Informe No. 002 GRUIN-SUEPO
2198402107
Ciudad y Fecha: Bogotá 08 de octubre de 2025

Señor coronel
OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCÓN
Director de Educación Policial
Transversal 33 47ª 35 sur
Bogotá D.C.

ASUNTO: Informe de supervisión No. 002

Comunicación Oficial No. GS-2025-012166-DIEPO de fecha 09 de agosto de 2025, mediante el cual se nombran como supervisor Técnico, IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO, supervisor Jurídico, IT. JHON EDISON REINA SANTA, Supervisor económico, MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MURCIA, Apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo PT. JENNIFER DANIELA BERNAL AMADO, Apoyo a la Supervisión en el componente ambiental, SI. LUIS ALBERTO TORRES PRADO.

Mediante comunicado oficial GS-2025-015426-DIEPO, de fecha 01 de octubre se nombra como Apoyo a la Supervisión en el componente ambiental al señor IT. MARCO STYVEN JURADO PARRA ya que el señor SI. LUIS ALBERTO TORRES PRADO. sale con periodo de vacaciones.

Mediante comunicado oficial GS-2025-015437-DIEPO, de fecha 02 de octubre se nombra como apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo al señor PT. REINALDO DE JESUS MIRA RIOS ya que señorita PT. JENNIFER DANIELA BERNAL AMADO sale con periodo de vacaciones.

Objeto del Contrato: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"

Contratista: REINGENIERIA INTEGRAL SAS

Fecha de iniciación: 08/08/2025 Fecha Terminación: 28/12/2025

Prorroga: No aplica

VERIFICACIÓN Y CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

1. Personal de la Obra (cumplimiento geo numérico según contrato y propuesta)

PROFESIÓN	NOMBRE	DEDICACIÓN	CARGO
Ing. Civil	LUIS CARLOS ALVARES PINTO	100%	Residente de Obra
Administrador en seguridad y salud en el trabajo.,	MIGUEL ANGEL ACEVEDO PORRAS	100%	HSQ

2. Verificación cumplimiento Programa de Calidad (según contrato)

Se verifica la implementación para el aseguramiento de la Calidad del contrato, en los frentes de obra activos entre el día 08-09-2025 y 06-10-2025. La verificación incluyó registros de inspección a los frentes de obra en ejecución y verificación en sitio de los procesos constructivos y acabados.

3. Seguimiento de la Programación de Obra, (Atrasos, Indicadores, causas)

Dentro del periodo reportado no se registran atrasos, se cumple con la ejecución de la programación.

4. Seguridad Industrial (cumplimiento según contrato y normas legales)

Mediante informe GS-2025-015424-DIEPO de 01/010/2025 radicado por la Patrullera Jenifer Daniela Bernal Amado, Apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo, se evidencia el cumplimiento del Plan De Trabajo De Gestión De Seguridad Y Salud En El Trabajo, firmado por el gerente general y responsable del SGSST de la empresa contratista, en donde se dan a conocer los indicadores de accidentalidad y entrega de elementos de protección.

5. Compromisos pendientes del contratista y supervisor

El contratista debe mantener el personal que asegure la ejecución de las órdenes de trabajo.

6 actas parciales de Obra (relacionar las generalidades).

DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB: La orden de trabajo contempla: el desmonte de muros en ladrillo, bloque y sistemas livianos, incluyendo estructura metálica, así como el retiro de pisos, enchapes, guardaescobas, cielos rasos, lámparas, salidas eléctricas y cableado con sus accesorios. Posteriormente, se realizarán trabajos de reposición y acondicionamiento de la red eléctrica, tanto en tubería PVC para redes embebidas como en tubería EMT para redes expuestas, asegurando su óptimo funcionamiento. Finalmente, se incluye el mantenimiento y suministro de salidas eléctricas en PVC, garantizando la correcta operación de las instalaciones eléctricas.

DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA: La orden de trabajo contempla actividades de excavación mecánica y explanación para adecuación del terreno, seguidas por el desmonte de pisos y rejas metálicas. Se incluye la reposición e instalación de columnas de concreto reforzado, así como trabajos de mantenimiento en fachadas, aplicación de pintura vinílica de alta resistencia y esmalte sobre lámina lineal. Posteriormente, se realizará el alistado e instalación de pisos en gres, guarda escobas y acabados complementarios. El proyecto contempla la construcción de

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

elementos en concreto, como andenes, sardinel prefabricado y malla electrosoldada, además de la conformación de taludes y compactación de bases para garantizar estabilidad.

DIEPO - 05 MANTENIMIENTO ESINC: La orden de trabajo inicialmente contempla actividades de desmonte y retiro de elementos existentes, incluyendo pisos, enchapes, guardaescobas, cubiertas y cielos rasos, así como la remoción de lámparas, salidas eléctricas y cableado. Posteriormente, se realizarán labores de recorrido, ajuste y sellamiento de cubiertas, garantizando su correcto funcionamiento. Finalmente, se contempla el suministro e instalación de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada, junto con caballetes fijos.

DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB: La orden de trabajo contempla el desmonte de acabados existentes, incluyendo placas aligeradas, pisos, enchapes, cielos rasos, lámparas, divisiones modulares, aparatos sanitarios, grifería, puntos hidrosanitarios, pañetes y salidas eléctricas. Posteriormente, se realizarán ajustes y acondicionamiento de redes hidráulicas, con reposición e instalación de tuberías sanitarias PVC en diferentes diámetros, puntos de agua fría y salidas sanitarias, además de la instalación de grifería antivandálica.

RELACIÓN DE ACTIVIDADES:

Durante el periodo de supervisión reportado se verifica, el avance conforme al proceso constructivo previsto, se realizan visitas de campo a los frentes desarrollados en las ordenes de trabajo: DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB, DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA, DIEPO - 05 MANTENIMIENTO ESINC, DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB, de acuerdo a la programación se ejecutan actividades preliminares como desmonte controlado de elementos existentes, (muros en ladrillo, bloque y sistemas livianos con su estructura metálica, pisos, enchapes, guardaescobas, cielos rasos, luminarias, salidas eléctricas, cableado, divisiones y aparatos sanitarios) y manejo segregado de RCD; adecuación del terreno mediante excavación mecánica, explanación, conformación de taludes y compactación de bases; construcción de obras de concreto (andenes, sardineles prefabricados y columnas reforzadas) y disposición de malla electrosoldada; recorrido, ajuste y sellamiento de cubiertas, seguido del suministro e instalación de cubierta arquitectónica galvanizada y prepintada con caballetes fijos; reposición y acondicionamiento de la red eléctrica con tubería PVC para redes embebidas y EMT para redes expuestas, incluyendo mantenimiento y suministro de salidas, conforme a especificaciones y criterios técnicos aplicables; adecuación hidrosanitaria con reposición de tuberías sanitarias en PVC, instalación de puntos de agua fría, salidas sanitarias y grifería antivandálica; y cierre con acabados, que incluyen alistado e instalación de pisos en gres, guardaescobas, pintura vinílica de alta resistencia y esmalte sobre lámina lineal en fachadas. Durante las visitas de supervisión se verifica el cumplimiento del cronograma y la calidad de los materiales.

RESULTADO APLICACIÓN INDICADOR

De acuerdo con los rangos establecidos en el indicador, y teniendo en cuenta que la cantidad de obras, se definen los proyectos u obras que con su porcentaje de ejecución se ubican en un semáforo, lo que permite establecer el grado de alerta, frente al cronograma de obra aprobado y/o proceso de entregas parciales a la DIRAF.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

EN SEMÁFORO VERDE: Refleja una alerta temprana, por cuanto su avance muestra un atraso entre el 0 y el 5% frente a lo programado.

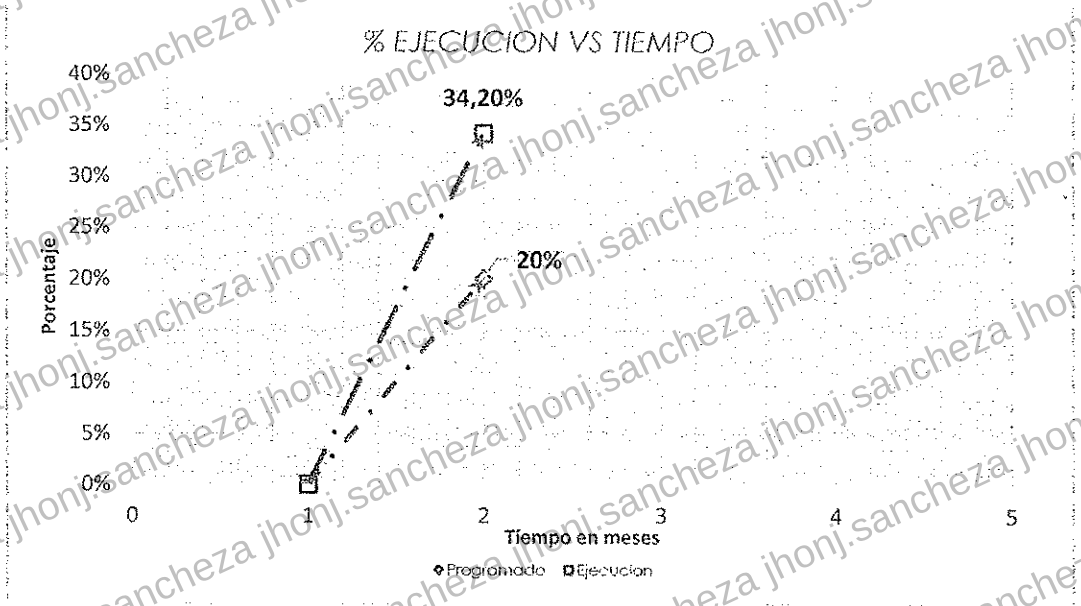
CI=OBRAS SIN PROBLEMA = X <= 5%
OBRAS EN CURSO X

SEMÁFORO ROJO: Refleja incumplimiento frente a lo programado con un porcentaje superior al 5%, donde se debe analizar las causas individualmente cada una de las obras y los posibles riesgos las acciones adelantadas por el coordinador, con el propósito de efectuar los requerimientos correctivos a la unidad contratante de manera oportuna.

CI=OBRAS CON PROBLEMA = X >5%
OBRAS EN CURSO X

A la fecha de corte del presente informe 06/09/2025, han transcurrido 62 días de 146 días, lo cual arroja un avance en tiempo del 42,47% de ejecución.

(62 días) /(146 días) x 100 =42,47% porcentaje en tiempo transcurrido, periodo durante el cual se adelantaron las actividades de ejecución de obra de acuerdo a la programación no se registran atrasos.



El porcentaje de ejecución registrado al momento presenta un avance del 34,20%.

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

- El contratista debe dar cumplimiento estricto a la programación de obra, para evitar atrasos que pongan en riesgo la ejecución normal del contrato
- En cumplimiento de las normas legales en el tema de seguridad industrial, SGSST, sistema de gestión ambiental y bioseguridad la supervisión viene manejando el tema en reuniones con el contratista de obra a fin de mantener aprobar el plan de SGSST y gestión ambiental del contratista de obra.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

- El contratista debe mantener el personal mínimo de obreros para que refleje un rendimiento efectivo para facturar en el próximo corte, avanzando correctamente para entregar las obras objeto del contrato en el tiempo establecido.

- El contratista deberá incluir en el comité de obra, la distribución de los puntos de acopio de acuerdo, demarcarlos en su totalidad con el fin de identificar ante los usuarios que se trata de material y residuos de obra, apilar de manera correcta sin sobre pasar los límites, o mezcla con otros elementos diferentes a los escombros, para lo cual es pertinente clasificarlos con anticipación.

El contrato se está ejecutando de acuerdo a las condiciones establecidas en el mismo

Periodo del informe:

Desde	08/09/2025	**Hasta**	08/10/2025

DE CARÁCTER TECNICO:

Nro.	PUNTOS DE CONTROL	CUMPLIO	OBSERVACIONES
1	Ejecutar el objeto contractual de conformidad con la oferta presentada y con los documentos que hacen parte integral del contrato resultante del presente estudio previo, en concordancia con la normatividad y calidad vigentes.	SI	Se ha ejecutado el objeto contractual conforme a la oferta presentada y a los documentos que hacen parte integral del contrato, cumpliendo con la normatividad y estándares de calidad vigentes.
2	El adjudicatario del proceso contractual resultante del presente estudio previo deberá entregar las hojas de vida del grupo mínimo de trabajo, que cumplan con la experiencia mínima exigida el día de suscripción del contrato.	SI	Se entregaron oportunamente las hojas de vida del grupo mínimo de trabajo exigido, acreditando la experiencia requerida al momento de la suscripción del contrato.
3	Mantener mínimo el porcentaje dedicación del grupo mínimo de trabajo establecido en la administración soportes del estudio previo.	SI	Se mantiene el porcentaje de dedicación del grupo mínimo de trabajo, conforme a lo establecido en los soportes del estudio previo.
4	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilataciones y trabas en la ejecución del contrato	SI	Durante todas las etapas contractuales se ha obrado con lealtad y buena fe, evitando dilataciones y obstáculos en la ejecución del contrato.
5	Cumplir cabalmente con sus obligaciones salariales y prestacionales, aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales (Cajas de compensación Familiar, Sena e ICBF, por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.	SI	Se encuentran al día las obligaciones salariales y prestacionales, incluyendo aportes a seguridad social integral y parafiscales (Cajas de Compensación, Sena e ICBF), lo cual garantiza la viabilidad de los pagos contractuales.
6	Constituir en debida forma y aportar al Grupo de Contratos de la Dirección de Educación Policial, dentro de los tres (3 días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única y cancelar los pagos a que hubiese lugar.	SI	Dentro del término legal, se constituyó y entregó la Garantía Única en debida forma al Grupo de Contratos, así como los pagos requeridos.
7	El contratista deberá asistir a la reunión de acta de inicio y entregar los documentos estipulados en el proceso contractual.	SI	El contratista asistió a la reunión de acta de inicio, entregando la documentación estipulada en el proceso contractual.
8	El contratista deberá asistir y entregar los documentos estipulados en el proceso contractual a los diferentes comités de obra realizados en el marco del contrato. Así mismo deberá ceñirse a los parámetros y plazos relacionados en la "FORMA DE EJECUCIÓN" del presente proceso contractual.	SI	Se ha participado en los comités de obra y entregado los documentos requeridos, cumpliendo con los parámetros y plazos establecidos en la forma de ejecución contractual.
9	El contratista deberá entregar dentro de los veinte (20 días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio: a. En forma física y en magnético los	SI	Dentro de los plazos contractuales se presentaron los APU, estructura de costos, programación de mantenimiento, planes de manejo ambiental, de

2198402107

	análisis de precios unitarios, acordes con los valores unitarios pactados en el contrato y las especificaciones técnicas específicas; A.P.U que deben contener (materiales, herramientas, equipos y mano de obra . Los A.P.U. deben incluir los desperdicios de materiales, los cuales no serán tenidos en consideración dentro de las cantidades del presupuesto general. - Requisito Técnico b. La estructura de costos de la Administración (A . - Requisito Técnico. c. Entregar la programación de mantenimiento, de acuerdo con las necesidades identificadas y las órdenes de trabajo aprobadas. (En concordancia con el cronograma de la línea de ejecución contractual. - Requisito Técnico. d. Entregar el Plan de manejo ambiental, Plan del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo; Matriz de Identificación de peligros, evaluación, valoración y gestión de los riesgos; listado de personal a laborar, idoneidad y certificación laboral; proceso de ingreso del personal a laborar, afiliación del personal a laborar en obra y metodología de pago de impuestos de acuerdo a la normatividad vigente. - Requisito Jurídico y Económico. e. En cumplimiento a las disposiciones dadas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Ministerio de Salud y Protección Social y Ministerio del Trabajo; el contratista deberá presentar el Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad/sanitario para la Obra (PAPSO , donde deberá venir descrito: - Requisito Jurídico. Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO . Actividades de prevención sanitaria, protocolos de higiene y la identificación de las zonas de cuidado en salud dentro de la obra, que aseguren la protección de los trabajadores de la construcción. Este debe incluir la descripción de la labor a ejecutar, las etapas de construcción, los horarios de trabajo, el cronograma de actividades de prevención sanitaria. Los profesionales responsables de la implementación del PAPSO que cumplan con los requisitos establecidos en términos de idoneidad, experiencia, cargo en la organización/obra y las estrategias de socialización del PAPSO. Este plan deberá ser revisado y aprobado por los responsables de Seguridad y Salud en el Trabajo de las diferentes unidades con asignación presupuestal en el proceso contractual en coordinación con el supervisor jurídico. Posteriormente, este Protocolo de Bioseguridad, Prevención y Promoción deberá ser enviado a las autoridades competentes locales y regionales por el contratista, para obtener la aprobación definitiva para su aplicación. El plan de aplicación del protocolo de seguridad en la obra PAPSO, deberá contener como mínimo: a Descripción de la obra. b Etapas de obra. c Plan de Trabajo del PAPSO. d Estrategias y actividades. e Responsabilidades y funciones ante PAPSO. f Protocolos de limpieza y desinfección. g Plan de capacitación. h Zona de cuidado de salud. i Seguimiento y control.		seguridad y salud en el trabajo, así como el PAPSO, Se encuentran en revisión y verificación por parte de los supervisores jurídico, SST y Ambiental.
10	El contratista deberá implementar el sistema de seguridad y salud en el trabajo en concordancia con lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Resolución Nro. 0312 del 13/02/2019 "Por la cual se definen los estándares mínimos del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST", Resolución Nro. 01956 del 25/04/2018 "Por la cual se adoptan las directrices de evaluación del	SI	El sistema de seguridad y salud en el trabajo se implementó de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019, la Resolución 1956 de 2018 y demás normativa vigente.

2198402107

	sistema de seguridad y salud en el trabajo para los contratista y subcontratistas bajo cualquier modalidad de contrato que deban ejecutar cualquier objeto contractual a la Policía Nacional, y demás normatividad vigente en la materia".		
11	El contratista deberá entregar a los supervisores la relación del personal comprometido en la ejecución del contrato con todos los datos personales como: (nombres y apellidos, dirección del lugar de residencia, teléfono, correo electrónico y adjuntar la fotocopia de la cedula de ciudadanía, en el mismo momento que se suscriba el acta de inicio del contrato, con el fin de realizar el estudio de confiabilidad o de seguridad y poder ingresar a las instalaciones donde se va a desarrollar el contrato.	SI	El contratista entrego en el inicio del contrato la relación del personal comprometido en la ejecución, incluyendo datos personales y copias de documentos requeridos, para efectos del estudio de confiabilidad y autorización de ingreso.
12	Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.	SI	Se ha garantizado la confidencialidad de la información entregada y conocida en el marco del contrato, respondiendo a las obligaciones civiles, penales y disciplinarias derivadas de su uso.
13	No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá informar de tal evento a la Dirección de Educación Policial de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.	SI	El contratista no manifiesta haber recibido amenazas externas ilegales y ha establecido los canales de comunicación correspondientes con la Dirección de Educación Policial y las autoridades competentes.
14	Responder las novedades que se presenten en un tiempo máximo de cuarenta y ocho (48 horas, para casos especiales se deberán responder en los tiempos con lo que se coordine con el supervisor técnico.	SI	Las novedades presentadas se han atendido en un plazo máximo de 48 horas, ajustándose a los tiempos acordados con la supervisión técnica para casos especiales.
15	Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.	SI	Se mantiene activa la cuenta bancaria reportada.
16	Responder en los plazos que se establezcan en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.	SI	Los requerimientos de información y aclaraciones solicitadas por la entidad han sido respondidos dentro de los plazos establecidos, garantizando fluidez en la gestión contractual.
17	Presentar ante la supervisión técnica del contrato el plano de detalle, bosquejo y/o propuesta de intervención, en concordancia con lo contenido en el presupuesto presentado para cada mantenimiento autorizado, previo al inicio de labores en sitio, con el fin de tomar decisiones en detalle y ajustadas técnicamente y disminuir el riesgo de afectaciones futuras.	SI	Se presentaron las propuestas de intervención a la supervisión técnica se encuentran en revisión antes del inicio de labores, para asegurar la correcta toma de decisiones.
18	Presentar a la Entidad Contratante la documentación relacionada en la FORMA DE PAGO en los plazos y parámetros establecidos.	SI	El contratista anexa la documentación solicitada en la forma de pago.
19	Presentar todos los documentos requeridos para la ejecución del contrato cumpliendo las condiciones, términos y plazos establecidos para el presente proceso.	SI	Los documentos exigidos para la ejecución contractual se han presentado conforme a las condiciones, términos y plazos establecidos, se encuentran en revisión el plan de SST y SGA.
20	Presentar la supervisión, como la suscripción del último pago parcial (cuando este ejecutado el 100% del presupuesto asignado presentar a la supervisión la siguiente documentación: a. Informe final b. Planos récord de la intervención realizada en físico y en medio magnético. c. Recomendaciones de uso y cuidado.	N/A	No se ha realizado el ultimo pago parcial.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

21	Garantizar la calidad de los trabajos a realizar durante la ejecución del contrato y por el tiempo que estipule el cuadro de garantías.	SI	Las obras se están ejecutando bajo las especificaciones técnicas y normativas vigentes, garantizando la calidad de los trabajos, se aclara que el contratista mantiene con disponibilidad del 100% un ingeniero residente el cual tiene como función al igual verificar las condiciones de calidad exigidas en las fichas técnicas de los materiales y encargado de verificar en tiempo real los métodos constructivos empleados en el mantenimiento programado.
22	Reemplazar a sus expensas las intervenciones (trabajos y/o repuestos que consulten de mala calidad o con defectos de fabricación, que no sean recibidas entera satisfacción por parte del supervisor de manera inmediata.	SI	Durante la ejecución del contrato no se presentan intervenciones que se hayan recibido con mala calidad, o defectos de fabricación.
23	Reportar de manera inmediata y por escrito al supervisor del contrato, cualquier situación o anomalía que afecte la debida ejecución del contrato.	SI	No se han reportado situaciones que afecten la ejecución del contrato.
24	Atender en forma oportuna e inmediata los requerimientos urgentes efectuados por el supervisor(es) del contrato, durante el horario y/o disponibilidad permanente establecida por la empresa-supervisor de la Entidad.	SI	Los requerimientos urgentes del supervisor han sido atendidos de forma inmediata y dentro de la disponibilidad acordada.
25	Adoptar las medidas necesarias cuando se produzcan fenómenos que alteren en el equilibrio económico o financiero del contrato, previo informe de los supervisores del contrato sobre la ocurrencia de tales hechos.	SI	No se han presentado fenómenos que afecten el equilibrio económico.
26	El contratista debe comprometerse a asignar operarios especializados requeridos de acuerdo a las necesidades de cada edificación y de acuerdo a lo ofrecido.	SI	Se han asignado operarios especializados en concordancia con las necesidades de cada edificación y lo ofertado.
27	Restituir a la POLICÍA NACIONAL los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se hayan suministrado.	N/A	No se han suministrado elementos a disposición del contratista.
28	Efectuar las correcciones que por parte del supervisor del contrato se indiquen en los tiempos establecidos en el Cronograma de Obra (programación de Obra, optimizando el total de ejecución de la obra.	SI	No se han registrado correcciones necesarias en el cronograma.
29	El contratista deberá mantener en orden y aseo el lugar asignado para el almacenamiento de sus materiales y elementos.	SI	El lugar de almacenamiento de materiales se mantiene en orden y aseo, conforme a las normas de seguridad.
30	Ejecutar la obra con profesionales y personal en obra idóneos.	SI	La ejecución se realiza con personal y profesionales idóneos para garantizar la calidad de las actividades.
31	Asistir y participar con los profesionales que se requieran en los comités de obra convocados por la entidad cada vez que se considere necesario para el efectivo y oportuno cumplimiento del objeto del contrato.	SI	Se ha participado en los comités de obra con el personal requerido por la entidad, cumpliendo los objetivos trazados.
32	Cumplir con la normatividad ambiental nacional para reducir los aspectos e impactos ambientales asociados a su actividad productiva. El contratista deberá tener los permisos, licencias que dieran lugar dentro del desarrollo de su actividad productiva.	SI	Se cumple la normatividad ambiental nacional, al ser un contrato de mantenimiento no se requieren permisos o licencias.
33	Dar una capacitación a los uniformados, que habitaran las instalaciones policiales sobre las recomendaciones de uso y cuidado, y garantías (cuando sea necesario)	N/A	Por el momento no se ha realizado capacitación a uniformados sobre recomendaciones de uso y cuidado de las instalaciones intervenidas, teniendo en cuenta que las intervenciones de los diferentes frentes de trabajo se están adelantando y no se han entregado las actividades terminadas.
34	Cumplir a cabalidad el cronograma o programación de obra que se establezca en cada comité de obra.	SI	La programación de obra definida en comités se ha desarrolla conforme a lo establecido.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

35	Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio, durante y al final del contrato, serán asumidas como responsabilidad del contratista.	SI	El contratista ha asumido la responsabilidad frente a infracciones ambientales, sin embargo, al ser un contrato de mantenimiento no se requiere permisos, licencias o concesiones ambientales.
36	El contratista se compromete a cumplir con la reglamentación de las normas RETILAP y RETIE en el abastecimiento de materiales e insumos, así como en los procesos de reparaciones y mantenimiento para los bienes inmuebles.	SI	En la ejecución se cumplen las disposiciones de RETILAP y RETIE en abastecimiento de materiales e instalaciones.
37	El contratista deberá implementar buenas prácticas ambientales que promuevan la eficiencia energética con el fin de contribuir al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS	SI	Se han implementado prácticas ambientales orientadas a eficiencia energética y cumplimiento de ODS.
38	Ejecutar con sus propios medios y personal, en forma independiente y con plena autonomía hasta su total terminación y aceptación final, los trabajos correspondientes al proyecto señalado en el presente contrato.	SI	Las actividades de obra se han ejecutado con medios propios, autonomía y hasta la aceptación final.
39	El contratista se compromete con la Policía Nacional, a entregar certificado de disposición final de los elementos que se generen de la actividad tantos residuos peligrosos, no peligrosos y especiales, en las diferentes actividades de mantenimiento, así como los de escombros, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente y ente de control (Ministerio del Medio Ambiente	SI	El contratista hace entrega del certificado de RCD DE FECHA 05/10/2025.
40	El contratista deberá aportar todas las herramientas, implementos mecánicos y de transporte vertical y horizontal necesarios para la correcta ejecución de las actividades y deberá ser tomado desde el punto de vista del mantenimiento, el costo de los consumos correrá por cuenta del contratista.	SI	El contratista ha aportado las herramientas e implementos necesarios para la correcta ejecución, asumiendo los costos asociados.
41	Los elementos y materiales que se utilicen para las actividades de mantenimiento deberán ser previamente aprobados por el supervisor mediante la presentación de muestras con la debida anticipación. Este podrá ordenar por cuenta del contratista los ensayos necesarios para comprobar que estos se ajustan a las especificaciones.	SI	Los materiales han sido sometidos a revisión y aprobación por parte del supervisor.
42	Será por cuenta del contratista los sitios de almacenaje que considere necesarios para la correcta marcha de los trabajos y cuya localización debe ser aprobada por los supervisores y/o apoyos. Tan pronto se haya determinado el mantenimiento de las instalaciones en cada uno de los frentes de trabajo y antes que se efectúe la liquidación final del contrato, el contratista deberá por su cuenta y riesgo, retirar materiales y sobrantes dejando los terrenos completamente limpios y las instalaciones tal y como se encontraban antes de iniciar las labores.	SI	Los sitios de almacenamiento han sido definidos y al finalizar cada frente de obra se han retirado materiales sobrantes, dejando limpias las áreas intervenidas.
43	El contratista se responsabilizará por la protección y conservación de las actividades de mantenimiento hasta la entrega y recibido en forma definitiva por la supervisión del contrato; la reparación de daños ocasionados en el transcurso de la ejecución del contrato, si los hubiera, correrá por cuenta del contratista y se hará a satisfacción del supervisor del contrato.	SI	El contratista ha garantizado la protección de los trabajos hasta su entrega definitiva.
44	Será por cuenta del contratista el uso obligatorio y el suministro de elementos de seguridad para su personal como cascos, anteojos, calzado, cinturones de seguridad arnés, protectores auditivos y cualquier otro elemento necesario que la ley y el supervisor exijan. Mantendrá en la obra elementos para prestar primeros auxilios y	SI	Se suministran y utilizan los elementos de seguridad industrial exigidos, garantizando cumplimiento de la normativa en seguridad y salud.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

	cumplirá todas las normas vigentes en Colombia referente a sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo.		
45	La omisión de descripciones detalladas de procedimientos de mantenimiento, construcción en muchas de las especificaciones, refleja la posición básica que el contratista es ingeniero civil o arquitecto debidamente matriculado y con tarjeta profesional vigente, que conoce las prácticas del mantenimiento de instalaciones y construcción, por lo tanto no lo exime de su responsabilidad en cuanto a la debida proyección de las reparaciones, y la calidad de las actividades de mantenimiento realizadas y la programación de la mismas.	SI	Las actividades se han ejecutado bajo la responsabilidad técnica de profesionales matriculados, garantizando calidad y proyección de las reparaciones.
46	Será condición para control de personal un carné con nombre cédula de ciudadanía, logotipo del contratista o entidad y número asignado al trabajador, de igual manera suministrará un listado con nombre completo y número de cedula al supervisor del contrato.	SI	El control de personal se realiza con carnet individual y listado entregado al supervisor.
47	Si se presentare cualquier accidente en el lugar en donde se ejecutan las actividades de mantenimiento objeto del presente contrato, será por cuenta del contratista el cubrimiento de los gastos que este genere y su responsabilidad por el no empleo de los elementos de seguridad industrial contemplada por la ley.	SI	Durante el desarrollo del contrato no se presentan accidentes en los lugares donde se ejecutan las actividades de mantenimiento.
48	El contratista deberá contemplar el personal no profesional necesario (en concordancia con el componente "Mano de Obra" establecido en el APU) para atender el total de actividades de mantenimiento en los diferentes frentes de trabajo del plan de mantenimiento y cumplir con los estándares de calidad establecidos en las especificaciones técnicas, el plazo y % de ejecución establecido en el comité de obra. Así mismo, deberá atender las actividades de mantenimiento extraordinarias en concordancia con lo establecido en la forma de ejecución de este proceso contractual. Así pues, si es requerido por el supervisor técnico y/o apoyo administrativo formalmente, se deberá contar con la disponibilidad física y permanente durante el plazo de ejecución del contrato mínima del siguiente personal (no profesional), con el fin de no generar traumatismos, inconformidades con el servicio y/o dilaciones en la solución y/o reparación de las necesidades requeridas, así: a. (2) Maestros de obra b. (1) Electricistas (estos funcionarios deberán contar con matrícula vigente del CONTE) c. (1) Plomero d. (1) Carpintero (madera y metálico) e. (2) Pintores f. (2) Operarios Multifuncionales (que tenga conocimiento en soldadura). De existir la solicitud anterior y no cumplirse esto por parte del contratista, debe ser informado este incumplimiento por escrito ante el ordenador del gasto con el fin de generar las acciones administrativas y legales correspondientes.	SI	Se dispone del personal no profesional requerido (maestros de obra, electricistas, plomero, carpintero, pintores y operarios multifuncionales) conforme a lo estipulado.
49	El contratista para atender las actividades de mantenimiento relacionadas a la red eléctrica de las edificaciones policiales objeto de este contrato, deberá disponer de personal cualificado y debidamente matriculado ante el Consejo Nacional de Técnicos Electricistas (CONTE), y sus ejecuciones deberán regirse bajo la normatividad técnica vigente en la materia. Por lo anterior, el supervisor(es) podrá verificar y/o consultar los	SI	El personal que interviene la red eléctrica anexa certificado de registro (CONTE) con numero de registro EC2025-157573 de fecha 28/09/2021.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

	registros públicos en el consejo profesional que corresponda, considerando que de acuerdo a lo establecido en el Decreto 2106 de 2019, a partir del 2020 se elimina la tarjeta plástica y se expedirá únicamente el Certificado de Matrícula Profesional.		
50	Para todas las actividades de mantenimiento de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos el contratista deberá aportar la declaración de cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE establecido por el Ministerio de Minas y Energía, como soporte del recibido a satisfacción del supervisor técnico en el periodo de pago específico.	SI	El contratista anexa certificado del cumplimiento del RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas) de fecha 03/10/2025.
51	Para todas las actividades de reparaciones menores de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la certificación donde se indique el cumplimiento de los materiales y aparatos eléctricos utilizados acorde a lo establecido en la normatividad vigente, como soporte del recibido a satisfacción del supervisor técnico en el periodo de pago específico.	SI	El contratista anexa las fichas técnicas de los materiales instalados en la red eléctrica.
52	Mantener en perfecto estado de funcionamiento el sistema eléctrico, que incluye iluminación, salidas eléctricas, tablero de protección y distribución de baja tensión y redes eléctricas internas, en general de los inmuebles descritos en el objeto, incluyéndose el suministro de materiales de recambio, repuestos y accesorios, tubos fluorescentes, bombillos, balastos y en general, todo lo necesario para el correcto funcionamiento en este aspecto de los inmuebles descritos en el objeto.	SI	Se garantiza el funcionamiento del sistema eléctrico de las edificaciones.
53	El contratista deberá presentar informes de la cantidad de residuos tanto peligrosos como no peligrosos que genera por la actividad propia del contrato, llevando un consolidado y control mes a mes de la generación y disposición de los mismos.	SI	El contratista envía informe con fecha 05 de octubre de 2025 en donde se consolida RCD, es de anotar que el contratista mantiene con disponibilidad del 100% el residente HSEQ quien cuenta con el conocimiento especializado para determinar si se llegare a presentar, la realización de disposición de residuos peligrosos.
54	El contratista se compromete a establecer un canal directo y respetuoso de comunicación con el supervisor(es), apoyo(s) y/o demás intervinientes formales del contrato. Así mismo, deberá establecer una coordinación con el apoyo administrativo de la unidad que corresponda para la entrega mediante documento de los elementos desmontados en el desarrollo del mantenimiento y que la unidad requiera para reutilización en otras unidades policiales con condiciones diferentes a las de propiedad.	SI	Se ha establecido un canal respetuoso de comunicación con supervisores y apoyos, además de entregar elementos desmontados a la unidad que lo requiera.
55	El contratista se compromete a utilizar insumos y productos de primera calidad los cuales deberán cumplir entre otros con las exigencias de los reglamentos sanitarios vigentes.	SI	Hasta la fecha de reporte no se ha hecho necesario la toma de muestras a los materiales utilizados, igualmente como no es posible para la supervisión técnica estar de tiempo completo en el lugar de la obra, se solicita al contratista adjuntar en su informe de actividades las fichas técnicas de los materiales utilizados dando fe de la buena calidad y cumplimiento de los mismos, acordes a lo contemplado en el contrato, los cuales son ratificados o desaprobados por la supervisión en su visita técnica periódica.
56	Los operarios deben contar con dotación personal completa y especializada de acuerdo a la actividad desempeñada por cada uno de estos, dicha dotación debe ser entregada trimestralmente acorde a las normas técnicas colombianas.	SI	El contratista mantiene con una disposición del 100% al profesional HSEQ, quien es la persona idónea responsable de suministrar la dotación, los EPP y garantizar el uso adecuado de los elementos de seguridad, disminuyendo con esto los riesgos de accidentes laborales registrando en el informe de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo las evidencias de su cumplimiento, con verificación de la supervisión jurídica con su grupo de apoyo respectivo.

2198402107

57	Se deben delimitar y demarcar las zonas de trabajo, señalizar zonas de almacenamiento, vías de circulación y señalización de salidas de emergencia de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.	SI	Se delimitan y señalizan las zonas de trabajo y almacenamiento conforme a la normativa vigente.
58	El contratista deberá garantizar la disposición final de los residuos sólidos peligrosos y especiales (aceites usados, luminarias, Residuos de Aparato Eléctricos y Electrónicos "RAEE", envases de sustancias químicas y de derivados de hidrocarburo, baterías y pilas, llantas, escombros entre otros relacionados con el título 6 residuos peligrosos Decreto 1076 de 2015 o el que lo modifique, derogue o adicione) que se pudieran generar como resultados de la prestación de sus servicios a la Policía Nacional. (Presentar a los supervisores técnico y/o jurídico y los apoyos que lo requieran el certificado de disposición final a través de un gestor ambiental debidamente acreditado por la autoridad ambiental competente para la prestación de estos servicios).	SI	El contratista mantiene con una disposición del 100% al profesional HSEQ, quien es la persona idónea responsable de realizar la gestión para la correcta clasificación, almacenamiento y disposición final de residuos de la obra, (por ahora no se han recibido certificaciones de disposición final toda vez que se anexan al informe cuando se realice el proceso de facturación de acuerdo a la cuantificación registradas en las memorias)
59	El contratista deberá aplicar las buenas prácticas ambientales, participar de los programas y campañas ambientales, así como las demás exigencias que se establezcan en el Sistema de Gestión Ambiental, en todas las actividades que realice durante la prestación del servicio dentro de las instalaciones policiales.	SI	El contratista mantiene con una disposición del 100% al profesional HSEQ en obra, quien es la persona idónea responsable de realizar las charlas y actividades de buenas prácticas ambientales, disposición final, aseo de áreas y control de generación de contaminantes, presentado las evidencias en el informe de Sistema de Gestión Ambiental, siendo luego verificadas por el responsable de Gestión Ambiental de la DIEPO y la supervisión jurídica.
60	El contratista deberá presentar las memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, localización gráfica, fecha, corte, en medio magnético formato Excel y físico debidamente firmadas, con la presentación de cada acta parcial de obra y/o formato RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES.	SI	El contratista genera las memorias de cálculo requeridas las cuales son anexas al presente informe, con el formato de recepción detallada.
61	El contratista deberá realizar la estimación de la ejecución a realizar durante los planes de mantenimiento y presentar la solicitud de PAC correspondiente en el comité de obra respectivo.	SI	El contratista para el próximo periodo de reporte manifiesta terminar actividades que generan una facturación de $800.000.000.
62	Para efectuarse el pago el contratista deberá cumplir con lo establecido en la Resolución No. 165 del 01/11/2023, "Por la cual se desarrolla el sistema de facturación, los proveedores tecnológicos, se adopta la versión 1.9 del anexo técnico de factura electrónica de venta, se expide el anexo técnico 1.0 del documento equivalente electrónico, y se dictan otras disposiciones en materia del sistema de facturación", en las Circulares Externas 002 del 08/01/2016, mediante la cual se implementó el "PAGO A BENEFICIARIO FINAL A TRAVÉS DEL SIIF NACIÓN" y 042 del 26/12/2023, mediante la cual se implementó el "SISTEMA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA DEL SIIF NACIÓN", expedidas por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en caso de que aplique. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5° de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.	SI	El contratista anexa la factura de acuerdo a lo solicitado.
63	A partir de la entrada en vigencia la Ley 2381 del 2024 "Por medio de la cual se establece el sistema de protección social integral para la vejez, invalidez y muerte de origen común, y se dictan	SI	Se cumple con lo establecido en la Ley 2381 de 2024 respecto a los aportes al sistema de protección social integral. Se anexa planilla Nro. 8605065028-8605065028

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

	otras disposiciones", la entidad verificará el cumplimiento de lo establecido para los descuentos de aportes al Sistema de seguridad social integral y demás normas complementarias.		
64	Todas las obligaciones mencionadas anteriormente derivadas del presente contrato, así como la naturaleza del objeto y las finalidades en el previstas son obligaciones de resultado, las cuales deberán tenerse en cuenta para la adecuada comprensión e interpretación del presente contrato, especialmente en sus reglas y condiciones, así como para determinar el alcance de los derechos y obligaciones que el mismo atribuye a las partes.	SI	Todas las obligaciones derivadas del contrato se han entendido como de resultado y se han ejecutado en ese sentido.
65	El contratista deberá presentar al supervisor o interventor del contrato, el soporte del pago del impuesto de timbre nacional, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.6.1.13.2.33 del Decreto 1625 de 2016, Decreto 0175 de 2025, y lo señalado en la circular externa 010 del 5 de marzo del 2025, expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.	SI	El contratista anexa el registro de pago del impuesto de timbre.

1. Cumplimiento de Especificaciones técnicas, Diseños, Normas técnicas, cantidades, según contrato (resumido)

Para el desarrollo del contrato se solicitó al contratista, anexar las fichas técnicas de los materiales, no obstante, esto no exime al contratista de realizar al momento de la instalación y/o uso de los materiales, la verificación de la calidad de los mismos, así mismo sus actuaciones deben estar enmarcadas dentro de las normas técnicas de construcción, adicional a los anexos ya actualizaciones que se deban tener en cuenta al momento de realizar las intervenciones de mantenimiento.

2. Acciones adelantadas por el contratista y supervisor ante el cumplimiento al Carácter Técnico.

El contratista ha remitido los listados del personal que participa en la ejecución de las obras, así como el ingreso del material y la maquinaria en los diferentes frentes de trabajo. Se evidencian avances en las actividades contempladas en el paquete técnico, correspondientes a las etapas preliminares e instalaciones. No obstante, desde la supervisión técnica se han formulado recomendaciones orientadas a garantizar la ejecución efectiva de los frentes, aplicando métodos constructivos adecuados.

3. Calidad de la Obra, Equipos, Bienes, Insumos, Ensayos o Pruebas.

Durante el periodo reportado no se ha hecho necesario realizar pruebas o ensayos a los materiales o equipos empleados teniendo en cuenta que las actividades iniciales no corresponden a la instalación de materiales, equipos o insumos.

4. Novedades, observaciones y recomendaciones de carácter técnico

Se recomienda al señor contratista realizar con anticipación solicitudes de ingreso de personal nuevo en obra, con el fin de realizar el proceso de validación conforme lo indica la minuta del presente contrato.

5. Se debe anexar las memorias de cantidades de obra ejecutada.

DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA: A1-1.04, A1-1.07, A1-1.13, A1-1.26, A1-6.23, A1-7.01, A1-7.06, A1-7.20, A1-8.01, A1-8.26, A1-8.33, A1-12.05, A1-12.34, A1-12.35, A1-12.36, A1-16.13, A1-16.33, A1-17.01, A1-17.02.

DIEPO - 05 MANTENIMIENTO ESINC:A1-1.13, A1-1.14, A1-1.15, A1-1.16, A1-1.19, A1-1.20, A1-1.21, A1-1.37, A1-1.38, A1-2.01, A1-2.08, A1-2.10.

DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB:A1-1.11, A1-1.13, A1-1.14, A1-1.19, A1-1.21, A1-1.25, A1-1.27, A1-1.28, A1-1.30, A1-1.36, A1-1.37, A1-3.01, A1-3.03, A1-3.13, A1-3.14, A1-3.30, A1-3.45, A1-3.46, A1-3.73, A1-8.01, A1-9.05, A1-12.15, A1-12.23.

DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB: A1-1.09, A1-1.10, A1-1.13, A1-1.14, A1-1.15, A1-1.19, A1-1.20, A1-1.21, A1-1.37, A1-1.38, A1-4.03, A1-4.04, A1-4.25.

6. Información generalizada de la entrega física de los bienes, servicios u obras. Relacionar las generalidades de las actas parciales o el acta final de entrega al comandante de la unidad del inventario, manual de funcionamiento, recomendaciones para el mantenimiento, uso y cuidado del bien.

No se realiza entrega de bienes servicios u obras durante el periodo reportado en el informe de supervisión.

DE CARÁCTER FINANCIERO:

1. Valor inicial del contrato

DOS MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 2500.000.000)

2. Adiciones al contrato
No aplica.

3. Control en la ejecución del Anticipo (Programa de inversión del anticipo en cumplimiento al contrato).

No aplica

4. Relación de Pagos al Contratista, Deducciones y Ajustes. (Novedades que inciden o alteran el equilibrio económico o financiero del contrato.)

ACTA No.	VALOR ($) ACTA	VALOR ($) CAUSADO	DEDUCCIONES ($)	ORDEN DE PAGO No.
Corte N° 1	$ 855.051.546,42	$ 855.051.546,42	--	--
Corte N° 2			--	--
Corte N° 3			--	--
TOTAL	$ 855.051.546,42			

5. Relación y Revisión de Precios en nuevos APU´S, de acuerdo al requerimiento del contratista y concepto de viabilidad del supervisor para la autorización del ordenador del gasto

Se anexan APUS, de acuerdo a lo requerido.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

6. Informe generalizado del balance financiero. Anexar cuando se requiera el balance parcial y en la entrega final se anexa el balance final.

Balance general de pagos y entregas		
	Valor en pesos	% del valor del contrato u orden de compra
Valor total del contrato u orden de compra	$ 2.500.000.000,00	100%
Valor total de las entregas	$ 855.051.546,42	34,20%
Valor total facturado	$ 855.051.546,42	34,20%
Valor facturado pendiente de pago	$ 855.051.546,42	34,20%
Valor pagado	$ -	0,00%
Valor pendiente de entrega	$ 1.644.948.453,58	65,80%

7. Entrada de los bienes a los estados contables (si aplica, últimos informes).

No aplica para el presente periodo de reporte.

DE CARÁCTER LEGAL:

1. Confirmación o verificación de Pólizas según contrato

Póliza Nro. 75-44-101147228 Anexo: 0 Expedida el 31/07/2025

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/07/2025	30/04/2027	$ 500.000.000,00
CALIDAD DEL SERVICIO	28/07/2025	30/04/2029	$ 750.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$ 750.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28/07/2025	30/04/2029	$ 125.000.000,00

Póliza Nro. 75-40-101055647 Anexo: 0 Expedida el 28/07/2025

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PÉRDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	28/07/2025	30/04/2026	$ 427.050.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PÉRDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	28/07/2025	30/04/2026	$ 427.050.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PÉRDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	28/07/2025	30/04/2026	$ 427.050.000,00

2. Confirmación o verificación en el Cumplimiento de Obligaciones Laborales (Pagos de personal, Aportes al Sistema de Seguridad Social, Aportes Parafiscales).

Mediante informe GS-2025-014267 radicado por la Patrullera Jenifer Daniela Bernal Amado, Apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo, se evidencia el cumplimiento del Plan De Trabajo De Gestión De Seguridad Y Salud En El Trabajo, firmado por el gerente general y responsable del SGSST de la empresa contratista, en donde se dan a conocer los indicadores de accidentalidad y entrega de elementos de protección.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

3. Reclamaciones del Contratista y Recomendaciones. (si aplica)

No aplica para el presente periodo de reporte.

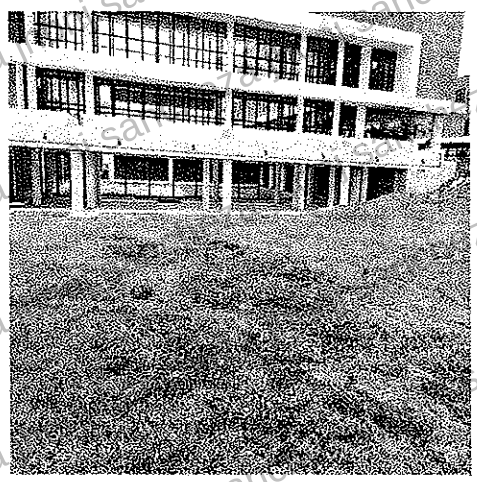
4. Liquidación del Contrato. Debe realizarse dentro de los cuatro meses siguientes a la ejecución del contrato

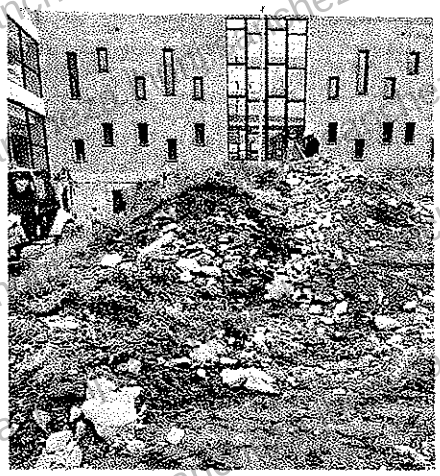
No aplica para el presente periodo de reporte.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se indica al contratista que debe cumplir estrictamente la programación de obra para evitar atrasos que comprometan la ejecución normal del contrato.
- En materia de seguridad y ambiente, la supervisión ha gestionado con el contratista la aprobación y puesta en marcha del SG-SST y del Plan de Gestión Ambiental, en observancia de la normativa aplicable.
- El contratista debe mantener como mínimo el personal operativo necesario para asegurar rendimientos efectivos y facturación en el próximo corte, avanzando conforme a los hitos del cronograma y dentro del plazo contractual.
- El contratista deberá presentar en comité de obra la distribución de los puntos de acopio, demarcarlos completamente e identificarlos como material y residuos de obra. Los residuos deben apilarse de forma segura, sin exceder límites, sin mezclarse con elementos ajenos a los escombros y con clasificación previa según su tipo.

Registro fotográfico:

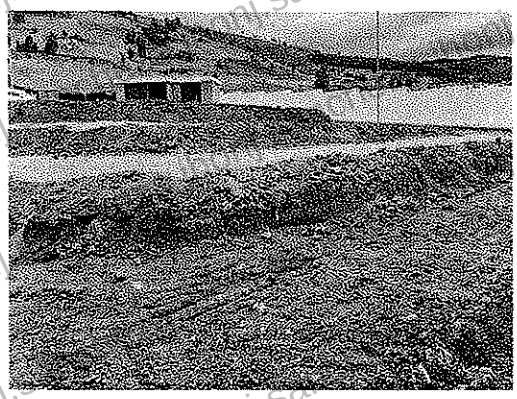




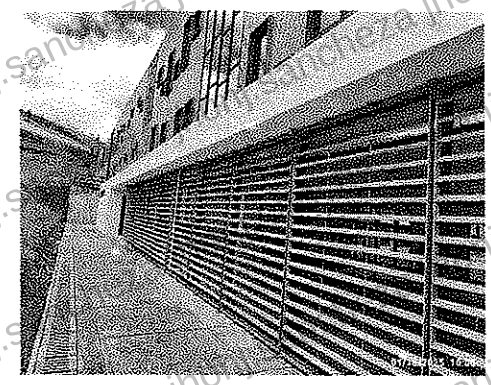
jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

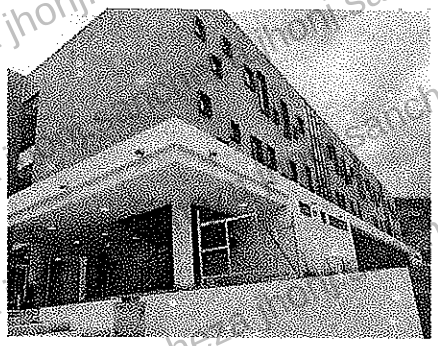
GS-2025-016032-DIEPO



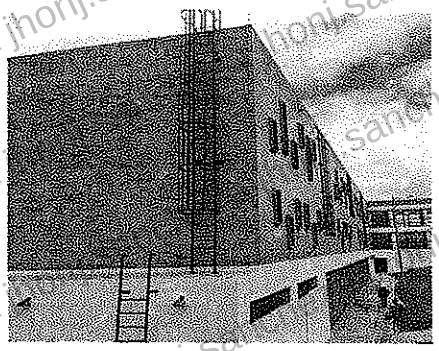


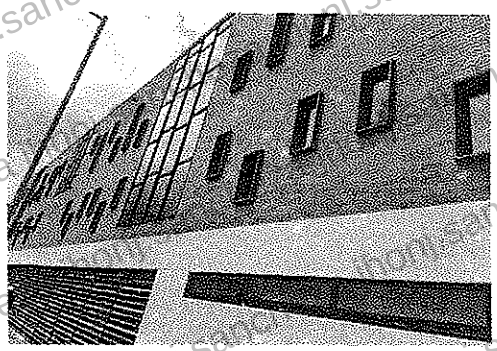






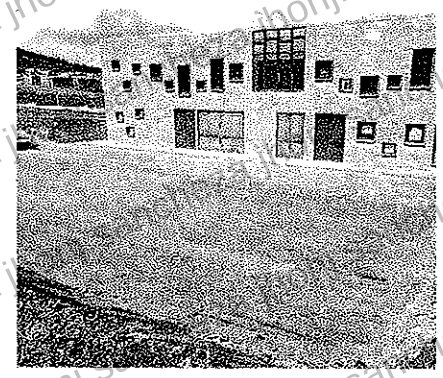






jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

2198402107

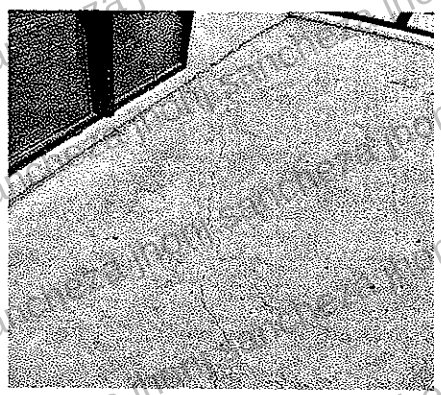












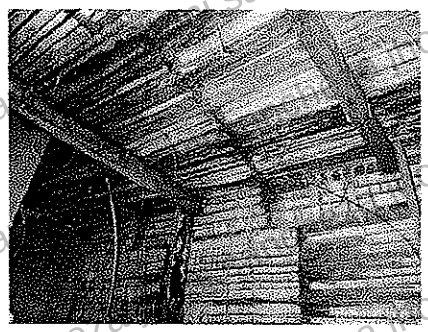




jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

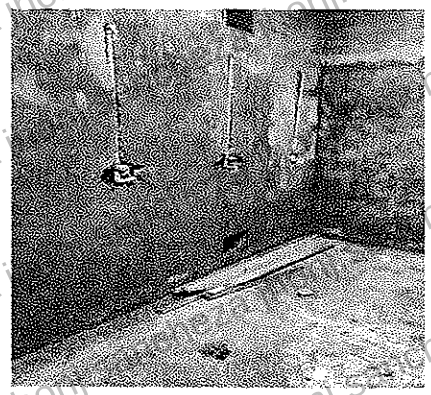
GS-2025-016032-DIEPO

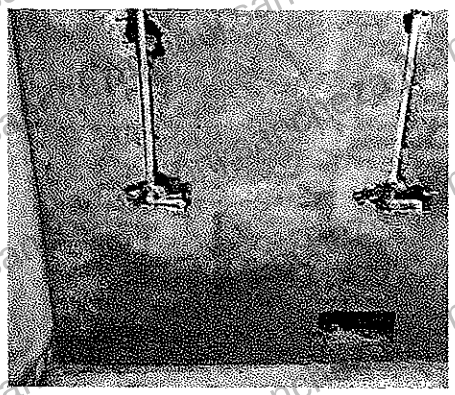


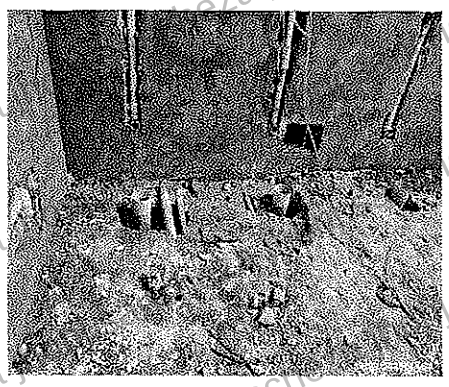


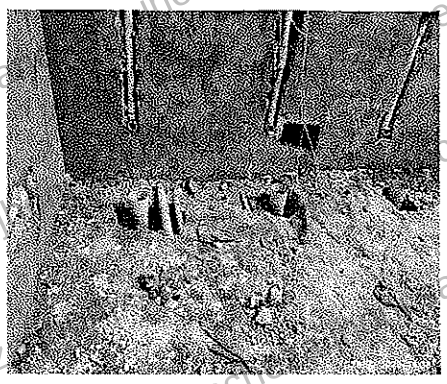




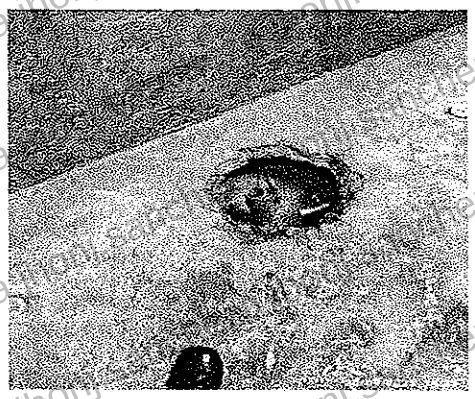




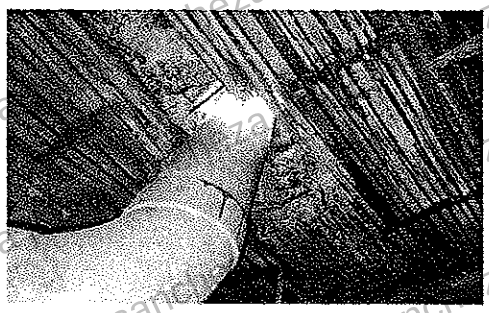




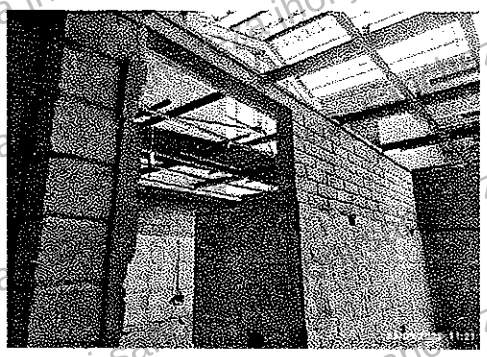
jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

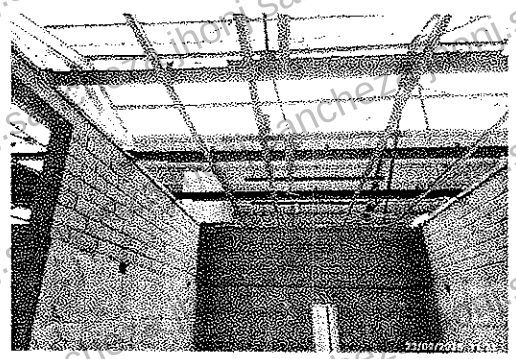


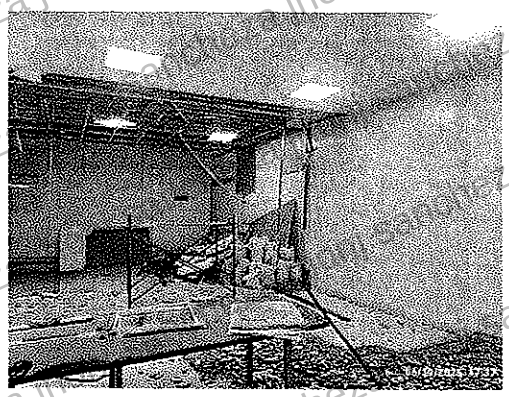


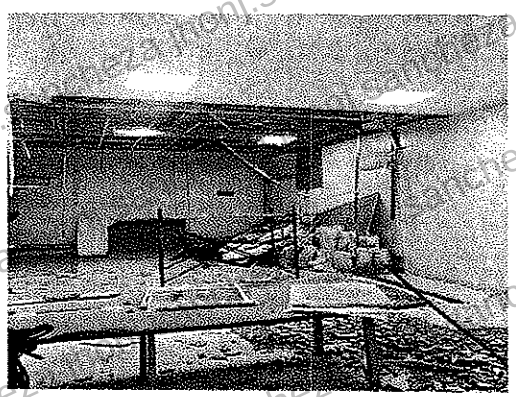




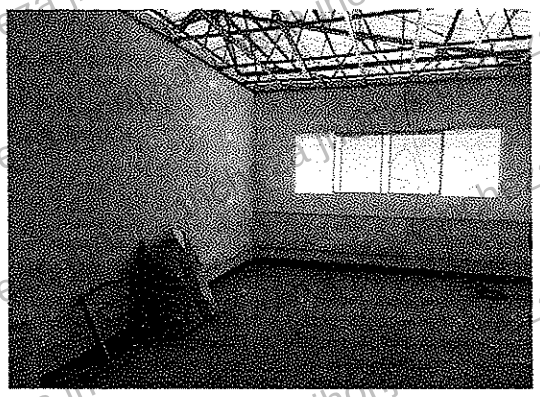




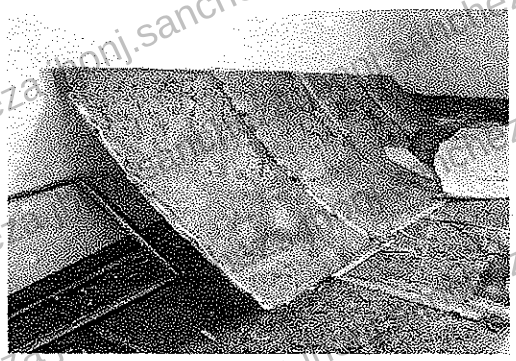


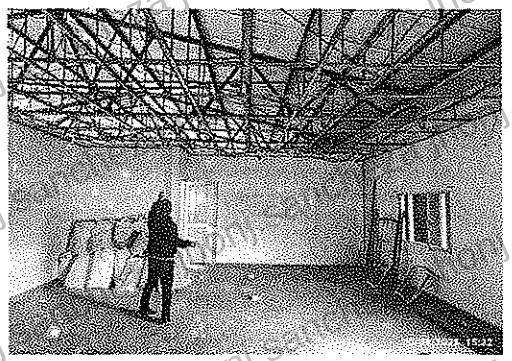


jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza



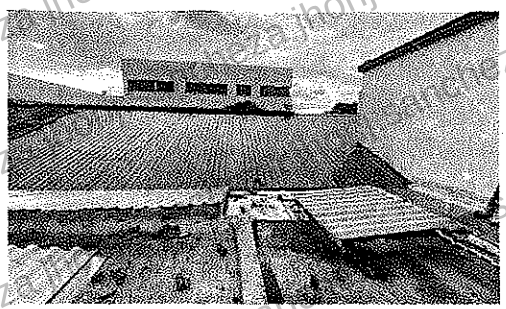


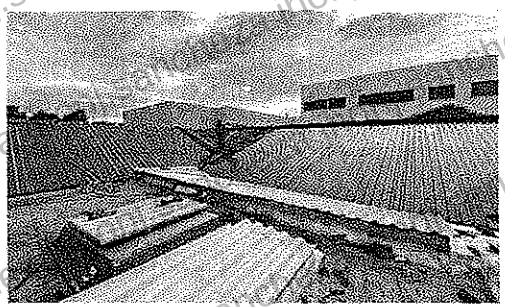












jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI X**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO___	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

Patrullero **REINALDO DE JESUS MIRA RIOS**
Apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo Contrato obra 80-6-10050-25

Subintendente **MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MURCIA**
Supervisor económico Contrato obra 80-6-10050-24

Intendente **MARCO STYVEN JURADO PARRA**
Apoyo a la supervisión en el componente ambiental Contrato de obra 80-6-10050-25

Intendente **JHON EDISON REINA SANTA**
Supervisor Jurídico Contrato obra 80-6-10050-25

Intendente jefe **JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO**
Supervisor Técnico Contrato obra 80-6-10050-25

Nota: Una vez finalizada la ejecución del contrato, se debe diligenciar el Anexo No. 2 "Informe de Re-evaluación de Proveedores", del formato 2BS-FR-0019 y anexarlo al informe final.

jhonj.sancheza jhonj.sancheza

Página: 1 de 7	ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS LOGÍSTICOS Y FINANCIEROS	POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0128		
Fecha: 14-05-2021	CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
Versión: 0		

Ciudad y fecha:	Bogotá, 08 de octubre de 2025
Unidad Contratante:	Dirección de educación Policial
Contrato No.	80-6-10050-2025
Fecha suscripción contrato:	08 de agosto de 2025
Objeto del contrato:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"
Lugar de ejecución de la obra:	Dirección de Educación Policial (Transversal 33 47ª 35 sur) Escuela de investigación Criminal (Avenida Caracas Nro. 2-51 Sur) Escuela de seguridad Vial, Sede Tunja.
Constancia de recibo No.	001
Contratista:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS
NIT del contratista:	901358559
Fecha del acta de inicio:	08 de agosto de 2025.
Plazo de ejecución:	28 de diciembre de 2025
Nombre del Interventor del contrato:	Se realiza supervisión por componentes.
Nombre del supervisor del contrato y cargo que desempeña:	IJ. Jhon Eduardo Sánchez Arévalo Analista Seguimiento Proyectos.
Valor del contrato:	DOS MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 2500.000.000)
Adición No. x	No aplica.
Fecha de Suspensión del contrato:	No aplica.
Fecha de Reiniciación:	No aplica.
Valor total del contrato:	DOS MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS ($ 2500.000.000)
Indicar si corresponde a la entrega parcial o total del contrato:	Entrega parcial SI_X_ Entrega Total: Si____
Periodo de entrega certificado:	Indicar el período de entrega que se está certificando: Período certificado: Del 08/08/2025 Al 08/10/2025 — Acta de corte *: # 001 *El acta de corte debe ser adjuntado al presente documento
Forma de Pago:	La Dirección de Educación Policial (DIEPO) cancelará el valor del contrato de la siguiente forma:

Se realizarán pagos parciales según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas actas parciales de mantenimiento, hasta llegar al 100% del presupuesto oficial, para lo cual el contratista debe cumplir con los siguientes documentos:

a) CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA, de acuerdo al formato 1LF-FR-0128 Recibo a Satisfacción (RAS), Requisito Técnico – Económico – Jurídico.

b) Acta Parcial con cantidades ejecutadas, en medio magnético y físico, en el formato 1LF-FR-0208 "RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES" (Requisito Técnico).

c) En caso de incluir en el acta parcial actividades de mantenimiento integral de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la declaración de cumplimiento de los Reglamentos Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE y Técnico de Iluminación y Alumbrado Público RETILAP, establecidos por el Ministerio de Minas y Energía (Requisito Técnico).

d) En caso de incluir en el acta parcial actividades de reparaciones menores de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la certificación donde se indique el cumplimiento de los materiales y aparatos eléctricos utilizados acorde a lo establecido en la normatividad vigente, contribuyendo al ahorro energético. (Requisito Técnico).

e) Memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, fecha, corte y firma del personal profesional contratista y supervisor técnico. (Requisito Técnico).

f) Informe de actividades que contenga: descripción de los trabajos realizados (por frente de obra) avance en porcentaje y ejecución de la obra, registro fotográfico del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al corte de facturación, por cada frente de trabajo y actividades extraordinarias. (Requisito Técnico).

g) Factura electrónica de venta. (Requisito Económico).

h) Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social, suscrita por el supervisor económico (Requisito Económico).

i) Planilla de nómina de trabajadores, en medio magnético y físico, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico).

j) Certificación pagos del FIC, con certificación de pago por parte del

supervisor económico (Requisito Económico).

k) Informe HSEQ certificado por profesional calificado, en medio físico y magnético, con aprobación del supervisor jurídico y/o el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo y/o responsable del Sistema de Gestión Ambiental de la respectiva unidad. Este informe debe contar con un numeral o anexo en el cual se deje la respectiva evidencia de las actividades adelantadas en relación con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) (Requisito Jurídico).

l) Demás documentación requerida por la unidad ejecutora.

El pago se realizará una vez presentada la factura junto con los documentos antes relacionados por la Dirección de Educación Policial (DIEPO), dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes, de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Si los documentos en referencia no se reciben dentro del plazo establecido o si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional - Dirección de Educación Policial (DIEPO), reprogramará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Si el acta de entrega no ha sido bien elaborada o no se acompaña de los documentos que para cada caso se soliciten, el término anterior solo empezará a contarse desde la fecha en que quede corregida el acta o desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la Policía Nacional - Dirección de Educación Policial (DIEPO).

NOTA 1: para efectuarse el pago el contratista deberá cumplir con lo establecido en la Resolución No: 165 del 01/11/2023, "Por la cual se desarrolla el sistema de facturación a los proveedores tecnológicos, se adopta la versión 1.9 del anexo técnico de factura electrónica de venta, se expide el anexo técnico 1.0 del documento equivalente electrónico, y se dictan otras disposiciones en materia del sistema de facturación", en las Circulares Externas 002 del 08/01/2016, mediante la cual se implementó el "PAGO A BENEFICIARIO FINAL A TRAVÉS DEL SIIF NACIÓN" y 042 del

Página: 6 de 7	ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS LOGÍSTICOS Y FINANCIEROS	POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0128		
Fecha: 14-05-2021	CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
Versión: 0		

	Factura de venta electrónica aprobada en SIIF Resolución de facturación. Formato de recepción detallada 1LF-FR-0208 Certificación de pago de aportes parafiscales y seguridad social actualizada. Certificación pagos FIC Memoria de cantidades ejecutadas. Y los demás documentos requeridos por la Dirección de educación Policial.
Documento de entrada de bienes en SAP, cuando el contrato los incluya y hayan sido recepcionados:	No aplica para el periodo certificado
Incumplimiento del plazo de ejecución SI__ NO X	

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
DETALLE DEL PAGO	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
Acta parcial de obra No. 001	$855.051.546,42	El valor facturado se encuentra soportado en los documentos que se anexan, Formato de recepción detallada, Certificación de pago de aportes parafiscales y seguridad social actualizada, Certificación pagos FIC, Memoria de cantidades ejecutadas, Pago de parafiscales. y está de acuerdo a lo estipulado en la forma de pago establecida en el contrato.

NOTA: La información que se consigne dependerá del estado particular de cada contrato.

No. Factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
RIE No 412	06-10-2025	$ 855.051.546,42	$	$ 855.051.546,42
Valor total bienes y/o servicios recibidos		$ 855.051.546,42		

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: Las cantidades establecidas están bajo las condiciones de calidad requeridas y en los tiempos establecidos, garantizando una correcta ejecución de los procesos constructivos, realizando durante el periodo un avance del 34,20%, lo que permite un recibo a satisfacción en la DIEPO por el valor de: OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 855.051.546,42) MONEDA LEGAL COLOMBIANA. quedando pendiente el 65,80% del total del contrato.

Por medio de la presente constancia de recibo a satisfacción y en mi condición de supervisor del contrato de obra, 80-6-10050 25 informo que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista y certifico que los avances de obra relacionados en las actas de corte o final, corresponden a lo pactado en el contrato y se cumple con las especificaciones técnicas establecidas, lo cual además se evidencia en el acta objeto de entrega.

NOTA: para la radicación de la constancia de recibo a satisfacción, el Supervisor deberá acompañarla, con el informe de supervisión y/o coordinación correspondiente al periodo o la entrega certificada, junto con la publicación de la factura por parte del contratista en el SECOP II – Plan de pagos.

Página: 7 de 7	**ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS LOGÍSTICOS Y FINANCIEROS**	POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0128		
Fecha: 14-05-2021	CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
Versión: 0		

En Constancia, firman:

Subintendente **MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MURCIA**
Supervisor económico Contrato obra 80-6-10050-24

Intendente **JHON EDISON REINA SANTA**
Supervisor Jurídico Contrato obra 80-6-10050-25

Intendente jefe **JHON EDUARDO SÁNCHEZ AREVALO**
Supervisor Técnico Contrato obra 80-6-10050-25

CRISTIAN LUIS BARON TORRES
Representante Legal REINGENIERIA INTEGRAL SAS

jhonj.sancheza

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25 del 28/07/2025	**OBJETO**	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESANO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"		
UNIDAD:	ESCUELA DE INVESTIGACION CRIMINAL		**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	$	2.500.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCÓN				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	TC.JHONATHAN ALFONSO BERNAL		**Fecha de Inicio Contrato:**	28/07/2025	
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S		**Valor Adición:**	$	-
SUPERVISOR TÉCNICO:	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO		**Valor total presente formato:**	$	68.379.501,70
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	SI. CORONADO PEREZ WILMER JAVIER		**Fecha presente formato:**	2/10/2025	
RESIDENTE DE OBRA:	ING. CIVIL .LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO		**Corte de mantenimiento:**	1	
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQ. CRISTIAN LUIS BARON		**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	Del 08/08/25 al 03/10/2025	

INSTALACIÓN POLICIAL	**ESCUELA DE INVESTIGACION CRIMINAL**

Este Espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con el formato orden de trabajo y parámetros establecidos en el contrato.

CONSECUTIVO NECESIDAD :	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA
NECESIDAD:	Mantenimiento de cubierta, aulas, sistema electrico, pisos.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE INVESTIGACION CRIMINAL
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESINC
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

N°	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	151,56	151,56	$ 25.900,00	$ 3.925.404,00	
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	173,48	173,48	$ 14.600,00	$ 2.532.808,00	
	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	83,66	83,66	$ 9.100,00	$ 761.306,00	
	A1-1.16.	Desmonte Cubierta en cualquier material	ML	360,36	360,36	$ 18.700,00	$ 6.738.732,00	
	A1-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	121,29	121,29	$ 13.400,00	$ 1.625.286,00	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	76,85	76,85	$ 11.500,00	$ 883.775,00	
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	35,00	35,00	$ 4.600,00	$ 161.000,00	
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UND	22,00	22,00	$ 16.400,00	$ 360.800,00	
	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	ML	156,01	156,01	$ 1.800,00	$ 280.818,00	
2	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro	M2	803,38	803,38	$ 14.200,00	$ 11.407.996,00	
	A1-2.08.	Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	360,36	360,36	$ 70.500,00	$ 25.405.380,00	
	A1-2.10.	Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	40,00	40,00	$ 46.500,00	$ 1.860.000,00	
							$ -	
							$ -	
						SUBTOTAL	$	55.943.305,00

GS-2025-016032-DIEPO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

TOTAL COSTO DIRECTO		$	55.943.305,00
ADMINISTRACIÓN	15,28%	$	8.548.137,00
IMPREVISTOS	1%	$	559.433,05
UTILIDAD	5%	$	2.797.165,25
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	531.461,40
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	12.436.196,70
COSTO TOTAL		$	68.379.501,70

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$

Elaboró:

ARQ. CRISTIAN LUIS BARON
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ARQ. CRISTIAN LUIS BARON (REP.LEGAL)
CONTRATISTA

Revisó:

SI. CORONADO PEREZ WILMER JAVIER
COORDINADOR UNIDAD CON DELEGACIÓN

Verificación Técnica:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

SI. MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MIRCIA
SUPERVISOR ECONOMICO

IT. JHON EDISON REINA SANTA
SUPERVISOR JURIDICO

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAICES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI_X_ NO ____ Número de Comité: 001 Fecha de Comité : 21-08-2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

TC. JHONATHAN ALFONSO BERNAL
Director Escuela de Investigación Criminal
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO

Revisó y Autorizó:

CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCON
DIRECTOR DE EDUCACIÓN POLICIAL

INFORMACIÓNPÚBLICA

GS-2025-016032-DIEPO
2198402

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25 del 28/07/2025	OBJETO	OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLI ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"		
UNIDAD:	ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL TUNJA				Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):	$ 2,500,000,000.00
ORDENADOR DEL GASTO:	CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCÓN					
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	MY BRAYAN EDUARDO MARTINEZ VARGAS				Fecha de Inicio Contrato:	28/07/2025
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S				Valor Adición:	$ -
SUPERVISOR TÉCNICO:	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO				Valor total presente formato:	$ 422,383,360.01
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	IJ. ROSA PILAR GOMEZ DUARTE				Fecha presente formato:	01/10/2025
RESIDENTE DE OBRA:	ING. CIVIL .LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO				Corte de mantenimiento:	1A
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQ. CRISTIAN LUIS BARON				Periodo Ejecución corte de mantenimiento:	Del 08/08/25 al 01/10/2025

INSTALACIÓN POLICIAL:	ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL TUNJA

Este Espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con el formato orden de trabajo y parámetros establecidos en el contrato

CONSECUTIVO NECESIDAD :	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA
NECESIDAD:	MPERMEABILIZACION DE FACHADA EDIFICIO FASE 1, LAVADO DE TANQUES DE AGUA POTABLE, MANTENIMIENTO DE PISOS.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL TUNJA
ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Solo se ingresarán las actividades de mantenimiento finalmente ejecutadas y requeridas para satisfacer la necesidad expuesta en su totalidad, es decir, no se podrá pagar actividades parciales por necesidad: modelo necesidad totalmente terminada - necesidad tramitada para pago. Dichas actividades deberán coincidir con lo evidenciado en sitio de acuerdo con la inspección técnica realizada. Las actividades de mantenimiento se deben separar según el capítulo de mantenimiento para efectos de organización y control. Este espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con los parámetros establecidos en el contrato.

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.04.	Excavación Mecánica	M3	1,264.65	1,264.65	18,000.00	$ 22,763,700.00	
	A1-1.07.	Explanación y Retiro	M3	143.21	143.21	77,500.00	$ 11,098,775.00	
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	84.53	84.53	25,900.00	$ 2,189,327.00	
	A1-1.26.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	10.71	10.71	13,400.00	$ 143,514.00	
6	MANTENIMIENTO DE MUROS Y MAMPOSTERIA							
	A1-6.23.	Reposición e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	1.83	1.83	1,875,700.00	$ 3,432,531.00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	869.44	869.44	27,400.00	$ 23,822,656.00	
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	3,801.02	3,801.02	12,800.00	$ 48,653,056.00	
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	498.73	498.73	25,200.00	$ 12,567,996.00	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS							
	A1-8.01.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	84.53	84.53	57,200.00	$ 4,835,116.00	
	A1-8.26.	Suministro e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	84.53	84.53	86,000.00	$ 7,269,580.00	
	A1-8.33.	Suministro e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	ML	58.80	58.80	25,100.00	$ 1,475,880.00	

GS-2025-016032-DIEPO

12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES									
	A1-12.05.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	5.75	5.75	894,000.00	$	5,140,500.00		
	A1-12.34.	Suministro e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	M2	41.70	41.70	106,400.00	$	4,436,880.00		
	A1-12.35.	Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	26.30	26.30	85,600.00	$	2,251,280.00		
	A1-12.36.	Suministro e instalación de malla electrosoldada separación de 15x15 cm	M2	81.50	81.50	23,300.00	$	1,898,950.00		
16	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION									
	A1-16.13.	Conformación taludes en conglomerado	M3	447.54	447.54	115,100.00	$	51,511,854.00		
	A1-16.33.	Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2	M3	113.18	113.18	248,600.00	$	28,136,548.00		
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS									
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	548.80	548.80	7,000.00	$	3,841,600.00		
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1407.86	1,407.86	78,200.00	$	110,094,652.00		
							$	-		
							$	-		
						SUBTOTAL	$	345,564,395.00		

TOTAL COSTO DIRECTO		$	345,564,395.00
ADMINISTRACIÓN	15%	$	52,802,239.56
IMPREVISTOS	1%	$	3,455,643.95
UTILIDAD	5%	$	17,278,219.75
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	3,282,861.75
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	76,818,965.01
COSTO TOTAL		$	422,383,360.01

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$

Elaboró:	Proyectó y Aprobó:	Revisó y Aprobó:	Revisó:	Verificación Técnica:
ARQ. CRISTIAN LUIS BARON PROFESIONAL ADMINISTRATIVO	ING. LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO RESIDENTE DE OBRA	ARQ. CRISTIAN LUIS BARON R.L. CONTRATISTA	I.I. ROSA PILAR GOMEZ DUARTE COORDINADOR UNIDAD SIN DELEGACIÓN	I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAÍCES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

GS-2025-016032-DIEPO

Página: 3 de 3 Código: 1LF-FR-0208 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI:_X_ NO _______ Número de Comité: 001 Fecha de Comité : 21-08-2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

MY BRAYAN EDUARDO MARTINEZ VARGAS
Director Escuela de Seguridad Vial (E)
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO

Revisó y Autorizó:

CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCON
DIRECTOR DE EDUCACIÓN POLICIAL

INFORMACIÓNPÚBLICA

2198402107

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	PN DIEPO No. 80-6-10050-25	OBJETO	MANTENIMIENTO DE BAÑOS, SEGUNDO PISO, VERIFICACION DE RED HIDRAULICA.		
UNIDAD:	ESCUELA METROPOLITANA DE BOGOTA			Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):	$ 2.500.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCÓN			Fecha de Inicio Contrato:	01/09/2025
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	MY. DIANA PAOLA MARTINEZ SIERRA			Valor Adición:	$
CONTRATISTA:	REINGENIERIA SAS			Valor total presente formato:	$ 285.290.816,51
SUPERVISOR TÉCNICO:	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ			Fecha presente formato:	03/10/2025
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA			Corte de mantenimiento:	1
RESIDENTE DE OBRA:	ING LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO			Período Ejecución corte de mantenimiento:	Del 08/08/25 al 03/10/2025
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQ CRISTIAN LUIS BARON TORRES				

INSTALACIÓN POLICIAL: ESCUELA METROPOLITANA DE BOGOTA

Este Espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con el formato orden de trabajo y parámetros establecidos en el contrato

CONSECUTIVO NECESIDAD :	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB
NECESIDAD:	Mantenimiento de baños, red sanitaria e hidraulicas y pisos.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BAÑOS ESMEB
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o ítems extraordinarios, ítems no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	35,06	35,06	$ 40.000,00	$ 1.402.368,00	
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	357,39	357,39	$ 25.900,00	$ 9.256.369,92	
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	1.077,35	1.077,35	$ 14.600,00	$ 15.729.310,00	
	A1-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la	M2	357,39	357,39	$ 13.400,00	$ 4.789.026,00	
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	80,00	80,00	$ 4.600,00	$ 368.000,00	
	A1-1.25.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	322,52	322,52	$ 10.700,00	$ 3.450.964,00	
	A1-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UND	136,00	136,00	$ 41.400,00	$ 5.630.400,00	
	A1-1.28.	Desmonte de Grifería	UND	192,00	192,00	$ 12.800,00	$ 2.457.600,00	
	A1-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UND	384,00	384,00	$ 20.100,00	$ 7.718.400,00	
	A1-1.36.	Desmonte de pañete	M2	719,96	719,96	$ 11.000,00	$ 7.919.560,00	
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UND	64,00	64,00	$ 16.400,00	$ 1.049.600,00	
3	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor,	ML	240	240,00	$ 15.100,00	$ 3.624.000,00	
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios	ML	152	152,00	$ 42.400,00	$ 6.444.800,00	
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	96	96,00	$ 52.100,00	$ 5.001.600,00	
	A1-3.14	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	UND	48	48,00	$ 113.100,00	$ 5.428.800,00	
	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UND	216	216,00	$ 32.500,00	$ 7.020.000,00	
	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UND	184	184,00	$ 68.500,00	$ 12.604.000,00	

GS-2025-016032-DIEPO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	UND	40	40,00	$ 103.300,00	$ 4.132.000,00	
	A1-3.73.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UND	72	72,00	$ 477.000,00	$ 34.344.000,00	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-8.01.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	357,39	357,39	$ 57.200,00	$ 20.442.708,00	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	436	436,00	$ 83.400,00	$ 36.362.400,00	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES							
	A1-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	ML	192	192	$ 12.100,00	$ 2.323.200,00	
	A1-12.23.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	697,2	697,2	$ 51.500,00	$ 35.905.800,00	
						SUBTOTAL	$	233.404.905,92

TOTAL COSTO DIRECTO		$	233.404.905,92
ADMINISTRACIÓN	15,28%	$	35.664.269,62
IMPREVISTOS	1%	$	2.334.049,06
UTILIDAD	5%	$	11.670.245,30
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	2.217.346,61
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	51.885.910,59
COSTO TOTAL		$	285.290.816,51

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR $
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR $

Elaboró:
ARQ. CRISTIAN LUIS BARON TORRES
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:
ARQ. CRISTIAN LUIS BARON R.L
CONTRATISTA

Verificación Técnica:
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO CONTRATO

SI. MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MURCIA
SUPERVISOR ECONOMICO

IT. JHON EDISON REINA SANTA
SUPERVISOR JURIDICO

(Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI: _X_ NO _____ Número de Comité: 001 Fecha de Comité : 21-08-2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:
MY. DIANA PAOLA MARTINEZ SIERRA
Directora de la Escuela de Policía Metropolitana de Bogotá (E)

Revisó y Autorizó:
CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCON
DIRECTOR DE EDUCACIÓN POLICIAL

INFORMACIONPÚBLICA

GS-2025-016032-DIEPO
2198402417

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25 del 28/07/2025	**OBJETO**	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESANO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"	
UNIDAD:	ESCUELA METROPOLITANA DE BOGOTA	**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	$ 2.500.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCÓN		
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA	**Fecha de Inicio Contrato:**	28/07/2025
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S	**Valor Adición:**	$ -
SUPERVISOR TÉCNICO:	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO	**Valor total presente formato:**	$ 78.997.868,20
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	NO APLICA	**Fecha presente formato:**	3/10/2025
RESIDENTE DE OBRA:	ING. CIVIL .LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO	**Corte de mantenimiento:**	1
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQ. CRISTIAN LUIS BARON	**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	Del 08/08/25 al 03/10/2025

INSTALACIÓN POLICIAL	**ESCUELA METROPOLITANA DE BOGOTA**

Este Espacio lo diligenciará el CONTRATISTA en concordancia con el formato orden de trabajo y parámetros establecidos en el contrato.

CONSECUTIVO NECESIDAD :	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB
NECESIDAD:	Mantenimiento de cubierta, cielo razo, red electrica, baños y pisos.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA METROPOLITANA DE BOGOTA
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESMEB
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACIÓN POLICIAL:	A1

Solo se ingresarán las actividades de mantenimiento ejecutadas y reportadas para satisfacer la necesidad expuesta en su totalidad, de lo contrario no se podrá pagar actividades parciales por cada una, toda necesidad solicitada formalmente - necesidad tramitada vía mesa de ayuda, deberán contar con lo establecido en ello de acuerdo con la inspección ocular realizada. Las actividades de mantenimiento se deben separar según el capítulo de mantenimiento para efectos de liquidación y control. Este espacio lo diligenciará el CONTRATISTA, en concordancia con los parámetros establecidos en el contrato.

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	18,89	18,89	$ 21.400,00	$ 404.246,00	
	A1-1.10	Desmonte de Muros en sistema liviano Incluye estructura metálica	M2	80,05	80,05	$ 18.200,00	$ 1.456.944,58	
	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	185,34	185,34	$ 25.900,00	$ 4.800.306,00	
	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	185,34	185,34	$ 14.600,00	$ 2.705.964,00	
	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	80,58	38,00	$ 9.100,00	$ 345.800,00	
	A1-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	435,69	435,69	$ 13.400,00	$ 5.838.246,00	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	48,26	48,26	$ 11.500,00	$ 554.990,00	
	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	118,00	118,00	$ 4.600,00	$ 542.800,00	
	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UND	170,00	170,00	$ 16.400,00	$ 2.788.000,00	
	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demas	ML	503,57	503,57	$ 1.800,00	$ 906.426,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS						$ -	
	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	527,00	527,00	$ 27.200,00	$ 14.334.400,00	

GS-2025-016032-DIEPO
jhonj.sanchez

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	504,98	504,98	$ 40.800,00	$ 20.603.184,00	
	A1-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	UND	126,00	126,00	$ 74.200,00	$ 9.349.200,00	
							$ -	
							SUBTOTAL	$ 64.630.506,58

TOTAL COSTO DIRECTO		$	64.630.506,58
ADMINISTRACIÓN	15,28%	$	9.875.541,41
IMPREVISTOS	1%	$	646.305,07
UTILIDAD	5%	$	3.231.525,33
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	613.989,81
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	14.367.361,62
COSTO TOTAL		$	78.997.868,20

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR $
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR $

Elaboró:

ARQ. CRISTIAN LUIS BARON
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ PINTO
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

ARQ. CRISTIAN LUIS BARON R.L
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

Revisó y Aprobó:

SI. MIGUEL FERNANDO BAUTISTA MURCIA
SUPERVISOR ECONOMICO

Revisó y Aprobó:

IT. JHON EDISON REINA SANTA
SUPERVISOR JURIDICO

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAICES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI: _X_ NO _____ Número de Comité: 001 Fecha de Comité : 21-08-2025

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

MY. DIANA PAOLA MARTINEZ SIERRA
Directora de la Escuela de Policía Metropolitana de Bogotá
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO

Revisó y Autorizó:

CR. OLESKYENIO ENRIQUE FLOREZ RINCON
DIRECTOR DE EDUCACIÓN POLICIAL

INFORMACIÓNPÚBLICA

GS-2025-016032-DIEPO
21984021

GS-2025-016032-DIEPO

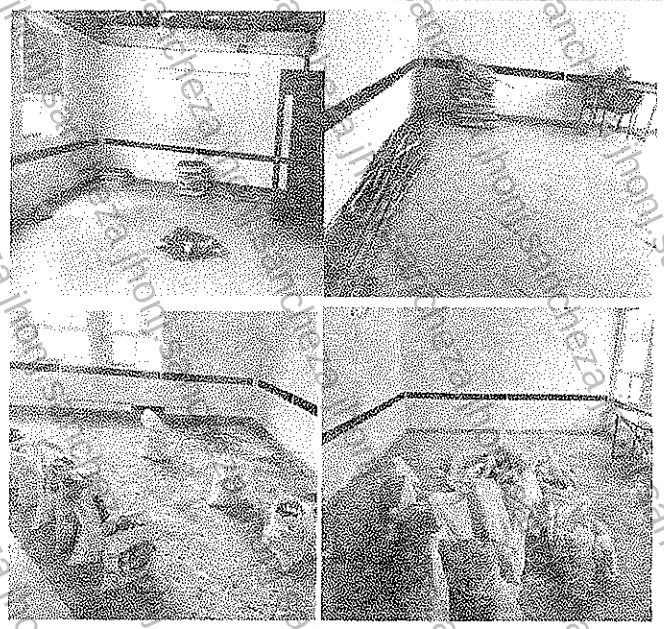
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	151.56	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11	5.38		6.47		34.81
AULA 12	5.21		8.07		42.04
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS SUR		1.87	5.42		0.00
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS NORTE		1.93	3.20		0.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE DAMAS		1.93	3.32		0.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE HOMBRES	1.88		3.34		6.28
LABORATORIO BALISTICA	7.18		9.53		68.43
Subtotal					151.56
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					151.56

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

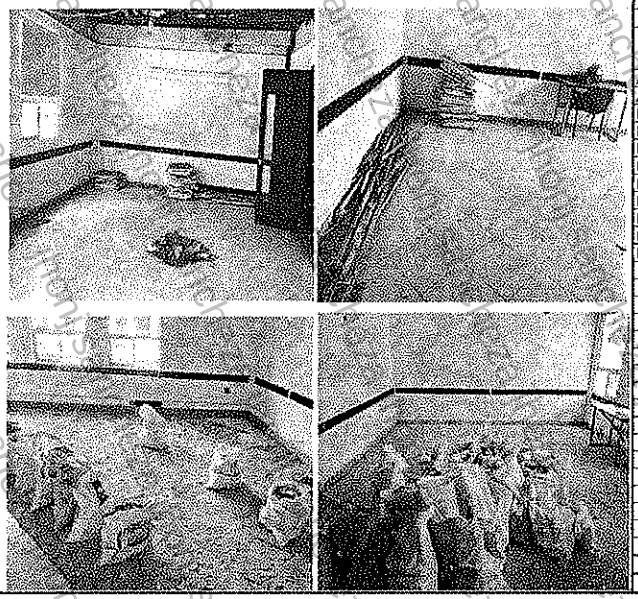
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	173.48	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11	5.36		6.47		34.81
AULA12	8.07		5.21		42.04
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS SUR PARED	14.58		2.00		0.00
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS SUR PISO	5.42		1.87		0.00
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS NORTE PARED	10.26		2.00		0.00
BAÑO SEGUNDO PISO DAMAS NORTE PISO	3.20		1.93		0.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE DAMAS PARED	10.24		2.05		0.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE DAMAS PISO	3.32		1.80		0.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE HOMBRES PARED	10.60	2.05			21.73
BAÑO PRIMER PISO NORTE HOMBRES PISO	3.44	1.88			6.47
LABORATORIO BALISTICA	7.18		9.53		68.43
Subtotal					173.48
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					173.48

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

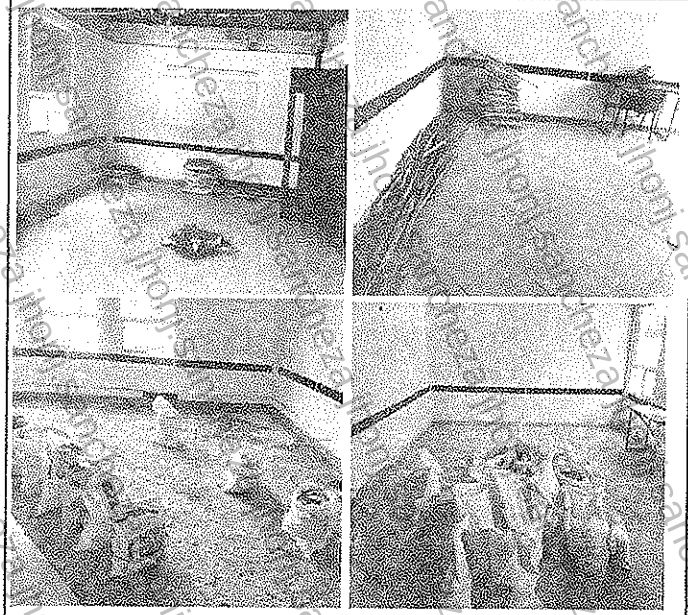
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	83.66	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11	10.76		12.94		23.70
AULA12	10.42		16.14		26.56
LABORATORIO BALISTICA	14.36		19.04		33.40
Subtotal					83.66
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					83,66

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

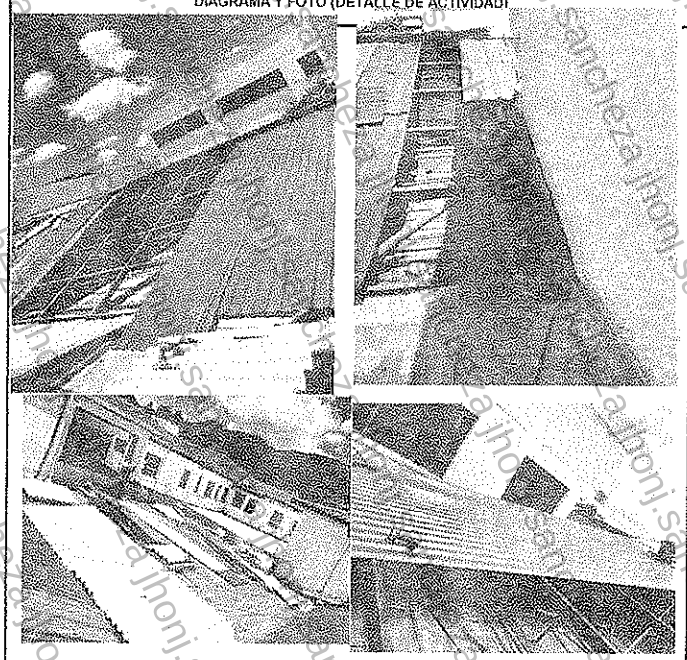
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.16.	Desmonte Cubierta en cualquier material	360.36	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
CAFETERIA	11.00		13.00		143.00
CAFETERIA	4.10		5.10		20.91
COMEDOR COCINA	14.50		10.50		152.25
COMEDOR COCINA	5.66		7.81		44.20
Subtotal					360.36
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					360.36

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		J. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

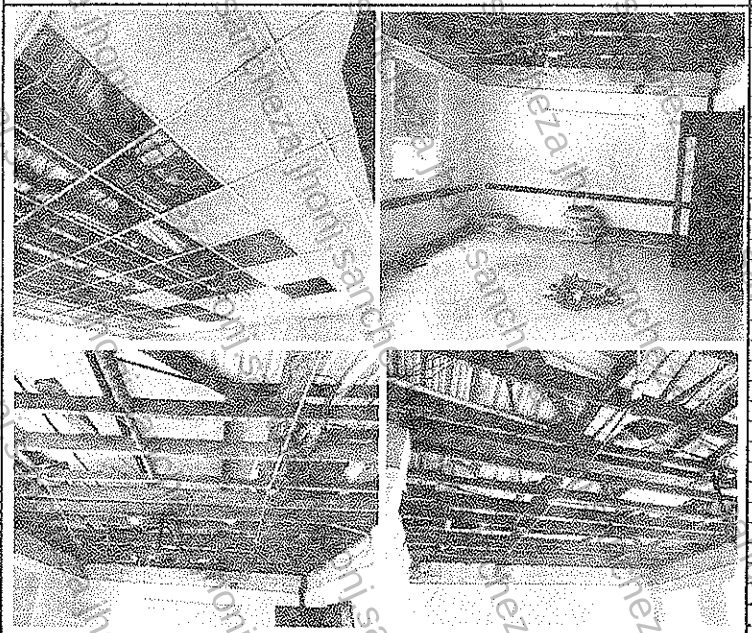
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ÍTEM	A1-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	121.29	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
PASILLO SEGUNDO PISO	4.40		3.86		16.98
LABORATORIO BALISTICA	7.19		9.15		65.79
BAÑO PRIMER PISO NORTE HOMBRES	1.88		3.34		6.28
GIMNASIO	0.35		21.00		7.35
GIMNASIO	1.00		2.00		2.00
GIMNASIO	1.48		5.33		7.89
GIMNASIO	1.00		1.00		1.00
LAB. FOTOGRAFIA E IMÁGENES FORENCES	2.00		7.00		14.00
					0.00
Subtotal					121.29
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					121.29

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

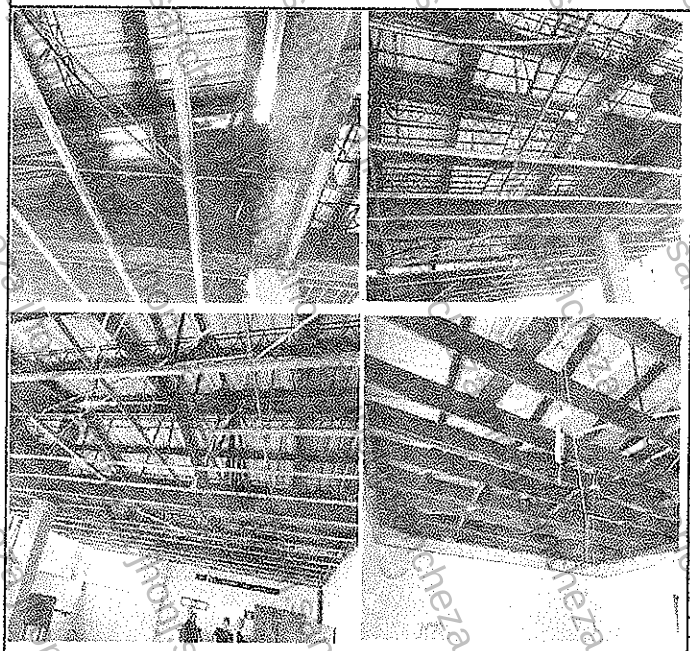
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.20	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	76.85	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11	5.38		6.47		34.81
AULA12	5.21		8.07		42.04
Subtotal					76.85
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					76.85

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

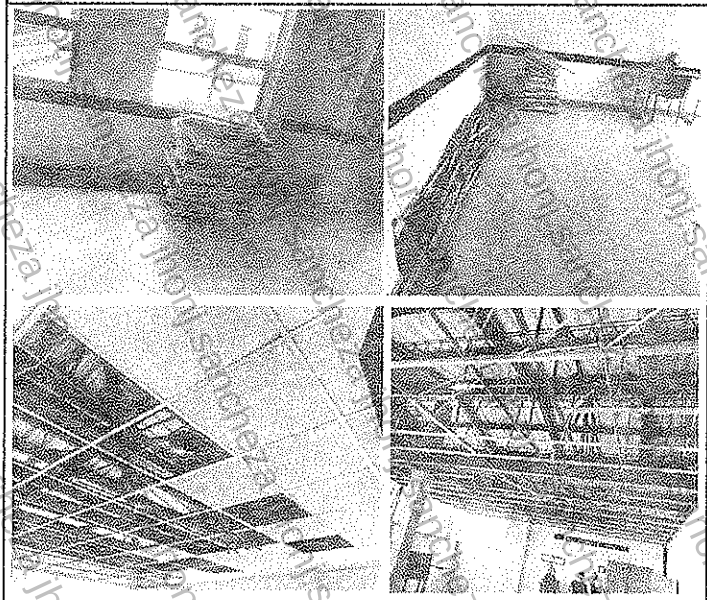
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	35.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11				6.00	6.00
AULA12				8.00	8.00
LABORATORIO				8.00	8.00
BAÑO PRIMER PISO NORTE HOMBRES				4.00	4.00
GIMNACIO				9.00	9.00
Subtotal					35.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					35.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

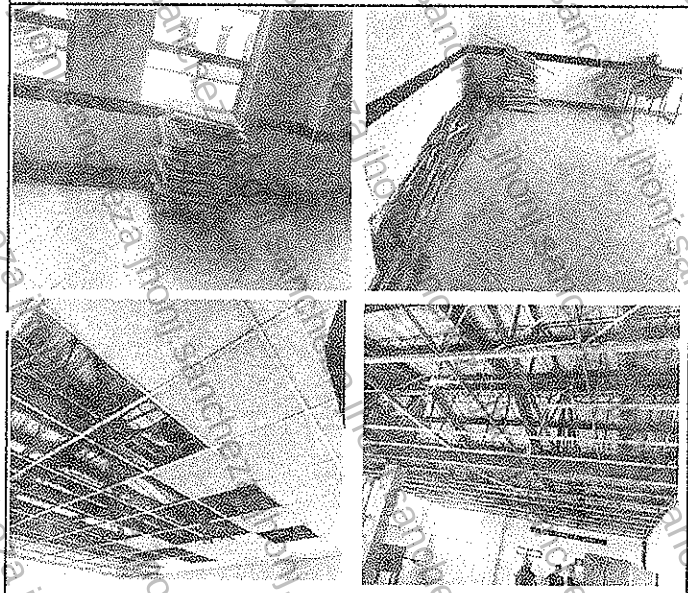
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	22.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11				6.00	6.00
AULA12				8.00	8.00
LABORATORIO				8.00	8.00
Subtotal					22.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					22.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ ACEVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

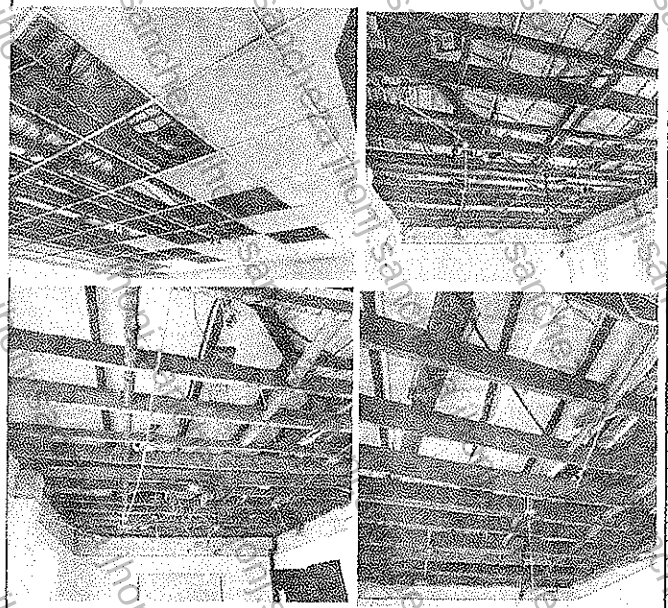
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tuberia y demas accesorios eléctricos	156.01	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 11 TOMAS			26.42		26.42
AULA 11 ILUMINACION			25.20		25.20
AULA12 TOMAS			23.76		23.76
AULA12 ILUMINACION			18.48		18.48
LABORATORIO BALISTICA TOMAS			33.42		33.42
LABORATORIO BALISTICA ILUMINACION			28.73		28.73
Subtotal					156.01
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					156.01

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

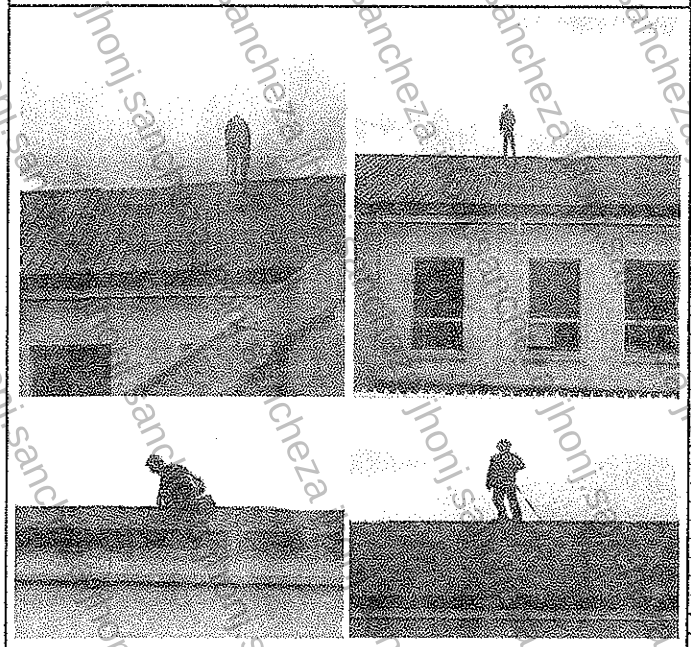
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	803.38	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
LABORATORIO BALISTICA	9.51		7.19		68.38
GIMNASIO	21.00		35.00		735.00
Subtotal					803.38
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					803.38

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		Ing. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO I

GS-2025-016032-DIEPO

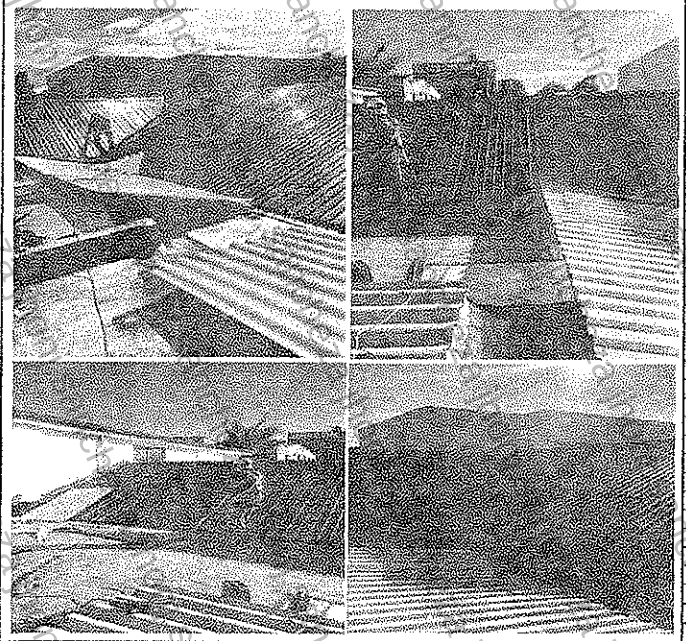
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DÍA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-2.08.	Suministro e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	360.36	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
CAFETERIA	11.00		13.00		143.00
CAFETERIA	4.10		5.10		20.91
COMEDOR COCINA	14.50		10.50		152.25
COMEDOR COCINA	5.66		7.81		44.20
Subtotal					360.36
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					360.36

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

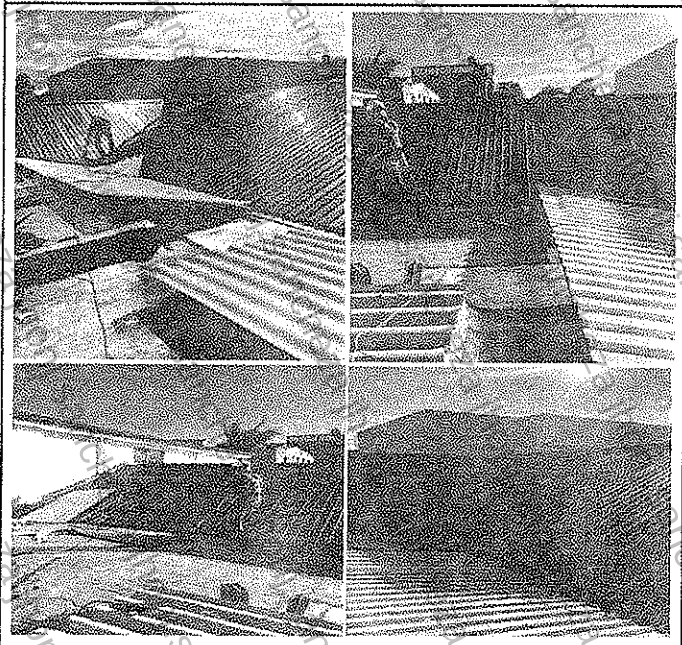
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 ESINC CUBIERTA	DIA	MES	AÑO
		2	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-2.10.	Suministro e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	40.00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
CAFETERIA Y COMEDOR			40.00		40.00
					0.00
					0.00
Subtotal					40.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					40.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

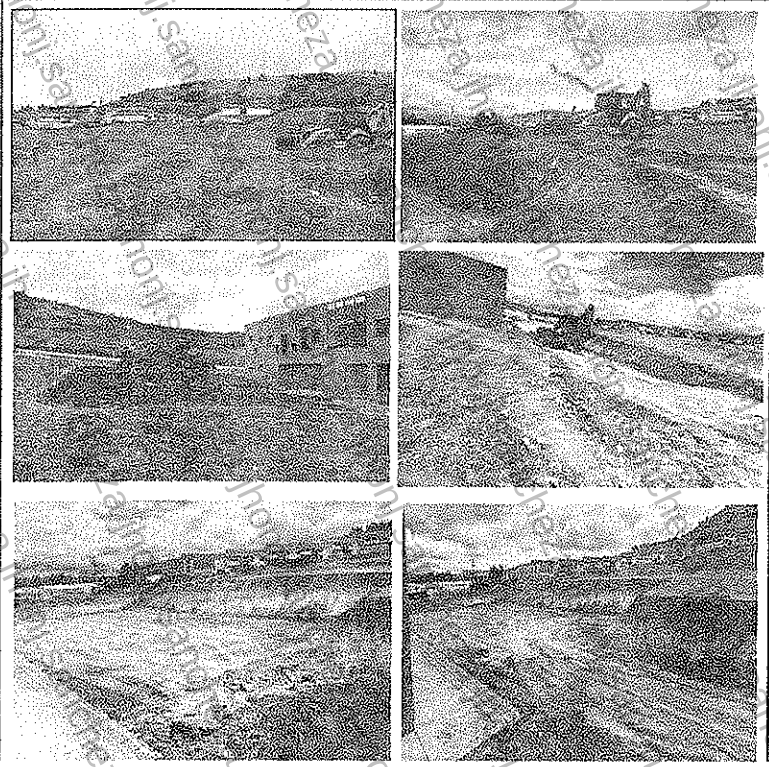
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	CONTRATISTA:
"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

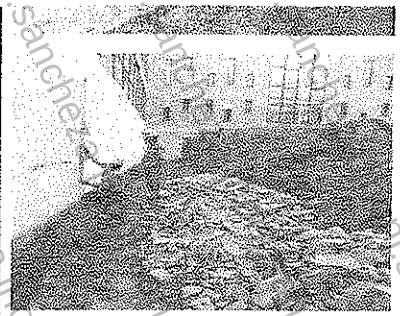
CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.04.	Excavación Mecánica	1,264.65	UNIDAD	M3	

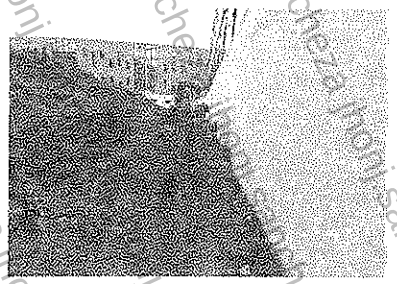
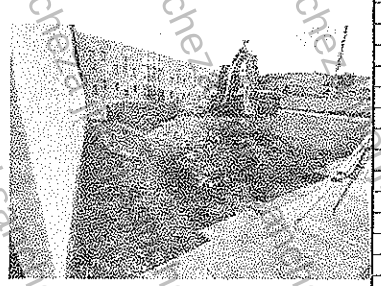
DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
VIA INTERNA BODEGA ALMACEN	5.10	1.20	31.00		189.72
	12.70	0.20	12.00		30.48
	14.70	2.40	25.10		885.53
TALUD	2.40	1.50	28.40		102.24
	1.65	1.50	14.70		36.38
	1.65	1.50	8.20		20.30

GS-2025-016032-DIEPO



				Subtotal	1264.65
				CORTE 1 CANTIDAD TOTAL	1,264.65

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez

21984021

GS-2025-016032-DIEPO

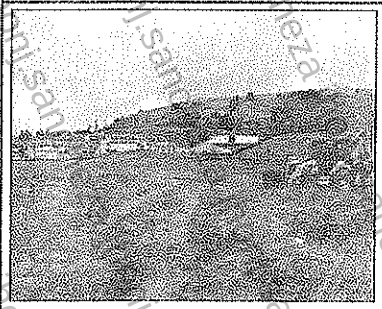
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.07..	Explanación y Retiro	143,21	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)









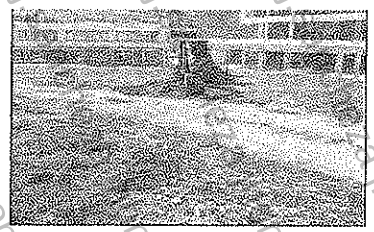
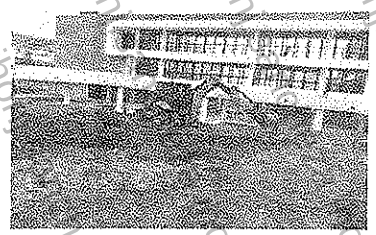




DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
VIA INTERNA BODEGA ALMACEN	6.50	0.20	31.00		40.30
	17.10	0.20	28.50		97.47
TERRAZAS	29.30	0.20	13.70		2.74
	22.50	0.20	13.50		2.70
					0.00
					0.00

21984021

GS-2025-016032-DIEPO


				Subtotal	143.21
				CORTE 1 CANTIDAD TOTAL	143.21

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez

jhonj.sancheza

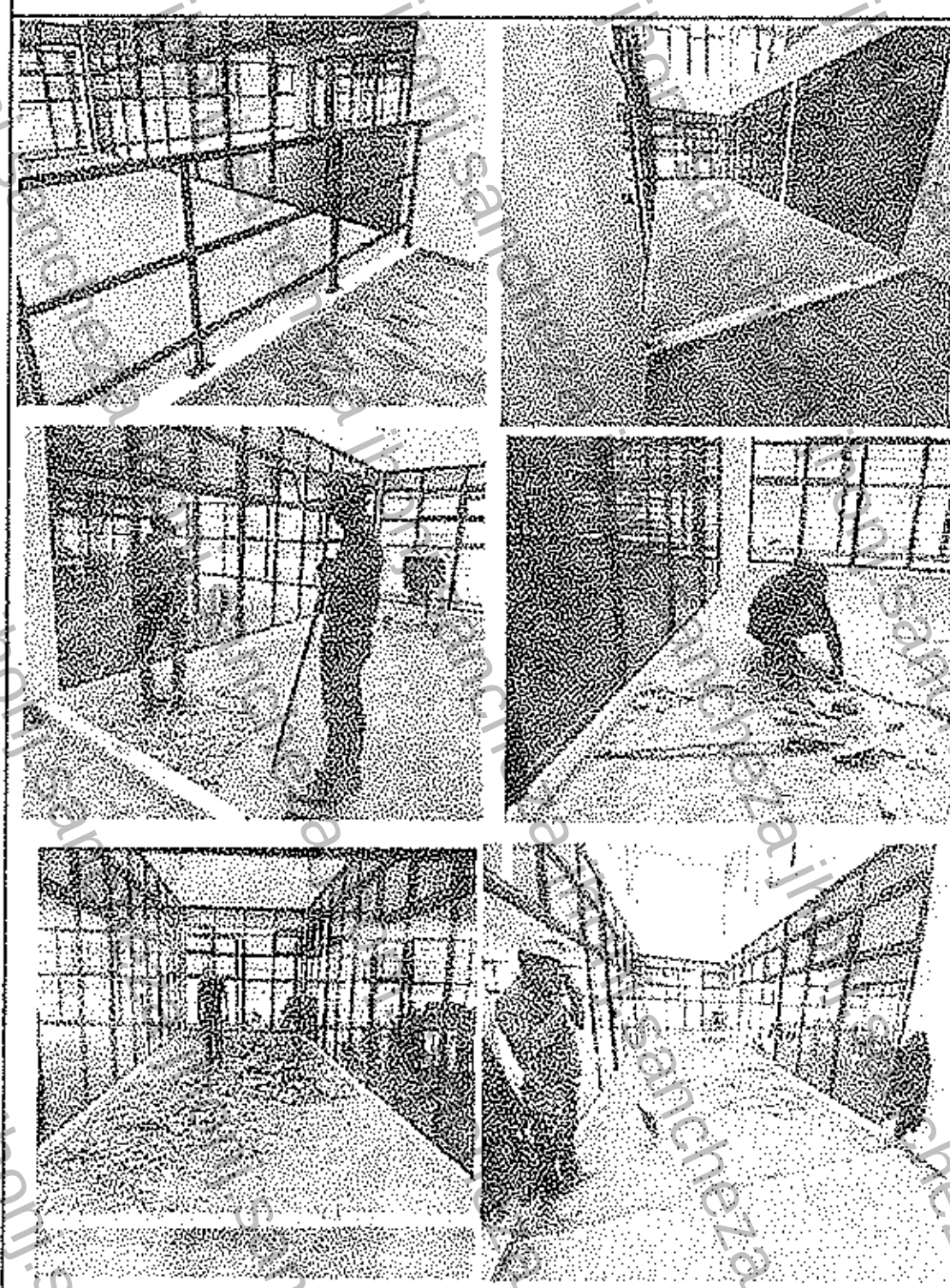
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	5
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.13	Desmonte Alistado de Piso	84.53	UNIDAD		M2

C

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)	DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
	CORTE 1					
						0.00
	PASILLOS PRIMER PISO	3.50		8.05		28.18
		3.50		8.05		28.18
		3.50		8.05		28.18
	Subtotal					84.53
	CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					84.53

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 02 DIRECCION	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.26.	Desmonte de Rejas Metálicas	10.71	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
PASILLO PRIMER PISO	3.50	1.02		3.00	10.71
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					10.71
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					10.71

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUINF DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	6	MANTENIMIENTO DE MUROS Y MAMPOSTERIA	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-6.23.	Reposición e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	1.83	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ESCALERAS	0.25	1.80	0.25	4.00	0.45
TERRAZA 1	0.25	1.00	0.25	22.00	1.38
					0.00
					0.00
Subtotal					1.83
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					1.83

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

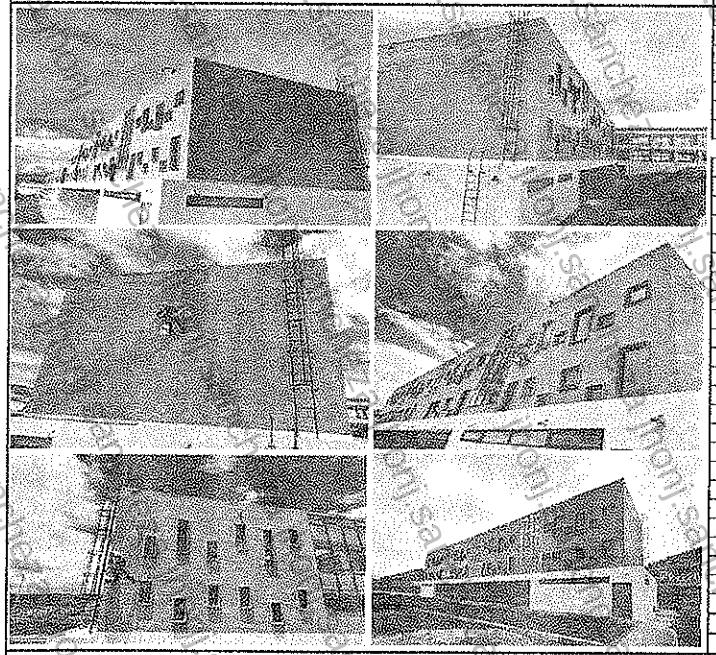
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUINF DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	7	MANTENIMIENTO DE ACCABADOS DE PINTURA	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	869,44	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
FACHADA	44.00	7.60			334.40
	48.80	7.60			370.88
	10.80	7.60			82.08
	10.80	7.60			82.08
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					869.44
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					869.44

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

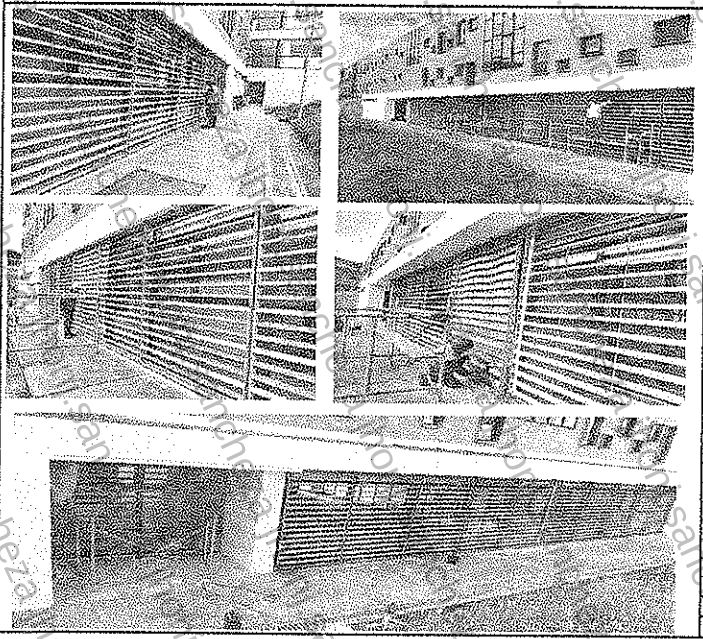
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 6
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	7	MANTENIMIENTO DE ACCABADOS DE PINTURA	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	3,801.02	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
REJAS FACHADAS			74.10	14.00	1037.40
			22.40	14.00	313.60
			65.36	1.00	65.36
			22.40	1.00	22.40
			74.10	13.00	963.30
			22.40	13.00	291.20
FACHADA ALMACEN			64.60	2.00	129.20
			21.76	2.00	43.52
			62.32	2.00	124.64
			21.76	2.00	43.52
			74.10	8.00	592.80
			21.76	8.00	174.08
Subtotal					3801.02
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					3,801.02

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

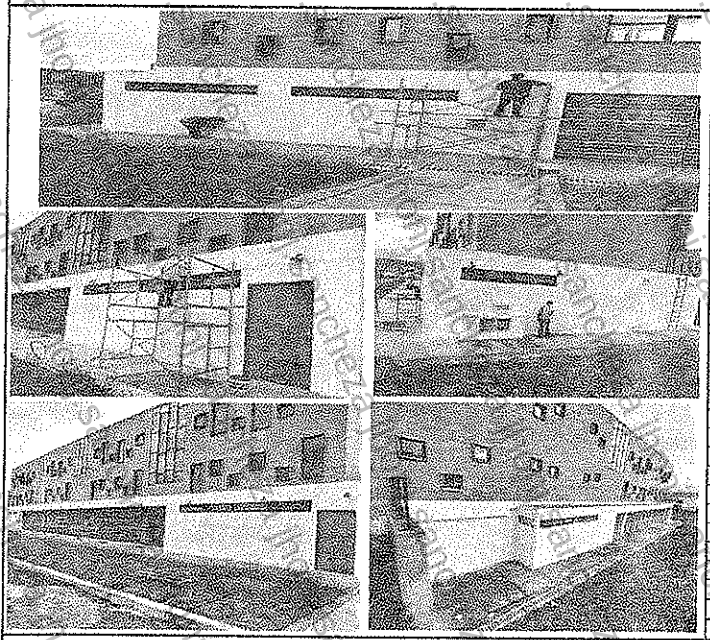
FRENTE DE OBRA: DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA

DIA	MES	AÑO
1	10	25
CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-7.20	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	498.73	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
FACHADA BLOQUE ALMACEN		3.60	4.65		16.74
		3.60	6.00		21.60
		3.55	2.14		7.60
		2.62	2.10		5.50
		2.62	2.10		5.50
		1.20	24.20		29.04
		2.1	1.10		2.31
		3.63	12.70		48.64
FACHADA BLOQUE AULAS		3.60	8.78		31.61
		1.01	28.00		28.28
		3.60	9.85		35.46
		3.60	12.75		45.90
		1.10	6.30		6.93
		1.20	27.90		33.48
		3.20	9.65		30.88
		1.20	14.80		17.76
					131.50
Subtotal					498.73
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					498.73

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez jhonj.sanchez

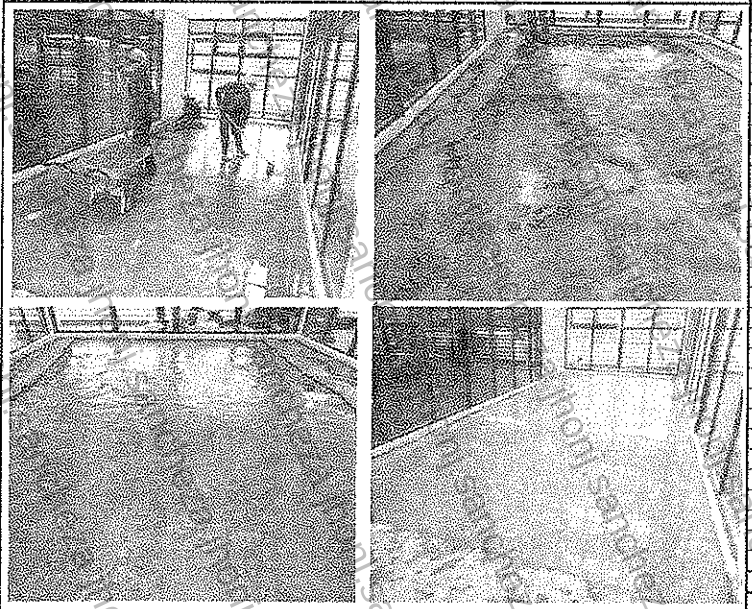
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-8.01.	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	84.53	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
					0,00
PASILLOS PRIMER PISO	3.50		8.05		28,18
	3,50		8.05		28,18
	3,50		8.05		28,18
					0,00
Subtotal					84,53
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					84,53

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza
GS-2025-016032-DIEPO

GS-2025-016032-DIEPO

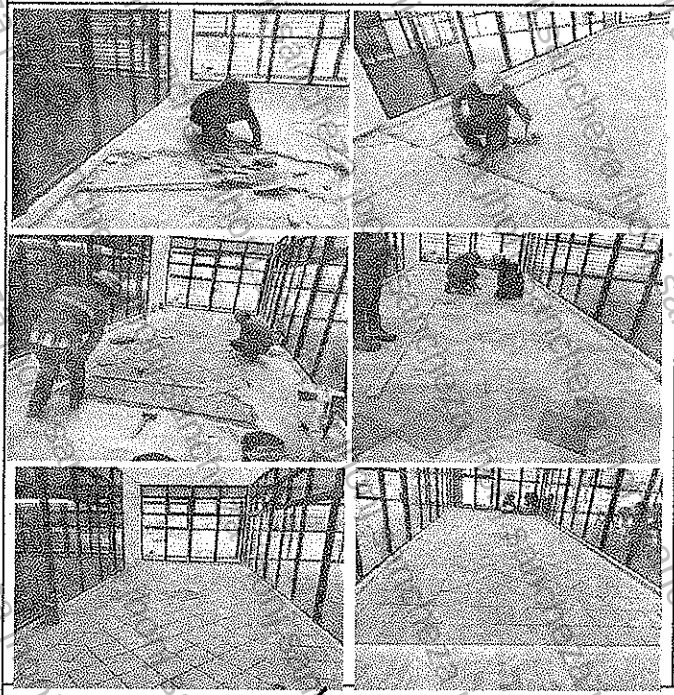
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-8.26.	Suministro e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	84.53	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
PASILLOS PRIMER PISO	3.50		8.05		28.18
	3.50		8.05		28.18
	3.50		8.05		28.18
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					84.53
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					84.53

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

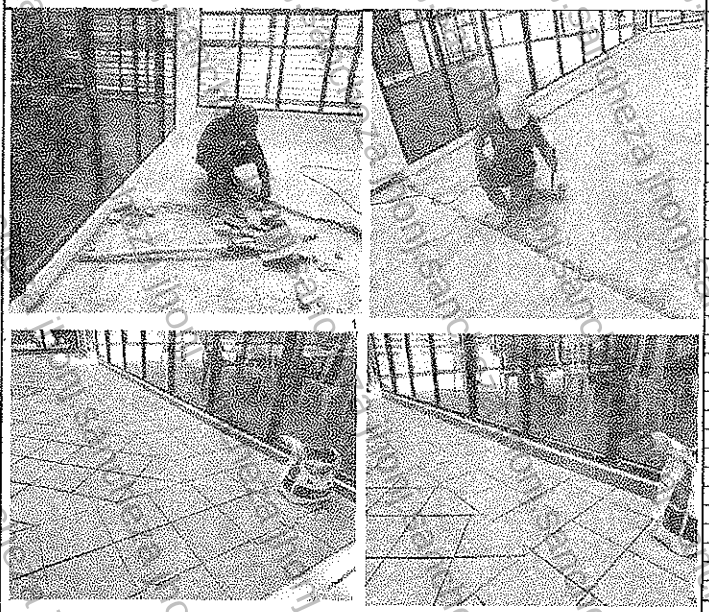
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-8.33.	Suministro e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	58.80	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
PASILLOS PRIMER PISO			16.10		16.10
			16.10		16.10
			16.10		16.10
			3.50		3.50
			3.50		3.50
			3.50		3.50
					0.00
Subtotal					58.80
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					58.80

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

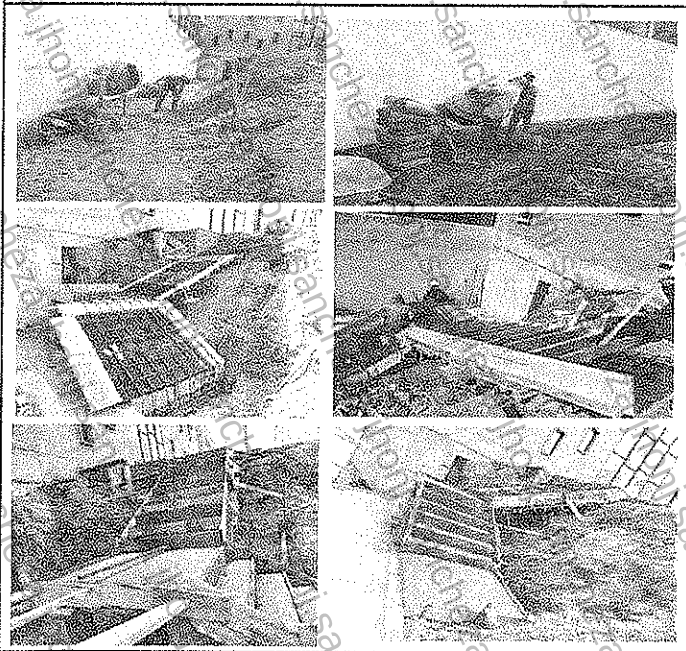
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.05.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	5.75	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
ESCALERA	1.45	0.22	14.50		4.63
ESCALERA	1.50	0.22			0.00
ZAPATAS	1.50	0.50	1.50		1.13
					0.00
					0.00
Subtotal					5.75
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					5.75

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

M. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

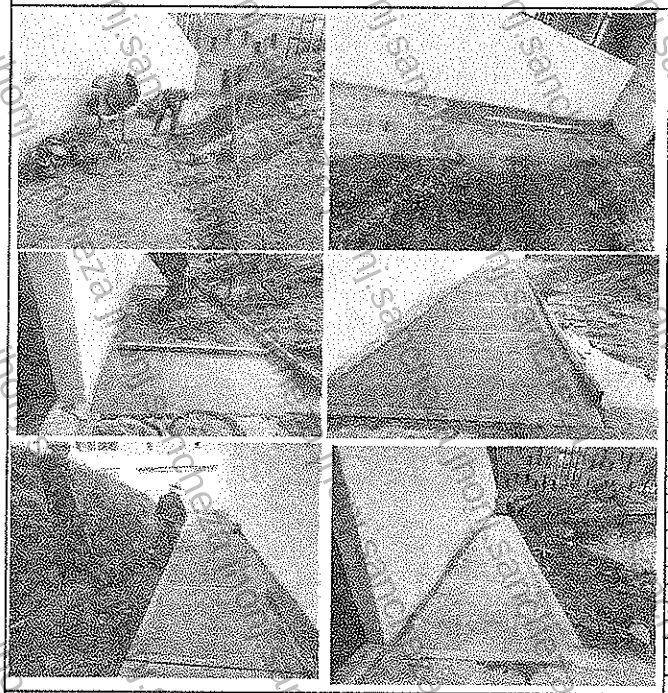
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.34.	Suministro e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	41.70	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ANDEN	1.50		26.30		39.45
	1.50		1.50		2.25
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					41.70
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					41.70

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

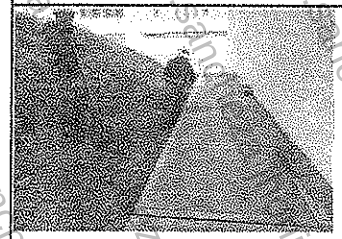
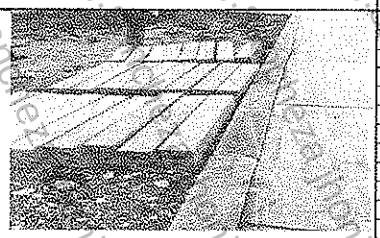
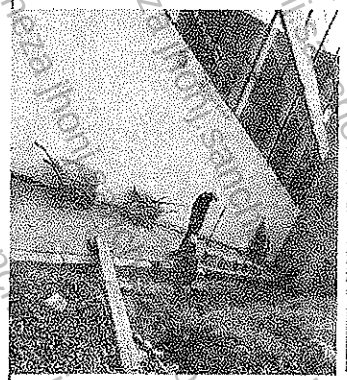
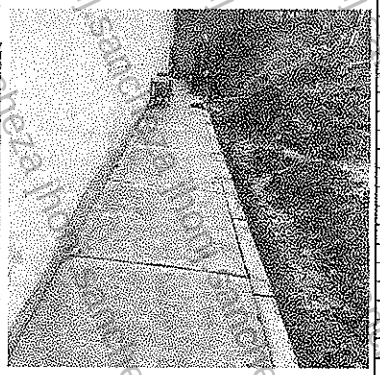
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.35.	Suministro e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	26.30	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)

DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
ANDEN CANCHA MULTIPLE			26.30		26.30
Subtotal					26.30
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					26.30

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

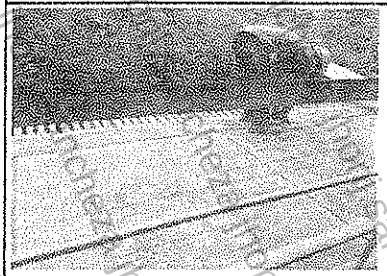
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.36.	Suministro e Instalación de malla electrosoldada separación de 15x15 cm	81,50	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



1

DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ESCALERA	1.45		29.00		42.05
ANDEN	1.50		26.30		39.45
Subtotal					81.50
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					81.50

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

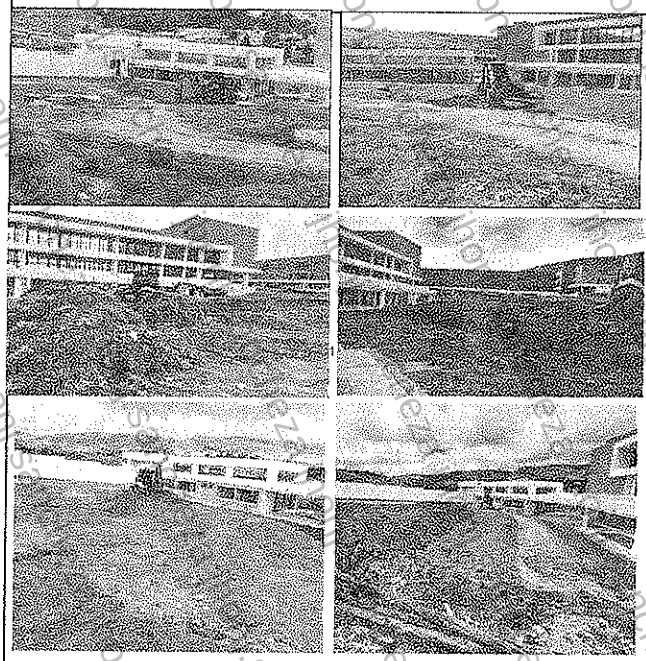
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	-
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		18	11	24
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-16.13.	Conformación taludes en conglomerado	447.54	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones AREA	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
TERRAZA 1	420.50	0.20			84.10
TERRAZA 2	259.00	0.70			181.30
TERRAZA 3	128.00	1.10			140.80
TALUDES	103.35	0.40			41.34
Subtotal					447.54
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					447.54

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

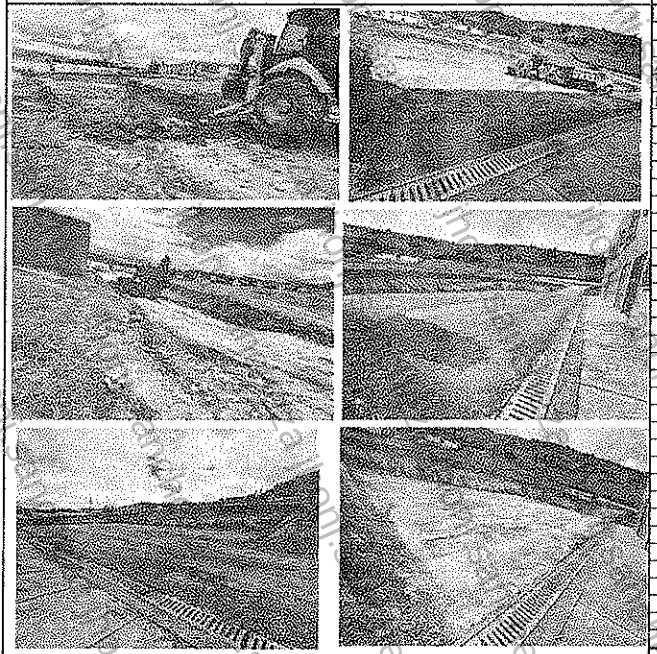
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-16.33.	Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2	113.18	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones ANCHO	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ANDEN CANCHA MULTIPLE	1.50	0.20	26.30		7.89
VIA	5.10	0.20	1.00		1.02
PARQUEADERO	14.70	0.20	25.10		73.79
					30.48
Subtotal					113.18
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					113.18

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

M. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25		

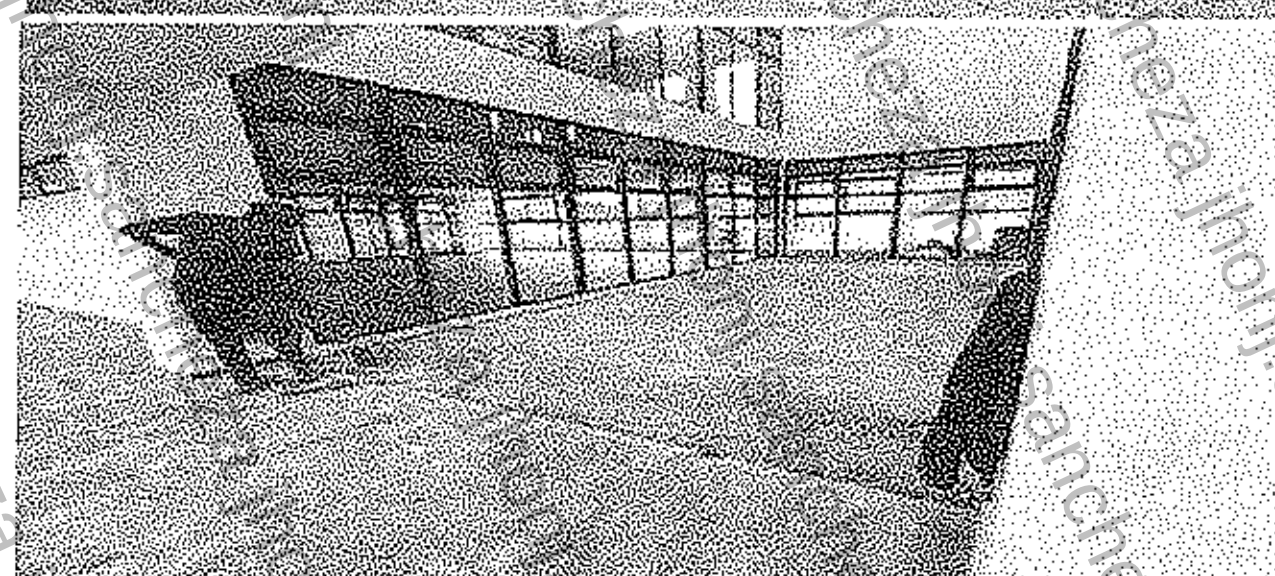
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	548.80	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)





DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
	CORTE 1				
BLOQUE ETAPA 1	11.20		49.00		548.80
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					548.80
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					548.80

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

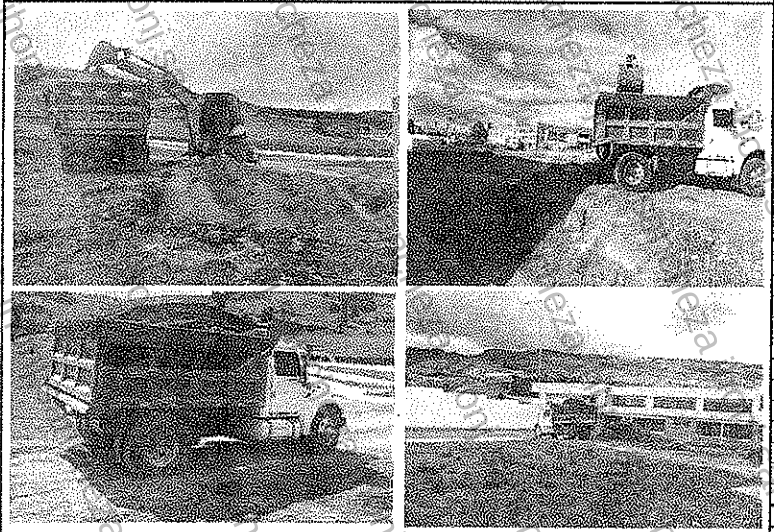
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80-6-10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 10 MANTENIMIENTO ESEVI TUNJA	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	1,407.86	UNIDAD	M3	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ENTRADA BODEGA ALMACEN	5.10	1.20	31.00		189.72
	12.70	0.20	12.00		30.48
	14.70	2.40	25.10		885.53
TALUD	2.40	1.50	28.40		102.24
	1.65	1.50	14.70		36.38
	1.65	1.50	8.20		20.30
DESCAPOTE ENTRADA BODEGA ALMACEN	6.50	0.20	31.00		40.30
	17.10	0.20	28.50		97.47
DESCAPOTE TERRAZAS	29.30	0.20	13.70		2.74
	22.50	0.20	13.50		2.70
Subtotal					1407.86
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					1,407.86

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

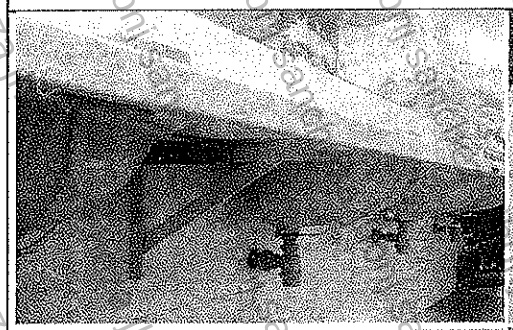
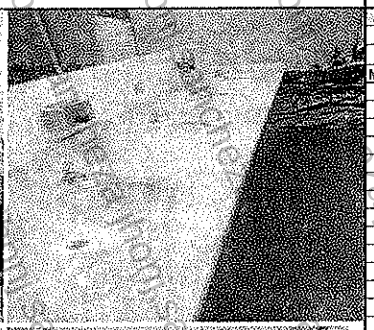
FRENTE DE OBRA: DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB

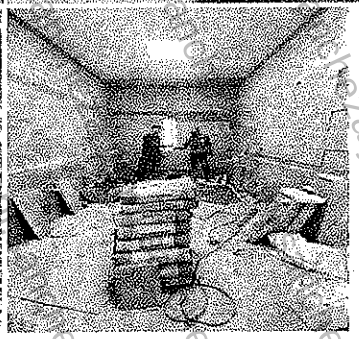
DIA		
3	10	25
CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.11	Desmonte Placas Aligeradas	35,06	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
MESONES LAVAMANOS	0,66		3,32	16,00	35,06
Subtotal					35,06
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					35,06

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

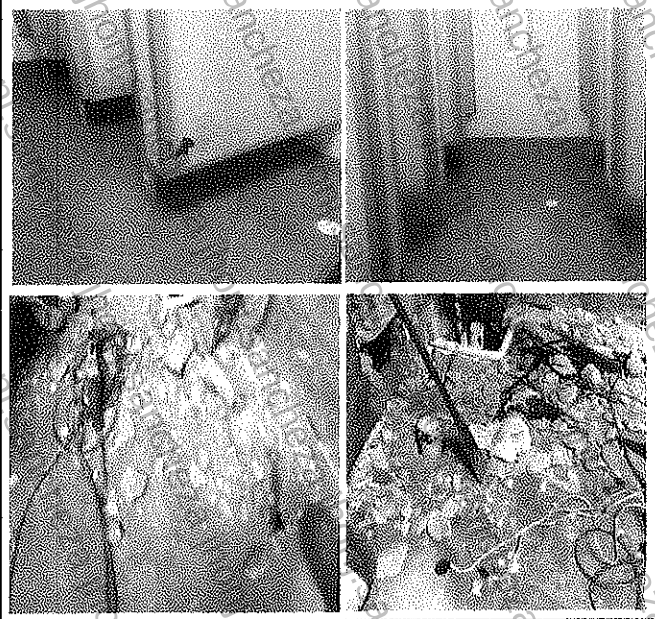
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.13. C	Desmonte Afistado de Piso	357.39	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS PISOS	9.08		4.92	8.00	357.39
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					357.39
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					357.39

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ ARAVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10030 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESANO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	1,077.35	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS PISOS	9.08		4.92	8.00	357.39
BATERIA DE BAÑOS MUROS		2.00	43.06	8.00	719.96
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					1077.35
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					1,077.35

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ ARAVALO SUPERVISOR TECNICO

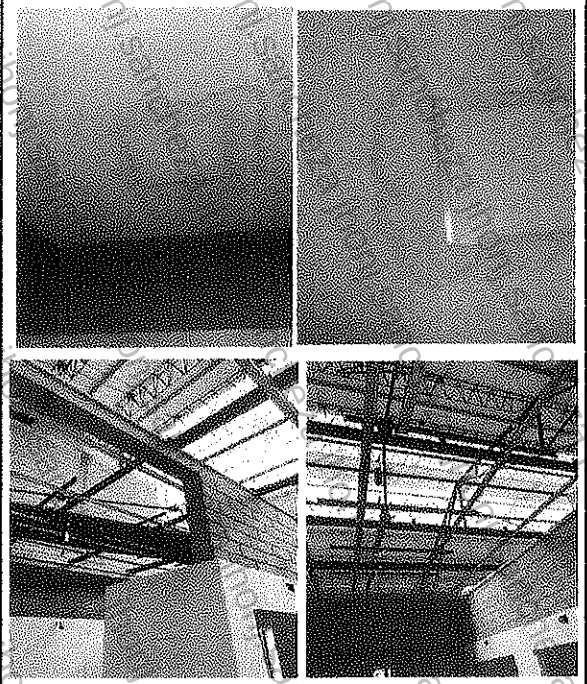
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 0 10050 25	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESANO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.19	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	357.39	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS ALOJAMIENTOS	9.08		4.92	8.00	357.39
Subtotal					357.39
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					357.39

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

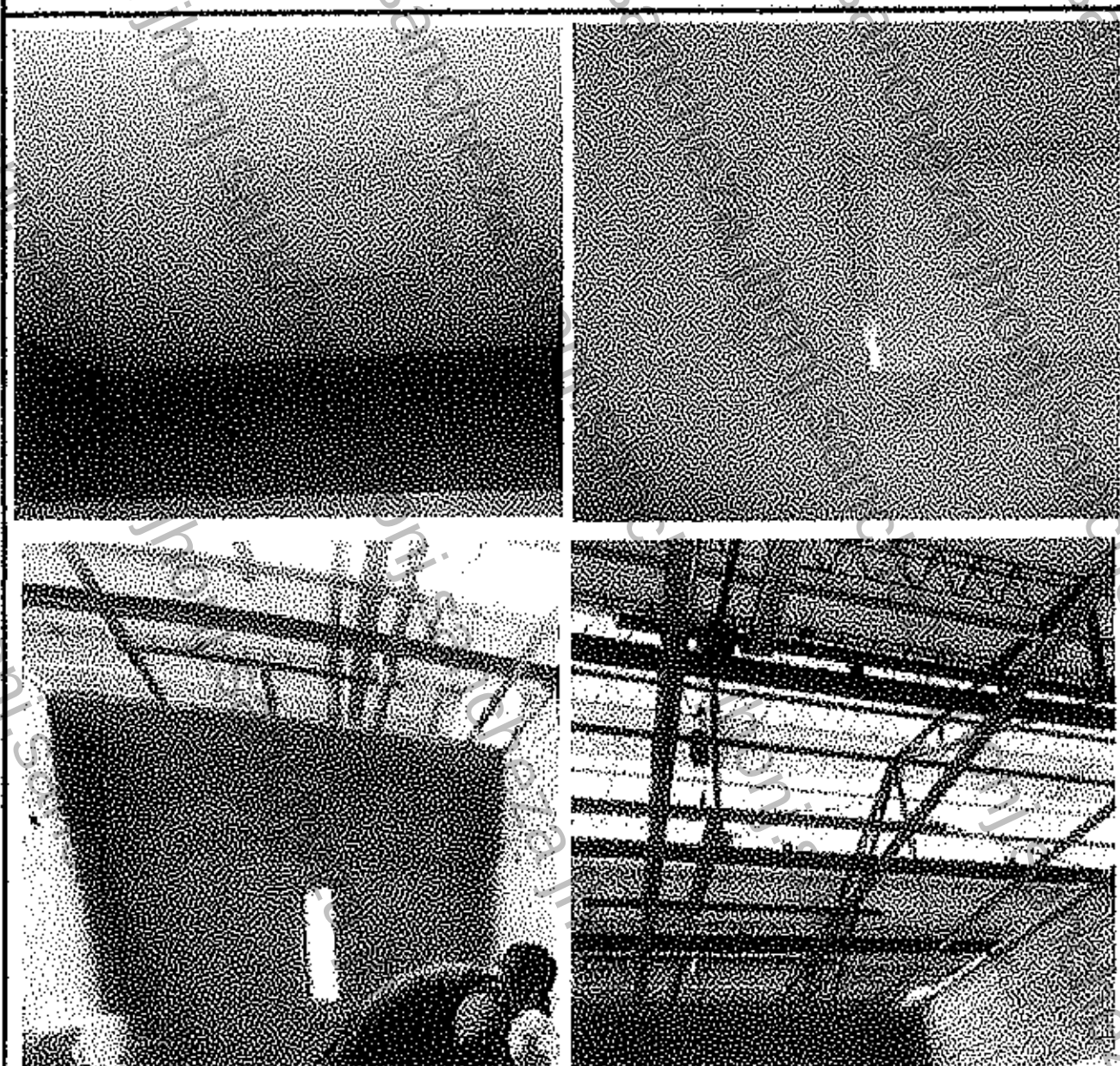
GS-2025-016032-DIEPO
jhonj.sanchez

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0	
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA 3 / MES 10 / AÑO 25	CORTE 1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1	
ITEM	A1-1.21.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	80.00	UNIDAD	UN		

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIAS DE BAÑOS ALOJAMIENTOS				80.00	80.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					80.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					80.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.25.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	322.52	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
DUCHAS		1.81	11.21	8.00	162.32
SANITARIOS		1.81	10.67	8.00	154.50
ORINALES		0.66	1.06	8.00	5.70
Subtotal					322.52
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					322.52

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

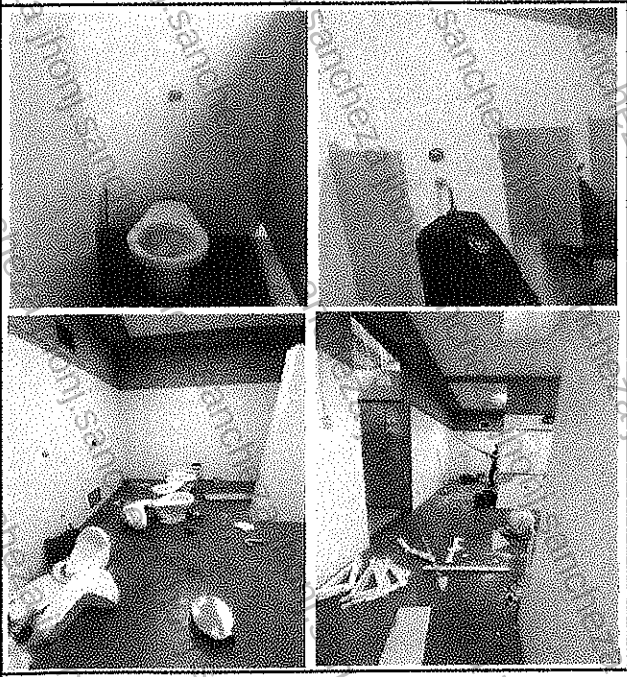
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	136.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA BAÑOS				136.00	136.00
					0.00
					0.00
Subtotal					136.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					136.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESING, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1

ITEM	A1-1.28.	Desmonte de Griferia	192.00	UNIDAD	UN

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA BAÑOS				192.00	192.00
					0.00
					0.00
Subtotal					192.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					192.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.30	Desmonte de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	384.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA BAÑOS					
SANITARIOS				60.00	60.00
LAVAMANOS				128.00	128.00
DUCHAS				112.00	112.00
ORINALES				64.00	64.00
Subtotal					384.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					384.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANTAMARIA AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

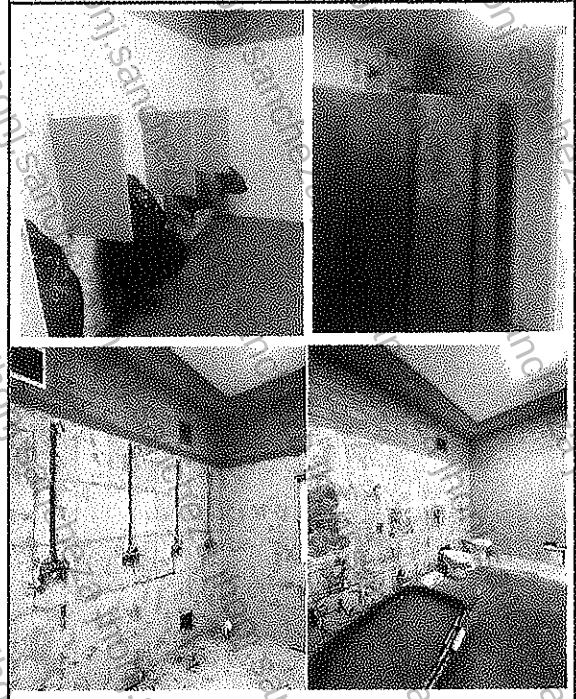
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 6	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 05 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		1	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.36.	Desmonte de pañete	719.96	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
					0.00
BATERIA DE BAÑOS MUROS		2.09	43.06	8.00	719.96
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					719.96
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					719.96

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		M. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	64.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA BAÑOS					
PUNTOS DE INTERRUPTORES				64.00	64.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					64.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					64.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		M. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

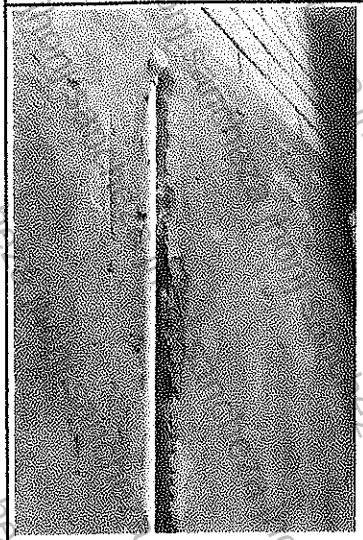
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

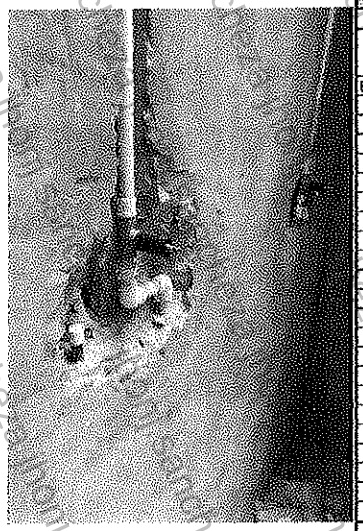
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	240.00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)





DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS			30.00	8.00	240.00
					0.00
					0.00
Subtotal					240.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					240.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

CONTRATO DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	GRUIN DIEPO
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

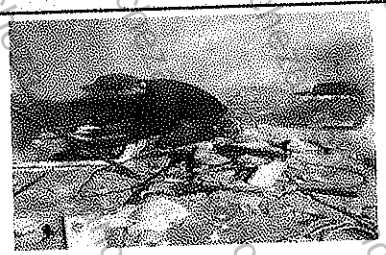
OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"
CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

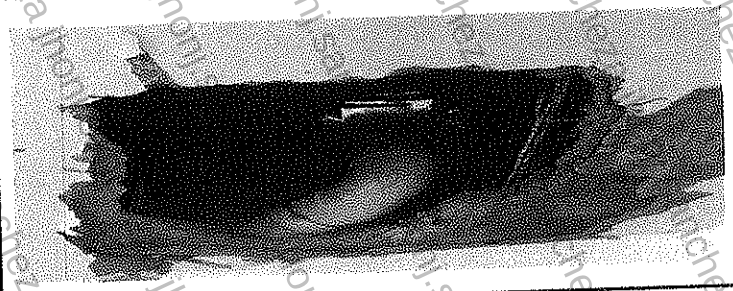
Hoja 1 de 1

CAPÍTULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	96.00	UNIDAD	ML
ITEM	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (Incluye accesorios)			

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)







DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS			12.00	8.00	96.00
Subtotal					96.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					96.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

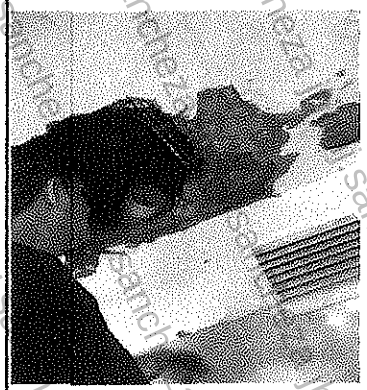
FRENTE DE OBRA: DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB

DIA	MES	AÑO
3	10	25
CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	48.00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)





DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS			6.00	8.00	48.00
Subtotal					48.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					48.00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:	SUPERVISOR:	SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA	SUPERVISOR TECNICO	SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

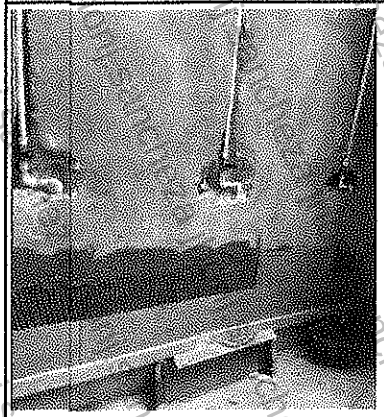
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

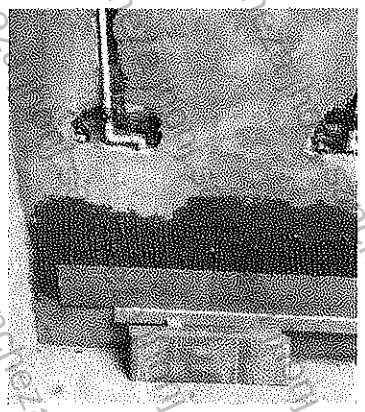
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	216.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)





DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES				216.00	216.00
Subtotal					216.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					**216.00**

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

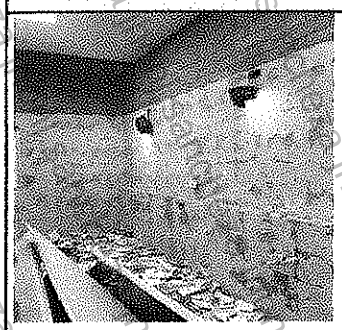
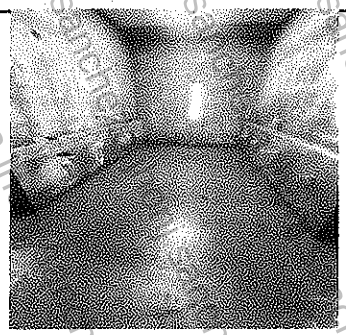
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICÍA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	184.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES				184.00	184.00
					0.00
					0.00
Subtotal					184.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					184.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO
jhonj.sanchez

GS-2025-016032-DIEPO

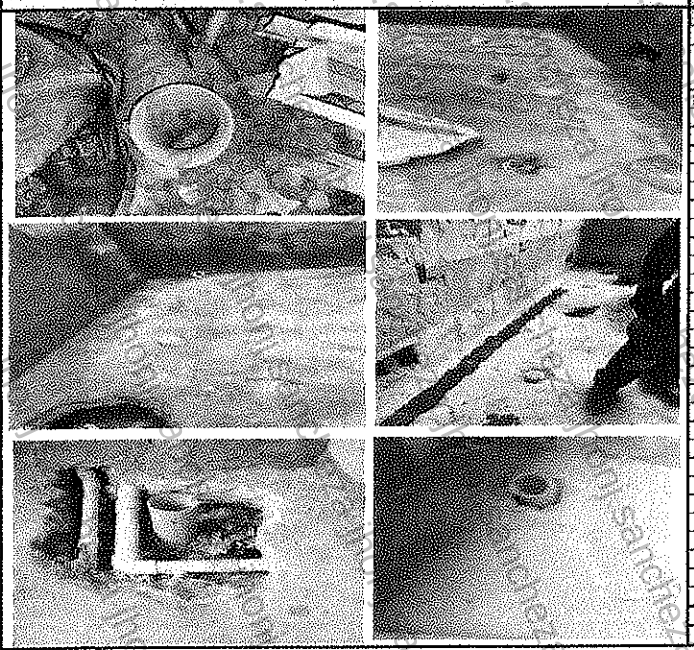
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUPO DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITANITARIAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-3.46.	Suministro e instalación de salida sanitaria 4"	40.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES				40.00	40.00
					0.00
					0.00
Subtotal					40.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					40.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

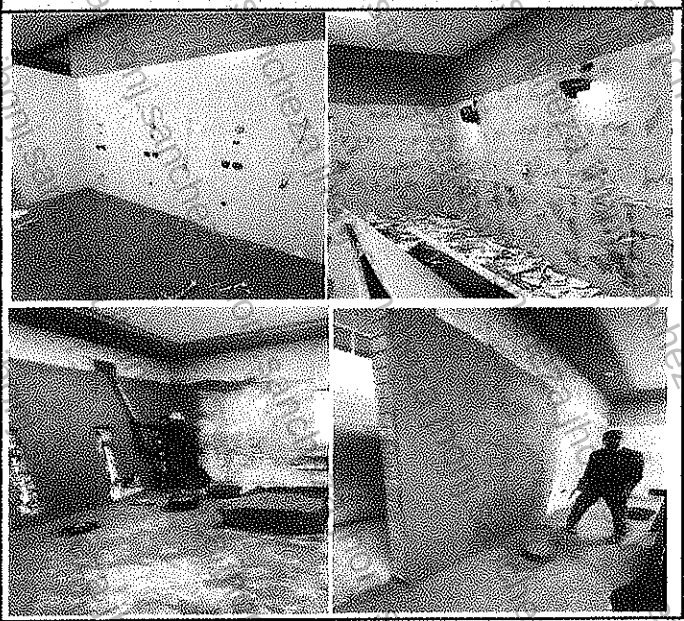
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	192.00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA BAÑOS			24	8.00	192.00
Subtotal					192.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					192.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

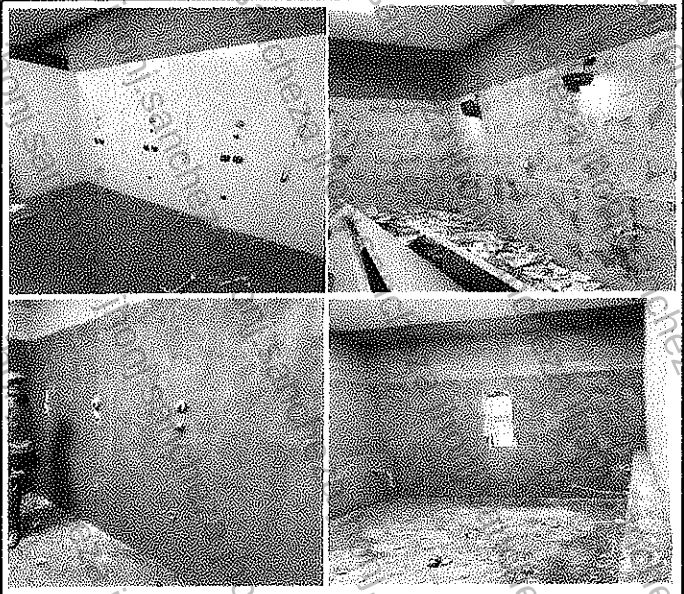
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 06 BAÑOS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-12.23.	Suministro e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	697.60	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS		2.00	43.60	8.00	697.60
Subtotal					697.60
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					697.60

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ ARZVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA: DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB

DIA	MES	AÑO
3	10	25
CORTE		1

OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"

CONTRATISTA: REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	18.89	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)





DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
VANO PUERTA RECIBIDO Y ACCESO	3.00	3.00			9.00
VANO PUERTA TANQUE	0.90	2.10			1.89
VANO VENTANA AULA 5	1.00	2.00		2.00	4.00
VANO VENTANA AULA 6	1.00	2.00		2.00	4.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					18.89

OBSERVACIONES:

ELABORO:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

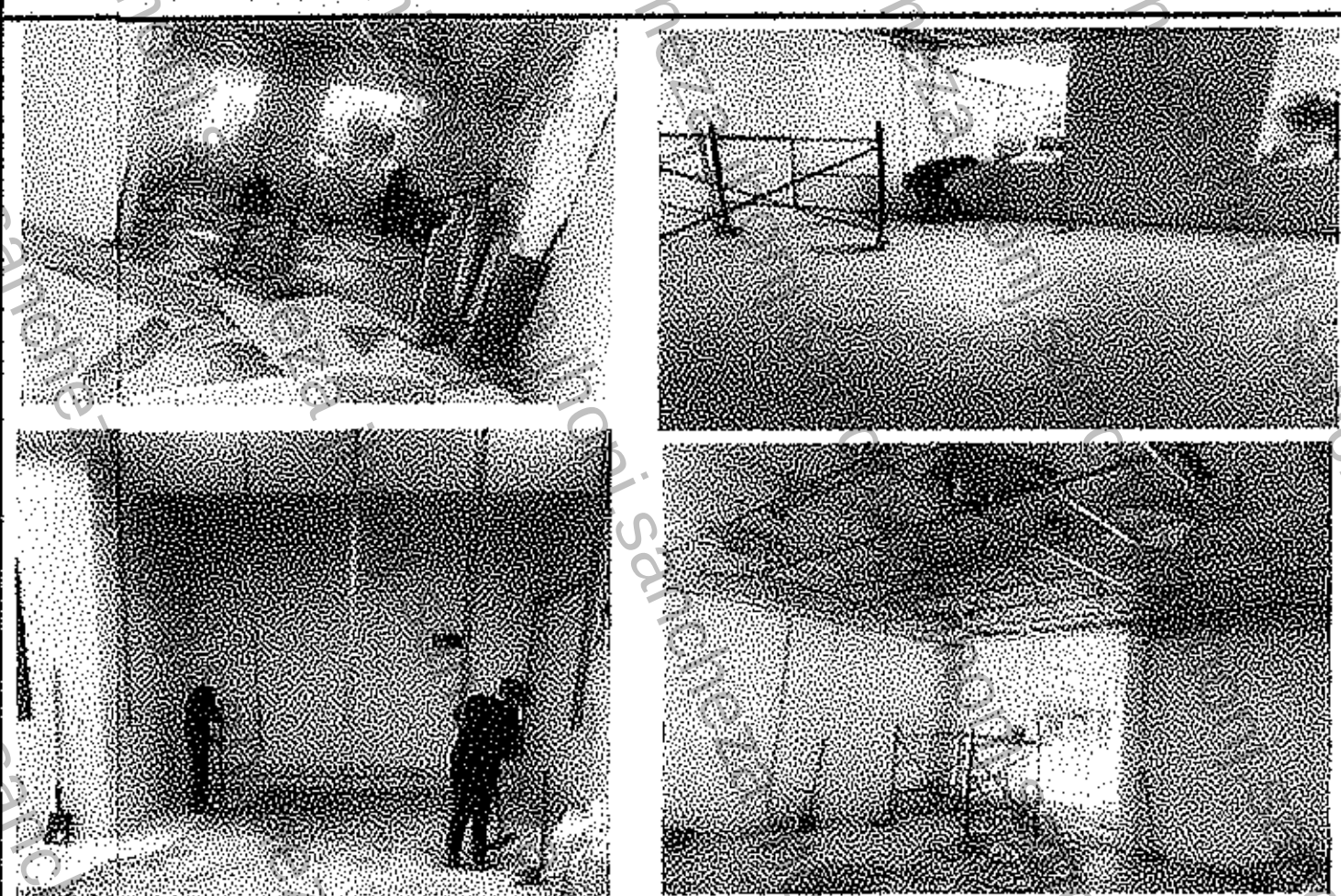
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.10.	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	80.05	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
ACCESO BIBLIOTECA	4.13	3.52			14.54
PASILLO PRIMER PISO	3.67	3.52			12.92
	3.40	3.31			11.25
AULA PROYECTADA	6.74	3.31			22.31
	5.75	3.31			19.03
					0.00
					0.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					80.05

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

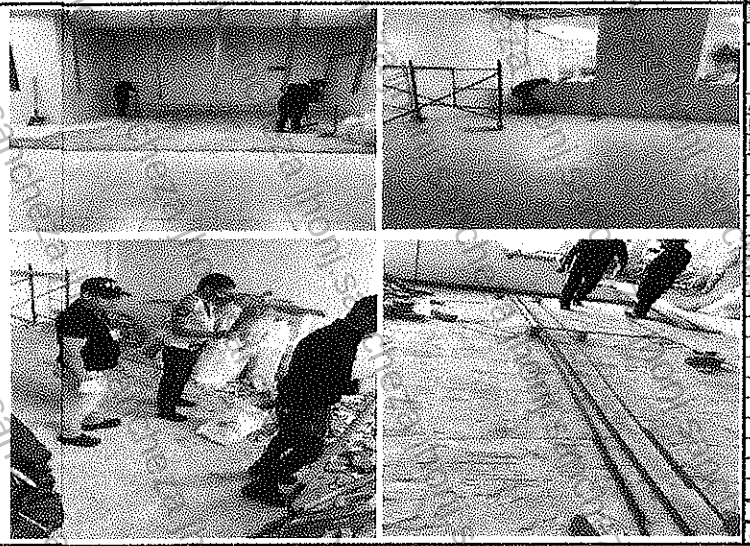
FRENTE DE OBRA: DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB

DIA	MES	AÑO
3	10	25
CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPITULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	185.34	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA AUDITORIO	6.74		12.38		83.44
BATERIA BAÑOS Y RECIBIDO AULAS	7.40		13.77		101.90
RECIBIDO BLOQUE AULAS					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					185.34
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					185.34

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

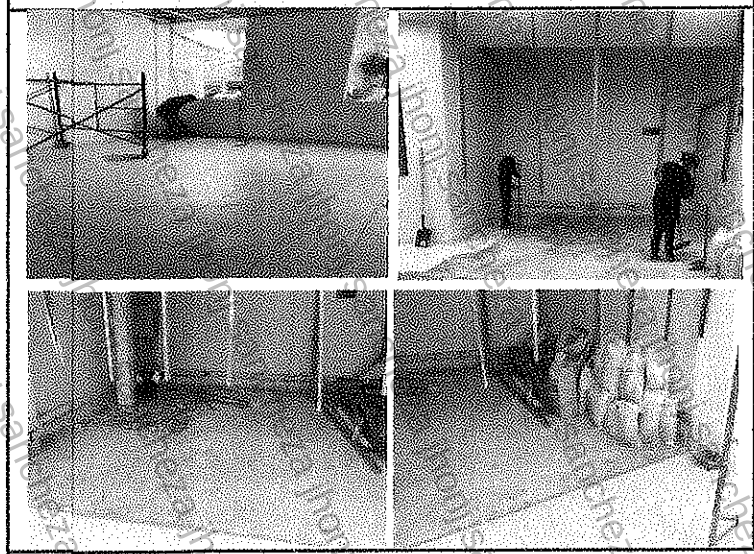
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO** MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	GRUIN DIEPO VERSION 0

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	185.34	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA AUDITORIO	6.74		12.38		83.44
BATERIA BAÑOS Y RECIBIDO AULAS	7.40		13.77		101.90
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					185.34
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					185.34

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

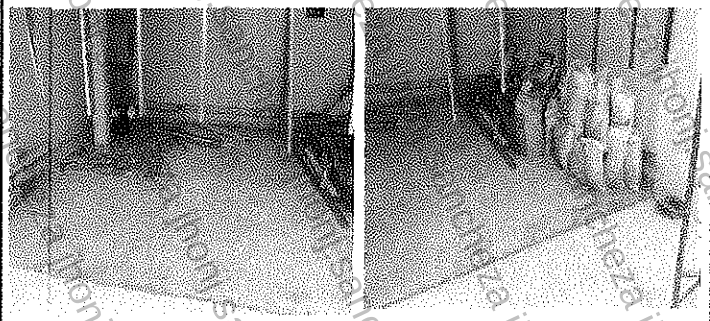
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	38.00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
BATERIA DE BAÑOS Y AULA			38.00		38.00
PASILLO PRIMER PISO			40.00		0.00
RECIBIDO BLOQUE AULAS			16.00		0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					38.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					38.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

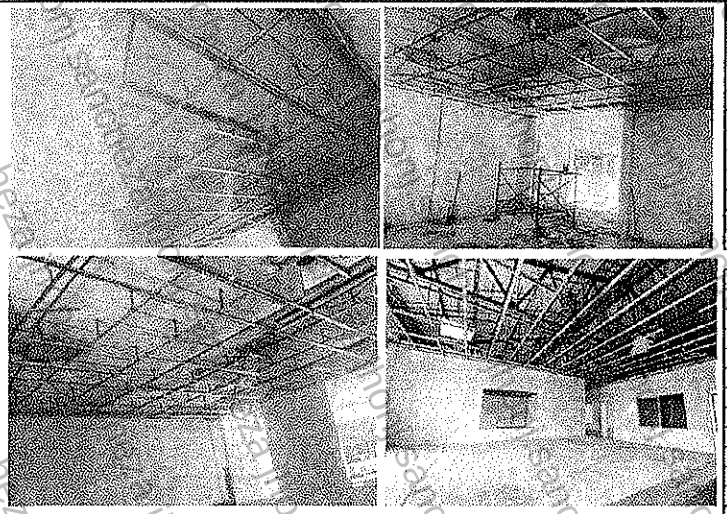
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.19.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	435,69	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 2	6,92		7,28		50,38
AULA 3	6,92		7,43		51,42
AULA 5	8,68		6,71		58,24
AULA 7	4,49		9,84		44,18
AULA 8	4,65		10,22		47,52
AULA 9	9,95		6,52		64,87
AULA 10	6,92		9,00		62,28
AULA6	6,69		8,49		56,80
Subtotal					435,69
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					435,69

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sanchez jhonj.sanchez jhonj.sanchez

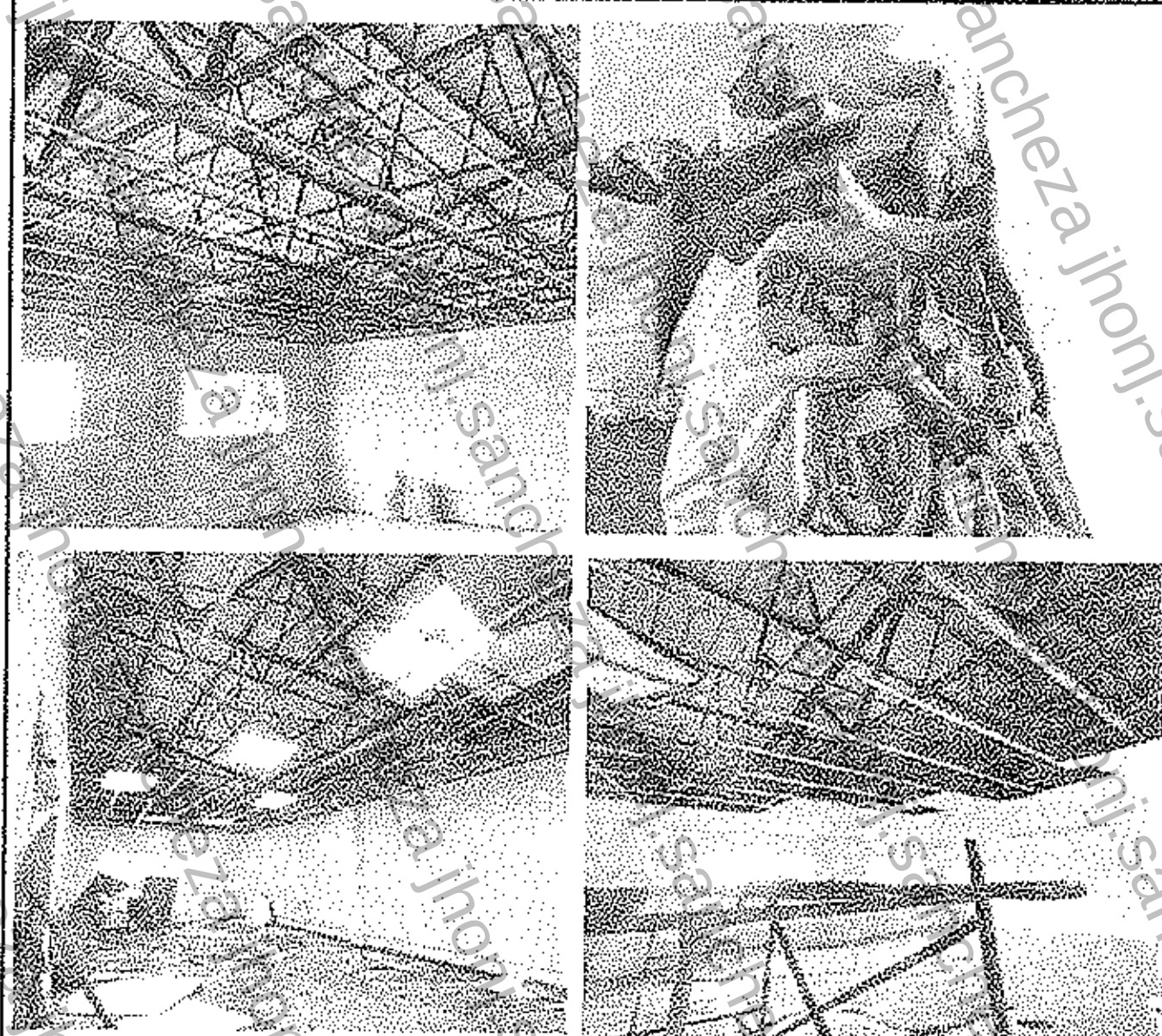
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	48.26	UNIDAD	M2	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
PASILLO	6.75		7.15		48.26
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					48.26
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					48.26

OBSERVACIONES:

ELABORO:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

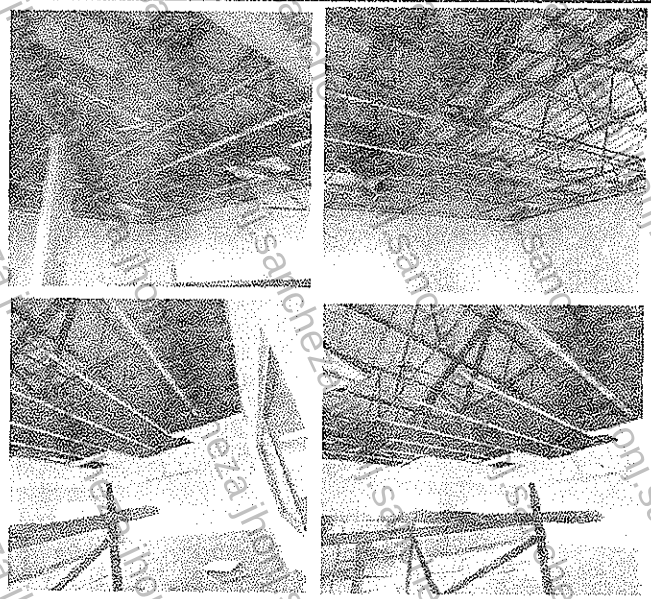
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO	
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0	
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25		

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESANO, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.21	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	118,00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
AULA 2				9,00	9,00
AULA 3				9,00	9,00
AULA 5				9,00	9,00
AULA 7				9,00	9,00
AULA 8				9,00	9,00
AULA 9				9,00	9,00
AULA 10				9,00	9,00
AULA6				9,00	9,00
PASILLO PRIMER PISO				16,00	16,00
BIBLIOTECA				20,00	20,00
PASILLO SEGUNDO PISO				10,00	10,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
Subtotal					118,00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					118,00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

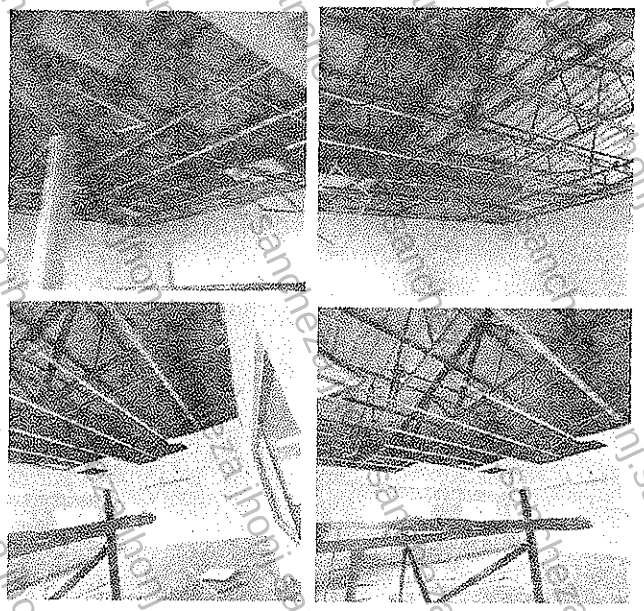
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	CONTRATO DIEPO	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	170.00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
AULA 2				16.00	16.00
AULA 3				16.00	16.00
AULA 5				16.00	16.00
AULA 7				16.00	16.00
AULA 8				16.00	16.00
AULA 9				16.00	16.00
AULA 10				16.00	16.00
AULA6				16.00	16.00
PASILLO PRIMER PISO				10.00	10.00
BIBLIOTECA				21.00	21.00
PASILLO SEGUNDO PISO				11.00	11.00
Subtotal					170.00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					170.00

OBSERVACIONES:

ELABORO:

ING. LUIS CARLOS ALVAREZ
RESIDENTE DE OBRA

SUPERVISOR:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

REINGENIERIA INTEGRAL SAS	DOCUMENTO NO CONTROLADO	GRUINF DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	
	PROCESO DE OBRA	VERSION 0

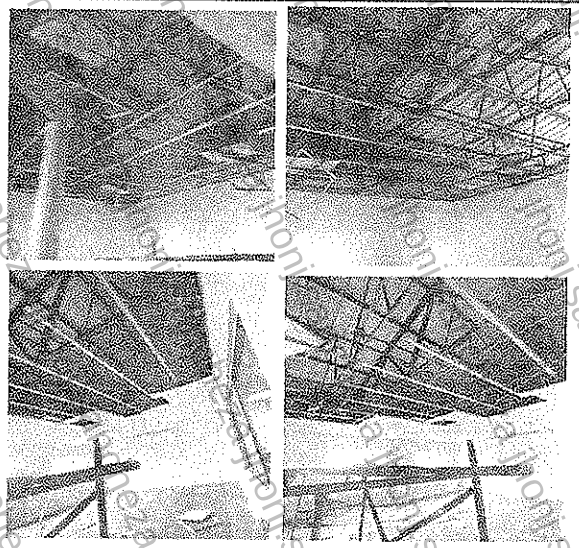
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		15	11	24
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	Hoja	1	de	1

ITEM	A1-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico, Incluye tubería y demas accesorios eléctricos	503,57	UNIDAD	ML

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
CORTE 1					
AULA 2 TOMAS			26,40		26,40
AULA 2 ILUMINACION			22,26		22,26
AULA 3 TOMAS			26,70		26,70
AULA 3 ILUMINACION			22,26		22,26
AULA 5 TOMAS			30,76		30,76
AULA 5 ILUMINACION			23,98		23,98
AULA 7 TOMAS			26,66		26,66
AULA 7 ILUMINACION			20,34		20,34
AULA 8 TOMAS			29,74		29,74
AULA 8 ILUMINACION			24,22		24,22
AULA 9 TOMAS			32,94		32,94
AULA 9 ILUMINACION			24,95		24,95
AULA 10 TOMAS			26,70		26,70
AULA 10 ILUMINACION			22,26		22,26
AULA6 TOMAS			30,36		30,36
AULA6 ILUMINACION			23,98		23,98
PASILLO PRIMER PISO			20,00		20,00
BIBLIOTECA			40,00		40,00
PASILLO SEGUNDO PISO			20,98		20,98
Subtotal					503,57
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					503,57

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

GS-2025-016032-DIEPO

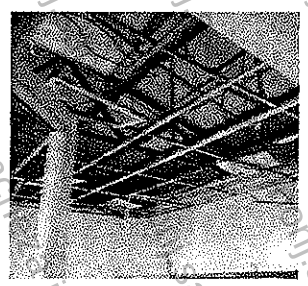
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

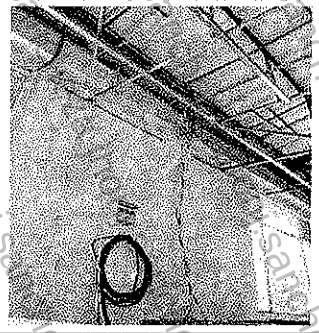
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	527,00	UNIDAD	ML	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
AULA 2			40,00		40,00
AULA 3			40,00		40,00
AULA 5			40,00		40,00
AULA 7			40,00		40,00
AULA 8			40,00		40,00
AULA 9			40,00		40,00
AULA 10			40,00		40,00
AULA6			40,00		40,00
BIBLIOTECA			40,00		40,00
PASILLO PRIMER PISO			26,00		26,00
POASILLO SEGUNDO PISO			26,00		26,00
ACOMETIDAS			115,00		115,00
Subtotal					527,00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					527,00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING. LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		ING. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

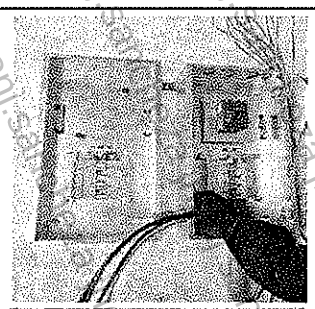
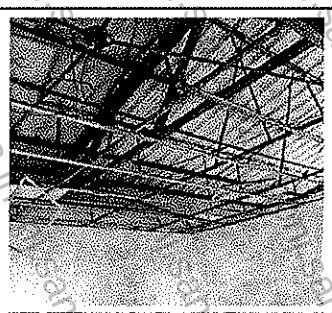
REINGENIERIA INTEGRAL SAS	**CONTRATO DIEPO**	GRUIN DIEPO
	MEMORIA CALCULO DE CANTIDADES	VERSION 0
	CONTRATO DE OBRA PN DIEPO Nro. 80 6 10050 25	

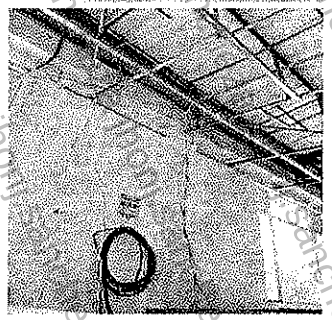
FRENTE DE OBRA:	DIEPO - 07 CUBIERTA Y RED ELECTRICA AULAS ESMEB	DIA	MES	AÑO
		3	10	25
		CORTE		1

OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA"	CONTRATISTA:	REINGENIERIA INTEGRAL SAS

CAPÍTULO	4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	Hoja	1	de	1
ITEM	A1-4.25.	Mantenimiento y/o suministro e instalación de salida en tubería PVC	126,00	UNIDAD	UN	

DIAGRAMA Y FOTO (DETALLE DE ACTIVIDAD)



DESCRIPCION Y LOCALIZACIÓN	Dimensiones			No. Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
CORTE 1					
AULA 2				9,00	9,00
AULA 3				9,00	9,00
AULA 5				9,00	9,00
AULA 7				9,00	9,00
AULA 8				9,00	9,00
AULA 9				9,00	9,00
AULA 10				9,00	9,00
AULA6				9,00	9,00
PASILLO PRIMER PISO				16,00	16,00
BIBLIOTECA				20,00	20,00
PASILLO SEGUNDO PISO				10,00	10,00
AULA PROYECTADA				8,00	8,00
Subtotal					126,00
CORTE 1 CANTIDAD TOTAL					126,00

OBSERVACIONES:

ELABORO:		SUPERVISOR:
ING LUIS CARLOS ALVAREZ RESIDENTE DE OBRA		IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO SUPERVISOR TECNICO

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

Factura Electrónica De Venta No

RIE No. 412

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764082608221 que habilita desde RIE 320 hasta RIE 1000. Vence 2025-10-31

REINGENIERIA INTEGRAL SAS

Nit 901358559

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA CONST 8.00 X 1000

CLIENTE	DIRECCION NACIONAL DE ESCUELAS		**POR CONCEPTO DE**
NIT	900373379 0		ACTA PARCIAL #1 DEL CONTRATO N° 80-6-10050-25 #$16-01-03-D01;80-6-10050-25;jhon.sanchez7588@correo.policia.gov.co#$
DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**	
TV 33 47 A 35 SUR	Bogota D.C.	6015159000	

FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
06/10/2025	05/12/2025	PAULA ANDREA BARRIOS BOTERO	Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	1001	COSTO DIRECTO(MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DE LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL Y ESCUELAS ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI BOGOTÁ, ESEVI TUNJA Y ESAND, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LAS ESCUELAS DE POLICIA)	1,00	Und.	$ 699.543.112,50	0%	$ 0,00	$ 699.543.112,50
2	1002	ADMINISTRACION 15,28%	1,00	Und.	$ 106.890.187,59	0%	$ 0,00	$ 106.890.187,59
3	1003	IMPREVISTOS 1%	1,00	Und.	$ 6.995.431,13	0%	$ 0,00	$ 6.995.431,13
4	1004	UTILIDAD 5%	1,00	Und.	$ 34.977.155,63	19%	$ 6.645.659,57	$ 34.977.155,63

Total líneas o ítems: 4

Valor en Letras

OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS

ORDEN DE COMPR

SUBTOTAL	**$ 848.405.886,85**
DESCUENTO	**$ 0,00**
IVA	**$ 6.645.659,57**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**$ 855.051.546,42**
RETEFUENTE	**$ 0,00**
RETEIVA	**$ 0,00**
RETEICA	**$ 0,00**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**$ 855.051.546,42**

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 03/10/2025 17:39:30

BRR TORICES CLL 43 N° 13 - 71 P3 Teléfono 3165248233

Correo Electrónico

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	144467079	1825776015	03/10/2025

Número de Identificación
901358559

Primer Nombre ó Razón Social
REINGENIERIA INTEGRAL A.A.S

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
0

Naturaleza Juridica
01

Departamento
BOLIVAR

Ciudad Capital
CARTAGENA (BOLIVAR)

Dirección de Domicilio
TOORICES CALLE 43 # 13-71 PISO 3

Ciudad de Domicilio
CARTAGENA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,316 5248233

Correo electrónico
cristianbato@gmail.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Bogota D.C.

Regional Centros SIIF
36-02-00-011-000000

Número Licencia de Obra
0

Número Contrato de Obra
80-6-10050-25

Nombre Obra
ESCUELA GENERAL SANTANDER

Fecha Inicio Obra
08/08/2025

Fecha Terminación Obra
31/12/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra
BOGOTA

Tipo FIC
Mensual

Año Periodo a Pagar
2025

Mes Periodo a Pagar
9

Costo Total de Obra a Todo Costo
2500000000.00

Costo Total Mano de Obra
750000000.00

Número de Trabajadores en el Periodo
7

Valor Intereses Moratorios
1862.00

Aporte FIC
249112.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
249112.00

ecollect
Seguro para ti

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	144467079	1825776015	03/10/2025

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901358559**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **186.170.83.79**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 250,974.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 250,974.00	COP$ 250,974.00

ecollect

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: 6013811700 Ext: 1147

Esta es la información sobre su pago:

Datos de la Empresa

Empresa	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono	6013811700 Ext: 1147
Nit	8999990902

Datos del Usuario

C.C. o Nit	901358559
Teléfono de Contacto celular	3168264223
Nombre y Apellidos	REINGENIERIA INTEGRAL SAS
Correo electrónico	reingenieriaintegralsas@gmail.com
IP	186.170.82.79

Forma de Pago

Detalle del Pago

Medio de Pago	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago	07/10/2025
Recibo	3440
Transacción CUS	1834304424
Tipo de Usuario	Empresa
Estado Transacción	Transacción Aprobada
Concepto	Impuesto de timbre por concepto del contrato 80-6-10050-25
Ciclo Transacción	2

jhonj.sancheza jhonj.sancheza jhonj.sancheza

jhonj.sancheza

FORMA DE PAGO

Banco:	BANCO DAVIVIENDA
Cód. de servicio:	1029
Total:	25000000
Total IVA:	0
No. Pago:	3440

* Esta transacción esta sujeta a verificación

IMPRIMIR ESTA PÁGINA

jhonj.sancheza

jhonj.sancheza

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Página 2 de 2 Hoja No. 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764082608221

(415)7707212489984(8020) 001876408260822 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0				

11. Razón social

REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

#	29. Establecimiento / 30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	29. Establecimiento: REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S BRR TORICES CL 43 13 71 P 3							
	30. Modalidad: FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	RIE	320	1,000	12	HABILITACIÓN	2
2	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
3	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
4	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
5	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
6	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
7	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
8	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
9	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
10	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							
11	29. Establecimiento							
	30. Modalidad							

AUTORIZADO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764082608221

(415)7707212489984(8020) 0018764082608221

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0				

11. Razón social
REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S

12. Dirección seccional
Impuestos de Cartagena — Cód. 6

24. Dirección
BRR TORICES CL 43 13 71 P 3

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bolívar	Cartagena

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-10-31 / 12:34:33 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia

1001. Apellidos y nombres BARON TORRES CRISTIAN LUIS
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 7938406 1004. DV 9
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S

990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2 0 2 4-1 0-3 1/1 2:3 4:3 3

2198402107

jhonj.sancheza

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

CARTAGENA DE INDIAS, BOLIVAR, 08/09/2025

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **REINGENIERIA INTEGRAL SAS** con **NIT 901.358.559-0** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS
Número 058200243234

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO

Banco Davivienda S.A.
NIT. 860.034.313-7

jhonj.sancheza

Reingeniería Integral

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo **Cristian Luis Barón Torres** identificado con **C.C 7.938.406** en mi condición de representante legal de **Reingeniería Integral S.A.S** identificada con el **NIT 901.358.559-0**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Yo **Shirly Álvarez Julio** identificado con **C.C 1.050.956.415** y con tarjeta profesional No. 259805-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de auditor externo de **Reingeniería Integral S.A.S** identificada con el **NIT 901.358.559-0**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Cartagena, luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Cartagena, a los 03 días del mes de octubre de 2025.

CRISTIAN BARON TORRES
C.C 7.938.406
REPRESENTANTE LEGAL DE REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S

SHIRLY ALVAREZ JULIO
C.C 1.050.956.415
T.P 259805-T
REVISOR FICAL

2198402107

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:
E44A1D68A71B58CB

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **SHIRLY ALVAREZ JULIO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1050956415 de TURBACO (BOLIVAR) Y Tarjeta Profesional No 259805-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

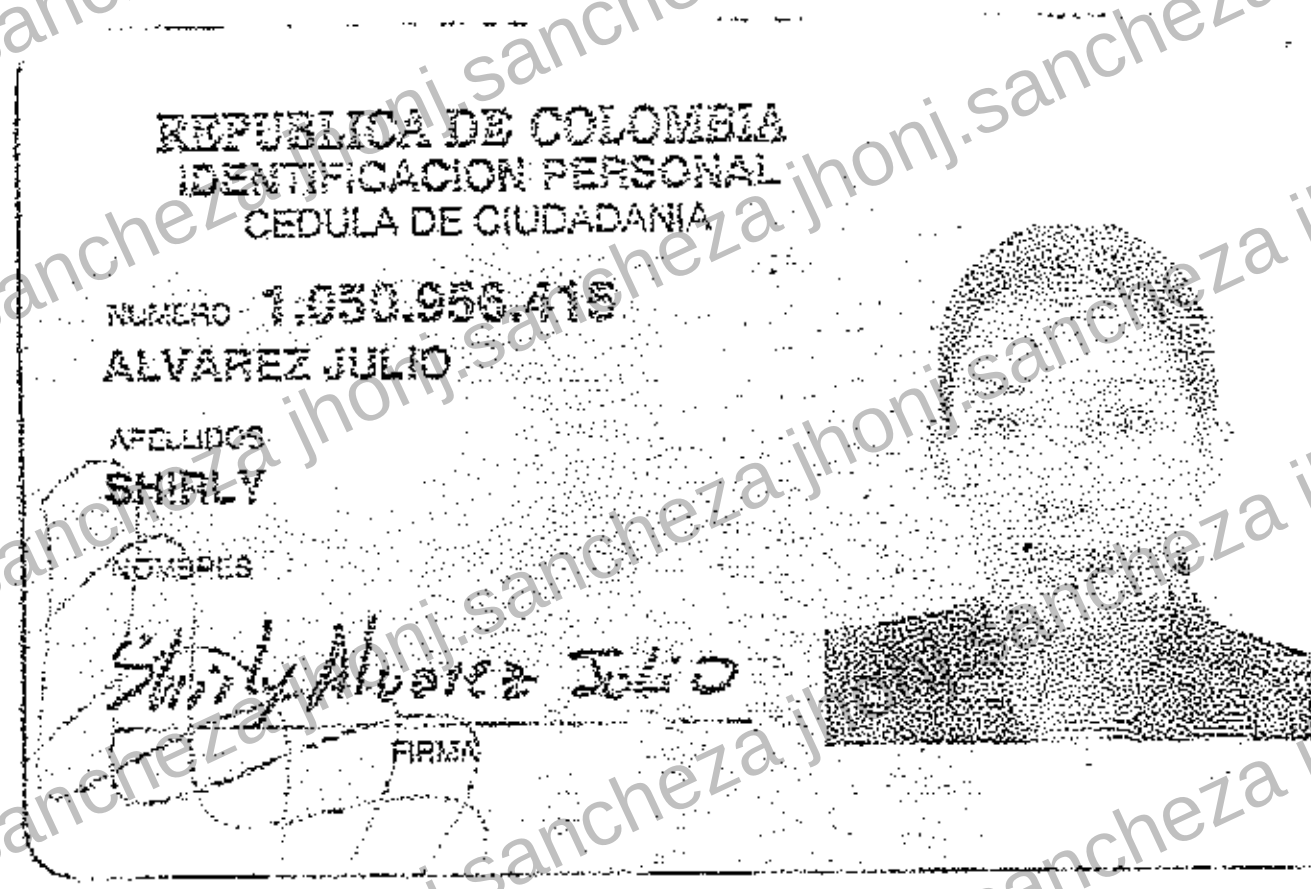
jhonj.sancheza



GS-2025-016032-DIEPO

219840214

jhonj.sancheza



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.050.956.415

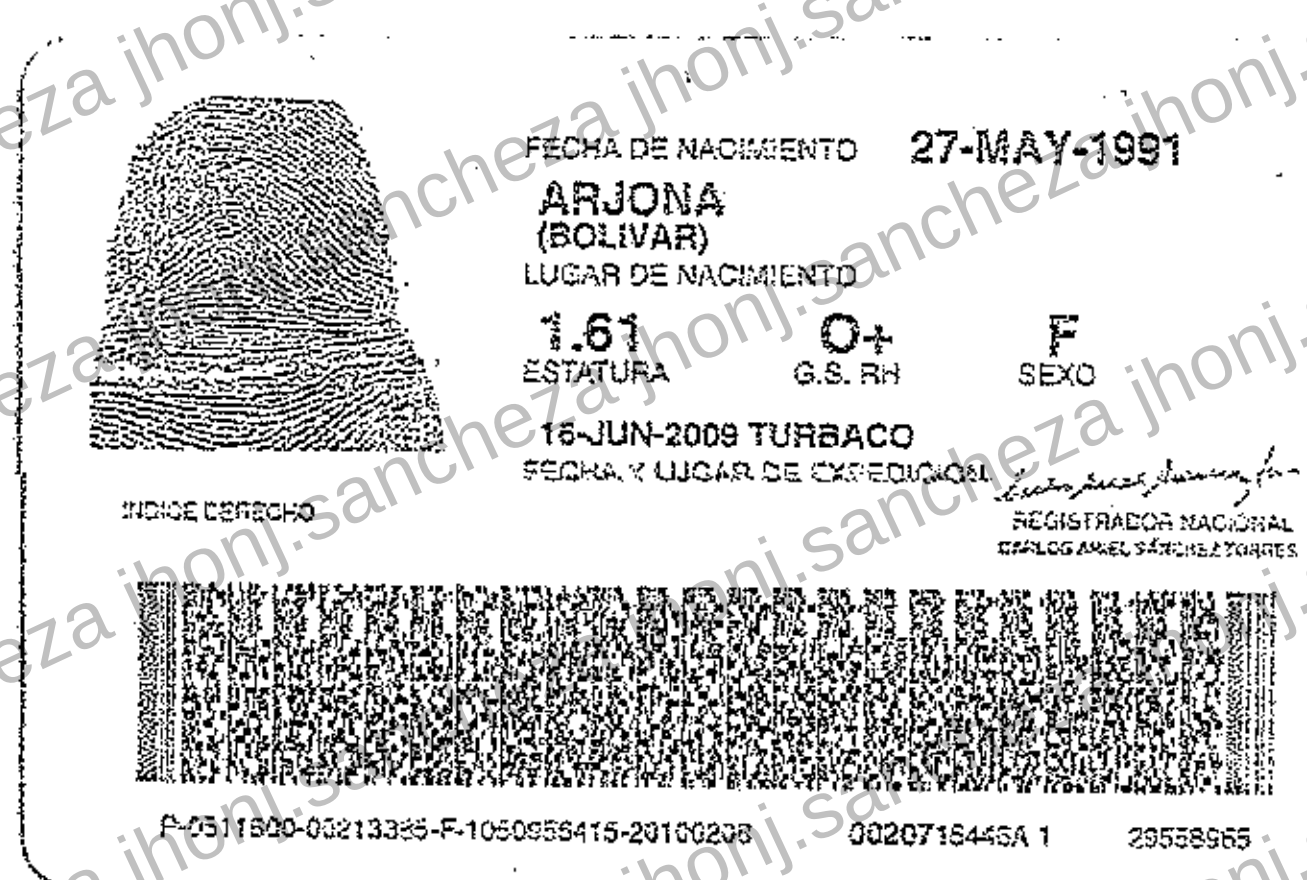
ALVAREZ JULIO

APELLIDOS

SHIRLY

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 27-MAY-1991

ARJONA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.61 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

16-JUN-2009 TURBACO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0311500-03213385-F-1050956415-20100208 0020718445A 1 29558965

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8 E D 1 8 1 C 8 E 8 2 F 8 E 5 8

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YORMAN GARCIA CORREA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1143369407 de CARTAGENA (BOLIVAR) Y Tarjeta Profesional No 286180-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de Junio de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL (E)

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

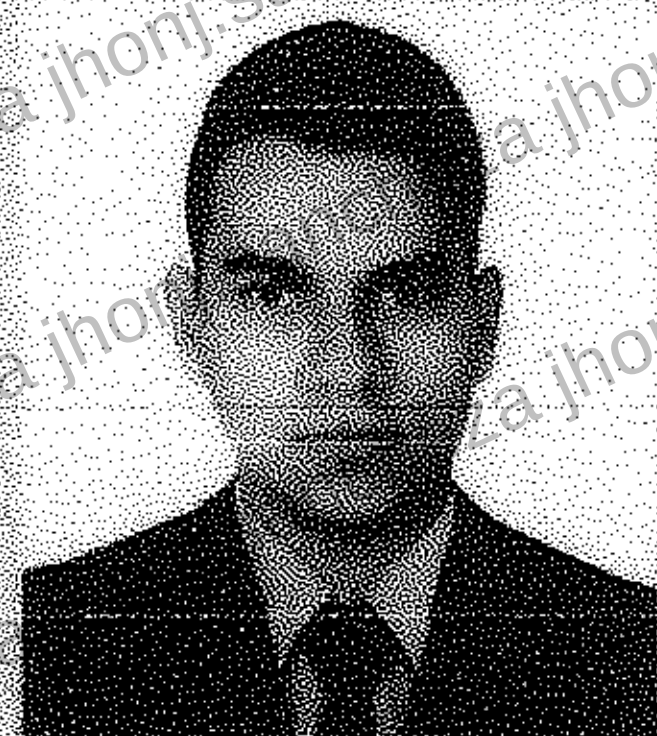
Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

jhonj.sancheza

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

286180-T



YORMAN
GARCIA CORREA
C.C. 1143369407
RES. INSCRIPCION 2248 DEL 10/09/2021
UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE BOLIVAR

JOSE ORLANDO RAMIREZ T.
DIRECTOR GENERAL

308978 326004

USO EXCLUSIVO PARA REINGENIERIA INTEGRAL SAS

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

jhonj.sancheza

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.143.369.407

GARCIA CORREA

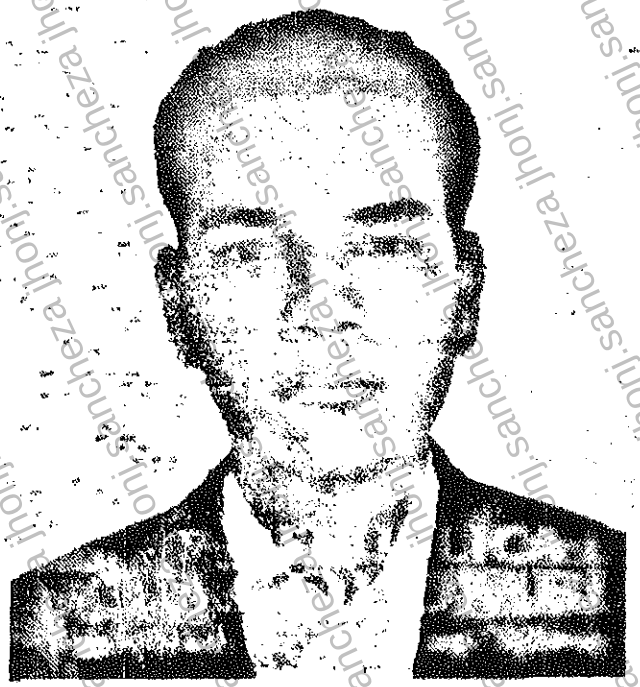
APELLIDOS

YORMAN

NOMBRES

YORMAN GARCIA CORREA

FIRMA



GS-2025-016032-DIEPO

2198402147



FECHA DE NACIMIENTO **27-AGO-1993**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

07-DIC-2011 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0500150-00379924-M-1143369407-20120530 0030091415A 2 37626644

GS-2025-016032-DIEPO

jhonj.sanchez

Tu proyecto en buenas manos.
Calidad y seguridad son la base de nuestra construcción.

Reingeniería Integral

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE NÓMINA
Cartagena D.T.C., 03/10/2025

Yo, YORMAN GARCIA CORREA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.369.407, en calidad de Contador Público Titulado con Tarjeta Profesional No. 286180-T, expedida por la Junta Central de Contadores, certifico que:
La empresa REINGENIERIA INTEGRAL SAS, identificada con NIT No. 901358559-0, ha cumplido a cabalidad con el pago de la nómina correspondiente a los trabajadores vinculados a la obra ubicada en la ciudad de Bogotá, desde el inicio de la misma, el día , 08/08/2025 hasta la fecha de corte 30/09/2025.
Durante dicho periodo, todos los empleados asignados a la obra han recibido:

- El pago completo de sus salarios de acuerdo con la normativa laboral vigente.
- Las prestaciones sociales correspondientes (prima, cesantías, intereses a las cesantías, vacaciones).
- Los aportes a seguridad social (salud, pensión, ARL) y parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar).
- Cualquier otro concepto derivado de la relación laboral, conforme a la legislación colombiana.

Con base en los registros contables y soportes de nómina que obran en los archivos de la empresa, los trabajadores de la obra se encuentran a paz y salvo por todo concepto laboral y salarial.

Atentamente,

YORMAN GARCIA CORREA
Contador Público
C.C. No. 1.143.369.407
T.P. No. 286180-T

Calle 43 No. 13 71 Piso 3 Barrio Torices @reingenieriaintegral reingenieriaintegralsas@gmail.com
316 524 8233 www.reingenieriaintegral.com

jhonj.sancheza

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141038233714

(415)7707212489984(8020) 000014103823371 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0	Impuestos de Cartagena	6	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 5 0 9 5 6 4 1 5	9	2 5 9 8 0 5

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ALVAREZ	JULIO	SHIRLY	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA NO CONTROLADA DOCUMENTO INFORMATIVO

jhonj.sancheza

GS-2025-016032-DIEPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141038233714

(415)7707212489984(8020) 000014103823371 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0	Impuestos de Cartagena	6

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 0 0 1 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	7 9 3 8 4 0 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BARON	TORRES	CRISTIAN	LUIS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA NO VALIDA PARA TRAMITES

GS-2025-016032-DIEPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141038233714

(415)7707212489984(8020) 000014103823371 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0	Impuestos de Cartagena 6	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		0 0 1
73. Fecha	2 0 2 0 0 1 2 0	2 0 2 2 0 1 0 3
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 2 0 0 1 2 3	2 0 2 2 0 1 1 9
77. No. Matrícula mercantil	0 9 4 2 8 4 8 4 1 2	0 9 4 2 8 4 8 4 1 2
78. Departamento	1 3	1 3
79. Ciudad/Municipio	9	9
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 0 0 1 2 0	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 3 0 2 2 4		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
1	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S		

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante: BARON TORRES CRISTIAN LUIS

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

GS-2025-016032-DIEPO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141038233714

(415)7707212489984(8020) 000014103823371 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 5 8 5 5 9	0	Impuestos de Cartagena	6

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación
Persona jurídica 1		

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

41. Dirección principal
BRR TORICES CL 43 13 71 P 3

42. Correo electrónico reintegralcontabilidad@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 3 0 0 0 2	3 1 6 5 2 4 8 2 3 3	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 0 0 1 2 3	4 2 1 0	2 0 2 0 0 1 2 3	4 1 1 2	4 6 6 3		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 1 0 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55.- Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

64. Código 2 2 2 3

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
3	2	57. Modo 2		
		58. CPC 9 7		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre BARON TORRES CRISTIAN LUIS
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 27-08-2025 02:11:02PM

2198402107