

Fecha: Octubre 06 de 2025, Bogotá D.C.

Referencia: Informe de apoyo a la supervisión del contrato IDU 2402 de 2024

La presente tiene por objeto presentar un informe acerca de las actividades significativas realizadas en el periodo del **01 de septiembre de 2025 al 30 de setiembre de 2025**, como apoyo a la supervisión del contrato de Vigilancia IDU-2402-2024.

ASPECTOS LEGALES

- Objeto: *"Prestar el servicio integral de vigilancia y seguridad privada para salvaguardar los bienes del IDU y/o aquellos que se encuentren a su cargo y deba custodiar en Bogotá "*
- Contratista: UNIÓN TEMPORAL CONVRINAP IDU 2024.
- Fecha de acta de inicio: 20 de diciembre de 2024.
- Plazo inicial: TREINTA Y DOS (32) MESES Y SIETE (7) DÍAS o hasta agotar el presupuesto oficial, lo que primero ocurra
- Plazo final del Contrato: N/A
- Valor inicial del contrato: OCHO MIL DOSCIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS (\$ 8.206.408.196)
- Valor total del Contrato: \$ 8.206.408.196 M/CTE.

ASPECTOS FINANCIEROS

Tabla 1 Análisis financiero del contrato 2402 de 2024

Valor Inicial del Contrato						\$ 8,206,408,196.00
Valor total del contrato						\$ 8,206,408,196.00
Inicio	Fin	Factura	CRP	Valor a pagar	% de ejecución	Saldo del contrato
20-dic-24	31-ene-25	UT1	5743	\$ 276,446,342.00	3.37	\$ 7,929,961,854.00
1-feb-25	28-feb-25	UT 2	5743	\$ 65,991,045.00	5.89	\$ 7,863,970,809.00
1-feb-25	28-feb-25	UT 2	5744	\$ 140,531,768.00		\$ 7,723,439,041.00
1-mar-25	31-mar-25	UT 3	5743	\$ 136,286,929.00	8.42	\$ 7,587,152,112.00
1-mar-25	31-mar-25	UT 3	5744	\$ 71,611,679.00		\$ 7,515,540,433.00
1-abr-25	30-abril-25	UT 4	5743	\$ 130,889,377.00	10.87	\$ 7,384,651,056.00
1-abr-25	30-abril-25	UT 4	5744	\$ 70,265,884.00		\$ 7,314,385,172.00
1-may-25	31-mayo-25	UT 5	5743	\$ 139,721,831.00	13.27	\$ 7,174,663,341.00
1-may-25	31-mayo-25	UT 5	5744	\$ 57,546,136.00		\$ 7,117,117,205.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	5743	\$ 91,841,768.00	15.68	\$ 7,025,275,437.00

Valor Inicial del Contrato						\$ 8,206,408,196.00
Valor total del contrato						\$ 8,206,408,196.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	9	\$ 55,996,199.00		\$ 6,969,279,238.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	10	\$ 50,208,251.00		\$ 6,919,070,987.00
1-jul-25	31-jul-25	UT 7	9	\$ 76,430,000.00	18,37	\$ 6,842,640,987.00
1-jul-25	31-jul-25	UT 7	10	\$ 143,954,879.00		\$ 6,698,686,108.00
1-ago-25	31-ago-25	UT 8	9	\$ 76,430,000.00	20,88	\$ 6,622,256,108.00
1-ago-25	31-ago-25	UT 8	10	\$ 129,863,166.00		\$ 6,492,392,942.00
1-sep-25	30-sep-25	UT 9	9	\$ 172,429,925.00	23.40	\$ 6,319,963,017.00
1-sep-25	30-sep-25	UT 9	10	\$ 33,638,579.00		\$ 6,286,324,438.00

Fuente: Elaboración propia STRF

De la tabla anterior se observa que el porcentaje de ejecución financiera del contrato equivale al **23.40%**, lo que representa una cifra acorde con los servicios efectivamente prestados por la empresa de vigilancia y con la proyección de pagos realizada para cumplir con el plazo contractual del mismo.

ASPECTOS OPERATIVOS

De acuerdo con las consignas y el funcionamiento administrativo y operativo de los servicios, durante el mes de septiembre de 2025, se realizaron reuniones con los supervisores de seguridad del edificio de calle 22, para realizar el respectivo seguimiento a las consignas del proceso que se debe tener en cuenta en la ejecución del contrato, en estas reuniones y recorridos se tratan asuntos como:

- Se realiza seguimiento al funcionamiento de las cámaras de grabación en las 3 sedes que se tiene con servicio de vigilancia.
- Reunión con los supervisores asignados al contrato con el fin de hacer seguimiento a las actividades diarias de registro y control de los elementos que ingresan y salen del almacén de IDU.
- Seguimiento a la solicitud de verificación de las grabaciones durante el mes de septiembre 2025.
- Verificación del funcionamiento de los medios tecnológicos instalados en las sedes de la Entidad, se solicita soporte y mantenimiento en la recepción del IDU.
- Verificación de la prestación de los servicios de vigilancia mediante las minutas diarias de registro, en donde se constata que estos son cubiertos de acuerdo con las especificaciones y horarios establecidos.
- Se solicitó cambio de discos duros conforme a las necesidades de la entidad y de acuerdo a los espacios de almacenamiento disponibles para las grabaciones.
- Seguimiento de la directriz a los Supervisores de Vigilancia para realizar las pruebas de alarmas de emergencia en las sedes, calle 22 y casita con frecuencia semanal, dejando registro de esta actividad en las minutas de servicio.
- Se solicita aleatoriamente los reportes de registro del funcionamiento de los

dispositivos de GPS con el fin de validar el correcto funcionamiento de los dispositivos de monitoreo satelital GPS para los vehículos propiedad del IDU.

- Se realiza la verificación de que el personal del dispositivo se encuentre completo y en óptimas condiciones de salud.
- Solicitud de los elementos para el aseo de los caninos en las sedes de la entidad y el reporte de los veterinarios sobre el buen estado de salud de los caninos.
- Se solicita apoyo al personal del dispositivo respecto al apagado de luces de las sedes del IDU, durante las noches.
- Llevar el seguimiento y control de la cantidad de bolsas de basura que salen del IDU en las planillas destinadas para tal fin.
- Se valida reporte mensual del control de visitantes.

Igualmente, durante el periodo **01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025** se evidencia según informe entregado por el contratista, las actividades fueron las siguientes:

1. Cuadro de prefectura (AIU, IVA)
2. Descripción de servicios instalados
3. Listados integrantes de servicios
4. Rotación y observaciones
5. Actividades de Medios Tecnológicos y caninos
6. Actividades Operativas
7. Actividades pendientes.
8. Componente canino
9. Campañas del mes

1. Cuadro Prefectura Vigilancia y Tecnología

Ilustración 1 Prefectura aprobada

PREFECTURA MES DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025						
RECURSO HUMANO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:						
ÍTEM	LUGARES DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	DE SCRIPCIÓN	CANT	VR MENSUAL	TOTALES AGOSTO 2025	OBSERVACIONES
1	CALLE 22	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO SUPERVISOR OPERATIVO, CON ARMA PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
2	CALLE 22	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO MONITOREADOR SISTEMAS ELECTRONICOS, SIN ARMA, PERMANENTE	1	14.934.722	14.934.722	
3	CALLE 22	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL, CON ARMA PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
4	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS, COMO PORTERIA PARQUEADERO SOTANO, CON ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	4.540.672	4.540.672	
5	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO RECEPCION PRIMER PISO, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	2	4.458.114	8.916.228	
6	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO CONMUTADOR, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	4.458.114	4.458.114	
7	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO RECEPCION PISO 11, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	4.458.114	4.458.114	
8	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO PORTERIA SALIDA PRINCIPAL, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	4.458.114	4.458.114	
9	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO RECORREDOR ENTRE PISOS, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	2	4.458.114	8.916.228	
10	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO ATENCIONAL CONTRIBUYENTE, SIN ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	0		0	NO SE PRESTA SERVICIO DESDE EL 1 DE JULIO AL 2025
11	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO ATENCIONAL CONTRIBUYENTE, CON ARMA, DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	4.540.672	4.540.672	
12	CALLE 22	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO RECORREDOR PERIMETRO EXTERNO, CON CANINO, PERMANENTE	0		0	Servicio cambia de modalidad con un 12 horas nocturno
13	CALLE 22	SERVICIO DE VIGILANCIA 12 HORAS NOCTURNO CON CANINO, DESDE 6PM HASTA LAS 6 AM LUNES A DOMINGOS, COMO RECORREDOR PERIMETRO EXTERNO	1	8.476.649	8.476.649	INICIO EL 1 DE ABRIL
15	PANALPINA	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO RECORREDOR PERIMETRO EXTERNO, CON CANINO, PERMANENTE	1	15.349.576	15.349.576	
16	CASITA	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO PORTERIA (ENTRADA - SALIDA), CON ARMA, PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
17	TIBIRITA	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO PORTERIA (ENTRADA - SALIDA), CON ARMA, PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
18	PANALPINA	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO PORTERIA (ENTRADA - SALIDA), CON ARMA, PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
19	PANALPINA	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO RECORREDOR PERIMETRO EXTERNO, CON CANINO, PERMANENTE	1	15.349.575	15.349.575	
20	PATIO FRESADO	VIGILANCIA 24 HORAS, COMO PORTERIA (ENTRADA - SALIDA), CON ARMA, PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	
21	BODEGA FERIAS (CALLE 77 No. 69-77)	VIGILANCIA 24 HORAS, PORTERIA (ENTRADA - SALIDA), CON ARMA, PERMANENTE	1	15.211.292	15.211.292	PUESTO NUEVO
23	CALLE 22	VIGILANCIA 12 HORAS DIURNO, COMO ESCOLTA CON ARMA DE LUNES A VIERNES SIN FESTIVOS	1	208.458	208.458	SE PRESENTA ACOMPAÑAMIENTO DE ESCOLTA 25 DE SEPTIEMBRE
					\$ 201.086.166	SER. VIGILANCIA SEPTIEMBRE 2025
					\$ 197.336.767	BASE
					\$ 19.733.678	AIU
					\$ 3.749.399	IVA SOBRE AIU
					\$ 201.086.166	TOTAL
SERVICIO DE RECURSOS TECNOLOGICOS - SEPTIEMBRE DE 2025 (30 DIAS)					\$ 2.809.709	
SERVICIO DE GPS - MONITOREO Y MODULO DE 38 UNIDAD SEPTIEMBRE DE 2025 (30 DIAS)					\$ 676.400	
Mantenimiento preventivo y correctivo, incluye visitas de emergencia, según lo establecido en el numeral 3.Obligaciones para el Sistema Biométrico(correspondiente a los meses Julio - agosto).					\$ 187.154	
ALQUILER DE DISPOSITIVO GPS PARA 6 VEHICULOS NUEVOS FORD EN GARANTIA					\$ 299.586	
SERVICIO DE MONITOREO DE DISPOSITIVO GPS PARA 6 VEHICULOS NUEVOS FORD EN GARANTIA					\$ 213.990	
					\$ 4.186.839	SUBTOTAL
					\$ 795.499	IVA 19%
					\$ 4.982.338	TOTAL MEDIOS TECNOLOGICOS
PROYECCION FACTURA DEL 1 AL 30 SEPTIEMBRE DE 2025					\$ 206.068.505	
TOTAL FACTURA					\$ 206.068.505	

2. Cuadro descripción de los servicios de seguridad física

Tabla 2 Descripción servicios Operativo IDU

DESCRIPCION SERVICIOS SEGURIDAD FISICA IDU				
ITEM	SEDE	DIRECCION SEDE	MODALIDAD DE SERVICIO	PUESTO
1	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F CON ARMA	PORTERIA PARQUEADERO SOTANO
2	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION 1 PISO 1
3	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION 2 PISO 1
4	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	CONMUTADOR
5	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION PISO 11
6	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	PORTERIA PRINCIPAL SALIDA
7	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECORREDOR PISOS 1
8	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECORREDOR PISOS 2
9	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F CON ARMA	ATENCION AL CONTRIBUYENTE 1 (Banco)
10	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL
11	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER MANEJADOR CANINO HNP	MANEJADOR CANINO
12	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 H SIN ARMA	OPERADOR DE MEDIOS
13	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HR CON ARMA	ESCOLTA CON ARMA *
14	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 CON ARMA	SUPERVISOR
15	SEDE CASITA	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA
16	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PANALPINA Puerta Bodega
17	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER MANEJADOR CANINO 24 H	Lote 1-2
18	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER MANEJADOR CANINO 24 H	Lote 3
19	TIIRIBITA	Carrera 30 N.º 69-25	1 SER 24 HR CON ARMA	PUERTA PPAL
20	PATIO FRESADO	Carrear 96 con Calle 75	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA PPAL
21	BGA 77 Ferias	Calle 77No. 69-77	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA PPAL
OBSERVACIONES				
	<p>*** Escolta motorizado con arma es un servicio dispuesto para cobertura según demanda de IDU, se han requerido en el mes un servicio.</p> <p>1. 25/09/2025 desde las 05:00 a 08:00</p>			

3. Cuadro descripción integrantes de los servicios de seguridad física

Tabla 3 Descripción integrantes Operativo IDU

INTEGRANTES SERVICIOS IDU				
No.	SEDE	PUESTO	APELLIDO Y NOMBRES DEL GUARDA	CEDULA
1	Edificio Calle 22	PORTERIA PARQUEADERO SOTANO	ANGELA LILIANA RODRIGUEZ MALDONADO	1015412442
2	Edificio Calle 22	RECEPCION 1 PISO 1	CORREA PINZON MARIA DARJEN	38286721
3	Edificio Calle 22	RECEPCION 2 PISO 1	BARRERA ACOSTA ANGIE PATRICIA	1013676990
4	Edificio Calle 22	CONMUTADOR	VIASUS CHIPATECUA YESICA MAYERLI	1072895382
5	Edificio Calle 22	RECEPCION PISO 11	RAMIREZ ARIAS MONICA JAZMIN	24652079
6	Edificio Calle 22	PORTERIA PRINCIPAL SALIDA	YEIMY TATIANA GARZON	1022965997
7	Edificio Calle 22	RECORREDOR PISOS 1	LUZ MILA SANCHEZ ROJAS	
8	Edificio Calle 22	RECORREDOR PISOS 2	JORGE ALEJANDRO ACOSTA DIAZ	80815973
9	Edificio Calle 22	ATENCION AL CONTRIBUYENTE 1 (Banco)	NICOLAS PARRA PEREA	8115811
10	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	YINA PAOLA OLAYA MARROQUIN	1007298467
11	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	ARRIETA ORTEGA EDWIN CANDELARIO	73315272
12	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	PAREJA DE LA HOZ DUVIS ESTHER	1127587391
13	Edificio Calle 22	MANEJADOR CANINO	CASTRO MEDINA FERNANDO	14251557
14	Edificio Calle 22	MANEJADOR CANINO	ANTIA SOSA ALEX FRANCISCO	9737472
15	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	RODRIGUEZ ORJUELA CLAUDIA PATRICIA	52978458
16	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	POVEDA MORALES YULY CAROLINA	1033804226
17	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	SANDRA PAOLA NUÑEZ GONZALEZ	1007973407
18	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	MORENO MOLINA JOHN FARO	1070324461
19	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	ASTUDILLO OROZCO FREULY JOSE	73137552
20	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	BLANCA YAQUELINE CIFUENTES FAJARDO	52052926
21	CASITA	PORTERIA	MONTES BAUZA LISANDRO FABIO	1024604704
22	CASITA	PORTERIA	GONZALEZ AVILA BERCELIO	9600500
23	CASITA	PORTERIA	BENITEZ NUÑEZ LUIS CARLOS	80440997
24	Edificio Calle 22	RELEVANTE ALMUERZO RECORREDOR	LAURA DANIEL ARCOS GUTIERREZ	1002394252
25	Edificio Calle 22	RELEVANTE ALMUERZO RECORREDOR	PAOLA RIVERA PERAFAN	63340521
26	Bodega Panalpina	PUERTA	ALEXANDER SALAZAR	79209940
27	Bodega Panalpina	PUERTA	PEDRO MIGUEL DAZA MIRANDA	13494177
28	Bodega Panalpina	PUERTA	YILI ROSARIO OSPINO NAVAS	1.007.780.102
29	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	JORGE ENRIQUE CUENCA CARDOSO	7711716
30	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	JHON FAVER GARZON BUITRAGO	10953603
31	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	DIANA MARCELA PARRA DUARTE	1013602007
32	Lote 3	MANEJADOR CANINO	DIDIER CALVO	1024535264
33	Lote 3	MANEJADOR CANINO	YORLEVINZON SANTIAGO DIAZ	106577163
34	Lote 3	MANEJADOR CANINO	EDGAR OSWALDO DIAZ GARZON	1012376795
35	Titibita	PUERTA	JAIME FELIPE COLLAZOS	1022936270
36	Titibita	PUERTA	CESAR HERNANDEZ HERNANDEZ	80773146
37	Titibita	PUERTA	SANDRA MILENA MUÑOZ LOPEZ	1015995437
38	Patio Frezado	PUERTA	JORGE LUIS ROMERO MONTES	1033740588
39	Patio Frezado	PUERTA	JHON JAIRO OSORIO OROZCO	1124011911

INTEGRANTES SERVICIOS IDU				
No.	SEDE	PUESTO	APELLIDO Y NOMBRES DEL GUARDA	CEDULA
40	Patio Frezado	PUERTA	ANGELINA SANCHEZ ANDRADE	1109410032
41	Bodega Ferias	PUERTA	KELLYS LUZ REYES FRIAS	1033371433
42	Bodega Ferias	PUERTA	JUSTO PASTOR MARRIAGA	1152933026
43	Bodega Ferias	PUERTA	JORGE ARMANDO HOYOS GUERRA	15727120

4. Rotación de Integrantes durante el mes de septiembre de 2025

Se relacionen las novedades y observaciones de rotaciones de integrantes de los servicios de seguridad durante el mes **septiembre** de 2025:

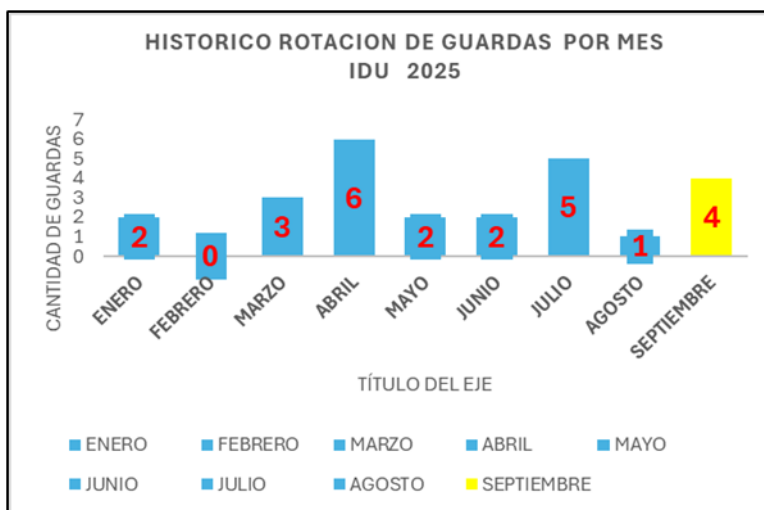
19/09/2025 Se retira de la sede la Vigilante Laura Yorley Prieto Monroy

22/09/2025 Se reintegra la Guarda Laura Daniela Arcos Gutiérrez

30/09/2025 Presenta Renuncia el manejador canino Miguel Enrique Carrillo Fandiño c.c. 12624533

26/09/2025 Ingresa la manejadora canina Diana Marcela Parra Duarte por renuncia del Manejador

Ilustración 2 Estadística de histórico rotaciones de Integrantes de seguridad en IDU 2025



5. Descripción de actividades de medios tecnológicos y Caninos: Registro cronológico de las actividades en las diferentes sedes de IDU que reportar la central de CCTV en IDU Calle 22.

Tabla 4 Actividades Medios tecnológicos y caninos

REGISTROS ACTIVIDADES MEDIOS TECNOLOGICOS SEPTIEMBRE 2025			
No.	FECHA	DESCRIPCION ACTIVIDAD	SEDE
1	1/09/2025	Señor Carlos Romero de empresa CIS y señor Carlos Casas de Nápoles realizan el cambio de sim card suministrada por Nápoles al panel de alarma	PANALPINA
2	1/09/2025	Señor Carlos Romero realiza arreglo de cámara 32 DVR número 1 que se encuentra con interferencia realiza cambio de fuente y configuración en el equipo 3 de recepción de la cámara web	CALLE 22
3	1/09/2025	Veterinaria María Andrea Orozco Cárdenas ingresa a revisar ejemplares	PANALPINA Lote 2
4	2/09/2025	Señor Carlos Romero ingresa a verificar funcionamiento del panel de alarma.	PANALPINA
5	3/09/2025	OMT Yuli Poveda realizó el cambio del Disco Duro DVR 6 DISCO INSTALADO * Serial: RD1TEABE Marca: WD Capacidad: 8TB DISCO DESISTALADO *Serial: RD1TGWLE Marca: WD Capacidad final:40.46GB	calle 22
6	3/09/2025	Señor Carlos Romero ingresa a verificación del sistema actualización de hora y descarga de usuarios en el tis.	CALLE 22
7	4/09/2025	El señor Carlos Casa Técnico de CIS Ingresa a descargar unos videos de una novedad presentada en el punto	PANALPINA
8	5/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realizó configuración del equipo #3 en la recepción, retiró cable de red del equipo #2 y actualizó la licencia del equipo #2.	CALLE 22
9	6/09/2025	Técnico Carlos Romero realizó ajustes a la imagen de la cámara Oficina Doctora Patricia Pinzón.	CALLE 22
10	8/09/2025	Técnico Carlos Romero realizó arreglo cámara 5 DVR casita y realiza configuración de cámara equipo 3	CALLE 22
11	9/09/2025	Veterinaria María Andrea Orozco Cárdenas ingresa a Vacunar ejemplares.	PANALPINA Lote 2
12	9/09/2025	Técnico Carlos Romero realizó ajustes a la imagen de la cámara Oficina Doctora Patricia Pinzón.	CALLE22
13	12/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realizó configuración al control de visitantes del equipo # 3.	CALLE 22
14	13/09/2025	OMT Yuli Poveda realizó el cambio del Disco Duro DVR CASITA DISCO INSTALADO * Serial: RD1THKEE Marca: WD Capacidad: 8TB DISCO DESISTALADO *Serial: RD1TGAVE Marca: WD Capacidad final:40.46GB	CASITA
15	14/09/2025	Supervisor Jhon Moreno realiza el cambio del Disco Duro 5 DVR DISCO INSTALADO	CALLE 22

REGISTROS ACTIVIDADES MEDIOS TECNOLOGICOS SEPTIEMBRE 2025			
No.	FECHA	DESCRIPCION ACTIVIDAD	SEDE
		* Serial: RD1PYY6E Marca: WD Capacidad: 8TB DISCO DESISTALADO *Serial: RD1PYYEE Marca: WD Capacidad final:37.15 GB	
16	15/09/2025	Supervisor Jhon Moreno realiza el cambio del Disco Duro DVR 1 DISCO INSTALADO * Serial: RD1TGBLE Marca: WD Capacidad: 8TB DISCO DESISTALADO *Serial: RD1TBNNE Marca: WD Capacidad final:37.41 GB	CALLE 22
17	17/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realizó configuraciones en el canal # 2 y se ajustó empalme al DVR.	TIBIRITA
18	18/09/2025	Técnico de Nápoles Carlos Casas hizo entrega a la supervisora Yaqueline Cifuentes de 20 Discos Duros sellados.	CALLE 22
19	19/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realiza cambio de cableado de datos y de corriente eléctrica de las cámaras por deterioro.	TIBIRITA
20	19/09/2025	Señor Manuel Francisco Moreno Rivera instructor hace presencia para realizar trabajo con los ejemplares	PANALPINA Lote 2
21	21/09/2025	Técnico Carlos Casas realiza el cambio del Disco Duro PANALPINA DISCO INSTALADO * Serial:RD2BPRBH Marca: WD Capacidad: 8TB DISCO DESISTALADO *Serial:RD1TGYGE Marca: WD Capacidad final:11.79GB	PANALPINA
22	23/09/2025	Ingresó Instructor Manuel Moreno Rivera para verificación de los ejemplares.	Lote 2 PANALPINA
23	24/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realizó configuración en el panel de alarma por fallos de comunicación.	PANALPINA
24	24/09/2025	Técnico Carlos Romero de CIS realizó configuración y mantenimiento a la impresora Dymo de la recepción.	CALLE 22
25	26/09/2025	Auditoria TRINORMA en IDU (ISO 9001 vs 2015, ISO 45001, e ISO 14001), realizada a Seguridad Nápoles atendida de manera virtual. Por Coordinador Dumid Gutiérrez, Supervisor Freuly Astudillo y manejador canino	CALLE 22
26	26/09/2025	Manuel Francisco Moreno Rivera de la empresa bienestar canino hace presencia a la sede para descargar los suministros de los ejemplares.	Lote 2 PANALPINA
27	26/09/2025	técnico Carlos Romero de CIS realizó cambio de mouse 2 de recepción y arreglo cámaras sede casita que se encontraban fuera de línea.	CALLE 22
28	29/09/2025	técnico Carlos Romero de CIS instaló un Jub de 4 puertos para conectar el teclado y cámara web del equipo número 3 de recepción. Adicionalmente ajustó el cable de conexión a	CALLE 22

REGISTROS ACTIVIDADES MEDIOS TECNOLOGICOS SEPTIEMBRE 2025			
No.	FECHA	DESCRIPCION ACTIVIDAD	SEDE
		la red interna del IDU para conectar cámaras de casitas, las cuales se habían quedado fuera de línea.	

6. Actividades operativas desarrolladas para la prestación de servicios en IDU

- a) Formación en el inicio de los turnos, para impartir instrucciones y consignas, así como constatación de integrantes y condiciones para prestación de los servicios

Ilustración 3 Formación matutina



- 21/08/2025: Se envió por grupo WhatsApp del equipo de trabajo de seguridad de IDU, enlace para visualización y participación en lectura de Pausas Activas

• Ilustración 4 Pausas Activas



- b) 11/09/2025: Se desarrolla actividad de mantenimiento y aseo de armas en el dispositivo de ED CII. 22 por parte del Supervisor José Freuly Astudillo

Ilustración 5 Aseo de Armas Septiembre



- c) 18/09/2025: 16:00 Se realizo reunión en las instalaciones de IDU CII 22 con los supervisores, y coordinador de la UT, CONVRINAP Dumid Gutierrez, así como coordinador de Convricor, Hans Flórez para unificar criterios e indicaciones por parte del Ingeniero Osmar Fabian Morales

Ilustración 6 Reunión UT Convrinap IDU



- d) 30/09/2025: Se realzo visita de funcionario de HSQ de ARL Colpatria, para realización de inspección Seguridad y Salud en el trabajo a los puestos de trabajo de Conmutador, Operadores de Medios y recepción en Ed. CII 22.
- e) 30/09/2025: Se realizo asignación de diadema para el puesto de conmutador

7. Actividades pendientes

- a. Ajustar equilibrio de genero 50% hombres 50% mujeres
- b. Concretar fecha de socialización protocolo GPS a conductores

8. Informe Actividades de componente canino

Se exponen actividades llevadas a cabo durante el mes de **septiembre** del presente año, en cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con el servicio de caninos. Así mismo, se detallan las acciones implementadas en materia de bienestar y capacitación dirigidas al personal que forma parte del esquema de seguridad, con el fin de garantizar la óptima operatividad y el cumplimiento de los estándares establecidos en el área

- a. Se programa profilaxis dental para la totalidad de los ejemplares, con el fin de prevenir enfermedades periodontales y mejorar su salud bucal.
- b. Se deja el desparasitante correspondiente para cada uno de los ejemplares, con instrucciones claras sobre su administración



Ilustración 7 Soporte Medicación

- c. Revisión y archivo de documentación: Se llevó a cabo la revisión de la documentación correspondiente a los ejemplares caninos. Como parte de este proceso, se archivaron en sus respectivas carpetas los certificados de idoneidad emitidos por el Ejército Nacional, con el fin de mantener actualizado el soporte documental requerido.
- d. Reentrenamiento de ejemplares: De manera paralela, el instructor asignado realizó sesiones de reentrenamiento con los ejemplares, con el objetivo de reforzar habilidades previamente adquiridas y garantizar el cumplimiento de los estándares operativos establecidos posibles

afecciones dermatológicas y auditivas, al tiempo que promueven el confort y el buen estado físico de los ejemplares.



Ilustración 8 Aseo de caninos

- e. 28/09/2025, se realizó entrega de alimento concentrado, implementos de aseo y el reemplazo de algunos elementos que presentan deterioro, con el fin de garantizar el bienestar y condiciones óptimas para el manejo de los ejemplares.

De esta manera, se da cumplimiento a las actividades programadas en el marco de la prestación del servicio canino, conforme a lo estipulado en el contrato suscrito con el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), y en estricto cumplimiento de las normas y disposiciones vigentes aplicables al desarrollo de dicha prestación.

Por otra parte, la empresa de vigilancia en cumplimiento de las obligaciones contractuales presentó el informe de gestión correspondiente al período comprendido entre el 01 de **septiembre** de 2025 al 30 de **septiembre** de 2025, donde indica las acciones realizadas en el periodo.

Así mismo, se realizó la verificación del cumplimiento del pago de las obligaciones laborales, parafiscales y seguridad social de parte de las empresas SEGURIDAD NAPOLES LIMITADA y CONVRICOR LTDA integrantes de la UT CONVRINAP IDU 2024 hacia los empleados vinculados en el contrato IDU 2402 de 2024.

Documentos soporte que se anexan al radicado **202552601453572** de **octubre 6 de 2025**.

De esta manera se ha realizado el apoyo a la supervisión del contrato, corroborando el cumplimiento de las obligaciones por cada una de las partes.



MARTHA PATRICIA PINZON DURAN	OSMAR FABIAN MORALES NOVOA
Supervisora del contrato IDU-2402-2024	Apoyo a la supervisión del contrato IDU-2402-2024

Vo.Bo.

**GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN**



SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN CORPORATIVA
DIRECCIÓN TÉCNICA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
OFICINA ASESORA _____
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS FÍSICOS

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE " Prestar el servicio integral de vigilancia
y seguridad privada para salvaguardar los bienes del IDU y/o aquellos que se encuentren a su cargo y deba
custodiar en Bogotá"

Correspondiente al periodo del 1/09/2025 al 30/09/2025

En Bogotá, al Seis 6 días del mes de Octubre de 2025

Del contrato No. IDU-2402 de 2024

Supervisor del contrato : MARTHA PATRICIA PINZON DURAN

Valor a pagar de la factura con número UT 9 = \$ 206.068.504

A partir de los registros presupuestales número: 9 y 10

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

MARTHA PATRICIA PINZON DURAN

Subdirectora Técnica de Recursos Físicos

Elaboró: Osmar Fabian Morales Novoa - Contratista STRF