MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU

Contrato interadministrativo 4600105663 de 2025 cuyo objeto es "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENCIÓN EN LA ESCOMBRERA EN CUMPLIMIENTO DE LA MEDIDA CAUTELAR PROFERIDA POR LA JURISDICCION ESPECIAL PARA LA PAZ.

OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA CUMPLIE EL FALLO JUDICIAL DE LA JEP EN EL POLIGONO DE LA ESCOMBRERA COMUNA 13 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

CONTRATACIÓN ORDINARIA

PRESUPUESTO OFICIAL

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	V/Unitario	V/Unitario
2	Transporte de Equipos y/o personal. Incluye todos los transportes, tanto externos como internos, que se requieran para desarrollar adecuadamente los trabajos	mes	1,5	$ 7.000.000	$ 10.500.000
3	SUMINISTRO DE CAMPAMENTO DE OBRA, Incluye Alquiler de 2 contenedores marítimo de 20 pies, tipo oficina OSB, incluye: Red eléctrica con 1 tablero de 6 circuitos, 1 toma VCP 220 V para acometida principal, 1 toma sencillo a 220 V, 4 tomas dobles a 110 V, 1 salida para voz y datos, 1 aire acondicionado de 12.000 BTU R410 a 220 V, iluminación con panel LED redondo de 12 W y 1 interruptor sencillo; Recubrimiento en paredes con placa OSB, piso en vinilo PVC y cielo en placa PVC. 1 puerta peatonal de 2.0m x 0.8m y 2 ventanas corredizas de 1.00 x 1.00 m. Pintura en anticorrosivo para exterior + Alquiler de 5 baños portátiles sencillos, incluyen rollos de papel higiénico + Alquiler de 2 lavamanos portátiles, incluye agua + Planta eléctrica insonorizada 20 kva, anclada en vehículo NPR Chevrolet y/o remolque y/o patín petrolero, motor: cummins/ john deere, perkins, caterpillar, yammar, generador: standford, voltaje: 110/220 voltios, combustible: diésel; incluye mantenimiento y personal para inducción del manejo de la planta + Personal de apoyo + transporte tipo camioneta y todos los elementos necesarios para correcta instalacion y puesta en funcionamiento.	mes	1,5	$ 56.000.000	$ 84.000.000
4	Alquiler de EQUIPO UTILIZADO BULLDOZER entre 5 y 10 ton, para disposición y conformación mecánica de materiales provenientes de la explaneación	hora	282	$ 180.000	$ 50.760.000
5	Alquiler de EQUIPO UTILIZADO BOCAT, para acarreo horizontal de materiales provenientes de la explaneación	hora	311	$ 145.000	$ 45.095.000
6	Alquiler de EQUIPO UTILIZADO RETROEXCAVADORA ENTRE 7 Y 12 TON , para repaleo mecanico de materiales provenientes de la explaneación	un/hora	564	$ 245.000	$ 138.180.000
7	Alquiler de VOLQUETA 14 m3, para transporte de materiales provenientes de la explaneación	un/mes	3	$ 35.000.000	$ 105.000.000
9	Alquiler de cribadora estacionaria con capacidad de procesamiento de 20 toneladas por hora de material proveniente de la exploración forense. Incluye clasificación en tres tamaños (10x10, 7x7, 2x2) cm, dos bandas transportadoras de 8 m de longitud y 20 " de ancho con motor, planta eléctrica para suministro de energía y operario	mes	1,5	$ 45.300.000	$ 67.950.000
11	Alquiler de torre de iluminacion portatil incluye transporte y combustible para su operación.	dia	14	$ 217.142	$ 3.039.988
12	Alquiler de **2** contenedor oficina por un mes de 20 pies (6.00 MTS X 2.40 MTS), Incluye: Puerta peatonal, 2 ventanas en aluminio, 2 rejas en hierro para las ventanas, Cielo raso, Entrada eléctrica a 220 voltios, Salida eléctrica a 220 voltios, 4 tomas dobles de 110 voltios, Salida para teléfono, Caja de breakes, Swicthes, aire acondicionado. No incluye planta electrica.	und/mes	1,5	$ 4.914.700	$ 7.372.050
13	Alquiler de contenedor maritimo de 10 pies tipo bodega (3,00m x 2,40m)	und/mes	1,5	$ 1.830.815	$ 2.746.223
14	Suministro, transporte e instalación de CUBIERTA PLASTICA TIPO INVERNADERO en plástico calibre 7, de 8 m de ancho colocado a una altura entre 4 y 6 m, incluye: excavación, fundaciones en concreto de 17,5 Mpa, madera inmunizada, cable de acero galvanizado de 3/16" para soporte de plástico y para vientos, anclajes en varilla de 1/2" de L 1,0 m, tensores 3/8 x 6" galvanizados, grilletes galvanizados , grapas de fijación industriales y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Podrá ser utilizada para zonas de trabajo, taller o como techo provisional para trabajos en invierno.	m2	70	$ 40.000	$ 2.800.000
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 517.443.261**
			A	**16,66%**	**$ 86.206.047**
			U	**5,00%**	**$ 25.872.163**
	TOTAL OBRA				**$ 629.521.471**

	SG SST	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	SUBTOTAL
1	Chalecos para director, ingenieros, residentes, auxiliares. Estampados según manual de identidad	un	2	62448,00	$ 124.896
2	Bordado de logos en uniformes según manual de imagen de la Alcaldía de Medellín	un	10	6904,00	$ 69.040
3	Chalecos reflectivos sencillo (Uso subcontratistas o trabajos corta duración máximo 3 meses)	un	5	14647,00	$ 73.235
4	Capacitación / Actividades / Campañas educativas de SST con contratación de instructor externo, no aplica para instructores de la ARL (incluye souvenirs o refrigerio y logística de las actividades)	mes	4	320000,00	$ 1.280.000
5	Camilla rígida espina dorsal larga dotada (inmovilizador cervical, araña)	un	2	180000,00	$ 360.000
6	Botiquín primeros auxilios portátil (incluye 2 dotaciones)	un	2	170313,00	$ 340.626
7	Silbato brigadistas	un	6	7900,00	$ 47.400
8	Riñonera dotada para brigadistas	un	4	37800,00	$ 151.200
9	Brazalete distintivo para identificación grupos de apoyo de emergencia (brigada de emergencia, coordinadores de evacuación, comité de emergencias)	un	6	18000,00	$ 108.000
10	Megáfono para emergencias	un	1	240000,00	$ 240.000
15	Extintor TIPO ABC (Multipropósito) de 10 libras	un	2	89900,00	$ 179.800
17	Señalización para campamento en acrílico (0,25m*0,40m). Avisos de Poliestireno (señales de Prohibición, acciones de mando, de prevención, condiciones de seguridad, señales de incendio).	un	20	16000,00	$ 320.000
18	Mejoras y condiciones de seguridad derivadas de inspecciones, auditorias, cambio de actividades y de controles planteados en la matriz de riesgos	mes	1	300000,00	$ 300.000
	Items no contemplados en el contrato marco				
18	Señalización reflectiva para áreas nocturnas. (0,25m*0,40m). Avisos de Poliestireno (señales de Prohibición, acciones de mando, de prevención, condiciones de seguridad, señales de incendio)	un	15	19000,00	$ 285.000
	TOTAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				**$ 3.879.197**

	GESTIÓN AMBIENTAL				
	Sostenibilidad	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	SUBTOTAL
3.1.1	Taller en temas ambientales de obra (incluye logística y refrigerio, aplica para comunidad y trabajadores de obra)	un	1,00	$ 500.000	$ 500.000
	Manejo de Residuos Sólidos				
3.2.1	Canecas de 20 litros (5 galones) con tapa y debidamente rotuladas (se debe presupuestar una caneca para residuos orgánicos aprovechables, una caneca para residuos aprovechables y una caneca para residuos no aprovechables, aplica únicamente para oficina contratista e interventoría).	un	2,00	$ 73.074	$ 146.148
3.2.2	Punto ecológico de 35 litros (9 galones) en estructura metálica, con tablero con tapa y debidamente rotuladas, un juego equivale a 3 canecas (tener en cuenta juego de tres recipientes para residuos orgánicos aprovechables, residuos aprovehables, residuos no aprovechables). Estas canecas estarán dispuestas en almacén y/o en obras de urbanismo, vías y andenes).	Juego de canecas	2,00	$ 469.375	$ 938.750
3.2.4	Bolsas plásticas para los frentes de obra **color blanco,** (residuos aprovechables ó reciclables plástico, vidrio, cartón,papel, metáles). **Canecas de 20 litros .(65x90cm)**. Paquete x 50 unidades	Paquete	1,00	$ 25.033	$ 25.033
3.2.5	Bolsas plásticas para los frentes de obra **color negro** (residuos no aprovechables). **Canecas de 20 litros .(65x90cm)**	Paquete	2,00	$ 21.200	$ 42.400
3.2.8	Bolsas plásticas para los frentes de obra **color blanco** (residuos aprovechables ó reciclables plástico, vidrio, cartón,papel, metáles). **Canecas de 35 litros .(65x100 cm)** paquete x 50	Paquete	1,00	$ 24.900	$ 24.900
3.2.9	Bolsas plásticas para los frentes de obra **color negro** (residuos no aprovechables). **Canecas de 35 litros .(65x100 cm).** paquete x 50	Paquete	1,00	$ 20.700	$ 20.700
3.2.10	Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos organico aprovechables) **Canecas de 35 litros .(65x100 cm).** Paquete por 50	Paquete	1,00	$ 20.700	$ 20.700
3.2.7	Bolsas plásticas para los frentes de obra **color rojo (**residuos especiales). (tamaño 90*115) -(calibre 1,6). Solo para acopio central. **caneca de 121 litros**	Paquete	1,00	$ 34.200	$ 34.200
3.2.11	Construcción de caseta para el acopio de residuos sólidos comunes. (acopio de madera, acopio de hierro, Acopio de materiales reciclables). Incluye teleras 1,35 x 0,90, teja de zinc, largueros madera común, concreto 14 MP, clavos común de 2", amarre para teja).	un	1,00	$ 756.566	$ 756.566
3.2.13	Herramientas y equipos para el aseo y limpieza en obra (se pagará trimestral según tipología de la obra). Incluye: cepillo para calle (nylon) y pala con cabo.	Trimestral	1,00	$ 103.752	$ 103.752
3.2.14	Transporte y disposición de madera no reutilizable, y certificado de disposicion en sitios autorizados (cantidad minima de 10 m3 incluye cargue del vehículo).	un	3,00	$ 364.136	$ 1.092.408
3.2.15	Costales de fibra para recolección y acopio temporal de residuos de construcción.	un	150,00	$ 1.053	$ 157.950
3.2.16	Báscula balanza digital de gancho (50 kg).	un	1,00	$ 153.457	$ 153.457
	Manejo de sustancias químicas				
3.4.1	Kit antiderrames (para sustancias químicas). Incluye Absorbente Organico Peat Moss x 2kg, Barreras 3×4 Oleofilicas x 3 und, Tapabocas KN95, Gafas de seguridad, Guantes Nitrilo 13" par, Chaleco Reflectivo, Linterna Recargable, Tacos de madera x 5 piezas, Mazo Dieléctrico, Masilla Epoxica pequeña, Cinta señalizacion x 50m, Pala antichispa, Bolsas Hazmat con amarre plástico x 6und, Desengrasante Biodegradable x 1Gal, Tanque de 20gal azul, Instructivo de uso.	un	1,00	$ 253.183	$ 253.183
	Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción				

3.5.1	Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios.	un	8,00	$ 32.257	$ 258.056
3.5.2	Plástico negro, calibre 4 y ancho de 3 m. (rollo de 150 metros).	rollo	1,00	$ 380.992	$ 380.992
3.5.3	Malla seguridad (construcción) naranja (rollo x 50 mts).	rollo	1,00	$ 114.900	$ 114.900
3.5.4	Balizas (1,4m).	un	10,00	$ 53.401	$ 534.010
	Control de emisiones atmosféricas				
3.6.2	Plástico negro, calibre 4 y ancho de 3 m. (rollo de 150 metros).	rollo	1,00	$ 380.992	$ 380.992
	Protección del suelo				
3.7.1	Costales de fibra para recolección y acopio de procedentes de excavaciones.	un	50,00	$ 700	$ 35.000
3.7.2	Plástico negro, calibre 4 y ancho de 3 m. (rollo de 150 metros).	rollo	1,00	$ 380.992	$ 380.992
	Manejo de campamento e instalaciones temporales				
3.8.1	Señalización en sitios internos de disposición temporal de residuos sólidos y zonas de acopios de materiales (la señalización debe ser en poliestireno tamaño 30*20cm).	un	5,00	$ 16.383	$ 81.915
	Prevención de contaminación de cuerpos de agua de redes de servicios públicos				
3.9.2	Tela polisombra negra al 65% para protección de sumideros.	m	10,00	$ 5.209	$ 52.090
3.9.3	Alquiler de **baños** portátil con 2 limpieza por semana (atiende a 15 personas).	mes	2,00	$ 630.700	$ 1.261.400
	Gestión de la fauna y la flora				
3.10.1	Malla tipo polisombra color naranja al 65% para la delimitación de zonas verdes, zonas de tala y protección de árboles o arbustos (rollo 2.10 m ancho X 100 m largo)	rollo	1,00	$ 103.900	$ 103.900
3.10.2	Teleras 1,35m x 0,90 m para proteccion de árboles y/o direccionamiento de fauna.	un	10,00	$ 26.800	$ 268.000
3.10.3	Largueros de madera (dimensiones 4 cm x 8 cm, largo 2,4m) para protección de árboles.	un	15,00	$ 8.600	$ 129.000
	Items no contemplados en el contrato marco				
	Manejo de Residuos Peligrosos: Residuos de estopas contaminadas, equipos de proteccion personal, material institucional, protección de marca, empaques, envases, filtro, manto asfáltico, medicamentos, residuos de laboratorio, quimicos, cosmeticos, alimentos) entre otros incinerables. Precio por Kilogramo. Este valor incluye recoleccion, transporte, tratamiento y/o disposicion final . Cantidad minima 50 Kg. Se debera presupuestar segun la necesidad de la obra	Kg	40,00	$ 2.267	$ 90.680
	Hidrolavadora (*) alquiler incluye trasporte (solamente actividad de limpieza de vías). (para máximo 10 días de uso para obras menores a 3 meses de duración). Se alquila con un mínimo 5 días	día	12,00	$ 46.350	$ 556.200
	Señalética fauna (la señalización debe ser en poliestireno tamaño 30*20cm).	un	2,00	$ 16.883	$ 33.766
	TOTAL				**$ 8.932.040**

POLIZA				**1,09%**	**$ 7.000.000**

STO TOTAL	**$ 649.332.708**