

 Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA FICHA TÉCNICA	

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS BOMBAS Y CUARTOS DE MAQUINAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE LA VILLA OLIMPICA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.

PRESUPUESTO OFICIAL: TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS MCTE (\$34,086,162.00), ESTE VALOR INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, GASTOS, DEDUCCIONES, CONTRIBUCIONES Y IVA.

FICHA TÉCNICA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Consiste en la inspección, ajuste, lubricación, limpieza y verificación de buen funcionamiento y acordes con las actividades detalladas en las rutinas de mantenimiento. Además de garantizar el buen estado y funcionamiento de la bomba.

Queda excluido del mantenimiento preventivo, el reemplazo de la pieza cuyo daño sea por desgaste de las piezas o claramente sea atribuible a uso indebido, vandalismo, fuerza mayor, caso fortuito o el ocasionado por personal ajeno al contratista.

El programa de mantenimiento preventivo cubrirá los equipos del inventario y a los que a solicitud el supervisor incluya durante el plazo de ejecución del contrato.

Rutina mínima de mantenimiento

- Energizado del equipo
- Encendido del equipo
- Verificar funcionamiento
- Apagado y des energizado del equipo
- Cerrado de las válvulas
- Desmonte del equipo
- Transporte del equipo
- Desarme del equipo
- Cambio de los rodamientos, sellos mecánicos, empaquetadura, retenedores motor, casquillo, tornillería, pintura
- Verificar el estado de las piezas como, eje, carcasa, impulsor, voluta, soportes, rotor, estator, aspa,
- Prueba de aislamiento
- Armado del equipo
- Prueba del equipo
- Transporte del equipo
- Montaje del equipo
- Apertura de las válvulas
- Conexionado, energizado y arranque del equipo
- Prueba del equipo
- Entrega del equipo

MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

Se presenta con la interrupción del servicio de un equipo, consiste en localizar averías o defectos para corregirlos o repararlos. El contratista deberá atender las llamadas extraordinarias de la administración a través del supervisor del contrato en el menor tiempo posible, pero en ningún caso más allá de 10 horas después de reportada la falla, enviando personal capacitado para atender el servicio.

Lo anterior también será válido para los casos en que el personal de la Administración observe y reporte cualquier anomalía en los equipos o en su funcionamiento, dando aviso al Supervisor y este al Contratista de dicha anomalía.

El supervisor podrá notificar a el Contratista la solicitud de un servicio de atención urgente por medio verbal, escrito, llamada telefónica, para garantizar la efectividad en las comunicaciones.

El Contratista deberá presentar al supervisor el listado de las personas designadas para atender las emergencias.

Sumado lo anterior, se indica que dentro del mantenimiento correctivo están contemplados cambio de los siguientes repuestos:

 Inderba	INSTITUTO PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACION EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y LA EDUCACION FISICA DE BARRANCABERMEJA	
	FICHA TÉCNICA	

1. Cambio de tapa de los motores
2. Rectificada de ejes
3. Rebobinado de motores
4. Impulsores
5. Voluta Tapa protectora del impulsor
6. Tapa trasera de la bomba
7. Contactores
8. Pulsadores
9. Relee térmico
10. Interruptores termomagnéticos
11. Pilotos
12. Temporizador
13. Tablero eléctrico
14. Bomba centrífuga
15. Cableado de control
16. Cableado de potencia
17. Tubería eléctrica pesada

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
1	Mantenimiento motorbomba sumergible de 2HP	UND	2
2	Mantenimiento motorbomba sumergible de 3HP	UND	1
3	Mantenimiento motorbomba sumergible de 10HP	UND	1
4	Mantenimiento motorbomba sumergible de 15HP	UND	1
5	Mantenimiento motorbomba sumergible de 40HP	UND	1

Atentamente,

HENRY YAIR CORREA CARABALLO
 Director General INDERBA

Revisó. **WILLIAM COBOS MESA**
 CPS Apoyo Profesional Oficina Jurídica y Contractual