**FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR**

**1. Datos Generales del Contrato**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1. DENOMINACION DEL CONTRATO** | **INFORME No.** | 07 | |
| Contrato No. | MM-AI-007-2025 | | |
| Nombre Del Supervisor: | **SERGIO DONADO DONADO** (SECRETARIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | | |
| **2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL** | | | |
| Tipo de contrato | Prestación de Servicios | Otro: | |
| Nombre del contratista | RONALD JUSETH OCHOA MOSCOTE | | |
| Identificación del contratista | 72.490.411, Expedida en Santo Tomas | | |
| Objeto del contrato | ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE COMO PARQUEADERO PARA LA DISPOSICION FINAL Y CUSTODIA DE LOS VEHICULOS INMOVILIZADOS POR ACCIDENTES E INFRACCIONES A LAS NORMAS DE TRANSITO Y TRANSPORTE EN EL MUNICIPIO DE MALAMBO. | | |
| Plazo | NUEVE (9) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y DE LA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL. | | |
| Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) | 21010022 | Fecha del C.D.P (21-01-2025) | |
| Número de Registro Presupuestal (R.P.) | 12030004 | Fecha del R.P (12-03-2025) | |
| Valor del contrato | Contrato Inicial: $ 89.489.533,33<br>Adición 1: $ 0<br>Adición 2: $ 0<br>Adición 3: $ 0<br>Total: $ 89.489.533,33 | | |
| Fecha de inicio del contrato (15-03-2024) | Fecha de terminación del contrato (31-12-2024) | Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy) | Fecha de reinicio |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | (dd-MM-yyyy) |

**3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):**

| Amparos | Aseguradora | No de Póliza | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde (dd-MM-yyyy) | Hasta (dd-MM-yyyy) |
| Calidad del servicio | No Aplica | No Aplica | | |
| Cumplimiento | No Aplica | No Aplica | | |
| Anticipo | No Aplica | No Aplica | | |
| Pago anticipado | No Aplica | No Aplica | | |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | No Aplica | No Aplica | | |
| Salarios y prestaciones | No Aplica | No Aplica | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | No Aplica | No Aplica | | |
| Otros | No Aplica | No Aplica | | |

**4. EJECUCION DEL CONTRATO**

| Descripción | | Valor |
|---|---|---|
| Valor del Contrato Inicial (IVA incluido) | | $89.489.533,33 |
| Adición No. 1 | | No Aplica |
| Adición No. 2 | | No Aplica |
| Adición No. 3 | | No Aplica |
| Valor Total del contrato | | $89.489.533,33 |
| Porcentaje del Anticipo | % | No Aplica |
| Porcentaje del Pago anticipado | % | No Aplica |

| | | |
|---|---|---|
| Valor Ejecutado del Contrato | $ 61.717.333 | |
| Valor por ejecutar | $27.772.200 | |
| Valor a pagar en el presente Informe | $9.257.600 | |
| No. Factura o Cuenta de Cobro | 7 | |

**5. PAGOS IMPUESTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES**

| DENOMINACIÓN DEL IMPUESTO | APLICA | No. DE RECIBO | VALOR |
|---|---|---|---|
| ESTAMPILLA PRO-CIUDADELA U | SI | 0240043358 | $1.611.000 |
| ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO | SI | 0240043358 | $895.000 |
| ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL 1Y 2 | SI | 0240043358 | $1.521.000 |
| INTERESES DE MORA | SI | 0240043358 | $41.700 |

**6. ACREDITACIÓN PAGOS APORTE**

| CONTINGENCIA | 40% | % | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|
| SALUD | No Aplica | | |
| PENSIÓN | No Aplica | | |
| ARL | No Aplica | | |

**Ejecución Contractual:**

| | |
|---|---|
| SE RELACIONA A CONTINUACIÓN LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. | EL ARRENDADOR MANTUVO DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, EL INMUEBLE A DISPOSICIÓN DEL ARRENDATARIO. |

**SERGIO DONADO DONADO**, en calidad de Supervisor del presente contrato, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales, documentos que, atendiendo el principio de buena fe, consagrado el artículo 83 de la Carta Política, se presume que son auténticos

Se firma en Malambo a los seis (06) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025).



**SERGIO DONADO DONADO**
C.C. No. 8.772.825, de Soledad/Atlántico
Secretario de Despacho
Supervisor