

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 1 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE ACTIVIDADES

1. Información General del Contrato

CONTRATO No.:	00960-2024.		
CONTRATISTA:	CORPORACION PARA LA CONSTRUCCION PARTICIPATIVA PARA LA SALUD PUBLICA-OBUSINGA		
Nit o C.C. No.	829.002.395-0		
OBJETO:	DESARROLLO DE MODELOS ESTRATÉGICOS AGROECOLÓGICOS DIRIGIDOS A LA TRANSFORMACIÓN PRODUCTIVA Y LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO DE LAS FINCAS CAMPESINAS DE 25 MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA CAS.		
VALOR INICIAL:	SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$68.395.000)		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
PLAZO CONTRATO:	CUATRO (04) MESES		
PLAZO ADICIONAL:	N/A		
SUPERVISOR:	OSCAR MIGUEL HERNANDEZ LÓPEZ		
CARGO SUPERVISOR	SUBDIRECTOR DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	TREINTA Y UNO (31) AGOSTO 2024		
FECHA DE SUSPENSIÓN		No Aplica	X
FECHA DE REINICIO		No Aplica	X
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	TREINTA (30) DICIEMBRE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN 2 (Si aplica)	N/A		
VALOR A PAGAR	CATORCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 14.355.000)		
ACTA A PAGAR:	2		
PAGO No: (En Números)	DOS		

2. Información Financiera del Contrato

A continuación, se presenta el balance económico del contrato a la fecha:

BALANCE FINANCIERO		
DETALLE	VALOR (\$)	VALOR (\$)
APORTE ESAL	20.545.000	20.545.000
APORTE CAS	47.850.000	-
VALOR ADICIONAL	-	-

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 2 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		
INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA		

VALOR DESEMBOLSO No. 1:	-	33.495.000
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	-	14.355.000
TOTAL (SUMAS IGUALES)	\$68.395.000	\$68.395.000
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES	
FECHA DE INICIO	TREINTA Y UNO (31) AGOSTO 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN	TREINTA (30) DICIEMBRE 2024	

3. CONTROL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

La información del pago de Seguridad Social, se validó a través de la Emisión del Concepto Financiero N° SPL.6.2025

4. GENERALIDADES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

1. Que el día los treinta (30) días de mes de Agosto de 2024, se suscribió acta de inicio del Convenio No. 00960- 2024, entre la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS y CORPORACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN PARTICIPATIVA DE LA SALUD PÚBLICA –OBUSINGA, cuyo objeto es “DESARROLLO DE MODELOS ESTRATÉGICOS AGROECOLÓGICOS DIRIGIDOS A LA TRANSFORMACIÓN PRODUCTIVA Y LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO DE LAS FINCAS CAMPESINAS DE 25 MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA CAS.” Por un valor de SESENTA Y OCHO MILLONESTRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 68.395.000).

2. Que el día treinta y uno (31) de agosto 2024, se suscribió acta de inicio del Convenio No. 00960- 2024.

3. Que las garantías exigidas para la ejecución del contrato se encuentran ajustadas a los límites de existencia y extensión del riesgo amparado, exigidos para avalar las obligaciones que de la Póliza de cumplimiento No. 465-47-994000010747 expedida por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, las cuales fueron aprobadas por la CAS el treinta y uno (31) de Agosto del presente año.

4. Que mediante oficios del 20 de Enero y del 25 de Marzo de 2025, enviados por correo electrónico, el representante legal de la CORPORACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN PARTICIPATIVA DE LA SALUD PÚBLICA –OBUSINGA, remite el informe final, y de esta misma manera toda la documentación requerida para el pago final con el siguiente contenido:

DOCUMENTOS DE ORDEN ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

- Informe Final con sus respectivos Anexos
- Factura electrónica
- Informe de ejecución contable y financiera
- Certificación Bancaria
- RUT
- Certificados de aportes parafiscales
- Aportes de seguridad social y parafiscales
- Certificado de pago nomina

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 3 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

- Certificado de revisor fiscal
- Tarjeta profesión revisora fiscal
- Certificado de junta central de contadores revisora fiscal

DOCUMENTOS TÉCNICOS

- Informe Final con sus respectivos Anexos

5. CLÁUSULA TERCERA: VALOR DEL CONVENIO: El valor del presente convenio es de SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 68.395.000), de los cuales la Corporación Autónoma Regional de Santander CAS aporta CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$47.850.000) y LA CORPORACION PARA LA CONSTRUCCION PARTICIPATIVA DE LA SALUD PUBLICA -OBUSINGA el valor restante correspondiente a VEINTE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS (\$20.545.000).

CLÁUSULA CUARTA: FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS: El valor del presupuesto del convenio correspondiente a la CAS, será desembolsado de la siguiente manera: LA CORPORACION girará su aporte en dinero al CONVENIDO así: (a) Un primer desembolso por la suma de TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 33.495.000) equivalente al 70% del aporte de la CAS una vez suscrita el acta de inicio y; (b) Un segundo y último desembolso por la suma de CATORCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 14.355.000) equivalente al 30% restante del aporte de la CAS una vez ejecutado en su totalidad el objeto del presente convenio y suscritas las actas de recibo final y liquidación, para ello se deberá allegar todos los documentos que soporten la inversión de los recursos y contar con el visto bueno del supervisor designado por la CAS. Para la recepción de los desembolsos, la ESAL deberá apertura cuenta Bancaria a nombre del proyecto y allegar la correspondiente certificación de la entidad bancaria. Nota 1: La ESAL deberá referenciar una cuenta bancaria en una entidad financiera reconocida por la Superintendencia Financiera, para el manejo de los recursos aportados por la CAS, enviando antes del primer desembolso la certificación de apertura de la cuenta. Los rendimientos financieros deberán ser reembolsados de acuerdo al valor aportado por la CAS.

5. REVISIÓN DOCUMENTACIÓN

De acuerdo con lo estipulado en la CLAUSULA CUARTA “FORMA DE DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS” del Convenio No. 00960- 2024, las actividades correspondientes al segundo pago, a la presentación del informe de actividades y de los soportes correspondientes con la respectiva aprobación por parte del Supervisor del avance del servicio de conformidad al alcance de las actividades establecidas en el cronograma del proyecto formulado en el requerimiento.

El contratista remite la documentación para el pago con el informe técnico, mediante oficio de fecha 20 de Enero recibido mediante correo electrónico, los cuales se relacionan a continuación:

- Informe Final con sus respectivos Anexos

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 4 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

Con base en el informe remitido por el representante legal de la empresa CORPORACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN PARTICIPATIVA DE LA SALUD PÚBLICA –OBUSINGA, se revisa la documentación suministrada con relación al desarrollo y ejecución del mismo, y se presentan las siguientes consideraciones de acuerdo al contenido del informe de avance final:

Actividad del objetivo 2 consistente en la validación de los modelos agroecológicos que ya habían sido diseñados en el mes anterior. Dicha validación se realizó con los técnicos seleccionados por los equipos gestores y permitió alcanzar los resultados perseguidos. Asistieron los técnicos de prácticamente todos los municipios y realizaron importantes aportes a los modelos agroecológicos.

De esa manera, se contó con los insumos necesarios para desarrollar el tercer y último objetivo. Dicho objetivo debía realizarse en dos frentes de trabajo. Por una parte, el componente que podría llamarse documental destinado a la formulación de la estructura básica de los tres macroproyectos de Sustenta basados en la cotización de los modelos agroecológicos. Y, en segundo lugar, el componente participativo, mediante el cual los equipos gestores realizarían la validación final de los resultados y de los macroproyectos. Este cierre fue especialmente exitoso ya que se contó con una copiosa participación de los miembros de los equipos gestores quienes además ofrecieron sus valiosos aportes a lo largo de toda la jornada. Esta jornada de cierre, permitió darle plena validez a los resultados alcanzados y ofrece un invaluable respaldo social al proceso que se adelanta desde el programa Sustenta.

Así mismo al revisar la descripción detallada de las actividades llevadas a cabo se logra evidenciar que en los puntos mencionados como cumplimientos dentro del requerimiento técnico, tales como: Diseño preliminar de modelos estratégicos, Validación social de modelos estratégicos, levantamiento de cotizaciones, formulación estructura de macroproyectos, y validación con equipos gestores, se encuentran estructurados en anexos, los cuales presentan cada una de estas actividades con sus respectivas evidencias fotográficas y listados de asistencia. A su vez el análisis de los diferentes modelos para macroproyectos haciendo énfasis en:

1. Gestión del agua	2. Uso del suelo	3. Comercialización
A1.1 Jornadas de reforestación y encerramiento para protección y recuperación de nacederos	A2.1 Jornadas de extensión agroecológica en finca para desarrollo de prácticas regenerativas del suelo.	A3.1 Ejercicios de comercialización
A1.2 Implementación de estrategias para recolección de aguas lluvias.	A2.2 Jornadas de campo para la preparación de suelos.	A3.2 Diseño de aplicativo para proceso comercial
A1.3 Establecimiento de estrategias de almacenamiento de aguas	A2.3 Instalación de biofábricas comunitarias y formación para la gestión de las mismas	A3.3 Expediciones comerciales para Innovación
A1.4 Instalación de sistemas de riego	A2.4 Jornadas de extensión agroecológica para aplicación de materia orgánica	A3.4 Gestión de clientes
A1.5 Jornadas de extensión agroecológica para planes de mejoramiento de la infiltración.	A2.5 Jornadas sobre manejo de semillas nativas	A3.5 Gestión de la marca y mercadeo
Encuentros virtuales y presenciales de intercambio de experiencias		

A su vez dentro de dicho informe establecen una relación presupuestal como anexo 8, el cual de manera general estandariza los costos asociados a las actividades realizadas en cada etapa de desarrollo del proyecto.

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 5 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

Las actividades llevadas a cabo tales como Formación para la Autovaloración, Aplicación de Instrumentos, Validación Social de modelos estratégicos con equipos gestores, levantamiento de cotizaciones, formulación de la estructura de macroproyectos, validación de componente presupuestal con equipos gestores de Sustenta, se encuentran descritas en el informe del mes de Diciembre, y de igual manera se constata que se adjuntaron los anexos de cada una de ellas en documento Word, en donde se detallan cada una de estas actividades con sus respectivos soportes tanto de evidencia fotográfica, como listados de asistencia.

Esta información evidencia la ejecución del 100% del objeto contractual, cumpliendo de los hitos establecidos en el cronograma; señalando la ausencia de riesgos en el cumplimiento del cronograma.

Es relevante mencionar que también se llevó cabo el informe contable y financiero correspondiente para la cuenta de cobro, y dicho informe se adjuntará junto con todos los documentos relacionados al pago final del contrato 0960-2024.

De acuerdo a las consideraciones realizadas con anterioridad y la revisión detallada del documento, se aprueba el Informe de Avance Final, para la elaboración DESARROLLO DE MODELOS ESTRATÉGICOS AGROECOLÓGICOS DIRIGIDOS A LA TRANSFORMACIÓN PRODUCTIVA Y LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO DE LAS FINCAS CAMPESINAS DE 25 MUNICIPIOS DE LA JURISDICCIÓN DE LA CAS.

El informe refleja un trabajo riguroso y exhaustivo en cada una de las fases del convenio hasta la fecha, proporcionando información relevante para DESARROLLO DE MODELO ESTRATÉGICOS AGROECOLÓGICOS DIRIGIDOS A LA TRANSFORMACIÓN PRODUCTIVA Y LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO DE LAS FINCAS CAMPESINAS DE 25 MUNICIPIOS DE JURISDICCIÓN DE LA CAS, avala lo que estos documentos contienen, en cumplimiento a lo estipulado en la normatividad vigente, el convenio y los pliegos de condiciones del proceso y establece lo siguiente:

6. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE FINANCIERO		
DETALLE	VALOR (\$)	VALOR (\$)
APOORTE ESAL	20.545.000	20.545.000
APOORTE CAS	47.850.000	-
VALOR ADICIONAL	-	-
VALOR DESEMBOLSO No. 1:	-	33.495.000
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	-	14.355.000
TOTAL (SUMAS IGUALES)	\$68.395.000	\$68.395.000
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES	
FECHA DE INICIO	TREINTA Y UNO (31) AGOSTO 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN	TREINTA (30) DICIEMBRE 2024	

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 6 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación		INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

El valor a pagar en el acta de recibo final, asciende a la suma de **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 14.355.000)** equivalente al 30% restante del aporte de la CAS.

De esta manera no queda ningún saldo por ejecutar, para una ejecución del 100% del valor contractual.

Que la CORPORACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN PARTICIPATIVA DE LA SALUD PÚBLICA – OBUSINGA, presentó toda la documentación requerida para dar trámite al acta de recibo final y de acuerdo con los soportes recibidos se encuentra a paz y salvo con los sistemas de seguridad social en salud, pensión, ARL y parafiscales, esta supervisión de conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 de la Constitución Política, presume su veracidad.

Por lo anterior, la Corporación Autónoma Regional de Santander y según los términos y condiciones establecidos en el convenio No. 00960-2024, avala lo ejecutado para la suscripción del acta de recibo final.

7. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO						APORTES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CAS	ESAL
1	Objetivo 1.						
1.1	Inscripción de familias campesinas.	Familia	250	\$ 12.400,00	\$ 3.100.000	\$ 1.000.000	\$ 2.100.000
1.2	Elaboración formularios de caracterización	Formulario validado	1	\$ 3.350.000,00	\$ 3.350.000	\$ 2.250.000	\$ 1.100.000
1.3	Prueba piloto	Prueba piloto realizada	1	\$ 3.350.000,00	\$ 3.350.000	\$ 2.250.000	\$ 1.100.000
1.4	Formación para la autovaloración	Jornada	25	\$ 524.000,00	\$ 13.100.000	\$ 12.000.000	\$ 1.100.000
1.5	Aplicación de instrumentos	Visita finca	250	\$ 82.800	\$ 20.700.000	\$ 19.600.000	\$ 1.100.000
2	Objetivo 2.						
2.1	Diseño preliminar de modelos estratégicos	Modelo diseñado	6	\$ 933.333,33	\$ 5.600.000	\$ 4.500.000	\$ 1.100.000
2.2	Validación social de modelos estratégicos	Modelo validado	6	\$ 891.666,67	\$ 5.350.000	\$ 3.250.000	\$ 2.100.000
3	Objetivo 3.						
3.1	Levantamiento de cotizaciones	Cotización	3	\$ 1.033.333,33	\$ 3.100.000	\$ 1.000.000	\$ 2.100.000
3.2	Formulación estructura de macroproyectos	Macroproyecto	3	\$ 1.033.333,33	\$ 3.100.000	\$ 1.000.000	\$ 2.100.000
3.3	Validación con equipos gestores	Jornada	1	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000	\$ 1.000.000	\$ 2.100.000
	Costos administrativos				\$ 4.545.000	0	\$ 4.545.000
	TOTAL				\$ 68.395.000	\$ 47.850.000	\$ 20.545.000

Actividades y cantidades ejecutadas					
No.	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Actividades informe final correspondiente al mes de diciembre de 2024	1	1	14.355.000	14.355.000

	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS	Código: F-PCT-034
		Versión: 01
		Página: 7 de 7
		Fecha de Aprobación: 15/12/2022
Proceso: Contratación INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA		

De acuerdo con el informe presentado por el contratista y el avance en la ejecución física del contrato, acorde con lo presentado en los informes de avance y el informe final, se tiene que el cobro está soportado con la ejecución contractual a la fecha del presente informe.

Así mismo, bajo la gravedad de juramento el SUPERVISOR certifica que verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista y el pago de los aportes al sistema de seguridad social y Fondo de Pensiones, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Anexo informe contable y planillas de pago Seguridad social.

En consecuencia, con base en los informes presentados por el Contratista, respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte de la Corporación Autónoma Regional de Santander, el supervisor CERTIFICA el cumplimiento del contrato a satisfacción, en el periodo mencionado, y hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe en la ciudad de San Gil, a los 25 días del mes de junio del año 2025.



OSCAR MIGUEL HERNÁNDEZ LÓPEZ
SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
ORDENAMIENTO AMBIENTAL

Proyecto Aspectos Técnicos: Alejandra Barajas Hernández



Reviso Aspectos Técnicos: José Alejandro Silva



"Los Arriba firmantes declaramos que hemos proyectado, revisado y aprobado el contenido del presente documento, y que el mismo se ajusta a las normas y disposiciones legales vigentes. En consecuencia, asumimos la plena responsabilidad de su presentación y aprobación para firma"

Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento usted autoriza a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad de que lleve el control de ingreso o asistencia, lo contacte , consulte la información registrada en otras bases de datos o archivos de cualquier entidad pública o privada, nacional o internacional, adelante trámites ante autoridades y atienda requerimientos de entidades públicas o privadas y, en general, para que la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS cumpla las demás finalidades establecidas en el aviso de privacidad publicado en <http://cas.gov.co>, el cual declara haber leído previamente al otorgamiento de la autorización. Como titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El responsable del tratamiento es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER –CAS, ubicada en la Carrera 12 No. 9-06, San Gil, Santander PBX: (57 7)723 8925, 7240765 correo electrónico: contactenos@cas.gov.co