CONTRATO O CONVENIO No.	051-ARC-DISAN-2024
FECHA FIRMA CONTRATO	21/05/2024
CONTRATISTA:	IDEM CO VENTURES SAS
NIT:	901.035.712-5
FECHA ENTREGA INFORME SUPERVISIÓN	17/03/2025
PERÍODO INFORME DE SUPERVISIÓN	1 al 13 de MARZO de 2025

1. OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	ARRENDAMIENTO DE UNA BODEGA PARA EL ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DOCUMENTAL DE LA DIRECCIÓN DE SANIDAD NAVAL.

1.1. MODIFICACIONES AL CONTRATO O CONVENIO

No. MODIFICATORIO	FECHA MODIFICATORIO	MOTIVO DEL MODIFICATORIO
1	6/12/2024	1. MODIFICAR PLAZO DE EJECUCIÓN: el cual será a partir del 21 de mayo de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024. 2. MODIFICAR VALOR Y FORMA DE PAGO: En el sentido de adicionar la suma de QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($15.872.266,67) para un valor total de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($159.444.133,67 M/CTE
2	20/12/2024	1. MODIFICAR PLAZO DE EJECUCIÓN: el cual será a partir del 21 de mayo de 2024 hasta el 16 de marzo de 2025. 2. MODIFICAR VALOR Y FORMA DE PAGO: En el sentido de adicionar la suma de CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($55.913.666,83 M/CTE) amparado bajo la asignación de autorización de vigencias futuras No. 101124 de fecha 2024-12-18, para un valor total del contrato de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($215.357.800,50 M/CTE).
3	13/02/2025	1. MODIFICAR LA CLÁUSULA TERCERA-PLAZO DE EJECUCIÓN: el cual será a partir del 21 de mayo de 2024, previa expedición del registro presupuestal y hasta el 13 de marzo de 2025. 2. MODIFICAR PARCIALMENTE LA CLÁUSULA SEGUNDA ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONOMICAS, en el sentido de modificar parcialmente el valor del canon de arrendamiento para la vigencia 2025, el cual quedará, así: ENERO 22.769.488,00 FEBRERO 22.769.488,00 MARZO (13 DIAS) 9.866.778,13

2. RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL ITEM INCLUIDO IVA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
				VALOR TOTAL	N/A

2.1. OBSERVACIONES

EN EL PRESENTE CONTRATO SE REALIZA UN ARRENDAMIENTO DE UNA BODEGA PARA EL ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DOCUMENTAL DE LA DIRECCIÓN DE SANIDAD NAVAL.

3. VALOR CONTRATO O CONVENIO

VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO:	CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($143.571.867,00 M/CTE)
VALOR ADICIÓN CONTRATO O CONVENIO:	-QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($15.872.266,67). -CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($55.913.666,83 M/CTE)
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO:	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE ($215.357.800,50 M/CTE).

3.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $
ARRENDAMIENTO	$215.357.800,50

3.2. OBSERVACIONES

N/A

3.3. DESCRIPCIÓN DETALLADA AMORTIZACIÓN ANTICIPO

N/A

4 RELACIÓN DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	VALOR CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR CRP
2024	6524	2024-01-16	$143.571.867,00	10624	2024-05-21	$143.571.867,00
2024	6524	2024-06-12	$15.872.266,67	10624	2024-05-21	$15.872.266,67
2025	425	2025-03-01	$55.913.666,83	425	2025-03-01	$55.913.666,83

4.1. OBSERVACIONES

5 DATOS ENTIDAD BANCARIA CONTRATISTA

ENTIDAD BANCARIA	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA
BANCOLOMBIA	CUENTA AHORROS	17171619246

6 PLAZO DE EJECUCIÓN

PLAZO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO	08/12/2024
PLAZO DE DURACIÓN	07 MESES
PRÓRROGA PLAZO DE EJECUCIÓN	31/12/2024
FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO O CONVENIO	13/03/2025

7 RESUMEN PÓLIZAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	N/A
FECHA EXPEDICIÓN:	N/A
FECHA EXPEDICIÓN:	N/A
ASEGURADORA:	N/A

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL No.	N/A
FECHA EXPEDICIÓN:	N/A
FECHA EXPEDICIÓN:	N/A
ASEGURADORA:	N/A

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
N/A	N/A	N/A	N/A

8. RELACIÓN FACTURAS PRESENTADAS SERVICIOS DE SALUD (CONTRATOS RELACIONADOS CON AUDITORIA)

8.1 FACTURAS RECIBIDAS POR EL SUPERVISOR

FECHA DE ENTREGA POR EL CONTRATISTA	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			VALOR TOTAL	

8.2 FACTURAS ENTREGADAS POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE AUDITORIA (ACRE)

FECHA DE ENTREGA A ÁREA DE AUDITORIA POR EL SUPERVISOR	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			VALOR TOTAL	

8.3 FACTURAS RADICADAS PARA TRAMITE DE PAGO

FECHA DE ENTREGA POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE CONTRATOS	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA

9. FACTURAS PAGADAS

CONTRATADO				PAGADO			
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR $	OBLIGACIÓN No.	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO
PARCIAL	2024	$29.580.133,34	25124	2024-06-19	196658224	2024-06-21	$29.580.133,34
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	28624	2024-07-08	224023924	2024-07-10	$21.644.000,00
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	36624	2024-08-23	288023724	2024-08-27	$21.644.000,00
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	41824	2024-09-16	323630724	2024-09-18	$21.644.000,00
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	48324	2024-10-21	390522724	2024-10-23	$21.644.000,00
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	57224	2024-11-18	436605524	2024-11-20	$21.644.000,00
PARCIAL	2024	$12.860.407,69	71124	2024-12-23	518245524	2024-12-26	$12.860.407,69
PARCIAL	2024	$5.771.733,33	71324	2024-12-23	518289824	2024-12-26	$5.771.733,33
PARCIAL	2024	$21.644.000,00	3725	2025-02-03	24832925	2025-02-05	$21.644.000,00
PARCIAL	2025	$21.644.000,00	6525	2025-02-19	40608425	2025-02-26	$21.644.000,00
PARCIAL	2025	$12.117.753,67	12925	2025-03-26	85770925	2025-03-28	$12.117.753,67

*Tipo de Pago: Acuerdo clausula valor y forma de pago de debe indicar cono quedo registrado. Ejemplo: Parcial, Mensual, Total etc.

*Para lo ITEMS Obligación No., fecha obligación, orden de pago, fecha orden de pago, valor pagado, es información suministrada por el área de tesoreria o su equivalente en los ESM ARC.

10. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO	$ 215.357.800,17
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 214.849.887,01
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ 214.849.887,01
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 0
SALDO POR LIBERAR	$ 0,33- $ 507.913,16

OBSERVACIONES

N/A

10. RELACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS

Se presta el servicio de bodega sin novedad durante el periodo de ejecución comprendido del 01 de MARZO del 2025 al 16 de MARZO del 2025.

11. ACTIVIDADES REALIZADAS

-Trámite para pago factura de arrendamiento del 01 de MARZO del 2025 al 16 de MARZO del 2025.
-Trámite para pago facturas acueducto y bodega.

12. APORTES PARAFISCALES

Se anexan documentos presentados por el Contratista mensual del cumplimiento con el trámite de pago del mes de marzo 2025.

13. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA

El contratista cumplió con las obligaciones adquiridas y derivadas del contrato, y dentro del término otorgado.
Respondiendo así por la óptima condición del área asignada de bodega.

14. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN RELEVANTE

Se solicita la liberación de 0,33 pesos M/CTE vigencia 2024 y la liberación de $ 507.913,16 pesos M/CTE vigencia 2025

15. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO (SI APLICA)

El contrato No 051-ARC-DISAN-2024, presenta un avance de ejecución del 99.76%

16. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN (SI APLICA)

N/A

17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

N/A

18. ANEXOS

N/A

19. ÁLBUM FOTOGRÁFICO (SI APLICA)

N/A

S1 CARLOS ALBERTO BLANCO GUALDRON
Supervisor Contrato 033-ARC-DISAN-2025
IDEM CO VENTURES SAS / carlos.blanco@armada.mil.co