

Informe Mensual de Interventoría No. 03 Componente Técnico

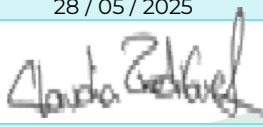
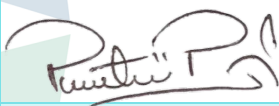
USPEC-CTO-297-2024

Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta, por el sistema de precios unitarios con fórmula de ajuste, incluye las actividades para actualizar, ajustar y complementar los pre-estudios, pre-diseños, planos y especificaciones suministrados por la USPEC de acuerdo con la normatividad y tecnología vigente

Versión 1.0

Periodo 17 de abril al 16 de mayo 2025

Bogotá D.C. - abril 2025

Elaboro:	Vanessa Triana	Revisó:	Claudia Rodríguez	Aprobó:	Patricia Rentería S
Fecha:	23 / 05 / 2025	Fecha:	28 / 05 / 2025	Fecha:	2 / 06 / 2025
Firma:		Firma:		Firma:	
Cargo:	Asistente Administrativa	Cargo:	Residente de Interventoría	Cargo:	Director de interventoría

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 2 de 91

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:

Título	Informe mensual de avance No. 3 presentado por el Consorcio ACI MAR VERDE correspondiente a las actividades adelantadas desde el 17 de abril al 16 de mayo de 2025.		
Fecha Elaboración (día-mes-año)	27-05-2025		
Resumen	Se presentan las actividades realizadas por el Consorcio ACI MAR VERDE en el marco del Contrato USPEC-CTO-297-2024, respecto al seguimiento mensual de la verificación tanto integral como por aspecto, efectuada al Consorcio Mar Verde CV en calidad de Contratista de Obra. De igual forma, se relaciona el estado administrativo, técnico, financiero y jurídico del contrato, durante el período del presente informe.		
Formato	DOCX.	Lenguaje	Español
Código: NA	Versión 1.0		
Autor	Consorcio ACI MARDE– Equipo de contrato		
Revisó	Olga Patricia Rentería S – directora de Interventoría		



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 3 de 91

GLOSARIO DE TÉRMINOS.

ACI	Consortio ACI Mar Verde
ACO	Acopio
ACV	Alojamiento de Guardiana
ASA	Asadero
CDI_RG	Pabellón de maternas y DIER
CV	Consortio Mar Verde CV
EDU	Aulas
GAR	Garitas
GEX	Guardia Externa
GIN	Guardia Interna
RAN_RRA	Rancho y Alojamiento de Rancheras
RES	Reseñas
RMU	Pabellón reclusión de mujeres
TLL	Talleres
TRE	Tanque de reserva
UAP	Sanidad
USPEC	Unidad de servicios Penitenciarios y Carcelarios
VIS	Visitas

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 4 de 91

Tabla de Contenido

INTRODUCCIÓN.....	9
1. AVANCES TÉCNICOS DE DISEÑO.....	10
1.1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.....	11
1.1.1 Informe de avance de los diseños.....	11
1.1.1.1 Topográfico.....	11
1.1.1.2 Geotecnia y estudio de suelos.....	13
1.1.1.3 Arquitectónico.....	15
1.1.1.3.1 Pabellón Reclusión De Mujeres.....	16
1.1.1.3.2 Pabellón De Maternas Y DIER.....	18
1.1.1.3.3 Aulas.....	20
1.1.1.3.4 Talleres.....	21
1.1.1.3.5 Visitas.....	23
1.1.1.3.6 Rancho.....	24
1.1.1.3.7 Asadero.....	25
1.1.1.3.8 Sanidad.....	27
1.1.1.3.9 Guardia Interna.....	28
1.1.1.3.10 Guardia Externa.....	29
1.1.1.3.11 Alojamiento de guardiana.....	30
1.1.1.3.12 Reseñas:.....	31
1.1.1.3.13 Acopio.....	33
1.1.1.3.14 Garitas.....	34
1.1.1.3.15 Detalle de Cerramiento.....	35
1.1.1.3.16 Implantación del Proyecto.....	36
1.1.1.4 Estructural.....	38
1.1.1.4.1 Pabellón reclusión de mujeres.....	40
1.1.1.4.2 Pabellón de maternas y DIER.....	42
1.1.1.4.3 Aulas.....	42
1.1.1.4.4 Talleres.....	43
1.1.1.4.5 Visitas.....	43
1.1.1.4.6 Guardia Interna.....	45
1.1.1.4.7 Guardia Externa.....	45
1.1.1.4.8 Alojamiento de guardiana.....	45
1.1.1.4.9 Reseñas.....	45
1.1.1.5 Plan de Ejecución BIM.....	46
1.1.1.6 Estudios Complementarios:.....	47
1.1.1.6.1 Bioclimático.....	47
1.1.1.6.2 Forestal.....	48
1.1.1.6.3 Inundaciones.....	49
1.1.1.6.4 Estudio arqueológico.....	49
1.1.1.6.5 Medición de la resistividad del terreno.....	50
1.1.1.7 Informe de avance de trámite de permisos:.....	50
1.1.1.7.1 Ocupación de cauce y/o de vertimientos.....	50
1.1.1.7.2 Permisos de servidumbre según el trazado de red de acuerdo con las disponibilidades de servicios públicos.	50
1.1.1.8 Informe De Avance En Disponibilidades De Servicios Públicos.....	50

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 5 de 91

1.1.1.8.1	Electrificadora Del Meta – EMSA.....	50
1.1.1.8.2	Empresa De Servicios Públicos De Acacias-ESPA.....	50
1.1.1.8.3	LLANOGAS S.A E.S.P.....	50
2.	AVANCE EJECUCION DE OBRA	51
2.1.	INFORME DE AVANCE EN EL PLANEAMIENTO DE LA OBRA	51
2.2.	ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN DE OBRA	54
2.2.1.	Cerramiento provisional.....	54
2.2.2.	Campamento de obra	55
2.2.3.	Informe de avance en provisionales de obra	55
2.2.3.1.	Electrificadora Del Meta – EMSA	55
2.2.3.2.	Empresa De Servicios Públicos De Acacias-ESPA	55
2.2.4.	Vía Interna	55
3.	INFORMACIÓN FINANCIERA	56
3.1.	ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	56
3.1.1.	Contrato de interventoría	56
3.1.2.	Contrato de Obra.....	57
3.2.	PÓLIZAS DEL CONTRATO.....	57
3.2.1.	Pólizas del contrato de interventoría.....	57
3.2.2.	Pólizas del contrato de Obra	58
3.2.3.	Recursos del contrato.....	59
3.3.	CONTROL DE FACTURACIÓN	60
3.4.	CONTROL DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS.....	60
4.	AVANCE DOCUMENTAL	61
4.1.	COMITES TECNICOS DE OBRA.....	61
4.2.	COMITES BIM	61
4.3.	REUNIONES DE DISEÑO.....	62
4.4.	ACTAS DE REUNION INPEC.....	62
4.5.	INFORME SEMANAL	63
5.	INFORME HSEQ.....	69
5.1.	PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PG-SST)	69
5.2.	PLAN DE CALIDAD DE OBRA	72
5.3.	PLAN DE CALIDAD DE DISEÑOS.....	72
5.4.	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA.....	72
5.5.	PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS	72
5.6.	PLAN MANEJO AMBIENTAL (PMA).....	73
6.	SEGUIMIENTO & CONTROL FASE 1	74
6.1.	SEGUIMIENTO A LOS INDICADORES	74
6.1.1.	Flujo de Inversión	74
6.1.2.	Seguimiento al cronograma de Ejecución en la etapa pre- contractual.....	77
6.2.	SEGUIMIENTO FINANCIERO.....	84

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 6 de 91

7. LOGISTICA DEL CTO DE INTERVENTORIA.....	85
7.1. PERSONAL	85
7.2. COMUNICACIONES	87
7.3. SOFTWARE LICENCIADO	87
7.4. VEHICULO	89
7.5. OFICINA	89
8. REGISTRO FOTOGRAFICO	90

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

<i>Ilustración 1 Levantamiento topográfico</i>	<i>12</i>
<i>Ilustración 2 Plan De Estudios De Suelos</i>	<i>13</i>
<i>Ilustración 3 Planta 1er Piso Pabellón Reclusión De Mujeres</i>	<i>17</i>
<i>Ilustración 4 Modelo 3D 2do Piso Pabellón Reclusión De Mujeres</i>	<i>18</i>
<i>Ilustración 6 Planta DIER y Pabellón de maternas</i>	<i>20</i>
<i>Ilustración 5 Modelo 3D Planta DIER y Pabellón de maternas</i>	<i>20</i>
<i>Ilustración 7 Planta edificio Aulas</i>	<i>21</i>
<i>Ilustración 8 Modelo 3D edificio Aulas</i>	<i>21</i>
<i>Ilustración 9 Planta edificio Talleres</i>	<i>22</i>
<i>Ilustración 10 Modelo 3D Edificio Talleres</i>	<i>22</i>
<i>Ilustración 11 Planta edificio Visitas</i>	<i>23</i>
<i>Ilustración 12 Modelo 3D del edificio Visitas</i>	<i>24</i>
<i>Ilustración 13 Planta 1er piso edificio Rancho</i>	<i>25</i>
<i>Ilustración 14 Modelo 3D edificio Rancho</i>	<i>25</i>
<i>Ilustración 15 Planta edificio Asadero</i>	<i>26</i>
<i>Ilustración 16 Modelo 3D edificio Asadero</i>	<i>26</i>
<i>Ilustración 17 Planta edificio Sanidad</i>	<i>28</i>
<i>Ilustración 18 Modelo 3D edificio Sanidad</i>	<i>28</i>
<i>Ilustración 19 Planta y Modelo 3D edificio Guardia Interna</i>	<i>29</i>
<i>Ilustración 20 Planta edificio Guardia Interna</i>	<i>30</i>
<i>Ilustración 21 Modelo 3D Edificio Guardia Externa</i>	<i>30</i>
<i>Ilustración 22 Planta edificio Alojamiento de Guardianas</i>	<i>31</i>
<i>Ilustración 23 Modelo 3D Edificio Alojamiento de Guardianas</i>	<i>31</i>
<i>Ilustración 24 Planta edificio Reseñas</i>	<i>32</i>
<i>Ilustración 25 Modelo 3D Edificio Reseñas</i>	<i>33</i>
<i>Ilustración 26 Planta edificio Acopio</i>	<i>34</i>
<i>Ilustración 27 Modelo 3D edificio de Acopio</i>	<i>34</i>
<i>Ilustración 28 Modelo 3D de Garitas tipo</i>	<i>35</i>
<i>Ilustración 29 Propuesta de cerramiento perimetral</i>	<i>36</i>
<i>Ilustración 30 Implantación propuesta</i>	<i>37</i>
<i>Ilustración 31 Perfil estratigráfico de los sondeos</i>	<i>39</i>
<i>Ilustración 32 Sistema de cimentación zapata aislada</i>	<i>40</i>
<i>Ilustración 33 Plano cimentación Edificio RMU</i>	<i>41</i>
<i>Ilustración 34 Modelo 3D Estructura RMU</i>	<i>41</i>
<i>Ilustración 35 Cimentación Edificio EDU</i>	<i>42</i>
<i>Ilustración 36 Modelo 3D Estructura EDU</i>	<i>42</i>
<i>Ilustración 37 Cimentación Edificio TLL</i>	<i>43</i>
<i>Ilustración 38 Modelo 3D Estructura TLL</i>	<i>43</i>

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 7 de 91

Ilustración 39 Plano cimentación Edificio VIS	44
Ilustración 40 Modelo 3D Edificio VIS	45
Ilustración 41 Cimentación y Modelo 3D estructura edificio GIN	45
Ilustración 42 Cuencas caño Colepato, canal 1, canal 2	49
Ilustración 43 Delimitación para cerramiento provisional.....	54
Ilustración 44 Comparativo curva S de la v01 hasta el 16abril/2025 y la curva S desde el 17/abril/25 hasta la fecha.	75
Ilustración 45 Curva S ACUMULADA de la inversión	76
Ilustración 46 Curva S mensual de la inversión	76
Ilustración 47 Histograma Mensual general de la inversión.....	76
Ilustración 48 Histograma Mensual del periodo correspondiente a la inversión	77
Ilustración 49 Curva S ACUMULADA del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo.....	78
Ilustración 50 Curva S mensual del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo.....	79
Ilustración 51 Histograma Mensual general del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo	79
Ilustración 52 Histograma Mensual del periodo correspondiente al seguimiento al PDT V2 en función del tiempo.....	80
Ilustración 53 Contratos licenciados	88

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Áreas del Proyecto	15
Tabla 2 Cronograma para mesas de diseño Arquitectónico	16
Tabla 3 Coordenadas del cerramiento perimetral.....	54
Tabla 4 Pólizas Contrato de Interventoría	58
Tabla 5 Pólizas Contrato de Obra	59
Tabla 6 Información Presupuestal del proyecto.....	59
Tabla 7 Control De facturación	60
Tabla 8 Control De Rendimientos Financieros	60
Tabla 9 Cuadro de Correspondencia enviada	66
Tabla 10 Correspondencia recibida.....	68
Tabla 11 datos entrada flujo de inversión.....	77
Tabla 12 información contractual del desarrollo de la fase de pre- construcción	78
Tabla 13 datos entrada correspondiente al seguimiento al PDT V2 en función del tiempo	80
Tabla 14 Personal mínimo requerido.....	87
Tabla 15 Vehículo	89

ÍNDICE DE ANEXOS

Anexo 1 Levantamiento topográfico
Anexo 2 Concepto 01. Programa estudio de suelos 17032025
Anexo 3 033125-2.M034-V1 PROCEDIMIENTO ACTIVIDADES EXPLORACION
Anexo 4 033125-CP-001-11735-25 Rta. a interventoría
Anexo 5 Líneas de Refracción Mar Verde-v3
Anexo 6 EG-002-11735-25 MAR VERDE, Acacias - PRE-INFORME
Anexo 7 1.M035-V1 PROCEDIMIENTO ENSAYO DE REFRACCIÓN SISMICA
Anexo 8 Com 02. Resp líneas de refracción sísmica
Anexo 9 Com 03. Concepto Informe preliminar
Anexo 10 MEM_EST_RMU_PABELLONES-V1
Anexo 11 MEM_EST_EDU-V1
Anexo 12 MEM_EST_TLL-V1
Anexo 13 MEM_EST_VIS-V1
Anexo 14 MEM_EST_GIN-V1
Anexo 15 BEP V.3-07.05.2025

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 8 de 91

Anexo 16 310325-INFORME No 1-V1_MAR VERDE
 Anexo 17 04082025 Revisión Bioclimática No.1 Acacias
 Anexo 18 05122025 INFORME BIOCLIMATICO No 2-V1 MAR VERDE
 Anexo 19 Hidroclimatología Acacias Marverde
 Anexo 20 SEGUIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA v3
 Anexo 21 Actas de Comité de Obra
 Anexo 22 Actas de Comité BIM
 Anexo 23 Actas de Reunión Extraordinaria
 Anexo 24 Actas de Reunión INPEC
 Anexo 25 Informe semanal de Interventoría
 Anexo 26 Ficha de seguimiento mensual
 Anexo 27 com 01 Observaciones Oficio 375-098-2025 RCD
 Anexo 28 Informe Ejecutivo No.1 Componente Ambiental
 Anexo 29 Seguimiento a la ejecución-MAR VERDE_v02-Sem12_IM_03_
 Anexo 30 16.04.25 Vr2-PRECONSTRUCCION MAR VERDE_Inicial_v02
 Anexo 31 PROGRAMACION-ACACIAS-MARVERDE_v02_sema12-IM 03
 Anexo 32 19.04.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem09
 Anexo 33 27.04.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem10
 Anexo 34 04.05.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem11
 Anexo 35 11.05.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem12
 Anexo 36 SS Personal
 Anexo 37 Vehículo



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01. COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-01	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 9 de 91

INTRODUCCIÓN

La UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS – USPEC a través de la Subdirección de Seguimiento a la Infraestructura, consideró pertinente solicitar a la Dirección de Gestión Contractual adelantar el proceso bajo la modalidad de Concurso de Méritos, para satisfacer la necesidad del objeto del presente contrato y mediante Resolución Nro. 000961 del 21 de noviembre de 2024, se ordenó la apertura del proceso de selección por Concurso de Méritos No. USPEC-CM-A-033-2024, el cual cumplió con todas las etapas precontractuales y con el principio de publicidad exigido en la Ley. Mediante Resolución No. 001089 del 26 de diciembre de 2024, la USPEC adjudicó el Contrato USPEC-CTO-297-2024 al Consorcio ACI MAR VERDE con el objeto de “Realizar la Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta, por el sistema de precios unitarios con fórmula de ajuste, incluye las actividades para actualizar, ajustar y complementar los pre-estudios, prediseños, planos y especificaciones suministrados por la USPEC de acuerdo con la normatividad y tecnología vigente”, durante el período comprendido entre el 17 de febrero y el 31 de diciembre de 2025

Así, este informe se desarrolla en cumplimiento del numeral 3.2.7 del literal b que establece:

“El Interventor entregará a la USPEC un Informe Mensual de acuerdo con los requerimientos establecidos en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos de la Entidad vigente a la fecha de firma del Contrato de Interventoría o documento que lo reemplace, o de acuerdo con los lineamientos que se establezcan para el efecto por parte de la supervisión.”

De esta manera, se incluye el resumen de las labores y actividades desarrolladas por el CONSORCIO ACI MAR VERDE durante el período del presente informe.

Elaboro:	Vanessa Triana	Revisó:	Claudia Rodríguez	Aprobó:	Patricia Rentería S
Fecha:	23 / 05 / 2025	Fecha:	28 / 05 / 2025	Fecha:	2 / 06 / 2025
Firma:		Firma:		Firma:	
Cargo:	Asistente Administrativa	Cargo:	Residente de Interventoría	Cargo:	Director de interventoría

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 10 de 91

1. AVANCES TÉCNICOS DE DISEÑO

Para desarrollar el proyecto la USPEC ha dispuesto de 2 fases así:

- Primera fase: Esta fase contempla una duración de seis (6) meses en los cuales se tiene programado realizar por parte del contratista, la actualización, ajuste y complementos de los pre-estudios, prediseños, planos y especificaciones suministrados por la USPEC de las diferentes especialidades. Para llevar a cabo se ha distribuido el tiempo en:
 - Fase Temprana con una duración de tres (3) para realizar:
 - Actividades de preconstrucción de topografía
 - Actividades de Preconstrucción Geotecnia
 - Actividades de preconstrucción Estructura
 - Actividades de preconstrucción Arquitectura
 - Tres (3) meses restantes para el desarrollo de las demás especialidades:
 - Hidrosanitario, Gas e Incendio
 - Eléctrico
 - Sistemas de climatización
 - Redes de comunicaciones (Networking) y Seguridad Electrónica.
- Segunda Fase: Esta fase contempla el tiempo de ejecución de obra, entrega, cierre y Liquidación del proyecto.
La fase II deberá iniciar a los tres (3) meses, es decir, culminada la fase uno (1) temprana, previa entrega de los estudios y diseños recibidos y aprobados por la interventoría

El Proyecto se debe diseñar para una línea base de 215 PPL distribuidas de la siguiente manera:

- 190 PPL en el Pabellón de reclusión de mujeres
- 15 PPL en el Pabellón de reclusión de maternas
- 10 PPL en el Alojamiento de Rancheras

Según Anexo Técnico el Consorcio Mar Verde CV debe dar inicio desde el tercer mes a la construcción de las obras en la misma medida en que termine y obtenga la aprobación de cada uno de los componentes del Informe de Actividades de la Fase -1 PRECONSTRUCCIÓN y que sean requeridos necesariamente para la ejecución de las obras, sin embargo, en revisión conjunta, a la fecha no se han obtenido los permisos necesarios para definir temas fundamentales que permita dar inicio a las actividades de construcción del proyecto, pero se ha solicitado al contratista dar inicio a actividades de ejecución con la construcción del Campamento de obra, instalación de servicios provisionales de obra y construcción de la vía interna.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 11 de 91

Por lo anterior, el día 16 de mayo se tiene proyectada la firma del Acta de entrega de lote en sitio con la asistencia de personal del INPEC, USPEC, Consorcio ACI Mar Verde y Consorcio Mar Verde CV

Para esta entrega se contará con el acompañamiento de las directivas de la Colonia Penal de Oriente.

A la fecha se avanza con los estudios y diseños de la Fase 1 Temprana así:

1.1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

Una vez firmada el acta de inicio del proyecto, se realizó visita al sitio de obra en compañía de la USPEC y del Consorcio Mar Verde CV con el fin de evaluar las condiciones de sitio y socializar las firmas de Interventoría y Contratista de obra a las directivas de la Colonia Agrícola de Acacias, Establecimiento de Mínima Seguridad dentro de la cual se construirá Mar Verde.

En dicha reunión se acordó entre la Interventoría y la Institución el protocolo a seguir para la autorización del ingreso de personas vinculadas al proyecto.

1.1.1 Informe de avance de los diseños

1.1.1.1 Topográfico

El Consorcio Mar Verde CV realizó el estudio de campo entre los días 3 al 9 de marzo y el 11 de marzo entregó un plano preliminar en AutoCAD con la información planimétrica tomada en el área del proyecto y fotografías aéreas del lote.

El día 27 de marzo el contratista realizó la entrega del levantamiento topográfico el cual fue revisado por la Interventoría y el día 1 de abril la Interventoría emitió algunas observaciones que fueron atendidas y radicado el informe completo el 8 de abril del año en curso.

El 21 de abril el contratista presentó en modelo 3D BIM de la topografía en la plataforma y los ajustes solicitados. Con lo anterior, la topografía fue aprobado por el Consorcio ACI Mar Verde el día 15 de mayo.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 12 de 91



Ilustración 1 Levantamiento topográfico

El informe del Levantamiento topográfico del proyecto contiene:

- 1) Generalidades.
- 2) Alcance.
- 3) Descripción del lugar de trabajo y localización.
- 4) Descripción de la metodología utilizada en campo y oficina.
- 5) Personal y equipos empleados.
- 6) Carteras de campo.
- 7) Fichas de rastreo satelital, archivos crudos y Rinex reportados por los equipos GNSS de precisión y por la estación total
- 8) Memorias de cálculo del post - proceso GNSS
- 9) Descripción, cálculos y ajuste de la poligonal
- 10) Coordenadas de los mojones
- 11) Tabla de coordenadas de todos los detalles levantados.
- 12) Cuadro de áreas y perímetros.
- 13) Registro fotográfico de panorámicas de la zona y equipos operando.
- 14) Certificados de calibración de equipos vigentes.
- 15) Certificaciones y copia tarjeta profesional del topógrafo responsable del trabajo.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 13 de 91

16) Planos

Ver Anexo 1 Levantamiento topográfico

1.1.1.2 Geotecnia y estudio de suelos

El Consorcio Mar Verde CV debe realizar los estudios geotécnicos con el fin de conocer la caracterización geotécnica del subsuelo, teniendo en cuenta todo lo indicado en la NSR-10 en su Título H Capítulo 3, donde se define según la categoría de unidad de construcción las cantidades de sondeos y la profundidad. Así mismo, de acuerdo con el resultado de los estudios geotécnicos, deberá realizar el diseño de cimentación para la edificación propuesta.

El 13 de marzo el Consorcio Mar Verde CV presentó a la Interventoría un esquema con la ubicación de las perforaciones a realizar para el estudio de suelos.



Ilustración 2 Plan De Estudios De Suelos

Una vez revisada la información por el Ing. José Manuel Álvarez Lugo, Especialista en Fundaciones MSc en Geotecnia y el Ing. Giovanni González Gómez, Especialista en Geotecnia vial y Pavimentos por parte de la Interventoría emitieron observaciones al respecto.

Ver Anexo 2 Concepto 01. Programa estudio de suelos 17032025

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 14 de 91

Atendiendo las observaciones de la Interventoría, el Consorcio Mar Verde CV presentó el 31 de marzo el Procedimiento para las Actividades de Exploración

Ver Anexo 3 033125-2.M034-V1 PROCEDIMIENTO ACTIVIDADES EXPLORACION

Así mismo, el Consorcio Mar Verde CV emitió respuesta a las observaciones emitidas por el contratista

Ver Anexo 4 033125-CP-001-11735-25 Rta. a interventoría

Debido a que la profundidad máxima alcanzada por los sondeos realizados (20 de los 26 propuestos) oscila entre 1.15 m y 3.95 m, lo cual no cumple con el criterio mínimo de la NSR-10, que requiere información confiable hasta una profundidad mínima de 6 metros o hasta encontrar un estrato competente, el 2 de abril el Contratista presentó una justificación técnica para realizar ensayos sísmicos MASW como complemento a los sondeos SPT

Ver Anexo 5 Líneas de Refracción Mar Verde-v3

El 3 de abril el Consorcio Mar Verde CV presentó un pre-informe del estudio de suelos.

Ver Anexo 6 EG-002-11735-25 MAR VERDE, Acacias - PRE-INFORME

y el procedimiento para el ensayo de refracción.

Ver Anexo 7 1.M035-V1 PROCEDIMIENTO ENSAYO DE REFRACCIÓN SISMICA

Con lo anterior, los especialistas de la Interventoría emitieron el siguiente concepto con respecto a las líneas de Refracción:

- Esta asesoría considera que las líneas de refracción sísmica propuestas resultan útiles en términos de conocer las características de los materiales en profundidad en cuanto a las velocidades de onda de corte y facilitar así la escogencia del espectro de diseño.
- No obstante, teniendo en cuenta que, la gran mayoría de los sondeos han quedado a profundidades inferiores al nivel de desplante de las zapatas ya que la gran mayoría presentan profundidades inferiores incluso a 1,5m, esta Asesoría recomienda que se lleve a cabo una campaña adicional de exploración con equipo mecánico de rotación, percusión y lavado que permita alcanzar los 6m de profundidad por lo menos en el 50% de las exploraciones.
- La presencia de suelos con contenidos de gravas y eventualmente materiales aluviales de gran tamaño era previsible con base en la geología del sitio, razón por la cual, en este tipo de ambientes, el uso de equipos manuales (percusión) no es adecuado, ya que la presencia de cantos impedirá el avance hasta las profundidades requeridas.

Ver Anexo 8 Com 02. Resp líneas de refracción sísmica

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 15 de 91

Así mismo, se emitió concepto sobre el estudio de suelos.

Ver Anexo 9 Com 03. Concepto Informe preliminar

A la fecha, estamos a la espera de los estudios geotécnicos definitivos con el fin de conocer la caracterización geotécnica del subsuelo, y el diseño de cimentación para las edificaciones propuestas

1.1.1.3 Arquitectónico

La Unidad de Servicios penitenciarios y carcelarios USPEC tiene contemplado dentro del alcance del proyecto los diseños de detalle, la preparación del terreno hasta la terminación de los edificios que conforman el campamento para mujeres “MAR VERDE” en COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS de la siguiente forma:

EDIFICIO	AREA ESTIMADA	AREA final
PABELLON RECLUSIÓN DE MUJERES	2.176,58	2.098,14
PABELLON DE MATERNAS Y DIER	1.254,52	1.307,40
SANIDAD	926,50	868,39
AULAS	1.228,12	1.073,71
TALLERES	859,40	739,32
VISITAS	436,50	765,78
RANCHO y ALOJAMIENTO DE RANCHERAS	575,55	545,30
ASADERO	143,20	207,76
RESEÑAS	-	285,35
GUARDIA INTERNA	50,22	30,00
GUARDIA EXTERNA	430,60	373,50
ALOJAMIENTO DE GUARDIANA	515,50	537,60
GARITAS	228,20	194,79
URBANISMO	857,90	
SUBESTACION ELECTRICA		
	9.682,79	9.027,04

Tabla 1 Áreas del Proyecto

Dentro de las áreas de urbanismo se tiene previsto la construcción de: Canchas, Guyana, circulación peatonal y Circulación vehicular tanto al interior como al exterior de Mar Verde.

Al revisar los ajustes realizados en cada uno de los edificios se evidencia que se tiene un aproximado de 800 m adicionales de construcción con respecto al área proyectada. De los 800 m

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 16 de 91

adicionales, el 70%, corresponde a los edificios nuevos de reseñas y acopio, sin embargo, equivale tan solo a un 6% del área total de proyecto

Para el avance de los diseños Arquitectónicos el Consorcio Mar Verde Consorcio Mar Verde CV presentó el siguiente cronograma:

CUADRO DE ÁREAS CONSTRUCCIONES ETAPA 1			REVISIONES USPEC								
			11-mar	13-mar	17-mar	20-mar	27-mar	31-mar	3-abr.	7-abr	
ZONA	AMBIENTE		TOTAL (M2)								
ZONA 1 CAMPAMENTO PARA MUJERES	PABELLÓN RECLUSIÓN DE MUJERES		2.176,58	RDB	ADB						
	AULAS		1.228,12		RDB	ADB					
	TALLERES		859,4			RDB	ADB				
	DIER Y PABELLÓN MATERNAS		1.254,52		RDB	ADB					
	VISITAS		436,5				RDB	ADB			
	RANCHO		429,80					RDB	ADB		
	ALOJAMIENTO COCINERAS (RANCHERAS)		145,75					RDB	ADB		
	ASADERO		143,20					RDB	ADB	ADB	
	SANIDAD		926,5						RDB	ADB	
	GUARDIA INTERNA		50,22				RDB	ADB			
	GUARDIA EXTERNA		430,6				RDB	ADB			
	ALOJAMIENTO GUARDIANAS		515,50				RDB	ADB			
	CAMINERIAS		857,9								
	GARITAS		228,20							RDB	ADB
	SUB-TOTAL		9.682,79								

Tabla 2 Cronograma para mesas de diseño Arquitectónico

A la fecha el estado actual de los edificios es:

1.1.1.3.1 Pabellón Reclusión De Mujeres

Este edificio cuenta con dos (2) planta y está dotado para albergar 86 PPL en la primera planta incluyendo 2 cupos para persona con movilidad reducida y 104 PPL en la segunda planta para un total de 190 PPL.

En revisión realizada entre el USPEC y el Consorcio ACI Mar Verde se emiten las siguientes observaciones:

- Área minina de consultorios 10 m2 y debe contar con lavamanos
- Consultorio médico debe llevar sanitario
- Las ventilaciones deben quedar en las fachadas
- Los pasillos de pabellón deben independizarse con un muro intermedio
- Se deben generar esclusas ubicadas en el costado oriente en medio del pasillo
- Punto más extremo de evacuación debe estar máximo a 60 m de las escaleras

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 17 de 91

- Se debe realizar la revisión de la necesidad de instalar ventilación mecánica (validar con el estudio bioclimático)

El 17 de marzo se realizó reunión para la revisión del edificio con personal del INPEC y se obtuvo la aprobación del edificio con la especificación de que el edificio debe ser construido totalmente en concreto.

El 21 de abril se realiza reunión con el área de salud del INPEC y USPEC se realizan las siguientes solicitudes:

- En celda de movilidad reducida colocar 2 camastros sencillos
- Salón de belleza en el primer piso
- Dos (2) Aulas en el piso 2 con 20 cupos c/u
- Zona de basura y aseo en primer piso costado oriental lleva muros de 1,20 m de altura para asegurar la visión de la vigilancia
- Duchas para mujeres fuera de las celdas, serán 3 por pasillo – según norma 1 ducha por c/a 50 PPL
- Baño para personas con Movilidad reducida debe tener vista al patio. Por temas de visibilidad no se debe dejar muros antepecho.
- Guardia de Pabellón usar vidrios de Blindaje 3 con reja en la parte externa. No deben quedar columnas atravesadas en el control de guardia.

El 5 de mayo se solicita que Zona de internos se recomienda tener reja en vez de malla (varilla lisa de $\frac{3}{4}$ con una separación a ejes de 13 cm dentro de un ángulo de 1.30 x 3.16, platina de 1.30 x 3.16, máximo cada 30-40 cm.

En la siguiente ilustración se presenta la propuesta aprobada:

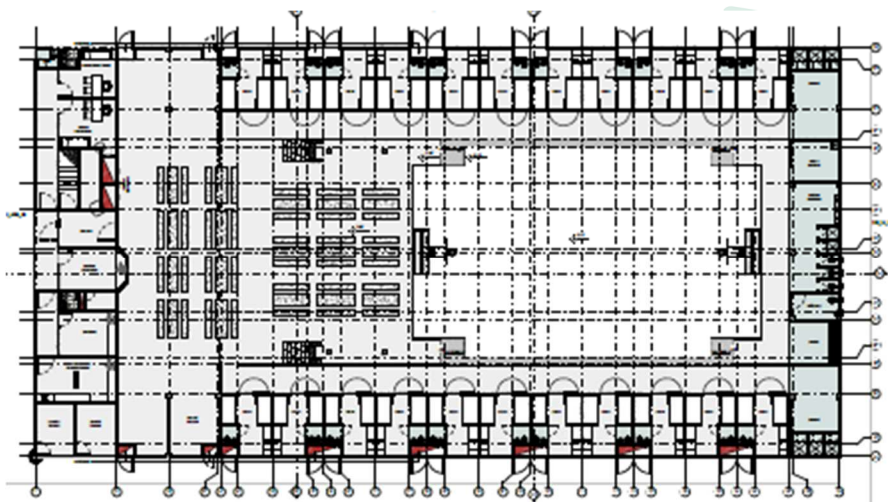


Ilustración 3 Planta 1er Piso Pabellón Reclusión De Mujeres

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 18 de 91

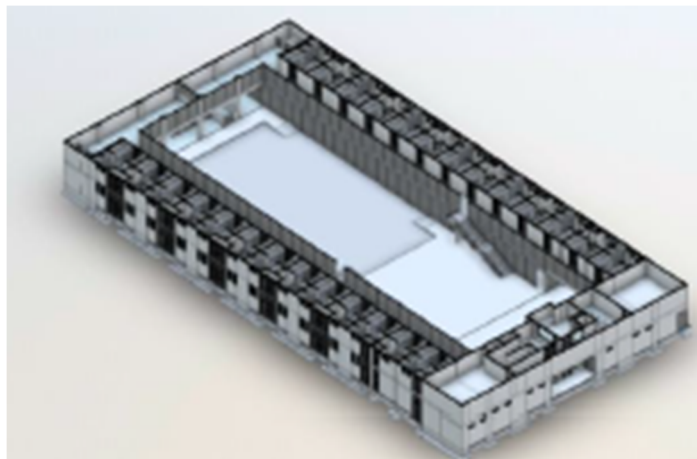


Ilustración 4 Modelo 3D 2do Piso Pabellón Reclusión De Mujeres

1.1.1.3.2 Pabellón De Maternas Y DIER

Este edificio se planteó para albergar 15 PPL con una capacidad para albergar a 15 niños menores de tres (3) años que conviven con sus madres según lo establecido en el artículo 26 de la Ley 65 de 1993, modificado por el artículo 18 de la Ley 1709 de 2014.

La planta del edificio se revisó en conjunto USPEC – Consorcio ACI Mar Verde – Consorcio Mar Verde CV y se realizaron los ajustes necesarios y de acuerdo con las necesidades de Mar Verde.

El 2 de abril se generó una primera reunión con personal de ICBF, Atención Familias PPL Sede Central y Dirección de Atención y Tratamiento con el fin de conocer su concepto con respecto a los avances del diseño y establecer las necesidades adicionales requeridas. Como resultado de la reunión se definió:

- 15 celdas es cantidad suficiente para las necesidades actuales y futuras de PPL que acceden a este Pabellón
- Se solicita que tanto rejas como paredes sean de color blanco
- Se solicita que la cocina cuente con punto de gas
- La zona de juegos se solicita que sea con un piso diferente y en lo posible al aire libre
- Se solicita zonas de recreación tales como área para piscina inflable y/o huerta
- Se requiere un área de lactarios para las PPL que no están en el Pabellón de Maternas.

Para tener la aprobación final de este edificio se hace necesario tener el modelo en 3D para poder socializar con las personas encargadas y obtener su aprobación. Estamos a la espera de la entrega por parte del Contratista de esta información para agendar una nueva reunión. En reunión del 7 de abril el Consorcio Mar Verde CV presenta una propuesta en donde se evidencia que el edificio queda muy alargado y muy cerca del cerramiento perimetral por lo

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 19 de 91

que se sugiere generar celdas de acomodación doble para gestantes y celdas individuales y se definen los siguientes aspectos:

- Cada celda debe contar con mesón o mueble de cambio de pañales, ducha, sanitario y lavamanos
- En área de niños el sanitario debe ser tipo infantil
- Debe tener baño para personas de movilidad reducida,
- Se debe habilitar un cuarto de lactancia con puerta hacia el exterior del edificio
- Debe contar con área para comedor de expendio y suministro de alimentos
- Debe tener Esclusa para paso de los niños al área del jardín
- Debe tener Ludoteca y consultorio multifuncional
- Debe contar con área de descanso para los niños y zona de gateo
- Cocina y comedor con shut

En reunión del 10 de abril el INPEC confirma que se puede habilitar con 9 celdas para lactantes y 3 celdas dobles para gestantes. Con lo anterior, se obtiene una capacidad para 9 PPL lactantes, 6 PPL gestantes y 9 niños menores de 3 años.

La Interventoría solicitó contemplar una claraboya sobre el área de los baños para ayudar con la iluminación de estas áreas. Este tema deberá validarse cuando se presente la envolvente del edificio.

El 21 de abril se llevó a cabo la revisión del edificio con el INPEC y la USPEC y se realizaron las siguientes observaciones:

- Espacios amigables para infantes, paredes con pintura, pisos con tapete tipo tatami.
- Cocina dotada y funcional para uso fines de semana
- Los espacios abiertos para los infantes deben estar protegidos para contra vectores ponzoñosos como serpientes

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado para el edificio:



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BN0-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 20 de 91



Ilustración 6 Planta DIER y Pabellón de maternas

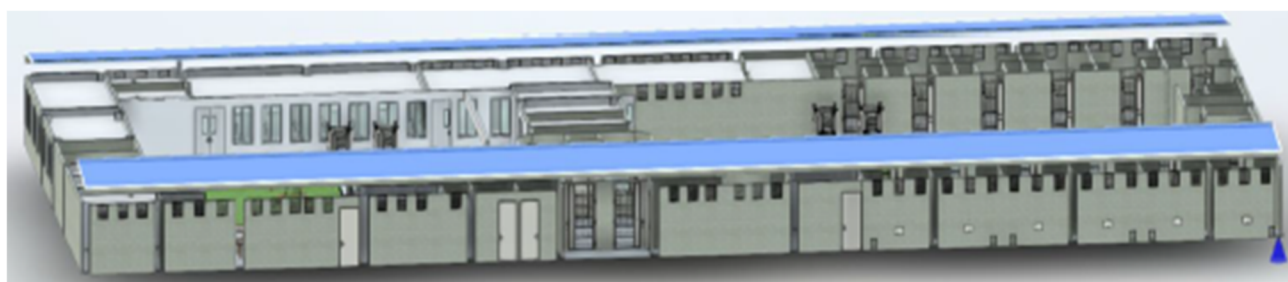


Ilustración 5 Modelo 3D Planta DIER y Pabellón de maternas

1.1.1.3.3 Aulas

Este edificio contiene las áreas de estudio y enseñanza y una vez revisado el proyecto entre la USPEC – Consorcio ACI Mar Verde y el Consorcio Mar Verde CV se generó reunión con el INPEC el día 20 de marzo.

En la reunión Se define que el área del gimnasio debe contar con máquinas de ejercicio cardiovascular, espacio libre para clases grupales y en zona de cancha se tendrán los anclajes para cancha de voleibol, se resalta la importancia de puntos de ventilación para zonas de biblioteca y zona virtual y con estos ajustes el INPEC avala y aprueba los diseños presentados. En reunión del 21 de abril se solicita una capacidad para 40 unidades de equipos de cómputo. En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado para construcción.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BN0-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 21 de 91

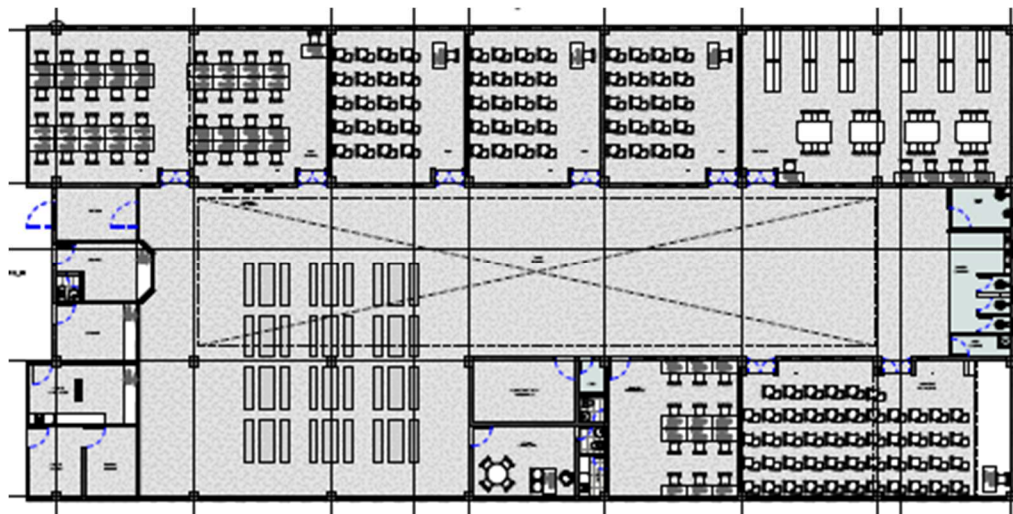


Ilustración 7 Planta edificio Aulas

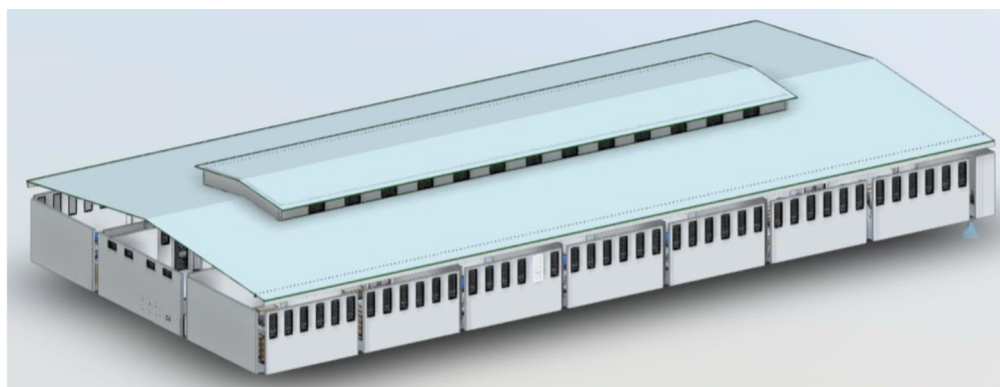


Ilustración 8 Modelo 3D edificio Aulas

1.1.1.3.4 Talleres

Este edificio fue revisado entre las partes de acuerdo con las directrices impartidas desde el área de diseño contemplando áreas para Corte y confección, pintura y artesanías, sin embargo, en visita realizada a la Colonia Agrícola los días 25 y 26 de marzo, se presentó por parte de las directivas del establecimiento la necesidad de involucrar un área para repostería. Teniendo en cuenta que esta es una actividad productiva se definió dejar esta área en el edificio de Asadero y por este motivo el área del edificio se modificó significativamente. En reunión del 10 de abril se define:

- Espacio productivo con 10 máquinas de coser, al lado quedará el área de corte, cuarto de producto terminado quedará al lado del cuarto de artesanías, tomas a techo
- Depósito de herramientas con almacenamiento para telas y productos terminados

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 22 de 91

- Artesanías con cuarto de herramientas pequeño

En reunión de revisión del diseño el edificio con el INPEC solicita:

- Cupo para 40 maquinas
- Todas las actividades productivas deben tener micromedidores independientes, por lo tanto, se debe instalar una para las diferentes áreas de talleres.
- Pendiente revisión del tipo de Mobiliario a usar (mesas de comedores, etc)

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado:

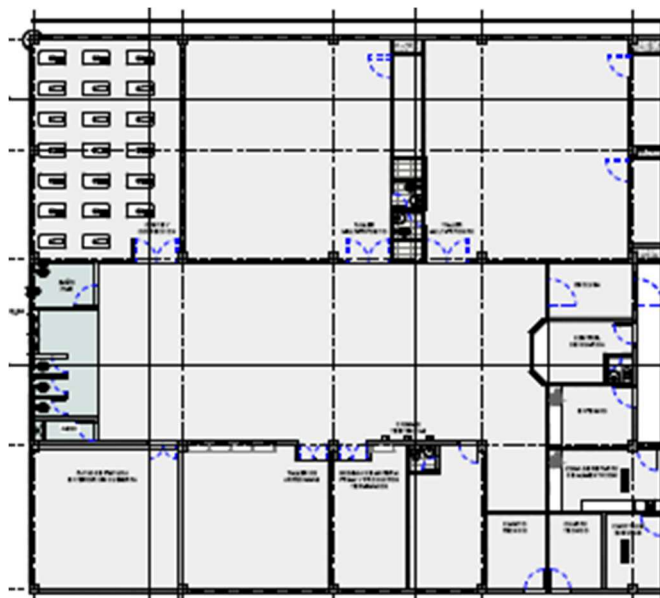


Ilustración 9 Planta edificio Talleres

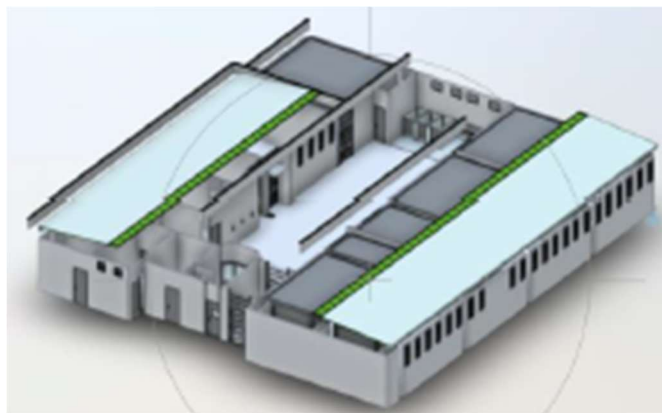


Ilustración 10 Modelo 3D Edificio Talleres

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 23 de 91

1.1.1.3.5 Visitas

Este edificio de 2 pisos está concebido para que los PPL reciban las visitas y por consiguiente cuenta con un área para registro y reseña de visitantes y pasillo para ingresos, sala de reconocimiento, sala de vista familiar virtual y presencial, sala de audiencias presencial y virtual. Así mismo, se requiere Requerimientos para área de espera para menores y baños familiares, baños y espacios de guardias, área de visitas maritales y oficina para visita de entidades estatales.

En reunión del 20 de marzo se define:

- Se incluyó oficina de fiscal
- Se eliminó escalera para PPL en piso 1
- Se coloca muro divisorio en sala de abogados
- En sala de visitas se reemplaza muro por reja
- Se organizó detalles de esclusa
- Se confirmaron áreas diferenciadas para visitas familiares, virtuales e intimas
- Se trató configuración de baños más amplios para visitantes

También se solicitó en reunión del 27 de marzo:

- Circulación y ubicación de muro divisorio en locutorios (abogados),
- Revisión de muro fachada y ventilación de baños,
- Cambio en escaleras

En reunión del 21 de abril se realizaron las siguientes observaciones:

- Esclusar las escaleras para mayor control
- Celda en el piso 1 para visita íntima de población con movilidad reducida
- Cada cuarto de visita debe llevar botón de pánico
- Recomendación Confort térmico a través de celosías

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado:



Ilustración 11 Planta edificio Visitas

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 24 de 91

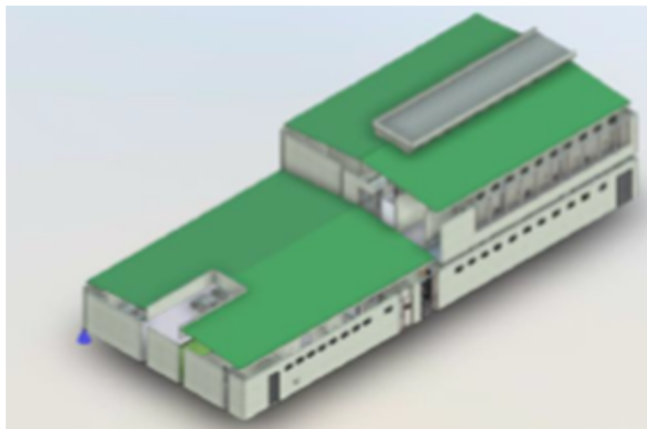


Ilustración 12 Modelo 3D del edificio Visitas

1.1.1.3.6 Rancho

Este edificio es el lugar donde se producen los alimentos para el personal PPL, por lo que se contempla dentro de los procesos productivos y por tanto, debe tener un medidor independiente para los servicios públicos. El edificio incluye el espacio para el alojamiento de las Rancheras (personas a cargo de la preparación de las comidas) en el 2do. Piso de la edificación.

El 27 de marzo se realizó revisión del edificio y se solicita realizar los ajustes según planos del INPEC. Se define que debe contar con alojamiento para 10 dormitorios. Este tema se trata en reunión con el INPEC y el Arq. Miguel Cuadros el 7 de abril en donde se aclara:

- Se requiere de 5 celdas con camastro ubicadas en el 2do. Piso por lo que se debe construir escaleras en concreto
- El contratista de cocina requiere para su operación: Bahía de estacionamiento, área para escáner de alimentos (3 mt aprox), depósitos para alimentos secos, refrigerados, congelados, Fruver, espacios de procesos y alistamiento, cocción, ensamble, nevera de contramuestras, lavado de fiambreras, carros de alimentos, separación de basuras.
- Solicitud de espacio nuevo para bodegas de acopio para escaneo de productos con control de guardia para control de alimentos

En revisión del 21 de abril se solicita:

- Revisar ciclo biológico.
- Revisar giro de vehículos, tipo de vehículos que pueden maniobrar
- Recomendación sea doble altura (4 a 5 m). Piso con mediacaña y antideslizante.
- Colocar teléfonos cerca al área de control de guardia
- Lavandería no debe ir integrada con Rancho por prevención de contaminación cruzada. Es posible dejar cerca con solo 1 entrada controlada por 1 guardia

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 25 de 91

En reunión del 13 de mayo se define para el edificio el uso de campanas extractoras como sistema de ventilación y para los cuartos fríos se deben instalar las unidades condensadoras al exterior. Por otra parte, el Consorcio Mar Verde CV solicitó a la USPEC las especificaciones de los equipos requeridos para instalar en el área de Rancho y también de la lavandería. Así mismo, se solicitó mejorar la visibilidad del área de control de guardia por medio de ampliación del ventanal y modificación de la esclusa de acceso. También se propuso ampliar el hall de recepción de mercancías y articular la plataforma de descarga para acceso directo al edificio de Acopio.

Debido a que en este edificio se realiza la preparación de alimentos se debe realizar una verificación con la Secretaría de Salud para su habilitación.

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado:



Ilustración 13 Planta 1er piso edificio Rancho



Ilustración 14 Modelo 3D edificio Rancho

1.1.1.3.7 Asadero

Este edificio también hace parte de los procesos productivos del establecimiento y por consiguiente requiere de medidores independientes para los procesos productivos.

Se incluye en el edificio el proceso productivo de repostería.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 26 de 91

En revisión del 31 de marzo se incluyen 2 shuts de basuras y el 7 de abril se solicita ventilación de los espacios.

En revisión del 21 de abril se solicita:

- Contemplar cuarto frio para área de Repostería
- Revisar ingreso y salida de alimentos por la contaminación cruzada
- Ventilación recomendada ventanas con angeos o mallas para control de vectores.

Debido a que en este edificio se realiza la preparación de alimentos se debe realizar una verificación con la Secretaría de Salud para su habilitación.

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado del edificio.



Ilustración 15 Planta edificio Asadero

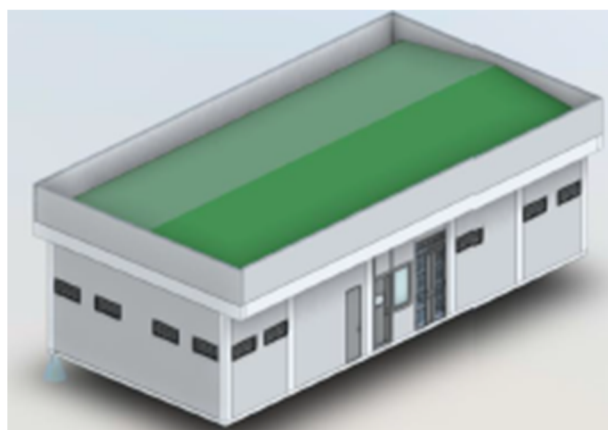


Ilustración 16 Modelo 3D edificio Asadero

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 27 de 91

1.1.1.3.8 Sanidad

En este edificio se realiza la atención medica de los PPL y por lo tanto debe contar con espacios para atención de menores en un espacio de pediatría. En revisión del 7 de abril se solicita:

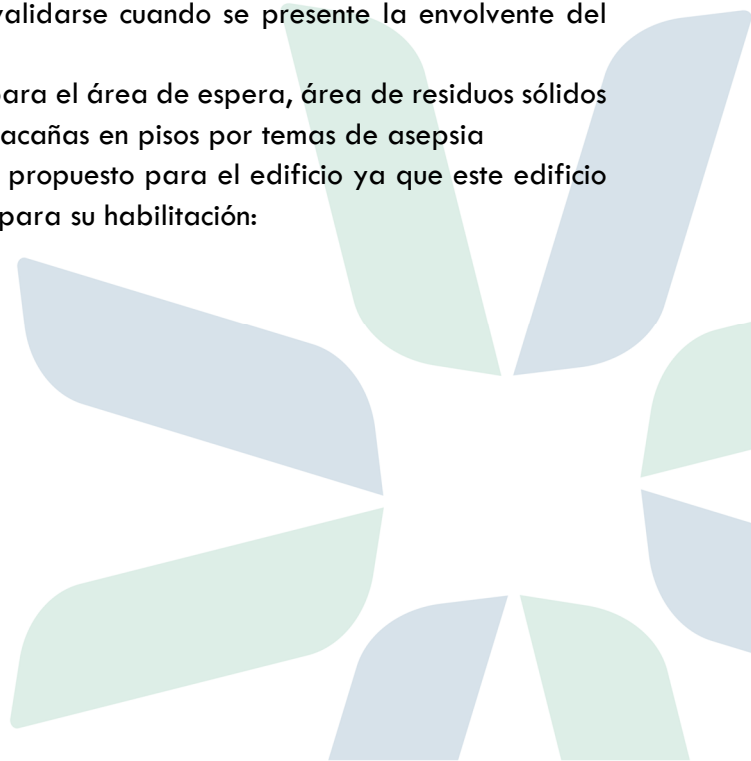
- Esterilización de odontología y el compresor debe estar al exterior
- Fisioterapia con mayor área para colocar los siguientes
- Baño con movilidad reducida
- Implementar un depósito
- Un cubículo de toma de muestras
- Consulta de telemedicina
- Archivo de histórica clínica
- Retirar las salas de espera
- Desechos de patógenos tener un recibo diario
- Por donde se entre no se sale
- RX portátiles
- Farmacia una normal y otra para psiquiatría
- Consultorios de psiquiatría son dos (2)
- Organizar la central de enfermería

El 11 de abril el Consorcio Mar Verde CV presenta la actualización del edificio y queda aprobado por parte de la USPEC e Interventoría y queda pendiente la aprobación por parte del INPEC.

La Interventoría solicitó contemplar un lucernario sobre el área del corredor para ayudar con la iluminación de estas áreas y se evidencia que el área de enfermería y baños debe contar con ventilación mecánica. Este tema deberá validarse cuando se presente la envolvente del edificio.

En reunión del 24 de abril se solicitó cubierta para el área de espera, área de residuos sólidos retirado de la zona de procedimientos y mediacañas en pisos por temas de asepsia

En la siguiente ilustración se presenta el plano propuesto para el edificio ya que este edificio debe ser revisado por la Secretaría de salud para su habilitación:



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 28 de 91

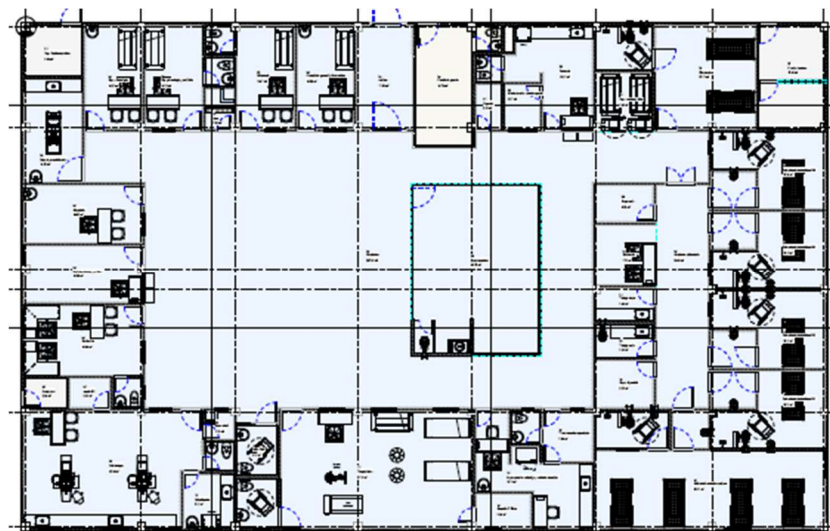


Ilustración 17 Planta edificio Sanidad

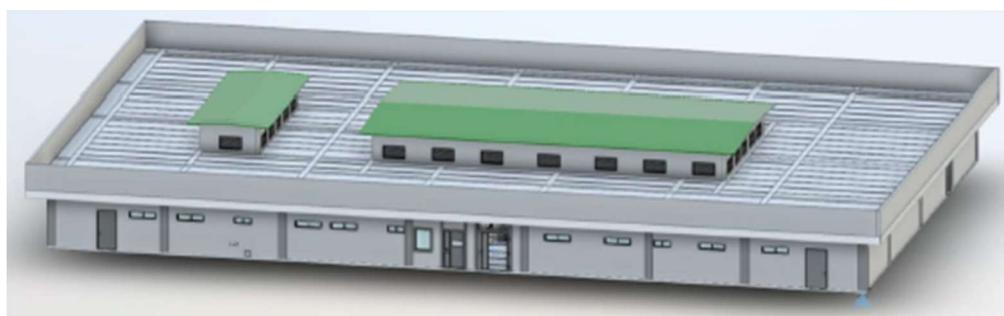


Ilustración 18 Modelo 3D edificio Sanidad

1.1.1.3.9 Guardia Interna

En revisión realizada el 20 de marzo entre el USPEC y el Consorcio ACI Mar Verde se emiten las siguientes observaciones:

- Se incluyó oficina de fiscal
- Se eliminó escalera para PPL en piso 1
- Se coloca muro divisorio en sala de abogados
- En sala de visitas se reemplaza muro por reja

En reunión del 5 de mayo se define:

- Se incluyen oficinas de 2.50 vigilancia, oficina con baño con acceso desde el exterior.
- Sala de armas combinada con la sala de monitoreo
- Modificación de cuartos técnicos para Electricidad y Data Center para que funcionen de manera independiente

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 29 de 91

- Revisión áreas de caminerías, revisión de qué áreas llevan cubiertas
- Entidad solicita en zona de internos uso de reja varilla lisa de $\frac{3}{4}$ ", con separación de ejes de 13 cm dentro de ángulo de 1.30 x 3.16 cada 40 O 50 cm.
- Puerta de baño de personas con discapacidad se aumenta a 1.20 m

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado y modelo 3D:

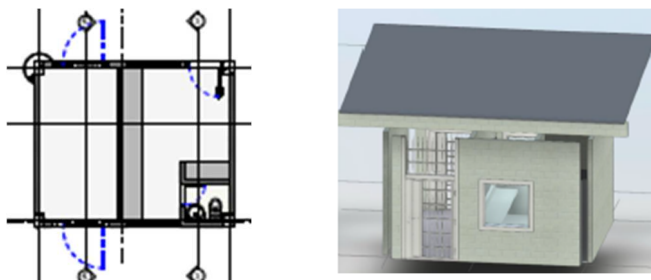


Ilustración 19 Planta y Modelo 3D edificio Guardia Interna

1.1.1.3.10 Guardia Externa

Este edificio está concebido con un área de control de acceso al establecimiento penitenciario.

En reunión del 31 de marzo se define:

- Se revisa la distribución de las oficinas
- Se deja área para antimotines con estantes para armas largas, cortas y gases. Por lo que se debe disponer de área para su ubicación.
- Aumento de área de Cafetín en Control de guardia
- Definen puerta de la esclusa tipo corrediza
- En Control de guardia solicitan mueble para carpetas y libros
- Solicitud de no ubicar la Subestación eléctrica cerca del Cuarto de control de monitoreo debido al ruido que produce.

En reunión del 7 de abril se tratan los siguientes temas:

- Redimensionamiento y ubicación de áreas que faciliten el ingreso respecto al cerramiento y la vía proyectada
- Reubicación de área de canil
- Incorporar punto de agua y sombra para los caninos.
- Incorporar ventanas en la zona de cafetería y en el área de oficial de mujeres.
- Revisión de áreas externas del rondín para circulación de armas. El rondín debe llevar Control
- Salida a la derecha por modificación de la vía interna

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado del edificio.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BN0-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 30 de 91

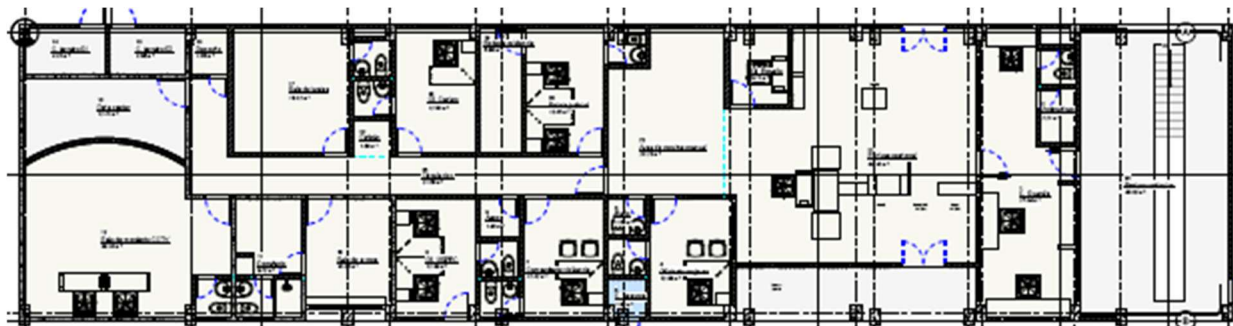


Ilustración 20 Planta edificio Guardia Interna



Ilustración 21 Modelo 3D Edificio Guardia Externa

1.1.1.3.11 Alojamiento de guardiana

Esta edificación no tenía definida la ubicación dentro del planteamiento inicial del proyecto entregado por la USPEC, por lo que se programó visita a obra con el acompañamiento de INPEC - USPEC - INTERVENTORÍA - CONTRATISTA para revisar temas de socialización del proyecto, alcance del contrato y localización de alojamiento de guardianas en la institución.

En la visita se solicita por parte del INPEC alojamiento para 44 guardianas distribuido así:

- 9 habitación para 4 personas
- 3 habitaciones de acomodación doble para los suboficiales
- 2 habitaciones de acomodación sencilla para los oficiales.

El 7 de abril se revisa la ubicación del edificio de acuerdo con el ingreso vehicular y se solicita:

- Cocina con acceso por parte externa
- Cambiar la ubicación para garantizar ventilación por el uso de gasodomésticos.
- Solicitud de redistribución de espacios de alojamiento, comedor y gimnasio.
- El 10 de abril en reunión conjunta se solicitan los siguientes ajustes al diseño:
- Cocina hacia el exterior
- Comedor y sala de estar hacia el interior

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 31 de 91

- Gimnasio con puerta doble para ingreso de máquinas: 2 caminadoras, 2 elípticas, 1 maquina multi fuerza.
- Colocar claraboya para optimizar iluminación.
- Incluir zona de lactancia para guardianas con baño

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado

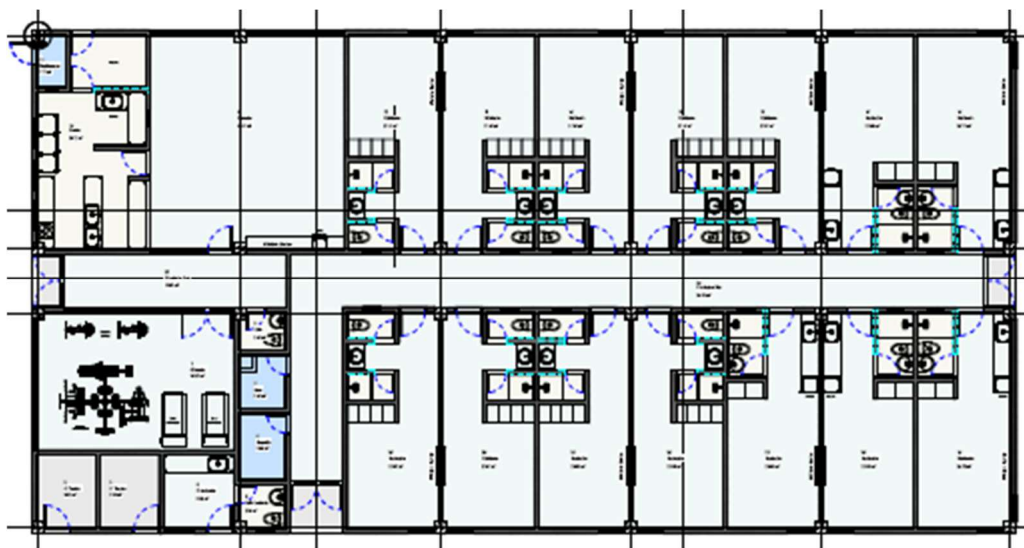


Ilustración 22 Planta edificio Alojamiento de Guardianas

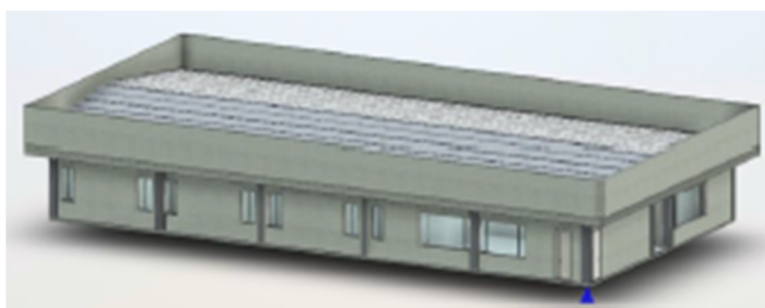


Ilustración 23 Modelo 3D Edificio Alojamiento de Guardianas

1.1.1.3.12 **Reseñas:**

Este edificio fue requerido por la USPEC en la reunión de diseño del 7 abril debido a que se evidenció que no se tenía el área para recibir las PPL y realizar:

- El proceso de registro dactiloscópico dentro de Mar Verde.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 32 de 91

- En esta área también se realiza el examen médico de ingreso: general, odontológico y psicológico. Este examen médico es el que se contrasta con el examen de egreso.
- En este sitio también se guardan las pertenencias con las que llega cada PPL.
- El sitio cuenta con celdas individuales para personas que tiene problemas graves de seguridad
- Se tiene un área de juntas para la asignación de celdas

Para la implantación del proyecto este edificio se debe contemplar entre el área de Guardia Interna y Guardia Externa.

En revisión del 21 de abril se define:

- Zona solo para recepción y aislamiento. Celda primaria colectiva con 2 sanitarios y 1 ducha, con capacidad de 36 PPL.
- Celda adicional para el aislamiento con camastro doble. Capacidad total 6 PPL
- Áreas deben ser multimodal

En reunión del 28 de abril la USPEC solicita orden de las oficinas así: Oficialato, comando de vigilancia, OF. USPEC Sala de armas y sala de monitoreo (de derecha a izquierda. La sala de monitoreo debe tener muros en concreto en el perímetro exterior.

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado por la USPEC y la Interventoría. Queda pendiente la aprobación por parte del INPEC.



Ilustración 24 Planta edificio Reseñas

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 33 de 91

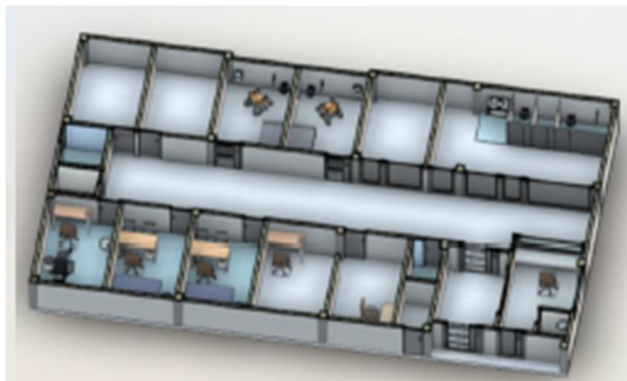


Ilustración 25 Modelo 3D Edificio Reseñas

1.1.1.3.13 Acopio

El proyecto contempló inicialmente que en el edificio Rancho se reciben directamente los insumos para la preparación de la comida, sin embargo, se determinó que se requiere esta área para poder realizar este proceso. Además, el edificio de Acopio se concibe para tener las siguientes áreas de almacenamiento:

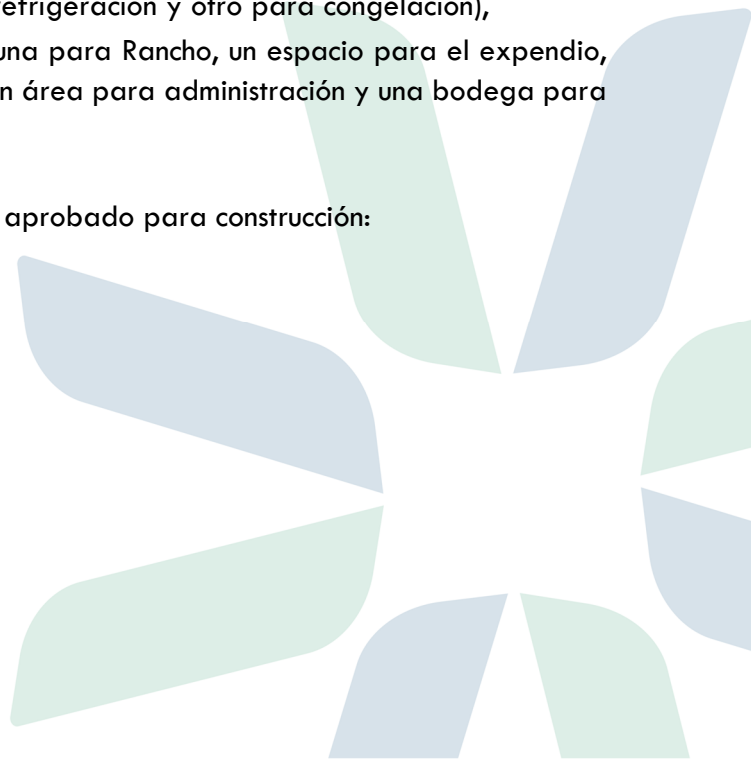
1. Insumos para los procesos productivos de alimentación.
2. Insumos para aseo de los PPL
3. Insumos para dotación y suministro a los PPL
4. Insumos para el área de expendio.

Por lo anterior, el 14 de abril se define que el edificio este ubicado junto al edificio de Reseñas cerca al Alojamiento de guardias y frente al edificio Rancho.

En reunión del 24 de abril se establece:

- Debe llevar 2 cuartos fríos (una para refrigeración y otro para congelación),
- Debe contar con las siguientes áreas: una para Rancho, un espacio para el expendio, un área para atención y tratamiento, un área para administración y una bodega para proyectos.
- Al interior debe ir la estantería

En la siguiente ilustración se presenta el plano aprobado para construcción:



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 34 de 91



Ilustración 26 Planta edificio Acopio

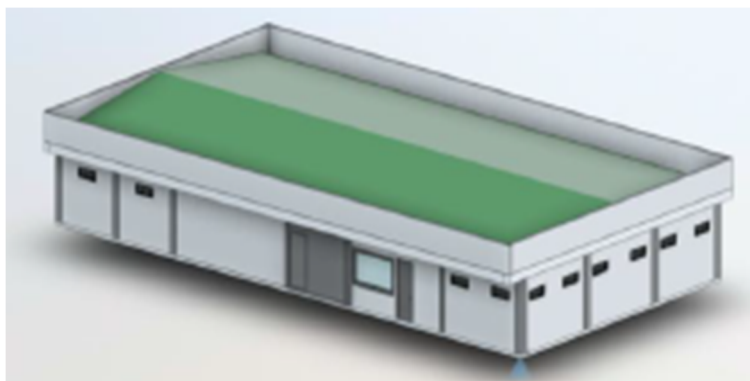


Ilustración 27 Modelo 3D edificio de Acopio

1.1.1.3.14 Garitas

Las garitas por su componente de seguridad sólo se pueden avanzar con el diseño arquitectónico y en reunión con el INPEC se definirá su localización.

Para el diseño de estas estructuras se debe tener en cuenta que el piso de la garita debe estar por encima del nivel de la edificación más alta del establecimiento de reclusión y para el proyecto se ha definido la necesidad de contar con 4 garitas.

En reunión del 7 de abril el Consorcio Mar Verde CV presenta una planta para las garitas siguiendo el diseño que se utilizó en la cárcel de Pilámo, sin embargo, en visita a la Colonia Agrícola de Acacias realizada los días 25 y 26 de marzo se solicitó por parte de la Institución

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 35 de 91

que las garitas fueran iguales a las que se tienen en el establecimiento a la fecha. Por lo anterior, se requiere de reunión y revisión con el INPEC para la aprobación de este edificio. En reunión del 10 de abril el contratista presenta el diseño de las garitas de altura 10,40 mt.

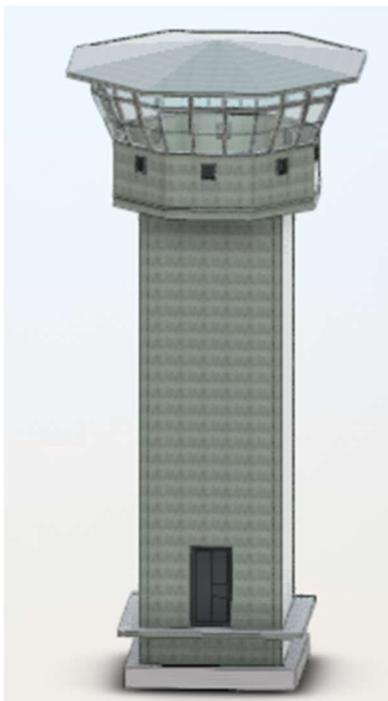


Ilustración 28 Modelo 3D de Garitas tipo

La Interventoría solicita revisar mediante modelo 3D de topografía para que todas las garitas tengan la misma cota en el piso del área de observación de tal forma que en las áreas altas del lote se cuente con garitas más bajas para ayudar con la esbeltes de estas estructuras.

1.1.1.3.15 Detalle de Cerramiento

Para el proyecto se contempla la construcción de un cerramiento perimetral en muro hacia el área de las casas vecinas y el resto del cerramiento con malla.

El 05 de marzo el Contratista realiza la entrega del detalle preliminar del cerramiento para la obra con muro en mampostería y malla IMT - 10 CAL. 16 y se solicita una altura mínima de 4,65 mt (Antepecho en mampostería de 1.10 m + reja de 4.20 m de altura + concertina de 18")

En la siguiente ilustración se presenta la propuesta presentada:

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 36 de 91

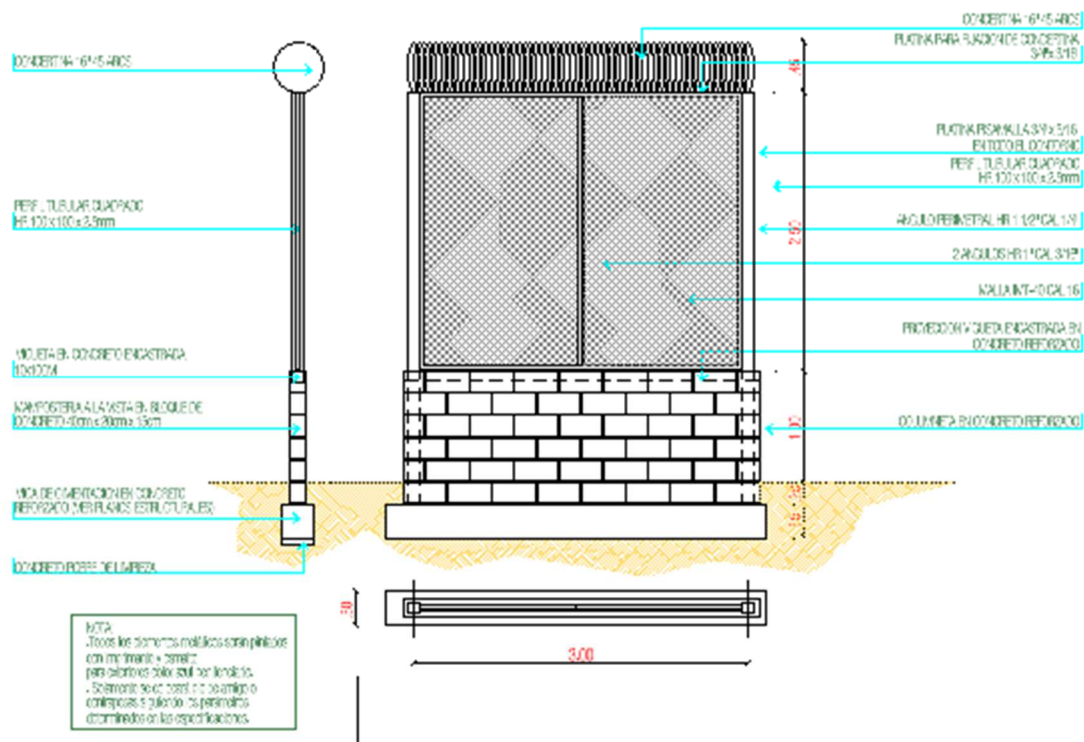


Ilustración 29 Propuesta de cerramiento perimetral

En visita realizada a la Colonia Agrícola los días 25 y 26 se solicitó que el cerramiento cuente con una Guyana de ancho igual a 4.0 mt.

Con lo anterior, se debe contemplar la necesidad de 2 tipos adicionales de cerramiento:

1. Cerramiento en concreto
2. Cerramiento interior del rondín el cual se propone igual al exterior pero que cuente con concertina a media altura.

Estamos a la espera de los detalles por parte del Consorcio Mar Verde CV.

1.1.1.3.16 Implantación del Proyecto

El 12 de marzo el contratista presentó una implantación del proyecto teniendo como referencia información del levantamiento topográfico. En el área se encuentra una red eléctrica de media tensión, una vía aledaña y la quebrada cola de pato. Pero a su vez se evidencia que existen varios canales de agua naturales por lo que se hace indispensable realizar el estudio de inundaciones para evaluar la pertinencia de implantar el proyecto en el área propuesta.

El 20 de marzo el Consorcio ACI Mar Verde emite un comunicado al Consorcio Mar Verde CV en donde informa que la implantación del proyecto no se tiene aprobada y a la fecha de generación del presente informe las actividades siguen sin cumplirse así:

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 37 de 91

- Según la programación de obra presentada para la etapa de PRECONSTRUCCION, entre el 13 y 17 de marzo se debía adelantar la revisión - mesa de trabajo Anteproyecto Implantación arquitectónica, el cual no se ha completado en su totalidad.
- No se tiene la topografía aprobada
- No se tiene el estudio de suelos del proyecto
- No se cuenta con el resultado del estudio bioclimático requerido en el Anexo Técnico para que la implantación garantice el confort térmico en las edificaciones.
- No se cuenta con el estudio de inundaciones del área del proyecto.
- No se ha realizado el estudio forestal para la intervención de los árboles ubicados al interior del lote

A la fecha los avances registrados son:

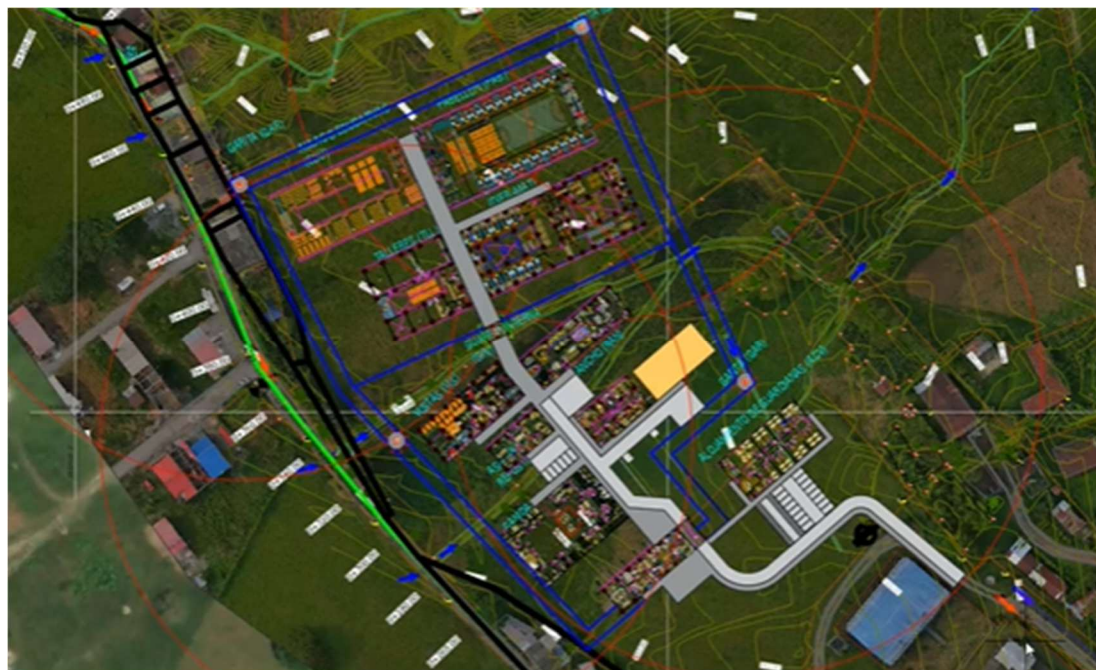


Ilustración 30 Implantación propuesta

De acuerdo con el Anexo técnico para la aprobación de la implantación del proyecto se debe garantizar el confort térmico de las edificaciones por lo que el avance del estudio bioclimático ha permitido establecer que la ubicación de los edificios no es la óptima, pero permite la ventilación cruzada por lo que este aspecto no modifica la ubicación actual. Se implementarán medidas de mitigación para garantizar confort térmico.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 38 de 91

Sin embargo, a la fecha se espera el resultado del Estudio de inundaciones para definir el tema de las rondas hídricas y definir la cuota de implantación.

Así mismo, se requiere que como resultado del Estudio forestal (donde se reconoce la necesidad de tala de algunos árboles) el Consorcio Mar Verde CV realice el trámite de aprovechamiento forestal ante CORMACARENA.

Así mismo, la Interventoría ha solicitado al Consorcio Mar Verde CV presentar un informe donde soporte cada uno de los aspectos evaluados para determinar la implantación actual, es decir: aislamientos con los vecinos, aislamientos con redes y vías existentes, etc. El Contratista se compromete a entregar los estudios y el informe el 27 de mayo. Con lo anterior, la revisión por parte de los especialistas de la interventoría deberá concluir a más tardar el 2 de junio.

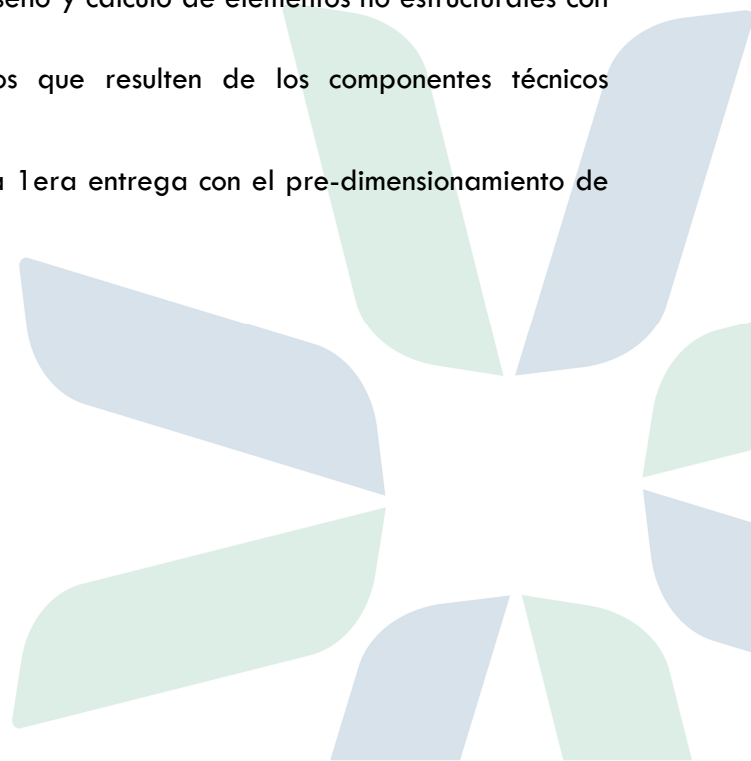
1.1.1.4 Estructural

El Consorcio Mar Verde CV debe presentar el diseño estructural de los edificios que componen Mar Verde, para lo cual debe presentar: las memorias de cálculo, los planos de construcción, las cantidades de obra, las especificaciones y normas técnicas y procesos constructivos.

El diseño estructural debe ser concordante con el estudio de suelos principalmente en lo relacionado con el diseño de la cimentación y en la definición de los parámetros del espectro de aceleraciones para la evaluación de los efectos sísmicos y debe contener:

- 1 Estudio y diseño de la cimentación de cada estructura y demás elementos que así lo requiera y que conforman el proyecto.
- 2 Diseño de los elementos metálicos de las estructuras que conformen el proyecto (soldadura, anclajes), con sus respectivos planos de taller. Diseño y cálculo de elementos no estructurales con sus respectivos planos de detalle.
- 3 Diseños estructurales para todos los elementos que resulten de los componentes técnicos (hidrosanitarios, eléctricos, entre otros)

El 4 de abril el Consorcio Mar Verde CV presentó la 1era entrega con el pre-dimensionamiento de estos edificios Aulas, Visitas y Guardia Interna.



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 39 de 91

De acuerdo con el estudio de suelos en los primeros centímetros se encontró una capa de materia orgánica, seguida de un estrato de material sedimentario compuesto por arcilla de baja plasticidad con arena color café hasta una profundidad de 1,50 mt y a partir de esta altura, se encuentra material aluvial, así:

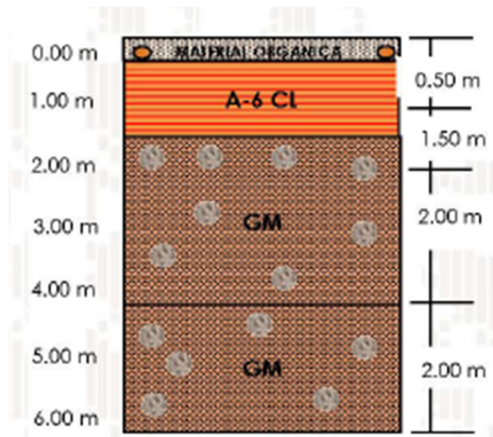


Ilustración 31 Perfil estratigráfico de los sondeos

Con lo anterior, se establece el perfil del suelo tipo D, es decir, suelos rígidos.

Así mismo, se establece que el proyecto está ubicado en zona sísmica alta según la NSR-10 apéndice A-4.

Por otra parte, cabe recalcar, que no se registró nivel freático.

De acuerdo con los conceptos emitidos, el Consorcio Mar Verde CV recomienda la cimentación de los edificios con zapatas aisladas a una profundidad igual a -1,50 mt así:

$h1 = 1,50 \text{ mt}$

$h2 = 0.05 \text{ mt}$ (concreto de limpieza)

$h3 = 0.30 \text{ mt}$ (mejoramiento con crudo de río)

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 40 de 91

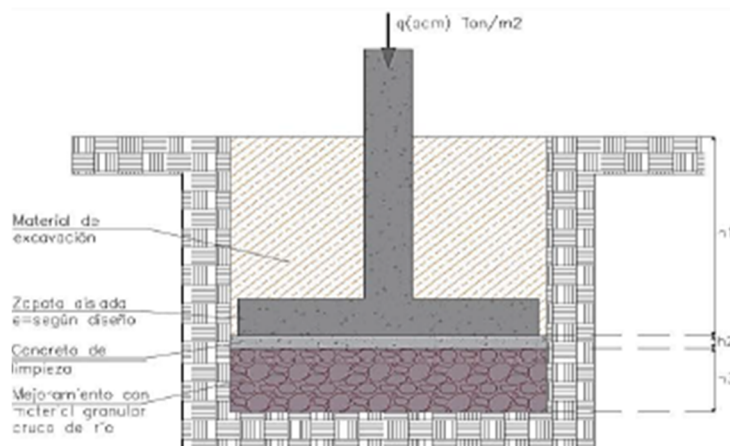


Ilustración 32 Sistema de cimentación zapata aislada

A la fecha, y una vez llevada a cabo una reunión de especialistas el 2 de mayo, el avance de los diseños estructurales es:

1.1.1.4.1 Pabellón reclusión de mujeres

Este edificio cuenta con planos estructurales y memorias de cálculo con las siguientes consideraciones:

- Tiene una cimentación de viga T continua tipo anillo, amarrada a la losa de 20 cm y resistencia de concreto de 28 Mpa
- Muros ortogonales: se requiere detalle específico en el plano en cuanto a su unión, si tendrá malla doblada o varilla adicional. Propone tener un refuerzo superior continuo hasta la longitud de traslapo y entra el refuerzo de la losa.
- Entre muros: (un grupo muros en esquinas) tiene prelación el muro que tiene mayor esfuerzo, pero en este caso y dadas las condiciones del proyecto, las luces, las cargas, todas da sobre cuantía mínima.
- Loza de contrapiso: Estará suelta sobre un relleno, no amarrada a muros por solicitud de seguridad. Se aclara que no tendría por qué conectar porque no se considera un elemento estructural y adicional se ubicará la cimentación a 1,20cm por debajo. Interventoría solicita confirmar esta indicación con USPEC
- Zapatas se ubican de forma concéntrica quedan contra la fachada externa.
- Se presenta inquietud sobre si como resultado de estudio de suelo es necesario proteger la cimentación con un tipo de andén perimetral.
- Pendiente definir el arranque de la escalera

La Interventoría recomienda:

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 41 de 91

- Losas de entrepiso presentado se especifica el uso de mallas electrosoldadas de 6mm cada 15 cm y en otro diseño está especificando un armado de varilla # 4 cada 20 cm

La USPEC recomienda:

- Por temas de seguridad tener una losa de entrepiso en el pabellón de PPL. Pendiente consultar ratificar este tema con el INPEC y si es requerido ampliar el tema en su redimensionamiento de la losa de entrepiso siendo una cárcel de mínima y mediana seguridad.
- Placa de contrapiso y muros por seguridad deben ser amarrados
- Solicita reforzar la placa en el sitio donde se ubica la reja de Pabellones ya que se han evidenciado fisuras en el anclaje.

Ver Anexo 10 MEM_EST_RMU_PABELLONES-V1

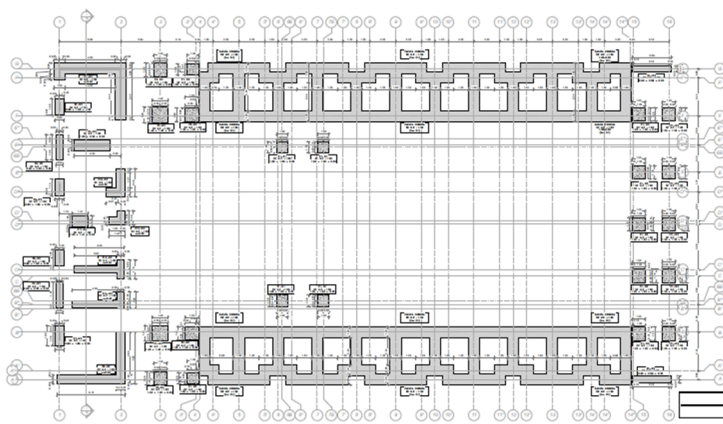


Ilustración 33 Plano cimentación Edificio RMU

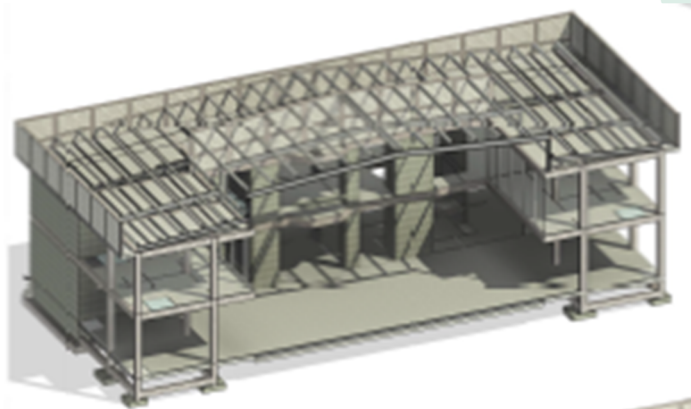


Ilustración 34 Modelo 3D Estructura RMU

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 42 de 91

1.1.1.4.2 Pabellón de maternas y DIER

Este edificio está en proceso de definición de las correas de la cubierta, los modelos tienen vigas de entrepiso y ubicación columnas.

1.1.1.4.3 Aulas

Este edificio cuenta con planos estructurales y memorias de cálculo con las siguientes consideraciones:

- Diseño estructural: Localización de columnas, vigas planta piso 2, correas de cubierta, canal, propuesta de cimentación
- Planteamiento de cubierta. Modelos con vigas de entrepiso, columnas, cimentación inicial

Ver Anexo 11 MEM_EST_EDU-V1

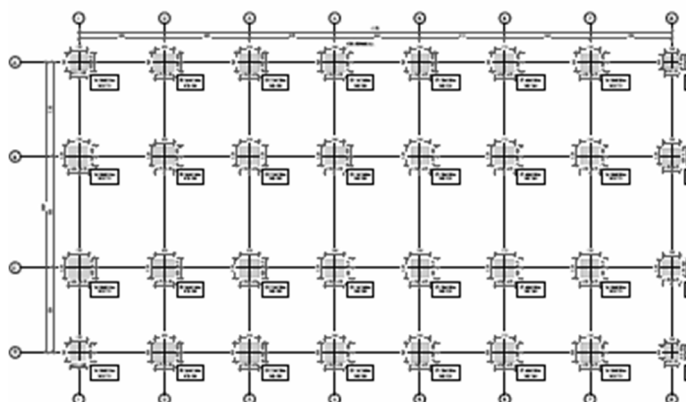


Ilustración 35 Cimentación Edificio EDU

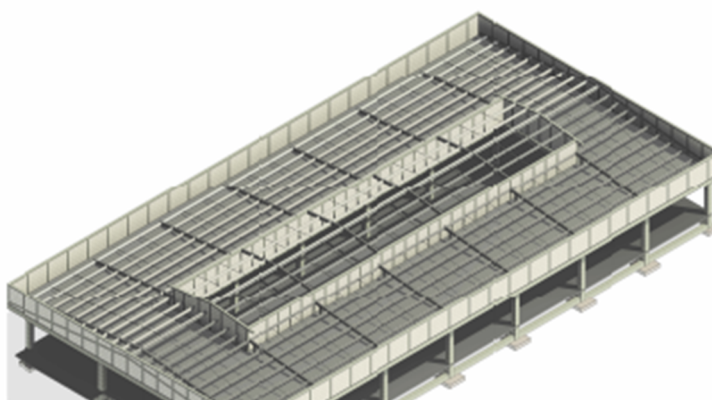


Ilustración 36 Modelo 3D Estructura EDU

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 43 de 91

1.1.1.4.4 Talleres

Este edificio cuenta con planos estructurales y memorias de cálculo

Ver Anexo 12 MEM_EST_TLL-V1

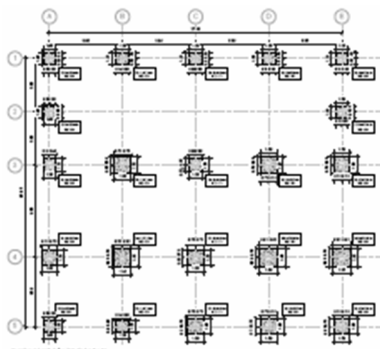


Ilustración 37 Cimentación Edificio TLL

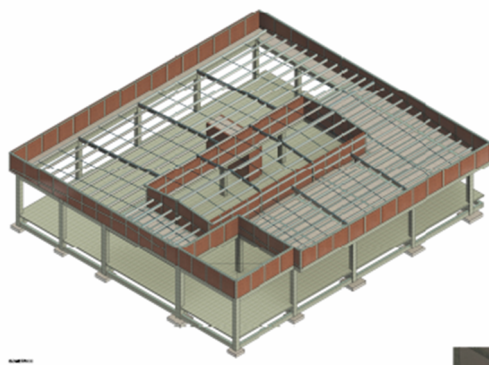


Ilustración 38 Modelo 3D Estructura TLL

1.1.1.4.5 Visitas

Este edificio cuenta con planos estructurales y memorias de cálculo con las siguientes consideraciones.

- Se presenta el diseño enfocado a un sistema de pórticos resistentes al momento, diferenciando elementos estructurales y no estructurales.
- Capacidad portante por metro cuadrado: 16 Toneladas.
- Espesores de losa de contrapiso: 15 cm por requerimiento de seguridad.
- Escalera con agarre al muro
- Losa de Entrepiso: torta superior es de 5 cm y la inferior es de 3 cm

El especialista por parte de Consorcio ACI Mar Verde solicita:

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 44 de 91

- Coordinar si existen elementos no estructurales que estén que no se apoyen sobre vigas o sobre grietas o sobre esa losa o si se valida que no hay necesidad de hacer una diferencia de espesor entre la vigueta y la viga
- Aclarar la orientación de correas ya que se presenta una excentricidad entre el centro de carga y el centroide del elemento.
- Tener los detalles de Confinamiento de los traslapos, de forma que por su diseño desfasado deben estar a 60cm y confinados.
- Mampostería: El Consorcio Mar Verde CV presenta el antepecho por encima del nivel de la cubierta por temas de seguridad. En la proyección de las cuchillas de la cubierta como para antepecho de la fachada, Interventoría solicita que esos anclajes se presenten con todos los detalles.
- USPEC informa que es necesario tener en cuenta en las cargas del edificio, la reja que ubican en el borde del pasillo,
- El Consorcio Mar Verde CV debe presentar las deformaciones que se han obtenido para considerar que ajustes se deben realizar en los edificios.
- Interventoría solicita información sobre los requerimientos de protección contra el fuego y si los espesores son suficientes para este requerimiento, también información sobre si está verificado

Ver Anexo 13 MEM_EST_VIS-V1

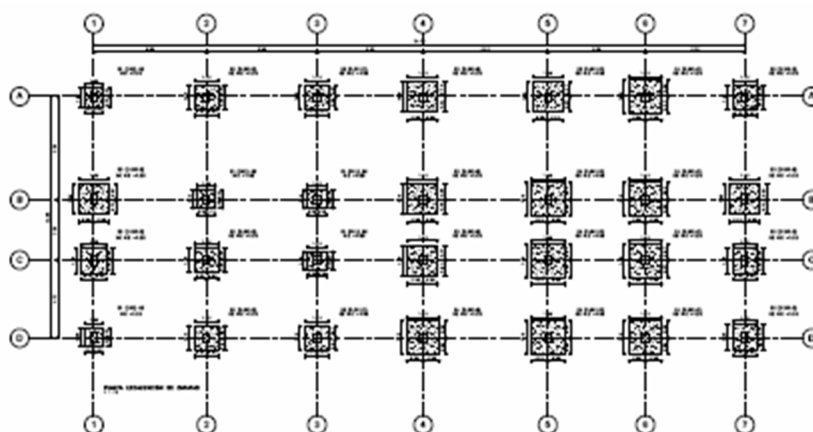


Ilustración 39 Plano cimentación Edificio VIS

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 45 de 91

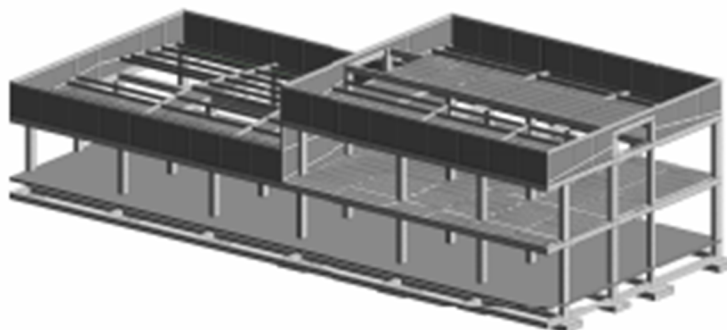


Ilustración 40 Modelo 3D Edificio VIS

1.1.1.4.6 Guardia Interna

Este edificio cuenta con diseño estructural: Localización de columnas Placa de piso, placa de entrepiso, placa de cubierta, canal, mampostería

Ver Anexo 14 MEM_EST_GIN-V1

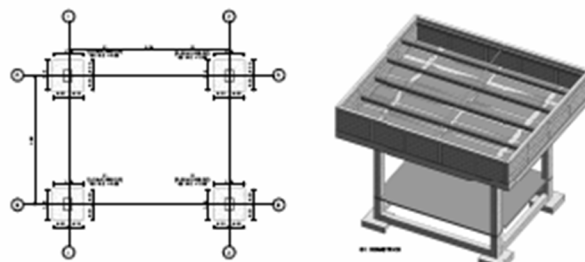


Ilustración 41 Cimentación y Modelo 3D estructura edificio GIN

1.1.1.4.7 Guardia Externa

Esté en proceso el diseño estructural de la cimentación y cubierta. Se están organizando detalles de mobiliario y cimentación (columnas, vigas, viguetas) cubierta, cielo raso y detalle estructural

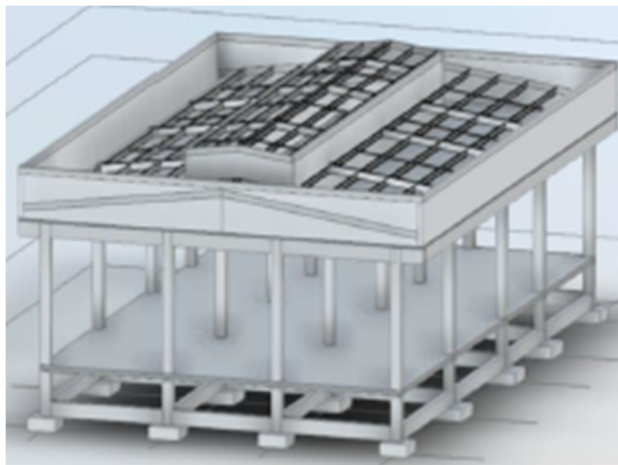
1.1.1.4.8 Alojamiento de guardiana

Esté en proceso el diseño estructural de cubierta y la cimentación.

1.1.1.4.9 Reseñas

Esté en proceso el diseño estructural, a la fecha se avanza en Definidas vigas de entrepiso, estructura de cubierta, columnas, vigas de cimentación, distribución de espacios

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 46 de 91



1.1.1.5 Plan de Ejecución BIM

El contratista deberá desarrollar los modelos de diseño en software BIM gestionados bajo metodología BIM por especialidad partiendo de la información entregada por la USPEC.

En la etapa de obra se realizará levantamiento y modelo record As Build, con los elementos georreferenciados de lo que realmente se construirá, con los parámetros en los elementos sobre el manual de mantenimiento, y seriales de la dotación en formato IFC y software nativo; se deben extraer de los modelos los planos récord de obra en formato PDF y DWG. El avance de este entregable debe ser mensual y producto final aprobado por interventoría y USPEC.

Se debe considerar un CDE (Common Data Environment o Entorno Común de Datos) que puede ser acordado con la entidad que tenga permisos para usuarios específicos, trazabilidad de la información, con seguridad de la información y con acceso de usuarios para la interventoría/USPEC e INPEC

La Interventoría realizó la revisión de la entrega BEP V3, el cual se recibió por comunicado el 7 de mayo y por informe de revisión en la plataforma ACC #2 también del 7 de mayo. El documento se encuentra conforme y contiene los documentos listados a continuación:

Anexos:

- Anexo 1: MIDP.
- Anexo 2: Cronograma de trabajo BIM.
- Anexo 3: Fichas Usos BIM.
- Anexo 4: Flujogramas de trabajo.
- Anexo 5: Estructura de carpetas.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 47 de 91

- Anexo 6: Estructura de nomenclatura.
- Anexo 7: Matriz de coordinación.
- Anexo 8: Formato de seguimiento avance de modelos.
- Anexo 9: Formato de calidad.

Ver Anexo 15 BEP V.3-07.05.2025

Durante el período se evidenció la necesidad de mejorar la visualización de modelos para los especialistas y el INPEC ya que se identificó que la actual carga no permite una visualización integrada adecuada y los modelos se ven incompletos por falta de vínculos entre especialidades. Se presentaron alternativas técnicas para lograr vistas federadas temporales y se destacó la necesidad de evaluar el uso de licencias BIM Collaborate Model Coordination y Design Coordination, las cuales ya están incluidas en la licencia BIM Collaborate.

Por lo anterior, la USPEC propuso una reunión con el proveedor de Autodesk para aclarar el uso de licencias y flujos de trabajo, y para poder tener un panorama de como poder proceder para tener una mejor visualización de los modelos linkeados y la planimetría generada. Con lo anterior, se acordó cambiar la estructura de carpetas del entorno común de datos para evitar ambigüedades en los estados de información, eliminando 'archivado' y utilizando 'aprobado' según la norma ISO.

Así mismo, estableció que se modificará la nomenclatura de edificios como 'sanidad' y 'basuras' a términos más técnicos y normativos como 'Unidad de Atención Primaria' y 'Punto de Recolección de Residuos Sólidos'.

Se trató la sincronización de entregas con el INPEC y se acordó enviar modelos por edificio para evitar confusión y facilitar la trazabilidad de versiones.

1.1.1.6 Estudios Complementarios:

1.1.1.6.1 Bioclimático

Luego de solicitar en diversas mesas de trabajo de diseño Arquitectónico y comités de obra el estudio bioclimático para la revisión, estudio y aprobación del estudio de acuerdo con las condiciones enunciadas en el Anexo técnico de obra, el Consorcio Mar Verde CV informó en visita técnica a campo realizada el 26 de marzo que se encontraba realizando la contratación de la Esp. Bioclimática Arq. Margarita María Romero y por lo tanto a partir de la fecha se dio inicio a este estudio.

El 1ero de abril se recibió la primera entrega del estudio entregado por el Consorcio Mar Verde CV.

Ver Anexo 16 310325-INFORME No 1-V1_MAR VERDE

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 48 de 91

La Esp. Bioclimática Arq. Natalia Medina quién emitió algunas observaciones sobre el estudio, especialmente sobre:

- Se solicita revisar la base climática de referencia ya que existe una base activa mucho más cerca al lote con datos disponibles desde 2015
- Se solicita revisar la clasificación climática proporcionada
- Se solicita revisar la información de viento tomada y para este efecto se sugiere utilizar el mapa de vientos del IDEAM
- Se solicita corregir el esquema de orienta optima
- Se solicita realizar los cálculos de la ventilación natural según la normativa ASHRAE
- Se solicitan los cálculos de aleros. Presentando los cálculos para la inclinación solar en cada una de las fachadas.
- Se deben presentar las características técnicas de los materiales recomendados.

Ver Anexo 17 04082025 Revisión Bioclimática No.1 Acacias

El 12 de mayo se llevó a cabo una reunión con el fin de revisar los avances del Consorcio Mar Verde CV a la fecha.

Ver Anexo 18 05122025 INFORME BIOCLIMATICO No 2-V1 MAR VERDE

El documento está en revisión por parte de la Interventoría.

1.1.1.6.2 Forestal

El 25 de febrero mediante oficio SAL-25-002652 se solicita al Contratista realizar el complemento y actualización del estudio ambiental en el aspecto de flora y fauna y actualización del pre-estudio forestal, particularmente en el inventario para revisar e identificar los individuos que deben ser tratados o talados para efectos del permiso forestal tal y como se indica en el Anexo Técnico numeral 4.1.1 j

El Consorcio Mar Verde CV el 10 de marzo presenta la cotización del inventario forestal y solicita el reconocimiento de este por lo que Consorcio ACI Mar Verde emitió un comunicado de respuesta el mismo día solicitando:

- El inventario de la Vegetación significativa, indicando su altura, ancho de copa y especie.
- El informe del estudio con el inventario actualizado, los formatos y documentos necesarios para la obtención del permiso de manejo forestal y tramitar el mismo ante la autoridad competente.

En comité de obra del 27 de marzo al preguntársele al Consorcio Mar Verde CV por el avance del estudio, este solicita nuevamente el reconcomiendo del mismo y solicita a la Interventoría elevar la consulta a la entidad.

Mediante oficio SAL-25-004554 fechado el 2 de abril el Consorcio ACI Mar Verde consulta a la USPEC para esclarecer el pago relacionado con labores de actualización y complementación del Inventario Forestal.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 49 de 91

La USPEC emite su respuesta el día 8 de abril mediante el comunicado en donde solicita al Consorcio Mar Verde CV adelantar dicho estudio con el alcance indicado en el Anexo Técnico de Obra.

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV informa que está en elaboración y aún deben caracterizar arboles del predio por lo que se entregará tan pronto lo reciban.

1.1.1.6.3 Inundaciones

En comité de obra del 27 de marzo el Consorcio Mar Verde CV informa que en el estudio de suelos que se realiza en campo, se va a determinar el índice de filtración del suelo con el fin de entregar esta información al Ing. Hidráulico para que pueda realizar el estudio de inundaciones tal y como está indicado en el Anexo técnico de Obra.

El 3 de mayo el Consorcio Mar Verde CV presentó el informe de Hidroclimatología y el plano de la cuenca del Caño Cola de pato

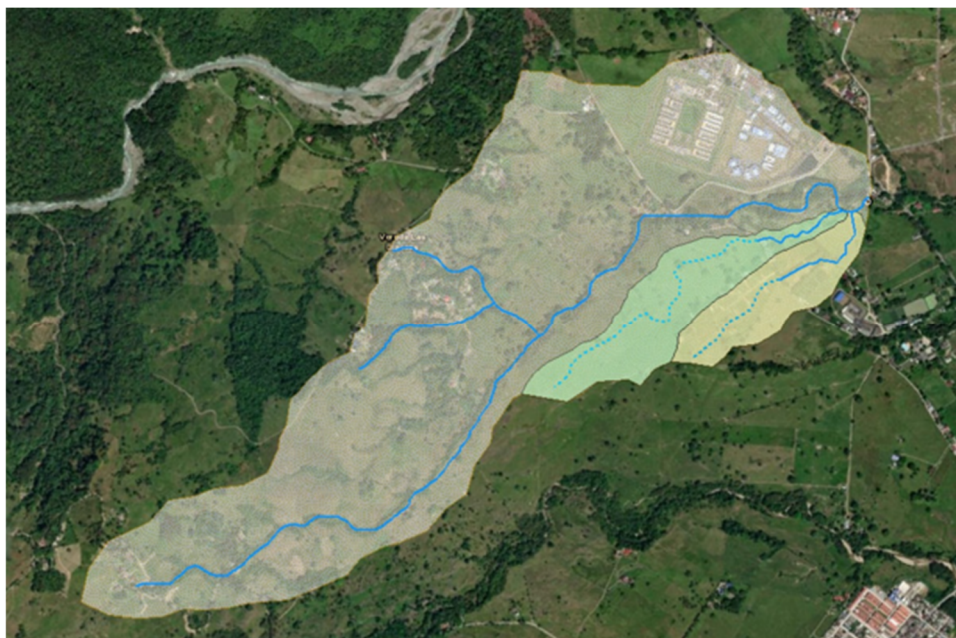


Ilustración 42 Cuenca caño Colepato, canal 1, canal 2

Ver Anexo 19 Hidroclimatología Acacias Marverde

1.1.1.6.4 Estudio arqueológico

En informe presentado por el Consorcio Mar Verde CV el 8 de abril indican que “De acuerdo con el concepto en el documento ICANH-2024162000096291, Consorcio Mar Verde no

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 50 de 91

realizará Estudio Arqueológico ya que el proyecto no se encuentra en la obligación de implementar medidas de manejo arqueológico”

Este concepto está en evaluación por parte del profesional ARQUEOLOGO por parte de la Interventoría.

1.1.1.6.5 Medición de la resistividad del terreno

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto al presente estudio.

1.1.1.7 Informe de avance de trámite de permisos:

1.1.1.7.1 Ocupación de cauce y/o de vertimientos

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto al trámite requerido.

1.1.1.7.2 Permisos de servidumbre según el trazado de red de acuerdo con las disponibilidades de servicios públicos.

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto al trámite requerido.

1.1.1.8 Informe De Avance En Disponibilidades De Servicios Públicos

1.1.1.8.1 Electrificadora Del Meta – EMSA

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto a la solicitud para la disponibilidad del servicio para el proyecto.

1.1.1.8.2 Empresa De Servicios Públicos De Acacias-ESPA

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto a la solicitud para la disponibilidad del servicio para el proyecto

1.1.1.8.3 LLANOGAS S.A E.S.P.

A la fecha, el Consorcio Mar Verde CV no ha entregado información con respecto a la solicitud para la disponibilidad del servicio para el proyecto.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 51 de 91

2. AVANCE EJECUCION DE OBRA

2.1. Informe de avance en el Planeamiento de la obra

El 09 de marzo se realizó la entrega a la Interventoría de la Tabla de fuerza directiva la cual fue aprobada mediante oficio el 19 de marzo.

El 14 de marzo se entregó el EDT para la etapa de diseños los cual fue revisada y aprobada.

El 14 de marzo el contratista presentó el programa de fuerza de trabajo operativa para la etapa de diseños de la cual se emitieron observaciones por parte de la Interventoría y no fue aprobada. Por lo anterior, el Consorcio Mar Verde CV presentó nuevamente el 21 de abril la cual fue aprobada por la Interventoría el 25 de abril.

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la siguiente información requerida según Anexo Técnico para el 3er mes:

- EDT / PDT en diagrama Gantt / Diagrama de ruta crítica
- Programa mensual de uso de fuerza de trabajo operativa
- Memoria de cantidades de obra ajustadas de acuerdo con la revisión de planos y los ajustes a diseños
- Balance del presupuesto de obra
- Tablas de hierros figurados de todos y cada uno de los elementos estructurales y no estructurales
- Programa mensual de uso de equipo y maquinaria
- Programa de suministro de materiales
- Programa de subcontratos y compras
- Diseño de mezclas del concreto a suministrar

En la siguiente tabla se presenta el seguimiento y control a las obligaciones del contratista. Ver

Anexo 20 SEGUIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA v3

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	<p align="center">USPEC-CTO-297-2024</p> <p align="center">“Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”</p>	Página 52 de 91



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 53 de 91

DESCRIPCION	PERIODICIDAD	OBSERVACIONES	2025		
			FEB	MAR	ABR
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA					
OBLIGACIONES DE TIPO LABORAL					
Cumplir estrictamente todas las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, así como con la Ley 789 de 2002 y suministrar al interventor y la USPEC la información que estos requieran al respecto	MENSUAL		X	X	X
Entregar al interventor, los documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones de seguridad social integral y parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e ICBF) y pagos de salarios u honorarios, y certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según el caso, en la que conste el cumplimiento de tales obligaciones, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007	MENSUAL (durante los quince (15) primeros días calendario de cada mes durante la vigencia del contrato y al momento de la liquidación del mismo)	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida	X	X	X
Hacer el reporte, investigación, informes y seguimiento de los accidentes de trabajo hasta tener el cierre del mismo con concepto de la ARL y las juntas de calificación cuando aplique y reportar este seguimiento a la interventoría en el informe correspondiente	NA	NA			
Vincular y demostrar documentalmente el personal propuesto para la ejecución de todo el contrato, de acuerdo con la calidad requerida y solicitar los cambios que fuesen necesarios.	MENSUAL	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida	X	X	X
Pagar cumplidamente al personal a su cargo sueldos u honorarios, prestaciones, seguros, bonificaciones y demás que ordena la Ley, de tal forma que el contratante, bajo ningún concepto, asumirá responsabilidades por omisiones legales del contratista	MENSUAL	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida	X	X	X
PERSONAL MÍNIMO		PRECONSTRUCCIÓN			
ACREDITACIÓN DEL PERSONAL MÍNIMO		EJECUCIÓN			
DIRECTOR		100%	100%	X	X
RESIDENTE DE OBRA CIVIL			100%		
ESPECIALISTA MECANICO		50%	50%		
ESPECIALISTA SUELOS, GEOTECNIA		100%	50%	X	X
ARQUITECTO DISEÑADOR Y BIOLIMATICO		100%	50%	X	X
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS		100%	50%	X	X
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO, GAS E INCENDIO		100%	50%		X
ESPECIALISTA ELÉCTRICO, REDES ELÉCTRICAS Y COMUNICACIONES		100%	50%		X
ESPECIALISTA DE TELECOMUNICACIONES (Networking)		100%	50%		X
ESPECIALISTA EN DISEÑO DE TECNOLOGÍA DE SEGURIDAD E INTEGRACIÓN DE SISTEMAS DE AUTOMATIZACIÓN (BMS, VMS, CCTV)		100%	50%		X
PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN		100%	100%	X	X
INGENIERO TOPOGRÁFICO		75%	50%	X	X
PROFESIONAL HSEQ			100%		
PROFESIONAL AMBIENTAL		50%	25%		X
ARQUEÓLOGO		25%	25%		
TRABAJADOR (A) SOCIAL		25%	25%		
COORDINADOR BIM		50%	50%	X	X
MODELADORES BIM		50%	50%	X	X
TECNOLOGO EN SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN HSEQ		50%	50%		
CADENEROS		75%	50%	X	X
AUXILIAR ADMINISTRATIVO		100%	100%		X
Presentar el Formulario Afiliación Sistema General de Seguridad Social Integral y Exámenes Médicos para el personal mínimo requerido, junto con los soportes que permitan la verificación de estos	MENSUAL	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida	X	X	X
Presentar las respectivas afiliaciones o soportes de pago al sistema de seguridad social y a una ARL	MENSUAL	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida	X	X	X
Presentar certificación con firma original de revisor fiscal o representante legal de la empresa contratista y empresa interventora (de acuerdo con la naturaleza de la misma) y sub contratistas, donde se exprese Paz y Salvo por cumplimiento de las obligaciones laborales, pagos al Sistema General de Seguridad Social Integral, parafiscales, salarios y/o honorarios, que contenga el listado de trabajadores que participaron en el contrato durante el periodo	MENSUAL	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida		X	X
Suministrar y exigir a su personal el uso de la dotación y de los elementos de protección personal -EPPs	MENSUAL	NA			
OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.					
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA PARA LA EJECUCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL PROYECTO.					
Entrega de hojas de vida de los profesionales y subcontratistas a la interventoría para verificación de los requisitos y aprobación	previo a la firma del acta de inicio		X		
Análisis de precios unitarios	el día hábil siguiente a la suscripción del contrato, a más tardar al mes de la suscripción del acta de inicio	NA	X		
Listado de precios de los insumos		NA	X		
Tabla de rendimientos de materiales, equipos y mano de obra		NA	X		
Tabla de fuerza de trabajo directivo	a más tardar al mes de la suscripción del acta de inicio	NA	X		
Sistema de Gestión en Seguridad y Salud	dentro de los cinco (5) días calendario posteriores a la suscripción del acta de inicio	NA	X		
Estructura desglosada de trabajo EDT,	a más tardar Al mes uno (1) de la fase uno (1) y a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio para la fase dos (2).	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución	X		
Programa detallado de ejecución de la obra sin exceder el plazo contractual	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Diagramas de Gantt	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución	X		
Ruta crítica	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Programa mensual de uso de fuerza de trabajo operativo	a más tardar Al mes uno (1) de la fase uno (1) y a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio para la fase dos (2).	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución	X		
Memoria de cantidades de obra	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Balance del presupuesto de obra	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Tablas de hierros figurados	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Programa mensual de uso de equipo y maquinaria	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Programa de suministro de materiales	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Programa de subcontratos y compras	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	El Consorcio Mar Verde CV no ha presentado la información requerida al 3er mes de ejecución			
Programa de manejo mensual del anticipo	a más tardar a los dos (2) meses de la suscripción del acta de inicio	NA		X	
Programa de inversión mensual del anticipo	a más tardar a los dos (2) meses de la suscripción del acta de inicio	NA		X	
Programa de inversión mensual del proyecto	dentro de los cinco (5) días calendario posterior a la suscripción del acta de inicio	NA		X	
Plan de control de calidad y ensayos	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.		X		
Diseño de mezclas del concreto	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	NA			
Manual de operación del proyecto	a más tardar a los tres (3) meses de la suscripción del acta de inicio.	NA			
topografía		NA			X
geotecnia y estudio de suelos		NA			X
arquitectura y	Antes de finalizar la Fase 1 temprana de Planeamiento y Pre - Construcción	NA			X
estructuras		NA			X
OBLIGACIONES TÉCNICAS TRANSVERSALES A LAS ACTIVIDADES FASE 1. PLANEAMIENTO Y PRE - CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO CON EL ALCANCE.					
Revisión detallada de la información técnica que entregará la USPEC al contratista para la ejecución de la obra	FASE 1	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida		X	X
Realizar el levantamiento topográfico de la zona donde se implantará el edificio de áreas administrativas y cuarto de control.	FASE 1		X	X	X
Realizar el estudio geotécnico para el diseño de la cimentación y revisión de estructura	FASE 1		X	X	X
Actualización, ajuste y complemento a los estudios y diseños arquitectónicos	FASE 1		X	X	X
Actualización, ajuste y complemento a los estudios y diseños estructurales	FASE 1	Para el presente informe el contratista no ha presentado la información requerida		X	X
Actualización, ajuste y complemento a los estudios y diseños hidráulicos, sanitarios, gas, incendio	FASE 1				
Actualización, ajuste y complemento a los estudios y diseños eléctricos, iluminación	FASE 1				
Actualización, ajuste y complemento a los estudios y diseños seguridad electrónica y comunicaciones	FASE 1				

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 54 de 91

2.2. Actividades en ejecución de obra

2.2.1. Cerramiento provisional

El 29 de marzo el Consorcio Mar Verde CV presentó el siguiente plano donde registra los límites del proyecto con las respectivas coordenadas:



Ilustración 43 Delimitación para cerramiento provisional

En el plano se indica la localización propuesta para el cerramiento provisional con las siguientes coordenadas:

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	133.84	90°9'25"	1032623.17	934939.69
P2	P2 - P3	263.59	93°16'39"	1032743.95	934997.37
P3	P3 - P4	92.08	106°43'26"	1032870.96	934766.39
P4	P4 - P5	131.26	98°37'14"	1032806.45	934700.68
P5	P5 - P1	179.44	151°13'15"	1032700.06	934777.55

Area: 37011.78 m²
Area: 3.70118 ha
Perimetro: 800.22 ml

Tabla 3 Coordenadas del cerramiento perimetral

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 55 de 91

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV no ha iniciado las actividades de construcción del cerramiento de obra.

Para el cerramiento se propone la instalación de un CCTV que debe integrarse con el comando de vigilancia de la Colonia Penal de Oriente y estamos a la espera de la propuesta técnica por parte del Consorcio Mar Verde CV

2.2.2. Campamento de obra

El 6 de mayo el Consorcio Mar Verde CV presentó plano en AutoCAD con la propuesta de ubicación de campamento de obra el cual cuenta con área de oficinas, bodega y oficina para la USPEC. Consorcio ACI Mar Verde emitió respuesta el 8 de mayo informando que la ubicación propuesta no interfiere con el proceso constructivo, sin embargo, es necesario precisar el área solicitada por la entidad y una sala de juntas dotada con banda ancha y equipo de video conferencia, tal y como se indica en el Anexo técnico de obra.

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV no ha iniciado actividades de construcción

2.2.3. Informe de avance en provisionales de obra

2.2.3.1. *Electrificadora Del Meta – EMSA*

El Consorcio Mar Verde CV presentó solicitud de Servicio público para provisionales de obra de Acueducto y Alcantarillado la cual quedó registrada con el No. 20253500048982.

2.2.3.2. *Empresa De Servicios Públicos De Acacias-ESPA*

El Consorcio Mar Verde CV presentó solicitud de Servicio público para provisionales de obra de Acueducto y Alcantarillado la cual quedó registrada con el No. 12244 del 6 de marzo del presente año.

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV no ha iniciado actividades de construcción

2.2.4. Vía Interna

El 6 de mayo el Consorcio Mar Verde CV presentó plano en AutoCAD con la propuesta de tres (3) alternativas de vías para la logística de construcción, marcadas en el plano en colores gris, amarillo y rosado. Luego de revisar con la entidad el tema, la Interventoría emitió concepto de aprobación el 8 de mayo a la propuesta en layer gris.

A la fecha el Consorcio Mar Verde CV no ha iniciado actividades de construcción de la vía.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 56 de 91

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

3.1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Los contratos de Obra e Interventoría se encuentran vigentes. A continuación, relacionamos la información de cada uno de los contratos:

3.1.1. Contrato de interventoría

Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES “MAR VERDE” EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE
Contrato No.	USPEC-CTO-297-2024
Contratista	CONSORCIO ACI MAR VERDE
NIT	901.522.596-6
Repr. Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCÍA
Res. Adjudicación	No. 001089 del 26 de diciembre de 2024
Fecha de Inicio	17/02/2025
Tiempo de Ejecución	14 meses, máximo 31 diciembre 2025
Fecha Recibo Final	31/12/2025
Valor Total	\$3.299.999.999,00

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 57 de 91

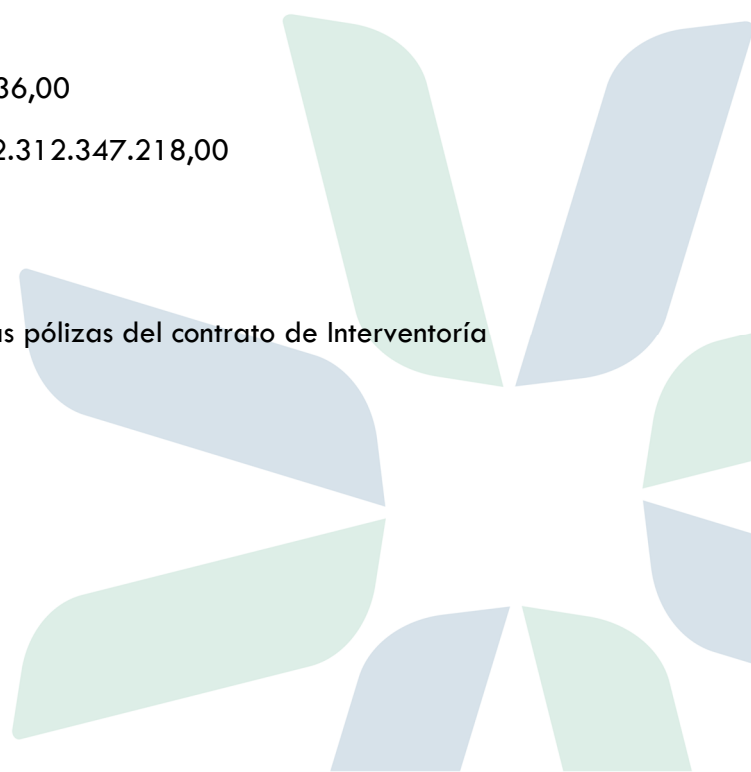
3.1.2. Contrato de Obra

Objeto:	LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES “MAR VERDE” EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE”
Contrato No.	USPEC-CTO-293-2024
Contratista	CONSORCIO MAR VERDE CV
NIT	901900732-3
Repr. Legal	JAIRO ENRIQUE VARELA FIHOLL
Res. Adjudicación	No. 001071 del 23 diciembre 2024
Fecha de Inicio	17/02/2025
Tiempo de Ejecución	14 meses, máximo 31 diciembre 2025
Fecha Recibo Final	31/12/2025
Valor Total	44.624.694.436,00
Anticipo	(50%) 22.312.347.218,00

3.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

3.2.1. Pólizas del contrato de interventoría

En la siguiente tabla se relaciona la información de las pólizas del contrato de Interventoría



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 58 de 91

DOC	FECHA	ASEGURADORA	AMPAROS	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	APROBACION USPEC
NB-100364158	03/01/2025	MUNDIAL	CUMPLIMIENTO 30%	31/12/2024	30/06/2026	990.000.000,00	9/01/2025
			PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES 10%	31/12/2024	31/12/2028	330.000.000,00	
			CALIDAD DEL SERVICIO 30%	31/12/2024	31/12/2030	990.000.000,00	
NB-100364158 ACTUALIZADA	10/03/2025	MUNDIAL	CUMPLIMIENTO 30%	17/02/2025	30/06/2026	990.000.000,00	
			PRESTACIONES SOCIALES 10%	17/02/2025	31/12/2028	330.000.000,00	
			CALIDAD DEL SERVICIO 30%	17/02/2025	31/12/2030	990.000.000,00	

Tabla 4 Pólizas Contrato de Interventoría

3.2.2. Pólizas del contrato de Obra

En la siguiente tabla se relaciona la información de las pólizas del contrato de Obra:

INFORMACION DE POLIZAS								
DOC	FECHA	ASEGURADORA	AMPAROS	%	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	APROBACION USPEC
85192 ACTUALIZADA	03/03/2025	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	30%	17/02/2025	30/04/2026	13.387.408.331,00	15/04/2025
			BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100%	17/02/2025	30/04/2026	22.312.347.218,00	

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 59 de 91

			PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10%	17/02/2025	31/12/2028	4.462.469.444,00	
			ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30%	31/12/2025	31/12/2030	13.387.408.331,00	
			CALIDAD DEL SERVICIO	30%	31/12/2025	31/12/2028	180.000.000,00	
			CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	30%	31/12/2025	31/12/2028	200.271.435,90	

Tabla 5 Pólizas Contrato de Obra

3.2.3. Recursos del contrato

La USPEC con el fin de contratar las obras para el proyecto Mar Verde dispone de los siguientes recursos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
DOC	NUMERO	FECHA	VALOR
CDP	10.524	17/01/2024	2.600.000.000,00
RP	193.824	31/12/2024	2.600.000.000,00
VIG FUT	1.224	31/12/2024	699.999.999,00
TOTAL			3.299.999.999,00

CONTRATO DE OBRA			
DOC	NUMERO	FECHA	VALOR
CDP	10.424	17/01/2024	34.400.000.000
CDP	34.224	8/06/2024	600.000.000
RP	192.424	28/12/2024	34.400.000.000
RP	192.324	28/12/2024	600.000.000
VIG FUT	1.124	28/12/2024	9.624.694.436
TOTAL			44.624.694.436,00

Tabla 6 Información Presupuestal del proyecto

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 60 de 91

3.3. CONTROL DE FACTURACIÓN

El 4 de abril se realizó el desembolso del anticipo de obra en la cuenta de la Fiducia

CONTROL DE FACTURACION - ANTICIPO - PAC Y RENDIMIENTOS							
FACTURACION Y CUENTAS DE COBRO (C.C.)							
DOCUMENTO	FECHA	VALOR	VIG. FISCAL	RP AFECTADO	SALDO RP (ABS)	SALDO RP (REL)	FECHA OBLIGADA
C.Cobro 001	14/02/2025	22.312.347.218	Reserva	192.424	12.087.652.782	35,14%	

Tabla 7 Control De facturación

3.4. CONTROL DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS

A continuación, se registra el control del pago de los rendimientos financieros a la Cuenta de la Dirección del Tesoro Nacional:

FECHA	DESCRIPCION	SUCURSAL	DCTO	VALOR	SALDO	BENEFICIARIO
4-abr	PAGO DE PROV UNI SERV PEN			21.196.729.857,00	21.196.729.857,00	
30-abr	ABONO INTERESES AHORROS			7.825.597,20	21.204.555.454,20	
9-may	2106585 RENDIMIENTOS HZP			7.825.597,20	21.196.729.857,00	DIRECCION DEL TESORO NACIONAL RECURSOS PROPIOS PGN

Tabla 8 Control De Rendimientos Financieros



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 61 de 91

4. AVANCE DOCUMENTAL

Para la ejecución del presente contrato se establecieron los siguientes documentos para el seguimiento y control de este periodo:

4.1. COMITES TECNICOS DE OBRA

Para el control del proyecto se acordó entre las partes realizar el comité de Obra semanal todos los jueves en horario de 2 a 4 pm. A la fecha como no se han iniciado las actividades en campo por parte del Consorcio Mar Verde CV y aún no se cuenta con el campamento de obra, se están realizando de forma virtual a través de la plataforma Teams. Las actas y las grabaciones de dichas reuniones están en custodia del Consorcio ACI Mar Verde, en calidad de firma Interventora.

Se realizaron los siguientes comités de obra durante el periodo del presente informe:

ITEM	FECHA	DESCRIPCION
1	24/04/2025	COMITÉ DE OBRA No. 9
2	2/05/2025	COMITÉ DE OBRA No. 10
3	8/05/2025	COMITÉ DE OBRA No. 11
4	15/05/2025	COMITÉ DE OBRA No. 12

Anexo 21 *Actas de Comité de Obra*

4.2. COMITES BIM

Con el fin de avanzar en la coordinación BIM del proyecto se programaron comités sobre este tema a partir del 17 de marzo del año en curso. Las actas y las grabaciones de los comités están en custodia del Consorcio ACI Mar Verde, en calidad de firma Interventora. A continuación, se registraran las actas correspondientes.

ITEM	FECHA	DESCRIPCION
1	22/04/2025	COMITÉ BIM No. 8
2	29/04/2025	COMITÉ BIM No. 9
3	6/05/2025	COMITÉ BIM No. 10
4	15/05/2025	COMITÉ BIM No. 11

Anexo 22 *Actas de Comité BIM*

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 62 de 91

4.3. REUNIONES DE DISEÑO

Con el fin de tratar temas que por su importancia e incidencia en el proyecto ameritan reuniones entre las partes, se han realizado las siguientes reuniones:

ACTA	FECHA	DESCRIPCION
16	24/04/2025	Diseño Arquitectónico
17	28/04/2025	Diseño Arquitectónico
18	28/04/2025	Diseño hidráulico
19	28/04/2025	Seguridad y Comunicaciones
20	29/04/2025	Diseño Eléctrico
21	30/04/2025	Diseño Geotécnico
22	2/05/2025	Diseño estructural
23	5/05/2025	Diseño urbanismo
24	12/05/2025	Estudio Bioclimático
25	13/05/2025	Diseño Arquitectónico
26	14/05/2025	Seguimiento & Control del Proyecto
27	15/05/2025	Diseño Arquitectónico

Anexo 23 Actas de Reunión Extraordinaria

4.4. ACTAS DE REUNION INPEC

Con el fin de abordar temas de diseño y avanzar con la aprobación de los mismo, se han realizado reuniones con presencia del personal del INPEC. Las actas y las grabaciones de los comités están en custodia del Consorcio ACI Mar Verde, en calidad de firma Interventora. A continuación, se registran las actas correspondientes.

ACTA	FECHA	DESCRIPCION
1Camp	25/03/2025	Visita en campo Colonia Cola de Pato
2Camp	26/03/2025	Visita en campo Colonia Cola de Pato
1	20/03/2025	Presentación edificio AULAS
2	20/03/2025	Presentación edificio TALLERES
4	7/04/2025	Presentación edificio SANIDAD
5	11/04/2025	Presentación edificio RANCHO
6	15/04/2025	Presentación edificio DIER
7	21/04/2025	Presentación edificios - Seguridad
8	14/05/2025	Seguridad Electrónica y Comunicaciones

Anexo 24 Actas de Reunión INPEC

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 63 de 91

4.5. INFORME SEMANAL

A la fecha la Interventoría ha presentado los siguientes informes semanales:

ITEM	DESCRIPCION
Semana 9	Informe del 14 al 20 de abril
Semana 10	Informe del 21 al 27 de abril
Semana 11	Informe del 28 de abril al 4 de mayo
Semana 12	Informe del 5 al 11 de mayo

Anexo 25 Informe semanal de Interventoría

A continuación, se relacionan los informes presentados por el Consorcio Mar Verde CV

ITEM	DESCRIPCION	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Semana 7	Informe del 31 de marzo al 6 de abril	19 de abril
Semana 8	Informe del 8 al 13 de abril	19 de abril
Semana 9	Informe del 14 al 20 de abril	20 de abril
Mensual No. 2	Informe del 17 marzo al 20 de abril de 2025	21 de abril

Estos informes fueron revisados por la Interventoría, pero tienen observaciones por lo que no han sido aprobados y por lo tanto no se remiten a la entidad.

4.6. FICHA DE SEGUIMIENTO MENSUAL

Para el reporte del proyecto a la Procuraduría se ha solicitado por parte de la USPEC presentar la ficha mensual de seguimiento del proyecto. El documento se debe presentar los tres (3) primeros días de cada mes. A continuación, se relacionan los informes presentados el mes de abril del presente año:

MES	CTO	DESCRIPCION
ABRIL	USPEC-CTO-293-2024	Ficha de Seguimiento Cto 293-2024
	USPEC-CTO-297-2024	Ficha de Seguimiento Cto 297-2024

Anexo 26 Ficha de seguimiento mensual

4.7. CORRESPONDENCIA

En el desarrollo del proyecto se ha generado la siguiente correspondencia:

REGISTRO CORRESPONDENCIA SDM - SALIDAS						
No.	FECHA	RADICADO INTERVENTORÍA	DESTINATARIO	ATT	EN RESPUESTA A	ASUNTO

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 64 de 91

49	15/04/2025	SAL-25-005243	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-005891	55-RESPUESTA A OFICIO No. SAL-25-004484 OBSERVACIONES A INFORME DE TOPOGRAFIA
50	21/04/2025	SAL-25-005351	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006623	83- OBSERVACIÓN PLANO TOPOGRAFIA EN EL OFICIO No. SAL-25-005243
51	22/04/2025	SAL-25-005362	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Remisión pólizas del contratista CONSORCIO MAR VERDE CV, pólizas No. 85195 de Cumplimiento y No. 24704 de Responsabilidad Civil Extracontractual
52	22/04/2025	SAL-25-005369	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006699	AVANCE DISEÑO ARQUITECTONICO: ESPECIFICACIONES, PLANOS EDIFICIOS RANCHO, ASADERO REPOSTERIA
53	22/04/2025	SAL-25-005391	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006622	AVANCE DISEÑO ARQUITECTURA
54	22/04/2025	SAL-25-005421	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006678	86-UBICACIÓN DE LA EXPLORACIÓN GEOTECNICA PARA EL ESTUDIO DE SUELOS
55	22/04/2025	SAL-25-005444	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006359	65 - INFORME SEMANAL No. 6 PERIODO DEL 24 AL 30 DE MARZO DE 2025
56	22/04/2025	SAL-25-005447	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006279	63-BEP V02 Y ANEXOS
57	23/04/2025	SAL-25-005487	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Presentación de Informes semanales del 17/02 al 16/03 de 2025
58	23/04/2025	SAL-25-005488	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Solicitud de informe de los rendimientos financieros
59	23/04/2025	SAL-25-005489	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Estado actual del proyecto - semana 9
60	24/04/2025	SAL-25-005592	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006617	77- REPROGRAMACIÓN ETAPA DE DISEÑOS
61	24/04/2025	SAL-25-005593	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006618	78-INFORMES DE ESTADO DE SEMANA DEL 1 AL 9 Y REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO DEL 1 AL 9
62	25/04/2025	SAL-25-005606	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Entrega documentación del Contrato de Obra
63	25/04/2025	SAL-25-005666	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006611	74-PLAN DE MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO PROGRAMA DE INVERSIÓN MENSUAL DEL ANTICIPO
64	28/04/2025	SAL-25-005689	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006080	RESPUESTA SAL-25004806 ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO
65	28/04/2025	SAL-25-005690	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006619	79-INFORME SEMANAL No. 7 DEL 31 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DE 2025
66	28/04/2025	SAL-25-005692	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006620	80-INFORME SEMANAL No. 8 DEL 07 AL 13 DE ABRIL DE 2025
67	28/04/2025	SAL-25-005730	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006621	81-INFORME SEMANAL No. 9 DEL 14 AL 20 DE ABRIL DE 2025
68	29/04/2025	SAL-25-005771	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006624	84-INFORME MENSUAL No. 2 DEL 17 MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2025

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 65 de 91

69	29/04/2025	SAL-25-005810	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Tercera entrega de hojas de vida
70	30/04/2025	SAL-25-005847	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	INFORME SEMANAL No. 10
71	30/04/2025	SAL-25-005867	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006613	76- PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA - PGIO
72	30/04/2025	SAL-25-005878	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Exclusión de IVA y aranceles de importación a los insumos del proyecto
73	2/05/2025	SAL-25-005942	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006511	70-ESTUDIO GEOTÉCNICO COMPLETO
74	5/05/2025	SAL-25-005968	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006713	88-RESPUESTA A SAL-25-003976 2025 – Observaciones Sistema de Gestión SST
75	6/05/2025	SAL-25-006056	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007429	97-AVANCE ESTUDIO DE INUNDACIÓN – INFORMACIÓN PRELIMINAR
76	6/05/2025	SAL-25-006059	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Alcance Componente BIM del Contrato USPEC-CTO-293-2024
77	7/05/2025	SAL-25-006133	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	INFORME SEMANAL No. 11
78	7/05/2025	SAL-25-006134	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Avances estudio bioclimático
79	7/05/2025	SAL-25-006142	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007166	90- SOLICITUD DE INFORMACION PARA ARQUITECTURA DE DETALLE Y DISEÑOS
80	8/05/2025	SAL-25-006197	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006612 ENT-25-006602	75-AVANCE ESTRUCTURAL EDIFICIO VISTAS
81	8/05/2025	SAL-25-006217	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-005103	Solicitud inicio tramite exclusión de IVA y aranceles de importación
82	8/05/2025	SAL-25-006219	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007630	Implantación, campamento y logística para construcción
83	8/05/2025	SAL-25-006243	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007367	AVANCE ESTUDIO FORESTAL
84	8/05/2025	SAL-25-006197	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-006612 ENT-25-006602	AVANCE ESTRUCTURAL EDIFICIOS PABELLON DE MUJERES Y VISITAS
85	8/05/2025	SAL-25-006217	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-005103	Solicitud inicio tramite exclusión de IVA y aranceles de importación
86	8/05/2025	SAL-25-006219	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007630	Implantación, campamento y logística para construcción
87	8/05/2025	SAL-25-006243	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007367	AVANCE ESTUDIO FORESTAL
88	12/05/2025	SAL-25-006417	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	ENT-25-007963	RADICADO CORMACARENA – PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD
89	14/05/2025	SAL-25-006578	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 "Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres "Mar Verde" en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta"	Página 66 de 91

90	15/05/2025	SAL-25-006652	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Información requerida del componente bioclimático del proyecto
91	16/05/2025	SAL-25-006723	USPEC	JUAN JOSE CASASFRANCO	—	Informe Semanal No 12
92	16/05/2025	SAL-25-006724	MAR VERDE	CAROLINA ALBA	—	Revisión BEP - Respuesta a comunicado 375-100-2025 Entrega BEP V3.

Tabla 9 Cuadro de Correspondencia enviada

REGISTRO CORRESPONDENCIA SDM - ENTRADAS						
No.	FECHA ENT	RADICADO INTERVENTORIA	REMITENTE	RADICADO REMITENTE	ASUNTO	
64	19/04/2025	ENT-25-006617	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-077-2025	77- REPROGRAMACIÓN ETAPA DE DISEÑOS	
65	19/04/2025	ENT-25-006618	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-078-2025	78-INFORMES DE ESTADO DE SEMANA DEL 1 AL 9Y REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO DEL 1 AL 9	
66	19/04/2025	ENT-25-006619	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-079-2025	79-INFORME SEMANAL No. 7 DEL 31 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DE 2025	
67	19/04/2025	ENT-25-006620	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-080-2025	80-INFORME SEMANAL No. 8 DEL 07 AL 13 DE ABRIL DE 2025	
68	20/04/2025	ENT-25-006621	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-081-2025	81-INFORME SEMANAL No. 9 DEL 14 AL 20 DE ABRIL DE 2025	
69	20/04/2025	ENT-25-006622	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-082-2025	82-AVANCE DISEÑO ARQUITECTURA	
70	20/04/2025	ENT-25-006623	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-083-2025	83- OBSERVACIÓN PLANO TOPOGRAFIA EN EL OFICIO No. SAL-25-005243	
71	21/04/2025	ENT-25-006624	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-084-2025	84-INFORME MENSUAL No. 2 DEL 17 MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2025	
72	21/04/2025	ENT-25-006629	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-085-2025	85- FUERZA OPERATIVA DE TRABAJO – RESPUESTA A SAL-25-003796	
73	21/04/2025	ENT-25-006678	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-086-2025	86-UBICACIÓN DE LA EXPLORACIÓN GEOTECNICA PARA EL ESTUDIO DE SUELOS	
74	21/04/2025	ENT-25-006699	CONSORCIO VERDE CV MAR	375-087-2025	87- AVANCE DISEÑO ARQUITECTONICO: ESPECIFICACIONES, PLANOS EDIFICIOS RANCHO, ASADERO REPOSTERIA	
75	21/04/2025	ENT-25-006701	CONSORCIO VERDE CV MAR	—	" LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES MAR VERDE" EN FASES DE ...	

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	<p style="text-align: center;">USPEC-CTO-297-2024</p> <p style="text-align: center;">“Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”</p>	Página 67 de 91

76	21/04/2025	ENT-25-006705	CONSORCIO VERDE CV	MAR	—	Proyección de los costos para evento protocolo de la visita de la Ministra.
77	22/04/2025	ENT-25-006713	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-088-2025	88-RESPUESTA A SAL-25-003976 2025 – Observaciones Sistema de Gestión SST
78	24/04/2025	ENT-25-006964	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-089-2025	89- RESPUESTA A SAL-25-005351 MATERIALIZACIÓN DELTAS TOPOGRAFIA
79	25/04/2025	ENT-25-007166	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-090-2025	90- SOLICITUD DE INFORMACION PARA ARQUITECTURA DE DETALLE Y DISEÑOS
80	25/04/2025	ENT-25-007186	CONSORCIO VERDE CV	MAR	—	91- RESPUESTA A SAL-25-005421 - UBICACIÓN DE LA EXPLORACIÓN GEOTECNICA SEGÚN ÚLTIMA IMPLANTACIÓN
81	29/04/2025	ENT-25-007250	USPEC		—	Segunda Aprobación Hojas de Vida de personal de Interventoría
82	29/04/2025	ENT-25-007267	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-092-2025	92-FECHAS PARA REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y DESARROLLO DE DISEÑOS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA Y DE COMUNICACIONES USPEC-INPEC SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 6,3,1,10 DEL ANEXO TECNICO
83	29/04/2025	ENT-25-007275	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-093-2025	93- RESPUESTA SAL-25-005592 - REPROGRAMACIÓN ETAPA DE DISEÑOS PROGRAMACION PRECONSTRUCCIONMARVERDEV2
84	2/05/2025	ENT-25-007367	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-094-2025	94- AVANCE ESTUDIO FORESTAL
85	2/05/2025	ENT-25-007386	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-095-2025	95-AVANCE SOLICITUD FACTIBILIDAD ELECTRICA
86	2/05/2025	ENT-25-007390	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-096-2025	96-AVANCE SOLICITUD SERVICIO DE GAS
87	3/05/2025	ENT-25-007429	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-097-2025	97-AVANCE ESTUDIO DE INUNDACIÓN – INFORMACIÓN PRELIMINAR
88	5/05/2025	ENT-25-007963	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-098-2025	RADICACIÓN PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD.
89	6/05/2025	ENT-25-007630	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-099-2025	99-Implantación, campamento y logística para construcción
90	7/05/2025	ENT-25-007729	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-100-2025	100- ENTREGA BEP V3
91	9/05/2025	ENT-25-007963 (anexo)	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-101-2025	RADICADO CORMACARENA – PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD
92	9/05/2025	ENT-25-007963 (anexo)	CONSORCIO VERDE CV	MAR		com 01 Observaciones Oficio 375-098-2025 RCD.pdf
93	12/05/2025	ENT-25-008117	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	102. INFORME No.2 BIOCLIMATICO - 12MAYO2025.pdf // 12.05.25. INFORME BIOCLIMATICO No 2-V1 MAR VERDE.pdf

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 68 de 91

94	12/05/2025	ENT-25-008129	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	1. HV JUAN C GUIÓ 2025- HSE.pdf // 103. HV PROFESIONAL HSE-12MAYO2025.pdf
95	12/05/2025	ENT-25-008135	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	1. HOJA DE VIDA MELISA MENESES.pdf // 104. HV PROFESIONAL TRABAJADORA SOCIAL-12MAYO2025.pdf
96	13/05/2025	ENT-25-008158	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	105. RENDIMIENTOS FINANCIEROS ANTICIPO-13MAYO2025.pdf // SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS ABRIL 2025 CONS MAR VERDE.pdf
97	13/05/2025	ENT-25-008215	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	106. SOLICITUD INGRESO AREA PROYECTO-13MAYO2025.pdf // SSS MAYO 2025-CONS MAR VERDE.zip
98	14/05/2025	ENT-25-008305	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	107. RTA OBSERVACIONES PLAN SST-143MAYO2025.pdf // ANEXOS.zip
99	15/05/2025	ENT-25-008449	CONSORCIO VERDE CV	MAR	375-102-2025	

Tabla 10 Correspondencia recibida



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 69 de 91

5. INFORME HSEQ

El 3 de marzo el Consorcio Mar Verde CV presentó el plan de calidad de diseños y Plan de calidad de Obra, el 4 de marzo se presentó el Sistema de Gestión SST, el 8 de marzo el contratista presentó el Plan de manejo ambiental (PMA) y el 14 de marzo Plan de saneamiento y manejo de vertimientos (PSMV) para el proyecto.

A continuación, se describen las actividades realizadas en el presente periodo con relación a los temas HSEQ del proyecto:

5.1. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PG-SST)

El 19 de marzo el Consorcio ACI Mar Verde emitió las siguientes observaciones al programa presentado:

1. Se deben solicitar los certificados del curso virtual de las 50 horas del SGSST y del curso de las 20 horas del SGSST del responsable del SG-SST asignado al proyecto.
2. En el Procedimiento de "Recursos Humanos" / Código: PR.DR.001 deben relacionar el cumplimiento durante la ejecución del ANEXO TÉCNICO DE OBRA Numeral de 17.1.1.2 PERSONAL MÍNIMO
3. En el Procedimiento de “._Programa Mantenimiento Equipos y Herramientas” (archivo dañado) deben relacionar el cumplimiento del ANEXO TÉCNICO DE OBRA Numeral 17.1.1.3. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
4. En la Matriz de peligros y Riesgos / Código: FO.HSE.004. Debe ser específica para el proyecto. No se evidencia la clasificación de los procesos (fases del proyecto) con sus respectivos peligros y riesgos y las medidas de intervención.
5. El Programa de Capacitación / Código: FO.HSE.036. Debe ser específico para el Proyecto, no se evidencia la relación de las capacitaciones propias para el proyecto conforme a las medidas de intervención de la Matriz de Peligros y Riesgos. Deben incluir capacitaciones en temas ambientales, al igual que la inducciones y reinducciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo.
6. Matriz de EPP / Código: FO.HSE.054. Debe ser específica para el proyecto así:
 - Deben especificar qué tipo de EPP van a utilizar (Ejemplo: gafas lente claro o oscuro), y de igual forma para las actividades de trabajo en alturas (especificar qué clase de arnés y eslingas se van a utilizar
 - No se evidencia los EPP que se van a utilizar para la manipulación de sustancias y/o productos químicos.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 70 de 91

- No se evidencia el tipo de dotación que deben utilizar los trabajadores del proyecto.
7. Procedimiento Manejo Sustancias Químicas.
 - No esta relaciona la Matriz de compatibilidad de sustancias y/o productos químicos a utilizar en el proyecto.
 - Deben especificar qué tipo de extintor van a utilizar en caso de presentarse una emergencia, debe estar alineado con el Plan de emergencias del proyecto.
 - No está relacionado el listado de Productos químicos necesarios para la ejecución del proyecto.
 8. Cronograma de actividades SST. Debe ser específico para el proyecto. Deben relacionar las obligaciones descritas en el ANEXO TÉCNICO DE OBRA numeral 17.1.1.8. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN MATERIA AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
 9. Plan de Emergencias. El Plan de emergencias debe cumplir con lo estipulado en el ANEXO TÉCNICO DE OBRA numeral 17.1.1.8. h. "Plan de emergencias: prevención (incluir Plan de Prevención de Daños a Redes), preparación y respuesta ante emergencias, MEDEVAC, Plan de contingencia, Brigadas, simulacros, etc."
 - Deben relacionar los elementos e insumos para la atención de la emergencia que se llegaran a presentar en el desarrollo del proyecto: kit de emergencias (Camillas de primeros auxilios, botiquín de primeros auxilios, extintores, etc.).
 - No se evidencia el listado de teléfonos de los brigadistas.
 - No se relacionan los simulacros a realizar (brigadas de emergencias y trabajo en alturas).
 - No es claro el sistema de evacuación. Deben adaptarlo a las condiciones del proyecto.
 - Deben relacionar las capacitaciones (teórico prácticas) para las brigadas de emergencias (Cronograma de Capacitaciones)
 10. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo. No se relaciona en el documento cuáles son los exámenes médicos ocupacionales de ingreso, periódicos, egreso y Examen médico ocupacional (trabajos en alturas) a realizar durante el desarrollo del proyecto. Se debe solicitar el profesigramas.
 11. No se evidencia documentación referente a: Reglamento Interno de Trabajo y Plan de Convivencia. El contratista se obliga a elaborar, difundir e implementar un reglamento interno de trabajo y un plan de convivencia con el fin de que las personas a su cargo conozcan y respeten las normas de seguridad industrial y salud ocupacional. Letra b del numeral 17.1.1.8. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN MATERIA AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Con lo anterior, el Consorcio Mar Verde CV realiza entrega de los siguientes documentos el 22 de abril:

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 71 de 91

1. Certificado curso virtual de 50 Y 20 horas del responsable del SGSST.
2. Procedimiento Recursos Humanos PR.HR 001
3. Programa de mantenimiento equipos y herramientas
4. Matriz de peligros y Riesgos
5. Programa de capacitación
6. Matriz de EPP. Se adjunta matriz de EPP, frente al tema de dotación se aclara que será entregada conforme lo establece el artículo 230 del CST
7. Matriz de compatibilidad sustancias químicas
8. Cronograma actividad SST
9. Plan de emergencias; la conformación de la brigada se realizará al inicio de actividades y se actualizará el documento con hoja de vida de los brigadistas.
10. De igual forma el plano de rutas de evacuación y punto de encuentro se actualizará cuando se tenga presencia física en el proyecto, como el análisis de vulnerabilidad
11. Profesiograma
12. Reglamento interno de trabajo

Los cuales una vez revisados por la Interventoría se emiten las siguientes observaciones:

1. Matriz de peligros y Riesgos / Código: FO.HSE.004. Debe ser específica para el proyecto. No se evidencia la clasificación de los procesos administrativos y operativos con sus respectivos peligros y riesgos y las medidas de intervención.
2. Matriz de EPP / Código: FO.HSE.054. Debe ser específica para el proyecto. Deben especificar qué tipo de gafas de seguridad van a utilizar (lente claro o oscuro) para todos los cargos.
3. No se evidencia el Cronograma de actividades SST. Debe ser específico para el proyecto. Deben relacionar las obligaciones descritas en el Capítulo 17. OBLIGACIONES, numeral 17.1.1.8. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN MATERIA AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO del ANEXO TÉCNICO DE OBRA CAMPAMENTO PARA MUJERES “MAR VERDE” EN COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS.
4. Plan de emergencias: No se evidencia el diligenciamiento total de las siguientes hojas del Excel "Plan de emergencias": 3. Información General, 5. Vulnerabilidad, 9. Brigadistas Regional, 11. Recursos de emergencias.

Con lo anterior, el 14 de mayo, atendiendo las observaciones realizadas por la Interventoría, el Consorcio Mar Verde CV nuevamente presenta:

- Matriz de peligros y Riesgos
- Matriz de EPP
- Cronograma actividad SST

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 72 de 91

- Plan de emergencias; la conformación de la brigada se realizará al inicio de actividades y se actualizará el documento con hoja de vida de los brigadistas.

Estos documentos están en revisión por parte del Consorcio ACI Mar Verde con el fin de dar aprobación y puesta en marcha en el proyecto.

5.2. PLAN DE CALIDAD DE OBRA

El documento se encuentra aprobado y se espera la implementación en obra.

5.3. PLAN DE CALIDAD DE DISEÑOS

El documento se encuentra aprobado.

5.4. PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA

En el documento no está relacionado la información referente a:

- Actas de socializaciones realizadas a las comunidades de la zona de influencia del proyecto, en los temas ambientales, sociales y culturales.
- Documentos prediales donde se muestre que el predio es totalmente legal, sus límites, y posibles acuerdos y servidumbres acordadas con la comunidad aledaña.
- Cronograma de ejecución del proyecto.
- Certificados de factibilidad y viabilidad de conexión a los servicios de acueducto y alcantarillado.
- Contar con la factibilidad o prefactibilidad de la secretaría de planeación de la entidad Territorial (Alcaldía o Gobernación o la que compete en la región donde se pretende construir el ERON).

5.5. PLAN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS

Una vez revisada la documentación presentada la Interventoría advierte al contratista que no se evidencian los indicadores de cumplimiento para:

1. Programa de Limpieza y Desinfección
2. Programa de Control de Plagas.
3. Programa de Manejo de los desechos sólidos y líquidos y desechos peligrosos.
4. Programa de Agua Potable

De igual forma, el 14 de mayo el Especialista ambiental de la Interventoría emite observaciones con respecto al Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 73 de 91

Ver Anexo 27 com 01 Observaciones Oficio 375-098-2025 RCD

5.6. PLAN MANEJO AMBIENTAL (PMA)

El 14 de marzo el contratista presentó el Plan de manejo ambiental (PMA) el cual fue aprobado mediante comunicado el 1 de abril y remitido a la entidad mediante comunicado SAL-25-005606 fechado el 25 de abril

El 15 de mayo se remitió a la entidad el Informe Ejecutivo No.1 del Componente Ambiental.

Ver Anexo 28 Informe Ejecutivo No.1 Componente Ambiental



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 74 de 91

6. SEGUIMIENTO & CONTROL FASE 1

A continuación, se presenta el seguimiento y control realizado al proyecto durante el presente periodo del informe:

6.1. SEGUIMIENTO A LOS INDICADORES.

6.1.1. Flujo de Inversión

Con corte al 11 de mayo de 2025 y siendo esta la última fecha de corte entre los periodos del 16/abril/2025 y 15/Mayo/2025 (reporte de la semana 9-10-11-12) y en concordancia con el indicador reportado en la semana 12 de la fase de preconstrucción, se presenta el indicador del movimiento en el flujo de inversión acumulado para el período del avance tanto programado como ejecutado.

Es importante informar que durante el periodo la interventoría aprobó el ajuste de la programación mediante oficio SAL-25-005592 fechado el 24 de abril según la solicitud realizada por el contratista mediante oficio 375-077-2025 del 19 de abril, ello como medida de contingencia dado el atraso que se traía en el PDT V1 de la programación de la fase Preconstrucción.

Frente al ajuste presentado la interventoría realizo el respectivo comparativo de la planificación e indico en el oficio antes mencionado que en la nueva versión de la programación se observó una mejor redistribución de actividades y por ende los porcentajes programados, pasando del 50% al 42% en la semana del 22 de abril/2025 al 27mayo del 2025. Sin embargo, continua la recomendación por parte de la interventoría en seguir mejorando y moderando ese equilibrio en la etapa de ejecución, generando una mayor simultaneidad y lo planteado en el apartado de la ruta crítica y las precedencias.

Así las cosas, a continuación, se tiene el comparativo entre la curva S de la v01 y v02 siendo la v01 de la programación con la que se controló la fase 1 hasta la semana 8 (corte 13/abril/24) y que se cerró con un avance ejecutado del 16% y un programado del 23%, una diferencia mayor entre el programado sobre el ejecutado del 7%.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 76 de 91

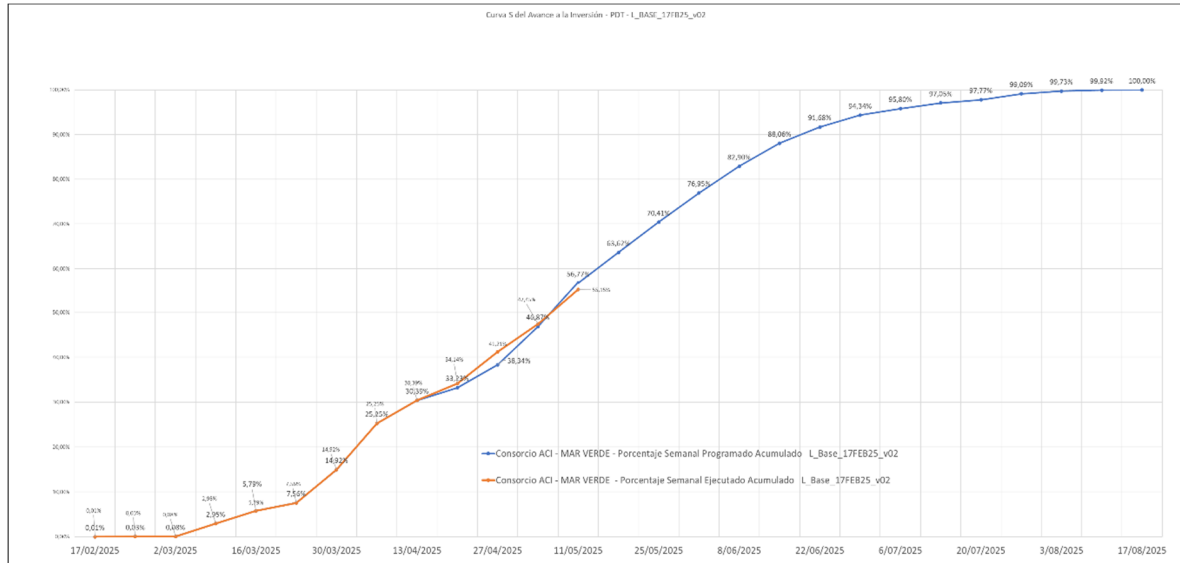


Ilustración 45 Curva S ACUMULADA de la inversión

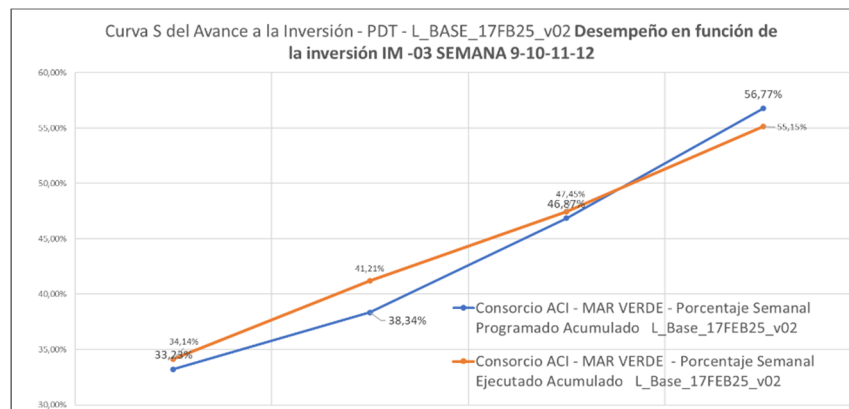


Ilustración 46 Curva S mensual de la inversión

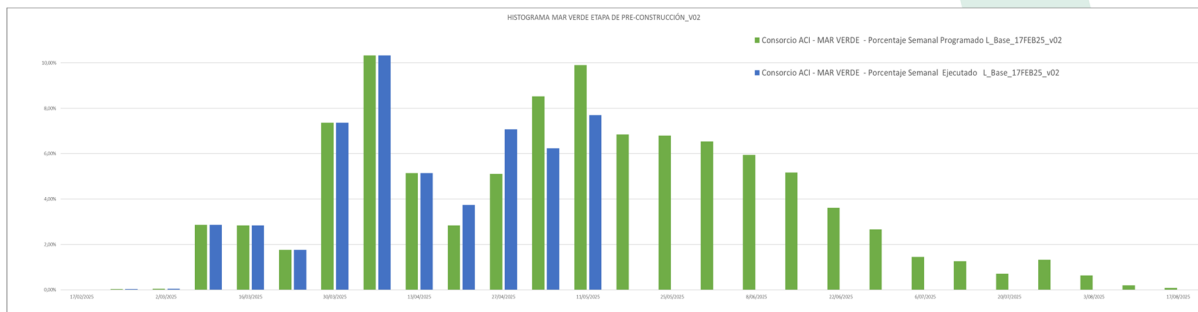


Ilustración 47 Histograma Mensual general de la inversión

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 77 de 91

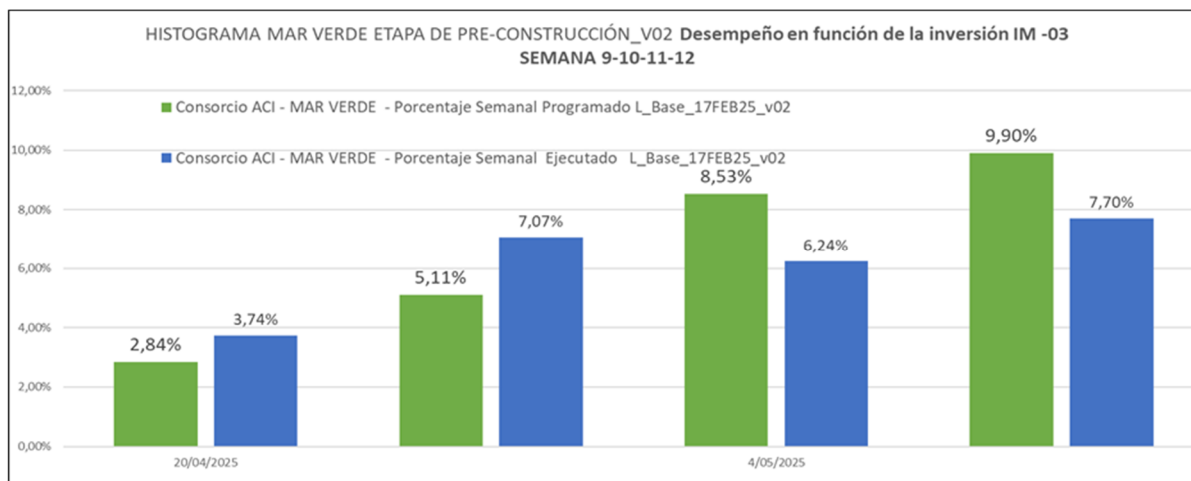


Ilustración 48 Histograma Mensual del periodo correspondiente a la inversión

<div> USPEC</div> <div> CONSORCIO ACI Mar Verde</div>					
		20/04/2025	27/04/2025	4/05/2025	11/05/2025
emana		9	10	11	12
onsorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Programado L_Base_17FEB25_v02		2,84%	5,11%	8,53%	9,90%
onsorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Ejecutado L_Base_17FEB25_v02		3,74%	7,07%	6,24%	7,70%
onsorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Programado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		33,23%	38,34%	46,87%	56,77%
onsorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Ejecutado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		34,14%	41,21%	47,45%	55,15%
onsorcio ACI - MAR VERDE -Costo Semanal Programado L_Base_17FEB25_v02		\$ 17.017.095,78	\$ 30.669.851,34	\$ 51.182.876,14	\$ 59.410.631,93
onsorcio ACI - MAR VERDE - Costo Semanal Ejecutado L_Base_17FEB25_v02		\$ 22.457.725,81	\$ 42.439.608,85	\$ 37.434.856,70	\$ 46.227.578,91
onsorcio ACI - MAR VERDE -Costo Semanal Programado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		\$ 199.370.491,97	\$ 230.040.343,31	\$ 281.223.219,45	\$ 340.633.851,38
onsorcio ACI - MAR VERDE - Costo Mensual Ejecutado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		\$ 204.811.122,00	\$ 247.250.730,85	\$ 284.685.587,55	\$ 330.913.166,46

Tabla 11 datos entrada flujo de inversión

6.1.2. Seguimiento al cronograma de Ejecución en la etapa pre- contractual.

De acuerdo con la Ejecución de la etapa pre- construcción correspondiente a la fase 1 en el tiempo, con corte al 11 de mayo/2025 semana 12 y siendo esta la última fecha de corte entre los periodos del 16/abril/2025 y 15/mayo/2025, así como en concordancia con el indicador reportado en la semana 12 de la fase de pre- construcción se presenta a continuación el indicador del seguimiento del PDT V2 en función del tiempo.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 78 de 91

Fecha del corte	11/05/2025	
fecha de inicio proyecto (etapa de pre construcción)	17/02/2025	
Fecha final del proyecto (Etapa de pre-construcción)	18/08/2025	
Total de días para ejecución	182,00	
Días transcurridos	83,00	45,60%
Días Faltantes	99,00	54,40%
Días de atraso	0,00	0,00%
Días de Adelanto	0,00	0,00%

Tabla 12 información contractual del desarrollo de la fase de pre- construcción

Como producto de esta información y del análisis al seguimiento del programa, se obtienen de manera gráfica los avances para el proyecto generalizado al finalizado el periodo en cuestión:

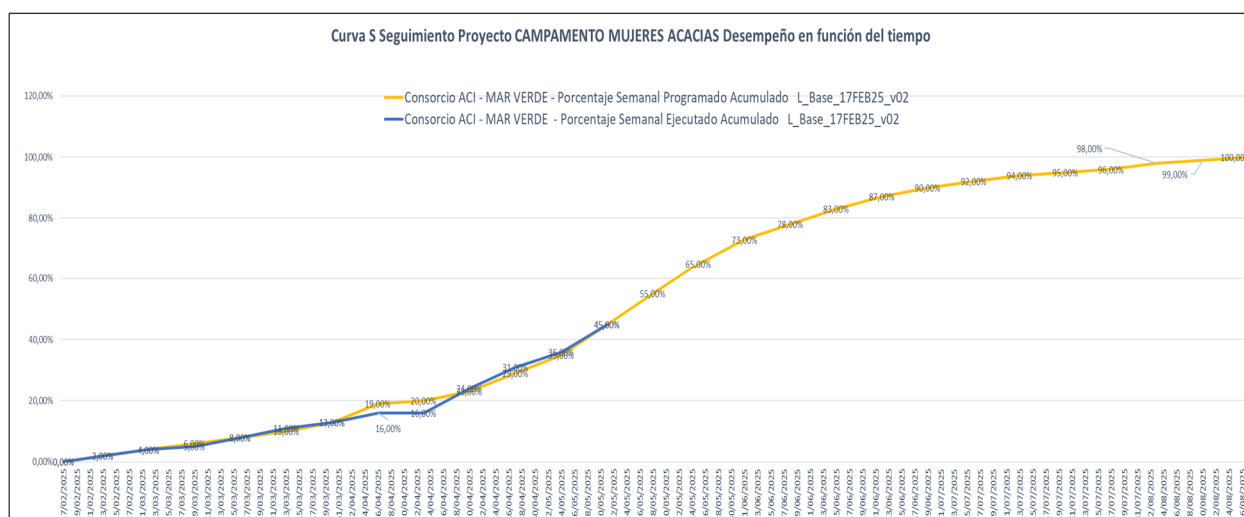


Ilustración 49 Curva S ACUMULADA del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 79 de 91

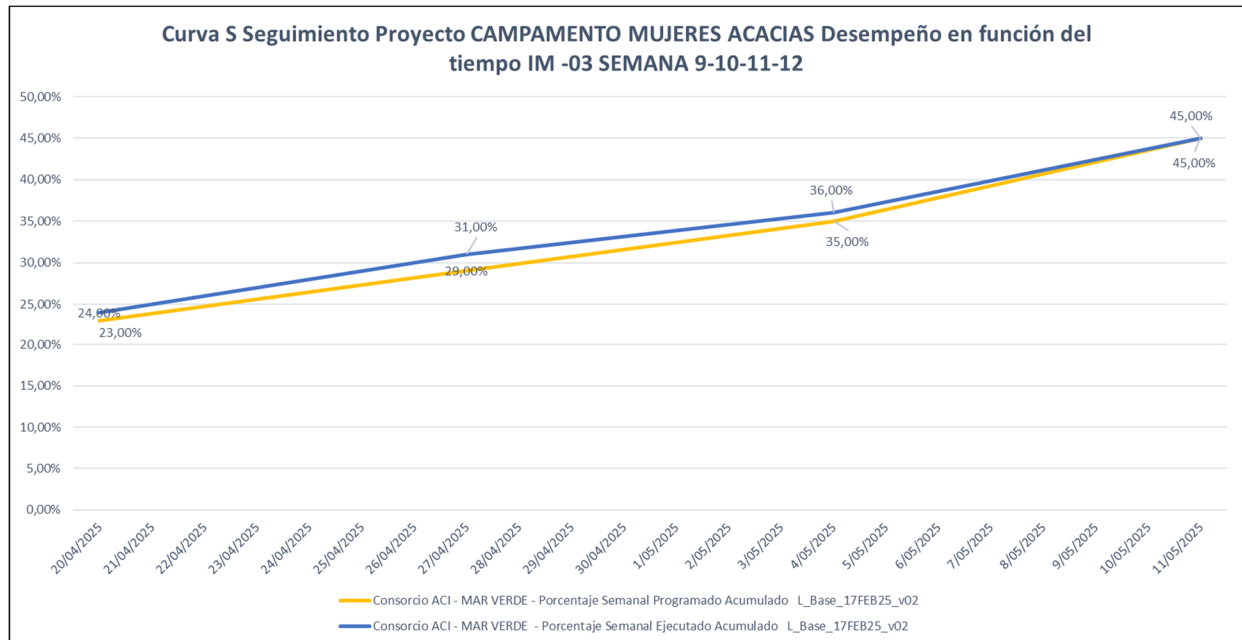


Ilustración 50 Curva S mensual del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo

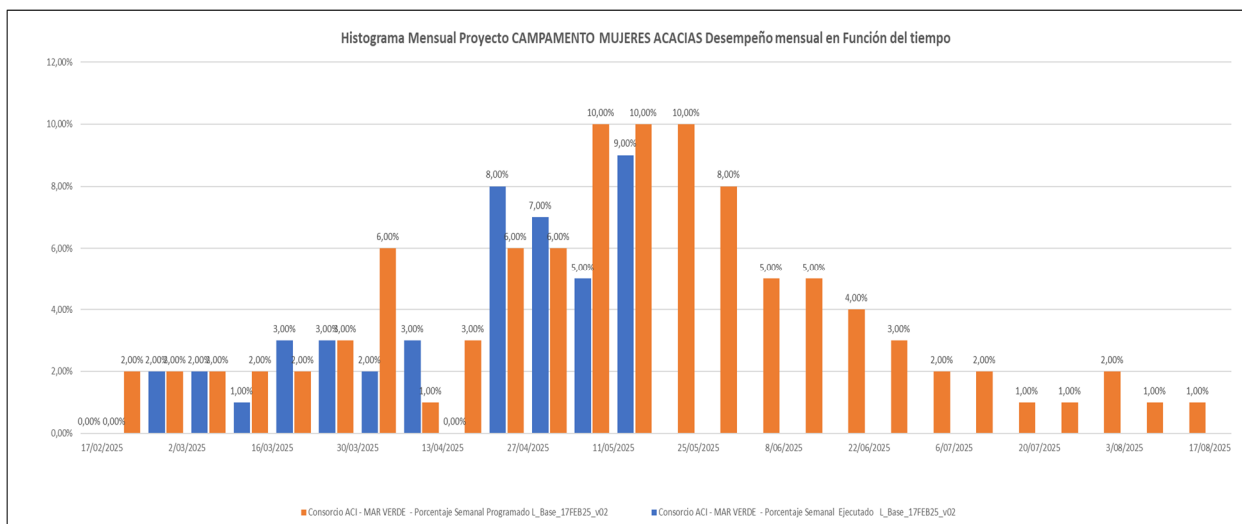


Ilustración 51 Histograma Mensual general del seguimiento al PDT V2 en función del tiempo

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 80 de 91

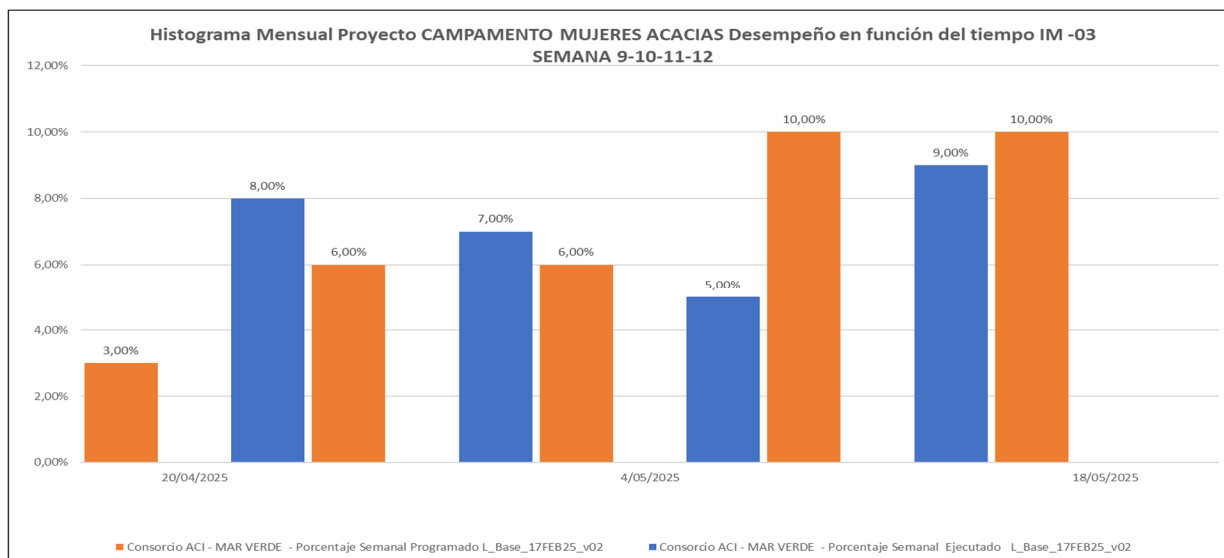


Ilustración 52 Histograma Mensual del periodo correspondiente al seguimiento al PDT V2 en función del tiempo

A continuación, la tabla de los datos de entrada en el seguimiento del PDT V2 finalizada la semana 12 de la etapa pre- construcción y el periodo que acomete el presente informe.

					
		20/04/2025	27/04/2025	4/05/2025	11/05/2025
Semana		9	10	11	12
Consorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Programado L_Base_17FEB25_v02		3,00%	6,00%	6,00%	10,00%
Consorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Ejecutado L_Base_17FEB25_v02		8,00%	7,00%	5,00%	9,00%
Consorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Programado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		23,00%	29,00%	35,00%	45,00%
Consorcio ACI - MAR VERDE - Porcentaje Semanal Ejecutado Acumulado L_Base_17FEB25_v02		24,00%	31,00%	36,00%	45,00%
		Anterior (cierre semana 9 20abril/25)		Mensual	Actual (11/05/2025) Semana 12
Acumulado programado		23,00%		22,00%	45,00%
Acumulado Ejecutado		24,00%		21,00%	45,00%
Diferencia		-1,00%		-1,00%	0,00%

Tabla 13 datos entrada correspondiente al seguimiento al PDT V2 en función del tiempo

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 81 de 91

Analizadas las gráficas se tienen las siguientes conclusiones:

1. Se aprueba el ajuste de la programación el 24/04/2025 - con esta se inicia el control de la programación a partir de la semana 09 del proyecto 20/04/2025
2. Se tienen 83 días transcurridos desde el inicio de la etapa preconstrucción, el equivalente al 45,60% del plazo contractual, y un faltante de 99 días equivalente al 54,40% del tiempo contractual.
3. A la fecha de corte 11/05/2025 NO se tienen ni adelantos, ni atrasos. Es importante y se recomienda dar prioridad a las alertas emitidas.
4. Se tiene un 45% acumulado programado vs un 45% ejecutado, se tiene una diferencia mayor entre el ejecutado sobre el programado del 0% equivalente a 0 DIAS de ADELANTO, Se tiene una diferencia mayor del programado sobre el ejecutado del 0% equivalente a 0 DIAS de ATRASO.
5. Se debe atender las alertas emitidas ya que en un término no mayor de dos periodos ya que el % ejecutado será menor al programado, generando un riesgo de atraso.
6. A la fecha de cierre de los indicadores el seguimiento y desempeño del cronograma de la fase 1 NO registra afectación a la ruta crítica.

A continuación, las alertas emitidas al cierre del periodo.

Actividades atraso - Alertas

Se tienen Actividades en Alerta

- 1.2.1.2.3 Se debe finalizar la Aprobación Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el trabajo (Nueva alerta)
- 1.2.2.4.1.5 Se debe finalizar la Aprobación Anteproyecto Implantación arquitectónica preliminar (Nueva alerta)
- 1.2.2.4.1.6 Se debe finalizar la Implantación Arquitectónica definitiva (Se mantiene la Alerta)
- 1.2.2.4.1.7 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Implantación arquitectónica definitiva (Nueva alerta)
- 1.2.2.4.1.8 Se debe finalizar Aprobación Implantación arquitectónico (Nueva alerta)
- 1.2.2.4.3.7 Se debe avanzar en Elaboración Detalles Arquitectónicos Pabellón Reclusión de Mujeres (Se mantiene la Alerta)
- 1.2.2.4.4.7 Elaboración Detalles Arquitectónicos Pabellón DIER - Pabellón Maternas (Nueva alerta)

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 82 de 91

1.2.2.4.6.5 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Proyecto Arquitectónico Sanidad (Nueva alerta)

1.2.2.4.6.6 Se debe finalizar Aprobación Proyecto arquitectónico Sanidad (Nueva alerta)

1.2.2.4.6.7 Se debe avanzar en Elaboración Detalles Arquitectónicos Sanidad (se mantiene la alerta)

1.2.2.4.7.7 Se debe finalizar Elaboración Detalles Arquitectónicos Visitas (se mantiene la alerta)

1.2.2.4.7.8 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Detalles Arquitectónicos Visitas (Nueva alerta)

1.2.2.4.7.9 Se debe finalizar Aprobación Detalles arquitectónicos Visitas (Nueva alerta)

1.2.2.4.8.7 Se debe avanzar Elaboración Detalles Arquitectónicos Rancho - Asadero - Alojamiento Cocineras (Nueva alerta)

1.2.2.4.9.7 Se debe finalizar Elaboración Detalles Arquitectónicos Guardia Interna - Guardia Externa Se mantiene la alerta

1.2.2.4.9.8 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Detalles Arquitectónicos (Nueva alerta)

1.2.2.4.9.9 Se debe finalizar Aprobación Detalles arquitectónicos (Nueva alerta)

1.2.2.4.12.4 Se debe finalizar Elaboración Proyecto final arquitectónico - Coordinación BIM Urbanismo (Nueva alerta)

1.2.2.4.12.5 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Proyecto Arquitectónico Urbanismo (Nueva alerta)

1.2.2.4.12.5 Se debe finalizar Revisión - Mesa de trabajo Proyecto Arquitectónico Urbanismo (Nueva alerta).

1.2.2.4.12.6 Se debe finalizar Aprobación Proyecto arquitectónico Urbanismo (Nueva alerta)

1.2.2.4.12.7 Se debe avanzar Elaboración Detalles Arquitectónicos Urbanismo (Nueva alerta)

1.2.2.5.1.1 Se debe finaliza Diseño estructural Cerramiento (Nueva alerta)

1.2.2.5.1.2 Se debe avanzar Revisión - Mesa de trabajo Diseño estructural Cerramiento (Nueva alerta)

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 83 de 91

1.2.2.5.3.5 Se debe avanzar Calculo detallado - Elaboración de planos Pabellón DIER - Pabellón Maternas (Nueva alerta)

1.2.2.5.5.4 Se debe finalizar Verificación Coordinación BIM Sanidad (Nueva alerta)

1.2.2.5.5.5 Se debe avanzar Calculo detallado - Elaboración de planos Sanidad (Nueva alerta)

1.2.2.5.7.4 Se debe finalizar Verificación Coordinación BIM Rancho - Asadero - Alojamiento Cocinera (Nueva alerta).

1.2.2.5.7.5 Se debe avanzar Calculo detallado - Elaboración de planos Rancho - Asadero - Alojamiento Cocinera (Nueva alerta)

1.2.2.5.7.6 Se debe avanzar Verificación Coordinación BIM Rancho - Asadero - Alojamiento Cocinera (Nueva alerta)

1.2.2.5.9.4 Se debe finalizar Verificación Coordinación BIM Alojamiento de Guardianas (Nueva alerta)

1.2.2.5.9.5 Se debe avanzar Calculo detallado - Elaboración de planos Alojamiento de Guardianas (Nueva alerta)

1.2.2.5.9.6 Se debe avanzar Verificación Coordinación BIM Alojamiento de Guardianas (Nueva alerta)

1.2.2.5.10.4 Se debe finalizar Verificación Coordinación BIM Garitas (Nueva alerta)

1.2.2.5.10.5 Se debe avanzar Calculo detallado - Elaboración de planos Garitas (Nueva alerta)

1.2.2.5.10.6 Se debe avanzar Verificación Coordinación BIM Garitas (Nueva alerta)

1.2.2.5.11.1 Se debe finalizar Definición de elementos de urbanismo que requieren diseño Urbanismo (Nueva alerta)

1.2.2.6.2.1 Se debe avanzar Planteamiento Diseño Hidrosanitario y RCI (Nueva alerta)

1.2.2.6.4.1 Se debe avanzar Planteamiento Diseño Hidrosanitario y RCI Sanidad (Nueva alerta)

1.2.2.6.6.1 Se debe avanzar Planteamiento Diseño Hidrosanitario y RCI Rancho - Asadero - Alojamiento Cocineras (Nueva alerta)

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 84 de 91

1.2.2.6.9.1 Se debe avanzar Planteamiento Diseño Hidrosanitario y RCI Garitas (Nueva alerta)

1.2.2.7 Se debe avanzar en DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACION Planteamiento diseño eléctrico Pabellón Reclusión de Mujeres, Talleres, Sanidad, Visitas, Rancho - Asadero - Alojamiento Cocineras, Guardia Interna - Guardia Externa, Alojamiento Guardianas, Garitas. (Nueva alerta)

1.2.2.8 Se debe avanzar en DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL Planteamiento diseño comunicaciones, seguridad y control Pabellón Reclusión de Mujeres, DIER - Pabellón Maternas, Talleres, Sanidad, Visitas, Rancho - Asadero - Alojamiento Cocineras, Guardia Interna - Guardia Externa, Alojamiento Guardianas, Garitas. (Nueva alerta)

1.2.3.2 Se debe avanzar en el programa de construcción. (Nueva alerta)

6.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO

A la fecha de cierre de la semana 12 de la etapa preconstrucción no se tiene avance financiero ni por parte del contratista de obra, ni por parte del contratista de interventoría.

Se está a la espera de la emisión de las ordenes de giro por parte del Contratista para iniciar el desembolso de anticipo.

A continuación, los anexos de los análisis que dieron lugar a la información emitido en el presente informe y en el apartado de control y seguimiento del proyecto.

Anexos:

Anexo 29 Seguimiento a la ejecución-MAR VERDE_v02-Sem12_IM_03_

Anexo 30 16.04.25 Vr2-PRECONSTRUCCION MAR VERDE_Inicial_v02

Anexo 31 PROGRAMACION-ACACIAS-MARVERDE_v02_sema12-IM 03

Anexo 32 19.04.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem09

Anexo 33 27.04.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem10

Anexo 34 04.05.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem11

Anexo 35 11.05.25 Vr2.PRECONSTRUCCIONMARVERDE-PROJECT 1-Segui_Sem12

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 85 de 91

7. LOGISTICA DEL CTO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan los temas que hacen parte de la logística de la Interventoría para la operación:

7.1. PERSONAL

Para la correcta ejecución del contrato de interventoría No. USPEC-CTO-297-2024, correspondiente al periodo comprendido entre el 17 de marzo y el 16 de abril de 2025, fue indispensable contar con el acompañamiento de un equipo multidisciplinario de profesionales con distintas especialidades técnicas, todos ellos orientados al cumplimiento del objeto contractual.

Durante el periodo de referencia, si bien no se contó con la totalidad del personal formalmente aprobado por la entidad, los profesionales requeridos estuvieron activos y disponibles para atender las solicitudes tanto de la entidad contratante como del contratista, conforme a las necesidades del proyecto. Esto mientras se esperaba la aprobación formal del personal

A continuación, se detalla la plantilla de personal involucrado, indicando su identificación, nombre, profesión, rol desempeñado, nivel de dedicación y observaciones sobre su participación:

No. Identificación CC.	Nombre	Profesión	Cargo	% Dedicación	Observaciones
63.482.977	Olga Patricia Rentería Serrano	Ingeniera civil	Directora Técnico (a) de Interventoría	100%	Participación todo el mes
79.413.241	José Manuel Álvarez Lugo	Ingeniero civil	Especialista Suelos, Geotecnia	100%	Participación en las reuniones necesarias, se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento
13.874.430	Jairo Andrés Meza Rosas	Ingeniero civil	Especialista en Estructuras	100%	Participación en las reuniones necesarias, se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento
79.956.763	Andrés Felipe Gómez Sánchez	Ingeniero civil	Especialista Hidrosanitario, Gas e Incendio	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
79.861.668	Alexander García Bautista	Ingeniero mecánico	Especialista Mecánico	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.

	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 86 de 91

7.563.431	Didier Vallejo Quiceno	Ingeniero eléctrico	Especialista Eléctrico	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
79.866.790	Edgar Stif Sánchez M	Ingeniero eléctrico	Especialista en redes de comunicación (Networking) y Seguridad Electrónica	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
1.098.667.308	Juan David Orduz Tovar	Administrador y Constructor Arquitectónico	Especialista en Control y Programación	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
53.062.983	Natalia Lucila Medina Patrón	Arquitecta	Especialista en Diseño Arquitectónico y Especialización en Bioclimática	100%	Participación en las reuniones necesarias, se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento
1.085.253.766	Karen Ximena Portilla Gutiérrez	Trabajadora Social	Profesional Asesor Trabajador Social	25%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
87.471.493	Giraldo Martínez Vallejos	Técnico Topógrafo	Profesional en Topografía	75%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
40.049.480	Sandra Mireya Cepeda Sanabria	Ingeniera Ambiental	Profesional Ambiental y Saneamiento	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
1.014.242.964	Daniel Santiago Lamprea Abello	Antropólogo	Arqueólogo	25%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
52.816.621	Jhuliana Andrea Sarmiento García	Abogada	Asesor Jurídico	25%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
1.053.786.256	Ricardo Alberto Rave Jiménez	Arquitecto	Coordinador BIM	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
1.053.786.256	Ricardo Alberto Rave Jiménez	Arquitecto	Modelador BIM	50%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
1.097.665.158	Yimmy Yohani Quitian Quitian	Ingeniero Industrial	Residente HSEQ	25%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 87 de 91

1.022.408.386	Gustavo Andrés Calderón Perdomo	Ingeniero civil	Auxiliar Administrativo	100%	Participación todo el mes
13.071.886	Luis Fernando Jurado Burbano	Cadenero	Cadenero	75%	Se encontraba disponible para atender cualquier requerimiento.
79.808.152	Oscar Fernando Pulido Ortiz	Conductor	Conductor	100%	Participación todo el mes

Tabla 14 Personal mínimo requerido

Ver Anexo 36 SS Personal

7.2. COMUNICACIONES

El adecuado desarrollo del contrato implicó el uso continuo de equipos de comunicación como teléfonos móviles, portátiles y herramientas de conectividad remota, los cuales fueron esenciales para mantener la coordinación entre los distintos actores del proyecto, tanto a nivel operativo como técnico. El uso de estas herramientas permitió una interacción eficiente entre el equipo de interventoría, la entidad contratante y el contratista, asegurando respuestas oportunas, seguimiento a actividades y trazabilidad documental.

7.3. SOFTWARE LICENCIADO

Con el objetivo de dar cumplimiento a la metodología BIM (Building Information Modeling), se hizo necesaria la adquisición y activación de licencias oficiales de software especializado, particularmente de la plataforma Autodesk, incluyendo herramientas como Revit, Navisworks Manage, AutoCAD, entre otras. Estas licencias fueron implementadas inicialmente por nuestro Coordinador BIM para tenerlas disponibles a nuestros especialistas y personas interesadas del proyecto y con esto poder realizar revisiones técnicas, detección de futuras interferencias, control de versiones y consolidación de modelos multidisciplinarios, asegurando el cumplimiento de los requerimientos del Anexo Técnico.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	<p align="center">USPEC-CTO-297-2024</p> <p align="center">“Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”</p>	Página 88 de 91



Contrato #110004668890

Periodo:1 año (renovación)
Fecha de inicio:09 feb 2024
Caduca el:08 feb 2026
Administrador de contratos:Administracion Tecnologica
apstt@aciproyectos.com
+312065905
Empresa:ACI PROYECTOS S.A.S
Carrera 7 156 10
Aci Proyectos S.A.S
Bogota, Cundinamarca 110131
Colombia

Comprar tokens Flex

Incluido en el contrato

Suscripción	Activación	Estado	Equipo
Architecture Engineering & Construction Collection 1 puesto-un solo usuario <div> Fecha de inicio:09 feb 2024 Fecha de finalización:08 feb 2026 ID de suscripción:574-52221853 Soporte:Incluido Distribuidor:Controles Emoresariales SAS </div>	Iniciar sesión	Activo	Raul Cruz Raul Cruz - 5794
Architecture Engineering & Construction Collection 1 puesto-un solo usuario <div> Fecha de inicio:09 feb 2024 Fecha de finalización:08 feb 2026 ID de suscripción:574-52221853 Soporte:Incluido Distribuidor:Controles Emoresariales SAS </div>	Iniciar sesión	Activo	Raul Cruz Raul Cruz - 5794
Build - 550 1 puesto-un solo usuario <div> Fecha de inicio:12 mar 2024 Fecha de finalización:08 feb 2026 ID de suscripción:574-56856374 Soporte:Incluido Distribuidor:Controles Emoresariales SAS </div>	Iniciar sesión	Activo	Raul Cruz Raul Cruz - 5794
Docs 1 puesto-un solo usuario <div> Fecha de inicio:09 feb 2024 Fecha de finalización:08 feb 2026 ID de suscripción:574-52222150 Soporte:Incluido Distribuidor:Controles Emoresariales SAS </div>	Iniciar sesión	Activo	Raul Cruz Raul Cruz - 5794



Contrato #110004836099

Periodo:1 año (renovación)
Fecha de inicio:13 ago 2024
Caduca el:12 ago 2026
Administrador de contratos:Administracion Tecnologica
apstt@aciproyectos.com
+312065905
Empresa:ACI PROYECTOS S.A.S
CRA715610P15031
BOGOTA, BOGOTA, D.C. 110111
Colombia

Comprar tokens Flex

Incluido en el contrato

Suscripción	Activación	Estado	Equipo
Docs 10 puestos-un solo usuario <div> Fecha de inicio:13 ago 2024 Fecha de finalización:17 ago 2025 ID de suscripción:574-99221917 Soporte:Incluido Distribuidor:Controles Emoresariales SAS </div>	Iniciar sesión	Activo	Raul Cruz Raul Cruz - 5794

Ilustración 53 Contratos licenciados

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 89 de 91

7.4. VEHICULO

Durante el desarrollo del contrato, se dispuso de un vehículo tipo camioneta 4x4, fundamental para el desplazamiento del personal técnico hacia el área del proyecto y demás ubicaciones requeridas para visitas de campo, inspecciones técnicas y demás actividades inherentes a la interventoría. Este recurso garantizó el cumplimiento del cronograma de actividades presenciales, así como la capacidad de respuesta ante situaciones imprevistas que exigieran presencia inmediata en terreno.

Las características son:

CARACTERÍSTICA	DESCRIPCIÓN
Tipo de vehículo	Camioneta 4 x 4
Marca	Renault
Línea	DUSTER
Placa	JLP057
Modelo	2020
Propietario	ACI PROYECTOS S.A.S.
Color	Gris Estrella
SOAT	Hasta el 24 de agosto de 2025

Tabla 15 Vehículo

Ver Anexo 37 Vehículo

7.5. OFICINA

El proyecto cuenta con oficina en la ciudad de Bogotá ubicada en la Carrera 7 No. 156 – 10 Torre Krystal Piso 31, en donde se lleva a cabo el control total de la logística del proyecto Campamento de Mujeres MAR VERDE, en cabeza de la interventoría contando con todos los elementos necesarios para suministrar a los colaboradores del proyecto un espacio óptimo para el desarrollo de sus actividades.

Así mismo, con el inicio de la etapa de construcción se contará con un contenedor de 21” en el sitio de obra con 6 puestos de trabajo.

 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 03 COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-02	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 90 de 91

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



 CONSORCIO ACI MAR VERDE	INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 01. COMPONENTE TECNICO	 Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios
IM-BNO-01	USPEC-CTO-297-2024 “Interventoría técnica con sus especialidades, administrativa, jurídica y financiera al contrato de construcción, equipamiento y dotación estructural, de seguridad y comunicaciones del campamento para mujeres “Mar Verde” en fases de confianza, mínima y mediana seguridad, adecuado para la operación por parte del INPEC, en la Colonia Agrícola de Acacias, Departamento de Meta”	Página 91 de 91

Elaboro:	Vanessa Triana	Revisó:	Claudia Rodríguez	Aprobó:	Patricia Rentería S
Fecha:	23 / 05 / 2025	Fecha:	28 / 05 / 2025	Fecha:	2 / 06 / 2025
Firma:		Firma:		Firma:	
Cargo:	Asistente Administrativa	Cargo:	Residente de Interventoría	Cargo:	Director de interventoría