GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN, SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA DE PROYECTOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 495 DE 2025

INTERVENTORÍA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N° 01

PERIODO DEL: 26 de marzo al 30 de abril de 2025

1. **INTRODUCCIÓN**.

El presente documento elaborado por **CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03** contiene el **INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 01 DE INTERVENTORÍA**, correspondiente a las actividades desarrolladas durante el período comprendido entre el 26 de marzo al 30 de abril de 2025, el cual muestra de manera resumida las diferentes actividades realizadas por el consorcio, como parte del **Contrato de Interventoría No. 495 del 2025,** cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, JURIDICA Y SOCIAL A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."**

El Contratista responsable de las obras del contrato **N° 3212 17 DE DICIEMBRE DEL 2024**, cuyo objeto es ***MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."*** *es el CONSORCIO VIPAR 2024 CON NIT*. 901 899 716 - 6

En este Informe, la Interventoría hace una descripción a **LA GOBERNACION DE BOLIVAR** de las actividades realizadas, de tal manera que le permita tener a la entidad una visión general del desarrollo del ***contrato de Obra* 3212, del 17 DE DICIEMBRE DEL 2024,** desde la firma del acta de inicio; en sus aspectos técnicos, administrativos, financieros, jurídicos y demás.

En este informe se presentará también una descripción general del proyecto, información del contrato de Obra y de Interventoría, el estado general del contrato, junto con el avance de las actividades contratadas, el detalle de los recursos humanos y de equipos que involucran al Contratista en el período en cuestión. Finalmente se presenta un registro fotográfico que permite observar el avance de las obras más específicas y un análisis de la programación y el estado actual del contrato dejando las recomendaciones y conclusiones pertinentes.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 ANTECEDENTES

El municipio de Mompox, Bolívar, enfrenta un avanzado deterioro en su infraestructura vial y espacios públicos, incluyendo parques clave, lo que ha afectado la movilidad, la seguridad y la calidad de vida de sus residentes, además de desincentivar el turismo. Las calles presentan baches y grietas que dificultan el tránsito, mientras que los parques y áreas recreativas sufren de abandono, con áreas verdes descuidadas y mobiliario urbano en mal estado, limitando su funcionalidad y atractivo.

Este deterioro se ve exacerbado por un crecimiento urbano desordenado, falta de planificación y condiciones climáticas adversas, como lluvias intensas, que agravan los daños en la infraestructura debido a la falta de sistemas de drenaje adecuados. Además, la insuficiencia de recursos financieros ha restringido la capacidad del municipio para realizar las necesarias inversiones en mantenimiento y rehabilitación, priorizando otras áreas críticas de gasto público.

Como resultado, el potencial de desarrollo turístico y económico de Mompox se ha visto comprometido, afectando no solo a los residentes, sino también a la economía local que depende del turismo. La situación actual exige intervenciones urgentes y bien planificadas para revitalizar las vías y los espacios públicos, mejorar la seguridad y promover un entorno más atractivo para residentes y visitantes.

El estado actual de las vías en el municipio de Mompox es preocupante y refleja décadas de negligencia en términos de mantenimiento y mejoramiento. Las calles principales y secundarias muestran un nivel significativo de deterioro, caracterizado por una serie de problemas estructurales y superficiales que comprometen tanto la seguridad vial como la comodidad de los usuarios.

En términos estructurales, muchas de las calles presentan problemas como el agrietamiento del pavimento, la deformación de la capa asfáltica y la erosión de los bordes de las calles. Estos defectos no solo afectan la estabilidad y durabilidad de la vía, sino que también aumentan el riesgo de accidentes, especialmente durante las condiciones climáticas adversas como las lluvias intensas.

A nivel superficial, las calles están llenas de baches y hendiduras, lo que resulta en un viaje incómodo y peligroso para conductores y peatones por igual. Estos baches son particularmente problemáticos en áreas de alto tráfico, donde pueden causar daños a los vehículos y aumentar el riesgo de colisiones. Además, la falta de mantenimiento ha llevado a la acumulación de residuos y escombros en las vías, lo que dificulta aún más la circulación y aumenta el riesgo de accidentes.

La ausencia de señalización adecuada es otro problema importante que afecta la seguridad vial en Mompox. La falta de señales de tráfico, marcas viales y dispositivos de control de velocidad dificulta la navegación de los conductores y aumenta el riesgo de confusiones y colisiones. Además, la falta de iluminación nocturna en algunas áreas puede dificultar la visibilidad y aumentar el riesgo de accidentes en horas de baja visibilidad.

2.2 DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto de obra **MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”**, se presenta como una alternativa de solución clave para impulsar la reactivación económica y el fortalecimiento del turismo en la región.

La intervención abarca un total de 3,507.60 metros de vías, donde se realizarán obras de modernización que incluyen la instalación de pavimentos rígidos, la construcción de andenes en concreto y adoquines, y la subterranización de redes eléctricas, de voz y datos. Estos trabajos se centran en los tramos más estratégicos del municipio, como la Carrera 1, entre las calles 26 y 20, y la Carrera 3, entre las calles 14 y 19, donde además se sustituirán las obsoletas redes de alcantarillado por sistemas más eficientes. La mejora de la infraestructura vial no solo incrementará la seguridad y accesibilidad de los residentes, sino que también optimizará la experiencia de los visitantes, promoviendo un entorno más atractivo y seguro para el turismo.

Adicionalmente, el proyecto contempla la rehabilitación de dos parques emblemáticos, como el parque del Árbol y el parque Bolívar, con una inversión significativa que contribuirá a embellecer y revitalizar estos espacios públicos. Estas intervenciones urbanísticas son fundamentales para mejorar la calidad de vida de los habitantes de Mompox y para fortalecer la identidad cultural y turística del municipio. En un contexto donde la reactivación económica es crucial, estas mejoras en la infraestructura no solo facilitarán el desarrollo de actividades comerciales y turísticas, sino que también atraerán inversiones a largo plazo, consolidando a Mompox como un destino turístico de excelencia. La ejecución de este proyecto, será un motor para dinamizar la economía local, generar empleo y asegurar un crecimiento sostenible en la región impulsando al municipio como un destino turístico.

De acuerdo con el objetivo del proyecto, el alcance sería el de optimizar el trazado de las vías existente, mediante el máximo aprovechamiento de la infraestructura actual, conforme con la normatividad vigente establecida en el Manual de Diseño Geométrico de INVIAS de 2008.

2.3 LOCALIZACION

El área de intervención con las obras, se encuentra localizada en el distrito de Mompox, en la zona central del Departamento de Bolívar. El municipio de Mompox está ubicado en las coordenadas geográficas 9º14'22" de latitud norte y a 74º25'30" de longitud oeste, con una altitud promedio de 33 m.s.n.m., a una distancia de 244 km de Cartagena, capital del departamento. Su extensión aproximada es de 645 km² y tiene una temperatura media de 27.3 °C. Mompox limita con los municipios de Cicuco y Talaigua Nuevo, y el Departamento de Magdalena por el norte, al sur con el municipio de Pinillos, al oriente con el municipio de San Fernando y al occidente con el municipio de Magangué.



Ilustración 1. Localización general del proyecto
Fuente: https://es.wikipedia.org/wiki/Santa_Cruz_de_Mompox.

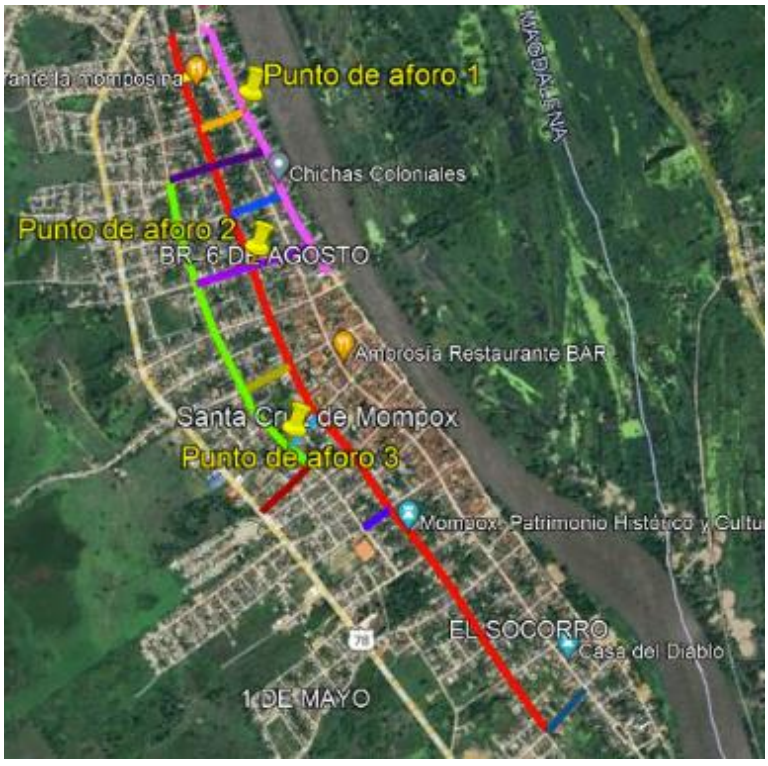


Ilustración 2. Localización especifica del proyecto

Fuente: Adaptación Google Earth 2024.

2.4 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LAS OBRAS A INTERVENIR.

En las siguientes ilustraciones se registra el estado de la malla vial correspondiente a los sectores en los cuales se inició intervención en el presente periodo, los que se localizan en la calle 17ª, calle 3 y calle 23

Calle 17a

	
Intersección con vía principal y canal de desagüe	Estancamiento de aguas por reducción y obstaculización del canal de drenaje
	
Empozamientos por elementos extraños sobre la calzada	Permite observar la estreches del canal, evitando un drenaje eficiente sobre la via.
	
Vista general calle 17ª	Vista general calle 17a

Ilustración 3. Estado antes de intervención
Fuente: Elaboración propia.

Carrera 3

	
Vista general carrera 3	Estado actual sector a intervenir
	
Estado actual	Restado actual

Ilustración 4. Estado antes de intervención
Fuente: Elaboración propia.

Calle 23

	
Alineamientos existentes	Alineamientos existentes

	
Vista general	Vista general

Ilustración 5. Estado antes de intervención
Fuente: Elaboración propia.

3. DESCRIPCION DE OBRAS

La intervención en el mejoramiento de la malla vial de las calles de Mompox comprenderá la pavimentación en concreto hidráulico y la construcción de andenes en concreto en las siguientes áreas:

UBICACIÓN		***LONGITUD***	***OBSERVACIONES***
Calle 17A	Carrera 5 a 4	214,7	Pavimento en concreto rígido
Carrera 4	Calles 23 y 17A	1074	Demolición y reconstrucción de pavimento en concreto rígido
Calle 23	Carrera 1 a 4	356,36	Demolición y reconstrucción de pavimento en concreto rígido
Carrera 1	Calle 26 a 20	916,54	Calle de la frescura
Carrera 3	Calle 25 y 26	136	Reemplazo de tuberia de alcantarillado existente y construcción de pavimento rígido
Carrera 3	Calle 19 y 14	810	Reemplazo de tuberia de alcantarillado existente, demolición y construcción de pavimento rígido
TOTAL A CONSTRUIR		***3507,6***	

Ilustración 6. Localización especifica del proyecto
Fuente: Documentos Precontractuales.

En la anterior ilustración, como sector pendiente por caracterizar técnicamente la intervención, respecto a la carrera 1, se menciona como observación la denominación como calle La Frescura, mientras se surten los procesos de revisión y aprobación vial por parte de Entidad competente.

3.1 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.

La intervención en el mejoramiento de la malla vial de las calles de Mompox comprenderá la pavimentación en concreto hidráulico de las vías indicadas, al igual que la pavimentación en calle la frescura, e intervenciones en el parque El Árbol y Parque Bolívar, cuyas especificaciones finales a la fecha de este primer informe, están en revisión por parte del Ministerio de Cultura, a la espera de su pronunciamiento, el cual se presentará en detalle, para el próximo periodo de ejecución de obras.

Incluye adicionalmente la respectiva construcción de bordillos y andenes en concreto, al igual que instalaciones hidrosanitarias por reemplazo de tuberías existentes, lo mismo que instalaciones de baja y media tensión para alumbrado público. En resumen, para la pavimentación de la malla vial y rehabilitación de parques, se realizarán las siguientes actividades:

- EXPLANACIONES
- EXCAVACIONES Y CONFORMACIÓN DE TERRENO
- ANDENES Y CALZADA
- MOBILIARIO
- ESPACIO PÚBLICO
- RED MEDIA TENSIÓN
- RED BAJA TENSIÓN
- ALUMBRADO PÚBLICO
- COMUNICACIONES
- REPOSICION TUBERIA ALCANTARILLADO CRA 3
- PARQUE BOLIVAR - EXPLANACIONES
- PARQUE BOLIVAR - EXCAVACION Y CONFORMACION DE TERRENO
- PARQUE BOLIVAR - ANDENES Y CALZADA
- PARQUE BOLIVAR - SEÑALIZACIÓN
- PARQUE BOLIVAR – ESPACIO PUBLICO
- PARQUE BOLIVAR - BAJA TENSIÓN
- PARQUE BOLIVAR – ALUMBRADO PÚBLICO
- PARQUE ARBOL - EXPLANACIONES
- PARQUE ARBOL - EXCAVACION Y CONFORMACIÓN DE TERRENO
- PARQUE ARBOL - ANDENES Y CALZADA

4. REPRESENTANTES DE LAS ENTIDADES INVOLUCRADAS EN EL PROYECTO

En las tablas 1, 2 y 3 que se presentan a continuación, muestran los representantes legales, directores y/o supervisores de las entidades involucradas en el proyecto: por la entidad contratante (**GOBERNACION DE BOLIVAR**, por el contratista (**CONSORCIO VIPAR**) y por la interventoría (**CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03**).

4.1 Representantes de la Entidad Contratante

ENTIDAD	CARGO	RESPONSABLE
GOBERNACION DE BOLIVAR	GOBERNADOR	YAMIL ARANA
	SUPERVISOR DEL CONTRATO	JAVIER AYOLA

Tabla 1. Representantes De La Entidad Contratante “GOBERNACION DE BOLIVAR.”

Fuente: Elaboración propia

4.2 Representantes del Contratista

ENTIDAD	CARGO	RESPONSABLE
CONSORCIO VIPAR	REPRESENTANTE LEGAL	JHON DAGOBERTO CARVAJAL SANCHEZ
	DIRECTOR DE PROYECTO	GALO FREYLE

Tabla 2. Representantes del Contratista "CONSORCIO VIPAR
Fuente: Elaboración propia

4.3 Representantes de la Interventoría

ENTIDAD	CARGO	RESPONSABLE
CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03	REPRESENTANTE LEGAL	ADOLFO ENRRIQUE ARROYO ORTIZ
	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ADOLFO ENRRIQUE ARROYO ORTIZ

Tabla 3. Representantes de la Interventoría "PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO S.A.S"
Fuente: Elaboración propia.

4.4 Información domicilio interventoría y contratista de obra

- Dirección de domicilio de la Interventoría (**CONSORCIO CONSTRUGAVI O3**) Ciudad Bogotá Kra 48 # 101ª- 29 Teléfono 601 9215383, 301239 7974

- Dirección de domicilio del Contratista de Obra (**CONSORCIO VIPAR**) Kra 53 # 82-220 Teléfono 3174344524

5 INFORMACIÓN CONTRATOS

5.1. Información general del contrato de Obras.

Con la formalización del acta de inicio, en 26 de marzo de 2025, habiendo verificado previamente la disposición de personal y equipo en obra y con el compromiso expreso del contratista de actualizar las garantías contractuales, se dio inicio a las actividades del contrato en sus componentes preliminares, continuando seguidamente con las actividades propias de intervención en tres frentes de obras.

Cabe indicar como se citó anteriormente, que el inicio en la intervención de la Calle la Frescura, está supeditada a la aprobación normativa y técnica por parte del Ministerio de Cultura, para lo cual se adelantan las gestiones pertinentes por parte del contratista de obras y el ente contratante.

Seguidamente se realiza una descripción general de los contratos de obra y de interventoría.

5.1 Información general del contrato de obra.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."
CONTRATO DE OBRA N°	CONTRATO 3212 DE 2024
FECHA ACTA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2025
VALOR INICIAL	**$ 32.946.936.114**

PLAZO TOTAL	DIESIOCHO (18) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE SEPTIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR	CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03

Tabla 4. Información general del contrato de obra.
Fuente: Propia del autor.

5.2 Información general del contrato de interventoría.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
OBJETO	**INTERVENTORÍA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."**
CONTRATO DE OBRA N°	CONTRATO 495 DE 2025
FECHA ACTA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2025
VALOR INICIAL	**$ 1. 343.424.796,00**
PLAZO TOTAL	DIESIOCHO (18) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE SEPTIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR	JAVIER AYOLA

Tabla 5. Información General del contrato de interventoría
Fuente: Propia del autor.

5.3 Descripción de las actividades ejecutadas en el mes

Durante el periodo inicial de ejecución de obra, se registran los procesos de obra de conformidad con el cronograma presentado, verificando previamente actividades de alistamiento y autorizaciones, se continua con las actividades preliminares del contrato relacionadas con replanteo topográfico de obras, excavaciones, demoliciones, retiro de sobrantes, rellenos y actividades propias del pavimento para conformar la calzada vial. Al tiempo se avanza en la actividad de visita y formalización de actas de vecindad iniciando por el sector de la calle 17ª calle 23 y carrera 3

Cabe destacar que se realizaron previamente las reuniones sectoriales de socialización del proyecto a ejecutar y así mismo se realizó reunión técnica con representantes de las empresas prestadoras de servicios públicos, como estrategia para coordinar las dinámicas de atención ante ocurrencias de afectaciones de redes y ductos de los sistemas de servicios públicos.

- ✓ **Registro de ejecución de actividades de Alistamiento en obra y gestiones adelantadas al contratista para el buen manejo del componente ambiental en desarrollo del proyecto.**

- Se realizó recorrido general para reconocimiento de campo de los diferentes sectores del proyecto, en aras de identificar aspectos que incidan en la ejecución de las actividades contractuales.
- Se realizaron reuniones de socialización en los sectores objeto de intervención en el presente periodo.
- Verificación de la infraestructura objeto de reemplazo y verificación de estructuras de encausamiento de aguas pluviales.
- Se realizo reunión de verificación conjunta de los planos del proyecto.
- Se procedió por parte del contratista con la limpieza preliminar e inspección de estructuras a intervenir.

	
Elaboración de Actas de vecindad	Formalización de actas de vecindad

Ilustración 7. Avance de actividad.
Fuente: Elaboración propia.

	
Socialización Sector carrera 3	Socializacion cra 3
	
Reunión tema puntual. Encausamiento canal de desagüe.	Inspección de estructuras a intervenir carrera 3

Ilustración 8. Avance de actividad.
Fuente: Elaboración propia.

- ✓ **Registro de ejecución de actividades de Campo.**

1.1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE VIAS URBANAS CON EQUIPO TOPOGRÁFICO M2

	
Sobre intersección de calle 17ª con cra 3	Control topográfico

Ilustración 9. Avance de actividad

Fuente: Elaboración propia.

1.3 DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO M2

Ilustración 10. Avance de actividad estructura metálica

Fuente: Elaboración propia.

1.4 DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO M

Ilustración 11. Avance de actividad estructura metálica

Fuente: Elaboración propia.

1.5 RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE DEMOLICIÓN M3




Ilustración 12. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

2.1 EXCAVACIONES Y CONFORMACION DE LA SUBRASANTE M3




Ilustración 13. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

2.2 RETIRO DE MATERIAL COMUN DE LA EXCAVACION M3




Ilustración 14. Avance de actividad.
Fuente: Elaboración propia.

2.3 GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES M2




Ilustración 15. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

2.4 SUB-BASE GRANULAR M3




Ilustración 16. Avance de Actividad
Fuente: Elaboración propia.

2.5 SUELO CEMENTO M3




Ilustración 17. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

2.8 MEJORAMIENTO CON MATERIAL ROCOSO PARA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO ARTICULADO (40CM) M3





Ilustración 18. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

3.1 PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR 40 M3









Ilustración 19. Avance de actividad
Fuente: Elaboración propia.

5.4 **Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría**.

En relación con el avance de obras se tiene un flujo de inversión programado de 2.287.981.596,18, con una inversión ejecutado del $ $ 642.465.232,21 , representando una desviación en la programación del 4,38 %. Existe el compromiso en comité de obras, por parte del contratista de aumentar el ritmo en los trabajos y mejorar el avance de las obras.

A continuación, se muestra la curva del Avance Físico Presupuestal, la curva de costo Ejecutado es calculado de acuerdo a las cantidades realizadas por avance físico en el presente período, y el programado es obtenido del flujo de caja promediado conforme a los periodos de ejecución del contrato.

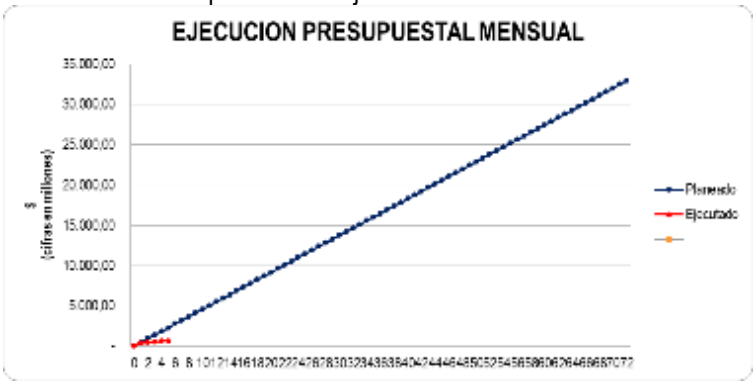


Ilustración 20. Curva Avance Físico Presupuestal del presente período
Fuente: Elaboración propia.

5.4.1 Avance Porcentual

Según el Indicador de Avance Porcentual del proyecto, el valor ejecutado acumulado de la obra, a corte del presente informe, es del 1,95%, contra un porcentaje programado del 6,33%, significando un desfase en el avance del 4,38%.

AVANCE FÍSICO			
ASPECTO	**% PROGRAMADO HASTA LA FECHA**	**% EJECUTADO HASTA LA FECHA**	**% AVANCE**
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	
Durante el periodo	6,33%	1,95%	31%
Acumulado Actual	6,33%	1,95%	31%
PROYECCIÓN			
Proyección del período siguiente			5%
Acumulado del período siguiente			11%
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN CONTRATO (DÍAS)	**DIAS TRANSCURRIDOS**	**DIAS QUE FALTAN**	**ATRASO EN DÍAS**
553	30	523	383

Ilustración 21. Avance físico. control porcentual
Fuente: Elaboración propia.

En la siguiente ilustración se presenta avance porcentual del proyecto a fecha de corte del presente informe.

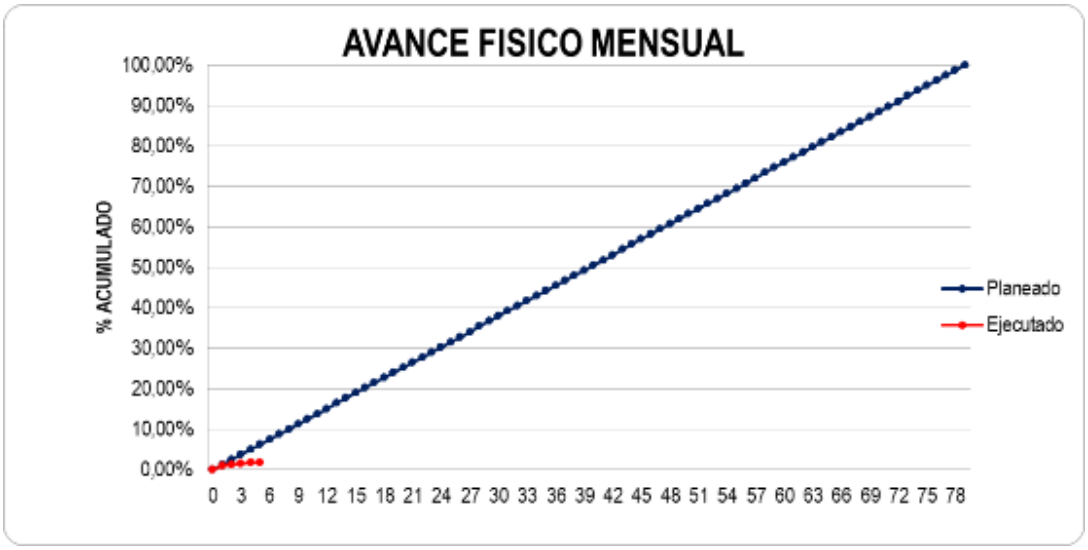


Ilustración 22. Indicador de Avance presupuestal & Porcentual del Proyecto
Fuente: Elaboración propia.

5.5 **Control diario de maquinaria y equipo contrato de obra**.
En cumplimiento de la verificación del estado de la maquinaria y equipos dispuestos en la obra se tiene la siguiente relación, especificando el estado del equipo mínimo exigido en el pliego de condiciones (A=Activo, R= En reparación, I= Inactivo).

MAQUINARIA Y EQUIPO	RELACION DE DIAS CALENDARIO DEL 26 DE MARZO AL 26 DE ABRIL DE 2025																																					
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
MINICARGADOR	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
RETROEXCAVADORA 1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
RETROEXCAVADORA 2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
BIBROCOMPACTADOR 1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
VIBROCOMPACTADOR 2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
VOLQUETA 1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
VOLQUETA 2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
VOLQUETA 3	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

MEZCLADOR CONC	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
EQUIPOS PARA ENSAYOS .	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
TALADRO DEMOLED. 1	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
TALADRO DEMOLED. 2	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
ALISADOR DE CONC.	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
CORTADORA CONC.	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
VIBRADOR DE CONC.	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Tabla 6. Equipo en obra.
Fuente: Propia

Resultado a este seguimiento se deja constancia que en obra se disponen de equipos en condiciones de actividad operativa en el término del presente informe.

5.6 **Control diario del personal del Contratista de obra**.

Se verifica el personal dispuesto en la obra en cumplimiento de lo previsto en el pliego de condiciones y deja constancia de su efectiva disposición de acuerdo con los requerimientos de obra. Se adjuntan en ANEXO, LAS Hojas de Vida del personal del contratista .

Relacion de Personal mes de Abril CONSORCIO VIPAR						
Item	**Inicio de ARL**	**Nombre**	**Cedula**	**Frente**	**Cargo**	**ARL**
1	7/04/2025	Arnold Jaceth Chávez Martínez	1102882166	Todos	Ing Residente	SURA
2	1/03/2025	Isaura Maria Velasco Muñoz	64698699	Todos	Social	SURA
3	1/03/2025	Denys Judith Romero Diaz	1129570751	Todos	Arquitecta	SURA
4	7/04/2025	Celso Jose Morales Meza	1065292414	Todos	Practicante	SURA
5	7/04/2025	Andry Yulieth Carreño Masson	1096248539	Todos	Ing SST	SURA
7	16/03/2025	Galo Rafael Freyle Rocha	3730986	Todos	Director de obra	SURA
8	13/04/2025	Steve Aton Pacheco Paez	72053510	Todos	Inspector de obra	SURA
10		Janner Alfonso Gutierrez Gutierrez	1080010809		Topografo	SURA
Item	**Inicio de ARL**	**Nombre**	**Cedula**	**Frente**	**Cargo**	**ARL**
11		Roberto Carlos Guzman Duran	1085099050	Todos	Ing Residente	Positiva
12	15/01/2025	Angel Gabriel Mendoza Castillo	1051886128	Calle 17A	Operador Mini	SURA
13	5/04/2025	Luis Alejandro Rocha Muñoz	1085171050	Calle 17A	Operador Pajarita	SURA
14	12/04/2025	Armando Castro Rodriguez	9274983	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
15	12/04/2025	Dainer Hernandez Caro	1051662355	Calle 17A	Oficial	POSITIVA
16	13/04/2025	Jorge Luis Currea Benthan	1129514636	Calle 17A	Plomero	POSITIVA
17	13/04/2025	Jailes Contreras Navarro	19769630	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
18	13/04/2025	Elkin Jose Gutierrez Pino	1079940031	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
19	13/04/2025	Eduer Manuel Rodriguez Torres	1151187872	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
20	14/04/2025	Luis Eduardo Ramirez Ortiz	1051671745	Calle 17A	Oficial	POSITIVA
21	15/04/2025	Mauricio Pava Gomez	1193456063	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
22	15/04/2025	Juan David Angulo Alvarez	1004320129	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
23	15/04/2025	Jorge Luis Mejia Castro	19768943	Calle 17A	Ayudante Topo	POSITIVA
24	16/04/2025	Alex Yibran Buitriago Noya	1002378577	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
25	21/04/2025	Edilson Guillermo Ospino Ortiz	10516622355	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
26	21/04/2025	Fabian Manuel Vides Bolivar	1051670368	Calle 23	Ayudante	POSITIVA
27	21/04/2025	Yojath Arazo Villarreal	1051671627	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
28	21/04/2025	Luis Alberto Orozco Navarro	1051672659	Calle 17A	Ayudante	POSITIVA
29	23/04/2025	Emil Alberto Carcamo Vega	1052986034	Calle 23	Ayudante	POSITIVA

Ilustración 23. Personal en obra
Fuente: ConsorcioVIPAR

5.7 **Información financiera del contrato de obra**

La siguiente ilustración (Formato MSE-FR-22.4 INFORME FINANCIERO DE LA OBRA), muestra la información financiera del contrato de obras a fecha de corte del presente informe, no se ha realizado ningún desembolso del anticipo.

5.8 **Estado general del tiempo**.

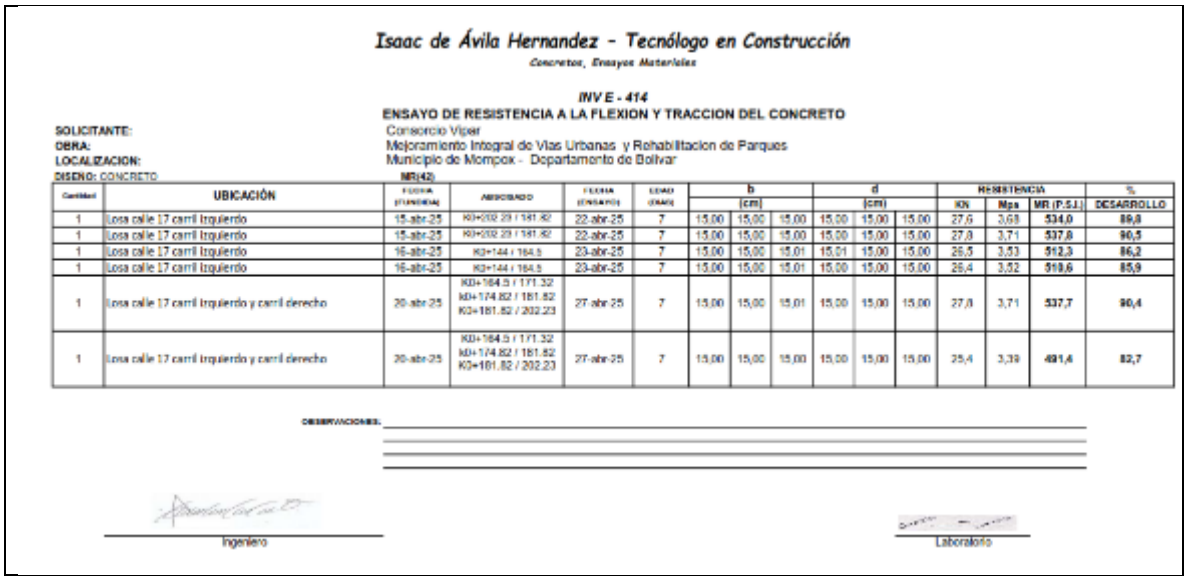
En la siguiente tabla, se puede observar el histograma del estado del clima relacionando tiempos de días soleados, lluviosos moderados y lluviosos con intensidad, en el lapso del presente informe.

CLASE DE TIEMPO	RELACION DE DIAS CALENDARIO DEL 26 DE MARZO AL 26 DE ABRIL.																														
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
SECO	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
LLUVIAS MODERADAS		x																														
LLUVIAS INTENSAS													x			x	x		x	x		x	x							x	x
TOTAL		1											1			1	1		1	1		1	11							1	1

Tabla 7. Estado general del tiempo
Fuente: Propia

5.9 **Ensayos de Laboratorio**.

Durante el periodo se realizaron los ensayos de laboratorio de resistencia de concreto hidráulico de pavimentos correspondientes a las muestras tomadas en la calle 17ª del 22 al 27 de abril, se adjuntan resultados.



Isaac de Ávila Hernandez - Tecnólogo en Construcción
Concretos, Ensayos Materiales

INV E - 414
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA FLEXION Y TRACCION DEL CONCRETO

SOLICITANTE: Consorcio Viper
OBRA: Mejoramiento Integral de Vias Urbanas y Rehabilitacion de Parques
LOCALIZACION: Municipio de Mompox - Departamento de Bolivar
DISEÑO: CONCRETO MR(42)

Cantidad	UBICACIÓN	FECHA (FUNDIDA)	ABSCISADO	FECHA (ENSAYO)	EDAD (DIAS)	b (cm)			d (cm)			RESISTENCIA KN	RESISTENCIA Mpa	RESISTENCIA MR (P.S.I.)	% DESARROLLO
1	Losa calle 17 carril Izquierdo	15-abr-25	KI+202.23 / 181.82	22-abr-25	7	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	27,6	3,68	534,0	89,0
1	Losa calle 17 carril Izquierdo	15-abr-25	KI+202.23 / 181.82	22-abr-25	7	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	27,8	3,71	537,8	90,5
1	Losa calle 17 carril Izquierdo	16-abr-25	KI+144 / 164.5	23-abr-25	7	15,00	15,00	15,01	15,01	15,00	15,00	26,5	3,53	512,3	86,2
1	Losa calle 17 carril Izquierdo	16-abr-25	KI+144 / 164.5	23-abr-25	7	15,00	15,00	15,01	15,00	15,00	15,00	26,4	3,52	510,6	85,9
1	Losa calle 17 carril Izquierdo y carril derecho	20-abr-25	KI+164.5 / 171.32 kI+174.82 / 181.82 KI+181.82 / 202.23	27-abr-25	7	15,00	15,00	15,01	15,00	15,00	15,00	27,8	3,71	537,7	90,4
1	Losa calle 17 carril Izquierdo y carril derecho	20-abr-25	KI+164.5 / 171.32 kI+174.82 / 181.82 KI+181.82 / 202.23	27-abr-25	7	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	25,4	3,39	491,4	82,7

OBSERVACIONES:

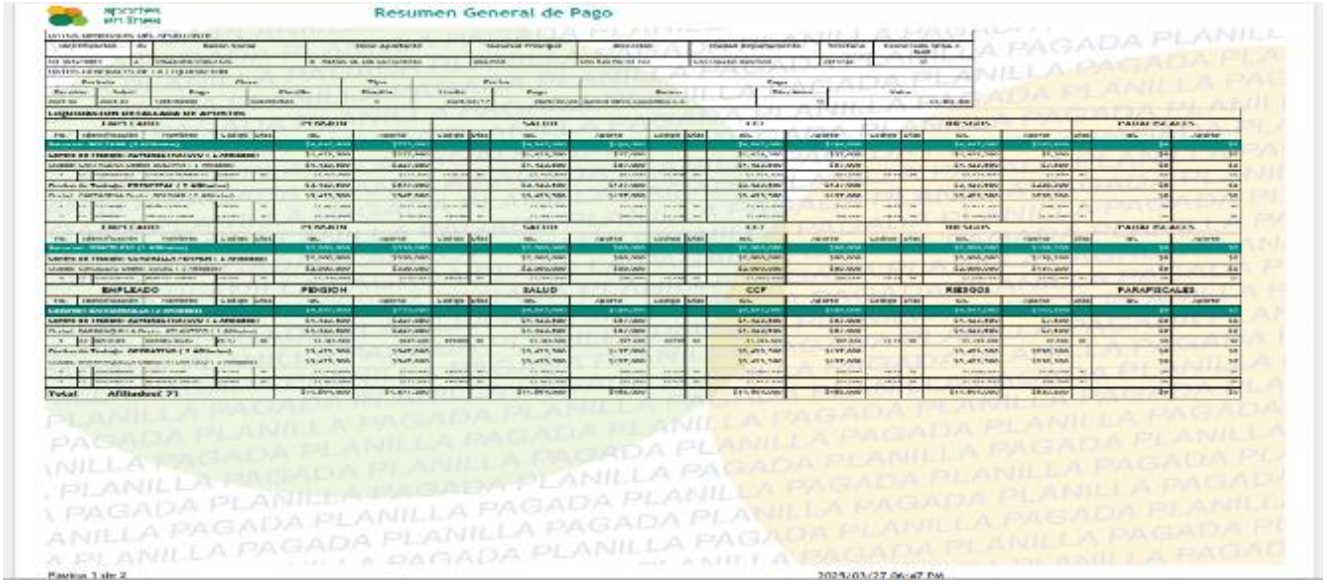
Ingeniero

Laboratorio

Ilustración 24. Resultados de ensayos
Fuente: Consorcio VIPAR

5.10 Revisión y verificación de pago de aportes legales (parafiscales) y de seguridad social.

Se verifica el pago de los aportes legales y de seguridad social efectuados por el Contratista en desarrollo del contrato, según la normatividad vigente. (se anexan planillas pagadas)



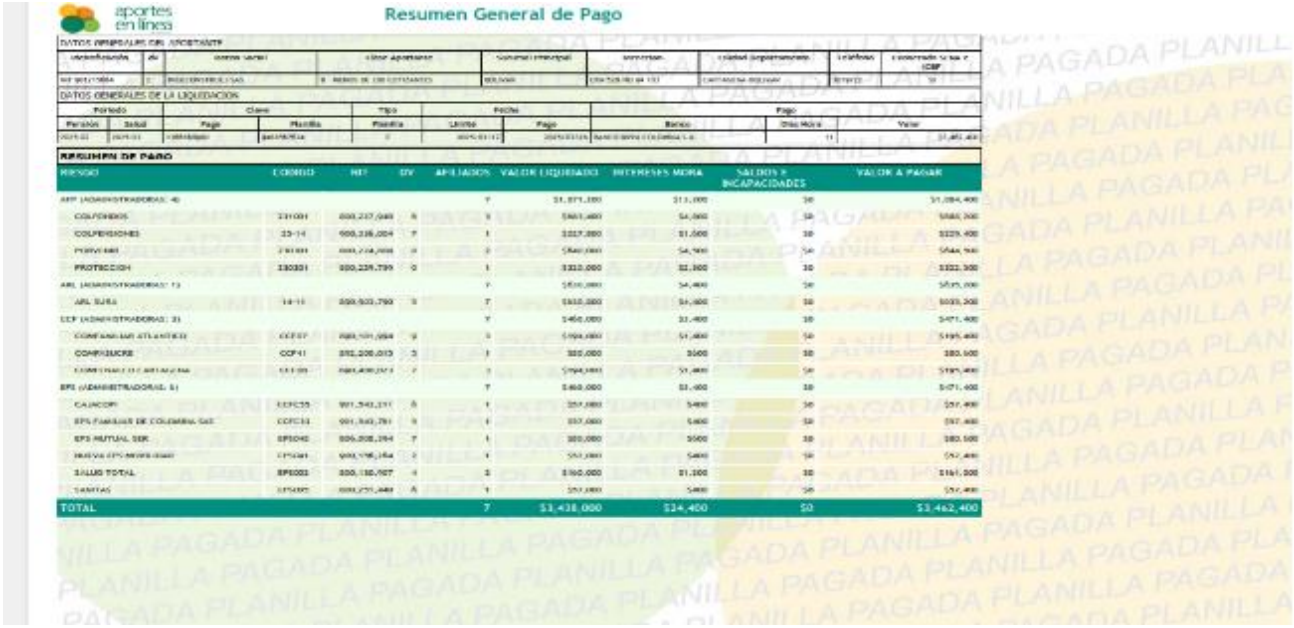


Ilustración 25. Constancia pago parafiscales
Fuente: Consorcio VIPAR

5.11**Avance físico y financiero de la obra**.

En la siguiente ilustración se presenta físico presupuestal a fecha de corte del presente informe. El avance acumulado de ejecución de obras muestra una inversión en obra de $5.682.682.370,72 que incluye todas las actividades realizadas a la fecha.

CONTROL PRESUPUESTAL DURANTE EL PLAZO DE EJECUCION				
MES	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)	PROYECTADO ($) MILLONES
1	2.085.249.049,68	642.465.232,21	31%	$ 642.465.232,21
2	3.753.448.289,43	0,00	0%	$ -
3	5.838.697.339,11	0,00	0%	$ -
4	7.506.896.578,86	0,00	0%	$ -
5	9.592.145.628,54	0,00	0%	$ -
6	11.260.344.868,29	0,00	0%	$ -
7	12.928.544.108,04	0,00	0%	$ -
8	15.013.793.157,72	0,00	0%	$ -
9	15.430.842.967,66	0,00	0%	$ -
10	15.847.892.777,59	0,00	0%	$ -
11	16.264.942.587,53	0,00	0%	$ -
12	16.681.992.397,47	0,00	0%	$ -
13	17.099.042.207,41	0,00	0%	$ -
14	17.516.092.017,34	0,00	0%	$ -
15	17.933.141.827,28	0,00	0%	$ -
16	18.350.191.637,22	0,00	0%	$ -
17	18.767.241.447,15	0,00	0%	$ -
VR. TOTAL	32.946.934.985,00	0,00	0%	$ -
COSTO FINAL PROYECTADO	32.946.934.985,00	EJECUCIÓN PROYECTADA (%)	100%	

Ilustración 26. Avance presupuestal

Fuente: Elaboración propia.

Adicionalmente en la siguiente ilustración se muestra el flujo de inversión girado al contrato como anticipo a la ejecución de obras.

GOBERNACIÓN de BOLÍVAR

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
INFORME FINANCIERO DE LA OBRA

CODIGO			
VERSIÓN			
PAGINA	1	DE	1
FECHA	25	4	2025

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO No: 3390 DE 2025 CONTRATISTA CONSORCIO VIPAR MES ABRIL

SECTO INFRAESTRUCTURA

INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATISTA DE OBRA

Acta No	Mes/ Año	Valor Básico	Valor IVA	Valor Total	Amort. Anticipo	Saldo Anticipo	Saldo Registro presup. Nos.10786 De 11-Oct-2023	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	Observaciones
					4.942.040.417,00		28.004.894.568,00			
TOTALES		-	-	-	-	-	-	-	-	

Nota: Los valores se deben expresar en millones de pesos

Firma
Nombre: Oscar Romero
Director de Obra
Matrícula No.:

Firma
Nombre: Heraldo Jose Gutierrez
Residente de Interventoría
Matrícula No.:

Original: Archivo de Gestión Contractual (Subdirección Administrativa)
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista,Interventor y Dirección Territorial

Ilustración 27. Anticipo al contrato de obras.

Fuente: Elaboración propia.

5.12**Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra**.

En el siguiente formato se realiza el seguimiento a las garantías y seguros del contrato de obra y verifica la aprobación de las mismas por parte de la Entidad.

GOBERNACIÓN de BOLÍVAR	DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA PROCESO SUPERVISION, EJECUION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS MANUAL DE CONTRATACIÓN SEGUIMIENTO A LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES INTERVENTORIA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

UNIDAD EJECUTORA:	GOBERNACION DE BOLIVAR	FECHA	ABRIL 25/2025
CONTRATO No.	4855 DE 2023	CONTRATISTA:	CONSORCIO VIPAR
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR		
ORDEN DE INICIO	26/03/2025 (Fecha en la cual se imparte)		
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	18 MESES (Número de días o de meses para ejecutar el contrato)		
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2026		

		VIGENCIA							
		DESDE:	D	M	A	HASTA	D	M	A
1. Garantía Única de Cumplimiento:	SI		24	12	2024		25	9	2031
1.1. Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	SI		26	3	2025		25	9	2026
1.2. Pago de Salarios, prestaciones sociales e	SI		26	3	2024		25	9	2029
1.3. Calidad de la obra	SI		25	9	2026		25	9	2031
1.4. Calidad de los Estudios y Diseños	NO		D	M	A		D	M	A
2. Responsabilidad Civil Extracontractu	SI		24	12	2024		25	9	2026

OBSERVACIONES SOBRE CUMPLIMIENTO:

Contratos Adicionales:	Modificación No.	Póliza No. BQ 100026836 BQ 100095647

Firma
Nombre:
Supervisor

Ilustración 28. Seguimiento a garantías contrato de obras

Fuente: Elaboración propia.

5.13 Otros documentos seguimiento mensual:

- Seguimiento a la inversión del Anticipo:

El contratista presentó para revisión y aprobación de interventoría el Plan de inversión del Anticipo de obras, el cual se resume en el siguiente detalle:

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

PROGRAMACIÓN INICIAL	x	FECHA	1/04/2025	
REPROGRAMACIÓN				
CONTRATO No.	3212 de 2024			
OBJETO	MEJORAMIENTO INTEGRAL DE VIAS URBANAS Y REHABILITACION DE PARQUES EN EL MUNICIPIO DE MOMPOX DEPARTAMENTO DE BOLIVAR			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 32.946.936.114,00	TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CATORCE PESOS		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIPAR 2024			
INTERVENTOR	CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03			
PLAZO	DIECIOCHO (18) MESES			
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO	15%	$ 4.942.040.417,00	CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUARENTA MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS	

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	MES 1	MES 2	MES 3	VALOR TOTAL	Porcentaje
1	Maquinaria, equipos y transporte	593.044.850,04	444.783.637,53	444.783.637,53	1.482.612.125,10	30%
2	Compra de materiales o suministros	1.729.714.145,95	1.729.714.145,95	0,00	3.459.428.291,90	70%
TOTAL		2.322.758.995,99	2.174.497.783,48	444.783.637,53	4.942.040.417,00	100,00%

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

ELABORÓ		APROBÓ	
Firma		Firma	
Nombre	JHON DAGOBERTO CARVAJAL SANCHEZ	Nombre	ADOLFO ARROYO ORTIZ
Cargo	Representante Legal	Cargo	Representante Legal

Ilustración 29. Plan de inversión del anticipo
Fuente: Consorcio VIPAR

5.14 **Seguimiento Programa de Obra**.

Al realizar el seguimiento al cronograma de obras presentado por el contratista, se observa retrasos en la ejecución de obras correspondientes a la intervención en la Calle 17ª, Así mismo los trabajos iniciados en la calle 23, con fundamento en reprogramación de actividades solo están a nivel de alistamientos y de inspección de ductos de redes hidrosanitarias. No se registra actividad en otro frente de obras, con ello, según el Indicador de Avance Porcentual del proyecto, el valor ejecutado acumulado de la obra, a corte del presente informe, es del 1,95%, contra un promedio mensual programado el cual está estimado en 6,33%, lo que refleja una desviación del 4,38%.

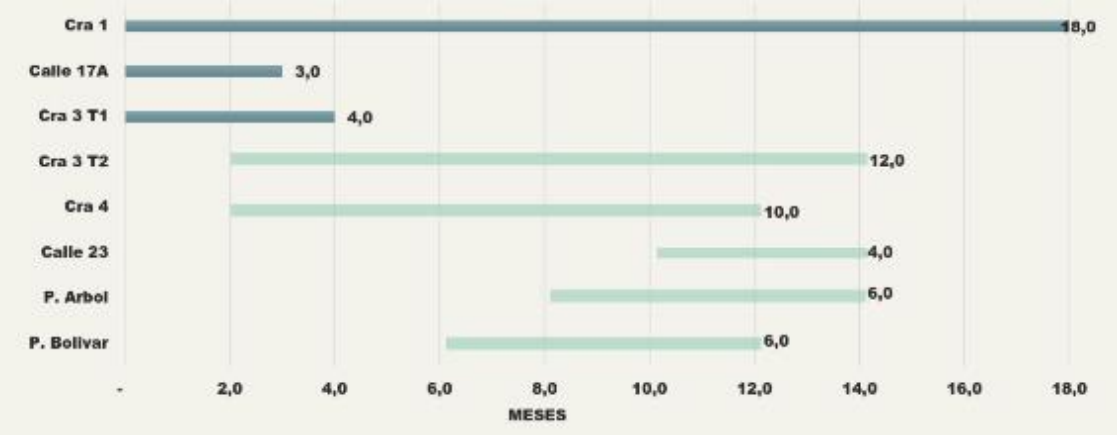


Ilustración 30. Constancia pago parafiscales
Fuente ; Consorcio VIPAR

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1 Información general del contrato de interventoría.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
OBJETIVO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL, SOCIAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIAS URBANA Y REHABILITACION DE PARQUES, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	495 DEL 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUGAVIBOLIVAR 03
REPRESENTANTE LEGAL	ADOLFO ENRRIQUE ARROYO ORTIZ
FECHA ACTA DE INICIO	26 DE MARZO DE 2025
VALOR INICIAL	**$ 1. 343.424.796,00**
PLAZO TOTAL	DIESIOCHO (18) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	25 DE SEPTIEMBRE DE 2026
SUPERVISOR	JAVIER OYOLA

Tabla 8. **Información General del contrato de interventoría**
Fuente: Propia del autor.

5.2. Descripción de las actividades realizadas por el Interventor.

Se realizó seguimiento y verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas y condiciones suscritas en el pliego de condiciones, para las diferentes actividades ejecutadas, informando y requiriendo al contratista sobre observaciones, detalles y sugerencias durante el proceso constructivo. De igual forma se ha coordinado el desarrollo de comités de obra, en los cuales se han expuesto las distintas observaciones y dificultades surgidas de los procesos constructivos, con la toma de decisiones sobre mejoramientos de suelos, a fin de garantizar la estabilidad y buena calidad de la obra. Adicionalmente, en específico se implementaron las siguientes actividades:

- Control permanente sobre la realización de actividades de obra. En consecuencia, se realizan diversas observaciones y recomendaciones sobre los procesos utilizados en obra.
- Se revisan las competencias del personal que se prevea ingresar a obras y la organización de cargos y funciones para el desarrollo de actividades.
- Control específico sobre el cumplimiento de especificaciones técnicas y planos constructivos aprobados para la construcción. Se evaluaron los diseños de mezcla y granulometría para concretos en obra. Se evaluaron los resultados de los ensayos de compactación en la subbase de cimentaciones conforme a las exigencias técnicas del proyecto.
- Se realiza un control y seguimiento permanente de los ajustes con relación al cronograma de obra aprobado; como resultado de ello se realizaron recomendaciones al contratista de obra sobre incrementar ritmo de trabajo en actividades.
- Se Lleva control en los comités y visitas realizadas a la obra, para tratar temas técnicos, diseño y avance de la obra, en el cual se tratan temas puntuales y establecen compromisos por parte del contratista e Interventoría. A la fecha de este informe, en este periodo se realizaron 2 reuniones de comité técnico de obras en el cual se trataron temas como con el avance de la obra.
- Se realiza control de cantidades de obra y presupuesto del proyecto para llevar un control financiero continuo; en este sentido se ha requerido al contratista para la verificación permanente de esta obligación contractual.
- Se realizó supervisión al proceso de ingreso de personal a la obra que cumplan con todos los requisitos de afiliaciones de seguridad social, para este control se solicita entrega de la documentación que evidencia las afiliaciones del personal al Plan Obligatorio de Salud, Pensiones y Administradora de Riesgos Laborales.
- Diligenciamiento diría de las actividades ejecutadas, equipos y personal del proyecto en el libro diario (Bitácora) de obras.
- Acompañamiento permanente en la obra para generar soluciones, en los distintos procesos de avance de obras. En este sentido, se han evaluado y concertado anchos de calzada en atención al replantea de las obras presentado por el contratista.
- Se realiza un seguimiento para el control del estado y la cantidad de los equipos empleados.
- Se realiza acompañamiento en la implementación de la política de seguridad y salud en el trabajo, en las actividades diarias de la obra.

5.3 Informes especialistas.

En el presente periodo no se presentaron informes por especialistas

6. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1. Control diario del equipo de la Interventoría.

En cumplimiento de la verificación del estado de la maquinaria y equipos dispuestos en la obra se tiene la siguiente relación, especificando el estado del equipo mínimo exigido en el pliego de condiciones (A=Activo, R= En reparación, I= Inactivo).

MAQUINARIA Y EQUIPO	RELACION DE DIAS CALENDARIO DEL 26 de marzo al 25 de abril de 2025																													
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EQUIPO . MUESTRAS PARA ENSAYOS.	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

Tabla 9. Equipo en obra, contrato Interventoría.
Fuente: Propia

6.2. Control diario del personal de Interventoría.

El Interventor del Contrato de interventoría relaciona el personal utilizado en el desarrollo del contrato, cumpliendo con lo previsto en el pliego de condiciones y la propuesta económica aceptada por el Instituto. Se dejará constancia de todas las aclaraciones y evidencias de la utilización del personal, de tal forma que se mantenga indemne a la Entidad frente a cualquier posible reclamación.

ITEMS	CANTIDAD	DEDICACION	CARGO/OFICIO	NOMBRE
1	1	60%	Director de interventoría	Adolfo Enrique Arroyo Ortiz
2	1	100%	Residente de interventoría	Allen Mauricio Pájaro Zapardiel
3	1	50%	Arquitecto residente de interventoría	Jorge Eliecer Carcamo Vega
4	1	66,67%	Auxiliar de interventoría	Edward Yoel Álvarez Navarro
5	1	30%	Profesional social	Julieth Melissa Velasquez Yepes
6	1	30%	Comisión de topografía con equipo	Iván Andrés Pinilla Cortes
7	1	100%	Secretaria	Yessica Tatiana Uricochea Suarez
8	1	100%	Conductor	Richard López Leguizamón
9	1	30%	Especialista en vías y pavimentos	Gicela Cordoba Londoño
10	1	2,22%	Ingeniero residente eléctrico	Fausto Vladimir Parra Riaño
11	1	3,33%	Especialista en hidráulica	Jairo Alonso Zorro Roa

Tabla 10. Equipo en obra.
Fuente: Propia

EL inspector de obra y trabajadora social corresponden a personal de la zona, contratado para este proyecto

6.3. Información financiera Contrato de Interventoría.

En el presente periodo no se han tramitado actas de pago a interventoría.

6.4. Revisión y verificación de pago de aportes legales (Parafiscales) y seguridad social.
Se certifica el pago de los aportes legales y de seguridad social efectuados por la Interventoría en desarrollo del contrato, según la normatividad vigente.

6.6. Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría. Si aplica.
En el cual el Interventor realiza el seguimiento y verifica el cumplimiento mensual del plan de calidad del contrato de interventoría a través del área de calidad definido para el contrato.

6.7. Otros documentos seguimiento mensual:

6.7.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo.
Para el contrato de interventoría, no aplica anticipo.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Como aspecto final del presente informe se tiene:

- ✓ En relación con la verificación de documentación a personal en obra el contratista cumplió con los procesos de afiliación a Sistemas de Seguridad Social.

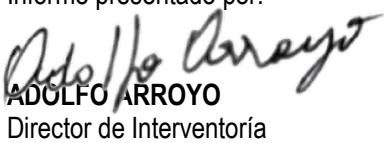
- ✓ El contratista ha venido cumpliendo con los requerimientos de interventoría en cuanto aspectos técnicos en obra, tales como, toma de muestras y resultados de ensayos de conformidad con lo indicado en planos y demás documentos técnicos del proyecto.

- ✓ Para el seguimiento de obras en el presente informe se asume la inversión mensual promedio del valor del contrato, con ello se evidencia una desviación en la inversión del contrato del 4,38 %, no obstante, cabe resaltar que actividades por obras puntuales de estabilización de subrasante y reparaciones por averías e imperfecciones existentes, en ductos de servicios públicos, que han requerido atención coordinada con las empresas prestadoras para realizar reparaciones eficientes.

8. ANEXOS

Anexo 1. Soportes técnicos
Anexo 2. Soportes administrativos
Anexo 3. Soportes SST
Anexo 4. Soportes Sociales
Anexo 5. Soportes ambientales

Informe presentado por:



ADOLFO ARROYO
Director de Interventoría
CONSORCIO CONSTRUGAVI BOLIVAR 03

9. REGISTRO FOTOGRAFICO
CALLE 17ª

























CALLE 23









CARRERA 3











