

Pensilvania, 09 de octubre de 2025

Doctor
JUAN CARLOS LOAIZA SERNA
Rector CINOC
Ciudad

CINOC		ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA			
		IES-CINOC			
RADICADO	3121	FECHA	10/10/2025	HORA	11:15:32 a. m.
ASUNTO	INFORME DE CUMPLIMIENTO FINAL CONTRATO - PAGO N. 4			No FOLIOS	8
ORIGEN	GERSON ORIO TAPASCO ALZATE	DESTINO	RECTORIA		
Recibido por:					

Asunto: Informe de cumplimiento final contrato- Pago No. 4


Como encargado de la supervisión de la Orden de Prestación de Servicios No. 160 del 21 de julio de 2025, con fecha de inicio el 23/07/2025, certifico que la empresa **VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, identificada con NIT. 900.811.229-4, ha cumplido satisfactoriamente entre el 26/08/2025 y el 08/09/2025 y durante todo el contrato, con las actividades y condiciones técnicas exigidas en el referido contrato cuyo objeto es: "Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas", igualmente ha presentado satisfactoriamente el informe de actividades, los pagos de seguridad social y los demás informes requeridos por la entidad.

En este sentido se solicita el pago final de acuerdo a la factura electrónica presentada por la empresa contratista.

Valor total a pagar: \$ 3.898.936,50

Anexo: Informe de supervisión, Informe de apoyo técnico a la supervisión, Informe parcial del contratista, manual de mantenimiento, certificado de aportes a seguridad social, copia de factura electrónica, evaluación proveedor.

Atentamente,


GERSON ORIO TAPASCO ALZATE
Jefe de Talento Humano

Supervisor OPS 160/2025
Proyecto: GOTA

Versión:

Código:

Fecha de elaboración de Informe	DÍA	MES	AÑO
	9	10	2025

Contrato de Prestación de Servicios No.	OPS-160-2025	Entrega Parcial	Entrega Final
Informe de Supervisión:	No. 4		x
Fecha de Inicio del Contrato:	23/07/2025		
Período de Seguimiento del Supervisor:	Del 26/08/2025 hasta el 08/09/2025		
Fecha de Finalización del Contrato:	8/09/2025		
Valor Total del Contrato:	\$ 38.670.887,30		
Valor Parcial a cancelar periodo:	\$ 3.898.936,50		
Valor restante del contrato:	\$ 0,30		

Objeto del Contrato: Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas

Nombre o Razón Social del Proveedor: VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS

Número de Identificación: NIT 900.811.229-4

Fecha de entrega informe Contratista relacionando actividades: 3/10/2025

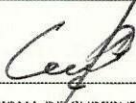
Otro sí: X-001 Fecha de Generación: 21/08/2025 Valor: \$ 6.896.232,30


Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor

Relación de actividades específicas del contrato	Avances periodo informado	Relación de Evidencias a anexar
Item 1. PRELIMINARES		
1.01. Localización y replanteo edificio. Cantidad: 111,6 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 90 M2 (Acta 1), 21,6 M2 (Acta 3)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 03) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item 2. DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS		
2.01. Suministro, Transporte e Instalación bajante aguas lluvias PVC 4" (Incluye codo, unión y accesorios de fijación). Cantidad: 19 ML	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15,24 ML (Acta 2), 3,76 ML (Acta 3)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02 y 03) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
2.02. Suministro, transporte e instalación punto desague PVC 4" Aguas lluvias (Incluye codo, ye y accesorios). Cantidad: 2 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 2 UND (Acta 3)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item 3. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METÁLICAS Y/O DE MADERA		
3.01. Suministro transporte e instalación perfiles (cuadrados 100x100 Cal 16) tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 62 Kg	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 62 Kg (Acta 1)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
3.02. Suministro, transporte e instalación perfiles (Rectangulares 76x38mm Cal 16) tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 455,60 Kg	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 365,09 Kg (Acta 1) y 90,51 Kg (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
3.03. Suministro transporte e instalación platinas y ángulos de unión acero A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte e instalación). Cantidad: 35,43 Kg	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 18,61 Kg (Acta 1) y 16,82 Kg (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
3.04. Suministro transporte e instalación anclaje epóxico 5/8" L=20 CM (Incluye perforación y adhesivo epóxico). Cantidad: 32 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 32 UND (Acta 1)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item 4. SISTEMA ELÉCTRICO		
4.01. Suministro e instalación salida de iluminación en tubería conduit EMT 1/2". Cantidad: 43 ML	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 43 ML (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.02. Suministro, transporte e instalación salida interruptor sencillo en tubería Conduit PVC 3/4", alambre No. 12 AWG. Cantidad: 1 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.03. Suministro e instalación salida punto eléctrico luminaria Led con rejilla 30x120 TB 2x40 W. Cantidad: 6 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 6 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.04. Suministro e instalación de red eléctrica regulada en canaleta plástica de 100x50 y canaleta peraltada para piso en caso de paso sobre zona peatonal. Cantidad: 20 ML	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 20 ML (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.05. Suministro e instalación de red datos con puntos Jack 6A. Cantidad: 1 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.06. Suministro e instalación de red eléctrica con puntos toma corriente dobles regulados. Cantidad: 10 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 10 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
4.07. Suministro e instalación de red eléctrica con puntos toma corriente dobles alternos. Cantidad: 1 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item 5. CUBIERTAS		
5.01. Suministro, transporte e instalación teja traslucida alveolar 8 mm o similar. Crista u opal según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. Cantidad: 0 M2	Especificaciones cambiadas en acta de mayores y menores (Ver ítems NP-No previstos).	No aplica
5.02. Suministro, transporte e instalación flanche en cinta asfáltica bituminosa g/ 0,15 - 0,20 m (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona). Cantidad: 0 ML	Especificaciones cambiadas en acta de mayores y menores (Ver ítems NP-No previstos).	No aplica

Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor

Relación de actividades específicas del contrato	Avances periodo informado	Relación de Evidencias a anexar
5.03. Suministro, transporte e instalación canal en lámina galvanizada Cal. 20 D/0,60 M (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + Silicona). Cantidad: 15,5 ML.	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15 ML (Acta 1), 0,5 ML (Acta 3)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 03) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item 6. ADECUACIONES COMPLEMENTARIAS		
6.01. Demolicion enchape de pisos (incluye retro). Cantidad: 1,5 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1,5 M2 (Acta 1)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
6.02. Suministro e instalación de persiana - cortina microperforada exterior enrollable. Cantidad: 1 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1 UND (Acta 3)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 03) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Item NP: NO PREVISTOS		
NP-01. Desmonte y retro de estructura metálica y cubierta existente. Incluye traslado a donde la entidad lo indique. Cantidad: 37,5 UND.	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 37,5 UND (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-02. Suministro, transporte e instalación perfiles (Rectangulares 76x38mm Cal 18) Tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 247,38 Kg	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 247,38 Kg (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-03. Suministro, transporte e instalación Teja UPVC 2,5 mm según especificaciones técnicas del fabricante (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje). Cantidad: 111,60 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 111,60 M2 (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-04. Suministro e instalación de cable 12 AWG HFFR LS 600 V 75° CT. Cantidad: 33,33 UND	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 33,33 UND (Acta 4)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 04) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-05. Suministro e instalación pintura de barandas existentes. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de acabado final x 2 caras x 2 manos. Cantidad: 24,30 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 24,30 M2 (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-06. Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada desarrollo. 15 cm Cal. 20. Cantidad: 15,5 ML.	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15,50 ML (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Observaciones presentadas por el supervisor:		
Avance general de la obra del 100% de acuerdo al informe de apoyo técnico a la supervisión.		


FIRMA DE SUPERVISOR

	COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	
	FORMATO PARA EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	
Versión: 1	Código: FR-SD-002	

Fecha de Evaluación	DÍA	MES	AÑO
	09	10	2025

Nombre o Razón Social del Proveedor

VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT. 900.811.229-4

Producto o Servicio que provee:

OPS-160-2025: Obras adecuación terraza bloque A sede central

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	VALOR PONDERADO	PUNTAJE	TOTAL	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN	
Calidad	0,4	4,5	1,8	Cumple	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> No cumple
Cumplimiento en la entrega del Bien o Servicio, de acuerdo con plazos estipulados	0,3	4,5	1,35		
Gestión en la presentación de documentos para la legalización del contrato, facturas y cumplimiento de garantías	0,3	4,5	1,35		
TOTAL			4,5		

OBSERVACIONES:

SEGUIMIENTO:



 FIRMA DE SUPERVISOR



 FIRMA APOYO TÉCNICO O CONCEPTO PROFESIONAL

07 de octubre de 2025

GERSON ORIOL TAPASCO
 SUPERVISIÓN OPS-160-2025
 Pensilvania – Caldas

REFERENCIA: ORDEN PRESTACIONAL DEL SERVICIO OPS-160-2025 – , Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el

Asunto: Entrega de ACTA no.04 FINAL PARA LIQUIDACION DE OPS-160-2025 En ejecución e informe de supervisión con soporte técnico REVISIÓN RADICADO NO. 3022 (03/10/2025) DEL OPS-160-2025

Cordial saludo

la información general del ORDEN PRESTACIONAL DEL SERVICIO es obtenida para establecer algunos lineamientos generales de contrato que permiten evaluar los alcances y limitaciones entre otras.

Figura: Tabla general de datos de la Orden Prestacional del Servicio.

NOMBRE DEL CONTRATANTE	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S	NIT: 900.811.229-4 Representante Legal JOSE FERNANDO VEGA PAVA CC. 74.271.014 3219973260 CRA 113 C # 152 B-34 BOGOTÁ, DC veinccoingenieriasas@gmail.com
OBJETO DE LA ORDEN	Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas	
NO ORDEN	OPS-160-205	FECHA (21/07/2025) fecha elaboración
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	LA IES-CINOC, ejercerá la Supervisión del presente contrato a través de GERSON ORIOL TAPASCO ALZATE – JEFE DE TALENTO HUMANO, con el apoyo de JORGE MARIO SOTO ROMÁN, INGENIERO CIVIL CONTRATISTA	
PLAZO DE EJECUCION	PLAZO: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización y treinta (30) días calendario más. (30 días equivalentes 4 semanas), 1 meses de ejecución de obra distribuido para legalización y liquidación del contrato asignada por la institución.	
FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRATO	<ul style="list-style-type: none"> FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 22/julio/2025 FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 22/ agosto /2025 	
VALOR DE L OPS	TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$31.774.655), incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.	

www.iescinoc.edu.co

<p>FORMA DE PAGO</p>	<p>El valor total del contrato será cancelado en pagos parciales mínimo 30% máximo 90% y 10%, previa certificación de cumplimiento del objeto contractual por parte del supervisor del contrato y previa presentación por parte del contratista de la factura o documento equivalente el cual debe cumplir con los requisitos de ley.</p> <p>El supervisor tendrá un término no mayor a 3 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 5 supervisiones a cargo) El supervisor tendrá un término no mayor a 5 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 10 supervisiones a cargo) El supervisor tendrá un término no mayor a 10 días hábiles para su revisión (cuando tenga 11 supervisiones a cargo o más) Nota: la radicación del informe (si aplica) y el borrador de la factura deberá hacerse previamente al correo electrónico del supervisor designado para su verificación y convalidación como paso previo al cargue del cobro en el SECOP II. Lo anterior, con el fin de evitar inconvenientes en el área contable de la entidad y el proveedor con los cierres mensuales. Surtido este paso, se deberá enviar al correo contabilidad@iescinoc.edu.co la factura respectiva.</p>
<p>OTRO SI 001 DEL 2025 AL OPS-160-2025 (21/08/2025)</p>	<p>CLÁUSULA PRIMERA. ADICIONAR al valor del contrato la suma de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON TREINTA CENTAVOS \$6.896.232,30 más según la parte motivada, por lo cual la cláusula segunda VALOR DEL CONTRATO de la carta de aceptación de oferta así: SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON TREINTA CENTAVOS \$ 38.670.887,30</p> <p>CLÁSULA SEGUNDA: PRORROGAR la ejecución del contrato, concediendo 17 días calendario más para la ejecución del contrato por lo que se ajusta la cláusula TERCERA "PLAZO DE EJECUCIÓN", quedan así: TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización y treinta (30) días calendario más. (47 días) de ejecución de obra distribuido para legalización y liquidación del contrato asignada por la institución. HASTA EL 08/09/2025.</p> <p>CLÁUSULA TERCERA. INCLUIR en la cláusula quinta de la aceptación de oferta el certificado de disponibilidad presupuestal No. 20250995 expedido como respaldo de la adición, así: QUINTA: El presente contrato se realiza con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal: FECHA DE EXPEDICIÓN CDP No. CÓDIGO PRESUPUESTAL DESCRIPCIÓN RECURSOS PRESUPUESTO TOTAL 02/07/2025 20250698 G2201020020201 SERVICIO DE CONSTRUCCIO N INFRAESTRUCTURA FI SICA RECURSOS PROPIOS \$38.846.026 20/08/2025 20250995 \$6.896.232,30</p> <p>CLÁUSULA CUARTA: MODIFICAR la cláusula SEXTA de la carta de aceptación de oferta, según balance de mayores y menores, quedando así: SEXTA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Para el desarrollo del presente objeto, el contratista seleccionado deberá ejecutar el siguiente objeto: "Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas."</p>

Fundamentados en la responsabilidad de la supervisión principal y apoyo corresponden donde se verifica el cumplimiento y seguimiento a los productos a entregar bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes a orden prestación de servicio o trabajo y hacen parte la atención de evaluación del avance de ejecución de obra civil contractual contratado y acorde a las condiciones del contrato, el contratista mediante radicado NO.3022 (03/10/2025) DEL OPS-160-2025, del Periodo informado 26/08/2025 – 08/09/2025 suministro el informe al cumplimiento no.04 AL 10% acorde a la forma de pago de OPS- 160-2025

RESUMEN FINANCIERO GENERAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	<p> TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$31.774.655), incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR ACTA PARCIAL NO.01 CANCELADA:	<p> DIEZ MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO CON DIEZ CENTAVOS \$10.391.524,10– 32.70% M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR ADICIÓN	<p> SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS– \$ 6.896.232 (21.70%) incluidos impuestos, descuentos de ley y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	<p> TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON TREINTA CENTAVOS \$38.670.887,30, incluidos impuestos, descuentos de ley y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR ACTA PARCIAL NO.02:	<p> Diecisiete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil ciento noventa y cuatro con veintiocho (centavos o centésimos) PESOS \$17.484.194,28– M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR ACTA PARCIAL NO.03:	<p> Seis millones ochocientos noventa y seis mil doscientos treinta y dos con doce (centavos o centésimos) PESOS \$6.896.232,12 – M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>
VALOR ACTA FINAL NO.04:	<p> Tres millones ochocientos noventa y ocho mil novecientos treinta y seis con cincuenta (centavos o centésimos) PESOS \$3.898.936,50 – M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar. </p>

**PORCENTAJE DE AVANCE REAL DEL PERIODO Y PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO
 AVANCE FÍSICO (PROGRAMADO VS REAL)**

AVANCE PROGRAMADO		AVANCE REAL		ESTADO DE LA OBRA
ACTUAL %	ACUMULADO %	ACTUAL %	ACUMULADO %	
100%	100%	100%	100%	La obra se encuentra en ejecución de acuerdo a lo programado.

RESUMEN PARCIAL INFORME FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	VALOR EJECUTADO
\$ 38.670.887,30	\$ 38.670.887,30

VALORES FACTURADOS Y POR FACTURAR

DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO
VALOR DE ACTA DE AVANCE DE OBRA NO.01	\$ 10.391.524,10
VALOR DE ACTA DE AVANCE DE OBRA NO.02	\$ 17.484.194,28
VALOR DE ACTA DE AVANCE DE OBRA NO.03	\$ 6.896.232,12
VALOR DE ACTA FINAL NO.04	\$ 3.898.936,50
TOTAL	\$38.670.887,30

TABLA RESUMEN FINANCIERO DESGLOSE DE PRESENTE ACTA

ACTA SESION DE JUNIO

CATEGORIA	DESCRIPCION DE LOS BIENES Y SERVICIOS	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
					PRECIO	VALOR	PRECIO	VALOR	
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

[Handwritten signature]

RELACION DE COBRO CONTRATISTA

COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010
Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2005



ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA
IES-CINOC

RADICADO 3022 **FECHA** 3/10/2025 **HORA** 12:37:16 p. m.

ASUNTO INFORME CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES N. 4 DE **No FOLIOS** 56
OPS 160-2025 DEL 26 DE AGOSTO 2025 AL 08 DE

ORIGEN VEICON/VEGA **DESTINO** GERSON ORIOI TAPASCO
INGENIERIS Y ALZATE

Recibido por: 



VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS

NIT: 900811229-4

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA

Persona Jurídica

CR 113 C 152 D 34, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia

Tel: 6018771334

Email: veiconingenieriasas@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764084251598 válida desde 2025-05-01 hasta 2026-05-10 rango desde FE#1 hasta FE#30.

Nombre o Razón Social:	COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
NIT:	800802670
Dirección:	
Teléfono:	
Email:	rectoria@iescinoc.edu.co
Forma de Pago:	Contado
Medio de Pago:	Consignación bancaria
Fecha de Pago:	10/10/2025
Total de Líneas:	3


FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:		FE#8
MONEDA:	COP Colombia, Pesos	
HORA EMISIÓN:	06:50:33-05:00	
FECHA FIRMADA:	03/10/2025 08:56:50	
FECHA DE EMISIÓN		
DIAS	HRS	MIN
03	10	2025
FECHA DE VENCIMIENTO		
DIAS	HRS	MIN
10	10	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL.	MONTO		
1	06	ACTA FINAL DE PAGO SUPLENTE EDUCACIÓN DE ACUERDO CON CONTRATO NO. OPS 160-2025 CENTRAR OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LA TERRAZA DEL BLOQUE A, CON EL FIN DE REDECLAR ESPACIOS DESTINADOS A ZONAS DE ESTUDIO, ZONA DE TRABAJO, BIENESTAR Y CAFETERIA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA IES, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE PERIQUANZA, DEPARTAMENTO DE CALDAS	C62	1,00	\$3.069.504,34				0,00	\$3.069.504,34
2	A	ADMINISTRACION 20 20%	C62	1,00	\$626.361,26				0,00	\$626.361,26
3	E	SEGURIDAD 0%	C62	1,00	\$154.430,17	IVA	10%	\$29.341,73	0,00	\$154.430,17

Nombre:	ACTA FINAL CONTRA LIQUIDACION	Subtotal:	\$3.069.504,34
SON (tres millones ochocientos noventa y ocho mil novecientos treinta y seis pesos ochocientos centavos)		Cargos:	\$0,00
CUIFE: 5493a78f90a0330a12295d1123684c376728a4127e141815a73a40d210a1808a918510d7c202e1123801a8b7906a0bac27e		Descuentos:	\$0,00
		IVA:	\$29.341,73
		Total:	\$3.098.846,07


La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), se solicita a ordenador del gasto recibir la presente información para acta parcial de pago parcial no.4 FINAL PARA LIQUIDACION revisada y aprobada por parte de la supervisión asignada.


Recordar que la forma de pago: *El valor total del contrato será cancelado en pagos parciales mínimo 30% máximo 90% y 10% liquidación del contrato previa solicitud de afiliación de estudiantes y radicación de facturación, previa certificación de cumplimiento del objeto contractual por parte del supervisor del contrato y previa presentación por parte del contratista de la factura o documento equivalente el cual debe cumplir con los requisitos de ley.*

www.iescinoc.edu.co 

COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010
Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

Pensilvania: Carrera 5 # 6-30 

Cel. 311 836 8165 

rectoria@iescinoc.edu.co 

Por lo siguiente es viable aplicar pago acorde a la forma de pago parcial de acta parcial NO.4 POR VALOR DE Tres millones ochocientos noventa y ocho mil novecientos treinta y seis con cincuenta (centavos o centésimos) PESOS \$3.898.936,50 – M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.

Atentamente:



Elaboración: Ing. JMSR (Supervisión de apoyo OPS-160-2025).

Anexa: Informe financiero no.4 de OPS.

INFORME DE CONTROL Y SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO PARA LA EJECUCION DE OPS

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecidos en las OPS como compromisos administrativos para disminuir los riesgos en la ejecución incluidos los tiempos establecidos para la inversión como recursos para obra, donde inicialmente se estableció por medio de OPS como tiempo de ejecución y/o cronograma general del desarrollo de actividades mediante acta de inicio, control y seguimiento a la ejecución y mediante ACTA PARCIAL NO.04 DE OBRA OPS-160 2025 en el siguiente resumen de alcance y obligaciones del contrato:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONEXIONES INICIALES DEL CONTRATO			CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO		ACTA PARCIAL No. 4 LIQUIDACION		ACUMULADO EJECUTADO		
		UNIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
2	SISTEMA ELÉCTRICO			\$ 2.717.900,00		\$ 2.889.800,00		\$ 2.889.800,00		\$ 2.889.800,00	
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML	\$ 19.350	\$ 832.050,00	43,00	\$ 832.050,00	43,00	\$ 832.050,00	43,00	\$ 832.050,00	
4.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DE SELLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No. 12 AWG	UND	\$ 132.700	\$ 132.700,00	1,00	\$ 132.700,00	1,00	\$ 132.700,00	1,00	\$ 132.700,00	
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELÉCTRICO LUMINARIA LED CON REJILLA 30X120 TS 2X 40W	UND	\$ 65.400	\$ 523.200,00	6,00	\$ 392.400,00	6,00	\$ 392.400,00	6,00	\$ 392.400,00	
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA REGULADA EN CANALETA PLASTICA DE 100X50 Y CANALETA PERALTADA PARA PISO EN CASO DE PASO SOBRE ZONA PEATONAL	ML	\$ 47.150	\$ 943.000,00	20,00	\$ 943.000,00	20,00	\$ 943.000,00	20,00	\$ 943.000,00	
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DATOS CON PUNTOS JACK 6A	UND	\$ 24.900	\$ 24.900,00	1,00	\$ 24.900,00	1,00	\$ 24.900,00	1,00	\$ 24.900,00	
4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES REGULADOS	UND	\$ 23.450	\$ 234.500,00	10,00	\$ 234.500,00	10,00	\$ 234.500,00	10,00	\$ 234.500,00	
4.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES ALTERNOS	UND	\$ 9.050	\$ 27.150,00	1,00	\$ 9.050,00	1,00	\$ 9.050,00	1,00	\$ 9.050,00	
NP	NO PREVISTOS			\$ -		\$ 12.566.156,30		\$ 12.566.156,30		\$ 12.566.156,30	
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 12AWG HPFR LS 600V 75' CT	UND	\$ 15.600	\$ -	33,33	\$ 520.003,34	33,33	\$ 520.003,34	33,33	\$ 520.003,34	
COSTO DIRECTO				\$ 26.170.799		\$ 36.633.746,33		\$ 3.208.503,26		\$ 36.633.746,33	
ADMINISTRACION				20,29%	\$ 5.198.295	20,29%	\$ 6.214.433	20,29%	\$ 526.561,26	20,29%	\$ 6.214.433,06
IMPREVISTOS				\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
UTILIDAD				5,00%	\$ 1.258.539	5,00%	\$ 1.531.687	5,00%	\$ 154.430	5,00%	\$ 1.531.687
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 239.122	19,00%	\$ 291.021	19,00%	\$ 29.341,73	19,00%	\$ 291.020,59
TOTAL					\$ 31.772.656		\$ 38.616.587,20		\$ 3.898.436,85		\$ 38.616.587,20

VALOR ACTA NO.04 FINAL : Tres millones ochocientos noventa y ocho mil novecientos treinta y seis con cincuenta (centavos o centésimos) PESOS \$3.898.936,50 – M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.

se relaciona las actividades No 4.01,4.02,4.03,4.03,4.04,4.05,4.06,4.07 NP04 con su respectivo ítem, unidad de medida, cantidad y entrega del servicio y/o producto para presente acta parcial como ejecución durante El ACTA FINAL , como lo establece la forma de pago de la orden prestacional del servicio, verificado en sitio por medio de visitas técnicas de control y seguimiento, soportados y estudiadas mediante memorias técnicas de soporte suministradas por el contratista.

Por lo tanto, es verificado y elaborada el acta parcial acordado entre las partes (supervisión de apoyo técnico y supervisión principal con el contratista), aprobado el pago no.4 FINAL con acumulado en ejecución al 100 % de ejecución como cobro de actividades ejecutado en valor total acta \$3.898.936,50 ML cómo acta parcial NO.04 de OPS

TABLA RESUMEN FINANCIERA DEL BALANCE DE OPS

TABLA RESUMEN FINANCIERO	
---------------------------------	--

valor inicial del contrato		\$	31.774.655	
0020250995 del 20/08/2025	valor adicionado cdp2	\$	6.896.232,30	
valor total del contrato		\$	38.670.887,30	
valor acta no.01 cp1		\$	10.391.524,10	
valor acta no.02 cdp1		\$	17.484.194,28	
ACOMULADO CDP1		\$	27.875.718,38	72,08%
ACOMULADO CDP2		\$	6.896.232,12	89,92%
TOTAL OPS CP1+CP2		\$	38.670.887,30	100%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO		CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO			ACTA PARCIAL No. 4 LIQUIDACION	
		UNIDAD	V UNITARIO	V. TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
4	SISTEMA ELECTRICO			\$ 2.717.500,00		\$ 2.568.600,00		\$ 2.568.600,00
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML	\$ 19.350	\$ 832.050,00	43,00	\$ 832.050,00	43,00	\$ 832.050,00
4.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UND	\$ 132.700	\$ 132.700,00	1,00	\$ 132.700,00	1,00	\$ 132.700,00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO LUMINARIA LED CON REJILLA 30X120 T8 2X 40W	UND	\$ 65.400	\$ 523.200,00	6,00	\$ 392.400,00	6,00	\$ 392.400,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA REGULADA EN CANALETA PLASTICA DE 100X50 Y CANALETA PERALTADA PARA PISO EN CASO DE PASO SOBRE ZONA PEATONAL	ML	\$ 47.150	\$ 943.000,00	20,00	\$ 943.000,00	20,00	\$ 943.000,00

4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DATOS CON PUNTOS JACK 6A	UND	\$ 24.900	\$ 24.900,00	1,00	\$ 24.900,00	1,00	\$ 24.900,00
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES REGULADOS	UND	\$ 23.450	\$ 234.500,00	10,00	\$ 234.500,00	10,00	\$ 234.500,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES ALTERNOS	UND	\$ 9.050	\$ 27.150,00	1,00	\$ 9.050,00	1,00	\$ 9.050,00
NP	NO PREVISTOS			\$ -		\$ 12.555.136,30		\$ 520.003,34
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE CABLE 12AWG HFFR LS 600V 75° CT	UND	\$ 15.600		33,33	\$ 520.003,34	33,33	\$ 520.003,34
COSTO DIRECTO				\$ 25.170.789		\$ 30.633.746,32		\$ 3.088.603,34
ADMINISTRACION			20,29%	\$ 5.106.205	20,29%	\$ 6.214.433	20,29%	\$ 626.561,26
IMPREVISTOS				\$ -		\$ -		\$ -
UTILIDAD			5,00%	\$ 1.258.539	5,00%	\$ 1.531.687	5,00%	\$ 154.430
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	\$ 239.122	19,00%	\$ 291.021	19,00%	\$ 29.341,73
TOTAL				\$ 31.774.655		\$ 38.670.887,30		\$ 3.898.936,50

Gracias por la atención prestada estare atento a cualquier, aclaracion y/o sustentacion al respecto



JORGE MARIO SOTO ROMAN
 Ingeniero Civil, Contratista IES CINOC
 Apoyo a Supervisor de OPS-160-2025.