

**INFORME No. 8**

**Contrato CO1.PCCNTR.5698312**

«Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».

**PERIODO: 05 DE MARZO AL 04 ABRIL DE 2025**

**Bogotá D.C. MARZO DE 2025**

## Contenido

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1.</b>          | <b>introducción.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>6</b>  |
| <b>2.</b>          | <b>ASPECTOS GENERALES.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>7</b>  |
| <b>2.1</b>         | <b>DATOS DEL CONTRATO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>7</b>  |
| <b>2.2</b>         | <b>VIGENCIA PÓLIZAS.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>8</b>  |
| <b>2.3</b>         | <b>INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>10</b> |
| <b>2.4</b>         | <b>INFORMACIÓN DE LA INTERVENTORÍA.....</b>                                                                                                                                                                                                                                               | <b>10</b> |
| <b>2.5</b>         | <b>DATOS DE CONTACTO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>11</b> |
| <b>2.5.1</b>       | <b>LA SED.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>11</b> |
| <b>2.5.2</b>       | <b>Contratista:.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>11</b> |
| <b>2.5.3</b>       | <b>Interventoría:.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>11</b> |
| <b>2.6</b>         | <b>INFORMACIÓN DEL PROYECTO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>11</b> |
| <b>2.6.1</b>       | <b>DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.....</b>                                                                                                                                                                                                                                           | <b>13</b> |
| <b>2.6.2</b>       | <b>PROYECTO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>14</b> |
| <b>3.</b>          | <b>AVANCE DE ACTIVIDADES.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>14</b> |
| <b>3.1</b>         | <b>ADMINISTRATIVO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>14</b> |
| <b>3.2</b>         | <b>ACTIVIDADES REALIZADAS – COMPONENTE TÉCNICO.....</b>                                                                                                                                                                                                                                   | <b>19</b> |
| <b>Ítem 2.1.1</b>  | <b>Excavación mecánica (Incluye cargue y retiro de escombros, disposición final a sitio autorizado).....</b>                                                                                                                                                                              | <b>22</b> |
| <b>Ítem 3.1.3</b>  | <b>Suministro e instalación de concreto de limpieza de 14.5MPa, e=0,05m. 22</b>                                                                                                                                                                                                           |           |
| <b>Ítem 3.1.4</b>  | <b>Suministro e instalación de dados de cimentación en concreto reforzado de 28MPa.....</b>                                                                                                                                                                                               | <b>23</b> |
| <b>Ítem 3.1.7</b>  | <b>Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI. Cimentación. 24</b>                                                                                                                                                                                                           |           |
| <b>Ítem 3.1.8</b>  | <b>Suministro e instalación de muros de contención y tanques en concreto de 28MPa premezclado, acabado a la vista. Incluye formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. ....</b> | <b>24</b> |
| <b>Ítem 3.2.1</b>  | <b>Suministro e instalación de muros pantalla en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. ....</b>                        | <b>25</b> |
| <b>Ítem 3.2.3.</b> | <b>Suministro e instalación de columna en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista con filos redondeados, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.</b>              |           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Nivel sótano. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 25 |
| Ítem 3.2.33. Suministro e instalación de placa de contrapiso y aligerada en concreto 28MPa, h=0.65m - 0.85m. Contempla los tipos de placa con viga descolgada, placa con torta sencilla y placa invertida. Acabado a la vista, incluye aligeramiento y formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Primer nivel y sótano. .... | 26 |
| Ítem 3.3.1. Suministro e instalación de estructura en acero estructural al carbón para vigas, viguetas y correas ASTM A500, grado: C, 322 MPa. (Incluye perfiles tubulares, platinas y soldadura E7018, limpieza de superficie tipo SSPC-SP3, pintura anticorrosiva + acabado en pintura epóxica color RAL9017 "negro tráfico", pernos de conexión ASTM A354). ....                                                                      | 26 |
| Ítem 6.1.5 Suministro e instalación de relleno en material seleccionado. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 27 |
| Ítem 6.1.19 Excavación manual.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 27 |
| Ítem 6.13.1 Suministro e instalación de tubería PVC-S 6".....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 28 |
| Ítem 6.13.2 Suministro e instalación de tubería PVC-S 4".....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 28 |
| Ítem 6.13.3 Suministro e instalación de tubería PVC-S 2".....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 29 |
| Ítem 6.13.5 Suministro e instalación de relleno cama de arena de peña.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 29 |
| Ítem 6.16.1 Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 2" - PVCS.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 |
| Ítem 6.16.2 Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 4" - PVCS.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 30 |
| Ítem 6.17.3 Suministro e instalación de tubería PVC-L 2".....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 31 |
| Ítem 14.1.1 Corte de pavimento - incluye equipo: cortadora de concreto incluye operario y combustible. Incluye disco diamantado asfalto-concreto 350 mm, agua y mano de obra.....                                                                                                                                                                                                                                                        | 31 |
| Ítem NP- 04 Descabece de pilotes en concreto 24.5MPa h=2m Ø0.60m. Incluye retiro de material.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 32 |
| 4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 33 |
| 4.1 ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 34 |
| 5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 34 |
| 5.1 Valor contrato .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 34 |
| 5.2 BALANCE FINANCIERO CONSORCIO URBANOVA SED.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 35 |
| 5.3 INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DE ANTICIPO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 36 |
| 6. INFORME COMPONENTE AMBIENTAL .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 38 |
| 7. INFORME COMPONENTE SST.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 40 |
| 8. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 41 |
| 9. INFORME DE CALIDAD .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 41 |

|             |                                                     |           |
|-------------|-----------------------------------------------------|-----------|
| <b>10.</b>  | <b>CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES.....</b>        | <b>67</b> |
| <b>10.1</b> | <b>CORRESPONDENCIA RECIBIDA INTERVENTORÍA .....</b> | <b>67</b> |
| <b>10.2</b> | <b>CORRESPONDENCIA ENVIADA CONSORCIO.....</b>       | <b>68</b> |
| <b>11.</b>  | <b>CONCLUSIONES .....</b>                           | <b>69</b> |

#### LISTADO DE ANEXOS

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| Ver Anexo 1 – Documentos legales del contrato (medio magnético) .....    | 7  |
| Ver Anexo 2 - Pólizas a firma de contrato (medio magnético) .....        | 8  |
| Ver Anexo 3 - Pólizas a firma acta de inicio (medio magnético) .....     | 9  |
| Ver Anexo 4 – Bitácora de obra (medio magnético).....                    | 14 |
| Ver Anexo 6 – Copia acta Comité de obra 20-21 (medio magnético).....     | 19 |
| Ver Anexo 7 – Actas parciales y memorias de obra (medio magnético) ..... | 35 |
| Ver Anexo 8 – Ordenes de giro (medio magnético) .....                    | 37 |
| Ver Anexo 10 – Informe componente SST .....                              | 40 |
| Ver Anexo 12 – Pruebas de laboratorio. (medio magnético) .....           | 44 |
| Ver Anexo 12 – Pruebas de laboratorio. (medio magnético) .....           | 45 |
| Ver Anexo 13 – correspondencia recibida. (medio magnético).....          | 67 |
| Ver Anexo 14 – correspondencia enviada. (medio magnético).....           | 68 |

#### LISTADO DE TABLAS

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tabla 1 Pólizas firma de contrato.....                | 8  |
| Tabla 2 Pólizas acta inicio.....                      | 9  |
| Tabla 3 Ubicación obra .....                          | 12 |
| Tabla 4 Periodo transcurrido .....                    | 15 |
| Tabla 5 Comités de obra .....                         | 19 |
| Tabla 6 Actividades realizadas .....                  | 20 |
| Tabla 7 Cantidades ejecutadas.....                    | 34 |
| Tabla 8 Programado vs. Ejecutado.....                 | 34 |
| Tabla 9 Información disponibilidades y registros..... | 35 |
| Tabla 10 Balance Financiero.....                      | 35 |
| Tabla 11 Relación cortes de obra .....                | 35 |
| Tabla 12 Detalle pago neto anticipo.....              | 37 |
| Tabla 13 Relación inversión anticipo .....            | 38 |
| Tabla 14 Rendimientos financieros.....                | 38 |
| Tabla 15 Seguimiento de concreto .....                | 43 |
| Tabla 16 Seguimiento resistencia elementos .....      | 67 |
| Tabla 17 Correspondencia Recibida.....                | 68 |
| Tabla 18 Correspondencia Enviada.....                 | 68 |

#### LISTADO DE ILUSTRACIONES

|                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Fig. 1 Ubicación.....                                                                  | 12 |
| Fig. 2 Mapa Upz Localidad Usaquéen .....                                               | 12 |
| Fig. 3 Localización del Proyecto – IED General Santander calle 159 8-56 Usaquéen. .... | 12 |
| Fig. 4 Renders proyecto arquitectónico .....                                           | 13 |
| Fig. 5 actividades de obra .....                                                       | 21 |

|                                                                 |    |
|-----------------------------------------------------------------|----|
| Fig. 6 excavación retro .....                                   | 22 |
| Fig. 7 excavación sótano.....                                   | 22 |
| Fig. 8 y 9 suministro de concreto de limpieza.....              | 22 |
| Fig. 10 y 11 Dados zona preescolar y sótano .....               | 23 |
| Fig. 12 y 13 vigas de amarre.....                               | 23 |
| Fig. 14 y 15 Acero de refuerzo .....                            | 24 |
| Fig. 16 y 17 suministro de concreto .....                       | 24 |
| Fig. 18 y 19 Acero de refuerzo .....                            | 25 |
| Fig. 20 y 21 suministro de concreto para columnas .....         | 25 |
| Fig. 22 y 23 suministro de concreto para placa .....            | 26 |
| Fig. 24 y 25 instalación de platinas de 1/2.....                | 26 |
| Fig. 26 y 27 excavación manual.....                             | 27 |
| Fig. 28 y 29 excavación manual.....                             | 27 |
| Fig. 30 suministro de tubería 6" .....                          | 28 |
| Fig. 31 suministro de tubería 4" .....                          | 28 |
| Fig. 32 suministro de tubería 2" .....                          | 29 |
| Fig. 33 suministro de tubería.....                              | 29 |
| Fig. 34 puntos sanitarios .....                                 | 30 |
| Fig. 35 puntos sanitarios .....                                 | 30 |
| Fig. 36 tubería PVC-L 2" .....                                  | 31 |
| Fig. 37 corte con equipo.....                                   | 32 |
| Fig. 38 Descabece de pilotes .....                              | 32 |
| Fig. 39 Acuerdo Fiduciario. ....                                | 36 |
| Fig. 40 soporte pago anticipo .....                             | 36 |
| Fig. 41 manejo material de obra .....                           | 39 |
| Fig. 42 Mantenimiento de protección a individuos arbóreos ..... | 39 |
| Fig. 43 aseo baños .....                                        | 40 |
| Fig. 44 charlas .....                                           | 40 |
| Fig. 45 puntos satélites. ....                                  | 41 |
| Fig. 46 atención PQRS.....                                      | 41 |
| Fig. 47 toma de muestras.....                                   | 44 |
| Fig. 48 recolección de muestras .....                           | 44 |
| Fig. 49 almacenamiento de muestras.....                         | 44 |
| Fig. 50 recolección de muestras .....                           | 44 |
| Fig. 51 Ejecución Pruebas de densidades.....                    | 45 |
| Fig. 52 Ejecución Pruebas de densidades.....                    | 45 |

## 1. INTRODUCCIÓN

La Secretaría de Educación del Distrito es un organismo del Sector Central del Distrito Capital, con autonomía administrativa y financiera, encargada del sector educativo, la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el Decreto 310 de 2022.

El Colegio General Santander, se pretende construir en la, Calle 159 No. 8-56 perteneciente a la localidad 1 – Usaquén – UPL 26 – Toberín, en una zona donde se reporta una insuficiente cobertura del sistema Educativo de la jornada única, de acuerdo con los estudios de población existentes y los estudios de insuficiencia emitidos por la Dirección de Cobertura de la Secretaría de Educación del Distrito para el año 2023, razón por la cual, es de gran importancia la construcción del colegio en dicha localidad y en el Distrito Capital

La población que será beneficiada con el proyecto incluye niños, niñas y jóvenes de la localidad 1 de Usaquén y a su vez, la población estudiantil de las localidades de Chapinero y Suba, en razón a su cercanía (localidades colindantes), siendo un programa arquitectónico que contempla beneficiar a una población de 1.120 estudiantes.

*Fuente: textual del PLIEGO DE CONDICIONES - LICITACIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (Página 1-3)*

El presente informe contiene los aspectos técnicos y administrativos desarrollados en la ejecución de las actividades del CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.5698312 que tiene por **«Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito».** ubicado en **la Calle 159 No. 8-56, localidad No. 1 – Usaquén**, en el periodo comprendido entre el 05 de marzo de 2025 y el 04 de abril del año 2025.

## 2. ASPECTOS GENERALES

Ver Anexo 1 – Documentos legales del contrato (medio magnético)

### 2.1 DATOS DEL CONTRATO

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N.º       | CO1.PCCNTR.5698312.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CONTRATISTA:               | CONSORCIO URBANOVA SED.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| NIT:                       | 901.784.778-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| REPRESENTANTE LEGAL:       | HARVEY ACUÑA CAVIEDES.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| CEDULA DE CIUDADANÍA:      | 79.058.668 DE BOGOTÁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| OBJETO:                    | “Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito “.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| VALOR:                     | CUARENTA MIL VEINTE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. (\$40.020.746.260.00) Incluido AIU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ACTA DE INICIO:            | 5 de agosto de 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| FORMA DE PAGO:             | La Entidad efectuara al contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en actas de obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del aiu pactado.<br>Nota: la entidad realizará al contratista el ultimo pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, el cual se hará a la liquidación del contrato. |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:        | Diez y ocho (18) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL: | 4 de febrero de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| GARANTÍAS:                 | De acuerdo a lo estipulado en el contrato de obra Consorcio Urbanova Sed, suscribió las siguientes garantías únicas a favor de la Secretaria de Educación del Distrito. expedidas por la Compañía Mundial de Seguros S.A., aprobadas mediante radicado e-2024-8013 de fecha 17 de enero de 2024 por la entidad:<br>Póliza cumplimiento – no. By-100039550<br>Buen manejo e inversión anticipo – no. By-100039550<br>Salarios y prestaciones – no. By-100039550<br>Estabilidad y calidad – no By-100039550<br>Responsabilidad civil – no By-1000039550<br>Todo riesgo – no By-100000009                       |

2.2 VIGENCIA PÓLIZAS

| Aseguradora                              | Póliza No.                    | Amparos                                                                                                                                                                               | %              | Vigencia                                                              |            |            | Valor Asegurado     |
|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------------------|
|                                          |                               |                                                                                                                                                                                       |                | Tiempo solicitado                                                     | Desde      | Hasta      |                     |
| PÓLIZA EXPEDIDAS A LA FIRMA DEL CONTRATO |                               |                                                                                                                                                                                       |                |                                                                       |            |            |                     |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100039550 ANEXOS 0,1 Y 2   | Cumplimiento General del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan                                                                           | 20%            | Hasta liquidación del contrato                                        | 28/12/2023 | 30/12/2025 | \$8.004.149.252.00  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100039550 ANEXOS 0,1 Y 2   | Buen manejo y correcta inversión del anticipo                                                                                                                                         | 100%           | 100% del monto que el contratista de obra reciba a título de anticipo | 28/12/2023 | 30/06/2025 | \$12.006.223.878.00 |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100039550 ANEXOS 0,1 Y 2   | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato | 10%            | Plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.                  | 28/12/2023 | 30/06/2028 | \$4.002.074.626,00  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100039550 ANEXOS 0,1 Y 2   | Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción                                                                                                               | 20%            | Cinco (5) años a partir de la entrega                                 | 28/12/2023 | 28/12/2028 | \$8.004149.252.00   |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100005339 ANEXOS 0,1,2 Y 3 | Responsabilidad civil extracontractual                                                                                                                                                |                | Igual al periodo de Ejecución contrato                                | 28/12/2023 | 30/06/2025 | \$2.001.037.313.00  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.         | BY-100000009 ANEXOS 0,1,2 Y 3 | Todo riesgo en construcción                                                                                                                                                           | 100% contra to | Igual al periodo de Ejecución contrato                                | 04/01/2023 | 05/07/2026 | \$40.020.746.260.00 |

Tabla 1 Pólizas firma de contrato

PÓLIZAS EXPEDIDAS CON FECHA 15 DE ENERO DE 2024 Y 17 DE ENERO DE 2024  
Ver Anexo 2 - Pólizas a firma de contrato (medio magnético)

| Aseguradora                                   | Póliza No.           | Amparos                                                                                                                                                                               | %              | Vigencia                                                              |                                                                            |            | Valor Asegurado     |
|-----------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
|                                               |                      |                                                                                                                                                                                       |                | Tiempo solicitado                                                     | Desde                                                                      | Hasta      |                     |
| ACTUALIZACIÓN PÓLIZA EXPEDIDAS ACTA DE INICIO |                      |                                                                                                                                                                                       |                |                                                                       |                                                                            |            |                     |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100039550 ANEXO 3 | Cumplimiento General del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan                                                                           | 20%            | Hasta liquidación del contrato                                        | 05/08/2024                                                                 | 05/08/2026 | \$ 8.004.149.252.0  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100039550 ANEXO 3 | Buen manejo y correcta inversión del anticipo                                                                                                                                         | 100%           | 100% del monto que el contratista de obra reciba a título de anticipo | 05/08/2024                                                                 | 05/02/2026 | \$12.006.223.878.0  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100039550 ANEXO 3 | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato | 10%            | Plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.                  | 05/08/2024                                                                 | 05/02/2029 | \$4.002.074.626,00  |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100039550 ANEXO 3 | Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción                                                                                                               | 20%            | Cinco (5) años a partir de la entrega                                 | 05/02/2026                                                                 | 05/02/2031 | \$8.004149.252.00   |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100005339 ANEXO 4 | Responsabilidad civil extracontractual                                                                                                                                                |                | Igual al periodo de Ejecución contrato                                | 28/12/2023<br>*Se ajusta vigencia según acta de inicio de fecha 05/08/2024 | 05/02/2026 | \$2.001.037.313.0   |
| Compañía Mundial de Seguros S.A.              | BY-100000009 ANEXO 5 | Todo riesgo en construcción                                                                                                                                                           | 100% contra to | Igual al periodo de Ejecución contrato                                | 05/08/2024                                                                 | 04/02/2027 | \$40.020.746.260.00 |

Tabla 2 Pólizas acta inicio

**PÓLIZAS EXPEDIDAS CON FECHA 13 Y 14 DE AGOSTO DE 2024**  
Ver Anexo 3 - Pólizas a firma acta de inicio (medio magnético)

## 2.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

### CONSORCIO URBANOVA SED.

REPRESENTANTE LEGAL  
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE  
DIRECTOR DE OBRA:  
RESIDENTE DE OBRA:

RESIDENTE DE OBRA:

RESIDENTE ADMINISTRATIVO:  
APOYO RESIDENTE DE OBRA:  
ASESOR ESTRUCTURAL:

ASESOR REDES ELÉCTRICAS, VOZ  
Y DATOS

ASESOR REDES HIDROSANITARIAS,  
GAS Y RED CONTRA INCENDIOS

ASESOR EN GEOTECNIA:

ASESOR FORESTAL:

PROFESIONAL EN COSTOS,  
PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN  
DE OBRA:

ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD  
EN EL TRABAJO

PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN  
A LA COMUNIDAD – TRABAJADOR  
SOCIAL

ASESOR EN SEGURIDAD Y SALUD  
EN EL TRABAJO

ASESOR AMBIENTAL

HARVEY ACUÑA CAVIEDES  
MARÍA DEL PILAR GONZÁLEZ PINZÓN  
ARQ. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ  
ING. DAVID ALBERTO MORALES  
SANCHEZ  
ING. CRISTIAN ALFREDO GUTIÉRREZ  
CARVAJAL  
ING. CAROLINA AVENDAÑO CARRILLO  
ING. JUAN DANILO PINILLA RIVERA  
ING. CAMILO ANDRES CONTRERAS  
ROJAS

ING. JENNY ANDREA TORRES OSPINA

ING. OSCAR ANDRÉS RAMÍREZ ARIZA  
ING. ALFONSO URIBE SARDIÑA  
OSCAR JAVIER FORIGUA PANCHE

ING. WILMER ANDRÉS DUQUINO MELO

LUZ KARIME OTALVARO PATIÑO

LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR

SANDRA MILENA ROCHA SANCHEZ  
MARGIE CRISTINA SALAZAR MEDINA

## 2.4 INFORMACIÓN DE LA INTERVENTORÍA

### LOGIA 3 ASOCIADOS SAS

REPRESENTANTE LEGAL  
COORDINADOR INTERVENTORÍA:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA  
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA  
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN  
EL TRABAJO

RESIDENTE CALIFICADO PARA LA  
ATENCIÓN A LA COMUNIDAD  
PROFESIONAL EN COSTOS Y  
PRESUPUESTOS

EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA  
ING. MARÍA FERNANDA MARIÑO  
ALVARADO  
ING. LUIS SANTIAGO CELY BAEZ  
ING. JUAN SEBASTIÁN GODOY  
HERNÁNDEZ  
ING. OSCAR IVAN SALAMANCA

DEISY TATIANA COTAME VARGAS

CATALINA PISCO

ING. WILLIAM ANDRES BAEZ ARBELAEZ

## 2.5 DATOS DE CONTACTO

Toda correspondencia se dirigirá con la siguiente información:

### 2.5.1 LA SED

ARQ. MARÍA ESTELA HERRERA MENDOZA  
 Supervisor del Contrato – CO1.PCCNTR.5698312  
 DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE  
 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS  
 SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO  
 Dirección: Av. El Dorado N° 66-63  
 PBX: (+571) 324 1000 Ext.: 3147  
 E-mail: [sherrera@educacionbogota.gov.co](mailto:sherrera@educacionbogota.gov.co)

### 2.5.2 Contratista:

CONSORCIO URBANOVA SED  
 Representante Legal: HARVEY ACUÑA CAVIEDES  
 Dirección: CRA 7 No. 155C-20 OF. 3301 Bogotá D.C.  
 Teléfono: 3112377824  
 E-mail: [administracion@novaurbano.com](mailto:administracion@novaurbano.com)  
[generalsantander@novaurbano.com](mailto:generalsantander@novaurbano.com)

### 2.5.3 Interventoría:

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.  
 Representante Legal: EHIDA JULIET RAMÍREZ GUINA Dirección:  
 Carrera 51 No. 64 – 83 Oficina 201 – Bogotá  
 Teléfono: (601) 3656724 3118091853  
 E-mail: [interventoria.generalsantander@gmail.com](mailto:interventoria.generalsantander@gmail.com)

## 2.6 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

### LOCALIZACIÓN:

El predio destinado a la construcción del  
 COLEGIO GENERAL SANTANDER se  
 encuentra ubicado en la calle 159 8-56, localidad  
 de Usaquén en Bogotá

### ÁREA ÚTIL DEL PREDIO:

5425,43 m2

### ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:

9.242,54 m2

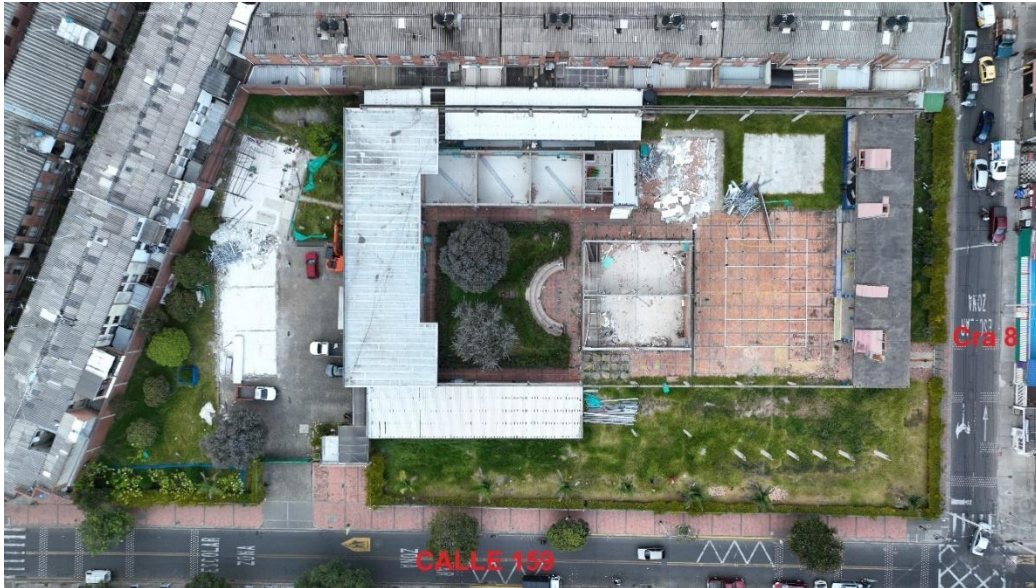


Fig. 1 Ubicación

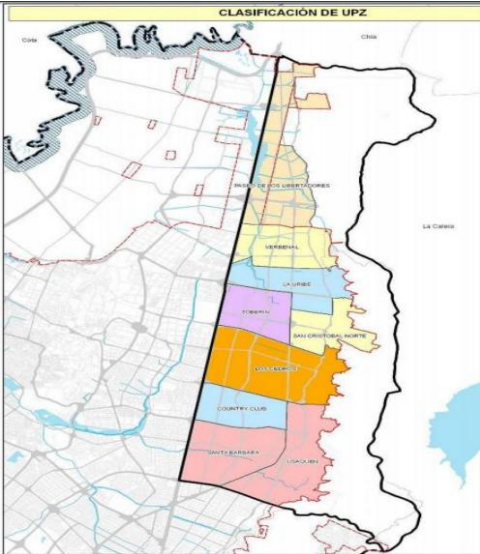
|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| LOCALIDAD:                                                                          | LOCALIDAD 01 USAQUÉN.                                                                |
| UPZ:                                                                                | SAN CRISTÓBAL                                                                        |
| DIRECCIÓN:                                                                          | CALLE 159 #8-56                                                                      |
| USO DEL INMUEBLE:                                                                   | EDUCACIONAL                                                                          |
| TOPOGRAFÍA:                                                                         | REGULARMENTE PLANA                                                                   |
| CLIMA:                                                                              | TEMPLADO                                                                             |
|  |  |
| Fig. 2 Mapa Upz Localidad Usaquén                                                   | Fig. 3 Localización del Proyecto – IED General Santander calle 159 8-56 Usaquén.     |

Tabla 3 Ubicación obra

## 2.6.1 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.

El proyecto incluye la ejecución de las obras de demolición, construcción de la nueva planta física del colegio, ejecución de obras exteriores la construcción del cerramiento, así como las obras de urbanismo, de acuerdo con las especificaciones de construcción, los estudios, diseños, programación de obra y el presupuesto entregado por la consultoría contratada para tal fin”

El Proyecto comprende la construcción de tres unidades estructurales de cuatro, seis, dos pisos y sótano, áreas exteriores y obras de urbanismo distribuidas de la siguiente forma:

| PISO         | ÁREA (m2)       | RESUMEN PROGRAMA                                                                                   |
|--------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sótano       | 344,31          | Zonas Técnicas (Bloque 1-2), Parqueaderos (Bloque 2)                                               |
| Primer Piso  | 2.275,82        | Preescolar, Primaria, Administración (Bloque 1) comedor, cocina (Bloque 2) Ludoteca (Bloque 3)     |
| Segundo Piso | 1.272,94        | Preescolar, Primaria (Bloque 1) Zonas Técnicas, Auditorio (Bloque 2) Sala de profesores (Bloque 3) |
| Tercer Piso  | 1.512,54        | Primaria, Laboratorio (Bloque 1) Zonas Técnicas Auditorio, Auditorio (Bloque 2).                   |
| Cuarto Piso  | 1.509,81        | Secundaria, Aula Polivalente, Sala de Profesores (Bloque 1) Zonas Técnicas Auditorio (Bloque 2).   |
| Quinto Piso  | 1.127,14        | Media - Secundaria, Tiendas, Área de Extensión (Bloque 1)                                          |
| Sexto Piso   | 1.199,98        | Artes, Idiomas, Biblioteca, Informática, Laboratorios (Bloque 1)                                   |
| <b>TOTAL</b> | <b>9.242,54</b> |                                                                                                    |

El área total del lote es de aproximadamente 5.425.43 m2, contemplando un índice de ocupación de 0.62, los cuales se encuentran divididos en tres bloques: BLOQUE No 1; BLOQUE No 2 y BLOQUE No 3, distribuidos de la siguiente manera:

## ARQUITECTÓNICO



Fig. 4 Renders proyecto arquitectónico

| Modulo          | Descripción De Espacios                                             | No de Pisos |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>BLOQUE 1</b> | <b>Sótano:</b> Zonas Técnicas                                       | <b>6</b>    |
|                 | <b>Piso 1:</b> Preescolar, Administración                           |             |
|                 | <b>Piso 2:</b> Preescolar, Primaria                                 |             |
|                 | <b>Piso 3:</b> Primaria, Laboratorio                                |             |
|                 | <b>Piso 4:</b> Secundaria, Aula Polivalente, Sala De Profesores     |             |
|                 | <b>Piso 5:</b> Media, Área De Extensión                             |             |
|                 | <b>Piso 6:</b> Artes, Idioma, Biblioteca, Informática, Laboratorios |             |
| <b>BLOQUE 2</b> | <b>Sótano:</b> Zonas Técnicas, Parqueaderos                         | <b>4</b>    |
|                 | <b>Piso 1:</b> Comedor, Cocina                                      |             |
|                 | <b>Piso 2:</b> Zonas Técnicas Auditorio                             |             |
|                 | <b>Piso 3:</b> Auditorio, Zonas Técnicas Auditorio                  |             |
|                 | <b>Piso 4:</b> Zonas Técnicas Auditorio                             |             |
| <b>BLOQUE 3</b> | <b>Piso 1:</b> Ludoteca                                             | <b>2</b>    |
|                 | <b>Piso 2:</b> Sala De Profesores Preescolar                        |             |

*Fuente: textual del PLIEGO DE CONDICIONES - LICITACIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (Página 11-12)*

### 2.6.2 PROYECTO

Las obras se basarán en los planos y especificaciones del proyecto, aprobados por la Curaduría N°4., el proyecto cuenta con la licencia de construcción LC-1101-4-23-0549 expedida el 16 de marzo de 2023, en la modalidad de Urbanización, demolición total, obra nueva y cerramiento, con fecha de ejecutoria del 06 de julio de 2023.

## 3. AVANCE DE ACTIVIDADES

A continuación, se describen las actividades que fueron iniciadas o ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 05 de marzo al 04 de abril del 2025.

### 3.1 ADMINISTRATIVO

De acuerdo a los exigido en el contrato, se realiza la implementación de la bitácora de obra para realizar el registro diario de las actividades realizadas en obra y las definiciones en campo por parte de los profesionales.

Ver Anexo 4 – Bitácora de obra (medio magnético)

El lote fue entregado al Consorcio el día 2 de agosto de 2024, con la participación de profesionales de la secretaria de Educación, la interventoría, ese día se procedió con la instalación del punto de vigilancia por parte de la compañía SEGURIDAD ATLANTIS LTDA., igualmente se tomó el registro de los medidores de agua potable y de servicio eléctrico.

La obra dio inicio el día 05 de agosto de 2024, durante el presente periodo se dio inicio a las obras preliminares y las adecuaciones necesarias para el inicio del contrato, realizando desmontes de elementos metálicos, de igual forma con las adecuaciones para oficinas administrativas.

| CONTRATO DE OBRA      |                      |             |        |
|-----------------------|----------------------|-------------|--------|
| CONTRATO No.:         | CO1.PCCNTR.5698312   |             |        |
| PLAZO INICIAL:        | DIECIOCHO (18) MESES |             |        |
| FECHA DE INICIACIÓN:  | 5 de agosto de 2024  |             |        |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 4 de febrero de 2026 |             |        |
| PLAZO EN DÍAS:        | 548                  |             |        |
| FECHA CORTE INFORME   | 4 de abril de 2025   |             |        |
| PLAZO TRANSCURRIDO    | 242                  | EQUIVALE AL | 44,16% |

Tabla 4 Periodo transcurrido

Al corte del presente informe han transcurrido 242 días calendario del contrato, lo que equivale el 44,16% del plazo total

**Ítems Actividades No previstas**

Para el día 3 de marzo contratista remite las subsanaciones finales y de acuerdo a lo informado anteriormente, por parte de la interventora informa sobre la VIABILIDAD DE INCLUSIÓN de los siguientes NP:

- NP-08 Losa en concreto de 4000 PSI más Steeldeck E=12cm, incluye lámina colaborante Cal 20 de 2". Por un costo por metro cuadrado (incluyendo AIU) de \$ 343.240
- NP-09 Suministro e instalación de murete en concreto 3000PSI, E=0,10m, H=0,28m, para cimentación de Sótano, incluye pases en tubería PVC 1" cada 1m. Por un costo metro lineal (incluyendo AIU) de \$ 68.136
- NP-10 Cargue y retiro de material de excavación manual, incluye disposición final en botaderos certificados. Por un costo metro cubico (incluyendo AIU) de \$ 53.628
- NP-11 suministro e instalación de cable al 3x350mcm f + 1x350mcm n + 1/0t AWG HFFR-LS serie 8000, acometida desde transformador a tablero de distribución pasando por armario de medida. se incluye material de conexión e incidencia de bornas estañadas, accesorios de fijación, soporte y conexión. Por un costo metro lineal (incluyendo AIU) de \$ 212.638
- NP-12 Suministro e instalación de muro en mampostería a la vista de ladrillo portante de perforación vertical, color Cocoa o Similar. Por un costo metro lineal (incluyendo AIU) de \$ 194.360

|                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p align="center"><b>INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO<br/>URBANOVA SED</b></p> | <br><b>SECRETARIA DE EDUCACIÓN<br/>DISTRITAL</b> |
|                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                                                                                                                    |

- NP-13 Suministro e instalación de geotextil tejido T2100. Por un costo metro cuadrado (incluyendo AIU) de \$ 11.484
- NP-14 Descabece de pilotes en concreto 28MPa h=0,30m y 0.30m, incluye retiro de material. Por un costo unitario (incluyendo AIU) de \$ 46.370
- NP-15 suministro e instalación de zócalo prefabricado de concreto pulido recto, de uso institucional, color gris ref. color: gris grano danta / roca o similar, con boquilla del mismo color del zócalo + mezcla adhesiva cementica en polvo compuesta por cemento gris, áridos con dosificaciones, granulometría controlada y aditivos especiales ref.: 350107 - 000 pega roca o equivalente. Por un costo lineal (incluyendo AIU) de \$ 55.890
- NP-16 Suministro e instalación de malla electrosoldada. Por un costo kilogramo (incluyendo AIU) de \$ 8910
- NP-17 Subbase Granular Clase C (Sbg\_C) Con Reciclado (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento Y Compactación Con Vibro compactador). Por un costo metro cuadrado (incluyendo AIU) de \$ 218.327.

**Análisis de Precios Unitarios aprobados (Apu's)**

A la fecha del presente informe se han presentado 7 Apu's

Memorando de aprobación de precios No. 1. I-2024-119156 octubre 2024

- NP-001 APROBADO
- NP-002 APROBADO

Memorando de aprobación de precios 2. I-2024-123188 octubre 2024

- NP-003 SE ESCOGIÓ EL PRECIO DE LA SED

Memorando de aprobación de precios 3. I-2024-126306 octubre 2024

- NP-005 APROBADO
- NP-006 APROBADO

Memorando de aprobación de precios 4. I-2024-126306 noviembre 2024

- NP-004 APROBADO

Memorando de aprobación de precios I-2024-149000 enero de 2025

- NP-07 APROBADO

(APU'S) APROBADOS

solicitud I-2024-109265 fecha de aprobación octubre de 2024

| ÍTEM  | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UNIDAD | VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU (28.41%) CONTRACTUAL |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NP-01 | CONSTRUCCIÓN DE PILOTES PRE EXCAVADOS TIPO KELLY EN CONCRETO REFORZADO Ø 0.60 M, A PROFUNDIDADES MAYORES A 43 METROS (INCLUYE PREHUECOS, EXCAVACIÓN, RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION, MANEJO Y RETIRO DE LODOS, TRANSPORTE, ARMADO Y DESMONTE DE EQUIPOS, INCLUYE CONFORMACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLATAFORMA. NO INCLUYE ACERO NI CONCRETO NI EQUIPOS DE BOMBEO). | M      | \$ 259.849,00                        | \$ 333.672,00                                                  |
| NP-02 | SUMINISTRO DE CONCRETO DE 24.5 MPA FLUIDO PARA PILOTES (NO INCLUYE BOMBA ESTACIONARIA PARA BOMBEO DE CONCRETO).                                                                                                                                                                                                                                                       | M3     | \$ 621.180                           | \$ 797.657                                                     |

solicitud I-2024-120386 fecha de aprobación octubre de 2024

| ÍTEM  | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                | UNIDAD | VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU (28.41%) CONTRACTUAL |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NP-05 | TALA DE ÁRBOLES CLASE I (H<5M) INCLUYE PROCESO DE APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CRECIMIENTO Y/O DESTOCONAMIENTO <b>COD ÍTEM 20.1.1</b>        | UN     | \$ 300.962,00                        | \$ 386.465,00                                                  |
| NP-06 | TALA DE ÁRBOLES CLASE III (10M<H<20M) INCLUYE PROCESO DE APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CRECIMIENTO Y/O DESTOCONAMIENTO <b>COD ÍTEM 20.1.3</b> | UN     | \$ 828.910,00                        | \$ 1.064.403,00                                                |

Solicitud I-2024-126306 fecha de aprobación noviembre de 2024

| ITEM  | DESCRIPCION                                                                       | UNIDAD | VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU (28.41%) CONTRACTUAL |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NP-04 | DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO 24.5MPA H=2M Ø 0.60M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL | UN     | \$ 144.440,00                        | \$ 185.475,00                                                  |

**NP-03 respuesta I-2024-119156 fecha de aprobación octubre de 2024**

Para este NP se acogió el precio de la SED, en la mesa de trabajo realizada el 16 de octubre/24 donde se concluye lo siguiente:

Actividad de obra en la cual la SED determina el valor unitario, por cuanto se encuentra dentro de los precios actuales de mercado:

| ÍTEM  | DESCRIPCIÓN                                                                                       | UNIDAD | VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU (28.41%) CONTRACTUAL |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NP-03 | SUMINISTRO DE CONCRETO DE 24.5MPA FLUIDO PARA PILOTES (INCLUYE AUTOBOMBA PARA BOMBEO DE CONCRETO) | M3     | \$ 687.149,00                        | \$ 882.918,00                                                  |

**Memorando de aprobación de precios I-2024-149000 enero de 2025**

| ÍTEM    | DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UNIDAD | VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO | VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU CONTRACTUAL DE 28.41% |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| NP – 07 | CONSTRUCCIÓN DE PILOTES PRE EXCAVADOS TIPO TORNILLO EN CONCRETO REFORZADO Ø0.30M, (INCLUYE PREHUECOS, EXCAVACIÓN, RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION, MANEJO Y RETIRO DE LODOS, TRANSPORTE, ARMADO Y DESMONTE DE EQUIPOS, SUMINISTRO DE CONCRETO Y EQUIPOS DE BOMBEO. NO INCLUYE SUMINISTRO DE ACERO. | M      | \$ 195.649,00                        | \$ 251.233,00                                     |

A la fecha únicamente se tienen aprobados por la entidad 7 NP´s  
Ver Anexo 5 – memorandos aprobación de precios (medio magnético)

### Comité de Obra

Para el presente periodo se realiza la programación de 4 comités de obra, contando con la participación de profesionales de la secretaria de educación, Interventoría y contratista de obra.

Ver Anexo 6 – Copia acta Comité de obra 20-21 (medio magnético)

| COMITÉ DE OBRA        |                      |
|-----------------------|----------------------|
| NO. COMITÉ            | FECHA                |
| Comité de obra No. 26 | 11 de marzo del 2025 |
| Comité de obra No. 27 | 14 de marzo del 2025 |
| Comité de obra No. 28 | 21 de marzo del 2025 |
| Comité de obra No. 29 | 28 de marzo del 2025 |

Tabla 5 Comités de obra

### 3.2 ACTIVIDADES REALIZADAS – COMPONENTE TÉCNICO

Conforme al presupuesto contractual, se dio avance a las actividades relacionadas en la tabla siguiente:

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL<br>DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS                                                                                                                                                                |                                                                                                             |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| OBJETO: “EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”. |                                                                                                             |        |
| ÍTEM                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                                                                                                 | UNIDAD |
| <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>PRELIMINARES</b>                                                                                         |        |
| <b>2,1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>EXCAVACIONES</b>                                                                                         |        |
| 2.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Excavación mecánica (Incluye cargue y retiro de escombros, disposición final a sitio autorizado).           | M3     |
| <b>3,1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>SUBESTRUCTURA - CIMENTACIÓN</b>                                                                          |        |
| 3.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de concreto de limpieza de 14.5MPa, e=0,05m.                                       | M2     |
| 3.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de dados de cimentación en concreto reforzado de 28MPa.                            | M3     |
| 3.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de vigas de amarre en concreto 28MPa (incluye vibrado y curado). No incluye acero. | M3     |
| 3.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI. Cimentación.                                       | kg     |

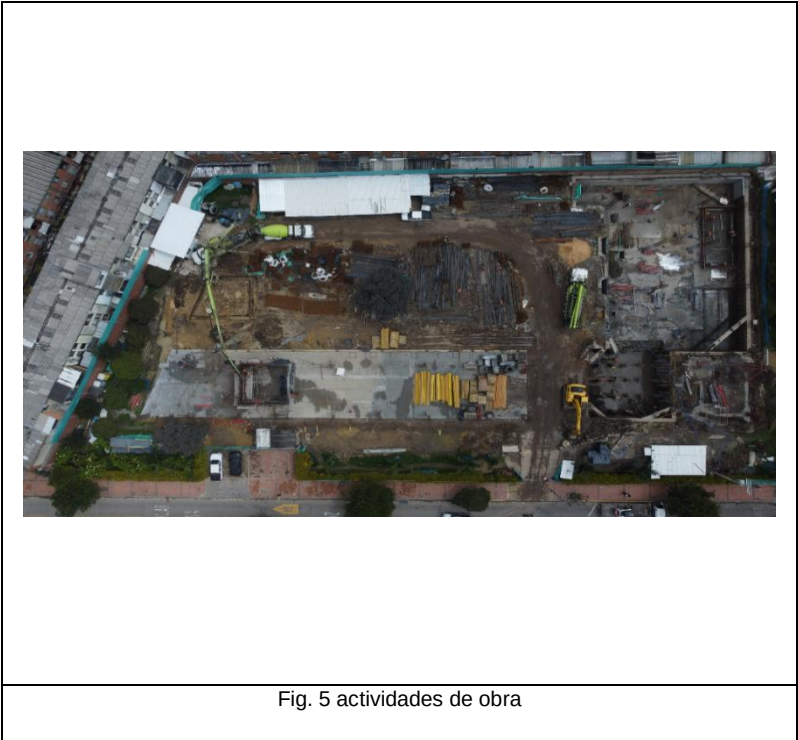
|                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <b>INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO<br/>URBANOVA SED</b> | <br><b>SECRETARIA DE EDUCACIÓN<br/>DISTRITAL</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 3.1.8      | Suministro e instalación de muros de contención y tanques en concreto de 28MPa premezclado, acabado a la vista. Incluye formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.                                                                                                                                          | m³  |
| <b>3,2</b> | <b>SUPERESTRUCTURA - CONCRETO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |
| 3.2.1      | Suministro e instalación de muros pantalla en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.                                                                                                                                                                 | m³  |
| 3.2.3      | Suministro e instalación de columna en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista con filos redondeados, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Nivel sótano.                                                                                                                                    | m³  |
| 3.2.33     | Suministro e instalación de placa de contrapiso y aligerada en concreto 28MPa, h=0.65m - 0.85m. Contempla los tipos de placa con viga descolgada, placa con torta sencilla y placa invertida. Acabado a la vista, incluye aligeramiento y formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Primer nivel y sótano. | m³  |
| <b>3,3</b> | <b>SUPERESTRUCTURA - ACERO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |
| 3.3.1      | Suministro e instalación de estructura en acero estructural al carbón para vigas, viguetas y correas ASTM A500, grado: C, 322 MPa. (Incluye perfiles tubulares, platinas y soldadura E7018, limpieza de superficie tipo SSPC-SP3, pintura anticorrosiva + acabado en pintura epóxica color RAL9017 "negro tráfico", pernos de conexión ASTM A354).                                                                     | kg  |
| <b>6</b>   | <b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO Y DE GAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |
| 6.1.5      | Suministro e instalación de relleno en material seleccionado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m³  |
| 6.1.19     | Excavación manual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m³  |
| 6.12.3     | Suministro e instalación de tubería PVC Alcantarillado 8"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m   |
| 6.13.1     | Suministro e instalación de tubería PVC-S 6"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   |
| 6.13.2     | Suministro e instalación de tubería PVC-S 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   |
| 6.13.3     | Suministro e instalación de tubería PVC-S 2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   |
| 6.13.5     | Suministro e instalación de relleno cama de arena de peña                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m³  |
| 6.16.1     | Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 2" - PVCS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | un  |
| 6.16.2     | Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 4" - PVCS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | un  |
| 6.17.3     | Suministro e instalación de tubería PVC-S 2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m   |
| <b>14</b>  | <b>COMPROMISOS ESPECIALES ACUEDUCTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| 14.1.1     | Corte de pavimento - incluye equipo: cortadora de concreto incluye operario y combustible. Incluye disco diamantado asfalto-concreto 350 mm, agua y mano de obra.                                                                                                                                                                                                                                                      | m   |
| <b>15</b>  | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
| NP. 004    | DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO 24.5MPa H=2M Ø 0.60M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UND |

Tabla 6 Actividades realizadas

A continuación, se da un alcance a las actividades iniciadas en el periodo y se deja registro fotográfico de las mismas:

- Muros de contención de poso eyector
- se procede a fundir pantallas
- fundida de vigas y dados
- dilatación en placa
- placa contrapiso
- se realiza instalación de aceros para vigas Muros de contención y columnas. Edificio primer nivel
- se realiza la instalación de acero de las pantallas (mc2 3,4), columnas, dados (colocar los tipos de dados), se realizó la respectiva verificación.
- se realizaron excavaciones manuales
- se realiza instalación de tubería para aguas negras lluvias ventilación eléctrico y de más.



**Ítem 2.1.1 Excavación mecánica (Incluye cargue y retiro de escombros, disposición final a sitio autorizado).**

Se realiza la respectiva excavación del sótano con ayuda de una retro excavadora suministrada por el contratista de estructura CELENE.

|                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| <p>Fig. 6 excavación retro</p>                                                    | <p>Fig. 7 excavación sótano</p>                                                     |

**Ítem 3.1.3 Suministro e instalación de concreto de limpieza de 14.5MPa, e=0,05m.**

Se realiza el suministro de concreto de limpieza para las zonas de ludoteca y sótano.

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| <p>Fig. 8 y 9 suministro de concreto de limpieza</p>                                |                                                                                      |

**Ítem 3.1.4 Suministro e instalación de dados de cimentación en concreto reforzado de 28MPa.**

Para el presente periodo se continúa con la actividad de suministro de concreto para dados en la zona preescolar en los que encontramos dados de tipo D4- D5-D6 y en la zona de sótanos en los que encontramos dados de tipo D5-D6-D7-D8-D9-10



Fig. 10 y 11 Dados zona preescolar y sótano

**Ítem 3.1.5 Suministro e instalación de vigas de amarre en concreto 28MPa (incluye vibrado y curado). No incluye acero.**

En el presente periodo se continua con el suministro de concreto para vigas en la zona del 1er piso, en la zona del comedor y sótano



Fig. 12 y 13 vigas de amarre

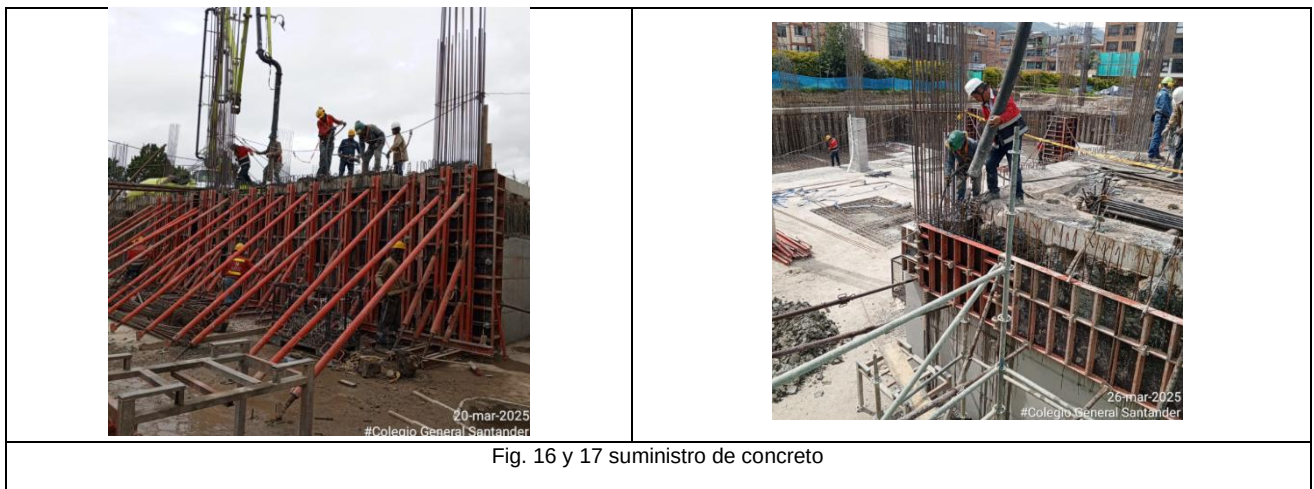
**Ítem 3.1.7 Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI. Cimentación.**

Para el presente periodo se continuo con el suministro de acero para las actividades de amarre de vigas, cimentación, dados, placa y pantallas



**Ítem 3.1.8 Suministro e instalación de muros de contención y tanques en concreto de 28MPa premezclado, acabado a la vista. Incluye formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.**

Para el presente periodo se inicia con el suministro de concreto para muros de contención y tanques del sótano piso este suministro de concreto se realiza por la empresa argos con bomba estacionaria.



**Ítem 3.2.1 Suministro e instalación de muros pantalla en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.**

Para el presente periodo se realiza el suministro de los muros pantalla de la zona de aulas.



Fig. 18 y 19 Acero de refuerzo

**Ítem 3.2.3. Suministro e instalación de columna en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista con filos redondeados, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Nivel sótano.**

Para el presente periodo se realiza el suministro de concreto para las columnas en la zona de aulas, zona de sótano y muros monolíticos con columna.



Fig. 20 y 21 suministro de concreto para columnas

**Ítem 3.2.33. Suministro e instalación de placa de contrapiso y aligerada en concreto 28MPa,  $h=0.65m - 0.85m$ . Contempla los tipos de placa con viga descolgada, placa con torta sencilla y placa invertida. Acabado a la vista, incluye aligeramiento y formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Primer nivel y sótano.**

se realiza el suministro de concreto para placa en zona de aulas y la zona de sótano este suministro de concreto se realiza por la empresa argos con bomba estacionaria.



Fig. 22 y 23 suministro de concreto para placa

**Ítem 3.3.1. Suministro e instalación de estructura en acero estructural al carbón para vigas, viguetas y correas ASTM A500, grado: C, 322 MPa. (Incluye perfiles tubulares, platinas y soldadura E7018, limpieza de superficie tipo SSPC-SP3, pintura anticorrosiva + acabado en pintura epóxica color RAL9017 "negro tráfico", pernos de conexión ASTM A354).**

se realiza la instalación de platinas de  $\frac{1}{2}$  y de pernos de  $\frac{1}{2}$  en la zona de aulas en los ejes A-B 1-3



Fig. 24 y 25 instalación de platinas de  $\frac{1}{2}$

**Ítem 6.1.5 Suministro e instalación de relleno en material seleccionado.**

Para el presente periodo se realiza el suministro de relleno en material seleccionado para instalación de tubería hidrosanitaria



**Ítem 6.1.19 Excavación manual.**

Para el presente periodo se continua con la excavación manual en la zona del primer piso, en la zona del comedor y zona de sótano con el fin de realizar actividades de cimentación para amares de acero para vigas, dados columnas y placas.



**Ítem 6.13.1 Suministro e instalación de tubería PVC-S 6".**

Para el presente periodo se continua con la actividad de instalación de tubería de PVC-S 6". En la zona del 1mer piso. Para actividades hidrosanitaria



Fig. 30 suministro de tubería 6"

**Ítem 6.13.2 Suministro e instalación de tubería PVC-S 4"**

Para el presente periodo se continua con la actividad de instalación de tubería de PVC-S 4". En la zona del 1mer piso. Para actividades hidrosanitaria



Fig. 31 suministro de tubería 4"

**Ítem 6.13.3 Suministro e instalación de tubería PVC-S 2"**

Para el presente periodo se continua con la actividad de instalación de tubería de PVC 2" en la zona de aulas.



Fig. 32 suministro de tubería 2"

**Ítem 6.13.5 Suministro e instalación de relleno cama de arena de peña.**

Para el presente periodo se suministra relleno de cama de arena de peña para el 1mer piso.  
Para actividades hidrosanitaria



Fig. 33 suministro de tubería

**Ítem 6.16.1 Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 2" - PVCS.**

Para el presente periodo se realiza la instalación de 21 puntos sanitarios de 2" - pvcs



Fig. 34 puntos sanitarios

**Ítem 6.16.2 Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 4" - PVCS.**

Para el presente periodo se realiza la instalación de 21 puntos sanitarios de 4" - pvcs



Fig. 35 puntos sanitarios

**Ítem 6.17.3 Suministro e instalación de tubería PVC-L 2".**

Para el presente periodo se realiza la instalación de tubería PVC-L 2" para la actividad de ramales y columnas de ventilación y reventilación



Fig. 36 tubería PVC-L 2"

**Ítem 14.1.1 Corte de pavimento - incluye equipo: cortadora de concreto incluye operario y combustible. Incluye disco diamantado asfalto-concreto 350 mm, agua y mano de obra.**

Se realiza cortes en placa de manera horizontal y vertical en zona de aulas. Nota de acuerdo a lo solicitado por el Ingeniero Jonatan. asesor independiente se debe realizar dilatación a la placa contra piso con el fin de evitar su fisuramiento no obstante al revisar el presupuesto la actividad no se encontraba en el acta contractual en el capítulo de cimentación y/o estructura, pero si en el capítulo 14 de compromisos especiales. Por lo cual se escoge este ítem ya que cumple con las características de la actividad



Fig. 37 corte con equipo

**Ítem NP- 04 Descabece de pilotes en concreto 24.5MPa  $h=2m$   $\varnothing 0.60m$ . Incluye retiro de material.**

Se realiza el descabece de 30 pilotes en la zona del sótano en el dado D1.



Fig. 38 Descabece de pilotes

#### 4. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las obras ejecutadas a corte 4 de febrero de 2025, de acuerdo a las especificaciones y condiciones presentadas en las edificaciones existentes.

| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL<br>DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                      |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|-------------------------------------|
| OBJETO: "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO". |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                      |                                     |
| ÍTEM                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UNIDAD | CANTIDAD ACTUALIZADA | CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE PERIODO |
| <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                      |                                     |
| <b>2,1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>EXCAVACIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                      |                                     |
| 2.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Excavación mecánica (Incluye cargue y retiro de escombros, disposición final a sitio autorizado).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M3     | 6.098,74             | 1.081,13                            |
| <b>3,1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>SUBESTRUCTURA - CIMENTACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                      |                                     |
| 3.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de concreto de limpieza de 14.5MPa, e=0,05m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2     | 658,58               | 203,48                              |
| 3.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de dados de cimentación en concreto reforzado de 28MPa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | M3     | 1.351,50             | 80,94                               |
| 3.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de vigas de amarre en concreto 28MPa (incluye vibrado y curado). No incluye acero.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | M3     | 51,59                | 7,87                                |
| 3.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de acero de refuerzo 60000 PSI. Cimentación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kg     | 905.356,01           | 46.148,93                           |
| 3.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de muros de contención y tanques en concreto de 28MPa premezclado, acabado a la vista. Incluye formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.                                                                                                                                          | m3     | 164,02               | 117,61                              |
| <b>3,2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>SUPERESTRUCTURA - CONCRETO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                      |                                     |
| 3.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de muros pantalla en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto.                                                                                                                                                                 | m³     | 567,93               | 41,71                               |
| 3.2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Suministro e instalación de columna en concreto de 35MPa premezclado, acabado a la vista con filos redondeados, formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Nivel sótano.                                                                                                                                    | m³     | 3,75                 | 4,86                                |
| 3.2.33                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Suministro e instalación de placa de contrapiso y aligerada en concreto 28MPa, h=0.65m - 0.85m. Contempla los tipos de placa con viga descolgada, placa con torta sencilla y placa invertida. Acabado a la vista, incluye aligeramiento y formaleta en madera aglomerada protegida con resina polimérica melamínica. Incluye armado y desencofrado de formaleta, vaciado y curado del concreto. Primer nivel y sótano. | m³     | 622,12               | 226,88                              |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |           |        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|
| 3,3     | SUPERESTRUCTURA - ACERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |           |        |
| 3.3.1   | Suministro e instalación de estructura en acero estructural al carbón para vigas, viguetas y correas ASTM A500, grado: C, 322 MPa. (Incluye perfiles tubulares, platinas y soldadura E7018, limpieza de superficie tipo SSPC-SP3, pintura anticorrosiva + acabado en pintura epóxica color RAL9017 "negro tráfico", pernos de conexión ASTM A354). | kg  | 25.670,54 | 128,19 |
| 6       | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO Y DE GAS                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |           |        |
| 6.1.5   | Suministro e instalación de relleno en material seleccionado                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m³  | 11,97     | 37,96  |
| 6.1.19  | Excavación manual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m³  | 17,10     | 473,42 |
| 6.13.1  | Suministro e instalación de tubería PVC-S 6"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m   | 103,00    | 20,43  |
| 6.13.2  | Suministro e instalación de tubería PVC-S 4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m   | 229,00    | 116,87 |
| 6.13.3  | Suministro e instalación de tubería PVC-S 2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m   | 293,00    | 10,46  |
| 6.13.5  | Suministro e instalación de relleno cama de arena de peña                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m³  | 31,50     | 2,22   |
| 6.16.1  | Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 2" - PVCS                                                                                                                                                                                                                                                               | un  | 149,00    | 21,00  |
| 6.16.2  | Suministro e instalación de punto de salida sanitaria de agua sanitaria de 4" - PVCS                                                                                                                                                                                                                                                               | un  | 150,00    | 17,00  |
| 6.17.3  | Suministro e instalación de tubería PVC-S 2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m   | 179,00    | 10,96  |
| 14      | COMPROMISOS ESPECIALES ACUEDUCTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |           |        |
| 14.1.1  | Corte de pavimento - incluye equipo: cortadora de concreto incluye operario y combustible. Incluye disco diamantado asfalto-concreto 350 mm, agua y mano de obra.                                                                                                                                                                                  | m   | 677,44    | 512,88 |
| 15      | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |           |        |
| NP. 004 | DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO 24.5MPa H=2M Ø 0.60M, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.                                                                                                                                                                                                                                                                 | UND | 171,00    | 30,00  |

Tabla 7 Cantidades ejecutadas

#### 4.1 ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

De acuerdo a corte realizado el día 4 de abril de 2025

| % PROGRAMADO ACUMULADO | % EJECUTADO ACUMULADO | ATRASO (-) ADELANTO (+) |
|------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 30,78%                 | 30,47%                | -0,31%                  |

Tabla 8 Programado vs. Ejecutado

### 5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

#### 5.1 Valor contrato

Contrato de obra CO1.PCCNTR.5698312/23 por un valor de \$ 40.020.746.260,00

| DISP. | FECHA     | REG. | FECHA     | VALOR REGISTRO       | SALDO REGISTRO       |
|-------|-----------|------|-----------|----------------------|----------------------|
| 3500  | 26-oct-23 | 6431 | 28-dic-23 | \$ 12.495.830.797,00 | \$ 0,00              |
| 9     | 1-ene-24  | 42   | 1-ene-24  | \$ 15.625.203.356,00 | \$ 10.582.167.424,00 |
| 27    | 1-ene-25  | 321  | 1-ene-25  | \$ 11.899.712.107,00 | \$ 11.899.712.107,00 |
| TOTAL |           |      |           | \$ 40.020.746.260,00 | \$ 22.481.879.531,00 |

Tabla 9 Información disponibilidades y registros

5.2 BALANCE FINANCIERO CONSORCIO URBANOVA SED

A la fecha de corte del presente informe se realizó la facturación del acta no. 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7, se encuentra en proceso de cierre de cantidades para el acta no. 8

| BALANCE FINANCIERO   |                      |                  |                      |                      |
|----------------------|----------------------|------------------|----------------------|----------------------|
| DESCRIPCION          | VALOR                | FECHA DESEMBOLSO | NETO PAGADO          | SALDO POR PAGAR      |
| VALOR TOTAL CONTRATO | \$ 40.020.746.260,00 | -                | -                    | \$ 25.416.334.264,00 |
| ANTICIPO             | \$ 12.006.223.878,00 | 6/09/2024        | \$ 12.006.223.878,00 |                      |
| ACTA NO. 1           | \$ 447.556.669,90    | 28/10/2024       | \$ 313.289.669,00    |                      |
| ACTA NO. 2           | \$ 506.143.608,80    | 15/11/2024       | \$ 354.300.526,00    |                      |
| ACTA NO. 3           | \$ 1.633.734.496,37  | PENDIENTE        | \$ 1.143.614.147,00  |                      |
| ACTA NO. 4           | \$ 4.284.537.302,04  | 23/12/2024       | \$ 2.999.176.111,00  |                      |
| ACTA NO. 5           | \$ 1.031.803.425,50  | 20/01/2025       | \$ 722.262.398,00    |                      |
| ACTA NO. 6           | \$ 1.725.346.372,27  | 25/03/2025       | \$ 1.207.742.460,00  |                      |
| ACTA NO. 7           | \$ 1.439.401.137,30  | PENDIENTE        | \$ 1.007.580.796,00  |                      |
| ACTA NO. 8           | \$ 1.124.262.537,32  | PENDIENTE        | \$ 786.983.776,00    |                      |

Tabla 10 Balance Financiero

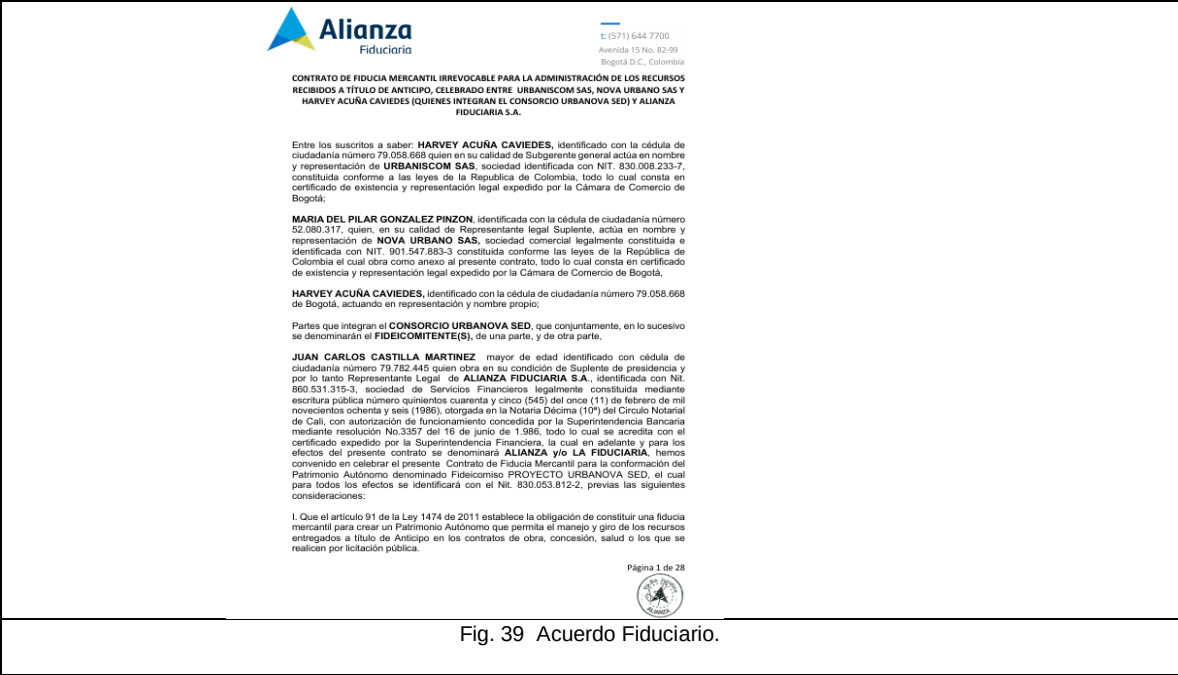
Se adjunta copia en medio magnético de actas parciales de acuerdo a la tabla siguiente  
 Ver Anexo 7 – Actas parciales y memorias de obra (medio magnético)

| ACTA DE CORTE No. | PERIODO DE ACTA                              | VR. ACTA             | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | AJUSTE AL PESO | NETO PAGAR EN ACTA  | % TOTAL EJECUTADO | ESTADO DESEMBOLSO |
|-------------------|----------------------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 1                 | 5 de agosto al 4 de septiembre de 2024       | \$ 447.556.669,90    | \$ 134.267.001,00     | \$ 0,10        | \$ 313.289.669,00   | 1,12%             | PAGADO            |
| 2                 | 5 de septiembre al 4 de octubre de 2024      | \$ 506.143.608,80    | \$ 151.843.083,00     | \$ 0,20        | \$ 354.300.526,00   | 1,26%             | PAGADO            |
| 3                 | 5 de octubre al 4 de noviembre de 2024       | \$ 1.633.734.496,37  | \$ 490.120.349,00     | -\$ 0,37       | \$ 1.143.614.147,00 | 4,08%             | PAGADO            |
| 4                 | 5 de noviembre al 4 de diciembre de 2024     | \$ 4.284.537.302,04  | \$ 1.285.361.191,00   | -\$ 0,04       | \$ 2.999.176.111,00 | 10,71%            | PAGADO            |
| 5                 | 5 de diciembre de 2024 al 4 de enero de 2025 | \$ 1.031.803.425,50  | \$ 309.541.028,00     | \$ 0,50        | \$ 722.262.398,00   | 2,58%             | PAGADO            |
| 6                 | 5 de enero de 2025 al 4 de febrero de 2025   | \$ 1.725.346.372,27  | \$ 517.603.912,00     | -\$ 0,27       | \$ 1.207.742.460,00 | 4,31%             | PAGADO            |
| 7                 | 5 de febrero de 2025 al 4 de marzo de 2025   | \$ 1.438.162.501,67  | \$ 431.448.751,00     | \$ 0,33        | \$ 1.006.713.751,00 | 3,59%             | FACTURADA         |
| 8                 | 5 de marzo de 2025 al 4 de abril de 2025     | \$ 1.124.262.537,32  | \$ 337.278.761,00     | -\$ 0,32       | \$ 786.983.776,00   | 2,81%             | EN CURSO          |
| VR. ACUMULADO     |                                              | \$ 12.191.546.913,87 | \$ 3.657.464.076,00   | \$ 0,13        | \$ 8.534.082.838,00 | 30,46%            |                   |

Tabla 11 Relación cortes de obra

5.3 INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DE ANTICIPO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES

Se suscribió contrato de Fiducia Mercantil irrevocable para la administración de los recursos recibidos a título de anticipo, celebrado entre CONSORCIO URBANOVA SED. y Alianza Fiduciaria.



El día 5 de octubre de 2024 se realizó el pago al consorcio del valor total del anticipo equivalente al 30% del valor total del contrato y del cual realizaron el descuento correspondiente al 5% bajo el concepto de contribución especial de obra pública.

Presentación preliminar en impresora, documento 1 de 1



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

| CÓDIGO DE TERCERO | TIPO DE DOCUMENTO | NUMERO DE IDENTIFICACION | NOMBRE                 |
|-------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| 1013574937        | NIT               | 901754778                | CONSORCIO URBANOVA SED |

| Item | Nombre entidad                       | Referencia | Numero Documento Contable | POS. CxP | Fecha Cont.CxP en la Entidad | Fecha Radicación en la Tesorería Distrital | Estado | Fecha de Estado AAAA-MM-DD | Documento Compensación Según Estatuto | Forma de Pago          | Valor Bruto   | Valor Neto    | Cuenta Bancaria                    | Fecha Entrega Cheque a ventanilla | Endoso |
|------|--------------------------------------|------------|---------------------------|----------|------------------------------|--------------------------------------------|--------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------|---------------|---------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 1    | SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO | 5698312    | 3000626012                | 002      | 30-sep-24                    | 04-sep-24                                  | PAGADA | 05-sep-24                  | 5001858431                            | Transferencia Giradora | 5.459.403.878 | 5.186.433.684 | 04000008730 AHORROS Bancolombia SA |                                   | Endoso |
| 2    | SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO | 5698312    | 3000652949                | 002      | 04-sep-24                    | 04-sep-24                                  | PAGADA | 05-sep-24                  | 5001858432                            | Transferencia Giradora | 6.546.820.000 | 6.219.479.000 | 04000008730 AHORROS Bancolombia SA |                                   | Endoso |

Detalle de descuentos tributarios

| Numero Documento Contable | Descripción                              | % Descuento | Base Retención | Valor Retención |
|---------------------------|------------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| 3000626012                | CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PUBLICA 5% | 5.0000      | 5.459.403.878  | 272.970.194     |
|                           | TOTAL DESCUENTOS                         |             |                | 272.970.194     |

Información presupuestal

| Numero Documento Contable | CRP        | Posición CRP | PosPre               | Fondo      | PP   |
|---------------------------|------------|--------------|----------------------|------------|------|
| 3000626012                | 5000602159 | 001          | 02320202005040154129 | 1-100-F039 | 2024 |
| 3000652949                | 5000602159 | 001          | 02320202005040154129 | 1-100-F039 | 2024 |

Fig. 40 soporte pago anticipo

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| VALOR DEL CONTRATO | \$ 40.020.746.260,00 |
| VALOR DEL ANTICIPO | \$ 12.006.223.878,00 |

| DETALLE DE DESCUENTOS TRIBUTARIOS        |                             |
|------------------------------------------|-----------------------------|
| CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE OBRA PUBLICA 5% | \$ (600.311.194,00)         |
| <b>VALOR NETO PAGADO DE ANTICIPO</b>     | <b>\$ 11.405.912.684,00</b> |

**Tabla 12 Detalle pago neto anticipo**

A la fecha de corte del presente informe ya se cuenta con los recursos del anticipo en la cuenta del Fondo Fiduciario y se ha amortizado con las actas la suma de (\$3.645.283.211,00) TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS

Se Adjuntan documentos de ordenes de giro presentadas con corte 5 de marzo de 2025  
Ver Anexo 8 – Ordenes de giro (medio magnético)

Conforme se realiza la solicitud de un nuevo anticipo a un proveedor, se hace entrega de las facturas del mismo y cuadro control, donde se evidencia el correcto manejo del anticipo generado previamente, de la misma forma, se generará un cuadro control consolidado con la totalidad de la relación de la inversión del anticipo. Este cuadro se evidenciará en el informe de manejo de anticipo que se le entregará a la interventoría

| DETALLE INVERSION ANTICIPO                             |                                                    |                                          |                             |               |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| VALOR TOTAL ANTICIPO (30%)                             |                                                    |                                          | \$ 12.006.223.878,00        |               |
| VALOR PAGO IMPUESTO CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA (5%) |                                                    |                                          | \$ 600.311.193,90           |               |
| VALOR TOTAL DESEMBOLSADO A FIDUCIA                     |                                                    |                                          | \$ 11.405.912.684,10        |               |
| OG                                                     | DESCRIPCION DEL PAGO                               | DESTINO                                  | VALOR TOTAL                 | % INVERSION   |
| NO. 1                                                  | OG 1 ANTICIPO NO 1 DISHIERROS                      | DISHIERROS S.A.S.                        | \$ 500.000.000,00           | 4,38%         |
| NO. 2                                                  | OG2 - ANTICIPO DISEPIL                             | DISEÑOS Y PILOTAJES DISEPIL SAS          | \$ 156.392.327,00           | 1,37%         |
| NO. 3                                                  | OG3 - ANTICIPO 1 POLIMIX                           | POLIMIX CONCRETO COLOMBIA S.A.S          | \$ 400.000.000,00           | 3,51%         |
| NO. 4                                                  | OG 4 ANTICIPO NO 2 DISHIERROS                      | DISHIERROS S.A.S.                        | \$ 300.000.000,00           | 2,63%         |
| NO. 5                                                  | OG5 - ANTICIPO 2 POLIMIX                           | POLIMIX CONCRETO COLOMBIA S.A.S          | \$ 400.000.000,00           | 3,51%         |
| NO. 6                                                  | OG6 - REEMBOLSO ANTICIPO POLIMIX                   | CONSORCIO ECOPARQUE FONTUR               | \$ 30.000.000,00            | 0,26%         |
| NO. 7                                                  | OG7 - ANTICIPO CEMEX                               | CEMEX COLOMBIA S.A.                      | \$ 100.000.000,00           | 0,88%         |
| NO. 8                                                  | OG8 - ANTICIPO 3 POLIMIX                           | POLIMIX CONCRETO COLOMBIA S.A.S          | \$ 200.000.000,00           | 1,75%         |
| NO. 9                                                  | OG9 - ANTICIPO CEMEX                               | CEMEX COLOMBIA S.A.                      | \$ 100.000.000,00           | 0,88%         |
| NO. 10                                                 | OG10 - ANTICIPO 3 CEMEX                            | CEMEX COLOMBIA S.A.                      | \$ 200.000.000,00           | 1,75%         |
| NO. 11                                                 | OG11 - ANTICIPO 4 POLIMIX                          | POLIMIX CONCRETO COLOMBIA S.A.S          | \$ 140.000.000,00           | 1,23%         |
| NO. 12                                                 | OG 12 ANTICIPO NO 3 DISHIERROS                     | DISHIERROS S.A.S.                        | \$ 460.000.000,00           | 4,03%         |
| NO. 13                                                 | OG13 - ANTICIPO 5 POLIMIX                          | POLIMIX CONCRETO COLOMBIA S.A.S          | \$ 803.260.712,00           | 7,04%         |
| NO. 14                                                 | OG14 - ANTICIPO MS INGELECTRICOS                   | MS INGELECTRICOS S.A.S.                  | \$ 335.433.290,00           | 2,94%         |
| NO. 15                                                 | OG15 - ANTICIPO ROCA                               | ALMACENES E INDUSTRIAS ROCA SAS          | \$ 67.435.500,00            | 0,59%         |
| NO. 16                                                 | OG16 - ANTICIPO ROCA                               | ALMACENES E INDUSTRIAS ROCA SAS          | \$ 10.016.133,00            | 0,09%         |
| NO. 17                                                 | OG 17 ANTICIPO NO 4 DISHIERROS                     | DISHIERROS S.A.S.                        | \$ 400.000.000,00           | 3,51%         |
| NO. 18                                                 | OG 18 ANTICIPO NO 5 DISHIERROS                     | DISHIERROS S.A.S.                        | \$ 600.000.000,00           | 5,26%         |
| NO. 19                                                 | OG 19 ANTICIPO INST. HIDROSANITARIAS BP (MAT. HS)  | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP S.A.S.  | \$ 46.586.577,00            | 0,41%         |
| NO. 20                                                 | OG 20 ANTICIPO INST. HIDROSANITARIAS BP (MAT. RCI) | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS BP S.A.S.  | \$ 75.565.943,00            | 0,66%         |
| NO. 21                                                 | OG 21 ANTICIPO GRECO                               | GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA S.A.S. | \$ 30.000.000,00            | 0,26%         |
| <b>TOTAL EN ORDENES DE OPERACIÓN</b>                   |                                                    |                                          | <b>\$ 5.354.690.482,00</b>  |               |
| <b>TOTAL INVERSION ANTICIPO</b>                        |                                                    |                                          | <b>\$ 5.354.690.482,00</b>  | <b>46,95%</b> |
| <b>TOTAL DESEMBOLSADO</b>                              |                                                    |                                          | <b>\$ 11.405.912.684,00</b> |               |
| <b>PENDIENTE POR INVERTIR</b>                          |                                                    |                                          | <b>\$ 6.051.222.202,00</b>  | <b>53,05%</b> |

**Tabla 13 Relación inversión anticipo**

De acuerdo al informe presentado por la fiducia referente a los rendimientos generados en el mes, se realiza la solicitud a la secretaria de Educación del recibo de pago de estos rendimientos para su posterior pago por parte de la fiduciaria.

| RENDIMIENTOS FINANCIEROS |                 |           |                 |                        |               |            |
|--------------------------|-----------------|-----------|-----------------|------------------------|---------------|------------|
| No.                      | PERIODO INFORME |           | Valor intereses | Fecha solicitud recibo | Fecha emisión | Fecha pago |
|                          | Desde           | Hasta     |                 |                        |               |            |
| 1                        | 31-ago-24       | 30-sep-24 | 4.055.713,00    | 21-oct-24              | 21-oct-24     | 28-oct-24  |
| 2                        | 1-oct-24        | 31-oct-24 | 4.521.994,00    | 20-nov-24              | 17-dic-24     | 20-dic-24  |
| 3                        | 1-nov-24        | 30-nov-24 | 3.918.642,00    | 16-dic-24              | 17-dic-24     | 20-dic-24  |
| 4                        | 1-dic-24        | 31-dic-24 | 3.480.627,00    | 16-ene-25              | 22-ene-25     | 23-ene-25  |
| 5                        | 1-ene-25        | 31-ene-25 | 3.070.051,98    | 10-feb-25              | 14-mar-25     | Pendiente  |
| 6                        | 1-feb-25        | 28-feb-25 | 2,544,430.64    | 17-mar-25              | Pendiente     | Pendiente  |

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL INTERESES PAGOS</b> | <b>19.047.027,98</b> |
|------------------------------|----------------------|

**Tabla 14 Rendimientos financieros**

No se cancelaron los rendimientos de enero, febrero y marzo. Se presento una serie de inconvenientes con Alianza Fiduciaria, en relación con el pago de los rendimientos financieros correspondientes al encargo fiduciario de manejo del anticipo del contrato de la referencia situación que detallamos a continuación:

**RENDIMIENTOS ENERO DE 2025:** Consorcio Urbanova SED remitió a Alianza Fiduciaria el recibo de pago de los rendimientos de este mes expedido por la SED, no obstante, la entidad financiera no lo incluyó en su programación de pagos y se encuentra a la fecha pendiente de cancelación.

**RENDIMIENTOS FEBRERO DE 2025:** Igualmente, para el caso del mes de febrero se remitió el recibo expedido por la SED a Alianza Fiduciaria, sin embargo, días después solicitaron la reexpedición del mismo, toda vez que, por la fecha de vencimiento y los tiempos internos de trámite de pago, no sería posible realizar el pago dentro del plazo.

**RENDIMIENTOS MARZO DE 2025:** mes de Marzo de 2025, emitido por Alianza Fiduciaria, para la expedición del recibo de pago respectivo.

## 6. INFORME COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente periodo se realizaron las actividades abajo relacionadas dando cumplimiento al PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL GENERAL SANTANDER presentado y aprobado para este periodo se da alcance a la resolución de la actividad silvicultural la cual salió el día 25/03/2025.

Se define que en obra se deberá contar con registros ambientales de: control de RCD,

inducción y capacitación ambiental, evidencia de cumplimiento ambiental en obra, control de emisiones atmosféricas, y demás registros que evidencien el cumplimiento del PMA y plan de RCD.

Durante el periodo se realizan las siguientes actividades dando cumplimiento al PMA y el PGRCD:

- Retiro de RCD'S con destino a disposición final con gestor autorizado
- Mantenimiento de sumideros perimetrales al frente de trabajo.
- Orden, aseo y limpieza de frente de obra y de campamentos
- Mantenimiento de protección a individuos arbóreos ubicados dentro del proyecto.
- Hidratación de individuos arbóreos ubicados en el frente de obra.
- Limpieza y mantenimiento de sedimentador
- Charlas de sensibilización Ambiental al personal de obra.
- Jornada de limpieza de cerramientos de individuos arbóreos (retiro de residuos y de maleza)
- Articulación con PROMOAMBIENTAL para manejo de residuos domiciliarios dejados por la comunidad en área perimetral a la obra. Ver Anexo 9 – Informe componente ambiental

|                                                                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| <p>Fig. 41 manejo material de obra</p>                                              | <p>Fig. 42 Mantenimiento de protección a individuos arbóreos</p>                    |

## 7. INFORME COMPONENTE SST

Durante el presente periodo y dando cumplimiento a lo establecido en el MANUAL PROGRAMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO aprobado, se realizaron capacitaciones y charlas al personal, así como la inspección de los elementos de protección personal (EPP). Inducciones y retiro de personal. De la misma forma se realizaron las siguientes actividades:

- Verificación de documentos personal nuevo.
- Capacitaciones y charlas de seguridad y salud en el trabajo.
- Acompañamiento en el desarrollo de las diferentes actividades, valorando comportamientos seguros.
- Inspecciones de Vehículos.
- Inspecciones preoperacionales.
- Jornadas de orden y aseo en la obra.
- Inspección de extintores y camilla de primeros auxilios.
- Verificación de permisos para actividades de alto riesgo.
- Limpieza de baños.
- Limpieza de las vías. Comportamientos seguros.
- Inspecciones de Vehículos.
- Inspecciones preoperacionales.
- Jornadas de orden y aseo en la obra.
- Inspección de extintores y camilla de primeros auxilios.
- Verificación de permisos para actividades de alto riesgo.
- Limpieza de baños.
- Limpieza de las vías.



Fig. 43 aseo baños



Fig. 44 charlas

Se Adjunta informe mensual del periodo con toda la información y documentación asociada a este componente.

Ver Anexo 10 – Informe componente SST

## 8. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

Para el presente periodo se realizaron las siguientes actividades para el componente social

- se envió boletín informativo de avance de obra cuarto comité de participación ciudadana
- Se realizó verificación de puntos satélites
- Para el presente periodo se recibo PQRS y se realiza su respectiva visita
- Se realiza comité de participación ciudadana

Ver Anexo 11 – informe componente social



Fig. 45 puntos satélites.



Fig. 46 atención PQRS

## 9. INFORME DE CALIDAD

- se realiza la actividad de fundida de dados, vigas, columnas y placas en las zonas del primer piso y sótano el concreto es suministrado por la empresa argos para tener más claridad sobre la información se suministra la siguiente tabla donde se relacionan los vehículos y concretos suministrados.
- Datos, vigas, columnas y placas

| FECHA      | No. Pilote             | CONCRETERA | VOLUMEN<br>PILOTE<br>(M3) |
|------------|------------------------|------------|---------------------------|
| 5-marzo-25 | Solado sótano          | Polimix    | 5,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |
| 6-marzo-25 | Placa supresión sótano | Polimix    | 8,00                      |

|             |                                            |         |       |
|-------------|--------------------------------------------|---------|-------|
| 6-marzo-25  | Placa supresión sótano                     | Polimix | 8,00  |
| 6-marzo-25  | Placa supresión sótano                     | Polimix | 8,00  |
| 6-marzo-25  | Placa supresión sótano                     | Polimix | 8,00  |
| 11-marzo-25 | Columnas sótano eje 6-12 viga eje G" 11-12 | Polimix | 4,00  |
| 11-marzo-25 | Muro sótano eje G" 10-11-12                | Polimix | 8,00  |
| 11-marzo-25 | Muro sótano eje G" 10-11                   | Polimix | 8,00  |
| 11-marzo-25 | Muro sótano eje G" 11                      | Polimix | 8,00  |
| 11-marzo-25 | vigas y dados ejes F-G 12                  | Polimix | 8,00  |
| 12-marzo-25 | Vigas y dados sótano eje 12-13 E-F         | Polimix | 8,00  |
| 12-marzo-25 | Vigas y dados sótano eje 13 G-F            | Polimix | 8,00  |
| 13-marzo-25 | Placa supresión sótano                     | Polimix | 8,00  |
| 13-marzo-25 | columnas y muros sótano                    | Polimix | 4,00  |
| 13-marzo-25 | muro sótano                                | Polimix | 4,00  |
| 13-marzo-25 | muro sótano                                | Polimix | 8,00  |
| 13-marzo-25 | muro sótano                                | Polimix | 8,00  |
| 13-marzo-25 | vigas dado sótano                          | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 12-13 E         | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 13 E            | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 13 F            | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 12E             | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 12E - F         | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 11-12 E         | Polimix | 8,00  |
| 14-marzo-25 | Placa supresión sótano eje 11-E            | Polimix | 8,00  |
| 27-marzo-25 | Concreto pobre dado D1                     | Polimix | 6,50  |
| 17-marzo-25 | Muro contención                            | Argos   | 10,00 |
| 17-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 9,00  |
| 17-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 6,00  |
| 18-marzo-25 | Columna sótano                             | Argos   | 4,00  |
| 18-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 8,00  |
| 18-marzo-25 | RECARGO CONCRETO MENOR VOLUMEN 4           | Argos   | 1,00  |
| 18-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 8,00  |
| 18-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 7,00  |
| 18-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 7,50  |
| 18-marzo-25 | Placa supresión                            | Argos   | 8,00  |
| 19-marzo-25 | Placa contrapiso eje 1-3 A-B               | Argos   | 8,00  |
| 19-marzo-25 | Placa contrapiso eje 1-3 A-B               | Argos   | 6,50  |
| 19-marzo-25 | Placa contrapiso eje 1-3 A-B               | Argos   | 6,00  |
| 20-marzo-25 | Muro contención y columna sótano           | Argos   | 10,50 |
| 20-marzo-25 | Vigas de cimentación sótano                | Argos   | 7,00  |
| 20-marzo-25 | Vigas de cimentación sótano                | Argos   | 8,00  |

|                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <b>INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO<br/>URBANOVA SED</b> | <br><b>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN<br/>DISTRITAL</b> |
|                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                    |

|             |                                                                     |       |       |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 20-marzo-25 | Vigas de cimentación sótano                                         | Argos | 4,50  |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 10,00 |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 10,00 |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 10,00 |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 10,00 |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 6,00  |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 8,00  |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 8,00  |
| 21-marzo-25 | placa sub presión sótano y placa de contrapiso aulas del eje 3 al 6 | Argos | 8,00  |
| 22-marzo-25 | placa de contrapiso aulas                                           | Argos | 10,00 |
| 22-marzo-25 | placa de contrapiso aulas                                           | Argos | 10,00 |
| 22-marzo-25 | placa de contrapiso aulas                                           | Argos | 8,00  |
| 22-marzo-25 | placa de contrapiso aulas                                           | Argos | 8,00  |
| 22-marzo-25 | placa de contrapiso aulas                                           | Argos | 7,50  |
| 26-marzo-25 | Columnas sótano                                                     | Argos | 7,00  |
| 26-marzo-25 | Columnas sótano                                                     | Argos | 7,00  |
| 26-marzo-25 | Pantalla Eje 4 A-B                                                  | Argos | 6,50  |
| 26-marzo-25 | Pantalla Eje 4 A-B                                                  | Argos | 5,50  |
| 26-marzo-25 | Pantalla Eje 4 A-B                                                  | Argos | 6,50  |
| 26-marzo-25 | Pantalla Eje 4 A-B                                                  | Argos | 6,50  |
| 28-marzo-25 | Muro contención                                                     | Argos | 4,50  |
| 29-marzo-25 | Columnas eje A 12-13                                                | Argos | 5,00  |
| 29-marzo-25 | Concreto pobre Dado                                                 | Argos | 5,00  |
| 1-abril-25  | cortina ejes 3-AB                                                   | Argos | 7,00  |
| 1-abril-25  | base tanque rci                                                     | Argos | 6,00  |
| 1-abril-25  | cortina ejes 3-AB                                                   | Argos | 9,00  |
| 1-abril-25  | cortina ejes 3-AB                                                   | Argos | 7,00  |
| 1-abril-25  | base tanque rci                                                     | Argos | 8,00  |
| 1-abril-25  | base tanque rci                                                     | Argos | 7,00  |
| 1-abril-25  | base tanque rci                                                     | Argos | 7,00  |

**Tabla 15 Seguimiento de concreto**

Para asegurar la calidad del concreto suministrado, se realizan pruebas de asentamiento, las cuales y de acuerdo a la solicitud a las plantas de concreto, este debe venir con un asentamiento de 8"  $\pm$  1". Estas pruebas se efectúan a todos los vehículos que entreguen concreto diariamente. toman muestras del concreto para realizar los ensayos de resistencia.

Durante el transcurso del presente periodo se recibieron los informes del 81 hasta el informe 103 por parte de la empresa Concrelab. Empresa contratada para realizar los ensayos de compresión para dar seguimiento a las resistencias del concreto recibido en obra. Se realizaron 2 desplazamientos para la recolección de muestras

Para el presente periodo se realiza el envío de los siguientes testigos, muestra No. 64 referente al pilote A 76, No. 67 referente pilote A83, muestras No. 88 referente al pilote A34-A35 y la muestras 9 referente al dado tipo 3 Con una resistencia baja, a la espera de los resultados

Ver Anexo 12 – Pruebas de laboratorio. (medio magnético)



Fig. 47 toma de muestras



Fig. 48 recolección de muestras



Fig. 49 almacenamiento de muestras



Fig. 50 recolección de muestras

De la misma forma, se realiza pruebas de densidades al material de recebo (B-200) el día 11/03/2025 y el día 17/03/2025 pruebas realizadas con la empresa concrelab, en la zona del 1mer piso y se realiza ensayo al recebo y al granulado reciclado con resultados favorables (se adjuntan la mismas en medio magnético)  
Ver Anexo 12 – Pruebas de laboratorio. (medio magnético)



| • RESULTADO ENSAYOS CONCRELAB (7 DÍAS) |             |                                    |           |              |               |
|----------------------------------------|-------------|------------------------------------|-----------|--------------|---------------|
| No. Cilindro                           | No. INFORME | Tipo de mezcla                     | Proveedor | Localización | Fecha de toma |
| 1                                      | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 1     | 15-oct-24     |
| 2                                      | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 3     | 15-oct-24     |
| 3                                      | 1-4-14      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 5     | 16-oct-24     |
| 4                                      | 1-6-15      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 6     | 17-oct-24     |
| 5                                      | 1-6-15      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 9     | 17-oct-24     |
| 6                                      | 2-7-16      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 2     | 18-oct-24     |
| 7                                      | 2-7-16      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 15    | 19-oct-24     |
| 8                                      | 3-8-17      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 4     | 21-oct-24     |

| Ensayo 1 (7 días) |      |                           |                            |         |
|-------------------|------|---------------------------|----------------------------|---------|
| Fecha de ensayo   | Días | Resistencia Nominal (Mpa) | Resistencia obtenida (Mpa) | %       |
| 23-oct-24         | 8    | 24,5                      | 34,6                       | 141,22% |
| 23-oct-24         | 8    | 24,5                      | 22,3                       | 91,02%  |
| 23-oct-24         | 7    | 24,5                      | 32,9                       | 134,29% |
| 24-oct-24         | 7    | 24,5                      | 27,3                       | 111,43% |
| 24-oct-24         | 7    | 24,5                      | 32,5                       | 132,65% |
| 23-oct-24         | 7    | 24,5                      | 31                         | 126,53% |
| 23-oct-24         | 7    | 24,5                      | 33,8                       | 137,96% |
| 23-oct-24         | 7    | 24,5                      | 35,9                       | 146,53% |

## INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO URBANOVA SED

### SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

|    |          |                                          |         |           |           |               |    |      |      |         |
|----|----------|------------------------------------------|---------|-----------|-----------|---------------|----|------|------|---------|
| 9  | 4-9-20   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 10 | 22-oct-24 | 29-oct-<br>24 | 7  | 24,5 | 33,1 | 135,10% |
| 10 | 7-10-21  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 54 | 23-oct-24 | 1-nov-<br>24  | 9  | 24,5 | 33,2 | 135,51% |
| 11 | 7-10-21  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 72 | 24-oct-24 | 1-nov-<br>24  | 8  | 24,5 | 34   | 138,78% |
| 12 | 7-12-22  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 18 | 25-oct-24 | 1-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 30,5 | 124,49% |
| 13 | 7-12-22  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 70 | 26-oct-24 | 2-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 17,5 | 71,43%  |
| 14 | 8-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 67 | 28-oct-24 | 1-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 22,9 | 93,47%  |
| 15 | 9-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 48 |           | 5-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 22,5 | 91,84%  |
| 16 | 9-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 38 |           | 5-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 27   | 110,20% |
| 17 | 11-14-24 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 45 |           | 6-nov-<br>24  | 7  | 24,5 | 31,5 | 128,57% |
| 18 | 18       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 61 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
|    | 18-26    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 61 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
| 19 | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 47 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
|    | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 47 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
| 20 | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 33 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
|    | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 33 | 31-oct-24 |               |    |      |      |         |
| 21 | 18-19-29 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 28 | 31-oct-24 | 18-<br>nov-24 | 13 | 24,5 | 22,2 | 90,61%  |
| 22 | 19-21-31 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 35 | 6-nov-24  | 18-<br>nov-24 | 12 | 24,5 | 13,7 | 55,92%  |
| 23 | 19-21-33 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 36 | 7-nov-24  | 18-<br>nov-24 | 11 | 24,5 | 28,3 | 115,51% |
| 24 | 19-22-34 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 32 | 8-nov-24  | 18-<br>nov-24 | 10 | 25,6 | 22,2 | 86,72%  |
| 25 | 19-22-34 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 53 | 9-nov-24  | 18-<br>nov-24 | 9  | 24,5 | 25,9 | 105,71% |

|    |          |                                    |         |            |           |           |    |      |      |         |
|----|----------|------------------------------------|---------|------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 26 | 19-23-35 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 40  | 12-nov-24 | 18-nov-24 | 7  | 24,5 | 22,9 | 93,47%  |
| 27 | 21-24-36 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A19 | 13-nov-24 | 20-nov-24 | 7  | 24,5 | 22,9 | 93,47%  |
| 28 | 24-36    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 |           |    |      |      |         |
|    | 24       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 |           |    |      |      |         |
| 29 | 24-25-37 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 29  | 14-nov-24 | 27-nov-24 | 13 | 24,5 | 29,8 | 121,63% |
| 30 | 24-27-38 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A38 | 14-nov-24 | 27-nov-24 | 12 | 24,5 | 29,8 | 121,63% |
| 31 | 24-27-39 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 43  | 16-nov-24 | 27-nov-24 | 11 | 24,5 | 33,7 | 137,55% |
| 32 | 24-28    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 51  | 19-nov-24 | 27-nov-24 | 8  | 24,5 | 22,3 | 91,02%  |
| 33 | 24-28    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A34 | 19-nov-24 | 27-nov-24 | 8  | 24,5 | 26,8 | 109,39% |
| 34 | 30-31    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A12 | 20-nov-24 | 29-nov-24 | 9  | 24,5 | 26,6 | 108,57% |
| 35 | 24       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A48 | 22-nov-24 | 29-nov-24 | 7  | 24,5 | 24   | 97,96%  |
| 36 | 32       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A10 | 22-nov-24 | 29-nov-24 | 7  | 24,5 | 24   | 97,96%  |
| 37 | 30       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A47 | 23-nov-24 | 30-nov-24 | 7  | 24,5 | 24,1 | 98,37%  |
| 38 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A49 | 25-nov-24 | 12-dic-24 | 17 | 24,5 | 28,3 | 115,51% |
| 39 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A40 | 26-nov-24 | 12-dic-24 | 16 | 24,5 | 24   | 97,96%  |
| 40 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A54 | 27-nov-24 | 12-dic-24 | 15 | 24,5 | 16   | 65,31%  |
| 41 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A11 | 28-nov-24 | 12-dic-24 | 14 | 24,5 | 28,9 | 117,96% |
| 42 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A41 | 29-nov-24 | 12-dic-24 | 13 | 24,5 | 25,3 | 103,27% |
| 43 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A62 | 30-nov-24 | 12-dic-24 | 12 | 24,5 | 22,6 | 92,24%  |
| 44 | 38       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A36 | 2-dic-24  | 12-dic-24 | 10 | 24,5 | 26,6 | 108,57% |

|    |    |                                          |         |             |           |               |    |      |      |         |
|----|----|------------------------------------------|---------|-------------|-----------|---------------|----|------|------|---------|
| 45 | 38 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote A64  | 3-dic-24  | 12-dic-<br>24 | 9  | 24,5 | 24,3 | 99,18%  |
| 46 | 38 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote A60  | 4-dic-24  | 12-dic-<br>24 | 8  | 24,5 | 18,9 | 77,14%  |
| 47 | 38 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | Pilote A28  | 5-dic-24  | 12-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 22,4 | 91,43%  |
| 48 | 38 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote A98  | 6-dic-24  | 12-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 15,9 | 64,90%  |
| 49 | 39 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | Pilote A49  | 7-dic-24  | 14-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 25,2 | 102,86% |
| 50 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A26  | 9-dic-24  | 20-dic-<br>24 | 11 | 24,5 | 22,5 | 91,84%  |
| 51 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A74  | 10-dic-24 | 20-dic-<br>24 | 10 | 24,5 | 22,6 | 92,24%  |
| 52 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A46  | 11-dic-24 | 20-dic-<br>24 | 9  | 24,5 | 25,7 | 104,90% |
| 53 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A26  | 12-dic-24 | 20-dic-<br>24 | 8  | 24,5 | 22,7 | 92,65%  |
| 54 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A88  | 13-dic-24 | 20-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 19,1 | 77,96%  |
| 55 | 43 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A69  | 14-dic-24 | 21-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 17,6 | 71,84%  |
| 56 | 44 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A17  | 16-dic-24 | 23-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 19,7 | 80,41%  |
| 57 | 45 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | piloteA65   | 17-dic-24 | 24-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 28,9 | 117,96% |
| 58 | 45 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A81  | 18-dic-24 | 25-dic-<br>24 | 7  | 24,5 | 14,8 | 60,41%  |
| 59 | 49 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A93  | 19-dic-24 | 3-ene-<br>25  | 15 | 24,5 | 28,5 | 116,33% |
| 60 | 49 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A56  | 20-dic-24 | 3-ene-<br>25  | 14 | 24,5 | 22   | 89,80%  |
| 61 | 49 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A75  | 21-dic-24 | 3-ene-<br>25  | 13 | 24,5 | 26,7 | 108,98% |
| 62 | 49 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A 78 | 23-dic-24 | 3-ene-<br>25  | 11 | 24,5 | 23,7 | 96,73%  |
| 63 | 49 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A95  | 23-dic-24 | 3-ene-<br>25  | 11 | 24,5 | 27,5 | 112,24% |
| 64 | 61 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A 76 | 24-dic-24 |               |    | 24,5 |      | 0,00%   |

|    |       |                                    |         |                                   |           |
|----|-------|------------------------------------|---------|-----------------------------------|-----------|
| 65 | 62    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 70                       | 26-dic-24 |
| 66 | 63    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 58                       | 27-dic-24 |
| 67 | 50    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A83                        | 28-dic-24 |
| 68 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote a91                        | 30-dic-24 |
| 69 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 1-6-11-16-21               | 3-ene-25  |
| 70 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 26-30-35-40-45-48          | 4-ene-25  |
| 71 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 2-7-12-17-22-28-37         | 7-ene-25  |
| 72 | 56    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 28-18-13-9-5-213           | 8-ene-25  |
| 73 | 57    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 4-213-211-208-201-199      | 9-ene-25  |
| 74 | 58    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 8-3-208-202-193-190        | 10-ene-25 |
| 75 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 76-80-84-89-92-94          | 11-ene-25 |
| 76 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | polimix | pilote 95-99-104-109-114-119      | 13-ene-25 |
| 77 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 63-67-72-79-87-91          | 14-ene-25 |
| 78 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 56-62-64-70-81             | 15-ene-25 |
| 79 | 76    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 61-65-71-83                | 16-ene-25 |
| 80 | 77    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pillote 59-93-97-101-106          | 17-ene-25 |
| 81 | 77    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 60, 103, 107,113, 118, 122 | 17-ene-25 |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
| 4-ene-24  | 7  | 24,5 | 16,4 | 66,94%  |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
| 13-ene-24 | 10 | 24,5 | 31,1 | 126,94% |
| 13-ene-25 | 9  | 24,5 | 32,9 | 134,29% |
| 14-ene-25 | 7  | 24,5 | 33,6 | 137,14% |
| 15-ene-25 | 7  | 24,5 | 24,6 | 100,41% |
| 16-ene-25 | 7  | 24,5 | 17,6 | 71,84%  |
| 17-ene-25 | 7  | 24,5 | 17,1 | 69,80%  |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
|           |    | 24,5 |      | 0,00%   |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |

|    |    |                                    |         |                                     |           |
|----|----|------------------------------------|---------|-------------------------------------|-----------|
| 82 | 78 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 10, 15, 20                   | 20-ene-25 |
| 83 | 80 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 61, 57, 52, 47               | 21-ene-25 |
| 84 | 67 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 88-78-73-67                  | 22-ene-25 |
| 85 | 68 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 86-93-101-105                | 23-ene-25 |
| 86 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | cimentación dado y viga             | 24-ene-25 |
| 87 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote D96-91-85-79                 | 24-ene-25 |
| 88 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote D 103-99-89-81               | 25-ene-25 |
| 89 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 221-226-230-235-238     | 27-ene-25 |
| 90 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 216-220-225-229-234-239 | 28-ene-25 |
| 91 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 217-227-231-236-240     | 29-ene-25 |
| 92 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona sótano                  | 31-ene-25 |
| 93 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 95-90-83-64             | 31-ene-25 |
| 94 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | piilote dado                        | 31-ene-25 |
| 95 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona sótano                  | 1-feb-25  |
| 96 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A34-A35                      | 3-feb-25  |
| 97 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                         | 4-feb-25  |
| 98 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                         | 4-feb-25  |
| 99 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                         | 4-feb-25  |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 29-ene-25 | 7  | 24,5 | 19,2 | 78,37%  |
| 30-ene-24 | 7  | 24,5 | 30,6 | 124,90% |
| 31-ene-25 | 7  | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 31-ene-25 | 7  | 24,5 | 34,7 | 141,63% |
| 1-feb-25  | 7  | 24,5 | 38,4 | 156,73% |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 11-feb-25 | 11 | 24,5 | 21,9 | 89,39%  |
| 11-feb-25 | 11 | 24,5 | 36,2 | 147,76% |
| 11-feb-25 | 11 | 24,5 | 35,8 | 146,12% |
| 11-feb-25 | 10 | 24,5 | 25,4 | 103,67% |
| 11-feb-25 | 8  | 24,5 | 15   | 61,22%  |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 29,8 | 121,63% |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 37,6 | 153,47% |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 30,3 | 123,67% |

## INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO URBANOVA SED

### SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

|     |    |                                    |         |                                |           |
|-----|----|------------------------------------|---------|--------------------------------|-----------|
| 100 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                    | 4-feb-25  |
| 101 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                    | 4-feb-25  |
| 102 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                    | 4-feb-25  |
| 103 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                    | 4-feb-25  |
| 104 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal                   | 6-feb-25  |
| 105 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación              | 7-feb-25  |
| 106 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación              | 7-feb-25  |
| 107 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Viga Corona Sótano             | 8-feb-25  |
| 108 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2                    | 10-feb-25 |
| 109 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2                    | 10-feb-25 |
| 110 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal sótano            | 11-feb-25 |
| 111 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 3                    | 11-feb-25 |
| 112 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado vigas tipo 3              | 11-feb-25 |
| 113 | 95 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 5                    | 15-feb-25 |
| 114 | 97 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas A12-A13-A14           | 20-feb-25 |
| 115 | 98 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa contrapiso               | 24-feb-25 |
| 116 | 94 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas piso 1 ejes 4-5-6-7 B | 26-feb-25 |
| 117 | 95 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas ejes b-a 9-a          | 1-mar-25  |
| 118 | 96 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona                    | 3-mar-25  |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 31,4 | 128,16% |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 30,9 | 126,12% |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 42,2 | 172,24% |
| 11-feb-25 | 7  | 24,5 | 34,1 | 139,18% |
| 17-feb-25 | 11 | 24,5 | 14,6 | 59,59%  |
| 17-feb-25 | 10 | 24,5 | 17,3 | 70,61%  |
| 17-feb-25 | 10 | 24,5 | 20,3 | 82,86%  |
| 17-feb-25 | 9  | 24,5 | 17,3 | 70,61%  |
| 17-feb-25 | 7  | 24,5 | 24,1 | 98,37%  |
| 17-feb-25 | 7  | 24,5 | 24,9 | 101,63% |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 12-mar-25 | 14 | 35   | 25,4 | 72,57%  |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |

|      |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
|------|-----|------------------------------------|---------|--------------------------------|-----------|-----------|---|----|------|---------|
| 119  | 96  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | solado sótano                  | 4-mar-25  | 11-mar-25 | 7 | 14 | 25   | 178,57% |
| 120  | 94  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa sub presión sótano       | 6-mar-25  | 13-mar-25 | 7 | 28 | 26,3 | 93,93%  |
| 121  | 94  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa sub presión              | 6-mar-25  | 13-mar-25 | 7 | 28 | 23   | 82,14%  |
| 122  | 99  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | columna sótano ejes 6-12       | 11-mar-25 |           |   |    |      |         |
| 123  | 33  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | muro sótano ejes 10-11-12 g    | 11-mar-25 |           |   |    |      |         |
| 124  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 125  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | columna y muro sótano ejes g13 | 13-mar-25 |           |   |    |      |         |
| 126  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | muro sótano ejes 12-13         | 13-mar-25 |           |   |    |      |         |
| 127  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 128  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 1129 |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 130  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 131  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 132  |     |                                    |         |                                |           |           |   |    |      |         |
| 133  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | muro contención sótano         | 20-mar-25 | 27-mar-25 | 7 | 35 | 26   | 74,29%  |
| 134  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | vigas sótano y dados           | 20-mar-25 | 27-mar-25 | 7 | 28 | 17,4 | 62,14%  |

• **RESULTADO ENSAYOS CONCRELAB (14 DÍAS)**

| No. Cilindro | No. INFORME | Tipo de mezcla                     | Proveedor | Localización | Fecha de toma | Ensayo 2 (14 días) |      |                           |                            |         |
|--------------|-------------|------------------------------------|-----------|--------------|---------------|--------------------|------|---------------------------|----------------------------|---------|
|              |             |                                    |           |              |               | Fecha de ensayo    | Días | Resistencia Nominal (Mpa) | Resistencia obtenida (Mpa) | %       |
| 1            | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 1     | 15-oct-24     | 29-oct-24          | 14   | 24,5                      | 38,6                       | 157,55% |
| 2            | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 3     | 15-oct-24     | 29-oct-24          | 14   | 24,5                      | 25,9                       | 105,71% |

|    |          |                                          |         |           |           |           |    |      |      |         |
|----|----------|------------------------------------------|---------|-----------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 3  | 1-4-14   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 5  | 16-oct-24 | 30-oct-24 | 14 | 24,5 | 36,9 | 150,61% |
| 4  | 1-6-15   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 6  | 17-oct-24 | 31-oct-24 | 14 | 24,5 | 31,5 | 128,57% |
| 5  | 1-6-15   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 9  | 17-oct-24 | 31-oct-24 | 14 | 24,5 | 36,5 | 148,98% |
| 6  | 2-7-16   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 2  | 18-oct-24 | 1-nov-24  | 14 | 24,5 | 34,7 | 141,63% |
| 7  | 2-7-16   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 15 | 19-oct-24 | 2-nov-24  | 14 | 24,5 | 37,1 | 151,43% |
| 8  | 3-8-17   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 4  | 21-oct-24 | 4-nov-24  | 14 | 24,5 | 39,1 | 159,59% |
| 9  | 4-9-20   | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 10 | 22-oct-24 | 5-nov-24  | 14 | 24,5 | 36,5 | 148,98% |
| 10 | 7-10-21  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 54 | 23-oct-24 | 6-nov-24  | 14 | 24,5 | 36,4 | 148,57% |
| 11 | 7-10-21  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 72 | 24-oct-24 | 7-nov-24  | 14 | 24,5 | 37,6 | 153,47% |
| 12 | 7-12-22  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 18 | 25-oct-24 | 8-nov-24  | 14 | 24,5 | 34,7 | 141,63% |
| 13 | 7-12-22  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 70 | 26-oct-24 | 9-nov-24  | 14 | 24,5 | 20,8 | 84,90%  |
| 14 | 8-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 67 | 28-oct-24 | 11-nov-24 | 14 | 24,5 | 28,4 | 115,92% |
| 15 | 9-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 48 |           | 12-nov-24 | 14 | 24,5 | 25,6 | 104,49% |
| 16 | 9-13-23  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 38 |           | 12-nov-24 | 14 | 24,5 | 30,6 | 124,90% |
| 17 | 11-14-24 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 45 |           | 13-nov-24 | 14 | 24,5 | 34,7 | 141,63% |
| 18 | 18       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 61 | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 18 | 24,5 | 31,1 | 126,94% |
|    | 18-26    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 61 | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 18 | 24,5 | 31,9 | 130,20% |
| 19 | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 47 | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 17 | 24,5 | 21,2 | 86,53%  |
|    | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 47 | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 17 | 24,5 | 21,7 | 88,57%  |
| 20 | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 33 | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 16 | 24,5 | 28,6 | 116,73% |

|    |          |                                          |         |            |           |           |    |      |      |         |
|----|----------|------------------------------------------|---------|------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
|    | 18-27    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 33  | 31-oct-24 | 18-nov-24 | 16 | 24,5 | 29,3 | 119,59% |
| 21 | 18-19-29 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 28  | 31-oct-24 | 19-nov-24 | 14 | 24,5 | 23,2 | 94,69%  |
| 22 | 19-21-31 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 35  | 6-nov-24  | 20-nov-24 | 14 | 24,5 | 16,3 | 66,53%  |
| 23 | 19-21-33 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 36  | 7-nov-24  | 21-nov-24 | 14 | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 24 | 19-22-34 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 32  | 8-nov-24  | 22-nov-24 | 14 | 24,5 | 28,7 | 117,14% |
| 25 | 19-22-34 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 53  | 9-nov-24  | 23-nov-24 | 14 | 24,5 | 30,2 | 123,27% |
| 26 | 19-23-35 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 40  | 12-nov-24 | 26-nov-24 | 14 | 24,5 | 26,7 | 108,98% |
| 27 | 21-24-36 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote A19 | 13-nov-24 | 27-nov-24 | 14 | 24,5 | 30,8 | 125,71% |
| 28 | 24-36    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 | 27-nov-24 | 14 | 24,5 | 25   | 102,04% |
|    | 24       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 | 27-nov-24 | 14 | 24,5 | 24,3 | 99,18%  |
| 29 | 24-25-37 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 29  | 14-nov-24 | 27-nov-24 | 14 | 24,5 | 31,3 | 127,76% |
| 30 | 24-27-38 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A38 | 14-nov-24 | 29-nov-24 | 14 | 24,5 | 32,3 | 131,84% |
| 31 | 24-27-39 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 43  | 16-nov-24 | 30-nov-24 | 14 | 24,5 | 36,3 | 148,16% |
| 32 | 24-28    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 51  | 19-nov-24 | 3-dic-24  | 14 | 24,5 | 26,9 | 109,80% |
| 33 | 24-28    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A34 | 19-nov-24 | 3-dic-24  | 14 | 24,5 | 30   | 122,45% |
| 34 | 30-31    | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A12 | 20-nov-24 | 4-dic-24  | 14 | 24,5 | 29,5 | 120,41% |
| 35 | 24       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote A48 | 22-nov-24 |           |    |      |      |         |
| 36 | 32       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A10 | 22-nov-24 |           |    |      |      |         |
| 37 | 30       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Cemex   | pilote A47 | 23-nov-24 |           |    |      |      |         |
| 38 | 38       | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote A49 | 25-nov-24 |           |    |      |      |         |



|    |       |                                    |         |                              |           |
|----|-------|------------------------------------|---------|------------------------------|-----------|
| 59 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A93                   | 19-dic-24 |
| 60 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A56                   | 20-dic-24 |
| 61 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A75                   | 21-dic-24 |
| 62 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 78                  | 23-dic-24 |
| 63 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A95                   | 23-dic-24 |
| 64 | 61    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 76                  | 24-dic-24 |
| 65 | 62    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 70                  | 26-dic-24 |
| 66 | 63    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 58                  | 27-dic-24 |
| 67 | 50    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A83                   | 28-dic-24 |
| 68 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote a91                   | 30-dic-24 |
| 69 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 1-6-11-16-21          | 3-ene-25  |
| 70 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 26-30-35-40-45-48     | 4-ene-25  |
| 71 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 2-7-12-17-22-28-37    | 7-ene-25  |
| 72 | 56    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 28-18-13-9-5-213      | 8-ene-25  |
| 73 | 57    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 4-213-211-208-201-199 | 9-ene-25  |
| 74 | 58    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 8-3-208-202-193-190   | 10-ene-25 |
| 75 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 76-80-84-89-92-94     | 11-ene-25 |
| 76 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | polimix | pilote 95-99-104-109-114-119 | 13-ene-25 |
| 77 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 63-67-72-79-87-91     | 14-ene-25 |
| 78 | 66    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 56-62-64-70-81        | 15-ene-25 |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 13-ene-24 | 14 | 24,5 | 27,1 | 110,61% |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 28-ene-25 | 17 | 24,5 | 36,7 | 149,80% |
| 28-ene-25 | 15 | 24,5 | 44,9 | 183,27% |
| 28-ene-25 | 14 | 24,5 | 44,5 | 181,63% |
| 28-ene-25 | 13 | 24,5 | 40,1 | 163,67% |

|    |    |                                          |         |                                            |           |
|----|----|------------------------------------------|---------|--------------------------------------------|-----------|
| 79 | 76 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 61-65-<br>71-83                     | 16-ene-25 |
| 80 | 77 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pillote 59-93-<br>97-101-106               | 17-ene-25 |
| 81 | 77 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 60, 103,<br>107,113, 118,<br>122    | 17-ene-25 |
| 82 | 78 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 10, 15,<br>20                       | 20-ene-25 |
| 83 | 80 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | Pilote 61, 57,<br>52, 47                   | 21-ene-25 |
| 84 | 67 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 88-78-<br>73-67                     | 22-ene-25 |
| 85 | 68 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote 86-93-<br>101-105                   | 23-ene-25 |
| 86 | 69 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | cimentación<br>dado y viga                 | 24-ene-25 |
| 87 | 69 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote D96-91-<br>85-79                    | 24-ene-25 |
| 88 | 69 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote D 103-<br>99-89-81                  | 25-ene-25 |
| 89 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote dado<br>221-226-230-<br>235-238     | 27-ene-25 |
| 90 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote dado<br>216-220-225-<br>229-234-239 | 28-ene-25 |
| 91 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote dado<br>217-227-231-<br>236-240     | 29-ene-25 |
| 92 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | viga corona<br>sótano                      | 31-ene-25 |
| 93 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | pilote dado<br>95-90-83-64                 | 31-ene-25 |
| 94 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | piilote dado                               | 31-ene-25 |
| 95 | 75 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | viga corona<br>sótano                      | 1-feb-25  |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
| 11-feb-25 | 15 | 24,5 | 31,9 | 130,20% |
| 11-feb-25 | 14 | 24,5 | 33,2 | 135,51% |
| 11-feb-25 | 13 | 24,5 | 43,7 | 178,37% |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |

|     |    |                                    |         |                      |           |
|-----|----|------------------------------------|---------|----------------------|-----------|
| 96  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A34-A35       | 3-feb-25  |
| 97  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 98  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 99  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 100 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 101 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 102 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 103 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1          | 4-feb-25  |
| 104 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal         | 6-feb-25  |
| 105 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación    | 7-feb-25  |
| 106 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación    | 7-feb-25  |
| 107 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Viga Corona Sótano   | 8-feb-25  |
| 108 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2          | 10-feb-25 |
| 109 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2          | 10-feb-25 |
| 110 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal sótano  | 11-feb-25 |
| 111 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 3          | 11-feb-25 |
| 112 | 92 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado vigas tipo 3    | 11-feb-25 |
| 113 | 95 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 5          | 15-feb-25 |
| 114 | 97 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas A12-A13-A14 | 20-feb-25 |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
|           |    |      |      |         |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 33,8 | 137,96% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 43,2 | 176,33% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 34,5 | 140,82% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 35,6 | 145,31% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 34,6 | 141,22% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 46,2 | 188,57% |
| 18-feb-25 | 14 | 24,5 | 37,8 | 154,29% |
| 20-feb-25 | 14 | 24,5 | 17,9 | 73,06%  |
| 21-feb-25 | 14 | 28   | 25,4 | 90,71%  |
| 21-feb-25 | 14 | 28   | 25,1 | 89,64%  |
| 22-feb-25 | 14 | 28   | 20,3 | 72,50%  |
| 24-feb-25 | 14 | 28   | 28,2 | 100,71% |
| 24-feb-25 | 14 | 28   | 28,1 | 100,36% |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |
|           |    |      |      |         |

|      |     |                                          |         |                                      |           |
|------|-----|------------------------------------------|---------|--------------------------------------|-----------|
| 115  | 98  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | placa<br>contrapiso                  | 24-feb-25 |
| 116  | 94  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | columnas piso<br>1 ejes 4-5-6-7<br>B | 26-feb-25 |
| 117  | 95  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | columnas ejes<br>b-a 9-a             | 1-mar-25  |
| 118  | 96  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | viga corona                          | 3-mar-25  |
| 119  | 96  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | solado sótano                        | 4-mar-25  |
| 120  | 94  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | placa sub<br>presión<br>sótano       | 6-mar-25  |
| 121  | 94  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Polimix | placa sub<br>presión                 | 6-mar-25  |
| 122  | 99  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | columna<br>sótano ejes 6-<br>12      | 11-mar-25 |
| 123  | 33  | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | muro sótano<br>ejes 10-11-12<br>g    | 11-mar-25 |
| 124  |     |                                          |         |                                      |           |
| 125  | 100 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | columna y<br>muro sótano<br>ejos g13 | 13-mar-25 |
| 126  | 100 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | muro sótano<br>ejos 12-13            | 13-mar-25 |
| 127  |     |                                          |         |                                      |           |
| 128  |     |                                          |         |                                      |           |
| 1129 |     |                                          |         |                                      |           |
| 130  |     |                                          |         |                                      |           |
| 131  |     |                                          |         |                                      |           |
| 132  |     |                                          |         |                                      |           |
| 133  | 100 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | muro<br>contención<br>sótano         | 20-mar-25 |
| 134  | 100 | Concreto Tremie<br>3500PSI (24.5<br>Mpa) | Argos   | vigas sótano y<br>dados              | 20-mar-25 |

|           |    |    |      |         |
|-----------|----|----|------|---------|
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
| 15-mar-25 | 14 | 35 | 42,7 | 122,00% |
| 17-mar-25 | 14 | 28 | 26,3 | 93,93%  |
| 18-mar-25 | 14 | 14 | 26,3 | 187,86% |
| 20-mar-25 | 14 | 28 | 29,2 | 104,29% |
| 20-mar-25 | 14 | 28 | 26,5 | 94,64%  |
| 26-mar-25 | 15 | 28 | 45,2 | 161,43% |
| 26-mar-25 | 15 | 28 | 39,8 | 142,14% |
|           |    |    |      |         |
| 27-mar-25 | 14 | 35 | 32,3 | 92,29%  |
| 27-mar-25 | 14 | 28 | 43,1 | 153,93% |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |
|           |    |    |      |         |

● **RESULTADO ENSAYOS CONCRELAB (28 DÍAS)**

| No. Cilindro | No. INFORME | Tipo de mezcla                     | Proveedor | Localización | Fecha de toma | Ensayo 3 (28 días) |      |                           |                            |         |
|--------------|-------------|------------------------------------|-----------|--------------|---------------|--------------------|------|---------------------------|----------------------------|---------|
|              |             |                                    |           |              |               | Fecha de ensayo    | Días | Resistencia Nominal (Mpa) | Resistencia obtenida (Mpa) | %       |
| 1            | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 1     | 15-oct-24     | 12-nov-24          | 28   | 24,5                      | 42,6                       | 173,88% |
| 2            | 1-4-13      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 3     | 15-oct-24     | 12-nov-24          | 28   | 24,5                      | 29                         | 118,37% |
| 3            | 1-4-14      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 5     | 16-oct-24     | 13-nov-24          | 28   | 24,5                      | 39,7                       | 162,04% |
| 4            | 1-6-15      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 6     | 17-oct-24     | 14-nov-24          | 28   | 24,5                      | 34,2                       | 139,59% |
| 5            | 1-6-15      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 9     | 17-oct-24     | 14-nov-24          | 28   | 24,5                      | 39,1                       | 159,59% |
| 6            | 2-7-16      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 2     | 18-oct-24     | 15-nov-24          | 28   | 24,5                      | 37,7                       | 153,88% |
| 7            | 2-7-16      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 15    | 19-oct-24     | 16-nov-24          | 28   | 24,5                      | 39,4                       | 160,82% |
| 8            | 3-8-17      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 4     | 21-oct-24     | 18-nov-24          | 28   | 24,5                      | 42,4                       | 173,06% |
| 9            | 4-9-20      | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 10    | 22-oct-24     | 22-oct-24          | 28   | 24,5                      | 39,8                       | 162,45% |
| 10           | 7-10-21     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 54    | 23-oct-24     | 23-oct-24          | 28   | 24,5                      | 39,7                       | 162,04% |
| 11           | 7-10-21     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 72    | 24-oct-24     | 24-oct-24          | 28   | 24,5                      | 42                         | 171,43% |
| 12           | 7-12-22     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 18    | 25-oct-24     | 22-nov-24          | 28   | 24,5                      | 38,9                       | 158,78% |
| 13           | 7-12-22     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 70    | 26-oct-24     | 23-nov-24          | 28   | 24,5                      | 25,5                       | 104,08% |
| 14           | 8-13-23     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 67    | 28-oct-24     | 25-nov-24          | 28   | 24,5                      | 32,9                       | 134,29% |
| 15           | 9-13-23     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 48    |               | 26-nov-24          | 28   | 24,5                      | 29,1                       | 118,78% |
| 16           | 9-13-23     | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 38    |               | 26-nov-24          | 28   | 24,5                      | 34,2                       | 139,59% |
| 17           | 11-14-24    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix   | Pilote 45    |               | 27-nov-24          | 28   | 24,5                      | 38,9                       | 158,78% |

|    |          |                                    |         |            |           |           |    |      |      |         |
|----|----------|------------------------------------|---------|------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 18 | 18       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 61  | 31-oct-24 | 28-nov-24 | 28 | 24,5 | 37,1 | 151,43% |
|    | 18-26    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 61  | 31-oct-24 |           |    |      |      |         |
| 19 | 18-27    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 47  | 31-oct-24 | 29-nov-24 | 28 | 24,5 | 25,4 | 103,67% |
|    | 18-27    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 47  | 31-oct-24 |           |    |      |      |         |
| 20 | 18-27    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 33  | 31-oct-24 | 30-nov-24 | 28 | 24,5 | 32,4 | 132,24% |
|    | 18-27    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 33  | 31-oct-24 |           |    |      |      |         |
| 21 | 18-19-29 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 28  | 31-oct-24 | 3-dic-24  | 28 | 24,5 | 26   | 106,12% |
| 22 | 19-21-31 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 35  | 6-nov-24  | 4-dic-24  | 28 | 24,5 | 19,7 | 80,41%  |
| 23 | 19-21-33 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 36  | 7-nov-24  | 5-dic-24  | 28 | 24,5 | 36,2 | 147,76% |
| 24 | 19-22-34 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 32  | 8-nov-24  | 6-dic-24  | 28 | 24,5 | 33,5 | 136,73% |
| 25 | 19-22-34 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 53  | 9-nov-24  | 7-dic-24  | 28 | 24,5 | 33,3 | 135,92% |
| 26 | 19-23-35 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 40  | 12-nov-24 | 10-dic-24 | 28 | 24,5 | 29,6 | 120,82% |
| 27 | 21-24-36 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A19 | 13-nov-24 | 11-dic-24 | 28 | 24,5 | 34,6 | 141,22% |
| 28 | 24-36    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 | 11-dic-24 | 28 | 24,5 | 28,3 | 115,51% |
|    | 24       | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote 41  | 13-nov-24 |           |    |      |      |         |
| 29 | 24-25-37 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 29  | 14-nov-24 | 12-dic-24 | 28 | 24,5 | 34,3 | 140,00% |
| 30 | 24-27-38 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A38 | 14-nov-24 | 13-dic-24 | 28 | 24,5 | 35,5 | 144,90% |
| 31 | 24-27-39 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 43  | 16-nov-24 | 14-dic-24 | 28 | 24,5 | 41,6 | 169,80% |
| 32 | 24-28    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 51  | 19-nov-24 | 17-dic-24 | 28 | 24,5 | 31   | 126,53% |
| 33 | 24-28    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A34 | 19-nov-24 | 17-dic-24 | 28 | 24,5 | 33,7 | 137,55% |

|    |       |                                    |         |            |           |           |    |      |      |         |
|----|-------|------------------------------------|---------|------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 34 | 30-31 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A12 | 20-nov-24 | 18-dic-24 | 28 | 24,5 | 33,2 | 135,51% |
| 35 | 24    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A48 | 22-nov-24 | 19-dic-24 | 28 | 24,5 | 30,5 | 124,49% |
| 36 | 32    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A10 | 22-nov-24 | 20-dic-24 | 28 | 24,5 | 29,9 | 122,04% |
| 37 | 30    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A47 | 23-nov-24 | 23-dic-24 | 28 | 24,5 | 28,8 | 117,55% |
| 38 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A49 | 25-nov-24 | 23-dic-24 | 28 | 24,5 | 32,4 | 132,24% |
| 39 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A40 | 26-nov-24 | 24-dic-24 | 28 | 24,5 | 28,5 | 116,33% |
| 40 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A54 | 27-nov-24 | 25-dic-24 | 28 | 24,5 | 25,4 | 103,67% |
| 41 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A11 | 28-nov-24 | 26-dic-24 | 28 | 24,5 | 33,9 | 138,37% |
| 42 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A41 | 29-nov-24 | 27-dic-24 | 28 | 24,5 | 29,9 | 122,04% |
| 43 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A62 | 30-nov-24 | 28-dic-24 | 28 | 24,5 | 27,5 | 112,24% |
| 44 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A36 | 2-dic-24  | 30-dic-24 | 28 | 24,5 | 31,5 | 128,57% |
| 45 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A64 | 3-dic-24  | 31-dic-24 | 28 | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 46 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A60 | 4-dic-24  | 1-ene-25  | 28 | 24,5 | 27   | 110,20% |
| 47 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A28 | 5-dic-24  | 2-ene-25  | 28 | 24,5 | 28,8 | 117,55% |
| 48 | 38    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote A98 | 6-dic-24  | 3-ene-25  | 28 | 24,5 | 24,7 | 100,82% |
| 49 | 39    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | Pilote A49 | 7-dic-24  | 4-ene-25  | 28 | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 50 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A26 | 9-dic-24  | 6-ene-25  | 28 | 24,5 | 27,7 | 113,06% |
| 51 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A74 | 10-dic-24 | 7-ene-25  | 28 | 24,5 | 26,8 | 109,39% |
| 52 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A46 | 11-dic-24 | 8-ene-25  | 28 | 24,5 | 30,6 | 124,90% |
| 53 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A26 | 12-dic-24 | 9-ene-25  | 28 | 24,5 | 28,1 | 114,69% |

|    |       |                                    |         |                              |           |
|----|-------|------------------------------------|---------|------------------------------|-----------|
| 54 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A88                   | 13-dic-24 |
| 55 | 43    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A69                   | 14-dic-24 |
| 56 | 44    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A17                   | 16-dic-24 |
| 57 | 45    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A65                   | 17-dic-24 |
| 58 | 45    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A81                   | 18-dic-24 |
| 59 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A93                   | 19-dic-24 |
| 60 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A56                   | 20-dic-24 |
| 61 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A75                   | 21-dic-24 |
| 62 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 78                  | 23-dic-24 |
| 63 | 49    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Cemex   | pilote A95                   | 23-dic-24 |
| 64 | 61    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 76                  | 24-dic-24 |
| 65 | 62    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 70                  | 26-dic-24 |
| 66 | 63    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A 58                  | 27-dic-24 |
| 67 | 50    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A83                   | 28-dic-24 |
| 68 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote a91                   | 30-dic-24 |
| 69 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 1-6-11-16-21          | 3-ene-25  |
| 70 | 55-69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 26-30-35-40-45-48     | 4-ene-25  |
| 71 | 55    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 2-7-12-17-22-28-37    | 7-ene-25  |
| 72 | 56    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 28-18-13-9-5-213      | 8-ene-25  |
| 73 | 57    | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 4-213-211-208-201-199 | 9-ene-25  |

|           |    |      |      |         |
|-----------|----|------|------|---------|
| 10-ene-25 | 28 | 24,5 | 26,1 | 106,53% |
| 11-ene-25 | 28 | 24,5 | 22,9 | 93,47%  |
| 13-ene-25 | 28 | 24,5 | 27   | 110,20% |
| 14-ene-25 | 28 | 24,5 | 34,1 | 139,18% |
| 15-ene-25 | 28 | 24,5 | 22,5 | 91,84%  |
| 16-ene-25 | 28 | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 17-ene-25 | 28 | 24,5 | 25,5 | 104,08% |
| 18-ene-25 | 28 | 24,5 | 30,4 | 124,08% |
| 20-ene-25 | 28 | 24,5 | 27,5 | 112,24% |
| 20-ene-25 | 28 | 24,5 | 31,8 | 129,80% |
| 21-ene-25 | 28 | 24,5 | 22,9 | 93,47%  |
| 23-ene-25 | 28 | 24,5 | 32,9 | 134,29% |
| 24-ene-25 | 28 | 24,5 | 25,5 | 104,08% |
| 25-ene-25 | 28 | 24,5 | 23,5 | 95,92%  |
| 27-ene-25 | 28 | 24,5 | 30,1 | 122,86% |
| 31-ene-25 | 28 | 24,5 | 35,1 | 143,27% |
| 4-ene-25  | 28 | 24,5 | 35,8 | 146,12% |
| 4-feb-25  | 28 | 24,5 | 40,5 | 165,31% |
| 5-feb-25  | 28 | 24,5 | 32   | 130,61% |
| 6-feb-25  | 28 | 24,5 | 25,1 | 102,45% |

## INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO URBANOVA SED

### SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

|    |    |                                    |         |                                     |           |           |    |      |      |         |
|----|----|------------------------------------|---------|-------------------------------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 74 | 58 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 8-3-208-202-193-190          | 10-ene-25 | 7-feb-25  | 28 | 24,5 | 24,4 | 99,59%  |
| 75 | 66 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 76-80-84-89-92-94            | 11-ene-25 | 8-feb-25  | 28 | 24,5 | 41,4 | 168,98% |
| 76 | 66 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | polimix | pilote 95-99-104-109-114-119        | 13-ene-25 | 10-feb-25 | 28 | 24,5 | 48,5 | 197,96% |
| 77 | 66 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 63-67-72-79-87-91            | 14-ene-25 | 11-feb-25 | 28 | 24,5 | 49,3 | 201,22% |
| 78 | 66 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 56-62-64-70-81               | 15-ene-25 | 12-feb-25 | 28 | 24,5 | 43,2 | 176,33% |
| 79 | 76 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 61-65-71-83                  | 16-ene-25 | 13-feb-25 | 28 | 24,5 | 49,5 | 202,04% |
| 80 | 77 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pillote 59-93-97-101-106            | 17-ene-25 | 17-feb-25 | 28 | 24,5 | 35,4 | 144,49% |
| 81 | 77 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 60, 103, 107,113, 118, 122   | 17-ene-25 | 18-feb-25 | 28 | 24,5 | 36,5 | 148,98% |
| 82 | 78 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 10, 15, 20                   | 20-ene-25 | 17-feb-25 | 28 | 24,5 | 23,9 | 97,55%  |
| 83 | 80 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Pilote 61, 57, 52, 47               | 21-ene-25 | 18-feb-25 | 28 | 24,5 | 48,2 | 196,73% |
| 84 | 67 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 88-78-73-67                  | 22-ene-25 | 19-feb-25 | 28 | 24,5 | 28,5 | 116,33% |
| 85 | 68 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote 86-93-101-105                | 23-ene-25 | 20-feb-25 | 28 | 24,5 | 35,8 | 146,12% |
| 86 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | cimentación dado y viga             | 24-ene-25 | 21-feb-25 | 28 | 28   | 38,3 | 136,79% |
| 87 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote D96-91-85-79                 | 24-ene-25 | 21-feb-25 | 28 | 28   | 40,5 | 144,64% |
| 88 | 69 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote D 103-99-89-81               | 25-ene-25 |           |    |      |      |         |
| 89 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 221-226-230-235-238     | 27-ene-25 | 24-feb-25 | 28 | 28   | 35,9 | 128,21% |
| 90 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 216-220-225-229-234-239 | 28-ene-25 | 25/02025  | 28 | 28   | 35,9 | 128,21% |

|     |    |                                    |         |                                 |           |           |    |      |      |         |
|-----|----|------------------------------------|---------|---------------------------------|-----------|-----------|----|------|------|---------|
| 91  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 217-227-231-236-240 | 29-ene-25 | 26-feb-25 | 28 | 28   | 47   | 167,86% |
| 92  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona sótano              | 31-ene-25 | 28-feb-25 | 28 | 28   | 28,1 | 100,36% |
| 93  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado 95-90-83-64         | 31-ene-25 | 28-feb-25 | 28 | 28   | 39   | 139,29% |
| 94  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote dado                     | 31-ene-25 | 28-feb-25 | 28 | 28   | 40,5 | 144,64% |
| 95  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona sótano              | 1-feb-25  | 1-mar-25  | 28 | 28   | 30,3 | 108,21% |
| 96  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | pilote A34-A35                  | 3-feb-25  | 3-mar-25  | 28 | 24,5 | 20,8 | 84,90%  |
| 97  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 39,1 | 139,64% |
| 98  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 47,5 | 169,64% |
| 99  | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 37,9 | 135,36% |
| 100 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 41,3 | 147,50% |
| 101 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 51,7 | 184,64% |
| 102 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 39,3 | 140,36% |
| 103 | 75 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 1                     | 4-feb-25  | 4-mar-25  | 28 | 28   | 38,7 | 138,21% |
| 104 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal                    | 6-feb-25  | 6-mar-25  | 28 | 28   | 21,7 | 77,50%  |
| 105 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación               | 7-feb-25  | 7-mar-25  | 28 | 28   | 29,4 | 105,00% |
| 106 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Vigas Cimentación               | 7-feb-25  | 7-mar-25  | 28 | 28   | 29   | 103,57% |
| 107 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Viga Corona Sótano              | 8-feb-25  | 8-mar-25  | 28 | 28   | 25   | 89,29%  |
| 108 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2                     | 10-feb-25 | 10-mar-25 | 28 | 28   | 32,6 | 116,43% |
| 109 | 79 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | Dado Tipo 2                     | 10-feb-25 | 10-mar-25 | 28 | 28   | 32,5 | 116,07% |

|      |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
|------|-----|------------------------------------|---------|--------------------------------|-----------|-----------|----|----|------|---------|
| 110  | 92  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga cabezal sótano            | 11-feb-25 | 10-mar-25 | 27 | 28 | 22,6 | 80,71%  |
| 111  | 92  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 3                    | 11-feb-25 | 10-mar-25 | 26 | 28 | 23,4 | 83,57%  |
| 112  | 92  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado vigas tipo 3              | 11-feb-25 | 10-mar-25 | 26 | 28 | 24,9 | 88,93%  |
| 113  | 95  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | dado tipo 5                    | 15-feb-25 | 15-mar-25 | 28 | 28 | 36,1 | 128,93% |
| 114  | 97  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas A12-A13-A14           | 20-feb-25 | 20-mar-25 | 28 | 35 | 53,6 | 153,14% |
| 115  | 98  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa contrapiso               | 24-feb-25 | 24-mar-25 | 28 | 35 | 41,4 | 118,29% |
| 116  | 94  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas piso 1 ejes 4-5-6-7 B | 26-feb-25 | 26-mar-25 | 28 | 35 | 42,6 | 121,71% |
| 117  | 95  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | columnas ejes b-a 9-a          | 1-mar-25  |           |    |    |      |         |
| 118  | 96  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | viga corona                    | 3-mar-25  |           |    |    |      |         |
| 119  | 96  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | solado sótano                  | 4-mar-25  |           |    |    |      |         |
| 120  | 94  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa sub presión sótano       | 6-mar-25  |           |    |    |      |         |
| 121  | 94  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Polimix | placa sub presión              | 6-mar-25  |           |    |    |      |         |
| 122  | 99  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | columna sótano ejes 6-12       | 11-mar-25 |           |    |    |      |         |
| 123  | 33  | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | muro sótano ejes 10-11-12 g    | 11-mar-25 |           |    |    |      |         |
| 124  |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
| 125  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | columna y muro sótano ejes g13 | 13-mar-25 |           |    |    |      |         |
| 126  | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos   | muro sótano ejes 12-13         | 13-mar-25 |           |    |    |      |         |
| 127  |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
| 128  |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
| 1129 |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
| 130  |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |
| 131  |     |                                    |         |                                |           |           |    |    |      |         |

|     |     |                                    |       |                        |           |  |  |  |  |
|-----|-----|------------------------------------|-------|------------------------|-----------|--|--|--|--|
| 132 |     |                                    |       |                        |           |  |  |  |  |
| 133 | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos | muro contención sótano | 20-mar-25 |  |  |  |  |
| 134 | 100 | Concreto Tremie 3500PSI (24.5 Mpa) | Argos | vigas sótano y dados   | 20-mar-25 |  |  |  |  |

**Tabla 16 Seguimiento resistencia elementos**

### 10. CORRESPONDENCIA ENTRE LAS PARTES

#### 10.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA INTERVENTORÍA

Ver Anexo 13 – correspondencia recibida. (medio magnético)

| FECHA      | ASUNTO                                                                                                                                        | RECIBIDO DE   |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 05/03/2025 | OFICIO 173 SOLICITUD ACLARACIONES PROCESOS CONSTRUCTIVOS REFERENTE AL PUNTO FIJO DEL PRIMER NIVEL PARA EL PROYECTO COLEGIO GENERAL SANTANDER. | INTERVENTORÍA |
| 05/03/2025 | DEVOLUCIÓN RADICADO e-2025-40302 APROBACIÓN APUS                                                                                              | SED           |
| 05/03/2025 | OFICIO 174 ALCANCE COMUNICADOS I-NU 0876 Y I-NU 0978                                                                                          | INTERVENTORÍA |
| 07/05/2025 | NP OFICIO 175 VIABILIDAD PARA INCLUSIÓN DE APU'S ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                     | INTERVENTORÍA |
| 12/03/2025 | OFICIO I-NU-1000- ENTREGA INFORME MENSUAL NO. 7                                                                                               | INTERVENTORÍA |
| 13/03/2025 | PAGO RENDIMIENTOS ANTICIPO ENERO 2025                                                                                                         | SED           |
| 14/03/2025 | Excel Np entrega 4                                                                                                                            | INTERVENTORÍA |
| 14/03/2025 | OFICIO 178. RECIBO RENDIMIENTOS FINANCIEROS CUENTAS ENTIDADES ENERO 2025                                                                      | INTERVENTORÍA |
| 17/03/2025 | OFICIO 180. SOLICITUD RECIBO DE PAGO RENDIMIENTOS ANTICIPO FEBRERO 2025                                                                       | INTERVENTORÍA |
| 19/03/2025 | Planteamiento posible traslado Rack                                                                                                           | INTERVENTORÍA |
| 20/03/2025 | OFICIO I-NU-1000- ENTREGA INFORME MENSUAL NO. 7                                                                                               | INTERVENTORÍA |
| 20/03/2025 | OFICIO 186. RECIBO RENDIMIENTOS FINANCIEROS CUENTAS ENTIDADES FEBRERO 2025                                                                    | INTERVENTORÍA |
| 20/03/2025 | OFICIO 184. ENTREGA ACTA PARCIAL 7 DE CONTRATISTA DE OBRA                                                                                     | INTERVENTORÍA |
| 20/03/2025 | OFICIO 185. ENTREGA INFORME MENSUAL 7 DE OBRA                                                                                                 | INTERVENTORÍA |
| 21/03/2025 | OFICIO 181 AFECTACIONES AL CONTRATO DE OBRA COLEGIO GENERAL SANTANDER                                                                         | INTERVENTORÍA |
| 25/03/2025 | OFICIO 188. RESPUESTA COMUNICADOS I-NU 1016 Y I-NU 1039                                                                                       | INTERVENTORÍA |
| 27/03/2025 | Resolución Modificatoria 00606 de 2025 Proyecto General Santander                                                                             | INTERVENTORÍA |

|                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <b>INFORME 8 DE OBRA CONSORCIO<br/>URBANOVA SED</b> | <br><b>SECRETARIA DE EDUCACIÓN<br/>DISTRITAL</b> |
|                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                     |

|            |                                                                                                                                                  |               |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 31/03/2025 | OFICIO 193. RESPUESTA A TRÁMITE DE APROBACIÓN DE LAS OBRAS PARA CONEXIONES Y ALCANCE RESOLUCIÓN SILVICULTURAL Y ALCANCE RESOLUCIÓN SILVICULTURAL | INTERVENTORÍA |
| 01/04/2025 | OFICIO 195. SOLICITUD APROPIACIÓN DE DISEÑOS COLEGIO GENERAL SANTANDER                                                                           | INTERVENTORÍA |
| 02/04/2025 | OFICIO 198. ACLARACIÓN ENVIÓ PAGO DE RENDIMIENTOS MESES ENERO Y FEBRERO                                                                          | INTERVENTORÍA |
| 02/04/2025 | OFICIO 197 ALCANCE OFICIO 175 VIABILIDAD PARA INCLUSIÓN DE APU'S ACTIVIDADES NO PREVISTAS - ENTREGA 4                                            | INTERVENTORÍA |

**Tabla 17 Correspondencia Recibida**

## 10.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA CONSORCIO

Ver Anexo 14 – correspondencia enviada. (medio magnético)

| FECHA      | CONSECUTIVO           | ASUNTO                                                              | ENVIADO A     |
|------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| 06/03/2025 | OFICIO 173 I-UN 0988  | RESPUESTA OFICIO LOGIA                                              | INTERVENTORÍA |
| 07/03/2025 | OFICIO 166            | RESPUESTA A LA REVISIÓN DE LOS ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS | INTERVENTORÍA |
| 10/03/2025 | INFORME               | INFORME FIDUCIA CONSORCIO URBANOVA SED                              | INTERVENTORÍA |
| 17/03/2025 | I-UN 1009             | AFECTACIONES AL CONTRATO                                            | INTERVENTORÍA |
| 17/03/2025 | I-UN 1016             | PROPUESTA TÉCNICA PANTALLAS SÓTANO                                  | INTERVENTORÍA |
| 20/03/2025 | I-UN 1039             | PLACA CONTRAPISO - PISO 1                                           | INTERVENTORÍA |
| 26/03/2025 | I-UN 1054             | PROCESO CONSTRUCTIVO DADO SÓTANO                                    | INTERVENTORÍA |
| 01/04/2025 | I-NU-0894 Y I-NU-0957 | ALCANCE A OFICIOS                                                   | INTERVENTORÍA |
| 02/04/2025 | I-UN 1066             | PAGO RENDIMIENTOS ENERO Y FEBRERO 2025                              | INTERVENTORÍA |

**Tabla 18 Correspondencia Enviada**

## 11. CONCLUSIONES

Se tiene pendiente la aprobación de los APU's de actividades no previstas evidenciadas en el proyecto y las cuales se requieren para dar un avance en oportunidad a la ejecución de las actividades y no generar demoras en los procesos constructivos.

Se ha presentado demoras en el trámite de aprobación de las obras para conexiones de las redes de alcantarillado ante el DITG de la EAAB, el cual hace parte de las obligaciones de la consultoría, y que a su vez, es requisito para el trámite y aprobación del permiso de intervención de espacio público que debe adelantarse con el IDU ya se cuenta con la carta de compromiso y que se encuentra pendiente por la SED tramitar ante las entidades el permiso de intervención. Teniendo en cuenta que estas actividades son fundamentales en la integralidad del proyecto por cuanto son determinantes para las conexiones definitivas de servicios públicos y, en consecuencia, afectan la instalación y prueba de equipos y aparatos sanitarios, y que adicionalmente, estas labores implican una coordinación con terceros como son la EAAB y el IDU, cuyos tiempos de respuesta se encuentran fuera de nuestro manejo, debemos manifestar que a la fecha la incertidumbre para poder determinar el inicio de las actividades es total.

El día 25 de marzo del 2005 salió el alcance a la resolución civil cultural

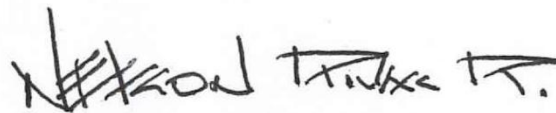
Dentro de los anexos de cada componente, se encuentran las conclusiones emitidas por cada uno de ellos

Realizo:



ING. DAVID A. MORALES SANCHEZ  
Residente de obra

Aprobó



Arq. NELSON RIVAS RODRÍGUEZ  
Director de obra

Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito

# Anexo 9

## Informe componente Ambiental

**Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5698312**

**OBJETO: “Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del Colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaría de educación del distrito.”**

## **INFORME AMBIENTAL No. 08**

***05 de marzo de 2025 al 04 de abril de 2025***

***BOGOTÁ D.C***

**TABLA DE CONTENIDO**

|      |                                                          |    |
|------|----------------------------------------------------------|----|
| 1.   | INTRODUCCIÓN .....                                       | 6  |
| 1.1. | RESUMEN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS .....                    | 7  |
| 2    | OBJETIVOS .....                                          | 8  |
| 2.1  | GENERAL .....                                            | 8  |
| 2.2  | ESPECÍFICOS .....                                        | 8  |
| 3    | UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PREDIO .....                    | 9  |
| 4    | ACTIVIDADES DEL P.M.A .....                              | 10 |
| 4.1  | ANÁLISIS FICHAS DE CUMPLIMIENTO P.M.A .....              | 10 |
| 5    | PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL .....                      | 11 |
| 5.1  | MANEJO MATERIALES E INSUMOS .....                        | 11 |
| 5.2  | MANEJO SUSTANCIAS QUÍMICAS .....                         | 12 |
| 5.3  | MANEJO RESIDUOS CONVENCIONALES .....                     | 13 |
| 5.4  | MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS .....                      | 16 |
| 5.5  | MANEJO DE PG-RCD .....                                   | 17 |
| 5.6  | MANEJO EMISIONES ATMOSFÉRICAS .....                      | 20 |
| 5.7  | MANEJO EFICIENTE DEL AGUA .....                          | 22 |
| 5.8  | MANEJO DE VEGETACIÓN Y PAISAJE .....                     | 25 |
| 5.9  | MANEJO DE CAMPAMENTOS .....                              | 28 |
| 5.10 | MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS .....          | 31 |
| 6    | OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN AMBIENTAL ..... | 32 |
| 7    | CUMPLIMIENTO NORMATIVIDAD APLICABLE .....                | 34 |
| 8    | CONCLUSIONES COMPONENTE AMBIENTAL .....                  | 35 |

**ÍNDICE DE TABLAS**

|                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------|----|
| Tabla 1: Ficha PMA-01- Manejo de Materiales e Insumos            | 12 |
| Tabla 2: Ficha PMA – 02 – Manejo de Sustancias Químicas          | 13 |
| Tabla 3: ficha PMA-03 - Manejo de Residuos Convencionales        | 15 |
| Tabla 4: ficha PMA – 04 – Manejo de Residuos Peligrosos          | 17 |
| Tabla 5: Ficha PMA - 05: Manejo de RCD.                          | 19 |
| Tabla 6: Ficha PMA-06 - Manejo de Emisiones Atmosféricas         | 22 |
| Tabla 7: Ficha PMA-07: Manejo Adecuado y Uso Eficiente del Agua. | 24 |
| Tabla 8: Ficha PMA -8: Manejo de Vegetación y Paisaje            | 28 |
| Tabla 9: Ficha PMA-9: Orden y Aseo                               | 30 |
| Tabla 10: Ficha PMA-10: Manejo MEV                               | 32 |
| Tabla 11: Cuadro resumen cumplimiento                            | 32 |
| Tabla 12. Marco Legal Aplicable al Proyecto                      | 34 |

## **ANEXOS**

**Anexo 1.** Control de Materiales.

**Anexo 2.** Acta de Reunión con Promoambiental.

**Anexo 3.** Control de Residuos.

**Anexo 4.** Permisos Ambientales.

**Anexo 5.** Vales.

**Anexo 6.** Certificados.

**Anexo 7.** Indicadores Ambientales.

**Anexo 8.** Radicado PMA-RCD en aplicativo S.D.A.

**Anexo 9.** Pines de Volquetas.

**Anexo 10.** Avance Forestal.

**Anexo 11.** Orden y Aseo.

**Anexo 12.** Inspecciones Ambientales.

**Anexo 13.** Charlas.

**Anexo 14.** Documentos Vehículos y Maquinaria.

**Anexo 15.** Ahorro de agua y Energía.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

### CONTROL DOCUMENTO

| VERSION    | DESCRIPCION                                                             | RADICADO | FECHA       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| Entrega V0 | Informe Plan de Gestión<br>Ambiental No. 8<br>(05/03/2025 – 04/04/2025) |          | 10 - 04- 25 |
| Entrega V1 | Informe Plan de Gestión<br>Ambiental No. 8<br>(05/03/2025 – 04/04/2025) |          | 22 - 04- 25 |

## **1. INTRODUCCIÓN**

En el presente documento se describen las actividades realizadas por el Componente Ambiental, en el periodo comprendido entre el 05 de marzo de 2025 al 04 de abril de 2025, de acuerdo con lo propuesto en Plan de Manejo Ambiental (P.M.A.) V3 aprobado por la Interventoría, dentro del marco del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5698312.

Las actividades desarrolladas se basan en la prevención, control y mitigación de los impactos ambientales generados durante todas las fases de la ejecución del proyecto.

### **1.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS**

Las actividades constructivas realizadas durante el período del 05 de marzo al 04 de abril de 2025, las cuales fueron:

1. Levantamiento de muros de contención: muro peso evector.
2. Montaje de pantallas, columnas.
3. Aplicación de concreto de limpieza Dado 1.
4. Aplicación de concreto de Dados: Zona corredor y Zona aulas.
5. Fundición de placa contrapiso
6. Rellenos con sub base granular reciclada.
7. Instalación de platinas y pernos, en cimentación para arranque de escalera metálica.
8. Instalación de tubería hidrosanitaria.
9. Excavación manual y mecánica.
10. Instalación de tubería eléctrica.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

## **2 . OBJETIVOS**

### **2.1 GENERAL**

Evidenciar el cumplimiento legal y contractual del Plan de Manejo Ambiental – P.M.A. y del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición – PG RCD, del contrato.

### **2.2 ESPECIFICOS**

- ✓ Ejecutar el 100% de las actividades que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades en obra.
- ✓ Capacitar el 100% del personal operativo y administrativo.
- ✓ Generar cero (0) impactos ambientales críticos.

### **3. UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PREDIO**

El proyecto se encuentra ubicado en la localidad 1 - Usaquén de la ciudad de Bogotá, las vías de acceso principales del predio son la carrera principal al predio son la carrera 8ª y la calle 159.



*Ilustración 1. Localización proyecto.*

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

#### **4. ACTIVIDADES DEL P.M.A.**

Se contó en obra con registros ambientales de: control de RCD, inducción y capacitación ambiental, evidencia de cumplimiento ambiental en obra, control de emisiones atmosféricas, y demás registros que evidencien el cumplimiento del P.M.A. y Plan de RCD.

Durante el periodo se realizan las siguientes actividades dando cumplimiento al P.M.A. y el PGRCD:

- Verificación y control de RCD's.
- Orden y aseo en obra y campamentos.
- Limpieza e inspección de la protección especies arbóreas externos a la obra.
- Inspección y mantenimiento de sumideros externo a la obra.
- Charlas de sensibilización ambiental al personal de obra.
- Mantenimiento de protección de individuos arbóreos ubicados en el frente de obra.
- Jornada de limpieza de los cerramientos de individuos arbóreos (retiro de residuos y de maleza)
- Articulación con PROMOAMBIENTAL para manejo de residuos domiciliarios dejados por la comunidad en área perimetral a la obra.

##### **4.1 ANÁLISIS FICHAS DE CUMPLIMIENTO P.M.A.**

El proyecto cuenta con el Plan de Manejo Ambiental (P.M.A.) aprobado, en el cual se identifican los aspectos ambientales del proyecto, y se valoran/evalúan los impactos para establecer priorización de estos en las medidas e intervención que permitan eliminar, controlar, mitigar y/o compensar los impactos ambientales derivados de las actividades constructivas. Este documento tiene como objetivo desarrollar las actividades constructivas dentro de buenas prácticas ambientales y bajo este se realizan las actividades mensuales del área ambiental.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

## 5. PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL

### 5.1 MANEJO MATERIALES E INSUMOS.

Durante este periodo ingresó 285 m<sup>3</sup> = 413,25 Ton de material granular al proyecto, que se mantuvo acopiado y protegido con plástico negro para evitar la dispersión por acción del viento. En relación al concreto premezclado, se reporta que para este mes ingresó un total de 561,5 m<sup>3</sup> = 1.347,6 Ton, para un total de material ingresado al proyecto en el mes de Marzo de 846,50 m<sup>3</sup> = 1.760,85 Ton.

| FICHA PMA-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS                                                                                             |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por el manejo de materiales e insumos. |      |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                            |      |
| <div>✓ Para el periodo reportado, se contaron con dos (2) proveedores de concreto: POLIMIX y ARGOS y uno (1) de material granular: GRANULADOS GRECO.</div> <div>✓ Ingresan <b>285 m³ = 413.25 Ton</b> de material granular (<b>ANEXO 1</b>), el cual permanece cubierto con plástico negro con el fin de evitar la dispersión de material particulado por acción del viento o por escorrentía.</div> <div>✓ Ingresa en el periodo un total de <b>561.5 m³ = 1.347.67 Ton</b> de concreto premezclado, información discriminada en el <b>ANEXO 1</b>.</div> |                                                                                                                            |      |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                            |      |
| (Volumen de Material Ingresado / Volumen de Material Certificado (m³)) x 100.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 846,50 / 846,50                                                                                                            | 100% |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                            |      |



### INDICADORES

|                                        |       |       |
|----------------------------------------|-------|-------|
| <b>PROVEEDORES DE MATERIALES</b>       | 3 / 3 | 100%  |
| <b>MATERIALES PÉTREOS CERTIFICADOS</b> | 1 / 1 | 100 % |

Tabla 1: Ficha PMA-01- Manejo de Materiales e Insumos

## 5.2. MANEJO SUSTANCIAS QUÍMICAS.

Durante el mes no se recibieron sustancias químicas.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

| FICHA PMA-02                                                                                                                                           | MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS                                                                                             |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Objetivo                                                                                                                                               | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por el manejo de sustancias químicas. |    |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                           |                                                                                                                           |    |
| <div>✓ Para este periodo no ingresan a obra sustancias químicas.</div> <div>✓ No se realiza abastecimiento de combustible en el área de la obra.</div> |                                                                                                                           |    |
| INDICADORES                                                                                                                                            |                                                                                                                           |    |
| (Número de derrames presentados /<br>Número de derrames atendidos) x 100                                                                               | 0 / 0                                                                                                                     | 0% |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                   |                                                                                                                           |    |
| N.A.                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |    |

*Tabla 2: Ficha PMA – 02 – Manejo de Sustancias Químicas*

### 5.3. MANEJO RESIDUOS CONVENCIONALES

Para el periodo del informe se da continuidad al uso de los puntos ecológicos, conforme a lo establecido dentro del P.M.A. para la separación de los residuos según el código de colores establecidos por la Resolución 2184 de 2019.

Se informa que para el mes de Marzo, se recibe visita de la Empresa PROMOAMBIENTAL E.S.P. que corresponde al gestor externo de la localidad, encargado de la recolección de los residuos sólidos domiciliarios, quien el día miércoles 12 de Marzo de 2025, hace presencia mediante la gestora ambiental territorial, en compañía de profesional ambiental de la Alcaldía Local de Usaquén y profesional representante del grupo de Protección y Bienestar Animal (PYBA); las profesionales del Componente Social y Ambiental del CONSORCIO URBANOVA SED contextualizan respecto a la problemática del manejo de residuos domiciliarios por parte de la

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

comunidad, quienes estaban acopiando bolsas negras con residuos sobre andén de la obra del Colegio General Santander, adicional a las bolsas con heces fecales de mascotas que dejan en la parte baja de la cerca de setos que rebordea la malla de la obra del Colegio y en su mayoría heces sobre el andén sin recoger, informándose por parte de la Profesional del grupo PYBA que se harán campañas informativas en relación a la temática y las implicaciones en temas de sanciones para aquellos dueños de mascotas que sean reincidentes con la mala práctica de no recolección de las heces fecales; así mismo se informa que en relación a los puntos de acopio de residuos improvisados y desordenados sobre el andén de la obra, se realizará ese día 12 de Marzo, jornada de perifoneo y entrega de volantes en el sector, para recordar los horarios de recolección y puntos de acopio a la comunidad. Se adjunta Acta de Reunión en el **ANEXO 2** y registro fotográfico de la actividad, a continuación.

| FICHA PMA-03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MANEJO DE RESIDUOS CONVENCIONALES                                                                              |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por el manejo de residuos. |      |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                |      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Realización de actividades de orden y aseo en frente de obra.</li><li>✓ Almacenamiento de los residuos en bolsas para evitar dispersión de los mismos.</li><li>✓ Mantener en buenas condiciones de aseo y de funcionamiento los dos (2) puntos de acopio de residuos convencionales.</li><li>✓ Se efectuó charla de orden y aseo para los trabajadores en obra.</li><li>✓ Se efectuaron jornadas de aseo semanales de los baños de los trabajadores en conjunto con los contrartistas de obra: CELENE y ABARCO DEMOLICONES.</li><li>✓ Se realiza acompañamiento a visita de reconocimiento de profesionales de PROMOAMBIENTAL E.S.P., Alcaldía Local de Usaquén y Grupo PYBA.</li></ul> |                                                                                                                |      |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                |      |
| (Número puntos ecológicos instalados recolectados / Número de Puntos ecológicos instalados) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2/2                                                                                                            | 100% |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**

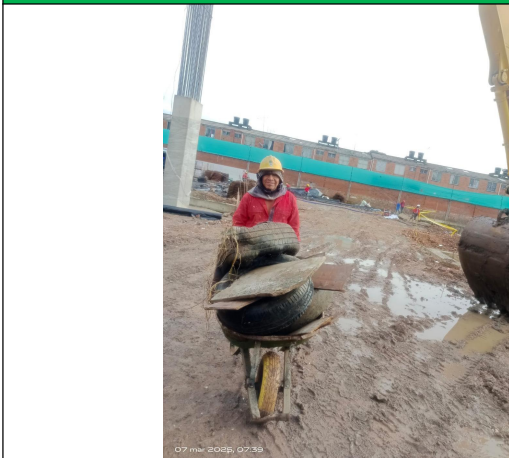




**Tabla 3: Ficha PMA-03 - Manejo de Residuos Convencionales**

## 5.4. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS

Para el presente periodo de reporte tampoco se generaron residuos peligrosos.

| FICHA PMA-04    | MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS                                                                                 |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objetivo</b> | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente por el manejo de residuos. |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                          |       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Para este periodo tampoco se realizó la recolección de sustancias peligrosas que requieran una gestión como residuo luego de su uso.</li> <li>✓ El proyecto continúa con kit de derrames en obra.</li> </ul> |       |    |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                           |       |    |
| (Volumen de Residuos dispuestos adecuadamente / Volumen de residuos peligrosos generados (kg)) x 100                                                                                                                                                  | 0 / 0 | 0% |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                  |       |    |
| N.A.                                                                                                                                                                                                                                                  |       |    |

Tabla 4: Ficha PMA – 04 – Manejo de Residuos Peligrosos.

## 5.5 MANEJO DE PG-RCD

En el mes Marzo de 2025, se siguieron generando residuos de construcción y demolición (RCD's) provenientes de las actividades constructivas del mes, correspondiente al contratista de obra activo para el periodo: ABARCO DEMOLICIONES, los cuales se iban retirando del frente de obra con destino a disposición final; se realizaron en total 122 viajes que corresponden a: **1.809,40 m³ = 2.707 Ton**; estos residuos fueron dispuestos en: PREDIO CHIJUA para el caso de la excavación y en RECICLADOS INDUSTRIALES para la demolición (pilotes). Por otra parte, para este periodo se hizo entrega de material residual proveniente de las actividades de obra, clasificada como chatarra, la cual fue entregada a la asociación de recicladores de nombre PAPELES DEL NORTE S.A.S., en un total de **0,4 m³ = 0,68 Ton**.

En el **ANEXO 3** se presenta la información de la generación, discriminada por fecha; en el **ANEXO 4** los permisos y demás documentación ambiental de los gestores para la disposición final para

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

este periodo: PREDIO CHIJUA, RECICLADOS INDUSTRIALES Y PAPELES DEL NORTE S.A.S. y en el **ANEXO 5**, se adjuntan los vales de la disposición realizada; se aclara que para este periodo se adjunta el certificado de disposición final de RCD's correspondiente al mes de FEBRERO 2025 (Ver **ANEXO 6**) que se realizó en el PREDIO CHIJUA y se contará con el certificado de disposición final aproximadamente sobre el día veintiuno (21) del mes siguiente al reportado. A continuación se presenta la Tabla de Indicadores Ambientales, donde se contemplan los requeridos por el Decreto 507 de 2023: Meta de Aprovechamiento de RCD y Meta para la Circularidad en la Construcción, información que también se encuentra discriminada en la trazabilidad del **ANEXO 7**.

**TABLA DE INDICADORES DE GESTIÓN RCD**

| MES DE MARZO DE 2025                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |                                                            |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| NÚMERO                                                                                                                                                                                                                                                           | NOMBRE DEL INDICADOR                     | TONELADA (Ton)                                             |               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                | RCD total dispuestos                     | 2.707                                                      |               |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                | RCD aprovechado obra                     | 0                                                          |               |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                | RCD enviado Planta Aprovechamiento       | 51,09                                                      |               |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                | RCD entregado a Recuperador Específico   | 0,68                                                       |               |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                | RCD de Excavación                        | 2.655                                                      |               |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                | Material proveniente revalorización      | 413,25                                                     |               |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                | Material ingresado al proyecto en el mes | 1.760,25                                                   |               |
| <b>AVANCE META DE APROVECHAMIENTO DE RCD</b><br>(RCD aprovechado en obra + RCD enviado a planta de aprovechamiento + RCD entregado a recuperador específico + Material proveniente de revalorización) / Cantidad total generada de RCD - Material de excavación) |                                          | $(0 + 51,09 + 0,68 + 413,25) / (2.707 - 2.655) \times 100$ | <b>898%</b>   |
| <b>AVANCE META DE CIRCULARIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN</b><br>(Material proveniente de revalorización) / Material ingresado al proyecto en el mes)                                                                                                                    |                                          | $(413,25 / 1.760,25) \times 100$                           | <b>23,47%</b> |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**



|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|



*Tabla 5: Ficha PMA - 05: Manejo de RCD.*

Así mismo, se informa que para el mes de Marzo, se realizó el diligenciamiento y cargue de soporte en el Aplicativo Web de RCD's de la Secretaría Distrital de Ambiente correspondiente al mes de Febrero de 2025, una vez se contó con la certificación de disposición final dada por PREDIO CHIJUA que corresponde al sitio de disposición final para ese periodo, como se había informado.

Se genero el siguiente radicado:

1. FEBRERO 2025: 2025ER70539 del 03 de Abril de 2025

Como evidencia, se adjuntan los respectivos soportes en el **ANEXO 8**.

## 5.6. MANEJO EMISIONES ATMOSFÉRICAS.

Se continúa con la implementación de las medidas de mitigación de las potenciales emisiones atmosféricas derivadas del avance de las actividades productivas del Proyecto, dentro de estas se encuentran: la protección de los residuos de RCD y material acopiado en obra, verificación de documentación de los vehículos que realizan la recolección de residuos en la obra, verificación del carpado de volquetas y limpieza de llantas de vehículos que salen de la obra.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

| FICHA<br>PMA-06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS                                                                                    |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-----|---------|-------|---------|----|---------|-------|---------|------|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por las emisiones atmosféricas. |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| <div><div><div>✓</div><div>Limpieza de las llantas de los vehículos de obra, previo retiro del proyecto.</div></div><div><div>✓</div><div>Verificación de cubrimiento de volqueta mediante carpa, para evitar el esparcimiento de material particulado durante el tránsito a sitio de disposición final.</div></div><div><div>✓</div><div>No se realizan acopios de material en el espacio público.</div></div><div><div>✓</div><div>Se realizó protección con plástico negro para evitar esparcimiento de material particulado por acción del viento o escorrentía</div></div><div><div>✓</div><div>Humectación de suelo para barrido evitando el esparcimiento de material particulado.</div></div><div><div>✓</div><div>Se realizó disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD's). Se adjunta información sobre vehículos de carga, en el <b>ANEXO 9</b>.</div></div></div> |                                                                                                                     |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| <table><tr><th>PLACA</th><th>PIN</th></tr><tr><td>XVX 246</td><td>21835</td></tr><tr><td>SLH 487</td><td>45</td></tr><tr><td>SKY 098</td><td>23250</td></tr><tr><td>SXX 309</td><td>8174</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |      | PLACA | PIN | XVX 246 | 21835 | SLH 487 | 45 | SKY 098 | 23250 | SXX 309 | 8174 |
| PLACA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PIN                                                                                                                 |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| XVX 246                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21835                                                                                                               |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| SLH 487                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 45                                                                                                                  |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| SKY 098                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 23250                                                                                                               |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| SXX 309                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8174                                                                                                                |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |      |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| (Número de volquetas debidamente carpadas y con llantas limpias/ Número de volquetas) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4 / 4                                                                                                               | 100% |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| (Número de certificaciones emisiones vehiculares/ Número de volquetas de obra) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4 / 4                                                                                                               | 100% |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |
| (Número puntos de acopio de materiales y RCD / Número de acopio de materiales y RCD asignados en frentes de obra) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 / 1                                                                                                               | 100% |       |     |         |       |         |    |         |       |         |      |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**



*Tabla 6: Ficha PMA-06 - Manejo de Emisiones Atmosféricas*

## 5.7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA

Se continúa con la protección de los sumideros aledaños al proyecto, mediante la fijación de malla azul en la rejilla de estos.

En este periodo también se mantienen los cuatro (4) sumideros en obra.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

El mantenimiento de los baños fijos que se encuentran en el frente de obra es permanente y su desagüe sigue realizando en la red de alcantarillado público.

Durante el periodo no se efectúa limpiezas al sedimentador instalado en el frente de obra.

| FICHA PMA-07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MANEJO ADECUADO Y USO EFICIENTE DEL AGUA                                                                        |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por el manejo y uso de agua |      |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                 |      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- No se realizan descargas de mezclas al alcantarillado.</li><li>- La verificación de los vehículos de obra se sigue realizando, inspeccionando que no presenten fugas ni derrames.</li><li>- Se realiza mantenimiento de los sumideros aledaños a obra y se continúa con la respectiva protección de estos con malla azul, en este periodo continúan los mismo cuatro (4) sumideros.</li><li>- Para este mes, tampoco se usaron las unidades sanitarias portátiles. El proyecto cuenta con baterías sanitarias compuestas por dos (2) sanitarios: uno (1) para mujeres y uno (1) para hombres y con tres (3) lavamanos; dicha batería cuenta con conexión al alcantarillado público.</li><li>- Para este periodo no ingresó agua de carrotanque al proyecto.</li></ul> |                                                                                                                 |      |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                 |      |
| (Número de limpiezas realizadas a sedimentadores / Número de limpiezas programadas a sedimentadores) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 / 0                                                                                                           | 100% |
| (Número de unidades sanitarias / Numero de certificados de disposición de residuos líquidos) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0 / 0                                                                                                           | 0%   |
| (Número de sumideros con aseo y protección / Número de sumideros inventariados) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4 / 4                                                                                                           | 100% |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO**



*Tabla 7: Ficha PMA-07: Manejo Adecuado y Uso Eficiente del Agua.*

|                                                                                   |                                                                    |                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p style="text-align: center;"><b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|

## 5.8. MANEJO DE VEGETACIÓN Y PAISAJE

Para este periodo, se remite por parte de la Secretaría de Educación Distrital, el acto administrativo emitido por Secretaría Distrital de Ambiente (S.D.A.), con el cual se da alcance a la Resolución No. 03030 del 26 de diciembre de 2023 *“Por la cual se autorizan tratamientos silviculturales en espacio privado y se adoptan otras determinaciones”*, que corresponde a la Resolución 00606 de 2025 *“Por el cual se modifica la Resolución 03030 del 26 de Diciembre de 2023 y se adoptan otras disposiciones”* (Ver **ANEXO 10**), en la cual se define:

1. Autorizar la TALA de treinta y tres (33) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado denominado COLEGIO GENERAL SANTANDER.
2. Autorizar la CONSERVACIÓN de seis (6) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado denominado COLEGIO GENERAL SANTANDER.
3. Autorizar el TRASLADO de catorce (14) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado denominado COLEGIO GENERAL SANTANDER.
4. Remitir el cronograma de tala a la S.D.A., dentro de los diez (10 ) días siguientes a la notificación de la Resolución 00606 de 2025.
5. Deberá asegurar el mantenimiento y supervivencia por tres (3) años de los árboles autorizados para bloqueo Y TRASLADO e informar a la S.D.A., las novedades relacionadas con estas actividades.

Conforme a lo anterior, el tratamiento silvicultural a realizar, quedaría de la siguiente manera:

- ✓ De los treinta y tres (33) individuos arbóreos autorizados en el alcance, ya fueron talados seis (6) con la primera Resolución, es decir, se deben ejecutar 27 talas.
- ✓ De los catorce (14) individuos arbóreos autorizados en el alcance, ya fueron trasladados dos (2) con la ejecución de la primera Resolución, por consiguiente se deben realizar 12 traslados.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

Por otra parte, se realiza reunión de los Componentes Ambiental y Forestal, con los respectivos profesionales de cada una de las partes involucradas en el Proyecto: supervisión, interventoría y contratista, con el fin de definir y dar claridad a algunos aspectos derivados de la notificación de la Resolución 00606 de 2025, el día 01 de Abril de 2025 en el frente de obra del COLEGIO GENERAL SANTANDER. Ver **ANEXO 10**.

El inventario de individuos arbóreos se mantiene en cuarenta y nueve (49), garantizando en este periodo: el cerramiento de protección en malla azul para evitar la afectación de sus raíces y como barrera para impedir que se acopie algún tipo de material de obra que los pueda afectar, se siguen realizando actividades de limpieza a estos cerramientos.

| FICHA PMA-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MANEJO DE VEGETACIÓN Y PAISAJE                                                                                             |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Dar manejo a las actividades de obra para el control de impactos sobre el ambiente, por el manejo de vegetación y paisaje. |    |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                            |    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Se mantiene el inventario de las especies arbóreas en el área directa de la obra, en cuarenta y nueve (49).</li><li>- Se da continuidad al mantenimiento de la protección del arbolado existente en inventario.</li><li>- Se mantienen protegidos los árboles objeto de tala en el periodo, hasta el día en que se efectúa la actividad.</li><li>- Para el mes de Marzo, tampoco se evidencia avistamiento de aves que cuenten con nidos en la zona.</li><li>- No se acopian materiales en la vía pública o en zonas verdes fuera del proyecto.</li><li>- Se mantiene el cerramiento permanente en malla azul y/o lona verde.</li><li>- Se efectúa limpieza (retiro de maleza) de los cerramiento de protección.</li></ul> |                                                                                                                            |    |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                            |    |
| (Capacitaciones en manejo de vegetación y fauna ejecutadas / Capacitaciones en manejo de vegetación y fauna programadas) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 / 0                                                                                                                      | 0% |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

|                                                                                                                   |         |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| (Número individuos arbóreos con protección en el AID / Número individuos arbóreos identificados en el AID.) x 100 | 49 / 49 | 100% |
| Número de ahuyentamiento de fauna realizadas / Número de ahuyentamiento de fauna programados                      | 0 / 0   | 0%   |

### REGISTRO FOTOGRÁFICO

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>2025/03/07 12:06<br/>Bogotá, D.C., Colombia<br/>COLEGIO GRAL SANTANDER</p> |  <p>2025/03/14 10:46<br/>Bogotá, Colombia<br/>COLEGIO GENERAL SANTANDER</p> |
|  <p>2025/03/14 10:35<br/>Bogotá, Colombia<br/>COLEGIO GENERAL SANTANDER</p>   |  <p>21 mar 2025 8:41:14 a. m.</p>                                          |



Tabla 8: Ficha PMA -8: Manejo de Vegetación y Paisaje

## 5.9. MANEJO DE CAMPAMENTOS

En el mes de Marzo se realizaron jornadas de orden, aseo y limpieza en el frente de obra, en baños de trabajadores, campamento de contratista y zona externas perimetrales al proyecto.

Para este periodo se dió continuidad a la realización de la organización de material de obra, retiro de retales de material y demás residuos dejados en el frente de obra.

En charlas dadas al personal de contrarista, se recuerda sobre la ubicación de los dos (2) puntos ecológicos, con el fin que sean depositados allí los residuos ordinarios o comunes; se recuerda la necesidad de la realización de jornadas de aseo en los respectivos campamentos y de mantener en buenas condiciones de orden los mismos, ya que se evidencia en inspecciones, residuos fuera de las canecas y desorden en campamentos (ver **ANEXO 11**). Se adjunta lista de chequeo de seguimiento y verificación en el **ANEXO 12** como soporte de la inspección realizada del orden y aseo en obra y en el **ANEXO 13** se adjunta soporte de las charlas de sensibilización de orden y aseo realizada durante el mes.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

Durante el periodo de análisis se mantiene los campamentos de personal operativo y administrativo.

| FICHA PMA-9                                                                                                                                                                                                              | INSTALACIÓN Y DESMONTE DE CAMPAMENTOS                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                 | Dar manejo a las actividades de instalación y desmonte de campamentos, y su mantenimiento durante la ejecución del contrato. |    |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                              |    |
| <div>- Realización de actividades de orden y aseo semanales.</div> <div>- Recolección de los residuos encontrados en las distintas áreas de la obra.</div> <div>- Limpieza de vía perimetral (andén) del proyecto.</div> |                                                                                                                              |    |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                              |    |
| (Área de desmantelación / Área acondicionada para campamentos) x 100                                                                                                                                                     | 0 / 0                                                                                                                        | 0% |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                              |    |
| <div>✓ Se realizan jornadas de orden y aseo semanales.</div>                                                                                                                                                             |                                                                                                                              |    |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                              |    |
|                                                                                                                                       |                                          |    |



*Tabla 9: Ficha PMA-9: Orden y Aseo*

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

## 5.10. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

| FICHA PMA-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS                                                                                                  |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Realizar las actividades necesarias para que la operación de maquinaria, equipos y vehículos, se desarrollen en las condiciones adecuadas. |      |
| ACTIVIDADES MEDIDA DE MANEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                            |      |
| <div>- Se verifican que todos los vehículos, equipos y maquinaria que ingresan a obra, se encuentran en óptimas condiciones.</div> <div>- Verificación de la documentación de vehículos que ingresan y se retiran de los frentes de obra.</div> <div>- Se verifican los mantenimientos de las maqueinarias empleadas en las actividades constructivas del mes de Marzo. Ver <b>ANEXO 14</b></div> <div>- No se realiza abastecimiento de combustible en el área de influencia directa e indirecta de la obra, se efectúa mediante carrotanque.</div> |                                                                                                                                            |      |
| INDICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |      |
| (Número de mantenimiento preventivos programados / Número de mantenimientos preventivos ejecutados) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3 / 3                                                                                                                                      | 100% |
| (Número de vehículos con la documentación completa vigente / Número de vehiculos en obra) x 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7 / 7                                                                                                                                      | 100% |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                            |      |
| <div><div><div>21 mar 2025 4:01:57 p.m.</div></div><div><div>2025/03/14 10:48<br/>Bogotá, Colombia<br/>COLEGIO GENERAL SANTANDER</div></div></div>                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |      |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|



*Tabla 10: Ficha PMA-10: manejo MEV*

## 6. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN AMBIENTAL

A continuación, se presenta el cuadro de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales:

**Tabla 11:** Cuadro resumen cumplimiento

| ID | Obligación                                                                            | Observación                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Realizar la adopción del Plan Institucional de Gestión Ambiental - P.I.G.A. de la SED | Se cumple y como evidencia se adjuntan las charlas dadas a los trabajadores en el <b>ANEXO 13</b> del presente Informe.<br>Para este periodo reportado no aplica, pero se cuenta con formato de seguimiento a los dispositivos ahorradores en el <b>ANEXO 15</b> . |
| 2  | Implementar o construir los ciclos parqueaderos                                       | No aplica.<br>No se encuentra en el alcance del contrato.                                                                                                                                                                                                          |
| 3  | Realizar, en caso de requerirse, el trámite de manejo silvicultural                   | El tratamiento cuenta con manejo silvicultural otorgado mediante Resolución S.D.A. No. 03030 del 2023.<br>Se recibe pronunciamiento de la                                                                                                                          |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                            | S.D.A. mediante Resolución 00606 de 2025 en donde da alcance a tratamiento silvicultural, se adjunta en <b>ANEXO 10.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4 | Implementar los jardines verticales u horizontales ofrecidos si es el caso                                                                                                 | No aplica.<br>No se encuentra en el alcance del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5 | Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable                                                                                                             | Se da cumplimiento mediante la implementación de los programas de manejo ambiental descritos en el presente Informe.<br>Igualmente, se realiza la radicación ante Secretaria Distrital de Ambiente (S.D.A.), la solicitud del registro de Publicidad Exterior Visual (P.E.V.) para la instalación de la valla del proyecto Colegio General Santander, quedando con No. de Radicado: <b><u>2024ER264128</u></b>                                       |
| 6 | Garantizar la Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición RCD's                                                                                              | Se da cumplimiento a través de la implementación del PMA-RCD. La descripción de las actividades desarrolladas se incluye en el presente Informe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7 | Elaborar el Plan de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición PMA-RCD                                                                                      | Se elaboró y entregó el PMA-RCD. Se aprobó por interventoría acorde a lo descrito en el informe ambiental 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8 | En caso de prever que no se alcanzará el % de reutilización exigido en la norma, deberá presentar un informe técnico que sustente ampliamente por qué no se va a alcanzar. | Para el periodo de reporte del presente Informe, el % de reutilización está acorde al tiempo de avance del proyecto, por consiguiente aún no se contempla la justificación de un no cumplimiento.<br>En los Comités de Obra del mes de Marzo se referencian actividades constructivas en donde posiblemente se pueda realizar la inclusión de material proveniente de centros de aprovechamiento para el cumplimiento del Indicador de Circularidad. |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

|    |                   |                                                                                                                     |
|----|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Informe Ambiental | Se entrega Informe Ambiental, conforme a las actividades de obra realizadas y acorde al contenido establecido.      |
| 10 | Informe Forestal  | No se presenta para el periodo de reporte, ya que no se realizó ninguna actividad de aprovechamiento silvicultural. |

## 7. CUMPLIMIENTO NORMATIVIDAD APLICABLE

| MARCO LEGAL APLICABLE |        |      |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|--------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Varios                |        |      |                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tipo                  | Número | Año  | Alcance                                                                                                                                                                                                                                      |
| Resolución            | 2397   | 2011 | Por la cual se regula técnicamente el tratamiento y/o aprovechamiento de escombros en el Distrito Capital.                                                                                                                                   |
| Decreto               | 357    | 1997 | Por el cual se regula el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción.                                                                                                                                   |
| Decreto               | 586    | 2015 | Por medio del cual se adopta el modelo eficiente y sostenible de gestión de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C.                                                                                                   |
| Resolución            | 0932   | 2015 | Por la cual se Modifica y Adiciona la Resolución <u>1115</u> de 2012.                                                                                                                                                                        |
| Resolución            | 0712   | 2013 | Por medio de la cual se modifica la Resolución No. <u>1115</u> del 26 de Septiembre de 2012.                                                                                                                                                 |
| Resolución            | 1115   | 2012 | Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el distrito capital                                               |
| Ley                   | 23     | 1973 | Por medio de esta Ley se establece el control de la contaminación del medio ambiente y se establecen alternativas y estrategias para la conservación y recuperación de los recursos naturales, para la salud y el bienestar de la población. |
| Decreto Ley           | 2811   | 1974 | Por el cual se dicta el código nacional de recursos naturales renovables y de protección al medio ambiente                                                                                                                                   |

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

|            |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ley        | 09   | 1979 | Código sanitario nacional, donde se establecen los procedimientos y medidas para legislar, regular y controlar las descargas de residuos y materiales. indica además los parámetros para controlar las actividades que afecten el medio ambiente.                                                                         |
| Ley        | 99   | 1993 | Por la cual se crea el ministerio del medio ambiente, se reordena el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el sistema nacional ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones.                                                      |
| Decreto    | 190  | 2004 | Por medio de la cual se compilan las disposiciones contenidas en los decretos distritales 619 de 2000 y 469 de 2003, en cuanto a la reglamentación sobre agua, el aire, el manejo de los residuos sólidos, los vertimientos y su relación estrecha con la protección y conservación del medio ambiente y sus componentes. |
| Resolución | 1138 | 2013 | Por la cual se adopta la guía de manejo ambiental para el sector de la construcción y se toman otras determinaciones.                                                                                                                                                                                                     |
| Resolución | 0910 | 2008 | Por la cual se reglamentan los niveles permisibles de emisión de contaminantes que deberán cumplir las fuentes móviles terrestres, se reglamenta el artículo 91 del Decreto 948 de 1995 y se adoptan otras disposiciones.                                                                                                 |
| Decreto    | 1594 | 1984 | Reglamenta los usos del agua y los vertimientos líquidos además del control sobre los residuos líquidos.                                                                                                                                                                                                                  |

Tabla 12. MarcoLegal Aplicable al Proyecto. Fuente: Consorcio urbanova sed

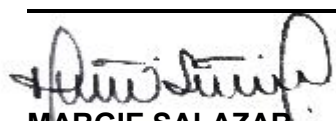
## 8. CONCLUSIONES COMPONENTE AMBIENTAL

- ➔ El Componente Ambiental continúa dando cumplimiento de los requerimientos establecidos contractualmente del P.M.A., para el periodo del **05 de Marzo de 2025 al 04 de Abril de 2025** y por la normatividad ambiental vigente.
- ➔ Las brigadas de aseo en campamentos, frentes de obra, baños fijos, vías de acceso de vehículos que ingresan y demás zonas pertenecientes al área de influencia del proyecto, fueron realizadas dentro de la frecuencia establecida para cada uno y según necesidad.

|                                                                                   |                                 |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME AMBIENTAL No. 08</b> | <b>CONTRATO<br/>No.<br/>CO1.PCCNT<br/>R.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|

- ➔ Las actividades en el frente de obra de limpieza y protección de sumideros, se siguen realizando, a través del mantenimiento de la malla de protección cada vez que se ha requerido, logrando un 100% de cumplimiento en el indicador de protección de sumideros respecto al inventario inicial realizado.
- ➔ Se sigue realizando la supervisión del PIN ambiental del 100% de los vehículos utilizados para el retiro de RCD's, en el proyecto.
- ➔ El Indicador de Aprovechamiento de RCD's para este periodo se encuentra en por encima del **100%**, dado que se ingresó material proveniente de revalorización, se gestionó entrega de material RCD (chatarra) a recuperador específico y se hizo disposición de RCD's de demolición de pilotes a planta de aprovechamiento. El acumulado para el Indicador de Aprovechamiento para los ocho (8) meses de obra también se encuentra por encima del 100%.
- ➔ El Indicador de Circularidad para el mes de Marzo está en el **23,47%**, teniendo en cuenta que se ingresaron 413,25 Ton de material proveniente de revalorización. Sin embargo, el acumulado del Indicador de Circularidad para los ocho (8) meses de ejecución de la obra es del 2,93%.
- ➔ Los individuos arbóreos presentes en el frente de obra, continúan protegidos durante el periodo de reporte, se efectúa cambio de la malla cuando esta deteriorada y se hace la limpieza en la zona de protección. En el presente periodo dio cumplimiento a la protección del 100% de individuos arbóreos presentes en el área de influencia directa.

---

  
**MARGIE SALAZAR**  
 Ing. Ambiental y Sanitaria

Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito

# Anexo 10

## Informe componente SST

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## INFORME ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

### PERIODO:

PERIODO DEL 5 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025

### ELABORO:

SANDRA MILENA ROCHA SANCHEZ

RESIDENTE SST

### OBJETO DEL CONTRATO:

**Contrato de obra No CO1.PCCNTR.5698312. “Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del Colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaría de educación del distrito.” ubicada Calle 159 # 8-56 Usaquén.**

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER

### CONTENIDO

|                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>                                                   | <b>3</b>  |
| <b>1.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.....</b>                              | <b>4</b>  |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO .....</b>                                      | <b>4</b>  |
| <b>1.2 UBICACIÓN DEL PROYECTO.....</b>                                        | <b>4</b>  |
| <b>2. OBJETIVOS .....</b>                                                     | <b>5</b>  |
| <b>2.1 OBJETIVO GENERAL .....</b>                                             | <b>5</b>  |
| <b>2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS .....</b>                                        | <b>5</b>  |
| <b>3. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) .....</b>                 | <b>5</b>  |
| <b>4. VINCULACIÓN LABORAL .....</b>                                           | <b>5</b>  |
| <b>5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST. .</b> | <b>6</b>  |
| <b>5.1 INDUCCIÓN SG-SST AL PERSONAL NUEVO.....</b>                            | <b>6</b>  |
| <b>5.2 INSPECCIONES.....</b>                                                  | <b>9</b>  |
| <b>5.3 INSPECCIONES DE EPP .....</b>                                          | <b>10</b> |
| <b>5.4 INSPECCIONES EQUIPOS .....</b>                                         | <b>12</b> |
| <b>6. RETIROS DE PERSONAL.....</b>                                            | <b>13</b> |
| <b>7. ACCIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS REALIZADAS EN EL PERIODO.....</b>    | <b>13</b> |
| <b>8. PERMISOS DE TRABAJO. ....</b>                                           | <b>15</b> |
| <b>9. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA.....</b>                                       | <b>15</b> |
| <b>10. ACTIVIDADES DE OBRA.....</b>                                           | <b>16</b> |
| <b>11. MANEJO DE CAMPAMENTO.....</b>                                          | <b>19</b> |
| <b>12. CAPACITACIONES Y CHARLAS .....</b>                                     | <b>20</b> |
| <b>13. BAÑOS. ....</b>                                                        | <b>21</b> |
| <b>14. ESTADÍSTICAS DE ACCIDENTALIDAD.....</b>                                | <b>22</b> |
| <b>15. CONCLUSIONES:.....</b>                                                 | <b>23</b> |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## ANEXOS

- Anexo 1.** Listado personal en obra.
- Anexo 2.** Inspecciones de equipos de emergencia.
- Anexo 3.** Formato de entrega de elementos de protección personal.
- Anexo 4.** Inspecciones y preoperacionales de maquinaria y equipos.
- Anexo 5.** Paz y salvos
- Anexo 6.** Hoja de vida y ficha técnica de equipos de alturas.
- Anexo 7.** capacitaciones y charlas.
- Anexo 8.** Procedimientos.
- Anexo 8.** Permisos de trabajo en alturas.
- Anexo 9 y 13.** Permiso de trabajo ats
- Anexo 10.** Indicadores .
- Anexo 11.** Planillas de seguridad social proyecto General Santander .
- Anexo 12.** Matriz de peligros
- Anexo 14.** Inducciones área SST del periodo.
- Anexo 14.** Exámenes médicos ocupacionales del periodo.
- Anexo 15 y 16 .** Certificados de alturas, exámenes ocupacionales
- Anexo 17.** Actas de reunión COPASST mes de Marzo
- Anexo 18.** Conformación de BRIGADISTAS Marzo

### 1. INTRODUCCIÓN

En el siguiente informe se describen las actividades en seguridad y salud en el trabajo, asociadas al Contrato de obra No CO1.PCCNTR.5698312. “Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del Colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaría de educación del distrito.” ubicada Calle 159 # 8-56 Usaquén.

Donde **CONSORCIO URBANOVA SED** demuestra el compromiso continuo, por el bienestar y salud de los trabajadores, contratistas, visitantes y proveedores en cuanto a enfermedades y accidentes laborales, garantizando la protección del entorno donde se desarrollan las actividades.

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5698312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|

## 1.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

### IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyecto:                                | <b>Contrato de obra No. 1380-1335-2020.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Objeto del Contrato:                     | “Contrato de obra No CO1.PCCNTR.5698312. “Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del Colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del distrito capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la secretaría de educación del distrito.” ubicada Calle 159 # 8-56 Usaquén. |
| LOCALIZACIÓN DEL DESARROLLO DEL PROYECTO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ÁREA DE INFLUENCIA                       | LOCALIDAD CIUDAD USAQUÉN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Contratista:                             | CONSORCIO URBANOVA SED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Nit:                                     | 901784778-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Representante Legal:                     | HARVEY ACUÑA CAVIEDES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Interventoría:                           | LOGIA 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## 1.2 UBICACIÓN DEL PROYECTO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER BOGOTÁ D.C, Dirección: Calle 159 # 8-56 Usaquén



|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

*Ilustración Ubicación del proyecto.*

## 2. OBJETIVOS

### 2.1 OBJETIVO GENERAL

Planear, ejecutar y supervisar los diferentes programas en materia de seguridad y salud en el trabajo, que el contrato amerite, encaminados a propender, velar y reaccionar por el bienestar, seguridad y salud de todo el personal directo e indirecto de la empresa, contratistas, proveedores, visitantes. Orientado a prevenir accidentes y enfermedades laborales en el transcurso del proyecto.

### 2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mantener un ambiente laboral seguro, mediante el control de los factores personales y del trabajo que generan los actos inseguros y las condiciones peligrosas que puede causar daño a la integridad física y psicosocial del personal, a los activos e infraestructura del proyecto y los recursos naturales.
- Reconocer, identificar, controlar y/o minimizar los factores de riesgo que pueden causar un accidente de trabajo, daños a la propiedad y el medio ambiente.
- Identificar, evaluar, controlar y mitigar factores de riesgo que se puedan generar en los ambientes de trabajo y que ocasionen enfermedades laborales.
- Establecer los diferentes métodos de control para cada factor de riesgo.
- Ejecutar las actividades que se tienen contempladas para prevenir y mitigar posibles accidentes y enfermedades laborales.

## 3. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En este documento se evidencian las actividades que se desarrollaron en el área de seguridad y salud en el trabajo, en el periodo comprendido del 5 de diciembre de 2024 al 4 de enero del 2025 con base en la normatividad vigente, se planea, ejecuta y verificarán, las actividades demandadas por el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) que aplica para el proyecto en particular.

## 4. VINCULACIÓN LABORAL

A continuación, se relaciona los subcontratistas que laboran para el proyecto **INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER**

| No. | SUBCONTRATISTA         | NIT       | ACTIVIDAD   |
|-----|------------------------|-----------|-------------|
| 1   | CONSORCIO URBANOVA SED | 830008233 | Constructor |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

|   |                       |             |            |
|---|-----------------------|-------------|------------|
| 2 | CONSTRUCCIONES CELENE | 900688108   | Obra civil |
| 3 | MS INGE ELECTRIOS     | 900688349   | Eléctricos |
| 5 | ABARCO DEMOLICIONES.  | 900492816   | Demolición |
| 6 | HIDROSANITARIA        | 900487192-0 | Plomeros   |

La documentación del personal nuevo que va a ingresar al proyecto y seguridad social, están escaneados y archivados los cuales fueron revisados por el encargado SST de Consorcio Urbanova sed.

#### **Anexo 1. formato control Personal**

#### **5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST.**

- Verificación de documentos personal nuevo.
- Capacitaciones y charlas de seguridad y salud en el trabajo.
- Acompañamiento en el desarrollo de las diferentes actividades, valorando comportamientos seguros.
- Inspecciones de Vehículos.
- Inspecciones preoperacionales.
- Jornadas de orden y aseo en la obra.
- Inspección de extintores y camilla de primeros auxilios.
- Verificación de permisos para actividades de alto riesgo.
- Limpieza de baños.
- Limpieza de las vías.

#### **Registro fotográfico**

##### **5.1 INDUCCIÓN SG-SST AL PERSONAL NUEVO**

Durante el periodo del 5 de Marzo de 2025 al 4 de Abril del 2025 se presentaron ingresos de personal nuevo por tal motivo se adjunta registro de inducciones, capacitaciones y charlas en materia de seguridad y salud en el trabajo.

|                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b><br/> <b>No.</b><br/> <b>CO1.PCCNTR.5698</b><br/> <b>312</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

## PAUSAS ACTIVAS CHARLAS Y CAPACITACIONES



|                                                                                                                     |                                                                                                                 |                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|  <b>CONSORCIO<br/>URBANOVA SED</b> | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL<br/>TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra<br/>No.<br/>CO1.PCCNTR.5698<br/>312</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|



|                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL</b><br><b>TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## 5.2 INSPECCIONES

Se realizó la inspección a los extintores y camilla para la atención de una emergencia en la obra y campamento, ubicados estratégicamente para darle cobertura a todo el proyecto.

A continuación, se evidencia registro fotográfico inspección botiquín y extintores, Se realiza inspección a los elementos de emergencias mensualmente.

### Anexo 2. Inspección de equipos de emergencia

#### INSPECCION DE ELEMENTOS DE EMERGENCIAS



|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|



Se cuenta en obra con 5 extintores multipropósito de 10 y 5 lbs vigentes en caso de conato de incendio ubicados en el proyecto, junto con dos botiquines para atender una emergencia leve de primeros auxilios, se cuenta con 2 camilla rígida ubicada estratégicamente, se realizan inspecciones mes a mes para verificar las condiciones en la obra.

#### **Anexo 2. Inspección de equipos de emergencia.**

#### **5.3 INSPECCIONES DE EPP**

Se realiza inspección de entrega de los elementos de protección personal y dotación a los trabajadores.

#### **Anexo 3. Formato de entrega e inspección de epp de elementos de protección personal.**

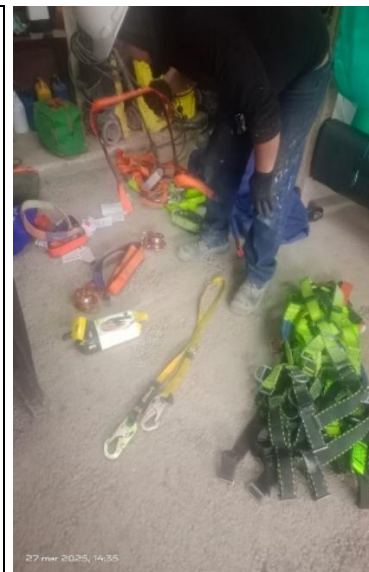
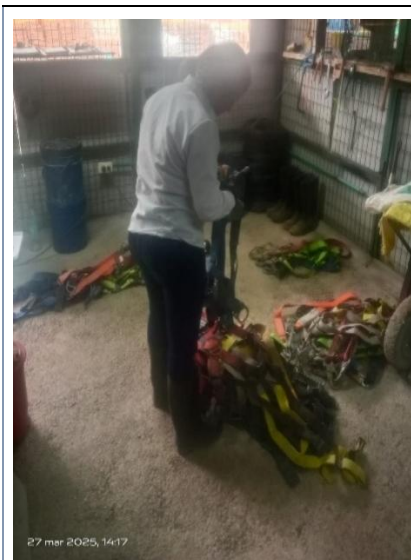
#### **INSPECCIÓN ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN.**

Se evidencia el uso adecuado de los elementos de protección personal, Cada vez que ingresa un trabajador se verifica que cuente con sus elementos de protección personal y dotación, también se verificó la respectiva reposición de los mismos.

|                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b><br/> <b>No.</b><br/> <b>CO1.PCCNTR.5698</b><br/> <b>312</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>05 mar 2025, 12:04</p> |  <p>05 mar 2025, 12:04</p>   |                             |
|                           |                             |  <p>05 mar 2025, 12:28</p> |
| <p>Entrega de dotación y EPP Para el personal nuevo</p>                                                     |                                                                                                                | <p>Uso de elementos de proteccion personal</p>                                                                 |
|                          |  <p>05 mar 2025, 12:28</p> |                                                                                                                |

|                                                                                  |                                                                                                                        |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b><br/><b>No.</b><br/><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br/><b>312</b></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|



Inspeccion de equipos de proteccion contra caidas

### Anexo 3. Formato de entrega e inspección de epp de elementos de protección personal.

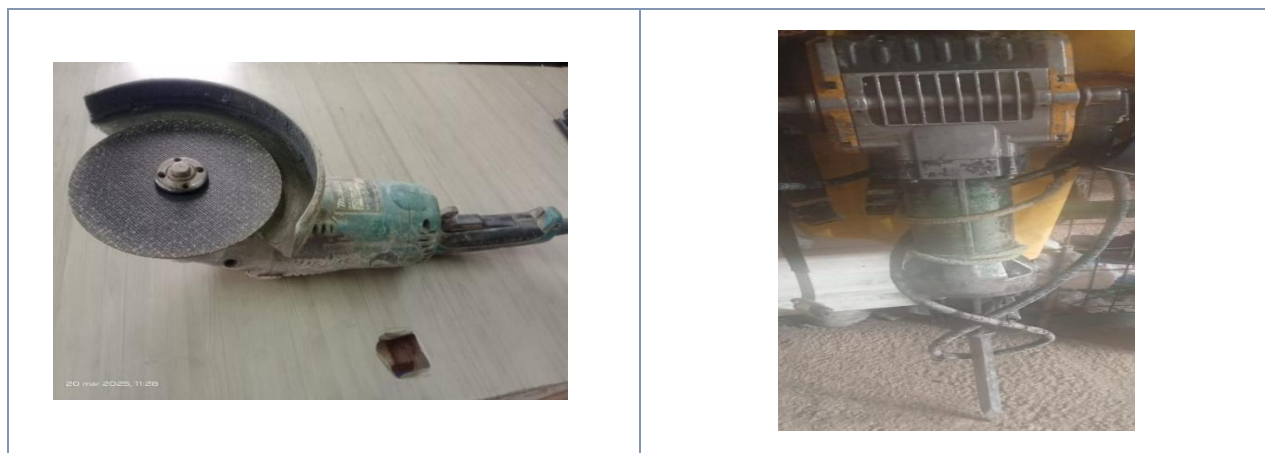
#### 5.4 INSPECCIONES EQUIPOS

Durante el periodo del 5 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025 se realizaron inspección de los quipos que realizan actividades en el proyecto COLEGIO GENERAL SANTANDER . Verificando las condiciones de uso y su respectivo aseo.

#### INSPECCIÓN DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y HERRAMIENTAS.



|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|



**Anexo 4. Inspección y preoperacionales de maquinaria y equipos.**

## 6. RETIROS DE PERSONAL.

En el periodo contemplado del 5 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025 se presentaron retiros, Se adjuntan paz y salvos de contratistas del periodo de Marzo.

## 7. ACCIONES CORRECTIVAS Y PREVENTIVAS REALIZADAS EN EL PERIODO.

| Acompañamiento SST                                                                  | Cumplimiento PMT                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| Acompañamiento en area de trabajo                                                   | Acompañamiento en area de trabajo                                                    |

|                                                                                  |                                                                                                                        |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b></p> <p><b>No.</b></p> <p><b>CO1.PCCNTR.5698</b></p> <p><b>312</b></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |
| <p><b>Señalización de areas de trabajo</b></p>                                      | <p><b>Señalización</b></p>                                                           |
|   |   |
| <p><b>Señalización Riesgo Borde de excavacion ANTES</b></p>                         | <p><b>Señalización Riesgo excavacion DESPUES</b></p>                                 |
|  |  |
| <p><b>Hallazgo excavacion</b></p>                                                   | <p><b>Cierre de hallazgo</b></p>                                                     |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## 8. PERMISOS DE TRABAJO.

Durante el periodo comprendido entre contemplado del 5 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025 se realizan inspecciones ,preoperacionales según las actividades de obra.

Durante el periodo evaluado se realizan actividades de alto riesgo.

Número de equipos menores en el periodo del 4 de Marzo al 5 de Abril del 2025 .

| EQUIPOS               | CONTRATISTA | NUMERO DE EQUIPOS |
|-----------------------|-------------|-------------------|
| Pulidoras             | Celene      | 5                 |
| Taladro de mano       | Celene      | 1                 |
| sierra circular       | Celene      | 1                 |
| Martillos Demoledores | Celene      | 5                 |

Número de equipos utilizados en el periodo del 4 de febrero al 5 de Marzo del 2025.

| EQUIPOS                            | CONTRATISTA | NUMERO DE EQUIPOS |
|------------------------------------|-------------|-------------------|
| Arnés y eslinga de posicionamiento | Celene      | 6                 |

**Anexo 5. Hojas de vida y ficha de seguridad de los equipos.**

## 9. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA.

En el periodo del 5 de Marzo al 4 de Abril del 2025 se presentaron,

- Se presentan lluvias se realizará la entrega de dotación para invierno a cada uno de los trabajadores.
- Si en tiempo de lluvia el clima empeora o si se presenta de manera constante se dan por suspendidas las actividades críticas para evitar cualquier eventualidad de accidentalidad al personal del proyecto INSTITUTO GENERAL SANTANDER.
- Se dará inicio a las actividades realizando una verificación visual garantizando que las condiciones de las áreas de trabajo sean óptimas.

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5698 312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|

| CALENDARIO CONDICIONES ATMOSFERICAS<br>DIAS LABORADOS<br>DEL 05 DE MARZO AL 04 DE ABRIL 2025 |       |        |           |        |         |        |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-----------|--------|---------|--------|---------|
| SEMANA                                                                                       | LUNES | MARTES | MIÉRCOLES | JUEVES | VIERNES | SÁBADO | DOMINGO |
| Semana 1                                                                                     |       |        |           |        |         | 1      | 2       |
| Semana 2                                                                                     | 3     | 4      | 5         | 6      | 7       | 8      | 9       |
| Semana 3                                                                                     | 10    | 11     | 12        | 13     | 14      | 15     | 16      |
| Semana 4                                                                                     | 17    | 18     | 19        | 20     | 21      | 22     | 23      |
| Semana 5                                                                                     | 24    | 25     | 26        | 27     | 28      | 29     | 30      |
| Semana 6                                                                                     | 31    | 1      | 2         | 3      | 4       |        |         |

Con base en el periodo reportado del 05 de Marzo de 2025 al 04 de Abril de 2025 el 50% se presenta días soleados, el 30% se presenta días nublados lluviosos, 10% nublados y 10% soleado lluvioso. Teniendo en cuenta los días trabajados en el mes descrito

## 10. ACTIVIDADES DE OBRA.

Las actividades realizadas durante el periodo del 5 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025

| ACTIVIDAD                         | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|-----------------------------------|----------------------|
| Hallazgo                          |                      |
| MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS |                      |

|                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b><br/> <b>No.</b><br/> <b>CO1.PCCNTR.5698</b><br/> <b>312</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>-Uso adecuado de elementos de protección personal y dotación.</li> <li>-Charlas de seguridad.</li> <li>- Inspección de área de trabajo</li> <li>-Señalizar adecuadamente</li> </ul>                                          |    |
| <p><b>1. Señalización adecuada</b></p>                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                      |
| <p><b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS</b></p>                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>-Charlas de seguridad.</li> <li>-Uso adecuado de elementos de protección personal.</li> <li>-Acompañamiento en la actividad.</li> <li>-Inspección de áreas de trabajo.</li> <li>-Señalización del área de trabajo</li> </ul> |  |
| <p><b>3. Cuidado ambiental</b></p>                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                      |
| <p><b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS</b></p>                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |

|                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b></p> <p><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></p> | <p><b>Contrato de obra</b><br/> <b>No.</b><br/> <b>CO1.PCCNTR.5698</b><br/> <b>312</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>-Hidratación de arbóreos</li> <li>-Orden y aseo</li> <li>-Remoción de maleza</li> <li>-Cerramiento con polisombra para protección.</li> <li>-Orden y Aseo</li> </ul>                                                     |    |
| <p><b>4. inspección de EPI</b></p>                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                      |
| <p><b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS</b></p>                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>-Firma de permisos</li> <li>-Charlas de seguridad.</li> <li>-Uso adecuado de elementos de protección personal.(GAFAS)</li> <li>-Acompañamiento en la actividad.</li> <li>-Inspección de áreas de trabajo.</li> </ul>     |   |
| <p><b>5.Productos Químicos</b></p>                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                      |
| <p><b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS</b></p>                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>-Charlas de seguridad.</li> <li>-Uso adecuado de elementos de protección personal.</li> <li>-Acompañamiento en la actividad.</li> <li>-Inspección de áreas de trabajo.</li> <li>-Etiquetar productos Químicos</li> </ul> |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      |
| <p><b>7.disposicion de residuos .</b></p>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS</b><br>-Charlas de seguridad.<br>-Campañas<br>-Acompañamiento en la actividad.<br>-disposición de residuos<br>-Orden y aseo                                                                                              |   |
| <b>8. Acompañamiento en actividades</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |
| <b>MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EN FUNDIDA</b><br>-Charlas de seguridad.<br>-firma de permisos de trabajo<br>-Uso adecuado de elementos de protección personal.<br>-Inspecciones<br>-Acompañamiento en la actividad.<br>-Inspección de áreas de trabajo. |                                                                                    |

## 11. MANEJO DE CAMPAMENTO.

Se cuenta con un respectivo campamento y almacén, para tal fin se ubicó estratégicamente y debidamente señalizados los elementos para reacción en caso de emergencia.

| CANTIDAD | ELEMENTO                   | DESCRIPCIÓN                |
|----------|----------------------------|----------------------------|
| 2        | Camilla Emergencia         | Distribuida en el proyecto |
| 4        | Extintores Multipropósito  | Tipo ABC                   |
| 2        | Botiquín Primeros Auxilios | Tipo B                     |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

## 12. CAPACITACIONES Y CHARLAS .

| CAPACITACIONES Y CHARLAS REALIZADAS |            |                                                         |                   |                              |                |
|-------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------|
| CONSORCIO NOVA URBANO               |            |                                                         |                   |                              |                |
| No                                  | FECHA      | TEMA                                                    | N.º DE ASISTENTES | ENCARGADO DE LA CAPACITACIÓN | CARGO          |
| 1                                   | 01/03/25   | Inducción a Visitantes -Pausas Activas                  | 7                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 2                                   | 05/03/25   | Pausas Activas ,trabajo seguro en alturas               | 11                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 3                                   | 06/03/25   | Uso adecuado de Epcc -Pausas Activas                    | 13                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 4                                   | 07/03/25   | Riesgo Psicosocial ,Pausas activas                      | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 5                                   | 08/03/25   | Cuidado del Medio ambiente -Pausas Activas              | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 6                                   | 10/03/25   | Lavado de Baños -Pausas Activas                         | 11                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 7                                   | 11/03/25   | Actos y Condiciones en obra -Pausas Activas             | 10                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 8                                   | 12/02/25   | Señalización antes y después de la actividad            | 10                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 9                                   | 13/03/25   | Paso Sendero Peatonal -Pausas Activas                   | 9                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 10                                  | 14/03/25   | Jornada de aseo lavado de baños en obra -Pausas Activas | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 11                                  | 15/03/25   | charla Asertiva -Pausas Activas                         | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 12                                  | 17/03/25   | Rumba terapia- Riesgo psicosocial                       | 35                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 13                                  | 18/03/25   | Protección individuos arbóreos                          | 7                 | Marguie Salazar              | Inge Ambiental |
| 14                                  | 18/03/25   | Uso adecuado de EPP -Asegurar Barbuquejo                | 9                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 15                                  | 20/03/2025 | Autocuidado so adecuado de Epp                          | 9                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 16                                  | 21/03/2025 | Charla asertiva -pausas activas                         | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 17                                  | 22/03/2025 | Riesgo eléctrico prevención                             | 8                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 18                                  | 25/03/2025 | Clasificación de residuos                               | 9                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 19                                  | 26/03/2025 | Plan de emergencia -punto de encuentro-pausas activas   | 12                | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |
| 20                                  | 27/03/2025 | Trabajo seguro en alturas                               | 8                 | Sandra Milena Rocha          | Residente SST  |

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

|               |            |                                                  |    |                     |                |
|---------------|------------|--------------------------------------------------|----|---------------------|----------------|
| 21            | 28/03/2025 | Plan de emergencias -equipo de emergencias       | 8  | Sandra Milena Rocha | Residente SST  |
| 22            | 29/03/2025 | Actos y condiciones inseguras                    | 8  | Sandra Milena Rocha | Residente SST  |
| 23            | 28/03/2025 | Uso de puntos ecológicos                         | 6  | Marguie Salazar     | Inge Ambiental |
| 24            | 31/03/2025 | Hoja de sustancias químicas -etiquetar productos | 10 | Sandra Milena Rocha | Residente SST  |
| 25            | 03/04/2025 | Punto ecológico                                  | 8  | Sandra Milena Rocha | Residente SST  |
| 26            | 04/04/2025 | Primeros auxilios -pausas activas                | 7  | Sandra Milena Rocha | Residente SST  |
| <b>CELENE</b> |            |                                                  |    |                     |                |
| 1             | 13/0/2025  | Prohibido uso de Celular en obra                 | 27 | Katherine Fernández | Inspectora SST |
| 2             | 27/03/2025 | ( Pausas activas)                                | 25 | Katherine Fernández | Inspectora SST |
| 3             | 29/03/2025 | Pausas activas                                   | 29 | Katherine Fernández | Inspectora SST |

#### **Anexo 6. Formato de asistencia capacitaciones y charlas.**

### **13. BAÑOS.**

Se dispone de tres (4) unidades sanitarias ,( 2 orinales) para el personal, uno (1) para damas, dos (3) para caballeros cada baño cuenta con su respectivo lavamanos y se le realiza su lavado general tres o más veces a la semana.

|                                                                                   |                                                                                                                       |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL</b><br><b>TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|



#### 14. ESTADÍSTICAS DE ACCIDENTALIDAD.

$$IF = \frac{\text{Numero de accidentes que se presentaron en el periodo}}{\text{Numero de trabajadores}} * 100$$

$$IS = \frac{\text{Nº de trabajo perdidos por accidente de trabajo} + \text{Nº de días cargados en el periodo}}{\text{Numero de trabajadores}} * 100$$

$$M = \frac{\text{Numero de accidentes de trabajo Mortales que se presentaron en el periodo}}{\text{total de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo}} * 100$$

$$P = \frac{\text{Numero de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo}}{\text{No. de trabajadores en el periodo}} * 100$$

$$I = \frac{\text{Numero de casos nuevos de enfermedad en el periodo}}{\text{Promedio de trabajadores total en el periodo}} * 1000$$

$$A = \frac{\text{Numero de días de ausencia por incapacidad laboral y comun}}{\text{Numero de días trabajo programados}} * 100$$

$$ILI = \frac{\text{Indice de frecuencia} * \text{Indice de severidad}}{1000}$$

|                                                                                   |                                                                                                             |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA GENERAL SANTANDER</b><br><b>INFORME GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> | <b>Contrato de obra</b><br><b>No.</b><br><b>CO1.PCCNTR.5698</b><br><b>312</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

Accidentalidad laboral: durante el periodo del 5 de Marzo de 2025 al 4 de Abril del 2025, se presentaron accidentes de trabajo.

| ESTADÍSTICAS DE ACCIDENTALIDAD |                          |                   |             |
|--------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------|
| N.º                            | Periodo                  | Proyecto          | N. de A. T. |
| 1                              | 5 de Marzo al 4 de Abril | General Santander | 2           |

#### INDICADORES DE ACCIDENTALIDAD.

#### 15. CONCLUSIONES:

Para que un SG-SST pueda ser difundido, entendido y aceptado es necesario tomar plena conciencia de que la diversificación de los conceptos de seguridad debe darse en todos los niveles, buscándose siempre la más alta colaboración y participación de todo el personal que labora en el proyecto COLEGIO GENERAL SANTANDER .

Para finalizar es importante señalar que CONSORCIO URBANOVA SED cumple con la mayoría de los aspectos básicos en materia de seguridad y salud en el trabajo, sin embargo debe proteger su compromiso en cumplir todas las medidas tendentes a asegurar y resguardarla salud e integridad de sus trabajadores, es por esto que se propone el SG-SST para que sirva como herramienta fundamental en materia de difusión, aplicación, conocimiento y ejecución de la seguridad laboral, así como su legislación y enfoque en todos los puntos oportunos que presenta la empresa en su ambiente socialmente laborable.

SANDRA MILENA ROCHA  
RESIDENTE SST

Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito

# Anexo 11

## Informe componente social

**SECRETARIA DE EDUCACIÓN**

**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

**ÁREA DE GESTIÓN SOCIAL**



**INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 8**

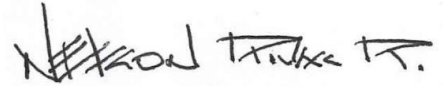
**Contrato No. CO1.PCCNTR.5698312**

**05 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2025**

**BOGOTÁ D.C**

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ENTIDAD CONTRATANTE</b> | SECRETARIA DE EDUCACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>FIRMA INTERVENTORA</b>  | LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>ENTIDAD CONTRATISTA</b> | CONSORCIO URBANOVA SED                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>NÚMERO DE CONTRATO</b>  | CO1.PCCNTR.5698312                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>OBJETO</b>              | «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO, DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO...» |
| <b>PLAZO</b>               | 18 MESES                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>VALOR GLOBAL</b>        | 40.020.746.260.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| REGISTRO MODIFICATORIO |                   |            |
|------------------------|-------------------|------------|
| Versión                | Motivo de cambio  | Fecha      |
| 0                      | Documento inicial | 08/04/2025 |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                   |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Elaboró:</b><br><br><b>T.S. LEIDY VIVIANA PINEDA ESCOBAR</b><br>Profesional Social<br>CONSORCIO URBANOVA SED                                                            | <b>Revisó:</b><br><br><b>ARQ. NELSON RIVAS</b><br>Director de Obra<br>CONSORCIO URBANOVA SED      | <b>Aprobó:</b><br><br><b>T.S. CATALINA PISCO ARDILA</b><br>Profesional Social<br>Interventoría |
| Firma<br><br><br>Leidy Viviana Pineda Escobar<br>Trabajadora Social<br>T.P. 199965323-1 | Firma<br><br> | Firma                                                                                          |

## TABLA DE CONTENIDO

|       |                                                                 |    |
|-------|-----------------------------------------------------------------|----|
| 1.    | INTRODUCCIÓN .....                                              | 5  |
| 2.    | OBJETIVO .....                                                  | 6  |
| 3.    | PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL .....                      | 7  |
| 3.1   | PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN: .....                   | 7  |
| 3.1.1 | PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS .....        | 7  |
| 3.1.2 | PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI .....                     | 9  |
| 3.1.3 | OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN .....                      | 11 |
| 3.1.4 | ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD .....        | 12 |
| 3.1.5 | VALLA INFORMATIVA .....                                         | 12 |
| 3.2   | PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD .....                       | 13 |
| 3.2.1 | PUNTO DE ATENCIÓN AL COMUNIDAD - PAC: .....                     | 13 |
| 3.3   | PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN .....                    | 26 |
| 3.3.1 | REUNIÓN DE INICIO DE OBRA .....                                 | 26 |
| 3.3.2 | REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL .....                               | 26 |
| 3.4   | PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN .....                  | 27 |
| 3.5   | PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD .....                    | 28 |
| 3.6   | PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO .....                          | 29 |
| 3.7   | ACOMPañAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS .....          | 31 |
| 3.7.1 | LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO .....                 | 31 |
| 3.7.2 | LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE .....                 | 34 |
| 3.7.3 | REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES ..... | 34 |
| 4.    | CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES .....                                 | 35 |
| 5.    | CONCLUSIONES .....                                              | 38 |

## **LISTADO DE TABLAS**

**TABLA No. 1:** CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

**TABLA No. 2** INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)

**TABLA No. 3:** PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI

**TABLA No. 4:** INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)

**TABLA No. 5:** CONTROL ENTREGA DE OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

**TABLA No. 6** INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)

**TABLA No. 7** SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

**TABLA No. 8** INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)

**TABLA No. 9** CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS

**TABLA No. 10** INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

**TABLA No. 11** INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)

**TABLA No. 12** CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

**TABLA No. 13** RELACIÓN PERSONAL OBRA COLEGIO GENERAL SANTANDER.

**TABLA No. 14** INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MOC Y MONC DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN)

**TABLA No. 15** INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MOC Y MONC DE OTRAS LOCALIDADES)

**TABLA No. 16:** CONSOLIDADO LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA

**TABLA No. 17** INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)

## **LISTADO DE ANEXOS**

**ANEXO No. 1:** PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

**ANEXO No. 2:** (01) OFICIO DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN Y CORREOS ELECTRÓNICOS.

**ANEXO No. 3:** ACTA DE REUNIÓN CPC No. 5, REGISTRO FOTOGRÁFICO, LISTADO DE ASISTENCIA Y VIDEO.

**ANEXO No. 4:** REGISTRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO, SOPORTES DE RECIBOS PÚBLICOS.

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene las actividades de Gestión Social desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 05 de marzo al 04 de abril del año 2025, por parte del Área Social de la firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED, en ejecución del Contrato CO1.PCCNTR.5698312; cuyo objeto obedece a la: «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO, DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO...»,

El informe en mención se da a partir de las variables concernientes al cumplimiento de las actividades de los Programas del Plan de Gestión Social: Divulgación e Información, Atención al Ciudadano, Organización Social y Participación Ciudadana, Sostenibilidad, Generación de Empleo y Acompañamiento Social a las Actividades Técnicas, dando alcance a las obligaciones contractuales en materia de Gestión Social.

En el aparte de anexos, se presentan las copias de los soportes de cada una de las actividades realizadas. Así mismo, este informe contiene los objetivos y las conclusiones planteadas para el periodo desarrollado.

Los requerimientos del presente informe están fundamentados en la necesidad de: Obtener información clara, detallada y discriminada en cada uno de los programas de gestión social, de igual manera, tener una visión integral de los resultados obtenidos de cada una de las actividades desarrolladas y evidenciar la secuencia y desarrollo de un proceso cualificado y no de acciones aisladas.

## 2. OBJETIVO

Sistematizar las diversas actividades de Gestión Social realizadas por la firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED, dando alcance a los parámetros establecidos en los términos de referencia respecto a las obligaciones sociales adelantadas por la profesional social del proyecto en ejecución del Contrato CO1.PCCNTR.5698312; cuyo objeto obedece a la: «EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO, DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO...»,

### 3. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

#### 3.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN:

##### 3.1.1 PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS

Durante el corte del presente informe se elaboró un total de dos (02) comunicados sociales, relacionados con la invitación al quinto y sexto comité de participación ciudadana para la comunidad educativa y comunidad del sector; con una total de entrega de seis (06) piezas de divulgación; las cuales, se relacionan en la siguiente tabla:

**Tabla No. 1: CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN Y/O COMUNICADOS INFORMATIVOS**

| No. COMUNICADO       | ASUNTO COMUNICADO                                              | DIVULGACIÓN Y ENTREGA                        | FECHA      | SOPORTE                                               | TOTALIDAD DE ENTREGA E INSTALACIÓN |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|
| BOLETÍN No. 12       | VOLANTE INVITACIÓN<br>QUINTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA | ENVIADO GRUPOS WHATSAPP Y CORREO ELÉCTRONICO | 07/03/2025 | PANTALLAZO DEL GRUPO DE WHATSAPP Y CORREO ELÉCTRONICO | 3                                  |
| BOLETÍN No. 13       | VOLANTE INVITACIÓN<br>SEXTOCOMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA   | ENVIADO GRUPOS WHATSAPP Y CORREO ELÉCTRONICO | 04/04/2025 | PANTALLAZO DEL GRUPO DE WHATSAPP Y CORREO ELÉCTRONICO | 3                                  |
| TOTAL, DE ENTREGA: 6 |                                                                |                                              |            |                                                       |                                    |

**Nota:** Es importante mencionar que las piezas de divulgación fueron elaboradas de acuerdo con la línea gráfica de la SED, además, de contar con la previa revisión y aprobación por parte de la interventoría y Gestor de la Secretaría de Educación.

**Tabla No. 2 INDICADORES DE GESTIÓN (PIEZAS DE DIVULGACIÓN)**

| INDICADOR | FÓRMULA | RESULTADO |
|-----------|---------|-----------|
|-----------|---------|-----------|

|                       |                                                                                  |                                  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Piezas de Divulgación | <u>Total, entregados y/o instalados</u><br><u>Total, Comunicados proyectados</u> | $\frac{2 \times 100}{2} = 100\%$ |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que las piezas de comunicación elaboradas fueron entregadas oportunamente manteniendo informada a las comunidades involucradas en el proyecto a través de los mecanismos dispuestos para su divulgación.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO: ENTREGA DE COMUNICADOS:

|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Foto 1:</b> Comunicado No. 12 Invitación Quinto Comité de Participación Ciudadana</p>                                                                                 | <p><b>Foto 1:</b> Comunicado No. 13 Invitación Sexto Comité de Participación Ciudadana</p>                                                                       |
|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Foto 2:</b> Envío del comunicado No. 12 Invitación Quinto Comité de Participación Ciudadana a través grupo de WhatsApp comunidad educativa y comunidad del sector</p> | <p><b>Foto 3:</b> comunicado No. 13 Invitación Sexto Comité de Participación Ciudadana a través grupo de WhatsApp comunidad educativa y comunidad del sector</p> |

**Anexo No. 1:** Piezas de Divulgación y/o Comunicados Informativos.

### 3.1.2 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN - PSI

Durante el período correspondiente a este informe, la firma contratista dando alcance a los lineamientos sociales verifico los cuatro (4) Puntos Satélites de información:

**Tabla No. 3: PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN – PSI**

| ÍTEM | LUGAR                                                                                                   | DIRECCIÓN              | FECHA INSTALACIÓN,<br>ACTUALIZACIÓN Y/O<br>VERIFICACIÓN |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                         |                        | ACTUALIZACIÓN Y/O<br>INSTALACIÓN                        |
| 1    | PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO –<br>CAMPAMENTO DE OBRA COLEGIO GENERAL<br>SANTANDER – INGRESO CALLE 159 | Calle 159 No. 8-56/58  | 28/03/2025                                              |
| 2    | PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO –<br>CAMPAMENTO DE OBRA COLEGIO GENERAL<br>SANTANDER – INGRESO CARRERA 8 | Carrera 8 No. 159-34   | 28/03/2025                                              |
| 3    | PARQUE ESTRUCTURANTE ALTA BLANCA                                                                        | Calle 156B No. 8-40    | 28/03/2025                                              |
| 4    | CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES NORTE                                                                       | Carrera 8 No. 160 A-01 | 28/03/2025                                              |

**Nota:** Los puntos satélites de información pueden modificarse de acuerdo con el desarrollo y necesidad de la obra.

### REGISTRO FOTOGRÁFICO: ACTUALIZACIÓN Y VERIFICACIÓN - PSI

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
| <p><b>Foto 1:</b> PSI CAMPAMENTO DE OBRA INGRESO CALLE 159</p>                      | <p><b>Foto 2:</b> PSI CAMPAMENTO DE OBRA INGRESO CARRERA 8</p>                       |



**Foto 3:** PSI CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES NORTE



**Foto 4:** PSI PARQUE ESTRUCTURANTE ALTA BLANCA

**Tabla No. 4 INDICADORES DE GESTIÓN (PSI)**

| INDICADOR                             | FÓRMULA                                                                                             | RESULTADO                        |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Puntos Satélites de Información – PSI | $\frac{\text{Total, PSI actualizados y/o verificación}}{\text{Total, PSI instalados}} \times 100\%$ | $\frac{4 \times 100}{4} = 100\%$ |

A partir de lo anterior, se evidenciará a través de los siguientes indicadores el cumplimiento a la instalación y/o actualización de cuatro (04) Puntos Satélites de Información.

### 3.1.3 OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

Durante el presente corte, se generó un oficio de información, relacionado a continuación con la fecha correspondiente de radicación:

**Tabla No. 5: CONTROL ENTREGA DE OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN**

| ITEM | REFERENCIA<br>OFICIO | ASUNTO                       | FECHA      | DESTINATARIO  |
|------|----------------------|------------------------------|------------|---------------|
| 01   | I-UN-1000            | ENTREGA INFORME MENSUAL No 7 | 21/03/2025 | INTERVENTORIA |

**Nota:** El día 08/03/2025 vía correo electrónico se envía a interventoría el informe mensual No. 7 vr. 0 correspondiente al periodo comprendido entre el 5 de febrero al 4 de marzo del 2025, esto para su revisión y aprobación. Por lo que el día 19/03/2025 se recibe aprobación del mismo.

**Tabla No. 6 INDICADORES DE GESTIÓN (OFICIOS DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN)**

| INDICADOR                            | FÓRMULA                                                                                   | RESULTADO                        |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Oficios de información y divulgación | $\frac{\text{Total, oficios entregados} \times 100\%}{\text{Total, oficios proyectados}}$ | $\frac{1 \times 100}{1} = 100\%$ |

**Anexo No. 2:** (01) Oficio de información y divulgación y correos electrónicos.

### 3.1.4 ACTAS DE COMPROMISO Y/O INFORMATIVAS CON COMUNIDAD

Para este ítem y durante el presente periodo no se realizaron actividades.

### 3.1.5 VALLA INFORMATIVA

Durante el presente periodo la firma contratista realizo la actualización de la valla informativa con los datos de porcentaje de avance de obra y días faltantes, esta actividad es realizada por parte del área ambiental.



Arte valla en revisión

### 3.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

#### 3.2.1 PUNTO DE ATENCIÓN AL COMUNIDAD - PAC:

Durante el presente periodo la firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED.; con el objeto de dar alcance a los parámetros contractuales en los pliegos sociales, cumplió con el horario establecido en el Punto de Atención a la Comunidad - PAC, el cual se encuentra situado en el campamento de obra ubicado en la Calle 159 No. 8 – 56.

**Tabla No. 7 SISTEMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO**

| SISTEMA DE ATENCIÓN                                                                | HORARIO DE ATENCIÓN PRESENCIAL |               | CONTACTO                                                                                                                                                                                                                                             | RESPONSABLE                                         | CONTROL DE LA ACTIVIDAD                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    | DÍAS                           | HORA          |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     |                                                                         |
|  | Viernes                        | 9:00 a 1:00pm | Teléfono Móvil:<br>3227973869- WhatsApp y<br>Correo Electrónico:<br><a href="mailto:atencionsocial.generalsantander@gmail.com">atencionsocial.generalsantander@gmail.com</a><br><br>Atención canales virtuales<br>lunes a viernes<br>7:00am a 4:00pm | Residente Social: T.S. Leidy Viviana Pineda Escobar | Formato atención al ciudadano, Consolidado PQRS y registro fotográfico. |

**Tabla No. 8 INDICADORES DE GESTIÓN (ATENCIONES CIUDADANAS)**

| INDICADOR             | FÓRMULA                                                                  | RESULTADO                      |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Atenciones Ciudadanas | $\frac{\text{PQRS cerradas}}{\text{Total, PQRS recibidas}} \times 100\%$ | $\frac{6 \times 100}{9} = 0\%$ |

Para el presente periodo se recepcionó una (1) PQRS, relacionada con la presencia de fisuras en los muros de la zona de patio de un predio a la cual se le dio trámite y cierre correspondiente. Por lo que a la fecha se han recibido un total de nueve (9) atenciones ciudadanas de las tres (3) siguen en estado seguimiento y seis (6) fueron cerradas. De igual manera, se continuó con el seguimiento a las peticiones de la comunidad del sector en relación con el aseo de la vía (calle 159), por lo que conjuntamente con las áreas técnica, SST, ambiental y social se ha dado atención oportuna e inmediata a estos requerimientos.



**Foto 1:** Atención a requerimiento de la comunidad del sector

**Tabla No. 9 CONSOLIDADO DE ATENCIONES CIUDADANAS**

| No | FECHA      | DATOS DEL CIUDADANO                                                                                                | TIPOLOGÍA | DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO Y TRÁMITE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | E<br>S<br>T<br>A<br>D<br>O |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 01 | 15/10/2024 | Mary Rodríguez<br>Calle 159 No. 8 -25<br>Interior 11<br>Apartamento 102<br>Conjunto<br>Residencial Sauces<br>Norte | SOLICITUD | <p>El día 15/10/2024, la Sra. Mary Rodríguez propietaria del apartamento 102 - interior 11 del conjunto residencial Sauces Norte ubicado en la Calle 159 No. 8 -25, se acerca a la obra manifestando que el tejado del patio de su predio se encuentra lleno de barro a causa de las actividades que han realizado en la obra, por lo tanto, solicita la limpieza de las mismas. Por lo anterior, el área técnica realizó la visita al predio con el fin de verificar la situación presentada.</p> <p>Por tal motivo, el día 17/10/2024, la profesional social de la firma contratista Viviana Pineda se comunica vía telefónica con la señora Mary Rodríguez en donde se le informa que efectivamente se hará la limpieza de las tejas a lo que la señora Mary informa que estas tejas fueron remplazadas hace poco tiempo y solicita que queden en las mismas condiciones en las que fueron encontradas inicialmente sin ninguna mancha.</p> <p>Por lo tanto, la presente solicitud, queda en estado seguimiento y una vez se pueda realizar el lavado de las tejas se informará a la peticionaria.</p> <p>El día 01/11/2024 se realiza contacto telefónico con la señora Mary Rodríguez en donde se le informa que en horas de la tarde se realizará la limpieza del tejado, el cual se hará desde las instalaciones de la obra a lo que la peticionaria queda atenta al proceso que se hará.</p> | SEGUIMIENTO                |

|    |            |                                                                                                                  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|    |            |                                                                                                                  |           | <p>El día 05/11/2024 la señora Mary Rodríguez se comunica vía telefónica informando que no se encuentra conforme con el lavado de las tejas puesto que quedaron manchadas debido al material que cayó encima de ellas.</p> <p>De acuerdo a lo anterior y teniendo en cuenta el inconformismo de la peticionaria la firma contratista decide que al finalizar las actividades constructivas se procederá con el cambio del tejado, por lo que el área social intenta comunicarse con la señora Mary vía telefónica sin encontrar ninguna respuesta, por lo que el día 12/11/2024 se procede a enviar un mensaje vía WhatsApp indicando que el Consorcio realizará el cambio de tejas, sin embargo a la fecha no se obtuvo respuesta de la peticionaria. De igual manera, la presente solicitud queda en seguimiento y se dará cierre una vez se culminen las actividades constructivas.</p> <p>Con el fin de dar seguimiento a la presente solicitud el día 24/01/2024 a través de correo certificado se remitió oficio No. I-NU-0885 a la Sra. Mary Rodríguez informando que la firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED establece que, al finalizar las actividades constructivas de la obra del Colegio General Santander, se procederá con el cambio del tejado dejándolo en las mismas condiciones en las que se encontraba inicialmente, por lo que la presente solicitud ciudadana queda en estado seguimiento.</p> |             |
| 02 | 17/10/2024 | Angela López<br>Calle 159 No. 8 -39<br>Interior 12<br>Apartamento 302<br>Conjunto<br>Residencial Sauces<br>Norte | SOLICITUD | <p>El día 17/10/2024, la Sra. Angela López residente en el Interior 12 Apartamento 302 del conjunto residencial Sauces Norte, se acerca a la obra manifestando que el vidrio de una de las ventanas de su apartamento fue afectado, así mismo evidencio levantamiento de material en el dintel de la ventana, por lo tanto, solicita se realice la verificación pertinente.</p> <p>De acuerdo a lo anterior, el día 21/10/2024, el área social junto con el área técnica realizo la visita de verificación de la situación presentada evidenciando la ruptura del vidrio de una de las habitaciones, el cual colinda directamente con la obra. De esta manera se procede a realizar la toma de medidas con el fin de realizar la reposición del mismo.</p> <p>Por lo tanto, la presente solicitud, queda en estado seguimiento y se realizará la gestión para el cambio del vidrio.</p> <p>El día 31/10/2024 se realiza contacto telefónico con la señora Ángela López donde se coordina fecha y hora para realizar el cambio del vidrio en el cual se acordó que se realizará el día martes 05/11/2024 a las 8 AM.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SEGUIMIENTO |

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | <p>El día 05/11/2024 se realizó la visita en el predio para realizar el cambio del vidrio a lo que se identificó que las medidas no coincidían por lo que nuevamente se deberán tomar las medidas y proceder con el corte e instalación de dicho vidrio.</p> <p>El día 12/11/2024 el área social se comunica vía WhatsApp con la señora Ángela informando que ya se cuenta nuevamente con el vidrio por lo que solicitamos nos indique la hora y el día para que por parte de la vidriería puedan realizar la instalación. A lo que la señora Ángela manifiesta que se encuentra de viaje por lo que se comunicara con la constructora cuando se encuentre en la ciudad. De esta manera, la presente solicitud queda en seguimiento, puesto que a la fecha no se ha tenido respuesta de la peticionaria.</p> <p>El día 19/12/2024 la profesional social se comunica vía WhatsApp con la señora Ángela indagando si es posible realizar el cambio del vidrio, a lo anterior la peticionaria manifiesta que estaría en casa el día sábado en la tarde o domingo todo el día, no obstante, por parte de la vidriería no se logró coordinar para estos días, de esta manera, la Sra. Ángela solicita se le entregue el dinero y así ella realizaría la compra e instalación del vidrio. De acuerdo a lo anterior, la firma contratista establece hacerle entrega a la peticionaria del dinero, sin embargo, la Sra. Ángela manifiesta que hará la cotización respectiva e informará a la profesional social, asimismo el día 23/12/2024 la profesional social nuevamente indaga con la peticionaria quien informa que el día 27/12/2024 tal vez realice la gestión.</p> <p>El día 03/01/2025 nuevamente la profesional social se comunica vía WhatsApp con la Sra. Ángela indagando si es posible realizar el cambio proceso para el cambio del vidrio, a lo que indica que se encuentra de viaje y una vez regrese a la ciudad se comunicara para hacer la coordinación.</p> <p>En consecuencia, y considerando que no se ha logrado coordinar el proceso para el cambio del vidrio hasta la fecha, el CONSORCIO URBANOVA SED a través de oficio No. I-NU-0884 ofrece dos opciones para dar cierre a la solicitud:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Entregar la suma de ciento veinte mil pesos \$120,000, que corresponde al costo del vidrio según la cotización inicial del consorcio, para que usted pueda realizar el cambio del vidrio.</li> <li>2. Alternativamente, el consorcio se compromete a realizar el cambio del vidrio una vez finalizadas las actividades constructivas de la obra del Colegio General Santander.</li> </ol> <p>Por lo que la presente solicitud ciudadana queda en estado seguimiento hasta tanto la peticionaria de respuesta y así dar cierre a conformidad.</p> |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |            |                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 3 | 06/12/2024 | Ángela Ruíz<br>CALLE 159 No. 8-72<br>APTO 101<br>SAN JOSÉ<br>BARRANCAS                                        | SOLICITUD | <p>El día 06/12/2024 durante el desarrollo del segundo comité de participación ciudadana la Sra. Ángela Ruíz propietaria del predio ubicado en la calle 159 No. 8-72 manifiesta que el vidrio de la puerta de su casa se quebró esto a causa de las vibraciones de la obra, por lo que solicita sea revisada la situación. A lo anterior la profesional social manifiesta que se coordinará con peticionaria para realizar la respectiva visita de verificación.</p> <p>De esta manera, el día 27/12/2024 en compañía de la interventoría se realiza la visita de verificación evidenciando el vidrio de la puerta de ingreso principal al predio fracturado, por lo que se le indica a la Sra. Ángela que se realizará la revisión del acta de vecindad y se dará respuesta a su solicitud.</p> <p>De acuerdo a lo anterior, el área social procede con la revisión del acta de vecindad estableciendo que la el Consorcio URBANOVA SED realizará la reposición del vidrio una vez se culminen las actividades constructivas, dejando la presente solicitud en estado seguimiento.</p> | SEGUIMIENTO |
| 4 | 06/12/2024 | Maribel Cuervo<br>CALLE 159 B No. 8-67 INT 14 –<br>APTO 302<br>CONJUNTO<br>RESIDENCIAL<br>LOS SAUCES<br>NORTE | SOLICITUD | <p>El día 06/12/2024 durante el desarrollo del segundo comité de participación ciudadana la Sra. Maribel Cuervo residente en el Interior 14 Apartamento 302 del conjunto residencial Sauces Norte manifiesta que el altillo que es necesario realizar la limpieza del altillo de su apartamento porque está lleno de polvo y tierra a causa de la obra. De esta manera, la profesional social Viviana Pineda indica que se coordinara con la propietaria la visita para la verificación de la situación presentada.</p> <p>El día 23/12/2024 la profesional social vía WhatsApp se comunica con la Sra., Maribel Cuervo con el fin de coordinar la visita al predio para la verificación del altillo, sin embargo, la peticionaria indica que ya realizaron la limpieza del espacio por lo que ya no es necesario la visita. De acuerdo a lo anterior, y teniendo en cuenta que la peticionaria ya no requiere la visita, se hace cierre a la presente solicitud.</p>                                                                                                                   | CERRADA     |

|   |            |                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 5 | 13/12/2024 | María Venegas<br>CALLE 159 No. 8-<br>86 APTO 301<br>URBANIZACIÓN<br>SAN JOSÉ<br>BARRANCAS | SOLICITUD | <p>El día 13/12/2024 la señora María Venegas se acerca a la obra con el fin de solicitar visita a su predio ubicado en la calle 159 No. 8-86 Apto 301 esto debido que los muros presentan fisuras. De esta manera, la profesional social Viviana Pineda de manera inmediata realiza visita donde se toma registro fotográfico de la situación presentada y se indica a la peticionaria que se procederá con la revisión del acta de vecindad. Asimismo, se coordinará visita con el área técnica.</p> <p>De acuerdo a lo anterior el día 23/12/2024 la profesional social Viviana Pineda se comunica vía telefónica con la Sra. María con el fin de programar la visita con el área técnica a lo que la peticionaria informa que se encuentra fuera de la ciudad. De esta manera, el día 03/01/2025 la profesional social nuevamente se comunica con la Sra. María quien indica que aún sigue de viaje por lo que se programa visita para el día 10/01/2025.</p> <p>El día 10/01/2025 conjuntamente con el área técnica y social de interventoría y Consorcio se realiza visita de verificación al predio, donde el Arq., Nelson Rivas R. Director de obra realizó la revisión de las fisuras reportadas por la peticionaria determinando que algunas ya eran existentes de acuerdo a lo descrito en el acta de vecindad inicial y adicional corresponden a dilataciones normales por el tipo de construcción.</p> <p>Por lo anterior y con base en el análisis realizado, se concluye que las fisuras y dilataciones reportadas no están relacionadas con las actividades constructivas realizadas hasta la fecha en el marco del contrato mencionado.</p> <p>Por lo tanto, se da por cerrada la presente solicitud ciudadana. Sin embargo, estamos dispuestos a atender cualquier requerimiento o inquietud adicional que pueda surgir. Además, una vez finalizadas las actividades constructivas, realizaremos una nueva verificación de los eventos reportados. En los términos anteriores, fue atendido el requerimiento</p> <p>Nota: Mediante oficio No. I-NU-0882 se da respuesta a la presente solicitud la cual fue enviada vía correo certificado.</p> | CERRADA |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

|   |            |                                                                                                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 6 | 31/12/2024 | Yasmin Beltrán<br>Ballen<br>CALLE 8 No. 159-<br>26 CASILLERO<br>189 CONJUNTO<br>SAN JOSÉ<br>BARRANCAS | SOLICITUD | <p>El día 31/12/2024 la Sra. Yasmin Beltrán a través del WhatsApp reporta que en su predio ubicado en la calle 8 No. 159-26 casillero 189 de la Urbanización San José Barrancas evidencia grietas por lo que requiere sea revisada esta situación. A lo anterior la profesional social Viviana Pineda indica que se programa visita para el día viernes 03/01/2025 esto con el fin de revisar y verificar la situación reportada.</p> <p>El día 03/01/2025 conjuntamente con el área técnica y social de la firma contratista e interventoría realizan visita de verificación al predio, donde la propietaria la Sra. Yasmin Beltrán manifiesta evidenciar algunas fisuras en los muros del patio, así como en un muro del estudio en el tercer nivel, de esta manera los técnicos proceden con la verificación tomando registro fotográfico como evidencia de la situación presentada. Por lo que se informa a la peticionaria que de acuerdo al procedimiento se realizar la verificación con el acta de vecindad inicial y así como el área técnica emitirá un concepto y se dará respuesta a través de oficio de ocho a quince días hábiles, de igual manera el profesional técnico del consorcio aclara que dichas fisuras observadas corresponden al acabo de los muros y nos son estructurales por lo que no representan peligro para la edificación. De acuerdo a lo anterior la presente solicitud queda en seguimiento.</p> <p>El día 10/01/2025 conjuntamente con el área técnica y social de interventoría y Consorcio se realiza visita de verificación al predio, donde el Arq., Nelson Rivas R. Director de obra realizó la revisión de las fisuras reportadas por la peticionaria determinando que algunas ya eran existentes de acuerdo a lo descrito en el acta de vecindad inicial y adicional corresponden a dilataciones normales por el tipo de construcción.</p> <p>Por lo anterior y con base en el análisis realizado, se concluye que las fisuras y dilataciones reportadas no están relacionadas con las actividades constructivas realizadas hasta la fecha en el marco del contrato mencionado.</p> <p>Por lo tanto, se da por cerrada la presente solicitud ciudadana. Sin embargo, estamos dispuestos a atender cualquier requerimiento o inquietud adicional que pueda surgir. Además, una vez finalizadas las actividades constructivas, realizaremos una nueva verificación de los eventos reportados. En los términos anteriores, fue atendido el requerimiento</p> <p>Nota: Mediante oficio No. I-NU-0883 se da respuesta a la presente solicitud la cual fue enviada vía correo certificado.</p> | CERRADA |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

|   |            |                                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 7 | 31/12/2024 | <p>Ángela Ruíz<br/>CALLE 159 No. 8-72<br/>APTO 101<br/>URBANIZACIÓN<br/>SAN JOSÉ<br/>BARRANCAS</p> | SOLICITUD | <p>El día 31/12/2024 vía telefónica la Sra. Ángela Ruíz manifiesta que fue picada por una araña por lo que solicita se realice en la obra control de plagas. De esta manera, la profesional social indica a la peticionaria que realizara la gestión con el área encargada y se realizara visita de verificación.</p> <p>El día 03/01/2025 la profesional social Viviana Pineda se comunica con la Sra. Ángela vía telefónica con el fin de confirmar la visita para el día 03/01/2024 a las 11:00 am.</p> <p>El día 03/01/2025 se realiza visita al predio conjuntamente con el área técnica, social y ambiental de la firma contratista e interventoría donde se verifica la situación reportada por la Sra. Ángela. De esta manera, la Ing. Ambiental Margie Salazar informa a la peticionaria que las arañas no son catalogadas como plaga ni vector que transmita algún tipo de enfermedad, por tanto, no se recomienda la fumigación puesto que esto si puede afectar a las personas y animales, de esta manera se recomienda el retiro de las telarañas y evitar la proliferación en las paredes o rincones.</p> <p>Del mismo modo, y por solicitud de la peticionaria el consorcio realizara la poda de los cetos que sobresalen hacia el predio y se instalara polisombra con el fin de evitar que las ramas sigan creciendo además de evitar el ingreso de arañas.</p> <p>Por tal motivo, el día 04/01/2025 se realiza la poda y la instalación de la polisombra, por lo que se da cierre a la presente solicitud a conformidad de la peticionaria.</p> | CERRADA |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

|   |            |                                                                                                  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 8 | 24/01/2025 | José Rocha<br>CARRERA 8 A No<br>159-60<br>CASILLERO 200<br>URBANIZACIÓN<br>SAN JOSÉ<br>BARRANCAS | SOLICITUD | <p>El día 24/01/2024 el Sr. José Rocha propietario del predio ubicado en la Carrera 8 A No. 159-60 en la Urbanización San José Barrancas se acerca a la obra donde manifiesta que ha evidenciado una fisura en el techo de una de las habitaciones, por lo que solicita se realice la revisión de la situación, de igual manera solicita se realice la visita el día sábado puesto que es el único día que se encuentra en casa. De esta manera, la profesional social se comunica con el petionario el día lunes 27/01/2025 con el fin de coordinar la visita para el día sábado 01/02/2025 a las 8:30 am por lo que queda programada.</p> <p>El día 01/02/2025 se realiza visita al predio conjuntamente con el área técnica, social de la firma contratista e interventoría donde se verifica la situación reportada por la Sr. José Rocha, donde el Arq., Nelson Rivas R. Director de obra realizó la revisión de la fisura reportada por el petionario determinando que la dilación evidencia ya era existente de acuerdo a lo descrito en el acta de vecindad inicial y registro fotográfico, adicional se indica que este tipo de afectaciones corresponde a dilataciones normales por el tipo de construcción.</p> <p>Por lo anterior y en base al análisis realizado, se concluye que la fisura reportada no está relacionada con las actividades constructivas realizadas hasta la fecha en el marco del contrato mencionado, debido a que era preexistente.</p> <p>Por lo tanto, se da por cerrada la presente solicitud ciudadana. Sin embargo, estamos dispuestos a atender cualquier requerimiento o inquietud adicional que pueda surgir. Además, una vez finalizadas las actividades constructivas, realizaremos una nueva verificación de los eventos reportados. En los términos anteriores, fue atendido el requerimiento</p> <p>Nota: Mediante oficio No. I-NU-0904 se da respuesta a la presente solicitud la cual fue enviada vía correo certificado.</p> | CERRADA |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

|   |            |                                                                                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 9 | 25/02/2025 | <p>Ángela Parra<br/>CALLE 159B No. 8-11<br/>APTO 101 – INT 10<br/>CONJUNTO RESIDENCIAL SAUCES NORTE</p> | SOLICITUD | <p>El día 25/02/2025 se recibe llamada telefónica por parte de la Sra. Juliana Arguello administradora del Conjunto Residencial Sauces Norte donde manifiesta que recibió una queja por parte de la Sra. Ángela Parra propietaria del apto 101 del interior 10 quien indica que ha evidenciado la presencia de fisuras en los muros del patio. De esta manera solicita a la profesional social se atienda dicha reclamación. De acuerdo a lo anterior y a través de la administradora del conjunto se coordina visita de verificación con la propietaria para el día viernes 28/02/2025 a las 8:30 am.</p> <p>El día 28/02/2025 se realiza visita al predio conjuntamente con el área técnica y social de la firma contratista e interventoría donde se verifica la situación reportada por la Sra. Ángela Parra, donde el Ing., Danilo Pinilla residente de obra realizó la revisión de las fisuras reportadas por el peticionario determinando que estas son preexistentes de acuerdo a lo descrito en el acta de vecindad inicial y registro fotográfico, adicional se indica que este tipo de afectaciones corresponde a dilataciones normales por el tipo de construcción, además de ser temas de acabados o materialidad.</p> <p>Por lo anterior y en base al análisis realizado, se concluye que las fisuras reportadas no están relacionadas con las actividades constructivas realizadas hasta la fecha en el marco del contrato mencionado, debido a que era preexistente.</p> <p>Por lo tanto, se da por cerrada la presente solicitud ciudadana. Sin embargo, estamos dispuestos a atender cualquier requerimiento o inquietud adicional que pueda surgir. Además, una vez finalizadas las actividades constructivas, realizaremos una nueva verificación de los eventos reportados. En los términos anteriores, fue atendido el requerimiento</p> <p>Nota: Mediante oficio se emitirá respuesta a la presente solicitud la cual será enviada vía correo certificado.</p> | CERRADA |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

**REGISTRO FOTOGRAFICO: COMUNICACIONES PETICIONARIAS PQRS No. 1 - 9**

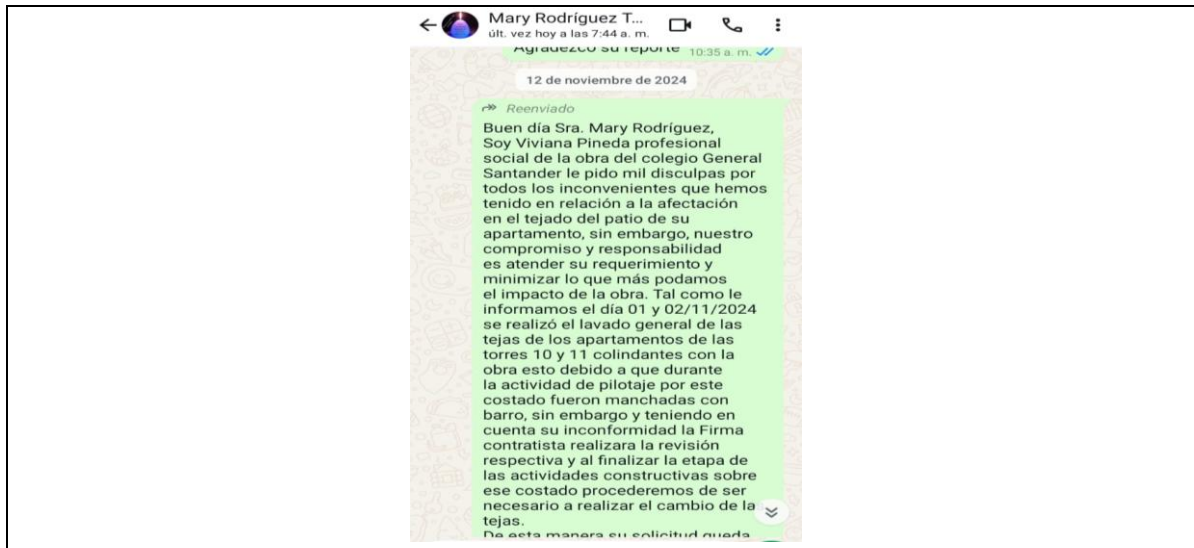


**Foto 1:** Pantallazo de WhatsApp del seguimiento de la PQRS No 1.

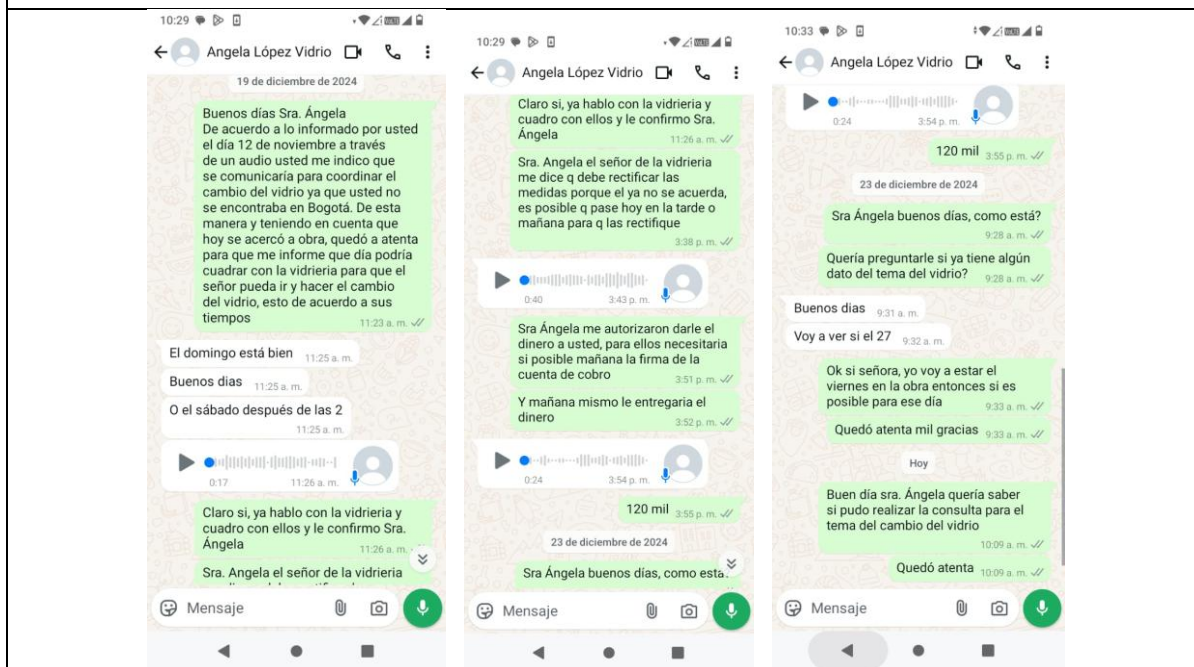


**Foto 2, 3 y 4:** Pantallazo de WhatsApp del seguimiento de la PQRS No 2.



Foto 5, 6 y 7: Visita de verificación PQRS No 3.

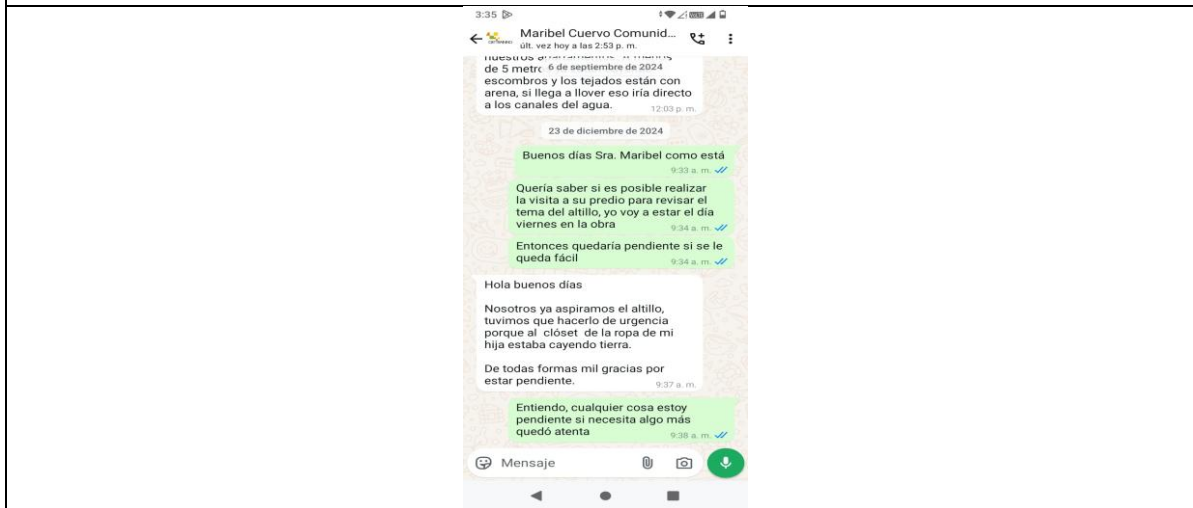


Foto 8: Pantallazo de WhatsApp cierre PQRS No 4.



Foto 9, 10 y 11: Visita verificación fisuras PQRS No 5.



**Foto 12, 13 y 14:** Visita verificación fisuras PQRS No 6.



**Foto 15, 16 y 17:** Visita y cierre PQRS No 7.

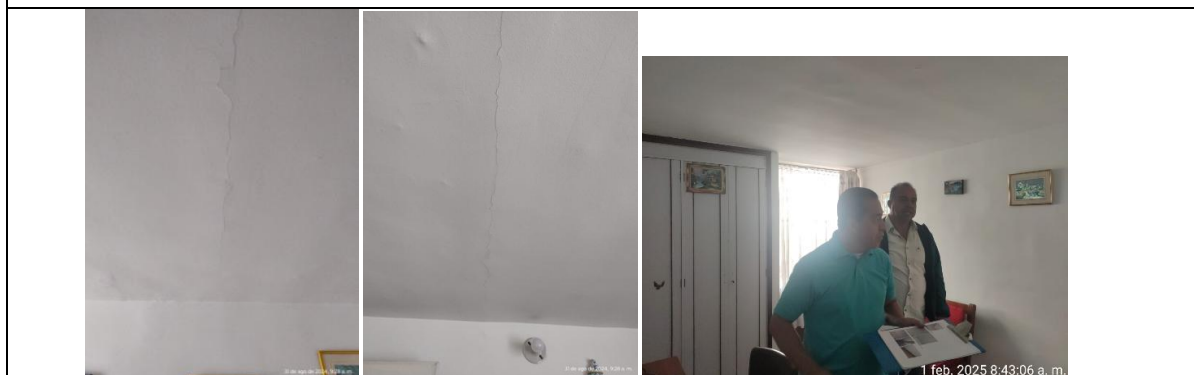


**Foto 18, 19 y 20:** Visita y cierre PQRS No 8.

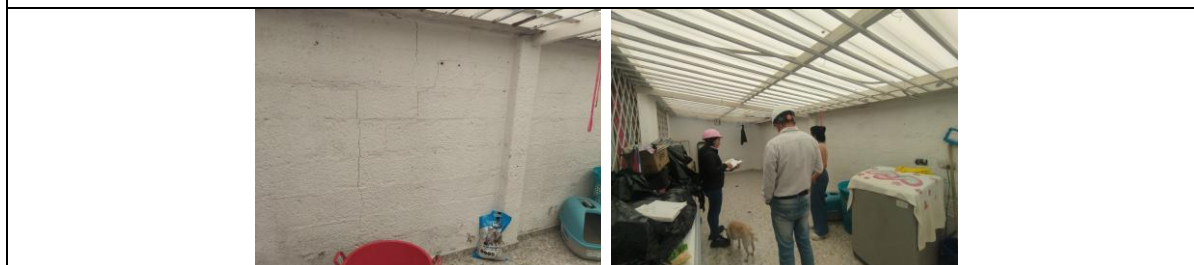


**Foto 21, 22 y 23:** Visita y cierre PQRS No 9.

### 3.3 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

#### 3.3.1 REUNIÓN DE INICIO DE OBRA

Para este ítem y durante el presente periodo no se realizaron actividades.

**Tabla No. 10 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)**

| INDICADOR                             | FÓRMULA                                                                                       | RESULTADO                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Reuniones informativas inicio de obra | $\frac{\text{Total, reuniones ejecutadas}}{\text{Total, reuniones programadas}} \times 100\%$ | $\frac{2 \times 100 = 100 \%}{2}$ |

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia el cumplimiento del 100% con la ejecución de las reuniones programadas.

#### 3.3.2 REUNIONES DE GESTIÓN SOCIAL

Para el presente periodo no se realizaron reuniones de seguimiento.

**Tabla No. 11 INDICADORES DE GESTIÓN (REUNIONES INFORMATIVAS)**

| INDICADOR              | FÓRMULA                                                                                       | RESULTADO                         |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Reuniones informativas | $\frac{\text{Total, reuniones ejecutadas}}{\text{Total, reuniones programadas}} \times 100\%$ | $\frac{0 \times 100 = 100 \%}{0}$ |

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia cumplimiento al 100% con la ejecución de la reunión programada en el periodo.

### 3.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN

#### 3.4.1 QUINTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El día 14/03/2025 se llevó a cabo el Quinto Comité de Participación Ciudadana con la comunidad del sector y comunidad educativa de manera presencial en las instalaciones de la obra del Colegio General Santander a al cual asistieron quince (15) personas incluyendo también a los representantes de la firma contratista e interventoría y SED

El objetivo de la socialización obedeció a informar el avance mensual de la ejecución de la obra correspondiente al mes de marzo de 2025, en los temas Técnico, SST, Ambiental y Social, además de aclarar las dudas y/o inquietudes de los asistentes. por lo que los participantes quedaron satisfechos con la información recibida.

Por otro lado, y una vez se culminó la reunión fue enviado un video de avance de obra a través de los grupos WhatsApp.

Los comités están conformados a la fecha de la siguiente manera:

**Tabla No. 12 CONFORMACIÓN COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

| <b>COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD EDUCATIVA</b>  |                        |                    |                 |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------|
| <b>No.</b>                                                    | <b>NOMBRE</b>          | <b>CARGO</b>       | <b>TELÉFONO</b> |
| 1.                                                            | GINNA CESPEDES         | REPRESENTANTE DILE | 3166209214      |
| 2.                                                            | CLARA SANCHEZ          | DOCENTE            | 3007352568      |
| 3.                                                            | CARLOS FERNANDEZ       | DOCENTE            | 3105837176      |
| 4.                                                            | PAULO                  | DOCENTE            | 3005549016      |
| 5.                                                            | JEFERSON QUINTERO      | DOCENTE            | 3028638583      |
| 6.                                                            | YASMID WILCHES         | DOCENTE            | 3105616411      |
| 7.                                                            | VICTOR GASCA           | RESIDENTE          | 3118302500      |
| 8.                                                            | LUÍS ALBERTO GUTIERREZ | DOCENTE            | 3102640666      |
| 9.                                                            | CELINA LÓPEZ           | DOCENTE            | 3107760445      |
| 10.                                                           | WILLINGTON CUCUNUBA    | RECTOR             | 3108800525      |
| 11.                                                           | NIRSA SALCEDO          | MADRE DE FAMILIA   | 3223194876      |
| 12.                                                           | JULIETH TORRES         | ALMACENISTA        | 3114528343      |
| <b>COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMUNIDAD DEL SECTOR</b> |                        |                    |                 |
| <b>No.</b>                                                    | <b>NOMBRE</b>          | <b>CARGO</b>       | <b>TELÉFONO</b> |
| 1.                                                            | LILIANA GONZALES       | COMUNIDAD          | 3160496960      |
| 2.                                                            | LUZ MARINA PEÑA        | COMUNIDAD          | 3054689608      |

|     |                       |                  |            |
|-----|-----------------------|------------------|------------|
| 3.  | ELIDA VARGAS          | COMUNIDAD        | 3108012643 |
| 4.  | RUBIELA TORRES        | MADRE DE FAMILIA | 3108353305 |
| 5.  | DIANA MARCELA HIGUITA | MADRE DE FAMILIA | 3054185669 |
| 6.  | DIANA LUGO            | COMUNIDAD        | 3123535478 |
| 7.  | ANGELA RUIZ           | COMUNIDAD        | 3176880849 |
| 8.  | EMILIS CALDERA        | COMUNIDAD        | 3234562477 |
| 9.  | BERENICE GOMEZ        | COMUNIDAD        | 3126043802 |
| 10. | ALFONSO ROJAS         | COMUNIDAD        | 3102162288 |
| 11. | MARIBEL CUERVO        | COMUNIDAD        | 3173643802 |
| 12. | DAVID BALANGUERA      | COMUNIDAD        | 3115026451 |
| 13. | CAMILO                | COMUNIDAD        | 3134244730 |

**REGISTRO FOTOGRÁFICO: QUINTO COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA CON LA COMUNIDAD DEL SECTOR Y COMUNIDAD EDUCATIVA 14/03/2025**



**Foto 1 y 2:** Tercer comité de participación ciudadana con la comunidad del sector y comunidad educativa

**Anexo No. 3.** Acta de reunión CPC No. 5, registro fotográfico, listado de asistencia y video.

### 3.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

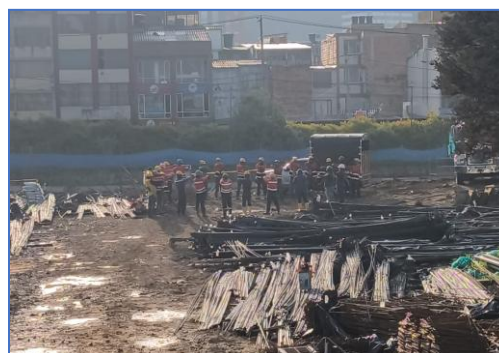
Las actividades por implementar en este ítem se establecerán una vez el avance de obra esté por encima del 50% y su metodología y actividades se formularán de acuerdo con las directrices por parte del área de gestión social de la SED, las cuales están encaminadas a promover el sentido de pertenencia, el cuidado de la obra y sostenibilidad.

### 3.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Dando alcance a los aspectos contractuales la firma contratista a la fecha del corte, cuenta con un total de setenta y ocho (78) trabajadores en obra, de los cuales trece (13) son mano de obra calificada (MOC) es decir, personal administrativo del Consorcio y contratistas; sesenta y cinco (65) trabajadores mano de obra no calificada (MONC), de los cuales veintisiete (27) residen en la localidad de Usaquén. Relacionados a continuación:

**Tabla No. 14 RELACIÓN PERSONAL OBRA COLEGIO GENERAL SANTANDER.**

|                                                        |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Total, de Personal de Obra</b>                      | <b>78</b> |
| <b>Total, Personal MOC</b>                             | <b>13</b> |
| <b>Total, de personal MONC</b>                         | <b>65</b> |
| <b>Total, Personal de la localidad contratado MONC</b> | <b>24</b> |
| <b>Total, Personal de la localidad contratado MOC</b>  | <b>3</b>  |
| <b>Mujeres</b>                                         | <b>9</b>  |
| <b>Personal menores de 28</b>                          | <b>17</b> |



Es importante aclarar que, de los veinticuatro (24) trabajadores MONC pertenecientes a la localidad de Usaquén han sido vinculados a través del Consorcio y subcontratista, igualmente se cuenta con tres (3) trabajadores MOC pertenecientes a la localidad.

De igual manera, sigue vigente la convocatoria de generación de empleo para ayudantes de obra por lo que el volante de convocatoria se encuentra instalada en los puntos satélites de información, y para este periodo no se recibieron hojas de vida.

**Tabla No. 15 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MOC Y MONC DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN)**

| INDICADOR          | FORMULA                                                                                    | RESULTADO                           |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Contratación MOCL  | $\frac{\text{Total, Personal MOCL} \times 100\%}{\text{Total, Personal MOC contratado}}$   | $\frac{3 \times 100 = 3.8\%}{78}$   |
| INDICADOR          | FORMULA                                                                                    | RESULTADO                           |
| Contratación MONCL | $\frac{\text{Total, Personal MONCL} \times 100\%}{\text{Total, Personal MONC contratado}}$ | $\frac{24 \times 100 = 30.7\%}{78}$ |

**Tabla No. 16 INDICADORES DE GESTIÓN (CONTRATACIÓN MOC Y MONC DE OTRAS LOCALIDADES)**

| INDICADOR                                 | FORMULA                                                                                                     | RESULTADO                           |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Contratación MOC - MONC otras localidades | $\frac{\text{Total, Personal MONC otras localidades} \times 100\%}{\text{Total, Personal MONC contratado}}$ | $\frac{51 \times 100 = 65.3\%}{78}$ |

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que la firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED., cumple con el 3.8 % de vinculación del personal de mano de obra calificada (MOC) de la localidad y 30.7 % de vinculación del personal de mano de obra NO calificada (MONC) de la localidad de Usaquén, del mismo modo, el 68% de la contratación del personal mano de obra calificada y no calificada de otras localidades.

**Anexo No. 4:** Registro de Generación de Empleo, soportes de recibos públicos.

### 3.7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS

#### 3.7.1 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

La firma contratista CONSORCIO URBANOVA SED., dando cumplimiento a los lineamientos contractuales, culminó con éxito el proceso de actas de vecindad donde se realizó el levantamiento noventa y cuatro (94) actas de vecindad de inicio de obra correspondientes a: cuarenta y tres (43) actas: Conjunto Residencial Sauces Norte (Administración, 6 interiores - 30 aptos y 6 zonas comunes), Veinte tres (23) actas: Urbanización San José Barrancas (casas), Veinte seis (26) actas: Casas en el perímetro de la obra y dos actas (2): vías y espacio público (Carrera 8 y Calle 159), las cuales fueron revisadas y aprobadas por parte de interventoría, adicional, fueron entregadas a cada uno de los propietarios y encargados copias de las mismas.

**Tabla No. 17 CONSOLIDADO LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA**

| ITEM | Dirección           | ACTA                      | Entrega comunicado No. 1 | Entrega comunicado No. 2 | Entrega comunicado No. 3 | Fecha levantamiento acta de vecindad | Fecha de entrega copias actas de vecindad |
|------|---------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1    | CALLE 159 No. 8-33  | CASA 1 LOCAL 2,3 Y 4 PISO | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 13/09/2024, 16/09/2024 y 23/09/2024  | 22/10/2024                                |
| 2    | CALLE 159 No. 8-27  | CASA PISO 1               | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 16/09/2024                           | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-27  | PISO 2                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      |                                      | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-27  | PISO 3                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      |                                      | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-27  | PISO 4                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      |                                      | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-21  | CASA                      | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 23/09/2024                           | 22/10/2024                                |
| 4    | CALLE 159 No. 8-15  | EDIFICIO EN CONSTRUCCIÓN  | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 17/09/2024                           | 22/10/2024                                |
| 5    | CALLE 159 No. 8-03  | PISO 1                    | 10/08/2024               | N/A                      | N/A                      | 27/08/2024                           | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-03  | PISO 2                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 10/09/2024                           | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-03  | PISO 3                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 7/09/2024                            | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 8-03  | PISO 4                    | 10/08/2024               | N/A                      | N/A                      | 27/08/2024                           | 22/10/2024                                |
|      | CALLE 159 No. 7H-59 | CASA DESOCUPADA           | 10/08/2024               | 7/09/2024                | 12/09/2024               | 12/09/2024                           | 21/10/2024                                |
| 7    | CALLE 159 No. 7H-55 | CASA 1                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | 12/09/2024               | 18/09/2023                           | 21/10/2024                                |
| 8    | CALLE 159 No. 7H-55 | CASA 102                  | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 12/09/2024                           | 22/10/2024                                |
| 9    | CALLE 159 No. 7H-47 | CASA                      | 10/08/2024               | N/A                      | N/A                      | 9/09/2024                            | 22/10/2024                                |
| 10   | CALLE 159 No. 7H-43 | PISO 1                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 18/09/2024                           | 22/10/2024                                |
| 11   | CALLE 159 No. 7H-43 | PISO 2                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | 13/09/2024               | 19/09/2024                           | 21/10/2024                                |
| 12   | CALLE 159 No. 7H-43 | PISO 3                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | N/A                      | 19/09/2024                           | 22/10/2024                                |
| 13   | CALLE 159 No. 7H-43 | PISO 4                    | 10/08/2024               | 7/09/2024                | 13/09/2024               | 20/09/2024                           | 21/10/2024                                |

|    |                                                                       |                                                                       |            |            |            |                         |                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| 14 | CARRERA 8 No. 159-06                                                  | CASA 1                                                                | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 15 | CARRERA 8 No. 159-06                                                  | CASA 2                                                                | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 16 | CARRERA 8 No. 159-06                                                  | CASA 1<br>FERRETERIA                                                  | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 17 | CARRERA 8 No. 159-10                                                  | CASA                                                                  | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 18 | CARRERA 8 No. 159-16                                                  | CASA<br>DESOCUPADA                                                    | 10/08/2024 | 7/09/2024  | 16/09/2024 | 17/09/2024              | 21/10/2024                                          |
| 19 | CARRERA 8 No. 159- 18                                                 | CASA<br>DESOCUPADA-<br>JARDÍN                                         | 10/08/2024 | 7/09/2024  | N/A        | 18/09/2024              | 22/10/2024                                          |
| 20 | CARRERA 8 No. 159- 34                                                 | CASA                                                                  | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 30/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 21 | CARRERA 8 No. 159- 40                                                 | CASA                                                                  | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 22 | CARRERA 8 No. 159-44                                                  | PISO 1, 2, 3 4 Y 5                                                    | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 29/08/2024 06/09/2024   | 22/10/2024                                          |
| 23 | CARRERA 8 No. 159-48-50                                               | CASA                                                                  | 10/08/2024 | 7/09/2024  | N/A        | 11/09/2024 Y 20/09/2024 | 22/10/2024                                          |
| 24 | CARRERA 8 No. 159-54                                                  | CASA                                                                  | 10/08/2024 | 7/09/2024  | 13/09/2024 | 19/09/2024              | 21/10/2024                                          |
| 25 | CARRERA 8 No. 159-58                                                  | CASA                                                                  | 10/08/2024 | 7/09/2024  | N/A        | 11/09/2024              | 22/10/2024                                          |
| 26 | CARRERA 8 No. 159-58                                                  | CASA                                                                  | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 26/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 27 | CALLE 159 No. 8-11                                                    | CONJUNTO<br>RESIDENCIAL<br>SAUCES NORTE<br>ADMINISTRACIÓN<br>Y CASETA |            | N/A        | N/A        | 19/09/2024              | 22/10/2024                                          |
| 28 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-11<br>INTERIOR 10 | APTO 101 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 7/09/2024               | 22/10/2024                                          |
| 29 |                                                                       | APTO 102 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 15/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 30 |                                                                       | APTO 201 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 15/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 31 |                                                                       | APTO 202 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 15/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 32 |                                                                       | APTO 301 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 16/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 33 |                                                                       | APTO 302 - INT 10                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 14/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 34 |                                                                       | ZONA COMÚN                                                            | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 20/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 35 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-25<br>INTERIOR 11 | APTO 101 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 16/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 36 |                                                                       | APTO 102 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 17/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 37 |                                                                       | APTO 201 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 29/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 38 |                                                                       | APTO 202 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 17/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 39 |                                                                       | APTO 301 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 28/08/2024              | SE ENVIA<br>POR CORREO<br>CERTIFICADO<br>22/10/2024 |
| 40 |                                                                       | APTO 302 - INT 11                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 14/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 41 |                                                                       | ZONA COMÚN                                                            | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 20/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 42 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-39<br>INTERIOR 12 | APTO 101 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 14/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 43 |                                                                       | APTO 102 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 16/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 44 |                                                                       | APTO 201 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 21/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 45 |                                                                       | APTO 202 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 14/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 46 |                                                                       | APTO 301 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | 31/08/2024 | N/A        | 3/09/2024               | 22/10/2024                                          |
| 47 |                                                                       | APTO 302 - INT 12                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 21/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 48 |                                                                       | ZONA COMÚN                                                            | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 20/08/2024              | 22/10/2024                                          |
| 49 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-53<br>INTERIOR 13 | APTO 101 - INT 13                                                     | 10/08/2024 | 31/08/2024 | N/A        | 3/09/2024               | 22/10/2024                                          |
| 50 |                                                                       | APTO 102 - INT 13                                                     | 10/08/2024 | N/A        | N/A        | 15/08/2024              | 22/10/2024                                          |

|    |                                                                       |                   |            |            |     |            |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|-----|------------|------------|
| 51 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-67<br>INTERIOR 14 | APTO 201 - INT 13 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 15/08/2024 | 22/10/2024 |
| 52 |                                                                       | APTO 202 - INT 13 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 16/08/2024 | 22/10/2024 |
| 53 |                                                                       | APTO 301 - INT 13 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 20/08/2024 | 22/10/2024 |
| 54 |                                                                       | APTO 302 - INT 13 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 16/08/2024 | 22/10/2024 |
| 55 |                                                                       | ZONA COMÚN        | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 20/08/2024 | 22/10/2024 |
| 56 |                                                                       | APTO 101 - INT 14 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 15/08/2024 | 22/10/2024 |
| 57 |                                                                       | APTO 102 - INT 14 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 3/09/2024  | 22/10/2024 |
| 58 |                                                                       | APTO 201 - INT 14 | 10/08/2024 | 31/08/2024 | N/A | 4/09/2024  | 22/10/2024 |
| 59 |                                                                       | APTO 202 - INT 14 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 4/09/2024  | 22/10/2024 |
| 60 |                                                                       | APTO 301 - INT 14 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 16/08/2024 | 22/10/2024 |
| 61 | CONJUNO RESIDENCIAL SAUCES<br>NORTE CALLE 159 No. 8-81<br>INTERIOR 15 | APTO 302 - INT 14 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 5/09/2024  | 22/10/2024 |
| 62 |                                                                       | ZONA COMÚN        | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 20/08/2024 | 22/10/2024 |
| 63 |                                                                       | APTO 101 - INT 15 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 14/08/2024 | 22/10/2024 |
| 64 |                                                                       | APTO 102 - INT 15 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 21/08/2024 | 22/10/2024 |
| 65 |                                                                       | APTO 201 - INT 15 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 15/08/2024 | 22/10/2024 |
| 66 |                                                                       | APTO 202 - INT 15 | 10/08/2024 | 31/08/2024 | N/A | 14/08/2024 | 22/10/2024 |
| 67 |                                                                       | APTO 301 - INT 15 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 14/08/2024 | 22/10/2024 |
| 68 |                                                                       | APTO 302 - INT 15 | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 14/08/2024 | 22/10/2024 |
| 69 |                                                                       | ZONA COMÚN        | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 20/08/2024 | 22/10/2024 |
| 70 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CALLE 159 No. 8-72                 | APTO 101          | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 19/09/2024 | 22/10/2024 |
| 71 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CALLE 159 No. 8-86                 | APTO 201          | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 9/09/2024  | 22/10/2024 |
| 72 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CALLE 159 No. 8-86                 | APTO 301          | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 19/09/2024 | 22/10/2024 |
| 73 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-12           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 26/08/2024 | 22/10/2024 |
| 74 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-14           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 7/09/2024  | 22/10/2024 |
| 75 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-18           | CASA              | 10/08/2024 | 7/09/2024  | N/A | 4/09/2024  | 22/10/2024 |
| 76 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-20           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 28/08/2024 | 22/10/2024 |
| 77 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-24           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 4/09/2024  | 22/10/2024 |
| 78 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-26           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 31/08/2024 | 22/10/2024 |
| 79 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-30           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 5/09/2024  | 22/10/2024 |
| 80 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-32           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 10/09/2024 | 22/10/2024 |
| 81 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-36           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 3/09/2024  | 22/10/2024 |
| 82 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-38           | CASA              | 11/08/2024 | N/A        | N/A | 29/08/2024 | 22/10/2024 |
| 83 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ<br>BARRANCAS CARRERA 8A No.<br>159-42           | CASA              | 10/08/2024 | N/A        | N/A | 5/09/2024  | 22/10/2024 |

|    |                                                       |                       |            |           |     |            |                                 |
|----|-------------------------------------------------------|-----------------------|------------|-----------|-----|------------|---------------------------------|
| 84 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-44 | CASA                  | 11/08/2024 | 7/09/2024 | N/A | 10/09/2024 | 22/10/2024                      |
| 85 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-48 | CASA                  | 12/08/2024 | N/A       | N/A | 3/09/2024  | 22/10/2024                      |
| 86 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-50 | CASA                  | 13/08/2024 | N/A       | N/A | 12/09/2024 | SE ENVIA POR CORREO CERTIFICADO |
| 87 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-54 | CASA                  | 14/08/2024 | 7/09/2024 | N/A | 10/09/2024 | SE ENVIA POR CORREO CERTIFICADO |
| 88 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-56 | CASA                  | 10/08/2024 | N/A       | N/A | 5/09/2024  | 22/10/2024                      |
| 89 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-60 | CASA                  | 15/08/2024 | N/A       | N/A | 31/08/2024 | 22/10/2024                      |
| 90 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-62 | CASA                  | 10/08/2024 | 7/09/2024 | N/A | 10/09/2024 | 22/10/2024                      |
| 91 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-66 | CASA                  | 10/08/2024 | N/A       | N/A | 5/09/2024  | 22/10/2024                      |
| 92 | URBANIZACIÓN SAN JOSÉ BARRANCAS CARRERA 8A No. 159-70 | CASA                  | 16/08/2024 | N/A       | N/A | 14/09/2024 | 22/10/2024                      |
| 93 | CALLE 159 ENTRE 8 Y                                   | VÍA Y ESPACIO PÚBLICO | N/A        | N/A       | N/A | 26/08/2024 | 21/10/2024                      |
| 94 | CARRERA 8 ENTRE CLL 159 Y 16                          | VÍA Y ESPACIO PÚBLICO | N/A        | N/A       | N/A | 26/08/2024 | 21/10/2024                      |

**Tabla No. 18 INDICADORES DE GESTIÓN (LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD)**

| INDICADOR                                         | FÓRMULA                                                                         | RESULTADO                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Levantamiento actas de vecindad de inicio de obra | $\frac{\text{Total, actas levantadas} \times 100\%}{\text{Total, programadas}}$ | $\frac{94 \times 100 = 100\%}{94}$ |

De acuerdo con los indicadores referenciados anteriormente, se evidencia que se dio cumplimiento en su totalidad con las actividades programadas para este ítem en un 100 % de avance.

**Nota:** Los formatos originales y archivos de registro fotográficos reposan en el Punto de Atención a la Comunidad – PAC

### 3.7.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE

Esta actividad se realizará una vez las actividades técnicas de obras se encuentren próximas a culminar.

### 3.7.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL ESTADO INICIAL DE VÍAS Y ANDENES

El día 26/08/2024 se levanta el acta de vías y espacio público en compañía de la interventoría y contratista.

#### 4. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

| No.              | ACTIVIDAD                      | FECHA O TIEMPO<br>PROPUESTO | CUMPLIMIENTO                                                                                                                  | OBSERVACIONES                                                                 |
|------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>REUNIONES</b> |                                |                             |                                                                                                                               |                                                                               |
| <b>1</b>         | Reunión de Inicio de Obra      | 21/08/2024                  | Se llevó a cabo de manera presencial en la Sede Plan de Contingencia del Colegio General Santander con la Comunidad educativa | Se contó con buena participación de los integrantes de la comunidad educativa |
| <b>2</b>         | Convocatoria reunión de inicio | 15/08/2024                  | Se realizó a través del correo electrónico, WhatsApp al rector de la institución                                              | Se dio cumplimiento                                                           |
| <b>3</b>         | Reunión II Inicio de Obra      | 30/08/2024                  | Se llevó a cabo de manera presencial en la obra del Colegio General Santander con la Comunidad del sector                     | Se contó con buena participación de vecinos y residentes del sector           |
| <b>4</b>         | Convocatoria reunión de inicio | 23/08/2024                  | Se realizó entrega del                                                                                                        | Se dio cumplimiento                                                           |

|    |                                         |                                                         |                                                                                                                    |                                                                                          |
|----|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                         |                                                         | Boletín No. 2<br>invitación<br>Reunión II inicio<br>de obra                                                        |                                                                                          |
| 5  | Reunión de Avance de Obra               | 50% avance de<br>obra                                   | N.A                                                                                                                | N.A                                                                                      |
| 6  | Reunión de Finalización de<br>Obra      | 90% avance de<br>obra                                   | N.A                                                                                                                | N.A                                                                                      |
| 7  | Reuniones extraordinarias               | De acuerdo con la<br>necesidad o<br>dinámica de la obra | N.A                                                                                                                | N.A                                                                                      |
| 8  | Reuniones de Gestión                    | No se realizaron<br>reuniones para este<br>periodo      | No se<br>programaron                                                                                               | N.A                                                                                      |
| 9  | Punto de atención a la<br>comunidad PAC | viernes de 9:00 a<br>1:00 pm                            | Se dio<br>cumplimiento                                                                                             | Se tienen tres (3)<br>solicitudes<br>ciudadanas en<br>seguimiento y seis<br>(6) cerradas |
| 10 | Puntos satélites de<br>información      | Verificación<br>04/03/2025                              | Se realizó<br>verificación                                                                                         | Se realizará<br>verificación<br>mensualmente.                                            |
| 11 | Comités de participación<br>ciudadana   | 14/03/2025                                              | Se llevó a cabo<br>Quinto Comité<br>de Participación<br>Ciudadana con<br>la comunidad del<br>sector y<br>comunidad | Se dio<br>cumplimiento.                                                                  |

|           |                             |                                                                  |                                                                                                               |                                                                          |
|-----------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|           |                             |                                                                  | educativa                                                                                                     |                                                                          |
| <b>12</b> | Educación y sostenibilidad  | Capacitaciones y/o talleres a partir del 50% de avance obra      | N.A                                                                                                           | Programación y coordinación con la IE, SED, Interventoría y contratista. |
| <b>13</b> | Generación de empleo        | Se verificó vinculación de personal MONC mensualmente 04/04/2025 | Con el área encargada se verificó la vinculación de personal MONC para el periodo del 5/03/2025 al 04/04/2025 | Reporte en informe mensual                                               |
| <b>14</b> | Actas de vecindad de inicio | N.A                                                              | N.A                                                                                                           | Se dio cumplimiento.                                                     |

## 5. CONCLUSIONES

El CONSORCIO URBANOVA SED, en la ejecución de las diversas actividades concernientes a la Gestión Social, y teniendo como referencia los pliegos contractuales y el Plan de Gestión Social aprobado por la Interventoría, cumple a cabalidad con el desarrollo de todas las actividades sociales de acuerdo con cada uno de los programas establecidos.

En el presente informe para mayor contextualización y análisis se incluyen los indicadores de gestión evidenciándose los porcentajes respectivos de cumplimiento.

El área social de la firma contratista participó activamente en los comités de obra celebrados en conjunto con la SED e Interventoría, notificando el avance de cada una de las gestiones sociales adelantadas y cumpliendo a cabalidad con los compromisos acordados en dichas reuniones.

Por otro lado, y al corte del presente informe se han recibido un total de nueve (9) PQRS de las cuales tres (3) continúan en seguimiento y seis (6) fueron cerradas a conformidad de los peticionarios. Del mismo modo, se dio atención presencial y virtual en el horario estipulado para cada uno de los mecanismos de comunicación.

Igualmente, se llevó a cabo el Quinto comité de participación ciudadana de manera presencial en las instalaciones de obra donde se contó con la participación del rector, representantes de docentes, estudiantes y comunidad del sector, espacio en el cual se dio el avance de la obra en cada una de las áreas técnica, social, SST y ambiental, así como se resolvieron las inquietudes de los asistentes.

Paralelamente, la firma contratista vinculó el 30.7% del personal de mano de obra no calificada residente de la Localidad de Usaquén.

Por lo anterior, es de vital importancia mantener la comunicación y participación activa de las comunidades articuladas a los diferentes procesos constructivos generando así un proyecto sostenible para el beneficio de todos.

Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito

# Cd (informe y anexos)