

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 1 de 12

MESA INTERDISCIPLINARIA	
ACTA No.61	
Lugar de origen y fecha de la reunión: 16/09/2025	
Hora de inicio:	9:30 AM
Hora de finalización:	10:30 AM
Lugar donde se hace la reunión:	VIRTUAL

ASISTENTES	
Nombres y Apellidos	Cargo
LUIS FELIPE ROJAS GARCIA	PROFESION UNIVERSITARIO
DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ	PROFESIONAL ESPECIALIZADA
DIEGO LEON MONROY	TECNOLOGO
ELIANA MARIA ROJAS	PROFESIONAL TALENTO HUMANO
CLAUDIA ANDREA PINEDA MONSALVE	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
JENNIFER ATEHORTUA HENAO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ANA CAROLINA ARISTIZABAL	SUBDIRECTOR DOTACION
MAURICIO ZAPATA ALVAREZ	PROFESIONAL ESPECIALIZADO
CAROLINA CORREA LEON	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
MARIANA PASSOS VERA	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Nombres y Apellidos	Cargo
INVITADOS	
Nombres y Apellidos	Cargo

ORDEN DEL DÍA
1. Verificación del quorum 2. Lecturas de las necesidades 3. Aprobación y observaciones
DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 2 de 12

1) Verificación del quórum

Se inicia la reunión con la verificación del cuórum y la verificación de los asistentes a la mesa N 61 Del 16/09/2025

2) Lecturas de las necesidades.

Se presentan necesidades de **SUBDIRRECCION DE DOTACION** las cuales se indican conforme al siguiente anexo.

DESCRIPCIÓN										NECESIDAD										
N °	SUBDIRECCIÓN	CONTRATO O CONVENIO	SUPERVISOR	APOYOS A LA SUPERVISIÓN	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONVENIO	FECHA DE TERMINACIÓN CONVENIO	PLAZO CONVENIO	VALOR TOTAL CONVENIO	DELEGACIÓN SUPERVISIÓN	DESIGNACIÓN APOYOS A LA SUPERVISIÓN	INCUMPLIMIENTO / CADUCIDAD	RECLAMACIÓN DEL ASOCIADO	GARANTÍAS	NECESIDAD DE TERMINACIÓN / LIQUIDACIÓN	NECESIDAD DE CAPACITACIÓN / FORMACIÓN	INQUIETUD A ALGUNOS DE LOS COMPONENTES O NECESIDAD INTERDISCIPLINARIA	RIESGOS PREVISIBLES	OTRA	DESCRIBIR LA NECESIDAD CON MÁS DETALLE
1	DOTACIÓN DE VIVIENDA Y HÁBITAT	Convenio Asociativo 550 - 2025	MAURICIO ZAPATA ALVAREZ	COMPONENTE TÉCNICO Equipo Técnico de Mejoramiento COMPONENTE SOCIAL Equipo Social de Mejoramiento COMPONENTE FINANCIERO Isable Cristina Bedoya	OBJ. Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la cofinanciación en el proyecto de mejoramiento de vivienda en el distrito de Medellín ALC. Desarrollar acciones para la	8/09/25	31/12/25	CINCO (05) MESES, contados a partir de la orden de inicio en SECOP II, sin superar el 31 de diciembre del año 2025.	MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.656.000.000)	N/A	COMPONENTE TÉCNICO Equipo Técnico de Mejoramiento COMPONENTE SOCIAL Equipo Social de Mejoramiento COMPONENTE FINANCIERO Isable Cristina Bedoya	N/A	N/A	LAS MISMAS DEL CONTRATO INICIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	X	Modificar la fecha de inicio del contrato, ya que en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II) aparece como fecha de inicio el 26 de agosto de



CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 3 de 12

					ejecución de planes y proyectos de infraestructura habitacionales, a través de la ejecución de procesos y/o proyectos de otorgamiento de subsidios en la modalidad de mejoramiento de vivienda saludable, dirigidas a la ciudadanía del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín, para noventa (90) familias que cumplan con los criterios determinados por el distrito de Medellín o hasta el agotamiento del recurso.																2025, cuando en realidad su comienzo fue el 8 de septiembre de 2025 . Esto se confirma con la constancia de inicio ya publicada .
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 4 de 12

OBSERVACIONES:

Mauricio presenta 2 necesidades

Una operador minuto de Dios convenio 550 modificar fecha de inicio del contrato. Menciona objeto, valor, plazo, supervisión, posición en el paa, riesgos y garantías.

Dalia rectifica q es una modificación al 28 septiembre.

Segunda necesidad del operador cóseico solicita ampliar en un mes más el Término de la ejecución hasta el 5 de noviembre ya que el contrato de 180 mejoramientos en la 3 comunas tuvo retrasos por las visitas técnicas y las priorizaciones apenas terminaron el 28 agosto y se presentaron 10 renunciaciones y debe reemplazarlas.

Se presentan necesidades de **LA SUBDIRECCION DOTACION** las cuales se indican conforme al siguiente anexo.

N°	SUBDIRECCIÓN	NOMBRE	NIVEL (TECNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNOLÓGICO)	PERFIL DEL CONTRATISTA (FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO	VALOR DIARIO HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (Rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO	RIESGO (ARL)	SUPERVISOR DESIGNADO	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN DE VIVIENDA Y HABITAT	VALENTINA ESPINOSA	TECNOLÓGICO	Profesional Titulado en Trabajo social, antropología, comunicaciones o áreas a fines, con 1 año de experiencia en actividades propias de la profesión.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA A INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO COMO APOYO 18 AL PROGRAMA	1/10/25	31/12/25	90	\$ 143.777	\$ 4.313.310	\$ 12.939.930	Transferencias Municipales Capital	MENSUAL	5	CAROLINA CORREA	211	1. Apoyar al equipo técnico de la subdirección de dotación de vivienda y hábitat en el inicio, seguimiento y cierre de las diferentes	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	CONTRATACIÓN DIRECTA	* FALSEDADE EN DOCUMENTO. * MAL MANEJO DE LA INFORMACIÓN * IMPOSIBILIDAD O DESISTIMIENTO A LA	CUMPLIMIENTO CALIDAD

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

					MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN REALIZACIÓN DE CARACTERIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN, REVISIÓN DE PRESUPUESTOS Y DEMÁS ACTIVIDADES ASOCIADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE METAS, DESDE EL ÁREA O COMPONENTE SOCIAL.											viviendas en el programa mejoramiento de vivienda. 2. Realizar exposición a las diferentes familias del programa mejoramiento de vivienda en los inicios donde deben de dar a entender lo que se realizara en la vivienda. 3. Realizar las exposiciones cuando a la comunidad se les socialice la resolución de subsidio de mejoramiento de vivienda.			FIRMA DEL CONTRATISTA O DEL ORDENADOR DEL GASTO	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	---	--

OBSERVACIONES:

Mariana presenta necesidad de una tecnóloga Menciona objeto, valor, plazo, supervisión, posición en el paa, riesgos y garantías.

Se presentan necesidades de **LA SUBDIRECCION DOTACION** las cuales se indican conforme al siguiente anexo.

DESCRIPCIÓN										NECESIDAD										
N °	SUBDIRECCIÓN	CONTRATO O CONVENIO	SUPERVISOR	APOYOS A LA SUPERVISIÓN	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONVENIO	FECHA DE TERMINACIÓN CONVENIO	PLAZO CONVENIO	VALOR TOTAL CONVENIO	DELEGACIÓN SUPERVISIÓN	DESIGNACIÓN APOYOS A LA SUPERVISIÓN	INCUMPLIMIENTO / CADUCIDAD	RECLAMACIÓN DEL ASOCIADO	GARANTÍAS	NECESIDAD DE TERMINACIÓN / LIQUIDACIÓN	NECESIDAD DE CAPACITACIÓN / FORMACIÓN	INQUIETUD A ALGUNOS DE LOS COMPONENTES O NECESIDAD INTERDISCIPLINARIA	RIESGOS PREVISIBLES	OTRA	DESCRIBIR LA NECESIDAD CON MÁS DETALLE
1	DOTACIÓN DE VIVIENDA Y HÁBITAT	Convenio Asociativo 550 - 2025	MAURICIO ZAPATA ALVAREZ	COMPONENTE TÉCNICO Equipo Técnico de Mejoramiento COMPONENTE SOCIAL Equipo Social de Mejoramiento COMPONENTE FINANCIERO Isable Cristina Bedoya	OBJ. Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para la cofinanciación en el proyecto de mejoramiento de vivienda en el distrito de Medellín ALC. Desarrollar acciones para la ejecución de planes y proyectos de infraestructura habitacionales, a través de la ejecución de procesos y/o proyectos de otorgamiento	8/09/25	31/12/25	CINCO (05) MESES, contados a partir de la orden de inicio en SECOP II, sin superar el 31 de diciembre del año 2025.	MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.656.000.000)	N/A	COMPONENTE TÉCNICO Equipo Técnico de Mejoramiento COMPONENTE SOCIAL Equipo Social de Mejoramiento COMPONENTE FINANCIERO Isable Cristina Bedoya	N/A	N/A	LAS MISMAS DEL CONTRATO INICIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	X	Modificar la fecha de inicio del contrato, ya que en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II) aparece como fecha de inicio el 26 de agosto de 2025 , cuando en realidad su comienzo fue el 8 de septiembre de 2025 . Esto se confirma con la constancia de inicio ya

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

					nto de subsidios en la modalidad de mejoramiento de vivienda saludable, dirigidas a la ciudadanía del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín, para noventa (90) familias que cumplan con los criterios determinados por el distrito de Medellín o hasta el agotamiento del recurso.														publicada
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------

OBSERVACIONES:

Carolina Correa presenta necesidad de ejecutar actividades y acciones confinados entre isvimed y Fonvivienda, Menciona objeto, valor, plazo, supervisión, posición en el paa, riesgos y garantías.

Se presentan necesidades de **LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA** las cuales se indican conforme al siguiente anexo.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<h2>ACTA DE REUNIÓN</h2>	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 8 de 12

N°	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNOLÓGICO)	PERFIL DEL CONTRATISTA (FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	Administrativa y Financiera	N/A	N/A	ADQUISICIÓN DE DOS (2) DESFIBRILADORES EXTERNOS AUTOMÁTICOS (DEA) Y SUS ACCESORIOS, PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS CARDIOVASCULARES EN EL EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED	1/10/25	1/11/25	31	N/A	N/A	16.588.244	Rubro 33 - Programa de salud ocupacional	Mensuales	N/A	Eliana Maria Rojas Hoyos-Principal	295	N/A	Realizar la adquisición, suministro e instalación de un desfibrilador externo automático (DEA) con sus respectivos accesorios, conforme a los estándares técnicos y de calidad exigidos por la normativa vigente en materia de salud y seguridad en el trabajo. El equipo será destinado a las sedes del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED –, con el fin de fortalecer	Precio	Minima cuantia	Incumplimiento de las Obligaciones pactadas en el contrato.	

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

																la capacidad de respuesta ante eventos cardiovasculares súbitos en el entorno laboral y salvaguardar la vida e integridad de los servidores públicos, contratistas, visitantes y demás personas que se encuentren en las instalaciones del Instituto.					
1	Administrativa y Financiera	N/A	N/A	Adquisición de elementos de protección personal para funcionarios del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED	1/10/25	1/11/25	31	N/A	N/A	\$4.331.600	Rubro 33 - Programa de salud ocupacional	Mensuales	N/A	Eliana Maria Rojas Hoyos-Principal	260	N/A	Adquisición de elementos de protección personal para funcionarios del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED	Precio	Minima cuantia Grandes superficies	Incumplimiento de las Obligaciones pactadas en el contrato.	Cumplimiento del Contrato. Calidad del Servicio.
OBSERVACIONES																					

 Alcaldía de Medellín ISVIMED <small>Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</small>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 10 de 12

ELIANA presenta necesidad del **ÁREA DE RECURSOS HUMANOS** de Adquisición de dos (2) desfibriladores externos automáticos (dea) y sus accesorios, para la atención de emergencias cardiovasculares en el instituto social de vivienda y hábitat de Medellín – isvimed
Y también , la necesidad de Adquisición de elementos de protección personal para funcionarios del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED.

No hay mas observaciones.

No existiendo más necesidades, ni más observaciones a las necesidades presentadas, se da por terminada la presente mesa interdisciplinaria.

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 11 de 12

COMPROMISOS

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA ANTERIOR REUNIÓN.

Nº	COMPROMISOS	RESPONSABLES	ESTADO
1	N/A	N/A	N/A
2	N/A	N/A	N/A
3	N/A	N/A	N/A

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA REUNIÓN ACTUAL

Nº	COMPROMISOS	RESPONSABLES	PLAZO
1	N/A	N/A	N/A
2	N/A	N/A	N/A
3	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES

Nº	Requiere documentar preventiva o de mejora	Acción Correctiva,	SEGUIMIENTO

Convocatoria (Fecha, lugar y hora de la próxima reunión):

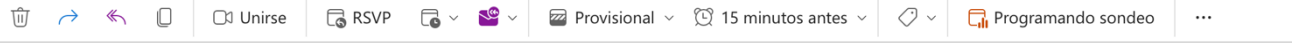
Presidente o coordinador de la Reunión	Secretario de la Reunión
 <p>Dalia Inés Hernández Jiménez Subdirector Jurídico</p>	 <p>Jennifer Atehortúa Henao Contratista Subdirección Jurídica</p>

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<h1>ACTA DE REUNIÓN</h1>	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 12 de 12

Anexos:

Mesa interdisciplinaria N°61: reunión

Evento Asistente para programación




Mesa interdisciplinaria N°61

Unirse
Chatear

Mar 16/09/2025, de 9:30 a 10:00

Reunión de Microsoft Teams

Microsoft Teams [¿Necesita ayuda?](#)

[Unirse a la reunión ahora](#)

Id. de reunión: 247 416 073 523 9
Código de acceso: GY3f2IZ6

Para organizadores: [Opciones de la reunión](#)

"Este correo electrónico puede tener información confidencial, privilegiada y sensible, por lo que se prohíbe el uso, reproducción, retransmisión o divulgación no autorizada, parcial o total de su contenido. Si usted no es destinatario de este correo, por favor notifíquelo al remitente y bórralo de inmediato. Para mayor información sobre el tratamiento de datos confidenciales, privilegiados y sensibles lo invitamos a conocer nuestra política de protección y tratamiento de datos personales aquí: Resolución 838 del 2 de agosto de 2019". <https://isvimed.gov.co/wp-content/uploads/2019/09/RESOLUCION-DE-HABEAS-DATA-Y-TRANSPARENCIA.pdf>

Antes de imprimir este correo, piense si es necesario hacerlo. Cuidar el medio ambiente es responsabilidad de todos.

¡ISVIMED comprometidos con el medio ambiente!

Seguimiento

Organizador


Luis Felipe Rojas Garcia
Enviado el Lunes, 15/09/2025 a las 9:11

Asistentes

No respondió

Aceptado: 1


Mauricio Zapata Alvarez
Obligatorio

Rechazado: 1


Diego Leon Monroy Pizarro
Obligatorio

Sin respuesta: 6


Dalia Ines Hernandez Jimenez
Obligatorio


Jennifer Atehortua Henao
Obligatorio


Mariana Passos Vera
Obligatorio


Carolina Correa Leon

Identificación de Redactor y transcriptor:

Jennifer Atehortua Henao

C.C 1.093.224.112

Contratista – Subdirección Jurídica

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.