FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
e7eb7882b76b210fbfd62785f377929fe011e4ef2eadfc07d56c10ca9651a92651338757123fbfb5b84163f5794e76ae

Número de Factura: IDFL-48
Fecha de Emisión: 03/10/2025
Fecha de Vencimiento: 02/11/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Crédito ACH
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS
Nombre Comercial: INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS
Nit del Emisor: 901431997
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 7112

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CR 70 A 104 51
Teléfono / Móvil: 3115083022
Correo: contabilidad@inalcon.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL / SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890399011
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Cali
Dirección: AV 2 NORTE 10 70 CENTRO ADMINISTRATIVO DISTRITAL CAM TORRE ALCALDIA DE CALI
Teléfono / Móvil: 6531063
Correo: hacienda@cali.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	**Código**	**Descripción**	**U/M**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Descuento detalle**	**Recargo detalle**	**IVA**	**%**	**INC**	**%**	**Precio unitario de venta**
1	C 4182.010.2.6.1.326 2025	SEGUNDO PAGO COR RESPONDIENTE AL CO NTRATO DE CONSULT ORIA C 4182 010 2 6 1 326 2025	NIU	1,00	$ 686.044.253,78	$ 0,00	$ 0,00	$130.348.408,22	19.00			$ 686.044.253,78

Notas Finales

CONTRATO DE CONSULTORIA 4182.010.26.1.326-2025 REALIZAR EL PSMV (PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS) DEL CORREGIMI ENTO DE MONTEBELLO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.
Linea de negocio: CONTRATO DE CONSULTORIA 4182.010.26.1.326-2025

Datos Totales



Documento generado el:
03/10/2025 13:35:06
Documento validado por la DIAN:
03/10/2025 13:35:07
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		686044253.78
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		686044253.78
IVA		130348408.22
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		130348408.22
Total neto factura (=)		816392662
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 816392662

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		686.044.253,78
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		686.044.253,78
IVA		130.348.408,22
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		130.348.408,22
Total neto factura (=)		816.392.662,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=) $	**COP**	$816.392.662,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764086442989 Rango desde: 25 Rango hasta: 300 Vigencia: 2025-12-30

INFORME DE ENTREGA PARCIAL
CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 4182.010.26.1.326-2025

Contrato de Consultoría No. 4182.010.26.1.326-2025
Objeto: Realizar el PSMV (Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos) del corregimiento de Montebello del Distrito Especial de Santiago de Cali.
Fecha: 3 de octubre de 2025

Presentado por: **CONSORCIO AGUAS MONTEBELLO 2025 / ACOMPAÑAMIENTO TECNICO**

1. Antecedentes

En el marco del **Contrato de Consultoría No. 4182.010.26.1.326-2025,** cuyo objeto es: "la formulación del Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos –PSMV– para el corregimiento de Montebello", la firma **INGENIERIA YDESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS** presentó, mediante oficios remisorios No. IND-CE-C-326-040-2025 y IND-CE-C-326-043-2025 del 15 y 26 de Septiembre de 2025 respectivamente, la **ENTREGA FINAL DEL PRODUCTO 1**, y mediante oficio remisorio No. IND-CE-C-326-047-2025, presenta la **ENTREGA VERSION PRELIMINAR DEL PRODUCTO 4**, tal como se había establecido en los compromisos contractuales.

Dicha entrega constituye un avance significativo en el desarrollo del proyecto, pues los documentos entregados abarcan tanto la caracterización de la infraestructura existente como los insumos técnicos iniciales para el diseño de soluciones de alcantarillado y tratamiento. Estos productos son fundamentales para orientar la toma de decisiones en torno a la planeación, diseño y futura implementación de las obras requeridas para el saneamiento del corregimiento.

En este contexto, el **CONSORCIO AGUAS MONTEBELLO 2025**, en su rol de acompañamiento técnico, procede a verificar y dejar constancia de la recepción de los productos, con el fin de asegurar la trazabilidad y control sobre los avances contractuales.

2. Alcance de la entrega

De acuerdo con lo señalado en el oficio remisorio, los productos recibidos corresponden a:

Producto 1: Revisión y análisis del alcantarillado existente

- A0. Estudio de población y aportes
- A1. Catastro de redes Montebello
- A2. Diagnóstico de redes
- A3. Topografía
- A4. Planos
- Informe CAL-MBLL-DIA-P1-V2

Este producto tiene como finalidad establecer una línea base del estado actual del sistema de alcantarillado, así como recopilar información técnica esencial para la proyección de nuevas soluciones.

Producto 4: PSMV Corregimiento Montebello

Cumplimiento PTAR
Plan de Gestión del Riesgo
Plan de Manejo Ambiental
Plan de Manejo de Vertimientos
Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos PSMV

Este producto corresponde a la versión preliminar de los documentos anexos al PSMV y el propio entregable correspondiente al Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos.

Los insumos fueron entregados mediante enlaces de descarga en Google Drive, verificados como accesibles y completos, en concordancia con lo estipulado en el contrato y lo consignado en el oficio remisorio correspondiente.

3. Estado del acompañamiento técnico

El equipo técnico del **CONSORCIO AGUAS MONTEBELLO 2025** ha verificado la recepción a cabalidad de los productos entregados, constatando que los documentos, planos y anexos fueron suministrados de manera ordenada y conforme a lo descrito en la comunicación oficial remitida por la consultora.

4. Conclusiones

- Se confirma la entrega formal y completa de los productos 1 y 4 por parte de la firma INALDEX SAS.
- Los insumos documentales recibidos se encuentran en revisión técnica por parte del equipo de acompañamiento, razón por la cual aún no se emite un concepto de aprobación o devolución.
- Los productos entregados constituyen un avance clave en el proceso de formulación del PSMV, en tanto integran la información base y los primeros desarrollos técnicos que sustentan la proyección del sistema de alcantarillado y tratamiento.

5. Recomendaciones

- Continuar con la revisión técnica minuciosa de cada uno de los documentos y anexos recibidos, garantizando que cumplan con los criterios de calidad, suficiencia y pertinencia exigidos.

- Verificar la coherencia y consistencia interna entre los diferentes estudios (poblacionales, hidráulicos, ambientales y estructurales), con el fin de consolidar un documento integrado y libre de contradicciones.
- Realizar las observaciones técnicas correspondientes a la consultora una vez finalice el proceso de revisión, de manera que se puedan incorporar ajustes, correcciones o complementaciones necesarias.
- Mantener una trazabilidad documental de todas las entregas y revisiones, con el fin de asegurar la transparencia y el control en el proceso contractual.

Atentamente,



Arq. CAMILO A. MARIN V.
Representante Legal
CONSORCIOS AGUAS MONTEBELLO 2025

1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL [X]		INFORME FINAL [ ]	
Tipo de Contrato: OBRA [X]		INTERVENTORÍA [ ]	
Informe Número: 2		Periodo comprendido entre el 16 de agosto al 30 de septiembre de 2025	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN			
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4182.010.26.1.326 de 2025			
Nombre Completo del Contratista: INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS			
Documento de identificación del contratista: NIT. 901.431.997-5			
Nombre del Supervisor: WALTER CAMILO MURCIA LOZANO - TEL: 602 8854666			
Organismo: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS			
Obra Física Ejecutada del Periodo: N/A		Obra Física Ejecutada Acumulada: N/A	
Objeto del contrato: “REALIZAR EL PSMV (PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS) DEL CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI”.			
3. INFORME JURÍDICO			
Fecha de Inicio		Fecha Terminación	
13/jun/2025		05/nov/2025	
Modificación del contrato: N/A			
Suspensión: N/A			
Reanudación: N/A			
Prorroga: N/A			
Cesión: N/A			

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Terminación anticipada: N/A
Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del Contrato: DOS MIL SEISCIENTOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 2.600.599.963), IVA INCLUIDO = ($ 415.221.843 - CUATROCIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE).
Adición: N/A
Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$2.600.599.963,00	$ 816.392.662,00	$ 1.523.329.584,00	$ 260.877.718,00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PERSONA JURÍDICA:

FECHA DE CERTIFICACIÓN: _3 de octubre de 2025_____

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

CERTIFICADO DE PAGO DE OBLIGACIONES ANTE EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES
INGENIERÍA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS
NIT. 901.431.997-5

En nuestra condición suscrita de Contador y Representante Legal respectivamente, de la firma INGENIERÍA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS, identificada con NIT. 901.431.997-5, debidamente inscrito ante la Cámara de Comercio de Bogotá, nos permitimos certificar que de acuerdo con las normas Internacionales de auditoria (NIAS) aplicadas en Colombia y los Estados Financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los Sistemas de Salud (EPS), Pensiones (AFP), Riesgos Profesionales (ARL), Cajas de Compensación Familiar (CCF), Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y Pago de Salarios al Personal Laboral, durante los últimos Seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento y de conformidad con lo estipulado en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, La Ley 828 de 2003 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

En constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los tres (3) días del mes de Octubre del año Dos Mil Veinticinco (2025).

JOSE GABRIEL GARCIA
C.C. 79.306.539 de Bogotá D.C.
Contador con T.P. 80825-T
INALDEX SAS

JOSÉ CARLOS VERGARA MENDOZA
C.C. 92.559.960 de Corozal (Sucre)
Representante Legal
INALDEX SAS

FRANKLEN CARLOS SUTA PICO

No. Planilla: 7980627777
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1748563431
Operador: SOi
Fecha de Pago: 03/09/2025
Periodo de pago: Jul/2025

No. Planilla: 7985530402

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1817051111
Operador: SOi
Fecha de Pago: 01/10/2025
Periodo de pago: Ago/2025

JOSE CARLOS VERGARA MENDOZA

No. Planilla: 9490273764
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1698598176
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 13/08/2025
Periodo de pago: Pensión: Jul/2025, Salud: Ago/2025

No. Planilla: 9491586737
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1761536594
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 08/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025, Salud: Sep/2025

LAURA BUCHELI

No. Planilla: 9491828636
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1781774523
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 16/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025, Salud: Sep/2025

No. Planilla: 9491828636
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1781774523
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 16/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025, Salud: Sep/2025

SANDRA FORERO

No. Planilla: 9490273764
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1 698598176
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 13/08/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Periodo de pago: Pensión: Jul/2025, Salud: Ago/2025

No. Planilla: 9491586736
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1761536594
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 08/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025, Salud: Sep/2025

VIVIANA FANDIÑO

No. Planilla: 9490273413
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1699434100
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 14/08/2025
Periodo de pago: Pensión: Jul/2025, Salud: Ago/2025

No. Planilla: 9491828636
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1781774523
Operador: Aportes en línea
Fecha de Pago: 16/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025, Salud: Sep/2025

JOHAN ANDRES GUTIERREZ ROMERO

No. Planilla: 89449981
No. PIN, Autorización, Referencia 89449981
Operador: Compensar
Fecha de Pago: 02/09/2025
Periodo de pago: Pensión: Ago/2025

Observaciones al informe contable y financiero: El contratista presenta planillas de seguridad social (EPS y AFP) correspondientes al mes de junio y julio de 2025, que son los que corresponden al periodo de cobro.

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1. De acuerdo al informe de actividades presentado en el marco del Contrato No. 4182.010.26.1.326-2025, suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – Distrito Especial de Santiago de Cali (UAESP) y la empresa INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS y al seguimiento realizado por el CONSORCIO AGUAS MONTEBELLO 2025 (en el marco del contrato de consultoría No. 4182.010.26.1.348-2025) y esta supervisión, se pudieron constatar las actividades realizadas durante el periodo relacionado comprendido entre el 1 de agosto al 30 de septiembre de 2025.

El presente informe de supervisión tiene como propósito compilar los resultados obtenidos, así como registrar el avance físico y financiero de las actividades desarrolladas durante dicho periodo. En este sentido, se realizó una revisión detallada de los logros alcanzados en relación con los compromisos contractuales adquiridos por el contratista INGENIERIA Y DESARROLLO NACIONAL INALDEX SAS.

Estado del Contrato:

En el cuadro a continuación se presentan los avances generales del contrato de consultoría. El porcentaje de ejecución a la fecha se ve reflejado en el listado de ítems a entregar. **La fecha de corte es el 30 de septiembre de 2025.**

TIEMPO PORGRAMADO DE EJECUCION	146 DIAS
FECHA DE CORTE DEL INFORME	15 DE AGOSTO
DIAS TRANSCURRIDOS	105 DIAS
PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO	71,924%
PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA	89,96%

Pólizas del contrato:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 980-47-994000030676 ANEXO 0			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**SUMA ASEGURADA**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	05/06/2025	05/05/2025	$520.119.992,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	05/06/2025	05/11/2028	$208.047.997,04
CALIDAD DEL SERVICIO	05/11/2025	05/11/2026	$520.119.993,00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 980-74-994000011793 ANEXO 0			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**SUMA ASEGURADA**
	DESDE	**HASTA**	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	05/06/2025	05/02/2026	$427.050.000

Valor cobrado:

1.1.5	**PSMV CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO**	
1.1.5.2	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA**	
1.1.5.2.1	Realizar el Plan de Manejo Ambiental de acuerdo a los lineamientos, normas y diseños que establece la CVC para este tipo de proyectos, a saber: - Introducción y justificación - Diagnostico ambiental caracterización de vertimientos - Evaluación del impacto ambiental de los vertimientos - Objetivos del Plan de Seguridad y Manejo de Vertimientos (PSMV) - Estrategias y Medidas para el Manejo de Vertimientos - Plan de Acción ante Emergencias y Vertimientos Accidentales - Monitoreo y Control de los Vertimientos - Capacitación y Sensibilización - Informe y Documentación - Evaluación y Mejora Continua - Conclusión - Informe Final	**$ 94.743.873**
1.1.5.4	**PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO - PGR**	
1.1.5.4.1	Realizar el Plan de Gestión de Riesgos con el siguiente alcance: - Objetivo del PGR - Identificación de los riesgos (Operacionales, Ambientales, Seguridad, Sociales) - Evaluación de los riesgos - Estrategia de mitigación y control - Mitigación de riesgos (Operacionales, Ambientales, Seguridad, Sociales) - Plan de respuesta ante emergencias - Monitoreo y revisión del plan - Responsabilidades - Presupuesto - Informe Final	**$ 94.743.873**
1.1.5.5	**PLAN DE MANEJO DE VERTIMIENTOS DE LA PTAR**	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.5.5.1	Realizar un Plan de Manejo de Vertimientos de la PTAR que debe cumplir todos los lineamientos técnicos, ambientales y sociales con el objetivos de minimizar el impacto negativo sobre el medio ambiente y la salud humana. Debe ajustarse al siguiente alcance: - Objetivo - Diagnostico y caracterización de la PTAR Montebello - Normativa y regulación ambiental - Tecnología combinada del tratamiento de vertimiento. - Plan de prevención y mitigación - Monitoreo y control - Plan de acción ante emergencias - Comunicación y participación comunitaria - Capacitación y sensibilización - Revisión y mejora continua - Conclusiones - Informe Final	**$ 163.919.977**
1.1.5.6	**PLAN DE CUMPLIMIENTO DE LA PTAR DE MONTEBELLO**	
1.1.5.6.1	Realizar el Plan de Cumplimiento de la PTAR de Montebello, establezca las acciones y medidas diseñadas para garantizar que la planta opere de acuerdo con todas las normativas ambientales, de salud pública y de seguridad aplicables y que asegure que los efluentes tratados cumplan con los estándares de calidad establecidos, minimizando los impactos ambientales y operativos. Debe ajustarse al siguiente alcance: - Objetivo del plan de Cumplimiento - Normativas y requisitos legales - Monitoreo y control de la calidad del agua - Plan de acción ante incumplimiento - Mantenimiento preventivo y correctivo - Capacitación del personal - Auditoria externa e interna - Documentación y reportes - Plan de mejora continua - Plan de comunicación - Informe Final	**$ 175.204.997**
1.1.5.7.2	**ESTUDIO, DISEÑO Y CALCULO DEL ALCANTARILLADO EN EL CORREGIMIENTO DE MONTEBELLO, VEREDAS Y CORREGIMIENTOS QUE FLUYEN A LA PTAR DE MONTEBELLO**	
1.1.5.7.2.3	Corregimiento Montebello - Estudio y Diseño de la red de alcantarillado que aplique según diseño, incluye (colectores, domiciliarias, cámaras y obras de arte si aplican) - Informe Final Detallado. (Incluye evaluacion tecnica, especificaciones tecnicas, memoria de calculo, fotografias, planos (planta - perfiles, cortes y detalles), conclusiones y recomendaciones	**$ 63.375.622**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.5.7.2.4	Corregimientos aledaños al Corregimiento Montebello - Golondrinas, Limones, Las Palmas, Campo Alegre, La Castilla, Villa del Rosario - Estudio y Diseño de la red de alcantarillado que aplique según diseño, incluye (colectores, domiciliarias, cámaras y obras de arte si aplican) - IInforme Final Detallado. (Incluye evaluacion tecnica, especificaciones tecnicas, memoria de calculo, fotografias, planos (planta - perfiles, cortes y detalles), conclusiones y recomendaciones	**$ 85.894.468**
1.1.5.8	**CALIDAD DEL AGUA RESIDUAL - CARACTERIZACIÓN Y MUESTREO**	
1.1.5.8.1	Diagnostico e Informe Técnico que contenga la caracterización y muestreo de los análisis de calidad del agua residual de las descargas de las redes de alcantarillado existentes, teniendo en cuanta el volumen de entrega a la PTAR y la caracterización y muestreo al caudal que se entrega al cuerpo de agua, referenciando los días típicos y atípicos. - Todos los estudios deben ser realizados por un laboratorio acreditado por el IDEAM. - La caracterizacion y muestreo debe cumplir con todos los entregables y derroteros que establece el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiental 1076 del 2015, incluido la resolución 631 de 2015. - Informe Final Detallado. (Incluye evaluación técnica, especificaciones técnicas, memoria de calculo, fotografías, planos (planta - perfiles, cortes y detalles), conclusiones y recomendaciones	**$ 13.321.384**
1.1.5.8.2	Diagnostico e Informe Técnico de la cantidad de agua residual producida por cada sector, detallando las características físicas, químicas y bacteriológicas, incluye calculo de todos los caudales de vertimientos (Qn) de las áreas de drenaje existentes - Todos los estudios deben ser realizadas por un laboratorio acreditado por el IDEAM. - La caracterización y muestreo debe cumplir con todos los entregables y derroteros que establece el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiental 1076 del 2015, incluido la resolución 631 de 2015. - Informe Final Detallado. (Incluye evaluación técnica, especificaciones técnicas, memoria de calculo, fotografías, planos (planta - perfiles, cortes y detalles), conclusiones y recomendaciones	**$ 17.214.326**
1.1.5.9	**INFORME FINAL REDES DE ALCANTARILLADO**	
1.1.5.9.1	Informe Final de diagnóstico del sistema de alcantarillado existente, diseñado y proyectado a todo el sector (Corregimiento Montebello Cabecera, Veredas y corregimientos aledaños).	**$ 1.765.282**
1.1.5.10	**PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES - PTAR MONTEBELLO**	
1.1.5.10.1	**LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL LOTE "EL CHOCHO" DONDE SE LOCALIZA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES MONTEBELLO**	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

1.1.5.10.1	Corregimiento Montebello Levantamiento topográfico del lote El Chocho - PTAR de Campoalegre, vía arteria Montebello-Cali, Vía interna hasta la Quebrada El Chocho, Alinderamiento de la margen derecha e izquierda de la Quebrada El Chocho. - Altimetría detallando curvas de nivel cada metro - Planimetría amarradas a las coordenadas magna Cali, utilizando GPS de doble frecuencia, Estación Total tipo Nikon - Topcon o similares. - Generar una poligonal cerrada a lo largo de la Quebrada El Chocho 100 ml aguas arriba y 100 ml aguas abajo de los linderos del lote y con una franja de 30 m de ancho del eje de la quebrada. - Referenciar en la poligonal la línea de creciente máxima histórica de la quebrada. - Levantar secciones transversales de la quebrada El Chocho cada 5 m,, en cada sección tomar lecturas cada 0,50 m tomar la altura. - Detallar la localización de viviendas dentro del lote - IInforme Final Detallado. (Incluye evaluacion tecnica, especificaciones tecnicas, memoria de calculo, fotografias, planos (planta - perfiles, cortes y detalles), conclusiones y recomendaciones	**$ 910.164**
1.1.5.12	**ESTUDIO Y DISEÑO HIDROLÓGICO PARA LA PTAR COMBINADA DE MONTEBELLO**	
1.1.5.12.1	Se debe realizar el Estudio y Diseño Hidrogeológico para evaluar las características y comportamiento de las aguas subterráneas, escorrentía y superficiales que fluyen por la Quebrada El Chocho.	**$ 105.298.697**
	TOTAL CONTRATO DE CONSULTORIA	**$ 816.392.662**
VALOR NETO A PAGAR		**$ 816.392.662**

Personal:

Durante el periodo de cobro, el Contratista utilizó el siguiente personal:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
DIRECTOR DE CONSULTORIA	Jose Carlos Vergara Mendoza
RESIDENTE DE CONSULTORIA	Sandra Jeannette Forero Simijaca
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	Alberto Federico Mouthon Bello
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Osvaldo Jose Guzman Avila
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	Carlos Franklen Suta Pico
PROFESIONAL AMBIENTAL 1	Maria Ingrid Viviana Fandiño
PROFESIONAL AMBIENTAL 2	Laura Rocio Bucheli Campos
PROFESIONAL FINANCIERO	Jeferson Villa Torres
TOPOGRAFO	Joaquin Alonso Palacio
ESPECIALISTA JURIDICO	Lucas Abril Lemus
PROFESIONAL SOCIAL	Johan Gutierrez

Fuente. Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ACTIVIDADES

GESTIÓN DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO

En el periodo informado correspondiente desde el 1 de Agosto al 30 de Septiembre, el contratista participó en tres comités de seguimiento de carácter presencial y cuatro en modalidad virtual, los cuales se enlistan a continuación.

FECHA	TIPO	TEMA	UBICACION
5 de Agosto de 2025	Plataforma Meet	Comité de Seguimiento	Plataforma Meet
12 de Agosto	Plataforma Meet	Comité de Seguimiento	Plataforma Meet
26 de Agosto del 2025	Plataforma Meet	Comité de Seguimiento	Plataforma Meet
2 de Septiembre del 2025	Presencial	Comité de Seguimiento	Oficina UAESP
9 de Septiembre del 2025	Plataforma Meet	Comité de Seguimiento	Plataforma Meet
16 de Septiembre del 2025	Presencial	Comité de Seguimiento	Oficina UAESP
23 de Septiembre del 2025	Presencial	Comité de Seguimiento	Oficina UAESP

Tabla ¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.**.1. Comités Ejecutados en el Periodo Reportado**

Fuente. Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025.

Durante el periodo correspondiente al 1 de Agosto y el 14 de Agosto, se finalizan los trabajos de campo de topografía y catastro y se continua el trabajo de oficina relacionado con el procesamiento de la información obtenida con el fin de dar inicio al proceso de modelación de redes existentes y generación de informe y estadísticas del catastro realizado. El día 12 de Agosto se realiza una visita al predio de la PTAR por parte del profesional en riesgos.

Durante el periodo correspondiente entre el 15 y 21 de agosto y se continua el trabajo de oficina relacionado con el procesamiento de la información obtenida en campo en relación a catastro con el fin de desarrollar la modelación de redes existentes y generación de informe de diagnóstico hidráulico, el cual hará parte de la entrega preliminar programada para el día 15 de Septiembre según cronograma, adicionalmente el día 15 de agosto mediante oficios IND-CE-C-326-014-2025 y IND-CE-C-326-015-2025 se realizó la entrega preliminar de los productos 1 y 2 y de la versión inicial de presupuesto respectivamente, según lo acordado

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

previamente. El día 14 de agosto se remite la presentación a realizar en el comité programado con la CVC con el fin de que esta sea revisada previamente. El día 19 de agosto se lleva a cabo la mesa de trabajo programada con la CVC para tratar el tema específico del predio donde se ubicará la PTAR Montebello. El día 20 de Agosto se lleva a cabo la auditoria visible. El día 21 de agosto se generan planos de zonificación de riesgo por parte del profesional respectivo los cuales entran a procesamiento interno para posterior entrega para revisión.





*Figura **¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.**.1. Reunión CVC y Auditoria visible 1*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

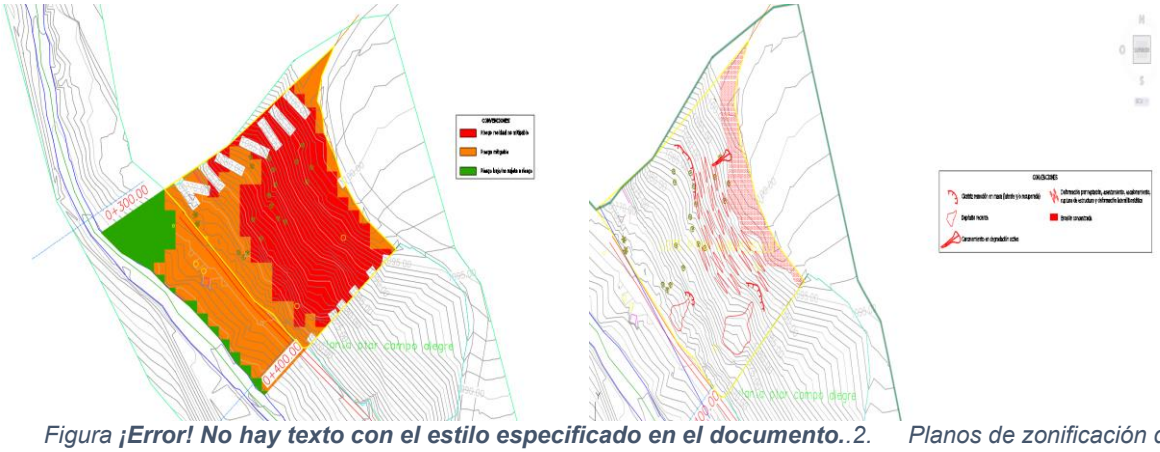


*Figura **¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.**.2. Planos de zonificación de riesgo*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

En la siguiente semana se continua el trabajo de oficina relacionado con el procesamiento de la información obtenida en campo en relación al catastro para la conformación de la modelación de redes existentes, adicionalmente se reciben los informes finales de caracterización de agua por parte del laboratorio y entran a procesamiento interno. Se recibe una actualización de los planos de zonificación de riesgo los cuales también inician un procesamiento interno para su posterior entrega.

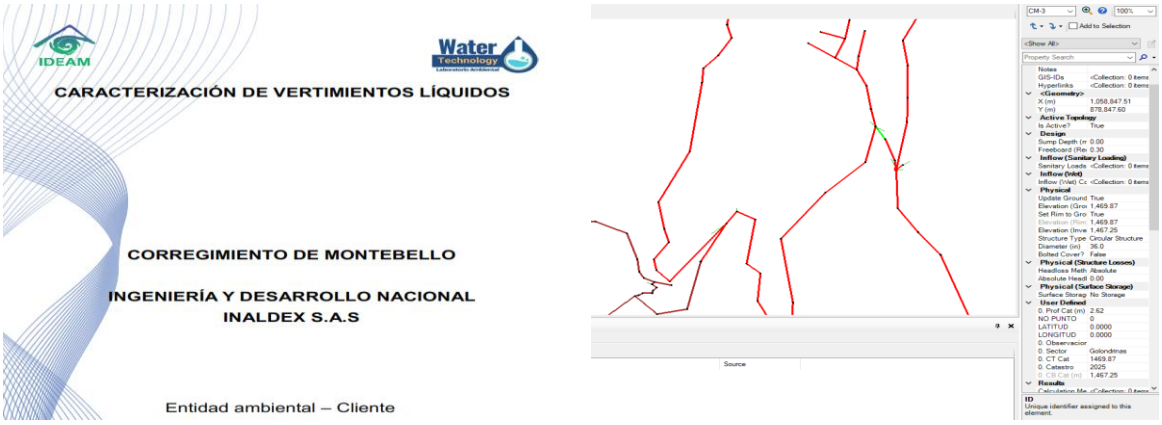


Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****.3. Informe de calidad de agua y modelación hidráulica*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

Durante el periodo correspondiente entre el 29 de agosto y 4 de septiembre se continua el trabajo de oficina relacionado con el procesamiento de la información obtenida en campo en relación a catastro, se continua con el proceso de modelación de redes existentes y generación de informe y estadísticas hidráulicas, el cual hará parte de la entrega programada para el día 15 de Septiembre, el día 2 de septiembre se lleva a cabo una reunión donde participa el ingeniero Samuel Almeida el cual realiza una exposición relacionada con el análisis de riesgo llevado a cabo en el predio de la PTAR, con el fin de dar conceptos claros a la Secretaria de Planeación, el día 3 de Septiembre se realiza un recorrido en cumplimiento de compromisos adquiridos en la auditoria visible, donde se identifican problemáticas en los sectores de Montebello, Golondrinas y Limones, quedando como compromiso la realización de un nuevo recorrido en 15 días.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.



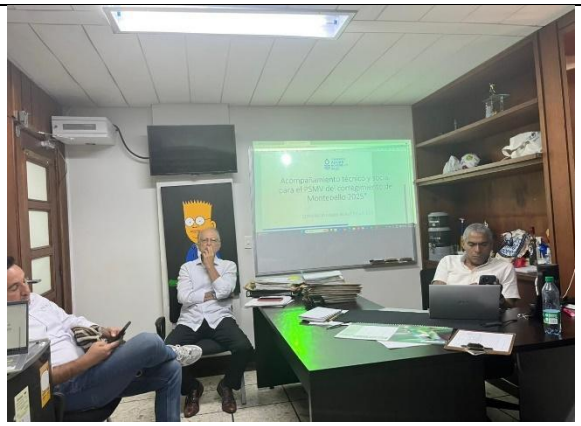


Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento..4.*** *Reunión estudio de riesgos y comité de seguimiento*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025





Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento..5.*** *Inicio recorrido de verificación*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

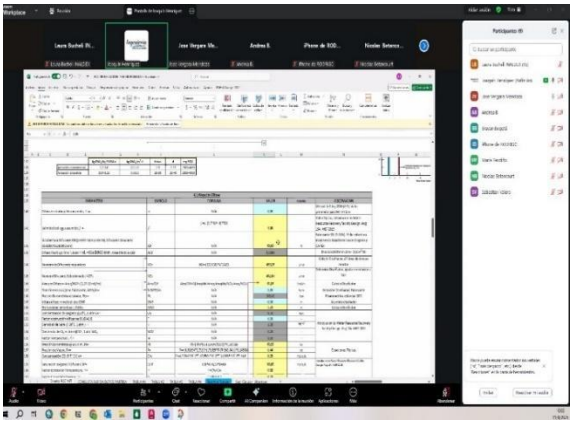




Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****..6. Sector vertimiento piscinas y sector Limones*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

En la semana del 5 al 11 de septiembre, se continua el trabajo de oficina relacionado con el procesamiento de la información para la generación de la modelación hidráulica de diagnóstico, el cual hará parte de la entrega preliminar programada para el día 15 de Agosto, adicionalmente el día 11 de Septiembre se lleva a cabo una reunión de verificación de los avances relacionados con el diseño hidráulico de la PTAR.



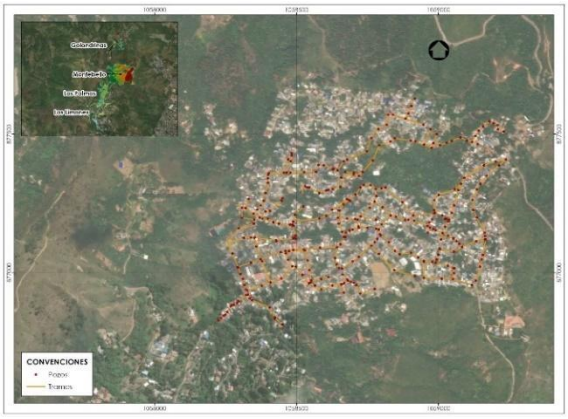


Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****..7. Comité de verificación avances diseño PTAR y Avances modelación hidráulica*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

Durante la semana correspondiente entre el 12 y 18 de septiembre se realiza la entrega del producto 1 en su versión final, mediante oficio IND-CE-C-326-040-2025, según el cronograma

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

establecido. El día 16 de Septiembre se lleva a cabo una mesa técnica para revisión del componente hidráulico donde se hacen observaciones relacionadas con el perímetro de servicios y la inclusión de caudales pluviales para el sector de Montebello, el día 17 se realiza un segundo recurrido en el sector de Montebello con el fin de realizar la complementación de lo observado en la visita anterior.





Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****..8. Mesa técnica P1 y Segundo recorrido sector Montebello*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

En la semana correspondiente entre el 19 y 25 de septiembre, se continua el trabajo de oficina relacionado con diseños hidráulicos de redes y PTAR, elaboración de informes y formulación del PSMV, se lleva a cabo mesa técnica con secretaria de planeación el día 23 de septiembre y se continua trabajando en las observaciones técnicas generadas en mesa técnica del 16 de Septiembre relacionadas con la inclusión del caudal pluvial para el sector de Montebello.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.




Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****..9. Mesa de trabajo con secretaria de Planeación*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

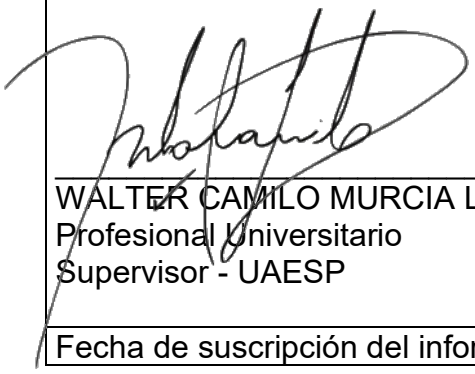
Finalmente en la última semana del periodo reportado, se continua el trabajo de oficina relacionado con el desarrollo del producto 2 correspondiente al diseño de redes y PTAR, se ejecuta la segunda sesión de auditoria visible el dia 30 de Septiembre, mostrando los avances a la fecha y las actividades desarrolladas en la ejecución del producto 1, se entrega una segunda versión del PSMV y del producto 1 mediante oficio IND-CE-C-326-043-2025 habiendo incluido lo correspondiente al caudal de aguas lluvias del sector de Montebello. Adicionalmente se finaliza el procesamiento de la información topográfica recolectada mediante el vuelo Lidar con el fin de iniciar el diseño a detalle del colector de unificación.




Figura ***¡Error! No hay texto con el estilo especificado en el documento.****..10. Segunda Sesión Auditoria Visible*

Fuente: Ingeniería y Desarrollo Nacional INALDEX S.A.S, 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

RECIBO A SATISFACCIÓN: N/A
OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 _____ WALTER CAMILO MURCIA LOZANO Profesional Universitario Supervisor - UAESP
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 3/OCT/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.