

ANEXO TECNICO

1. OBJETO DEL CONTRATO:

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE CITE EN EL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.

1.1 ALCANCE DEL OBJETO:

Para el cumplimiento de las actividades a desarrollar por parte del futuro contratista, se deberá realizar con plena autonomía, sin ningún tipo de subordinación y que por tal razón, los contratistas, deberán establecer, en razón a la independencia de que gozan, la metodología, disposición y demás circunstancias, a fin de cumplir con el objeto del contrato de interventoría sin causar traumatismo a la empresa en el desarrollo normal de sus funciones y cumplimiento del objeto misional, pero observando en su ejecución, las políticas institucionales, esto con la claridad que por la naturaleza del contrato de consultoría para realizar interventoría, no existe relación laboral y por lo tanto no genera pago de dineros o indemnizaciones por concepto de prestaciones sociales u otro diferentes a los honorarios pactados, y deberá acatar las siguientes especificaciones técnicas.

Por tanto, el alcance específico es realizar la interventoría a las obras del contrato que se derive de la selección por Convocatoria Pública No. 003-2025, con objeto:

- Convocatoria Pública No. 003-2025:

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE CITE DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.

2. CODIFICACIÓN DEL BIEN, OBRA O SERVICIO SEGÚN LAS NACIONES UNIDAS –UNSPSC:

El objeto contractual se enmarca dentro de los siguientes códigos del clasificador de bienes y servicios UNSPSC

CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS
80101500	Servicios de Consultoría de negocios y administración corporativa
80101600	Gerencia de proyectos
81101500	Ingeniería Civil y arquitectura

3. TIPO DE CONTRATO

CONTRATO DE CONSULTORIA - INTERVENTORIA

4. PRESUPUESTO OFICIAL

DESGLOCE DE COSTOS DE BIOSEGURIDAD

PRESUPUESTO DE ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD				
OBJETO DEL CONCURSO		INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE CITE Y A LAS OBRAS DE ADECUACION MENOR DE LA E.S.E. HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA SANTANDER.		
TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LA INTERVENTORIA:				2
DESCRIPCIÓN Y COSTO DE ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD				
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR 2025	CANTIDAD MES	TOTAL MES
ALCOHOL ANTISEPTICO (ALCOHOL AL 70%)	LITRO	\$ 9.500	2,00	\$ 38.000,00
TOALLAS DE PAPEL PARA MANOS. TIPO Z. DOBLE HOJA. (PAQUETE 150 HOJAS)	UNIDAD	\$ 5.591	2,00	\$ 22.364,00
GEL ANTIBACTERIAL	LITRO	\$ 13.500	2,00	\$ 54.000,00
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	\$ 1.788	25,00	\$ 89.376,66
TOTAL ELEMENTOS BIOSEGURIDAD				\$ 203.740,66

CONSOLIDADO GENERAL DE COSTOS DE INTERVENTORIA

MODALIDAD	CONVOCATORIA PUBLICA - REGIMEN ESPECIAL
FECHA:	09 DE OCTUBRE DE 2025
DURACIÓN	MES
COSTO POR COMPONENTES	MONTO
COSTO DE PERSONAL (A)	\$ 42.721.250,00
COSTOS OPERACIONALES (B)	\$ 5.783.508,22
ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD	\$ 203.740,66
SUBTOTAL COSTO INTERVENTORIA - CITE	\$ 48.708.498,88
TOTAL INTERVENTORIA INCLUIDO IVA (EN CASO QUE APLIQUE)	\$ 48.708.498,88

5. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución del contrato será de DOS (2.0) MESES

6. FORMA DE PAGO

El valor del contrato será pagado por la E.S.E., de la siguiente manera:

EI CIEN (100%) del valor total del contrato incluido IVA (en el caso que aplique), como total y final, previa presentación del informe final de Interventoría a la obra y la aprobación por parte de la Supervisión Técnica designada por la E.S.E., y con la Entrega Final de la Obra y suscripción del acta final de obra objeto de la Interventoría y acreditación de los aportes a seguridad social en salud – pensión – ARL y Parafiscales (SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar). Del contrato con objeto:

1. MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE CITE DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER

PARAGRAFO PRIMERO: En el caso de contratista plural, las facturas o documentos equivalentes para pago deben ser expedidas directamente por los Consorcios o Uniones Temporales, cumpliendo los requisitos establecidos en el Estatuto Tributario y no por cada uno o alguno de sus integrantes.

PARAGRAFO SEGUNDO: El pago total solo se hará efectivo hasta la terminación del contrato de obra objeto de interventoría.

7. PERSONAL

PERFIL REQUERIDO	FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA SOLICITADA
Director de Interventoría. 50% de dedicación	Acreditación académica: - Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura con mínimo (05) años de expedición de la tarjeta profesional. - Acreditar posgrado en Interventoría a obras civiles con mínimo (02) años de obtención del título de posgrado. Aportar copia de la cédula, tarjeta profesional, carta de compromiso, diplomas, certificaciones de vigencia de la tarjeta profesional. Experiencia profesional. - Haberse desempeñado como director o asesor de interventoría en UN (01) CONTRATO de obra civil cuyo objeto sea relacionado a la interventoría de la construcción y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones.
Residente de Interventoría 100% de dedicación	Acreditación académica: - Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura con mínimo (03) años de expedición de la tarjeta profesional. Aportar copia de la cédula, tarjeta profesional, carta de compromiso, diploma y certificación de vigencia de la tarjeta profesional. Experiencia profesional. - Haberse desempeñado como director o asesor o residente de interventoría en UN (01) CONTRATO de obra civil cuyo objeto sea relacionado a la interventoría de la construcción y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones.
Auxiliar Residente de Interventoría 100% de dedicación	Acreditación académica: - Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura o Técnico o Tecnólogo en obras civiles o haber cursado como mínimo el 50% de estudios profesionales en Ingeniería Civil o Arquitectura. Aportar copia de la cédula, tarjeta profesional o como Técnico o Tecnólogo o certificación de materias expedido por la universidad, carta de compromiso, diploma y certificación de vigencia de la tarjeta profesional (en caso que aplique).

	E.S.E HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA NIT. 890.205.456-5			 <i>Barbosa Santander</i>
	SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN			
	ESTRATEGICO	SISTEMAS DE INFORMACIÓN	FORMATO	
	Versión 0	F-SI-03	3-03-2025	
	COMUNICACIONES OFICIALES			

	Experiencia profesional. Haberse desempeñado como residente o supervisor de obra o interventoría en UN (01) CONTRATO de obra civil cuyo objeto sea relacionado a la interventoría o la construcción y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones.
Asesor SISO de Interventoría 50% de dedicación	Acreditación académica: - Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura o Trabajo Social con mínimo (05) años de expedición de la tarjeta profesional. - Posgrado en Seguridad y Salud en el trabajo con mínimo (03) años de obtención del título de posgrado. Aportar copia de la cédula, tarjeta profesional, carta de compromiso, diploma y certificación de vigencia de la tarjeta profesional. Experiencia profesional. - Haberse desempeñado como asesor o profesional o residente SISO o HSEQ de interventoría en UN (01) CONTRATO de obra civil cuyo objeto sea relacionado a la interventoría de la construcción y/o mejoramiento y/o mantenimiento de edificaciones.
Auxiliar Administrativo 100% de dedicación	Acreditación académica: Bachiller

8. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

8.1. OBLIGACIONES ESPECIFICAS AL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO POR CONVOCATORIA PUBLICA No. 003-2025.

1. Firmar el acta de inicio y las que se requieran para el desarrollo, terminación y liquidación del contrato de obra objeto de la consultoría para Interventoría.
2. Realizar la interventoría de acuerdo con las actividades y criterios descritos en el ANEXO TECNICO.
3. Contar con el personal mínimo requerido en el ANEXO TECNICO para la ejecución del contrato.
4. Contar con los equipos mínimos requerido en el ANEXO TECNICO para la ejecución del contrato.
5. Todas las demás que en relación al objeto contractual le asigne el supervisor del contrato.
6. Recibir las obras objeto de la Interventoría y liquidar el contrato de obra objeto de la Interventoría.

9. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El lugar de ejecución del Contrato de Interventoría es en el Corregimiento de Cite del Municipio de Barbosa departamento de Santander.