# INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 07

**COMPONENTE TÉCNICO**
**V0**

**CONTRATISTA**
**CONSORCIO INNFRA RECREA DEPORTE DISTRITAL**
**Nit. 901.891.708-6**

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Usme

**CONTRATO No. FDLU-1202-2024**

**OBJETO: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME."**

**PERIODO: DEL 27 DE JULIO AL 26 DE AGOSTO DE 2025**

| CONTROL DE MODIFICACIONES | | |
|---|---|---|
| **Versión** | **Fecha** | **Descripción de Modificaciones** |
| 00 | 04/09/2025 | Emisión del documento |
| | | |

## CONTROL DEL DOCUMENTO
## CONTRATISTA: CONSORCIO INNFRA RECREA DEPORTE DISTRITAL

| ítem | Nombre | Cargo | Firma |
|---|---|---|---|
| Elaboración revisada por parte del contratista | Arq. Nelson Pérez | Director de obra |  |
| Verificó por parte de la interventoría | Arq. Carlos Libardo López | Director Interventoría | |

## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. GENERALIDADES ..... 5
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO ..... 5
2.2. LOCALIZACIÓN GENERAL ..... 6
2.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ..... 7
3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO ..... 8
3.1. ACTIVIDADES LLEVADAS A CABO EN EL MES ..... 14

## LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Parques Priorizados ..... 6
Tabla 2. Información general del contrato ..... 7
Tabla 3. Consolidado financiero del contrato ..... 8

## LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localidad de Usme ..... 7

## ANEXOS

## 1. INTRODUCCIÓN

En el desarrollo de las labores, el presente informe recoge las acciones adelantadas por el CONSORCIO INNFRA RECREA DEPORTE DISTRITAL durante el tercer mes del contrato, comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2025, en cumplimiento del contrato de obra para **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME."** Se realizan actividades para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, normatividad en seguridad y salud en el trabajo vigente, a los requisitos contractuales y con el objetivo de controlar y mitigar los riesgos en el desarrollo de la obra.

# 2. GENERALIDADES

## 2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Fondo de Desarrollo Local de Usme celebró con el CONSORCIO INNFRA RECREA DEPORTE DISTRITAL, el contrato de obra FDLU-1202-2024, cuyo objeto es "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME".

La Interventoría está a Cargo de la empresa VELNEC S.A, identificado con NIT: 800.028.455-1.

Dentro del alcance del contrato, se establece como deber, el seguir los respectivos lineamientos acorde a los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector, otorgados para el presente caso, por el Instituto de Recreación y Deporte –IDRD, respecto al proyecto de inversión y vocación del parque a intervenir. Se advierte que, con el presente proceso de selección, el FDLU pretende encaminar acciones tendientes a la realización del mantenimiento (preventivo y/o correctivo) y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o dotación de los parques de proximidad para la recuperación y consolidación de espacios para la localidad de Usme, donde el alcance del concepto está relacionado con la revisión del cumplimiento de los lineamientos técnicos definidos por el sector respectivo.

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación FDLU-LP-010- 2024 (117411), los cuales hacen parte integral del Contrato.

El Contratista y la Entidad asumen de forma obligatoria los Riesgos previsibles identificados y plasmados en el Pliego de Condiciones en la Matriz 2 - Riesgos, aceptados por el Contratista con la presentación de su propuesta.

La ejecución se realizará mediante la contratación, a precios unitarios y hasta monto agotable, de personas jurídicas, consorcios, uniones temporales o personas naturales que tendrán bajo su responsabilidad la totalidad de las actividades necesarias para realizar la rehabilitación, conservación, mejoramiento y mantenimiento en los segmentos priorizados por el Fondo de Desarrollo Local Usme.

## 2.2. LOCALIZACIÓN GENERAL

Las obras por ejecutar en el presente contrato se desarrollarán en zona urbana, según lo establecido en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial y se encuentran localizadas en las diferentes unidades de planeación local-UPL de la localidad de Usme.

A continuación, se presenta la siguiente tabla donde se detalla la información de ubicación de cada sitio de intervención:

***Tabla 1.*** Parques Priorizados

| FDLU - PARQUES DE PROXIMIDAD - MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO | | | |
|---|---|---|---|
| **ÍTEM** | **CÓDIGO** | **PARQUE** | **DIRECCIÓN** |
| 20 | 05-025 | USMINIA | CL 105 S # 10 - 08 |
| 10 | 05-026 | USMINIA | CL 104 S 7 04 |
| 2 | 05-106 | EL VIRREY | CL 91B S 8B 00 |
| 12 | 05-165 | "ANTONIO DE JESUS SUCRE I Y II SECTOR" | CL 104 SUR # 5 - 01 |
| 1 | 05-172 | VILLA ISRAEL | CR 5BIS 111 25 S |
| 3 | 05-280 | BETANIA | CL 80A S 3 02 |
| 16 | 05-476 | CUIDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I | CL 67A BIS S # 9 - 40 |

**Fuente.** Anexo 1 – Etapa 1 contrato obra "Actividades previas o alistamiento"

La priorización de los parques incluidos en la tabla anterior obedeció al análisis de los siguientes criterios:

- Se prefirieron colegios que estuvieran cerca de parques, centros comunitarios, o nodos atractores, para de esta manera priorizar aquellos que pudieren servir a más personas.
- Se consideró el estado de los parques, de manera que aquellos con evidencia de mayor desgaste pudieran ser intervenidos para restituir su potencial de uso.
- Se revisó que los parques no estuvieran en garantía por intervenciones con pólizas vigentes, excluyendo los parques que así las tuvieren.
- Se excluyeron parques localizados en zonas de riesgo geotécnico según la información del IDIGER.
- Se excluyeron parques con necesidad de obras a ser llevadas a cabo por ESP, como control de flujos de aguas.

En la siguiente imagen se presenta la ubicación general de los parques priorizados:

***Ilustración 1.*** Localización de parques priorizados para intervención luego de etapa 1 del contrato.




**Fuente**. **Fuente**. Consorcio Innfra Recreo Deporte Distrital con base en Google Earth.

## 2.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

A continuación, se presenta la información general y se describe la trazabilidad del contrato de obra 1202 de 2024 FDLU.

***Tabla 2.*** Información general del contrato

| ITEM | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| Razón Social | Consorcio Innfra Recrea Deporte Distrital |
| Número del Contrato | 1202 de 2024 |
| Objeto | Contrato de obra para "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME". |
| Representante Legal | Ing. Alexander Pérez |
| NIT | 901.891.708 – 6 |
| Municipio Contrato | Bogotá |
| Localidad Contrato | Usme |
| Correo Electrónico | innfra.recreadistrital@gmail.com |
| UPZ | UPZ 52 La Flora, UPZ 56 Danubio, UPZ 57 Gran Yomasa, UPZ 58 Comuneros, UPZ 59 Alfonso López, UPZ 61 Ciudad Usme, UPZ 60 Parque Entre Nubes. |
| Valor Inicial del Contrato | $ 3.108.643.000 |
| Valor total final | Solo determinable en la etapa de liquidación. |
| Plazo inicial de ejecución | Nueve (09) meses |

| ITEM | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| Fecha de inicio | Veintisiete (27) enero de 2025 |
| Fecha de terminación | Veintisiete (27) octubre de 2025 |
| Fecha inicio etapa 1 contrato | Veintisiete (27) enero de 2025 |
| Fecha fin etapa 1 contrato | Veintisiete (27) marzo de 2025 |
| Fecha inicio etapa 2 obra | Veintiocho (28) marzo de 2025 |
| Fecha fin etapa 2 obra | Veintisiete (27) octubre de 2025 |

**Fuente**. Consorcio Innfra Recrea Deporte Distrital

## 3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Con corte al 27 de agosto de 2025, el contrato 1202, presenta el siguiente cuadro de inversión, referido al acta parcial de obra #4 (en revisión para el momento de emisión del presente informe):

***Tabla 3.*** Consolidado financiero del contrato

| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| | **PRELIMINARES** | | | | | | |
| 1,1 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | $7.800,0 | $10.062,0 | 3.174,0 | $24.757.402,8 | $31.937.049,6 |
| 1,2 | Descapote mecanico y retiro m2 (e=0.10M) ** | M2 | $7.000,0 | $9.030,0 | - | $- | $- |
| 1,3 | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm). | M2 | $14.300,0 | $18.447,0 | - | $- | $- |
| 1,4 | Compactación fondo de excavación con equipos livia | M2 | $1.100,0 | $1.419,0 | 1.700,2 | $1.870.271,6 | $2.412.650,4 |
| 1,5 | Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 ** | UN | $84.000,0 | $108.360,0 | - | $- | $- |
| 1,6 | Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) ** | ML | $25.900,0 | $33.411,0 | 1.013,4 | $26.245.842,7 | $33.857.137,1 |
| 1,7 | Desmonte y retiro de llantas** | UN | $8.200,0 | $10.578,0 | - | $- | $- |
| | **DEMOLICIONES** | | | | | | |
| 1,8 | Demol. manual anden + bordillo incl. cargue-ret ** | M2 | $31.700,0 | $40.893,0 | - | $- | $- |
| 1,9 | Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret * | M2 | $20.700,0 | $26.703,0 | 42,5 | $878.715,0 | $1.133.542,4 |
| 1,1 | Demolicion anden concr e=0.15 incl. cargue y ret * | M2 | $32.900,0 | $42.441,0 | - | $- | $- |
| 1,11 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir | M2 | $22.400,0 | $28.896,0 | 72,5 | $1.624.224,0 | $2.095.249,0 |
| 1,12 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.15M | M2 | $33.300,0 | $42.957,0 | 65,5 | $2.181.483,0 | $2.814.113,1 |
| 1,13 | Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir | ML | $17.500,0 | $22.575,0 | - | $- | $- |
| 1,14 | Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y reti | ML | $9.500,0 | $12.255,0 | 205,2 | $1.949.685,0 | $2.515.093,7 |
| 1,15 | Demolicion viga-contrapiso concr reforz con retiro | M3 | $257.300,0 | $331.917,0 | 9,2 | $2.367.160,0 | $3.053.636,4 |
| 1,16 | Demol pav asfaltico (carg+retiro) | M3 | $191.400,0 | $246.906,0 | 53,5 | $10.236.919,3 | $13.205.626,0 |
| 1,17 | Demol pav asfaltico e=0.1 (sin corte+carg+retiro | M2 | $20.200,0 | $26.058,0 | 1.461,8 | $29.527.956,0 | $38.091.063,2 |
| | **DESMONTES Y RETIROS** | | | | | | |
| 1,18 | Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos) | JGO | $75.900,0 | $97.911,0 | 3,0 | $227.700,0 | $293.733,0 |
| 1,19 | Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena ** | ML | $13.000,0 | $16.770,0 | - | $- | $- |
| 1,20 | Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro. | ML | $18.400,0 | $23.736,0 | 86,0 | $1.582.694,4 | $2.041.675,8 |
| 1,21 | Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro | JGO | $321.700,0 | $414.993,0 | - | $- | $- |
| 1,22 | Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y r | ML | $46.000,0 | $59.340,0 | 92,0 | $4.232.000,0 | $5.459.280,0 |
| 1,23 | Desmonte y retiro canecas ** | UN | $40.000,0 | $51.600,0 | - | $- | $- |
| 1,24 | Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)** | UN | $105.400,0 | $135.966,0 | 17,0 | $1.791.800,0 | $2.311.422,0 |
| 1,25 | Desmonte CerramMalla eslabon. h=0,5 a 2 m + retiro | ML | $16.400,0 | $21.156,0 | - | $- | $- |
| 1,26 | Desmonte y demolicion banca inclu retiro escom.** | UN | $94.800,0 | $122.292,0 | - | $- | $- |
| 1,27 | Desmonte y retiro adoquin ** | M2 | $14.200,0 | $18.318,0 | - | $- | $- |
| 1,28 | Desmonte y retiro loseta IDU concreto** | M2 | $12.500,0 | $16.125,0 | - | $- | $- |

| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| 1,29 | Desmonte equipos biosaludables (demolc+retiro) | UN | $131.000,0 | $168.990,0 | 4,0 | $524.000,0 | $675.960,0 |
| 1,3 | Desmonte- Rodadero Corto acero -STPM** | UN | $82.600,0 | $106.554,0 | - | $- | $- |
| 1,31 | Desmonte Señal (IDG-S) | UN | $40.600,0 | $52.374,0 | - | $- | $- |
| 1,32 | Desmonte juegos tipo M-3A-STPM** | UN | $475.000,0 | $612.750,0 | 4,0 | $1.900.000,0 | $2.451.000,0 |
| 1,33 | Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM** | UN | $245.300,0 | $316.437,0 | - | $- | $- |
| 1,34 | Desmonte y retiro marco de micro y futbol ** | JGO | $262.000,0 | $337.980,0 | 1,0 | $262.000,0 | $337.980,0 |
| 1,35 | Desmonte cerramiento contra impacto h=5.0M ** | ML | $97.800,0 | $126.162,0 | - | $- | $- |
| | **DESMONTES Y REINSTALACIONES** | | | | - | | |
| 1,36 | Desmonte y reinstalacion señales civicas ** | UN | $49.200,0 | $63.468,0 | - | $- | $- |
| 1,37 | Desmonte e instalac Sardinel prefabricado A-10 ** | ML | $46.000,0 | $59.340,0 | 26,7 | $1.228.200,0 | $1.584.378,0 |
| 1,38 | Desmonte y reinstalacion banca existente** | UN | $190.000,0 | $245.100,0 | - | $- | $- |
| 1,39 | Desmonte y reinstalacion juegos tipo M-3A | UN | $1.592.900,0 | $2.054.841,0 | - | $- | $- |
| 1,4 | Desmonte y Reinstalacion juegos infantil tipo M-3 | UN | $2.431.700,0 | $3.136.893,0 | - | $- | $- |
| 1,41 | Desmonte y retiro señales informativas** | UN | $10.500,0 | $13.545,0 | - | $- | $- |
| 1,42 | Desmonte y Reinstalacion juegos tipo M-5 o 5A | UN | $766.600,0 | $988.914,0 | - | $- | $- |
| **2. EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | | | | |
| | **EXCAVACIONES CON RETIRO** | | | | | | |
| 2,1 | Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m | M3 | $88.000,0 | $113.520,0 | 621,4 | $54.687.587,2 | $70.546.987,4 |
| 2,2 | RETIRO SOBR TIERRA (Cargue con Vale) CDRC Cometas | M3 | $54.800,0 | $70.692,0 | - | $- | $- |
| 2,3 | Cargue y Reiro de escombros con Minicargador | M3 | $67.000,0 | $86.430,0 | - | $- | $- |
| 2,4 | Excavacion manual con retiro suelo blando** | M3 | $69.500,0 | $89.655,0 | - | $- | $- |
| 2,5 | Cargue+Retiro Escombros Retroexcavadora(4Vjes/Dia) | M3 | $65.000,0 | $83.850,0 | 846,2 | $55.003.838,5 | $70.954.951,7 |
| 2,6 | Cargue y Reiro de escombros con Minicargador | M3 | $67.000,0 | $86.430,0 | - | $- | $- |
| | **RELLENOS** | | | | | | |
| 2,7 | Relleno rajon (mecanico) ** | M3 | $187.600,0 | $242.004,0 | 360,5 | $67.621.920,8 | $87.232.277,8 |
| 2,8 | Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica) | M3 | $158.000,0 | $203.820,0 | - | $- | $- |
| 2,9 | Relleno Afirmado compact.con rana+Trasiego ** | M3 | $96.300,0 | $124.227,0 | 82,4 | $7.938.972,0 | $10.241.273,9 |
| 2,1 | Relleno compactado Base granular tipo IDRD ** | M3 | $148.700,0 | $191.823,0 | - | $- | $- |
| 2,11 | Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD | M3 | $114.200,0 | $147.318,0 | - | $- | $- |
| 2,12 | Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp | M3 | $97.900,0 | $126.291,0 | 338,7 | $33.153.835,0 | $42.768.447,2 |
| 2,13 | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A | M3 | $155.100,0 | $200.079,0 | - | $- | $- |
| 2,14 | Relleno en tierra negra e=0.15 ** | M2 | $9.300,0 | $11.997,0 | - | $- | $- |
| **3. ESTRUCTURA** | | | | | | | |
| | **CIMENTACIÓN** | | | | | | |
| 3,1 | Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref | ML | $39.800,0 | $51.342,0 | - | $- | $- |
| 3,2 | Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer** | M3 | $864.900,0 | $1.115.721,0 | - | $- | $- |
| **4. REDES ELECTRICAS** | | | | | - | | |
| | **REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN** | | | | - | | |
| 4,1 | Caja electrica de inspección AP 274 Codensa ** | UN | $686.200,0 | $885.198,0 | - | $- | $- |
| **5. PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | | |
| | **PISOS** | | | | | | |
| 5,1 | ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4 | M2 | $30.200,0 | $38.958,0 | - | $- | $- |
| 5,2 | Arena Blanca Fina FlinPeld Suministro y Extendido | M3 | $241.400,0 | $311.406,0 | - | $- | $- |
| 5,3 | ARENA BUNKER (Sumin+Instal)e=0.40M+exc+geotextil | M2 | $104.200,0 | $134.418,0 | - | $- | $- |
| 5,4 | Piso Caucho recicl 2cm (EPDM 1cm+SBR 1cm sum+inst) | M2 | $414.900,0 | $535.221,0 | - | $- | $- |
| 5,5 | Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst) | M2 | $546.000,0 | $704.340,0 | 88,5 | $48.306.858,6 | $62.315.847,6 |
| 5,6 | Piso Caucho recicl 4cm (EPDM 1cm+SBR 3cm sum+inst | M2 | $537.600,0 | $693.504,0 | - | $- | $- |
| 5,7 | Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst) | M2 | $718.800,0 | $927.252,0 | 97,1 | $69.811.088,2 | $90.056.303,8 |
| 5,8 | Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst) | M2 | $658.200,0 | $849.078,0 | - | $- | $- |
| 5,9 | Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst) | M2 | $892.000,0 | $1.150.680,0 | 184,5 | $164.603.168,4 | $212.338.087,2 |

| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| 5,1 | Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm sum+inst) | M2 | $844.700,0 | $1.089.663,0 | - | $- | $- |
| 5,11 | Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr** | M2 | $171.900,0 | $221.751,0 | - | $- | $- |
| 6. PINTURAS | | | | | | | |
| | PINTURAS EXTERIORES | | | | | | |
| 6,1 | Pintura cerramiento malla eslabonada ** | M2 | $18.600,0 | $23.994,0 | 277,2 | $5.155.255,6 | $6.650.279,7 |
| 6,2 | Limpeza Estruct.Metalica- pintura esmalte+anticorr | ML | $13.300,0 | $17.157,0 | - | $- | $- |
| 6,3 | PINTURA Y DEMARCACIÓN TABLERO BALONCESTO | UN | $38.500,0 | $49.665,0 | - | $- | $- |
| 6,4 | Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 ** | M2 | $3.200,0 | $4.128,0 | - | $- | $- |
| 6,5 | Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint) | UN | $1.006.900,0 | $1.298.901,0 | - | $- | $- |
| 6,6 | Demarcacion pintura trafico voleybol a=0.1 ** | M2 | $2.100,0 | $2.709,0 | - | $- | $- |
| 6,7 | Pintura de grafitis sobre muros 3 manos | M2 | $87.000,0 | $112.230,0 | - | $- | $- |
| 6,8 | Demarcacion pintura trafico baloncesto a=0.1 ** | M2 | $4.800,0 | $6.192,0 | - | $- | $- |
| 6,9 | Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 ** | M2 | $9.500,0 | $12.255,0 | 637,2 | $6.053.609,3 | $7.809.156,1 |
| 6,10 | Pintura Baranda M-80 (2 MANOS) | ML | $23.500,0 | $30.315,0 | 194,6 | $4.572.630,0 | $5.898.692,7 |
| 6,11 | Pintura estructura Futbol (con Compresor) ** | JGO | $391.300,0 | $504.777,0 | - | $- | $- |
| 6,12 | Pintura estructura microfutbol (con Compresor) ** | JGO | $210.400,0 | $271.416,0 | - | $- | $- |
| 6,13 | Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos) | M2 | $32.700,0 | $42.183,0 | - | $- | $- |
| 6,14 | PINTURA MODULO M-3A | UN | $599.500,0 | $773.355,0 | - | $- | $- |
| 6,15 | Pintura Baranda Pasaman2"+Trav11/2"+paral 2" | ML | $27.400,0 | $35.346,0 | - | $- | $- |
| 6,16 | Pintura Baranda Pasaman2"+ 2 Trav.11/2"+ paral2" | ML | $34.900,0 | $45.021,0 | - | $- | $- |
| 6,17 | Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic** | M2 | $24.100,0 | $31.089,0 | - | $- | $- |
| 7.EXTERIORES | | | | | | | |
| | EMPRADIZACION ARBORIZACION Y OTROS | | | | | | |
| 7,1 | Jardines zonas exteriores sin pasto | M2 | $112.300,0 | $144.867,0 | - | $- | $- |
| 7,2 | EmpradizacionCanchas y zonasEspeciales** | M2 | $34.400,0 | $44.376,0 | - | $- | $- |
| 7,3 | Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) ** | M2 | $400,0 | $516,0 | - | $- | $- |
| 7,4 | Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro) | ML | $11.000,0 | $14.190,0 | - | $- | $- |
| 7,5 | Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 ** | UN | $517.800,0 | $667.962,0 | - | $- | $- |
| 7,6 | Tuberia drenaje 4" d=100mm Exca+ relleno Tierr+Geot. | ML | $78.500,0 | $101.265,0 | - | $- | $- |
| 7,7 | AndenCuneta 3000 psi e=0.10 4.2-1 bland geoPAVCO | M2 | $207.700,0 | $267.933,0 | - | $- | $- |
| 7,8 | Tubo Galvan Ø 2"(2.5mm)ASTM-500Grad-C Sum + Inst | ML | $52.000,0 | $67.080,0 | - | $- | $- |
| 7,9 | Filtro frances35x35 Excav+geoNT-1600+tubo 65mm ** | ML | $98.200,0 | $126.678,0 | - | $- | $- |
| 7,1 | Filtro frances40*80 Excav+geoNT-1800+tubo200mm | ML | $165.200,0 | $213.108,0 | - | $- | $- |
| 7,11 | Caja Inspección (0.60x0.60m) Hprom=0.74m (Inc.Exca | UN | $522.900,0 | $674.541,0 | - | $- | $- |
| 7,12 | Corte dilataciones en concreto Con Pulidora ** | ML | $7.500,0 | $9.675,0 | - | $- | $- |
| 7,13 | Tuberia PVC.S d=4" + Excavacion ** | ML | $94.800,0 | $122.292,0 | - | $- | $- |
| 7,14 | SardinelZarpa(a=0.8h=0.6;e=0.20m)2.500psiSinReceb | ML | $247.100,0 | $318.759,0 | - | $- | $- |
| 7,15 | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV- CDRC | ML | $64.500,0 | $83.205,0 | - | $- | $- |
| 7,16 | Muro Bloque Estructural+Concreto de 3.000psi GF | M2 | $80.800,0 | $104.232,0 | - | $- | $- |
| 7,17 | Muro de contenc en gavion(cargue con Equipo) ** | M3 | $379.800,0 | $489.942,0 | - | $- | $- |
| 7,18 | Empradiz. zonas canchas(Humus+tierra+arena+pasto) | M2 | $29.700,0 | $38.313,0 | - | $- | $- |
| | SENDEROS Y ADENES EN CONCRETO | | | | | | |
| 7,19 | AdoquínConcret e=0.08 5<p<10% 5.3-1blando+geotexti | M2 | $189.900,0 | $244.971,0 | - | $- | $- |
| 7,20 | Loseta 40x40IDU sobre are Suministro e instalacio | M2 | $86.700,0 | $111.843,0 | - | $- | $- |
| 7,21 | Loseta IDU A50 +0.25 receb B400 (Sum+Inst )** | M2 | $148.500,0 | $191.565,0 | - | $- | $- |
| | SENDEROS Y ADENES EN ADOQUIN | | | | | | |
| 7,22 | AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100 | M2 | $172.900,0 | $223.041,0 | - | $- | $- |
| 7,23 | AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700 | M2 | $161.100,0 | $207.819,0 | - | $- | $- |
| 7,24 | AdoquínArcill e=0.06 p>10% 4.2-1blando+geotextil | M2 | $175.100,0 | $225.879,0 | - | $- | $- |
| 7,25 | Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal | M2 | $1.900,0 | $2.451,0 | - | $- | $- |

| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| 7,26 | AdoquinColores e=0.06 p<5% 4.2-1blando+geot.T-2100 | M2 | $173.600,0 | $223.944,0 | - | $- | $- |
| | CANCHAS Y ZONAS DE JUEGOS | | | | | | |
| 7,27 | Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado** | M2 | $61.400,0 | $79.206,0 | - | $- | $- |
| 7,28 | Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)** | M2 | $116.200,0 | $149.898,0 | - | $- | $- |
| | ESCALERAS Y RAMPAS | | | | | | |
| 7,29 | Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil | M2 | $142.600,0 | $183.954,0 | - | $- | $- |
| | CONFINAMIENTO | | | | | | |
| 7,30 | Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbas IDRD | ML | $85.900,0 | $110.811,0 | - | $- | $- |
| 7,31 | Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)** | ML | $91.700,0 | $118.293,0 | - | $- | $- |
| 7,32 | Bordillo en sitio 0.135*0.12 m 2500 psi ** | ML | $51.800,0 | $66.822,0 | - | $- | $- |
| 7,33 | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr | ML | $86.300,0 | $111.327,0 | - | $- | $- |
| 7,34 | Suministro e instalacion Geotextil T-2100** | M2 | $8.700,0 | $11.223,0 | - | $- | $- |
| 7,35 | Geotextil geoBX40 (Sum+Inst)** | M2 | $7.900,0 | $10.191,0 | - | $- | $- |
| 7,36 | Geotextil NT-1800+Trasiego (Suministro e inst.) | M2 | $7.900,0 | $10.191,0 | - | $- | $- |
| 7,37 | Geotextil geoNT-2000 (Sum+Inst)** | M2 | $6.500,0 | $8.385,0 | - | $- | $- |
| 7,38 | Suministro e instalacion Geotextil T-2400** | M2 | $12.000,0 | $15.480,0 | 1.346,1 | $16.152.750,0 | $20.837.047,5 |
| 8. MOBILIARIO | | | | | | | |
| | MOBILIARIO URBANO | | | | | | |
| 8,1 | Estruc.Mult +Balonc.Tabl. Antiband (Sum+Inst) ** | JGO | $8.114.100,0 | $10.467.189,0 | - | $- | $- |
| 8,2 | Estruc. microfutbol con malla (Sum+Inst)** | JGO | $4.086.800,0 | $5.271.972,0 | - | $- | $- |
| 8,3 | Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 ** | ML | $1.527.900,0 | $1.970.991,0 | 29,0 | $44.309.100,0 | $57.158.739,0 |
| 8,4 | Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 ** | ML | $956.700,0 | $1.234.143,0 | 29,5 | $28.222.650,0 | $36.407.218,5 |
| 8,5 | Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)** | UN | $262.200,0 | $338.238,0 | - | $- | $- |
| 8,6 | Malla Protección Cerram.Nylon Imperm.H=2m(Sum+Inst | M2 | $10.500,0 | $13.545,0 | - | $- | $- |
| 8,7 | CerramMalla eslabonada cal 10 IDRD h=5 ** | ML | $1.338.700,0 | $1.726.923,0 | - | $- | $- |
| 8,8 | Estruc metalic cerram contra impac(Sin Tuber)H=2.5 | ML | $488.400,0 | $630.036,0 | - | $- | $- |
| 8,9 | PUNTO DE SOLDADURA 6013 | UN | $5.700,0 | $7.353,0 | - | $- | $- |
| 8,10 | CADENAS GALVA COLUMPIO M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST) | UN | $96.800,0 | $124.872,0 | - | $- | $- |
| 8,11 | Sum + Instalac.Asiento Fibra lona Columpio-STPM | UN | $112.600,0 | $145.254,0 | - | $- | $- |
| 8,12 | Suministro + Inst. Acople Columpio -STPM** | UN | $70.900,0 | $91.461,0 | - | $- | $- |
| 8,13 | Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Inst | ML | $320.600,0 | $413.574,0 | - | $- | $- |
| 8,14 | Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst) | ML | $373.600,0 | $481.944,0 | - | $- | $- |
| 8,15 | MODULO M - 5 COLUMPIO (SUM + INST) | UN | $2.457.000,0 | $3.169.530,0 | - | $- | $- |
| 8,16 | BARANDAS CERRAMIENTO M - 80 (SUM + INST) | ML | $301.600,0 | $389.064,0 | - | $- | $- |
| 8,17 | BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST) | ML | $346.300,0 | $446.727,0 | - | $- | $- |
| 8,18 | BARANDA DISCAPACITADOS (SUM + INST) | ML | $236.100,0 | $304.569,0 | - | $- | $- |
| 8,19 | PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST) | UN | $885.500,0 | $1.142.295,0 | - | $- | $- |
| 8,2 | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST) | UN | $597.900,0 | $771.291,0 | - | $- | $- |
| 8,21 | CANECAS ACERO INOXIDABLE (DESM+SUM+INST) | UN | $624.000,0 | $804.960,0 | - | $- | $- |
| 8,22 | Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V. | UN | $866.500,0 | $1.117.785,0 | - | $- | $- |
| 8,23 | BANCA M - 31 (SUM + INST) | UN | $418.300,0 | $539.607,0 | 17,0 | $7.111.100,0 | $9.173.319,0 |
| 8,24 | ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST) | JGO | $3.882.500,0 | $5.008.425,0 | - | $- | $- |
| 8,25 | TABLERO METALICO ANTIBANDALICO (SUM + INST) | UN | $896.000,0 | $1.155.840,0 | - | $- | $- |
| 8,26 | EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST) | JGO | $5.032.200,0 | $6.491.538,0 | 2,0 | $10.064.400,0 | $12.983.076,0 |
| 8,27 | MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST | UN | $1.989.900,0 | $2.566.971,0 | 1,0 | $1.989.900,0 | $2.566.971,0 |
| 8,28 | MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST) | UN | $2.340.500,0 | $3.019.245,0 | - | $- | $- |
| 8,29 | MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos | UN | $2.320.000,0 | $2.992.800,0 | - | $- | $- |
| 8,3 | MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL) | UN | $2.755.800,0 | $3.554.982,0 | - | $- | $- |
| 8,31 | DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+ | UN | $2.340.500,0 | $3.019.245,0 | - | $- | $- |
| 8,32 | DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In | UN | $2.237.900,0 | $2.886.891,0 | - | $- | $- |

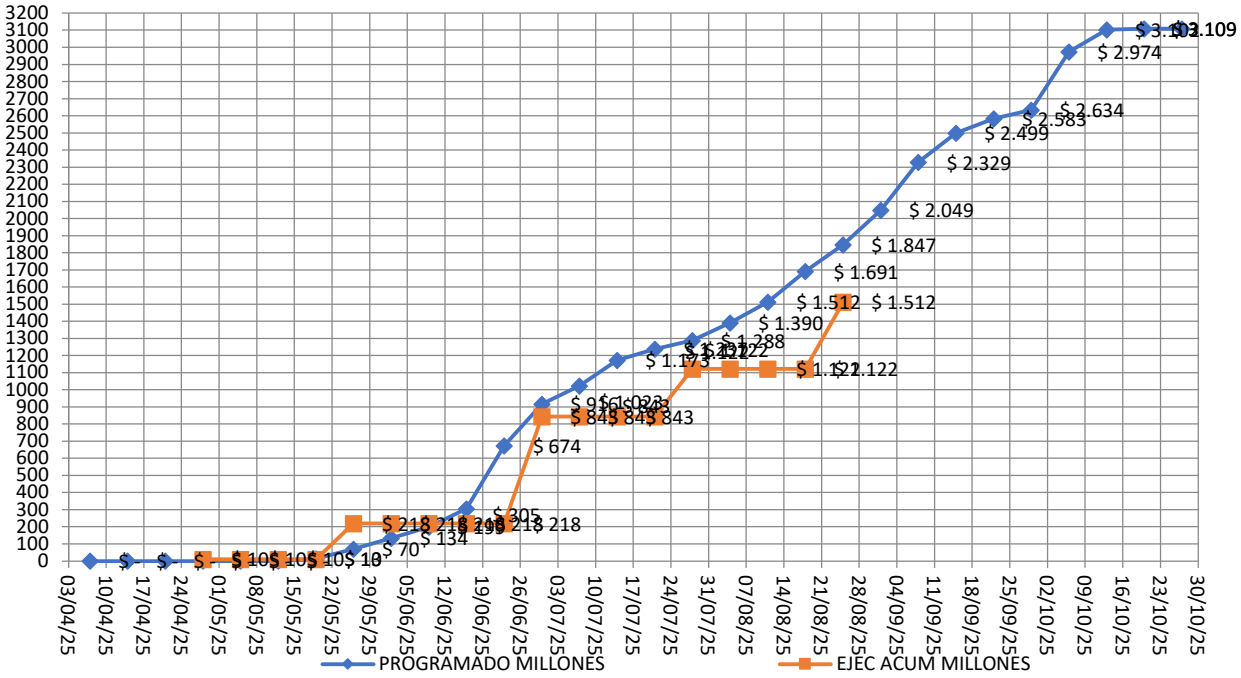
| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| 8,33 | DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID | UN | $3.095.100,0 | $3.992.679,0 | - | $- | $- |
| 8,34 | DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+ | UN | $2.755.800,0 | $3.554.982,0 | - | $- | $- |
| 8,35 | DOTACION GIRO MANOS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+i | UN | $2.320.000,0 | $2.992.800,0 | - | $- | $- |
| 8,36 | Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst) | UN | $4.778.400,0 | $6.164.136,0 | 2,0 | $9.556.800,0 | $12.328.272,0 |
| 8,37 | Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst) | UN | $5.641.100,0 | $7.277.019,0 | - | $- | $- |
| 8,38 | Modulo BancaAbd.CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal) | UN | $3.048.300,0 | $3.932.307,0 | 1,0 | $3.048.300,0 | $3.932.307,0 |
| 8,39 | ModuloFlexionesTricepsSencGimn.aire libre(Sum+Inst | UN | $1.845.300,0 | $2.380.437,0 | - | $- | $- |
| 8,4 | Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst) | UN | $1.455.100,0 | $1.877.079,0 | - | $- | $- |
| 8,41 | MóduloMultifuncional-DiscapReducida(4)Us-SillaRued | UN | $18.140.800,0 | $23.401.632,0 | - | $- | $- |
| 8,42 | MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta) | UN | $2.619.700,0 | $3.379.413,0 | - | $- | $- |
| 8,43 | MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta) | UN | $2.140.100,0 | $2.760.729,0 | - | $- | $- |
| 8,44 | MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta) Brazos al | UN | $3.444.900,0 | $4.443.921,0 | - | $- | $- |
| 8,45 | Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst) | UN | $6.914.500,0 | $8.919.705,0 | - | $- | $- |
| 8,46 | RODADERO CORTO EN ACERO (SUM + INST) | UN | $1.309.700,0 | $1.689.513,0 | - | $- | $- |
| 8,47 | RODADERO LARGO EN ACERO (SUM + INST) | UN | $2.238.800,0 | $2.888.052,0 | - | $- | $- |
| 8,48 | PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST) | UN | $800.400,0 | $1.032.516,0 | - | $- | $- |
| 8,49 | Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños | UN | $25.889.800,0 | $33.397.842,0 | - | $- | $- |
| 8,5 | Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m | UN | $60.575.100,0 | $78.141.879,0 | - | $- | $- |
| 8,51 | Juego La Estrella-Incluyente-Niños:2-6Años(Resorte | UN | $7.248.700,0 | $9.350.823,0 | - | $- | $- |
| 8,52 | GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados | UN | $20.798.100,0 | $26.829.549,0 | - | $- | $- |
| 8,53 | Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal) | UN | $5.705.600,0 | $7.360.224,0 | - | $- | $- |
| 8,54 | JUEGO BALANCIN DOBLE 5-12 AÑOS CAP: 2 NIÑOS (SUM + INST) | UN | $13.694.000,0 | $17.665.260,0 | 2,0 | $27.388.000,0 | $35.330.520,0 |
| 8,55 | Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño | UN | $51.537.700,0 | $66.483.633,0 | - | $- | $- |
| | **SEÑALIZACION** | | | | | | |
| 8,56 | SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST) | UN | $457.800,0 | $590.562,0 | - | $- | $- |
| 8,57 | SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST) | UN | $434.500,0 | $560.505,0 | - | $- | $- |
| 8,58 | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST) | UN | $531.600,0 | $685.764,0 | - | $- | $- |
| 8,59 | SUMINISTRO + INSTAL. PENDON (6.0X1.0M)+Bannner13On | UN | $63.400,0 | $81.786,0 | - | $- | $- |
| **9. PRECIOS NO PREVISTOS** | | | | | | | |
| NP-01 | SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5) | ML | $80.261,0 | $103.537,0 | 115,7 | $9.286.197,7 | $11.979.230,9 |
| NP-02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | $419,0 | $541,0 | - | $- | $- |
| NP-03 | CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA ACTIVIDADES DE PARQUES | M3 | $675.210,0 | $871.021,0 | 128,1 | $86.493.388,2 | $111.576.483,6 |
| NP-04 | REJILLA PARA CANAL AGUAS LLUVIAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | $96.064,0 | $123.923,0 | - | $- | $- |
| NP-05 | RETIRO MANUAL DE CAUCHO O CÉSPED SINTÉTICO, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN. | M2 | $52.345,0 | $67.525,0 | 379,0 | $19.838.022,2 | $25.591.029,7 |
| NP-06 | BARANDA PATINÓDROMO (TUB. GALVANIZADA) INC. SUMINISTRO, INSTALACIÓN, FIJACIÓN Y PINTURA | ML | $465.550,0 | $600.560,0 | 85,4 | $39.762.625,5 | $51.293.829,6 |
| NP-07 | MESA DE PING PONG EN FIBRA DE VIDRIO DE 2.74X1.52m (Item IDRD 15795) | UN | $6.136.686,0 | $7.916.325,0 | - | $- | $- |
| NP-08 | BANCA EN CONCRETO TIPO M30 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE MATERIAL DE BASE) | UN | $713.545,0 | $920.473,0 | - | $- | $- |
| NP-09 | DEMOLICIÓN MANUAL DE CAJA SENCILLA CS 275 (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELAS Y CARGUE). | UN | $53.633,0 | $69.187,0 | - | $- | $- |

| ÍTEM No. | "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USME." | | | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | VALOR UNITARIO SIN INCLUIR A.I.U | VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U e IVA | CANT. | VALOR UNITARIO COSTO DIRECTO | VALOR (AIU) |
| NP-10 | SELLO DE GRIETAS | ML | $11.508,0 | $14.845,0 | 20,2 | $232.346,5 | $299.720,6 |
| NP-11 | MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M, D= 8,5 MM, 8,5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN) | KG | $6.985,0 | $9.011,0 | 4.706,5 | $32.874.902,5 | $42.410.271,5 |
| NP-12 | CORTE Y SELLO DE JUNTAS CON ICOPOR Y SIKAFLEX 1A SELLADO DE JUNTAS (300CC) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | $33.698,0 | $43.470,0 | 1.372,0 | $46.231.971,1 | $59.638.666,5 |
| NP-13 | GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL: ENTRE 40 KN/M Y 43 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION). | M2 | $9.868,0 | $12.730,0 | - | $- | $- |
| NP-14 | TRASIEGO MANUAL SUPERIOR A 50M, MÁXIMO 200M | KG | $501,0 | $646,0 | 14.304,4 | $7.166.504,4 | $9.240.642,4 |
| NP-15 | BOMBEO DE CONCRETO CON AUTOBOMBA (No incluye suministro ni instalación de concreto) | M3 | $55.930,0 | $72.150,0 | - | $- | $- |
| NP-16 | CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN) | M2 | $2.554,0 | $3.295,0 | - | $- | $- |
| NP-17 | MÓDULO FALTANTE MALLA PARA BARANDAS M-83 | UN | $210.151,0 | $271.095,0 | 18,0 | $3.782.718,0 | $4.879.710,0 |
| NP-18 | DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID | UN | $5.581.484,0 | $7.200.114,0 | - | $- | $- |
| NP-19 | MÓDULO BICICLETA ESTÁTICA ALTO RENDIMIENTO | UN | $4.770.466,0 | $6.153.901,0 | 1,0 | $4.770.466,0 | $6.153.901,0 |
| NP-20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DERODADERO EN ACERO CON ESCALERAS | UN | $6.099.215,0 | $7.867.987,0 | - | $- | $- |
| NP-21 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN DE ENTRENAMIENTO FUNCIONAL | UN | $19.174.959,0 | $24.735.697,0 | 1,0 | $19.174.959,0 | $24.735.697,0 |
| NP-22 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS ADULTOS MAYORES | UN | $1.891.706,0 | $2.440.301,0 | - | $- | $- |
| NP-23 | SUBBASE GRANULAR CLASE B CON MATERIAL RECICLADO | M3 | $161.842,0 | $208.776,0 | 365,9 | $59.212.525,6 | $76.384.092,2 |
| NP-24 | PINTURA ACRILICA ANTIDESLIZANTE PARA CANCHAS | M2 | $10.005,0 | $12.906,0 | - | $- | $- |
| NP-25 | RECUBRIMIENTO SINTÉTICO ANTIDESLIZANTE PARA CANCHAS TIPO PLEXIPAVE | M2 | $67.007,0 | $86.439,0 | - | $- | $- |

| | |
|---|---|
| TOTAL, SUMATORIA OBRAS INICIALES | $1.106.966.444,0 |
| SUBTOTAL OBRAS INICIALES SOLO COSTO DIRECTO | $1.106.966.444,0 |
| COSTOS PARA EL PGA -PGS - PGT INCLUYE SU PROPIO A.I.U | $77.487.651,0 |
| VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (CON ESTE VALOR SE EVALUARÁN LAS PROPUESTAS) | |
| PROVISION PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS Y ADICIONALES | $-,0 |
| AJUSTE ICOCIV CONSIDERADO EN ANEXO TÉCNICO (PÁGINA 32) R=(P-A)x[(I/Io)-1] | $6.261.238,0 |
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO AIU DE OBRA e IVA, PGA, PGS Y PGT | $1.511.735.602,0 |

**Fuente**. Consorcio Innfra Recrea Deporte Distrital

***Ilustración 2.*** Curva S




**Fuente**. Consorcio Innfra Recrea Deporte Distrital

## 3.1. ACTIVIDADES LLEVADAS A CABO EN EL MES

Durante el mes de agosto de 2025, se llevaron a cabo actividades de obra, entre las que se destacan:

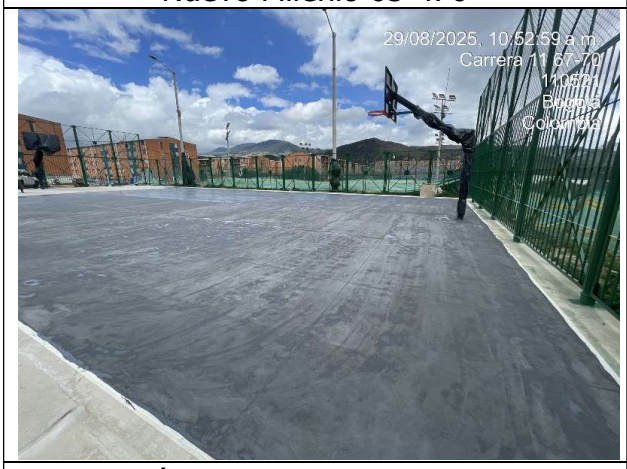



Reconstrucción borde fallado patinódromo parque Nuevo Milenio 05-476 con concreto




Instalación geotextil cancha múltiple 1 parque Usminia 05-026

| | |
|---|---|
|  |  |
| Construcción losas para cancha múltiple 1 parque Usminia 05-026 | Instalación módulo gimnasio parque Nuevo Milenio 05-476 |
|  |  |
| Reunión de inicio parques Villa Israel 05-172 y Antonio José de Sucre 05-165 | Toma de densidades sobre capas subbase granular parque Usminia 05-026 |
|  |  |
| Recorridos generales de obra | Protección individuos arbóreos |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Sellos de fisuras superficies varias parque Nuevo Milenio 05-476 | Instalación capa color caucho parque Nuevo Milenio 05-476 |
|  |  |
| Instalación pintura multicapa en cancha baloncesto parque Nuevo Milenio 05-476 | Actividades de protección de sumideros parque Usminia 05-026 |
|  |  |
| Instalación marcos baloncesto parque Nuevo Milenio 05-476 | Demolición losa en zona juegos 1 parque Usminia 05-025, y alistamiento superficie |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Instalación y pintura cerramiento lateral y contra impacto parque Nuevo Milenio | Demolición muro mampostería lateral parque Usminia 05-026 |
|  |  |
| Puesta en servicio zona biosaludables 1 parque Nuevo Milenio 05-476 | Puesta en servicio zona biosaludables 2 parque Nuevo Milenio 05-476 |
|  |  |
| Puesta en servicio mesa ping pong parque Nuevo Milenio 05-476 | Puesta en servicio bancas concreto parque Nuevo Milenio 05-476 |

ANEXOS

# El presente informe no incorpora anexos