enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 30 de julio del 2025

PERIODO DEL INFORME: 01 de julio al 30 de julio del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÀSICO.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240130

OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

CONTRATISTA: CONSORCIO INTEREQUILIBRIO

PLAZO INICIAL: CIENTO VEINTE (120) DIAS

FECHA DE INICIO: 30 DE AGOSTO DE 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	NO APLICA
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 28 de diciembre del 2024 Prorroga de la suspension No.01: 03 MESES- Suscrita el 10 de febrero del 2025. Suspension No. 02: 02 MESES- 12 de mayo del 2025 Prórroga Nro. 1 a la suspensión Nr. 2: 03 MESES - Suscrita 12 de julio de 2025 - 12/07/2025 al 12/10/2025
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	TRESCIENTOS QUINCE (315) DÍAS
VALOR INICIAL:	$ 206.190.610,51
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 206.190.610,51
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	14 de julio del 2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0,27

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	EN SUSPENSION
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 206.190.610,51
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CIENTO VEINTE (120) DIAS
FECHA DE INICIO:	30 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE MARZO 2025
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	NA

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 206.190.610,51
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 61.857.183,15
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 144.333.427,36
% EJECUCIÓN FINANCIERA	30,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	85-45-101081029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento	30/08/2024 A 30/08/2025	$ 61.857.183,15	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Prestaciones sociales	31/08/2024 A 31/12/2027	$ 20.619.061,05	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081029	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	calidad del servicio	31/12/2024 A 31/12/2027	$ 61.857.183,15	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Predios Labores y Operaciones	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Vehículos Propios y No Propios	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Contratistas y subcontratistas	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil Patronal	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Daños emergentes y lucro cesante	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Perjuicios extrapatrimoniales	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059751	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Responsabilidad Civil Cruzada	30/08/2024 A 31/12/2024	$ 325.000.000,00	04 de septiembre del 2024	19 de septiembre de 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA: NO APLICA

PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

	Foto 1 .		***Foto 2.***	

Este proyecto fue terminado de manera anticipada, a fecha de corte del informe no se ha realizado visita.

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA: NO APLICA

ASUNTO: NO APLICA

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: NO APLICA

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Link Drive con las actas de reunión del periodo: No se adelantaron reuniones en el periodo, toda vez que el contrato fue terminado de manera anticipada

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
Numero 1	Del 30 de agosto al 30 de septiembre 2024	Numero 22	Del 25 de dic 2024 al 29 de dic 2024
Numero 2	Del 30 de septiembre al 30 de octubre 2024		
Numero 3	Del 30 de octubre al 30 de noviembre 2024		

OBSERVACIONES: Durante el mes no se requiere la aprobación de informes mensuales debido que el contrato se encuentra suspendido. Respecto a los informes semanales, se coloca el úlitmo informe semanal aprobado, el cual corresponde al número 22.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: 01 MENSUALES 02 INFORMES SEMANAL

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
9 de julio 2025	20252200019079	Novedad contractual - Prórroga de suspensión por tres meses	CONSORCIO INTEREQUILIBRIO

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

En el periodo, se adelantó la prórroga Nro. 1 de la suspensión Nro. 2 dado que se requieren adelantar los nuevos procesos de contratación del proyecto que fue terminado anticipadamente y que es objeto de la presente interventoría.
ENTerritorio S.A. tiene previsto adelantar el proceso de contratación de un nuevo contratista de obra para garantizar la terminación satisfactoria del proyecto, dado que el anterior contratista solicitó la terminación anticipada de su contrato, la cual fue concedida por ENTerritorio S.A. el 12 de marzo de 2025.

Elaboró:

Jaher Mendoza

Nombre: Jaher Mendoza
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Edgar Andrés Montaño	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		