ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

OBJETO: CONTRATAR A PRECIO FIJO Y MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ

De conformidad con los lineamientos de Colombia Compra Eficiente según La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de la Entidad Estatal y a obtener el mayor valor por el dinero público. En consecuencia, la Entidad Estatal debe entender claramente y conocer: (a) cuál es su necesidad y cómo puede satisfacerla; (b) cómo y quiénes pueden proveer los bienes, obras y servicios que necesita; y (c) el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

Considerando lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 se presenta este estudio cumpliendo el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

Con el propósito de generar buenas prácticas que propendan por la promoción de la competencia en materia de contratación pública.

ASPECTOS GENERALES

La Alcaldía Municipal de Facatativá debe analizar los aspectos generales que orienten al desarrollo del mercado de bienes, productos o servicios para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del Riesgo que son esenciales en el proceso de contratación, y en relación directa con el objeto contractual, Según lo anteriormente expresado se identifican los siguientes aspectos para desarrollar el objeto contractual: **CONTRATAR A PRECIO FIJO Y MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ**

- **ALCANCE:**

El alcance del estudio se realizará de manera REGIONAL Y/O NACIONAL, ya que aunque la provincia Sabana de Occidente cuenta con empresas, establecimientos de comercio y/o personas que ofrecen y/o distribuyen los diferentes materiales y demás insumos requeridos según el objeto a contratar, es posible encontrar ofertas competitivas en otros sectores del departamento y en general en la región andina. Los proponentes deberán encontrarse inscritos en el RUP, de acuerdo a lo estipulado en el Capítulo V del Decreto 1082 de 2015 y deberán allegar el Registro Único de Proponentes en la que acredite que se encuentran inscritos en la siguiente clasificación en alguno de los códigos conforme al Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas así:

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO	NOMBRE
30	12	19	00	MATERIALES PARA ESTABILIZACION Y REFUERZO DE SUELOS
30	12	16	00	ASFALTOS
78	10	18	00	TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA

- **MARCO ECONÓMICO:**

Como referencia del desarrollo económico del sector se tomaron los estudios realizados por el Departamento nacional de Estadística DANE con respecto al sector de la construcción, en este caso la documentación que se encuentra más actualizada corresponde a los Boletines técnicos de los indicadores de producción de obras civiles y en el caso de materiales para construcción de vías y espacio público se encuentra el indicador de mezcla asfáltica y las estadísticas de cemento gris. Estos documentos presentan información actualizada del año 2025.

Referencias documentos consultados:
https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion
https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPOC/bol-IPOC-Itrim2025.pdf
https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IMA/bol-IMA-may2025.pdf

- **MARCO TÉCNICO:**

De conformidad con el objeto contractual señalado, se estableció que el viene/productos/servicios que se pretende contratar debe llenar las siguientes características técnicas:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PUESTA EN FACATATIVA (INCL. TRANSPORTE)	M3
2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 RECOGIDA EN PLANTA	M3
3	MEZCLA ASFALTICA NATURAL (ASFALTITA) PUESTA EN FACATATIVA (INCL. TRANSPORTE)	M3
4	MEZCLA ASFALTICA NATURAL (ASFALTITA) RECOGIDA EN PLANTA	M3
5	SUBBASE TIPO B-200 PUESTA EN FACATATIVA (INCL. TRANSPORTE)	M3
6	SUBBASE TIPO B-200 RECOGIDA EN PLANTA	M3
7	EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO CRR-1 PUESTA EN FACATATIVÁ (INCL. TRANSPORTE)	LT
8	ADOQUIN CONCRETO 8X10X20 PUESTA EN FACATATIVÁ (INCL. TRANSPORTE)	UND

La mezcla asfáltica Tipo MDC—19 suministrada por el contratista debe cumplir con todas las normativas y especificaciones técnicas de calidad dispuestas por el INVIAS (Instituto Nacional de Vías) en las Especificaciones generales de construcción de carreteras 2022, en general en el Capítulo 4 Pavimentos Asfálticos, y en específico, lo indicado en el Artículo 450-22 — MEZCLAS ASFÁLTICAS EN CALIENTE DE GRADACIÓN CONTINUA (CONCRETO ASFÁLTICO). El proponente debe certificar el origen o procedencia de los materiales que ofrece y la calidad de los mismos.

La mezcla asfáltica natural suministrada por el contratista debe cumplir con todas las normativas y especificaciones técnicas de calidad dispuestas por el INVIAS (Instituto Nacional de Vías) en las Especificaciones generales de construcción de carreteras 2022, en particular el Artículo 442 – 22: MEZCLA DENSA EN FRÍO CON ASFALTO NATURAL

Los materiales granulares a suministrar por parte del contratista deben cumplir con todas las normativas y especificaciones técnicas de calidad dispuestas por el INVIAS (Instituto Nacional de Vías) en las Especificaciones generales de construcción de carreteras 2022, en el Capítulo 3 — Afirmados, bases y sub bases, y en específico, lo indicado en el Art 311-22: AFIRMADOS.

La Emulsión Asfáltica Tipo CRR-1, suministrada por el contratista debe cumplir con todas las normativas y especificaciones técnicas de calidad dispuestas por el INVIAS (Instituto Nacional de Vías) en general en el Capítulo 4 — Pavimentos Asfálticos, y en específico, lo indicado en el Artículo 411-22 — SUMINISTRO DE EMULSIÓN ASFÁLTICA CATIÓNICA. El proponente debe certificar el origen o procedencia de los materiales que ofrece y la calidad de los mismos. La emulsión a contratar deberá ser suministrada en caneca o tambor, para facilitar su registro en la base de datos del almacenista de la Secretaría de Obras Públicas, o quien haga sus veces.

Los adoquines en concreto deben con todas las normativas y especificaciones técnicas de calidad dispuestas por el INVIAS (Instituto Nacional de Vías) en general en el Capítulo 5: Pavimentos de concreto, y en específico, lo indicado en el Artículo 510-22 – PAVIMENTO DE ADOQUINES DE CONCRETO.

Con el propósito de asegurar la legalidad y calidad del origen de los materiales del objeto contractual del presente proceso el oferente deberá presentar junto con su oferta la siguiente documentación:

- Autorización ambiental vigente que consiste en licencia ambiental o PMA vigente emitido por la respectiva autoridad ambiental competente de las fuentes de las cuales provienen los materiales a suministrar (asfalto, asfaltita y material granular).
- Permiso o Registro minero vigente emitido por la autoridad legal competente (ANM) de las fuentes de las cuales provienen los materiales a suministrar (asfalto, asfaltita y material granular).
- El oferente debe acreditar y anexar el Certificado del Registro Único de Comercializadores de Minerales - RUCOM expedido por la Agencia Nacional de Minería de las fuentes de las cuales provienen los materiales a suministrar (asfalto, asfaltita y material granular).
- El oferente junto con su propuesta deberá presentar a su nombre certificado VIGENTE del Registro Único de Comercializadores de Minerales RUCOM emitido por la Agencia Nacional de Minería (ANM) en cumplimiento del Capítulo 6º del Decreto Único Reglamentario del Sector de Minas y Energía No. 1073 del 25 de mayo de 2015 que busca controlar la minería ilegal y su cadena de distribución.
- Adicional para suministro de Mezcla Asfáltica MDC-19: Permiso de Emisiones Atmosféricas vigente, de la planta productora de mezcla asfáltica emitido por la autoridad legal competente.
- Adicional para suministro de Mezcla Asfáltica Natural: Certificado de que la fuente de material corresponde a una mina autorizada para la explotación de asfaltitas.
- En caso de que el oferente no sea el titular de los permisos y certificados anteriores debe presentar Certificación de Disponibilidad de los materiales a suministrar a favor del oferente emitida por la(s) empresa(s) titulares de dichos permisos y certificados.

NOTAS DEL PRESUPUESTO OFICIAL:

- Los valores unitarios para el presupuesto son a PRECIO FIJO, por lo tanto, este contrato NO contempla fórmula de ajuste de precios durante la ejecución estimada.
- El presente contrato es a MONTO AGOTABLE.

ESTUDIOS DEL SECTOR ECONÓMICO DE LA CONSTRUCCIÓN

INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (IPOC)

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

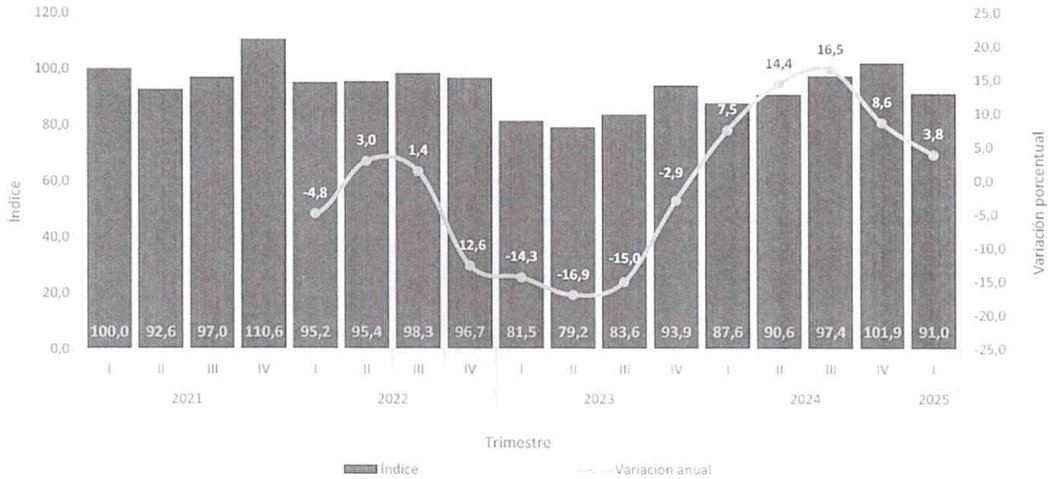
De acuerdo con lo anterior, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en su interés de extender sus fronteras temáticas, en el año 2018 consolidó la metodología para el cálculo del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) con el propósito de conocer el comportamiento trimestral de la producción de las obras de ingeniería civil, a partir del seguimiento de los proyectos en ejecución a nivel nacional, directamente desde los avances del proceso productivo de la obra. De esta manera, el indicador se enfoca en cuantificar la producción del subsector de obras civiles, siguiendo el principio de causación, fortaleciendo así el cálculo de los indicadores coyunturales y de los agregados económicos como el Producto Interno Bruto Sectorial (PIB).

El cálculo del IPOC se realiza para cada uno de los grupos de obra según la clasificación central de productos (CPC V2.1 A.C): 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles; 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos); 530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas; 530204 Construcciones en minas y plantas industriales y 530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil. En este sentido, las variables calculadas son el índice total nacional, por grupos de obra y 15 subclases, variaciones y contribuciones trimestrales, anuales, año corrido y doce meses.

Variación anual (II trimestre de 2025pr / I trimestre 2025)

Durante el primer trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 3,8%, frente al mismo trimestre de 2024.

Grafico 2. Indice y variacion anual de la produccion de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2025 (I trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

Variación y contribución anual por tipo de construcción (I trimestre de 2025pr / I trimestre 2024)

El crecimiento de 3,8% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al primer trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró un incremento en su producción anual de 61,0% y aportó 8,4 puntos porcentuales (p.p) a la variación anual; así mimo, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), presentó un aumento de 9,4% y sumó 1,0 p.p a la variación anual a precios constantes.

En contraste, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil disminuyó su producción en 10,5% y restó 0,8 p.p. a la variación anual; el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles redujo su producción en 2,8% y restó 1,5 p.p a la variación anual; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas; disminuyó su producción en 24,3% y descontó 3,3 p.p. a la variación anual a precios constantes

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
I trimestre de 2025Pr / I trimestre 2024

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	3,8	3,8
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	61,0	8,4
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	9,4	1,0
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	-10,5	-0,8
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-2,8	-1,5
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia; líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-24,3	-3,3

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

Variación y contribución anual a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C (I trimestre de 2025Pr / I trimestre 2024)

La tabla 1 muestra las variaciones anuales a precios constantes y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 10 de las 15 subclases presentaron incrementos en su producción con respecto al mismo trimestre del año anterior, mientras que 5 subclases registraron descensos en su producción.

Tabla 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
Total nacional
I trimestre 2025Pr / I trimestre 2024

	Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación anual total (pp)	Contribución a la variación anual del grupo (pp)
	TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES	3,8	3,8	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	-4,0	-2,4	-4,5
53213	Pistas de aterrizaje	207,8	0,2	0,5
53221	Puentes y carreteras elevadas	5,3	0,2	0,4
53222	Túneles	170,2	0,5	0,9
Total 530201	**Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles**	**-2,8**	**-1,5**	
53231 - 53233	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	1,6	0,1	1,1
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	87,3	1,2	11,0
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-40,0	-0,3	-2,9
Total 530202	**Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)**	**9,4**	**1,0**	
53241	Tuberías de larga distancia	47,0	0,6	4,7
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-47,2	-2,9	-21,6
53292	Cables locales y obras conexas	-35,8	-1,1	-8,0
53253 - 53251	Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	3,1	0,1	0,7
Total 530203	**Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas**	**-24,3**	**-3,3**	
53261	Construcciones en minas	49,0	3,5	25,3
53262	Centrales eléctricas	73,8	4,9	35,7
Total 530204	**Construcciones en minas y plantas industriales**	**61,0**	**8,4**	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	-48,0	-1,1	-13,5
53290	Otras obras de ingeniería civil	4,2	0,2	3,1
Total 530205	**Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**	**-10,5**	**-0,8**	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El incremento en la producción anual de las obras civiles a precios constantes de 3,8% con respecto al primer trimestre de 2024, está explicado por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase túneles presentó una variación en su producción de 170,2% y sumó 0,5 p.p. a la variación anual total y 0,9 p.p. a la variación anual del grupo. Por su parte, carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó un descenso en su producción con respecto al I trimestre de 2024 de 4,9% y restó 2,4 p.p. a la variación anual total y 4,5 p.p a la variación anual del grupo.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la subclase puertos, vías navegables e instalaciones conexas registró un aumento en su producción de 87,3% y sumó 1,2 p.p. a la variación anual total y 11,0 p.p a la variación anual del grupo a precios constantes; mientras que, sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones registró una variación de -40,9% y restó 0,3 p.p. a la variación anual total y 2,9 p.p a la variación anual del grupo.

Para el grupo 530203, tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se destaca la subclase obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) que presentó una disminución de 47,2% en su producción y restó 2,9 p.p. a la variación anual total y 21,6 p.p a la variación anual del grupo. Así mismo, cables locales y obras conexas redujo su producción con respecto al I trimestre de 2024 en 36,8% y descontó 1,1 p.p. a la variación anual total y 8,0 p.p a la variación anual del grupo.

Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al primer trimestre de 2024: la subclase centrales eléctricas incrementó su producción en 73,8% y sumó 4,9 p.p. a la variación anual total y 35,7 p.p. a la variación anual del grupo. Así mismo, la subclase construcciones en minas presentó un aumento en su producción de 49,0% y sumó 3,5 p.p. a la variación anual total y 25,3 p.p a la variación anual del grupo.

Con respecto al grupo 530205 instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, disminuyó su producción en 48,9% y descontó 1,1 p.p a la variación anual total y 13,5 p.p a la variación anual del grupo; por su parte, la sub clase otras obras de ingeniería civil presentó una variación de 4,2% con respecto al primer trimestre de 2024 y sumó 0,2 p.p. a la variación anual total y 3,1 p.p a la variación anual del grupo.

Variación doce meses (II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025Pr / II trimestre de 2023 - I trimestre de 2024)

Durante el periodo comprendido entre el II trimestre de 2024 al I trimestre de 2025 la producción de las obras civiles a precios constantes registró un aumento de 10,6%, respecto a la producción realizada en el periodo II trimestre de 2023 al I trimestre de 2024

Variación y contribución doce meses por tipo de construcción (II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025Pr / II trimestre de 2023 - I trimestre de 2024)

Del II trimestre de 2024 al I trimestre de 2025, el aumento de 10,6% de la producción de obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo construcciones en minas y plantas industriales presentó una variación de 66,5% y sumó 9,2 p.p. a la variación total; el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) registró una variación de 26,7% y aportó 2,1 p.p a la variación total doce meses; y el grupo instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 6,3% y sumó 0,6 p.p. a la variación total doce meses (10.6%).

En contraste, el grupo de el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles disminuyó su producción en 0,2% y restó 0,1 p.p. a la variación total doce meses, el grupo tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas registró un descenso en su producción doce meses del 7,5% y descontó 1,1 p.p a la variación total doce meses

Cuadro 2. Variación y contribución doce meses de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
(II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025^{Pr} / II trimestre de 2023 - I trimestre de 2024)

Tipo de construcción	Variación doce meses (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	10,6	10,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	66,5	9,2
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	26,7	2,1
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	6,3	0,6
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje; puentes, carreteras elevadas y túneles	-0,2	-0,1
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-7,5	-1,1

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

Variación y contribución doce meses a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C (II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025Pr / II trimestre de 2023 - I trimestre de 2024)

La tabla 2 muestra las variaciones doce meses y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 9 de las 15 subclases presentaron incrementos en su producción a precios constantes con respecto al periodo II trimestre de 2023 – I trimestre de 2024; mientras que, 6 subclases redujeron su producción

Tabla 2. Variación y contribución doce meses de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
Total nacional
(II trimestre de 2024 - I trimestre de 2025[Pr] / II trimestre de 2023 - I trimestre de 2024)

	Tipo de construcción	Variación doce meses (porcentajes)	Contribución a la variación doce meses total (pp)	Contribución a la variación doce meses del grupo (pp)
	TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES	10,6	10,6	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles	-3,6	-1,8	-3,4
53213	Pistas de aterrizaje	55,6	0,1	0,2
53221	Puentes y carreteras elevadas	59,1	1,6	3,0
53222	Túneles	-7,9	0,0	0,0
Total 530201	**Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles**	**-0,2**	**-0,1**	
53231 - 53233	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	34,0	2,0	25,3
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	31,1	0,4	4,8
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-33,8	-0,3	-3,4
Total 530202	**Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)**	**26,7**	**2,1**	
53241	Tuberías de larga distancia	-7,1	-0,2	-1,2
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	2,2	0,1	0,8
53252	Cables locales y obras conexas	-41,5	-1,5	-10,3
53253 - 53251	Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	13,9	0,5	3,3
Total 530203	**Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas**	**-7,5**	**-1,1**	
53261	Construcciones en minas	73,1	4,6	33,0
53262	Centrales eléctricas	61,1	4,6	33,5
Total 530204	**Construcciones en minas y plantas industriales**	**66,5**	**9,2**	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	-23,5	-0,5	-5,7
53290	Otras obras de ingeniería civil	15,6	1,1	11,9
Total 530205	**Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil**	**6,3**	**0,6**	

Fuente: DANE, IPOC.
Pr: cifras preliminares
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

El aumento de la producción acumulada doce meses al I trimestre de 2025 de las obras civiles de 10,6% con respecto al periodo II trimestre de 2023 – I trimestre de 2024, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, la subclase puentes y carreteras elevadas presentó una variación de 59,3% y aportó 1,6 p.p. a la variación total doce meses y 3,0 p.p. a la variación del grupo. Por su parte, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó un decrecimiento de su producción con respecto al mismo periodo del año anterior de 3,6% y restó 1,8 p.p. a la variación total y 3,4 p.p a la variación doce meses del grupo 530201.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) las subclases registraron el siguiente comportamiento: la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos incrementó su producción en 34,0% y sumó 2,0 p.p a la variación total y 25,3 p.p. a la variación del grupo. En contraste, sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones disminuyó su producción en 33,8% y restó 0,3 p.p a la variación total y 3,4 p.p. a la variación del grupo.

Con respecto al grupo 530203 tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, la subclase cables locales y obras conexas registró una disminución de 41,5% y aportó 1,5 p.p negativos a la variación total y restó 10,3 p.p. a la variación del grupo. Mientras que, la subclase alcantarillado,

plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales aumentó su producción en 13,9% y sumó 0,5 p.p. a la variación total y 3,3 p.p a la variación doce meses a precios constantes del grupo 530203. Las subclases que conforman el grupo 530204 construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos: la subclase centrales eléctricas aumentó su producción en 61,1% y sumó 4,6 p.p. a la variación total y 33,5 p.p a la variación doce meses del grupo, así mismo la sub clase construcciones en minas presentó un incremento en su producción de 73,1% y sumó 4,6 p.p. a la variación total y 33,0 p.p a la variación doce meses del grupo 530204.

Con respecto al grupo 530205 instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil presentó un incremento en su producción de 15,8% y aportó 1,1 p.p. a la variación total y 11,9 p.p. a la variación del grupo. Por su parte, la subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento disminuyó su producción en 23,5% y restó 0,5 p.p. a la variación total doce meses y 5,7 p.p a la variación del grupo 530205 (10,6%).

INDICADOR DE MEZCLA ASFÁLTICA (IMA)

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades públicas, el sector privado y del público en general.

La mezcla asfáltica es uno de los principales insumos utilizados en el subsector de obras civiles especialmente en la construcción de vías, su importancia se evidencia en la estructura de costos del Indicador de Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), haciendo parte de los diez productos con mayor peso de la canasta de materiales utilizados para la construcción de obras civiles.

La relevancia del sector de la construcción en la economía nacional hace necesario el desarrollo del Indicador de Mezcla Asfáltica (IMA), el cual permite contar con información sobre la producción y los despachos de mezcla asfáltica en el país, con el propósito de complementar o contrastar los análisis del subsector que se originan a partir de indicadores con los que ya cuenta el DANE como lo son el Indicador de Producción de Obras Civiles – IPOC, las estadísticas de Concreto Premezclado – EC y las estadísticas de Cemento Gris – ECG.

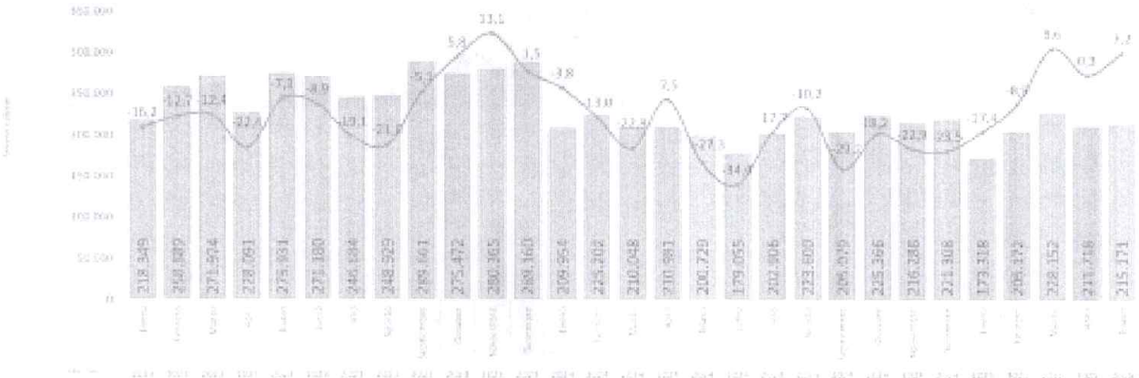
Este boletín técnico presenta los resultados de la producción y los despachos de la mezcla asfáltica en el territorio nacional desde enero de 2022, y cuenta con desagregaciones por destino de uso y departamentos, que permitirán entender el dinamismo de este insumo en la economía del país.

RESULTADOS GENERALES

Variación anual (mayo 2025/2024)Pr

En mayo de 2025, la producción de mezcla asfáltica a nivel nacional fue de 215.171 metros cúbicos, lo que representó una variación positiva de 7,2% con relación al mismo mes de 2024.

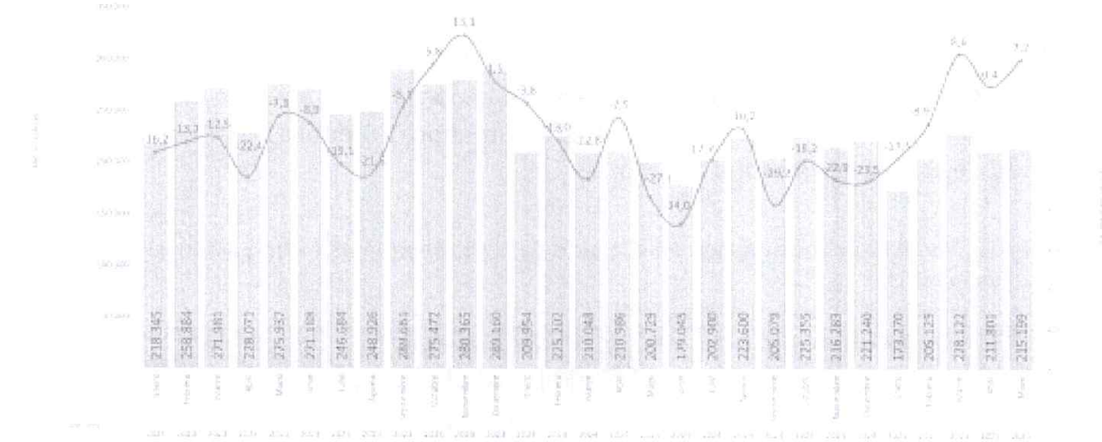
Gráfica 2. Producción de mezcla asfáltica (metros cúbicos y variación anual)
Total nacional
Serie histórica (enero 2023- mayo 2025 Pr)



Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares

En el mes de análisis se despacharon al mercado nacional 215.199 metros cúbicos de mezcla asfáltica, lo que representó un incremento de 7,2% frente a mayo de 2024.

Gráfica 3. Despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos y variación anual)
Total nacional
Serie histórica (enero 2023- mayo 2025 Pr)



Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares

Producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla

En mayo de 2025 comparado con el mismo mes de 2024, el resultado de la variación positiva de la producción de mezcla asfáltica se explica según tipo de mezcla, por el aumento de las mezclas asfálticas densas que registraron una variación positiva de 8,8% sumando 5,8 puntos porcentuales a la variación total. Por otra parte, la mezcla asfáltica semidensa registra una variación negativa de 4,4% restando 1,4 puntos porcentuales a la variación total y las mezclas asfálticas de categoría Otras1 registraron una variación positiva de 186,3% sumando 2,8 puntos a la variación anual de la producción total (7,2%).

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla
Total nacional
Mayo 2025Pr / 2024Pr

Tipo de mezcla	Mayo 2024	Mayo 2025	Variación anual (porcentaje)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Densa	132.006	143.652	8,8	5,8
Semidensa	65.671	62.780	-4,4	-1,4
Otras*	3.052	8.739	186,3	2,8
TOTAL	200.729	215.171	7,2	7,2

Fuente: DANE. IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye los tipos de mezcla asfáltica gruesa, alto módulo, drenante, abierta y discontinua para capa de rodadura

Variación año corrido (enero – mayo 2025Pr/ enero- mayo 2024)

En lo corrido del año, la producción de mezcla asfáltica alcanzó los 1.033.531 metros cúbicos con una variación negativa de 2,2% en comparación con lo registrado en el período enero-mayo de 2024, en el que se produjeron 1.056.914 metros cúbicos. La disminución de la producción de mezcla asfáltica se explica según tipo de mezcla por la reducción de las mezclas densas, que registraron una variación de -12,0% y restaron 8,2 puntos porcentuales a la variación año corrido.

Por su parte, la producción de mezcla asfáltica semidensa registró una variación de 15,3% aportando 4,6 puntos positivos a la variación año corrido. Las mezclas asfálticas de categoría otras registraron una variación positiva de 73,0% sumando 1,4 puntos porcentuales a la variación año corrido de la producción total (-2,2%).

Cuadro 2. Variación y contribución año corrido de la producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla
Total nacional
Enero – mayo 2025Pr / enero- mayo 2024Pr

Tipo de mezcla	Ene - may 2024	Ene - may 2025	Variación año corrido (porcentaje)	Contribución a la variación total
Densa	719.573	633.366	-12,0	-8,2
Semidensa	317.791	366.338	15,3	4,6
Otras*	19.550	33.827	73,0	1,4
TOTAL	1.056.914	1.033.531	-2,2	-2,2

Fuente: DANE. IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye los tipos de mezcla asfáltica gruesa, alto módulo, drenante, abierta y discontinua para capa de rodadura

Variación doce meses (junio 2024 – mayo 2025Pr/ junio 2023 – mayo 2024)

En la variación doce meses, la producción de mezcla asfáltica alcanzó los 2.507.133 metros cúbicos con una variación negativa de 15,3% en comparación con lo registrado en el período junio 2023-mayo de 2024, en el que se produjeron 2.958.365 metros cúbicos. La disminución de la producción de mezcla asfáltica se explica según tipo de mezcla por la reducción de las mezclas densas, que registraron una variación de -26,9% restando 19,5 puntos porcentuales a la variación

doce meses. Así mismo, las mezclas asfálticas de categoría Otras registraron una variación negativa de 17,2% restando 0,6 puntos porcentuales a la variación doce meses. La producción de mezcla asfáltica semidensa registró una variación positiva de 20,2% sumando 4,9 puntos porcentuales la variación doce meses de la producción total (-15,3%).

Cuadro 3. Variación y contribución doce meses de la producción de mezcla asfáltica, según tipo de mezcla
Total nacional
Junio 2024 – mayo 2025 Pr /junio 2023 – mayo 2024

Tipo de mezcla	Jun 2023 - may 2024	Jun 2024- may 2025	Variación doce meses *(porcentaje)*	Contribución a la variación total
Densa	2.144.614	1.567.298	-26,9	-19,5
Semidensa	711.667	855.347	20,2	4,9
Otras*	102.084	84.488	-17,2	-0,6
TOTAL	2.958.365	2.507.133	-15,3	-15,3

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo
*Incluye los tipos de mezcla asfáltica gruesa, alto módulo, drenante, abierta y discontinua para capa de rodadura

DESPACHOS NACIONALES DE MEZCLA ASFÁLTICA

Variación anual (mayo 2025 / 2024)Pr

En mayo de 2025 frente al mismo mes de 2024, los despachos nacionales de mezcla asfáltica registraron una variación positiva de 7,2%, este resultado se explica principalmente por el aumento en los despachos de infraestructura vial urbana, que registraron una variación de 11,4% sumando 4,5 puntos porcentuales a la variación total. Los despachos a diferentes destinos de uso agrupados en la categoría Otros2 presentaron mayores despachos con relación al mismo mes de 2024 con una variación positiva de 72,9% sumando 1,8 puntos porcentuales a la variación total. Por último, la infraestructura vial interurbana registró una variación de 1,6% sumando 0,9 puntos porcentuales a la variación anual de los despachos nacionales (7,2%).

Cuadro 4. Variación y contribución anual de los despachos de mezcla asfáltica, según destino de uso
Total nacional
Mayo 2025Pr / 2024

Destinos de uso	Mayo 2024	Mayo 2025	Variación anual *(porcentaje)*	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Infraestructura vial urbana	79.819	88.908	11,4	4,5
Infraestructura vial interurbana	116.088	117.952	1,6	0,9
Otros*	4.822	8.339	72,9	1,8
TOTAL	200.729	215.199	7,2	7,2

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo
*Incluye la mezcla asfáltica destinada a otras obras de ingeniería civil, infraestructura aeroportuaria, instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, otras obras de infraestructura de edificaciones, despachos a ferreterías, grandes superficies y usos no determinados

Variación año corrido (enero – mayo 2025Pr/ enero- mayo 2024)

En lo corrido del año, los despachos de mezcla asfáltica alcanzaron los 1.033.517 metros cúbicos de mezcla asfáltica con una variación negativa de 2,2% en comparación con lo registrado en el período enero-mayo de 2024, en el que se despacharon 1.056.919 metros cúbicos.

Este resultado se explica principalmente por la reducción en los despachos destinados para infraestructura vial interurbana del 4,3% que restó 2,5 puntos porcentuales. Los despachos nacionales de mezcla asfáltica destinados para infraestructura vial urbana registraron una disminución de 3,1% restando 1,2 puntos porcentuales a la variación año corrido. Los despachos de los diferentes destinos de uso agrupados en la categoría Otros, presentaron una variación positiva de 58,8% sumando 1,5 puntos porcentuales a la variación año corrido de los despachos nacionales (-2,2%).

Cuadro 5. Variación y contribución año corrido de los despachos de mezcla asfáltica, según destino de uso
Total nacional
Enero – mayo 2025 Pr / enero- mayo 2024 Pr

Destinos de uso	Ene- may 2024	Ene - may 2025	Variación año corrido *(porcentaje)*	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Infraestructura vial urbana	417.759	404.719	-3,1	-1,2
Infraestructura vial interurbana	611.656	585.114	-4,3	-2,5
Otros*	27.504	43.684	58,8	1,5
TOTAL	1.056.919	1.033.517	-2,2	-2,2

Fuente: DANE. IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye la mezcla asfáltica destinada a otras obras de ingeniería civil, infraestructura aeroportuaria, instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento, otras obras de infraestructura de edificaciones, despachos a ferreterías, grandes superficies y usos no determinados.

Variación doce meses (junio 2024 – mayo 2025Pr / junio 2023 – mayo 2024)

En la variación doce meses, los despachos de mezcla asfáltica alcanzaron los 2.507.019 metros cúbicos de mezcla asfáltica con una variación negativa de 15,3% en comparación con lo registrado en el período junio 2023- mayo de 2024, en el que se despacharon 2.958.375 metros cúbicos.

Este resultado se explica principalmente por la reducción en los despachos destinados para infraestructura vial interurbana del -13,4% que restó 7,5 puntos porcentuales. Por otra parte, los despachos nacionales de mezcla asfáltica destinados para infraestructura vial urbana registraron una disminución de 16,7% y contribuyeron con 6,6 puntos porcentuales negativos a la variación doce meses.

Los despachos de los diferentes destinos de uso agrupados en la categoría Otros, presentaron una variación negativa de 24,8% restando 1,2 puntos porcentuales a la variación doce meses de los despachos nacionales (-15,3%).

Cuadro 6. Variación y contribución doce meses de los despachos de mezcla asfáltica, según destino de uso
Total nacional
Junio 2024 – mayo 2025Pr/ junio 2023 – mayo 2024

Destinos de uso	Jun 2023 - may 2024	Jun 2024- may 2025	Variación doce meses *(porcentaje)*	Contribución a la variación total
Infraestructura vial urbana	1.165.154	970.075	-16,7	-6,6
Infraestructura vial interurbana	1.655.420	1.433.381	-13,4	-7,5
Otros*	137.801	103.563	-24,8	-1,2
TOTAL	2.958.375	2.507.019	-15,3	-15,3

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye la mezcla asfáltica destinada a otras obras de ingeniería civil; infraestructura aeroportuaria; instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; otras obras de infraestructura de edificaciones; despachos a ferreterías, grandes superficies y usos no determinados.

Según departamento de destino de los despachos

Al comparar mayo de 2025 frente al mismo mes de 2024, el aumento en los despachos de mezcla asfáltica en 7,2%, se explica principalmente por mayores despachos hacia Bogotá con una variación de 29,5% y una contribución positiva de 5,3 puntos a la variación anual. Le sigue los departamentos de Valle del Cauca con una variación de 113,9% y una contribución de 7,5% y el departamento de Boyacá con una variación de 315,7% y una contribución de 4,1 puntos positivos. El aumento en los despachos hacia los departamentos de Risaralda con una variación de 61,0% y Cundinamarca con 5,4% sumaron en conjunto 1,4 puntos porcentuales a la variación total anual (7,2%). En contraste, el grupo de los departamentos que hacen parte de la categoría de Resto con una variación -15,1% y una contribución negativa de 6,0 puntos a la variación nacional. Le sigue el departamento de Antioquia con una variación de -24,7% y una contribución negativa de 4,3 puntos porcentuales. Por último, el departamento de Santander con una variación de -41,5% y una contribución negativa de 0,9 puntos a la variación anual.

Cuadro 7. Variación y contribución anual de los despachos de mezcla asfáltica, según departamento de destino de los despachos
Total nacional
Mayo 2025Pr / 2024

Departamento	Mayo 2024	Mayo 2025	Variación anual (porcentaje)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Antioquia	35.026	26.370	-24,7	-4,3
Bogotá	36.340	47.065	29,5	5,3
Boyacá	2.620	10.892	315,7	4,1
Cundinamarca	22.457	23.660	5,4	0,6
Risaralda	2.475	3.985	61,0	0,8
Santander	4.272	2.497	-41,5	-0,9
Tolima	4.778	4.806	0,6	0,0
Valle del cauca	13.286	28.416	113,9	7,5
Resto*	79.476	67.509	-15,1	-6,0
TOTAL	200.729	215.199	7,2	7,2

Fuente: DANE, IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.
*Incluye los departamentos de Amazonas, Arauca, Atlántico, Bolívar, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Chocó, Córdoba, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Magdalena, Meta, Nariño, Norte de Santander, Putumayo, Quindío, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada.

Variación año corrido según departamento de destino de los despachos (enero – mayo 2025Pr/ enero- mayo 2024)

En lo corrido del año, los despachos de mezcla presentan una variación negativa de 2,2% en comparación con lo registrado en el período enero-mayo de 2024. Esta disminución se explica principalmente por la reducción en los despachos hacia el grupo de los departamentos que hacen parte de la categoría de Resto con una variación -22,7% y una contribución de -8,9 puntos negativos a la variación año corrido.

Bogotá presento una variación de -11,5% y una contribución negativa de 2,2 puntos porcentuales. El departamento del Tolima presentó una variación de -43,9% y una contribución de 1,4 puntos negativos a la variación total. Le sigue el departamento del Santander con una variación de -58,3% y una contribución de 1,3 puntos porcentuales negativos a la variación año corrido (-2,2%).

En contraste, se registró un aumento de los despachos de mezcla asfáltica hacia el departamento de Boyacá que presentó una variación de 243,5% y una contribución de 3,3 puntos positivos a la variación año corrido. El departamento del Valle del Cauca presento una variación de 39,3% y una contribución de 3,2 puntos positivos a la variación año corrido.

Cuadro 8. Variación y contribución año corrido de los despachos de mezcla asfáltica, según departamento de destino de los despachos
Total nacional
Enero – mayo 2025 Pr / enero- mayo 2024 Pr

Departamento	Ene - may 2024	Ene- may 2025	Variación año corrido (porcentaje)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
Antioquia	155.160	179.788	15,9	2,3
Bogotá	204.166	180.772	-11,5	-2,2
Boyacá	14.531	49.913	243,5	3,3
Cundinamarca	114.114	136.170	19,3	2,1
Risaralda	11.808	17.554	48,7	0,5
Santander	23.126	9.638	-58,3	-1,3
Tolima	32.812	18.399	-43,9	-1,4
Valle del cauca	86.841	120.943	39,3	3,2
Resto*	414.361	320.340	-22,7	-8,9
TOTAL	1.056.919	1.033.517	-2,2	-2,2

Fuente: DANE. IMA.
Pr: cifras preliminares
Nota: por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

ANALISIS DE LA OFERTA Y LA DEMANDA

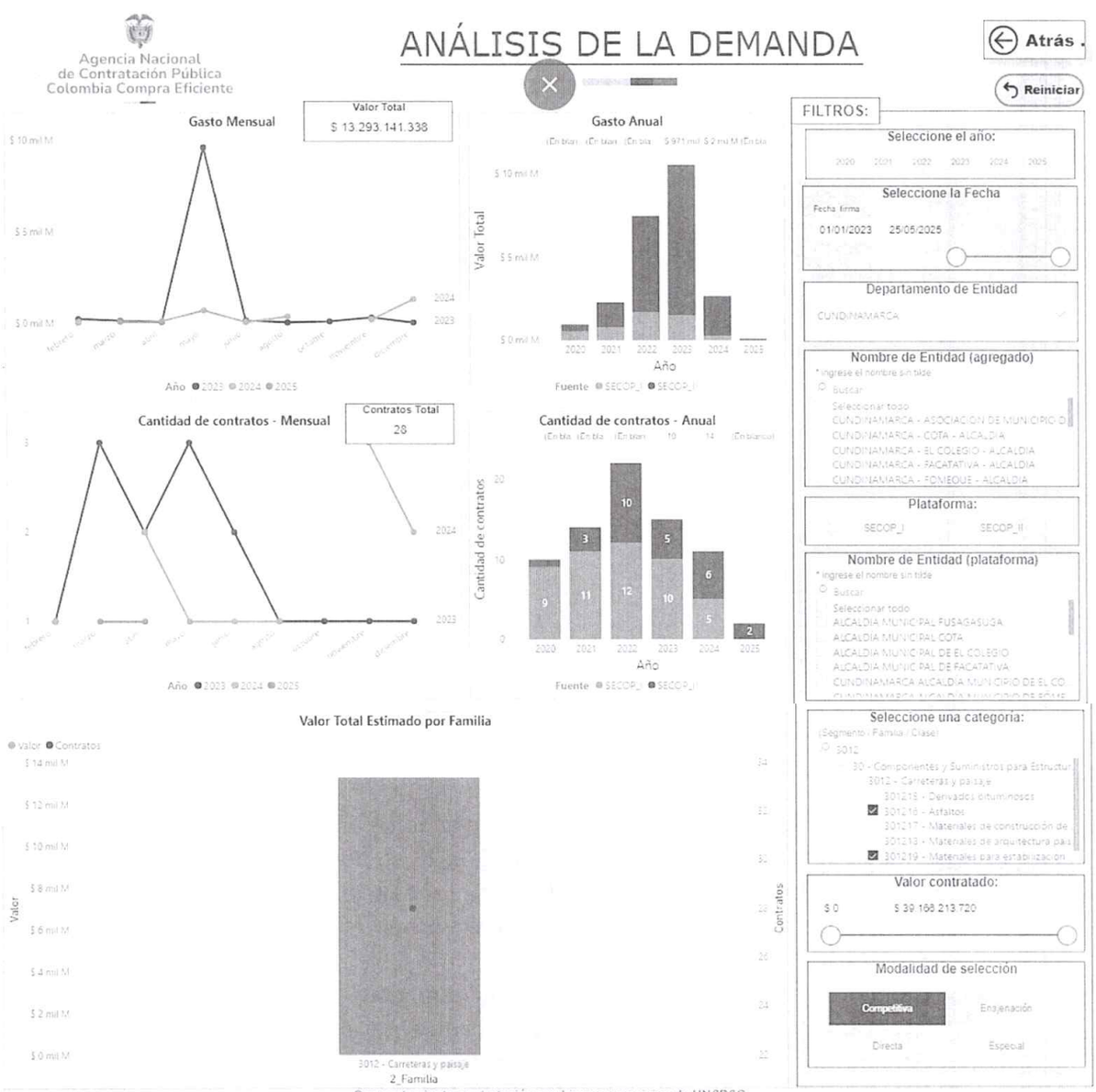
El servicio a adquirir por parte del municipio de Facatativá toma como referente procesos anteriores que fueron desarrollados mediante la modalidad de SUMINISTRO mediante SELECCIÓN ABREVIADA en el departamento de Cundinamarca, de los cuales se adoptaran la información para tomar como referencia para el desarrollo del proceso en cuestión.

De acuerdo a la información recopilada se encontró que las empresas que prestan los servicios relacionados con el objeto que se pretende contratar por parte de la entidad, son desarrolladas por personas jurídicas y naturales y MIPYME, las cuales se encuentran clasificadas en distintas

categorías y subcategorías, principalmente empresas que se han especializado en el consultorías y construcción.

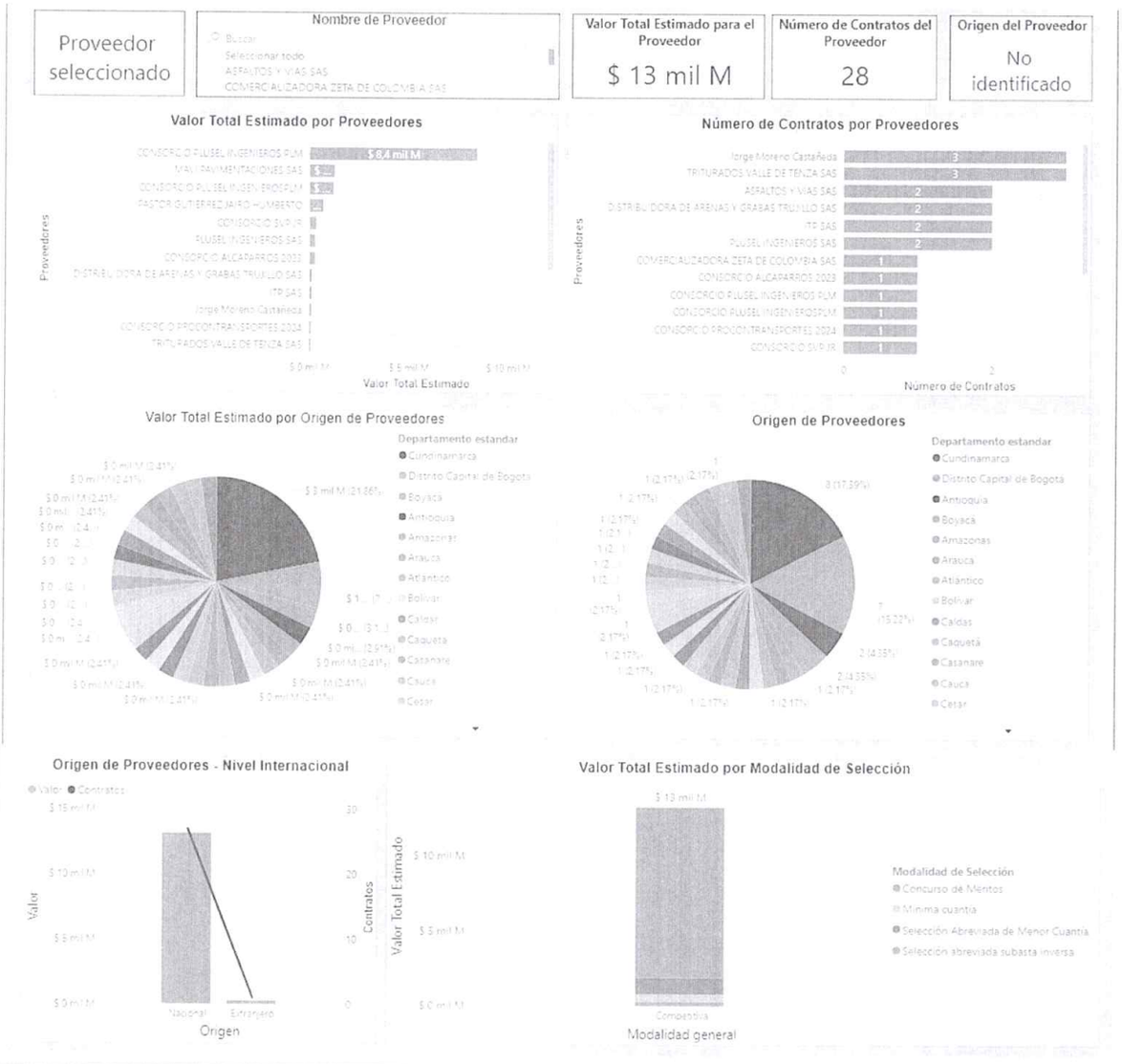
ADQUISICIONES PREVIAS EN CUNDINAMARCA – ANALISIS DE LA DEMANDA

Para el estudio en referencia se tomara el historial de los procesos de contratación clasificados como SELECCIÓN ABREVIADA en el departamento de Cundinamarca, información tomada de la HERRAMIENTA PARA ANALISIS DE LA OFERTA Y LA DEMANDA DEL MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, considerando la información correspondiente a los Códigos UNSPSC:



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
3012 - Carreteras y paisaje	15	$ 10.522.320.622	79,16%	11	$ 2.666.905.216	20,06%	2	$ 103.915.500	0,78%	28	$ 13.293.141.3
Total	15	$ 10.522.320.622	79,16%	11	$ 2.666.905.216	20,06%	2	$ 103.915.500	0,78%	28	$ 13.293.141.3



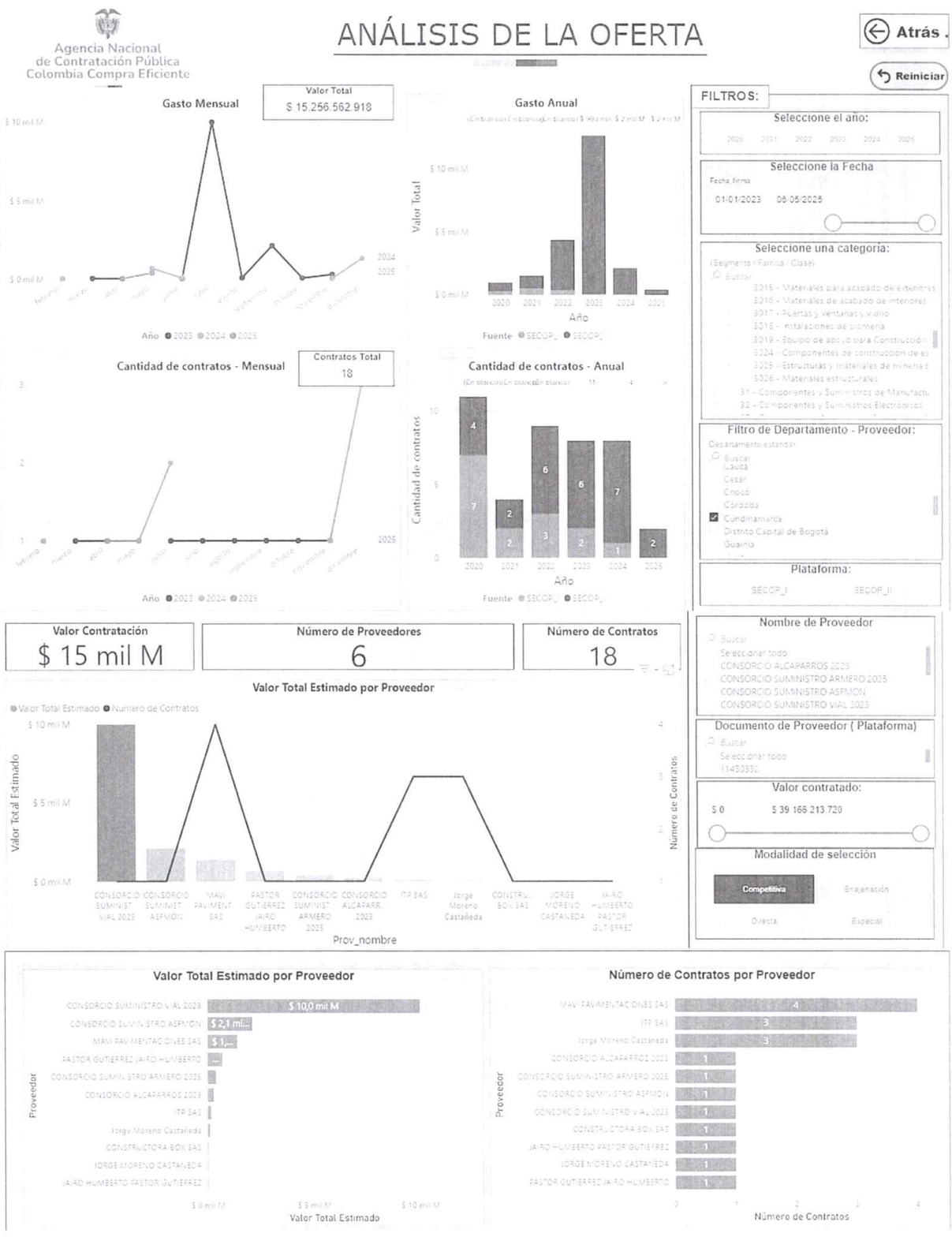
De acuerdo a la información recopilada de la página se encontró que, para el departamento de Cundinamarca desde el año 2023 hasta el año 2025 se observan gastos y números de contratos variables con el paso del tiempo, sin indicar una tendencia específica para el comportamiento, se destaca un pico de aproximadamente 10 mil millones entre abril y junio de 2023.

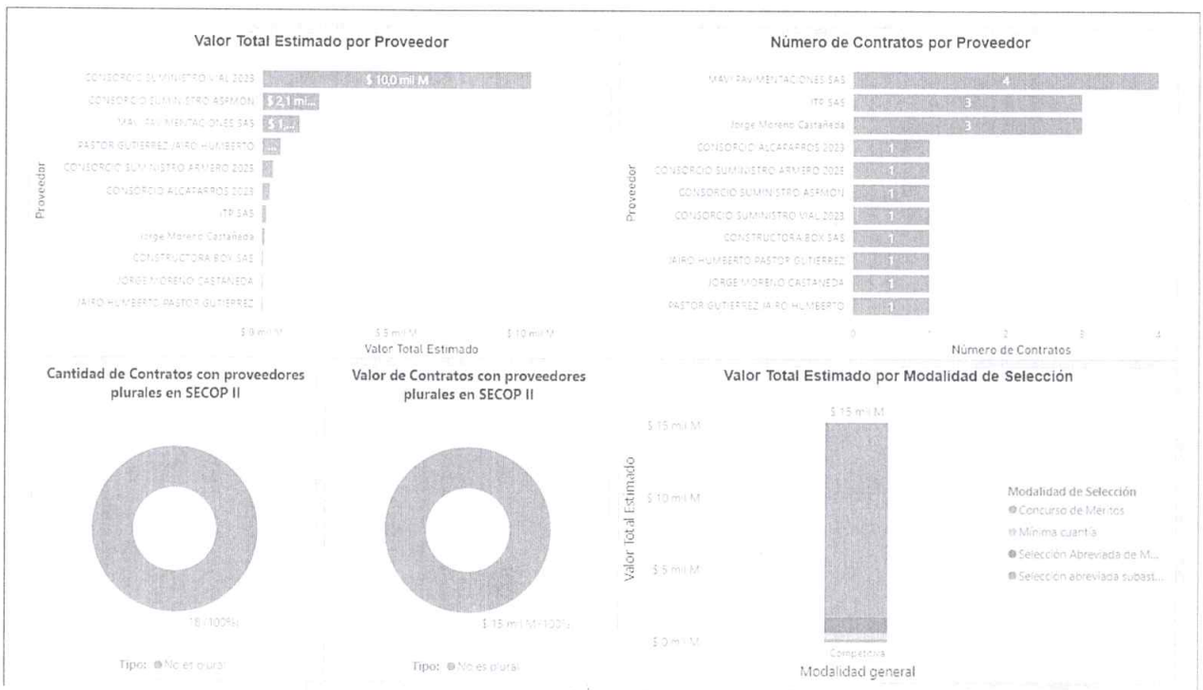
Los proveedores se distribuyen en origen por gran parte del territorio nacional, pero representativamente se destacan oferentes provenientes de Cundinamarca y el distrito capital de Bogotá. Lo anterior, asegura pluralidad de oferentes para presentar propuestas requeridas para el presente proceso contractual, evitando la concentración de oferentes en un lugar específico.

Se observa un valor total de contratos cercano a los 13 mil millones, con lo cual los materiales de asfalto y aquellos usados para construcción se aprecian mucho en el departamento dado el valor invertido en los mismos. De estos contratos, lo referido a la modalidad de selección que nos interesa que es la Selección Abreviada, se observa en la última gráfica que asciende a

aproximadamente 3 mil millones de pesos el valor contratado en el municipio de Cundinamarca, indicando un gran porcentaje de recursos invertidos mediante esta modalidad.

ADQUISICIONES PREVIAS EN CUNDINAMARCA – ANALISIS DE LA OFERTA





Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
3012 - Carreteras y paisaje	8	$ 12.660.657.522	82,98%	8	$ 2.157.882.916	14,14%	2	$ 438.022.480	2,87%	18	$ 15.256.562.9
Total	8	$ 12.660.657.522	82,98%	8	$ 2.157.882.916	14,14%	2	$ 438.022.480	2,87%	18	$ 15.256.562.9

Se observa que la oferta de contratación anual de materiales indicados por los códigos UNSPSC indicados tiene datos similares de comportamiento entre los años 2023 y 2024, presentando repuntes en mayo de 2023. Esto indica que las empresas oferentes han tenido continuidad en ejecución de contratos y acumulación de experiencia, además de ello, la pluralidad de oferentes garantiza la efectividad en ejecución de estos tipos de contratos. De acuerdo a la información recopilada para la modalidad de contratación de Selección Abreviada en la modalidad competitiva se observa que para Cundinamarca el promedio de contratación es de cerca a los 15 mil millones, lo que mantiene el sector de la contratación dinámico.

ESTUDIO DE LA DEMANDA

La Alcaldía Municipal de Facatativá y en general otras entidades en vigencias anteriores ha celebrado contratos con objeto contractual similar de la siguiente manera:

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDIA DE FACATATIVA

Contrato - Información general

Resumen

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.3341085
Número del Contrato	FACATATIVA-659-2021
Versión del contrato	6
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y HERRAMIENTA PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA MALLA VIAL URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE FACATATIVA
Tipo	Suministros
Fecha de inicio del contrato:	29/11/2021 12:00:00 PM
Fecha de terminación del contrato:	1 día para terminar
Tiempo adiciones en días	61 días
Proveedor(es) seleccionado(s)	Si No
Estado de contrato	En ejecución
Liquidación	Si No
Obligaciones ambientales	Si No
Obligaciones pos consumo	Si No
Reversion	Si No

Identificación Enticad contratante

ALCALDIA MUNICIPAL DE FACATATIVA

Información del Proveedor contratista

CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS - PLM

Información general | Condiciones | Bienes y Servicios | Documentos del proveedor | Documentos del contrato | Información presupuestal | Ejecución del Contrato | Modificaciones del Contrato | Incumplimiento

Contrato - Información general

Resumen

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.2752157
Número del Contrato	CS-016-2021
Versión del contrato	4
Objeto del contrato:	SUMINISTRO A MONTO AGOTABLE CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS DE MATERIALES PETREOS, ASFALTO Y COMPLEMENTARIOS CON ALQUILER DE ASFALTADORA PARA EL MANTENIMIENTO, RECUPERACIÓN Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS EN VIAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA CUNDINAMARCA - LOTE 1
Tipo	Suministros
Fecha de inicio del contrato:	7/09/2021 12:00:00 PM
Fecha de terminación del contrato:	31/12/2021 11:59:00 PM
Tiempo adiciones en días	0 días
Proveedor(es) seleccionado(s)	Si No
Estado de contrato	Terminado
Liquidación	Si No
Fecha de inicio de liquidación	31/12/2021 12:00:00 PM
Fecha de liquidación	31/12/2021 12:01:00 PM
Acta de liquidación	Acta Liquidacion Bilateral.pdf
Obligaciones ambientales	Si No
Obligaciones pos consumo	Si No
Reversión	Si No

General Information

Summary

Contract Unique Identifier	CO1.PCCNTR.6283261
Contract reference	FACATATIVA-416-24
Contract version	1
Contract description:	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS PARA EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO Y VIAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE FACATATIVA
Type of Contract	Suministros
Contract Start:	15/05/2024 12:00:00 AM
Contract End:	14/11/2024 11:59:00 PM
Extended days	0 days
Legally Binding?	Yes Only Award Notice
Contract State	En ejecución
Liquidation	Yes No
Environment Obligation	Yes No
Post Consumption Obligation	Yes No
Reversion	Yes No

Contracting Company Identification

ALCALDIA MUNICIPAL DE FACATATIVA

Dado en Facatativá Cundinamarca, en el mes de septiembre de 2025.

ING. GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON
Secretario de Obras Públicas
Proyectó: Ing. Luis Aguirre
Revisó y aprobó: Ing. Gustavo Vargas