CONSORCIO PARQUES J 25
CONTRATO DE OBRA 2025-06 CONTRATO 2506240794 LP 021 2025
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	oct-25	nov-25	VALOR TOTAL
	ZONA 1	**PLAZOLETA METROPOLITANA Y TEATRINO**			
		ACERO			
43	**005.091**	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	$ 90.942.300	$ 90.942.300	$ 181.884.600
44	**005.073**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METÁLICA EN Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	$ 63.569.250	$ 63.569.250	$ 127.138.500
45	**010.034**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA Y LONA PARA CUBRIR TODA EL AREA DEL TEATRINO (Incluye plataforma y escalas de acceso).	$ 0	$ 18.832.800	$ 18.832.800
Subtotal					**$ 327.855.900**
		MOVIMIENTO DE TIERRAS			
8	**002.040**	RELLENO, CONFORMACION Y COMPACTACION A MAQUINA CON MATERIAL DE PRESTAMO	$ 75.925.850,00	$ 32.539.650,00	$ 108.465.500
9	**023.073**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRAPLEN COMPACTO, INCLUYE TRANSPORTE	$ 64.596.455,00	$ 27.684.195,00	$ 92.280.650
12	**002.012**	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	$ 17.783.367,00	$ 7.621.443,00	$ 25.404.810
13	**002.018**	EXCAVACIÓN MECANIZADA CIELO ABIERTO-MAT COMÚN/CONGLOM 0.0 A 6.0 M.	$ 21.371.000,00	$ 9.159.000,00	$ 30.530.000
14	**002.086**	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	$ 82.819.667,00	$ 35.494.143,00	$ 118.313.810
Subtotal					**$ 374.994.770,00**
		UNIDAD DE BATERIAS SANITARIAS			
33	**032.002**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA MACIZA AEREA CONCRETO 3000 PSI e= 0.10m	$ 6.828.187	$ 6.828.187	$ 13.656.373
34	**005.091**	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	$ 7.157.600	$ 7.157.600	$ 14.315.200
56	**033.159**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	$ 25.767.450	$ 25.767.450	$ 51.534.901
					$ 79.506.474
	ZONA 5	**SENDERO ENTRE PLAZOLETA Y ZONAS DEL NORTE + MIRADORES**			
		MOBILIARIO Y PAISAJISMO			
16	**034.018**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOTEM, EN CONCRETO PULIDO, IGUAL O SIMILAR A: TIPO CALIZO REFERENCIA: MOBILE A LA MEDIDA. A:2,40 M X H:0,50 M X P:0,50 M. (745KG/UN) (MU 14). INCLUYE DADOS DE ANCLAJE, ACERO, PERNOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ 19.244.850	$ 19.244.850	$ 38.489.700
18	**034.056**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANCA MODULAR CORRIDA CON ESPALDAR, EN CONCRETO PULIDO, IGUAL O SIMILAR A: TIPO KÖNKRETUS REFERENCIA: BANCA DOBBELT MÓDULO "A" CON ESPALDAR. A:1,8 M X H:0,79 M X P:0,45 M . (522 KG/UN)	$ 5.319.138	$ 5.319.138	$ 10.638.276
19	**034.016**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANCA MODULAR CORRIDA CON ESPALDAR, EN CONCRETO PULIDO, IGUAL O SIMILAR A: TIPO KÖNKRETUS REFERENCIA: BANCA OLAND CON ESPALDAR. A:1,8 M X H:0,79 M X P:0,57 M. (369 KG/UN) (MU 03). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ 24.723.954		$ 24.723.954
Subtotal					**$ 73.851.930**
		ZONAS DURAS - ESCALERAS - MUROS			
22	**005.011**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	$ 24.537.960		$ 24.537.960
23	**032.016**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	$ 72.933.000	$ 72.933.000	$ 145.866.000
25	**027.046**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	$ 16.247.556	$ 16.247.556	$ 32.495.112
26	**002A.004**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	$ 10.990.936	$ 10.990.936	$ 21.981.872

CONSORCIO PARQUES J 25
CONTRATO DE OBRA 2025-06 CONTRATO 2506240794 LP 021 2025
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	oct-25	nov-25	VALOR TOTAL
28	033.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	$ 25.142.320		$ 25.142.320
29	021.102	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 10 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	$ 39.297.000		$ 39.297.000
30	021.103	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 10 CM H = ENTRE 25 Y 30 CM EN CONCRETO 3000 PSI	$ 24.151.000		$ 24.151.000
Subtotal					**$ 313.471.264**
	ZONA 10	**JUEGOS INFANTILES + GIMNASIO BIOSALUDABLE + CALISTENIA**			
		MOBILIARIO Y PAISAJISMO			
21	034.051	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL METALICO (SUBE Y BAJA DOBLE)	$ 5.495.373	$ 5.495.373	$ 10.990.746
22	034.052	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL METALICO PEQUEÑO (INCLUYE TORRE DE VIGILANCIA,RODADERO,ESCALERA, COLUMPIO DOBLE).	$ 8.201.313	$ 8.201.313	$ 16.402.626
Subtotal					**$ 27.393.372**
	ZONA 11	**TERRAZAS - ZONAS DE ESTANCIA**			
		MOBILIARIO URBANO			
27	034.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANCA MODULAR EN CONCRETO PULIDO, IGUAL O SIMILAR A: TIPO KÖNKRETUS REFERENCIA: BANCA SAMLE. A:1,82 M X H:0,43 M X P:0,78 M. (251 KG/UN) (MU 04)	$ 6.773.600	$ 6.773.600	$ 13.547.200
28	034.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BANCA MODULAR EN CONCRETO PULIDO CON ESPALDAR, IGUAL O SIMILAR A: TIPO KÖNKRETUS REFERENCIA: BANCA SAMLE CON ESPALDAR. A:0,81 M X H:0,64 M X P:0,78 M. (251 KG/UN) (MU 05). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ 11.279.252	$ 11.279.252	$ 22.558.504
29	034.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESA DE EMPOTRAR CON JUEGO EN CERAMICA, IGUAL O SIMILAR A: MARCA CALIZO, REFERENCIA MOBILE COMBO MESA DE JUEGOS CON CUATRO BUTACOS, MEDIDAS 700X700X750 - 350X350X450 (MU 08). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ 16.120.844	$ 16.120.844	$ 32.241.688
32	017.132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BARANDA METALICA CONFORMADA POR 3 VARILLAS LISAS 5/8" CADA 20 CM SOLDADAS A TUBO AGUAS NEGRAS 2" EN LA PARTE SUPERIOR Y EN LA PARTE INFERIOR A PLATINA DE 1-1/2" X 1/4" PINTURA COLOR OXIDO SEGÚN DISEÑO	$ 10.457.802	$ 10.457.802	$ 20.915.604
Subtotal					**$ 89.262.996**

	TOTAL OCT-2025	TOTAL NOV-2025	
	$ 777.677.024	**$ 508.659.682**	**$ 1.286.336.706**

SUB TOTAL OBRAS			**$ 1.286.336.706**
VALOR DEL CONTRATO			**$ 6.431.683.528**
VALOR DEL ANTICIPO (20%)			**$ 1.286.336.706**