INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Periodo: Del 8/05/2025 al 30/06/2025.
Fecha: 30 de junio 2025.

1. Datos del Contrato Interadministrativo

NÚMERO DEL CONVENIO	1632 (223004 numeración ENTerritorio S.A.)
OBJETO DEL CONVENIO	**EL EJECUTOR** se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28 de septiembre de 2023
BENEFICIARIO	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A – ENTerritorio S.A.
NIT	899.999.316-1
VALOR DEL CONTRATO	De conformidad con la cláusula **QUINTA:** *El valor del contrato es por la suma de* ***SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($78.431.372.549 M/CTE)****, incluido IVA, todos los impuestos a que haya lugar, y costos directos e indirectos necesarios para la ejecución del objeto y las obligaciones del contrato.*
PLAZO	De conformidad con la cláusula **SÉPTIMA:** *El plazo de ejecución del contrato será de* ***QUINCE (15) MESES****, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato establecido en la Cláusula Vigésima Séptima del contrato.*
FECHA DE INICIO	29 de septiembre de 2023.
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	28 de diciembre de 2024.
ADICIÓN	No aplica hasta la fecha del presente informe.
SUSPENSIÓN 1	De conformidad con el numeral PRIMERO del Acta de Suspensión No.1 de 27 de diciembre de 2024: *"****PRIMERO: SUSPENDER*** *el plazo de ejecución de* ***EL CONTRATO*** *por el término de cuarenta y cinco (45) días, contados a partir del 27 de diciembre de 2024 hasta el 09 de febrero de 2025 inclusive."*
SUSPENSIÓN 2	De conformidad con el Acta de Suspensión de 9 de febrero de 2025, en su numeral: *"****PRIMERO: SUSPENDER*** *el plazo de ejecución de EL CONTRATO por el término de tres (3) meses, desde el 10 de febrero hasta el 09 de mayo de 2025, inclusive"*
OTROSÍ 1	De conformidad con el Otrosí 1 de 09 de mayo de 2025, se tienen las siguientes situaciones contractuales: *"****PRIMERA. - REINICIAR*** *el plazo de ejecución DEL CONTRATO, a partir del 9 de mayo de 2025."* *"****SEGUNDA.- PRORROGAR*** *el plazo de ejecución del CONTRATO, siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025."*

FECHA TERMINACIÓN REAL	31 de diciembre de 2025

2. Datos del Supervisor del Contrato

NOMBRE DEL SUPERVISOR	Julio Cuesta Olave, Subdirección de Programas.		
DEPENDENCIA – MEMORANDO	De conformidad con la cláusula novena del contrato: *"(…)* ***EL MINISTERIO*** *supervisará y controlará la correcta ejecución del presente contrato a través del (la)* ***Subdirector (a) de Programas,*** *o por quien designe por escrito el ordenador del gasto (…)"*		
SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Juan Pablo Serrano Castilla	29/09/2023	23/11/2023
	Edgar René Muñoz Díaz	24/11/2023	03/04/2024
	Gina Juliana Rincón Rodríguez	04/04/2024	28/04/2024

3. Información Física del Contrato

La ejecución del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico se encuentra diseñada en tres fases sucesivas e interdependientes, cada una de ellas con competencias, funciones y responsabilidades claramente delimitadas, conforme al marco normativo vigente y en particular a lo previsto en la Ley 142 de 1994, la Ley 80 de 1993, el Decreto 1077 de 2015 y la Resolución 574 de 2022, modificatorias y complementarias. El proceso responde a los principios de planeación, eficacia, economía y coordinación administrativa, en atención a la competencia constitucional y legal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio como ente rector de la política sectorial, como se describe a continuación:

- Fase I. Estructuración y Viabilización.

Esta fase inicial comporta la promoción del Programa, la preselección y verificación de los criterios normativos exigidos, la determinación de los municipios objeto de implementación, la suscripción de convenios interadministrativos de cooperación para estructuración, la identificación y cuantificación de necesidades y, finalmente, la viabilización técnica y presupuestal de los proyectos.

- Verificación de criterios normativos y selección de municipios*:* en ejercicio de su competencia, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lleva a cabo la etapa de preselección y selección de los municipios beneficiarios,

con fundamento en criterios técnicos y de focalización definidos en el Decreto 1077 de 2015 y la Resolución 574 de 2022. En esta etapa no se adquieren aún compromisos de financiación con las entidades territoriales, sino que se establece el marco habilitante para su futura participación.

- Convenio de cooperación para estructuración del proyecto: se suscribe entre el Ministerio, el municipio y el prestador del servicio público de acueducto y alcantarillado, con participación del Gestor PDA en los casos requeridos, con el objeto de establecer condiciones de contrapartida, obligaciones institucionales y actividades para la adecuada estructuración del proyecto. La fase culmina con la radicación formal del proyecto ante el Ministerio por parte de la alcaldía municipal.

- Identificación y cuantificación de necesidades: corresponde al Ministerio evaluar técnicamente el proyecto radicado, identificar los inmuebles que cumplen los criterios de focalización e, igualmente, cuantificar las necesidades de conexión intradomiciliaria total o parcial en cada territorio focalizado.

- Contratar el ejecutor de las conexiones intradomiciliarias: en esta fase se materializa una obligación expresa del Ministerio, prevista en el numeral 4.1.8 del artículo 4 de la Resolución 574 de 2022, consistente en la designación del ejecutor responsable de adelantar la ejecución material de las conexiones.

- Viabilización de proyectos: con base en la cuantificación realizada y conforme a la disponibilidad presupuestal asignada en el Marco de Gasto Sectorial, el Ministerio emite acto administrativo de viabilización, aprueba técnica y normativamente el proyecto y asigna recursos. Dicha aprobación se formaliza mediante notificación oficial al municipio, en la que se precisan el valor asignado y el número de conexiones proyectadas a ejecutar.

- Fase II. Definición del ejecutor del programa para la contratación de obra e interventoría de los proyectos viabilizados.

Esta etapa tiene como finalidad la determinación del ejecutor del programa, encargado de adelantar la contratación de las obras y de las interventorías de los proyectos ya viabilizados.

Para ello, el Ministerio realiza el proceso de consolidación de ofertas, su evaluación y selección, y finalmente suscribe el respectivo contrato

interadministrativo de gerencia integral de proyectos, instrumento mediante el cual se comprometen los recursos asignados y se faculta al ejecutor para materializar la ejecución operativa.

Una vez celebrado dicho contrato, el ejecutor (en este caso, ENTerritorio S.A. conforme al Contrato 1632 de 2023) asume la etapa de planeación, la elaboración de pliegos técnicos, administrativos y financieros, la apertura de la convocatoria pública, la evaluación y selección objetiva de oferentes y la suscripción de los contratos derivados de obra e interventoría, todo ello bajo la estricta observancia de los principios de transparencia, responsabilidad y economía de la contratación estatal consagrados en la Ley 80 de 1993.

Cabe precisar que este procedimiento puede desarrollarse de manera paralela o simultánea a las etapas de suscripción de convenios de cooperación y estructuración de proyectos, con el fin de garantizar la continuidad del ciclo de implementación y evitar retrasos en la ejecución física de las metas sectoriales.

- Fase III. Ejecución de Obras.

La fase final inicia con la suscripción de las actas de inicio de los contratos derivados de obra e interventoría entre los consorcios contratistas y el ejecutor del programa (ENTerritorio S.A., en virtud del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023).

En esta etapa, el contratista de obra adelanta diagnósticos técnicos, ejecuta la construcción de las conexiones intradomiciliarias y realiza la entrega material y formal de las obras a las familias beneficiarias. Dicho proceso se desarrolla bajo el control de la interventoría, con el aval de esta, la supervisión directa del ejecutor y el seguimiento y liderazgo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio como ente rector del programa.

De manera transversal, se implementa el Plan de Gestión Social – PGS, instrumento que articula a las entidades involucradas, garantiza la inclusión de las comunidades en el proceso de implementación y asegura la sostenibilidad social de los proyectos. El PGS se convierte en un mecanismo de diálogo, concertación y pedagogía ciudadana, imprescindible para consolidar el impacto positivo de las intervenciones.

3.1 Proyectos Viabilizados

La viabilización de los proyectos se adelantó en estricto cumplimiento de los lineamientos técnicos, jurídicos y procedimentales consagrados en la Resolución No. 574 de 2022, así como de los protocolos establecidos en el Sistema

Integrado de Gestión – SIG del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, instrumento que garantiza la trazabilidad, estandarización y control de calidad de los procesos de verificación, evaluación y aprobación de iniciativas sectoriales.

El procedimiento de viabilización constituye una etapa esencial en el ciclo de los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, en tanto permite determinar, con rigor técnico y jurídico, la conformidad de las propuestas presentadas por las entidades territoriales con los criterios de focalización, elegibilidad y pertinencia previstos en la normativa vigente. Dicho proceso asegura, además, que los recursos públicos se asignen de manera eficiente y transparente, en atención a los principios rectores de la contratación estatal y de la función administrativa, tales como planeación, eficacia, economía, moralidad, publicidad y responsabilidad, consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993.

En ese contexto, los proyectos fueron sometidos a una revisión exhaustiva de requisitos documentales, estudios previos y diagnósticos técnicos, verificación de condiciones socioeconómicas de los potenciales beneficiarios, análisis de la cobertura de los servicios públicos domiciliarios existentes, así como a la validación de los compromisos institucionales de las entidades territoriales y de los prestadores de servicios públicos participantes.

A partir de dicho proceso, y una vez surtida la evaluación integral por parte de los equipos técnicos y jurídicos del Ministerio, se emitieron los actos administrativos de viabilización que formalizan la aprobación normativa y técnica de las iniciativas, habilitando con ello la asignación de recursos del Programa y la posterior incorporación de los proyectos al contrato de gerencia de proyectos suscrito con el ejecutor designado.

A la fecha de corte del presente informe, se han viabilizado veinte (20) proyectos, los cuales responden a las necesidades identificadas en distintos territorios priorizados y se encuentran enmarcados en la política sectorial orientada a garantizar el acceso universal y progresivo a los servicios de agua potable y saneamiento básico, en cumplimiento de los mandatos previstos en los artículos 365 y 366 de la Constitución Política, en la Ley 142 de 1994, y en el Plan Nacional de Desarrollo 2022–2026 "Colombia, Potencia Mundial de la Vida**"**.

Los proyectos aprobados se detallan a continuación, con indicación de su localización, entidad territorial responsable, prestador vinculado y estado actual dentro del ciclo de implementación:

3.1.1 Proyecto de conexiones en Caucasia, Antioquia.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE CAUCASIA.
Valor viabilizado	$2.537.735.628
Alcance del Proyecto:	Construcción de 414 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el casco urbano del municipio de Caucasia, departamento de Antioquia. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. - CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, Potencia Mundial de la Vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios.** La determinación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades reales de los hogares potencialmente beneficiarios, actividad que corresponde al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y que se llevó a cabo a partir de la información suministrada por el Municipio de Caucasia, con el acompañamiento del prestador de servicios públicos domiciliarios Aguascol Arbeláez S.A. E.S.P. y del Departamento de Antioquia, en el marco del Convenio de Cooperación No. 1343 de 2023. Dicha información comprende los resultados de la aplicación de la "Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias", contenida en el anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que constituye el insumo principal para la estructuración del proyecto.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	No obstante, debe precisarse que las intervenciones que finalmente se ejecutan están condicionadas a la verificación en campo, mediante los diagnósticos técnicos que realice el contratista en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría y ajustarse a los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del programa. **2. Determinación de precios de referencia.** Los precios de referencia utilizados en la estructuración presupuestal corresponden a la base elaborada por ENTerritorio S.A. para el proceso de contratación de los proyectos de Nariño en 2023. Esta metodología se adopta como referente técnico y financiero con el fin de mantener coherencia, comparabilidad y uniformidad en la asignación de costos, en concordancia con las prácticas sectoriales y los principios de planeación y transparencia que rigen la contratación pública. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** De conformidad con lo indicado en el numeral anterior, el alcance efectivo del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependerán, en gran medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten el municipio y el prestador del servicio de acueducto y alcantarillado dentro de sus competencias legales y contractuales, durante el plazo de ejecución. La experiencia ha demostrado que la concurrencia activa de estas entidades resulta determinante para garantizar la eficacia de las intervenciones, asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y evitar retrasos o inconsistencias en la implementación. **4. Estimación de los costos de interventoría** Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos en el marco del programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde a un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje responde a la necesidad de asegurar una supervisión técnica, administrativa, financiera y social adecuada, que permita garantizar el cumplimiento de los lineamientos del Ministerio, la observancia de los principios de la función pública y la protección de los recursos públicos destinados a las conexiones intradomiciliarias. **5. Valor viabilizado del proyecto y acto administrativo de asignación**

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto constituye la expresión formal de la decisión administrativa de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto, en el marco de los criterios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad financiera, conforme a lo dispuesto en la Resolución 574 de 2022 y demás normas concordantes.

3.1.2 Proyecto de conexiones en Turbo, Antioquia.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	PROGRAMA DE CONEXIÓN INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO - PCI DEL DISTRITO DE TURBO ANTIOQUIA.
Valor viabilizado	$4.315.461.083
Alcance del Proyecto:	Construcción de 418 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el casco urbano del municipio de Turbo, departamento de Antioquia. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 " *Colombia, Potencia Mundial de la Vida".*
Condiciones del proyecto	1. **Estimación de los costos del proyecto y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	identificación de necesidades efectuada en cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Distrito de Turbo, con el acompañamiento de Aguas Regionales EPM S.A. E.S.P. y del Departamento de Antioquia, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1342 de 2023. Como insumo principal se tuvieron en cuenta los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, documento normativo que regula la focalización y priorización de los inmuebles objeto de intervención. No obstante, se precisa que la materialización de las intervenciones se encuentra sujeta a la verificación en campo mediante el diagnóstico técnico que realice el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, atendiendo los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia aplicados en la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el proceso de contratación de los proyectos del departamento de Nariño en 2023, lo cual permite contar con un parámetro uniforme y objetivo para efectos de planeación y ejecución, en concordancia con los principios de economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** Es pertinente precisar que el alcance esperado del proyecto, tal como se consigna en la presente ficha de evaluación inicial, depende directamente de la asignación efectiva de recursos por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, la cual está condicionada a la disponibilidad presupuestal de cada vigencia fiscal. Así lo establece expresamente el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, norma que regula la programación y distribución de recursos para proyectos de agua potable y saneamiento básico, garantizando un proceso ajustado a criterios de equidad territorial y sostenibilidad financiera.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	4. Valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia obtenida en proyectos previamente ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta necesario para garantizar un seguimiento integral que abarque los componentes técnicos, administrativos, financieros y sociales, asegurando con ello la correcta ejecución del objeto contractual y la salvaguarda de los recursos públicos involucrados. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos formalmente asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial de destinar los recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Distrito de Turbo, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal en el marco de los lineamientos sectoriales.

3.1.3 Proyecto de conexiones en Repelón, Atlántico.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO A IMPLEMENTAR EN EL MUNICIPIO DE REPELÓN.
Valor viabilizado	$7.513.220.707
Alcance del Proyecto:	Construcción de 755 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Repelón, departamento de Atlántico. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Repelón, con el acompañamiento de Aguas del Sur del Atlántico S.A. E.S.P. y del Departamento del Atlántico, en su calidad de gestor del Plan Departamental de Agua (PDA). Dicho proceso se adelantó conforme a lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1329 de 2023, que establece las condiciones de articulación interinstitucional y la participación de los distintos actores en la estructuración del proyecto. El insumo principal para la estimación correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias (PCI), contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que fija los criterios de focalización y priorización de los hogares. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar serán verificadas mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, a cargo del contratista designado, cuya validez dependerá de la aprobación de la interventoría, con estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia adoptados para la estructuración presupuestal se derivan de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. durante el proceso de contratación del proyecto de

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	Cartagena (2023). Esta metodología de estandarización permite garantizar consistencia en la estimación de costos, comparabilidad entre proyectos y aplicación uniforme de parámetros financieros, en concordancia con los principios de economía, planeación y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** Tal como se indicó en el numeral 1, el alcance definitivo del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y gestión del Municipio de Repelón y del prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su participación activa durante todo el plazo de ejecución resulta esencial para garantizar la efectividad del proyecto, prevenir contingencias en la implementación y asegurar la articulación con las comunidades beneficiarias. Esta condición se encuentra en armonía con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación y ejecución de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de disponibilidad presupuestal y sostenibilidad. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia derivada de proyectos ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias en distintas entidades territoriales, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde a un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Dicho porcentaje garantiza un nivel adecuado de supervisión técnica, financiera, administrativa y social, asegurando la correcta ejecución contractual, el cumplimiento de los lineamientos sectoriales, la protección del interés público y la preservación de los recursos destinados por el Estado a este tipo de intervenciones. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo materializa la decisión oficial del Ministerio de destinar recursos presupuestales al proyecto del

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
	Municipio de Repelón, confiriéndole plena validez jurídica, presupuestal y sectorial, en cumplimiento de los principios de equidad territorial, focalización y progresividad que orientan la política pública en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.4 Proyecto de conexiones en Puerto Tejada, Cauca.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA.
Valor inicial viabilizado	$3.453.633.384
Alcance inicial del Proyecto:	Construcción de 484 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Tejada, departamento del Cauca. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil, e interventoría).
Valor reformulado:	$2.350.846.947
Valor total	$5.804.480.331
Alcance reformulado del Proyecto:	288 conexiones estimadas adicionales, para un total de 872.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *" Colombia, Potencia Mundial de la Vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se encuentra soportada en la identificación de las necesidades específicas de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio efectuado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	Territorio, a partir de la información suministrada por el Municipio de Puerto Tejada, con la participación de Afrocaucana de Aguas S.A.S. E.S.P. y EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1284 de 2023. Como insumo principal, se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la identificación objetiva y verificable de las condiciones de elegibilidad de los hogares. Se precisa, no obstante, que la ejecución efectiva de las intervenciones queda sujeta a la validación de los diagnósticos técnicos que realice el contratista en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría y observar estrictamente los criterios normativos vigentes aplicables al Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Esta referencia constituye una herramienta técnica para la definición de costos unitarios y globales, permitiendo mantener coherencia entre proyectos y garantizando el cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** El alcance proyectado y la ejecución total de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y gestión que adelanten tanto el Municipio de Puerto Tejada como el prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro de las competencias que la ley les atribuye. Su participación activa durante todo el ciclo de ejecución es indispensable para asegurar la eficacia del proyecto y la articulación con las comunidades beneficiarias, condición que se encuentra en armonía con lo establecido en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, disposición que regula la asignación y administración de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de sostenibilidad y disponibilidad presupuestal.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	4. Estimación del valor de la interventoría Con fundamento en la experiencia acumulada en proyectos anteriores implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera adecuado para garantizar un control integral sobre los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, permitiendo el cumplimiento cabal de las metas, la salvaguarda de los recursos públicos y la protección de los derechos de los beneficiarios. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo formaliza la decisión estatal de destinar recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Municipio de Puerto Tejada, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su ejecución en el marco de los principios de equidad territorial, progresividad y focalización de la política pública sectorial.
Observaciones	En el mes de diciembre de 2023, y teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestal del Programa, así como el hecho de que inicialmente se proyectó la viabilización de proyectos para veintidós (22) municipios seleccionados en todo el territorio nacional, de los cuales únicamente veinte (20) municipios radicaron oportunamente sus proyectos ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio —quedando pendientes los municipios de Ayapel (Córdoba) y San Juan del Cesar (La Guajira)—, se consideró procedente ampliar el alcance del proyecto en el Municipio de Puerto Tejada. La decisión respondió a las mayores necesidades evidenciadas en los barrios priorizados, constatadas durante la jornada de verificación de los criterios normativos del Programa de Conexiones Intradomiciliarias (PCI), conforme a lo previsto en la Resolución 574 de 2022. En consecuencia, el Ministerio, en ejercicio de sus competencias y en el marco de los principios de eficiencia y equidad territorial, asignó recursos adicionales destinados a la ejecución de 388 conexiones adicionales,

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	alcanzando con ello un total de 872 inmuebles a intervenir en el municipio. Derivado de lo anterior, se procedió a la reformulación del proyecto, la cual fue avalada y formalizada una vez asignados los recursos adicionales mediante decisión del Viceministro de Agua y Saneamiento Básico, expidiéndose la correspondiente ficha de reformulación el 19 de diciembre de 2023. Al considerar de manera integral los costos asociados al diseño, ejecución de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, así como las adecuaciones necesarias para garantizar la plena funcionalidad de las obras y el costo de interventoría, el valor total de los recursos asignados al proyecto reformulado ascendió a la suma de $5.804.480.311. Finalmente, mediante oficio de reformulación del proyecto, identificado con el radicado No. 2023EE0114015, acompañado de sus respectivos anexos, el Ministerio comunicó formalmente la decisión al municipio, al prestador y al gestor PDA, a través de correo electrónico remitido el 29 de diciembre de 2023, en cumplimiento de los principios de publicidad y transparencia que rigen la función administrativa (artículo 209 de la Constitución Política) y conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 y en el Decreto 1077 de 2015.

3.1.5 Proyecto de conexiones en Villa Rica, Cauca.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	PROYECTO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE VILLA RICA, CAUCA.
Valor viabilizado	$2.032.127.468
Alcance del Proyecto:	Construcción de 288 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Villa Rica, departamento del Cauca. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 " *Colombia, Potencia Mundial de la Vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio que fue desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Villa Rica**,** Empuvilla S.A. E.S.P. y EMCASERVICIOS S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1298 de 2023. Como insumo central de este proceso se aplicó la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la identificación técnica y objetiva de los inmuebles a intervenir. Es preciso advertir que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán sujetas a la verificación que realice el contratista mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, con estricto apego a los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto se adoptaron a partir de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero garantiza la consistencia en la planeación, permite la comparabilidad entre proyectos y asegura el cumplimiento de los principios de planeación, economía y

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	transparencia que orientan la contratación estatal, conforme a lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** Tal como se señaló en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen, en buena medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten el Municipio de Villa Rica y el prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, cada uno en el marco de las competencias que la ley les atribuye. Su participación activa resulta indispensable para garantizar la efectividad del proyecto, asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y evitar contingencias que puedan retrasar o limitar la ejecución. Esta condición encuentra sustento en lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, norma que regula la asignación y ejecución de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial, sostenibilidad y disponibilidad presupuestal. **4. Estimación del valor de la interventoría** De acuerdo con la experiencia derivada de proyectos ejecutados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias en distintos entes territoriales, se ha establecido que el valor de la interventoría en el caso de Villa Rica corresponde al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control exhaustivo sobre los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, velando por la protección de los recursos públicos y el cumplimiento cabal de las metas establecidas por el Ministerio. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado **"***Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Villa Rica, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de equidad territorial, focalización, progresividad y sostenibilidad que orientan la

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	política pública en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.6 Proyecto de conexiones en Pailitas, Cesar.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIA EN EL MUNICIPIO DE PAILITAS CESAR CORREGIMIENTO DE PALESTINA.
Valor viabilizado	$2.675.133.532
Alcance del Proyecto:	Construcción de 353 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Pailitas, departamento del Cesar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
	V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio realizado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Pailitas, con la participación de la Empresa de Servicios Públicos de Pailitas – EMSERPUPA y de Aguas del Cesar S.A. E.S.P., en su calidad de actores del sector, en el marco del Convenio de Cooperación No. 1297 de 2023. Este proceso tuvo como insumo principal la

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, la cual constituye un instrumento normativo de referencia obligatoria para la estructuración de proyectos de este tipo. Debe precisarse que las intervenciones a ejecutar se encuentran supeditadas a la verificación técnica en campo que llevará a cabo el contratista en cada vivienda, bajo los criterios normativos aplicables y con la aprobación expresa de la interventoría, garantizando así la adecuada focalización de los recursos y la correcta ejecución de las obras. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia utilizados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero asegura uniformidad en la valoración de costos y coherencia en la aplicación de parámetros presupuestales entre los distintos proyectos del Programa, en cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** De conformidad con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Pailitas y de los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado involucrados, cada uno dentro del ámbito de sus competencias legales y contractuales. Su rol es determinante para garantizar la adecuada ejecución de las actividades, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta corresponsabilidad encuentra fundamento en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que establece la obligación de las entidades territoriales de concurrir en la gestión y ejecución de los recursos del sector agua potable y saneamiento básico, conforme a criterios de disponibilidad presupuestal y equidad territorial.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	4. Estimación del valor de la interventoría Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos del Programa en diferentes municipios, se ha determinado que el valor de la interventoría debe estimarse en un doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta adecuado para garantizar un control integral sobre los componentes técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, asegurando el cumplimiento de los objetivos trazados, la correcta destinación de los recursos públicos y la observancia de los principios de responsabilidad y eficiencia en la contratación estatal. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal del Ministerio de destinar recursos del Programa para la ejecución del proyecto en el Municipio de Pailitas, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución en concordancia con los principios de equidad territorial, focalización, progresividad y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.7 Proyecto de conexiones en Urumita, La Guajira.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE URUMITA.
Valor viabilizado	$2.532.499.669
Alcance del Proyecto:	Construcción de 372 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Urumita, departamento de La Guajira. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se encuentra soportada en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fundamento en la información suministrada por el Municipio de Urumita, la Cooperativa Aguas de Urumita LTDA E.S.P. – AGUAUR y la Empresa Departamental de Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de La Guajira S.A. E.S.P. – ESEPGUA, en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua. Dicho proceso se adelantó en virtud del Convenio de Cooperación No. 1285 de 2023. Como insumo principal se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento que garantiza objetividad, trazabilidad y focalización en la estructuración del proyecto. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar estarán condicionadas a la verificación técnica en campo que realice el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, bajo el cumplimiento estricto de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero proporciona uniformidad y coherencia en la estimación de costos, en consonancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** El alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y la gestión del Municipio de Urumita, de la Cooperativa Aguas de Urumita LTDA E.S.P. – AGUAUR y de ESEPGUA, cada uno dentro de sus competencias legales y contractuales. La participación activa de estas entidades resulta determinante para garantizar la adecuada ejecución de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Este aspecto encuentra fundamento en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y administración de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial y disponibilidad presupuestal. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar la supervisión integral en los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales, asegurando el cumplimiento cabal de las metas, la protección de los

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	recursos públicos y la transparencia en la gestión contractual. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos públicos al proyecto en el Municipio de Urumita, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución bajo los principios de equidad, focalización y sostenibilidad de la política pública sectorial. **6. Construcción e instalación de tanque elevado** El cálculo de los costos incorpora, además, la construcción e instalación de un tanque elevado, ajustado a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente responde a la necesidad de garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, y se inscribe dentro de los criterios de integralidad y eficiencia previstos en la normativa sectorial para asegurar la sostenibilidad y calidad del servicio.

3.1.8 Proyecto de conexiones en San Sebastián de Buenavista, Magdalena.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor viabilizado	$2.860.307.236

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
Alcance del Proyecto:	Construcción de 467 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de San Sebastián de Buenavista, departamento del Magdalena. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	• Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de cada uno de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de San Sebastián de Buenavista, con el acompañamiento de la empresa prestadora del servicio público de acueducto COOSERPUSANS LTDA E.S.P., de la empresa prestadora del servicio de alcantarillado A.P.C. SERVISAN E.S.P. y del Plan Departamental de Agua Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo estipulado en el Convenio de Cooperación No. 1378 de 2023. Como insumo fundamental para la estructuración del proyecto se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la objetividad, focalización y trazabilidad del proceso. No obstante, debe precisarse que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica que realice el

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	contratista en cada vivienda, con la correspondiente aprobación de la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Nariño (2023). Este referente técnico-financiero asegura la uniformidad en la estimación de costos y la coherencia entre los distintos proyectos, en consonancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** Es importante precisar que el alcance proyectado en la presente ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al municipio, la cual está condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En tal sentido, la ejecución integral del proyecto exige la concurrencia activa del municipio, de las empresas prestadoras vinculadas y del gestor PDA, quienes dentro de sus competencias tienen la responsabilidad de garantizar el acompañamiento institucional y la gestión operativa que aseguren el logro de las metas planteadas. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia adquirida en proyectos ejecutados en el marco del Programa, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar una supervisión integral en sus componentes técnicos, financieros, administrativos y sociales, asegurando la correcta destinación de los recursos públicos, la protección del patrimonio estatal y la transparencia en la ejecución contractual.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de San Sebastián de Buenavista, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.9 Proyecto de conexiones en Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA DE PINTO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor viabilizado	$3.073.807.293
Alcance del Proyecto:	Construcción de 299 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, departamento del Magdalena. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 07/11/2023	
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Santa Bárbara de Pinto, con el acompañamiento de la empresa prestadora del servicio público domiciliario de acueducto ACUAPINTO APC LTDA y del Plan Departamental de Agua Aguas de Magdalena S.A. E.S.P., conforme a lo establecido en el Convenio de Cooperación No. 1377 de 2023. Para la estructuración del proyecto se emplearon como insumo fundamental los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que establece los parámetros de focalización y elegibilidad de los inmuebles a intervenir. No obstante, debe resaltarse que las intervenciones finalmente a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica en campo realizada por el contratista en cada vivienda, con aprobación de la interventoría, y en observancia de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia que sirvieron de base para la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Nariño (2023). Este referente asegura coherencia técnica y financiera entre los distintos proyectos del Programa, en cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** El alcance previsto en la ficha de evaluación inicial depende de la asignación efectiva de recursos al municipio, lo cual se encuentra condicionado a la disponibilidad presupuestal del

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este sentido, la ejecución total de las metas y la utilización integral de los recursos requieren del acompañamiento activo del municipio, del prestador vinculado y del gestor PDA, quienes dentro de sus competencias tienen la responsabilidad de apoyar la implementación del proyecto y asegurar la articulación operativa con las comunidades beneficiarias. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con fundamento en la experiencia adquirida en proyectos anteriores del Programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control exhaustivo de carácter técnico, administrativo, financiero y social, que permita proteger los recursos públicos, asegurar el cumplimiento de los lineamientos del Ministerio y fortalecer la transparencia en el desarrollo contractual. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Santa Bárbara de Pinto, asegurando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y progresividad de la política pública sectorial. **6. Construcción e instalación de tanque elevado** El cálculo de costos del proyecto incorpora la construcción e instalación de un tanque elevado, diseñado en atención a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente resulta indispensable para garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, asegurando la sostenibilidad del servicio y la adecuada prestación a los hogares beneficiarios.

3.1.10 Proyecto de conexiones en Cuaspud, Nariño.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE CUASPUD, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.
Valor viabilizado	$844.970.993
Alcance del Proyecto:	Construcción de 97 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Cuaspud, departamento de Nariño. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Cuaspud, en coordinación con la Sociedad por Acciones Simplificada para la Prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Saneamiento Básico – EMPOCARLOSAMA S.A.S., y con el acompañamiento del Departamento de Nariño, en cumplimiento de lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1286 de 2023. El insumo principal para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que asegura objetividad, focalización y trazabilidad en la definición de los hogares a intervenir. Sin perjuicio de lo anterior, se precisa que las intervenciones finalmente a ejecutar serán objeto de verificación en campo por parte del contratista, mediante diagnósticos técnicos en cada vivienda, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, garantizando el cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal se derivan de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos de Nariño (2023). Dicho referente técnico-financiero permite la uniformidad en la estimación de costos y la coherencia metodológica entre distintos proyectos, en armonía con los principios de planeación, economía y transparencia previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** En virtud de lo señalado en el numeral 1, el alcance definitivo del proyecto y la ejecución total de los recursos asignados dependen, en gran medida, del acompañamiento y la gestión que adelanten tanto el Municipio de Cuaspud como el prestador de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. La concurrencia activa de estas entidades resulta esencial para garantizar la adecuada ejecución de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta obligación de corresponsabilidad institucional encuentra respaldo en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y ejecución de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, bajo criterios de equidad territorial y disponibilidad presupuestal. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos del Programa en diversos municipios, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente necesario para garantizar un control integral sobre los componentes técnicos, financieros, administrativos y sociales de la ejecución, asegurando la protección de los recursos públicos, la transparencia de la gestión y la consecución de los fines estatales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa al proyecto en el Municipio de Cuaspud, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y asegurando su ejecución bajo los principios de focalización, equidad territorial, progresividad y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial. **6. Construcción e instalación de tanque elevado** El cálculo de costos del proyecto incorpora, además, la construcción e instalación de un tanque elevado, ajustado a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente resulta indispensable para garantizar la funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, asegurando la eficiencia del servicio y la sostenibilidad de las obras ejecutadas.

3.1.11 Proyecto de conexiones en Guachucal, Nariño.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN EL MUNICIPIO DE GUACHUCAL, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.
Valor viabilizado	$789.854.725
Alcance del Proyecto:	Construcción de 107 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Guachucal, departamento de Nariño.

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua)

No. Comité Técnico VASB: N/A **Fecha:** 03/11/2023	
	- ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Guachucal, con el acompañamiento de la Empresa de Servicios Públicos de Guachucal – EMPAGUA E.S.P. y del Departamento de Nariño, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1287 de 2023. El insumo principal utilizado en la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que permite focalizar y priorizar de manera objetiva a los hogares a intervenir. No obstante, debe señalarse que las intervenciones estarán condicionadas a la verificación técnica que realice el contratista en cada vivienda, mediante diagnóstico detallado y con la aprobación de la interventoría, garantizando así que las actividades se ajusten a los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos ejecutados en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente asegura uniformidad en la estimación de costos y consistencia metodológica entre proyectos, en armonía con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** El alcance y la ejecución de los recursos asignados al proyecto dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Guachucal y del prestador de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, quienes deben cumplir con sus responsabilidades dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su concurrencia activa resulta esencial para garantizar la adecuada implementación del proyecto, la articulación operativa con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta obligación se sustenta en lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la asignación, gestión y ejecución de los recursos sectoriales, sujetos a criterios de disponibilidad presupuestal, equidad territorial y sostenibilidad. **4. Estimación del valor de la interventoría** De acuerdo con la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría debe corresponder al catorce punto cinco por ciento (14,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera necesario para garantizar un seguimiento riguroso sobre los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, lo que contribuye a la correcta destinación de los recursos públicos, la prevención de riesgos contractuales y la transparencia en el desarrollo del objeto contractual.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
	5. Valor viabilizado del proyecto El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Guachucal, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial. **6. Consideración sobre tanque elevado** El cálculo de costos del proyecto no contempla la construcción ni instalación de tanque elevado, teniendo en cuenta las condiciones de continuidad y presión del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Esta decisión responde a la evaluación técnica que concluyó que, en el caso específico del Municipio de Guachucal, no resulta necesaria la incorporación de este componente para garantizar la funcionalidad y operatividad de las conexiones intradomiciliarias.

3.1.12 Proyecto de conexiones en Puerto Leguízamo, Putumayo.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS PARA EL MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO.
Valor viabilizado	$2.652.017.862
Alcance del Proyecto:	Construcción de 278 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Leguizamo, departamento de Putumayo. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se soporta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso liderado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fundamento en la información suministrada por el Municipio de Puerto Leguízamo, en coordinación con la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Puerto Leguízamo y con el acompañamiento del Departamento del Putumayo, en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua (PDA). Este proceso se adelantó en virtud de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1338 de 2023. El insumo principal utilizado para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza objetividad y trazabilidad en la focalización de los hogares a intervenir. No obstante, las intervenciones a ejecutar deberán ser verificadas en campo por parte del contratista, mediante diagnósticos técnicos específicos en cada vivienda, que requerirán la aprobación de la interventoría, en estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia que sirvieron de base para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación de los proyectos ejecutados en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente técnico-financiero asegura la uniformidad metodológica en la valoración de costos y refuerza

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	la transparencia y consistencia en la planeación presupuestal, en armonía con los principios de economía, responsabilidad y planeación previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** De acuerdo con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y la gestión del Municipio de Puerto Leguízamo, así como del prestador de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su participación activa constituye un elemento esencial para garantizar la adecuada implementación del proyecto, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones. Esta corresponsabilidad institucional encuentra respaldo en lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la programación y ejecución de recursos en el sector de agua potable y saneamiento básico, sujetos a disponibilidad presupuestal y criterios de equidad territorial. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos del Programa en diferentes territorios, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al trece por ciento (13%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar un seguimiento riguroso e integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución contractual, permitiendo la correcta destinación de los recursos públicos y el cumplimiento de los lineamientos sectoriales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión oficial y vinculante de destinar recursos del Programa al proyecto del Municipio de Puerto Leguízamo, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, bajo los principios de

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 07/11/2023
	focalización, progresividad y equidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico. **6. Construcción e instalación de tanque elevado** El cálculo de costos del proyecto incorpora la construcción e instalación de un tanque elevado, diseñado conforme a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este componente adicional resulta indispensable para garantizar la adecuada funcionalidad técnica y operativa de las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, contribuyendo a la sostenibilidad y eficiencia del servicio prestado a los hogares beneficiarios.

3.1.13 Proyecto de conexiones en Ataco, Tolima.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE ATACO - TOLIMA.
Valor viabilizado	$3.652.127.464
Alcance del Proyecto:	Construcción de 410 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Ataco, departamento del Tolima. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal.

	III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Pacto por Colombia, pacto por la equidad".

Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Ataco, en coordinación con la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., en el marco de lo estipulado en el Convenio de Cooperación No. 1292 de 2023. Para la estructuración del proyecto se emplearon como insumo principal los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que establece los criterios de focalización y elegibilidad de los hogares beneficiarios. No obstante, se precisa que las intervenciones a ejecutar deberán ser verificadas mediante diagnósticos técnicos individuales en cada vivienda, realizados por el contratista y avalados por la interventoría, en estricto cumplimiento de la normativa vigente que regula la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal se derivaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Dicho referente asegura uniformidad y coherencia en la estimación de costos, en concordancia con los principios de planeación, economía y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** El alcance previsto en la presente ficha de evaluación inicial se encuentra condicionado a la asignación efectiva de recursos al municipio, la cual se realiza según la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este sentido, la ejecución integral del proyecto dependerá del acompañamiento y la gestión que desarrollen el Municipio de Ataco y el prestador del servicio de acueducto y alcantarillado, dentro de sus respectivas competencias legales y contractuales, quienes resultan

	corresponsables en la adecuada implementación y sostenibilidad de las intervenciones. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia acumulada en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar una supervisión integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, en aras de salvaguardar los recursos públicos, garantizar la transparencia contractual y asegurar el cumplimiento de los fines estatales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa al proyecto en el Municipio de Ataco, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación en el marco de los principios de focalización, equidad territorial, progresividad y sostenibilidad sectorial.

3.1.14 Proyecto de conexiones en Planadas, Tolima.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE PLANADAS - TOLIMA.
Valor viabilizado	$2.628.870.739
Alcance del Proyecto:	Construcción de 374 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Planadas, departamento del Tolima. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.

Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Pacto por Colombia, pacto por la equidad".
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Planadas, con el acompañamiento de la Empresa de Servicios Públicos de Planadas E.S.P. S.A.S. – ESPPT E.S.P. S.A.S. y de la Empresa Departamental de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Tolima – EDAT TOLIMA S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1313 de 2023. Como insumo principal para la estructuración del proyecto se utilizaron los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que establece los parámetros de focalización y priorización de los hogares beneficiarios. No obstante, se precisa que la ejecución de las intervenciones quedará sujeta a la verificación técnica en campo que adelante el contratista en cada vivienda, con la validación de la interventoría, garantizando el cumplimiento estricto de los criterios normativos aplicables a la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Este referente asegura uniformidad en la estimación de costos, consistencia metodológica entre proyectos y aplicación de criterios objetivos, en concordancia con los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política.

	3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante señalar que el alcance proyectado en la ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Planadas, la cual está supeditada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la ejecución integral del proyecto exige la concurrencia activa del municipio, del prestador de servicios públicos y del gestor PDA, quienes, dentro de sus competencias, deben garantizar la gestión institucional y operativa que asegure la implementación oportuna y eficaz de las actividades. **4. Estimación del valor de la interventoría** De acuerdo con la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos anteriores en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha establecido que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje resulta técnicamente adecuado para garantizar un control integral sobre los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, protegiendo los recursos públicos, previniendo riesgos contractuales y asegurando la transparencia y efectividad en la ejecución contractual. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo constituye la decisión formal del Ministerio de destinar recursos del Programa para la ejecución del proyecto en el Municipio de Planadas, otorgándole plena validez jurídica y presupuestal, y garantizando su implementación bajo los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial.

3.1.15 Proyecto de conexiones en Chimichagua, Cesar.

No. Comité Técnico VASB:	N/A	**Fecha:**	22/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS EN EL MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA CESAR CORREGIMIENTO DE SALOA.		

Valor viabilizado	$6.783.265.759
Alcance del Proyecto:	Construcción de 617 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Chimichagua, departamento del Cesar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua)

	- ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a partir de la información suministrada por el Municipio de Chimichagua, con el acompañamiento de la Asociación de Usuarios de los Servicios Públicos Domiciliarios de Acueducto y demás Servicios Complementarios del Corregimiento de Saloa – ASUSALOA y de Aguas del Cesar S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo previsto en el Convenio de Cooperación No. 1330 de 2023. El insumo principal para la estructuración del proyecto lo constituyen los resultados de la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, que garantiza objetividad y trazabilidad en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante, debe precisarse que las intervenciones finalmente a ejecutar serán verificadas mediante diagnósticos técnicos específicos en cada vivienda, elaborados por el contratista y sujetos a la aprobación de la interventoría, conforme a los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa.

	2. Determinación de precios de referencia Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero permite garantizar consistencia en la estimación de costos, homogeneidad metodológica y transparencia en la planeación presupuestal, en consonancia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** De acuerdo con lo señalado en el numeral 1, el alcance del proyecto y la ejecución de la totalidad de los recursos asignados dependerán, en buena medida, del acompañamiento y la gestión del Municipio de Chimichagua y de los prestadores de servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado vinculados al proceso, dentro del marco de sus competencias legales y contractuales. Su concurrencia activa resulta esencial para garantizar la adecuada ejecución del proyecto, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones, en armonía con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que regula la programación, asignación y administración de los recursos de los programas de agua potable y saneamiento básico. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos del Programa en distintos municipios, se ha establecido que el valor de la interventoría debe corresponder al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera idóneo para garantizar una supervisión integral de los aspectos técnicos, administrativos, financieros y sociales de la ejecución, asegurando la correcta destinación de los recursos públicos y el cumplimiento de los fines estatales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado

	"Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 22 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Chimichagua, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad sectorial.

3.1.16 Proyecto de conexiones en Bagadó, Chocó.

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 22/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS EN EL MUNICIPIO DE BAGADÓ - CHOCÓ.
Valor viabilizado	$3.385.424.949
Alcance del Proyecto:	Construcción de 391 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Bagadó, departamento de Chocó. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas.

	• Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Bagadó, con el acompañamiento de la empresa Aguas del Chocó S.A.

	E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1282 de 2023. El principal insumo técnico para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza la objetividad, focalización y trazabilidad en la identificación de los hogares elegibles. Sin embargo, se precisa que las intervenciones a ejecutar estarán supeditadas a la verificación técnica en campo realizada por el contratista en cada vivienda, cuya validación final estará a cargo de la interventoría, con estricto cumplimiento de los criterios normativos vigentes que rigen la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia utilizados en la estructuración presupuestal del proyecto corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto de Río Iró (Chocó, 2023). Este referente técnico-financiero asegura homogeneidad en la valoración de costos y refuerza la planeación presupuestal bajo criterios de transparencia, responsabilidad y economía, en concordancia con los principios de la Ley 80 de 1993 y el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y corresponsabilidad institucional** El alcance del proyecto y la ejecución integral de los recursos asignados dependen en gran medida del acompañamiento y gestión que realicen el Municipio de Bagadó y/o el prestador del servicio público domiciliario de acueducto y alcantarillado que asuma tal función, dentro de sus competencias legales y contractuales. La concurrencia activa de estas entidades es indispensable para garantizar la correcta implementación de las obras, la articulación con las comunidades beneficiarias y la sostenibilidad de las intervenciones, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015, que establece las reglas para la asignación y gestión de recursos en los programas de agua potable y saneamiento básico, sujetos a disponibilidad presupuestal. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con fundamento en la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de

	Conexiones Intradomiciliarias, se ha establecido que el valor de la interventoría debe corresponder al doce punto cinco por ciento (12,5%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente razonable y necesario para garantizar un control integral de los aspectos técnicos, financieros, administrativos y sociales, salvaguardando así los recursos públicos y promoviendo la transparencia en la gestión contractual. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de destinar recursos públicos a la ejecución del proyecto en el Municipio de Bagadó, garantizando su implementación en el marco de los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad sectorial.

3.1.17 Proyecto de conexiones en Santa Cruz de Mompós, Bolívar

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 22/11/2023
Nombre del Proyecto:	PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS - PCI DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN MOMPOX, BOLÍVAR
Valor viabilizado	$4.772.566.284
Alcance del Proyecto:	Construcción de 512 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Santa Cruz de Mompós, departamento de Bolívar. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS:

	- SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua). - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026.

	VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se encuentra sustentada en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso que fue adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la información suministrada por el Municipio de Santa Cruz de Mompós, con el acompañamiento de la empresa prestadora ACUAMOMPOX S.A.S. E.S.P. y de Aguas de Bolívar S.A. E.S.P., en el marco del Convenio de Cooperación No. 1356 de 2023. El insumo principal para la estructuración del proyecto correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que permite garantizar la objetividad y focalización en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante, las intervenciones finalmente a ejecutar deberán ser verificadas mediante diagnósticos técnicos específicos que realizará el contratista en cada vivienda, con la aprobación de la interventoría, asegurando el cumplimiento de los criterios normativos vigentes aplicables a la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se tomaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en el Departamento de Nariño (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad y consistencia metodológica a la estimación de costos, contribuyendo al cumplimiento de los principios de planeación, economía y transparencia establecidos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política.

	3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal Es importante señalar que el alcance proyectado en la ficha de evaluación inicial depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Santa Cruz de Mompós, la cual se encuentra condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la adecuada ejecución del proyecto requiere del acompañamiento activo y de la gestión oportuna del municipio, de la empresa prestadora y del gestor departamental, quienes dentro del marco de sus competencias legales y contractuales resultan corresponsables de la implementación eficiente y sostenible del proyecto. **4. Estimación del valor de la interventoría** De acuerdo con la experiencia adquirida en la ejecución de proyectos en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar un control integral de carácter técnico, financiero, administrativo y social, lo que asegura la correcta destinación de los recursos públicos, la transparencia en la ejecución y la protección del patrimonio estatal. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo confiere plena validez jurídica y presupuestal a la decisión de financiar la ejecución del proyecto en el Municipio de Santa Cruz de Mompós, en el marco de los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que rigen la política pública sectorial.

3.1.18 Proyecto de conexiones en Buenavista, Sucre

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 14/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE BUENAVISTA - SUCRE.
Valor viabilizado	$1.971.991.642
Alcance del Proyecto:	Construcción de 254 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Buenavista, departamento de Sucre. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio desarrollado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con base en la información suministrada por el Municipio de Buenavista, en coordinación con la empresa prestadora Aguas de Buenavista S.A. E.S.P. y con el acompañamiento de Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en calidad de gestor del Plan Departamental de Agua, en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1317 de 2023. El insumo técnico principal para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, prevista en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento normativo que garantiza objetividad, trazabilidad y

	focalización en la determinación de los hogares a intervenir. Sin embargo, debe precisarse que las intervenciones a ejecutar estarán supeditadas a la verificación en campo que adelantará el contratista en cada vivienda, mediante diagnóstico técnico, el cual deberá ser validado por la interventoría, en cumplimiento de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados en la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad metodológica y transparencia en la estimación de costos, asegurando coherencia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** Es necesario precisar que el alcance del proyecto, conforme a lo definido en la ficha de evaluación inicial, depende fundamentalmente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Buenavista, la cual se realiza de acuerdo con la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la ejecución plena del proyecto exige el acompañamiento y la gestión activa tanto del municipio como de los prestadores de los servicios de acueducto y alcantarillado, dentro del ámbito de sus competencias legales y contractuales, quienes resultan corresponsables en el aseguramiento de la implementación efectiva y sostenible de las intervenciones. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia obtenida en la ejecución de proyectos implementados en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, se ha determinado que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente razonable y suficiente para garantizar un control integral de carácter

	técnico, administrativo, financiero y social, lo cual asegura la correcta destinación de los recursos públicos, la transparencia en la ejecución y el cumplimiento de los fines estatales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión estatal de financiar el proyecto en el Municipio de Buenavista, asegurando su implementación bajo los principios de equidad territorial, focalización y sostenibilidad que orientan la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico.

3.1.19 Proyecto de conexiones en Sincelejo, Sucre

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 03/11/2023
Nombre del Proyecto:	IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO - SUCRE.
Valor viabilizado	$4.875.904.686
Alcance del Proyecto:	Construcción de 600 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado.

	II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua. VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios).

	X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 "Colombia, potencia mundial de la vida".
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, ejercicio adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a partir de la información suministrada por el Municipio de Sincelejo, con el acompañamiento de la empresa prestadora Aguas de la Sabana S.A. E.S.P. y del gestor departamental Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en cumplimiento de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1316 de 2023. El insumo principal empleado para la estructuración fue la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contemplada en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, instrumento que garantiza objetividad y trazabilidad en la focalización de los hogares a intervenir. No obstante, debe precisarse que las intervenciones a ejecutar serán verificadas en campo mediante diagnósticos técnicos individuales elaborados por el contratista, los cuales deberán contar con la aprobación de la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes aplicables al Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal corresponden a la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto ejecutado en Cartagena (2023). Este referente técnico-financiero otorga uniformidad y consistencia metodológica en la estimación de costos, garantizando transparencia y coherencia con los principios de planeación, economía y responsabilidad previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** Debe destacarse que el alcance previsto en la ficha de evaluación inicial depende de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Sincelejo, la cual se encuentra condicionada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal,

	conforme a lo previsto en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En consecuencia, la adecuada ejecución del proyecto exige el acompañamiento activo del municipio, del prestador de servicios públicos y del gestor departamental, quienes dentro de sus competencias resultan corresponsables de la gestión y articulación institucional necesaria para asegurar la implementación eficiente y sostenible del proyecto. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con fundamento en la experiencia obtenida en proyectos anteriores implementados en el marco del Programa, se estima que el valor de la interventoría corresponde al doce por ciento (12%) del valor total del proyecto. Este porcentaje se considera técnicamente adecuado para garantizar un control integral de carácter técnico, administrativo, financiero y social, lo que contribuye a la transparencia en la ejecución contractual, a la protección de los recursos públicos y al cumplimiento de los fines estatales. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado *"Asignación de recursos – Programa de Conexiones"*, expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Este acto administrativo otorga plena validez jurídica y presupuestal a la decisión de financiar el proyecto en el Municipio de Sincelejo, bajo los principios de focalización, equidad territorial y progresividad de la política pública sectorial en materia de agua potable y saneamiento básico. **6. Construcción e instalación de tanque elevado** El cálculo de costos incluye la construcción e instalación de un tanque elevado, componente que responde a las condiciones de continuidad y presiones del servicio de acueducto certificadas por el prestador. Este elemento técnico resulta indispensable para garantizar la operatividad y sostenibilidad del sistema, asegurando la adecuada prestación del servicio a los hogares beneficiarios.

3.1.20 Proyecto de conexiones en Puerto Nariño, Amazonas

No. Comité Técnico VASB: N/A	**Fecha:** 14/11/2023
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES DE AGUA POTABE Y SANEAMIENTO BÁSICO MUNICIPIO DE PUERTO NARIÑO – AMAZONAS
Valor viabilizado	$1.022.695.671
Alcance del Proyecto:	Construcción de 122 conexiones de agua potable y saneamiento básico en el municipio de Puerto Nariño, departamento del Amazonas. Incluye (Diagnóstico, validación del diseño, obra civil e interventoría).
Valor reformulado	No aplica a la fecha del presente informe.
Alcance reformulado del Proyecto	No aplica a la fecha del presente informe.
Impacto del Proyecto:	IMPACTOS: - SOCIOAMBIENTALES I. Acceso real de las familias beneficiadas que habitan inmuebles de estrato 1 y 2, a los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. II. Reducción de vulnerabilidad por acoso a la mujer, al contar con espacio debidamente cerrado para el desarrollo de su aseo personal. III. Aporte a la superación de la pobreza, mediante la intervención de inmuebles clasificados en los grupos A y B del Sisbén IV, que corresponde a población en pobreza extrema y moderada. IV. Impacto en el Índice de Pobreza Multidimensional – IPM. Enfocado en la dimensión de Condiciones de la Vivienda y Acceso a Servicios Públicos, en las siguientes variables: • Eliminación de excretas. • Acceso a fuente de agua mejorada. V. Disminución en el riesgo de padecimiento de enfermedades diarreicas agudas (EDA), a través de acciones concretas como el cambio en el manejo de aguas residuales domésticas (de pozo séptico a alcantarillado) y la eliminación en el almacenamiento inadecuado del agua.

	VI. Aporte a la sostenibilidad de la infraestructura de agua potable y saneamiento básico mediante: • Fomento de habilidades para el mantenimiento y uso adecuado de los aparatos hidrosanitarios. • Promoción de las buenas prácticas de higiene personal y del hogar. • Aporte a la preservación y manejo adecuado del agua (uso eficiente y ahorro del agua) - ECONÓMICOS VII. Generación de empleo mediante contratación de mano de obra calificada y no calificada de la región. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS Y PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022-2026. VIII. Aporte al cumplimiento del ODS No. 6 Agua Limpia y Saneamiento (primario). IX. Aporte al cumplimiento de los ODS No. 1 y 11 Fin de la Pobreza y Ciudades y Comunidades Sostenibles (secundarios). X. Aporte a cumplimiento PND 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida".*
Condiciones del proyecto	**1. Estimación de costos y metodología de identificación de beneficiarios** La estimación de los costos del proyecto se fundamenta en la identificación de las necesidades de los hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, proceso adelantado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con base en la información suministrada por el Municipio de Puerto Nariño, con el acompañamiento de la empresa prestadora PUENAR S.A.S. E.S.P. y de Amazonas Desarrollo Inteligente – ADI S.A.S. E.S.P., en el marco de lo dispuesto en el Convenio de Cooperación No. 1318 de 2023. El principal insumo técnico para la estructuración correspondió a la Encuesta a Potenciales Beneficiarios del PCI, contenida en el Anexo 2 de la Resolución 574 de 2022, la cual garantiza objetividad, transparencia y trazabilidad en la identificación de los hogares a intervenir. No obstante,

	debe resaltarse que las intervenciones estarán supeditadas a la verificación técnica en campo, a cargo del contratista en cada vivienda, cuya validación final deberá ser emitida por la interventoría, en observancia de los criterios normativos vigentes que regulan la implementación del Programa. **2. Determinación de precios de referencia** Los precios de referencia empleados para la estructuración presupuestal se derivaron de la matriz elaborada por ENTerritorio S.A. en el marco del proceso de contratación del proyecto desarrollado en el municipio de Río Iró, Chocó (2023). Este referente técnico-financiero asegura uniformidad metodológica en la estimación de costos y refuerza la planeación presupuestal bajo criterios de economía, responsabilidad y transparencia, en armonía con los principios rectores previstos en la Ley 80 de 1993 y en el artículo 209 de la Constitución Política. **3. Alcance del proyecto y disponibilidad presupuestal** Es importante precisar que el alcance del proyecto, tal como se define en la ficha de evaluación inicial, depende directamente de la asignación efectiva de recursos al Municipio de Puerto Nariño, la cual se encuentra supeditada a la disponibilidad presupuestal del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en cada vigencia fiscal, conforme a lo establecido en el artículo 2.3.4.4.6 del Decreto 1077 de 2015. En este contexto, la adecuada ejecución del proyecto requiere del acompañamiento y gestión activa del municipio, del prestador de servicios públicos domiciliarios y del gestor departamental, quienes dentro de sus competencias legales y contractuales resultan corresponsables de la efectiva implementación de las obras y de su sostenibilidad en el tiempo. **4. Estimación del valor de la interventoría** Con base en la experiencia adquirida en proyectos previamente ejecutados en el marco del Programa, se ha determinado que el valor de la interventoría asciende al dieciocho por ciento (18%) del valor total del proyecto. Este porcentaje, superior al promedio de otros proyectos, se considera técnica y jurídicamente necesario dadas las particularidades geográficas, sociales y logísticas de Puerto Nariño, que demandan un mayor esfuerzo en términos de control, supervisión y acompañamiento para garantizar la

	correcta ejecución de las obras, la adecuada utilización de los recursos públicos y el cumplimiento de los objetivos del Programa. **5. Valor viabilizado del proyecto** El valor viabilizado del proyecto corresponde al monto de recursos asignados mediante el documento denominado "Asignación de recursos – Programa de Conexiones", expedido el 3 de noviembre de 2023 y suscrito por el Viceministro de Agua y Saneamiento Básico. Dicho acto administrativo constituye la decisión formal y vinculante del Ministerio de destinar recursos del Programa a la ejecución del proyecto en el Municipio de Puerto Nariño, confiriéndole plena validez jurídica y presupuestal, en el marco de los principios de focalización, equidad territorial y sostenibilidad que rigen la política pública sectorial.

3.2. Convenios Interadministrativos de Cooperación

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió veinte (20) convenios interadministrativos de cooperación con los municipios seleccionados para la ejecución de los proyectos viabilizados del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, instrumentos mediante los cuales se definen las obligaciones y corresponsabilidades de la Nación, las entidades territoriales y los prestadores de servicios públicos, asegurando la asignación de recursos, la gestión técnica y social de los municipios y la adecuada implementación de las obras, en concordancia con los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad que orientan la función administrativa:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NO. DE CONVENIO	FECHA FIRMA DEL CONVENIO	FECHA INICIO DEL CONVENIO	FECHA TERMINACIÓN	ESTADO
Antioquia	Caucasia	1343 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Turbo	1342 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Atlántico	Repelón	1329 de 2023	23/06/2023	19/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	1356 de 2023	27/06/2023	28/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Cauca	Puerto Tejada	1284 de 2023	21/06/2023	22/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Villa Rica	1298 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NO. DE CONVENIO	FECHA FIRMA DEL CONVENIO	FECHA INICIO DEL CONVENIO	FECHA TERMINACIÓN	ESTADO
Cesar	Pailitas	1297 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Chimichagua	1330 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Chocó	Bagadó	1282 de 2023	23/06/2023	22/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
La Guajira	Urumita	1285 de 2023	21/06/2023	22/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	1378 de 2023	28/06/2023	29/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
	Santa Bárbara de Pinto	1377 de 2023	28/06/2023	29/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Putumayo	Puerto Leguízamo	1338 de 2023	26/06/2023	27/06/2023	14/07/2025	SUSPENDIDO
Sucre	Sincelejo	1316 de 2023	23/06/2023	28/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Buenavista	1317 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Tolima	Ataco	1292 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Planadas	1313 de 2023	22/06/2023	23/06/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
Amazonas	Puerto Nariño	1318 de 2023	23/06/2023	26/06/2023	31/12/2024	TERMINADO
Nariño	Guachucal	1287 de 2023	21/06/2023	12/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN
	Cuaspud	1286 de 2023	21/06/2023	12/07/2023	28/02/2026	EN EJECUCIÓN

Convenios Interadministrativos de Cooperación suscritos entre el MVCT y los Entes Territoriales

Los veinte (20) proyectos se encuentran viabilizados por un valor de SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIÚN PESOS **(**$66.724.463.721,00) M/CTE, para un total de ocho mil (8.000) conexiones estimadas:

Departamento	Municipios intervenidos	Número de conexiones viabilizadas	Valor viabilizado
Antioquia	Caucasia	414	$2.537.735.628,00
Antioquia	Turbo	418	$4.315.461.083,00
Amazonas	Puerto Nariño	122	$1.022.695.671,00
Atlántico	Repelón	755	$7.513.220.707,00
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	512	$4.772.566.284,00

Departamento	Municipios intervenidos	Número de conexiones viabilizadas	Valor viabilizado
Cauca	Puerto Tejada	872	$5.804.480.331,00
Cauca	Villa Rica	288	$2.032.127.468,00
Cesar	Pailitas	353	$2.675.133.532,00
Cesar	Chimichagua	617	$6.783.265.759,00
Chocó	Bagadó	391	$3.385.424.949,00
La Guajira	Urumita	372	$2.532.499.669,00
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	467	$2.860.307.236,00
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	299	$3.073.807.293,00
Nariño	Guachucal	107	$789.854.725,00
Nariño	Cuaspud	97	$844.970.993,00
Putumayo	Puerto Leguízamo	278	$2.652.017.862,00
Sucre	Sincelejo	600	$4.875.904.686,00
Sucre	Buenavista	254	$1.971.991.642,00
Tolima	Ataco	410	$3.652.127.464,00
Tolima	Planadas	374	$2.628.870.739,00
Total		**8.000**	**$66.724.463.721,00**

Conexiones y recursos viabilizados para los proyectos de Conexiones Intradomiciliarias

De conformidad con la información financiera consolidada y validada en el marco de la supervisión contractual, se evidencia que, dentro del componente de proyectos del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, se encuentra disponible un saldo presupuestal de CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.255.984.009,00). Dicho valor constituye un remanente ejecutable que deberá ser destinado conforme a los lineamientos normativos y contractuales aplicables, garantizando la correcta asignación y utilización de los recursos públicos en los proyectos priorizados del Programa de Conexiones Intradomiciliarias.

4 Información Financiera del Contrato

4.1. Plan Financiero del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 (223004) de 2023.

COMPONENTES/ FUENTES	NACIÓN PGN 2023 Y 2024	TOTAL
Valor para contratación derivada para ejecución de	$70.980.447.730	$70.980.447.730

COMPONENTES/ FUENTES	NACIÓN PGN 2023 Y 2024	TOTAL
proyectos (obra e interventoría)		
Cuota de gerencia integral de proyectos	$7.450.924.819	$7.450.924.819
TOTAL	**$78.431.372.549**	**$78.431.372.549**
% Participación	**100%**	**100%**

Componente contrato 1632 de 2023
(Los valores tienen incluido el GMF.)

El plan financiero fue estructurado con fundamento en la disponibilidad presupuestal de recursos del Presupuesto General de la Nación correspondientes a las vigencias 2023 y 2024, y atendiendo de manera estricta los porcentajes de descuento aplicables a la cuota de gerencia, establecidos en el parágrafo cuarto de la cláusula sexta del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023.

4.2. Disponibilidad Presupuestal y Esquema Fiduciario.

Descripción	PGN 2023	PGN 2024
No. Resolución de Asignación – Fecha:	No aplica	No aplica
Valor de Asignación:	$65.530.375.019	$12.900.997.530
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal – Fecha:	71523 del 16 de febrero de 2023	89724 del 20 de enero de 2024
No. Registro Presupuestal – Fecha:	436823 del 21 de enero de 2024	59924 del 20 de enero de 2024
Esquema Fiduciario No. y Fecha:	No aplica	No aplica
Nombre Entidad Fiduciaria:	No aplica	No aplica
Fideicomitente (Beneficiario):	No aplica	No aplica

Disponibilidad presupuestal Contrato 1632 de 2023

Descripción	PASIVO EXIGIBLE	PASIVO EXIGIBLE
No. Resolución de Asignación – Fecha:	No aplica	No aplica
Valor de Asignación:	$9.829.556.256	$52.563.563.861
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal – Fecha:	109025 de 17 de febrero de 2025	109125 de 17 de febrero de 2025

No. Registro Presupuestal – Fecha:	137625 del 27 de febrero de 2025	137525 del 27 de febrero de 2025

Disponibilidad presupuestal para 2025 – Pasivos exigibles - Contrato 1632 de 2023

4.3. Desembolsos

Los desembolsos efectuados en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 se encuentran plenamente soportados en lo previsto en la cláusula sexta del referido contrato, la cual regula de manera expresa los conceptos y condiciones bajo los cuales procede la ejecución de los recursos públicos comprometidos.

En este sentido, los pagos se han realizado atendiendo los hitos de ejecución establecidos contractualmente, asegurando que cada giro corresponda al cumplimiento verificado de actividades previamente definidas y avaladas en los instrumentos de planeación y supervisión:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1.	**Primer desembolso**. Un primer desembolso por valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS **($ 3.137.254.902) M/CTE.**	08/02/2024	21/02/2024	$3.137.254.902
2.	**Segundo desembolso. *** Un segundo desembolso por valor de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($9.829.556.256) M/CTE**, una vez el ejecutor presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente al primer desembolso, y demuestre el inicio de la ejecución de los contratos derivados de obra e interventoría de siete (7) proyectos viabilizados conforme a lo establecido en el Plan Operativo.	28/11/2024	27/03/2025	$9.829.556.256
3.	**Tercer desembolso*** Un tercer desembolso por valor de **CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO**	11/12/2024	27/03/2025	$52.563.563.861

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
	PESOS ($52.563.563.864) M/CTE, una vez el EJECUTOR presente la certificación bancaria reciente del saldo correspondiente a los desembolsos anteriores y demuestre el avance en la ejecución del Contrato Interadministrativo conforme con lo establecido en el Plan Operativo.			
TOTAL DESEMBOLSADO				**$65.530.375.019,00**

Desembolsos realizados en el marco del Contrato 1632 de 2023

* El segundo y tercer desembolso se realizaron mediante un trámite de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada (CDP´s 109025 y 109125 del 17 de enero de 2025 y RP's 137625y 137525 del 27 de febrero de 2025), debido a situaciones atribuibles al PAC. En consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 001 del 7 de enero de 2025, emitida por la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se procedió conforme a la normativa vigente.

4.4. Gestiones realizadas por la Subdirección de Programas para los desembolsos del Contrato 1632 de 2023

En el marco de la supervisión integral del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, la Subdirección de Programas adelantó gestiones orientadas a garantizar el cumplimiento de las obligaciones financieras y la ejecución ordenada de los recursos públicos. Dichas gestiones se realizaron con el acompañamiento de los apoyos profesionales asignados y en coordinación con el equipo financiero de la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como con el equipo financiero de ENTerritorio S.A., dando lugar a la conformación de mesas de trabajo conjuntas.

El propósito de estas mesas fue definir la forma adecuada de facturación, conforme a la normatividad contable y tributaria vigente, asegurando que los procedimientos de desembolso cumplieran con los requisitos legales y técnicos aplicables. Como resultado de este proceso, se habilitó la ejecución progresiva de los recursos del contrato, garantizando transparencia, trazabilidad y coherencia con el plan financiero aprobado. A continuación, se presenta la cronología de las gestiones lideradas por la Subdirección de Programas en relación con los desembolsos, las cuales han sido oportunamente reportadas en los informes de supervisión correspondientes:

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
feb-24	21/02/2024	Primer pago realizado por la SFP - por Solicitud de Recursos del contrato No. 1632/2023	No Aplica
jul-24	24/07/2024	Se adelantó una reunión en la cual ENTerritorio S.A. pone de manifiesto que están obligados a facturar (soportados en los conceptos de la CGN 20201120068211 del 22-12-2020, 20202000000991 del 21-01-2020 y el de la DIAN 100208192-952 del 5-09-2023).	ENTerritorio S.A y la Subdirección de Finanzas y Presupuesto y la Subdirección de Programas del MVCT
jul-24	25/07/2024	REUNIÓN La Subdirección de Programas expuso la situación sobre la forma de pago - facturación- de ENTerritorio S.A. Respecto a los contratos 934 - 1083 y 1632. El secretario general le pidió a la SFP revisar la situación ya que es de su resorte y competencia.	Secretaria General - Subdirección de Finanzas y Presupuesto y Subdirección de Programas
	25/07/2024	El supervisor de los contratos interadministrativos, subdirector de programas, realizó solicitud mediante oficio No. 2024EE0055309 a ENTerritorio S.A con asunto *"requisitos y criterios que se deben cumplir por ENTerritorio S.A, para los desembolsos en el marco de los Contratos interadministrativos de Gerencia Integral de Proyectos suscritos con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT"*, solicitando: *"(…) validar con la subgerencia financiera y la oficina jurídica de ENTerritorio S.A, los aspectos tributarios y contables que deben aplicar conforme a su naturaleza jurídica anterior y actual (debido a la transformación empresarial), su objeto social, los componentes que ejecutan y lo respectivo a la cuota de gerencia (…)"*	No Aplica
	29/07/2024	ENTerritorio S.A. respondió mediante comunicado No. 202433010017761 del 29-07-2024: *"(…) En virtud de la aplicación obligatoria de la NIIF 15, la CGN en su rol de órgano regulador contable del sector público, desde el año 2018 ha emitido diferentes conceptos a ENTerritorio, en los cuales determinó que, para los contratos suscritos bajo la línea de Gerencia de Proyectos, debido a que ENTerritorio se compromete a entregar un proyecto totalmente ejecutado bajo su cuenta y riesgo, la entidad debe reconocer ingresos por el valor total del contrato y no únicamente sobre la cuota de gerencia como lo había venido realizando desde el inicio de esta línea de negocio.* *(…) Con ocasión al tratamiento contable señalado*	No Aplica

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		por la CGN, debe advertirse que dada la obligatoriedad de ENTerritorio S.A. de acatar las directrices del ente regulador, y en los contratos suscritos bajo la línea de gerencia de proyectos, donde la entidad debe reconocer como ingreso propio los valores recibidos para la ejecución del proyecto que incluyen la cuota de gerencia, conceptualmente ya no existirían "dineros administrados" y en consecuencia no existen argumentos de peso para mantener la exclusión del IVA en estos contratos. *En tal sentido y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 429 del Estatuto Tributario que señala el momento de causación del IVA en la prestación de servicios, indicando que el impuesto se causa en la fecha de emisión de la factura, la fecha de terminación de los servicios o la fecha del pago o abono en cuenta, la que fuere primero. Sin perjuicio de lo anterior, ENTerritorio S.A. deberá emitir las facturas correspondientes a las contraprestaciones individuales o en conjunto pactadas en la suscripción de los convenios suscritos con el Ministerio Vivienda Ciudad y Territorio, en cumplimiento al pronunciamiento de la DIAN No. 100208192-952 del 5 de septiembre de 2023."*	
ago-24	23/08/2024	MESA DE TRABAJO ENTerritorio expone la forma en que va a facturar para el contrato No. 1632 de 2023 - Compromiso: La Subdirección de Programas debe solicitar concepto a la OAJ - sobre la nueva forma de facturación.	SUBDIRECCIÓN FINANCIERA - SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMAS - ENTERRITORIO SA
sep-24	12/09/2024	ENTerritorio S.A. mediante oficio No. 202433010005901 del 12 de septiembre de 2024, solicitó el desembolso No. 2 y los datos de habilitación para la recepción de la factura.	
	16/09/2024	A través del oficio No. 2024EE0069271, la supervisión designada por el Ministerio dio respuesta a la solicitud de desembolso realizada por ENTerritorio S.A. requiriendo la subsanación de las actas de inicio de los contratos derivados, toda vez que éstas superan la vigencia actual del contrato 1632 de 2023; con respecto al proceso de radicación de la factura se informó el proceso descrito en la circular del 4 de enero 2024, sobre los datos de habilitación para su recepción.	
	25/09/2024	En atención a la solicitud realizada por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto, a través del memorando No. 2024IE0008631 del 25 de septiembre de 2024, la Subdirección de Programas	

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		elevó consulta a la Oficina Asesora Jurídica - OAJ referente a la facturación del contrato 1632 de 2023.	
	26/09/2024	Mediante correo electrónico la Subdirección de Programas solicitó a la OAJ concepto jurídico frente a la situación de la forma de pago de ENTerritorio, S.A el correo se remitió con copia a la SFP.	
	26/09/2024	Mediante correo electrónico la Subdirección de Programas le manifiesta a la Subdirección Financiera que la propuesta económica de ENTerritorio SA es parte integral del contrato y se adjuntó archivo Excel con propuesta de facturación de ENTerritorio S.A. del 1632/2023.	
oct-24	4/10/2024	Reunión presencial Se expone por parte de la SFP a la OAJ y demás participantes, la situación de la facturación de los contratos - Conclusión: según la OAJ los contratos de ENTerritorio S.A. son contratos atípicos e innominados. Sobre la facturación la OAJ consideró que el IVA se aplicaba solo a la cuota de gerencia y por ende el resto del contrato no tiene IVA.	OAJ - integrantes de las áreas de SFP y la Subdirección Programas
	28/10/2024	La OAJ por su parte, a través del memorando No. 2024IE0009824 del 28 de octubre de 2024, dio respuesta a la Subdirección de Programas sobre el concepto jurídico solicitado y de conformidad con lo conceptuado por la firma asesora externa del Ministerio, para los dos contratos 1083 y 1632**.**	
	28/10/2024	Llega mediante correo electrónico el Concepto de OAJ - donde está copiada la SFP.	
	28/10/2024	MESA DE TRABAJO Se expusieron las aclaraciones respecto a que el Contrato corresponde a una gerencia integral (por parte del subdirector de programas), adicionalmente se mencionó sobre la aplicación de IVA- Concluyendo que se iba a aplicar el IVA del 19 % a todo el valor de los contratos.	Presidencia de ENTerritorio - Secretario General MVCT - Áreas Contables de las dos Entidades, Supervisores de las partes y Apoyos a la Supervisión.
	29/10/2024	MESA DE TRABAJO Para acordar como debía presentar la facturación ENTerritorio con base en la mesa del 28/10/2024 realizada entre los directivos de las dos entidades. Conclusión: ENTerritorio S.A presentará facturación con el IVA del 19%.	Áreas Financieras de ENTerritorio y MVCT
nov-24	1/11/2024	Correo de la Subdirección de Programas a SFP - en el cual le hace la solicitud del PAC para el desembolso No. 2 del 1632/2024 - con base en la mesa del 28 /10/2024	

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
	1/11/2024	Correo de la Subdirección de Programas a ENTerritorio SA - en el cual le hace la solicitud de realizar la facturación del desembolso No. 2	
	1/11/2024	ENTerritorio SA remite Factura del desembolso N° 2	
	3/11/2024	La SFP remite correo electrónico a la Subdirección de Programas en secuencia del correo de facturación de ENTerritorio con copia al secretario general de MVCT, en el cual indican las razones por las cuales se debe rechazar la factura.	
	4/11/2024	La Subdirección de Programas remite a ENTerritorio S.A las observaciones a la factura allegadas por el SPF el día anterior -	
	4/11/2024	SE RECHAZA LA FACTURA ENT-6268 - Subdirección de Programas, debido a que estaba discriminada por componente de obra y gerencia.	
	14/11/2024	ENTerritorio S.A. nuevamente remite Factura del desembolso No. 2	
	14/11/2024	Se rechaza la Factura debido a que viene igual que la anterior sin atender lo observado por parte del área Financiera del MVCT en las mesas de trabajo y seguía radicado por componentes. FACTURA ENT-6282	
	15/11/2024	ENTerritorio S.A remitió mediante correo electrónico respuesta con el argumento punto a punto de las razones por las que viene presentando las facturas por componente - objetando las razones de la SFP para no presentar factura con IVA del 19 %.	
	17/11/2024	La Subdirección de Programas remite a la SFP mediante correo electrónico lo manifestado por ENTerritorio en el correo del 15/11/2024	
	20/11/2024	**PRIMER CORREO** dirigido a la SFP por la Subdirección de Programas - Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquido Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES	
	22/11/2024	**REITERACIÓN A LA SFP**: Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquido Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES	
	28/11/2024	ENTerritorio SA remite Factura del desembolso No. 2 ENT 6316 28/11/2024	
	29/11/2024	La Subdirección de Programas remite a la SFP mediante correo electrónico la factura ENT 6316 28/11/2024 para revisión y concepto de aceptación.	
dic-24	2/12/2024	La SFP mediante correo electrónico a la Subdirección de Programas - manifiesta que con base en la reunión del 27/11/2024, corresponde al MVCT aceptar la factura por componentes acompañada de un acta donde se incluye la	

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		cláusula DECIMA OCTAVA CONTRATO 1632/2023 de indemnidad. (**después de 3 meses se acepta lo planteado en el momento 1)**	
	2/12/2024	La SFP remite correo electrónico a la Subdirección de Programas manifestando que se debe aceptar la FACTURA ENT-6316 28/11/2024 (Presentación 3)	
	3/12/2024	**REITERACIÓN No. 3 A LA SFP**: Solicitud de procedimiento y soportes para la constitución del Valor Liquido Cero - recursos de ENTerritorio SA de 1083 y 1632 - siendo FACTURADORES - Apoyada con la reunión virtual que se realizó el 27/11/2024	
	3/12/2024	ACEPTADA LA FACTURA ENT-6316 28/11/2024 (Presentación 3) TAXATIVAMENTE.	
	5/12/2024	La Subdirección de Programas radica mediante correo electrónico a la SFP la factura aceptada del segundo desembolso del 1632 previa autorización de la SFP	
	5/12/2024	La Directora de la DIDE mediante correo electrónico solicita a la Subdirección de Programas la explicación de reservas sin PAC- radicadas para pago	
	5/12/2024	La Subdirección de Programas da respuesta a la DIDE mediante correo electrónico - enunciando las consecuencias de no pagar los recursos de reserva.	
	6/12/2024	La Directora de la DIDE mediante correo electrónico solicita a todas las subdirecciones la constitución del valor liquido cero por indicación de la SFP con plazo máximo hasta el 10/12/2024 - mediante un Formato a diligenciar. Además, se debe justificar las facturas que ya se encuentren radicadas en la SFP que se deba constituir como valor liquido cero del 1632 (9 mil millones y 52 mil millones) y del 1083 (5 mil millones)	
	10/12/2024	La Subdirección de Programas da respuesta a la DIDE mediante correo electrónico - remite el formato de constitución de valor liquido cero por 9 mil millones y 52 mil millones del 1632 y del 1083 (5 mil millones)	
	10/12/2024	Llega al subdirector de Programas correo automático del SIIF - indicando la radicación de la factura ENT 6347 del contrato 1083/2022 (ENTERRITORIO no había informado a este Ministerio sobre esta factura)	
	10/12/2024	Mediante memorando No. 2024IE0011174 la DIDE y la Subdirección de Programas solicitan a la SFP la constitución de valor líquido cero por valor de SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y	

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		TRES MILLONES CIENTO VEINTE MIL CIENTO VEINTE PESOS ($62.393.120.120,00), del contrato 1632 de 2023.	
	11/12/2024	La Subdirección de Programas mediante correo electrónico a la SFP, le informa la radicación de la factura ENT 6347 del contrato 1083/2022 (tercer y último desembolso), aclarando que los dos pagos anteriores fueron realizados con cuenta de cobro - solicitud de recursos. Adicionalmente informa que se va a rechazar por que viene con 1 peso de diferencia; sin embargo, se reitera que este es el último pago del contrato por lo cual se solicita el apoyo por parte de SFP del cómo proceder.	
	12/12/2024	La SFP responde al correo del 11/12/2024 a la Subdirección de Programas; diciendo que la SFP no tiene conocimiento de la situación del contrato 1083, para lo cual solicitan mesa de trabajo dado que para el 1632 dedicaron más de 4 meses a la solución. Además, indican que se está radicando fuera de los tiempos, siendo esto contradictorio a lo indicado en el correo del mismo día referente al valor liquido cero.	
	12/12/2024	La SFP da respuesta a las reiteraciones sobre la constitución de valor liquido Cero; dicha respuesta no es de fondo y no da claridad sobres las razones por las cuales no se puede constituir el valor liquido cero y tampoco plantea alternativas de solución que permitan salvaguardar los recursos. Además, manifiesta que el plazo máximo de radicación de factura es el 13/12/2024.	
	13/12/2024	La Subdirección de Programas radica mediante correo electrónico a la SFP la factura del tercer desembolso del 1632/2023 - FACTURA ENT 6353.	
ene-2025	17/01/2025	La Subdirección de Programas mediante correo electrónico, solicita información a la SFP sobre el estado de las facturas ENT 6316 y ENT 6353.	
	23/01/2025	La SFP da respuesta a la Subdirección de Programas a través de correo electrónico, comunicando que los pagos de las facturas ENT 6316 y ENT 6353 no se atendieron debido a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja-PAC; por lo anterior y en atención a las directrices impartidas desde el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, en sesión realizada el 18 de diciembre de 2024 y por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en la Circular Externa 001 del 7 de enero de 2025 , las	

MES	FECHA	DESCRIPICIÓN DE LA ACCIÓN	PARTICIPANTES DE REUNIONES
		facturas deberán tramitarse como un Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada.	
	27/01/2025	La subdirección de programas solicita a la DIDE mediante correo electrónico la inclusión en el plan anual de adquisiciones	
feb-2025	12/02/2025	La subdirección de programas solicita a la OAJ la viabilidad de disponibilidad presupuestal para desembolso No. 2 por valor de **$9.829.556.256** y desembolso No. 3 por valor de **$52.563.563.861.**	
	13/02/2025	Mediante memorando No. 2025IE0001947, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la SFP del MVCT mediante el enlace de tramites preupuestales el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 2 por valor de **$9.829.556.256 .**	
	13/02/2025	Mediante memorando No. 2025IE0001946, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la SFP del MVCT mediante el enlace de trámites preupuestales del MVCT el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 3 por valor de **$52.563.563.861**	
	21/02/2025	El despacho de la Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, expidió los certificados de legalidad para los trámites de los desembolsos No. 2 y No.3.	
	27/02/2025	Mediante Resolución No. 111, la Secretaría General del MVCT reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 2 por valor de **$9.829.556.256**	
	27/02/2025	Mediante Resolución No. 110, la Secretaría General del MVCT reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 3 por valor de **$52.563.563.861**	
Mar-2025	03/03/2025	La Subdirección de Programas radicó ante la SFP la solicitud de trámite para pago del desembolso No. 2 por valor de **$9.829.556.256**	
	03/03/2025	La Subdirección de Programas radicó ante la SFP la solicitud de trámite para pago del desembolso No. 3 por valor de **$52.563.563.861**	
	25/03/2025	La SFP a través de las órdenes de pago No. 82771525 y No. 82819525, efectuó los pagos a ENTerritorio S.A. correspondientes a los desembolsos No. 2 por valor de **$9.829.556.256** y No. 3 por valor de **$52.563.563.861** el cual tienen fecha maxima de pago el 27 de marzo 2025.	

Gestiones realizadas por la Subdirección de Programas para la realización de los desembolsos No.2 y No3

5. Información Contractual

Se han desarrollado las siguientes actividades contractuales hasta la fecha de corte del informe:

5.1. Suspensión No. 2 del Contrato No. 1632 de 2023

De acuerdo con lo establecido en el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 y el correspondiente Plan Operativo, la Subdirección de Programas, en su rol de supervisión contractual, procedió a radicar ante la Subdirección de Finanzas y Presupuesto (SFP) del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, las facturas presentadas por ENTerritorio S.A., identificadas con la numeración ENT 6316 y ENT 6353, en fechas 5 y 13 de diciembre de 2024, respectivamente, por los siguientes valores:

- ENT 6316: NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($9.829.556.256 M/CTE), correspondiente al desembolso No. 2 del contrato.
- ENT 6353: CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($52.563.563.864 M/CTE), correspondiente al desembolso No. 3 del contrato.

No obstante, en atención a las directrices impartidas por el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, en sesión celebrada el 18 de diciembre de 2024, y las disposiciones contenidas en la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025, emanada de la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, se instruyó a las entidades que conforman el Presupuesto General de la Nación que, de existir obligaciones derivadas del rezago presupuestal al cierre de la vigencia fiscal 2024, estas debían tramitarse mediante las figuras de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada, de conformidad con la normativa presupuestal vigente (Ley 38 de 1989, Ley 179 de 1994 y Decreto 111 de 1996 – Estatuto Orgánico del Presupuesto).

En consecuencia, los desembolsos Nos. 2 y 3 no podían efectuarse antes del 9 de febrero de 2025, fecha en la que vencía la suspensión No. 1 del contrato, toda vez que los trámites administrativos requeridos fijaban como fecha estimada de pago el mes de marzo de 2025.

El 29 de enero de 2025 se llevó a cabo un Comité de Seguimiento del Contrato 1632 de 2023, en el cual la Subdirección de Programas comunicó a ENTerritorio

S.A. el estado de los desembolsos 2 y 3, reiterando que, si bien las facturas ENT 6316 y ENT 6353 habían sido radicadas oportunamente, en atención a las disposiciones del Ministerio de Hacienda y Crédito Público para garantizar la sostenibilidad del Plan Anual Mensualizado de Caja – PAC, las mismas debían tramitarse como Pasivos Exigibles durante la vigencia 2025. En consecuencia, se estimó que los desembolsos podrían hacerse efectivos en el mes de marzo de 2025.

Ante la situación expuesta, y tras analizar varias alternativas, la Subdirección de Programas y la Gerencia del Convenio de ENTerritorio S.A. acordaron la necesidad de continuar con la suspensión del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, con el fin de mitigar los efectos de la demora en los desembolsos y permitir que se realizaran las gestiones necesarias para la ejecución de los pagos pendientes.

En ese sentido, y previa autorización de la ordenación del gasto, formalizada mediante el Memorando No. 2025IE0001605 del 4 de febrero de 2025, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio S.A. suscribieron el Acta de Suspensión No. 2 del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, fijando su vigencia entre el 9 de febrero y el 9 de mayo de 2025. El objetivo de esta medida fue permitir la materialización de los trámites y gestiones presupuestales requeridas para los desembolsos Nos. 2 y 3, en estricto cumplimiento de las disposiciones legales y fiscales aplicables.

5.2. Desembolsos No. 2 y No. 3 al Ejecutor ENTerritorio S.A.

De acuerdo con el compromiso adquirido por la Subdirección de programas en el Comité de Seguimiento del 29 de enero de 2025, en el cual se proyectó la realización de los desembolsos No.2 y No.3 entre los meses de marzo y abril del 2025, con el fin de llevar a cabo el reinicio del Contrato 1632 de 2023, este Ministerio adelantó las siguientes gestiones:

- El 27 de enero de 2025, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la Secretaría General del MVCT, incluir en el plan anual de adquisiciones – PAA del MVCT, el registro correspondiente a las obligaciones de los desembolsos No. 2 y No.3.

- El 7 de febrero, la Dirección de Desarrollo Empresarial realizó la solicitud de PAC a la Subdirección de Finanzas y Presupuesto para los desembolsos No. 2 y No. 3

- Mediante los memorandos No. 2025IE0001947 y 2025IE0001946 del 12 de febrero de 2025, la Dirección de Desarrollo Empresarial solicitó a la

Secretaría General del MVCT el reconocimiento y pago del pasivo exigible del desembolso No. 2 y No.3, por valores de **$9.829.556.256 y $52.563.563.861,** respectivamente.

- El 17 de febrero de 2025, la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio suscribió los certificados de disponibilidad presupuestal No. 109025 y 109125 para los desembolsos No. 2 y No. 3, respectivamente.

- El 17 de febrero de 2025, la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio suscribió los Registros Presupuestales No. 109025 y 109125 para los desembolsos No. 2 y No. 3, respectivamente.

- El 18 de febrero de 2025, el despacho de la Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, expidió los certificados de legalidad, necesarios para los trámites de los desembolsos No. 2 y No.3.

- El 27 de febrero de 2025, la Secretaría General reconoció el pago como pasivo exigible del desembolso No. 2 y No. 3 a través de las Resoluciones 111 y 110, respectivamente.

- El 3 de marzo de 2025, la Subdirección de Programas radicó ante la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de este Ministerio, la solicitud de trámite para pago de los desembolsos No. 2 y No.3.

En virtud de lo expuesto, y una vez culminados los trámites presupuestales y administrativos requeridos conforme a la normativa vigente, el día 25 de marzo de 2025 se efectuó el lanzamiento de los pagos por parte de la Tesorería del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con fecha máxima de giro el 27 de marzo de 2025, en favor de ENTerritorio S.A., correspondientes a los desembolsos Nos. 2 y 3 del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023.

Los pagos se formalizaron mediante las Órdenes de Pago No. 82771525 y No. 82819525, por los valores de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($9.829.556.256)** y **CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE ($52.563.563.861)**, respectivamente, con lo cual se dio cumplimiento al procedimiento de pago definido en el contrato y a las directrices impartidas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público en relación con la gestión del rezago presupuestal y la aplicación de las figuras de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada.

5.3. Solicitud de reinicio y prórroga del contrato 1632 de 2023

ENTerritorio S.A. mediante No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitó a este ministerio la prórroga del Contrato Interadministrativo de Gerencia 1632 de 2023, por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario, lo anterior, sustentado en los siguientes motivos:

- Presentación de los informes de priorización por parte de este Ministerio.
- Dificultades en la selección y adjudicación de los contratos derivados.
- Demoras en la expedición de los documentos de sana posesión por parte de las entidades territoriales.
- Atrasos generados en la logística de los contratistas por el paro nacional de transportadores que tuvo lugar desde 30 de agosto al 06 de septiembre de 2024.
- Afectaciones en el proceso de desembolsos N°2 y N°3 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 1632 DE 2023, por restricciones al Plan Anual Mensualizado de Caja- PAC.
- Afectaciones en los contratos derivados por interferencia de grupos al margen de la ley.

Producto del análisis realizado en el marco de la supervisión del contrato, se identificó que, si bien las situaciones descritas anteriormente impactaron en cierta medida la ejecución del contrato referido, existen principalmente dos factores que han dificultado de manera significativa el desarrollo normal de los proyectos de conexiones intradomiciliarias:

(i) Contratación derivada: Se presentaron procesos de contratación declarados desiertos, así como dificultades en la vinculación de proveedores por parte del EJECUTOR. Esta situación se originó debido a que ENTerritorio S.A., mediante los oficios No. 202433010017801 del 29 de julio de 2024 y No. 202433010022661 del 4 de septiembre de 2024, remitió a esta cartera ministerial un total de dieciséis (16) actas de inicio de proyectos de conexiones intradomiciliarias. Lo anterior generó un desfase en la ejecución de las actividades previstas, de acuerdo con el cronograma establecido en el Plan Operativo del contrato.

Cabe recordar que, conforme fue reportado oportunamente en el informe de supervisión No. 7 con corte al 31 de octubre de 2024, la Subdirección de Programas exigió a ENTerritorio S.A. el cumplimiento del cronograma a través

de diversos comunicados, a saber: No. 2024EE0062174 del 21 de agosto de 2024, No. 2024EE0064510 del 29 de agosto de 2024, No. 2024EE0068384 del 12 de septiembre de 2024, No. 2024EE0069271 del 16 de septiembre de 2024, No. 2024EE0074062 del 2 de octubre de 2024 y No. 2024EE0077923 del 16 de octubre de 2024.

(ii) Flujo de caja: Se identificaron dificultades relacionadas con los mecanismos de facturación electrónica y los procesos de desembolso. Para viabilizar los pagos, fue necesario alcanzar un acuerdo entre este Ministerio y ENTerritorio S.A., conforme a los lineamientos establecidos por el SIIF Nación.

En ese contexto, durante el año 2024 se llevaron a cabo varias mesas de trabajo entre los equipos financieros de ambas entidades. Como resultado de dichos espacios de articulación, ENTerritorio S.A. radicó la factura correspondiente al segundo desembolso el 28 de noviembre de 2024, y la del tercer desembolso el 11 de diciembre de 2024, cumpliendo así con la condición de pago estipulada en el Contrato No. 1632 de 2023.

No obstante lo anterior, y en cumplimiento de los lineamientos internos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, así como de lo dispuesto por el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, a través de la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, los desembolsos No. 2 y No. 3 se tramitaron como *Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada*.

La falta de disponibilidad oportuna de estos recursos impidió avanzar adecuadamente en el cumplimiento de los compromisos contractuales, afectando directamente la ejecución de los proyectos relacionados con conexiones intradomiciliarias.

En el oficio No. 202570010001351, ENTerritorio S.A. solicita a este Ministerio que, dentro de los quince (15) días siguientes a la prórroga, de manera conjunta se analicen y determinan los siguientes aspectos:

- El valor a pagar por concepto de cuota de Gerencia
- El reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- Las adiciones de recursos requeridas para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta

que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).

- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo al reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Impacto de los nuevos procesos de contratación.
- El cronograma de ejecución.

Mediante Otrosí 1 de 09 de mayo de 2025, se reinicia el contrato, a partir del 9 de mayo de 2025. Se prorroga el plazo de ejecución del contrato, siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025. (Anexo No.1).

5.4. Actividades para cumplir Parágrafo segundo del Otrosí 1.

Los días 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025 se llevó a cabo un comité de seguimiento del contrato de gerencia integral 1632 de 2025, donde se analizaron los siguientes temas:

- Revisión de los costeos iniciales de los proyectos derivados.
- Presentación del cálculo de la indexación realizada a los proyectos.
- Análisis sobre el cálculo promedio de la indexación.
- Se presentan los proyectos que requieren adición para Interventoría. El valor requerido para la adición de los contratos de interventorías de los proyectos mencionados asciende a la suma de $784.654.265,00. Con relación a este tema queda pendiente de validación por parte del Ministerio, hasta tanto ENTerritorio S.A. entregue la totalidad de los soportes requeridos por el MVCT.
- se verificaron los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos. Así mismo, se revisó conjuntamente entre el Ministerio y ENTerritorio S.A. el ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418.
- Se realiza el análisis de la propuesta remitida por ENTerritorio S.A. del valor adicional de la cuota de gerencia.

Las partes, una vez debatidos los temas de manera conjunta y anteriormente expuestos, acuerdan:

1. El ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418.
2. Ajustar el cronograma de ejecución, el cual finalizará el 31 de diciembre de 2025.

3. Con relación a la propuesta de interventoría planteada por ENTerritorio S.A. el MVCT, manifiesta que la última información parcial enviada por el Ejecutor se recibió la noche anterior (28/05/2025), es necesario, que el equipo de la supervisión del MVCT tenga un tiempo prudente para revisar y analizar lo remitido, ya que es el soporte documental que argumenta la solicitud.
4. Con relación a la cuota de Gerencia, la supervisión del Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de $2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de $4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia.

El día 25 de junio de 2025 se llevó a cabo un comité de seguimiento del contrato de gerencia integral 1632 de 2025, donde se analizó el tema de Revisión de Costos y Propuesta de Cuota de Gerencia.

Se anexan acta de comité de seguimiento (Anexo 2).

5.5. Plan de Contratación.

En desarrollo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. suscribió un total de diecisiete (17) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría, destinados a la materialización de los proyectos de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico.

No obstante, durante las mesas de trabajo celebradas los días 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral del Proyecto informó a la Subdirección de Programas, en calidad de supervisión del contrato, que el contratista de obra Acueducto ENTerritorio presentó formalmente solicitud de terminación anticipada de doce (12) proyectos, los cuales se encuentran representados en once (11) contratos de obra, bajo el argumento de que no se habían efectuado los pagos correspondientes a los anticipos previstos contractualmente.

Como consecuencia de esta situación, ENTerritorio S.A. y el contratista Acueducto ENTerritorio procedieron a suscribir las respectivas actas de terminación anticipada, dando por finalizados de manera bilateral los contratos de obra señalados, con el propósito de evitar mayores contingencias en la ejecución contractual y garantizar la protección del interés público en el uso de los recursos del programa.

A continuación, se presenta el listado de los proyectos objeto de terminación anticipada:

Departamento	Municipio	Valor contratado obra	Valor contratado interventoría	Contratista de interventoría	Fecha Acta de inicio	Fecha de terminación anticipada
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	$ 4.244.242.924,73	$ 385.116.628,32	Consorcio Ingescor R 2023	29/07/2024	12/03/2025
Cauca	Puerto Tejada 2*	$ 2.580.962.013,99	$ 570.182.128,04	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	12/03/2025
Cauca	Villa Rica	$ 1.775.466.090,02	$ 216.581.166,07	Consorcio Interequilibrio	29/07/2024	12/03/2025
Cesar	Pailitas	$ 2.378.996.097,74	$ 264.724.403,04	Consorcio Conexiones	29/07/2024	12/03/2025
Cesar	Chimichagua	$ 6.032.357.853,41	$ 526.711.823,87	Grupo Consultor Kapital S.A.S.	23/08/2024	12/03/2025
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	$ 2.733.536.650,72	$ 240.000.927,70	Consorcio Interequilibrio	2/09/2024	12/03/2025
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	$ 2.543.671.062,16	$ 304.464.662,03	Consorcio Conexiones	3/09/2024	12/03/2025
Nariño	Cuaspud**	$ 1.428.344.270,27	$ 206.190.610,51	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	12/03/2025
Nariño	Guachucal**	$ 1.428.344.270,27	$ 206.190.610,51	Consorcio Interequilibrio	30/08/2024	12/03/2025
Sucre	Sincelejo	$ 4.336.141.759,75	$ 495.602.037,83	Consorcio Ingescor_R 2023	2/09/2024	11/03/2025
Tolima	Ataco***	$ 3.247.836.745,86	$ 597.639.524,47	Consorcio Conexiones	30/08/2024	12/03/2025
Tolima	Planadas***	$ 2.337.854.598,57	$ 597.639.524,47	Consorcio Conexiones	30/08/2024	12/03/2025

Listado de proyectos con terminación anticipada a cargo del contratista de obra Acueducto ENTerritorio.

* los proyectos de Puerto Tejada 1 y Puerto Tejada 2, para el MVCT es un solo proyecto, sin embargo, ENTerritorio lo maneja por separado. Comparten el mismo contrato de interventoría.
**los proyectos de Cuaspud y Guachucal comparten el mismo contrato de obra e interventoría
***los proyectos de Ataco y Planadas, comparten el mismo contrato de interventoría

La Gerencia Integral del Proyecto informó que, respecto de los contratos de obra cuya terminación anticipada fue acordada en las actas relacionadas en el acápite anterior, resultará necesario adelantar nuevos procesos de selección contractual, con el propósito de designar a los contratistas que asumirán la ejecución de las obras pendientes.

Por su parte, la Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en cumplimiento de sus funciones de supervisión, comunicó a ENTerritorio S.A. que este Ministerio efectuó oportunamente los desembolsos Nos. 2 y 3, dentro del plazo establecido y en consonancia con lo acordado por las partes en el Comité de Seguimiento celebrado el 29 de enero de 2025. Dichos

desembolsos se materializaron en el mes de marzo del presente año, lo que permitió viabilizar la continuidad de los proyectos priorizados.

En atención a lo anterior, y con fundamento en los recursos efectivamente girados por el Ministerio, los siguientes proyectos reiniciaron su ejecución, conforme a las condiciones contractuales y bajo la supervisión de los órganos de control y verificación correspondientes:

Depto.	Municipio	Contratista de obra	Valor Contratado Obra	Contratista de interventoría	Valor Contratado Interventoría	Fecha de inicio	Fecha susp. y reinicio	Fecha de terminación
Antioquia	Caucasia	Consorcio Hábitat 6	2.250.508.693,51	Consorcio Conexiones	267.233.644,89	26/08/2024	27/12/2024 26/06/2025	24/08/2025
Antioquia	Turbo	Consorcio Hábitat 6	3.826.647.864,37	Consorcio Interequilibrio	322.324.489,80	29/07/2024	27/12/2024 25/06/2025	28/08/2025
Atlántico	Repelón	Consultoría y construcción especializada S.A.S	6.681.506.747,00	Civil Environment Engineer S.A.S	373.305.033,00	3/12/2024	28/12/2024 26/06/2025	1/12/2025
Cauca	Puerto Tejada 1	Construiré SAS	2.580.962.013,99	Consorcio Interequilibrio	570.182.128,04	29/07/2024	28/12/2024 26/06/2025	12/08/2025
La Guajira	Urumita	Consorcio Hábitat 6	2.246.224.406,07	Consorcio Interequilibrio	268.087.134,37	29/07/2024	27/12/2024 26/06/2025	13/08/2025
Sucre	Buenavista	Consorcio Hábitat 6	1.748.969.646,12	Consorcio Interequilibrio	210.192.786,56	29/07/2024	28/12/2024 26/06/2025	12/07/2025

Listado de proyectos que reanudaron actividades - contrato 1632 de 2023.

5.6. Correspondencia del periodo

Durante el periodo del presente informe de supervisión, la Subdirección de Programas recibió y emitió, de manera respectiva, la siguiente correspondencia en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 (ver Anexo No.3):

Correspondencia de entrada:

No.	Fecha	Remitente	Radicado	Asunto
1	19/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) Adjunta Archivo Excel "METAS PROPUESTAS 223004", incluye la estructura presupuestal para 17 proyectos y el resultado de la meta ajustada.
2	22/05/2025	ENTerritorio S.A.	2025700010001521	Solicitud de ampliación de plazo para entrega de soportes para definición de pendientes establecidos en el otro si No 1, del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004). Incluye 3 archivos de Excel: "CRONOGRAMA", "METAS PROPUESTAS

No.	Fecha	Remitente	Radicado	Asunto
				CI 223004" y "PRESUPUESTO ADICIONAL INTERVENTORIAS".
3	27/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1632.
4	28/05/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Remisión de soportes para definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1 del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)
5	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	202533010025211	Respuesta a solicitud de soporte pendiente - Otrosí No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 con radicado No. 202561010137032.
6	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	202533010025321	Respuesta a oficio de ampliación del plazo para definición de pendientes establecidos en el OtroSi No 1 CI 1632 de 2023.
7	17/06/2025	ENTerritorio S.A.	Vía correo electrónico	Respuesta a solicitud de información, proyecto de Sincelejo.
8	19/06/2025	ENTerritorio S.A.	202510010002281	Respuesta correo electrónico del 17 de junio de 2025 - Relación de gastos de la cuota de gerencia del contrato Interadministrativo No 1632 de 2023.

Correspondencia de salida:

No.	Fecha	Radicado MVCT	Dirigido a	Asunto
1	07/05/2025	2025EE0023228	ENTerritorio S.A.	Respuesta oficio No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004)
2	23/05/2025	2025EE0028092	ENTerritorio S.A.	Respuesta a la "Solicitud de ampliación plazo de entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1" Radicada de ingreso al MVCT 2025ER0063251 de 23/05/2025. Radicado ENTerritorio 202570010001521.
3	27/05/2025	Vía Correo electrónico	ENYER ALFONSO GARIZAO OSORIO Santa Bárbara de Pinto - Magdalena	Solicitud de información sobre el estado actual del puente que comunica con el municipio de Santa Ana (única vía de acceso al municipio de Santa Bárbara de Pinto).
4	28/05/2025	2025EE0029552	ENTerritorio S.A.	Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.
5	29/05/2025	2025EE0030264	ENTerritorio S.A.	Ampliación de plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.
6	05/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Observaciones Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

No.	Fecha	Radicado MVCT	Dirigido a	Asunto
7	09/06/2025	2025EE0032574	ENTerritorio S.A.	Reiteración - solicitud entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
8	11/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Solicitud informe bimestral Contrato 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).
9	16/06/2025	2025EE0034411	ENTerritorio S.A.	Ampliación del plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
10	16/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Reiteración solicitud de información, proyecto de Sincelejo.
11	18/06/2025	Vía Correo electrónico	ENTerritorio S.A.	Observaciones y requerimientos sobre la Cuota de Gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023
12	20/06/2025	2025EE0036267	ENTerritorio S.A.	Nueva ampliación - plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.
13	26/06/2025	2025EE0037684	ENTerritorio S.A.	Respuesta – comunicado ENTerritorio S.A. (202510010002281) en el marco de los compromisos establecidos en el Otrosí 1.

6. Ejecución de los proyectos de Conexones Intradomiciliarias

La ejecución de los proyectos viabilizados por el Ministerio se desarrolla en cuatro (4) fases o actividades:

Actividad No. 1 Chequeo y validación de diseños: Actividad desarrollada por el contratista con el fin de ajustar y validar los diseños de prototipos elaborados por ENTerritorio S.A., acorde con las condiciones propias de la zona de intervención. Validada y aprobada por Interventoría.

Actividad No. 2 Levantamiento de diagnósticos técnicos: Actividad que permite al contratista cuantificar el tipo de intervención a desarrollar por cada vivienda y verificar el cumplimiento de los criterios normativos. Los diagnósticos que cumplan los criterios normativos son validados por la interventoría y se denominan: *"Diagnósticos Aprobados".*

Actividad No. 3 Ejecución de obras: la desarrolla el contratista conforme al diagnóstico aprobado por la interventoría.

Actividad No. 4 Componente social: Actividad ejecutada de manera transversal en cada una de las etapas del proyecto, en la cual participan de

forma articulada Ministerio, ENTerritorio S.A., Municipio, E.S.P., PDA, contratista de obra e interventoría.

Con corte al Informe Semanal No. 23 (Anexo No. 4), que comprende las actividades desarrolladas entre el 25 y el 29 de junio de 2025, la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 de 2023 presenta los siguientes avances:

- Potencial inicial: 8.000 intervenciones.
- Número de diagnósticos aprobados: 1.046.
- Diagnósticos efectivos: 2.041.
- Diagnósticos no efectivos: 384.
- Renuncias: 171.
- Viviendas visitadas de la matriz inicial: 2.444.
- Conexiones en ejecución: 102.
- Conexiones terminadas: 516.
- Conexiones recibidas a satisfacción: 473.

Departamento	Municipio	Meta	Diagnósticos aprobados	Conexiones en ejecución	Conexiones terminadas	Conexiones entregadas
Antioquia	Caucasia	414	118	0	16	5
	Turbo	418	323	0	180	123
Atlántico	Repelón	755	0	0	0	0
Bolívar	Santa Cruz de Mompós	512	31	8	15	8
Cauca	Puerto Tejada 1	469		11	15	0
	Puerto Tejada 2	403	20	15	2	0
	Villa Rica	288	20	7	8	0
Cesar	Pailitas	353	16	4	0	0
	Chimichagua	617	38	11	0	0
Chocó	Bagadó*	391	0	0	0	0

Departamento	Municipio	Meta	Diagnósticos aprobados	Conexiones en ejecución	Conexiones terminadas	Conexiones entregadas
La Guajira	Urumita	372	95	0	122	101
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	467	40	0	0	0
	Santa Bárbara de Pinto	299	0	0	0	0
Putumayo	Puerto Leguízamo*	278	0	0	0	0
Sucre	Sincelejo	600	0	0	0	0
	Buenavista	254	158	9	158	158
Tolima	Ataco	410	45	0	0	0
	Planadas	374	45	0	0	0
Amazonas	Puerto Nariño*	122	0	0	0	0
Nariño	Guachucal	107	0	0	0	0
	Cuaspud	97	0	0	0	0
Total		**8000**	**1046**	**102**	**516**	**473**

*Proyectos en proceso de revisión presupuestal por parte de ENTerritorio S.A.

7. Resumen ejecución física y financiera del Contrato

El Contrato Interadministrativo de Gerencia No. 1632 de 2023 presenta la siguiente ejecución:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONVENIO No. Contratos: Obra Civ[17] [15] Interventoría	VALOR
1	VALOR DE EJECUCIÓN*	473
2	VALOR VIABILIZADO	$66.724.463.721,00
3	VALORES CONTRATADOS**	$58.820.225.963,25
4	VALORES EJECUTADOS ***	$13.716.049.876,93

*Corresponde al número de conexiones intradomiciliarias recibidas a satisfacción
**Corresponde al valor contratado a la fecha por ENTerritorio S.A para los contratos derivados de obra e interventoría
***Fuente: informe de ejecución financiera (corte a 31 de mayo de 2025)

Con corte al informe financiero presentado por ENTerritorio S.A., al 31 de mayo de 2025, se tiene la siguiente ejecución financiera:

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A
NIT. 899999316
MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Convenio No. 223004 -
INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 223004-000000016
Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	12.901.752.702,13
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	814.297.174,80
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.716.049.876,93
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	51.814.325.142,07
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005074	FACTURA FEV 6, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV 6, CV.223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEV 6 BUENAVISTA	264.920.905,27
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005075	FACTURA FEV 6 CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 HONORARIOS CONSULTORIA FEV 6 BUENAVISTA-SUCRE PER 29/07/2024-31/10/2024 CIIU 4290 900625649-46% 901361031-20% 1067841933-1,34% IVA0.19 RTEF 6% PRO-U 0.5% IMPOGUERRA 5%_B: 12920929 ENT NO AGR ART 86 DEL ACUER 009 DE 2019	15.375.905,52

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005076	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV7, CV.223004 CTTO 2240086 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 ACTA OBRA 1 FEV7 TURBO/ANTQ PER 29/07/24 AL 31/10/24	509.400.192,71
05/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005077	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 2 HON CONSULTORIA FEV7 TURBO-ANTIOQUIA PERIODO 29/07/2024 AL 31/10/2024 CIIU 4290 IVA 19%_PRO-U 1%_DCTO 1141/2010 RTEF 6%_RETE ICA 7*1000 SN ACDO 024/2020_CONSORCIADOS NIT900625649 46% NIT901361031 20% NI1067841933 34%	22.067.957,22
					SUBTOTAL	811.764.960,72
					IMPUESTO GMF	2.532.214,08
					TOTAL CONVENIO	814.297.174,80

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

8. Conclusiones y/u Observaciones

CONCEPTO/OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

A continuación, se consolidan las obligaciones contractuales específicas, en las que se presentó avance a la fecha de corte del presente informe de supervisión:

- **Obligaciones a cargo del EJECUTOR (ENTerritorio S.A.)**

1. Efectuar por su cuenta y riesgo las actividades jurídicas, técnicas, administrativas y financieras requeridas para la ejecución de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO.

A través del oficio No. 202433010022661 del 4 de septiembre de 2024, ENTerritorio S.A comunicó al Ministerio los nombres de los supervisores designados para los proyectos de conexiones intradomiciliarias en el marco del contrato 1632 de 2023:

Municipio	Supervisor Técnico	Supervisor Social
Santa Cruz de Mompós-Bolívar	Karina Andrea Díaz Lora	Kelly Gómez
Caucasia-Antioquia	Karina Andrea Díaz Lora	Leidy Tirado
Turbo-Antioquia	Karina Andrea Díaz Lora	Leidy Tirado
Sincelejo-Sucre	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Buenavista-Sucre	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Pailitas-César	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
Chimichagua-César	Luis Carlos Flórez	Kelly Gómez
San Sebastián de Buenavista-Magdalena	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Santa Bárbara de Pinto-Magdalena	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Urumita-Guajira	Jhon Rivera	Leidy Tirado
Repelón-Atlántico	Elkin Doria Plaza	Kelly Gómez
Puerto Tejada 1-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Puerto Tejada 2-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Villa Rica-Cauca	Elkin Doria Plaza	Leidy Tirado
Ataco-Tolima	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Planadas-Tolima	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Guachucal-Nariño	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez
Cuaspud-Nariño	Jaher Mendoza Tirado	Kelly Gómez

Con corte a la fecha, se han ejecutado un total de cuatrocientas setenta y tres (473) conexiones intradomiciliarias, las cuales han sido debidamente recibidas a satisfacción,

conforme a lo previsto en el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 y bajo la verificación de la interventoría designada.

En cuanto al estado de avance de los proyectos, se precisa que los correspondientes a los municipios de Caucasia (Antioquia), Turbo (Antioquia), Buenavista (Sucre), Urumita (La Guajira), Repelón (Atlántico) y Puerto Tejada 1 (Cauca) se encuentran actualmente en fase de ejecución contractual, adelantando las actividades constructivas conforme a lo establecido en las actas de inicio y en estricto cumplimiento de los criterios técnicos y normativos aplicables.

Por otra parte, los proyectos desarrollados en Santa Cruz de Mompós (Bolívar), Sincelejo (Sucre), Pailitas (Cesar), Chimichagua (Cesar), San Sebastián de Buenavista (Magdalena), Santa Bárbara de Pinto (Magdalena), Puerto Tejada 2 (Cauca), Villa Rica (Cauca), Ataco (Tolima), Planadas (Tolima), Guachucal (Nariño) y Cuaspud (Nariño) fueron objeto de terminación anticipada, situación que obliga a ENTerritorio S.A., en su calidad de ejecutor del contrato, a adelantar un nuevo proceso de selección con el fin de contratar a los nuevos contratistas derivados de obra que deberán culminar las actividades constructivas correspondientes a las conexiones intradomiciliarias proyectadas en dichos municipios, garantizando la continuidad del programa y la protección del interés general en la adecuada inversión de los recursos públicos.

2. Elaborar el plan operativo del Contrato Interadministrativo, acorde con la información de los municipios seleccionados y remitidos por parte del Ministerio. El plan operativo se podrá ajustar de común acuerdo, en los casos en que se requiera con la debida justificación.

La Modificación No. 1 al Plan Operativo del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 fue aprobada en el Comité de Seguimiento celebrado el 26 de julio de 2024, acto mediante el cual se introdujeron ajustes técnicos y administrativos orientados a optimizar la ejecución contractual. Posteriormente, mediante Otrosí No. 1 del 9 de mayo de 2025, se formalizó la reanudación del contrato y se prorrogó su vigencia hasta el 31 de diciembre de 2025, incorporando en el parágrafo segundo de la cláusula segunda la obligación de revisar el Plan Operativo con ocasión del reajuste de los precios unitarios y la definición de los hitos asociados a los desembolsos contractuales.

En cumplimiento de dicha obligación, se llevaron a cabo mesas de trabajo los días 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025, así como un Comité de Seguimiento el 25 de junio de 2025, espacios en los cuales se abordaron los aspectos técnicos, financieros y jurídicos derivados de la actualización del Plan Operativo. A la fecha de corte del presente informe, se ha logrado la concertación sobre la actualización de los precios de obra correspondientes a la vigencia 2025, sin embargo, los demás puntos relacionados con la

aprobación integral del Plan Operativo actualizado se encuentran aún en trámite de revisión y pendientes de aprobación definitiva.

3. Efectuar bajo su cuenta y riesgo la contratación derivada (obra e interventoría) que se requiera para la ejecución de los proyectos definidos por EL MINISTERIO con cargo a los recursos aportados al presente contrato interadministrativo.

En el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. suscribió un total de dieciséis (16) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría, orientados a la materialización de los proyectos de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios priorizados.

No obstante, durante las mesas de trabajo celebradas los días 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral del Proyecto informó a esta supervisión que el contratista de obra Acueducto ENTerritorio presentó solicitud de terminación anticipada de diez (10) contratos de obra, los cuales corresponden a doce (12) proyectos en ejecución. Esta circunstancia genera la necesidad de que el ejecutor contractual, adelante de manera inmediata los procesos de selección correspondientes para garantizar la contratación de nuevos ejecutores de obra que asuman la continuidad y culminación de los proyectos objeto de terminación anticipada.

5. Presentar al ministerio la siguiente información, previo a la contratación de la ejecución de los proyectos: metodología de ejecución de los proyectos, prototipos de obra a implementar, planos y esquemas de intervención, especificaciones técnicas, estructura de costos detallada de cada proyecto, análisis de precios unitarios, y demás soportes que permitan verificar los costos directos de ejecución de las obras. Este informe será revisado por el ministerio, quien en el marco de sus obligaciones de seguimiento efectuará las sugerencias y recomendaciones que considere pertinentes para garantizar el cumplimiento de la normativa del programa, la eficiencia en el uso de los recursos y los estándares de calidad esperados de las obras. Las recomendaciones propuestas por el Ministerio serán adoptadas, replanteadas o rechazadas de manera motivada por EL EJECUTOR en el marco de su autonomía. La adopción de las recomendaciones propuestas por el ministerio por parte del EJECUTOR en ningún momento implica la coparticipación del ministerio en las determinaciones que asumirá de manera autónoma El EJECUTOR, ni desnaturalizan la modalidad contractual planteada que es la de Gerencia Integral de Proyectos.

La Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en ejercicio de sus funciones de supervisión y control, mediante el Oficio No. 2024EE0075310 del 7

de octubre de 2024, solicitó formalmente a ENTerritorio S.A. la remisión de la información consolidada relativa a las especificaciones y demás documentos técnicos de cada uno de los proyectos de conexiones intradomiciliarias adelantados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023.

En atención a lo requerido, la Gerencia Integral de ENTerritorio S.A., mediante Oficio No. 202433010031771 del 5 de noviembre de 2024, dio respuesta a la citada solicitud, remitiendo a esta Subdirección el enlace de acceso a las especificaciones técnicas definitivas de los proyectos. Dichos documentos constituyen insumo fundamental para la verificación del cumplimiento contractual, la planeación de la supervisión y el aseguramiento de la calidad en la ejecución de las intervenciones, conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, y en armonía con el principio de planeación previsto en el artículo 26 de la Ley 80 de 1993.

6. Suscribir conjuntamente con el ministerio las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.

Acta de inicio debidamente suscrita por las partes con fecha 29 de septiembre de 2023.

- **Obligaciones a cargo del MINISTERIO**

1. Desembolsar el valor correspondiente a los recursos que se entregarán en calidad de pago para la ejecución del objeto del contrato, según las condiciones pactadas.

El 21 de febrero de 2024 se efectuó el Desembolso No. 1, por un valor de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS PESOS M/CTE ($3.137.254.902), en cumplimiento de los hitos de ejecución previstos en la cláusula sexta del contrato y conforme a la disponibilidad presupuestal de la vigencia 2024.

Posteriormente, el Desembolso No. 2 y el Desembolso No. 3 fueron tramitados bajo la figura de Pasivo Exigible y/o Vigencia Expirada, de conformidad con lo establecido en la Circular Externa No. 001 del 7 de enero de 2025, expedida por la Subdirección de Operaciones de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, mediante la cual se impartieron lineamientos respecto al pago de obligaciones derivadas del rezago presupuestal. En aplicación de dichas disposiciones, el 25 de marzo de 2025 se generaron las Órdenes de Pago No. 82771525 y No. 82819525, correspondientes a los montos de NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($9.829.556.256) y CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($52.563.563.861), respectivamente, a favor de ENTerritorio S.A.

De esta forma, la ejecución de los pagos se realizó con sujeción a los principios de responsabilidad, eficiencia y legalidad asegurando la continuidad del programa y la adecuada destinación de los recursos asignados.

2. Ejercer la supervisión para verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones del EJECUTOR, y designar al funcionario que la ejercerá.

De acuerdo con la cláusula novena, la supervisión del contrato, la supervisión del contrato por parte del Ministerio se realiza a través del Subdirector de Programas. A la fecha, se ha ejercido la supervisión del contrato conforme a lo señalado en el presente informe de supervisión.

3. Definir los proyectos que serán ejecutados mediante el Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos, y entregar la información de los proyectos estructurados según el alcance establecido en la normativa aplicable al programa.

A la fecha de presentación del presente informe, se registra la viabilización de veinte (20) proyectos de conexiones intradomiciliarias. Los municipios en los cuales se adelantan dichos proyectos corresponden a: Turbo, Caucasia, Cuaspud, Guachucal, Ataco, Planadas, Chimichagua, Pailitas, Urumita, Puerto Tejada, Villa Rica, Santa Cruz de Mompós, San Sebastián de Buenavista, Santa Bárbara de Pinto, Puerto Nariño, Bagadó, Puerto Leguízamo, Sincelejo, Buenavista y Repelón.

Cada uno de estos proyectos cuenta con asignación presupuestal debidamente notificada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y con instrumentos jurídicos de cooperación interadministrativa que respaldan su implementación, garantizando así la legalidad, transparencia y concurrencia de recursos de la Nación y de las entidades territoriales.

4. Suscribir conjuntamente con EL EJECUTOR las actas de inicio y de liquidación del presente contrato.

Acta de inicio debidamente suscrita por las partes con fecha de 29 de septiembre de 2023. Al momento de presentación del presente informe no aplica el acta de liquidación, toda vez que el contrato 1632 de 2023 se encuentra en ejecución.

Así mismo, este Ministerio y ENTerritorio S.A. suscribieron las actas de suspensión No.1 y No.2, el 27 de diciembre de 2024 y el 10 de febrero de 2025, respectivamente. Por otra parte, el 9 de mayo de 2025 se suscribió el Otrosí 1 del contrato.

5.Definir una vez terminado el contrato, la cuenta bancaria para el reintegro de los recursos pagados por el MINISTERIO y que hayan sido ejecutados conforme con la normativa vigente que rige la implementación de las conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico (Decreto 1077 de 2015, Decreto modificatorio 1275 de 2021 y Resolución No. 574 de 2022.

No aplica en el momento debido a que el Contrato No. 1632 de 2023 se encuentra en ejecución.

6.Informar de forma escrita el EJECUTOR, las inclusiones, modificaciones, aclaraciones o exclusiones que se consideren pertinentes en cada uno de los proyectos.

Mediante oficio No. 2024EE0075290 del 7 de octubre de 2024, la Subdirección de Programas, en ejercicio de sus funciones de supervisión contractual, requirió a ENTerritorio S.A. la presentación de aclaraciones respecto de los presupuestos de los proyectos de conexiones intradomiciliarias correspondientes a los municipios de Puerto Leguízamo (Putumayo), Puerto Nariño (Amazonas) y Bagadó (Chocó), en atención a las observaciones detectadas en los documentos preliminares allegados para su análisis.

Posteriormente, mediante oficio No. 2025EE0008051 del 11 de marzo de 2025, esta supervisión reiteró la solicitud contenida en el oficio inicialmente emitido, insistiendo en la necesidad de que ENTerritorio S.A. remitiera la información consolidada y debidamente soportada, con el fin de garantizar la legalidad, transparencia y eficiencia en la ejecución presupuestal de los recursos asignados en el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023.

En respuesta, la Gerencia Integral, a través del oficio No. 2025ER0052471 del 2 de mayo de 2025, solicitó formalmente a este Ministerio un plazo adicional de quince (15) días para allegar las aclaraciones requeridas, manifestando la necesidad de consolidar la información técnica y financiera correspondiente a los proyectos en mención, de conformidad con los criterios normativos y presupuestales que rigen la materia.

7. Generar la articulación entre EL EJECUTOR, las alcaldías municipales, los prestadores de los servicios de acueducto y alcantarillado, y los Gestores de los Planes Departamentales de Agua, e informar al EJECUTOR el nombre de los representantes designados por cada Entidad para la coordinación de lo relacionado con la ejecución de los proyectos.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio suscribió veinte (20) convenios interadministrativos de cooperación con los municipios en los cuales se desarrollarán los

proyectos viabilizados en el marco del programa de conexiones intradomiciliarias; a través de estos convenios se realiza la articulación interinstitucional.

En el marco de las obligaciones de promulgar la articulación entre los ejecutores y las entidades territoriales, prestadores y planes departamentales de agua, el ministerio capacitó a los municipios y acompañó las jornadas de socialización masiva, presentación de contratistas, apertura de barrios o centros poblados rurales, las cuales se llevaron cabo ante la comunidad, líderes, personeros y demás participantes en los siguientes municipios:

Departamento	Municipio	Fecha de Socialización y apertura
Antioquia	Turbo	30/07/2024
Antioquia	Caucasia	02/08/2024
Bolívar	Mompós	16/07/2024
Cauca	Puerto Tejada 1	17/07/2024
Cauca	Puerto Tejada 2	18/07/2024
Cauca	Villa Rica	19/07/2024
Cesar	Pailitas	15/07/2024
Cesar	Chimichagua	16/07/2024
Atlántico	Repelón	24/09/2024
La Guajira	Urumita	19/07/2024
Magdalena	San Sebastián de Buenavista	29/07/2024
Magdalena	Santa Bárbara de Pinto	30/07/2024
Nariño	Cuaspud	31/07/2024
Nariño	Guachucal	01/08/2024
Sucre	Buenavista	01/08/2024
Sucre	Sincelejo	02/08/2024
Tolima	Ataco	02/08/2024
Tolima	Planadas	01/08/2024

Por otra parte, en cuanto a la obligación de entrega de informes, el balance a la fecha del presente informe es el siguiente:

- **Reportes semanales en los cuales se detalle el avance en la ejecución de los proyectos.**

A la fecha de corte del presente informe, ENTerritorio S.A. ha presentado veintitrés (23) informes semanales, el más reciente comprende las actividades realizadas entre el 25 y el 29 de junio de 2025. (Anexo No.4)

- **Informes mensuales de ejecución financiera.**

ENTerritorio S.A. remitió a esta cartera Ministerial el informe de ejecución financiera correspondiente al corte 30 de abril de 2025 y el informe correspondiente al corte 31 de mayo de 2025. (Anexo No.5)

- Informes bimestrales de gestión del contrato interadministrativo de gerencia de proyectos.

En atención al proceso de seguimiento contractual adelantado por la Subdirección de Programas del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, se deja constancia de que, mediante oficio No. 202533010003841, recibido a través de correo electrónico el 27 de enero de 2025, la entidad ejecutora ENTerritorio S.A. remitió a esta Cartera Ministerial el informe de gestión bimestral No. 7, con corte al 29 de noviembre de 2024, en cumplimiento de lo estipulado en las obligaciones de reporte derivadas del contrato de gerencia integral.

No obstante, es pertinente precisar que, a través de comunicación electrónica del 11 de junio de 2025, se reiteró la solicitud del informe bimestral No. 8, con corte al 27 de diciembre de 2024, fecha en la cual se encontraba vigente la suspensión del contrato interadministrativo de gerencia No. 1632 de 2023. A la fecha de elaboración del presente informe de supervisión, ENTerritorio S.A. no ha remitido la versión definitiva de dicho informe bimestral, situación que constituye un aspecto pendiente de cumplimiento y que deberá ser subsanado con el fin de garantizar la continuidad y exhaustividad en el seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato.

Anexos del informe con corte a 30 de junio de 2025.

Se anexan al informe las evidencias de cumplimiento de las obligaciones de las partes según lo reportado en este período, en un archivo PDF con doscientos ochenta y seis (286) folios.

Anexo	Descripción	Folios
Anexo No.1	Otrosí 1 de 09/05/2023 - Contrato 1632 de 2023	A1 – A8
Anexo No.2	Actas de reuniones de seguimiento	A9 – A20
Anexo No. 3	Correspondencia recibida y enviada del periodo	A21 – A214
Anexo No. 4	Informe de ejecución semanal No.23 corte 29 de junio de 2025.	A215 – A220
Anexo No. 5	Informe financiero (corte a abril de 2025) informe financiero (corte al mayo de 2025)	A221 – A286

Firmado digitalmente por CUESTA OLAVE JULIO

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Supervisor
Contrato No. 1632 de 2023 (223004 numeración ENTerritorio S.A.)

Apoyo en la elaboración: Sandra Paola Javela Profesional Especializado - Subdirección de Programas – Apoyo a la supervisión.
Revisó: Aspectos financieros: Lina Tatiana Carrillo Cruz–Contratista Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial.
Aspectos jurídicos: Francisco Pulido Acuña – Abogado Contratista Subdirección de Programas.

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

OTROSÍ 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS 1632 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A.

LUIS ROBERTO CRUZ GONZÁLEZ, identificado con la cédula de ciudadanía 13.502.444, en calidad de Secretario General encargado mediante el Decreto 0319 del 19 de marzo de 2025 y posesionado mediante el Acta 058 de la misma fecha, en uso de las facultades delegadas a través de la Resolución 0213 del 11 de abril de 2024, quien obra en nombre y representación del **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**, entidad contratante con NIT. 900.463.725-2, en adelante el **MINISTERIO**, **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A** con NIT. 899.999.316-1, representada legalmente por **NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO**, identificada con cédula de ciudadanía 65.739.750, en calidad de Presidente (E) mediante el Decreto 0269 del 7 de marzo de 2025 y posesionada mediante el acta 078 del 7 de marzo de 2025, facultada para suscribir el presente documento, en adelante el **CONTRATISTA – EJECUTOR** y de manera conjunta las **PARTES**, hemos convenido prorrogar la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos 1632 de 2023, en adelante el **CONTRATO**, teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el 28 de septiembre de 2023, las **PARTES** suscribieron el **CONTRATO** 1632 de 2023, cuyo objeto es: *"EL EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por EL MINISTERIO, a través de una Gerencia Integral de Proyectos."*

2. Que el plazo de ejecución del **CONTRATO**, según la cláusula séptima se pactó en quince (15) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, hecho que se dio el 29 de septiembre de 2023, con la firma del acta de inicio.

3. Que el 27 de diciembre de 2024, las **PARTES** suscribieron el acta de suspensión 1 al **CONTRATO**, por medio del cual se suspendió el plazo de ejecución del 27 de diciembre de 2024 hasta el 9 de febrero de 2025, estableciéndose como fecha de reanudación el 10 de febrero de 2025, no obstante, se aclara que por un error involuntario se estipuló como fecha de finalización el día 28 de marzo de 2025, siendo la fecha correcta de finalización, el 11 de febrero de 2025.

4. Que el 10 de febrero de 2025, las **PARTES** suscribieron el acta de suspensión 2 al **CONTRATO**, por medio del cual se suspendió el plazo de ejecución el 10 de febrero hasta el 9 de mayo de 2025, inclusive. Reiniciando la ejecución del **CONTRATO**, el 10 de mayo de 2025, y por lo tanto se modifica el plazo de ejecución del **CONTRATO**, cuya fecha de finalización será el 11 de mayo de 2025.

5. Que mediante el memorando 2025IE0004677 del 7 de mayo de 2025, **JULIO CUESTA OLAVE**, Subdirector de Programas, en su calidad de supervisor del **CONTRATO** por parte del **MINISTERIO**, efectuó la recomendación técnica y presentó la solicitud de reinicio y prórroga DEL CONTRATO manifestando lo siguiente:

"(…)

En atención a la ejecución del Contrato Interadministrativo del asunto (Anexo No. 2) y en virtud de la competencia derivada del numeral 10 de la cláusula Novena, se solicita apoyo del Grupo de Contratos, con la realización de los trámites necesarios para proceder con el reinicio y prórroga del referido contrato, con base en las siguientes consideraciones:

(…)

3. NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE REINICIO DEL CONTRATO No. 1632 DE 2023

Con la realización de los desembolsos No. 2 y No. 3 fueron superados los motivos que dieron origen a las suspensiones No. 1 y No. 2 del Contrato 1632 de 2023, razón por la cual se hace necesario su reinicio para dar continuidad a las siguientes actividades:

3.1. Restructuración del cronograma de ejecución de los proyectos.
El Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 tenía como fecha de finalización inicial el 28 de diciembre de 2024, no obstante, ENTerritorio S.A., en su calidad de Gerente Integral del contrato, mediante oficio No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitó a este ministerio la prórroga del referido contrato por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario. (ver numeral 4).

Como consecuencia de lo anterior, el cronograma inicialmente previsto para la ejecución de los proyectos en los municipios beneficiarios del Programa de Conexiones Intradomiciliarias deberá ser objeto de ajuste, con el fin de reprogramar las actividades pendientes y garantizar la continuidad y cumplimiento de los objetivos del programa.

3.2. Procesos contractuales para la selección de contratistas de obra

ENTerritorio S.A. suscribió diecisiete (17) contratos de obra y quince (15) contratos de interventoría en el marco del Contrato No. 1632 de 2023, destinados a la ejecución de proyectos de conexiones intradomiciliarias. No obstante, durante las mesas de trabajo realizadas el 24 y 29 de abril de 2025, la Gerencia Integral informó a esta supervisión que el contratista de obra, Acueducto ENTerritorio, solicitó la terminación anticipada de once (11) proyectos, argumentando que no se habían efectuado los pagos correspondientes a los anticipos previstos para dichos contratos.
(…)

4. NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO No. 1632 DE 2023

ENTerritorio S.A. mediante oficio No. 202570010001351 (Radicado de ingreso al MVCT No. 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025, Anexo No. 8), solicitó a este Ministerio la prórroga del referido contrato por un término de siete (7) meses y veinte (20) días calendario, lo anterior, sustentado en los siguientes argumentos:

4.1. INFORME DE PRIORIZACIÓN

Es necesario, dar ejecución a los proyectos que fueron priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, lo cual el EJECUTOR indica en los siguientes términos:

"(…) se estableció el 15 de diciembre de 2023 como fecha límite para la entrega del informe de priorización por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, si bien es cierto, la primera entrega se realizó el 18 diciembre de 2023 mediante radicado 20236101000306 2 ENTerritorio S.A. con un total de 17 proyectos.

(…) A lo anterior, el Ministerio envió oficio mediante radicado 2024EE0000469 MVCT del 10 de enero de 2024 mediante el cual comunicó la reformulación No. 1 al Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias municipio de Puerto Tejada.

Posteriormente el 16 de enero de 2024 el Ministerio dio alcance al informe de municipios priorizados para la implementación del programa de conexiones, en respuesta a la solicitud de ENTerritorio S.A. oficio con radicado No. 2024ER0002482 (20241001000041 numeración ENTerritorio), relacionando los cuatro (4) proyectos restantes.

(…) Teniendo en cuenta lo anterior, con corte al 18 de diciembre de 2023 ENTerritorio S.A., se contaba con información de 17 proyectos y al 20 de enero de 2024 con los 3 restantes más 1 que fue reformulado."

4.2. DEMORAS EN LOS PROCESOS CONTRACTUALES

ENTerritorio S.A, argumentó todos los inconvenientes que han tenido en las actividades de selección y legalización en la contratación derivada, lo cual indica como uno de los motivos para la solicitud de prórroga, así:

"Como se informó en los diferentes oficios remitidos a Minvivienda, se presentaron dificultades que impidieron que este proceso de contratación se ejecutara dentro de los plazos estipulados, frente a las fechas establecidas para la ejecución de esta actividad según el Plan Operativo Inicial, en ese sentido el atraso presentado es de cuatro (4) meses aproximadamente. Si bien se presentaron eventualidades que pudieron ser previsibles para ENTerritorio S.A, también se presentaron situaciones no previstas que afectaron los tiempos contemplados para las actividades contractuales como las que se

indican a continuación:

(…) Posibles conductas colusorias entre las diferentes firmas que se presentaron a los procesos, lo cual conllevó a ENTerritorio S.A a tomar medidas para garantizar una contratación transparente. "

(…) Aunado a lo anterior, una vez adjudicados los contratos de obra e interventoría, se continuó con el proceso de legalización, sin embargo a que los seleccionados fueron consorcios, esto conllevó un trámite y tiempo adicional debido a que se requería solicitar la expedición del RUT, trámite que correspondió surtir a los contratistas ante la DIAN, donde se presentaron demoras en la expedición de dicho documento. Este proceso se tomó cuatro (4) semanas aproximadamente.
(…) Seguidamente, los contratistas tuvieron inconvenientes y demoras al momento de solicitar la expedición de las pólizas para amparar los contratos. Lo anterior debido a que las aseguradoras solicitaron información adicional a la requerida normalmente, teniendo en cuenta que en la actualidad la construcción de viviendas, unidades sanitarias, etc, tienen ciertas particularidades que generan mayores riesgos."

4.3. TRAMITES ANTE AUTORIDADES LOCALES

Dentro de las justificaciones se presenta por EL EJECUTOR, la situación que ha impactado a 10 proyectos, por trámites con autoridades locales, de la siguiente manera:

"(..) En el marco de los convenios interadministrativos de cooperación suscritos entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (Minvivienda) y las alcaldías municipales, que tienen como objeto aunar esfuerzos para la implementación del programa de Conexiones Intradomiciliarias; se presentaron demoras en la expedición del certificado de tenencia o documento que acrediten la propiedad o posesión legal de los inmuebles a intervenir, que afectaron los tiempos de ejecución a 10 proyectos (...)"

4.4. AFECTACIONES PARO NACIONAL DE CAMIONEROS.

Sobre esta situación, EL EJECUTOR argumenta:

"(…) Si bien es cierto que el Paro Nacional se desarrolló entre el 2 y el 6 de septiembre de 2024, sus efectos se extendieron más allá de esos días, generando afectaciones directas e indirectas en la ejecución de los proyectos de construcción, incluyendo las obras de conexiones intradomiciliarias, dado que por la falta de vehículos de transporte de carga durante el paro, al momento de levantarse las restricciones no fue posible la entrega inmediata de materiales por parte de proveedores debido a la acumulación de pedidos en todo el país. A pesar que durante este tiempo los diagnósticos no se encontraban aprobados, a la fecha del paro los contratistas de obra se encontraban adelantando actividades logísticas, lo que incluye compra y transporte de materiales para el inicio de las obras (…)"

4.5. PAC – AFECTACIONES EN EL PROCESOS DE DESEMBOLSOS No. 2 Y No. 3 DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DE 2023 (NUMERACIÓN ENTerritorio S.A. 223004)

Dentro de los argumentos que expone EL EJECUTOR, está la situación que motivo las suspensiones No. 1 y 2, lo cual fue superado, sin embargo si estuvo el contrato sin ejecución, lo cual impacta los plazos del contrato, en los siguientes términos:

"(…) de conformidad con lo anterior el primer desembolso realizado por el MVCT a ENTerritorio S.A. se hizo efectivo en el mes de febrero de 2024.

Posteriormente, para los siguientes desembolsos esto es el No. 2 y 3, luego de varias mesas de trabajo con la participación de los equipos contables de ambas entidades se acordaron los lineamientos para que se diera la facturación acorde a la normatividad tributaria establecida y las responsabilidades propias de ENTerritorio S.A, quedando así radicada el 11 de diciembre de 2024 la factura correspondiente por parte de ENTerritorio SA para la realización del desembolso No. 2, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Una vez cumplido el hito de pago, conforme con lo establecido en el Plan Operativo, el 11 de diciembre de 2024, ENTerritorio S.A. radicó ante MVCT la factura con los anexos requeridos para realizar el desembolso No.3.

Para la vigencia 2024, Colombia implementó políticas de ajuste fiscal para controlar el déficit público, lo que implicó una asignación más restrictiva del PAC. Esto afectó el ritmo de ejecución de proyectos financiados con recursos del presupuesto nacional, incluyendo inversión en infraestructura, salud, educación, entre otros."

"(…) Dadas las medidas implementadas por el Ministerio de Hacienda y conforme a lo pactado contractualmente en la cláusula sexta parágrafo tercero que señala "los pagos señalados se realizaran con sujeción al PAC, en consideración a las obligaciones asumidas en el presente contrato interadministrativo", como consecuencia los recursos correspondientes a los desembolso No. 2 y No. 3 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, no lograron ser girados por el MVCT en la vigencia 2024, quedando ENTerritorio S.A. sin recursos suficientes para girar 13 anticipos de los 17 que en total se requerían, para que los contratistas derivados pudieran ejecutar sus proyectos de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico, lo que generó un atraso en los proyectos (…)".

4.6. AFECTACIONES EN LOS CONTRATOS DERIVADOS POR INTERFERENCIA DE GRUPOS AL MARGEN DE LA LEY.

"(…) En Colombia, la ejecución de obras públicas ha estado históricamente expuesta a la interferencia de grupos al margen de la ley, lo cual representa uno de los mayores desafíos para el desarrollo regional, la transparencia institucional y la garantía de los derechos ciudadanos.

Es de indicar que en algunos de los municipios donde se ejecutan los contratos derivados, existe influencias de diversos grupos al margen de la ley y pandillas, que en disputa por el control territorial y por enfrentamientos con la fuerza pública obligó en muchas ocasiones a paralizar las obras hasta por veinte (20) días, como medida que garantizaría la seguridad de los trabajadores de los proyectos (…)".

4.7. AFECTACIONES POR MUNICIPIO

Conforme a lo manifestado anteriormente, ENTerritorio S.A. presentó en la solicitud de prórroga, los tiempos de afectación en cada uno de los proyectos de conexiones intradomiciliarias, en el marco del contrato interadministrativo de gerencia 1632 de 2023, (…)

6. SOLICITUD DE REINICIO Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO 1632 DE 2023.

Con base en todos los antecedentes y argumentos expuestos, la supervisión solicita:

REINICIAR la ejecución de EL CONTRATO a partir del 9 de mayo de 2025.

PRORROGAR: el plazo de ejecución de EL CONTRATO por el término de siete (7) meses y veinte (20) días, es decir, hasta el 31 de diciembre de 2025.

PARÁGRAFO: Las Partes acuerdan que dentro de los 15 días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, LAS PARTES realizarán las siguientes actividades:

• Análisis sobre el valor pagar por concepto de cuota de Gerencia.
• El reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
• La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).
• Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.
• Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
• Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.
• Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto. (…)"

6. Que de conformidad con lo establecido en el literal c, numeral 4 del Manual de Contratación de la Entidad, la supervisión aportó el informe de supervisión del MINISTERIO, con corte al 7 de mayo de 2025, reportándose la ejecución física y financiera del CONTRATO respecto de 17 contratos de obra y 15 contratos de interventoría para la ejecución de los proyectos de las conexiones

intradomiciliarias. A la fecha de presentación del informe de supervisión, se reportan 356 conexiones intradomiciliarias recibidas a satisfacción, contratación derivada de obra e interventoría realizada por ENTERRITORIO S.A por la suma de $66.724.463.721, valor ejecutado por la suma de $1.142.863.201,52 y un saldo de recursos no contratados del proyecto por la suma de $56.728.283.603,02

7. Que revisada la solicitud de reinicio del 09 de mayo de 2025 y prorrogar el plazo del contrato por el término de siete (7) meses y veinte (20) días, solicitada por el contratista, se concluye que las situaciones descritas por ENTerritorio S.A., han afectado significativamente el cumplimiento del cronograma inicial, este Ministerio considera que es viable suscribir la prórroga solicitada por el ejecutor, esto es, hasta el 31 de diciembre de 2025, resaltando lo manifestado por ENTerritorio S.A. sobre la disposición de *"dar cumplimiento a las obligaciones contractuales del Contrato en asunto y contribuir al cumplimiento de las metas de conexiones intradomiciliarias de Minvivienda, tal y como lo hemos demostrado desde el 2012, año a partir del cual hemos sido un aliado estratégico, honrando nuestro rol como EJECUTORES y cumpliendo a satisfacción todos los compromisos y metas que nos ha encargado".*

Que en consecuencia de lo anterior y con fundamento en el principio de autonomía de voluntad de las partes,

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - **REINICIAR** el plazo de ejecución **DEL CONTRATO**, a partir del 9 de mayo de 2025.

SEGUNDA.- PRORROGAR el plazo de ejecución del CONTRATO, siete (7) meses y veinte (20) días, desde el 11 de mayo hasta el 31 de diciembre de 2025.

PARÁGRAFO PRIMERO: La presente prórroga no genera erogación presupuestal adicional para las partes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, LAS PARTES realizarán las siguientes actividades:

- Análisis sobre el valor a pagar por concepto de cuota de Gerencia.
- Revisión de la viabilidad de reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las órdenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.

- Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto.

TERCERA. - **DOCUMENTOS:** Forman parte integral del presente documento:

1. Memorando 2025EI0004677 del 07 de mayo de 2025 suscrito por el Subdirector de programas y supervisor del contrato.
2. Oficio 2025700010001351 del 06 de mayo de 2025 suscrito por ENTerritorio.
3. Informe de supervisión con corte a 07 de mayo de 2025.

CUARTA. - **PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN:** El presente otrosí se entiende perfeccionado con la firma de las partes a través de la plataforma SECOP II.

QUINTA. – GARANTÍA: De conformidad con lo establecido en la cláusula décimo cuarta del EL CONTRATO, el CONTRATISTA deberá modificar la garantía contractual atendiendo para el efecto lo estipulado en el presente documento. Así mismo, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente modificación, deberá hacer entrega de la garantía al Grupo de Contratos del MINISTERIO a través de la plataforma SECOP II. para su correspondiente aprobación.

SEXTA.- FIRMA ELECTRÓNICA: La autenticación del SECOP II, es decir las aprobaciones realizadas con los usuarios asignados constituyen una firma electrónica en los términos del artículo 7 de la ley 527 de 1999, reglamentado por el Decreto 2364 de 2012 y demás normas aplicables.

Elaboró: *Jorge Perez / Abogado Grupo de contratos*

Revisó: Juliana Perez Castro/ Abogada Grupo de Contratos

Revisó: Pablo Andres Sanchez Avila/ Coordinador Grupo de Contratos

PABLO ANDRES SANCHEZ AVILA
Firmado digitalmente por PABLO ANDRES SANCHEZ AVILA
Fecha: 2025.05.09 21:26:20 -05'00'

Revisó: Yisely Balcarcer Marrugo / Asesora Secretaría General

Aprobó: Luis Roberto Cruz González – Secretario General (E)

ACTA DE COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 del 2023 (No.223004 ENTerritorio S.A) suscito entre ENTerritorio y el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio.

Lugar de la reunión:	Instalaciones sede administrativa MINVIVIENDA y aplicativo Virtual plataforma teams.
Fecha de la reunión:	16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025.
Hora de inicio de la reunión:	Según agendas desarrolladas.
Hora de terminación de la reunión:	Según desarrollo de cada agenda.

ASISTENTES PRINCIPALES:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD
Julio Cuesta Olave	Supervisor y subdirector de Programas	MINISTERIO DE VIVIENDA
Edgar Andrés Montaño Hoyos	Gerente Contrato Interadministrativo	ENTerritorio S.A.

PARTICIPACIÓN ADICIONAL DE PROFESIONALES: En cada sesión, se contó con el acompañamiento de profesionales tanto del Ministerio, como de ENTerritorio S.A., que asisten técnica o administrativamente a las entidades, sobre lo cual se tiene registro en el listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

1. Quorum - sesiones 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025
2. Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025
3. Temas desarrollados en la sesión del 29 de mayo de 2025:
    - Presentación de MVCT – Planteamientos de los pendientes del Otrosí N°1.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TEMAS TRATADOS*
1	**Quorum - sesiones 16, 20, 22 y 29 de mayo de 2025** En cada una de las sesiones adelantas se verificó la asistencia de los funcionarios tanto de ENTerritorio S.A como de MINVIVIENDA, se firmaron las listas de asistencia y se iniciaron las diferentes mesas.
2	**Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025** En cumplimiento de lo pactado bilateralmente en el Otrosí N° 1 del contrato 1632 de 2023 (223004 Numeración ENTerritorio S.A.), en el cual se acordó reiniciar el contrato a partir del 9 de mayo de 2025 y prorrogar el plazo de ejecución por siete (7) meses y veinte (20) días, esto es desde el 11 de mayo de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025 y además se estableció que dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la suscripción de la presente modificación contractual, las partes realizarán las siguientes actividades:

- Análisis sobre el valor a pagar por concepto de cuota de gerencia
- Revisión de la viabilidad de reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así mismo el porcentaje del AIU, lo anterior debido al cambio de vigencia de la ejecución y entrega de la totalidad de los proyectos asignados.
- La estructuración de una posible adición de recursos requeridos para continuar con la ejecución de las ordenes de servicios (contratos de interventoría), teniendo en cuenta que estos recursos deben ser cargados al presupuesto del contrato interadministrativo 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de metas, establecidas en el Plan Operativo inicial de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.
- Revisión del Plan Operativo respecto de los hitos para los desembolsos.
- Cronograma e impacto de los nuevos procesos de contratación a adelantar por ENTerritorio S.A.
- Determinación final del cronograma de ejecución por proyecto.

En virtud de lo anterior, las partes en las sesiones realizadas, se trataron los siguientes temas:

Relación general de las sesiones realizadas en los días 16, 20, 22 de mayo de 2025

El 16, 20 y 22 de mayo de 2025 se realizaron mesas de trabajos entre ENTerritorio S.A. y Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en las cuales se verificaron de manera conjunta los insumos que soportan los pendientes establecidos en el Otrosí N° 1 del contrato interadministrativo.

- **Sesión 16 de mayo de 2025 – Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda**

  Por parte de ENTerritorio S.A. se presentó la proyección de metas y la proyección en formato Excel de la nueva propuesta del cronograma de ejecución acorde a la prórroga establecida.

  Se presentó la actualización de los costeos de los diferentes proyectos y se expresó que se cuenta con un promedio de indexación del 8.46 %. Se aclaró que los costeos se presentan por regiones. Este ejercicio se realiza con el fin de validar cada uno de los proyectos, validando que no se superen los topes establecidos en salarios mínimos legales mensuales vigentes.

  Con el ejercicio realizado por ENTerritorio S.A., se pudo establecer que, del valor asignado para cada proyecto, se puede estimar un porcentaje para obras nuevas (70%) y otro porcentaje para realizar adecuaciones (30%), esto con el fin de estimar un promedio de unidades a ejecutar.

  Con el ejercicio realizado entre las dos entidades, se llegó a la conclusión que, con los recursos asignados para 17 proyectos, sin incluir los municipios de Bagadó, Puerto Leguizamo y Puerto Nariño, se podrían realizar 5.791 unidades aproximadamente.

  Así mismo, desde ENTerritorio S.A. se solicita a MINVIVNEDA la revisión del proyecto en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, y comunicarse con la alcaldía, ya que actualmente este no cuenta con un puente de acceso y sin este se pueden incrementar los valores

unitarios del PCI, generando que sobrepasen los topes salariales y volviéndose posiblemente un proyecto inviable.

Finalmente, desde ENTerritorio S.A. presentó a Ministerio de Vivienda, la propuesta del valor adicional requerido de la cuota de gerencia por mayor permanencia, el cual asciende a la suma de $4.365.983.406,00. Dicho valor incluye todo el equipo de profesionales necesario para los 7 meses y 20 días de prórroga del contrato, los valores variables los cuales corresponden a los viáticos de los profesionales, los tiquetes adicionales, la póliza, el equipo y las herramientas transversales, los impuestos a que haya lugar, la utilidad y el IVA.

A lo anterior desde Ministerio, se solicitó recostear y revisar dicho valor el cual solicita ENTerritorio S.A. ya que desde la supervisión se manifiesta que es tener en cuenta que este valor adicional sería inviable para el proyecto.

- **Sesión 20 de mayo de 2025 - Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda**

  La reunión inició a las 11:00 am del 20 de mayo de 2025, una vez diligenciada la asistencia, se da paso a la presentación del contrato interadministrativo 1632/2023 por el ingeniero Edgar Montaño Hoyos donde se condensó el estado de cada uno de los derivados del contrato interadministrativo 1632 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

  ENTerritorio S.A. solicitó la revisión y el reconocimiento de la Cuota de Gerencia por concepto del mayor término de permanencia del contrato, justificado en causas no imputables a la gerencia.

  Ante esta solicitud y debido a que debe corresponder a un análisis detallado, desde el Ministerio se propone que sea objeto de unas mesas de trabajo posteriores para revisar de manera detallada lo correspondiente a la solicitud. En cuanto al Plan Operativo, una vez suscrita la novedad contractual, se debe realizar sesión de Comité de Seguimiento para analizar, ajustar y aprobar el respectivo Plan Operativo, teniendo en cuenta las condiciones anteriores y los hitos de pagos.

  Así mismo se analizaron los siguientes temas:

  - Revisión de los costeos iniciales de los proyectos derivados
  - Presentación del cálculo de la indexación realizada a los proyectos
  - Análisis sobre el cálculo promedio de la indexación

- **Sesión 22 de mayo de 2025 - Presencial en las instalaciones del Ministerio de Vivienda**

  Se realizó la presentación de la nueva programación del proyecto, esto hasta el 31 de diciembre de 2025 por un tiempo de ejecución de 7 meses y 20 días a lo cual el Ministerio de Vivienda se encontró de acuerdo.

Con relación a los contratos de interventoría ENTerritorio S.A. propone que se reconozca el costo fijo adicional, para la continuidad de cada contrato de interventoría de los proyectos de:

- Caucasia
- Puerto Tejada
- Villa Rica
- Pailitas
- Urumita
- San Sebastián de Buena Vista
- Cuaspud
- Guachucal
- Sincelejo
- Ataco
- Planadas
- Buenavista

El valor requerido para la adición de los contratos de interventorías de los proyectos mencionados asciende a la suma de $784.654.265,00. Con relación a este tema queda pendiente de validación por parte del Ministerio, hasta tanto ENTerritorio S.A entregue la totalidad de los soportes requeridos por el MVCT.

El MVCT determina que se hace necesario recibir por parte de ENTerritorio S.A todos los soportes documentales necesarios, que argumenten la solicitud realizada, entre otros, los informes de Interventoría mediante los cuales pueda constatarse el desarrollo de actividades dentro del periodo sugerido por el Ejecutor; además, allegar el aval de los informes por parte de ENTerritorio S.A.

ENTerritorio S.A., presentó la nueva propuesta económica del valor adicional requerido de cuota de gerencia, de acuerdo con las observaciones realizadas desde MINVIVIENDA en la sesión anterior, por lo tanto, el valor solicitado asciende a la suma de $2.879.997.408,00.

Por parte de la supervisión del Ministerio, se revisarán los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos – dejando abierta la necesidad de realizar mesa con los equipos técnicos según los resultados de las revisiones.

- AMPLIACIÓN DEL PLAZO ESTABLECIDO EN EL PARÁGRAFO SEGUNDO DEL OTROSÍ N°1

ENTerritorio S.A., mediante radicado N°202570010001521 remitió mediante correo electrónico el 23 de mayo de 2025 al Ministerio de Vivienda, el oficio de solicitud de ampliación del plazo establecido para la toma de decisión de los pendientes. Este plazo se solicitó hasta el 30 de mayo de 2025. Lo anterior con el fin de continuar realizando entre ambas entidades las mesas de trabajo necesarias para definir y concertar los temas pendientes, en especial aquellos relacionados con el reconocimiento del valor correspondiente a la cuota de gerencia.

El 23 de mayo del presente año, el Ministerio de Vivienda, a través de oficio responde a la solicitud de ampliación, en el cual se indicó lo siguiente:

	"(…) En atención a la solicitud de ampliación al plazo pactado en el parágrafo de la cláusula primera del Otrosí No. 1, realizada mediante el comunicado del asunto, hasta el 30 de mayo de 2025, desde la supervisión consideramos pertinente que continuemos trabajando en el cumplimiento de lo estipulado para llegar a un consenso entre las partes respecto a los puntos pendientes, esto en consideración a que se han llevado a cabo tres (3) mesas técnicas entre esta Cartera Ministerial y ENTerritorio S.A los días 16, 20 y 22 de mayo de 2025, en las cuales se analizaron las diferentes propuestas presentadas por ENTerritorio S.A. y se ha avanzado en acuerdos sobre las metodologías de trabajo. *Por otra parte, con el fin de avanzar en los acuerdos relacionados con el análisis y la posibilidad de adiciones presupuestales para los contratos de interventoría y el reajuste de los precios unitarios a los contratos de obra, es indispensable que ENTerritorio S.A. presente de manera inmediata los insumos solicitados en las mesas técnicas. Estos insumos, entre otros, deben estar justificados e incluir los soportes de ejecución de los contratos de interventoría y la estructuración inicial de los costos de obra en cada uno de los 20 proyectos que contempla el contrato de la referencia (…)".* Complementando lo anterior, desde ENTerritorio S.A. se remitieron a través de correo electrónico al Ministerio de Vivienda, los soportes de manera parcial para concertar entre las partes los pendientes indicados anteriormente. Dentro de los soportes remitidos, se encuentra la siguiente información: • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (19 de mayo) • Cronograma propuesto (22 de mayo) • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (22 de mayo) • Presupuesto adicional requerido para ejecutar las interventorías (28 de mayo) • Costeos de los PCI iniciales - 2023 (28 de mayo) • Costeos de los PCI actualizados a 2025 (28 de mayo) • Información base para establecer el valor adicional de la cuota de gerencia (28 de mayo) • Costo de adición de cuota de gerencia (28 de mayo) • Cronograma de ejecución de las obras (28 de mayo) • Metas propuestas, incluyendo el soporte de la disminución de metas de acuerdo con los promedios de cantidades. (28 de mayo) • Presupuesto adicional requerido para ejecutar las interventorías (28 de mayo) • Informes de interventoría (28 de mayo)
3	**Temas desarrollados en la sesión 29 de mayo de 2025 – Virtual** La reunión inició a las 8:00 am del 29 de mayo de 2025, el MVCT inicia desde la supervisión con una presentación en la cual se exponen los puntos que se han analizado así: 1. Verificación de Precios Unitarios 2023 – 2025 2. Ajuste de Metas 3. Cronogramas de ejecución 4. Interventoría 5. Cuota de gerencia

	Por parte del Ministerio, se verificaron los precios unitarios actualizados a 2025 de cada uno de los proyectos. Así mismo, se revisó conjuntamente entre el Ministerio y ENTerritorio S.A. el ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418. De igual manera, el Ministerio y ENTerritorio S.A. revisaron el cronograma de ejecución ajustado a 31 de diciembre de 2025. Por lo que se considera que el ajuste precios, metas y cronogramas es acorde a las revisiones conjuntas realizadas; sin embargo, la supervisión del MVCT, precisa que, puede presentar ajustes, una vez MVCT revise la información documental allegada el día de ayer 28 de mayo de 2025, por parte de ENTerritorio S.A. Con relación a la cuota de gerencia, el Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de $2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de $4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia. Expuesto lo anterior el Ministerio propone con relación a la cuota de gerencia lo siguiente: **Opción 1** - Continuar la ejecución del contrato con los recursos pendientes del concepto de cuota de gerencia por apropiar: $2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) + $784,000,000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = $3.391.823.687.00 **Opción 2 -** Proponer como cuota de gerencia adicional lo siguiente: $2.879.997.000 (Valor propuesto ENTerritorio S.A.) - $2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) = $272.173.000 (Valor adicional de Cuota de Gerencia) + $784.000.000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = $1.056.173,000,00 (Estimado adicional a reconocer al ejecutor).
	CONCLUSIONES Los partes una vez debatidos los temas de manera conjunta y anteriormente expuestos, acuerdan: 1. El ajuste de metas por proyectos definiendo como meta 5.791 conexiones intradomiciliarias con una disminución de 1.418. 2. Ajustar el cronograma de ejecución, el cual finalizará el 31 de diciembre de 2025. 3. Con relación a la propuesta de interventoría planteada por ENTerritorio S.A. el MVCT, manifiesta que la última información parcial enviada por el Ejecutor se recibió la noche anterior (28/05/2025), es necesario, que el equipo de la supervisión del MVCT tenga un tiempo prudente para revisar y analizar lo remitido, ya que es el soporte documental que argumenta la solicitud. 4. Con relación a la cuota de Gerencia, la supervisión del Ministerio evidencia dos hitos de pago pendientes por ejecutar correspondiente a un valor total de $2.607.823.687. Por consiguiente, este valor está pendiente por apropiar, siendo el valor causado a la fecha de $4.843.101.132,00. En cualquier escenario de negociación debe considerarse el saldo de

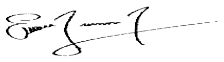
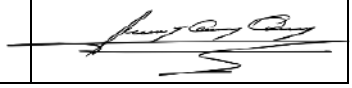
	la cuota de gerencia, por lo tanto, el valor a apropiar sigue disponible para el Contrato de Gerencia. Por lo anterior, el Ministerio plantea con relación a la cuota de Gerencia lo siguiente: **Opción 1** - Continuar la ejecución del contrato con los recursos pendientes por apropiar: $2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) + $784,000,000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = $3.391.823.687.00 **Opción 2 -** Proponer como cuota de gerencia adicional lo siguiente: $ 2.879.997.000 (Valor propuesto ENTerritorio S.A.) - $2.607.823.687 (Valor pendiente por apropiar) = $ 272.173.000 Valor Adicional de Cuota de Gerencia + $784.000.000 (Estimado concepto costo fijo adicional de interventorías) = $1.056.173,000,00 (Estimado adicional a reconocer al ejecutor). Para lo anterior, ENTerritorio S.A. manifiesta que lo planteado por la supervisión del Ministerio debe escalarse al interior de la entidad, por lo cual, estará informando a la supervisión en el menor tiempo posible los resultados de los análisis de ENTerriorio S.A. 5. Teniendo en cuenta los anteriores numerales 3 y 4, las partes acuerdan ampliar el plazo de concertación de los acuerdos establecidos en el Otrosí No. 1, por 15 días más. 6. El comité técnico de seguimiento quedará agendado para mesa de trabajo presencial, para el próximo viernes 13 de junio de 2025, en las instalaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

COMPROMISOS:

N°	DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	RESPONSABLES	FECHA PREVISTA PARA SU CUMPLIMIENTO
1.	Suministrar la totalidad de los soportes necesarios para la justificación de los recursos adicionales para los contratos de interventoría.	ENTerritorio S. A	Martes 3 de junio de 2025.
2.	Con base en lo acordado el Ministerio remitirá oficio en el cual ampliará el plazo establecido en el Otrosí N° 1 para la revisión de los temas pendientes	MVCT	Viernes 30 de mayo de 2025.
3.	ENTerritorio revisará al interior lo planteado referente a la Cuota de Gerencia por la Supervisión del Ministerio y será discutido en el siguiente comité por las partes.	ENTerritorio S. A	Dentro de la primera semana de junio de 2025.

4.	Comité técnico de seguimiento	MVCT - ENTerritorio S. A	Viernes 13 de junio de 2025.

FIRMA DE LOS DELEGADOS AL COMITÉ OPERATIVO O DE SEGUIMIENTO:

	NOMBRE	**FIRMA**
*Por ENTerritorio S.A:	Edgar Andrés Montaño Hoyos	
*Por el cliente - MVCT:	Julio Cuesta Olave	

RELACIÓN DE DOCUMENTOS ANEXOS AL ACTA:

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO SOPORTE	**Nº DE FOLIOS O ESPECIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTO ELECTRÓNICO**
Listas de asistencias de los equipos que acompañan las partes.	4 folios

Vo.Bo.

***Profesional de calidad**

** Se deben incluir los espacios (filas) que se requieran según el número de delegados establecido contractualmente.*

***El alcance de la revisión comprende la verificación del diligenciamiento del formato Acta de Comité Operativo o de Seguimiento, en cuanto a: vigencia del formato, coherencia de la información, entre otros aspectos formales.*

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: MVCT- of. Sub Programas FECHA: 16 May 2025 HORA: 8:00 Am

TEMA: Comité Cto 1632 - 2023 PRESIDE: Subdirector de Programas - Julio Cuesta

EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Sandra Pia Cano	Coalmadera	Enterritorio S.A	3016681114	sacano@enterritorio.gov.co	CV 23004	
2	Edgar montaño	G. Convenio	Enterritorio	3002016475	Emontano1@enterritorio.gov.co	C.I 1632	
3	Alvaro Gloria R	GDP3	Contratista	3015247999	agloria@minvivienda.gov.co	CV 1632	
4	Paola Javela	Prof Especializ Sub. Programas	MVCT.	3112302607	spjavela@minvivienda.gov.co (10754		
5	Mariana Ospagauta	Sub Prog Prof Esp MVCT	MVCT	3504619882	maipagauta@minvivienda.gov.co	CI 1632	
6	Nayda S. Romero	Prof Especial.	MVCT.	3138516611	nsromero@minvivienda.gov.co	Cto32	
7	Julio Cuesta Olave	Subdirector Programas	MVCT/VASB	3106095186	jcuesta@minvivienda.gov.co		
8							
9							
10							

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: Subd. Programas MVCT FECHA: 20/05/2025 HORA: 3:00 pm

TEMA: Comite Seguimiento CI 1632 & 2023 PRESIDE: Subdirector de Programas

EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI Y ENTERRITORIO S.A.

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Edgar Montaño	G. Convenio	Enterritorio	3002016475	Emontano1@enterritorio.gov.co	CI 1632	
2	Sandra Paola Cervera	Coordinadora	Enter. SA	3012768624	SCervera@enter.gov	CI 1632004	
3	Alvaro Viloria R	GDP3	Enterritorio	3135479901	aviloria@[illegible]	1632/2023004	
4	Paola Javela	Prof Esp.	MVCT. Sub. Programas	3112307607	sjavela@minvivienda.gov.co		
5	Oscar Perez	S-D-P-	Enterritorio	3214703874	OPerez@Enterritorio.gov.		
6	Sandra J Yepes D	Gerente Grupo Asuntos Corp	Enterritorio	3105837232	syara@enterritorio.gov.co		
7	Diego Rodríguez	Prof. Jurídico	Enterritorio S.A	3016424462	diodyz@gmail.		
8	Nohora Eluno	Presidente (e)	Enterritorio	S.A. 3[illegible]	nluna@enterritorio.gov.co		
9	Julio Cuesta Olave	Subdirector Programas	MVCT SProgramas	3106095186	jcuesta@minvivienda.gov.co		
10	Paola Romero	Sub Programs	MVCT	3138516611	nsromero@minvivienda.gov.co		
	Mariana Ospagaute	Prof Esp	MVCT	3504617882	mospagaute@minvivienda.gov.co		

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: oficina Sub Programas – MVCT FECHA: 22/05/2025 HORA: 9:00 am

TEMA: continuación comité seguimiento cto 1632 PRESIDE: Sub Programas

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Enterritorio

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Alvaro Victoria R	GDP3	Enterritorio	3137479001	avictoria@		
2	Sandra Paola Cano B	Gerente GDP3	Enterritorio	3012067629	scano@enterritorio.gov		
3	Paola Javela	Prof Especial.	Sub. Programas MVCT.	8112302607	Sjavela@minvivienda.gov.co		
4	Mariana Upegui	Prof Esp	MVCT	3504617082	mupegui@minviv	1632	
5	Nayda Romero	Prof Especial	MVCT	3138516611	nsromero@minvivienda.gov.co	1632	
6	Julio Cuesta Olave	Subdirector Programas	MVCT/FASIG	3106095186	jcuesta@minvivienda.gov.co		
7	Edgar Montano H	Gerente Comu	Enterritorio	3002016475	Emontano@enterritorio.gov	Envio 1632	
8							
9							
10							

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf

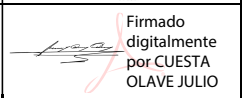
Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 11, Fecha: 01/04/2025, Código: GDC-F-17

LUGAR: VIRTUAL FECHA: 29/05/2025 HORA: 8:00 A.M.

TEMA: CONTINUACION COMITÉ DE SEGUIMIENTO CI 1632-2023 PRESIDE: SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS MVCT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: EQUIPO PCI - ENTERRITORIO

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Sandra Paola Javela Javela	Prof. Especializado	MVCT	3112302607	sjavela@minvivienda.gov.co	CI 1632	
2	Nayda Romero Buitrago	Prof. Especializado	MVCT	3138516611	nsromero@minvivienda.gov.co	CI 1632	
3	Mariana Cipagauta	Prof. Especializado	MVCT	3504617882	mcipagauta@minvivienda.gov.co	CI 1632	
4	Julio Cuesta Olave	Subdirector Programas	MVCT	3106095186	jcuesta@minvivienda.gov.co	CI 1632	 Firmado digitalmente por CUESTA OLAVE JULIO
5	Edgar Montaño H	G. Contrato	ENTerritorio S.A.	3002016475	emontano1@enterritorio.gov.co	CI 1632	
6	Sandra Paola Cerra	Coordinadora	ENTerritorio S.A.	3012068624	scerra@enterritorio.gov.co	CI 1632	
7							

Sandra Paola Javela Javela

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: miércoles, 21 de mayo de 2025 9:13 a. m.
Para: Sandra Paola Javela Javela
CC: Julio Cuesta Olave; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Francisco Atilano Cuesta Zimanca
Asunto: RV: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023
Datos adjuntos: METAS PROPUESTA 223004.xlsx

Importancia: Alta

Hola estimada Sandra Paola;

Remito para tu información y consideraciones correspondientes, correo precedente enviado por ENTerritorio respecto a la meta propuesta y discutida en los comités que se han realizado y que has asistido como apoyo a la supervisión.

Muchas gracias.

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: lunes, 19 de mayo de 2025 9:45 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Sandra Paola Cerra Barreto <scerra@enterritorio.gov.co>
Asunto: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023

Bogotá, D.C., 19 de mayo de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Meta propuesta contrato interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Adjunto para su revisión y validación, el cuadro con los presupuestos estimados de los proyectos derivados del contrato interadministrativo 1632 de 2023, indicando valores unitarios y cantidades estimadas.

Así mismo se indica cuantas unidades en promedio se podrían realizar por proyecto, de acuerdo a los valores asignados para cada proyecto.

Lo anterior de acuerdo al ejercicio realizado en compañía de Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos

Grupo de Desarrollo de Proyectos 3

emontano1@enterritorio.gov.co

(+57) (601) 915 6282

Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá

http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	16,00	$ 297.249,81
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	16,00	$ 1.232.765,04
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)	Und	$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.634.118,00**
A (26.62 %)	**$ 2.298.402,21**
I (1 %)	**$ 86.341,18**
U (5 %)	**$ 431.705,90**
IVA (19%)	**$ 82.024,12**
VR TOTAL	**$ 11.532.591,41**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 182.813,59

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.256.808.149,54	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.579.765.704,68	136,98
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 677.042.444,86	106,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.342.925,27	
	TOTAL	**244,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	19,93	$ 370.261,80
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,70	$ 1.055.555,06
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	3,21	$ 127.648,14
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	**$ 8.477.826,59**
A (22 %)	**$ 1.865.121,85**
I (1 %)	**$ 84.778,27**
U (5 %)	**$ 423.891,33**
IVA (19%)	**$ 80.539,35**
VR TOTAL	**$ 10.932.157,39**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 783.247,61**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.837.739.295,50	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.686.417.506,85	245,74
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.151.321.788,65	191,48
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.012.686,57	
	TOTAL	**437,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 19.952,94	1,00	$ 19.952,94
1	Diagnostico	Und	$ 323.849,95	1,00	$ 323.849,95
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 14,60	$ 270.365,14
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 14,60	$ 1.121.268,03
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.516.401,20	$ 1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.027.889,95		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.017.612,13		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.231.221,27		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.628.548,23		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.828.952,61		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,02
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 7.887.645,76**
A (27,00%)	**$ 2.129.664,36**
I (1%)	**$ 78.876,46**
U (5%)	**$ 394.382,29**
IVA (19%)	**$ 74.932,63**
VR TOTAL	**$ 10.565.501,50**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
VR RESTANTE	**$ 1.149.903,50**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 5.161.924.027,68	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 3.613.346.819,38	341,99
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.548.577.208,30	266,49
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 5.811.025,82	
	TOTAL	**608,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.206,53	1,00	$ 30.206,53
1	Diagnostico	Und	$ 334.417,26	1,00	$ 334.417,26
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 17,20	$ 318.512,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 17,20	$ 1.320.945,90
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.459.967,76**
A (28,21%)	**$ 2.386.556,91**
I (1%)	**$ 84.599,68**
U (5%)	**$ 422.998,39**
IVA (19%)	**$ 80.369,69**
VR TOTAL	**$ 11.434.492,43**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 280.912,57

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 1.807.170.841,96	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.265.019.589,37	110,63
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 542.151.252,59	86,21
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.288.970,84	
	TOTAL	**197,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 345.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	18,20	$ 338.121,66
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	18,20	$ 1.402.270,23
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.495.807,58**
A (27.76 %)	**$ 2.358.436,18**
I (1 %)	**$ 84.958,08**
U (5 %)	**$ 424.790,38**
IVA (19%)	**$ 80.710,17**
VR TOTAL	**$ 11.444.702,39**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 270.702,61**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.378.996.097,32	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.665.297.268,12	145,51
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 713.698.829,20	113,38
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.294.586,32	
	TOTAL	**259,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 20.091,97	1,00	$ 20.091,97
1	Diagnostico	Und	$ 339.812,05	1,00	$ 339.812,05
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	25,94	$ 481.916,26
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	11,89	$ 916.098,52
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	1,63	$ 64.818,21
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,70	$ 204.839,83
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79		$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	1,00	$ 90.532,65
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	2,00	$ 93.483,84
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	4,51	$ 92.768,17
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	4,51	$ 38.966,06
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.594.776,38**
A (30,85%)	**$ 2.651.488,51**
I (1%)	**$ 85.947,76**
U (3%)	**$ 257.843,29**
IVA (19%)	**$ 48.990,23**
VR TOTAL	**$ 11.639.046,17**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 76.358,83**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.252.151.811,61	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.576.506.268,13	135,45
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 675.645.543,48	105,55
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.401.475,39	
	TOTAL	**241,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	20,00	$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	20,00	$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,20	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.615.421,23**
A (27,64 %)	**$ 2.381.302,43**
I (1 %)	**$ 86.154,21**
U (5 %)	**$ 430.771,06**
IVA (19%)	**$ 81.846,50**
VR TOTAL	**$ 11.595.495,43**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 119.909,57**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.543.671.062,50	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.780.569.743,75	153,56
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 763.101.318,75	119,65
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.377.522,49	
	TOTAL	**273,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 29.095,25	1,00	$ 29.095,25
1	Diagnostico	Und	$ 327.102,21	1,00	$ 327.102,21
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	13,90	$ 258.235,78
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,90	$ 1.070.964,63
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	-	$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01	-	$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06	-	$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33	-	$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07	-	$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	**$ 8.277.783,36**
A (25,85%)	**$ 2.139.807,00**
I (1%)	**$ 82.777,83**
U (5%)	**$ 413.889,17**
IVA (19%)	**$ 78.638,94**
VR TOTAL	**$ 10.992.896,30**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 722.508,70**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.733.536.650,89	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.913.475.655,62	174,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 820.060.995,27	135,63
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.046.092,97	
	TOTAL	**310,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 21.686,87	13,90	$ 301.447,44
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 108.810,55	13,90	$ 1.512.466,68
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 55.636,65	6,00	$ 333.819,90
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 161.052,55	1,00	$ 161.052,55
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.755,95	1,00	$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.463,21	1,00	$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.185,38	1,00	$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.779,38		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 333.820,98	1,00	$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 203.990,60	1,00	$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 344.753,06	1,00	$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 306.528,61		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 441.448,81	0,60	$ 264.869,28
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.138.051,20	-	$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.649.539,95	-	$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.639.262,13	1,00	$ 6.639.262,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.852.871,27	-	$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 7.250.198,23	-	$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 6.450.602,61	-	$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 696.790,57		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 1.532.060,32		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.334,20		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 168.490,52		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 141.997,08		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 858.129,61		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 92.613,51		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 16.054,34		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 30.719,46		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 32.360,57		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 41.627,76		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 522.067,51		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 590.569,25		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.743,02		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 330.095,51		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.889,22		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 88.187,49		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 105.606,17		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 35.809,28		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 69.111,48		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 85.126,90		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 63.705,98		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 65.638,99		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 88.555,06		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 111.011,67		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 9.228,27		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 208.102,02		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.928,40		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.133,82		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 56.270,17		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 196.216,41		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 35.421,16		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 285.286,07		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 218.742,21		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 650.974,64		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 356.262,45		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		

COSTO DIRECTO	**$ 10.601.887,15**
A (25,85%)	**$ 2.740.587,83**
I (1%)	**$ 106.018,87**
U (5%)	**$ 530.094,36**
IVA (19%)	**$ 100.717,93**
VR TOTAL	**$ 14.079.306,14**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA -$ 2.363.901,14

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 86.713,92	1,00	$ 86.713,92
1	Diagnostico	Und	$ 753.265,57	1,00	$ 753.265,57
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 15,50	$ 287.031,51
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 15,50	$ 1.190.387,32
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.773.284,04**
A (26,11%)	**$ 2.290.704,46**
I (1%)	**$ 87.732,84**
U (5%)	**$ 438.664,20**
IVA (19%)	**$ 83.346,20**
VR TOTAL	**$ 11.673.731,75**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 41.673,25**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 751.432.655,36	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 526.002.858,75	45,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 225.429.796,61	35,11
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.420.552,46	
	TOTAL	**80,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 78.609,81	1,00	$ 78.609,81
1	Diagnostico	Und	$ 682.866,92	1,00	$ 682.866,92
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	11,80	$ 218.514,31
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	11,80	$ 906.230,35
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,64	$ 57.753,92
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	1,10	$ 51.250,19
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	2,20	$ 45.106,74
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	6,60	$ 56.839,48
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.521.675,28**
A (26,11%)	**$ 2.225.009,41**
I (1%)	**$ 85.216,75**
U (5%)	**$ 426.083,76**
IVA (19%)	**$ 80.955,92**
VR TOTAL	**$ 11.338.941,12**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 376.463,88**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 702.417.761,99	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 491.692.433,39	43,36
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 210.725.328,60	33,79
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.236.417,62	
	TOTAL	**77,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	17,00	$ 315.827,93
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,00	$ 1.001.621,59
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.608.656,46**
A (27.24 %)	**$ 2.344.998,02**
I (1 %)	**$ 86.086,56**
U (5 %)	**$ 430.432,82**
IVA (19%)	**$ 81.782,24**
VR TOTAL	**$ 11.551.956,10**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 163.448,90**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 4.336.141.759,82	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 3.035.299.231,87	262,75
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.300.842.527,95	204,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.353.575,85	
	TOTAL	**467,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 20.370,12	1,00	$ 20.370,12
1	Diagnostico	Und	$ 289.990,02	1,00	$ 289.990,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	23,20	$ 429.621,36
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	23,20	$ 1.781.741,02
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.476.397,32**
A (25,96%)	**$ 2.200.472,74**
I (1%)	**$ 84.763,97**
U (5%)	**$ 423.819,87**
IVA (19%)	**$ 80.525,77**
VR TOTAL	**$ 11.265.979,68**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 449.425,32

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.247.836.745,54	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.273.485.721,88	201,80
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 974.351.023,66	157,25
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.196.288,82	
	TOTAL	**359,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 22.053,41	1,00	$ 22.053,41
1	Diagnostico	Und	$ 318.441,51	1,00	$ 318.441,51
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	17,00	$ 314.808,75
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	17,00	$ 1.305.586,09
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	15,40	$ 610.416,74
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,03
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ 0,00

COSTO DIRECT	**$ 8.615.025,35**
A (26,53%)	**$ 2.285.566,23**
I (1%)	**$ 86.150,25**
U (5%)	**$ 430.751,27**
IVA (19%)	**$ 81.842,74**
VR TOTAL	**$ 11.499.335,84**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 216.069,16**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.337.854.598,21	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.636.498.218,75	142,31
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 701.356.379,46	110,89
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.324.634,71	
	TOTAL	**253,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 4.244.242.925,00	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.970.970.047,50	263,28
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.273.272.877,50	205,15
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**468,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 6.681.506.747,12	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 4.677.054.722,98	414,47
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.004.452.024,14	322,96
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**737,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO PUTUMAYO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 21.686,87	17,20	$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 108.810,55	17,20	$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 55.636,65	6,00	$ 333.819,90
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 160.079,56	1,00	$ 160.079,56
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.755,95	1,00	$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.463,21	1,00	$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.185,38	1,00	$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.779,38	1,00	$ 242.779,38
	APARATOS				-
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 333.820,98	1,00	$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 203.990,60	1,00	$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 344.753,06	1,00	$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 306.528,61	1,00	$ 306.528,61
	CAJAS DE INSPECCIÓN				-
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 441.448,81	1,20	$ 529.738,57
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.138.051,20		$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.649.539,95		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.639.262,13	1,00	$ 6.639.262,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.852.871,27		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 7.250.198,23		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 6.450.602,61		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				-
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 696.790,57	0,60	$ 418.074,34
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				-
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 1.532.060,32		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.334,20		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 168.490,52		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 141.997,08		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 858.129,61		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				-
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 92.613,51		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 16.054,34		$ 0,00
	MORTEROS				-
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 30.719,46		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 32.360,57		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 41.627,76		$ 0,00
	ELEMENTOS				-
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 522.067,51		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 590.569,25		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.743,02		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 330.095,51		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.889,22		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 88.187,49		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 105.606,17		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 35.809,28		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 69.111,48		$ 0,00
	ACABADOS				-
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 85.126,90		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 63.705,98		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 65.638,99		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 88.555,06		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 111.011,67		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 9.228,27		$ 0,00
	CONEXIONES				-
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 208.102,02		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.928,40		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.133,82		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 56.270,17		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 196.216,41		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 35.421,16		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 285.286,07		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				-
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 218.742,21		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				-
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 650.974,64		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 356.262,45		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 104.879,05		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 12.263.807,26**
A (27.33%)	**$ 3.351.698,52**
I (1%)	**$ 122.638,07**
U (5%)	**$ 613.190,36**
IVA (19%)	**$ 30.659,52**
VR TOTAL	**$ 16.381.993,74**

TOPE SALARIAL $ 14.235.000,00
DIFERENCIA -$ 2.146.993,74

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO PUERTO NARIÑO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 26.484,79	17,20	$ 455.538,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 151.388,60	17,20	$ 2.603.883,84
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 78.051,10	6,00	$ 468.306,57
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 200.860,81	1,00	$ 200.860,81
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 304.391,27	1,00	$ 304.391,27
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 218.163,82	1,00	$ 218.163,82
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 221.573,61	1,00	$ 221.573,61
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 364.140,43	1,00	$ 364.140,43
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 340.620,01	1,00	$ 340.620,01
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 318.958,01	1,00	$ 318.958,01
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 528.291,41	1,00	$ 528.291,41
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 497.136,27	1,00	$ 497.136,27
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 580.971,25	1,20	$ 697.165,50
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 8.693.461,32		
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 7.843.378,34		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 9.495.573,74	1,00	$ 9.495.573,74
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 9.886.989,24		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 10.414.914,15		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 9.158.788,38		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 21.780,16		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 726.599,74		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 2.086.022,45		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 9.209,89		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 225.822,33		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 186.302,72		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 1.169.798,85		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 122.184,84		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 23.129,05		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 40.881,80		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 43.087,24		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 57.041,00		
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 902.683,90		
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 1.025.079,56		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 127.197,90		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 517.662,03		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 53.033,36		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 150.867,51		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 164.002,87		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 56.780,45		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 87.467,48		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 125.384,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 85.718,26		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 82.344,14		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 133.435,85		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 167.055,90		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 12.661,84		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 342.083,82		
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 406.030,89		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 73.572,10		
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 81.038,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 260.910,51		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 43.487,25		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 481.987,89		
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 302.678,81		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 880.720,28		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 391.040,36		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 122.580,25		

COSTO DIRECTO	**$ 16.714.603,64**
A (36.21%)	**$ 6.052.357,98**
I (1%)	**$ 167.146,04**
U (5%)	**$ 835.730,18**
IVA (19%)	**$ 41.786,51**
VR TOTAL	**$ 23.811.624,34**

TOPE SALARIAL $ 14.235.000,00
DIFERENCIA -$ 9.576.624,34

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE BAGADÓ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 21.686,87	17,20	$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 108.810,55	17,20	$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 55.636,65	6,00	$ 333.819,90
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 161.052,55	1,00	$ 161.052,55
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.755,95	1,00	$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.463,21	1,00	$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.185,38	1,00	$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.779,38	1,00	$ 242.779,38
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 333.820,98	1,00	$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 203.990,60	1,00	$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 344.753,06	1,00	$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 306.528,61	1,00	$ 306.528,61
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 441.448,81	1,20	$ 529.738,57
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.138.051,20	1,00	$ 6.138.051,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.649.539,95		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.639.262,13		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.852.871,27		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 7.250.198,23		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 6.450.602,61		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 696.790,57	0,60	$ 418.074,34
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 1.532.060,32		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.334,20		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 168.490,52		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 141.997,08		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 858.129,61		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 92.613,51		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 16.054,34		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 30.719,46		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 32.360,57		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 41.627,76		
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 522.067,51		
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 590.569,25		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.743,02		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 330.095,51		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.889,22		
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 88.187,49		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 105.606,17		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 35.809,28		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 69.111,48		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 85.126,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 63.705,98		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 65.638,99		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 88.555,06		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 111.011,67		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 9.228,27		$ 0,00
	CONEXIONES				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 208.102,02		
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.928,40		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.133,82		
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 56.270,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 196.216,41		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 35.421,16		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 285.286,07		
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 218.742,21		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 650.974,64		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 356.262,45		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		

COSTO DIRECTO	**$ 11.763.569,32**
A (25.83%)	**$ 3.038.529,95**
I (1%)	**$ 117.635,69**
U (5%)	**$ 588.178,47**
IVA (19%)	**$ 29.408,92**
VR TOTAL	**$ 15.537.322,36**

TOPE SALARIAL $ 14.235.000,00
DIFERENCIA -$ 1.302.322,36

PCI MUNICIPIO	META INICIAL	META AJUSTADA	
CAUCACIA	414	244	
TURBO	418	418	
PUERTO TEJADA	855	608	
VILLA RICA	288	197	
PAILITAS	353	259	
URUMITA	372	241	
SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA	467	273	
SANTA BARBARA DE PINTO	299	299	
CUASPUD	97	80	
GUACHUCAL	107	77	
SINCELEJO	600	467	
ATACO	410	359	
PLANADAS	374	253	
MOMPOX	512	468	
REPELON	755	737	**TOTAL**
TOTAL	**6321**	**4.980,00**	**1.341,00**
BAGADÓ	391	391	
PUERTI LEGUIZAMO	278	278	
PUERTO NARIÑO	122	122	

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202570010001521

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 22-05-2025 17:02:36

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - PRINCIPAL
Subdirector de Programas
Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio
jcuesta@minvivienda.gov.co
Calle 18 no 7 - 59 piso 3
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
Diligencie el teléfono

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004)

ASUNTO: Solicitud de ampliación plazo de entrega de soportes para definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1, del Contrato Interadministrativo de gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S. A. 223004).

Cordial saludo,

De manera atenta y oportuna, de conformidad con lo establecido en el parágrafo segundo de la cláusula segunda del Otrosí N°1 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), y de acuerdo a las mesas de trabajo que se han venido adelantando en conjunto entre las 2 entidades, con la finalidad de definir las actividades pendientes que quedaron plasmadas en el mencionado Otrosí No 1, respetuosamente nos permitimos solicitar la ampliación del plazo establecido para tal fin, hasta el día 30 de mayo del presente año.

Lo anterior, con el fin de continuar realizando entre ambas entidades las mesas de trabajo necesarias para definir y concertar los temas pendientes, en especial aquellos relacionados con el reconocimiento del valor correspondiente a la cuota de Gerencia:

- Determinación del valor a pagar por concepto de la cuota de Gerencia.
- Reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos, así como del porcentaje correspondiente al AIU, en razón del cambio de vigencia para la ejecución y entrega de los proyectos asignados.
- Identificación y aprobación de las adiciones presupuestales necesarias para continuar con la ejecución de las órdenes de servicio (contratos de interventoría), recursos que deberán ser incorporados al presupuesto del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (ENTerritorio S.A. 223004).
- Revisión de las metas establecidas en el Plan Operativo Inicial, de acuerdo con el reajuste de los precios unitarios.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- Actualización del Plan Operativo, teniendo en cuenta las condiciones antes mencionadas y los hitos de pago.
- Revisión y ajuste del cronograma de ejecución.

Por todo lo anterior, quedamos muy atentos a su respuesta para avanzar conjuntamente con los trámites correspondientes.

Cordialmente,



NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
SUBGERENTE FINANCIERA

Proyectó: ALFREDO MAURICIO RODRIGUEZ CONTRERAS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Elaboró: ALFREDO MAURICIO RODRIGUEZ CONTRERAS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Revisó: SANDRA PAOLA CERRA BARRETO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO - GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3 - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, TALENT AND CONSULTING GROUP S. A. S - CONTRATISTA - SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS, OSCAR JAVIER PEREZ RUIZ - SUBGERENTE DE DESAROLLO DE PROYECTOS - SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS, LUIS ERNESTO FLOREZ SIMANCA - JEFE DE OFICINA ASESORA JURÍDICA - OFICINA ASESORA JURIDICA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	16,00	$ 297.249,81
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	16,00	$ 1.232.765,04
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)	Und	$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.634.118,00**
A (26.62 %)	**$ 2.298.402,21**
I (1 %)	**$ 86.341,18**
U (5 %)	**$ 431.705,90**
IVA (19%)	**$ 82.024,12**
VR TOTAL	**$ 11.532.591,41**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 182.813,59

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.256.808.149,54	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.579.765.704,68	136,98
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 677.042.444,86	106,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.342.925,27	
	TOTAL	**244,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:

CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	19,93	$ 370.261,80
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,70	$ 1.055.555,06
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	3,21	$ 127.648,14
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL**. Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL**, incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		
				COSTO DIRECTO	**$ 8.477.826,59**
				A (22 %)	**$ 1.865.121,85**
				I (1 %)	**$ 84.778,27**
				U (5 %)	**$ 423.891,33**
				IVA (19%)	**$ 80.539,35**
				VR TOTAL	**$ 10.932.157,39**

TOPE SALARIAL	**$**	**11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$**	**783.247,61**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.837.739.295,50	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.686.417.506,85	245,74
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.151.321.788,65	191,48
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.012.686,57	
	TOTAL	**437,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 19.952,94	1,00	$ 19.952,94
1	Diagnostico	Und	$ 323.849,95	1,00	$ 323.849,95
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 14,60	$ 270.365,14
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 14,60	$ 1.121.268,03
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.516.401,20	$ 1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.027.889,95		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.017.612,13		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.231.221,27		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.628.548,23		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.828.952,61		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,02
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 7.887.645,76**
A (27,00%)	**$ 2.129.664,36**
I (1%)	**$ 78.876,46**
U (5%)	**$ 394.382,29**
IVA (19%)	**$ 74.932,63**
VR TOTAL	**$ 10.565.501,50**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
VR RESTANTE	**$ 1.149.903,50**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 5.161.924.027,68	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 3.613.346.819,38	341,99
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.548.577.208,30	266,49
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 5.811.025,82	
	TOTAL	**608,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.206,53	1,00	$ 30.206,53
1	Diagnostico	Und	$ 334.417,26	1,00	$ 334.417,26
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 17,20	$ 318.512,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 17,20	$ 1.320.945,90
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.459.967,76**
A (28,21%)	**$ 2.386.556,91**
I (1%)	**$ 84.599,68**
U (5%)	**$ 422.998,39**
IVA (19%)	**$ 80.369,69**
VR TOTAL	**$ 11.434.492,43**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 280.912,57**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 1.807.170.841,96	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.265.019.589,37	110,63
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 542.151.252,59	86,21
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.288.970,84	
	TOTAL	**197,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 345.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	18,20	$ 338.121,66
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	18,20	$ 1.402.270,23
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.495.807,58**
A (27.76 %)	**$ 2.358.436,18**
I (1 %)	**$ 84.958,08**
U (5 %)	**$ 424.790,38**
IVA (19%)	**$ 80.710,17**
VR TOTAL	**$ 11.444.702,39**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 270.702,61**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.378.996.097,32	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.665.297.268,12	145,51
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 713.698.829,20	113,38
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.294.586,32	
	TOTAL	**259,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 20.091,97	1,00	$ 20.091,97
1	Diagnostico	Und	$ 339.812,05	1,00	$ 339.812,05
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	25,94	$ 481.916,26
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	11,89	$ 916.098,52
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	1,63	$ 64.818,21
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,70	$ 204.839,83
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79		$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	1,00	$ 90.532,65
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	2,00	$ 93.483,84
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	4,51	$ 92.768,17
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	4,51	$ 38.966,06
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.594.776,38**
A (30,85%)	**$ 2.651.488,51**
I (1%)	**$ 85.947,76**
U (3%)	**$ 257.843,29**
IVA (19%)	**$ 48.990,23**
VR TOTAL	**$ 11.639.046,17**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 76.358,83**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.252.151.811,61	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.576.506.268,13	135,45
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 675.645.543,48	105,55
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.401.475,39	
	TOTAL	**241,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
1	Diagnostico	Und	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	20,00	$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	20,00	$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,20	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.615.421,23**
A (27,64 %)	**$ 2.381.302,43**
I (1 %)	**$ 86.154,21**
U (5 %)	**$ 430.771,06**
IVA (19%)	**$ 81.846,50**
VR TOTAL	**$ 11.595.495,43**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 119.909,57**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.543.671.062,50	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.780.569.743,75	153,56
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 763.101.318,75	119,65
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.377.522,49	
	TOTAL	**273,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 29.095,25	1,00	$ 29.095,25
1	Diagnostico	Und	$ 327.102,21	1,00	$ 327.102,21
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	13,90	$ 258.235,78
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,90	$ 1.070.964,63
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	-	$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01	-	$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06	-	$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33	-	$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07	-	$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	**$ 8.277.783,36**
A (25,85%)	**$ 2.139.807,00**
I (1%)	**$ 82.777,83**
U (5%)	**$ 413.889,17**
IVA (19%)	**$ 78.638,94**
VR TOTAL	**$ 10.992.896,30**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 722.508,70**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.733.536.650,89	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.913.475.655,62	174,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 820.060.995,27	135,63
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.046.092,97	
	TOTAL	**310,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 86.713,92	1,00	$ 86.713,92
1	Diagnostico	Und	$ 753.265,57	1,00	$ 753.265,57
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 15,50	$ 287.031,51
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 15,50	$ 1.190.387,32
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.773.284,04**
A (26,11%)	**$ 2.290.704,46**
I (1%)	**$ 87.732,84**
U (5%)	**$ 438.664,20**
IVA (19%)	**$ 83.346,20**
VR TOTAL	**$ 11.673.731,75**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 41.673,25**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 751.432.655,36	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 526.002.858,75	45,06
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 225.429.796,61	35,11
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.420.552,46	
	TOTAL	**80,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 78.609,81	1,00	$ 78.609,81
1	Diagnostico	Und	$ 682.866,92	1,00	$ 682.866,92
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	11,80	$ 218.514,31
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	11,80	$ 906.230,35
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,64	$ 57.753,92
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	1,10	$ 51.250,19
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	2,20	$ 45.106,74
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	6,60	$ 56.839,48
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.521.675,28**
A (26,11%)	**$ 2.225.009,41**
I (1%)	**$ 85.216,75**
U (5%)	**$ 426.083,76**
IVA (19%)	**$ 80.955,92**
VR TOTAL	**$ 11.338.941,12**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 376.463,88**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 702.417.761,99	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 491.692.433,39	43,36
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 210.725.328,60	33,79
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.236.417,62	
	TOTAL	**77,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	17,00	$ 315.827,93
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,00	$ 1.001.621,59
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.608.656,46**
A (27.24 %)	**$ 2.344.998,02**
I (1 %)	**$ 86.086,56**
U (5 %)	**$ 430.432,82**
IVA (19%)	**$ 81.782,24**
VR TOTAL	**$ 11.551.956,10**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 163.448,90**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 4.336.141.759,82	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 3.035.299.231,87	262,75
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.300.842.527,95	204,74
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.353.575,85	
	TOTAL	**467,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 20.370,12	1,00	$ 20.370,12
1	Diagnostico	Und	$ 289.990,02	1,00	$ 289.990,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	23,20	$ 429.621,36
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	23,20	$ 1.781.741,02
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.476.397,32**
A (25,96%)	**$ 2.200.472,74**
I (1%)	**$ 84.763,97**
U (5%)	**$ 423.819,87**
IVA (19%)	**$ 80.525,77**
VR TOTAL	**$ 11.265.979,68**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 449.425,32

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.247.836.745,54	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.273.485.721,88	201,80
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 974.351.023,66	157,25
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.196.288,82	
	TOTAL	**359,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 22.053,41	1,00	$ 22.053,41
1	Diagnostico	Und	$ 318.441,51	1,00	$ 318.441,51
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	17,00	$ 314.808,75
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	17,00	$ 1.305.586,09
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	15,40	$ 610.416,74
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,03
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ 0,00

COSTO DIRECT	**$ 8.615.025,35**
A (26,53%)	**$ 2.285.566,23**
I (1%)	**$ 86.150,25**
U (5%)	**$ 430.751,27**
IVA (19%)	**$ 81.842,74**
VR TOTAL	**$ 11.499.335,84**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 216.069,16**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.337.854.598,21	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.636.498.218,75	142,31
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 701.356.379,46	110,89
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.324.634,71	
	TOTAL	**253,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 4.244.242.925,00	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.970.970.047,50	263,28
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.273.272.877,50	205,15
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**468,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 6.681.506.747,12	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 4.677.054.722,98	414,47
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.004.452.024,14	322,96
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**737,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 6.032.357.854,00	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 4.222.650.497,80	374,20
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.809.707.356,20	291,58
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**666,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 16.797,13	1,00	$ 16.797,13
1	Diagnostico	Und	$ 283.289,02	1,00	$ 283.289,02
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (23,14%)	**$ 2.007.260,10**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR TOTAL	**$ 11.284.549,11**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 430.855,89**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 1.753.692.055,00	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.227.584.438,50	108,78
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 526.107.616,50	84,77
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.502,01	
	TOTAL	**194,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LEGUIZAMO PUTUMAYO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 21.686,87	17,20	$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 108.810,55	17,20	$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 55.636,65	6,00	$ 333.819,90
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 160.079,56	1,00	$ 160.079,56
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.755,95	1,00	$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.463,21	1,00	$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.185,38	1,00	$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.779,38	1,00	$ 242.779,38
	APARATOS				-
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 333.820,98	1,00	$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 203.990,60	1,00	$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 344.753,06	1,00	$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 306.528,61	1,00	$ 306.528,61
	CAJAS DE INSPECCIÓN				-
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 441.448,81	1,20	$ 529.738,57
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.138.051,20		$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.649.539,95		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.639.262,13	1,00	$ 6.639.262,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.852.871,27		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 7.250.198,23		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 6.450.602,61		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				-
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 696.790,57	0,60	$ 418.074,34
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				-
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 1.532.060,32		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.334,20		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 168.490,52		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 141.997,08		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 858.129,61		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				-
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 92.613,51		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 16.054,34		$ 0,00
	MORTEROS				-
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 30.719,46		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 32.360,57		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 41.627,76		$ 0,00
	ELEMENTOS				-
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 522.067,51		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 590.569,25		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.743,02		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 330.095,51		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.889,22		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 88.187,49		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 105.606,17		$ 0,00
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 35.809,28		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 69.111,48		$ 0,00
	ACABADOS				-
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 85.126,90		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 63.705,98		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 65.638,99		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 88.555,06		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 111.011,67		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 9.228,27		$ 0,00
	CONEXIONES				-
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 208.102,02		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.928,40		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.133,82		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 56.270,17		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 196.216,41		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 35.421,16		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 285.286,07		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				-
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 218.742,21		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				-
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 650.974,64		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 356.262,45		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 104.879,05		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 12.263.807,26**
A (27.33%)	**$ 3.351.698,52**
I (1%)	**$ 122.638,07**
U (5%)	**$ 613.190,36**
IVA (19%)	**$ 30.659,52**
VR TOTAL	**$ 16.381.993,74**

TOPE SALARIAL $ 14.235.000,00
DIFERENCIA -$ 2.146.993,74

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO PUERTO NARIÑO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 26.484,79	17,20	$ 455.538,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 151.388,60	17,20	$ 2.603.883,84
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 78.051,10	6,00	$ 468.306,57
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 200.860,81	1,00	$ 200.860,81
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 304.391,27	1,00	$ 304.391,27
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 218.163,82	1,00	$ 218.163,82
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 221.573,61	1,00	$ 221.573,61
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 364.140,43	1,00	$ 364.140,43
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 340.620,01	1,00	$ 340.620,01
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 318.958,01	1,00	$ 318.958,01
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 528.291,41	1,00	$ 528.291,41
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 497.136,27	1,00	$ 497.136,27
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 580.971,25	1,20	$ 697.165,50
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 8.693.461,32		
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 7.843.378,34		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 9.495.573,74	1,00	$ 9.495.573,74
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 9.886.989,24		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 10.414.914,15		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 9.158.788,38		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 21.780,16		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 726.599,74		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 2.086.022,45		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 9.209,89		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 225.822,33		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 186.302,72		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 1.169.798,85		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 122.184,84		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 23.129,05		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 40.881,80		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 43.087,24		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 57.041,00		
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 902.683,90		
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 1.025.079,56		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 127.197,90		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 517.662,03		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 53.033,36		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 150.867,51		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 164.002,87		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 56.780,45		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 87.467,48		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 125.384,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 85.718,26		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 82.344,14		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 133.435,85		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 167.055,90		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 12.661,84		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 342.083,82		
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 406.030,89		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 73.572,10		
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 81.038,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 260.910,51		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 43.487,25		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 481.987,89		
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 302.678,81		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 880.720,28		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 391.040,36		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 122.580,25		

COSTO DIRECTO	**$ 16.714.603,64**
A (36.21%)	**$ 6.052.357,98**
I (1%)	**$ 167.146,04**
U (5%)	**$ 835.730,18**
IVA (19%)	**$ 41.786,51**
VR TOTAL	**$ 23.811.624,34**

TOPE SALARIAL $ 14.235.000,00
DIFERENCIA -$ 9.576.624,34

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN EL MUNICIPIO DE BAGADÓ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
0	Validación del diseño por vivienda	Und	$ 30.042,27	1,00	$ 30.042,27
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 21.686,87	17,20	$ 373.014,10
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 108.810,55	17,20	$ 1.871.541,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 55.636,65	6,00	$ 333.819,90
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 161.052,55	1,00	$ 161.052,55
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.755,95	1,00	$ 200.755,95
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.463,21	1,00	$ 152.463,21
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.185,38	1,00	$ 153.185,38
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.779,38	1,00	$ 242.779,38
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 333.820,98	1,00	$ 333.820,98
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL**, incluye grifería	Und	$ 203.990,60	1,00	$ 203.990,60
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 344.753,06	1,00	$ 344.753,06
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 306.528,61	1,00	$ 306.528,61
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 441.448,81	1,20	$ 529.738,57
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.138.051,20	1,00	$ 6.138.051,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.649.539,95		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.639.262,13		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 6.852.871,27		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 7.250.198,23		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 6.450.602,61		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 696.790,57	0,60	$ 418.074,34
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 1.532.060,32		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.334,20		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 168.490,52		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 141.997,08		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 858.129,61		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mamposteria en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 92.613,51		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 16.054,34		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 30.719,46		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 32.360,57		
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 41.627,76		
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 522.067,51		
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 590.569,25		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.743,02		
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 330.095,51		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.889,22		
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 88.187,49		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 105.606,17		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 35.809,28		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 69.111,48		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 85.126,90		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 63.705,98		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 65.638,99		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 88.555,06		
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 111.011,67		
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 9.228,27		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 208.102,02		
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.928,40		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.133,82		
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 56.270,17		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 196.216,41		
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 35.421,16		
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 285.286,07		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 218.742,21		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 650.974,64		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 356.262,45		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		

COSTO DIRECTO	**$ 11.763.569,32**
A (25.83%)	**$ 3.038.529,95**
I (1%)	**$ 117.635,69**
U (5%)	**$ 588.178,47**
IVA (19%)	**$ 29.408,92**
VR TOTAL	**$ 15.537.322,36**

TOPE SALARIAL	**$ 14.235.000,00**
DIFERENCIA	**-$ 1.302.322,36**

PCI MUNICIPIO	META INICIAL	META AJUSTADA	DISMINUCIÓN
CAUCACIA	414	244	170
TURBO	418	418	-
PUERTO TEJADA	872	608	264
VILLA RICA	288	197	91
PAILITAS	353	259	94
URUMITA	372	241	131
SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA	467	273	194
SANTA BARBARA DE PINTO	299	299	-
CUASPUD	97	80	17
GUACHUCAL	107	77	30
SINCELEJO	600	467	133
ATACO	410	359	51
PLANADAS	374	253	121
MOMPOX	512	468	44
REPELON	755	737	18
CHIMICHAGUA	617	617	-
BUENAVISTA	254	194	60
BAGADÓ	391	0	391
PUERTO LEGUIZAMO	278	0	278
PUERTO NARIÑO	122	0	122
TOTAL	**8000**	**5.791,00**	**2.209,00**

(*) Objeto del proceso de contratación	Proyecto derivado asociado	Plazo inicial	FECHA DE INICIO	FECHA DE SUSPENSIÓN	PLAZO INICIAL RESTANTE	VALOR ASIGNADO PARA EL PROYECTO	VALOR CONTRATADO	VALOR SIN ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL	VALOR EJECUATADO POR INTERVENTORIA (COSTO FIJO)	VR TOTAL COSTO FIJO CONTRATADO	VR COSTO FIJO MENSUAL	MESES ADICIONALES REQUERIDOS	VR ADICIONAL REQUERIDO - VALOR SIN ASIGNAR	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Caucasia, Antioquia.	Obra	6	26/08/2024	27/12/2024	2 meses	$ 2.256.808.149,54								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	Interventoría	6	26/08/2024	27/12/2024	2 meses	$ 270.816.977,95	$ 267.233.645,00	$ 3.583.332,95	$ 71.262.305,33	$ 106.893.458,00	$ 17.815.576,33	4	$ 67.678.972,18	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Turbo, Antioquia.	Obra	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 3.837.739.295,50								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	Interventoría	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 3 dias	$ 460.528.715,46	$ 322.324.490,00	$ 138.204.225,46	$ 85.953.197,33	$ 128.929.796,00	$ 21.488.299,33	4	$ 85.953.197,33	No se requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Repelón, Atlántico.	Obra	5,5	3/12/2024	28/12/2024	4 meses y 20 dias	$ 6.681.506.747,12								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón. Atlántico.	Interventoría	6	3/12/2024	28/12/2024	5 meses y 5 dias	$ 801.780.809,68	$ 373.305.033,02	$ 428.475.776,66	$ 20.739.168,50	$ 149.322.013,21	$ 24.887.002,20	2	$ 49.774.004,40	No se requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Tejada, Cauca.	Obra	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 5.161.924.027,68								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	Interventoría	6,5	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 17 dias	$ 619.430.883,32	$ 570.182.128,04	$ 49.248.755,28	$ 94.648.040,00	$ 228.072.851,22	$ 35.088.130,96	5,5	$ 143.735.964,98	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Villa Rica, Cauca.	Obra	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 1.807.170.841,96								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	Interventoría	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 216.860.501,04	$ 216.851.166,07	$ 9.334,97	$ 90.285.983,00	$ 86.740.466,43	$ 17.348.093,29	5,5	$ 95.405.178,10	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Pailitas, Cesar.	Obra	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 dias	$ 2.378.996.097,32								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	Interventoría	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 días	$ 285.479.531,68	$ 264.724.403,00	$ 20.755.128,68	$ 96.925.230,00	$ 105.889.761,20	$ 19.252.683,85	5	$ 75.508.290,59	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Urumita, La Guajira.	Obra	6	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 2.252.151.811,61								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	Interventoría	6,5	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 17 dias	$ 270.258.217,39	$ 268.087.134,37	$ 2.171.083,02	$ 126.159.743,00	$ 107.234.853,75	$ 16.497.669,81	0,5	$ 8.248.834,90	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Obra	6,5	25/09/2024	28/12/2024	3 meses y 13 dias	$ 2.543.671.062,50								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Interventoría	6,5	25/09/2024	28/12/2024	3 meses y 13 dias	$ 305.240.527,50	$ 304.464.662,03	$ 775.865,47	$ 57.396.273,00	$ 121.785.864,81	$ 18.736.286,89	2,2	$ 40.443.965,70	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Obra	5	2/09/2024	28/12/2024	2 meses y 5 dias	$ 2.733.536.650,89								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Interventoría	5	2/09/2024	28/12/2024	2 meses y 5 dias	$ 328.024.398,11	$ 240.000.927,70	$ 88.023.470,41	$ 58.212.225,00	$ 96.000.371,08	$ 19.200.074,22	3,5	$ 67.200.259,76	No se requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Cuaspud, Nariño.	Obra		30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 735.025.829,69								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Guachucal, Nariño.	Obra	4	30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 687.081.129,26								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal y Cuaspud, Nariño.	Interventoría	4	30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 206.205.509,05	$ 206.190.610,51	$ 14.898,54	$ 82.754.602,00	$ 82.476.244,20	$ 20.619.061,05	5	$ 103.095.305,26	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Obra					$ 2.337.568.189,38								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Interventoría					$ 303.883.864,62								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	Obra	8	2/09/2024	27/12/2024	4 meses y 6 dias	$ 4.336.141.759,82								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	Interventoría	8,5	2/09/2024	28/12/2024	4 meses y 20 dias	$ 520.337.011,18	$ 495.602.037,83	$ 24.734.973,35	$ 70.809.870,00	$ 198.240.815,13	$ 23.322.448,84	5	$ 116.612.244,20	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Ataco, Tolima.	Obra	6	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 3 dias	$ 3.247.836.745,54								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Planadas, Tolima.	Obra	6	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 3 dias	$ 2.337.854.598,21								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco y Planadas, Tolima.	Interventoría	6,5	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 18 dias	$ 670.282.961,79	$ 597.639.524,47	$ 72.643.437,32	$ 112.649.303,83	$ 239.055.809,79	$ 36.777.816,89	5	$ 111.245.647,13	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Mompox	Obra	7	9/08/2024	28/12/2024	2 meses y 12 dias	$ 4.244.242.925,00								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Mompox	Interventoría	7,5	29/07/2024	28/12/2024	2 meses y 18 dias	$ 509.309.151,00	$ 385.116.628,32	$ 124.192.522,68	$ 110.457.868,00	$ 154.046.651,33	$ 20.539.553,51	5,5	$ 112.967.544,31	No se requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Bagadó	Obra					$ 2.997.277.511,11								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Bagadó	Interventoría					$ 374.659.688,89								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Chimichagua	Obra	8	23/08/2024	28/12/2024	3 meses y 26 dias	$ 6.032.357.853,57								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Chimichagua	Interventoría	8,5	23/08/2024	28/12/2024	3 meses y 11 dias	$ 723.882.942,43	$ 526.711.823,87	$ 197.171.118,56	$ 104.992.256,00	$ 210.684.729,55	$ 24.786.438,77	5,5	$ 136.325.413,24	No se requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Buenavista	Obra	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 1.753.692.055,36								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Buenavista	Interventoría	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 dias	$ 210.443.046,64	$ 210.192.786,56	$ 250.260,08	$ 125.587.324,00	$ 84.077.114,62	$ 15.286.748,11	1,5	$ 22.679.862,09	
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Puerto Nariño	Obra					$ 863.238.293,22								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Puerto Nariño	Interventoría					$ 155.382.892,78								
												TOTAL	$ 784.654.265,33	

PROYECTO			2023 A 2024	2025							
	META INICIAL	META AJUSTADA	SEP 2023 A DIC 2024	20 may	21 jun	22 jul	23 ago	24 sep	25 oct	26 nov	27 dic
Etapa precontractual											
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414	244	5		25	20	40	50	50	54	
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418	418	123		40	50	70	95			
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755	737	0			20	40	107	160	180	180
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872	608	0			20	40	40	160	160	178
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288	197	0				10	30	40	70	47
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353	259	0				10	30	40	70	109
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372	241	101		40	100					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467	273	0				10	30	40	70	123
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO *	299	299	0				10	30	40	70	149
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97	80	0				5	10	15	20	30
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107	77	0				5	10	15	20	27
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600	467	0				10	30	67	180	180
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410	359	0				10	30	40	70	209
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	374	253	0				10	30	40	70	103
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS	512	468	8				10	30	40	70	310
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617	617	0				10	30	180	180	217
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254	194	119		30	105					
BAGADÓ **	391	0	0								
PUERTO NARIÑO **	122	0	0								
PUERTO LEGUIZAMO **	278	0	0								
	8000	5791	356								

* NOTA: La ejecución del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el Municipio de Santa Barbara de Pinto presenta actualmente como contingencia la declaratoria de calamidad pública decretada por el Departamento del Magdalena, debido al colapso del puente que comunica al Municipio de Santa Barbara de Pinto con el Municipio de Santa Ana Magdalena, lo cual puede incidir en los costos del proyecto y en el tiempo de ejecución. Por lo tanto el tiempo de ejecución está condicionado a que se pueda subsanar el cruce del rio. Asi mismo esto puede inferir en sobrecostos en la ejecución.

** NOTA: Estos proyectos actualmente son inviables, teniendo en cuenta que los costos de ejecución, superan el tope salariales

Sandra Paola Javela Javela

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 3:27 p. m.
Para: Sandra Paola Javela Javela
CC: Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Andrea Carolina Cajiao Delgado
Asunto: RV: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635
Datos adjuntos: 873_361526226 (2) (1).pdf

Hola estimada Paola;

Reenvió correo para tu gestión.

Muchas gracias.

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 3:16 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Cerra Barreto <scerra@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>
Asunto: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Bogotá, D.C., 27 de mayo de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remite el borrador de la póliza correspondiente a la prorroga del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023, suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con el fin de que se realicen las revisiones pertinentes por parte de los profesionales correspondientes de este Ministerio.

Agradecemos se verifiquen los aspectos jurídicos necesarios y se emitan las observaciones que correspondan, de manera que ENTerritorio S.A. pueda proceder adquisición de dicha poliza.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos

Grupo de Desarrollo de Proyectos 3

emontano1@enterritorio.gov.co

(+57) (601) 915 6282

Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá

http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

Sandra Paola Javela Javela

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: miércoles, 28 de mayo de 2025 9:15 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela; Sandra Paola Cerra Barreto; María Consuelo Franco Leano; Correspondencia; Nohora Esperanza Luna Perdomo; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero
Asunto: RE: Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.

06 SOPORTES ADICION MINVIVIENDA

Bogotá, D.C., 28 de mayo de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Remisión de soportes para definición de pendientes establecidos en el OtroSi No 1 del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004)

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remite enlace de OneDrive donde se encuentran cargados los soportes pendientes según lo establecido en el OtroSi No 1 del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004), para su revisión y validación.

Cabe resaltar que esta información ha sido presentada en diferentes mesas de trabajo realizada en conjunto entre las 2 entidades, los días 16, 20 y 22 de mayo del presente año. Así mismo se adjuntó la gran mayoría de los soportes por medio de correos electrónicos remitidos a esta cartera Ministerial, los días 19 y 22 de mayo del presente año.

Así mismo, confirmamos la asistencia al comité de seguimiento citado para el día de mañana, con el fin de poder concretar los compromisos expuestos en el OtroSi No 1 del contrato interadministrativo indicado.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Enviado: miércoles, 28 de mayo de 2025 19:02
Para: Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>
Cc: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>; Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>
Asunto: Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO

Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
correspondencia.lira@enterritorio.gov.co; nluna@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO:	Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.
REFERENCIA:	Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordialmente,

Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave IC MSc.

Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial - DIDE.
jcuesta@minvivienda.gov.co
+57 3106095186
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202533010025211

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 16-06-2025 19:18:09

Doctor
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de Programas
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
JCuesta@minvivienda.gov.co
Calle 17 no. 9 - 36, bogotá d.c.
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

ASUNTO: Respuesta a solicitud de soportes pendientes – Otrosí No. 1 del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 con radicado No. 202561010137032.

Cordial saludo,

En atención al requerimiento emitido por parte de esa entidad, nos permitimos informar que ENTerritorio S.A. ha venido adelantando las respectivas subsanaciones a los puntos observados, las cuales han sido cargadas en el mismo enlace de OneDrive compartido previamente.

Dicho enlace se encuentra en permanente actualización y diariamente se están cargando los ajustes conforme a las observaciones comunicadas por el Ministerio de Vivienda, a través de los diferentes canales dispuestos, incluyendo el seguimiento realizado vía WhatsApp por parte del equipo de supervisión.

Adicionalmente, el día 16 de junio de 2025 se llevó a cabo una mesa de trabajo en la que se revisaron en conjunto varios de los soportes pendientes. Como resultado de esta jornada, se identificaron nuevas observaciones puntuales que actualmente se están subsanando y que serán cargadas al repositorio el día de hoy.

Para facilitar el seguimiento por parte del equipo del Ministerio, se remite nuevamente el enlace de OneDrive 06 SOPORTES ADICION MINVIVIENDA el cual contiene toda la información actualizada y será el canal oficial de carga de los soportes complementarios.

Agradecemos el acompañamiento constante del equipo del Ministerio y reiteramos nuestro compromiso para avanzar con eficiencia y responsabilidad en el cumplimiento de los compromisos derivados del Otrosí No. 1.

De manera atenta,

ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Proyectó: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Elaboró: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Sandra Paola Javela Javela

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: martes, 17 de junio de 2025 2:40 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela; Sandra Paola Cerra Barreto; María Consuelo Franco Leano; Ana María Moncada Rubio; Nohora Esperanza Luna Perdomo 1; Nohora Esperanza Luna Perdomo; Oscar Javier Perez Ruiz; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero
Asunto: Respuesta a oficio de ampliación del plazo para definición de pendientes establecidos en el OtroSi No 1 CI 1632 DE 2023
Datos adjuntos: 202533010025321.pdf; APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA..pdf; METAS PROPUESTA.xlsx; PRESUPUESTO ADICIONAL INTERVENTORÍAS.xlsx; CRONOGRAMA.xlsx

Bogotá, D.C., 17 de junio de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta a oficio de ampliación del plazo para definición de pendientes establecidos en el OtroSi No 1 CI 1632 de 2023

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Por medio del presente correo, de manera atenta nos permitimos remitir oficio de respuesta al radicado 2025EE003411 del 17 de junio de 2025, el cual tiene como asunto "ampliación del plazo para la definición de pendientes establecidos en el OtroSí 1"

Así mismo se anexa el link de OneDrive donde se ha cargado toda la información requerida.

06 SOPORTES ADICION MINVIVIENDA

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202533010025321

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 17-06-2025 14:20:28

Doctor
JULIO CUESTA OLAVE
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO -
Subdirector de Programas
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
JCuesta@minvivienda.gov.co
Calle 17 no. 9 - 36, bogotá d.c.
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA

ASUNTO**:** Repsuesta solicitud ampliación del plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.

Cordial saludo,

Como se indicó en el oficio con radicado 202533010025211 de fecha 16 de junio de 2025, ENTerritorio S.A. ha venido subsanando todas las observaciones realizadas por Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, las cuales se han comunicado a funcionarios de MINVIVIENDA a través de diferentes canales dispuestos para tal fin.

Así mismo se realizó la mesa de trabajo por el aplicativo TEAMS, en conjunto entre las dos entidades el día 16 de junio a las 2:30 pm, en la cual se pudo revisar toda la información cargada en el OneDrive dispuesto para ello. En dicha mesa de trabajo solo quedó la observación de ajustar el valor de la actividad No 2 de los diferentes proyectos, teniendo en cuenta que se estaba incluyendo AIU de esta actividad y para ella solo aplica el IVA. Se indicó que con este ajuste, posiblemente podría presentarse variación en las metas.

La anterior observación, fue subsanada el mismo día y cargada en el mismo OneDrive, es decir el 16 de junio de 2025.

Referente al punto 1.1. en la cual:

> *"reiteran la exigencia de remitir documentos idóneo mediante el cual ENTerritorio S.A. acredite la aprobación formal de los informes de interventoría presentados por sus contratistas, de conformidad con lo estipulado en el marco contractual y en la normativa aplicable a la supervisión y control de contratos interadministrativos"*

Respuesta: Indicamos que este documento fue cargado al OneDrive, desde el pasado 13 de junio y actualizado el 17 de junio de 2025, de acuerdo a las observaciones indicada por Minvivienda el día 16 de junio de 2025. Así mismo lo adjuntamos al presente oficio.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

"1.2 *Algunos informes carecen de los soportes técnicos y documentales requeridos, como es el caso del Informe No. 5 correspondiente a los proyectos en el municipio de Puerto Tejada (1 y 2), lo cual impide la verificación efectiva del cumplimiento de las obligaciones contractuales".*

Respuesta: El informe No 5 correspondiente a los proyectos de Puerto tejada 1 y 2 fue cargado el OneDrive el día 16 de junio de 2025 para su validación. No se anexa al presente correo, debido al peso del mismo.

"1.3. Se insiste en la necesidad de incluir dentro de la documentación entregada los actos administrativos y contractuales que den cuenta de eventos relevantes como suspensiones, reinicios y recibos finales de los contratos derivados".

Respuesta: Los documentos que solicitan en el presente oficio, fueron cargados el día 16 de junio de 2025 en el OneDrive dispuesto para tal fin.

"Se recomienda revisar que la metodología definida para la estructuración de los presupuestos sea aplicada a todos los proyectos de la misma manera para que la meta sea lo menos impactada posible".

Respuesta: Según lo indicado por ENTerritorio S.A. en diferentes mesas de trabajo, se recuerda a Ministerio de Vivienda, que debido a las diferentes fechas de los costeos iniciales, se realizó el recosteo o indexación de los precios unitarios, teniendo en cuenta las tablas del índice Total ICOCED – ICCV del DANE, las cuales tienen procentajes de actualización o de indexación por mes, asi mismo estas tablas fueron anexadas al OneDrive.

Por lo anterior no es posible que se actualicen todos los presupuestos con un solo porcentaje para todos los proyectos.

"3. Sobre la cuota de gerencia.

En el marco del Comité Técnico de Seguimiento celebrado el 29 de mayo de 2025, esta Supervisión expuso dos opciones viables para la definición de la cuota de gerencia, tema respecto del cual ENTerritorio S.A. manifestó que sería escalado internamente para su análisis".

Respuesta: Se aclara que este tema fue escalado a la presidencia de ENTerritorio S.A., la cual solicitó reunión gerencial con el secretario general del Ministerio de Vivienda, la cual fue programada para el día de hoy 17 de junio a las 2:00 pm en las instalaciones de esa cartera Ministerial, en la cual se pretende llegar a un acuerdo referente a la cuota de gerencia.

Por todo lo anterior y teniendo en cuenta todas las mesas de trabajo y las revisiones de los documentos antes mencionados, nos encontramos de acuerdo en prorrogar el plazo para la toma de decisión hasta el próximo 20 de junio. Plazo que no deberá prorrogarse más, teniendo en cuenta que el contrato interadministrativo fue prorrogado hasta el 31 de diciembre de 2025 y se deben ejecutar los proyectos hasta esta fecha lo cual es un compromiso por ENTerritorio S.A., pero se deben reiniciar todos los proyectos lo antes posible, para poder cumplir con esta meta.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Se adjunta link de OneDrive, donde se adjunta toda la información antes mencionada y la demás requerida para que ambas entidades logren llegar a un acuerdo técnico y financiero.

https://fonade-my.sharepoint.com/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?ct=1749669645217&or=OWA%2DNT%2DMail&ga=1&id=%2Fpersonal%2Fcbravo%5Fenterritorio%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCto%2E%20I%2E%20223004%2F01%2E%20Contrato%20Interadministrativo%20223004%2F7%2E%20Modificaciones%20CV%20223004%2FProrroga%20No%201%20%20Mayo%202025%2F06%20SOPORTES%20ADICION%20MINVIVIENDA%2FINFORMACI%C3%93N%20ACTUALIZADA

De manera atenta,

ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Proyectó: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Elaboró: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Adjuntos: METAS PROPUESTA.xlsx(1)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 DEL 2023
NUMERACIÓN ENTERRITORIO 223004

INFORME DE GESTIÓN
CONTRATOS DE INTERVENTORÍA

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO – MINVIVIENDA

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A – ENTerritorio S.A

Bogotá D.C.,
Junio de 2025

Tabla de contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3
OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO: 3
1.1. INFORMACION GENERAL. 3
1.2. ANTECEDENTES 4
2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS 4
3. INFORMACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA DERIVADOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 1632 DE 2023 (NUMERACIÓN ENTERRITORIO 223004). 9
4. ACTIVIDADES PARA EJECUTAR 12

INFORME DE CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1632 del 2023 No.223004 (suscito entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.)

INFORME
CONTRATOS DE INTERVENTORÍA

Objetivo del informe: Presentarle al cliente de manera clara y puntual los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio S.A., orientadas a lograr los objetivos del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:

CLÁUSULA PRIMERA del Contrato Interadministrativo No. 1632 - No. 223004 ENTerritorio, se establece el objeto de la siguiente manera: *"El EJECUTOR se compromete por su cuenta y riesgo a desarrollar las Conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico en los municipios seleccionados por **EL MINISTERIO**, a través de una Gerencia Integral de Proyectos."*

CLÁUSULA SEGUNDA del Contrato Interadministrativo No. 1632 - No. 223004 ENTerritorio SA.-, se establece el alcance de la siguiente manera: *"EL EJECUTOR se compromete, bajo su cuenta y riesgo y de forma autónoma, a ejecutar la gerencia jurídica, financiera, administrativa y técnica de manera integral de las etapas de diseño, diagnóstico, ejecución de obras y acompañamiento social para la construcción de conexiones intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en concordancia con la normativa vigente. Las actividades que desarrollará **EL EJECUTOR**, comprenden entre otras las siguientes:*

a.- Estructuración de la metodología de ejecución y de los prototipos de obra a implementarse;
b.- Diagnóstico de las viviendas objeto de intervención;
c.- Construcción e interventoría de las conexiones intradomiciliarias contempladas en el programa y de las domiciliarias que sean requeridas;
d.- Implementación del Plan de Gestión Social - PGS del programa en coordinación con las entidades territoriales, y prestadores de servicios públicos de acueducto y alcantarillado."

1.1. INFORMACION GENERAL.

A continuación, se presenta un resumen general del estado de proyecto:

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo o convenio:	Quince (15) meses
Fecha de suscripción:	28 de septiembre de 2023
Fecha de inicio:	29 de septiembre de 2023
Fecha de vencimiento inicial:	28 de diciembre de 2024
Fecha de vencimiento Actual:	31 de diciembre de 2025

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	
Valor Inicial:	$78.431.372.549
Adición 1:	N/A
Adición n:	N/A
Reducción 1:	N/A
Reducción n:	N/A
Valor Actual:	$78.431.372.549
Costos de Gerencia:	
Costo de gerencia pactado inicial:	$7.450.924.819
Adición costo de gerencia 1:	N/A
Adición costo de gerencia No:	N/A
Costo de Gerencia actual:	$7.450.924.819

1.2. ANTECEDENTES

- El 28 de septiembre de 2023, se suscribió entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.- el Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004).

- El 29 de septiembre de 2023 se suscribió el acta de inicio del Contrato Interadministrativo por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.

- El 11 de mayo de 2025, se suscribió el Otro sí No. 03 al Contrato Interadministrativo 1632 de 2023 (223004), el cual se prorrogó hasta el día 31 de diciembre de 2025.

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

En desarrollo de las obligaciones asumidas por ENTerritorio S.A. en el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (numeración interna 223004), se han celebrado quince (15) contratos de interventoría, como parte integral del cumplimiento de los compromisos contractuales derivados de la ejecución de los respectivos contratos de obra.

Dichos contratos de interventoría han sido suscritos con el propósito de ejercer seguimiento, control técnico, administrativo, financiero y jurídico a las obras contratadas, garantizando el cumplimiento de los estándares exigidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y los lineamientos definidos por ENTerritorio S.A. para la correcta ejecución de los proyectos.

A continuación, se relaciona de forma consolidada la información correspondiente a los contratos de interventoría suscritos, así:

No.	Numero De ODS	Nombre Del Contratista	(*) Objeto Del Proceso De Contratación	Proyecto Derivado Asociado	Plazo Inicial	Fecha De Inicio	Fecha De Suspensión	Plazo Inicial Restante
1	2240137	CONSORCIO CONEXIONES	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	Interventoría	6	26/8/24	27/12/24	2 meses
2	2240129	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	Interventoría	6	29/7/24	27/12/24	1 mes y 3 dias
3	2240176	CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING SAS	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón, Atlántico.	Interventoría	6	3/12/24	28/12/24	5 meses y 5 días
4	2240131	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	Interventoría	6,5	29/7/24	28/12/24	1 mes y 17 dias
5	2240125	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	Interventoría	5	29/7/24	28/12/24	2 dias
6	2240136	CONSORCIO CONEXIONES	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	Interventoría	5,5	29/7/24	28/12/24	17 días
7	2240135	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	Interventoría	6,5	29/7/24	27/12/24	1 mes y 17 dias
8	2240143	CONEXIONES	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Interventoría	6,5	25/9/24	28/12/24	3 meses y 13 dias

No.	Numero De ODS	Nombre Del Contratista	(*) Objeto Del Proceso De Contratación	Proyecto Derivado Asociado	Plazo Inicial	Fecha De Inicio	Fecha De Suspensión	Plazo Inicial Restante
9	2240134	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Interventoría	5	2/9/24	28/12/24	2 meses y 5 días
10	2240130	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal y Cuaspud, Nariño.	Interventoría	4	30/8/24	28/12/24	3 dias
11	2240121	CONSORCIO INGESCOR R 2023	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo, Sucre.	Interventoría	8,5	2/9/24	28/12/24	4 meses y 20 dias
12	2240133	CONSORCIO CONEXIONES	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco y Planadas, Tolima.	Interventoría	6,5	30/8/25	28/12/24	2 meses y 18 dias
13	2240120	CONSORCIO INGESCOR R 2023	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el proyecto Mompox	Interventoría	7,5	29/7/24	28/12/24	2 meses y 18 dias
14	2240114	GRUPO CONSULTOR KAPITAL	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el proyecto Chimichagua	Interventoría	8,5	23/8/24	28/12/24	3 meses y 11 dias
15	2240132	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el proyecto Buenavista	Interventoría	5,5	29/7/24	28/12/24	17 dias

2.1 INFORMES DE INTERVENTORIA PRESENTADOS Y APROBADOS POR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE ENTERRITORIO S.A:

A corte del presente informe, se ha logrado la radicación, revisión, aprobación y pago de los informes mensuales presentados por parte de los contratistas de interventoría. Estos informes dan cuenta del avance real en campo y han sido validados por la supervisión técnica de ENTerritorio S.A. conforme al Plan Operativo, conforme se relaciona a continuación:

MUNICIPIO	NUMERO DE ODS	PLAZO INICIAL	FECHA DE SUSPENSIÓN No 1	INTERVENTORIAS	INFORME N 1	INFORME N2	INFORME N 3	INFORME N 4	INFORME N 5
Caucasia	2240137	6 MESES	27-12-2024	CONEXIONES	"PERIODO: 26/AGOSTO/2024 A 26/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO "	"PERIODO: 26/SEPTIEMBRE/2024 A 26/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, EN PROCESO DE APROBACIÓN "	"PERIODO: 26/OCTUBRE/2024 A 26/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, EN PROCESO DE APROBACIÓN "	"PERIODO: 26/NOVIEMBRE/2024 A 26/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, EN PROCESO DE APROBACIÓN "	
Puerto Tejada 1	2240131	6 MESES	27-12-2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "	"PERIODO: 29/NOVIEMBRE/2024 A 26/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "
Puerto Tejada 2	2240131	6 MESES	28/12/2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "	"PERIODO: 29/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "
Villa Rica	2240125	5 MESES	28/12/2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "	"PERIODO: 29/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "
Pailitas	2240136	5.5 MESES	28/12/2024	CONEXIONES	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "	"PERIODO: 29/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN. "

MUNICIPIO	NUMERO DE ODS	PLAZO INICIAL	FECHA DE SUSPENSIÓN No 1	INTERVENTORIAS	INFORME N 1	INFORME N2	INFORME N 3	INFORME N 4	INFORME N 5
Urumita	2240135	6.5 MESES	28/12/2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISION, POR APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISION, EN APROBACION Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISION, EN APROBADON Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN , EN PROCESO DE APROBACIÓN PAGADO."	"PERIODO: 27/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."
Sincelejo	2240121	8.5 MESES	27-12-2024	CONSORCIO INGESCOR R 2023	"PERIODO: 02/SEPTIEMBRE/2024 A 02/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 02/OCTUBRE/2024 A 02/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 02/NOVIEMBRE/2024 A 02/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISION, EN APROBACION Y PAGADO."	"PERIODO: 02/DICIEMBRE/2024 A 26/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	
Buenavista	2240132	5.5 MESES	28/12/2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 29/JULIO/2024 A 29/AGOSTO/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/AGOSTO/2024 A 29/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/SEPTIEMBRE/2024 A 29/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 29/OCTUBRE/2024 A 29/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO APROBADO Y PAGAO."	"PERIODO: 29/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."
Ataco	2240133	6.5 MESES	28/12/2024	CONEXIONES	"PERIODO: 30/AGOSTO/2024 A 30/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/SEPTIEMBRE/2024 A 30/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/OCTUBRE/2024 A 30/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	"PERIODO: 30/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	
Planadas	2240133	6.5 MESES	28/12/2024	CONEXIONES	"PERIODO: 30/AGOSTO/2024 A 30/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/SEPTIEMBRE/2024 A 30/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/OCTUBRE/2024 A 30/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	"PERIODO: 30/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	

MUNICIPIO	NUMERO DE ODS	PLAZO INICIAL	FECHA DE SUSPENSIÓN No 1	INTERVENTORIAS	INFORME N 1	INFORME N2	INFORME N 3	INFORME N 4	INFORME N 5
Guachucal Cuaspud	2240130	4 MESES	28/12/2024	INTEREQUILIBRIO	"PERIODO: 30/AGOSTO/2024 A 30/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/SEPTIEMBRE/2024 A 30/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/OCTUBRE/2024 A 30/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 30/NOVIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	
San Sebastian de Buena Vista	2240143	6.5 MESES	28/12/2024	CONEXIONES	"PERIODO: 25/SEPTIEMBRE/2024 A 30/SEPTIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 01/OCTUBRE/2024 A 31/OCTUBRE/2024 ESTADO: RADICADO, REVISADO, APROBADO Y PAGADO."	"PERIODO: 01/NOVIEMBRE/2024 A 30/NOVIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	"PERIODO: 01/DICIEMBRE/2024 A 27/DICIEMBRE/2024 ESTADO: RADICADO, EN REVISIÓN Y EN PROCESO DE APROBACIÓN."	

Es importante precisar que la gestión de interventoría se ha consolidado como un componente estratégico esencial para el aseguramiento del cumplimiento de las metas físicas y presupuestales del proyecto, así como para garantizar la trazabilidad documental en cada una de las fases de ejecución.

Estos informes constituyen evidencia técnica del avance físico y administrativo de cada uno de los proyectos, y han sido debidamente validados por la supervisión técnica de ENTerritorio S.A., de esta manera esta revisión ha permitido constatar que:

- Los informes cumplen con los requisitos técnicos, financieros y jurídicos exigidos en los contratos de interventoría.
- Reflejan con precisión el estado de ejecución de las obras en campo.
- Permiten mantener trazabilidad y soporte para la toma de decisiones gerenciales.

3. INFORMACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA DERIVADOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 1632 DE 2023 (NUMERACIÓN ENTERRITORIO 223004).

En desarrollo de las obligaciones asumidas por ENTerritorio S.A. en el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 (numeración interna 223004), se han celebrado quince (15) contratos de interventoría, como parte integral del cumplimiento de los compromisos contractuales derivados de la ejecución de los respectivos contratos de obra.

Dichos contratos de interventoría han sido suscritos con el propósito de ejercer seguimiento, control técnico, administrativo, financiero y jurídico a las obras contratadas, garantizando el cumplimiento de los estándares exigidos por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y los lineamientos definidos por ENTerritorio S.A. para la correcta ejecución del proyecto.

A continuación, se relaciona de forma consolidada la información correspondiente a los contratos de interventoría suscritos, incluyendo los aspectos contractuales y técnicos relevantes para su trazabilidad y supervisión:

No.	Numero De Ods	(*) Objeto Del Proceso De Contratación	Valor Asignado Para El Proyecto	Valor Contratado	Valor Sin Asignación Presupuestal	Valor Ejecuatado Por Interventoria (Costo Fijo)	Vr Total Costo Fijo Contratado	Vr Costo Fijo Mensual	Meses Adicionales Requeridos	Vr Adicional Requerido - Valor Sin Asignar	Observación
1	2240137	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	$270.816.977,95	$267.233.645,00	$3.583.332,95	$71.262.305,33	$106.893.458,00	$17.815.576,33	4	$67.678.972,38	Requiere adición
2	2240129	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	$460.528.715,46	$322.324.490,00	$138.204.225,46	$85.953.197,33	$128.929.796,00	$21.488.299,33	4	$85.953.197,33	No requiere adición
3	2240176	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón, Atlántico.	$801.780.809,68	$373.305.033,02	$428.475.776,66	$20.739.168,50	$149.322.013,21	$24.887.002,20	2	$49.774.004,40	No requiere adición
4	2240131	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	$619.430.883,32	$570.182.128,04	$49.248.755,28	$94.648.040,00	$228.072.851,22	$435.088.130,96	5,5	$143.735.964,98	Requiere adición
5	2240125	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	$216.860.501,04	$216.851.166,07	$9.334,97	$90.285.983,00	$86.740.466,43	$17.348.093,29	5,5	$95.405.178,10	Requiere adición
6	2240136	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	$285.479.531,68	$264.724.403,00	$20.755.128,68	$96.925.230,00	$105.889.761,20	$19.252.683,85	5	$75.508.290,59	Requiere adición
7	2240135	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	$270.258.217,39	$268.087.134,37	$2.171.083,02	$126.159.743,00	$107.234.853,75	$16.497.669,81	0,5	$8.248.834,90	Requiere adición
8	2240143	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	$305.240.527,50	304.464.662,03	775.865,47	57.396.273,00	121.785.864,81	18.736.286,89	2,2	40.443.965,70	Requiere adición

No.	Numero De Ods	(*) Objeto Del Proceso De Contratación	Valor Asignado Para El Proyecto	Valor Contratado	Valor Sin Asignación Presupuestal	Valor Ejecuatado Por Interventoria (Costo Fijo)	Vr Total Costo Fijo Contratado	Vr Costo Fijo Mensual	Meses Adicionales Requeridos	Vr Adicional Requerido - Valor Sin Asignar	Observación
9	2240134	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	328.024.398,11	240.000.927,70	88.023.470,41	58.212.225,00	96.000.371,08	$19.200.074,22	3,5	67.200.259,76	No requiere adición
10	2240130	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal y Cuaspud, Nariño.	$206.205.509,05	$206.190.610,51	$14.898,54	$82.754.602,00	$82.476.244,20	$20.619.061,05	5	$103.095.305,26	Requiere adición
11	2240121	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo, Sucre.	$520.337.011,18	$495.602.037,83	$24.734.973,35	$70.809.870,00	$198.240.815,13	$23.322.448,84	5	$116.612.244,20	Requiere adición
12	2240133	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco y Planadas, Tolima.	$670.282.961,79	$597.639.524,47	$72.643.437,32	$112.649.303,83	$239.055.809,79	$36.777.816,89	5	$111.245.647,13	Requiere adición
13	2240120	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Mompox	$509.309.151,00	$385.116.628,32	$124.192.522,68	$110.457.868,00	$154.046.651,33	$20.539.553,51	5,5	$112.967.544,31	No requiere adición
14	2240114	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el proyecto Chimichagua	$723.882.942,43	$526.711.823,87	$197.171.118,56	$104.992.256,00	$210.684.729,55	$24.786.438,77	5,5	$136.325.413,24	No requiere adición
15	2240132	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el proyecto Buenavista	$210.443.046,64	$210.192.786,56	$250.260,08	$125.587.324,00	$84.077.114,62	$15.286.748,11	1,5	$22.679.862,09	Requiere adición
TOTAL: $784.654.265,33											

De conformidad con lo expuesto, y en atención a las necesidades del servicio, se hace necesario garantizar la continuidad en la ejecución de las actividades de interventoría, con el fin de asegurar el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y jurídico de los contratos de obra vinculados al proyecto, razón por la cual es necesario adicionar recursos y prorrogar el plazo de ejecución de los contratos de interventoría en diez (10) municipios, los cuales se relacionan a continuación:

- Caucasia, Antioquia
- Puerto Tejada, Cauca
- Villa Rica, Cauca

- Pailitas, Cesar
- Urumita, La Guajira
- San Sebastián de Buena Vista, Magdalena
- Guachucal y Cuaspud, Nariño.
- Sincelejo, Sucre
- Ataco y Planadas, Tolima
- Buena Vista

4. ACTIVIDADES PARA EJECUTAR

Como resultado del análisis técnico y financiero realizado, se relacionan a continuación los valores requeridos para ser adicionados a los respectivos procesos de interventoría, con el fin de garantizar la continuidad de la ejecución contractual:

No.	(*) Objeto del proceso de contratación	VR ADICIONAL REQUERIDO - VALOR SIN ASIGNAR	OBERVACIONES
1	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	$ 67.678.972,38	Requiere adición
2	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	$ 143.735.964,98	Requiere adición
3	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	$ 95.405.178,10	Requiere adición
4	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	$ 75.508.290,59	Requiere adición
5	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	$ 8.248.834,90	Requiere adición
6	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	$ 40.443.965,70	Requiere adición
7	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal y Cuaspud, Nariño.	$ 103.095.305,26	Requiere adición
8	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	$ 116.612.244,20	Requiere adición
9	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco y Planadas, Tolima.	$ 111.245.647,13	Requiere adición
10	Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Buenavista	$ 22.679.862,09	Requiere adición

No.	(*) Objeto del proceso de contratación	VR ADICIONAL REQUERIDO - VALOR SIN ASIGNAR	OBERVACIONES
VALOR TOTAL REQUERIDO		$ 784.654.265,33	

Por lo anterior, y con fundamento en lo aprobado por el Comité Operativo y lo consagrado en el Otrosi 3, solicitamos comedidamente dar curso al trámite administrativo correspondiente con el fin de avanzar en los trámites correspondientes que permitan realizar la adición presupuestal de recursos del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2022 (Numeración ENTerritorio S.A. 222004), por la suma de **SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($784.654.265,00),** con el fin de garantizar la continuidad a la ejecución de las ordenes de servicios de los contratos de interventoría previamente enunciados.

Finalmente, reiteramos nuestro compromiso y disposición para continuar trabajando de manera coordinada y articulada, con el propósito de garantizar el adecuado desarrollo de los proyectos, y asegurar el cumplimiento de los objetivos propuestos.

Atentamente,

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente del Contrato Interadministrativo No 1632 de 2023
(Numeración ENTerritorio S.A. 222004).

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	16,70	$ 310.254,49
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	16,70	$ 1.286.698,51
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)	Und	$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.376.056,15**
A (26.62 %)	**$ 2.229.706,15**
I (1 %)	**$ 83.760,56**
U (3 %)	**$ 251.281,68**
IVA (19%)	**$ 47.743,52**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.988.548,06**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 299.589,57**
VR TOTAL	**$ 11.288.137,63**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 726.856,94

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.256.808.149,54	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.438.514,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.249.369.635,52	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.574.558.744,86	139,49
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 674.810.890,66	108,69
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.208.475,70	
	TOTAL	**248,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:

CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	20,00	$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	20,00	$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL**, incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,60	$ 468.205,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mamposteria en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86	4,00	$ 88.863,45
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32	0,80	$ 21.110,65
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	**$ 8.867.198,71**
A (22 %)	**$ 1.950.783,72**
I (1 %)	**$ 88.671,99**
U (3%)	**$ 266.015,96**
IVA (19%)	**$ 50.543,03**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 11.223.213,41**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
				VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	$ 297.805,82
				VR TOTAL	$ 11.521.019,23

TOPE SALARIAL	$ 11.715.405,00
DIFERENCIA	$ 194.385,77

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.837.739.295,50	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.842.826,33	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 3.829.896.469,17	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.680.927.528,42	232,70
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.148.968.940,75	181,32
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.336.560,58	
	TOTAL	414,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	13,70	$ 253.698,79
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	13,70	$ 1.052.148,77
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.516.401,20	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.027.889,95		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.017.612,13		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.231.221,27		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.628.548,23		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.828.952,61		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,02
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.752,83		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 7.927.886,03**
A (25,06%)	**$ 1.986.728,24**
I (3%)	**$ 237.836,58**
U (5%)	**$ 396.394,30**
IVA (19%)	**$ 75.314,92**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.624.160,06**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 288.839,64**
VR TOTAL	**$ 10.912.999,70**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
VR RESTANTE	**$ 802.405,30**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.580.962.013,99	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.573.725.799,97	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.801.608.059,98	165,09
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 772.117.739,99	128,64
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.002.149,84	
	TOTAL	**294,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	13,70	$ 253.698,79
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	13,70	$ 1.052.148,77
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.516.401,20	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.027.889,95		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.017.612,13		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.231.221,27		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.628.548,23		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.828.952,61		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,02
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.752,83		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 7.927.886,03**
A (27,87%)	**$ 2.209.501,84**
I (1%)	**$ 79.278,86**
U (5%)	**$ 396.394,30**
IVA (19%)	**$ 75.314,92**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.688.375,94**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 322.767,34**
VR TOTAL	**$ 11.011.143,28**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
VR RESTANTE $ 704.261,72

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.580.962.013,99	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.573.725.799,97	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.801.608.059,98	163,62
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 772.117.739,99	127,49
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.056.128,80	
	TOTAL	**291,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 17,20	$ 318.512,35
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 17,20	$ 1.320.945,90
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.752,83		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.095.343,98**
A (31.43%)	**$ 2.544.366,61**
I (1%)	**$ 80.953,44**
U (5%)	**$ 404.767,20**
IVA (19%)	**$ 76.905,77**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 11.202.337,00**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 333.468,44**
VR TOTAL	**$ 11.535.805,44**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 179.599,56

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 1.774.783.815,00	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 1.767.547.600,98	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.237.283.320,69	107,26
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 530.264.280,29	83,58
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.344.692,99	
	TOTAL	**191,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	18,20	$ 338.121,66
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	18,20	$ 1.402.270,23
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.125.807,58**
A (27.24 %)	**$ 2.213.469,99**
I (1 %)	**$ 81.258,08**
U (5 %)	**$ 406.290,38**
IVA (19%)	**$ 77.195,17**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.904.021,19**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 343.072,98**
VR TOTAL	**$ 11.247.094,18**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 468.310,82**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.378.996.097,32	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.099.651,73	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.371.896.445,59	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.660.327.511,91	147,62
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 711.568.933,68	115,03
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.185.901,80	
	TOTAL	**263,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	25,94	$ 481.916,26
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	11,89	$ 916.098,52
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	1,63	$ 64.818,21
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26		$ 0,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,70	$ 204.839,83
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79		$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	1,00	$ 90.532,65
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	2,00	$ 93.483,84
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	4,51	$ 92.768,17
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	4,51	$ 38.966,06
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.046.485,05**
A (30,85%)	**$ 2.482.340,64**
I (1%)	**$ 80.464,85**
U (3%)	**$ 241.394,55**
IVA (19%)	**$ 45.864,96**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.896.550,05**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 339.812,05**
VR TOTAL	**$ 11.236.362,10**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 479.042,90

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	############	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.474.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.244.677.597,59	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.571.274.318,31	139,84
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 673.403.279,28	108,96
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.179.999,15	
	TOTAL	**249,00**
		226,00

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	20,00	$ 371.562,27
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	20,00	$ 1.540.956,30
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54		$ 0,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,20	$ 351.154,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,20	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.290.421,23**
A (25.49 %)	**$ 2.113.228,37**
I (1 %)	**$ 82.904,21**
U (5 %)	**$ 414.521,06**
IVA (19%)	**$ 78.759,00**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.979.833,87**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 310.323,59**
VR TOTAL	**$ 11.290.157,46**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 425.247,54**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.543.671.062,50	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.536.434.848,48	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.775.504.393,94	157,26
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 760.930.454,54	122,54
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.209.586,60	
	TOTAL	**280,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	13,90	$ 258.235,78
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,90	$ 1.070.964,63
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	-	$ 0,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01	-	$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37	1,00	$ 5.033.856,37
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06	-	$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33	-	$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07	-	$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92		$ 0,00
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44		$ 0,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92		$ 0,00
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		

COSTO DIRECTO	**$ 8.277.783,36**
A (25,43%)	**$ 2.105.040,31**
I (1%)	**$ 82.777,83**
U (5%)	**$ 413.889,17**
IVA (19%)	**$ 78.638,94**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.958.129,61**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 325.976,29**
VR TOTAL	**$ 11.284.105,90**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 431.299,10**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.733.536.650,89	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.726.300.436,87	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.908.410.305,81	169,12
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 817.890.131,06	131,78
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.206.258,25	
	TOTAL	**301,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	$ 15,50	$ 287.031,51
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	$ 15,50	$ 1.190.387,32
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	$ 6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	$ 1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	$ 1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	$ 1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	$ 1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL**, incluye grifería	Und	$ 195.882,35	$ 1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	$ 0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	$ 1,00	$ 5.017.612,13
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arciilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 227.534,79		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 7.933.304,56**
A (28.85%)	**$ 2.288.758,37**
I (1%)	**$ 79.333,05**
U (5%)	**$ 396.665,23**
IVA (19%)	**$ 75.366,39**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.773.427,59**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 358.568,99**
VR TOTAL	**$ 11.131.996,58**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 583.408,42**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA CUASPUD	$ 737.965.933,00	
PRESUPUESTO ASIGNADO PARA GUACHUCAL	$ 689.829.454,00	
TOTAL	$ 1.427.795.387,00	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.236.214,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 1.420.559.172,98	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 994.391.421,09	89,33
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 426.167.751,89	69,61
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.122.598,12	
	TOTAL	**159,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
1	Diagnostico	Und	$ 353.810,83	1,00	$ 353.810,83
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	17,00	$ 315.827,93
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	13,00	$ 1.001.621,59
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50		$ 0,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	1,00	$ 292.628,33
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39	2,00	$ 129.110,78
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65		$ 0,00
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	2,20	$ 45.252,77
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	2,2	$ 19.007,83
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.578.614,19**
A (23.56%)	**$ 2.021.121,50**
I (1 %)	**$ 85.786,14**
U (5 %)	**$ 428.930,71**
IVA (19%)	**$ 81.496,83**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 11.195.949,38**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 368.506,43**
VR TOTAL	**$ 11.564.455,81**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 150.949,19**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 4.336.141.759,82	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.617.014,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 4.328.524.745,80	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 3.029.967.322,06	262,01
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.298.557.423,74	204,16
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.360.450,70	
	TOTAL	**466,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	22,00	$ 407.399,56
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	22,00	$ 1.689.582,00
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05		$ -
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ -
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71		$ -
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ -
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ -
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ -
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ -
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ -
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ -
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50		$ -
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ -
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ -
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09		$ -
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ -
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06		$ -
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ -
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ -
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ -
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ -
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ -
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ -
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ -
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ -
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ -
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ -
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ -
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ -
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ -
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ -
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ -
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04		$ -
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ -
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ -
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ -
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ -
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ -
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.752,83		$ -
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ -
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ -
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ -
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ -
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ -

COSTO DIRECTO	**$ 8.051.656,36**
A (24.48%)	**$ 1.971.045,48**
I (1%)	**$ 80.516,56**
U (5%)	**$ 402.582,82**
IVA (19%)	**$ 76.490,74**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.582.291,96**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 290.480,79**
VR TOTAL	**$ 10.872.772,75**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 842.632,25**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 3.247.836.745,54	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 6.391.889,44	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 3.241.444.856,10	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.269.011.399,27	208,69
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 972.433.456,83	162,61
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 5.980.025,01	
	TOTAL	**371,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO TEJADA, VILLA RICA, GUASPUD y GUACHUCAL, ATACO, PLANADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.518,16	15,00	$ 277.772,43
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 76.799,18	15,00	$ 1.151.987,73
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.637,45	6,00	$ 237.824,70
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.356,30	1,00	$ 159.356,30
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 199.357,00	1,00	$ 199.357,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 151.941,04	1,00	$ 151.941,04
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.741,05	1,00	$ 152.741,05
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 241.877,75		$ 0,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 318.901,80	1,00	$ 318.901,80
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 195.882,35	1,00	$ 195.882,35
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 317.087,71	1,00	$ 317.087,71
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 304.644,25		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 291.684,02	0,60	$ 175.010,41
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########	1,00	$ 4.516.401,20
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	##########		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	##########		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.146,30		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.347,07		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 914.211,67		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.983,92		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.240,50	0,80	$ 72.192,40
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 92.844,87		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 313.255,21		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.591,09	0,90	$ 41.931,98
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.540,73		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.503,06	1,80	$ 36.905,51
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.144,17		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.303,16		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 506.499,67		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 574.514,92		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.418,69		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 324.841,36		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.840,57		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.700,99		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.108,73		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.690,34		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.597,66		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.478,03		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.516,28		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.557,22		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 73.960,21		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.049,11		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.612,04	5,40	$ 46.505,03
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.281,47		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.101,36		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.017,06		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.169,47		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 131.739,60		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.752,83		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 280.096,79		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.486,38		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 395.075,02		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 325.159,20		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 113.384,75		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.051.798,63**
A (26,69%)	**$ 2.149.025,06**
I (1%)	**$ 80.517,99**
U (5%)	**$ 402.589,93**
IVA (19%)	**$ 76.492,09**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.760.423,69**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 318.441,51**
VR TOTAL	**$ 11.078.865,20**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 636.539,80**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 2.337.854.598,21	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 6.391.889,44	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 2.331.462.708,77	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.632.023.896,14	147,31
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 699.438.812,63	114,79
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.093.375,86	
	TOTAL	**262,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (21,54%)	**$ 1.868.469,43**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 11.145.758,44**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 283.049,05**
VR TOTAL	**$ 11.428.807,49**

TOPE SALARIAL $ 11.715.405,00
DIFERENCIA $ 286.597,51

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	############	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.188.614,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 4.237.054.310,98	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.965.938.017,69	259,51
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.271.116.293,29	202,22
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.285.844,12	
	TOTAL	**462,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (18.38%)	**$ 1.594.357,85**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.871.646,86**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 218.396,70**
VR TOTAL	**$ 11.090.043,56**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 625.361,44**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 6.681.506.747,12	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.188.614,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 6.674.318.133,10	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 4.672.022.693,17	421,28
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 2.002.295.439,93	328,27
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.099.523,96	
	TOTAL	**750,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 18.578,11	15,50	$ 287.960,76
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 77.047,81	15,50	$ 1.194.241,13
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 39.765,77	6,00	$ 238.594,65
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 159.872,21	1,00	$ 159.872,21
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 200.449,26	1,00	$ 200.449,26
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 152.432,94	1,00	$ 152.432,94
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 153.235,54	1,00	$ 153.235,54
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 242.660,81	1,00	$ 242.660,81
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 319.934,22	1,00	$ 319.934,22
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 196.516,50	1,00	$ 196.516,50
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 318.114,26	1,00	$ 318.114,26
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 305.630,52	1,00	$ 305.630,52
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 292.628,33	0,60	$ 175.577,00
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.531.022,79	1,00	$ 4.531.022,79
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.040.930,01		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.033.856,37		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 5.248.157,06		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.646.770,33		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.844.586,07		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 20.211,52		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 64.555,39		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 917.171,38		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 8.009,77		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 90.532,65	0,80	$ 72.426,12
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 93.145,45		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 314.269,36		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 46.741,92	0,90	$ 42.067,73
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 10.574,85		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 20.569,44	1,80	$ 37.024,99
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 22.215,86		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 26.388,32		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 508.139,44		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 576.374,88		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 79.675,80		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 325.893,02		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 32.946,89		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 87.984,92		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 97.423,11		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 34.802,64		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 51.764,70		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 72.712,67		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 34.628,02		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 26.643,20		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 74.199,66		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 88.334,16		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 8.639,92	5,40	$ 46.655,59
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 207.952,53		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 232.852,77		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 48.172,51		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 47.322,18		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 132.166,10		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 22.826,49		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 281.003,59		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 117.866,74		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 396.354,05		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 326.211,89		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 97.325,50		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 8.674.417,03**
A (20.22%)	**$ 1.753.967,12**
I (1%)	**$ 86.744,17**
U (5%)	**$ 433.720,85**
IVA (19%)	**$ 82.406,96**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 11.031.256,13**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 348.752,31**
VR TOTAL	**$ 11.380.008,44**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 335.396,56**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 6.032.357.854,00	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.379.014,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 6.024.978.839,98	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 4.217.485.187,99	370,60
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.807.493.651,99	288,78
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.259.004,64	
	TOTAL	**659,00**

ESTRUCTURA PRESUPUESTAL:
CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - CAMBIA MI CASA, EN LOS MUNICIPIOS DE TURBO, CAUCASIA, SINCELEJO, PAILITAS, SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA, SANTA BARABARA DE PINTO, SAN CRUZ , CHIMICHAGUA, URUMITA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
	2. CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS				
	REDES HIDROSANITARIAS				
2.1	Red intradomiciliarias de acueducto de 1/2" RDE, incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 17.129,00	15,50	$ 265.499,50
2.2	Red intradomiciliarias de alcantarillado de 4", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 71.038,00	15,50	$ 1.101.089,00
2.3	Red intradomiciliaria derivada sanitaria de 2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones, rellenos, y retiro de sobrantes	m	$ 36.664,00	6,00	$ 219.984,00
	PUNTOS HIDROSANITARIOS				
2.4	Punto HIDROSANITARIO **(INODORO).** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, incluye regata	Und	$ 147.402,00	1,00	$ 147.402,00
2.5	Punto HIDROSANITARIO de **DUCHA.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado, así como la regadera y la grifería	Und	$ 184.814,00	1,00	$ 184.814,00
2.6	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAMANOS CON PEDESTAL.** Incluye regata, tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 140.543,00	1,00	$ 140.543,00
2.7	Punto HIDROSANITARIO de **LAVADERO ESTANDAR** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 141.283,00	1,00	$ 141.283,00
2.8	Punto HIDROSANITARIO de **LAVAPLATOS** Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 223.733,00	1,00	$ 223.733,00
	APARATOS				
2.9	Suministro e instalación de **SANITARIO (INODORO)**, incluye accesorios para su correcto funcionamiento	Und	$ 294.979,00	1,00	$ 294.979,00
2.10	Suministro e instalación de **LAVAMANOS CON PEDESTAL,** incluye grifería	Und	$ 181.188,00	1,00	$ 181.188,00
2.11	Suministro e instalación de **LAVADERO ESTANDAR** incluye llave de chorro macho para lavadero	Und	$ 293.301,00	1,00	$ 293.301,00
2.12	Suministro e instalación de **LAVAPLATOS DE SOBREPONER (1 m * 0,5 m) POCETA IZQUIERDA** (incluye grifería sencilla y sellos de silicona)	Und	$ 281.791,00	1,00	$ 281.791,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
2.13	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.40 m x 0.40 m x 1.00 m Aplica para **INTRADOMICILIARIAS** (incluye acero de refuerzo)	m	$ 269.803,00	0,60	$ 161.881,80
	UNIDADES SANITARIAS				
3.1	Unidad Sanitaria tipo 1 (exterior a la vivienda) - Caseta unidad sanitaria incluye cubierta con teja en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.177.598,00	1,00	$ 4.177.598,00
3.2	Unidad Sanitaria tipo 2 (interior a la vivienda)- Caseta unidad sanitaria interna - sin cubierta.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 3.725.733,00		$ 0,00
3.3	Unidad Sanitaria tipo 3- Caseta unidad sanitaria con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (**No incluye:** Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.641.210,00		$ 0,00
3.4	Unidad sanitaria tipo 4 - Caseta unidad sanitaria especial (Incluye cubierta con teja en fibrocemento)-Incluye Manija de agarre.(**No incluye**: Sanitario, Ducha, Lavamanos)	Und	$ 4.838.795,00		$ 0,00
3.5	Unidad sanitaria tipo 5 - caseta unidad sanitaria especial con placa superior para instalación de tanque y cubierta en fibrocemento (no incluye: sanitario, ducha, lavamanos). (incluye cubierta con teja en fibrocemento)-incluye manija de agarre.	Und	$ 5.206.316,00		$ 0,00
3.6	Unidad sanitaria tipo 6 - caseta unidad sanitaria especial - Sin cubierta **(no incluye: sanitario, ducha, lavamanos)** - incluye manija de agarre.	Und	$ 4.466.703,00		$ 0,00
	CIMENTACIÓN				
3.7	Relleno compactado con material de sitio	m3	$ 18.635,00		$ 0,00
3.8	Relleno con material seleccionado (recebo)	m3	$ 59.520,00		$ 0,00
	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS				
3.9	Concreto de 21 MPa, incluye formaleta, para elementos estructurales	m3	$ 845.631,00		$ 0,00
3.10	Acero de refuerzo 60000 PSI (Incluye alambre de amarre)	Kg	$ 7.385,00		$ 0,00
3.11	Losa de piso en concreto de 21 MPa (espesor 0,10 m), incluye malla electrosoldada 6mm (15x15)	m2	$ 83.471,00	0,80	$ 66.776,80
3.12	Losa en concreto reforzado, para apoyo de tanque aéreo de 0,08 m de espesor, Incluye acero de refuerzo 1/4"	m2	$ 85.880,00		$ 0,00
3.13	Concreto ciclopeo de 21 MPA (40% piedra media zonga, 60% concreto de 21 MPa)	m3	$ 289.756,00		$ 0,00
	MAMPOSTERIA				
3.14	Mampostería en bloque de arcilla No. 4 o similar, incluye mortero de pega	m2	$ 43.096,00	0,90	$ 38.786,40
3.15	Suministro e Instalación Calado tipo rejilla para ventilación en arcilla, incluye mortero de pega	Und	$ 9.750,00		$ 0,00
	MORTEROS				
3.16	Mortero para pañete interno de 1:4 y 0,02 metros de espesor	m2	$ 18.965,00	1,80	$ 34.137,00
3.17	Mortero impermeabilizado para pañete externo de 1:4 y 0,02 metros de espesor.	m2	$ 20.483,00		$ 0,00
3.18	Mortero impermeabilizado para pendiente de piso zona ducha y sanitario 1:4 y 0,03 metros de espesor	m2	$ 24.330,00		$ 0,00
	ELEMENTOS				
3.19	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) (0,70 x 2,00 m)	Und	$ 468.504,00		$ 0,00
3.20	Suministro e instalacion de Puerta metálica con marco calibre 20, Incluye anticorrosivo (2 capas) y Pintura en Esmalte Sintético (2 capas) con Cerradura tipo palanca. (0,80 x 2,00 m)		$ 531.417,00		$ 0,00
3.21	Suministro e instalacion de juego de incrustaciones para baño	Und	$ 73.461,00		$ 0,00
3.22	Suministro e instalación de tanque aéreo plástico de 500 litros. Incluye tuberías y accesorios para el correcto funcionamiento del elemento instalado.	Und	$ 300.473,00		$ 0,00
3.23	Suministro e instalación de registro de cierre metalico	Und	$ 30.377,00		$ 0,00
3.24	Suministro e instalación de Manija Baño barra de seguridad acero inoxidable 19x300mm	Und	$ 81.122,00		$ 0,00
3.25	Cubierta en teja ondulada fibrocemento, incluye perfil metalico C120x60x1.2mm	m2	$ 89.824,00		$ 0,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
3.26	Flanche o solapa en lámina galvanizada cal. 26. con esmalte sintético, disolvente y amarre para cubierta	m	$ 32.088,00		$ 0,00
3.27	Rotura y adecuación de caja de inpección domiciliaria en cemento para conexión de red intradomiciliaria.	Und	$ 47.727,00		$ 0,00
	ACABADOS				
3.28	Recuperación de piso en cerámica (similar al retirado)	m2	$ 67.041,00		$ 0,00
3.29	Recuperación de piso en concreto e=0.05m	m2	$ 31.927,00		$ 0,00
3.30	Recuperación de piso esmaltado	m2	$ 24.565,00		$ 0,00
3.31	Enchape pared blanco corona o similar	m2	$ 68.412,00		$ 0,00
3.32	Enchape piso antideslizante blanco corona o similar	m2	$ 81.444,00		$ 0,00
3.33	Carburo con acronal color blanco para muro (3 manos)	m2	$ 7.966,00	5,40	$ 43.016,40
	CONEXIONES				
4.1	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 8" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio	Und	$ 191.732,00		$ 0,00
4.2	Suministro e Instalación de Kit Silla Ye de 6" a 10" para la conexión domiciliaria a red de alcantarillado, incluye excavación y relleno con material de sitio.	Und	$ 214.690,00		$ 0,00
4.3	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 4" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 44.415,00		$ 0,00
4.4	Suministro e Instalación de collarín de derivación de 3" x 1/2" para conexión domiciliaria a red de acueducto	Und	$ 43.631,00		$ 0,00
4.5	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC de 6", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 121.857,00		$ 0,00
4.6	Tubería de agua potable PVC de 1/2" RDE 13.5 o Manguera PF-UAD de 1/2", incluye accesorios, demoliciones, excavaciones y relleno con material de sitio	m	$ 21.046,00		$ 0,00
4.7	Suministro e instalación de micromedidores de 1/2" (según especificación ESP), Incluye caja en concreto, tapa y registro.	Und	$ 259.085,00		$ 0,00
	INTERVENCIONES VARIAS				
4.8	Recuperación de andén en concreto de 3000 psi e=0,15 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm (15x15)	m2	$ 108.673,00		$ 0,00
	CAJAS DE INSPECCIÓN				
4.9	Construcción de caja de inspección en concreto 21MPa de 0.60 m x 0.60 m x 1.00 m Aplica para **DOMICILIARIA**, (incluye acero de refuerzo)	m	$ 365.438,00		$ 0,00
4.10	Construcción caja de inspección prefabricada tipo PAVCO o similar, Aplica para **DOMICILIARIA.**	Und	$ 300.767,00		$ 0,00
4.11	Construcción placa de concreto (0,25x0,8x1) para micromedidor, incluye acero de refuerzo	Und	$ 214.888,91		$ 0,00

COSTO DIRECTO	**$ 7.997.802,90**
A (28.85%)	**$ 2.307.366,14**
I (1%)	**$ 79.978,03**
U (3%)	**$ 239.934,09**
IVA (19%)	**$ 45.587,48**
VR ACTIVIDAD 3	**$ 10.670.668,63**
VR ACTIVIDAD 2 INCLUYE IVA (DIAGNOSTICOS)	**$ 328.100,88**
VR TOTAL	**$ 10.998.769,51**

TOPE SALARIAL	**$ 11.715.405,00**
DIFERENCIA	**$ 716.635,49**

PRESUPUESTO ASIGNADO PARA EL PROYECTO	$ 1.753.692.055,00	
VALOR ACTIVIDAD 1 (REVISIÓN DE DISEÑOS)	$ 7.569.414,02	
VALOR ASIGNADO MENOS VALOR ACTIVIDAD 1	$ 1.746.122.640,98	
PROMEDIO DE UNDIADES NUEVAS (70% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 1.222.285.848,69	111,13
PROMEDIO DE ADECUACIONES (30% DE LOS RECURSOS ASIGNADOS)	$ 523.836.792,29	86,59
VALOR PROMEDIO DE ADECUACIÓN	$ 6.049.323,23	
	TOTAL	**198,00**

PCI MUNICIPIO	META INICIAL	META AJUSTADA	DISMINUCIÓN
CAUCACIA	414	248	166
TURBO	418	414	4
PUERTO TEJADA 1	436	294	142
PUERTO TEJADA 2	436	291	145
VILLA RICA	288	191	97
PAILITAS	353	263	90
URUMITA	372	226	146
SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA	467	280	187
SANTA BARBARA DE PINTO	299	299	-
CUASPUD Y GUACHUCAL	204	159	45
SINCELEJO	600	466	134
ATACO	410	371	39
PLANADAS	374	262	112
MOMPOX	512	462	50
REPELON	755	750	5
CHIMICHAGUA	617	617	-
BUENAVISTA	254	198	56
BAGADÓ	391	0	391
PUERTO LEGUIZAMO	278	0	278
PUERTO NARIÑO	122	0	122
TOTAL	**8000**	**5.791,00**	**2.209,00**

PROYECTO			2023 A 2024	2025							
	META INICIAL	META AJUSTADA	SEP 2023 A DIC 2024	20 may	21 jun	22 jul	23 ago	24 sep	25 oct	26 nov	27 dic
Etapa precontractual											
Proyecto No.1PCI - CAUCASIA	414	244	5		25	20	40	50	50	54	
Proyecto No. 2PCI- TURBO	418	418	123		40	50	70	95			
Proyecto No.3PCI - REPELÓN	755	737	0			20	40	107	160	180	180
Proyecto No.4PCI - PUERTO TEJADA	872	608	0			20	40	40	160	160	178
Proyecto No. 5PCI - VILLA RICA	288	197	0				10	30	40	70	47
Proyecto No. 6PCI - PAILITAS	353	259	0				10	30	40	70	99
Proyecto No.7PCI - URUMITA	372	241	101		40	100					
Proyecto No. 8 PCI - SAN SEBASTIAN DE BUENA VISTA	467	273	0				10	30	40	70	113
Proyecto No. 9 PCI - SANTA BARBARA DE PINTO *	299	299	0				10	30	40	70	149
Proyecto No. 10PCI - CUASPUD	97	80	0				5	10	15	20	30
Proyecto No. 11PCI - GUACHUCAL	107	77	0				5	10	15	20	27
Proyecto No. 13PCI - SINCELEJO	600	467	0				10	30	67	180	180
Proyecto No. 14PCI - ATACO	410	359	0				10	30	40	70	209
Proyecto No. 15 PCI - PLANADAS	374	253	0				10	30	40	70	103
Proyecto No. 16 PCI - MOMPOS	512	468	8				10	30	40	70	310
Proyecto No. 18 PCI -CHIMICHAGUA	617	617	0				10	30	180	180	217
Proyecto No. 19 PCI -BUENAVISTA	254	194	119		30	45					
BAGADÓ **	391	0	0								
PUERTO NARIÑO **	122	0	0								
PUERTO LEGUIZAMO **	278	0	0								
	8000	5791	356								

* NOTA: La ejecución del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el Municipio de Santa Barbara de Pinto presenta actualmente como contingencia la declaratoria de calamidad pública decretada por el Departamento del Magdalena, debido al colapso del puente que comunica al Municipio de Santa Barbara de Pinto con el Municipio de Santa Ana Magdalena, lo cual puede incidir en los costos del proyecto y en el tiempo de ejecución. Por lo tanto el tiempo de ejecución está condicionado a que se pueda subsanar el cruce del rio. Asi mismo esto puede inferir en sobrecostos en la ejecución implicando que este sea inviable.

** NOTA: Estos proyectos actualmente son inviables, teniendo en cuenta que los costos de ejecución, superan el tope salariales

(*) Objeto del proceso de contratación	Proyecto derivado asociado	Plazo inicial	FECHA DE INICIO	FECHA DE SUSPENSIÓN	PLAZO INICIAL RESTANTE	VALOR ASIGNADO PARA EL PROYECTO	VALOR CONTRATADO	VALOR SIN ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL	VALOR EJECUATADO POR INTERVENTORIA (COSTO FIJO)	VR TOTAL COSTO FIJO CONTRATADO	VR COSTO FIJO MENSUAL	MESES ADICIONALES REQUERIDOS	VR ADICIONAL REQUERIDO - VALOR SIN ASIGNAR	OBERVACIONES
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Caucasia, Antioquia.	Obra	6	26/08/2024	27/12/2024	2 meses	$ 2.256.808.149,54								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Caucasia, Antioquia.	Interventoría	6	26/08/2024	27/12/2024	2 meses	$ 270.816.977,95	$ 267.233.645,00	$ 3.583.332,95	$ 71.262.305,33	$ 106.893.458,00	$ 17.815.576,33	4	$ 67.678.972,38	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Turbo, Antioquia.	Obra	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 3.837.739.295,50								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Turbo, Antioquia.	Interventoría	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 3 dias	$ 460.528.715,46	$ 322.324.490,00	$ 138.204.225,46	$ 85.953.197,33	$ 128.929.796,00	$ 21.488.299,33	4	$ 85.953.197,33	No requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Repelón, Atlántico.	Obra	5,5	3/12/2024	28/12/2024	4 meses y 20 dias	$ 6.681.506.747,12								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Repelón. Atlántico.	Interventoría	6	3/12/2024	28/12/2024	5 meses y 5 dias	$ 801.780.809,68	$ 373.305.033,02	$ 428.475.776,66	$ 20.739.168,50	$ 149.322.013,21	$ 24.887.002,20	2	$ 49.774.004,40	No requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Tejada, Cauca.	Obra	6	29/07/2024	27/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 5.161.924.027,68								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Tejada, Cauca.	Interventoría	6,5	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 17 dias	$ 619.430.883,32	$ 570.182.128,04	$ 49.248.755,28	$ 94.648.040,00	$ 228.072.851,22	$ 35.088.130,96	5,5	$ 143.735.964,98	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Villa Rica, Cauca.	Obra	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 1.807.170.841,96								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Villa Rica, Cauca.	Interventoría	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 216.860.501,04	$ 216.851.166,07	$ 9.334,97	$ 90.285.983,00	$ 86.740.466,43	$ 17.348.093,29	5,5	$ 95.405.178,10	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Pailitas, Cesar.	Obra	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 dias	$ 2.378.996.097,32								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Pailitas, Cesar.	Interventoría	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 días	$ 285.479.531,68	$ 264.724.403,00	$ 20.755.128,68	$ 96.925.230,00	$ 105.889.761,20	$ 19.252.683,85	5	$ 75.508.290,59	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Urumita, La Guajira.	Obra	6	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 2 dias	$ 2.252.151.811,61								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La Guajira.	Interventoría	6,5	29/07/2024	28/12/2024	1 mes y 17 dias	$ 270.258.217,39	$ 268.087.134,37	$ 2.171.083,02	$ 126.159.743,00	$ 107.234.853,75	$ 16.497.669,81	0,5	$ 8.248.834,90	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de San Sebastián de Buena Vista, Magdalena.	Obra	6,5	25/09/2024	28/12/2024	3 meses y 13 dias	$ 2.543.671.062,50								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de San Sebastián de Buena Vista. Magdalena.	Interventoría	6,5	25/09/2024	28/12/2024	3 meses y 13 dias	$ 305.240.527,50	$ 304.464.662,03	$ 775.865,47	$ 57.396.273,00	$ 121.785.864,81	$ 18.736.286,89	2,2	$ 40.443.965,70	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Obra	5	2/09/2024	28/12/2024	2 meses y 5 dias	$ 2.733.536.650,89								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Santa Bárbara de Pinto, Magdalena.	Interventoría	5	2/09/2024	28/12/2024	2 meses y 5 dias	$ 328.024.398,11	$ 240.000.927,70	$ 88.023.470,41	$ 58.212.225,00	$ 96.000.371,08	$ 19.200.074,22	3,5	$ 67.200.259,76	No requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Cuaspud, Nariño.	Obra		30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 735.025.829,69								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el municipio de Guachucal, Nariño.	Obra	4	30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 687.081.129,26								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Guachucal y Cuaspud, Nariño.	Interventoría	4	30/08/2024	28/12/2024	3 dias	$ 206.205.509,05	$ 206.190.610,51	$ 14.898,54	$ 82.754.602,00	$ 82.476.244,20	$ 20.619.061,05	5	$ 103.095.305,26	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Obra					$ 2.337.568.189,38								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Puerto Leguizamo, Putumayo.	Interventoría					$ 303.883.864,62								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Sincelejo , Sucre.	Obra	8	2/09/2024	27/12/2024	4 meses y 6 dias	$ 4.336.141.759,82								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Sincelejo , Sucre.	Interventoría	8,5	2/09/2024	28/12/2024	4 meses y 20 dias	$ 520.337.011,18	$ 495.602.037,83	$ 24.734.973,35	$ 70.809.870,00	$ 198.240.815,13	$ 23.322.448,84	5	$ 116.612.244,20	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Ataco, Tolima.	Obra	6	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 3 dias	$ 3.247.836.745,54								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el muncipio de Planadas, Tolima.	Obra	6	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 3 dias	$ 2.337.854.598,21								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Ataco y Planadas, Tolima.	Interventoría	6,5	30/08/2025	28/12/2024	2 meses y 18 dias	$ 670.282.961,79	$ 597.639.524,47	$ 72.643.437,32	$ 112.649.303,83	$ 239.055.809,79	$ 36.777.816,89	5	$ 111.245.647,13	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Mompox	Obra	7	9/08/2024	28/12/2024	2 meses y 12 dias	$ 4.244.242.925,00								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Mompox	Interventoría	7,5	29/07/2024	28/12/2024	2 meses y 18 dias	$ 509.309.151,00	$ 385.116.628,32	$ 124.192.522,68	$ 110.457.868,00	$ 154.046.651,33	$ 20.539.553,51	5,5	$ 112.967.544,31	No requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Bagadó	Obra					$ 2.997.277.511,11								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Bagadó	Interventoría					$ 374.659.688,89								
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el proyecto Chimichagua	Obra	8	23/08/2024	28/12/2024	3 meses y 26 dias	$ 6.032.357.853,57								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Chimichagua	Interventoría	8,5	23/08/2024	28/12/2024	3 meses y 11 dias	$ 723.882.942,43	$ 526.711.823,87	$ 197.171.118,56	$ 104.992.256,00	$ 210.684.729,55	$ 24.786.438,77	5,5	$ 136.325.413,24	No requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Buenavista	Obra	5	29/07/2024	28/12/2024	2 dias	$ 1.753.692.055,36								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Buenavista	Interventoría	5,5	29/07/2024	28/12/2024	17 dias	$ 210.443.046,64	$ 210.192.786,56	$ 250.260,08	$ 125.587.324,00	$ 84.077.114,62	$ 15.286.748,11	1,5	$ 22.679.862,09	Requiere adición
Validación, diagnóstico, y ejecución de Conexiones intradomiciliarias en el poryecto Puerto Nariño	Obra					$ 863.238.293,22								
Interventoría del Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en en el proyecto Puerto Nariño	Interventoría					$ 155.382.892,78								
												TOTAL	$ 784.654.265,33	

Sandra Paola Javela Javela

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: martes, 17 de junio de 2025 11:02 a. m.
Para: Nayda Sildey Romero Buitrago
CC: Julio Cuesta Olave; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela; Luis Jose Giraldo Monterrosa; María Consuelo Franco Leano; Sandra Paola Cerra Barreto
Asunto: Respuesta de solicitud de información, PCI Sincelejo

Buen día Ingeniera Nayda

Dando alcance al correo que antecede, le indicamos que se realizaron 96 acometidas de acueducto y alcantarillado por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado: martes, 17 de junio de 2025 10:29
Para: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>
Cc: Sandra Paola Cerra Barreto <scerra@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>; Julio Cuesta Olave <jcuesta@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <mcipagauta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <sjavela@minvivienda.gov.co>; Luis Jose Giraldo Monterrosa <lgiraldo@enterritorio.gov.co>
Asunto: Respuesta de solicitud de información, PCI Sincelejo

Bogotá, D.C., 17 de junio de 2025

Ingeniera
NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO
Profesional especializada
Lider PCI
NSRomero@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información, proyecto de Sincelejo.

Buen día estimada Nayda,

Cordial saludo,

De acuerdo a la solicitud realizada en el correo que antecede, le indicamos que se realizaron 643 acometidas de acueducto y alcantarillado por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Cordialmente,

COLOM
POTENCIA
VID

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>
Enviado: lunes, 16 de junio de 2025 16:50
Para: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Cc: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>
Asunto: RV: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Bogotá, D.C., 16 de junio de 2025

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración solicitud de información, proyecto de Sincelejo.

Respetado Ing. Edgar,

Con autorización del supervisor, Ingeniero Julio Cuesta Olave – Subdirector de Programas, y con el fin de avanzar en la liquidación del Convenio Interadministrativo No. 971 de 2021 que tuvo por objeto: "*Aunar esfuerzos para la implementación del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado – PCI, acordar el esquema de ejecución y las condiciones de la contrapartida como aporte del Municipio de Sincelejo con el acompañamiento de Aguas de la Sabana S.A. E.S.P y la empresa Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en su calidad de Gestor del Plan Departamental de Agua de Sucre"* de manera atenta se reitera la solicitud de informar el número de acometidas de acueducto y alcantarillado construidas por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Gracias por la atención prestada,

Cordialmente,

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: martes, 13 de mayo de 2025 3:23 p. m.
Para: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero <aviloria@enterritorio.gov.co>
CC: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>; MCipagauta@minvivienda.gov.co
Asunto: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo
Importancia: Alta

Bogotá, D.C., 13 de mayo de 2025

Ingeniero

EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo

Respetado Ing. Edgar,

Con autorización del supervisor, Ingeniero Julio Cuesta Olave – Subdirector de Programas, y con el fin de avanzar en la liquidación del Convenio Interadministrativo No. 971 de 2021 que tuvo por objeto: "*Aunar esfuerzos para la implementación del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado – PCI, acordar el esquema de ejecución y las condiciones de la contrapartida como aporte del Municipio de Sincelejo con el acompañamiento de Aguas de la Sabana S.A. E.S.P y la empresa Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en su calidad de Gestor del Plan Departamental de Agua de Sucre"* de manera atenta se solicita informar el número de acometidas de acueducto y alcantarillado construidas por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Gracias por la atención prestada,

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

Sandra Paola Javela Javela

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: jueves, 19 de junio de 2025 4:14 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave
CC: Secretaria General; Luis Roberto Cruz Gonzalez; Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela; Nohora Esperanza Luna Perdomo; Oscar Javier Perez Ruiz; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero; Sandra Paola Cerra Barreto; María Consuelo Franco Leano; Ana María Moncada Rubio
Asunto: RE: Reunión de seguimiento y observaciones del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 - 17/06/2025
Datos adjuntos: 202510010002281.pdf; 1. GASTOS PROYECTO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS.xlsx

Bogotá, D.C., 19 de junio de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta correo electrónico del 17 de junio de 2025 - Relación de gastos de la cuota de gerencia del contrato Interadministrativo No 1632 de 2023

Estimado Ingeniero Julio,

En atención a la comunicación enviada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio mediante correo electrónico del 18 de junio de 2025 y de conformidad con lo abordado en la reunión de seguimiento del 17 de junio de 2025, nos permitimos remitir las consideraciones institucionales relacionadas con la cuota de gerencia del Contrato Interadministrativo No 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. No 223004) para la gerencia integral del proyecto de conexiones intradomiciliarias.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos
Grupo de Desarrollo de Proyectos 3
emontano1@enterritorio.gov.co
(+57) (601) 915 6282
Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá
http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

De: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
Enviado: miércoles, 18 de junio de 2025 0:21
Para: Nohora Esperanza Luna Perdomo <nluna@enterritorio.gov.co>; Correspondencia LIRA <correspondencia.lira@enterritorio.gov.co>; Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Cc: Secretaria General <SecretariaGeneral@minvivienda.gov.co>; Luis Roberto Cruz Gonzalez <LCruz@minvivienda.gov.co>; Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>
Asunto: Reunión de seguimiento y observaciones del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 - 17/06/2025

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Bogotá, D.C., 17 de junio de 2025.

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
nluna@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co;
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Observaciones y requerimientos sobre la Cuota de Gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023

Respetada Doctora Nohora,
En el marco del seguimiento técnico, financiero y contractual al **Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023**, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A. para la gerencia integral de proyectos de agua y saneamiento básico, nos permitimos hacer referencia a lo relacionado con los temas abordados el día de hoy, martes 17 de junio de 2025, en reunión de seguimiento que fue realizada en la oficina del Secretario General del Ministerio, con base en los más recientes análisis efectuados por la supervisión.
Conforme a los informes disponibles y al monitoreo detallado del estado de ejecución, se ha evidenciado y se reiteró que existen dos hitos de pago pendientes de ejecución, correspondientes a un valor de **$2.607.823.687**, monto que no ha sido aún apropiado. Esto implica que, si bien el valor causado a la fecha asciende a **$4.843.101.132**, existe un saldo

disponible que debe considerarse, por cuanto permanece apropiable dentro del marco del Contrato de Gerencia.
De otra parte, se precisó que la propuesta presentada por ENTerritorio S.A. no contempla riesgos derivados de la ejecución actual del contrato, sino que se estructura bajo supuestos propios de un nuevo proyecto. Esta situación desconoce las condiciones reales y específicas del Contrato No. 1632 de 2023, por lo cual se ratificó que el valor de la cuota de gerencia propuesto no se ajusta a la realidad técnica, financiera ni contractual del mismo.
Entre otros aspectos críticos identificados, fueron destacados los siguientes:

- A la fecha, el Ministerio ha girado un total de **$65.530.375.022**, con un nivel de ejecución efectivo correspondiente a 356 conexiones intradomiciliarias, lo cual representa tan solo un 4% del total proyectado.
- El informe financiero con corte a abril de 2025, presentado por ENTerritorio, reporta recursos por valor de **$52.628 millones**, los cuales han estado en poder del EJECUTOR desde el 27 de marzo del presente año, generando rendimientos financieros a su favor.
- La propuesta de ajuste presentada por ENTerritorio incluye un mayor valor por concepto de interventoría, disminución de metas, y un nuevo cronograma, desconociendo que el MVCT ya ha girado cerca del 80% del valor total del contrato, con el consecuente impacto financiero que ello representa.
- El hito de desembolso 5 no se ha cumplido debido a la no ejecución de las actividades pactadas en el Plan Operativo. No obstante, se enfatizó en que ello no configura un incumplimiento imputable al MVCT, dado que obedece a factores contractuales, técnicos y administrativos surgidos en el marco de la ejecución, incluyendo demoras en la facturación por parte de ENTerritorio y situaciones relativas al flujo de recursos ocurridas durante 2024.
- En cuanto al hito de desembolso 6, se aclaró nuevamente que la suscripción del Otrosí No. 1, mediante el cual se prorrogó el plazo contractual hasta el 31 de diciembre de 2025, no constituye fundamento suficiente para habilitar el descuento del 5% allí previsto, dada la inexistencia de condiciones habilitantes para ello.
- Asimismo, se informó la inaplicabilidad de lo estipulado en el parágrafo segundo de la cláusula sexta del contrato, en la medida en que las dificultades surgidas en el flujo de recursos durante el último trimestre de 2024 no son atribuibles exclusivamente al Ministerio, sino que responden a situaciones compartidas entre las partes y a factores de terceros, no siendo posible alegar imposibilidad en el cumplimiento de obligaciones de resultado por parte del EJECUTOR.

En consecuencia, esta Subdirección reiteró que cualquier consideración o ajuste en relación con la cuota de gerencia debe realizarse bajo criterios reales, verificables y proporcionales a la ejecución efectiva del contrato.
Finalmente, se recuerda que en reunión sostenida hace 15 días, la supervisión ya había solicitado formalmente el informe desagregado y detallado de la ejecución de recursos correspondientes a la cuota de gerencia, el cual aún no ha sido remitido, por lo anterior y como parte de los compromisos asumidos en la reunión celebrada el día de hoy, 17 de junio de 2025, agradecemos se dé curso al envío del mencionado informe, incluyendo un desglose de hitos, ejecución financiera y soportes documentales que respalden las actividades efectivamente realizadas por concepto de la gerencia integral.
Agradecemos igualmente el diligenciamiento y envío del listado de asistencia que se envía como archivo adjunto al presente correo.

Listado de asistencia 2025-6-17 GDC-F-17_V11.docx

Cordialmente,



Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave
jcuesta@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 # 9-36, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202510010002281

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 19-06-2025 15:04:03

Doctor
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
jcuesta@minvivienda.gov.co
Calle 17 no. 9-36
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

ASUNTO: Respuesta correo electronico del 17 de junio de 2025- Relación de gastos la Cuota de Gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023

Respetados señores, cordial saludo:

En atención a la comunicación enviada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio mediante correo electronico del 17 de junio de 2025 y de conformidad con lo abordado en la reunión de seguimiento de la misma fecha, me permito remitir las consideraciones institucionales relacionadas con la cuota de gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, (Numeración ENTerritorio S.A. No. 223004) para la gerencia integral de proyecto de conexiones intradomiciliarias.

A partir del seguimiento técnico, financiero y contractual adelantado por esta Sociedad, y con fundamento en los antecedentes de ejecución del contrato, se evidencian circunstancias contractuales, operativas y fiscales que han afectado sustancialmente el desarrollo del mismo y que comprometen el equilibrio económico pactado. Particularmente, se destaca lo siguiente:

- El modelo financiero contempló como fuente principal de sostenibilidad operativa la cuota de gerencia por valor de $7.450.924.819 IVA incluido, con la cual debían cubrirse todos los costos directos e indirectos asociados a la ejecución.
- Sin embargo, durante la ejecución contractual se ha debido asumir una carga tributaria no prevista por un valor de $7.224.162.341, lo que representa una afectación significativa sobre los flujos de caja proyectados inicialmente y limita la capacidad de operación técnica y administrativa de ENTerritorio S.A.
- Además, los desembolsos No. 2 y No. 3 no fueron girados en los tiempos contractuales previstos, lo que ocasionó la imposibilidad de girar anticipos a 13 de los 17 contratos derivados, con el consecuente atraso en su ejecución y dificultades con interventores y contratistas.
- Esta situación motivó la solicitud de dos suspensiones del contrato (Actas del 27 de diciembre de 2024 y del 10 de febrero de 2025) y la suscripción del Otrosí No. 1, que prorrogó el contrato hasta el 31 de diciembre de 2025, e incluyó entre sus compromisos analizar el valor de la cuota de gerencia.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En cumplimiento de lo acordado, anexamos el cuadro desagregado con la ejecución financiera de la cuota de gerencia, incluyendo la relación de los costos directos e indirectos asumidos en el marco del contrato, con corte al 18 de junio de 2025, con el fin de aportar insumos objetivos para el análisis solicitado, los cuales se resumen así:

DESCRIPCIÓN	VALOR
HONORARIOS PROFESIONALES	$ 1.259.520.003,00
VARIABLES	$ 31.508.817,00
TIQUETES AEREOS	$ 34.000.000,00
ARL	$ 85.936.860,21
POLIZA INICIAL	$ 425.463.539,00
POLIZA PRORROGA	$ 211.761.118,00
IVA DE FACTURA POR VALOR DE $52.563.563.864	$ 1.287.585.694,00
IVA DE FACTURA POR VALOR DE $12.966.811.158	$ 513.859.490,00
RETEFUENTE COMPONENTE OBRA (2%)	$ 1.142.055.566,14
RETEFUENTE ICA (1.4%)	$ 892.205.017,72
RETEFUENTE COMPONENTE GERENCIA E INTERVENTORÍA (11%)	$ 728.876.668,30
ESTAMPILLAS (2%)	$ 1.274.578.596,74
FONSECON (5%)	$ 3.186.446.491,75
TRANSVERSABILIDAD DE LA ENTIDAD (ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO, ENERGIA, AMORTIZACIONES, DEPRESIACIONES, POLIZAS DE LA ENTIDAD, TELEFONIA, VEHICULOS, SERVICOS DE IMPRESIÓN, HONORARIOS DE PROFESIONALES TRANSVERSALES, ETC)	$ 900.000.000,00
TOTAL	**$ 11.973.797.861,86**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Conforme a lo anterior, damos cumplimiento a los compromisos pactados y reiteramos nuestra voluntad institucional para avanzar en la evaluación técnica y jurídica de este tema, con el fin de garantizar la adecuada ejecución del contrato, la eficiencia en el uso de los recursos públicos y el logro de los objetivos misionales del proyecto.

Atentamente,



NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
PRESIDENTE ENCARGADA DE ENTERRITORIO S.A.

Proyectó: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3
Elaboró: ANA MARIA MONCADA RUBIO - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3

Revisó: EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, LEIDY CAROLINA MORENO GARCIA - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, ALVARO DE LA CANDELARIA VILORIA ROMERO - GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3 - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 3, TALENT AND CONSULTING GROUP S. A. S - CONTRATISTA - SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS, MARIA FLORIVE CASTANEDA LOPEZ - GERENTE DE UNIDAD DE CONTABILIDAD - GRUPO DE CONTABILIDAD, LUIS ERNESTO FLOREZ SIMANCA - JEFE DE OFICINA ASESORA JURÍDICA - OFICINA ASESORA JURIDICA
Adjuntos: 1. GASTOS PROYECTO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS.xlsx(2)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DV Duración del viaje (Valores entre 0.5-4.5)

Equipo de trabajo	Perfil	Honorarios mensuales sin IVA	IVA (Si/No)	El contratista está categorizado con clase de riesgos V en la ARL? (Si / No)	Contrato nuevo? (Si/No)	Mes 1				Mes 2			Mes 3			Mes 4			Mes 5			Mes 6			Mes 7			Mes 8			Mes 9			Mes 10			Mes 11			Mes 12			Mes 13			HONORARIOS	VARIABLES	TIQUETES AEREOS	ARL
						DM		V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV				
Gerente de Convenio	18	15.529.500	SI	SI	SI	50%				50%			50%			50%			50%			50%			100%			100%			100%			100%			100%			100%	1	1,5	100%			100%	1	2,5	$ 155.295.000,00	$ 1.990.625,00	$ 2.000.000,00	$ 9.082.800,00
Coordinador Grupo 1	15	9.750.000	NO	SI	SI								50%			50%			50%			50%			100%			100%			100%			100%			100%	1	2,5	100%			100%			$ 87.750.000,00	$ 1.045.496,00	$ 1.000.000,00	$ 6.107.400,00
Coordinador Grupo 2	15	9.750.000	NO	SI	SI																																										$ -	$ -	$ -
Coordinador Social	15	9.750.000	NO	SI	SI														50%			100%			100%			100%			100%			100%			100%	1	2,5	100%			100%			$ 82.875.000,00	$ 1.045.496,00	$ 1.000.000,00	$ 5.768.100,00
Supervisor técnico 1	13	7.750.000	NO	SI	SI														50%			100%			100%			100%			100%			100%			100%	2	2,5	100%	1	1,5	100%	2	2,5	$ 65.875.000,00	$ 4.571.200,00	$ 5.000.000,00	$ 4.584.900,00
Supervisor técnico 2	13	7.750.000	NO	SI	SI														50%			100%			100%			100%			100%			100%			100%	1	2,5	100%	1	1,5	100%	2	2,5	$ 65.875.000,00	$ 3.577.461,00	$ 4.000.000,00	$ 4.584.900,00
Supervisor técnico 3	13	7.750.000	NO	SI	SI																										100%			100%			100%	1	2,5	100%	1	1,5	100%	2	2,5	$ 38.750.000,00	$ 3.577.461,00	$ 4.000.000,00	$ 2.697.000,00
Supervisor técnico 4	13	7.750.000	NO	SI	SI																																100%	1	2,5	100%	1	1,5	100%	2	2,5	$ 23.250.000,00	$ 3.577.461,00	$ 4.000.000,00	$ 1.618.200,00
Supervisor técnico 5	13	7.750.000	NO	SI	SI																																100%	2	2,5	100%			100%	2	2,5	$ 23.250.000,00	$ 3.974.956,00	$ 4.000.000,00	$ 1.618.200,00
Supervisor técnico 6	13	7.750.000	NO	SI	SI																																100%	1	1,5	100%			100%	1	2,5	$ 23.250.000,00	$ 1.987.478,00	$ 2.000.000,00	$ 1.618.200,00
Supervisor técnico 7	13	7.750.001	NO	SI	SI																																100%	1	1,5	100%			100%	1	2,5	$ 23.250.003,00	$ 1.987.478,00	$ 2.000.000,00	$ 1.618.200,21
Apoyo técnico 1	13	4.590.000	NO	SI	SI																																									$ -	$ -	$ -	$ -
Supervisor Social 1	13	7.750.000	NO	SI	SI																																100%	1	2,5	100%			100%			$ 23.250.000,00	$ 596.244,00	$ 1.000.000,00	$ 1.618.200,00
Supervisor Social 2	13	7.750.000	NO	SI	SI																																									$ -	$ -	$ -	$ -
Supervisor Social 3	13	7.750.000	NO	SI	SI																																100%			100%			100%			$ 23.250.000,00		$ -	$ 1.618.200,00
Abogado	14	8.650.000	NO	NO	SI																																100%			100%			100%			$ 25.950.000,00		$ -	$ 1.806.120,00
Financiero	13	7.750.000	NO	NO	SI																																100%			100%			100%			$ 23.250.000,00		$ -	$ 1.618.200,00
Apoyo a la Gestión	7	3.670.000	NO	NO	SI	50%				50%			50%			50%			50%			50%			50%			50%			50%			50%			100%			100%			100%			$ 29.360.000,00		$ -	$ 2.043.456,00
																																															$ -	$ -	$ -

Equipo de trabajo	Perfil	Honorarios mensuales sin IVA	IVA (Si/No)	El contratista está categorizado con clase de riesgos V en la ARL? (Si / No)	Contrato nuevo? (Si/No)	Mes 14				Mes 15			Mes 16			Mes 17			Mes 18			Mes 19			Mes 20			Mes 21			Mes 22			Mes 23			Mes 24			Mes 25			Mes 26						
						DM		V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV	DM	V	DV				
Gerente de Convenio	18	13.050.000	SI	SI	SI	50%				50%			50%			50%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 58.725.000,00		$ -	$ 4.087.260,00
Coordinador Grupo 1	15	9.750.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 58.500.000,00		$ -	$ 4.071.600,00
Coordinador Grupo 2	16	9.750.001	NO	SI	SI																																									$ -		$ -	$ -
Supervisor técnico 1	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%		1	2,5	100%	1	2,5	100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 50.375.000,00	$ 1.987.478,00	$ 2.000.000,00	$ 3.506.100,00
Supervisor técnico 2	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%	1	2,5	100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 50.375.000,00	$ 993.739,00	$ 1.000.000,00	$ 3.506.100,00
Supervisor técnico 3	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%	1	1,5	100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 50.375.000,00	$ 596.244,00	$ 1.000.000,00	$ 3.506.100,00
Supervisor técnico 4	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 31.000.000,00		$ -	$ 2.157.600,00
Supervisor técnico 5	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 31.000.000,00		$ -	$ 2.157.600,00
Supervisor técnico 6	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 31.000.000,00		$ -	$ 2.157.600,00
Apoyo técnico 1	9	4.590.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 18.360.000,00		$ -	$ 1.277.856,00
Supervisor Social 1	13	7.750.000	NO	SI	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 31.000.000,00		$ -	$ 2.157.600,00
Supervisor Social 2	13	7.750.000	NO	SI	SI					100%			100%			100%																														$ 23.250.000,00		$ -	$ 1.618.200,00
Supervisor Social 3	14	7.750.000	NO	SI	SI																																									$ -		$ -	$ -
Abogado	14	8.650.000	NO	NO	SI	100%				100%			100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 56.225.000,00		$ -	$ 3.913.260,00
Financiero	13	7.750.000	NO	NO	SI	100%				100%			100%			100%																														$ 31.000.000,00		$ -	$ 2.157.600,00
Apoyo a la Gestión	7	3.670.000	NO	NO	SI	100%				100%			100%			100%			50%			50%			50%			50%			50%															$ 23.855.000,00		$ -	$ 1.660.308,00
																																													TOTAL	$ 1.259.520.003,00	$ 31.508.817,00	$ 34.000.000,00	$ 85.936.860,21

$	425.463.539,00

DESCRIPCIÓN	VALOR	
HONORARIOS PROFESIONALES	$	1.259.520.003,00
VARIABLES	$	31.508.817,00
TIQUETES AEREOS	$	34.000.000,00
ARL	$	85.936.860,21
POLIZA INICIAL	$	425.463.539,00
POLIZA PRORROGA	$	211.761.118,00
IVA DE FACTURA POR VALOR DE $52.563.563.864	$	1.287.585.694,00
IVA DE FACTURA POR VALOR DE $12.966.811.158	$	513.859.490,00
RETEFUENTE COMPONENTE OBRA (2%)	$	1.142.055.566,14
RETEFUENTE ICA (1.4%)	$	892.205.017,72
RETEFUENTE COMPONENTE GERENCIA E INTERVENTORÍA (11%)	$	728.876.668,30
ESTAMPILLAS (2%)	$	1.274.578.596,74
FONSECON (5%)	$	3.186.446.491,75
TRANSVERSABILIDAD DE LA ENTIDAD (ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO, ENERGIA, AMORTIZACIONES, DEPRESIACIONES, POLIZAS DE LA ENTIDAD, TELEFONIA, VEHICULOS, SERVICOS DE IMPRESIÓN, HONORARIOS DE PROFESIONALES TRANSVERSALES, ETC)	$	900.000.000,00
TOTAL	**$**	**11.973.797.861,86**
fecha de corte de hoy		

Bogotá, D.C.,

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidenta (e) y Subgerente Financiera
correo electrónico: nluna@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Respuesta oficio No. 202570010001351 (Radicado MVCT 2025ER0054299 del 7 de mayo de 2025), solicitud de prórroga Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004)

Cordial saludo Dra. Luna:

En atención al oficio del asunto mediante el cual ENTerritorio S.A. solicita a este Ministerio la prórroga del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio 223004), por el término de (7) meses y veinte (20) días calendario, es decir, hasta el 31 de diciembre de 2025, le comunicamos que actualmente nos encontramos realizando los trámites respectivos para radicar la solicitud ante el Grupo de Contratos de la entidad.

Por lo anterior, y con el fin de proceder con la suscripción de la novedad solicitada, de manera atenta solicitamos la presentación de los siguientes documentos de representación legal:

Prestador:

1. RUT actualizado de la empresa. **(Generación e impresión menor a 30 días calendario).**
2. Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días calendario.
3. Certificado de Responsabilidades Fiscales de la Contraloría General de la Nación de la entidad (*).
4. Certificado de Responsabilidades Fiscales de la Contraloría General de la Nación del Representante Legal (*).

5. Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación de la entidad (*).
6. Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación del Representante Legal (*).
7. Antecedentes Judiciales y Certificado Sistema Nacional de Medidas Correctivas del Representante Legal (*).
8. Certificado expedido por el Revisor Fiscal o Representante Legal de que la entidad se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes al sistema general de seguridad social y parafiscales para los últimos seis (6) meses, con corte al 30 de abril de 2025.

En caso de que el certificado sea expedido por revisor fiscal, adicionalmente se debe adjuntar copia de la cédula, copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de antecedentes profesionales del Revisor Fiscal con fecha de expedición no mayor a 3 meses.

10. Certificado de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM del Representante Legal.

En caso de modificación del representante legal allegar adicionalmente: cedula de ciudadanía y acta de nombramiento del cargo.

Gracias por la atención prestada,

Atentamente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas

Copia para: Dr. **LUIS ROBERTO CRUZ GONZÁLEZ**
Secretario General (e)
Correo: lcruz@minvivienda.gov.co
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Dra. **MÓNICA GARZÓN RODRÍGUEZ**
Directora de Infraestructura y Desarrollo Empresarial – DIDE
correo: mgarzonr@minvivienda.gov.co
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Elaboró:
Francisco Cuesta Zimanca
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 23 de mayo de 2025

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidente (e)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
correspondencia.lira@enterritorio.gov.co; nluna@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a la *"Solicitud de ampliación plazo de entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1"* Radicada de ingreso al MVCT 2025ER0063251 de 23/05/2025. Radicado ENTerritorio 202570010001521.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordial saludo Doctora Nohora,

En atención a la solicitud de ampliación al plazo pactado en el parágrafo de la cláusula primera del Otrosí No. 1, realizada mediante el comunicado del asunto, hasta el 30 de mayo de 2025, desde la supervisión consideramos pertinente que continuemos trabajando en el cumplimiento de lo estipulado para llegar a un consenso entre las partes respecto a los puntos pendientes, esto en consideración a que se han llevado a cabo tres (3) mesas técnicas entre esta Cartera Ministerial y ENTerritorio S.A los días 16, 20 y 22 de mayo de 2025, en las cuales se analizaron las diferentes propuestas presentadas por ENTerritorio S.A. y se ha avanzado en acuerdos sobre las metodologías de trabajo.

Por otra parte, con el fin de avanzar en los acuerdos relacionados con el análisis y la posibilidad de adiciones presupuestales para los contratos de interventoría y el reajuste de los precios unitarios a los contratos de obra, es indispensable que ENTerritorio S.A. presente de manera inmediata los insumos solicitados en las mesas técnicas. Estos insumos, entre otros, deben estar justificados e incluir los soportes de ejecución de los contratos de interventoría y la estructuración inicial de los costos de obra en cada uno de los 20 proyectos que contempla el contrato de la referencia.

Agradecemos continuar trabajando en conjunto en los análisis que pactamos en el otrosí.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Sandra Paola Javela
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Professional Especializado
Subdirección de Programas

Sandra Paola Javela Javela

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 4:37 p. m.
Para: alcaldia@santabarbaradepinto-magdalena.gov.co; planeacion santabarbaradepinto-magdalena.gov.co
CC: Julio Cuesta Olave; Geraldin Diaz Medina; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela
Asunto: Solicitud de información sobre el estado actual del puente que comunica con el municipio de Santa Ana (única vía de acceso al municipio de Santa Bárbara de Pinto)

Importancia: Alta

Bogotá D.C., 27 de mayo de 2025

Señor
ENYER ALFONSO GARIZAO OSORIO
Alcalde municipal
Carrera 2A No. 18B – 21
Teléfono: 3235807919
Santa Bárbara de Pinto (Magdalena)

Cordial saludo,

Con autorización del Subdirector de Programas y Supervisor del Convenio 1377 de 2023 el cual establece en la cláusula Tercera – Numeral 8, lo siguiente:

> *"8. Prestar el acompañamiento y la colaboración necesaria al MINISTERIO y al ejecutor de conexiones intradomiciliarias de agua potable y saneamiento básico, en todo lo requerido para su implementación, en el marco de sus competencias (atención de requerimientos, definición de las situaciones de su competencia, acompañamiento a visitas de campo, entre otras)."*

Este Ministerio solicita respetuosamente se informe cual es el estado actual del puente que comunica con el municipio de Santa Ana (única vía de acceso al municipio de Santa Bárbara de Pinto), el cual ha venido presentando deterioro y fallas estructurales afectando de manera significativa la ejecución del proyecto de Conexiones Intradomiciliarias adelantado por este Ministerio en el municipio que usted representa.

Es importante mencionar que de las acciones tomadas por el municipio para superar esta situación depende el éxito de la ejecución y terminación de las aproximadamente 299 conexiones intradomiciliarias proyectadas, así como el aseguramiento de la implementación del programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el municipio de Santa Bárbara de Pinto del departamento del Magdalena.

Quedamos atentos.

Muchas Gracias.

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI

Bogotá D.C, 28 de mayo de 2025.

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
correspondencia.lira@enterritorio.gov.co; nluna@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Reiteración a la solicitud prioritaria de entrega de los soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Respetada Doctora Nohora;

Teniendo en cuenta los compromisos establecidos en las mesas técnicas llevadas a cabo el 16, 20 y 22 de mayo de 2025, en las cuales ENTerritorio S.A. se comprometió a suministrar, a más tardar el viernes 23 de mayo de 2025, los insumos acordados en dichas mesas a esta supervisión; y considerando que estos no fueron allegados en el término establecido, nos permitimos reiterar la solicitud que realizamos en comunicado No. 2025EE000280092 del pasado 26 de mayo de 2025; toda vez que a la fecha, la información requerida no ha sido remitida en su totalidad.

Si bien es cierto ENTerritorio S.A. ha enviado información preliminar relacionada con metas, cronograma, APU's, entre otros, las versiones definitivas de los soportes que sustenten lo planteado por la entidad no han sido recibidas en esta cartera ministerial.

Es relevante manifestar que las demoras por parte del Ejecutor en la entrega de los insumos solicitados afectan directamente los tiempos de revisión y análisis de dicha información por parte de esta supervisión e impiden avanzar en los acuerdos necesarios para que se continúe con la ejecución de los proyectos y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Dicho lo anterior, se reitera que estos insumos deben estar justificados e incluir los soportes de ejecución de los contratos de interventoría, la estructuración inicial de los costos de obra en cada uno de los 20 proyectos que contempla el contrato de la referencia, por lo tanto, se deja claridad que el plazo del contrato que se pierda, por las demoras en la entrega de la información no será atribuible al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Adicionalmente, se recuerda la asistencia a la continuación del comité de seguimiento agendado en el cual se tratará el tema de cuota de gerencia, donde ENTerritorio S.A. debe argumentar con los soportes que considere su propuesta. A continuación, se relaciona el enlace del comité virtual que se llevará mañana 29 de mayo de 2025 a las 8:00 am:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YWRlZjZjZTYtNGIyOC00MDEyLWFkZDctZWMzZGMzZmNhMWI0%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%22%2c%22Oid%22%3a%22964f9655-0d15-4698-9dee-d3d09054d02c%22%7d

Finalmente, se recuerda que esta supervisión se encuentra en total disposición para continuar adelantando las acciones que permitan conjuntamente concretar el desarrollo del objeto del contrato de la referencia.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Sandra Paola Javela
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Mariana Cipagauta E
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Bogotá D.C, 30 de mayo de 2025

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A.
Calle 26 # 13-19
Teléfono: (57) (1) 5940407
Ciudad

ASUNTO: Ampliación de plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí No 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordial saludo Doctora Nohora;

En el marco del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), y en desarrollo de la continuación del comité técnico de seguimiento llevado a cabo el 29 de mayo de 2025, en el cual se están definiendo las condiciones para el reinicio de los proyectos, se acordó entre las partes ampliar el plazo para la concertación de dichas condiciones, en razón de las entregas tardías y/o parciales de los soportes por parte del ejecutor ENTerritorio S.A.

Lo anterior, teniendo en cuenta que la recepción parcial de los soportes por parte del equipo de supervisión de esta cartera se realizó mediante correo electrónico el 28 de mayo de 2025 a las 9:15 p. m., y esta supervisión requiere realizar una revisión exhaustiva de la información allegada, pues constituye el sustento final de los acuerdos que las partes definan. En consecuencia, se concertó ampliar el plazo hasta el próximo viernes 13 de junio de 2025, fecha en la cual deberá realizarse un comité técnico de seguimiento presencial en las instalaciones de este Ministerio.

Finalmente, se recuerda que esta supervisión se encuentra en total disposición para continuar adelantando las acciones que permitan, de manera conjunta, concretar el desarrollo del objeto del contrato de la referencia y solicitamos a ENterritorio S.A. disponer de todos los medios necesarios para avanzar con celeridad en los ejercicios y/o sustentos requeridos.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Sandra Paola Javela
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Mariana Cipagauta E
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Sandra Paola Javela Javela

De: Sandra Paola Javela Javela
Enviado el: jueves, 5 de junio de 2025 4:52 p. m.
Para: emontano1@enterritorio.gov.co
CC: Julio Cuesta Olave; Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Andrea Carolina Cajiao Delgado
Asunto: RV: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Ingeniero

Edgar Andrés Montaño Hoyos

Grupo de Desarrollo de Proyectos 3

emontano1@enterritorio.gov.co

ENTerritorio S.A.

Cordial saludo Ing. Edgar
En el correo precedente, remitimos la observación que se realiza desde el grupo de contratos del Ministerio, para que la tengan en cuenta al momento de emitir la versión final de la póliza del contrato interadministrativo 1632 de 2023. Saludos.

Cordialmente,

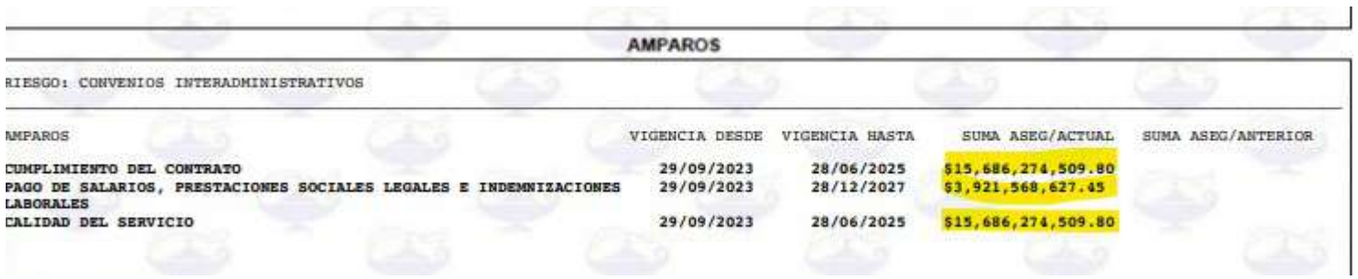
Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Sandra Paola Javela Javela
Subdirección de Programas
sjavela@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

De: Jorge Andres Perez Ordonez <JAPerez@minvivienda.gov.co>
Enviado el: jueves, 5 de junio de 2025 4:44 p. m.
Para: Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>
Asunto: RE: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Buenas tardes Sandra.

De acuerdo a nuestra conversación por favor indicar a la identidad que la póliza es sobre el valor del contrato que es $78.431.372.549 y teniendo en cuenta los porcentajes 20% 15.686.274.509,8 y 5% 3.921.568.627, lo cual se ve reflejado en la versión final de la póliza, tomando como ejemplo la anterior cargada:



AMPAROS

RIESGO: CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/09/2023	28/06/2025	$15,686,274,509.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/09/2023	28/12/2027	$3,921,568,627.45	
CALIDAD DEL SERVICIO	29/09/2023	28/06/2025	$15,686,274,509.80	

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	15.686.274.509,80 COP	23 días para terminar *(28/06/2025 11:59:00 PM(UT Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	3.921.568.627,45 COP	28/12/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Li*
Cumplimiento - Calidad del servicio	15.686.274.509,80 COP	23 días para terminar *(28/06/2025 11:59:00 PM(UT*

Todo esto que teniendo en cuenta el borrador aportado no nos deja verificar dicha información.

Cordialmente.

De: Pablo Andres Sanchez Avila <PSanchez@minvivienda.gov.co>
Enviado: miércoles, 28 de mayo de 2025 7:51
Para: Jorge Andres Perez Ordonez <JAPerez@minvivienda.gov.co>
Cc: Juliana Carolina Perez Castro <JCPerez@minvivienda.gov.co>
Asunto: RV: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Buenos días estimado Jorge

Por favor adelantar la revisión de la respectiva póliza. Estimada Juliana apóyame con la posterior verificación.

Mil gracias

De: Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 3:50 p. m.
Para: Pablo Andres Sanchez Avila <PSanchez@minvivienda.gov.co>
CC: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>; Andrea Carolina Cajiao Delgado <ACCajiao@minvivienda.gov.co>; Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>
Asunto: RV: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Doctor
PABLO ANDRÉS SÁNCHEZ
Coordinador del Grupo de Contratos

Cordial saludo doctor Pablo Andrés,

De acuerdo con lo establecido en la cláusula quinta del Otrosí No. 1 del Contrato de No. 1632 de 2023, que establece:

“QUINTA. – GARANTÍA: De conformidad con lo establecido en la cláusula décimo cuarta del EL CONTRATO, el CONTRATISTA deberá modificar la garantía contractual atendiendo para el efecto lo estipulado en el presente documento. Así mismo, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente modificación, deberá hacer entrega de la garantía al Grupo de Contratos del MINISTERIO a través de la plataforma SECOP II. para su correspondiente aprobación.”.

Por indicación del Subdirector de Programas y supervisor del contrato mencionado, Ing Julio Cuesta, nos permitimos remitir para la correspondiente revisión y validación por parte del Grupo de Contratos, la póliza enviada por parte de ENTerritorio en el correo precedente.

Quedamos atentos al resultado de la revisión para informar a ENTerritorio.

Cordialmente,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Sandra Paola Javela Javela
Subdirección de Programas
sjavela@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

De: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 3:40 p. m.
Para: Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>
Asunto: RV: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

De: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>
Enviado el: martes, 27 de mayo de 2025 3:16 p. m.
Para: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>
CC: Nayda Sildey Romero Buitrago <NSRomero@minvivienda.gov.co>; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel <MCipagauta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Cerra Barreto <scerra@enterritorio.gov.co>; María Consuelo Franco Leano <cfranco@enterritorio.gov.co>
Asunto: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Bogotá, D.C., 27 de mayo de 2025

Ingeniero
JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de programas
jcuesta@minvivienda.gov.co
Ministerio de Viviendas, Ciudad y Territorio

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Remisión de borrador de póliza – Contrato Interadministrativo CV 223004 – Minvivienda 1635

Estimado Ingeniero Julio

Cordial saludo,

Por medio del presente, se remite el borrador de la póliza correspondiente a la prorroga del Contrato Interadministrativo 1632 de 2023, suscrito con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con el fin de que se realicen las revisiones pertinentes por parte de los profesionales correspondientes de este Ministerio.

Agradecemos se verifiquen los aspectos jurídicos necesarios y se emitan las observaciones que correspondan, de manera que ENTerritorio S.A. pueda proceder adquisición de dicha poliza.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

Edgar Andrés Montaño Hoyos

Grupo de Desarrollo de Proyectos 3

emontano1@enterritorio.gov.co

(+57) (601) 915 6282

Calle 26 # 13-19 Piso 20, Bogotá

http://www.enterritorio.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:

Este correo electrónico, incluyendo sus archivos adjuntos, pueden contener información de carácter confidencial, sensible y/o privilegiada, la cual está dirigida única y exclusivamente a la persona y/o entidad destinataria. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito de ENTerritorio está prohibida. Por otra parte, dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 lo invitamos a que conozca la Política de Tratamiento de Información Personal en nuestro sitio web www.enterritorio.gov.co. La política establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información envié su solicitud a través del correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co y con gusto será atendido.

Bogotá D.C, 9 de junio de 2025

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidente (e)
correspondencia.lira@enterritorio.gov.co; nluna@enterritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Reiteración - solicitud entrega de soportes para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordial saludo Doctora Nohora,

Como parte del seguimiento de las reuniones y mesas técnicas que se están llevando a cabo para la definición de los pendientes pactados en el Otrosí 1 del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) y de acuerdo con la información allegada por ENTerritorio S.A mediante radicado de ingreso del ministerio 2025ER0066298 del 29 de mayo de 2025, a continuación se relaciona la documentación soporte pendiente por entrega de ENTerritorio S.A., la cual estaba con compromiso de entrega el pasado martes 3 de junio de 2025.

1. Sobre los Informes de Interventoría

1.1. Se reitera la entrega de documento idóneo en el que ENTerritorio S.A. de aprobación de los informes presentados por sus contratistas.
1.2. Se reitera completar la documentación de algunos informes que no contienen soportes, como lo es el referente al municipio de Puerto Tejada 1 y 2: Informe 5.

Se solicita que los documentos contractuales den fe de actuaciones como suspensiones, reinicios, recibos finales de la contratación derivada, sean incluidos en la información reportada.

2. Valor adicional Interventoría

Se reitera que ENTerritorio S.A. debe pronunciarse sobre la verificación de los valores contratados para el caso de los proyectos en los municipios de Guachucal y Cuaspud en Nariño, ya que en la revisión se encontró que superaban el valor viabilizado. En su defecto, entregar las versiones finales de los soportes.

Para proyectos que se contraten en conjunto, se solicita presentar la información por separado para realizar el correcto seguimiento.

3. Reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos y el valor del AIU.

Se reitera la necesidad de entregar la documentación con los ajustes solicitados en la reunión virtual llevada a cabo el 30 de mayo de 2025, es decir, entregar los archivos PDF dónde se soporta el cálculo del AIU, los cuales deben coincidir con los valores usados en la estructura presupuestal que se presenta en el archivo de Excel *"METAS PROPUESTAS CI 223004",* adicionalmente, se deben hacer los ajustes indicados sobre los valores unitarios, garantizando el reajuste según ICOCED propuesto; así como presentar los archivos ajustados y actualizados.

Para proyectos que se contraten por separado, se solicita presentar la información por separado para realizar el correcto seguimiento.

Para los numerales descritos se debe tener en cuenta los ajustes acordados, en especial lo referente a los valores unitarios y presupuestos.

4. Sobre la cuota de gerencia.

Teniendo en cuenta el último comité de seguimiento desarrollado el pasado 29 de mayo de 2025; respecto al tema de cuota de gerencia; donde este Ministerio desde la supervisión dejó planteadas dos opciones; ENTerritorio S.A manifestó que debía escalar el tema al interior de la entidad, por lo cual, estaría informando a la supervisión en el menor tiempo posible los resultados de dicho análisis (primera semana de junio de 2025), compromiso que en la actualidad sigue pendiente.

Por otra parte, y en consideración que ya ha transcurrido un mes desde el reinicio del contrato de la referencia, se solicita que la información se complemente de manera inmediata para cumplir con lo indicado en el parágrafo segundo del Otrosí 1 y lograr dar continuidad a la ejecución de los proyectos. En este sentido, se deja claridad que el plazo del contrato que se pierda, por las demoras en la entrega de la información no será atribuible al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Finalmente, se reitera que esta supervisión se encuentra en total disposición para continuar adelantando las acciones que permitan conjuntamente concretar el desarrollo del objeto del contrato de la referencia.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Sandra Paola Javela
Profesional Especializa
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Sandra Paola Javela Javela

De: Sandra Paola Javela Javela
Enviado el: miércoles, 11 de junio de 2025 3:53 p. m.
Para: Edgar Andres Montano Hoyos; aviloria@enterritorio.gov.co
CC: Julio Cuesta Olave; Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Asunto: Solicitud informe bimestral Contrato 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Bogotá D.C., 11 de junio de 2025

Ingeniero
EDGAR ANDRES MONTAÑO HOYOS
Gerente del Contrato Interadministrativo
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio S.A.
Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud informe bimestral Contrato 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordial saludo,

Con autorización del Subdirector de Programas - Ingeniero Julio Cuesta y respecto del contrato del asunto, comedidamente se solicita se haga entrega del informe bimestral con corte a la fecha de suspensión del contrato, es decir, 27 de diciembre de 2024. Este informe se requiere a más tardar el viernes 13 de junio de 2025, ya que a la fecha no se ha recibido.

Gracias por la atención prestada.

Cordialmente,

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Sandra Paola Javela Javela
Subdirección de Programas
sjavela@minvivienda.gov.co
+60 (1) 3323434
Calle 17 No. 9 - 36, Bogotá D.C.
www.minvivienda.gov.co

Sandra Paola Javela Javela

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: lunes, 16 de junio de 2025 4:50 p. m.
Para: Edgar Andres Montano Hoyos
CC: Julio Cuesta Olave; Sandra Paola Javela Javela; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
Asunto: RV: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo

Importancia: Alta

Bogotá, D.C., 16 de junio de 2025

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Reiteración solicitud de información, proyecto de Sincelejo.

Respetado Ing. Edgar,

Con autorización del supervisor, Ingeniero Julio Cuesta Olave – Subdirector de Programas, y con el fin de avanzar en la liquidación del Convenio Interadministrativo No. 971 de 2021 que tuvo por objeto: "*Aunar esfuerzos para la implementación del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado – PCI, acordar el esquema de ejecución y las condiciones de la contrapartida como aporte del Municipio de Sincelejo con el acompañamiento de Aguas de la Sabana S.A. E.S.P y la empresa Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en su calidad de Gestor del Plan Departamental de Agua de Sucre"* de manera atenta se reitera la solicitud de informar el número de acometidas de acueducto y alcantarillado construidas por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Gracias por la atención prestada,

Cordialmente,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

De: Nayda Sildey Romero Buitrago
Enviado el: martes, 13 de mayo de 2025 3:23 p. m.
Para: Edgar Andres Montano Hoyos <emontano1@enterritorio.gov.co>; Alvaro de la Candelaria Viloria Romero <aviloria@enterritorio.gov.co>
CC: Julio Cuesta Olave <JCuesta@minvivienda.gov.co>; Sandra Paola Javela Javela <SJavela@minvivienda.gov.co>; MCipagauta@minvivienda.gov.co
Asunto: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo
Importancia: Alta

Bogotá, D.C., 13 de mayo de 2025

Ingeniero
EDGAR ANDRÉS MONTAÑO HOYOS
Gerente Contrato Interadministrativo
Emontano1@ENTerritorio.gov.co
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A. Ciudad

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005) celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial.

ASUNTO: Solicitud de información, proyecto de Sincelejo

Respetado Ing. Edgar,

Con autorización del supervisor, Ingeniero Julio Cuesta Olave – Subdirector de Programas, y con el fin de avanzar en la liquidación del Convenio Interadministrativo No. 971 de 2021 que tuvo por objeto: "*Aunar esfuerzos para la implementación del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado – PCI, acordar el esquema de ejecución y las condiciones de la contrapartida como aporte del Municipio de Sincelejo con el acompañamiento de Aguas de la Sabana S.A. E.S.P y la empresa Aguas de Sucre S.A. E.S.P., en su calidad de Gestor del Plan Departamental de Agua de Sucre*" de manera atenta se solicita informar el número de acometidas de acueducto y alcantarillado construidas por el contratista Consorcio Turquía en el Municipio de Sincelejo.

Gracias por la atención prestada,

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Profesional Especializado
Nayda S. Romero Buitrago
Líder PCI
nsromero@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 N° 9-36, Bogotá D.C
www.minvivienda.gov.co

Bogotá D.C, 16 de junio de 2025.

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
Presidente (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A – ENTerritorio S.A.
nluna@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Ciudad

ASUNTO: Ampliación del plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Cordial saludo Doctora Nohora,

En atención al seguimiento que esta Supervisión ha venido realizando al Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, suscrito con ENTerritorio S.A. bajo la numeración interna 223004, nos permitimos someter a su consideración la presente solicitud de ampliación del plazo para la definición de los compromisos establecidos en el Otrosí No. 1, por las razones que se exponen a continuación:

1. Sobre los informes de interventoría

1.1. Se reitera la exigencia de remitir documento idóneo mediante el cual ENTerritorio S.A. acredite la aprobación formal de los informes de interventoría presentados por sus contratistas, de conformidad con lo estipulado en el marco contractual y en la normativa aplicable a la supervisión y control de contratos interadministrativos.

1.2. Algunos informes carecen de los soportes técnicos y documentales requeridos, como es el caso del Informe No. 5 correspondiente a los proyectos en el municipio de Puerto Tejada (1 y 2), lo cual impide la verificación efectiva del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

1.3. Se insiste en la necesidad de incluir dentro de la documentación entregada los actos administrativos y contractuales que den cuenta de eventos relevantes como suspensiones, reinicios y recibos finales de los contratos derivados.

Tratándose de proyectos que han sido contratados de manera conjunta, se solicita la entrega de la información discriminada por proyecto, con el fin de permitir un seguimiento técnico adecuado y diferenciado conforme a los principios de planeación y control contractual.

2. Reajuste de los precios unitarios de los 20 proyectos y el valor del AIU.

Se recomienda revisar que la metodología definida para la estructuración de los presupuestos sea aplicada a todos los proyectos de la misma manera para que la meta sea lo menos impactada posible.

3. Sobre la cuota de gerencia.

En el marco del Comité Técnico de Seguimiento celebrado el 29 de mayo de 2025, esta Supervisión expuso dos opciones viables para la definición de la cuota de gerencia, tema respecto del cual ENTerritorio S.A. manifestó que sería escalado internamente para su análisis.

No obstante, pese al compromiso adquirido por dicha entidad de comunicar los resultados del análisis a más tardar durante la primera semana de junio del presente año, a la fecha no se ha recibido respuesta alguna, lo que impide avanzar en la definición de este aspecto esencial para el desarrollo del objeto contractual.

En consecuencia esta Supervisión solicita formalmente que se amplíe el plazo para la definición de los compromisos estipulados en el Otrosí No. 1 hasta el viernes 20 de junio de 2025, fecha en la cual se tiene prevista la realización de una sesión presencial del Comité Técnico de Seguimiento en las instalaciones del Ministerio.

Así mismo, se convoca a ENTerritorio S.A. a una reunión presencial el **martes 17 de junio de 2025 a las 2:00 p.m**., en la oficina de la Secretaría General del Ministerio de Vivienda – sede Botica, con el equipo técnico y jurídico que estime pertinente, para abordar en detalle los asuntos pendientes.

Finalmente, reiteramos la plena disposición de esta Supervisión para continuar, de forma articulada y colaborativa, con las acciones necesarias para garantizar el desarrollo del objeto contractual conforme a los principios que rigen la contratación estatal y la gestión pública eficiente.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Sandra Paola Javela
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Francisco Pulido Acuña
Contratista
Subdirección de Programas

Sandra Paola Javela Javela

De: Julio Cuesta Olave
Enviado el: miércoles, 18 de junio de 2025 12:22 a. m.
Para: Nohora Esperanza Luna Perdomo; Correspondencia LIRA; Edgar Andres Montano Hoyos
CC: Secretaria General; Luis Roberto Cruz Gonzalez; Nayda Sildey Romero Buitrago; Mariana Victoria Cipagauta Esquivel; Sandra Paola Javela Javela
Asunto: Reunión de seguimiento y observaciones del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023 - 17/06/2025

Bogotá, D.C., 17 de junio de 2025.

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
nluna@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co;
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Observaciones y requerimientos sobre la Cuota de Gerencia del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023

Respetada Doctora Nohora,

En el marco del seguimiento técnico, financiero y contractual al **Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023**, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A. para la gerencia integral de proyectos de agua y saneamiento básico, nos permitimos hacer referencia a lo relacionado con los temas abordados el día de hoy, martes 17 de junio de 2025, en reunión de seguimiento que fue realizada en la oficina del Secretario General del Ministerio, con base en los más recientes análisis efectuados por la supervisión.

Conforme a los informes disponibles y al monitoreo detallado del estado de ejecución, se ha evidenciado y se reiteró que existen dos hitos de pago pendientes de ejecución, correspondientes a un valor de **$2.607.823.687**, monto que no ha sido aún apropiado. Esto implica que, si bien el valor causado a la fecha asciende a **$4.843.101.132**, existe un saldo disponible que debe considerarse, por cuanto permanece apropiable dentro del marco del Contrato de Gerencia.

De otra parte, se precisó que la propuesta presentada por ENTerritorio S.A. no contempla riesgos derivados de la ejecución actual del contrato, sino que se estructura bajo supuestos propios de un nuevo proyecto. Esta situación desconoce las condiciones reales y específicas del Contrato No. 1632 de 2023, por lo cual se ratificó que el valor de la cuota de gerencia propuesto no se ajusta a la realidad técnica, financiera ni contractual del mismo.

Entre otros aspectos críticos identificados, fueron destacados los siguientes:

- A la fecha, el Ministerio ha girado un total de **$65.530.375.022**, con un nivel de ejecución efectivo correspondiente a 356 conexiones intradomiciliarias, lo cual representa tan solo un 4% del total proyectado.
- El informe financiero con corte a abril de 2025, presentado por ENTerritorio, reporta recursos por valor de **$52.628 millones**, los cuales han estado en poder del EJECUTOR desde el 27 de marzo del presente año, generando rendimientos financieros a su favor.
- La propuesta de ajuste presentada por ENTerritorio incluye un mayor valor por concepto de interventoría, disminución de metas, y un nuevo cronograma, desconociendo que el MVCT ya ha girado cerca del 80% del valor total del contrato, con el consecuente impacto financiero que ello representa.
- El hito de desembolso 5 no se ha cumplido debido a la no ejecución de las actividades pactadas en el Plan Operativo. No obstante, se enfatizó en que ello no configura un incumplimiento imputable al MVCT, dado que obedece a factores contractuales, técnicos y administrativos surgidos en el marco de la ejecución, incluyendo demoras en la facturación por parte de ENTerritorio y situaciones relativas al flujo de recursos ocurridas durante 2024.
- En cuanto al hito de desembolso 6, se aclaró nuevamente que la suscripción del Otrosí No. 1, mediante el cual se prorrogó el plazo contractual hasta el 31 de diciembre de 2025, no constituye fundamento suficiente para habilitar el descuento del 5% allí previsto, dada la inexistencia de condiciones habilitantes para ello.
- Asimismo, se informó la inaplicabilidad de lo estipulado en el parágrafo segundo de la cláusula sexta del contrato, en la medida en que las dificultades surgidas en el flujo de recursos durante el último trimestre de 2024 no son atribuibles exclusivamente al Ministerio, sino que responden a situaciones compartidas entre las partes y a factores de terceros, no siendo posible alegar imposibilidad en el cumplimiento de obligaciones de resultado por parte del EJECUTOR.

En consecuencia, esta Subdirección reiteró que cualquier consideración o ajuste en relación con la cuota de gerencia debe realizarse bajo criterios reales, verificables y proporcionales a la ejecución efectiva del contrato.

Finalmente, se recuerda que en reunión sostenida hace 15 días, la supervisión ya había solicitado formalmente el informe desagregado y detallado de la ejecución de recursos correspondientes a la cuota de gerencia, el cual aún no ha sido remitido, por lo anterior y como parte de los compromisos asumidos en la reunión celebrada el día de hoy, 17 de junio de 2025, agradecemos se dé curso al envío del mencionado informe, incluyendo un desglose de hitos, ejecución financiera y soportes documentales que respalden las actividades efectivamente realizadas por concepto de la gerencia integral.

Agradecemos igualmente el diligenciamiento y envío del listado de asistencia que se envía como archivo adjunto al presente correo.


Listado de asistencia 2025-6-17 GDC-F-17_V11.docx

Cordialmente,

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

Subdirector de Programas
Julio Cuesta Olave
jcuesta@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 601 9142174
Calle 17 # 9-36, Bogotá, Colombia
www.minvivienda.gov.co

Ministerio de
Vivienda, Ciudad y Territorio

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 20-06-2025 15:30
Al Contestar Cite Este No.: 2025EE0036267 Fol:0 Anex:0 FA:0
ORIGEN 72210 SUBDIRECCIÓN DE PROGRAMAS / NAYDA SIDLEY ROMERO BUITRADO
DESTINO NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO / EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DE DESARROLLO TERRITORIAL ENTERRITORIO
ASUNTO AMPLIACIÓN DEL PLAZO PARA LA DEFINICIÓN DE PENDIENTES ESTABLECI-DOS EN EL OBS
2025EE0036267

Bogotá, D.C., 20 de junio de 2025

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
nluna@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Nueva ampliación - plazo para la definición de pendientes establecidos en el Otrosí 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Respetada Doctora Nohora,

En el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (identificado por ENTerritorio S.A. con la numeración 223004), mediante correo electrónico remitido el 19 de junio de 2025 a las 4:14 p.m., ENTerritorio S.A. envió la comunicación identificada con el radicado No. 202510010002281, en la cual se da respuesta a las solicitudes formuladas por la supervisión en relación con los gastos asociados a la cuota de gerencia del citado contrato.

No obstante lo anterior, es necesario advertir que la información suministrada en dicho documento resulta nuevamente insuficiente para generar certeza técnica y financiera sobre los conceptos específicos que integran dicha cuota. La comunicación no aborda de manera clara, detallada ni desagregada los requerimientos formulados de manera reiterada por la Supervisión del contrato desde el pasado 16 de mayo de 2025. Así mismo, no se presenta propuesta alguna que permita concretar un marco viable de concertación frente a lo dispuesto en el Otrosí No. 1 al contrato interadministrativo.

En consecuencia, se convoca formalmente a ENTerritorio S.A. a una nueva sesión de comité de seguimiento, de carácter presencial, la cual se llevará a cabo el día **miércoles 25 de junio de 2025 a las 2:00 p.m. en las instalaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**. El objeto de esta sesión será revisar

de manera técnica y detallada los insumos aportados hasta la fecha, a fin de resolver las omisiones existentes y avanzar en la construcción de consensos para la definición de la cuota de gerencia.

En concordancia con lo anterior, se solicita nuevamente la ampliación del plazo para la concertación de las condiciones requeridas para el reinicio de los proyectos, fijando como nueva fecha límite el **1 de julio de 2025**. Esta ampliación se fundamenta en la ausencia de elementos técnicos, financieros y operativos mínimos por parte del ejecutor que permitan sustentar con claridad la viabilidad de la ejecución contractual en los términos inicialmente previstos. De no obtenerse avances sustanciales en este sentido, esta situación conducirá a la suspensión inmediata del contrato, salvo que sobrevenga un hecho extraordinario y verificable que justifique otra alternativa.

Finalmente, se reitera que esta supervisión mantiene plena disposición para continuar acompañando y facilitando, en el marco de sus competencias, las acciones necesarias para materializar el cumplimiento integral del objeto contractual, en coordinación con las demás partes involucradas.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Anexos: Los enunciados.

Elaboró:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Francisco Pulido Acuña
Abogado - Contratista
Subdirección de Programas

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Bogotá, D.C., 26 de junio de 2025

Doctora
NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO
nluna@enterritorio.gov.co; correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Presidenta (E)
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A– ENTerritorio S.A.
Ciudad

ASUNTO: Respuesta - comunicado ENTerritorio S.A. (202510010002281) en el marco de los compromisos establecidos en el Otrosí 1.

REFERENCIA: Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos N° 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004).

Respetada Doctora Nohora,

En seguimiento a las disposiciones pactadas en el Otrosí No. 1 del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 1632 de 2023 (numeración ENTerritorio S.A. 223004), suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y ENTerritorio S.A., y en atención a lo sustentando y discutido en el quinto comité de concertación celebrado el 25 de junio de 2025, esta Supervisión se permite emitir las siguientes consideraciones:

Con ocasión del correo electrónico remitido por ENTerritorio S.A. el día 19 de junio de 2025, identificado con el comunicado No. 202510010002281, mediante el cual se allegó información relativa a la relación de gastos correspondientes a la cuota de gerencia, se realizó una revisión exhaustiva por parte de esta Supervisión, cuyo resultado debe ser puesto de presente de forma categórica: la información aportada no cumple con los niveles mínimos de claridad, especificidad ni trazabilidad exigidos para sustentar adecuadamente los mencionados gastos de la cuota de gerencia, ni tampoco de los valores del modelo financiero original, en contravía de lo requerido de forma reiterada desde mayo del presente año.

Dicha deficiencia justificó la convocatoria y realización del quinto comité de seguimiento, en el que se reiteró esta situación y se precisaron aspectos adicionales que continúan sin respuesta técnica y financiera suficiente. Como fue señalado por esta Supervisión durante dicha sesión, el cumplimiento efectivo de las obligaciones contractuales requiere una relación detallada y verificable de todos los componentes que conforman la estructura de costos de la gerencia del contrato.

En consecuencia, y con el propósito de avanzar de forma definitiva hacia la depuración y validación de esta información, se reitera a ENTerritorio S.A. la obligación de remitir en un término perentorio de tres (3) días hábiles, contados a partir del recibo de la presente comunicación, los siguientes documentos, exclusivamente relacionados con la cuota de gerencia:

1. Detalle desagregado y completo de los gastos contemplados en el modelo financiero inicial, por valor de $7.500.924.819 (IVA incluido), en el que se precise con exactitud el concepto, cuantía, estado de ejecución y saldo disponible de cada rubro comprometido, bajo los fines y principios de eficiencia y economía consagrados en los artículos 3 y 25 de la Ley 80 de 1993.

2. con base en dicho balance, y conforme a los escenarios analizados y a las alternativas formuladas por esta Supervisión en el comité del 29 de mayo de 2025, se deberá presentar una propuesta definitiva, coherente y técnicamente sustentada sobre la cuota de gerencia ajustada, con estricta observancia de los acuerdos previos y sin incorporar valores asociados a impactos tributarios derivados de decisiones adoptadas unilateralmente por ENTerritorio S.A., en especial aquellas relacionadas con el cambio en la forma de pago y las demoras atribuibles a sus propios procesos precontractuales y contractuales.

Por otra parte, frente a la manifestación realizada por ENTerritorio S.A. durante el comité del 25 de junio de 2025 en relación con el presunto reinicio de actividades en seis proyectos localizados en los municipios de Caucasia, Turbo, Urumita, Buenavista, Repelón y Puerto Tejada 1, esta Supervisión se permite informar, de manera clara y enfática, que no se autoriza el reinicio de actividades en dichos proyectos. Tal decisión obedece a que, si bien el Plan Operativo ha sido objeto de revisión técnica por las partes, aún no existe un documento formal suscrito que lo valide contractualmente. Además, el Otrosí No. 1 contempla los acuerdos y compromisos de forma integral y no fragmentada; por tanto, ningún proyecto podrá reiniciarse de manera aislada, hasta tanto no se hayan concretado y formalizado todos los compromisos conjuntos asumidos por las partes.

En este contexto, cualquier actuación unilateral que contravenga las condiciones contractuales aquí reiteradas podría dar lugar a posibles incumplimientos, con las consecuencias previstas en el marco normativo aplicable, el contrato y sus documentos modificatorios.

La persistencia en las discrepancias respecto de la ejecución, así como la falta de avances sustanciales en el cumplimiento de los compromisos establecidos en el Otrosí No. 1, hacen aún más urgente avanzar en la consolidación de acuerdos, no solo para garantizar el cumplimiento del objeto contractual, sino también para permitir a las partes identificar alternativas adicionales de actuación. Entre ellas, se encuentra la posibilidad de acudir a mecanismos previstos contractualmente, tales como la suspensión por mutuo acuerdo contemplada en la cláusula décima primera, o la implementación de mecanismos de solución de controversias establecidos en la cláusula vigésima quinta, como herramientas institucionales que buscan preservar la eficiencia, la eficacia y el equilibrio contractual.

Finalmente, esta Supervisión reitera su plena disposición para continuar acompañando, en el marco de sus competencias legales y contractuales, todas las gestiones necesarias para materializar el cumplimiento del objeto contractual, bajo criterios de eficiencia, responsabilidad y colaboración armónica entre las partes.

Cordialmente,

JULIO CUESTA OLAVE
Subdirector de Programas
Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial

Elaboró:
Nayda Sildey Romero Buitrago
Profesional Especializado
Subdirección de Programas

Revisó:
Francisco Pulido Acuña
Abogado - Contratista
Subdirección de Programas

Avances del Plan de Gestión Social del periodo del 25 de junio al 29 de junio de 2025- Convenio 2230004

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio de Turbo, Antioquia

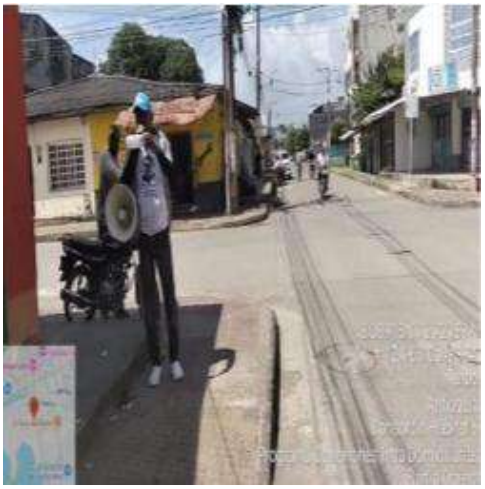
1. **Línea de comunicaciones.**

Material de divulgación:

Perifoneo de Reapertura:

El pasado 27 de junio de 2025 se llevó a cabo una jornada de perifoneo en la comunidad, con el propósito de informar de manera oportuna y clara a los habitantes sobre el reinicio de las obras correspondientes al Programa de Conexiones Intradomiciliarias. Esta actividad de difusión tuvo como objetivo principal garantizar que la comunidad esté debidamente enterada del avance del proyecto, así como promover su participación activa y colaboración.

Se hizo especial énfasis en la importancia de que los residentes permanezcan en sus hogares durante las fechas programadas para las visitas técnicas, con el fin de facilitar el ingreso del equipo encargado y asegurar que se puedan realizar de manera eficiente las intervenciones necesarias en cada vivienda. A través del perifoneo, se buscó no solo informar, sino también fortalecer el vínculo entre la comunidad y el equipo de trabajo, fomentando una comunicación directa y efectiva que contribuya al buen desarrollo del programa.



Perifoneo Reapertura barrio, junio 2025.

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio Puerto Tejada 1, Cauca:

El proyecto fue reactivado el 26 de junio de 2025. Hasta el corte del presente informe, correspondiente al 29 de junio de 2025, se han llevado a cabo visitas casa a casa con el objetivo de informar a la comunidad sobre dicha reactivación.

Se prevé que, para el próximo informe, se hayan adelantado las actividades previstas en el marco de esta reactivación, entre las cuales se encuentran:

- Perifoneo para anunciar la reapertura.
- Socialización directa con la comunidad mediante visitas domiciliarias.
- Reunión con el comité veedor.
- Reapertura y actualización de las carteleras informativas en el punto de atención.
- Puesta en funcionamiento del buzón de sugerencias.

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio de Urumita, La Guajira

1. Línea de comunicaciones.

Socializaciones sectorizadas:

Durante el presente periodo, con el reinicio de actividades del proyecto, se ha venido desarrollando un proceso de visitas a los beneficiarios. El objetivo principal de estas visitas ha sido informar de manera directa y cercana a las familias sobre la continuidad del proyecto, sus nuevas etapas y los próximos pasos a seguir. Así mismo, se ha brindado orientación detallada sobre los procesos de inclusión de los beneficiarios y se han resuelto dudas frecuentes relacionadas con la dinámica de las intervenciones previstas en cada hogar. Esta estrategia ha permitido fortalecer el vínculo con la comunidad, promover la participación de los habitantes y garantizar que la información circule de manera clara, oportuna y transparente entre todos los actores involucrados.

Material de divulgación:

Perifoneo de Reapertura:

El día 27 de junio de 2025 se realizó un perifoneo en los barrios 16 de abril y El Porvenir, del municipio de Urumita, con el propósito de informar a toda la comunidad sobre el reinicio de las actividades de obra del Programa de Conexiones Intradomiciliarias, en los dos barrios priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Se instó a comunidad a estar atenta a las visitas de los profesionales técnicos y sociales del Programa, así como a la entrega del material de construcción. El perifoneo se empleó como medio de divulgación, al ser el método más efectivo y adecuado para informar a la comunidad de manera oportuna.

	
Socialización Sectorizada, junio 2025.	Perifoneo Reapertura barrio, junio 2025.

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio Caucasia, Antioquia

El 25 de junio de 2025 se dio inicio a la reactivación del proyecto en el municipio de Caucasia, Antioquia y a fecha de cierre de este informe el 29 de junio de 2025, se han realizado visitas casa a casa para informar a la comunidad sobre esta reapertura. Para el próximo informe, se espera haber avanzado con las actividades programadas dentro de este proceso, que incluyen la difusión a través de perifoneo, la socialización directa con los habitantes, la realización de una reunión con el comité veedor, la reapertura y actualización de las carteleras informativas en el punto de atención, así como la habilitación del buzón de sugerencias.

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio de Repelón, Atlántico

1. **Línea de comunicación:**

Socialización sectorizada:

El día 21 de junio de 2025 se realizó una jornada de socialización sectorizada en el barrio Las Claritas, con el objetivo de informar a la comunidad sobre el avance del Proyecto y resolver inquietudes. La sesión fue liderada por el presidente del comité veedor y contó con la participación de un representante de la interventoría social, así como de un profesional de apoyo del contratista de obra.

Durante la actividad, se brindó información técnica y social sobre los aspectos relevantes del proyecto. Los asistentes expresaron dudas principalmente relacionadas con:

- El tiempo estimado de ejecución del proyecto
- Inclusiones dentro del alcance de la obra
- Participación de mano de obra no calificada local

Todas las inquietudes fueron atendidas en el momento, proporcionando la información y aclaraciones necesarias para garantizar la comprensión y tranquilidad de la comunidad.



Socialización Sectorizada, junio 2025.

Proyecto de conexiones intradomiciliarias del municipio de Buenavista, Sucre

4. Actividades complementarias:

Cierre de Barrio:

Durante el año 2024, en el sector de Buenavista se ejecutaron en su totalidad las actividades programadas, cumpliendo con los objetivos establecidos para dicho periodo. En el mes de junio de 2025, se culminaron las obras pendientes y se espera culminar el contrato de obra el día 27 de junio del presente año, por lo tanto, se adelantaron temas relacionados con la elaboración de las presentaciones de cierre de barrios, con el fin de que en el mes de agosto se realice la socialización del cierre de barrio.



Presentación cierre de barrio, junio 2025.

Departamento	Municipio	Barrios	Potencial inicial de conexiones intradomiciliarias por	Inclusiones estimadas segun informe de priorizacion	Potencial inicial de conexiones intradomiciliarias(Total)	Meta ajustada (otro si)	Viviendas visitadas de la matriz inicial	Diagnosticos efectivos	Diagnosticos no efectivos	Diagnosticos aprobados	Renuncias	Diagnosticos pendientes por evaluar	Inclusiones solicitadas	Inclusiones certificadas por las entidades territoriales	Inclusiones no certificadas por las entidades territoriales	Inclusiones en proceso de certificacion	Inclusion efectiva	Inclusion no efectiva	Inclusion aprobada	Renuncias de inclusiones	inclusiones prendientes por evaluar	Viviendas en ejecucion	Viviendas terminadas	Viviendas recibidas a satisfaccion	Valor contratado de la actividad No. 1	Valor ejecutado de la actividad No. 1	Valor contratado de la actividad No. 2	Valor ejecutado de la actividad No. 2	Valor contratado de la actividad No. 3	Valor proyectado de la actividad No 3	Valor ejecutado de la actividad No. 3	Sumatoria Vr. Contratado de act. 1-2-3 y 4	Sumatoria Vr. proyectado de act. 1-2-3 y 4	Sumatoria Vr. Ejecutado act. 1-2-3 y 4	Valor unitario de diagnostico
Antioquia	Caucasia	La Playa	189				189	110	61	110	16	0	0	0	0	0	8	8	8	0	0	0	16	5										
Antioquia	Caucasia	San Jose	27				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Antioquia	Caucasia	San Miguel	198	0	414	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.438.514,02	$ 7.438.514,02	$ 124.030.082,61	$ 35.351.569,44	$ 2.119.040.096,88	$ 1.042.440.031,57	$ 154.643.220,71	$ 2.350.508.693,51	$ 1.085.230.115,03	$ 197.453.319,17	$ 299.589,57
Antioquia	Turbo	Obrero	418	0	418	N/A	418	301	34	301	52	0	111	111	0	0	0	0	0	0	111	30	180	180	$ 7.842.826,93	$ 7.842.826,93	$ 124.847.834,29	$ 96.469.462,86	$ 3.694.322.263,75	$ 2.776.420.304,43	$ 1.703.129.826,15	$ 3.827.007.864,37	$ 2.880.735.647,62	$ 1.897.438.115,34	$ 298.857,07
Atlantico	Repelon	Las Claritas	181				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	Marcos Lopez	222				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	San Miguel	69				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	La Fe	91				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	Central	46				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	Porvenir	45				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Atlantico	Repelon	Tamarindo	101	0	755	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.188.614,02	$ 0,00	$ 164.889.510,11	$ 0,00	$ 6.509.428.622,99	$ 0,00	$ 0,00	$ 6.681.506.747,12	$ 0,00	$ 0,00	$ 218.396,70
Cauca	Puerto Tejada	Betania	275				269	162	27	56	20	0	62	0	0	0	62	0	0	0	0	0	11	15	0										
Cauca	Puerto Tejada	Carlos A. Guzman	194	0	469	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 125.934.082,61	$ 15.036.905,39	$ 2.447.791.717,36	$ 54.198.070,38	$ 53.413.034,47	$ 2.560.962.013,99	$ 76.471.189,79	$ 75.686.153,88	$ 268.516,17
Cauca	Puerto Tejada	Altos de Paris	209				209	165	8	20	0	0	111	0	0	0	111	0	0	0	0	0	15	2	0										
Cauca	Puerto Tejada	Carlos A. Guzman	194	0	403	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 125.934.082,61	$ 6.249.830,40	$ 2.447.791.717,36	$ 11.228.402,37	$ 22.456.804,75	$ 2.560.962.013,99	$ 24.714.446,79	$ 35.942.849,17	$ 312.491,52
Cauca	Villa Rica	Tres de Marzo	102				102	92	10	20	0	0	41	0	0	0	41	0	0	0	0	0	7	8	0										
Cauca	Villa Rica	Alameda	186	0	288	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 85.549.887,38	$ 5.940.964,40	$ 1.681.679.988,86	$ 13.624.722,13	$ 24.524.499,84	$ 1.774.488.099,26	$ 26.801.900,55	$ 37.701.678,28	$ 297.048,22
Cesar	Pailitas	C. de Paiestin	353	0	353	N/A	171	139	27	16	4	0	11	0	0	0	11	0	0	0	0	0	4	0	0	$ 7.099.651,71	$ 7.099.651,71	$ 104.469.068,88	$ 4.735.141,93	$ 2.267.427.377,16	$ 1.021.305.815,77	$ 11.565.200,87	$ 2.378.596.097,75	$ 1.033.140.609,41	$ 23.399.994,51	$ 295.946,37
La Guajira	Uiumita	El Porvenir	113				113	95	5	95	13	0	41	41	0	0	0	33	0	33	0	6	6	122	122										
La Guajira	Uiumita	16 de Abril	161				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0										
La Guajira	Uiumita	La Aurora	53	45	372	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.474.214,02	$ 7.474.214,02	$ 126.410.082,61	$ 43.495.942,40	$ 2.112.340.109,44	$ 1.659.966.013,67	$ 1.246.491.008,05	$ 2.346.224.406,07	$ 1.710.936.170,09	$ 1.297.461.164,47	$ 339.812,05
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Nubia Correa	110				99	93	6	48	0	0	16	16	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Alfonso Lopez	72				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Cecilia Caballero	57				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	Loma Fresca	72				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	San Martin	18				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	San Miguel	26				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	San Sebastian de Buena Vista	El Laguito	12	100	467	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.236.214,02	$ 7.236.214,02	$ 146.542.296,38	$ 12.551.892,69	$ 2.389.892.551,77	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.543.671.062,17	$ 19.788.016,71	$ 19.788.016,71	$ 313.795,07
Magdalena	Santa Barbara de	Papelillo	38				38	23	12	0	3	0	7	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	Santa Barbara de	2 de Noviembre Nuevo Horizonte	120				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Magdalena	Santa Barbara de	Santa	80	0	299	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.236.214,02	$ 0,00	$ 85.527.355,12	$ 0,00	$ 2.642.772.781,58	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.733.536.350,72	$ 0,00	$ 0,00	$ 279.355,70
Nariño	Cuaspud	Sector	71				9	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Nariño	Cuaspud	Pito	26	0	97	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 3.497.372,19	$ 0,00	$ 31.547.308,94	$ 0,00	$ 639.999.649,82	$ 0,00	$ 0,00	$ 674.984.290,95	$ 0,00	$ 0,00	$ 325.229,99
Nariño	Guachucal	de	59				62	52	10	0	0	0	22	5	1	16	5	1	0	0	0	0	0	0	0										
Nariño	Guachucal	Colimba	48	0	107	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 3.857.881,83	$ 0,00	$ 36.799.608,28	$ 0,00	$ 705.802.689,21	$ 0,00	$ 0,00	$ 746.460.979,32	$ 0,00	$ 0,00	$ 325.229,98
Sucre	Sincelejo	El Poblado	97				64	64	0	0	0	0	89	0	0	89	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Sucre	Sincelejo	Bertiomar	284				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Sucre	Sincelejo	17 de Septiembre	139	80	600	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.617.014,02	$ 0,00	$ 164.175.110,11	$ 0,00	$ 4.363.349.605,62	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.535.141.759,75	$ 0,00	$ 0,00	$ 273.625,18
Tolima	Alaco	El Porvenir	84				79	47	12	45	20	0	9	0	0	0	1	0	0	0	0	8	0	0	0										
Tolima	Alaco	Los Almendros	50				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Tolima	Alaco	Villa Alejandra	59				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Tolima	Alaco	La Avenida	27				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Tolima	Alaco	La Cruz	84				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Tolima	Alaco	Subestacion	106	0	410	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 6.391.889,44	$ 6.391.889,44	$ 122.602.082,61	$ 13.456.326,14	$ 3.118.842.773,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.347.836.745,86	$ 19.848.215,58	$ 19.848.215,58	$ 299.029,47
Tolima	Planadas	Gaitania	130				130	72	25	47	17	16	88	0	0	88	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Tolima	Planadas	Bilbao	128	116	374	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 6.391.889,44	$ 63.918.899,44	$ 122.602.082,61	$ 15.407.213,59	$ 2.208.880.626,52	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.337.854.598,57	$ 79.326.113,03	$ 79.326.113,03	$ 327.813,06
Bolivar	Mompox	16 de Julio	70				70	31	39	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	15	8										
Bolivar	Mompox	Barrio Norte	44				6	6	0	6	0	0	15	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Bolivar	Mompox	Primero de Mi	201				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Bolivar	Mompox	6 de Agosto	64				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Bolivar	Mompox	Facsilonca	74				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Bolivar	Mompox	La Paz	59	0	512	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.188.614,02	$ 7.188.614,02	$ 164.318.310,11	$ 11.874.565,38	$ 4.672.736.060,80	$ 176.254.298,06	$ 129.757.014,86	$ 4.244.242.924,73	$ 195.317.477,40	$ 148.820.194,26	$ 320.934,20
Cesar	Chimichagua	C. de Salsa	617	0	617	N/A	361	310	35	38	10	0	73	0	0	0	73	0	0	0	0	0	11	0	0	$ 7.379.014,02	$ 7.379.014,02	$ 164.318.310,11	$ 10.120.090,41	$ 3.862.660.529,27	$ 1.472.289.111,89	$ 68.190.203,91	$ 6.032.357.853,40	$ 1.489.788.216,32	$ 85.889.308,34	$ 266.318,17
Sucre	Buenavista	La Cruz	121				121	103	9	103	9	0	97	97	0	0	0	55	42	55	0	0	0	158	158										
Sucre	Buenavista	San Jose	36				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
Sucre	Buenavista	El Carmen	52	45	254	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 7.569.414,02	$ 7.569.414,02	$ 85.337.622,99	$ 51.839.936,65	$ 1.658.092.609,12	$ 1.658.092.609,12	$ 1.658.092.609,12	$ 1.748.969.646,04	$ 1.717.471.961,79	$ 1.717.471.961,79	$ 328.100,88

enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202572010021011

Pública ■ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 20-05-2025 15:36:25

Señora
ADRIANA SABOGAL MORENO
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MINVIVIENDA
Directora de Programa
asabogal@minvivienda.gov.co
Carrera 6 no. 8 - 77
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
3 323434

ASUNTO**:** Informe de ejecución financiera Ministerio de Vivienda.

Cordial saludo,
Para su conocimiento y fines pertinentes y teniendo en cuenta que ENTerritorio S.A. es quien ejecuta los recursos de los convenios, anexo enviamos los informes de Ejecución Financiera Causación e Informe de Ejecución Financiera de Pagos, del periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril del 2025.

- 194048
- 197045
- 212015
- 213003
- 213004-111
- 213004-815
- 213004-001011
- 213062
- 215041
- 221005-001011
- 222006-001011
- 223004

Cordialmente,

Firmado digitalmente por:
MARIA FLORIVE CASTANEDA LOPEZ

Fecha: 2025/05/20 - 15:36:26 COT

MARIA FLORIVE CASTANEDA LOPEZ
GERENTE DE UNIDAD DE CONTABILIDAD

Proyectó: GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Elaboró: GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Revisó: JULIAN ANDRES CALU ROMERO - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Adjuntos: MinVivienda IEF abr 2025_.pdf(31)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001 CMD SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 194048 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. ENT-000000192

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	375.239.838.218,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	385.336.419.525,07
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	16.749.789.766,00	TOTAL EJECUTADO	385.336.419.525,07
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	1.999.709.722,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	393.989.337.706,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	8.652.918.180,93

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 194048 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. ENT-000000187

Del 11/1/2024 Al 11/30/2024

INGRESOS CLIENTES	375.239.838.218,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 10/31/2024	385.664.613.644,07
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	16.749.789.766,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	1.999.709.722,00	TOTAL EJECUTADO	385.664.613.644,07
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	393.989.337.706,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	8.324.724.061,93

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIOS DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 197045 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 197045-000000143

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	17.801.666.668,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	20.688.253.055,38
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	653,38
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	160.000.000,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.726.590.759,88	TOTAL EJECUTADO	20.688.253.708,76
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	20.688.257.427,88	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	3.719,12

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	653,38
					TOTAL CONVENIO	653,38

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIOS DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 197045 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 197045-000000143

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	17.801.666.668,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	20.687.159.927,37
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	164.000,51
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	160.000.000,00	TOTAL EJECUTADO	20.687.323.927,88
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.726.590.759,88	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	933.500,00
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	20.688.257.427,88		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
11/04/2025	MUNICIPIO EL PEÑOL			CE-004034	DEVOLUCIÓN DE RECURSOS NO EJECUTADOS AL MUNICIPIO DEL PEÑOL-ANTIOQUIA DEL CONVENIO 197045 MIN VIVIENDA SEGÚN SOLICITUD CON RAD NO. 202573010002183 DEL 28-03-2025, 202573010002233 DEL 1-04-2025 DEL GRUPO DE PRESUPUESTO, 202534010004443, 202534010004483 DEL 26-03-2025 POR EL GDPE y 202572010015453 DE CONTABILIDAD	163.347,13
					SUBTOTAL	163.347,13
					IMPUESTO GMF	653,38
					TOTAL CONVENIO	164.000,51

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 212015 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 212015-000000118

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	42.965.435.491,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	44.742.567.594,81
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.500.000.000,00	TOTAL EJECUTADO	44.742.567.594,81
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	45.465.435.491,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	722.867.896,19

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 212015 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 212015-000000118

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	42.965.435.491,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	44.742.567.594,81
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	44.742.567.594,81
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.500.000.000,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	45.465.435.491,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	722.867.896,19

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213003 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213003-000000114

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	85.411.017.495,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	85.389.566.639,77
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	85.389.566.639,77
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	85.411.017.495,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	21.450.855,23

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213003 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213003-000000114

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	85.411.017.495,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	85.389.566.639,77
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	85.389.566.639,77
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	85.411.017.495,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	21.450.855,23

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
GIOVANNI HIDALGO RODRIGUEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 111

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/111-000000089

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	4.263.563.042,19
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	4.266.408.889,00	TOTAL EJECUTADO	4.263.563.042,19
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.845.846,81
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	4.266.408.889,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 111

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/111-000000089

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	4.263.563.042,19
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	4.266.408.889,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	4.263.563.042,19
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	4.266.408.889,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.845.846,81

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 815

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/815-000000103

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	673.118.400,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	630.259.840,75
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	630.259.840,75
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	42.858.559,25
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	673.118.400,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 815

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/815-000000103

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	673.118.400,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	630.259.840,75
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	630.259.840,75
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	673.118.400,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	42.858.559,25

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 001011

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/1011-00000114

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	63.904.844.004,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	61.018.231.212,00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	61.018.231.212,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	63.904.844.004,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.886.612.792,00

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 001011

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/1011-00000114

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	63.904.844.004,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	61.937.811.313,00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	101.077.671,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	61.937.811.313,00
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	63.904.844.004,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	1.865.955.020,00

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213062 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213062-000000105

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	12.032.050.486,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	11.803.825.023,97
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	11.803.825.023,97
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	12.032.050.486,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	228.225.462,03

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213062 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213062-000000105

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	12.032.050.486,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	11.803.825.023,97
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	11.803.825.023,97
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	228.225.462,03
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	12.032.050.486,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 215041 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 215041-000000097

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	57.580.793.368,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	56.826.317.646,40
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	56.826.317.646,40
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	57.580.793.368,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	754.475.721,60

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 215041 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 215041-000000097

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	57.580.793.368,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	56.826.317.646,40
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	56.826.317.646,40
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	754.475.721,60
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	57.580.793.368,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 221005 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 221005-000000046

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	31.970.724.375,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	30.330.079.706,11
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	925.481.502,91
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	31.255.561.209,02
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	31.970.724.375,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	715.163.165,98

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
25/04/2025	CONSORCIO INTERDOMICILIARIAS	CI 13	2221098	DS-003120	FACT CI 13, CTTO 2221098 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADTVA, DE CONTROL FINANCIERO, PPTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMIC AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN LA PEÑA, SABANALARGA ATLANTICO FV CI 13.	54.786.938,77
30/04/2025	HMM S.A.	FEHM 964	2220569	DS-003316	FACT FEHM 964, CTTO 2220569 VALIDACIÓN PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO CONCERTACIÓN INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMIC ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN CARMEN DE BOLIVAR FV FEHM 964	794.533.248,41
30/04/2025	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	FEM 884	2220585	DS-003436	FACT FEM 884, CTTO 2220585 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADTVA, DE CONTROL FINANCIERO, PPTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMIC, SINCELEJO_SUCRE SN FV FEM 884.	75.953.862,00
					SUBTOTAL	925.274.049,18
					IMPUESTO GMF	207.453,73
					TOTAL CONVENIO	925.481.502,91

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 221005 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 221005-000000046

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	31.970.724.375,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	30.330.079.706,11
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	54.994.392,50
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	30.385.074.098,61
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	31.970.724.375,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	1.585.650.276,39

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
29/04/2025	CONSORCIO INTERDOMICILIARIAS	CI 13	2221098	CE-004686	FACT CI 13, CTTO 2221098 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADTVA, DE CONTROL FINANCIERO, PPTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMIC AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, EN LA PEÑA, SABANALARGA ATLANTICO FV CI 13.	54.786.938,77
					SUBTOTAL	54.786.938,77
					IMPUESTO GMF	207.453,73
					TOTAL CONVENIO	54.994.392,50

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 222006 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 222006-000000025

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	18.429.996.471,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	9.828.869.771,96
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	1.440.740.373,09
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	11.269.610.145,05
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	7.160.386.325,95
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	18.429.996.471,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
04/04/2025	JOSE LUIS MORALES BOLAÑOS	374	2240113	CE-003747	FACTURA 374, CTTO 224013 DS 1 ANTICIPO 20% DE OBRA EJECUCION DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DEL TABLON DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO), DESCUENTO IMPOGUERRA BASE $ 317.772.689 CTTO 2240113 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. RADICACIÓN DS-007347, FACTURA 374. CV.222006 PER 01/01/2025-31/01/2025 CIIU 4290 SN ACUE 013 DE 2019 ENT NO ES AGR X CARTAGO IMPO GUE B= 92213428.89 R/FUEN_FM_0.02ETP_UNIV_0.005_BASE_115459367_AMORTIZACION_23.245.938.11	116.229.690,56
04/04/2025	JOSE LUIS MORALES BOLAÑOS	374	2240113	CE-003748	FACTURA 374, CV.222006 CTTO 2240113 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. DS7 HONOR - INTERV 374 SAN PEDRO CARTAGO SGN CORREO PER 01/01/2025-31/01/2025 CIIU 4290 IVA19% RTEF 6% PRO-U 0.5% SN ACUE 013 DE 2019 ENT NO ES AGR X CARTAGO_BASE_2170185_IMPOGUERRA 5%BASE: 2170185.	2.582.520,15

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
03/04/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX5	2240112	CE-003710	FACTURA CIXX5, CV222006-001011 CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 OBRA ACTA PARCIAL #2 FV CIXX5 ARAUQUITA_ARAUCA PER:5/12/2024-23/01/2025 CIIU4290 RETE FUENTE 2% PRO-U 0,5% IMP GUERRA B=154537127 RETEICA 10X1000 ACUERDO 024-2021 CONSOR: NI 900496836-50% NI 901291812-50% IVA S/UTIL 19%, BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS 24135368831, CRUCE CXC CREADA NCAJ-001008 DE FECHA 31/12/2024 CON SALDO DE CXP DS-002280 31/03/2025	155.568.170,41
15/04/2025	JOSE LUIS MORALES BOLAÑOS	376	2240113	CE-004145	FACTURA 376, CTTO 224013 DS 1 ANTICIPO 20% DE OBRA EJECUCION DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DEL TABLON DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO), DESCUENTO IMPOGUERRA BASE $ 317.772.689 (NARIÑO. RADICACIÓN DS-007347, FACTURA 376, CV.222006 CTTO 2240113 - CHEQUEO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. DS8 OBRA PUB 376 EL TABLON - N SGN CORREO PER 01/02/2025-28/02/2025 CIIU 4290 ART 80 ACU 024 DE 2020 RETEICA 10*1000 EL TABLON -N IMPO GUE B= 293527248 R/FUEN_FM_0.02_ETP_UNIV_0.005_BASE_ 293527248_AMORTIZACION_59097121.54	303.233.168,15
02/04/2025	PABLO ANDRES MONTILLA SACANAMBUY	FEPM-26	2240119	CE-003705	FACTURA FEPM-26, CV 222006 CTTO 2240119 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO) Y AL CHEQUEO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA – ARAUCA. DS4 HONORARIOS INTERVENTORIA PER.24-10/23-11-24 CIIU 7112 SAN PEDRO CARTAGO NO AGENTE RETEICA SEG ACDO 013 2019-TABLON DE GOMEZ Y ARAUQUITA ARAUCA ICA 10X1000 ACUERDOS 24 DE 2020 Y 24 DE 2021 APLICA RFT 6% DCTO. 1141/2010,PROU 0.5% ARAUQUITA – ARAUCA FEPM-26 MUNICIPIO DE BOGOTA D.C. FEPM-26 DS-002298 PER.24 -10/23-11-24 CIIU 7112 SAN PEDRO CARTAGO NO AGENTE RETEICA SEG ACDO 013 2019-TABLON DE GOMEZ Y ARAUQUITA ARAUCA ICA 10X1000 ACUERDOS 24 DE 2020 Y 24 DE 2021 APLICA RFT 6% DCTO. 1141/2010,PROU 0.5% ARAUQUITA – ARAUCA FEPM-26 MUNICIPIO DE BOGOTA D.C. RIHBG966,RTRA383IND,IVADES19S,RICBOG9 66,ETP_UN05CV,HONCONS6CV,IVDES19SCV, RICVARCV,RIS1519SCV 4220 FEPM-26 DS-002298 CV 222006 CTTO 2240119 DS4 HONORARIOS INTERVENTORIA PER.24-10/23 -11-24 CIIU 7112 SAN PEDRO CARTAGO NO AGENTE RETEICA SEG ACDO 013 2019	32.152.782,11

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
03/04/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX5	2240112	CE-003711	FACTURA CIXX5**, CV222006-001011 CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 HONORARIOS CONSULTORIA FV CIXX5 ARAUQUITA_ARAUCA PER:5/12/2024-23/01/2025 RETE FUENTE FM PRO-U 0,5% IMPGUERR B=1532421 RETEICA 10X1000 ACUERDO 024-2021 CIIU4290 CONSORCIADOS: NI 900496836-50% NI 901291812-50% IVA 19%	1.823.580,83
09/04/2025	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL			CE-003887	CUOTA DE GERENCIA CONVENIO 222006 EN CUMPLIMIENTO A LO PACTADO EN LA MINUTA INICIAL CLAUSULA SEXTA FORMA DE PAGO, PARAGRAFO CUARTO 3) UN TERCER PAGO CORRESPONDIENTE AL 40% UNA VEZ SE DEMUESTRE EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PLAN OPERATIVO SEGÚN CC-000804	827.055.949,20
					SUBTOTAL	1.438.645.861,41
					IMPUESTO GMF	2.094.511,68
					TOTAL CONVENIO	1.440.740.373,09

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 222006 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 222006-000000025

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	18.429.996.471,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	11.374.159.630,99
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	1.964.226.458,22
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	1.542.066.503,35
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.338.386.089,21
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	18.429.996.471,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	3.549.543.878,44

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
28/04/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX No. 6	2240112	DS-003200	FACTURA CIXX No. 6, CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS 1 ANTICIPO 20% DE OBRA CUYO OBJETO ES CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA (ARAUCA).IMPOGUERRA 5%*, BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS 24135368831, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-007437, FACTURA CIXX No. 6, CV222006 CTTO 2240112 - CHEQUEO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 OBRA ARAUQITA_ARAUCA RETE ICA 10*1000 ACUERDO 024-2021 CIIU 4290 PRO-U 1%, IVA 19%, IMPOGUERRA AMORTIZACION $73442214, 70 RTE GARANTIA $37991101, 15 CONSORCIADOS: 900496836-50% Y 901291812-50%, VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000433-2025	367.211.073,51

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
28/04/2025	CONSORCIO INTRACONEXIONES	FEIN19	2230221	DS-003203	FACTURA FEIN19, CTTO 2230221 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DS1 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD 3 DEL CONTRATO DE OBRA, CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. APLICA DTO IMPOGUERRA, BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 32200003907, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, FACTURA FEIN19, CV.222006 CTTO 2230221 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEIN19 PER 02/08/2023-20/08/2024 CIIU 4290 CONS 91497873 34% -804016672 66% IVA19% RTEF 2%_BASE_613748346 __PRO-U 1% RETEICA CARTAG DEC-0810 09-JUN-2023 7*1000_BASE_613748346_AMORTIZ_29472221..., VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000434-2025	616.860.445,54
29/04/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX No.6	2240112	DS-003238	FACTURA CIXX No.6, CV222006 CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 HONORARIOS CONSULTORIA ARAUQITA_ARAUCA RETE ICA 10*1000 ACUERDO 024-2021 CIIU 4290 PRO-U 1%, IVA 19%, APLICA FM IMPOGUERRA CONSORCIADOS: 900496836-50% Y 901291812-50%, BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS 24135368831	12.699.937,99
29/04/2025	CONSORCIO INTRACONEXIONES	FEIN19.	2230221	DS-003245	FACTURA FEIN19. V.222006 CTTO 2230221 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 CONSULTORIA FEIN19 PER 02/08/2023-20/08/2024 CIIU 4290 CONS 91497873 34% -804016672 66% IVA19% RTEF 6%25501862 _PRO-U 1% IMPOGUERRA 5%RETEICA CARTAG DEC-0810 09-JUN-2023 7*1000_BASE_25501862, BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 32200003907	30.347.215,78

EJECUCIÓN						
FECHA	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. DS**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
30/04/2025	CIVIL AND EVIRONMETAL ENGINEERING SAS	CAEE 127	2230219	DS-003401	FACTURA CAEE 127, CV222006-001011 CTTO 2230219 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO". DS7 HONORARIOS INTERVENTORIA RIO IRÓ_CHOCÓ PERIODO 04-10 AL 30/10/2024 IVA 19% PRO-U 0.5% APLICA FM, RTE ICA 10*1000 SN ACUERDO 011/2022 CIIU 4290, BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 94400037757, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA	37.164.437,61
30/04/2025	CONSORCIO GRUPO EMPRESARIAL	FE8	2230223	DS-003412	FACTURA FE8, CV 222006-001011 CTTO 2230223 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 7 HONORARIOS CONSULTORIA ACTA #6 PER:31/10/24-01/11/24 FV FE8 RIO IRO-CHOCO ACUERDO 002 DE 2024 ART 102 TARIFA 10*1000 CIIU4290 FM PRO-U 1% IMPOGUERRA BASE 16447529 IVA 19% CONSORCIADOS: NIT900379869 52% Y NI901368897 48%, OCCIDENTE CUENTA DE AHORROS 290844794	19.572.559,33
30/04/2025	CONSORCIO GRUPO EMPRESARIAL	FE-8	2230223	DS-003416	FACTURA FE-8, CTTO 2230223 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DS 1 ANTICIPO DEL 20% DEL VALOR DE LA ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LA OBRA CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO PARA LA EJECUCIÓN QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DESCUENTO IMPOGUERRA, OCCIDENTE CUENTA DE AHORROS 219844794, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, FACTURA FE-8, CV222006-001011 CTTO 2230223 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. OBRA DS7 ACTA OBRA 6 FV FE8 RIO IRÓ-CHOCÓ PER:31/10-01/11/24 CIIU4290 AMORTIZAC$151656102, 40 RTEICA 10X1000 ACUERDO 002 DE 2024 ART 102 RTEFTE 2% PRO-U 1% IMPGUERRA B=528819291 IVA 19% CONSOR: NI 900379869 52% NI 901368897 48%, OCCIDENTE CUENTA DE AHORROS 290..., VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000437-2025	682.452.460,81

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
30/04/2025	RSE INGENIEROS SAS	FEV300	2240241	DS-003457	FACTURA FEV300, CTTO 2240241 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS 1ANTICIPO DE OBRA INTECONEXIONES AGUA POTABLE INTRADOMICILIARIAS CARTAGENA - BOLIVAR DTO IMPOGUERRA, RADICACIÓN DS-011082, FACTURA FEV300, CV.222006 CTTO 2240241 - CHEQUEO, BOLIVAR. DS1 OBRA FEV 300 CARTAGENA-BOLIVAR PERIODO 28/11/2024 AL 31/03/2025 RETE FTE 2% CIIU 4290 IVA S/UTLIDAD 19% RETE ICA 7*1000 SOB TASA 7% SN DECRETO 0810 DE 09/06/2023 IMPOGUER B= 148347992 PRO-U 0, 5% AMOTIZACION ANTICIPO 37412544, 93, BBVA CUENTA DE AHORROS 0612788620, VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000441-2025	187.062.724,65
30/04/2025	RSE INGENIEROS SAS	FEV 300_	2240241	DS-003458	FACTURA FEV 300, CTTO 2240241 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS1 HONO CONSULTORIA FEV 300 CARTAGENA-BOLIVAR PERIODO 28/11/2024 AL 31/03/2025 RETE FTE 2% FM CIIU 4290 IVA 19% RETE ICA 7*1000 SOB TASA 7% SN DECRETO 0810 DE 09/06/2023 IMPOGUER B= 148347992 PRO-U 0,5%, BBVA CUENTA DE AHORROS 0612788620	8.761.091,32
					SUBTOTAL	1.962.131.946,54
					IMPUESTO GMF	2.094.511,68
					TOTAL CONVENIO	1.964.226.458,22

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 223004 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 223004-000000015

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	8.802.091.415,98
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	4.099.661.286,15
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	12.901.752.702,13
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	52.628.622.316,87

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
09/04/2025	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL			CE-003886	GIRO DE CUOTA DE GERENCIA CONVENIO 223004 EN CUMPLIMIENTO A LO PACTADO EN LA MINUTA INICIAL CLAUSULA SEXTA FORMA DE PAGO, PARAGRAFO CUARTO 3) UN TERCER PAGO CORRESPONDIENTE AL 25% UNA VEZ SE INICIELA EJECUCIÓN DE LOS PRIMEROS 7 PROYECTOS SEGÚN CC-000802	1.862.731.204,75
09/04/2025	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL			CE-003885	GIRO DE CUOTA DE GERENCIA CONVENIO 223004 EN CUMPLIMIENTO A LO PACTADO EN LA MINUTA INICIAL CLAUSULA SEXTA FORMA DE PAGO, PARAGRAFO CUARTO 4) UN CUATO PAGO CORRESPONDIENTE AL 30% UNA VEZ SE DEMUESTRE EJECUIÓN DE LOS PROYECTOS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PLAN OPERATIVO SEGÚN CC-000803	2.235.277.445,70
					SUBTOTAL	4.098.008.650,45
					IMPUESTO GMF	1.652.635,70
					TOTAL CONVENIO	4.099.661.286,15

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 223004 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 223004-000000015

Del 4/1/2025 Al 4/30/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 3/31/2025	12.900.100.066,43
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	813.417.596,42
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	1.829.736.076,25
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.713.517.662,85
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	49.987.121.279,90

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
30/04/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	DS-003423	FACTURA FEV 6, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV 6, CV.223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEV 6 BUENAVISTA(S) PER 29/07 -31/10/2024 CIIU 4290 900649-46% 9013031-20% 1067933-1, 34% IVA 19%_ I/GUE B=204917791.72 R/FUEN_2%_PRO U 5%_B:263789104 AMORTIZ_58871312.28_RET..., VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000438-2025	264.920.905,27

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
30/04/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	DS-003452	FACTURA FEV 6 CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 HONORARIOS CONSULTORIA FEV 6 BUENAVISTA-SUCRE PER 29/07/2024-31/10/2024 CIIU 4290 900625649-46% 901361031-20% 1067841933-1,34% IVA0.19 RTEF 6% PRO-U 0.5% IMPOGUERRA 5%_B: 12920929 ENT NO AGR ART 86 DEL ACUER 009 DE 2019, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398	15.375.905,52
30/04/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	DS-003453	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV7, CV.223004 CTTO 2240086 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 ACTA OBRA 1 FEV7 TURBO/ANTQ PER 29/07/24 AL 31/10/24 CIIU4290 IVA S/UTIL 19% IMPOG B=393906098 PRO-U 1%_RTEF 2%_RET ICA 7*1000 SN ACDO 024/2020_AMORT ANTI 113200042, 83_CON 900625649 46% 90..., VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000440-2025	509.400.192,71
30/04/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	DS-003454	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 2 HON CONSULTORIA FEV7 TURBO-ANTIOQUIA PERIODO 29/07/2024 AL 31/10/2024 CIIU 4290 IVA 19%_PRO-U 1%_DCTO 1141/2010 RTEF 6%_RETE ICA 7*1000 SN ACDO 024/2020_CONSORCIADOS NIT900625649 46% NIT901361031 20% NI1067841933 34%, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398	22.067.957,22
					SUBTOTAL	811.764.960,72
					IMPUESTO GMF	1.652.635,70
					TOTAL CONVENIO	813.417.596,42

Firmado digitalmente
por MARIA FLORIVE
CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202572010024811

Pública ■ **Pública Reservada** □ **Pública Clasificada** □

Bogotá D.C, 20-06-2025 18:14:47

Señor
ADRIANA SABOGAL MORENO
MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MINVIVIENDA
Directora de Programa
asabogal@minvivienda.gov.co
Carrera 6 no. 8 - 77
BOGOTÁ, D.C., COLOMBIA
3 323434

ASUNTO: Informe de Ejecución Financiera Ministerio de Vivienda mayo 2025

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes y teniendo en cuenta que ENTerritorio S.A. es quien ejecuta los recursos de los convenios, anexo enviamos los informes de Ejecución Financiera Causación e Informe de Ejecución Financiera Pagos, del periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2025.

- 194048
- 197045
- 212015
- 213003
- 213004-111
- 213004-815
- 213004-001011
- 213062
- 215041
- 221005-001011
- 222006-001011
- 223004

Cordialmente,

Firmado digitalmente por:
MARIA FLORIVE CASTANEDA LOPEZ

Fecha: 2025/06/20 - 18:14:48 COT

MARIA FLORIVE CASTANEDA LOPEZ
GERENTE DE UNIDAD DE CONTABILIDAD

Proyectó: JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Elaboró: JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Revisó: JULIAN ANDRES CALU ROMERO - CONTRATISTA - GRUPO DE CONTABILIDAD
Adjuntos: MINVIVIENDA IEF MAYO 2025.pdf(31)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia.
Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 194048 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. ENT-000000193

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	375.239.838.218,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	385.336.419.525,07
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	16.749.789.766,00	TOTAL EJECUTADO	385.336.419.525,07
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	1.999.709.722,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	393.989.337.706,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	8.652.918.180,93

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 194048 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. ENT-000000193

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	375.239.838.218,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	385.664.613.644,07
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	16.749.789.766,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	1.999.709.722,00	TOTAL EJECUTADO	385.664.613.644,07
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	393.989.337.706,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	8.324.724.061,93

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A
NIT. 899999316
AP MINISTERIOS DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Convenio No. 197045 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 197045-000000144
Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	17.801.666.668,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	20.688.253.708,76
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	3.719,12
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	160.000.000,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.726.590.759,88	TOTAL EJECUTADO	20.688.257.427,88
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	20.688.257.427,88	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	0,00

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	3.719,12
					TOTAL CONVENIO	3.719,12

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIOS DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 197045 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 197045-000000144

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	17.801.666.668,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	20.687.323.927,88
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	933.500,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	160.000.000,00	TOTAL EJECUTADO	20.688.257.427,88
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.726.590.759,88	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	0,00
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	20.688.257.427,88		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
06/05/2025	MUNICIPIO DE TUNJA			CE-004999	DEVOLUCIÓN DE RECURSOS NO EJECUTADOS DEL CONVENIO 197045 MIN VIVIENDA SEGÚN SOLICITUD CON RADS NO. 202573010002183 DEL 28-03-2025,202573010002233 DEL 1-04-2025 DEL GRUPO DE PRESUPUESTO Y NO. 202534010004443, 202534010004483 DEL 26-03-2025 POR EL GDPE.	929.780,88
					SUBTOTAL	929.780,88
					IMPUESTO GMF	3.719,12
					TOTAL CONVENIO	933.500,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 212015 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 212015-000000119

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	42.965.435.491,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	44.742.567.594,81
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	44.742.567.594,81
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.500.000.000,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	722.867.896,19
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	45.465.435.491,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 212015 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 212015-000000119

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	42.965.435.491,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	44.742.567.594,81
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	2.500.000.000,00	TOTAL EJECUTADO	44.742.567.594,81
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	45.465.435.491,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	722.867.896,19

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213003 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213003-000000115

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	85.411.017.495,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	85.389.566.639,77
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	85.389.566.639,77
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	21.450.855,23
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	85.411.017.495,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213003 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213003-000000115

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	85.411.017.495,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	85.389.566.639,77
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	85.389.566.639,77
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	85.411.017.495,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	21.450.855,23

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 111

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/111-000000090

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	4.263.563.042,19
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	4.266.408.889,00	TOTAL EJECUTADO	4.263.563.042,19
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.845.846,81
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	4.266.408.889,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 111

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/111-000000090

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	4.263.563.042,19
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	4.266.408.889,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	4.263.563.042,19
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	4.266.408.889,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.845.846,81

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 815

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/815-000000104

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	673.118.400,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	630.259.840,75
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	630.259.840,75
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	42.858.559,25
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	673.118.400,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 815

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/815-000000104

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	673.118.400,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	630.259.840,75
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	630.259.840,75
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	673.118.400,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	42.858.559,25

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 001011

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213004/1011-00000115

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	63.904.844.004,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	61.018.231.212,00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	61.018.231.212,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00		
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	63.904.844.004,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	2.886.612.792,00

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213004 - 001011

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213004/1011-00000115

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	63.904.844.004,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	61.937.811.313,00
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	101.077.671,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	61.937.811.313,00
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	63.904.844.004,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	1.865.955.020,00

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213062 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 213062-000000106

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	12.032.050.486,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	11.803.825.023,97
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	11.803.825.023,97
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	12.032.050.486,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	228.225.462,03

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 213062 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 213062-000000106

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	12.032.050.486,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	11.803.825.023,97
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	11.803.825.023,97
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	228.225.462,03
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	12.032.050.486,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 215041 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 215041-000000098

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	57.580.793.368,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	56.826.317.646,40
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	56.826.317.646,40
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	57.580.793.368,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	754.475.721,60

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

AP MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 215041 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 215041-000000098

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	57.580.793.368,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	56.826.317.646,40
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	0,00
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	56.826.317.646,40
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	754.475.721,60
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	57.580.793.368,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	0,00
					TOTAL CONVENIO	0,00

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A
NIT. 899999316
MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Convenio No. 221005 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 221005-000000047
Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	31.970.724.375,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	31.255.561.209,02
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	3.428.356,96
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	0,00
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	31.258.989.565,98
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	31.970.724.375,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	711.734.809,02

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
					SUBTOTAL	
					IMPUESTO GMF	3.428.356,96
					TOTAL CONVENIO	3.428.356,96

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 221005 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 221005-000000047

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	31.970.724.375,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	30.385.074.098,61
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	873.915.467,37
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	31.258.989.565,98
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	711.734.809,02
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	31.970.724.375,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
05/05/2025	HMM S.A.	FEHM 964	2220569	CE-004899	FACTURA FEHM 964, CTTO 2220569 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR. DS 13 ACTA OBRA 13 FV FEHM 964 CARMEN DE BOLIVAR.	794.533.248,41
07/05/2025	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	FEM884	2220585	CE-005055	FACTURA FEM884, CTTO 2220585 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIA. DS 15 HONORARIOS INTERVENTORIA SINCELEJO_SUCRE SN FEM884.	75.953.862,00
					SUBTOTAL	870.487.110,41
					IMPUESTO GMF	3.428.356,96
					TOTAL CONVENIO	873.915.467,37

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
PRISCILA TRIVIÑO GOMEZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 222006 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 222006-000000026

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	18.429.996.471,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	11.269.610.145,05
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	1.961.805.813,92
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.231.415.958,97
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	5.198.580.512,03
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	18.429.996.471,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
02/05/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX No. 6	2240112	CE-004884	FACTURA CIXX No. 6, CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS 1 ANTICIPO 20% DE OBRA CUYO OBJETO ES CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA (ARAUCA).IMPOGUERRA 5%*, BANCO CAJA SOCIAL CUENTA DE AHORROS 24135368831, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-007437, FACTURA CIXX No. 6, CV222006 CTTO 2240112 - CHEQUEO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 OBRA ARAUQITA_ARAUCA RETE ICA 10*1000 ACUERDO 024-2021 CIIU 4290 PRO-U 1%, IVA 19%, IMPOGUERRA AMORTIZACION $73442214, 70 RTE GARANTIA $37991101, 15 CONSORCIADOS: 900496836-50% Y 901291812-50%	329.219.972,36

EJECUCIÓN						
FECHA DE PAGO	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. CE**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
05/05/2025	CONSORCIO INTRACONEXIONES	FEIN19	2230221	CE-004897	FACTURA FEIN19, CTTO 2230221 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DS1 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD 3 DEL CONTRATO DE OBRA, CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. APLICA DTO IMPOGUERRA, BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 32200003907, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, FACTURA FEIN19, CV.222006 CTTO 2230221 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEIN19 PER 02/08/2023-20/08/2024 CIIU 4290 CONS 91497873 34% -804016672 66% IVA19% RTEF 2%_BASE_613748346 __PRO-U 1% RETEICA CARTAG DEC-0810 09-JUN-2023 7*1000_BASE_613748346_AMORTIZ_29472221 ..., VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000434-2025	616.860.445,54
02/05/2025	CONSORCIO INGENIERIA XX	CIXX No.6	2240112	CE-004885	FACTURA CIXX No.6, CV222006 CTTO 2240112 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA - ARAUCA. DS4 HONORARIOS CONSULTORIA ARAUQITA_ARAUCA RETE ICA 10*1000 ACUERDO 024-2021 CIIU 4290 PRO-U 1%, IVA 19%, APLICA FM IMPOGUERRA CONSORCIADOS: 900496836-50% Y 901291812-50%	12.699.937,99
05/05/2025	CONSORCIO INTRACONEXIONES	FEIN19.	2230221	CE-004898	FACTURA FEIN19. V.222006 CTTO 2230221 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 CONSULTORIA FEIN19 PER 02/08/2023-20/08/2024 CIIU 4290 CONS 91497873 34% -804016672 66% IVA19% RTEF 6%25501862 _PRO-U 1% IMPOGUERRA 5%RETEICA CARTAG DEC-0810 09-JUN-2023 7*1000_BASE_25501862	30.347.215,78

EJECUCIÓN						
FECHA DE PAGO	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. CE**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
06/05/2025	CIVIL AND EVIRONMETAL ENGINEERING SAS	CAEE 127	2230219	CE-004991	FACTURA CAEE 127, CV222006-001011 CTTO 2230219 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO". DS7 HONORARIOS INTERVENTORIA RIO IRÓ_CHOCÓ PERIODO 04-10 AL 30/10/2024 IVA 19% PRO-U 0.5% APLICA FM, RTE ICA 10*1000 SN ACUERDO 011/2022 CIIU 4290, BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS 94400037757.	37.164.437,61
06/05/2025	CONSORCIO GRUPO EMPRESARIAL	FE8	2230223	CE-004992	FACTURA FE8, CV 222006-001011 CTTO 2230223 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 7 HONORARIOS CONSULTORIA ACTA #6 PER:31/10/24-01/11/24 FV FE8 RIO IRO-CHOCO ACUERDO 002 DE 2024 ART 102 TARIFA 10*1000 CIIU4290 FM PRO-U 1% IMPOGUERRA BASE 16447529 IVA 19% CONSORCIADOS: NIT900379869 52% Y NI901368897 48%	19.572.559,33
06/05/2025	CONSORCIO GRUPO EMPRESARIAL	FE-8	2230223	CE-004993	FACTURA FE-8, CTTO 2230223 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DS 1 ANTICIPO DEL 20% DEL VALOR DE LA ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE LA OBRA CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO PARA LA EJECUCIÓN QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DESCUENTO IMPOGUERRA, OCCIDENTE CUENTA DE AHORROS 219844794, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, FACTURA FE-8, CV222006-001011 CTTO 2230223 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SO-CIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA QUINTA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. OBRA DS7 ACTA OBRA 6 FV FE8 RIO IRÓ-CHOCÓ PER:31/10-01/11/24 CIIU4290 AMORTIZAC $151656102, 40 RTEICA 10X1000 ACUERDO 002 DE 2024 ART 102 RTEFTE 2% PRO-U 1% IMPGUERRA B=528819291 IVA 19% CONSOR: NI 900379869 52% NI 901368897 48%.	682.452.460,81

EJECUCIÓN						
FECHA DE PAGO	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. CE**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
08/05/2025	RSE INGENIEROS SAS	FEV300	2240241	CE-005078	FACTURA FEV300, CTTO 2240241 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS 1ANTICIPO DE OBRA INTECONEXIONES AGUA POTABLE INTRADOMICILIARIAS CARTAGENA - BOLIVAR DTO IMPOGUERRA, RADICACIÓN DS-011082, FACTURA FEV300, CV.222006 CTTO 2240241 - CHEQUEO, BOLIVAR. DS1 OBRA FEV 300 CARTAGENA-BOLIVAR PERIODO 28/11/2024 AL 31/03/2025 RETE FTE 2% CIIU 4290 IVA S/UTLIDAD 19% RETE ICA 7*1000 SOB TASA 7% SN DECRETO 0810 DE 09/06/2023 IMPOGUER B= 148347992 PRO-U 0, 5% AMOTIZACION ANTICIPO 37412544, 93, BBVA CUENTA DE AHORROS 0612788620.	187.062.724,65
08/05/2025	RSE INGENIEROS SAS	FEV 300_	2240241	CE-005079	FACTURA FEV 300, CTTO 2240241 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS1 HONO CONSULTORIA FEV 300 CARTAGENA-BOLIVAR PERIODO 28/11/2024 AL 31/03/2025 RETE FTE 2% FM CIIU 4290 IVA 19% RETE ICA 7*1000 SOB TASA 7% SN DECRETO 0810 DE 09/06/2023 IMPOGUER B= 148347992 PRO-U 0,5%.	8.761.091,32
26/05/2025	PABLO ANDRES MONTILLA SACANAMBUY	FEPM 28	2240119	CE-005839	FACTURA FEPM 28, CV 222006 CTTO 2240119 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO) Y AL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA – ARAUCA. DS 5 HONORARIOS INTERVENTORIA PER.24/11/24 AL 23/12/24 CIIU 7112 SAN PEDRO CARTAGO NO AGR SEG ACDO 013 2019-TABLON DE GOMEZ Y ARAUQUITA ARAUCA ICA 10X1000 ACDO 24/2020 Y ACDO 24/2021 APLICA RFT 6% DCTO. 1141/2010,PROU 0.5% IVA 19%.	32.152.782,11
					SUBTOTAL	1.956.293.627,50
					IMPUESTO GMF	5.512.186,42
					TOTAL CONVENIO	1.961.805.813,92

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 222006 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 222006-000000026

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	18.429.996.471,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	13.338.386.089,21
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	275.131.599,83
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	1.507.344.735,90
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.613.517.689,04
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	18.429.996.471,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	3.309.134.046,06

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
23/05/2025	PABLO ANDRES MONTILLA SACANAMBUY	FEPM 28	2240119	DS-003871	FACTURA FEPM 28, CV 222006 CTTO 2240119 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO) Y AL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA – ARAUCA. DS 5 HONORARIOS INTERVENTORIA PER.24/11/24 AL 23/12/24 CIIU 7112 SAN PEDRO CARTAGO NO AGR SEG ACDO 013 2019-TABLON DE GOMEZ Y ARAUQUITA ARAUCA ICA 10X1000 ACDO 24/2020 Y ACDO 24/2021 APLICA RFT 6% DCTO. 1141/2010,PROU 0.5% IVA 19%.	32.152.782,11

EJECUCIÓN						
FECHA	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. DS**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
30/05/2025	JOSE LUIS MORALES BOLAÑOS	FEV 383	2240113	DS-004304	FACTURA FEV 383, CTTO 224013 DS 1 ANTICIPO 20% DE OBRA EJECUCION DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DEL TABLON DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO), DESCUENTO IMPOGUERRA BASE $ 317.772.689, BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 07400007651 CTTO 2240113 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. RADICACIÓN DS-007347, FACTURA FEV 383, CV222006-001011 CTTO 2240113 - CHEQUEO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. DS9 OBRA TABLON DE GOMEZ_NARIÑO CIIU 4290, RTEICA 10/1000 ACUERDO 024-2020, PRO U 0.5%, IMPOGUERRA BASE $ 137736460, 07 AMORTIZACION $34721767, 45, VOUCHERS RELACIONADOS: ASIGP-000632-2025	173.608.837,23
30/05/2025	JOSE LUIS MORALES BOLAÑOS	FV383	2240113	DS-004308	FACTURA FV383, CV222006-001011 CTTO 2240113 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO. DS9 CONSULTORIA TABLON DE GOMEZ_NARIÑO CIIU 4290, RTEICA 10/1000 ACUERDO 024-2020, PRO U 0.5%, IMPOGUERRA BASE $5208444 RTE 6% DECRETO 1141/2010. BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 07400007651	6.198.048,36
30/05/2025	PABLO ANDRES MONTILLA SACANAMBUY	FEPM 29	2240119	DS-004370	FACTURA FEPM 29, CV 222006 CTTO 2240119 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO TABLÓN DE GOMEZ Y SAN PEDRO DE CARTAGO (NARIÑO) Y AL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA – ARAUCA. DS6 HONORARIOS INTERVENTORIA PERIODO:24-12/23-01-25 CIIU 4220 SAN PEDRO CARTAGO NO AGR SEG ACDO 013 2019-TABLON DE GOMEZ Y ARAUQUITA ARAUCA ICA 10X1000 ACUERDOS 24 DE 2020 Y 24 DE 2021 APLICA RFT 6% DCTO. 1141/2010,PROU 0.5% IVA 19%, BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 88196969408	32.152.782,11

EJECUCIÓN						
FECHA	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. DS**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
30/05/2025	LUIS FELIPE PINEDA CASTILLO	FE 68	2240242	DS-004377	FACTURA FE 68, CV 222006 CTTO CTTO 2240242 - INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS 1 HONORARIOS INTERVENTORIA SN FV FE 68 CARTAGENA-BOLIVAR PER 28/11/2024 AL 28/12/2024 RUT ADJ CIIU 7020 RETE ICA 3*1000 SOB BOM 7% SN DECRETO 0810/06/2023_PRO-U 0,5% _RET FTE 6% Dec.1141/2010_%IVA 19, COLPATRIA CUENTA CORRIENTE 9281001326	12.753.481,80
30/05/2025	LUIS FELIPE PINEDA CASTILLO	FE69	2240242	DS-004428	FACTURA FE69, CV.1083 CTTO 2240242 - INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO - EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, BOLIVAR. DS2 HONORARIOS INTERVENTORIA FE69 CARTAGENA BOLIV PER 29/12/2024-28/01/2025 CIIU ADJ RUT 7020 IVA19% RTEF 6% PRO-U 0.5% RETEICA 3*1000 SOB BOM 7% SN DECRETO 08 DE 2023BOMBERIL_BASE:_10717212, COLPATRIA CUENTA CORRIENTE 9281001326	12.753.481,80
					SUBTOTAL	269.619.413,41
					IMPUESTO GMF	5.512.186,42
					TOTAL CONVENIO	275.131.599,83

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 223004 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA PAGOS No. 223004-000000016

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	12.901.752.702,13
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	814.297.174,80
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	TOTAL EJECUTADO	13.716.049.876,93
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	51.814.325.142,07
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00		

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA DE PAGO	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. CE	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005074	FACTURA FEV 6, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV 6, CV.223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 OBRA FEV 6 BUENAVISTA	264.920.905,27
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 6	2240081	CE-005075	FACTURA FEV 6 CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 HONORARIOS CONSULTORIA FEV 6 BUENAVISTA-SUCRE PER 29/07/2024-31/10/2024 CIIU 4290 900625649-46% 901361031-20% 1067841933-1,34% IVA0.19 RTEF 6% PRO-U 0.5% IMPOGUERRA 5%_B: 12920929 ENT NO AGR ART 86 DEL ACUER 009 DE 2019	15.375.905,52

EJECUCIÓN						
FECHA DE PAGO	**BENEFICIARIO**	**No. DE FACTURA**	**No. CONTRATO**	**No. CE**	**CONCEPTO**	**VALOR TOTAL DE FACTURA**
08/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005076	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS- ANTICIPO CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240086 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, RADICACIÓN DS-006966, FACTURA FEV7, CV.223004 CTTO 2240086 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS2 ACTA OBRA 1 FEV7 TURBO/ANTQ PER 29/07/24 AL 31/10/24	509.400.192,71
05/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV7	2240086	CE-005077	FACTURA FEV7, CTTO 2240086 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 2 HON CONSULTORIA FEV7 TURBO-ANTIOQUIA PERIODO 29/07/2024 AL 31/10/2024 CIIU 4290 IVA 19%_PRO-U 1%_DCTO 1141/2010 RTEF 6%_RETE ICA 7*1000 SN ACDO 024/2020_CONSORCIADOS NIT900625649 46% NIT901361031 20% NI1067841933 34%	22.067.957,22
					SUBTOTAL	811.764.960,72
					IMPUESTO GMF	2.532.214,08
					TOTAL CONVENIO	814.297.174,80

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A- ENTERRITORIO S.A

NIT. 899999316

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

Convenio No. 223004 -

INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA CAUSACIÓN No. 223004-000000016

Del 5/1/2025 Al 5/31/2025

INGRESOS CLIENTES	65.530.375.019,00	EJECUCIÓN ACUMULADA A 4/30/2025	13.713.517.662,85
APORTES RECURSOS NO REEMBOLSABLES	0,00	EJECUCIÓN DEL PRESENTE INFORME	1.009.057.835,64
APORTES ADICIONES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0,00	ANTICIPOS PENDIENTES POR LEGALIZAR	2.047.587.964,15
INGRESOS POR ADHESIONES AL CONVENIO	0,00	TOTAL EJECUTADO	14.722.575.498,49
TOTAL INGRESOS Y APORTES AL CONVENIO	65.530.375.019,00	SALDO CONTABLE POR EJECUTAR	48.760.211.556,36

INGRESOS Y APORTES

FECHA	CLIENTE	TIPO	No. CI	CONCEPTO	VALOR
				TOTAL APORTES	0,00

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
29/05/2025	CONSORCIO CONEXIONES		2240133	DS-004235	CTTO 2240133 - INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA CATORCEAVA y QUINCEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS 2 HONORARIOS INTERVENTORIA PERIODO: 30/09/2024 AL 30/10/2024 AGR TOLIMA: ATACO Y PLANADAS CIIU 7112 APLICA FM PROUNAL 0,5% IVA 19% CONSORCIADOS: 830038959 51%; 901500244 49%	36.777.816,89
30/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV 8	2240081	DS-004386	FACTURA FEV 8, CV223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS3 HONORARIOS CONSULTORIA BUENAVISTA-SUCRE PER 01/11/24 -26/12/24 CIIU 4290 CONS:900625649-46% 901361031-20% 1067841933-1,34% IVA19% RTEF 6% DCTO 1141/2010 PRO-U 0.5% IMPOGUERRA 5%_B: 25558783 ENT NO AGR ART 86 DEL ACUER 009 DE 2019.	30.414.951,35

EJECUCIÓN

FECHA	BENEFICIARIO	No. DE FACTURA	No. CONTRATO	No. DS	CONCEPTO	VALOR TOTAL DE FACTURA
30/05/2025	CONSORCIO HABITAT 6	FEV-8	2240081	DS-004394	FACTURA FEV-8, CTTO 2240081 - CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS1 CONSORCIO HABITAT 6 ANTICIPO DEL 20% CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ACTIVIDAD No. 3 DEL CONTRATO No. 2240081 QUE TIENE POR OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.DTO IMPOGUERRA, BOGOTA CUENTA CORRIENTE 315241398, FORMA PAGO TRANSFERENCIA ELECTRONICA, 901825286 CONSORCIO HABITAT 6, RADICACIÓN DS-006974, FACTURA FEV-8, CV 223004 CTTO 2240081 - CHEQUEO, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO NOVENA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO. DS3 OBRA ACTA 2 FEV8 BUENAVISTA-SUCRE PER 01-11 A 26 -12/2024 CIIU 4290 IVA 19% IMPOGUERRA B=726579180 PRO U 0, 5% AMORTIZ $208740634	939.332.853,32
					SUBTOTAL	1.006.525.621,56
					IMPUESTO GMF	2.532.214,08
					TOTAL CONVENIO	1.009.057.835,64

Firmado digitalmente por MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ

CONTADOR
MARIA FLORIVE CASTAÑEDA LOPEZ
T.P.112944-T

ELABORADO POR
JORGE HUMBERTO MARTINEZ MUÑOZ