350.649.999,00 M/CTE)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO:	17 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	17 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tabla 2. Información contrato de interventoría.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

5.0 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Para el mes del que trata el presente informe, se lograron realizar las siguientes actividades:

- RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO (MOÑITOS): 104.59 M3.
- LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 (MOÑITOS): 354.80 M2
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS EN MORTERO 1:4: 587.42 M2.
- PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS) (CANALETE): 124.30 M2.
- ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI): 81.70 ML.
- MESON PARA ENTREGA DE ALIMENTOS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) E=0.08, CON REFUERZO 3/8" @ .15 EN AMBOS SENTIDOS CON ACABO EN GRANITO PULIDO: 5.61 M2.

TANQUE ELEVADO MOÑITOS

- EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATA DE 2.00 X 2.00 MTS: 6.20 M3.
- REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAEN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20): 2.00 M3.
- SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI): 0.20 M3.
- RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO: 4.42 M3.
- ZAPATA DE 2.00 X 2.00 X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI): 1.40 M3. COLUMNA DE 0.40 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI): 14.49 ML
- PLACA EN CONCRETO DE 2.00 m X 2.00 m X 0.17 m DE 3000 PSI INCLUYE REF. VARILLA DE 3/8 @ 0.15MT PARA TANQUE ELEVADO: 4.00 M2
- ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE: 203.58 KG.
- ESTUCO PLASTICO PARA MUROS: 1147.50 M2
- TANQUE ELEVADO DE 2000L PLÁSTICO: 4 UND
- PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS): 1147.50 M2

TIERRALTA

- LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO: 115.50 M2
- ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO: 115.50 M2

- S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS: 43.00 ML.
- EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS: 15.00 M3
- REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20): 5.00 M3
- CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM: 19.50 M3.
- SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI):0.50 M3
- ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN: 221.45 KG
- ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI): 3.00 M3
- VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI): 30.80 ML.
- ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN: 348.44 KG
- ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS: 176.09 KG

6.0 ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL PROYECTO

A continuación, se relacionan las actividades a ejecutar o el alcance del proyecto con base a las especificaciones técnicas descritas en el capítulo anterior:

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social

Código CCE-EICP-FM-116 Versión 1

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

[La Entidad puede utilizar este Formulario de presentación de **Propuesta Económica** de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.] [Los Proponentes emplearán el Formulario establecido por la Entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]
Cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LAS SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES INVIAS	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)								
	1,01			LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	1.872,00	$ 4.287,00	$ 8.025.264,00
	1,02			ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO	M2	1.872,00	$ 7.514,00	$ 14.066.208,00
	1,03			S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	444,00	$ 21.007,00	$ 9.327.108,00
Subtotal								
2. EXCAVACIONES Y RELLENOS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)								
	2,01			EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS	M3	171,00	$ 39.259,00	$ 6.713.289,00
	2,02			EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS	ML	409,00	$ 6.543,00	$ 2.676.087,00
	2,03			REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	57,00	$ 206.382,00	$ 11.763.774,00
	2,04			RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	730,20	$ 200.140,00	$ 146.142.228,00
	2,05			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3	270,15	$ 22.830,00	$ 6.167.525,00

Subtotal									
3. CIMENTACIÓN (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
	3,01			SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	5,70	$	890.152,00	$ 5.073.866,00
	3,02			ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	34,20	$	1.020.946,00	$ 34.916.353,00
	3,03			VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	365,40	$	124.557,00	$ 45.513.128,00
	3,04			ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN	KG	7.173,00	$	9.658,00	$ 69.276.834,00
	3,05			SOBRECIMIENTO IMPERMEABILIZADO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	596,40	$	40.066,00	$ 23.895.362,00
Subtotal									
4. ESTRUCTURAS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
	4,01			COLUMNAS DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	438,00	$	135.860,00	$ 59.506.680,00
	4,02			VIGA SUPERIOR DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	318,00	$	135.759,00	$ 43.171.362,00
	4,03			ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	KG	12.107,40	$	9.658,00	$ 116.933.269,00
	4,04			ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)	ML	131,00	$	60.002,00	$ 7.860.262,00
	4,05			RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	108,00	$	157.726,00	$ 17.034.408,00
	4,06			MESON PARA ENTREGA DE ALIMENTOS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) E=0.08, CON REFUERZO 3/8" @ .15 EN AMBOS SENTIDOS CON ACABO EN GRANITO PULIDO	M2	9,60	$	160.024,00	$ 1.536.230,00
Subtotal									
5. MAMPOSTERIA Y REVOQUE (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
	5,01			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	1.236,00	$	99.267,00	$ 122.694.012,00
	5,02			PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	2.662,00	$	56.791,00	$ 151.177.642,00
	5,03			ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	2.362,00	$	22.172,00	$ 52.370.264,00
	5,04			PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	2.362,00	$	23.045,00	$ 54.432.290,00
Subtotal									
6. ESTRUCTURA - CUBIERTA (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
	6,01			CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2	1.304,00	$	281.430,00	$ 366.984.720,00
	6,02			SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	7.925,30	$	22.867,00	$ 181.227.835,00
	6,03			S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	4.379,96	$	18.468,00	$ 80.889.101,00
Subtotal									
7. PISOS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
	7,01			PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	985,80	$	127.857,00	$ 126.041.431,00
	7,02			S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	985,80	$	163.779,00	$ 161.453.338,00
	7,03			ENCHAPE CERÁMICA DE 0.30 X 0.60 MTS COLOR BLANCO BAÑOS Y ZONAS HUMEDAS	M2	266,40	$	172.440,00	$ 45.938.016,00
	7,04			GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	707,40	$	35.593,00	$ 25.178.488,00
Subtotal									
8. CARPINTERIA									
	8,01			S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.2M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UN	42,00	$	805.968,00	$ 33.850.656,00
	8,02			S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.80 X 2.2M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UN	12,00	$	729.435,00	$ 8.753.220,00
	8,03			S/I PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO DOBLE HOJA, DE 1,50 X 2,20, CERRADURA DE SEGURIDAD, MANIJAS DE 30 CMS EN AMBAS PUERTAS Y POR AMBOS LADOS.	UN	12,00	$	1.717.152,00	$ 20.605.824,00
	8,04			S/I CORTINA ENROLLABLE DE LAMAS DE LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO, PANEL CIEGO DE 0,6 MM ESPESOR, ACABADO EN COLOR GRIS, APERTURA MANUAL.	M2	21,60	$	429.923,00	$ 9.286.337,00

	8,05			S/I VENTANAS DE ALUMINIO CORREDIZA REF 744 Y VIDRIO DE 4mm	M2	42,72	$	356.243,00	$ 15.218.701,00
	8,06			S/I PROTECTOR DE VENTANAS EN VARILLA DE 1/2 CUADRADA INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	62,16	$	175.448,00	$ 10.905.848,00
Subtotal									
9. INSTALACIONES HIDROSANITARIOS(I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)									
TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE									
	9,01			LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA PRESION	ML	246,00	$	2.798,00	$ 688.308,00
	9,02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" PVC RDE 9, PARA SOLDAR	ML	105,00	$	12.259,00	$ 1.287.195,00
	9,03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 3/4" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	ML	54,00	$	15.603,00	$ 842.562,00
	9,04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR	ML	87,00	$	14.626,00	$ 1.272.462,00
	9,05			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO	UN	42,00	$	33.494,00	$ 1.406.748,00
	9,06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE UNIÓN MACHO GALVANIZADO 1" L=50CM	UN	18,00	$	116.469,00	$ 2.096.442,00
	9,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE UNIÓN MACHO GALVANIZADO 1" L=15CM	UN	24,00	$	33.322,00	$ 799.728,00
	9,08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNION UNIVERSAL GALVANIZADA	UN	6,00	$	57.277,00	$ 343.662,00
	9,09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO GALVANIZADO 1"	UN	6,00	$	46.500,00	$ 279.000,00
	9,10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE GALVANIZADA 1"	UN	12,00	$	27.150,00	$ 325.800,00
	9,11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN GALVANIZADO 1"	UN	6,00	$	18.049,00	$ 108.294,00
	9,12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA CHECK VERTICAL BRONCE 1"	UN	12,00	$	76.785,00	$ 921.420,00
	9,13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE CIERRE RÁPIDO METÁLICA 1"	UN	12,00	$	76.785,00	$ 921.420,00
	9,14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 1/2" , INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UN	42,00	$	57.691,00	$ 2.423.022,00
	9,15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE REGISTRO 1", INCLUYE TAPA REGISTRO 15X15CM	UN	18,00	$	59.062,00	$ 1.063.116,00
TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA									
	9,16			LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	ML	351,00	$	2.798,00	$ 982.098,00
	9,17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2" PVC, PARA SOLDAR	ML	108,00	$	34.840,00	$ 3.762.720,00
	9,18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 3" PVC, PARA SOLDAR	ML	45,00	$	46.441,00	$ 2.089.845,00
	9,19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" PVC, PARA SOLDAR	ML	114,00	$	62.212,00	$ 7.092.168,00
	9,20			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACION 2" PVC, PARA SOLDAR	ML	72,00	$	57.990,00	$ 4.175.280,00
	9,21			PUNTO SANITARIO 2"	UN	84,00	$	66.284,00	$ 5.567.856,00
	9,22			PUNTO SANITARIO 4"	UN	6,00	$	82.396,00	$ 494.376,00
	9,23			CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION 60X60X100 CM	UN	18,00	$	618.920,00	$ 11.140.560,00
EQUIPOS DE BOMBEO AGUA POTABLE Y TANQUE ELEVADO									
	9,24			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA 1/2HP (INCLUYE MANIFOLD DE SUCCIÓN)	UN	12,00	$	1.416.032,00	$ 16.992.384,00
	9,25			TANQUE ELEVADO DE 2000L PLÁSTICO	UN	6,00	$	1.075.173,00	$ 6.451.038,00
APARATOS SANITARIOS									
	9,26			SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE	UN	6,00	$	616.099,00	$ 3.696.594,00
	9,27			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UN	12,00	$	683.223,00	$ 8.198.676,00
	9,28			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UN	12,00	$	1.019.878,00	$ 12.238.536,00
	9,29			SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO PARA DESAGUE	UN	54,00	$	104.607,00	$ 5.648.778,00
	9,30			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADOS METÁLICOS	UN	12,00	$	1.058.191,00	$ 12.698.292,00
	9,31			SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA EN CONCRETO DE 4000 PSI	UN	12,00	$	616.694,00	$ 7.400.328,00
TANQUE ELEVADO AGUA POTABLE									
	9,32			EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATA DE 2.00 X 2.00 MTS	M3	36,00	$	39.259,00	$ 1.413.324,00
	9,33			REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATA EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	12,00	$	206.382,00	$ 2.476.584,00
	9,34			RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	13,82	$	200.188,00	$ 2.766.598,00
	9,35			SOLADO EN CONCRETO E = 0,05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$	890.152,00	$ 1.068.182,00

	9,36			ZAPATA DE 2.00 X 2.00 X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	8,40	$ 1.020.946,00	$ 8.575.946,00
	9,37			COLUMNA DE 0.40 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	28,98	$ 177.056,00	$ 5.131.083,00
	9,38			PLACA EN CONCRETO DE 2.00 m X 2.00 m X 0.17 m DE 3000 PSI INCLUYE REF. VARILLA DE 3/8 @ 0.15MT PARA TANQUE ELEVADO	M2	24,00	$ 403.099,00	$ 9.674.376,00
	9,39			ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE	KG	1.615,80	$ 9.658,00	$ 15.605.396,00
TANQUE AGUA POTABLE								
	9,40			EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE	M3	151,20	$ 39.259,00	$ 5.935.961,00
	9,41			REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO PARA SUPERFICIE DE APOYO DE TANQUE EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	27,00	$ 206.382,00	$ 5.572.314,00
	9,42			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3-KM	196,56	$ 22.831,00	$ 4.487.661,00
	9,43			SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$ 890.152,00	$ 1.068.182,00
	9,44			CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) PARA FONDO TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO.	M3	10,80	$ 1.195.256,00	$ 12.908.765,00
	9,45			S/I CINTA PVC O-22	ML	117,60	$ 106.274,00	$ 12.497.822,00
	9,46			CONCRETO 21 MPA (3000 PSI) PARA TAPA Y MUROS DE TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO	M3	43,20	$ 1.270.097,00	$ 54.868.190,00
	9,47			ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA ESTRUCTURA TANQUE	KG	3.103,20	$ 9.658,00	$ 29.970.706,00
TANQUE DE AGUAS RESIDUALES							$ -	
	9,48			EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE	M3	151,20	$ 39.259,00	$ 5.935.961,00
	9,49			REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATA EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	27,00	$ 206.382,00	$ 5.572.314,00
	9,50			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3-KM	196,56	$ 22.831,00	$ 4.487.661,00
	9,51			SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	1,20	$ 765.656,00	$ 918.787,00
	9,52			CONCRETO 21 MPA (3000 PSI) PARA TAPA Y MUROS DE TANQUE INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y CURADO	M3	43,20	$ 905.605,00	$ 39.122.136,00
	9,53			ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA ESTRUCTURA TANQUE	KG	3.103,20	$ 9.658,00	$ 29.970.706,00
Subtotal								
10. INSTALACIONES ELECTRICAS (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA)								
	10,01			SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (incluye interruptor, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG)	UN	42,00	$ 251.975,00	$ 10.582.950,00
	10,02			SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (incluye interruptor, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG)	UN	18,00	$ 254.729,00	$ 4.585.122,00
	10,03			SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO (incluye control, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG,cable encauchetado 3x14AWG, Ventilador de Techo residencial)	UN	72,00	$ 1.246.819,00	$ 89.770.968,00
	10,04			SALIDA PARA LUMINARIA EN TECHO Y EXTERIORES (incluye Tubería EMT, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG, cable encauchetado 3x14AWG, Panel LED 24W-Wallpack LED 30W)	UN	234,00	$ 624.202,00	$ 146.063.268,00
	10,05			SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA Y AVISO SALIDA (incluye Tubería EMT, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG, cable encauchetado 3x14AWG, Luminaria LED EMERGENCIA, Aviso LED SALIDA)	UN	60,00	$ 945.986,00	$ 56.759.160,00
	10,06			SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA Y CFCI, (incluye TOMA DOBLE 15A - 125V, Tubería PVC SCH40, Tubería EMT, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG) TD1-C-2-C4C6-C8-10-12-14-16	UN	126,00	$ 203.416,00	$ 25.630.416,00
	10,07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA DE 20 CIRCUITOS. (incluye Protecciones, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	UN	6,00	$ 1.282.734,00	$ 7.696.404,00
	10,08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA PUESTA A TIERRA (incluye Tubería PVC, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°8AWG)	UN	6,00	$ 1.914.256,00	$ 11.485.536,00
	10,09			SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA EN Cu 2xN°8F + 1xN°8N (incluye Tubería PVC, cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	ML	25,00	$ 147.633,00	$ 3.690.825,00
	10,10			SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPOS DE MEDIDA Y ADECUACIÓN DE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA TABLERO DE PROTECCIONES (incluye Tubería PVC, Tubería IMC, cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas)	UN	6,00	$ 2.526.991,00	$ 15.161.946,00
	10,11			SALIDA PARA TV (incluye TOMA TV, Tubería PVC SCH40, Tubería EMT, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Coaxial RG-6)	UN	12,00	$ 202.067,00	$ 2.424.804,00
	10,12			CERTIFICACION Retie Y Retilap Uso Final	UN	6,00	$ 2.873.894,00	$ 17.243.364,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR								
	10,13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	UND	6,00	$ 3.599.955,00	$ 21.599.730,00
	10,14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 4000W	UND	6,00	$ 10.471.226,00	$ 62.827.356,00

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

	10,15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES. INCLUYE ACCESORIOS	UND	6,00	$	4.413.427,00	$ 26.480.562,00
	10,16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	48,00	$	1.502.974,00	$ 72.142.752,00
	10,17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE VEINTITRES (23) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS QUE PRESERVEN LA INTEGRIDAD DE LOS PANELES	UND	48,00	$	1.104.924,00	$ 53.036.352,00
	10,18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	18,00	$	16.125.303,00	$ 290.255.454,00
Subtotal									
11. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E SAN JOSE CANALETE									
ACTIVIDADES PRELIMINARES									
	11,01			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO	Und	1,00	$	817.173,00	$ 817.173,00
	11,02			ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DE TERRENO	M2	102,00	$	7.514,00	$ 766.428,00
	11,03			S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	55,00	$	21.007,00	$ 1.155.385,00
EXCAVACIONES Y RELLENOS									
	11,04			EXCAVACIÓN MANUAL PARA ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 MTS	M3	18,00	$	39.259,00	$ 706.662,00
	11,05			EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS	ML	41,60	$	6.543,00	$ 272.189,00
	11,06			REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON - MATERIAL SELECCIONADO (80/20)	M3	6,00	$	206.382,00	$ 1.238.292,00
	11,07			RELLENO DEL AREA CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	66,80	$	200.140,00	$ 13.369.352,00
	11,08			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE 10 KM	M3	28,27	$	22.827,00	$ 645.319,00
CIMENTACIÓN									
	11,09			SOLADO EN CONCRETO E = 0.05 MTS DE 14 MPA (2000 PSI)	M3	0,60	$	890.152,00	$ 534.091,00
	11,10			ZAPATAS DE 1.00 X 1.00 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	M3	3,60	$	1.020.946,00	$ 3.675.406,00
	11,11			VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	36,20	$	124.557,00	$ 4.508.963,00
	11,12			ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA CIMENTACIÓN	KG	856,20	$	9.658,00	$ 8.269.180,00
	11,13			SOBRECIMIENTO IMPERMEABILIZADO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	40,00	$	40.066,00	$ 1.602.640,00
ESTRUCTURAS									
	11,14			COLUMNAS DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	40,00	$	135.860,00	$ 5.434.400,00
	11,15			VIGA SUPERIOR DE 0.30 X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI)	ML	21,60	$	135.759,00	$ 2.932.394,00
	11,16			ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	KG	1.241,80	$	9.658,00	$ 11.993.304,00
	11,17			RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	18,00	$	157.726,00	$ 2.839.068,00
ESTRUCTURA - CUBIERTA									
	11,18			CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	130,40	$	281.430,00	$ 36.698.472,00
	11,19			SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	825,55	$	22.867,00	$ 18.877.852,00
	11,20			S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	417,14	$	18.468,00	$ 7.703.742,00
PISOS									
	11,23			PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	98,60	$	127.857,00	$ 12.606.700,00
	11,24			S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	98,60	$	163.779,00	$ 16.148.609,00
	11,25			GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	12,00	$	35.593,00	$ 427.116,00
PINTURA COCINA EXISTENTE									
	11,26			REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	124,30	$	5.611,00	$ 697.447,00
	11,27			PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	124,30	$	21.227,00	$ 2.638.516,00
Subtotal									
12. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E EL CASTILLO - MUNICIPIO DE SAN BERNARDO DEL VIENTO									

	12,01			DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO E= 0.10 MTS DE CONCRETO Y SOPORTE EN BLOQUE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	Und	1,00	$	196.292,00	$ 196.292,00
	12,02			DEMOLICIÓN DE PISOS EN MAL ESTADO E=0,10 CM, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	75,00	$	21.455,00	$ 1.609.125,00
	12,03			REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	70,70	$	5.611,00	$ 396.698,00
	12,04			PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	75,00	$	127.857,00	$ 9.589.275,00
	12,05			S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	75,00	$	163.779,00	$ 12.283.425,00
	12,06			GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	48,38	$	35.593,00	$ 1.721.989,00
	12,07			MANTENIMIENTO DE CORREAS METALICAS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	41,60	$	11.404,00	$ 474.406,00
	12,08			PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	70,70	$	21.227,00	$ 1.500.749,00
Subtotal									
13. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E SAN SIMÓN SEDE SAGRADO CORAZON DE JESÚS - MUNICIPIO SAN ANDRES DE SOTAVENTO									
	13,01			DEMOLICIÓN DE PISOS EN MAL ESTADO E=0,10 CM, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	48,00	$	21.455,00	$ 1.029.840,00
	13,02			DESMONTE CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO INCLUYE ENTRAMADO EN CERCHAS METALICAS	M2	48,00	$	21.256,00	$ 1.020.288,00
	13,03			S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	171,40	$	18.469,00	$ 3.165.587,00
	13,04			CUBIERTA TIPO SANDWICH 18 MM EN ACERO LAMINADO A500 GRADO C COLOR BLANCO CON AISLANTE EN POLIESTIRENO 18-20MM. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	48,00	$	281.430,00	$ 13.508.640,00
	13,05			PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	48,00	$	127.857,00	$ 6.137.136,00
	13,06			S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	48,00	$	163.779,00	$ 7.861.392,00
	13,07			GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	47,00	$	35.593,00	$ 1.672.871,00
	13,08			PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	57,80	$	21.227,00	$ 1.226.921,00
Subtotal									
14. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COMEDOR COCINA DE LA I.E EL EBANO - MUNICIPIO DE LOS CORDOBAS									
	14,01			REMOCION DE PINTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	46,46	$	5.611,00	$ 260.687,00
	14,02			DEMOLICIÓN DE PISOS EN TABLON ROJO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	80,96	$	21.455,00	$ 1.736.997,00
	14,03			S/I DE PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.50X0.50 MTS COLOR BLANCA O BEIGE	M2	80,96	$	163.779,00	$ 13.259.548,00
	14,04			IMPERMEABILZANTE A DOS MANOS QUE ACTUE COMO REPARADOR EN MURO EN MAL ESTADO POR HUMEDAD INCLUYE REMOSION DE PINTURA, ESTUCO Y/O PAÑETE, MOHO Y HONGOS	M2	28,30	$	31.021,00	$ 877.894,00
	14,05			PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	46,46	$	21.455,00	$ 996.799,00
	14,06			MANTENIMIENTO DE CORREAS METALICAS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	40,40	$	11.404,00	$ 460.722,00
	14,07			DESMONTE DE VENTILADORES EN MAL ESTADO	UND	4,00	$	21.865,00	$ 87.460,00
	14,08			SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO (incluye control, Tubería PVC SCH40, Cajas de conexión, accesorios de montaje, marquillas, cableado Cu N°12AWG,cable encauchetado 3x14AWG, Ventilador de Techo residencial)	UND	4,00	$	1.246.819,00	$ 4.987.276,00
Subtotal									
SUBTOTAL OBRAS CIVILES									**$ 3.640.102.009,00**

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

SUBTOTAL PROYECTO	**$ 4.067.820.209,00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS	**$ 4.067.820.209,00**
IMPLEMENTACIÓN PLAN DE GESTION INTEGRAL EN OBRA - PGIO	**$ 67.314.706,000**

DOTACIÒN DE MENAJE PARA COMEDOR - COCINA DE LAS DIFERENTES SEDES OFICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÒRDOBA

15. SUMINISTRO PARA COCINAS Y COMEDORES (I.E MARCELIANO POLO, CERETE - I.E SANTA TERESITA SEDE GNRAL SANTANDER, SAN PELAYO - I.E MARCO FIDEL SUAREZ; CIENAGA DE ORO - I.E SAN JOSE DE MOÑITOS - I.E PLAZA BONITA SEDE NUEVA EL EBANO, PLANETA RICA. - I.E JUNIN, TIERRALTA - I.E EL EBANO, LOS CORDOBAS - I.E SAN SIMÓN SEDE SAGRADO CORAZON DE JESÚS, SAN ANDRES DE SOTAVENTO - I.E EL CASTILLO, SAN BERNARDO DEL VIENTO - DE LA I.E SAN JOSE CANALETE)

	15,01			SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO PARA COCINAS	UND	10,00	$ 30.264.373,00	$ 302.643.730,00
	15,02			SUMINISTRO DE DOTACION MENAJE COCINA Y COMEDORES	UND	10,00	$ 5.004.363,00	$ 50.043.630,00
	15,03			SUMINISTRO DE MESAS Y SILLAS PARA COMEDORES	UND	10,00	$ 6.843.299,00	$ 68.432.990,00
	15,04			SUMINISTRO DE CONTENEDORES DE BASURA	UND	10,00	$ 659.785,00	$ 6.597.850,00
SUBTOTAL SUMINISTROS								**$ 427.718.200,00**
				VALOR TOTAL PROYECTO OBRA + SUMINISTRO				**$ 4.135.134.915,00**

VALOR TOTAL EN LETRAS: **CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE**

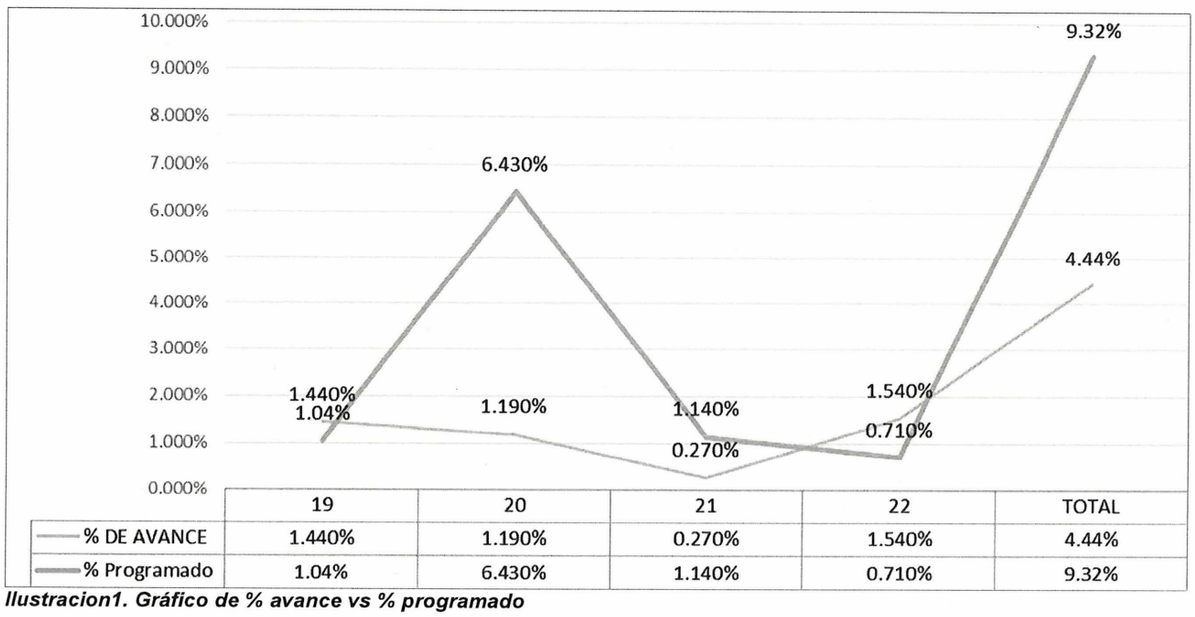
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO Incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	24%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1%
NOTA 4: El reconocimiento económico de los requerimientos ambientales exigidos por las autoridades ambientales, y/o sociales que son de obligatorio cumplimiento, serán reconocidos a cargo de reembolso de gastos (afectados por un % de administracion).(Ajustar de acuerdo al proyecto)	**UTILIDAD**	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA
REPRESENTANTE LEGAL

Tabla 5. Actividades para ejecutar en el proyecto.

7.0 INFORME DE AVANCE.

Durante el periodo comprendido entre la semana N°19 y la semana N°22 del presente informe mensual, el seguimiento al avance de obra programado y ejecutado arrojó los siguientes resultados:



	19	20	21	22	TOTAL
% DE AVANCE	1.440%	1.190%	0.270%	1.540%	4.44%
% Programado	1.04%	6.430%	1.140%	0.710%	9.32%

Ilustracion1. Gráfico de % avance vs % programado

	19	20	21	22	TOTAL
% DE AVANCE	1.440%	1.190%	0.270%	1.540%	4.44%
% Programado	1.04%	6.430%	1.140%	0.710%	9.32%

Tabla 6. Avance semanal

Según la gráfica 1 que muestra el avance de obra semanal, podemos observar que el porcentaje de avance ejecutado es de 4.44%, mientras que el porcentaje programado es de 9.32 %. Esto indica que, al cierre del mes N5, la ejecución de la obra tiene un atraso de 4.88%, lo que sugiere una disminución leve del ritmo de avance del proyecto.

8.0 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA ISABEL QUINTERO GONZÁLEZ	100%
DIRECTOR DE OBRA	KAMAL AUGUSTO BEJARANO FERNANDEZ	50%
RESIDENTE DE OBRA 1	ANDY MIGUEL AGÁMEZ GENEY	100%
RESIDENTE DE OBRA 2	RICARDO JAVIER CASTRO ESCOBAR	100%
RESIDENTE DE OBRA 3	JOSE CARLOS ALVAREZ ORTEGA	100%
INGENIERO ELÉCTRICO	HÉCTOR RAMÍREZ LIBREROS	40%
INGENIERO SANITARIO	SHARON MELISA CORRALES MARTINEZ	40%

9.0 INFORMACIÓN FINANCIERA

Anticipo: La entidad entregará al contratista un anticipo del 30% sobre el valor total del contrato, con el fin de generar un apalancamiento financiero que permita la ejecución oportuna y sin contratiempos de las obras.

Manejo del Anticipo: El contratista deberá constituir una fiducia o un patrimonio autónomo irrevocable para garantizar la aplicación de los recursos a la ejecución del contrato, de conformidad con la Ley 1474 de 2011.

Condiciones de Pago:

1. Pagos Parciales: Hasta el 90% del valor del contrato se pagará mediante actas parciales de ejecución. La primera acta requiere un avance mínimo del 30% de ejecución. Los pagos parciales posteriores se realizarán según el porcentaje de ejecución respectivo.
2. Pago Final: El 10% restante del valor del contrato se pagará una vez se haya cumplido a cabalidad el objeto contractual.

En relación con el aspecto financiero del contrato, se ha gestionado un pago anticipado significativo al contratista por valor de $1.240.516.822,00; equivalente al 30% del valor total del contrato. Este anticipo ya ha sido desembolsado al contratista, lo que le permite acceder a los fondos necesarios para llevar a cabo las actividades y tareas previstas en el proyecto.

El 29 de abril se registró el desembolso del anticipo pactado con el contratista, equivalente al 30% del valor total del contrato, el contratista recibió un desembolso final de **$1.178.490.981,50**, luego de la aplicación de una retención por contribución

especial de obra pública correspondiente a un valor de **$62.025.841,00**, que equivale al 5% del valor del anticipo.

Adicionalmente se tramitó un Acta Parcial N°1 de Obra por valor de $1.261.079.816,77, que contó con una amortización del 30%, es decir, por un valor correspondiente a $ 378.323.945,74 la cual, de igual manera ya ha sido desembolsada.

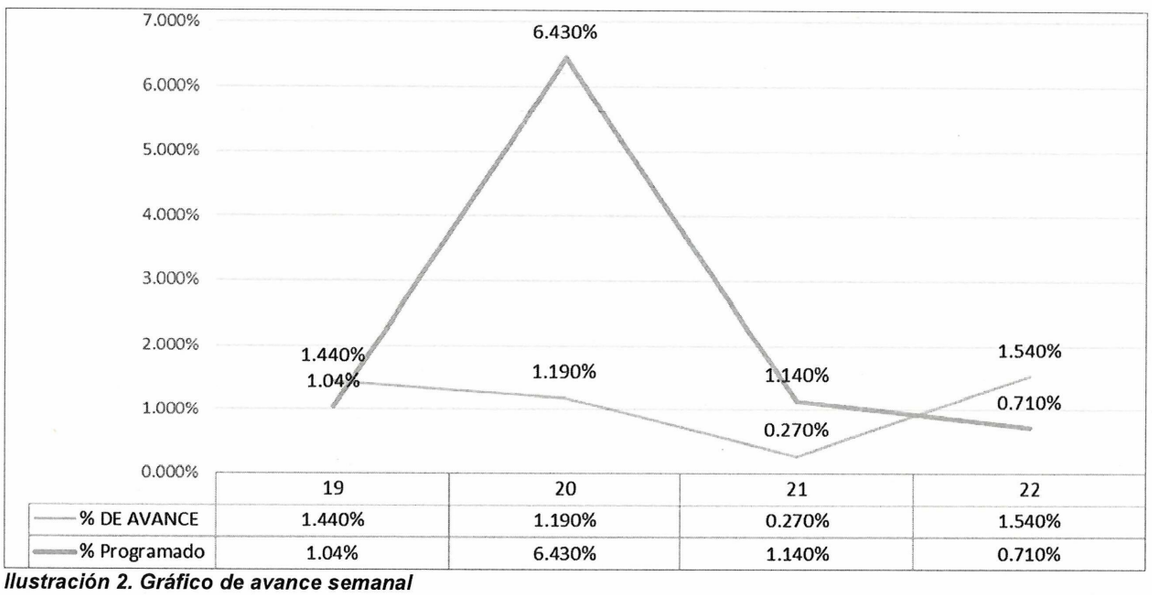
10.0 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

El proyecto objeto del presente informe inició actividades con la firma del acta de inicio el 17 de marzo de 2025. Durante el período comprendido entre el 17 de junio de 2025 y el 16 de julio de 2025, el contratista continuó con la ejecución de actividades de excavación, construcción de cimentaciones, vigas de cimentaciones, columnas y vigas. Con estos trabajos, se avanza en la materialización del proyecto, demostrando el compromiso del contratista con la ejecución de las obras.

El avance financiero a la fecha, con respecto a los pagos parciales recibidos por parte del contratista, considerando el acta parcial N°1 y N°2, la cual se encuentra en trámite, corresponde a un 42.84% del valor del contrato.

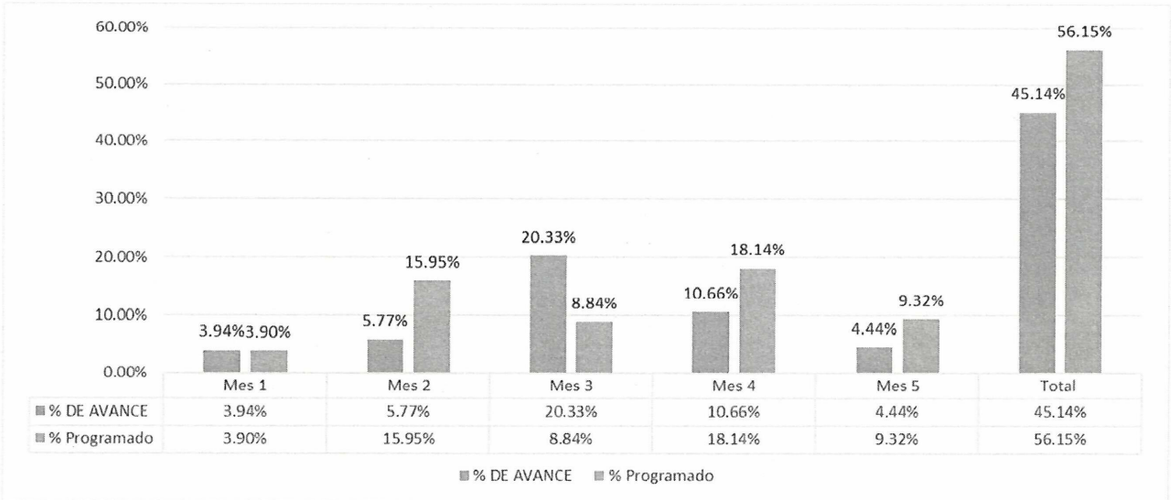
Se adjuntan gráficos detallados que presentan el avance físico y financiero general de la ejecución de las actividades contractuales del proyecto. Estos gráficos permiten tener una visión integral del estado actual de la ejecución presupuestal y del progreso constructivo, facilitando la toma de decisiones informadas y el seguimiento efectivo del proyecto.

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA



	19	20	21	22
% DE AVANCE	1.440%	1.190%	0.270%	1.540%
% Programado	1.04%	6.430%	1.140%	0.710%

Ilustración 2. Gráfico de avance semanal



	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Total
% DE AVANCE	3.94%	5.77%	20.33%	10.66%	4.44%	45.14%
% Programado	3.90%	15.95%	8.84%	18.14%	9.32%	56.15%

Ilustración 3. Avance acumulado del proyecto en el mes N5

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

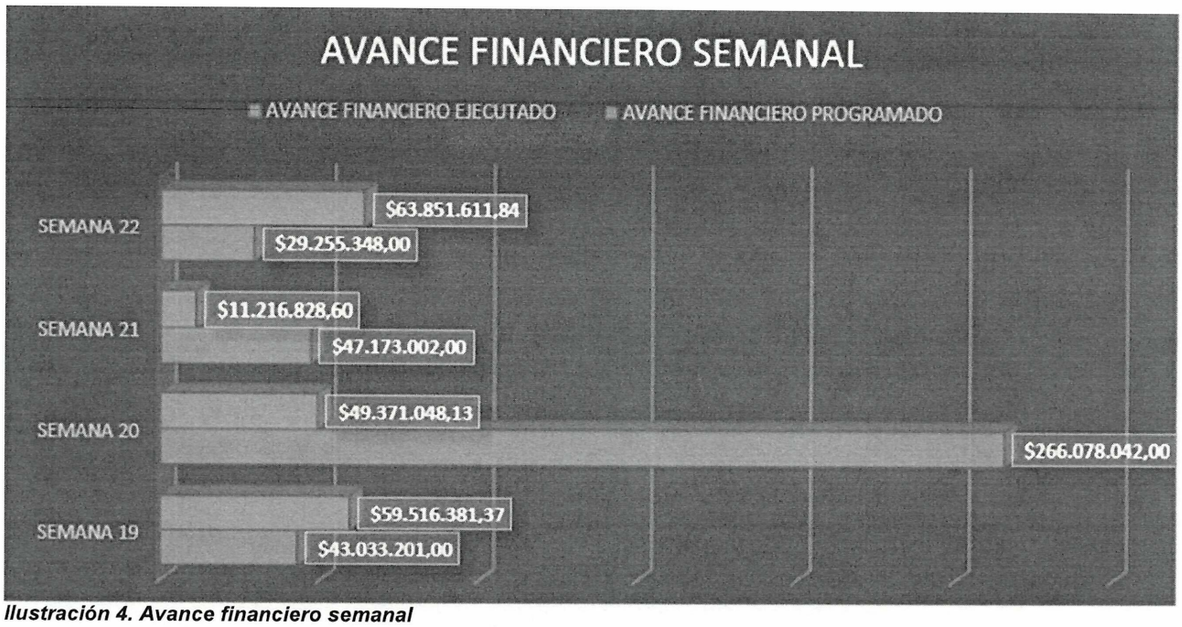


Ilustración 4. Avance financiero semanal

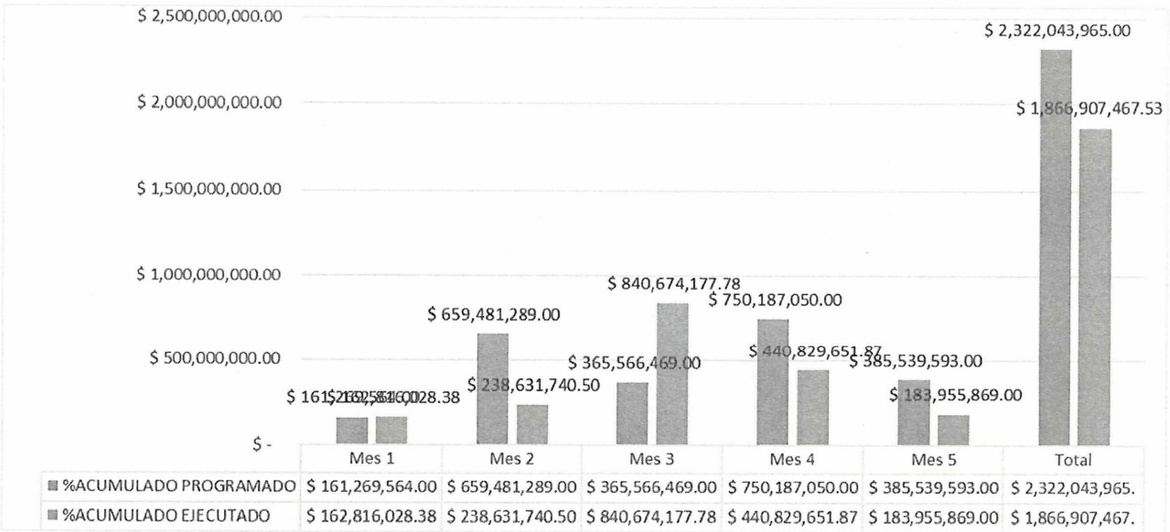


Ilustración 5. Avance financiero mensual.

CONCLUSION

El presente informe técnico sobre el proyecto de infraestructura educativa detalla un quinto mes de ejecución que, si bien ha mostrado un progreso tangible, también ha revelado un retraso crítico y notable con respecto a la planificación establecida. La apertura de dos nuevos frentes de obra en Tierralta y Planeta Rica es un avance positivo que demuestra la expansión de las actividades del proyecto. Durante el periodo evaluado, el contratista ha centrado sus esfuerzos en aspectos clave como la superestructura, la instalación de la cubierta tipo sándwich y la fundición de estructuras de concreto, así como en trabajos de mampostería, revoque y pisos, lo que evidencia la continuidad de las obras en siete sedes simultáneamente.

A pesar de estos avances, los indicadores clave de desempeño muestran una desviación significativa. El proyecto registra un atraso acumulado del 11.01%, ya que el avance ejecutado (45.15%) es considerablemente inferior al programado (56.15%). Este rezago se debe a factores externos e internos que han impactado negativamente el ritmo de los trabajos. Las principales causas identificadas son las demoras persistentes en la gestión de la cadena de suministro, particularmente en la entrega de materiales críticos como las láminas para la cubierta y la cerámica para pisos. A esto se suman las constantes precipitaciones en la región, que han dificultado el desarrollo de las actividades en las obras al aire libre. En el aspecto financiero, se ha determinado que el contratista tiene un valor ejecutado de $1.771.303.077,60 que aún no ha sido facturado, lo que representa un 42.84% del proyecto. En términos de gestión ambiental y de calidad, se ha verificado el cumplimiento favorable del contratista con las normativas correspondientes, lo cual es un punto a su favor. Sin embargo, el desafío principal que enfrenta el proyecto es la recuperación del cronograma. La interventoría considera que, sin una intervención correctiva inmediata, el retraso podría comprometer la finalización del proyecto dentro de los plazos estipulados.

Recomendaciones

A la luz de los hallazgos, se le ha reiterado y exigido al contratista la implementación de un plan de acción inmediato que permita recuperar el tiempo perdido y asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales. Este plan debe enfocarse en optimizar la cadena de suministro para mitigar los retrasos en la entrega de materiales clave, como las láminas para la cubierta tipo sándwich y la cerámica para pisos. Es crucial que se refuercen los trabajos en los nuevos frentes de obra en Tierralta y Planeta Rica para maximizar el avance, mientras se mantiene un monitoreo constante y riguroso sobre el progreso. La coordinación y comunicación fluida entre todas las partes involucradas es fundamental para anticipar y resolver proactivamente cualquier problema logístico u operativo, garantizando así la finalización exitosa del proyecto dentro de los plazos estipulados.

CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

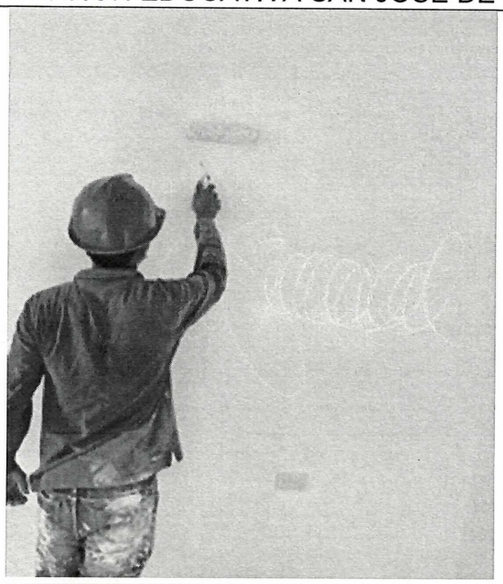
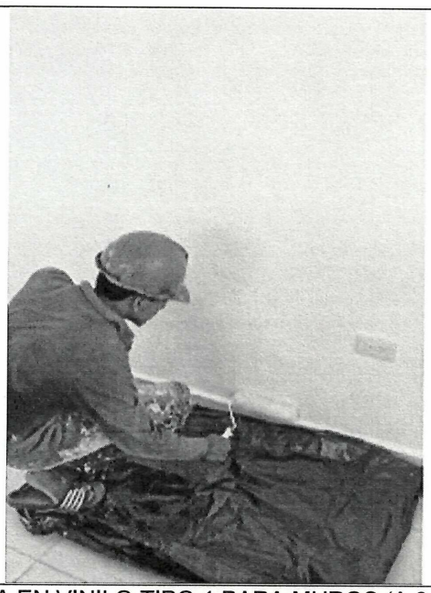
ELABORADO POR:	**REVISADO POR:**
Nombre: MARIA CAROLINA VELEZ	Nombre: OSCAR PINEDA MENDOZA
Cargo: Contratista SID	Cargo: Contratista SID
Firma	Firma

1299

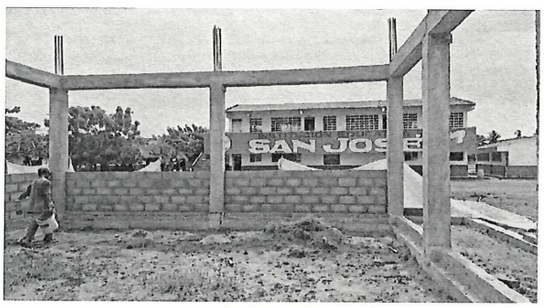
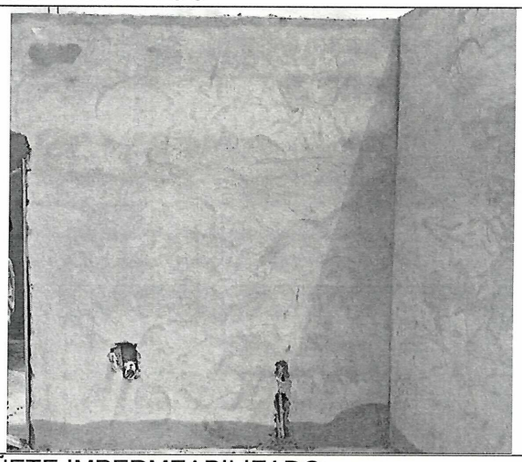
ANEXOS FOTOGRÁFICOS

Se anexa referencias fotográficas de los diferentes frentes de trabajo de la ejecución del contrato SI-LP-002-2024.

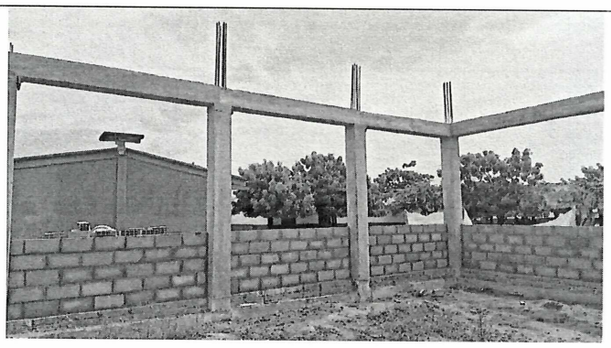
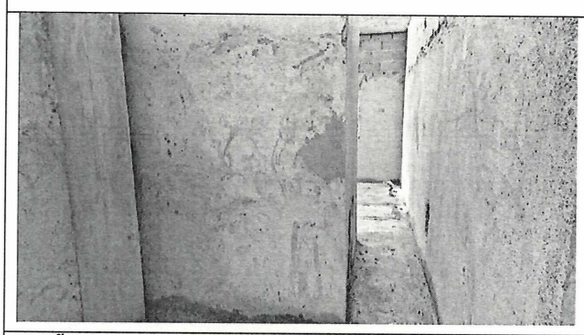
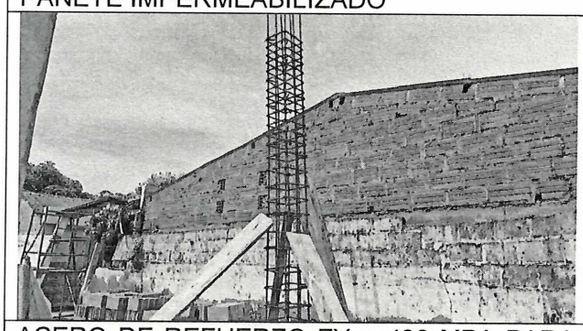
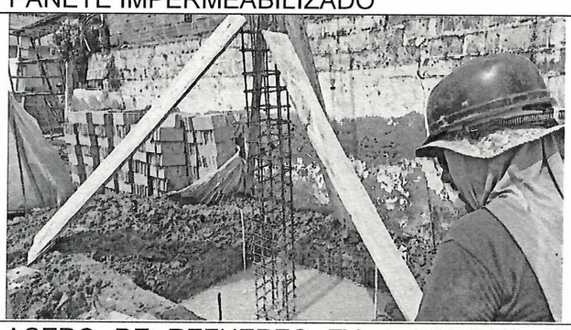
INTITUCION EDUCATIVA SAN JOSÉ DE CANALETE

	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ DE MOÑITOS – MOÑITOS

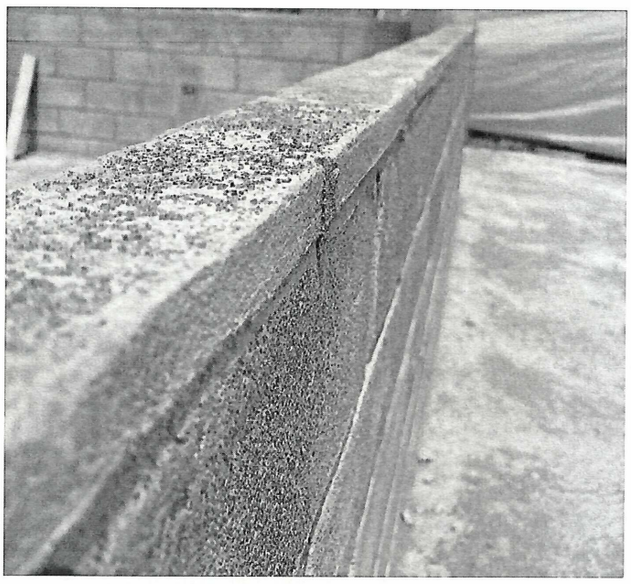
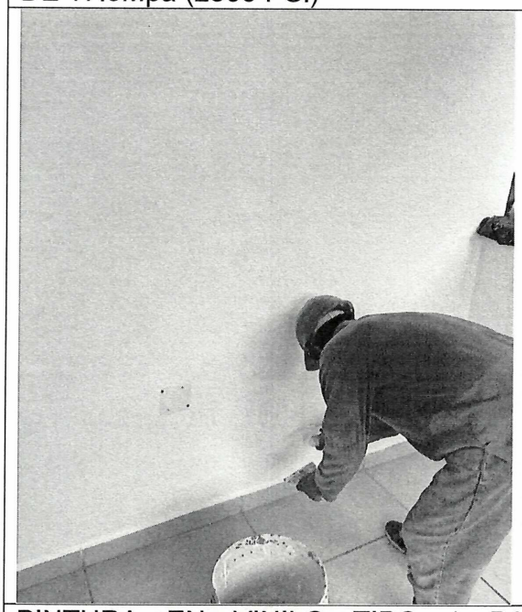
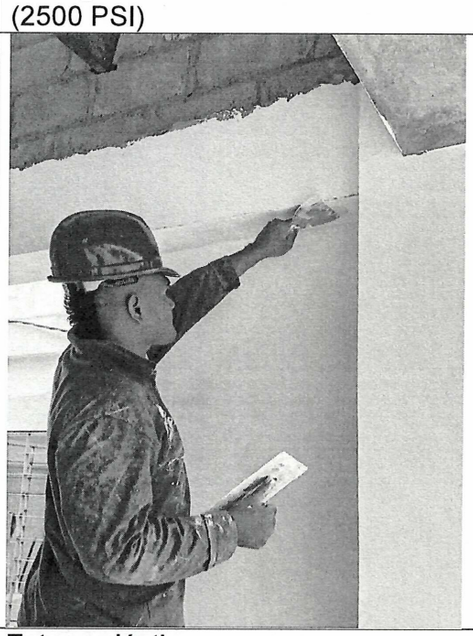
	
LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA	PAÑETE IMPERMEABILIZADO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

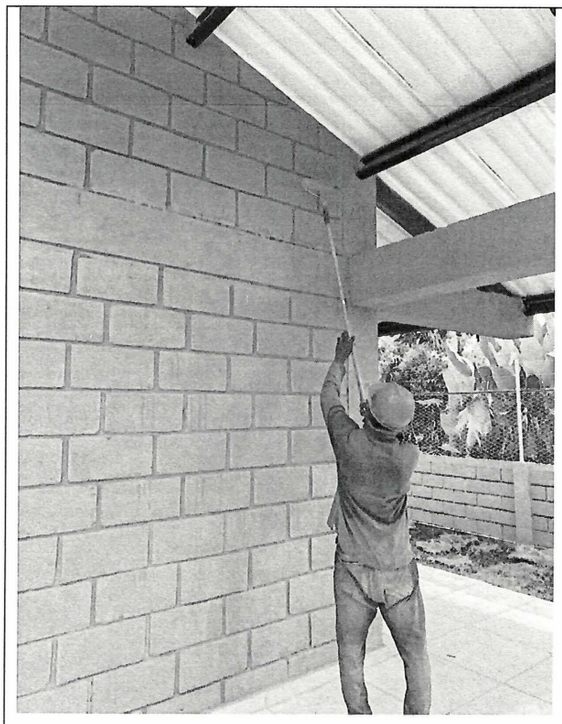
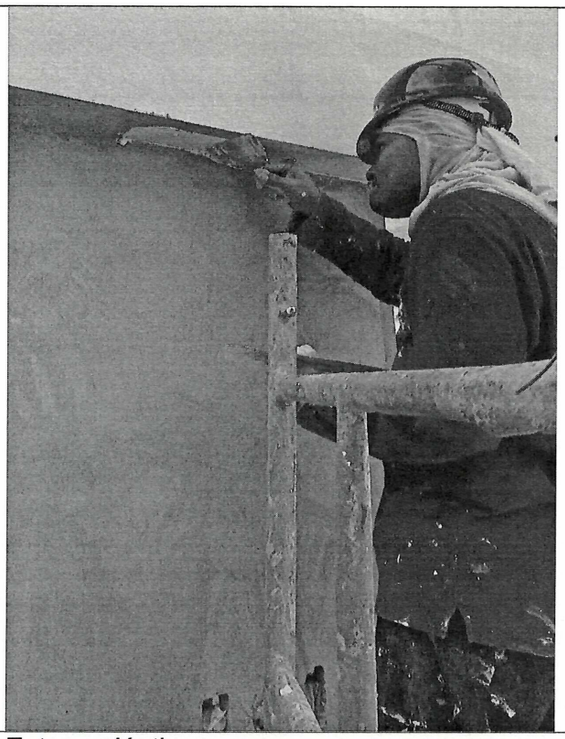
DE MORTERO 1:4	
	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE SEMIESTRUCTURAL DE 0.12MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4
	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	
ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA PARA COLUMNA Y ZAPATA TANQUE

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

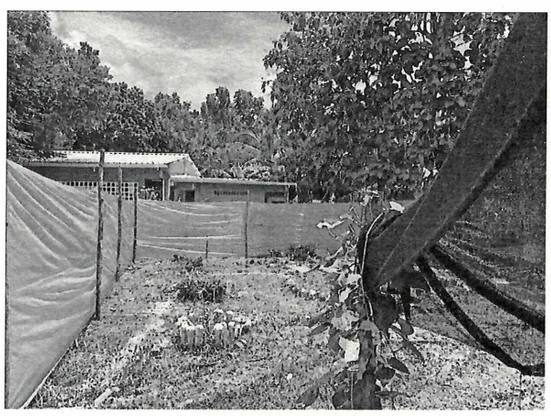
INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCOS FIDEL SUAREZ - CIENAGA DE ORO

	
ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.5Mpa (2500 PSI)
	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	Estuco plástico

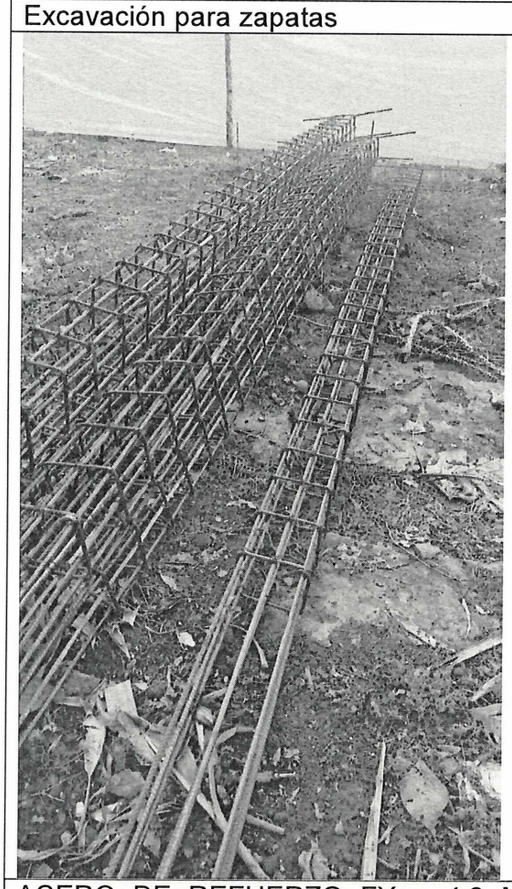
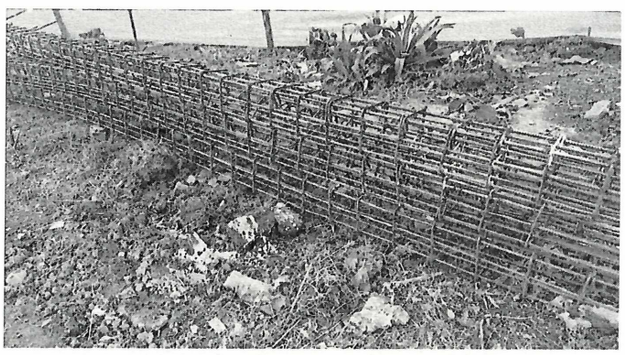
GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	Estuco plástico

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUNIN – TIERRALTA

	
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

	
Excavación para zapatas	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO
	
ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS	ACERO DE REFUERZO FY = 4,2 MPA ESTRUCTURAS