	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	6
		Vigencia	12/12/2024

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	07/10/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	6/09/2025	**AL:**	7/10/2025
CONTRATO Nº	No. 017-00-E-CACOM-2-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTERFAC 2025		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 2, ZONAS DESCONCENTRADAS ASIGNADAS LOGÍSTICAMENTE Y CPMS FAC CONFORME ESPECIFÍCACIONES TÉCNICAS Y DOCUMENTOS QUE RIGEN EL PROCESO"				
FECHA DE INICIO	26/06/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	15/12/2025		

VALOR INICIAL	$ 412.399.974,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 412.399.974,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

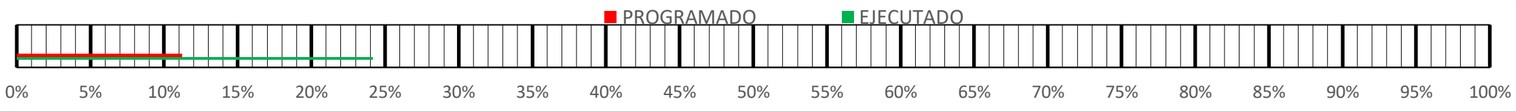
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FABIAN ANDRES FAJARDO GAVIRIA	1	**50**	**50**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - DIRECTOR DE OBRA**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	JUAN SEBASTIAN GUEVARA MATAMOROS	1	**100**	**100**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - RESIDENTE DE OBRA**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	MARIA ALEJADRA CASTRILLON PARADA	1	**100**	**100**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - RESIDENTE DE OBRA**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	PAULA DANIELA PORTILLA JIMENEZ	1	**100**	**100**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - INSPECTOR SISOMA**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	JUAN RICARDO TORRES SALAZAR	1	**40**	**40**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	YENNI PAOLA REYES COSTILLA	1	**40**	**40**	SI	**DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS - INGENIERO ELECTRICISTA**
						TOTAL	6				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	5,13%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 11	6,49%	**24,15%**	**11,22%**	**12,93%**
Semana 12	2,06%			
Semana 13	3,31%			
Semana 14	7,16%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**11,22%**
EJECUTADO		**24,15%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL CONTRATO DE INTERVENTORIA SE ENCUENTRA CON UN AVANCE DE 12,92%, PERO SE RECOMIENDA SEGUIR CON EL CONTROL ESTRICTO DEL CONTRATO DE OBRA A FIN DE LOGRAR LA MAYOR CANTIDAD DE EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	173	104	69
Proyección	151	104	47

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA
PRESENTACION HOJA DE VIDA INTERVENTORIA	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA
FUNCIONES DEL PERSONAL	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA
PLAN DE CALIDAD	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA
PLAN SST	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA
INFORME SEMANAL DE OBRA	**SI**	**SI**	**SI**	NINGUNA

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE FIRMA ACTA DE INICIO EL DIA 26-06-2025 Y SE INICIA VERIFICACION DE ACTIVIDADES AL CONTRATISTA Y SEGUIMIENTO CONTINUO MEDIANTE COMITES DE OBRA SEMANALES.

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

PENDIENTE VERIFICACION DOCUMENTACION DE ADICION AL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBACION ITEM NO PREVISTOS E ITEM ADICIONALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 412.399.974,00	$ 412.399.974,00	$ 99.594.593,72	24,15%	$ 312.805.380,28	76%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 412.399.974,00	$ 412.399.974,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 412.399.974,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 412.399.974,00	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE RECOMIENDA REALIZAR CUADRO CONTROL DE LAS TAREAS CONSIGANADAS EN LOS COMITES DE OBRA PARA ANALIZAR DETALLADAMENTE EL CUMPLIMIENTO A LOS MISMOS. SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA ESTABLECER MECANISMOS LOS CUALES PERMITAN EL TRANSPORTE DE MATERIAL AL CONTRATO DE OBRA TENIENDO EN CUENTA LOS CIERRES VIALES GENERADOS A CAUSA DE LOS DERRUMBES PRESENTADOS EN LA VÍA. LOS CUALES GENERAN AFECTACION EN LA CORRECTA EJECUCION DEL CONTRATO.

SE RECOMIENDA EJERCER MAYOR CONTROL AL CONTRATISTA DE OBRA EN LA ENTREGA DE DOCUMENTACION EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS APLCIANDO LA NORMATIVIDAD DE PUBLICIDAD DE LA INFORMACION.

SE RADICA OFICIO No FAC-S-2025-037323-CE del 6 de octubre de 2025 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-CACOM-2-SECOM ASUNTO Solicitud documentación y plan de acción.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

EL TIEMPO FUE DE LLUVIAS ESPORADICAS Y NO IMPIDEN EL TRANSCURSO NORMAL DEL CONTRATO.

CT. BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO
SUPERVISOR DEL CONTRATO