



**INFORME DE SUPERVISION Y EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA DEL CONTRATO DE  
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 0881-2025**

**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

<b>Contratista</b>	ANDREA CAROLINA BERMUDEZ MONTAÑEZ
<b>Identificación</b>	1.118.549.010
<b>Fecha de suscripción del Contrato</b>	20 de febrero 2025
<b>Objeto</b>	BRINDAR ACCIONES DE ASISTENCIA TECNICA PARA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS TECNICOS PARA FORTALECER EL PROCESO DE SEGUIMIENTO DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACION TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE YOPAL
<b>Plazo de Ejecución</b>	Siete (7) Meses
<b>Fecha de Iniciación</b>	2025-02-25
<b>Fecha de Finalización</b>	2025-09-24

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

<b>Valor total del Contrato</b>	VEINTISIETE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 27.300.000,00)
<b>Valor ejecutado</b>	VEINTISIETE MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 27.300.000,00)
<b>Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar</b>	\$ 0.00
<b>Porcentaje de Ejecución</b>	100%
<b>Porcentaje por Ejecutar</b>	0%
<b>Estado de la Garantía</b>	N/A
<b>Matriz de Riesgos del Contrato</b>	Sin afectación.

**3. CONCEPTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

**3.1 SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN**

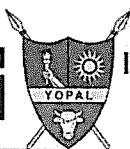
1. Certifico que, de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, la contratista cumplió a cabalidad con la totalidad de las actividades del contrato, tal y como consta en los informes de actividades revisados y aprobados durante la ejecución del contrato y relacionados a continuación:



Actividad	Evidencias o Soportes
<p>1. Prestar asistencia técnica en la elaboración del documento técnico de avance del proceso de seguimiento de los Asentamientos Humanos Legalizados. Producto: Un (1) informe de avance del documento técnico asistido. Evidencia: Informe técnico en formato ES3 – F56 o avance del mismo – registro fotográfico, planimétrico, comunicaciones oficiales.</p>	<p>La profesional durante la vigencia del contrato brindó asistencia técnica en la revisión del componente documental del proceso de legalización de los Asentamientos Humanos legalizados que se encuentran en curso, entregando como producto los Informes de Avance:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. DIVINO NIÑO</li> <li>2. LOS ALMENDROS</li> <li>3. PORTALES DE LA PEDRERA</li> <li>4. CAÑAGUATE 2</li> </ol> <p>Como se evidencian en las actas:                      ACTA PARCIAL 01                      ACTA PARCIAL 02.                      ACTA PARCIAL 03                      ACTA PARCIAL 04                      ACTA PARCIAL 05                      ACTA PARCIAL 06                      ACTA PARCIAL 07</p> <p><b>ANEXOS:</b>                      Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas</p>
<p>2. Seguimiento a los planes parciales adoptados por el municipio de Yopal, establecido como meta el 100% de los requerimientos y como producto la elaboración de actas de visita ocular conforme a las visitas asistidas. Evidencia: Informe técnico – registro fotográfico, acta de visita.</p>	<p>La profesional contratada realizó seguimiento y acompañamiento en las dos (2) visitas técnicas de inspección ocular requeridas durante la vigencia del contrato a los Planes Parciales que se encuentran en curso:</p> <p><b>ACTA PARCIAL 01.</b></p> <p>2.1. No se requirió acompañamiento.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 02</b></p> <p>2.2. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección al "Plan parcial Centenario, con la verificación del sistema de alcantarillado y visita de reconocimiento, en acompañamiento con la EAAAY y el área de topografía de la Secretaria de Planeación.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 03</b></p> <p>2.3. No se requirió acompañamiento</p>



	<p><b>ACTA PARCIAL 04</b> 2.4. No se requirió Acompañamiento</p> <p><b>ACTA PARCIAL 05</b> 2.5. No se requirió Acompañamiento</p> <p><b>ACTA PARCIAL 06</b> 2.6. No se requirió Acompañamiento</p> <p><b>ACTA PARCIAL 07</b> 2.7. La contratista realizo acompañamiento al "Plan parcial Centenario", Reconocimiento y verificación de pozos de inspección y tramos de tubería del sistema de alcantarillado pluvial para futura conexión del Plan Parcial Centenario.</p> <p><b>ANEXOS:</b> Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>
<p><b>3.</b> Realizar visitas técnicas de inspección ocular al componente urbanístico que le sean asignadas dentro del proceso de seguimiento de asentamientos humanos legalizados. Producto: mínimo una (1) visita de inspección ocular mensual al componente urbanístico dentro del proceso de seguimiento de Asentamientos Humanos legalizados. Evidencia: acta de visita de inspección ocular MI5-F67, Tablas de Excel.</p>	<p>La profesional contratada durante la vigencia del contrato realizó seguimiento y acompañamiento en Los Asentamientos Humanos que se encuentran en curso:</p> <p><b>ACTA PARCIAL 01</b></p> <p><b>3.1</b> La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A. H. Corocito</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p><b>3.2</b> La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. Minuto de Dios etapa 1 y 2</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps</p> <p><b>ACTA PARCIAL 02</b></p> <p><b>3.3.</b> La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A. H. Corocito</b>, donde elaboro acta de visita de inspección técnica de control verificación y seguimiento.</p>



3.4. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Minuto de Dios etapa 1 y 2**, donde elaboro acta de visita de inspección técnica de control verificación y seguimiento.

3.5. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Getsemaní**, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.

3.6. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Cañaguatè 1** donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.

**ACTA PARCIAL 03**

3.7. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Los Almendros**, donde participe en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.

3.8. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Portales de la pedrera**, donde elaboro acta de visita de inspección técnica de control verificación y seguimiento.

**ACTA PARCIAL 04**

3.9. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Villa Rosita**, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.

3.10. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A.H. Brisas de San Rafael**, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.

**ACTA PARCIAL 05**

3.11. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al **A. H. San Rafael de Morichal**, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.



	<p>3.12. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. Piñal</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps</p> <p><b>ACTA PARCIAL 06</b></p> <p>3.13. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H Crisanto Rey y las Orquídeas</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p>3.14. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. San Francisco</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p>3.15. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. Santa Cecilia I</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 07</b></p> <p>3.16. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. Ciudadela Sabana 2</b> donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p>3.17. La contratista realizó acompañamiento a la visita técnica de inspección ocular al <b>A.H. Buenos Aires</b>, donde participó en la recolección de datos del Asentamiento Humano a través de las aplicaciones Epicollect5 y Avenza Maps.</p> <p><b>ANEXOS:</b> Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>
<p>4. Brindar asistencia técnica para asegurar la continuidad y finalización del documento técnico de avance en el proceso de seguimiento de los Asentamientos Humanos legalizados: Villa Juliana II,</p>	<p>La profesional durante la vigencia del contrato brindó asistencia técnica para asegurar la continuidad y finalización del documento técnico de avance en el proceso de seguimiento de los Asentamientos Humanos Legalizados:</p>



<p>Pedreira Etapa 3, Xiruma II. Producto: un (1) informe de avance del documento técnico asistido. Evidencia: Informe técnico en formato ES3-F56 o avance del mismo – registro fotográfico, planimétrico, cartográfico, comunicaciones oficiales.</p>	<p>1. VILLA JULIANA II 2. XIRUMA II 3. PEDRERA ETAPA 3</p> <p>Como se evidencian en las actas: ACTA PARCIAL 01 ACTA PARCIAL 02. ACTA PARCIAL 03 ACTA PARCIAL 04 ACTA PARCIAL 05 ACTA PARCIAL 06 ACTA PARCIAL 07</p> <p><b>ANEXOS:</b> Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>										
<p>5. Realizar soporte técnico y actualización a la base de seguimiento como soporte digital del seguimiento de los Asentamientos Humanos legalizados. Producto: Una (1) matriz de soporte, actualizada del avance documental mensual para seguimiento de los Asentamientos Humanos. Evidencia: Actas, planillas de asistencia registro fotográfico.</p>	<p>La profesional contratada durante la vigencia del contrato brindo soporte técnico y actualización a la base de seguimiento de los Asentamiento Humanos legalizados que se encuentran en curso:</p> <p><b>ACTA PARCIAL 01</b></p> <p>5.1. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:</p> <table border="1" data-bbox="878 1062 1320 1184"> <thead> <tr> <th>AH</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Villa Juliana II (Diagnostico)</td> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>Villa Juliana (Seguimiento)</td> <td>85 %</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>ACTA PARCIAL 02.</b></p> <p>5.2. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:</p> <table border="1" data-bbox="878 1354 1320 1438"> <thead> <tr> <th>AH</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Divino Niño (Seguimiento)</td> <td>60 %</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se actualizo información de las mesas técnicas y actas de reunión de los A. H. Los Almendros, Minuto de Dios etapa 1 y 2, Pedreira etapa 2 y Cañaguate 2.</li> <li>- Se actualizo la información de las salidas a campo y actas de inspección ocular a los A. H. Pedreira etapa 2 y Minuto de Dios etapas 1 y 2.</li> </ul> <p><b>ACTA PARCIAL 03</b></p>	AH	%	Villa Juliana II (Diagnostico)	100%	Villa Juliana (Seguimiento)	85 %	AH	%	Divino Niño (Seguimiento)	60 %
AH	%										
Villa Juliana II (Diagnostico)	100%										
Villa Juliana (Seguimiento)	85 %										
AH	%										
Divino Niño (Seguimiento)	60 %										



**5.3. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:**

AH
Pedreira Etapa 3
Los Almendros
Portales de la Pedreira

- Se realizo avance al informe de evaluación y seguimiento al A H Pedreira Etapa 3
- Se envió el esquema diferencial a la Secretaria de infraestructura para su revisión.
- Se actualizo la información de la salida a campo y acta de inspección ocular al A. H. Los Almendros
- Se actualizo la información de la salida a campo y acta de inspección ocular a los A. H. Portales de la Pedreira.

**ACTA PARCIAL 04**

**5.4. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:**

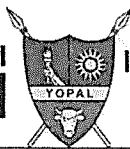
AH
Xiruma II
Los Almendros

- Se realizo avance al informe de evaluación y seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Xiruma II
- Se realizo avance al informe de seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Los Almendros.

**ACTA PARCIAL 05**

**5.5. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:**

AH
Villa Juliana
Los Almendros
Pedreira 3
Portales de la Pedreira



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Se realizo avance al informe de evaluación y seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Villa Juliana</li> <li>- Se realizo avance al informe de seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Los Almendros.</li> <li>- Se realizo avance al informe de seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Pedrera 3</li> <li>- Se realizo el informe de seguimiento al Asentamiento Humano legalizado Portales de la pedrera</li> </ul> <p><b>ACTA PARCIAL 06</b></p> <p>5.6. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:</p> <table border="1" data-bbox="938 667 1260 831"> <tr><td>AH</td></tr> <tr><td>Portales de la Pedrera</td></tr> <tr><td>Cañaguatè II</td></tr> <tr><td>Xiruma II</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se realizo avance al informe de evaluación y seguimiento del Asentamiento Humano legalizado Portales de la Pedrera</li> <li>- Se realizo avance al informe de seguimiento del Asentamiento Humano legalizado Cañaguatè II.</li> <li>- Se realizo avance al informe de evaluación y seguimiento del Asentamiento Humano Xiruma II</li> </ul> <p><b>ACTA PARCIAL 07</b></p> <p>5.7. Matriz Ruta de Seguimiento de los Asentamientos Humanos:</p> <table border="1" data-bbox="938 1234 1260 1310"> <tr><td>AH</td></tr> <tr><td>Cañaguatè II</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Se realizo el informe de evaluación y seguimiento del Asentamiento Humano legalizado Cañaguatè 2</li> </ul> <p>ANEXOS: Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>	AH	Portales de la Pedrera	Cañaguatè II	Xiruma II	AH	Cañaguatè II
AH							
Portales de la Pedrera							
Cañaguatè II							
Xiruma II							
AH							
Cañaguatè II							
<p>6. Brindar asistencia técnica en comités y mesas técnicas para el seguimiento de las actividades relacionadas con Asentamientos Humanos. Producto: Mínimo una (1) mesa técnica o comité mensual apoyado y con participación</p>	<p>La profesional contratada durante la vigencia del contrato apoyó y participó en los siguientes comités y mesas técnicas a los Asentamiento Humanos legalizados que se encuentran en curso:</p>						





<p>activa relacionado con los Asentamientos Humanos. Evidencia: Actas, planillas de asistencia, registro fotográfico.</p>	<p><b>ACTA PARCIAL 01:</b> 6.1. La contratista apoyo y participo en cuatro (10) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 02.</b> 6.2. La contratista apoyo y participo en seis (06) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 03</b> 6.3. La contratista apoyo y participo en cuatro (04) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 04</b> 6.4. La contratista apoyo y participo en ocho (08) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 05</b> 6.5. La contratista apoyo y participo en ocho (08) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 06</b> 6.6. La contratista apoyo y participo en cinco (05) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 07</b> 6.7. La contratista apoyo y participo en siete (07) mesas de trabajo durante este periodo.</p> <p><b>ANEXOS:</b> Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>
<p>7. Atender los requerimientos, PQRS y solicitudes radicadas por la comunidad y que sean de su competencia. Producto: 100% de PQRS al día en los temas relacionados con las actividades relacionados con Asentamientos Humanos. Evidencia: Comunicaciones oficiales, informes, oficios.</p>	<p>Durante la vigencia del contrato la contratista atendió los requerimientos, PQRS y solicitudes radicadas para los Asentamientos Humanos legalizados que se encuentran en curso</p> <p><b>ACTA PARCIAL 01:</b> 7.1. La contratista atendió y proyectó quince (15) comunicaciones durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 02.</b> 7.2. La contratista atendió y proyectó tres (03) comunicaciones durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 03</b> 7.3. La contratista atendió y proyectó diez (10) comunicaciones durante este periodo.</p>



	<p><b>ACTA PARCIAL 04</b> 7.4. Durante este periodo no se le asignaron ni se requirieron comunicaciones.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 05</b> 7.5. La contratista atendió y proyectó dos (02) comunicaciones durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 06</b> 7.6. La contratista atendió y proyectó una (01) comunicaciones durante este periodo.</p> <p><b>ACTA PARCIAL 07</b> 7.7 La contratista atendió y proyectó ocho (08) comunicaciones durante este periodo.</p> <p><b>ANEXOS:</b> Se anexa link <a href="https://n9.cl/contrato_0881">https://n9.cl/contrato_0881</a> con evidencia de actas.</p>
--	---

5. El (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexaron con cada uno de los informes de actividades, los cuales han sido verificados por el suscrito.

6. Que el contratista se encuentra a PAZ Y SALVO con el Municipio, por concepto de Estampillas por un valor de UN MILLON NOVENTA Y DOS MIL PESOS MTCE (\$1.092.000,0) de conformidad con el acuerdo No. 032 de 2020, discriminados de la siguiente manera:

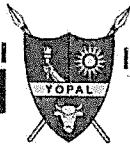
Estampilla proadulto mayor	\$819.000
Estampilla procultura	\$ 273.000

7. El contratista presentó certificación que reporta la herramienta QFdocument Web, donde indica que se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de PQRS durante la ejecución del contrato.

**NOTA:** El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. MYCA-SPL-CD-067-2025 así mismo los documentos físicos que hacen parte de la carpeta del expediente contractual correspondiente.

### 3. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas.



**4. LOGROS OBTENIDOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

PROGRAMA	ACTIVIDAD	META	RESULTADO
YOPAL CIUDAD CAPITAL, CON ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN TERRITORIAL PARA TODOS	DESARROLLO DE ESTRATEGIAS CON SU RESPECTIVA RUTA DE ACTUACIÓN PARA REGULARIZAR, MEJORAR, CONTROLAR, REALIZAR SEGUIMIENTO A LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD	DOCUMENTOS DE PLANEACION	<p><b>ACTIVAD 1.</b></p> <p><b>Productos entregados:</b> La profesional durante la vigencia del contrato prestó asistencia técnica en la elaboración del documento técnico de avance del proceso de seguimiento de los Asentamientos Humanos Legalizados. Producto: Divino Niño, Los Almendros, Portales De La Pedrera, Cañaguatè 2</p> <p><b>ACTIVIDAD 2.</b></p> <p><b>Productos entregados:</b> La profesional contratada realizó dos (2) visitas técnicas a los planes parciales adoptados por el municipio de Yopal, establecido como meta el 100% de los requerimientos y como producto la elaboración de actas de visita ocular conforme a las visitas asistidas.</p> <p><b>ACTIVIDAD 3.</b></p> <p><b>Productos entregados:</b> La profesional contratada durante la vigencia del contrato apoyó y participó en nueve (15) visitas de inspección ocular para el seguimiento a los Asentamiento Humanos.</p>





			<p><b>ACTIVIDAD 04.</b></p> <p><b>Productos entregados:</b> La profesional durante la vigencia del contrato brindó asistencia técnica para asegurar la continuidad y finalización de tres (03) documentos técnicos de avance en el proceso de seguimiento de los Asentamientos Humanos Legalizados: Xiruma II, Villa Juliana II y Pedrera etapa 3.</p> <p><b>ACTIVIDAD 5.</b></p> <p><b>Producto entregado:</b> La profesional contratada durante la vigencia del contrato realizó actividades de soporte y actualización de la base de seguimiento de los AH entregando: dieciséis (16) actualizaciones a la Matriz Base de Seguimiento</p> <p><b>ACTIVIDAD 6.</b></p> <p>La profesional contratada durante la vigencia del contrato apoyó y participó en cuarenta y ocho (48) mesas técnicas para el seguimiento a los Asentamiento Humanos legalizados.</p> <p><b>ACTIVIDAD 7.</b> Durante la vigencia del contrato la contratista atendió treinta y nueve (39) requerimientos, PQRS y solicitudes radicadas por la comunidad de los Asentamientos</p>
--	--	--	---



			Humanos legalizados que se encuentran en curso.
--	--	--	---

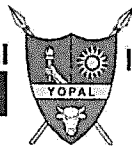
**1. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA**

El supervisor procede a evaluar el cumplimiento de la contratista en la ejecución del contrato, estableciendo si se ha desarrollado eficientemente la ejecución contractual, y concluirá su evaluación con pronunciamientos oficiales sobre la aplicación de correctivos necesarios y requerimientos específicos sobre la ejecución contractual.

**PERIODO DE EVALUACIÓN**

PERIODO DE EVALUACIÓN		DEL 25 DE FEBRERO 2025 AL 24 DE SEPTIEMBRE 2025	
ASPECTO	PUNTAJE	CRITERIOS	CALIFICACIÓN
<b>CUMPLIMIENTO Y ENTREGA</b>	5,0	EXCELENTE. - El contrato se terminó antes de lo estipulado por cumplimiento y entrega del bien o servicio.	5,0
	4,0	BUENO. - El contrato se terminó en la fecha estipulada.	
	3,5	REGULAR. - El contrato se entregó posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.	
	0,0	NO CUMPLE. - El contrato se entregó en fecha posterior a la estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.	
<b>CALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>	5,0	EXCELENTE. - El contratista supera las expectativas y mejora las especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	5,0
	4,0	BUENO. - El contratista cumplió con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el bien y/o servicio adquirido.	
	3,5	REGULAR. - El contratista faltó a uno o más requisitos y/o especificaciones técnicas, que previo requerimiento fueron subsanadas sin incurrir en perjuicios para la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE. - El contratista presentó inconformidades graves en la calidad y cumplimiento de especificaciones técnicas exigidas, ocasionando incumplimiento del contrato y dando lugar a la aplicación de garantías.	





INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA Y  
EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA  
GESTIÓN JURÍDICA

GARANTÍAS	5,0	EXCELENTE. - El contratista constituye las garantías para el perfeccionamiento del contrato del término señalado en la Minuta.	N/A
	4,0	BUENO. - Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías dentro del término pactado.	
	3,5	REGULAR. - Durante la ejecución del contrato, el contratista constituye las garantías en fecha posterior al término pactado.	
	0,0	NO CUMPLE. - El contratista se rehúsa a constituir las garantías requeridas.	
ATENCIÓN A INFORMES Y PQRS	5,0	EXCELENTE. - El contratista presenta los informes señalados en el contrato y da respuesta a las PQRS asignadas, sin petición y/o requerimiento de la Entidad.	5,0
	4,0	BUENO. - El contratista atiende dentro del término señalado por la Entidad, los informes, las peticiones y/o requerimientos.	
	3,5	REGULAR. - El contratista atiende posterior a la fecha estipulada, la presentación de informes, la respuesta a las peticiones y/o requerimientos de la Entidad.	
	0,0	NO CUMPLE. - El contratista desatiende la entrega de informes, las peticiones y/o requerimientos de la entidad.	
PRECIO	5,0	EXCELENTE: El precio es competitivo	5,0
	0,0	NO CUMPLE: el precio no es competitivo	
SEGURIDAD SOCIAL	5,0	EXCELENTE: El contratista realizó antes de las fechas estipuladas el pago a seguridad social.	5,0
	4,0	BUENO: El contratista cumplió oportunamente con el pago a seguridad social.	
	3,5	REGULAR: El contratista realizó el pago a seguridad social posterior a las fechas estipuladas.	
	0,0	NO CUMPLE: El contratista no realizó los pagos a seguridad social	
CUENTAS DE COBRO O FACTURACIÓN	5,0	EXCELENTE: Presenta oportunamente la cuenta de cobro o facturación, sin requerimiento de la entidad.	5,0
	4,0	BUENO: Presenta la cuenta de cobro o facturación dentro de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	



**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA Y  
EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA  
GESTIÓN JURÍDICA**

	3,5	REGULAR: Presenta la cuenta de cobro o facturación por fuera de los términos señalados en el requerimiento de la entidad	
	0,0	NO CUMPLE: No presenta la cuenta de cobro o facturación	
<b>PROMEDIO</b>			<b>4,7</b>

Criterios de Calificación Definida	PUNTAJE	RESULTADO
	4,5 - 5,0	Excelente - Proveedor y/o contratista confiable y recomendado.
	3,6 - 4,4	Bueno - Proveedor y/o contratista confiable.
	3,0-3,5	Regular - Proveedor y/o contratista poco confiable. Condicionado y/o Sancionado
	0,0 - 2,9	No Confiable - Proveedor y/o contratista NO confiable. Restringido.

El presente informe se firma en Yopal, **03 OCT 2025**

Atentamente,

**PAOLA CAROLINA PÉREZ PIDIACHE**  
Profesional Universitario Grado 02  
Supervisor del Contrato

Firma:   
Elaboró: José Guillermo Sánchez Contreras  
Cargo: Profesional Contratado - Jurídica

