| MANTENIMIENTO Y REPARACION OBRAS CIVILES SEDE ANTIGUA Y NUEVA ESAP REGIONAL SANTANDER | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **DESCRIPCION ACTIVIDAD:** | **UND** | **CANTIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR TOTAL** |
| 1 | **REDES HIDROSANITARIAS** | | | | |
| 1,1 | SEDE ANTIGUA. Mantenimiento general de tanque BAJO, de 20M3, incluye lavado y analisis bacteriologico del agua antes y despues del mantenimiento. | UND | 1 | $500.000,00 | $500.000,00 |
| 1,2 | SEDE ANTIGUA.Mantenimiento general de tanques ALTOS (2), de 1000 Lt cada uno, en A.C, incluye mantenimiento de redes, tapas y conexiones, incluye analisis bacteriologico del agua antes y despues del mantenimiento. | UND | 2 | $240.000,00 | $480.000,00 |
| 1,3 | SEDE ANTIGUA. Mantenimiento general de bombas (2) mas sistema hidroneumatico,, incluye revision y mantenimiento de instalaciones electrica e hidraulicas del sistema. | Gl | 1 | $350.000,00 | $350.000,00 |
| 1,4 | SEDE ANTIGUA. Mantenimiento general de aparatos sanitarios discriminados así: 4° piso - auditorio: Bateria sanitaria hombres - Sanitarios (6) - Lavamanos (1), Bateria sanitaria mujeres - .Sanitarios (3) - Lavamanos (4): 3° piso - punto fijo: Bateria sanitaria hombres - Sanitarios (2) - Lavamanos (2), Bateria sanitaria mujeres - Sanitarios (2) - Lavamanos (4): 2° piso - Bateria sanitaria hombres - Sanitarios (1) - Lavamanos (1), Bateria sanitaria mujeres - Sanitarios (1) - Lavamanos (1): 1°piso - Cafeteria - sanitario (1) Orinales (5).sede antigua. | UND | 34 | $69.000,00 | $2.346.000,00 |
| 1,5 | SEDE ANTIGUA.Mantenimiento general de cuarto de aseo, incluye sifon de piso y muros; mantenimiento de patio de luz ppal, resanes pinturas, sifones. | Gl | 1 | $3.500.000,00 | $3.500.000,00 |
| 1,6 | SEDE ANTIGUA. Mantenimiento de cajas de inspección H.S, incluye pañetes, tapas y marcos, pendientes interiores. | UND | 6 | $195.000,00 | $1.170.000,00 |
| 1,7 | SEDE NUEVA. Revision y mantenimiento general de baterias sanitarias, pisos 1° - 2° - 3° - 4 °- 5° - incluye sifones de pisos. | UND | 53 | $69.000,00 | $3.657.000,00 |
| 1,8 | SEDE NUEVA. Mantenimiento general de cuarto de aseo, incluye sifon de piso y muros; en sala de capacitación, resanes pinturas. | Gl | 1 | $2.500.000,00 | $2.500.000,00 |
| 1,9 | SEDE NUEVA. Mantenimiento de cajas de inspección H.S, incluye pañetes, tapas y marcos, pendientes interiores. | UND | 6 | $195.000,00 | $1.170.000,00 |
| 1,10 | SEDE ANTIGUA Y NUEVA. Bolsa de repuestos por agotamiento (uso) | GL | 1 | $6.000.000,00 | $6.000.000,00 |
| | **SUBTOTAL #1** | | | | **$21.673.000,00** |
| 2 | **MANTENIMIENTO MUROS Y CUBIERTA** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | SEDE NUEVA.Resane y pintura muros interiores vinilo tipo A tres manos, incluye filos y dilataciones. | M2 | 395 | 39.250,00 | $ 15.503.750,00 |
| 2,2 | SEDE NUEVA. Mantenimiento general de fachadas, incluye reparación de grietas - mantenimiento de ventanería,(limpieza y sellado con silicona) hidrofugo general, pintura tipo Koraza o similar. | M2 | 410 | $ 62.000,00 | $ 25.420.000,00 |
| 2,3 | SEDE ANTIGUA. Mantenimiento de cubierta, incluye revisión y limpieza, revision amarres, ganchos de fijación, canales y bajantes, rectificación y mantenimiento de flanches, impermeabilización y sellamiento de juntas entre vigas, muros y tejas, pruebas hidraulicas para constatar sello de filtraciones. | M2 | 460 | $46.000,00 | $ 21.160.000,00 |
| 2,4 | SEDE ANTIGUA Y NUEVA. Estructura y anclaje para trabajo en altura | UND | 2 | $2.600.000,00 | $ 5.200.000,00 |
| 2,5 | SEDE ANTIGUA Y NUEVA. Retiro de escombro y material sobrante, incluye aseo diario al sitio de la obra. | M3 | 40 | $65.000,00 | $2.600.000,00 |
| | **SUBTOTAL #2** | | | | **$69.883.750,00** |
| | **TOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 91.556.750,00** |
| | ADMINISTRACÍON | 8% | | | $ 7.324.540,00 |
| | IMPREVISTOS | 2% | | | $ 1.831.135,00 |
| | UTILIDAD | 12% | | | $ 10.986.810,00 |
| | IVA/UTILIDAD | 19% | | | $ 2.087.493,90 |
| | **COSTO TOTAL** | | | | **$ 113.786.728,90** |
| | AJUSTE DECENA | | | | $ 0,10 |
| | **TOTAL** | | | | **$ 113.786.729,00** |
| **SON: CIENTO TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS MCTE** | | | | | |