

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8319001

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

12/09/2025 12:22:22 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

A-001878-2025

Objeto del contrato

ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS: DE LA DIRECCIÓN DE RENTAS DEL DISTRITO DE SANTA MARTA

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐ Sí ☒ No

Duración del contrato

111 Días

Fecha de inicio de contrato

12/09/2025 2:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones Ambientales

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones pos consumo

☐ Sí ☒ No *

Reversión

☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



ALCALDÍA DISTRITAL DE SANTA MARTA

COLOMBIA, Santa Marta

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



FRANCISCO GUTIERREZ CABARIQUE

COLOMBIA, Santa Marta

Número de documento 7470860

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
FRANCISCO GUTIERREZ CABARIQUE	BANCOLOMBIA	Ahorros	51645004543

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: FRANCISCO GUTIERREZ CABARIQUE

Fecha de aprobación: 12/09/2025 12:37:10 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Carlos Alberto Pinedo Cuello

Fecha de aprobación: 12/09/2025 1:00:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

CO1_PCCNTR_8319001_Firmado

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo

No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8319001
Proveedor FRANCISCO GUTIERREZ CABARIQUE
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 14 # 2-49
Ubicación CO-MAG-47001 - Santa Marta
Pais COLOMBIA
Departamento Magdalena
Municipio Santa Marta
Dirección Calle 14 # 2-49
Código postal
Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Distrito de Santa Marta	COLOMBIA > Magdalena > Santa Marta

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	VALOR CANON ARRENDAMIENTO MENSUAL	4,00	UN	64.800.000,00	64.800.000,00	259.200.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
4. CONTRACTUAL (8).pdf	4. CONTRACTUAL (8).pdf	(detalle)
02. DOCUMENTOS DEL PROVEEDOR.pdf	02. DOCUMENTOS DEL PROVEEDOR.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Carlos Alberto Pinedo C	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	85467609.	Guardar y notificar
Supervisor	CLAUDIA MARCELA CU	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1082896905	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Carlos Alberto Pinedo C	 Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	85467609.	Guardar y notificar
--------------------	-------------------------	---	----------------------	---------------------	-----------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Carlos Alberto Pinedo Cuello	12/09/2025 1:00:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Alberto Pinedo Cuello
Supervisor	CLAUDIA MARCELA CUELLO DAZA	12/09/2025 1:00:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Alberto Pinedo Cuello
Ordenador del pago	Carlos Alberto Pinedo Cuello	12/09/2025 1:00:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Carlos Alberto Pinedo Cuello

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Sí ☐ No *

259.200.000

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐ Sí ☒ No *

Total

259.200.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 1864	CDP	No se ha iniciado	259.200.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
-------------------	------	------------------	-------------------	--------------------------	--------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

						liberar		
☐ 3162	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	259.200.000 COP	259.200.000 COP	- -	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 259.200.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 259.200.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -