FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.10**	07-08-2025 al 07-09-2025	
Contrato N°	SA-015-2024		
Nombre del interventor	EDUBAR S.A.		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	OBRA	Otro:	
Nombre del contratista	CONSORCIO ARROYO 85		
Identificación del contratista	901.878.838-1		
Objeto del contrato	CANALIZACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN VIAL DEL ARROYO DE LA CALLE 85 DESDE SUS AFLUENTES DE LA CARRERA 46 CON CALLE 88 Y CARRERA 45 CON CALLE 85, HASTA LA ENTREGA EN LA CALLE 84 CON CARRERA 52 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Plazo	21 MESES		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	N/A	Fecha del C.D.P (dd-MM-yyyy)	N/A
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	N/A	Fecha del R.P (dd-MM-yyyy)	N/A

Valor del contrato		
	Contrato Inicial	$117.038.433.119
	Adición 1	$
	Adición 2	$
	Adición 3	$
	Total	$117.038.433.119

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
07-11-2024	17-08-2026		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento del contrato	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-11-2026
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-07-2029
Responsabilidad Civil Extracontractual	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-07-2026
Estabilidad de la obra	Nacional de Seguros	400059220	17-07-2026	17-07-2031

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		**Valor**
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$117.038.433.119
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$2.955.000.000
Valor por ejecutar		$114.083.433.119
Valor a pagar en el presente Informe		**$2.955.000.000**
No. Factura o Cuenta de Cobro		FE-1

5. ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	**BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO**	**APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE**

Salud	12.5%	$	
Pensión	16%	$	
ARL		$	
6. CERTIFICACION APORTES PARAFISCALES REPRESENTANTE LEGAL-REVISOR FISCAL (Persona Jurídica) Fecha (dd-MM-yyyy):			

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el cumplimiento de la programación de la ejecución del contrato.

De acuerdo con los informes mensuales de seguimiento realizados por la interventoría del contrato EDUBAR S.A se tienen los siguientes porcentajes de avance:

Avance de obra programado: 22.39%
Avance de obra ejecutado: 8.03%

El análisis de avance acumulado presenta una desviación de -14.36%.

Los atrasos se evidencias en los siguientes capítulos:

- **Capítulo 2:** Protección de excavaciones con pilotes en concreto reforzado.
- **Capítulo 4:** Pozos de Tunelación y chimeneas según diseño.
- **Capítulo 7:** Obras de protección y encauzamiento durante la construcción.

2. Se relaciona a continuacion las actividades realizadas por el contratista durante el presente periodo:

• **Demolición de pavimento espesor existente entre 0.15, 0.20 y 0.25 metros y retiro de material demolido:** se realizó la demolición del pavimento para la construcción de la viga del pozo 4. De igual forma, se demolió tramo de pavimento para la instalación de tubería de alcantarillado.

• **Demolición de andenes existentes y retiro de material demolido:** se ejecutó la demolición de andenes para la instalación y reposición de redes de alcantarillado.
• **Pilote pre excavado CFA D=0.8 metros, en mortero estructural de 3500 psi tipo tremie tornillo:** ejecutados para el pozo 4.
• **Pilote pre excavado CFA D=0.8 metros, en mortero estructural de 4000 psi tipo tremie tornillo:** ejecutados para el pozo 4.
• **Excavación mecánica en todo tipo de material para pozos de lanzamiento y salida de chimeneas, incluye retiro de material:** se realizó para la construcción de la viga cabezal, vigas intermedias y losa de fondo del pozo 6 así como para el muro guía del pozo 4.
• **Servicio de grúa de 10 TON para ingreso de maquinaria y equipo a pozos:** se ejecutó esta actividad para el movimiento de la piloteadora hacia zona del pozo 4.
• **Concreto estructural FC=4000 psi, losa de fondo de pozos de inspección y chimeneas con canal abierto, fabricado en planta, y vertido con bomba. Incluye formaletas, aditivos, acabado, vibrado del concreto y formación de juntas de hormigonado:** se realizó el vaciado de concreto en la losa de fondo del pozo 1 así como en muros internos del pozo 1 y pozo 2.
• **Concreto estructural FC=28MPA para vigas de pozos de inspección:** se ejecutó la construcción de la viga cabezal, y de la primera y segunda viga intermedia del pozo 6 así como de la viga guía del pozo 4.
• **Acero de refuerzo figurado:** se utilizó para el armado dela viga guía y de las canastillas del pozo 4, así como para la losa de fondo del pozo 1, el armado de los muros internos de los pozos 1 y 2, y el armado de las vigas cabezal e intermedias del pozo 6.
• **Empalmes a red de acueducto en tunería PEAD de 110mm:** se ejecutó el empalme de tuberías de acueducto de 110mm en la carrera 52 con calle 85.
• **Empalmes a red de acueducto en tunería PEAD de 160mm:** se ejecutó el empalme de tuberías de acueducto de 160mm en la carrera 52 con calle 85.
• **Empalmes a red de acueducto en tunería PEAD de 500mm:** se ejecutó el empalme de tuberías de acueducto de 500mm en la carrera 52 con calle 85.
• **Lavado, desinfección y prueba hidrostática de tubería PEAD de 90mm <= D <= 160mm:** se realizaron pruebas de presión, así como el lavado y desinfección de tuberías de acueducto instaladas en la carrera 52 con calle 85.
• **Lavado, desinfección y prueba hidrostática de tubería PEAD de 250mm <= D <= 500mm:** se realizaron pruebas de presión, así como el lavado y desinfección de tuberías de acueducto instaladas en la carrera 52 con calle 85.
• **Suministro e instalación de tubería de alcantarillado de PVC de 200 mm**

(8") de superficie interior lisa y exterior perfilada, bajo cualquier condición de humedad: se inició la instalación y reposición de red de alcantarillado sobre la carrera 52.

• **Excavación a máquina en material común, roca descompuesta, a cualquier profundidad bajo cualquier condición de humedad (incluye retiro a lugar autorizado):** se ejecutaron excavaciones para la instalación y reposición de red de alcantarillado sobre la carrera 52.

• **Construcción de pozos de inspección en mampostería con ladrillo macizo (tolete) para tuberías de diámetros entre los 200 mm (8") y 400 mm (16"), diámetro del cilindro 1,20 m. Pozo de inspección 1,45 m < H ≤ 1.80 m:** se inició la construcción de pozos de inspección para tubería de alcantarillado de 8" sobre la carrera 52.

• **Puente trifásico rígido en cable 123,3 AAAC:** utilizado en las redes de media tensión en la carrera 52 con calle 85.

• **Suministro hora brigada diurna TET:** efectuado para realizar actividades en la carrera 52 con calle 84 y calle 85.

• **Suministro hora grúa hidráulica con operador:** se utilizó para las actividades de cubrir líneas y movimiento de postes.

• **Suministro e instalación de cubrelinea hasta 35KV:** utilizado para cubrir líneas en la carrera 52 con calle 85.

• **Suministro e instalación de conector de perforación 4/0 – 12:** actividades realizadas en la carrera 52 con calle 85.

• **Reubicación y desmonte:** actividad realizada en los postes de la carrera 52 con calle 85 y calle 84

3. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

Durante el presente periodo se continuó con la elaboración de las actas de vecindad.

4. Acta de reunión de la comunidad (En los casos que aplique)

No aplica

5. Otras actas suscritas durante el mes respectivo. (En los casos que aplique)

No aplica

6. Control del personal del contratista y del interventor. (En los casos que aplique)

CONSORCIO ARROYO 85			
1	JESUALDO DAZA SOCARRAS	7,570,680	Director de Proyectos
2	RAMIRO VERGARA CARMONA	73,229,134	Coordinador SHEQ
3	URSULA SOLANO PALMIERI	22,736,487	Profesional Social
4	DANIEL MARTINEZ RICARDO	1,143,129,210	Especialista Ambiental
5	CAMILO SALDAÑA NUÑEZ	1,018,484,233	Residente de Obra
6	PEDRO QUIÑONES CHIQUILLO	19,590,416	Inspector de Obra
7	THAYNA HERNANDEZ VALENCIA	1,007,127,743	Auxiiar SST
8	SERGIO CAMACHO GUERRERO	1,065,814,397	Residente de Obra
9	NICOLLE HOYOS MONTES	1,193,416,799	Inspector de Obra

CONSTRUDAT			
1	Fernando Alzate Guillen	1,193,315,649	Auxiliar de Ingenieria
2	Armando de Jesus Navarro Carmona	1,001,852,366	Inspector SST
3	Gilberto Manuel Olivares Pallares	8,714,703	Topografo
4	Eduin Hernan Muñoz Londoño	72,290,394	Oficial de Construcción
5	Luis Payares Vargas	72,224,239	Ayudante de Construcción
6	Carlos Eduardo Dominguez Araujo	1,045,167,067	Ayudante de Construcción
7	Hames Peña Huertas	1,007,171,836	Ayudante de Construcción
8	Stiven Caro Lopez	1,042,848,620	Ayudante de Construcción
9	Jorge Ernesto Fontalvo Alonso	85,372,016	Residente
10	Donaldo Rafel Macea Tobias	1,049,347,837	Operador
11	Jose Luis Caro Lopez	1,140,892,101	Ayudante de Construcción
12	Yader Perez Sierra	92,032,168	Ayudante de Construcción
13	Renklin Jose Bravo	10,940,378	Ayudante de Construcción
14	Luis Felipe Mejia Bravo	10,938,496	Ayudante de Construcción

JST PROJECT SAS			
1	EFRAIN JOSE PAREJO OROZCO	1,052,971,233	Liniero/Operador
2	JAIME LUIS BELTRAN FLORES	7,143,495	Liniero/Operador
3	JOHAN ROMERO GOMEZ	13,851,445	Operador/Coord. Alturas
4	GILBERTO MANUEL MAURE GUZMAN	1,104,382,452	Liniero/Operador
5	JOSE MAURICIO CERMEÑO JIMENEZ	1,129,509,329	ING. Residente

SOLETANCHE BACHY			
1	Willian Camilo Burgos Gomez	1,031,130,577	Profesional Hse
2	Maria Constanza Gutierrez Rodriguez	63,534,792	Responsable de Obra Sr
3	Duvan Felipe Meza Baron	1,013,617,521	Responsable de Obra Sr
4	Paula Silvana Cubillos Bustos	1,019,122,292	Inspector de Calidad
5	Duvan Ariel Vera Vargas	17,421,798	Operador
6	Walther Jahir Andrade Murillo	1,013,579,951	Electromecanico
7	Jaider Rafael Lopez Escorcia	1,046,343,287	Ayudante de obra
8	Alvaro Francisco Acosta Cantilo	1,083,457,216	Ayudante
9	Oscar Javier Banderas Gomez	73,191,386	Ingeniero

10	Elkin Luis Garizabal Manga	1,083,455,685	Ayudante
11	Juan Oscar Ortega Ebrath	85,127,035	Ayudante
12	Kainer David De Leon Ebratt	1,128,125,842	Ayudante
13	Jose Nabor Aguirre Quintero	10,261,267	Conductor
14	Ricardo Javier Guardo Guerrero	73,188,528	Operador
15	Jorge Armando Cantillo Gutierrez	72,435,134	Herrero
16	Marlon David Acosta Cantillo	1,004,381,107	Herrero
17	Julio Cesar Cantillo Suarez	1,042,449,279	Herrero
18	Armando Sarabia Garcia	8,815,551	Ayudante de obra
19	Ronaldo Peña Santana	1,004,119,842	Ayudante de obra
20	Luis Mario Garizabalo Suarez	1,080,420,873	Herrero
21	Frais Luis Cardenas Jimenez	1,143,134,354	Operador - Bomba
22	Ingelbet Joe Noguera Guette	12,635,814	Operador Telehandler
23	Carlos Andres Perez Lengua	1,052,701,862	Soldador
24	Pedro Ernesto Espitia Cruz	3,098,777	Jefe de obrfa
25	Luz Carolina Peña Miranda	1,047,360,143	Analista Control interno
	ARING		
1	JOSE DE JESUS COTES ARANGO	12,636,953	Residente de obra
2	JUAN IGNACIO ROCHA PACHECO	85,449,373	Oficial de obra
3	CAMILO ANDRES CASTRO CALDERON	1,003,274,833	Auxiliar
4	ADALBERTO ENRIQUE QUINTERO MELGAREJO	1,007,989,166	Ayudante
5	JHON DAVID GUERRERO MARTINEZ	1,043,445,198	Ayudante
6	LUIS CARLOS FLOREZ RODRIGUEZ	1,052,573,265	Ayudante
7	ANTOLIN IGNACIO HOYOS CASTRO	72,296,998	Ayudante
8	JOSE DAVID CARRANZA CALVO	1,004,271,232	Ayudante
9	KAREN ELIZABETH MARRIAGA MARTINEZ	22,550,078	Coordinador SST
10	EDUIN ENRIQUE GONZALEZ JIMENEZ	72,020,363	Ayudante
11	IGNACIO FRANCISCO RAMBAL TORRES	19,520,185	Ayudante
12	WILFRIDO RAFAEL RODRIGUEZ BOLIVAR	72,166,243	Oficial de obra
13	ALFRANIO RUIZ BERMEJO	8,788,393	Oficial de obra
14	CAROLINE VANESSA RODRIGUEZ MIER	1,221,979,054	Residente de obra

7. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

No aplica

8. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período. (En los casos que aplique).

No aplica

9. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)
   - No aplica

III. Aspectos técnicos:

1. Planos récord entregados por el contratista. (En los casos que aplique)

No aplica

2. Análisis de precios unitarios. (En los casos que aplique)

No aplica

3. Análisis de precios y actividades no previstas. (En los casos que aplique)

Fue aprobada la Modificativa No.1, donde se realiza el balance en mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos de acuerdo con lo siguiente:

NP_PI_01 PILOTE PREXCAVADO CFA D=0,60 METROS EN CONCRETO DE 4000 PSI TREMIE TORNILLO

También fue necesario crear un listado de ítem eléctricos los cuales se presentan en la correspondiente acta modificatoria.

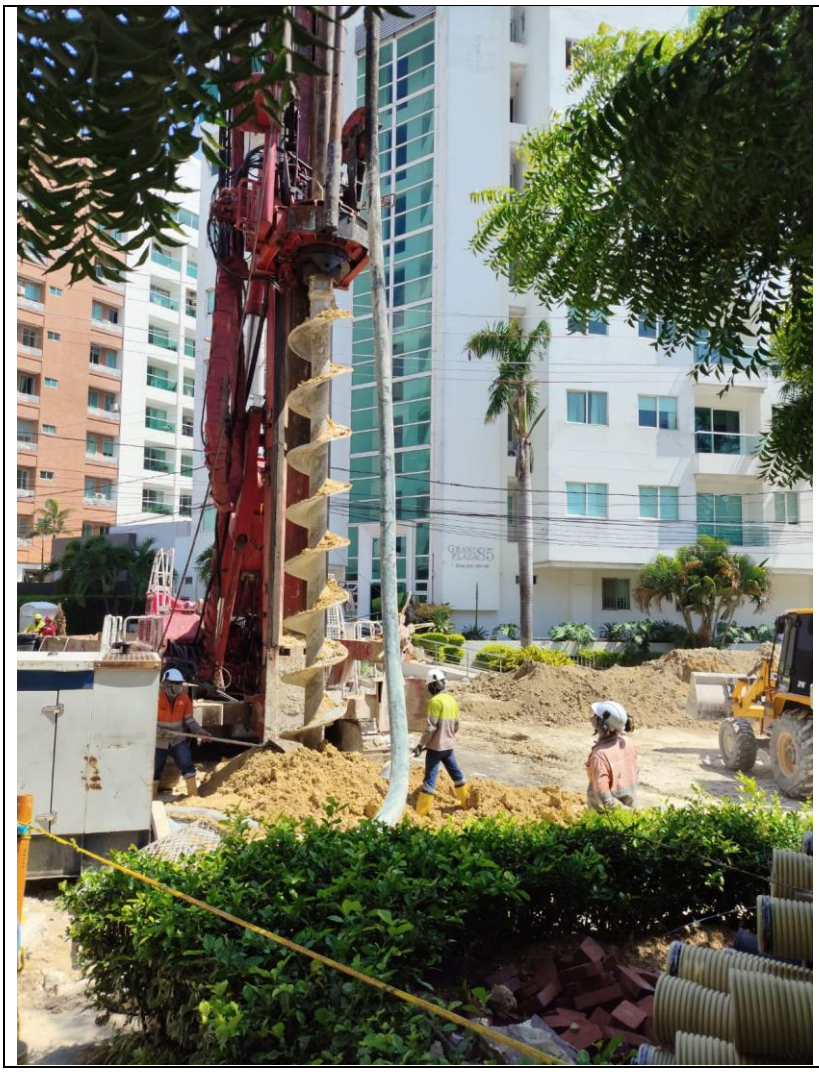
4. Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato. (En los casos que aplique)

No aplica

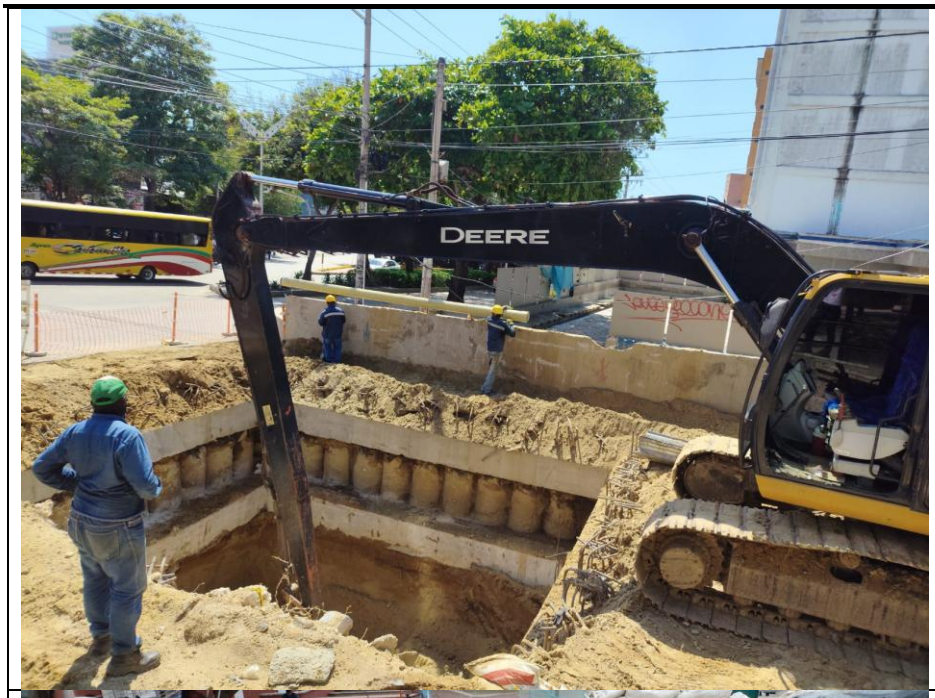
5. Pruebas y resultados. (En los casos que aplique)

No aplica

6. Registro fotográfico. (En los casos que aplique)

	Perforación de pilotes en el pozo 4, calle 85 con cra 52

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

	Excavación el pozo 1, calle 85 con cra 45
	Armado de acero de refuerzo para fundida de muros inferiores en el pozo 2, calle 85 con carrera 47

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

	Fundida viga cabezal y muros inferiores en el pozo 2, calle 85 con cra 47
	Excavación en el pozo 6, calle 88 con cra 47

7. Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad. (En los casos que aplique)

No aplica

IV. Aspectos ambientales:

1. Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial. (En los casos que aplique)

Se anexa este componente en el informe de la interventoría

2. Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental. (En los casos que aplique)

La autoridad ambiental EPA Barranquilla Verde, mediante el radicado 25-00029, indicó que el proyecto se rige bajo el Subsector A (obras de drenaje y subdrenaje) según el DUR 1076 de 2015.

Permisos ambientales en trámite o aprobados:

- Generador de RCD (Res. 1437 de 2025): Aprobado
- Permiso de Aprovechamiento Forestal (en trámite con No. Vital 7600090187883825002)
- Permiso de Ocupación de Cauce (en trámite)
- Permiso de Tala (aprobado mediante permiso 2025 – 186): requiere compensación de 20 árboles frutales a entregar en el jardín botánico.
- Permiso de Tala (aprobado mediante permiso 2025 – 264): tala de dos robles en calle 85 con 47 – 11.

3. Registro fotográfico. (En los casos que aplique)

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)

No aplica

2. Balance financiero del contrato.

El balance financiero del contrato SA-015-2024, a corte del 23 de julio de 2025, presenta la siguiente información consolidada:

• Valor total del contrato: $117.038.433.119

El proyecto cuenta con los siguientes soportes financieros registrados:

• CDP No. 202403035: emitido el 04/09/2024 por valor de $2.955.000.000
• RP No. 202409747: emitido el 18/10/2024 por valor de $2.955.000.000
• Fuente de financiación: Sistema General de Participaciones (SGP)

De acuerdo con la cláusula 7 del contrato, la forma de pago se realiza bajo la modalidad de financiamiento de proveedor, en el marco del Decreto 1068 de 2015. Por esta razón, no se requiere la existencia de CDP para el valor total del contrato desde el inicio de este.

A la fecha se ha suscrito acta parcial #1 por valor de $2.955.000.000, quedando pendiente por ejecutar $114.083.433.119.

3. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)

No aplica

VI. Aspectos legales:

1. Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Se anexa en informe de interventoría

2. Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación. (En los casos que aplique)

No aplica

3. Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. (En los casos que aplique)

No aplica

VII. Anexos Informe Final:

1. Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica

2. Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales. (En los casos que aplique)

Se anexa en informe de interventoría

3. Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

No aplica

4. Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

Se anexan en informe de interventoría

5. Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados. (En los casos que aplique)

No aplica

6. Libro o bitácora del contrato. (En los casos que aplique)

Se anexan en informe de interventoría

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

ARMANDO MOVILLA NAVARRO, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 9 días del mes de septiembre de 2025

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
Supervisor