EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER – NARIÑO

CERTIFICACIÓN QUE

El Municipio de Yacuanquer Nariño, se compromete con el "Mantenimiento y sostenibilidad, funcionamiento y administración" durante la vida útil de la edificación, que será construida con el Proyecto denominado: **ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA TASNAQUE DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO;** a ejecutarse en el predio con matrícula inmobiliaria: 240-179585; ubicado en la vereda TASNAQUE, del municipio de Yacuanquer Nariño; el modelo de Mantenimiento y sostenibilidad, funcionamiento y administración, se presenta a continuación:

La infraestructura sostenible ahora es reconocida como base esencial para lograr un crecimiento inclusivo y sostenible, cumplir los Objetivos de desarrollo sostenible ODS y alcanzar las metas del acuerdo de Paris de la convención marco de las naciones unidad sobre el cambio climático.

La infraestructura sostenible se refiere a proyectos de infraestructura que son planificados, diseñados, construidos, operados y desmantelados de manera que garanticen la sostenibilidad económica y financiera, social, ambiental (incluida la resiliencia climática) e institucional durante todo el ciclo de vida del proyecto.

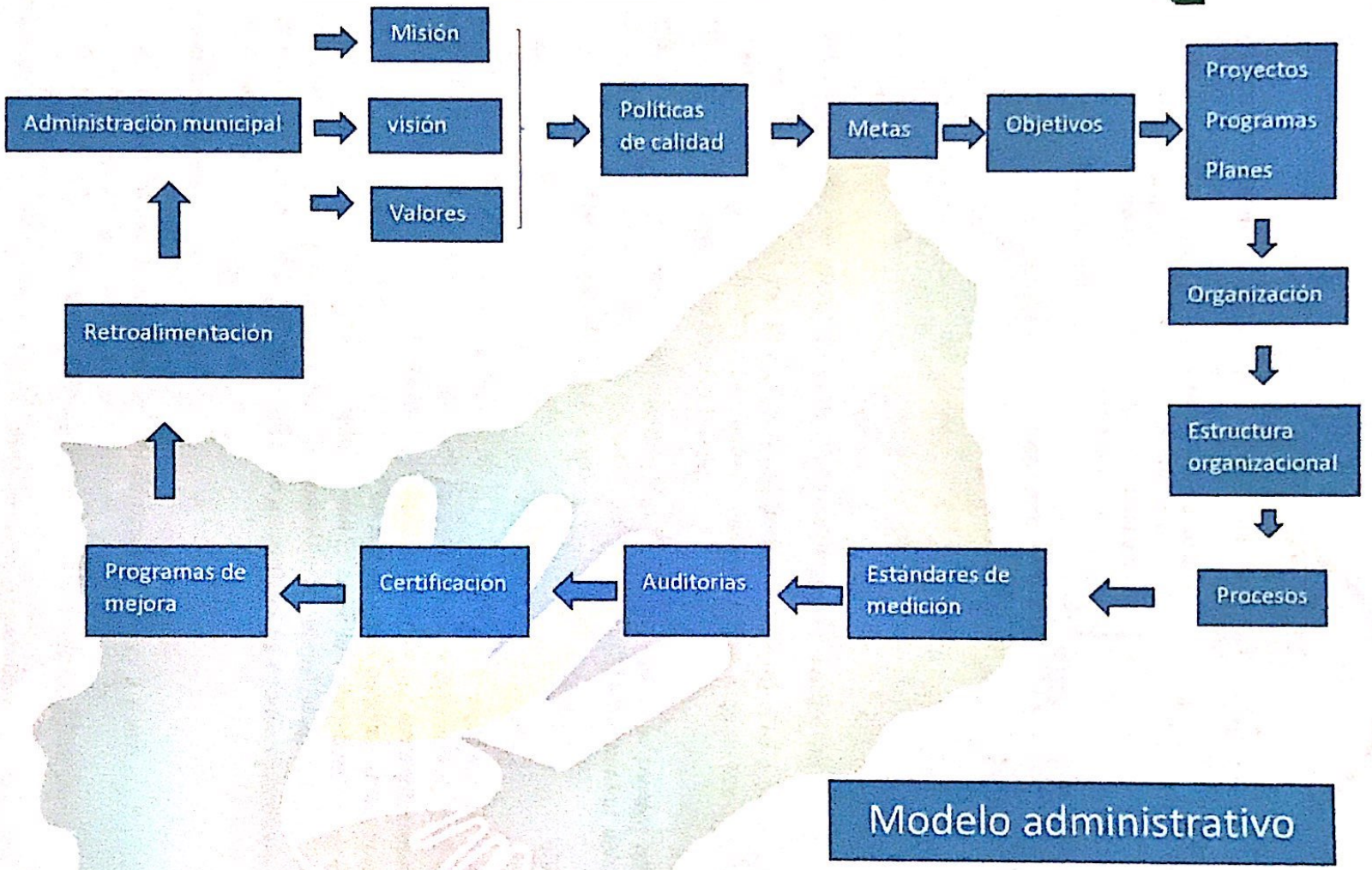
La sostenibilidad ha sido considerada durante mucho tiempo como la interconexión entre las dimensiones social, ambiental y económica del desarrollo.

Teniendo en cuenta el marco integrado para el suministro de infraestructura sostenible basado en el análisis detallado del documento de Contreras y Jeong 2020 citado por el Banco Interamericano para el Desarrollo -BID- en el cual se identifican los pilares que pueden ayudar a desencadenar y aumentar el alcance de las inversiones, garantizar que los proyectos sean sólidos, y movilizar y utilizar todas las fuentes de financiamiento de manera más eficaz y sostenible.

Por otro lado, el modelo administrativo[1] esta guiado en la nueva gerencia publica con un modelo pos burocrático en el cual se supone una etapa progresiva y superior desde el paradigma burocrático, está formado por los siguientes pasos: del interés público a los resultados que parecían los ciudadanos; de la eficiencia a la calidad y el valor; de la administración a la producción; del control a la consecución de la adhesión a las normas; más allá de las funciones, la autoridad y la estructura; de la imposición de la responsabilidad a la construcción de la rendición de cuentas; de la justificación de costos a la provisión de valor; más allá de las reglas y de los procedimientos, y más allá de los sistemas administrativos en operación.

[1] Los encargados del modelo administrativo son en primera instancia el alcalde, el secretario de gobierno y general y el jefe de la oficina de cultura, recreación y deporte.

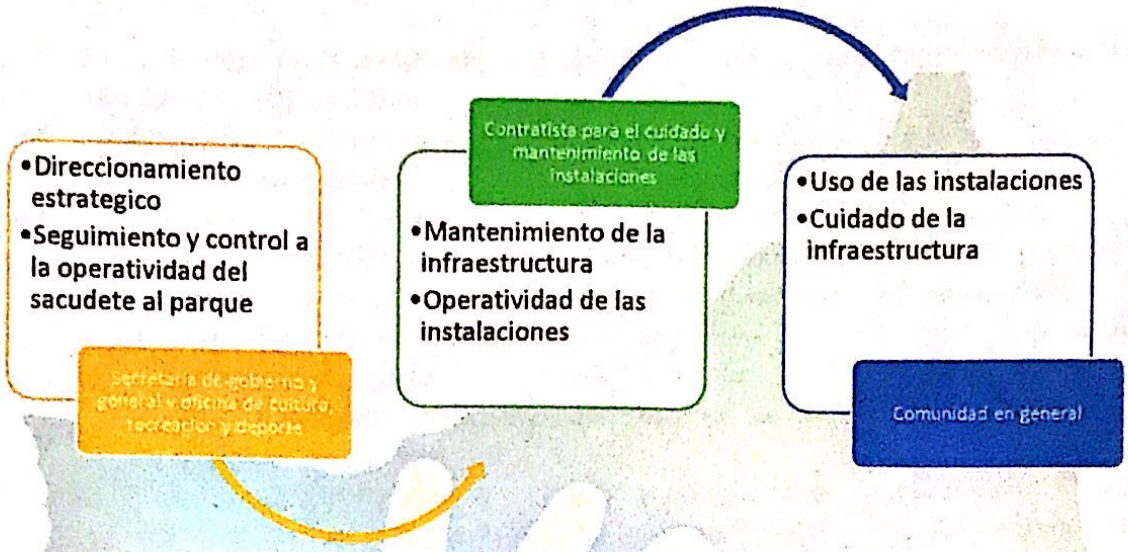
Escaneado con CamScanner



Modelo administrativo

Escaneado con CamScanner

Modelo administrativo de operatividad



Modelo operativo y estrategias de funcionamiento del sacúdete al parque

El sacúdete al parque que se realizara cuenta con infraestructura bastante innovadora y creativa no solo para realizar actividades deportivas sino recreativas, artísticas y otros servicios que se nombraran en el documento.

Esta infraestructura está constituida de varias zonas las cuales se pueden aprovechar al máximo y al ser un proyecto con grandes beneficios para la comunidad debe ser auto - sostenible en su forma operativa y económica.

Cancha Sintética

Es una cancha con césped artificial en una superficie de fibras sintéticas para parecerse al césped natural. En este tipo de canchas se pueden practicar deportes del balón pie. en los últimos años este tipo de infraestructura es muy demandada por los deportistas sobre todo en pueblos y ciudades, por lo que la construcción de estas canchas se ha vuelto un gran negocio. Sin embargo, en las zonas rurales aún se tiene la infraestructura de las canchas múltiples o se sigue practicando deportes como el microfútbol en espacios en tierra. por lo anterior, las canchas en césped artificial son de carácter innovador y poco conocidas para el sector rural.

Funcionamiento

1. *La cancha sintética estará abierta de lunes a viernes a partir de las 2 de la tarde hasta las 10 de la noche.*
2. *Los sábados, domingos y festivos se abrirá a partir de las 11 de la mañana hasta las 10 de la noche*

Escaneado con CamScanner

3. *Las personas que quieran hacer uso de esta infraestructura deberán solicitar un turno con anticipación.*
4. *Cada turno constara de una hora y se podrán solicitar hasta máximo tres turnos por día.*
5. *El turno tiene un costo el cual será destinado al mantenimiento del césped y las instalaciones del sacúdete.*
6. *Cada dos días se deberá hacer la limpieza correspondiente al césped.*
7. *La limpieza a la zona de la gradería será de todos los días.*
8. *En esta cancha se podrán realizar campeonatos con las siguientes condiciones:*
    - *Los organizadores serán responsables del cuidado y mantenimiento de las instalaciones de la cancha y la zona de gradería durante el campeonato.*
    - *Los organizadores deberán pagar un valor para el mantenimiento de la infraestructura física.*
    - *Los campeonatos solo se podrán realizar los días sábados, domingos y festivos.*
9. *El principal responsable de la operatividad quedará a cargo de la oficina de cultura, recreación y deporte y la secretaria de gobierno y general será la encargada de contratar al celador responsable del cuidado y mantenimiento de la infraestructura.*
10. *En caso de presentarse solicitudes para eventos como intercolegiados o juegos fuera del horario normal la cancha se abrirá dependiendo de los horarios establecidos en los eventos extraordinarios.*

Baños:

Los baños estarán divididos en dos secciones, uno para hombres y otro para mujeres.

Funcionamiento:

1. *Los baños se abrirán de lunes a viernes a partir de las dos de la tarde y sábados, domingos y festivos desde las 11 de la mañana hasta las 10 de la noche.*
2. *El aseo será responsabilidad de la persona encargada del cuidado y operatividad (Celador).*
3. *En caso de realizarse eventos fuera de los horarios mencionados los baños funcionaran de acuerdo al horario de los eventos.*

Juegos infantiles:

Los juegos infantiles son una zona de recreación en los cuales los niños y niñas pueden aprovechar el tiempo libre, a través de la recreación y la interactividad con otros niños.

Funcionamiento:

1. *Los juegos estarán abiertos de lunes a viernes a partir de las 2 de la tarde.*
2. *Los sábados, domingos y festivos se abrirán a partir de las 8 de la mañana hasta las 9 de la noche.*
3. *Todos los días antes de empezar la jornada se deberá hacer aseo a estas zonas.*

Escaneado con CamScanner

Cafetería:

Funcionamiento:

1. *Las personas que quieran hacer uso comercial de la cafetería deberán agruparse en pequeños equipos para hacer uso comercial de este espacio.*
2. *Cada grupo de personas deberá solicitar un turno, que se otorgará por 15 días para la venta de sus productos gastronómicos.*
3. *Cada grupo deberá hacerse responsable de estas instalaciones durante los 15 días que le corresponde tanto de su cuidado como de su mantenimiento.*
4. *Cada grupo deberá hacer un aporte mínimo que lo determinará la secretaria de gobierno y general que será destinado para el mantenimiento de todas las instalaciones del sacúdete al parque.*

GYM Biosaludable

Es un espacio donde niños, jóvenes y adultos pueden realizar actividades físicas con el fin de conservar su estado de salud.

Funcionamiento

1. *Su funcionamiento será a partir de las 5 de la mañana hasta las 10 de la noche todos los días.*
2. *Se deberá hacer revisión periódica tanto del espacio como de las máquinas para un adecuado funcionamiento.*

Auditorio abierto

Es un espacio de integración ciudadana, en el cual se pueden realizar eventos sociales y culturales con expresiones artísticas, teatrales y musicales.

Funcionamiento:

1. *Este espacio será designado para la presentación de muestras artísticas, culturales y sociales.*
2. *Se podrán hacer socializaciones de interés general que contribuyan al desarrollo de la comunidad (social, económicas, ambiental y cultural).*
3. *Quien desee hacer uso del auditorio abierto deberá solicitar su turno con la persona encargada del lugar.*
4. *Quien haga uso de estas instalaciones deberá ocuparse de su cuidado.*

Administración, Operatividad y mantenimiento en general

La operatividad estará a cargo de la oficina de cultura, recreación y deporte y la secretaria de gobierno y general, quienes son los encargados de toda la planeación y direccionamiento estratégico.

El modelo administrativo esta guiado en la nueva gerencia publica con un modelo pos burocrático en el cual se supone una está progresiva y superior desde el paradigma

Escaneado con CamScanner

burocrático, está formado por los siguientes pasos: del interés público a los resultados que parecían los ciudadanos; de la eficiencia a la calidad y el valor; de la administración a la producción; del control a la consecución de la adhesión a las normas; mas allá de las funciones, la autoridad y la estructura; de la imposición de la responsabilidad a la construcción de la rendición de cuentas; de la justificación de costos a la provisión de valor; mas allá de las reglas y de los procedimientos, y más allá de los sistemas administrativos en operación.

Teniendo en cuenta el modelo administrativo mencionado se da una gran importancia, en el sector público al ciudadano, que son los beneficiarios directos de los proyectos de lo público, nada más que bajo el modelo de la nueva gerencia publica, las personas deben empoderarse de lo público dado que es de todos y para todos, por lo tanto, bajo los procesos de gobernanza la sostenibilidad de los proyectos es de cooperación entre los gobiernos locales y la misma comunidad.

Por lo anterior el cuidado de las instalaciones será por parte de los delegados de la administración y la comunidad, el mantenimiento se hará de lo recaudado por el funcionamiento de la cancha y la cafetería, y si hay daños en la infraestructura con costos elevados la administración municipal será la encargada de cubrir estas reparaciones para la sostenibilidad en el tiempo.

Sostenibilidad del proyecto de infraestructura

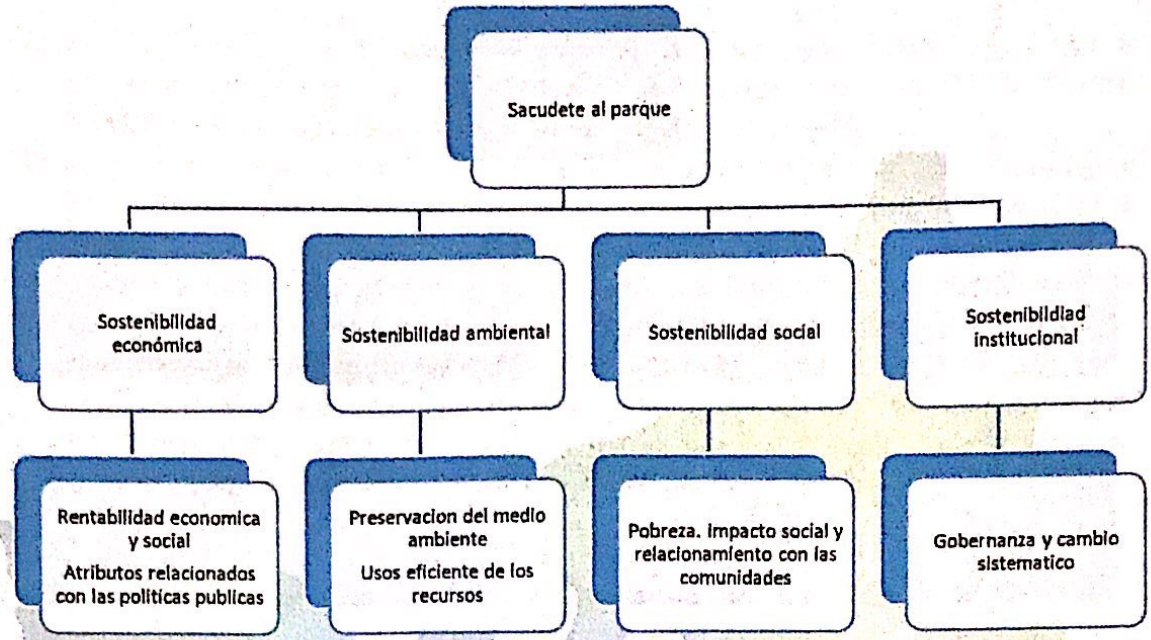
Para que un activo de infraestructura se considere sostenible, es importante que se aborden cada una de las cuatro dimensiones. Para lograr esto, es vital contar con sistemas de gestión eficaces y transparentes. Estos sistemas de gestión deben garantizar la alineación con otras estrategias de alto nivel y apoyar la generación de capacidades, al tiempo que permiten una consideración eficaz de sinergias e intercambios entre los atributos de la sostenibilidad.

Sostenibilidad económica y financiera

La infraestructura es económicamente sostenible porque se tendrá en cuenta los siguientes aspectos:

1) *Generar un rendimiento económico neto positivo teniendo en cuenta todos los beneficios y costos durante el ciclo de vida del proyecto, incluidas las externalidades y las repercusiones positivas y negativas.*
2) *los proyectos de infraestructura sostenible deben generar un flujo de ingresos sólido basado en una recuperación de costos adecuada y, cuando sea necesario, respaldados por pagos por disponibilidad mediante el aprovechamiento de los efectos indirectos.*
3) *La infraestructura sostenible debe estar diseñada para favorecer el crecimiento inclusivo y sostenible, aumentar la productividad y ofrecer servicios asequibles y de alta calidad.*
4) *La infraestructura sostenible busca maximizar el valor del activo a lo largo de todo su ciclo de vida, incluso mediante una atención adecuada a las operaciones y el mantenimiento.*
5) *Los riesgos deben ser distribuidos de manera justa y transparente a aquellas entidades que son más capaces de controlarlos, o aquellas más capaces de absorber el impacto que tienen sobre los resultados de la inversión a lo largo del ciclo de vida del proyecto.*

Escaneado con CamScanner



Sostenibilidad ambiental

1) *La infraestructura sostenible preserva, restaura e integra el entorno natural, incluyendo la biodiversidad y los ecosistemas, y debe estar anclada en una planificación adecuada del uso de la tierra.*
2) *La infraestructura sostenible apoya el uso sostenible y eficiente de los recursos naturales, incluidos la energía, el agua y los materiales, y promueve soluciones basadas en la naturaleza.*
3) *Limita todos los tipos de contaminación a lo largo del ciclo de vida del proyecto y contribuye a una economía baja en carbono, resiliente y eficiente en el uso de recursos.*
4) *Los proyectos de infraestructura sostenible están posicionados y diseñados para garantizar la resiliencia ante los riesgos climáticos y de desastres naturales.*

Sostenibilidad social

1) *La infraestructura sostenible es inclusiva y debe cuenta con el amplio apoyo de las comunidades que pueden verse afectadas.*
2) *Sirve a todos los grupos de interés, incluidos los pobres y vulnerables, y contribuir a mejorar la calidad de vida y el bienestar social a lo largo del ciclo de vida del proyecto.*
3) *Los beneficios generados por los servicios de infraestructura sostenible deben compartirse de manera equitativa y transparente.*
4) *Los servicios proporcionados por dicho proyecto promueven la equidad de género, la salud, la seguridad y la diversidad, al tiempo que cumplen con los derechos humanos y laborales.*

Escaneado con CamScanner

Sostenibilidad institucional

1) *La infraestructura sostenible está alineada con los compromisos nacionales e internacionales, incluyendo los ODS y el Acuerdo de París, y se basa en sistemas de gobierno transparentes y consistentes a lo largo del ciclo de vida del proyecto.*
2) *La sostenibilidad institucional se ve favorecida por una capacidad institucional robusta y unos procedimientos claramente definidos para la planificación, adquisición y operación de proyectos.*
3) *El desarrollo de la capacidad local, incluyendo los mecanismos de transferencia de conocimiento, la promoción del pensamiento innovador y la gestión de proyectos, es fundamental para mejorar la sostenibilidad y promover el cambio sistémico.*
4) *La infraestructura sostenible desarrollo capacidades técnicas y de ingeniería, junto con sistemas para la recopilación de datos, el monitoreo y la evaluación, con el objetivo de generar evidencia empírica y cuantificar los impactos y beneficios.*

Se expide en Yacuanquer – Nariño, a los un (01) días del mes de agosto de 2020.

Atentamente:

FRANCISCO DANIEL SANTACRUZ PANTOJA
C.C.: 1.085.274.435 de Pasto
R.L Municipio de Yacuanquer Nariño

Escaneado con CamScanner