Fecha:	28	**de**	agosto	**de**	2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	X	CONVENIO	
Contrato número:	253	de	2025
Objeto del contrato:	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TOPOGRAFÍA COMO BASE PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO – ANTIOQUIA.		
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE CONSULTORÍA		

ASISTENTES A LA REUNIÓN			
Supervisor del contrato:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL		
Contratista:	MACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT. 900.969.612-1		
Lugar donde se realiza la reunión	Planeación Municipal, segundo piso palacio municipal Puerto Berrío, Antioquia		
Hora de inicio	10:00 a.m.	Hora de finalización	11:30 a.m.

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Revisar el avance de las actividades derivadas del Contrato de Consultoría N°253 de 2025, cuyo objeto es: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TOPOGRAFÍA COMO BASE PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO – ANTIOQUIA".

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso	El Contrato presenta un porcentaje de ejecución física del 12,5% de las actividades establecidas en la presente acta, por lo que se autoriza el desembolso por un porcentaje equivalente al mismo porcentaje de ejecución (12,5%); conforme al levantamiento topográfico de la calle 51 entre carreras 5 y 7 entregado por el contratista y el informe de supervisión y de desarrollo del Contrato de Consultoría N°253 de 2025 con objeto: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TOPOGRAFÍA COMO BASE PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO – ANTIOQUIA ejecutado por la empresa MACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT. 900.969.612-1.

Scanned with CamScanner

	Para el desarrollo del presente Contrato, el municipio de PUERTO BERRIO desarrolló un proceso de contratación, el cual le fue adjudicado a la empresa MACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S – NIT. 900.969.612-1, realizando la supervisión del mismo por la secretaria de planeación e infraestructura del municipio y presenta las siguientes características
	Contrato: N°253 de 2025
	·Objeto del contrato: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TOPOGRAFÍA COMO BASE PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO – ANTIOQUIA.
	Valor total contrato: **$35.800.000** incluidos todos los impuestos
	Valor Acta de Obra No. 1: ONCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($11.921.658) incluidos todos los impuestos y la totalidad de los costos directos e indirectos. Valor total ejecutado a la fecha: ONCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($11.921.658) incluidos todos los impuestos y la totalidad de los costos directos e indirectos.
	Fecha de inicio: 28/07/2025.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Evaluación al proveedor o contratista	En el desarrollo de la ejecución del contrato se obtiene los siguientes resultados: ▪ Cumplimiento al objeto del contrato: satisfactorio. ▪ Calidad de las especificaciones del bien: satisfactorio. ▪ Cumplimiento de la entrega: satisfactorio. ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista ejecutor: se atienden de manera oportuna todos los requerimientos de la supervisión.

Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**
Tramitar el desembolso del contrato por parte del municipio:	14/08/2025	Contratante

Scanned with CamScanner

Tramitar el desembolso del contrato por parte del municipio:	28/08/2025	Contratante
Desarrollar el contrato que tiene por objeto: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE TOPOGRAFÍA COMO BASE PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO – ANTIOQUIA, conforme se establece en el plazo establecido contractualmente	28/07/2025 – 27/10/2025	Contratista

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato

Concepto	Valor
Valor inicial del Contrato:	$35.800.000
Valor desembolsado ejecutado	$ 0
Valor total ejecutado corte 1 que no se ha desembolsado	**$4.488.470,56**
Valor saldo por ejecutar:	$31.311.529,44

Pagos realizados al contratista

Concepto	Comprobante de Egreso	Fecha Comprobante de Egreso	Valor
VALOR TOTAL DESEMBOLSADO			

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de agosto de 2025.

GUSTAVO ADOLFO PINEDA ROJAS
Alcalde municipal (e)
Contratante

GILBERTO DE JESÚS MACÍAS
R. L MACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista

DIANA YULENY ARIAS BURITICÁ
Secretaria de Planeación e Infraestructura
Supervisora del Contrato

ELABORÓ	REVISÓ	VISTO BUENO.
Diana Yuleny Arias Buriticá Secretaria de Planeación e Infraestructura	Isabel Cristina Arboleda Londoño Coordinadora Contratación	Gustavo Adolfo Pineda Rojas Alcalde Municipal (e)

Scanned with CamScanner