





CONSORCIO URBANOVA SED  
NIT 901.784.778-3  
CRA 7 155C 20 OFICINA 3301  
Tel: (601) 6798709  
Bogotá - Colombia  
contabilidad@novaurbano.com



Factura electrónica de venta  
No. FE 13

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| Generación           | 22/08/2025, 07:59 |
| Expedición           | 22/08/2025, 07:59 |
| Vencimiento          | 22/08/2025        |

|           |                                                                      |          |                          |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|
| Señores   | SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL DE BOGOTA D.C. "S.E.D." |          |                          |
| NIT       | 899.999.061-9                                                        | Teléfono | (031) 3241000 - Ext. 000 |
| Dirección | Avenida el dorado No. 66-63                                          | Ciudad   | Bogotá - Colombia        |

| Ítem | Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | Vr. Total        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| 1    | Acta No. 12 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.5698312 de 2023, cuyo objeto es Ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito | 1.00     | 1,110,067,425.47 |

Total items: 1

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Total Bruto   | 1,110,067,425.47 |
| Total a Pagar | 1,110,067,425.47 |

Valor en Letras:  
Mil ciento diez millones sesenta y siete mil cuatrocientos veinticinco pesos m/cte con cuarenta y siete cent.

Forma de pago:  
Contado

Medio de pago:  
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 1,110,067,425.47

Observaciones:  
PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: CINCO (05) DE JULIO DE 2025 AL CUATRO (04) DE AGOSTO DE 2025 VALOR TOTAL INCLUIDO AIU = \$ 1.110.067.425,47 AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (30%) = \$ 333.020.228,00 NETO A PAGAR PRESENTE ACTA = \$ 777.047.197,00 REALIZAR TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE AHORROS No. 384215406 DEL BANCO DE BOGOTÁ A NOMBRE DE CONSORCIO URBANOVA SED CON NIT 901.784.778-3 CONSORCIO URBANOVA SED - NIT. 901.784.778-3 URBANISCOM S.A.S. 2% NOVA URBANO SAS 93% HARVEY ACUÑA CAVIEDES 5%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764076657741 aprobado en 20240806 prefijo FE desde el número 1 al 60 Vigencia: 24 Meses

- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 7.60  
CUFE: b33ea8af308fe8d4a1123f974fbb037a73c8cd580555c38e2dc379d5ccce0c14cc5cb48812450660ecef92b446f35c5

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

|          |       |                                    |                                    |                      |                      |                      |          |
|----------|-------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------|
| Pago 006 | FE 6  | 13/03/2025 11:10 AM (UTC -5 horas) | 13/03/2025 12:00 PM (UTC -5 horas) | 1.725.346.372,27 COP | 1.725.346.372,27 COP | 1.725.346.372,27 COP | Pagado   |
| Pago 007 | FE 7  | 11/04/2025 2:12 PM (UTC -5 horas)  | 11/04/2025 12:00 PM (UTC -5 horas) | 1.438.162.501,67 COP | 1.438.162.501,67 COP | 1.438.162.501,67 COP | Pagado   |
| Pago 008 | FE 8  | 8/05/2025 3:35 PM (UTC -5 horas)   | 5/04/2025 12:00 AM (UTC -5 horas)  | 1.124.423.863,52 COP | 1.124.423.863,52 COP | 1.124.423.863,52 COP | Pagado   |
| Pago 009 | FE 9  | 6/06/2025 8:32 AM (UTC -5 horas)   | 10/06/2025 8:00 AM (UTC -5 horas)  | 919.992.979,42 COP   | 919.992.979,42 COP   | 919.992.979,42 COP   | Pagado   |
| Pago 010 | FE 10 | 9/07/2025 2:10 PM (UTC -5 horas)   | 10/07/2025 12:00 AM (UTC -5 horas) | 1.058.668.759,71 COP | 1.058.668.759,71 COP | 1.058.668.759,71 COP | Pagado   |
| Pago 011 | FE 12 | 29/07/2025 11:43 AM (UTC -5 horas) | 31/07/2025 12:00 AM (UTC -5 horas) | 1.086.325.043,08 COP | 1.086.325.043,08 COP | 1.086.325.043,08 COP | Pagado   |
| Pago 012 | FE 13 | 22/08/2025 7:59 AM (UTC -5 horas)  | 26/08/2025 12:00 AM (UTC -5 horas) | 1.110.067.425,47 COP | 1.110.067.425,47 COP | 1.110.067.425,47 COP | Aprobado |

Número de radicación ACTA 12

| Descripción                              | Nombre del documento                     |                           |                         |
|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| CONSOLIDADO ACTA PARCIAL NO. 12 OBRA.pdf | CONSOLIDADO ACTA PARCIAL NO. 12 OBRA.pdf | <a href="#">Descargar</a> | <a href="#">Detalle</a> |

Estado Aprobado