

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS



MUNICIPIO:	EL CARMEN DE VIBORAL - ANTIOQUIA.		
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE EL CARMEN DE VIBORAL "EDUR".		
Item:	OBRA EXTRA N°1. (O.E.1)	Unidad:	Und
Descripción:	Retiro y transporte interno de Cancha múltiple fija Para baloncesto y microfútbol hasta donde lo indique la supervisión o el personal encargado de los escenarios deportivos		
Obra:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE PLACAS Y ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO, GARANTIZANDO SU PRESERVACIÓN PARA LA ACTIVIDAD FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE		
Fecha:	05 DE MAYO DE 2025		

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Indicador	Descripción- Equipo	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
	Pulidora	Und	25.000,00	3,00	\$75.000
	Planta Eléctrica	und	35.000,00	3,00	\$105.000
					\$0
herramienta menor (5% M.O)					\$ 3.495
SUB-TOTAL					\$ 183.495

II. MATERIALES

Indicador	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Desperdicio	Valor-Unit.
DESPERDICIO(5%)						
SUB-TOTAL						\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte municipal E INTERNO	UND			\$ 50.000,00	\$ 50.000
SUB-TOTAL					\$ 50.000

IV. MANO DE OBRA

Indicador	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal Total DIA	Rendimiento	Valor-Unit.
5	1 OFICIAL	\$ 139.793	161,30%	\$ 139.793	0,5000	\$ 69.897
SUB-TOTAL						\$ 69.897

TOTAL COSTO DIRECTO : \$ 303.391,85

 ELKIN ALONSO GOMEZ ALZATE Representante Legal	 MARIA JEANNETTE HERNÁNDEZ JARAMILLO Directora de obra
--	--

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS



MUNICIPIO:	EL CARMEN DE VIBORAL - ANTIOQUIA.		
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE EL CARMEN DE VIBORAL "EDUR".		
Item:	OBRA EXTRA N°2. (O.E.2)	Unidad:	Und
Descripción:	S.T.I de Cancha múltiple fija Para baloncesto y microfútbol, en tubería agua negra de 1 ½, 2 y 3 pulgadas. 2 tableros en fibra de vidrio. 2 aros metálicos. 2 mallas para baloncesto		
Obra:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE PLACAS Y ESPACIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO, GARANTIZANDO SU PRESERVACIÓN PARA LA ACTIVIDAD FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE		
Fecha:	05 DE MAYO DE 2025		

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Indicador	Descripción- Equipo	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento		Valor-Unit.
	Canes	dia	8.000,00	1,00		\$8.000
	Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	dia	1.200,00	1,00		\$1.200
						\$0
						\$0
herramienta menor (5% M.O)						\$ 11.954
SUB-TOTAL						\$ 21.154

II. MATERIALES

Indicador	Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Desperdicio	Valor-Unit.
	Cancha múltiple fija Para baloncesto y microfútbol	Und	6.983.047,6	1,05		\$ 7.332.200,00
	Concreto	m	595.326,9	0,20		\$ 119.065,38
	Demolicion	m3	105.000,00	0,50		\$ 52.694,00
	Malla para microfutbol	gl	0,00	1,00		\$ -
DESPERDICIO(5%)						
SUB-TOTAL						\$ 7.503.959

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte de cancha	Und			\$ 240.000,00	\$ 240.000
Transporte municipal E INTERNO	UND			\$ 50.000,00	\$ 50.000
SUB-TOTAL					\$ 290.000

IV. MANO DE OBRA

Indicador	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal Total DIA	Rendimiento	Valor-Unit.
5	1 OFICIAL + 2 OBREROS	\$ 239.086	1.62 y 1.77	\$ 239.086	1,0000	\$ 239.086
SUB-TOTAL						\$ 239.086

TOTAL COSTO DIRECTO : \$ 8.054.200

ELKIN ALONSO GOMEZ ALZATE
Representante Legal

MARIA JEANNETTE HERNÁNDEZ JARAMILLO
Directora de obra



Pintuco
Corrotec
PREMIUM
Basta con una sola mano para proteger y decorar.

Anticorrosivo Premium Sinto
Desde **\$25.900**

Color: ● ● ●

Presentación: ☐ 5L ☐ Galón

1 + [Agregar al carrito](#)

Los precios por kilogramo (Kg), en caso de ser necesario los calculamos al finalizar compra.

 **Envío a domicilio**
De 1 a 5 días hábiles en el Valle de Occidente, Bogotá, Medellín, Envigado, San Andrés y San Marcos de la Sierra (zona urbana).

[Ver más en Web Sinto](#)



PRIMEROS 2 GALONES
Pintuco
TOP QUALITY
Inerte sintético oleoso
Granada brillante, resistente al agua, impermeable
y fácil de aplicar. Ideal para pintura exterior.

Primer
Ensalte Top Quality Blanco 1 Galón
Código: 10001

\$134.900und
\$35,64 mililitro

[Ver opciones](#) [Ver detalles](#)

1 + [Agregar al carrito](#)

Beneficios y ventajas principales

- Fácil de aplicar.
- Excelente adherencia y compatibilidad (Pinturas de óxido).
- Excelente resistencia a la intemperie.
- Excelente resistencia al agua.
- Fácil de limpiar.

[Ver más especificaciones](#)

[Comprar con un clic](#)