ACTA DE RECIBO FINAL DE CONSULTORÍA
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE CONSULTORÍA No.	86003992024 del 25 de noviembre de 2024
CONTRATISTA	MIGUEL ROBLES S.A.S NIT No. 901.252.893-1 MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO - Representante Legal
OBJETO	"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), REGIONAL PUTUMAYO"
LUGAR DE EJECUCION	MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($ 330.866.547,00) MDA/CTE.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	2 MESES
FECHA DE INICIO	12 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION 1	11 DE FEBRERO DE 2025
PRÓRROGA No. 1	31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION 2	11 DE MARZO DE 2025
PRÓRROGA No. 2	04 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACION 3	11 DE ABRIL DE 2025
PRÓRROGA No. 3	11 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACION 4	11 DE MAYO DE 2025
PERÍODO DE RECIBO:	10 DE MAYO DE 2025 AL 11 DE MAYO DE 2025
VALOR PRESENTE ACTA	**$ 66.173.310,00**
AMORTIZACIÒN ANTICIPO (-)	**$ 0,00**
VALOR NETO A PAGAR	**$ 66.173.310,00**

Entre los suscritos a saber, por un lado, la señora **LILIANA PATRICIA ORTEGA ACOSTA,** en calidad de COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO DEL ICBF REGIONAL PUTUMAYO como **SUPERVISOR DEL CONTRATO;** por otra parte, el ingeniero **ALLAN EDWARD SÁNCHEZ QUICENO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 9.731.335 expedida en Armenia (Quindío), en calidad de **INTERVENTOR,** y el ingeniero **MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO,** identificado con cedula de ciudadanía No. 18.127.821 expedida en Mocoa (Putumayo), en su calidad de representante legal de la empresa **MIGUEL ROBLES S.A.S** identificada con NIT No. 901.252.893-1, en calidad de **CONSULTOR,** se reunieron con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL del CONTRATO DE CONSULTORIA No.86003992024, previas las siguientes consideraciones:

1. Que el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF Regional Putumayo, suscribió con MIGUEL ROBLES S.A.S, el contrato de consultoría No. 86003992024, cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), REGIONAL PUTUMAYO" por valor inicial de $330.866.547,00 y un plazo de ejecución inicial de dos (02) meses calendario.

2. Que el día 12 de diciembre de 2024, se formalizó el acta de inicio del contrato de consultoría en mención, quedando como fecha límite de terminación el día 11 de febrero de 2025.

3. Que el día 31 de diciembre de 2024, se formalizó el acta de prórroga No. 01 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de marzo de 2025.

4. Que el día 04 de marzo de 2025, se formalizó el acta de prórroga No. 02 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de abril de 2025.

5. Que el día 11 de abril de 2025, se formalizó el acta de prórroga No. 03 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de mayo de 2025.

6. Que de conformidad con la cláusula QUINTA. - FORMA DE PAGO, el contrato de consultoría se pagará así:

   El valor del contrato a suscribir será por el valor de la oferta económica de quien resulte adjudicatario, incluidos todos los costos directos e indirectos asociados a la ejecución del contrato, el IVA, y demás impuestos de ley.

FÓRMULA PARA DETERMINAR EL VALOR A PAGAR:				
No	**TIPO DE REMUNERACIÓN**	**CONCEPTO Y PORCENTAJE FRENTE AL VALOR DEL CONTRATO**	**FÓRMULA PARA DETRMINAR EL VALOR A PAGAR**	**REQUISITO DE COMPONENTES**
1	COMPONENTE: ACTIVIDAD 1 ACTIVIDAD 2 ACTIVIDAD 3	Corresponde al pago del 30% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentados en la oferta económica, incluido IVA.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará con la entrega corresponde a los numerales: 8.1. Actividad 1: viabilidad técnica, financiera y jurídica del inmueble a intervenir. 8.2. Actividad 2: diagnósticos para la identificación de actividades a realizar correspondientes a estudios, diseños. 8.2.1 Actividad 3: elaboración de estudios y diseños. 8.2.1.1. Estudio normativo. 8.2.1.2. Estudio geotécnico. 8.2.1.3. Investigación del subsuelo. 8.2.1.4. Ensayos de laboratorio. 8.2.1.5. Caracterización geomecánica detallada. 8.2.1.6. Contenido general del estudio geotécnico. 8.2.1.7. Análisis y recomendaciones. 8.2.1.8. Levantamiento topográfico.	Aprobar por parte del ICBF el informe mensual y todos los documentos solicitados en los numerales mencionados en este cuadro. Contra porcentaje de avance registrado en el contrato.
2	COMPONENTE ACTIVIDAD 3	Corresponde al pago del 50% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentado en la oferta económica, incluido IVA. Dicho valor será pagado a través de una suma variable mensual asociada al porcentaje de avance del contrato.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará con la entrega corresponde a los numerales: 8.2.1.9. Diseño arquitectónico. 8.2.1.9.1. Esquema básico. 8.2.1.9.2. Anteproyecto arquitectónico. 8.2.1.9.3. Proyecto arquitectónico definitivo. 8.2.1.10. diseño estructural. 8.2.1.10.1. Cantidades, especificaciones y proceso constructivo del diseño estructural. 8.2.1.10.2. Entregables del diseño estructural. 8.2.1.11. Estudio de vulnerabilidad sísmica (y diseños de reforzamiento estructural, si aplica). 8.2.1.11.1. Cantidades, especificaciones y proceso constructivo del reforzamiento estructural. 8.2.1.11.2. Entregables del estudio de vulnerabilidad	Aprobar por parte del ICBF el informe mensual y todos los documentos solicitados en los numerales mencionados en este cuadro. Contra porcentaje de avance registrado en el contrato.

FÓRMULA PARA DETERMINAR EL VALOR A PAGAR:				
No	**TIPO DE REMUNERACIÓN**	**CONCEPTO Y PORCENTAJE FRENTE AL VALOR DEL CONTRATO**	**FÓRMULA PARA DETRMINAR EL VALOR A PAGAR**	**REQUISITO DE COMPONENTES**
			sísmica. 8.2.1.12. Diseño hidrosanitario, de red contra incendios y red de gas. 8.2.1.13. Diseño eléctrico, telefónico, voz y datos. 8.2.1.14. Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción.	
3	PAGO FINAL	Corresponde al pago del 20% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentado en la oferta económica, incluido IVA.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará así: Entrega de documentos, planos, informes abalados por interventoría, junto con todos los componentes solicitados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ENTREGA DEL BIEN.	Recibo a satisfacción de los estudios y diseños, aprobados por la interventoría y por parte del ICBF. **NOTA:** el pago restante del valor variable se cancelará contra el acta de terminación debidamente suscrita

7. Que el día 20 de diciembre de 2024 se suscribe el acta parcial de consultoría No. 01 por un valor de $ 99.259.964,00.

8. Que el día 9 de mayo de 2025 se suscribe el acta parcial de consultoría No. 02 por un valor de $165.433.273,00

9. Que la consultoría cumplió en su totalidad con las actividades derivadas de la obligación contractual para la ejecución del contrato de consultoría No.86003992024.

10. Que la interventoría certifica que el consultor cumplió en su totalidad con las actividades derivadas de la obligación contractual para la ejecución del contrato de consultoría No.86003992024.

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Cecilia De la Fuente de Lleras

Dirección Regional Putumayo

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO ANTERIOR			COMPONENTES ENTREGABLES EJECUTADOS			
													PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		UN	CANT	FACTOR MULTIPLICADOR TECHO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	FACTOR MULTIPLICADOR OFERTADO	COSTO TOTAL OFERTADO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	COSTO UNITARIO	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL
1,1	Viabilidad técnica, financiera y jurídica del inmueble a intervenir	UN	1,00	85%	$ 3.500.000	185%	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	0,00	$ 0	1,00	$ 6.475.000
1,2	Diagnostico para la identificación de actividades a realizar correspondientes a estudios, diseños, tramite de licencias y/o permisos.	M2	1228,51	85%	$ 20.000	185%	$ 45.454.870	1412,00	$ 52.244.000	$ 45.454.870	1412,00	$ 52.244.000	0,00	$ 0	1412,00	$ 52.244.000
2,1	Estudio normativo	UN	1,00	85%	$ 3.000.000	185%	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	0,00	$ 0	1,00	$ 5.550.000
2,2	Estudio Geotécnico	UN	1,00	85%	$ 10.000.000	185%	$ 18.500.000	1,00	$ 18.500.000	$ 18.500.000	1,00	$ 18.500.000	0,00	$ 0	1,00	$ 18.500.000
2,3	Levantamiento topográfico	M2	1228,51	85%	$ 2.300	185%	$ 5.227.310	3469,25	$ 14.761.659	$ 5.227.310	3469,25	$ 14.761.659	0,00	$ 0	3469,25	$ 14.761.659
2,4	Diseño Arquitectónico	M2	2457,02	85%	$ 12.000	185%	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	0,00	$ 0	2164,85	$ 48.059.670
2,5	Diseño Estructural	M2	2457,02	85%	$ 12.000	185%	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	0,00	$ 0	2164,85	$ 48.059.670
2,6	Diseño Hidrosanitario	UN	1,00	85%	$ 4.500.000	185%	$ 8.325.000	1,00	$ 8.325.000	$ 8.325.000	1,00	$ 8.325.000	0,00	$ 0	1,00	$ 8.325.000
2,7	Red contraincendios	UN	1,00	85%	$ 3.500.000	185%	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	0,00	$ 0	1,00	$ 6.475.000
2,8	Red de gas	UN	1,00	85%	$ 3.000.000	185%	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	0,00	$ 0	1,00	$ 5.550.000
2,9	Diseño eléctrico	M2	2457,02	85%	$ 5.500	185%	$ 25.000.179	2164,85	$ 22.027.349	$ 25.000.179	2164,85	$ 22.027.349	0,00	$ 0	2164,85	$ 22.027.349
2,10	Diseño telefónico	UN	1,00	85%	$ 2.500.000	185%	$ 4.625.000	1,00	$ 4.625.000	$ 4.625.000	1,00	$ 4.625.000	0,00	$ 0	1,00	$ 4.625.000
2,11	Diseño de voz	UN	1,00	85%	$ 1.500.000	185%	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	0,00	$ 0	1,00	$ 2.775.000
2,12	Diseño de datos	UN	1,00	85%	$ 1.500.000	185%	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	0,00	$ 0	1,00	$ 2.775.000
2,13	Presupuesto-programación Cantidades de obra y especificaciones técnicas	UN	1,00	85%	$ 7.500.000	185%	$ 13.875.000	1,00	$ 13.875.000	$ 13.875.000	1,00	$ 13.875.000	0,00	$ 0	1,00	$ 13.875.000
2,14	Trámite de licencias y/o permisos	UN	1,00	85%	$ 1.913.550	185%	$ 3.540.068	1,00	$ 3.540.068	$ 3.540.068	1,00	$ 3.540.068	0,00	$ 0	1,00	$ 3.540.068
2,15	Administración del diagnóstico, estudios y diseños de la edificación a intervenir	UN	1,00	85%	$ 8.000.000	185%	$ 14.800.000	1,00	$ 14.800.000	$ 14.800.000	0,00	$ 0	1,00	$ 14.800.000	1,00	$ 14.800.000
	VALOR TOTAL CAPÍTULO						**$ 278.039.115**		**$ 278.417.416**			**$ 263.617.416**		**$ 14.800.000**		**$ 278.417.416**
	VALOR TOTAL BÁSICO						**$ 278.039.115**		**$ 278.417.416**			**$ 263.617.416**		**$ 14.800.000**		**$ 278.417.416**
	VALOR DEL IVA 19%						**$ 52.827.432**		**$ 52.899.309**			**$ 50.087.309**		**$ 2.812.000**		**$ 52.899.309**
	(-) AJUSTE AL VALOR DEL CONTRATO - BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES								**-$ 450.178**			**$ 0**				**-$ 450.178**
	VALOR TOTAL EJECUTADO DE LA CONSULTORIA						**$ 330.866.547**		**$ 330.866.547**			**$ 313.704.725**		**$ 17.612.000**		**$ 330.866.547**
	(-) AJUSTE AL VALOR DEL PAGO - 50% DEL VALOR DEL CONTRATO						**$ -**		**$ -**			**($ 49.011.488)**		**$ 48.561.310**		
	VALOR TOTAL A PAGAR DE LA CONSULTORIA						**$ 330.866.547**		**$ 330.866.547**			**$ 264.693.237**		**$ 66.173.310**		**$ 330.866.547**

11. Que el estado financiero y presupuestal del contrato es el siguiente:

ASPECTO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 330.866.547,00**
VALOR ADICIONES	**$ 0,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 330.866.547,00**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 01	**$ 99.259.964,00**
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 02	**$ 165.433.273,00**
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL	**$ 66.173.310,00**

VALOR A CANCELAR EN LA PRESENTE ACTA: SESENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ($66.173.310,00).

Para constancia se firma en Mocoa, a los once (11) días del mes de mayo de 2025.

LILIANA PATRICIA ORTEGA ACOSTA
Coordinadora Grupo Administrativo del ICBF
REGIONAL PUTUMAYO

MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO
Rep. Legal MIGUEL ROBLES S.A.S
CONSULTOR

ALLAN EDWARD SÁNCHEZ QUICENO
INTERVENTOR