RESOLUCIÓN NÚMERO (0057-2025) MDN-DIMAR-SUBDEMAR-GINREDCA 14 DE OCTUBRE DE 2025

"POR LA CUAL SE ORDENA LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. SAMC – 347-GINREDCA-2025"

El señor Teniente de Navío EDINSON ZAPATA CAMPO, Coordinador del Grupo Intendencia Regional Caribe (E), mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.047.436.915 expedida en la ciudad de Cartagena, actuando en nombre y representación legal de LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA - GRUPO INTENDENCIA REGIONAL CARIBE, debidamente nombrado mediante Resolución No. 1117-2025 MD-DIMAR-SUBAFIN-GRUDHU del 1 de octubre de 2025, y facultado para ejercer las funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios destinados a la Dirección General Marítima, en virtud de la Resolución de Delegación No. 4223 del 23 de junio de 2022 expedida por el Ministerio de Defensa Nacional, y en especial, de las que le confiere la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Decreto No. 1082 de 2015 y el Manual de Contratación y de Convenios del Ministerio de Defensa Nacional, expedido mediante Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022.

CONSIDERANDO

Que, el Ministerio de Defensa Nacional – Dirección General Marítima – Grupo Intendencia Regional Caribe, está interesado en celebrar un contrato cuyo objeto es el ***"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, A TODO COSTO, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL MARITIMA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA",*** por valor de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, con respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 54625 de fecha 29 de julio del 2025, con la siguiente imputación presupuestal:

No. CDP	DEPENDENCIA AFECTACIÓN	CÓDIGO CLASIFICACIÓN PRESUPUESTAL CCP	REC	SIT	CONCEPTO	VALOR
54625	GINREDCA	C-1504-0100-8-10103B-1504008-02 ADQUIS DE BYS-INFRAESTRUCTURA OPERATIVA CON MANTENIMIENTO MAYOR – IMPLEMENTACION DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA A NIVEL NACIONAL	16	SSF	MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES OCEANOGRAFICAS E HIDROGRAFICAS DEL CARIBE	$ 1.419.902.922,00
TOTAL						**$ 1.419.902.922,00**

Que, el señor Capitán de Navío ALEXIS GRATTZ BONILLA, Director del Centro de Investigaciones Oceanográficas e Hidrográficas del Caribe (CIOH) y Gerente de Proyecto, elaboró el Estudio Previo, con el fin de adelantar la contratación para el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, A TODO COSTO, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL MARITIMA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA",** por valor de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, con fundamento en las siguientes argumentaciones:

La Dirección General Marítima (DIMAR), como Autoridad Marítima Colombiana, es la entidad encargada de ejecutar la política del gobierno nacional en materia marítima. Cuenta con una estructura que contribuye al fortalecimiento del poder marítimo nacional, vela por la seguridad integral marítima, protege la vida humana en el mar, promueve las actividades marítimas y fomenta el desarrollo científico y tecnológico de la Nación.

En este contexto, el Grupo de Intendencia Regional Caribe (GINREDCA) de la Dirección General Marítima tiene a su cargo la ejecución de los planes administrativos mediante la gestión logística y administrativa para la adquisición de bienes y servicios necesarios para el funcionamiento adecuado de las unidades adscritas a DIMAR. De esta manera, permite que las unidades operativas se concentren en el cumplimiento de sus misiones específicas, garantizando que sus requerimientos logísticos y operativos sean atendidos oportunamente.

En este orden de ideas se debe velar por el mantenimiento y conservación de los bienes muebles e inmuebles que integran el inventario de activos de cada dependencia adscrita y dar cumplimiento a las actividades relacionadas con los servicios administrativos, necesarios para el normal funcionamiento de la entidad.

El Centro de Investigaciones Oceanográficas e Hidrográficas del Caribe (CIOH), en cumplimiento de su función misional y con el fin de garantizar la continuidad operativa, requiere contratar el servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de su infraestructura física. Esto con el objetivo de preservar la funcionalidad, seguridad y conservación de las instalaciones donde se desarrollan actividades científicas, técnicas, operativas y administrativas de carácter misional.

A partir de visitas técnicas e inspecciones realizadas por el personal de infraestructura, se han identificado múltiples necesidades de intervención en áreas del edificio principal. Las afectaciones se deben al desgaste natural de los materiales, a las condiciones ambientales del entorno marino y a la obsolescencia de componentes constructivos, lo cual compromete tanto la vida útil de la infraestructura como la seguridad y el bienestar del personal y usuarios.

Dentro de las intervenciones requeridas se encuentran actividades como:

Emboquillado y mantenimiento de pisos en piedra coralina, afectados por fracturas, desprendimientos y pérdida de material, lo que genera riesgos de tropiezos y deterioro visual del entorno institucional.

Impermeabilización general de cubiertas y superficies expuestas, con el fin de prevenir filtraciones que comprometan estructuras internas, equipos y documentación sensible.

Suministro e instalación de perfiles tipo gotero, para canalizar aguas lluvias y evitar humedades.

Tratamientos mecánicos a superficies metálicas y muros, incluyendo limpieza técnica, aplicación de pintura anticorrosiva y control de oxidación.

Mantenimiento y ajuste de puertas en vidrio templado, cuyos mecanismos de apertura presentan fallas o desalineaciones que afectan la seguridad y la circulación en áreas comunes. Estas acciones no solo permitirán optimizar la funcionalidad de los espacios, sino también cumplir con normas mínimas de seguridad industrial, accesibilidad y conservación de bienes públicos, de acuerdo con las directrices establecidas por la Dirección General Marítima y los principios de gestión eficiente del patrimonio estatal.

En consecuencia, el desarrollo de este proceso de contratación resulta indispensable para la continuidad de las operaciones del CIOH, el cumplimiento de sus objetivos misionales y la garantía de un entorno seguro y adecuado para todos los usuarios de las instalaciones. Cabe resaltar, que el CIOH no cuenta con personal capacitado, ni con los equipos especializados para realizar este tipo de trabajos. Por lo tanto, se hace necesario contar con estos servicios de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos a los que haya lugar para lograr la preservación y optimo funcionamiento de sus instalaciones.

La priorización de la contratación de este servicio está incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la entidad para la vigencia fiscal 2025.

En ese orden de ideas, la Intendencia Regional Caribe, adelantó requerimiento a fin de satisfacer la necesidad, no obstante, atendiendo el presupuesto otorgado, fueron autorizados recursos por un valor de MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($1.419.840.142,00) AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan.

Teniendo en cuenta que los mantenimientos correctivos obedecen a trabajos que podrán presentarse por situaciones que no previstas hasta la realización de los trabajos contemplados en el presente proceso, la entidad en caso de presentarse dichos mantenimientos podrá solicitar la inclusión este previo trámite administrativo para ello, en aras de garantiza que se supla la necesidad.

Con esta contratación, se asegura que la necesidad de la entidad se satisfaga en un 50%, teniendo en cuenta la vigencia fiscal del año 2025 y el recurso asignado".

Que, en virtud de las características del objeto contractual y la cuantía de este, el Grupo Intendencia Regional Caribe estimó procedente surtir el proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. SAMC-347-GINREDCA-2025,** con el fin de contratar el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, A TODO COSTO, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL MARITIMA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA",** por valor de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, con respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 54625 de fecha 29 de julio del 2025.

Que, en consideración de la necesidad expuesta, el Grupo Intendencia Regional Caribe, efectuó la publicación a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II www.colombiacompra.gov.co, del (i) Aviso de Convocatoria Pública; (ii) Estudio Previo; (iii) Condiciones Complementarias al pliego de condiciones (Proyecto Pliego de Condiciones) y demás documentos complementarios, desde el día 15 de agosto de 2025 hasta el 21 de agosto de 2025 , informando las fechas tentativas del proceso, para que cualquier persona natural y/o jurídico, individual y/o plural, nacional y/o foráneo, que a bien tuvieren consultaran las variables de participación del mismo y realizaran sugerencias y observaciones tendientes a unificar criterios en el contenido del pliego de condiciones definitivo.

Que, el plazo para presentar observaciones a las Condiciones Complementarias al pliego de condiciones (Proyecto Pliego de Condiciones) era hasta el día 21 de agosto de 2025 (05:00 PM), fecha en la cual, la Entidad recibió ocho (08) observaciones de carácter técnicas, económicas, financieras y jurídicas por parte de las firmas CIVIL CAS CONSTRUCCIONES S.A.S., GM INGENIERÍA Y CONCRETO S.A.S. y LA IDEAL HOLDING S.A.S. las cuales fueron resueltas por los respectivos comités Estructuradores, de acuerdo con sus competencias, a través oficio de fecha 04 de septiembre de 2025, publicadas en SECOP II el día mismo día, y NO se hizo necesario efectuar modificaciones al Pliego de Condiciones.

Que, de acuerdo a lo establecido por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo (MINCIT) y a la Agencia Nacional de Contratación Pública (Colombia Compra Eficiente), fueron establecidos por medio de publicación del documento que trata sobre la actualización de los umbrales para los acuerdos comerciales y limitación de convocatoria a MiPymes 2025, de conformidad con el Decreto No 1860 de 2021, los umbrales adoptados tienen una vigencia del 01 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2025, equivalente a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), es decir **QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($533.287.768,00).**

Que, teniendo en cuenta que el valor del proceso No SAMC-347-GINREDCA-2025, será hasta por la suma de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)**, *NO aplicará para limitación MiPymes.*

Que, en atención al procedimiento establecido en el Manual de Contratación y Convenios del Ministerio de Defensa Nacional, expedido mediante Resolución No. 4130 de 2022; los miembros del Comité de Adquisiciones se reunieron el día 26 de agosto de 2025, según consta en Acta que obra al expediente contractual, en el que recomendaron a la Ordenadora del Gasto aprobar el Pliego de Condiciones Definitivo y dar apertura al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-347-GINREDCA-2025, hasta por valor de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)** incluido de IVA y las demás derogaciones que correspondan.

Que, persistiendo la necesidad institucional de contratar la **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, A TODO COSTO, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN**

GENERAL MARITIMA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA", por valor de **MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.416.305.969,00)** incluido de IVA y las demás derogaciones que correspondan, la Coordinadora del Grupo Intendencia Regional Caribe, previa consideración del desarrollo del proceso y concepto de sus Comités y Órganos Asesores, estimó pertinente dar apertura al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-347-GINREDCA-2025, de acuerdo con los términos dispuestos en la normatividad que rige la materia.

Que, mediante Resolución No. (0024-2025) MDN-DIMAR-SUBAFIN-GINREDCA de fecha 28 de agosto de 2025, se dio apertura al proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-347-GINREDCA-2025, y junto con las Condiciones Complementarias al pliego de condiciones (Pliego de Condiciones Definitivo), fueron publicados en la página web (https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index).

Que, dentro del plazo para manifestar interés para participar, el cual estaba dispuesto hasta el 2 de septiembre de 2025 (3:00 PM) presentaron solicitud a través del SECOP II, ciento veintiún (121) proveedores interesados, así:

Posición	Fecha y hora de interés	Entidad
9	28/08/2025 11:03 PM	ING ARANGO CIA SAS COLOMBIA, San Andrés Número de documento 900051227
11	29/08/2025 11:20 AM	Consorcio Eurocais COLOMBIA, Bogotá Número de documento
16	29/08/2025 8:42 AM	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura Número de documento 900812511
18	28/08/2025 10:57 PM	DALCONS COLOMBIA, Fonseca Número de documento 901603369
19	29/08/2025 8:05 AM	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. COLOMBIA, Cartagena Número de documento 900267736
20	29/08/2025 8:57 PM	MARUSSIA R66 COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento
22	1/09/2025 11:51 PM	G&D INGENIERIA COLOMBIA, Moniquirá Número de documento 901330271
23	2/09/2025 9:11 AM	ORBE COLOMBIA, Armenia Número de documento 901509024
24	29/08/2025 6:48 AM	ARMELCO SAS COLOMBIA, Neiva Número de documento 901192425
30	30/08/2025 3:26 PM	COLSERVICO & SUMINISTROS S.A.S. COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 900782536
32	29/08/2025 2:34 PM	C. SSA7 COLOMBIA, Pereira Número de documento 1088303478

33	29/08/2025 11:06 AM	**CONSORCIO IAC 2025** COLOMBIA, Melgar Número de documento
34	31/08/2025 10:26 PM	**DHE INFRAESTRUCTURA SAS** COLOMBIA, Pereira Número de documento 901807669
35	28/08/2025 10:38 PM	**Leodegar Rafael Roys Mejia** COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 84034968
36	28/08/2025 11:06 PM	**OCG SAS INGENIERIA** COLOMBIA, Neiva Número de documento 813002514
37	31/08/2025 2:49 PM	**STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA**

		COLOMBIA, Tunja Número de documento 900050857
42	29/08/2025 8:20 AM	**SASERCO S.A.S** COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 900272763
43	29/08/2025 8:41 AM	**CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS** COLOMBIA, Cúcuta Número de documento 901283611
47	29/08/2025 8:13 AM	**REINGENIERIA INTEGRAL SAS** COLOMBIA, Cartagena Número de documento 901358559
48	29/08/2025 8:12 AM	**CBC INGENIERIA** Número de documento 800121733
50	29/08/2025 9:53 AM	**CONSTRUCCIONES ARES SAS** COLOMBIA, Floridablanca Número de documento 804005999
52	1/09/2025 2:19 PM	**Marva construcciones sas** COLOMBIA, Neiva Número de documento 901241893
54	1/09/2025 8:39 PM	**SINCOC S.A.S.** COLOMBIA, Tunja Número de documento 900354526
55	30/08/2025 1:46 PM	**DICOIN INGENIEROS S.A.S** COLOMBIA, Girardot Número de documento 900557017
56	29/08/2025 4:10 PM	**SPACAS** COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 900968612
57	29/08/2025 10:36 AM	**UNINGECOL SA** COLOMBIA, Bogotá Número de documento 900176059
61	29/08/2025 8:00 AM	**INGENIERIA RH** Número de documento 830061440
62	28/08/2025 8:50 PM	**JAVIER ANGARITA** Número de documento 795901923
63	29/08/2025 2:04 PM	**ROTOFIBRA SAS** Número de documento 806008091
66	29/08/2025 8:03 AM	**MORELSA CONSTRUCTORES LTDA.** COLOMBIA, Cartagena Número de documento 806000473
67	29/08/2025 9:31 AM	**VEICCON S.A.S** Número de documento 900811229

68	29/08/2025 5:59 PM	CONSORCIO PH
		COLOMBIA, Bogotá Número de documento
71	29/08/2025 4:02 PM	BASA DISEÑO S.A.S Número de documento 900300463
72	29/08/2025 8:11 AM	INSOL S.A.S. COLOMBIA, Medellín Número de documento 900139747
73	1/09/2025 10:04 AM	INGENIERIA OCIMACS S.A.S COLOMBIA, Neiva Número de documento 901478086
74	29/08/2025 9:39 AM	BUSINESS CENTER WAL SAS Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 900816809
75	29/08/2025 9:50 AM	GRUPO EMPRESARIAL NAPE SAS Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 901016777
76	28/08/2025 9:48 PM	CONSORCIO ARQUITECTOS ASOCIADOS DMA COLOMBIA, Bogotá Número de documento
77	31/08/2025 4:41 PM	JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA COLOMBIA, Medellín Número de documento 71638019
78	29/08/2025 6:16 PM	GRUPO INARCO SAS Número de documento 900042482

81	29/08/2025 9:28 AM	LA IDEAL HOLDING S.A.S COLOMBIA, Valledupar Número de documento 900457063
83	29/08/2025 9:19 AM	Asircon Contratistas SAS COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 806009604
84	29/08/2025 4:23 PM	DIARQCO CONSTRUCTORES SAS COLOMBIA, Bogotá Número de documento 900185357
86	1/09/2025 4:05 PM	SAMAGA PROYECTOS S.A.S. COLOMBIA, Ibagué Número de documento 900572115
87	29/08/2025 9:36 AM	MAPRO SAS COLOMBIA, Ibagué Número de documento 901774245
88	29/08/2025 12:06 PM	ARCO INGENIERIA & CO SAS COLOMBIA, Medellín Número de documento 901797504
89	29/08/2025 12:06 PM	CONSTRUCTORA INGESUR S.A.S. COLOMBIA, Medellín

90	29/08/2025 3:17 PM	**CONSORCIO PARCOIN** COLOMBIA, Neiva Número de documento
91	29/08/2025 9:03 AM	**INGENIERIA E INVERSIONES LASKO SAS** COLOMBIA, Cartagena Número de documento 900488222
93	1/09/2025 4:59 AM	**2025 CANO 045** COLOMBIA, Bogotá Número de documento
94	29/08/2025 2:19 PM	**JARE INGENIERIA SAS** COLOMBIA, Zipaquirá Número de documento 900591916
95	1/09/2025 5:49 AM	**CRAM 041 DE 2025** COLOMBIA, Bogotá Número de documento
96	28/08/2025 10:40 PM	**DLC SOLUCIONES S.A.S.** COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 900465655
100	29/08/2025 10:39 AM	**CYC PRISMA SAS** COLOMBIA, Bogotá Número de documento 9014355838
101	1/09/2025 4:32 PM	**APOLO SAS** COLOMBIA, Coloso Número de documento 901703900
104	29/08/2025 5:13 PM	**CONSTRUCTORA ECODISEÑO** Número de documento 900381064
105	29/08/2025 10:00 AM	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS** Número de documento 901263698
107	1/09/2025 4:53 PM	**ACESANTOS** COLOMBIA, Manizales Número de documento
108	29/08/2025 8:50 AM	**CONSORCIO JM COLOMBIA** COLOMBIA, Sincelejo Número de documento 1102876220
110	29/08/2025 11:42 AM	**CONSORCIO OBRAS CIVILES** COLOMBIA, Sincelejo Número de documento 1103121299
113	29/08/2025 9:10 AM	**CONSTRUCTION SUPPLIES AND CONSULTING SAS** COLOMBIA, Bogotá Número de documento 830095316
115	29/08/2025 10:41 AM	**CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS** COLOMBIA, Sincelejo Número de documento

118	1/09/2025 12:56 PM	
		GHS INGENIERIA SAS COLOMBIA, Bogotá Número de documento 9011261664
119	29/08/2025 9:42 AM	CONSTRUCTORA DARJA SAS COLOMBIA, Bogotá Número de documento 900468289
121	29/08/2025 8:28 PM	CONSORCIO JHS - SAN MATEO COLOMBIA, Madrid Número de documento 111122229
122	29/08/2025 9:17 AM	JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES Número de documento 79410278
128	28/08/2025 9:32 PM	GRUPO PRAGMA COLOMBIA, Valledupar Número de documento
129	28/08/2025 10:13 PM	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES RYV SAS COLOMBIA, Cali Número de documento 9014324148
130	28/08/2025 10:02 PM	CONSTRUPROYECTOS BAQ SAS COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 900649842

131	28/08/2025 10:15 PM	**INGENIERIA V&L SAS** COLOMBIA, Medellín Número de documento 901408644
132	28/08/2025 10:36 PM	**JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES S.A.S** COLOMBIA, Sincelejo Número de documento 900358850
133	28/08/2025 10:41 PM	**AVANZAR INGENIERIA HAL SAS** COLOMBIA, Sincelejo Número de documento 901248097
134	28/08/2025 11:05 PM	**PRI LTDA** COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 890208359
136	29/08/2025 6:50 AM	**Castros Ingenieria** COLOMBIA, Cartagena Número de documento 901817149
137	29/08/2025 8:04 AM	**CONSORCIO WJ-GIN** COLOMBIA, Turbaco Número de documento 0001110006
138	29/08/2025 8:31 AM	**INPROARQ SAS** COLOMBIA, Barranquilla Número de documento 900602665
139	29/08/2025 8:54 AM	**DEFENSA Y SEGURIDAD S.A.S.** Número de documento 900392539
140	29/08/2025 9:20 AM	**CONSORCIO INTEGRAL PROYECTOS 2025** COLOMBIA, Cartagena Número de documento

141	29/08/2025 9:11 AM	DOBLEMINGENIEROS COLOMBIA, Bogotá Número de documento 901526332
143	29/08/2025 9:57 AM	CONSORCIO MARITIMA COLOMBIA, Cartagena Número de documento
145	29/08/2025 10:07 AM	ING SOLUCIONES INTEGRALES SAI SAS COLOMBIA, San Andrés Número de documento 9017451011
146	29/08/2025 10:19 AM	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS COLOMBIA, Ibagué Número de documento 901400169
147	29/08/2025 10:39 AM	ACM EMPRESA CONSTRUCTORA SAS COLOMBIA, Bogotá Número de documento 901361497
148	29/08/2025 11:09 AM	ZION CONSTRUCCIONES SAS Número de documento 900335206
149	29/08/2025 2:04 PM	CONSORCIO AEROCIVIL UIB COLOMBIA, Bogotá Número de documento
150	1/09/2025 2:28 PM	DICONS PROYECTOS DE INGENIERIA SAS COLOMBIA, Abrego Número de documento 901020230
151	29/08/2025 3:51 PM	CONSORCIO CONSTRUPOL COLOMBIA, Tunja Número de documento 710007465000
153	29/08/2025 4:55 PM	CONSORCIO ATLAS COLOMBIA, Zipaquirá Número de documento 004603817029
154	29/08/2025 8:59 PM	WDL - RGC COLOMBIA, Turbaco Número de documento 080808080
155	30/08/2025 9:00 AM	CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 901213498
156	30/08/2025 10:15 AM	CONSORCIO VENTURA GROUP COLOMBIA, Bogotá Número de documento 52452955
157	30/08/2025 10:57 AM	CIDMAS S.A.S. COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 900650117
158	30/08/2025 12:45 PM	TELEACCESS LTDA Número de documento 900109994
159	30/08/2025 3:14 PM	CONSORCIO MINTY-QBK-TECNI-INFINITA COLOMBIA, Cali

160	31/08/2025 9:57 AM	CONSORCIO CYMA COLOMBIA, Ibagué Número de documento
161	1/09/2025 12:28 PM	Codeing SAS COLOMBIA, Montería Número de documento 900196822
164	1/09/2025 8:31 AM	CONSORCIO INGENIERIA FR COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento
165	1/09/2025 9:17 AM	CONSORCIO OBRAS ARSAF 2025 COLOMBIA, Bogotá Número de documento
166	1/09/2025 9:43 AM	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2025 COLOMBIA, Bogotá Número de documento 000000
167	1/09/2025 10:59 AM	loar sas COLOMBIA, Medellín Número de documento 901355263
168	1/09/2025 11:00 AM	PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA COLOMBIA, Bogotá Número de documento 830102887
170	1/09/2025 11:48 AM	CONSORCIO VIRREY COLOMBIA, Funza Número de documento
171	1/09/2025 12:27 PM	CONSORCIO SAMARA COLOMBIA, Sincelejo Número de documento 0
172	1/09/2025 12:28 PM	CONSORCIO CUBIERTAS SENA JLM25 COLOMBIA, Bogotá Número de documento
173	1/09/2025 12:28 PM	Consorcio COLCOSTA COLOMBIA, Bogotá Número de documento 9003059933
174	1/09/2025 1:29 PM	CONSORCIO ESTRUCTURAS OBRENCO COLOMBIA, Cartagena Número de documento
178	1/09/2025 4:19 PM	CONSORCIO CIVTRA COLOMBIA, Tunja Número de documento 119300039070418
180	2/09/2025 1:02 AM	CONSORCIO SC CAMDEOBRAS CIVILES COLOMBIA, Cartagena Número de documento
181	2/09/2025 8:09 AM	CONSORCIO MANTENIMIENTO DIMAR 25 COLOMBIA, Cartagena Número de documento
182	2/09/2025 8:44 AM	H.A.H CONSTRUCCIONES S.A.S COLOMBIA, Ibagué Número de documento 900431716

183	2/09/2025 8:48 AM	CONSORCIO CIVILES GMQ COLOMBIA, Cartagena Número de documento
184	2/09/2025 8:59 AM	CONSORCIO INGENIEROS 2025 COLOMBIA, Valledupar Número de documento 000002
185	2/09/2025 9:50 AM	JGV INGENIEROS SAS COLOMBIA, Bucaramanga Número de documento 900232348
186	2/09/2025 11:11 AM	CONSORCIO SAN BENITO COLOMBIA, Tunja Número de documento
187	2/09/2025 11:29 AM	CONSORCIO INTENDENCIA CARIBE DT COLOMBIA, Bogotá Número de documento
188	2/09/2025 12:16 PM	CONSORCIO CANOL DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA COLOMBIA, Medellín Número de documento
189	2/09/2025 12:34 PM	CONSORCIO INFRAMAR ITM COLOMBIA, Bogotá Número de documento
190	2/09/2025 1:22 PM	CONSORCIO NORTE COLOMBIA, Bogotá Número de documento
191	2/09/2025 1:43 PM	INGEVILL S.A.S COLOMBIA, Neiva Número de documento 901612248
192	2/09/2025 2:33 PM	CONSORCIO DJQ COLOMBIA, Cartagena Número de documento 902346528

Que, de acuerdo con el cronograma estipulado en el Pliego de Condiciones, no fue necesario realizar audiencia de asignación de riesgos y aclaración de pliegos, teniendo en cuenta que no se presentó ninguna solicitud.

Que, el plazo para presentar observaciones a las Condiciones Complementarias al Pliego de Condiciones Definitivo finalizaba el día 2 de septiembre de 2025 a las 05:00 p.m., fecha en la cual se recibieron doce (12) observaciones dentro del plazo estipulado por la entidad, por parte de las firmas LA IDEAL HOLDINGN S.A.S., DICONS DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE INGENIERIA SAS, EMPRESA MNTY SAS, CREA CONSTRUCTORA SAS y DOBLEMINGENIEROS, las cuales fueron resuelta por los respectivos Comités Estructuradores, de acuerdo con su competencia, mediante mensaje público en la plataforma SECOP II el día 4 de septiembre de 2025.

Que, teniendo en cuenta las observaciones y respuestas a las mismas, el día 9 de septiembre de 2025, se hizo necesario efectuar a través de adenda modificaciones el Pliego de Condiciones Definitivo.

Que, el día 12 de septiembre del 2025 a las 10:00 am., se surtió el cierre del proceso, encontrándose que en la plataforma del SECOP II ((https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index) se cargaron las siguientes ofertas:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
SAMC-347-GINREDCA-2025	ROTOFIBRA SAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:53 AM	1.379.607.543,5 COP
OFERTA PROCESO - SAMC-347-GINREDCA-2025	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:51 AM	1.365.525.012 COP
OBRA CIOH - INGENIERIA E INVERSIONES LASKO SAS	INGENIERIA E INVERSIONES LASKO SAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:43 AM	1.368.380.436,27 COP
CONSORCIO WJ-GIN - SAMC-347-GINREDCA-2025	CONSORCIO WJ-GIN	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:41 AM	1.338.406.239,8 COP
SPACAS-SAMC-347-GINREDCA-2025	SPACAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:34 AM	1.375.436.903 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025 CONSORCIO INTENDENCIA CARIBE DT	CONSORCIO INTENDENCIA CARIBE DT	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:33 AM	1.365.641.174,2 COP
Oferta CONSORCIO CANOL DIRECCION GENERAL MARITIMA copia	CONSORCIO CANOL DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:30 AM	1.345.992.807,62 COP
ASIRCON - SAMC-347-GINREDCA-2025	Asircon Contratistas SAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:13 AM	1.349.272.996 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025 - MARITIMA CARIBE	INGEVILL S.A.S	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:06 AM	1.350.924.175,79 COP
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2025	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2025	Oferta en evaluación	12/09/2025 9:00 AM	1.322.524.727 COP
INSOL SAS SAMC-347-GINREDCA-2025	INSOL S.A.S.	Oferta en evaluación	12/09/2025 8:52 AM	1.367.509.912,74 COP
OFERTA SAMC-347-GINREDCA-2025	CONSTRUCCIONES ARES SAS	Oferta en evaluación	12/09/2025 8:23 AM	1.352.190.623,19 COP
DIMAR CARTAGENA	CONSORCIO MARITIMA	Oferta en evaluación	12/09/2025 8:15 AM	1.281.316.225 COP
JUAN CARLOS BRICEÑO DIMAR CARTAGENA	JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES	Oferta en evaluación	12/09/2025 8:07 AM	1.319.402.910,8 COP
MMTO DIMAR 25	CONSORCIO MANTENIMIENTO DIMAR 25	Oferta en evaluación	12/09/2025 7:56 AM	1.352.717.348 COP
MANTENIMIENTO ESTRUCTURAS	CONSORCIO ESTRUCTURAS OBRENCO	Oferta en evaluación	12/09/2025 7:54 AM	1.329.991.122 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025	CONSORCIO PH	Oferta en evaluación	11/09/2025 10:53 PM	1.309.606.425,04 COP
CARTAGENA	CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS	Oferta en evaluación	11/09/2025 10:46 PM	1.342.390.845,75 COP
DICONS PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	DICONS PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	11/09/2025 9:13 PM	1 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025	CONSORCIO INGENIERIA FR	Oferta en evaluación	11/09/2025 6:27 PM	1.324.840.509,44 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025- CVG	CONSORCIO VENTURA GROUP	Oferta en evaluación	11/09/2025 4:38 PM	1.367.824.099 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	Oferta en evaluación	11/09/2025 4:38 PM	1.345.251.859,07 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025	DEFENSA Y SEGURIDAD S.A.S.	Oferta en evaluación	11/09/2025 12:02 PM	1.361.625.781,71 COP
SAMC-347-GINREDCA-2025 copia	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA.	Oferta en evaluación	11/09/2025 10:31 AM	1.340.572.385 COP
PROPUESTA REGIONAL CARIBE	REINGENIERIA INTEGRAL SAS	Oferta en evaluación	11/09/2025 10:06 AM	1.322.228.015 COP
EDIFICACIONES CARTAGENA	JARE INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	10/09/2025 1:53 PM	1.333.839.744,7 COP
CARTAGENA - GRUPO PRAGMA	GRUPO PRAGMA	Oferta en evaluación	10/09/2025 10:35 AM	1.360.619.716,6 COP

Que, se procedió a remitir así los documentos a los respectivos Comités Evaluadores Técnico, Jurídico, Económico – Financiero, para su correspondiente verificación, de acuerdo con los requerimientos y exigencias del Pliego de Condiciones definitivo, quienes procedieron con lo de su resorte como obra en los folios obrantes al proceso.

Que, las ofertas fueron debidamente verificadas por los Comités Técnico, Jurídico, Económico – Financiero y de Criterios Ambientales, y se emitieron las evaluaciones de acuerdo con los requerimientos y exigencias de las Condiciones Complementarias al Pliego de Condiciones.

Que, se publicó en el SECOP II el primer informe de Evaluación Económico – Financiero, Jurídico, Técnico y de Criterios Ambientales el día 23 de septiembre de 2025, y se garantizó el traslado para presentar las observaciones que se estimaran pertinentes hasta el día 26 de septiembre de 2025.

Que, durante el plazo estipulado para el traslado al primer informe de evaluaciones se recibieron subsanaciones y observaciones de carácter técnico, jurídico y económicas – financieras, las cuales fueron remitidas a los diferentes comités evaluadores, de acuerdo con sus competencias.

Que, el día 3 de octubre de 2025 se publicó alcance a la evaluación técnica, teniendo en cuenta que por error involuntario no se solicitó la información completa al oferente CONSORCIO WJ-GIN, igualmente se publicó solicitud de precios artificialmente bajo al oferente CONSORCIO MARITIMA, y se garantizó su traslado hasta el día 8 de octubre del 2025 a las 5:00 PM.

Que, el día 10 de octubre de 2025 se publicaron las evaluaciones Técnico, Jurídico, Económico – Financiero finales.

Que, Los Comités Evaluadores emitieron en la evaluación, el siguiente resultado, así:

ITEMS	EMPRESA	EVALUACION TECNICA	EVALUACION ECONOMICA	EVALUACION FINANCIERA	EVALUACION JURIDICA	PONDERABLES TECNICOS	MUJERES	MIPYMES	INDUSTRIA NACIONAL	OBRAS INCONCLUSAS	INCUMPLIMIENTO	PONDERACION ECONOMICA	TOTAL
1	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,99	120,24
2	CONSORCIO CANOL DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,98	120,23
3	CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,9	120,15
4	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,85	120,10
5	CONSORCIO WJ-GIN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,79	120,04
6	Asircon Contratistas SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,78	120,03
7	CONSTRUCCIONES ARES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,61	119,86
8	CONSORCIO MANTENIMIENTO DIMAR 25	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,58	119,83
9	CONSORCIO ESTRUCTURAS OBRENCO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,54	119,79
10	CONSORCIO INGENIERIA FR	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,38	119,63
11	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2025	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,31	119,56
12	REINGENIERIA INTEGRAL SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,31	119,56
13	GRUPO PRAGMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,11	119,36
14	DEFENSA Y SEGURIDAD S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	39,05	119,30
15	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,82	119,07
16	CONSORCIO INTENDENCIA CARIBE DT	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,81	119,06
17	INSOL S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,7	118,95
18	CONSORCIO VENTURA GROUP	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,68	118,93

19	SISTEMAS DE PROTECCION Y ACABADO S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,23	118,48
20	CONSORCIO MARITIMA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	60	0,25	0,25%	20	0	0	38,09	118,34
21	INGENIERIA E INVERSIONES LASKO SAS	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO								0,00
22	INGEVILL S.A.S	INHABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO	INHABILITADO								0,00
23	JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES	INHABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO	INHABILITADO								0,00
24	CONSORCIO PH	INHABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO								0,00
25	DICONS PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	INHABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO								0,00
26	JARE INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO	HABILITADO								0,00
27	ROTOFIBRA SAS	INHABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO								

Que, una vez surtido el término de traslado del informe de evaluación, el cual se encontraba previsto para el día 10 de octubre de 2025 a las 5:00 PM, se recibieron observaciones al informe de evaluación, de carácter financiero y jurídico, las cuales fueron resueltas por los diferentes comités según su competencia, y publicadas el día 14 de octubre de 2025.

Que, los miembros del Comité de Adquisiciones en reunión efectuada el día 14 de octubre de 2025, previa revisión y consideración del desarrollo del proceso de contratación, recomendaron al Coordinador del Grupo Intendencia Regional Caribe (E) la adjudicación del presente proceso, acogiendo el concepto emitido por los miembros de los Comités Evaluadores y de adquisición, adjudicar y suscribir contrato con el oferente **SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES S.A.S.**, identificado con **NIT No. 901.400.169-0**, quien cumple con todos los requisitos establecidos.
Que, por lo anteriormente expuesto, el Coordinador del Grupo Intendencia Regional Caribe (E) en uso de sus facultades legales,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el proceso de Selección Abreviada menor cuanto No. SAM-347-GINREDCA-2025, cuyo objeto es contratar la **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, A TODO COSTO, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS EDIFICACIONES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN GENERAL MARITIMA EN LA CIUDAD DE CARTAGENA",** por valor de **MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CIENCUENTA Y NUEVE PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 1.345.251.859,07)** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, al oferente **SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES S.A.S.**, identificado con **NIT No. 901.400.169-0** representada legalmente por la señora MARIA DEL PILAR OZUNA MORA, identificada con cedula de ciudadanía N.º 38.262.232.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE personalmente la presente resolución a la señora MARIA DEL PILAR OZUNA MORA, identificado con cedula de ciudadanía N.º 38.262.232 expedida en Bogotá D.C. representante legal de la empresa adjudicataria, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 "Notificación personal" de la Ley 1437 de enero 18 de 2011, *Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo* y si ello no fuere posible, se notificará por aviso de conformidad con el artículo 69.
La notificación personal se efectuará dando aplicación a lo previsto en el artículo 8º el Decreto Legislativo No. 806 de 2020, mediante la publicación de la presente providencia en la plataforma SECOP II.

ARTÍCULO TERCERO: Si el adjudicatario no suscribe el correspondiente contrato dentro de los cinco (05) días calendario siguientes a la notificación de la presente Resolución, se procederá de conformidad con lo previsto en el numeral 12 inciso 2º del artículo 30 de la Ley 80 de 1993, mediante acto administrativo debidamente motivado dejará constancia de lo propio, y se hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta otorgada por el proponente.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente decisión de **ADJUDICACIÓN**, no procede ningún recurso por la Vía Gubernativa, de conformidad con el artículo 74 "*Recursos contra los actos administrativos*" de la Ley 1437 de enero 18 de 2011, Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, salvo de presentarse alguno de los eventos contemplados en el artículo 9 "*De la adjudicación*" de la Ley 1150 de 2007**.**

ARTÍCULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Cartagena D. T. y C. a los catorce (14) días del mes de octubre de 2025.

Teniente de Navío EDINSON ZAPATA CAMPO
Coordinador Grupo Intendencia Regional Caribe (E)
Ordenador del Gasto

Elaboró: CPS Dilia Gordillo
Gestión de Apoyo CIOH

Revisó: CPS Andrea Narvaez
Asesora Jurídica CIOH