



DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO

Código: A-AD-GC-F-036

Versión: 03

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Fecha: 02/07/2024

Página:

CONTRATO DE OBRA No:	LP-004-2025	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, ADUCCIÓN, TRATAMIENTO INICIAL Y ALMACENAMIENTO PARA EL ACUEDUCTO VEREDAL EL ROYOTA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.	5/08/2025	\$530.882.581,00
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA NIT. 900.198.590-9 R/L JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER C.C. No.96.186.700 de Saravena - Arauca	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
INTERVENTORIA :	LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ C.C No. 27.601.897 de Cúcuta, Norte de Santander,	TRES (03) MESES	\$ 530.877.069
SUPERVISOR :	JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Publicas	PRORROGA AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR FINAL DEL CONTRATO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	N/A	\$530.877.069,00
PERIODO DEL ACTA:	12/08/2025	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL
		TRES (03) MESES	\$ 0,00
		PLAZO DEL CONTRATO EJECUTADO	VALOR DEL ANTICIPO (40%)
		ONCE (11) DÍAS	\$ 0,00
		PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
		0,12%	0,000%
		PORCENTAJE DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO:	ESTADO DEL CONTRATO:
		0,00%	EJECUCION

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

En el Municipio de Cubará, a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, GILDARDO MURCIA BUITRAGO identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-004-2025, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y la señor JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER R/L. PROARQING LTDA NIT 900.198.590-9 en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta en la cual se consignan las siguientes cantidades mayores y menores del Contrato de Obra No.LP-004-2025.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CANTIDADES FINALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	(+/-)	CANTIDADES FINALES	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR TOTAL (\$)
1	BOCATOMA									
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	M2	37,530000	\$ 9.869,00	\$ 370.384,00	0,000000	37,53	\$ 370.384,00	37,53	\$ 370.384,00
1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	30,024000	\$ 109.592,34	\$ 3.290.400,00	-0,004000	30,02	\$ 3.289.962,00	30,02	\$ 3.289.962,00
1.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	7,840220	\$ 40.270,00	\$ 315.726,00	-0,830220	7,01	\$ 282.293,00	7,01	\$ 282.293,00
1.4	CONCRETO 3000 PSI	M3	21,520960	\$ 1.450.714,00	\$ 31.220.758,00	-0,000960	21,52	\$ 31.219.365,00	21,52	\$ 31.219.365,00
1.5	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI	KG	1.418,135429	\$ 9.193,00	\$ 13.036.919,00	17,924571	1436,06	\$ 13.201.700,00	1436,06	\$ 13.201.700,00
1.6	PAÑETE LISO SOBRE MURO E=1,5 CM	M2	6,540000	\$ 47.250,00	\$ 309.015,00	0,000000	6,54	\$ 309.015,00	6,54	\$ 309.015,00
1.7	ENCHAPE PARA MUROS Y PLACAS DE FONDO EN CERÁMICA BLANCA TIPO LISA 50x50	M2	7,720000	\$ 117.761,00	\$ 909.115,00	0,000000	7,72	\$ 909.115,00	7,72	\$ 909.115,00
1.8	SUMNISTRO E INSTALACIÓN REJILLA EN ANGULO DE 1" Y BARRAS DE 1/2" (0,87x0,30 M) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1,000000	\$ 719.908,00	\$ 719.908,00	0,000000	1,00	\$ 719.908,00	1,00	\$ 719.908,00
1.9	MURO EN SACO SUELO PARA MANEJO DE CAUDAL H= 0,5M	ML	14,000000	\$ 148.368,00	\$ 2.077.152,00	0,000000	14,00	\$ 2.077.152,00	14,00	\$ 2.077.152,00
1.10	EXCAVACIONES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (NO INCLUYE ACARREO)	M3	88,012650	\$ 28.778,00	\$ 2.532.828,00	-0,002650	88,01	\$ 2.532.752,00	88,01	\$ 2.532.752,00

Código Postal 1514020

310 257 4494

www.cubara-boyaca.gov.co

alcaldia@cubara-boyaca.gov.co

Calle 4 # 4-43 Barrio el Comercio



DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO

Código: A-AD-GC-F-036

Versión: 03

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Fecha: 02/07/2024

Página:

CONTRATO DE OBRA No:	LP-004-2025	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, ADUCCIÓN, TRATAMIENTO INICIAL Y ALMACENAMIENTO PARA EL ACUEDUCTO VEREDAL EL ROYOTA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.	5/08/2025	\$530.882.581,00
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA NIT. 900.198.590-9 R/L JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER C.C. No.96.186.700 de Saravena - Arauca	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
INTERVENTORIA :	LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ C.C No. 27.601.897 de Cúcuta, Norte de Santander.	TRES (03) MESES	\$ 530.877.069
SUPERVISOR :	JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas	PRORROGA AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR FINAL DEL CONTRATO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	N/A	\$530.877.069,00
PERIODO DEL ACTA:	12/08/2025	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL
		TRES (03) MESES	\$ 0,00
		PLAZO DEL CONTRATO EJECUTADO	VALOR DEL ANTICIPO (40%)
		ONCE (11) DÍAS	\$ 0,00
		PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
		0,12%	0,000%
		PORCENTAJE DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO:	ESTADO DEL CONTRATO:
		0,00%	EJECUCION

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

En el Municipio de Cubará, a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, GILDARDO MURCIA BUITRAGO identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-004-2025, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y la señor JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER R/L. PROARQING LTDA NIT 900.198.590-9 en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta en la cual se consignan las siguientes cantidades mayores y menores del Contrato de Obra No.LP-004-2025.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES FINALES	
						(+/-)	CANTIDADES FINALES	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR TOTAL (\$)
2	DESARENADOR									
2.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	M2	10,798500	\$ 9.869,00	\$ 106.570,00	4,201500	15,00	\$ 148.035,00	15,00	\$ 148.035,00
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	2,815200	\$ 109.592,34	\$ 308.524,00	-0,565200	2,25	\$ 246.583,00	2,25	\$ 246.583,00
2.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	11,514750	\$ 1.450.714,00	\$ 16.704.609,00	-3,594750	7,92	\$ 11.489.655,00	7,92	\$ 11.489.655,00
2.4	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI	KG	1071,203200	\$ 9.193,00	\$ 9.847.571,00	-277,863200	793,34	\$ 7.293.175,00	793,34	\$ 7.293.175,00
2.5	PAÑETE LISO SOBRE MURO E=1,5 CM	M2	27,760600	\$ 47.250,00	\$ 1.311.688,00	-0,000600	27,76	\$ 1.311.660,00	27,76	\$ 1.311.660,00
2.6	ENCHAPE PARA MUROS Y PLACAS DE FONDO EN CERÁMICA BLANCA TIPO LISA 50x50	M2	33,775600	\$ 117.761,00	\$ 3.977.448,00	0,004400	33,78	\$ 3.977.967,00	33,78	\$ 3.977.967,00
2.7	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M	M2	5,750000	\$ 107.423,00	\$ 617.682,00	0,000000	5,75	\$ 617.682,00	5,75	\$ 617.682,00
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI PARA DESAGUE Y REBOSE D=6"	ML	22,000000	\$ 158.538,00	\$ 3.487.836,00	2,000000	24,00	\$ 3.804.912,00	24,00	\$ 3.804.912,00
2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI D=6"	UND	4,000000	\$ 402.775,00	\$ 1.611.100,00	0,000000	4,00	\$ 1.611.100,00	4,00	\$ 1.611.100,00
2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO D=6"	UND	1,000000	\$ 806.945,00	\$ 806.945,00	0,000000	1,00	\$ 806.945,00	1,00	\$ 806.945,00
2.11	VÁLVULA AQT COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 6"	UND	3,000000	\$ 2.297.354,00	\$ 6.892.062,00	0,000000	3,00	\$ 6.892.062,00	3,00	\$ 6.892.062,00



DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO

Código: A-AD-GC-F-036

Versión: 03

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Fecha: 02/07/2024

Página:

CONTRATO DE OBRA No:	LP-004-2025	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, ADUCCIÓN, TRATAMIENTO INICIAL Y ALMACENAMIENTO PARA EL ACUEDUCTO VEREDAL EL ROYOTA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.	5/08/2025	\$530.882.581,00
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA NIT. 900.198.590-9 R/L JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER C.C. No.96.186.700 de Saravena - Arauca	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
INTERVENTORIA :	LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ C.C.No. 27.601.897 de Cúcuta, Norte de Santander.	TRES (03) MESES	\$ 530.877.069
SUPERVISOR :	JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas	PRORROGA AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR FINAL DEL CONTRATO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	N/A	\$530.877.069,00
PERIODO DEL ACTA:	12/08/2025	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL
		TRES (03) MESES	\$ 0,00
		PLAZO DEL CONTRATO EJECUTADO	VALOR DEL ANTICIPO (40%)
		ONCE (11) DÍAS	\$ 0,00
		PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
		0,12%	0,000%
		PORCENTAJE DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO:	ESTADO DEL CONTRATO:
		0,00%	EJECUCION

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

En el Municipio de Cubará, a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, GILDARDO MURCIA BUITRAGO identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-004-2025, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y la señor JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER R/L. PROARQING LTDA NIT 900.198.590-9 en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta en la cual se consignan las siguientes cantidades mayores y menores del Contrato de Obra No.LP-004-2025.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CANTIDADES FINALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	(+/-)	CANTIDADES FINALES	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR TOTAL (\$)
3	TANQUE DE ALMACENAMIENTO									
3.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	M2	21,160000	\$ 9.869,00	\$ 208.828,00	4,140000	25,30	\$ 249.686,00	25,30	\$ 249.686,00
3.2	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO	M3	24,309000	\$ 109.592,34	\$ 2.664.080,00	3,731000	28,04	\$ 3.072.969,00	28,04	\$ 3.072.969,00
3.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	17,136000	\$ 1.450.714,00	\$ 24.859.435,00	0,964000	18,10	\$ 26.257.923,00	18,10	\$ 26.257.923,00
3.4	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI	KG	2760,820175	\$ 9.193,00	\$ 25.380.220,00	307,809825	3068,63	\$ 28.209.916,00	3068,63	\$ 28.209.916,00
3.5	PAÑETE LISO SOBRE MURO E=1,5 CM	M2	40,320000	\$ 47.250,00	\$ 1.905.120,00	-3,120000	37,20	\$ 1.757.700,00	37,20	\$ 1.757.700,00
3.6	ENCHAPE PARA MUROS Y PLACAS DE FONDO EN CERÁMICA BLANCA TIPO LISA 50x50	M2	57,960000	\$ 117.761,00	\$ 6.825.428,00	0,660000	58,62	\$ 6.903.150,00	58,62	\$ 6.903.150,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO PARA DESAGÜE D=6"	ML	30,000000	\$ 158.538,00	\$ 4.756.140,00	0,000000	30,00	\$ 4.756.140,00	30,00	\$ 4.756.140,00
3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO PARA VENTILACIÓN Y REBOSE D=3"	ML	23,000000	\$ 68.917,00	\$ 1.585.091,00	0,000000	23,00	\$ 1.585.091,00	23,00	\$ 1.585.091,00
3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI D=3"	UND	10,000000	\$ 152.451,00	\$ 1.524.510,00	0,000000	10,00	\$ 1.524.510,00	10,00	\$ 1.524.510,00
3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI D=6"	UND	2,000000	\$ 402.775,00	\$ 805.550,00	0,000000	2,00	\$ 805.550,00	2,00	\$ 805.550,00
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC RDE 21-200 PSI D=6"	UND	2,000000	\$ 806.945,00	\$ 1.613.890,00	0,000000	2,00	\$ 1.613.890,00	2,00	\$ 1.613.890,00
3.12	VÁLVULA AQT COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 6"	UND	4,000000	\$ 2.297.354,00	\$ 9.189.416,00	0,000000	4,00	\$ 9.189.416,00	4,00	\$ 9.189.416,00
3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO 21MPA (3000PSI), 40% RAJON	M3	6,627000	\$ 1.072.461,00	\$ 7.107.199,00	2,373000	9,00	\$ 9.652.149,00	9,00	\$ 9.652.149,00
3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA SIKI PVC. V = 0.22	ML	18,100000	\$ 102.457,00	\$ 1.854.472,00	1,800000	19,90	\$ 2.038.894,00	19,90	\$ 2.038.894,00



DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO

Código: A-AD-GC-F-036

Versión: 03

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Fecha: 02/07/2024

Página:

CONTRATO DE OBRA No:	LP-004-2025	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, ADUCCIÓN, TRATAMIENTO INICIAL Y ALMACENAMIENTO PARA EL ACUEDUCTO VEREDAL EL ROYOTA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.	5/08/2025	\$530.882.581,00
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA NIT. 900.198.590-9 R/L JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER C.C. No.96.186.700 de Saravena - Arauca	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
INTERVENTORIA :	LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ C.C No. 27.601.897 de Cúcuta, Norte de Santander.	TRES (03) MESES	\$ 530.877.069
SUPERVISOR :	JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Publicas	PRORROGA AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR FINAL DEL CONTRATO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	N/A	\$530.877.069,00
PERIODO DEL ACTA:	12/08/2025	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL
		TRES (03) MESES	\$ 0,00
		PLAZO DEL CONTRATO EJECUTADO	VALOR DEL ANTICIPO (40%)
		ONCE (11) DÍAS	\$ 0,00
		PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
		0,12%	0,000%
		PORCENTAJE DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO:	ESTADO DEL CONTRATO:
		0,00%	EJECUCION

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

En el Municipio de Cubará, a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, GILDARDO MURCIA BUITRAGO identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-004-2025, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y la señor JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER R/L. PROARQING LTDA NIT 900.198.590-9 en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta en la cual se consignan las siguientes cantidades mayores y menores del Contrato de Obra No.LP-004-2025.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CANTIDADES FINALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	(+/-)	CANTIDADES FINALES	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR TOTAL (\$)
4	RED DE ADUCCIÓN - CONDUCCIÓN									
4.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	ML	958,380000	\$ 2.382,00	\$ 2.282.861,00	0,000000	958,38	\$ 2.282.861,00	958,38	\$ 2.282.861,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO D=6"	ML	406,380000	\$ 158.538,00	\$ 64.426.672,00	0,000000	406,38	\$ 64.426.672,00	406,38	\$ 64.426.672,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PRESIÓN PVC RDE 21-200 PSI UNIÓN PLATINO D=3"	ML	552,000000	\$ 68.917,00	\$ 38.042.184,00	0,000000	552,00	\$ 38.042.184,00	552,00	\$ 38.042.184,00
4.4	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO	M3	335,433000	\$ 109.592,34	\$ 36.760.887,00	-0,003000	335,43	\$ 36.760.559,00	335,43	\$ 36.760.559,00
4.5	ARENA PARA PROTECCION DE TUBERIA (EXTENDIDA Y COMPACTADA)	M3	239,595000	\$ 263.170,00	\$ 63.054.216,00	0,005000	239,60	\$ 63.055.532,00	239,60	\$ 63.055.532,00
4.6	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	95,838000	\$ 40.270,00	\$ 3.859.396,00	0,002000	95,84	\$ 3.859.477,00	95,84	\$ 3.859.477,00
Subtotal					\$399.159.835,00			\$399.155.691,00		\$399.155.691,00
COSTO INDIRECTO DE OBRA (ADMINISTRACIÓN 24%)					\$ 95.798.360,40			\$ 95.797.365,84		\$ 95.797.365,84
COSTO INDIRECTO DE OBRA (IMPREVISTOS 2%)					\$ 7.983.196,70			\$ 7.983.113,82		\$ 7.983.113,82
COSTO INDIRECTO DE OBRA (UTILIDAD 7%)					\$ 27.941.188,45			\$ 27.940.898,37		\$ 27.940.898,37
VALOR TOTAL DE OBRA					\$ 530.882.581,00			\$ 530.877.069,00		\$ 530.877.069,00

Código Postal 1514020

310 257 4494

www.cubara-boyaca.gov.coalcaldia@cubara-boyaca.gov.co

Calle 4 # 4-43 Barrio el Comercio



DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO

Código: A-AD-GC-F-036
Versión: 03

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Fecha: 02/07/2024
Pagina:

CONTRATO DE OBRA No:	LP-004-2025	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CAPTACIÓN, ADUCCIÓN, TRATAMIENTO INICIAL Y ALMACENAMIENTO PARA EL ACUEDUCTO VEREDAL EL ROYOTA, MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ.	5/08/2025	\$530.882.581,00
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA NIT. 900.198.590-9 R/L JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER C.C. No.96.186.700 de Saravena - Arauca	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
INTERVENTORIA :	LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ C.C No. 27.601.897 de Cúcuta, Norte de Santander.	TRES (03) MESES	\$ 530.877.069
SUPERVISOR :	JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas	PRORROGA AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR FINAL DEL CONTRATO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	N/A	\$530.877.069,00
PERIODO DEL ACTA:	12/08/2025	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL Y/O FINAL
		TRES (03) MESES	\$ 0,00
		PLAZO DEL CONTRATO EJECUTADO	VALOR DEL ANTICIPO (40%)
		ONCE (11) DÍAS	\$ 0,00
		PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
		0,12%	0,000%
		PORCENTAJE DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO:	ESTADO DEL CONTRATO:
		0,00%	EJECUCION

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

En el Municipio de Cubará, a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, GILDARDO MURCIA BUITRAGO identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaria Única del Circuito de Cubará, JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-004-2025, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y la señor JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER R/L. PROARQING LTDA NIT 900.198.590-9 en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta en la cual se consignan las siguientes cantidades mayores y menores del Contrato de Obra No. LP-004-2025.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 530.882.581,00
VALOR ANTICIPO (40%):	\$ 0,00
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES:	\$ 530.877.069,00
VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 5.512,00
NUEVO VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 530.877.069,00

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES, por los que en ella intervinieron, en Cubará a los Quince (15) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025).

JHONATAN XAVIER AGUEDELO SANTANDER
PROARQING LTDA
Representante Legal

GILDARDO MURCIA BUITRAGO
Alcalde Municipal

LEIDY DIANA TRIGOS JIMENEZ
Interventoría Externa

JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Supervisor